

封面

(正本)

郁南县城市路内停车泊位与新能源汽车
充电基础设施有偿使用项目（第二次）

投标文件

项目编号：X44530009090000rs

投标人：广州特来电新能源有限公司（盖单位章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：2024年11月13日

投标人承诺书

致：郁南县住房和城乡建设局

我公司作为参与郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目（第二次）招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、在本次招标投标活动中，投标人(或联合体各成员)提供的证明材料，包括但不限于营业执照资质、业绩(如有)、获奖(如有)、人员、财务(如有)、社保(如有)、纳税(如有)、各类证书等，都是真实、有效的。

二、同意你方对我司(或联合体各成员)在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩(如有)、获奖(如有)、人员、财务(如有)、社保(如有)、纳税(如有)、各类证书等证明材料在有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人类别:法人

2、承诺人代码:914401043474556539

四、承诺类型:主动型

五、承诺事由:参与郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目（第二次）招标投标活动。

六、承诺有效期:同投标有效期。

七、公开类型:向社会公开。

如本公司(或联合体任一成员)违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方(或联合体各成员)承担。

承诺人：广州特来电新能源有限公司(投标人或联合体牵头人) (盖章)

法定代表人或授权委托人： (签字或盖章)

日期：2024年11月13日



目录

投标人承诺书.....	1
目 录.....	2
1 评标目录索引.....	4
2 投标函.....	8
3 投标函附录.....	9
4 投标人资格声明函.....	10
(1) 营业执照副本.....	12
(2) 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法失信主体”记录名单中.....	13
(3) 未被列入“中国执行信息公开网”网站(http://zxgk.court.gov.cn)失信被执行人记录名单中.....	14
(4) 未被录入中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”.....	15
5 法定代表人身份证明.....	16
6 授权委托书.....	17
6 投标保证金(投标保证金保险保函).....	18
7 投标人基本情况.....	19
7.1 投标人概况.....	19
7.1.1 投标人情况介绍表.....	19
7.2 投标人资格条件证明文件.....	22
7.2.1 营业执照副本.....	22
7.3 拟投入的人员.....	23
7.3.1 项目人员配备情况表.....	23
7.3.2 所列人员的相关资料证明.....	24
8 非联合体投标声明函.....	26
9 中标服务费承诺书.....	27
10 实质性响应.....	27
11 技术方案.....	28
11.1 建设方案.....	34
11.1.1 项目概况.....	34
11.1.2 有偿服务范围及期限.....	34
11.1.3 建设管理方案.....	35
11.2 财务方案.....	84
11.2.1 投资估算费用标准.....	84
11.2.2 投资估算.....	84
11.2.3 资金筹措.....	84
11.3 运营实施方案.....	85
11.3.1 合作技术方案介绍.....	85
充电安全.....	85
用户引流.....	89
11.3.2 运营服务.....	92
合作商业模式介绍.....	95
11.3.3 运营解决方案.....	96
11.3.4 特来电代运营服务的优势.....	98
11.4 合理化建议.....	99
12 企业管理制度.....	100
12.1 各项管理制度.....	100
13 投标人认为有必要提供的其他资料.....	103
13.1 建设效益分析.....	103

13.1.1 企业政治效益分析	103
13.1.2 经济效益分析	103
13.1.3 社会效益分析	104



1 评标目录索引

序号	评标办法 条款号	评标办法要求	投标文件 响应情况	投标文件对应内容的页码
1	2.1.1	形式标准-投标人名称：与营业执照、资质证书一致	完全响应	第12-15页、第22-25页
2	2.1.1	形式标准-投标文件签字盖章：符合第二章“投标人须知前附表”第3.7.1要求	完全响应	第4页
3	2.1.1	形式标准-报价唯一：只有一个报价	完全响应	第9页
4	2.1.1	形式标准-其他：经云浮市公共资源交易服务平台检测投标文件存在投标端网络ID地址网卡MAC地址CPU序列号、硬端网络序列号、IP地址、网卡MAC地址、CPU序列号、硬、主板序列号、软件制作码一致的。	完全响应	第4页
5	2.1.2	资格标准-营业执照：具备营业执照	完全响应	第12页、第22页
6	2.1.2	资格标准-资质要求：符合第二章“投标人须知前附表”第1.4.1要求	完全响应	第10-11页
7	2.1.2	资格标准-信誉要求：符合第二章“投标人须知前附表”第1.4.1要求	完全响应	第10-11页
8	2.1.2	资格标准-其他要求：符合招标文件要求	完全响应	第4页
9	2.1.3	响应标准-投标报价：符合第二章“投标人须知前附表”第3.2.1要求	完全响应	第4页
10	2.1.3	响应标准-有偿使用期限：符合第二章“投标人须知前附表”第1.3.2要求	完全响应	第28页
11	2.1.3	响应标准-投标有效期：符合第二章“投标人须知前附表”第3.3.1要求	完全响应	第28页
12	2.1.3	响应标准-质量标准：符合第二章“投	完全响应	第4页

		标人须知前附表”第1.3.3要求		
13	2.1.3	响应标准-投标保证金:符合第二章“投标人须知前附表”第3.4.1要求	完全响应	第18页
14	2.1.3	响应标准-实质性响应:符合招标文件要求	完全响应	第28-33页
15	2.1.3	响应标准-其他要求:符合招标文件要求	完全响应	第4页
16	2.2.4(1)	<p>技术标评分标准-建设方案: 1、建设实施方案合理,建设时序安排合理并满足并优于招标要求,投资估算真实可信的为优,得[10,15]分;</p> <p>2、建设实施方案较合理,建设时序安排合理基本满足招标要求,投资估算真实可信的为良,得[10,15]分;</p> <p>3、建设实施方案基本合理,建设时序满足招标要求但安排欠合理,投资估算有一定可信度的为中,得[1.5]分;</p> <p>4、建设实施方案不合理,建设时序不满足招标要求,投资估算依据不足的为差,得[0,1]分;</p> <p>5、未提供不得分。</p>	完全响应	第34-83页
17	2.2.4(1)	<p>技术标评分标准-财务方案:根据投标人的项目资金筹措方案、融资方案、财务评价的合理性进行综合评价: 优得[10,15]分;良得[5,10]分;中得[1,5]分;差[0,1]分,无提供不得分。</p>	完全响应	第84页
18	2.2.4(1)	<p>技术标评分标准-运营实施方案: 1、根据投标人提供的项目运营管理、相关技术措施、应急预案等方案,方案完善、极具实用性的为优,得[10,15]分;</p> <p>2、根据投标人提供的项目运营管理、相关技术措施、应急预案等方案,方</p>	完全响应	第85-98页

		<p>案较完善、较具实用性的为良，得[5, 10]分；</p> <p>3、根据投标人提供的项目运营管理、相关技术措施、应急预案等方案，方案可行，但内容欠完善的为中，得[1, 5]分；</p> <p>4、根据投标人提供的项目运营管理、相关技术措施、应急预案等方案，方案欠合理的为差，得[0, 1]分；</p> <p>5、未提供不得分。</p>		
19	2.2.4 (1)	<p>技术标评分标准-合理化建议：对建设方案、总体设计、优质服务、安全运营，风险规避等提出合理化建议的每条得1分，最多得5分。</p>	完全响应	第99页
20	2.2.4 (2)	<p>资信标评分标准-企业管理制度健全：根据投标人提供的企业管理制度进行评审：</p> <p>1、企业管理制度健全，管理措施优秀的得10分；</p> <p>2、企业管理制度较为齐全，管理措施较好的得7分；</p> <p>3、企业管理制度一般，管理措施一般的得3分；</p> <p>4、不提供者不得分。</p> <p>注：须提供上述相关证明文件扫描件并加盖公章。不按要求提供者不得分</p>	完全响应	第100-102页
21	2.2.4 (3)	<p>经济标评分标准-投标报价：报价得分= (评审价/评审基准价) X 价格分值(40分) 对于有效的投标单位，将评审委员会校核后的各投标单位的有偿使用权出让费报价定义为评审价(以含税金额作为评价标准)，取所有有效投标单位的评审价的最高报价作为评审基准</p>	完全响应	第9页

	<p>价, 评审价等于评审基准价的为40分(基准分): 投标单位的有偿使用权出让费报价不得低于招标公告提供的有偿使用权出让费价格, 低于招标公告提供的有偿使用权出让费价格的作无效报价处理。</p> <p>价格得分四舍五入后, 小数点后保留两位有效数。</p>		
--	---	--	--

注: 该评标索引表格放在投标文件目录后, 正文的第一页。



2 投标函

致：郁南县住房和城乡建设局

我方已仔细研究了郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目（第二次）招标文件的全部内容，愿意支付人民币（大写）贰亿陆仟柒佰贰拾壹万元的报价参与竞争获取该项目有偿使用权。我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件，现提交投标文件加密电子文件 1 份。投标文件包括投标人资格证明文件以及招标文件要求的其它内容。

我方承诺：

1. 我方同意并已经按照招标文件中有关条款的要求提交投标保证金。
2. 如果我方中标，我方将按照招标文件中有关条款的要求履行合同义务。
3. 我方同意本投标文件自招标文件规定的开标日期起在 120 日历天保持有效，对我方具有约束力。如果我方中标，贵方的中标通知书、我方的投标文件以及双方在评审、定标期间签署的所有备忘录均为合同的一部分。
4. 如果我方中标，我们同意按招标文件的规定提交《郁南县城市路内停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目》履约保证金。
5. 我方保证不会在投标过程中参与不正当竞争行为。如果我方涉嫌参与任何不正当竞争行为，招标方有权报告行政监督部门查处。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）（签字或盖章）：

投标人名称（盖章）：广州特来电新能源有限公司

日期：2024 年 11 月 13 日

3 投标函附录

《报价表》

报价内容	投标报价（万元）	备注
有偿使用权使用费报价	小写：26721（万元） 大写：贰亿陆仟柒佰贰拾壹万元整	
有偿服务期限	本项目有偿使用期限共计为20年，其中建设期预计为3年（即从本项目有偿使用协议生效之日起计叁年，有偿使用者应在该期间完成本项目全部充电桩的建设工作、并竣工验收合格），建设期内已移交和竣工验收合格的停车位可进入运营期，按照本项目有偿使用协议约定收取运营费用，项目正式运营期为20年（自本项目有偿使用协议生效之日起计3年期满的次日至有偿使用期结束之日止）。	

注：

1. 投标单位必须按报价表的格式填写，不得增加或删除表格内容，否则将有可能影响中标结果，不推荐为中标候选人。

2. 所有价格均系用人民币表示，单位为万元；投标单位投标时必须提供印盖单位公章的《报价表》，并对上传的文件资料承担责任，如未提供报价表或报价未加盖单位公章，视为此次报价无效。

3. 投标单位的有偿使用权投标报价不得低于本项目规定的有偿使用权价格，否则作无效报价处理。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）（签字或盖章）：

投标人名称（盖章）：广州特来电新能源有限公司

日期：2024年11月13日

4 投标人资格声明函

致：郁南县住房和城乡建设局

关于 2024 年 10 月 24 日发布项目 郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目（第二次）（项目编号：X44530009090000rs）的招标公告，本公司（企业）愿意参加投标，并声明：

一、本公司保证投标登记材料及其后提供的一切材料都是真实的，如我司成为本 项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件资信标文件的内容（包括人员、业绩、奖项等资料）进行公开。

二、本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司具有独立承担民事责任的能力；

四、本公司有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

五、本公司具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

六、本公司没有为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标；

七、本公司具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

八、参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录；

九、未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn) “失信被执行人或重大税收违法失信主体”记录名单或未被列入“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/>) “失信被执行人名单记录”。

十、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括 无。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

十一、本公司承诺，中标后严格执行安全生产相关管理规定。

十二、本公司承诺，中标后严格按照合同和招投标文件规定履行义务，并同意招标人将其履行合同、招投标文件义务的履约情况和不诚信行为（包括但不限于由招标人做出的违约责任处理决定等）在招标人网站和建设项目业主网站及其他媒体上公开披露，由此造成的一切损失和不利后果均由本公司自行承担。

本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，愿意按照相关规定被记录为失信信息，承担由此带来的法律后果，并自愿停止参加云浮市行政辖区内的招标投标活动三个月。

特此声明！

备注：1. 本声明函必须提供且内容不得擅自删改，否则视为无效投标。

2. 本声明函如有虚假或与事实不符的，作无效投标处理。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）（签字或盖章）：

投标人名称（盖章）：广州特来电新能源有限公司

日期：2024年11月13日

附：

(1) 提供有效的营业执照副本或事业单位法人证书复印件及提供相应文件证明。



(1) 营业执照副本



营业执照

(副本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



注册 资 本 壹亿元 (人民币)
成 立 日 期 2015年07月30日
住 所 广州市天河区元岗路310号之二605室 (仅限办
公)

名 称 广州特来电新能源有限公司
类 型 有限责任公司(外商投资企业法人独资)
法 定 代 表 人 [REDACTED]
经 营 范 围 科技推广和应用服务业 (具体经营项目请登录国家企业信用
信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。
依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



登 记 机 关

2023 年 07 月 17 日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告
国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>
国家市场监督管理总局监制

(2) 未被列入“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) “失信被执行人或重大税收违法失信主体”记录名单中



(3) 未被列入“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn>)失信被执行人记录名单中

中国执行信息公开网
失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
[REDACTED]	[REDACTED]

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远航国际教育咨询有限公司	55140000-1
北京远航国际教育咨询有限公司	55140000-1
北京远航国际教育咨询有限公司	55140000-1
郑州市弘农加油站	9145120159****9771
郑州市弘农加油站	9145120159****9771

查询条件

被执行人姓名/名称: 广州特来电新能源有限公司
身份证号码/组织机构代码: 914401043474556539
省份: 全部
验证码: qhas

查询结果

在全国范围内没有找到 914401043474556539 广州特来电新能源有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页
声明

11:37:29
2024年11月12日 十月十二

2024年11月

一	二	三	四	五	六	日
28 初六	29 初七	30 初八	31 初九	1 十月	2 初二	3 初三
4 初四	5 初五	6 初六	7 初七	8 初八	9 初九	10 初十
11 十一	12 十二	13 十三	14 十四	15 十五	16 十六	17 十七
18 十八	19 十九	20 二十	21 廿一	22 廿二	23 廿三	24 廿四
25 廿五	26 廿六	27 廿七	28 廿八	29 廿九	30 三十	1 十一月
2 初二	3 初三	4 初四	5 初五	6 初六	7 初七	8 初八

设置日程



(4) 未被录入中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) “政府采购严重违法失信行为信息记录”

https://www.ccgp.gov.cn/search/cx/

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站 服务热线: 400-810-1996

中国政府采购网
中国政府采购服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页 政策法规 购买服务 监督检查 信息公告 国际专栏

当前位置: 首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »

政府采购严重违法失信行为信息记录

企业名称: 广州特来电新能源有限公司
 执法单位: _____ 处罚日期: _____ 至 _____ 搜索前, 请至少输入一个

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为的 具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日
没有该企业的相关记录 本次查询的企业: 广州特来电新能源有限公司 本次查询的时间: 2024年11月12日 11:47:10							

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布, 如有疑问请联系

版权所有 © 2024 中华人民共和国财政部

11:47:10
2024年11月12日 十月十二

2024年11月

一	二	三	四	五	六	日
23 廿六	24 廿七	25 廿八	26 廿九	27 十月	28 初二	29 初三
30 初四	31 初五	1 初六	2 初七	3 初八	4 初九	5 初十
6 十一	7 十二	8 十三	9 十四	10 十五	11 十六	12 十七
13 十八	14 十九	15 二十	16 廿一	17 廿二	18 廿三	19 廿四
20 廿五	21 廿六	22 廿七	23 廿八	24 廿九	25 三十	26 十一月
27 初二	28 初三	29 初四	30 初五	31 初六	1 初七	2 初八

设置日程



5 法定代表人身份证明

投标人名称：广州特来电新能源有限公司

姓名：[REDACTED] 性别：[REDACTED] 年龄：[REDACTED] 职务：董事长 系 广州特来电新能源有限公司 的法定代表人。

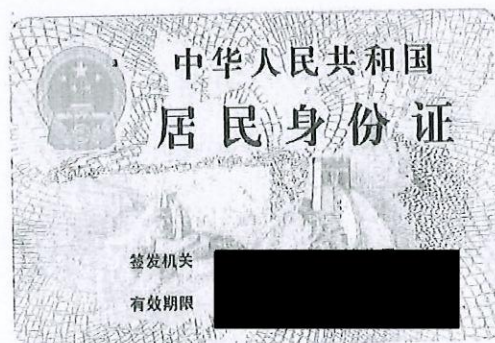
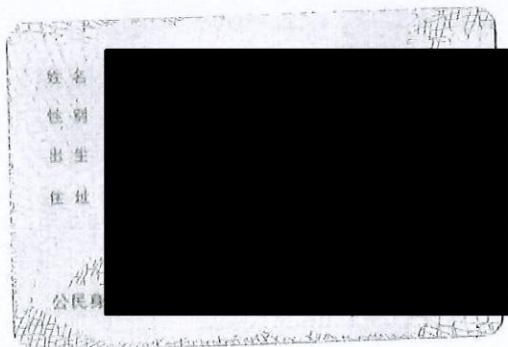
特此证明。

投标人：广州特来电新能源有限公司（盖单位章）

法定代表人：[REDACTED]（签字或盖章）

2024年 11 月 13 日

法人身份证正反面：



投标人：广州特来电新能源有限公司（盖单位章）

2024年 11 月 13日

6 授权委托书

本人 [] 系广州特来电新能源有限公司的法定代表人，现委托 [] 为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目（第二次）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自2024年11月13日起至投标有效期的期满之日止。代理人无转委托权。

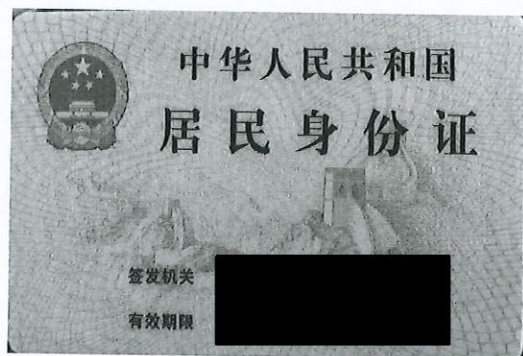
投标人：广州特来电新能源有限公司（盖单位章）

法定代表人： [] （签字或盖章）

委托代理人： [] （签字或盖章）


2024年 11 月 13 日

委托代理人身份证正反面：



6 投标保证金（投标保证金保险保函）

投标电子保函截图



阳光保险集团 财产保险
Sunshine Insurance Group P&C Insurance


阳光财产保险股份有限公司
投标履约保证保险保险单

保险单号: HN91422277JTPM552V00

鉴于投标人已向本公司递交了投保申请及附件, 并已交纳了保险费, 本公司依照承保险种及对应条款和特别的约定, 根据《中华人民共和国保险法》及投保人的要求, 同意按下列条件订立本保险合同。

一、投保人:			
投保人名称:	广州特来电新能源有限公司		
地址:	广东省-广州市-天河区		
联系人:	[REDACTED]	联系电话:	[REDACTED]
二、被保险人			
被保险人名称:	CRMbX0PI+BqCApqC6IeNmy8HhU4ny/qgW0/mz4b tLWp rmC7f8 j3DM jSb 4Bj 6vKMx		
三、招标项目			
标段名称:	5jPUcCez60IjsfJ9rZqSk+2RYLKMSPW6S9r7IXwfb0Fbx9ERh7kL18dcLnevWv3Fp0BqcmP2HhrDXC7LpC7HPyoabH2+oXV4Ljji+yNly0l1r+vjs3H+efk9iNyDj9q4aDMQkuCe+S7/E4Ps+zxU0dTQ=		
标段编号:	Lcm2zpn4R7390ogzr/ps50TJKJGVpd0ATPoUtWznY10=		
四、保险合同要素摘要表			
保险条款	保险责任	保险金额	免赔率
投标履约保证保险B款条款(2023版)	投标履约保证保险	500,000.00	0.0
保险费合计: 1,500.00元(不含税保费: 1415.00元, 增值税: 84.91元)			
保险期限: 自2024-11-13 09:30:00至2025-05-12 09:30:00止			
五、争议处理			
诉讼			
六、特别的定			
一、投标保证金的承保期间内, 投保人在接受本投标保证金时, 视为已了本保险公司的保险条款。二、如果出项下列情形之一给被保险人造成经济损失的, 被保险人可以向我方提起诉讼: 1、投保人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标; 2、投保人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的要求签署项目合同; 3、投保人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。 4、投保人在投标过程中提供虚假材料或有其他违约行为的。三、保险人向被保险人赔偿后, 保险人享有向投保人追偿的权利。四、在本保单的有效期内, 我方收到受益人经法定代表人或授权代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后, 凭本保单正本原件, 3个工作日内, 不索赔、不挑剔、不可撤销地向被保险人支付索赔款, 直至本保证保险的最高保险金额。五、被保险人的索赔通知必须在投保保证保险的保险期间内送达我方。六、本投标保证金项下的权利义务不得转让。七、本投标保证金的保险期间届满, 或我方已向被保险人支付本保证保险的保险金额, 我方的保险责任终止。八、本投标保证金适用中华人民共和国法律。九、本投标保证金以中文文本为准, 修改无效。			
七、明示告知			
1、本保险合同由保险单、保险条款、声明、批注及与本合同有关的投保单、变更申请、体检报告书及书面约定共同构成, 任何口头或非书面的约定均无法律效力。 2、请确认保险人已向您明确说明保险责任、责任免除、投保人、被保险人权利与义务、理赔程序及理赔材料等保险条款内容, 特别对其中的保险人免责条款, 您已充分理解且无异议。 3、收到本保险单后, 请您仔细核对, 如有错误或与投保实际不符, 请您立即通知本公司进行书面批改更正, 其他方式的更改无效。 4、若发生保险事故, 请您和本保险有关的人员在保险条款规定的时间内及时通知本公司。 5、保单查询方式提示: 本保单自签发(激活)之日起, 可拨打全国统一客服热线95510查询保险单信息, 并可在签发(激活)2日后, 进入公司网站www.sinoelg.com查询保险单信息。			

保险人: 广东省分公司 广州分公司林和支公司团客业务部
地址: 广州市天河区花城大道95号1401房之自编06单元
电话: 18022383029
签发日期: 2024年11月11日



51000
保险人(签章):
保单专用章

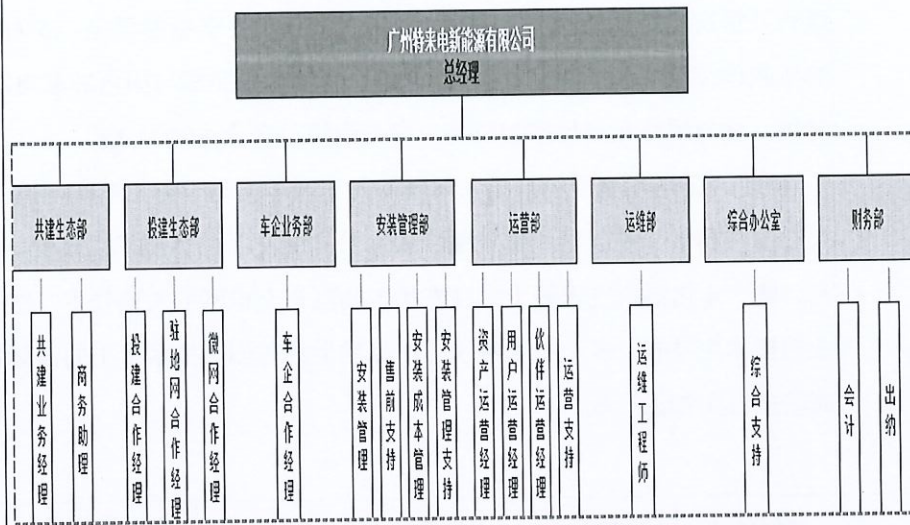
7 投标人基本情况

7.1 投标人概况

7.1.1 投标人情况介绍表

单位名称	广州特来电新能源有限公司				
地址	广州市天河区元岗路310号之二605室（仅限办公）				
主管部门	\	法定代表人		职务	董事长
经济类型	有限责任公司（外商投资企业法人独资）	授权代表		职务	共建经理
邮编	510000	电话		传真	\
单位简介	<p>广州特来电新能源有限公司是特来电新能源股份有限公司全资子公司，专业从事电动汽车充放电设备的设计、研发、生产、施工及服务等工作，是国内知名的充电解决方案专家。</p> <p>公司自成立之初就坚持“一步领先、步步领先”的创新领航战略，现已掌握数百项知识产权，涵盖电动汽车群智能充电技术、光储充放一体化技术、新型微电网技术、大功率自动充电技术等方向。其中“电动汽车群智能充电系统”以“无桩充电、无电插头、群管群控、模块结构、主动防护、柔性充电”的特点引领世界新能源汽车充电的发展，被国内专家团鉴定为“产品世界首创、技术水平国际领先”；“充电网两层防护技术”的应用为电动汽车充电上了一把“安全锁”，在充电过程中对汽车的安全隐患做到了可监视、可预警、可控制、可追溯，被国内顶级专家全面鉴定为“世界领先”。</p> <p>在未来城市相关领域的探索及技术产品简介：利用特来电自主研发产品，让光伏、储能、充电、V2G等技术应用到未来城市领域，促进新能源的发展，建设城市充电五张网，通过城市充电五张网满足未来新能源汽车的充电需求，同时利用新能源光伏、储能、V2G等先进技术构建了充电网-微电网-储能网-数据网“四网融合”的新能源和新交通双向交互的全新产业，通过新能源微电网的建设可实现充电站电力参与虚拟电厂，让充电变得有序，及时响应电力需求，做到新能源车充新能源车</p>				

，让尾气与雾霾远离人类的使命。



机构设置

我司已掌握数百项知识产权，涵盖电动汽车群智能充电技术、光储充放一体化技术、新型微电网技术、大功率自动充电技术等方向。其中“电动汽车群智能充电系统”以“无桩充电、无电插头、群管群控、模块结构、主动防护、柔性充电”的特点引领世界新能源汽车充电的发展，被国内专家团鉴定为“产品世界首创、技术水平国际领先”。同时“充电网两层防护技术”的应用为电动汽车充电上了一把“安全锁”，在充电过程中对汽车的安全隐患做到了可监视、可预警、可控制、可追溯，有效降低烧车事故率65%，被国内顶级专家全面鉴定为“世界领先”。此外，公司秉承以用户需求为中心，基于物联网、云计算、移动互联网和大数据技术打造了充电网、车联网、互联网“三网融合”的生态云平台。目前实现日充电量达2000万度，累计充电量突破230亿度，每天支持超过30万笔充电订单，每日处理数据8-10TB，服务用户已达1600万。

单位优势及特长

作为世界充电网技术体系的开创者和引领者，特来电基于对充电行业的前瞻性和深刻理解，率先定义充电网，既“充”、“电”、“网”三个时代，引领行业和产业向纵深发展。充电网是一个全新产业，是一个涉及技术、产品、平台、运营的复杂生态系统，需要在研发上持续进行较大投入。目前，公司已经建成了智能箱变和新能源微网、智能充电、智能调控、储能技术、电力电子、德国电气技术、无线充电、大数据心、云平台10大具有国际领先水平的研发中心，培养和引进了来自微软、艾默生、浪潮、电网、中兴等著名企业的多位首席科学家，带领1100多人的技术研发团队，取得1000多项技术专利。并通过充电网、微电网、储能网体系，智能调度链接海量电动汽车和梯次电池，构建“虚拟电厂”，参与电网辅助服务，利用

<p>有序充电、光伏微网、移动储能、梯次储能、调峰调频、车网互动等资源和技术，既有效解决了城市高峰缺电痛点，还能有效消纳更多新能源电，成为新型电力系统的新载体，助推碳中和的实现。2023年，特来电已完成与国内20家电网调度中心的对接，参与调峰充电场站4457座，参与调峰总容量达300万KW。</p> <p>同时，公司攻克了包括无人驾驶的人工智能充电弓和无线充电技术、乘用车无人充电机器人、基于区块链计量计费 and 分布式交易结算技术以及变、配、充、放、光、储一体化集成技术等十七项支撑电动汽车充电网的关键技术，掌控了充电网行业的技术主导权，多个技术实现了产品的世界首创，技术水平的国际领先，建立起高壁垒自主知识产权。</p>						
单位概况	注册资本	10000万元	占地面积	530 M2		
	职工总数	24人	建筑面积	530 M2		
	资产情况	净资产	4905.9494万元	固定资产原值	6526.5617	万元
		负债	8309.2448万元	固定资产净值	5213.9307	万元
财务状况	年度	主营收入 (万元)	收入总额 (万元)	利润总额 (万元)	净利润 (万元)	资产负债率
	2023年	8491.2146	8572.2897	264.8596	205.3893	62.88%
	2022年	5648.4063	5770.5520	521.4027	938.9950	50.67%
	2021年	1440.3797	1730.5144	-654.0794	-654.0794	42.81%

注：1) 文字描述：单位性质、发展历程、经营规模及理念、主营产品、技术力量等。

2) 图片描述：经营场所、主要或关键产品介绍、生产场所及工艺流程等。

3) 如报价人此表数据有虚假，一经查实，自行承担相关责任。

4) 随本表格附交最新营业执照副本的复印件，均须加盖公章。



7.2 投标人资格条件证明文件

投标人必须按照本招标文件《第一部分招标公告》的“投标人资格要求”要求提供相关证明文件复印件（加盖公章）。

7.2.1 营业执照副本

编号: S0612019104391G(1-1)	扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。
统一社会信用代码 91440104347456539	
营业执照 (副本)	
名称 广州特来电新能源有限公司	注册资本 壹亿元 (人民币)
类型 有限责任公司(外商投资企业法人独资)	成立日期 2015年07月30日
法定代表人 XXXXXXXXXX	住所 广州市天河区元岗路310号之二605室 (仅限办公)
经营范围 科技推广和应用服务业 (具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询, 网址: http://www.gsxt.gov.cn/ 。依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)	登记机关 天河区行政审批局
	2023年07月17日
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn	市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告
	国家市场监督管理总局监制

7.3 拟投入的人员

7.3.1项目人员配备情况表

职责分工	姓名	现职务	曾主持/参与的同类 项目经历	相关资质证书	专业工龄	备注
总负责人		部门经理	罗定市电动汽车充 电基础设施项目	中级工程师	\	
其他主要 人员		运维工程师	罗定市电动汽车充 电基础设施项目	特种作业操作 证	\	
		运维工程师	罗定市电动汽车充 电基础设施项目	特种作业操作 证	\	

此表可延长，提供上表所列人员的相关证明资料复印件加盖公章。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）（签字或盖章）：

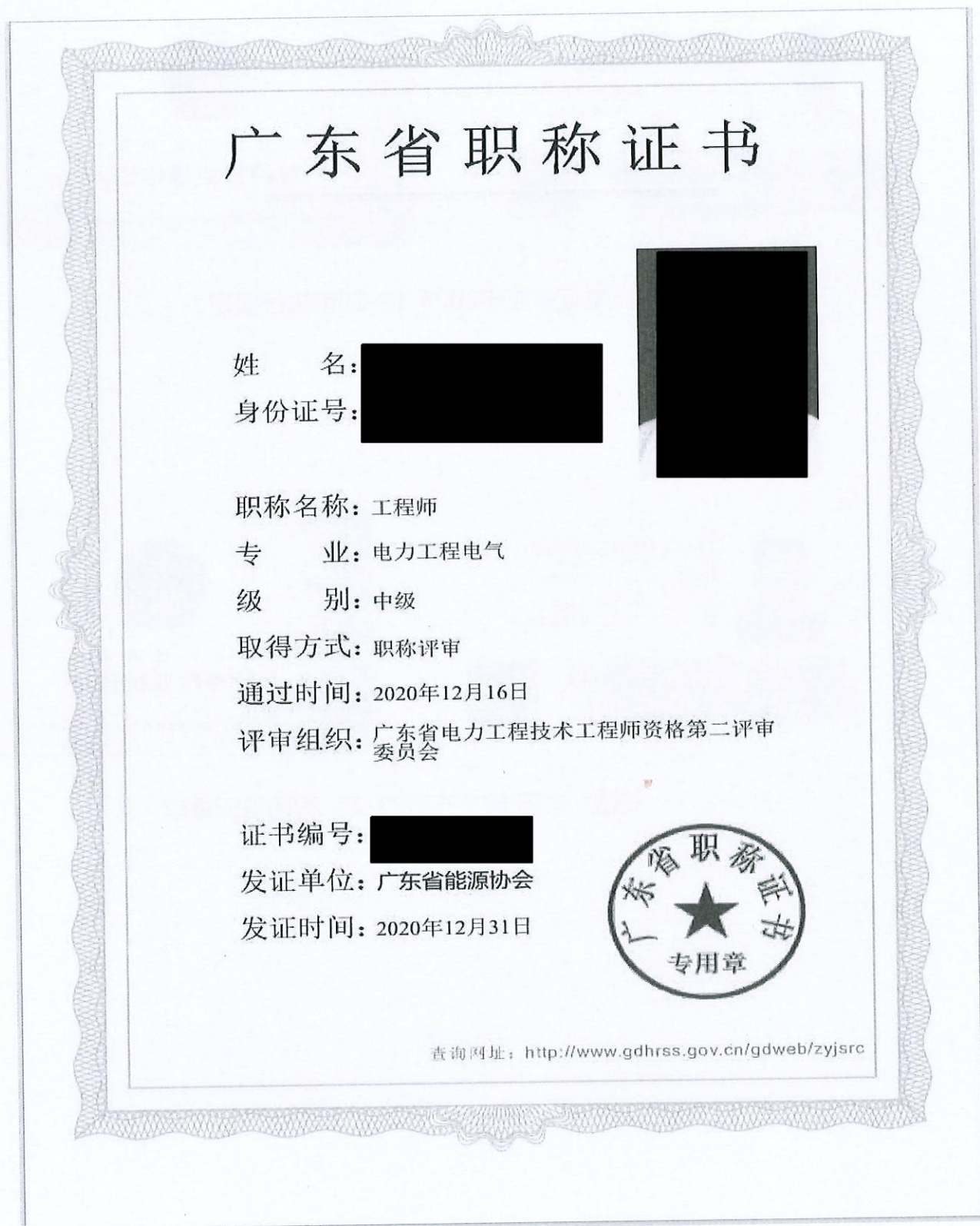
投标人名称（盖章）：广州特来电新能源有限公司

日期：2024年11月13日



7.3.2所列人员的相关资料证明

7.3.1.1 中级工程师证扫描件



7.3.1.2 特种作业操作证扫描件



8 非联合体投标声明函

致：郁南县住房和城乡建设局

广州特来电新能源有限公司承诺在郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目（第二次）投标活动中为非联合体投标。

特此声明。

投标人名称：广州特来电新能源有限公司

2024年11月13日



9 中标服务费承诺书

致：云浮市顺达项目管理有限公司

如果我方在贵单位组织的郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目（第二次）（项目编号：X44530009090000rs）中被确定为中标人，我方保证在收到《中标通知书》后，按照有关规定向贵单位（收款人开户名称：云浮市顺达项目管理有限公司，XXXXXXXXXX 开户行：中国工商银行工行云浮郁南九星大道支行）缴纳中标服务费。

特此承诺！

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）（签字或盖章）：XXXXXXXXXX

投标人名称（盖章）：广州特来电新能源有限公司

2024年 10 月 17日



10 实质性响应

序号	响应内容	响应情况																																																																											
1	投标有效期：120日历天(从投标截止之日算起)	完全响应																																																																											
2	有偿使用期限：有偿使用权20年(含建设期3年)。	完全响应																																																																											
3	<p>建设内容： 本项目有偿使用范围为郁南县15个镇街区域范围内公共区域已建成停车泊位2900个和新建停车泊位2100个，新增1500个充电车位(不占用已建成停车泊位的其他存量车位上加建充电桩以及光伏发电设备、充电云和能量管理系统等配套设施)并运营的有偿使用。</p> <p style="text-align: center;">表 1-1 停车泊位建设计划</p> <table border="1" data-bbox="363 1099 1219 1962"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>内容名称</th> <th>单位</th> <th>数量</th> <th>建设计划</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>一</td> <td>新建停车泊位数</td> <td>个</td> <td>2100</td> <td rowspan="3">建设位置根据实际情况调整，总量不变。</td> </tr> <tr> <td>(一)</td> <td>道路规划停车位信息化改造</td> <td>项</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>(二)</td> <td>路侧（地面）停车位</td> <td>个</td> <td>2100</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td rowspan="14" style="text-align: center;">2024年10月至2025年10月</td> </tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>	序号	内容名称	单位	数量	建设计划	一	新建停车泊位数	个	2100	建设位置根据实际情况调整，总量不变。	(一)	道路规划停车位信息化改造	项	1	(二)	路侧（地面）停车位	个	2100					2024年10月至2025年10月																																																					完全响应
序号	内容名称	单位	数量	建设计划																																																																									
一	新建停车泊位数	个	2100	建设位置根据实际情况调整，总量不变。																																																																									
(一)	道路规划停车位信息化改造	项	1																																																																										
(二)	路侧（地面）停车位	个	2100																																																																										
				2024年10月至2025年10月																																																																									

表 1-2 充电桩建设计划

序号	建设批次	建设范围	建设计划	备注
1	第一批次	大王山森林公园周边、大型住宅小区周边、城区政府单位驻地等 34 个点位。新建充电桩约 1000 个、光伏约 1.5MW、储能 2150kWh	2024 年 10 月至 2025 年 10 月	建设位置根据实际情况调整，总量不变。
2	第二批次	乡镇公共停车场、镇政府驻地等 26 个点位。新建充电桩约 400 个、光伏约 700KW	2025 年 10 月至 2026 年 10 月	建设位置根据实际情况调整，总量不变。
3	第三批次	覆盖乡镇 80%以上区域，乡镇主要交通枢纽、高速路临近出入口附近等 6 个点位新建充电桩约 100 个、光伏约 500KW。	2026 年 10 月至 2027 年 10 月	建设位置根据实际情况调整，总量不变。
4	合计	新建新能源汽车充电桩约 1500 个，光伏约 2.7MW、储能约 2150kWh	36 个月	建设位置根据实际情况调整，总量不变。

5 招标人要求:

一、项目一览表

采购内容	数量	有偿使用期限	建设期	正式运营期	有偿使用权最低报价
有偿使用权	1 项	20 年	含建设期 3 年	20 年	¥26720 万元（大写：人民币贰万陆仟柒佰贰拾万元整）

二、项目概况

(一)、项目基本情况

- 项目名称:郁南县城公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目（第二次）
- 项目实施地址:项目建设地点位于云浮市郁南县及各镇范围内。
- 项目实施背景:随着郁南县经济的发展，人民生活水平的提升，汽车保有量及新能源汽车保有量快速增长，导致城市停车供需矛盾及新能源汽车充电需求与充电基础设施建设不平衡的矛盾日益突出。由于停车设施总量严重不足、配置不合理、利用效率低、停车管理不到位等原因，停车难、交通拥挤、乱停乱放等问题十分突出，影响了城市居民的生活质量，严重制约了城市

完全
响应

的可持续发展。同时，由于充电基础设施总量不足、布局待优化、利用效率低、建设运营存在短板问题等原因，充电难、管理不规范、综合成本高等问题十分突出，影响了城市居民的生活质量，严重制约了城市的可持续发展。

停车设施作为城市交通管理的重要组成部分，停车设施运营管理效率对于解决车辆停放难、交通拥堵等问题起到了至关重要的作用。同时，加强电动汽车充电基础设施建设和管理，不仅是优化交通领域能源消费结构、稳定提升电动汽车消费量紧迫任务，也是完善城市基础设施、保障居民绿色出行、推动郁南县绿色低碳发展的重要举措。根据县政府工作部署，结合本县实际情况，有偿使用范围为郁南县15个镇街区域范围内公共区域在管停车泊位2900个和拟新建停车泊位2100个，新建1500个新能源车充电车位以及运营充电云和能量管理系统等配套设施的有偿使用。通过公开竞争的方式选择郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施20年的有偿使用者，由有偿使用者向政府方支付有偿使用价款，有偿使用期满后项目无偿、完好一并移交郁南县政府或县政府指定部门。

(二) 有偿服务范围及期限

1、有偿服务范围:郁南县人民政府授权项目实施机构，通过公开招标方式确定本项目有偿使用者，并与有偿使用者签订有偿使用协议，约定由有偿使用者负责郁南县城公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目的投融资、智能化建设与改造、运营维护、移交，享有获取收益的权利。

本项目预计建设运营共5000个停车泊位，其中政府在管车位2900个已完成增加路侧停车电子收费前端，拟建车位2100个，同时增加路侧停车电子收费前端。新建1500个新能源车充电车位进行充电桩布设，以及光伏发电设备、新能源汽车充电站配套设施等。有偿使用权涉及资产由项目实施机构提供给有偿使用者使用，待资产交付后，经有偿使用者确认后，双方签署交接清单确认交接资产。

2、有偿服务期限:本项目有偿使用期限共计为20年，其中建设期预计为

3年(即从本项目有偿使用协议生效之日起计叁年, 有偿使用者应在该期间完成本项目全部充电桩的建设工作、并竣工验收合格), 建设期内已移交和竣工验收合格的停车位可进入运营期, 按照本项目有偿使用协议约定收取运营费用, 项目正式运营期为20年(自本项目有偿使用协议生效之日起计叁年期满的次日至有偿使用期结束之日止)。

(三) 本次投标报价

有偿使用权最低报价为:26720万元, 投标报价低于该最低报价的无效。

有偿使用价款支付:有偿使用者应在有偿使用协议签署后50日内向实施机构提供的账号支付资产有偿使用价款, 具体分期支付时间节点由双方另行协商确定。

在项目运营期内, 若因道路施工、建设、政府重大活动等原因导致本项目有偿使用范围内停车位减少的, 实施机构不予退还相应资产有偿使用价款, 实施机构可与中标单位根据实际情况做出调整, 并签订补充协议。

(四) 建设内容与规模

本项目预计建设运营共5000个停车泊位, 其中政府在管车位2900个已完成增加路侧停车电子收费前端, 拟建车位2100个, 同时增加路侧停车电子收费前端。新建1500个新能源车充电车位进行充电桩布设, 以及光伏发电设施新能源汽车充电站配套设施等。



表 1-1 停车泊位建设计划

序号	内容名称	单位	数量	建设计划
一	新建停车泊位数	个	2100	建设位置根据实际情况调整，总量不变。 2024年10月至2025年10月
(一)	道路规划停车位信息化改造	项	1	
(二)	路侧(地面)停车位	个	2100	

表 1-2 充电桩建设计划

序号	建设批次	建设范围	建设计划	备注
1	第一批次	大王山森林公园周边、大型住宅小区周边、城区政府单位驻地等 34 个点位。新建充电桩约 1000 个、光伏约 1.5MW、储能 2150kWh	2024 年 10 月至 2025 年 10 月	建设位置根据实际情况调整，总量不变。
2	第二批次	乡镇公共停车场、镇政府驻地等 26 个点位。新建充电桩约 400 个、光伏约 700KW	2025 年 10 月至 2026 年 10 月	建设位置根据实际情况调整，总量不变。

3	第三批	覆盖乡镇 80% 以上区域，乡镇主要交通枢纽、高速路临近出入口附近等 6 个点位新建充电桩约 100 个、光伏约 500KW。	2026 年 10 月至 2027 年 10 月	建设位置根据实际情况调整，总量不变。
4	合计	新建新能源汽车充电桩约 1500 个，光伏约 2.7MW、储能约 2150kWh	36 个月	建设位置根据实际情况调整，总量不变。



三、建设期和运营期标准

1、建设期

建设标准:

①严格遵守国家法律法规和项目建设所在地的建设工程基本建设程序及流程要求, 依法依规建设。

②项目需满足电力部门对于系统接入的相关要求。

③加强整体设计协调, 统筹好不同子项、不同专业的协调关系, 在确保功能、质量的前提下, 在设计阶段充分考虑功能定位及经营需求, 并对设计进行优化, 提高项目综合开发价值。

④适当深化初步设计深度, 在多方案论证比选的基础上, 提高设计质量、降低工程造价。

⑤加强建设管理, 确保工程质量、进度、安全。

⑥鼓励技术和节能环保方面的创新, 鼓励使用新技术或新型节能环保材

⑦建设期内实施机构移交的停车位(场)已完成智慧化停车建设的部分包含在前述产出范围内。

⑧实施机构和有偿使用者双方可根据项目实际情况, 通过有偿使用协议和补充合同等方式进一步明确产出标准。

