

云浮市中等专业学校曲棍球场建设工程（监理）招标公告

投资项目代码	2310-445302-33-01-519904		
投资项目名称	云浮市中等专业学校曲棍球场建设工程		
招标项目名称	云浮市中等专业学校曲棍球场建设工程（监理）		
标段（包）名称	云浮市中等专业学校曲棍球场建设工程（监理）	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	云浮市云城区云城街道环市西路教育园区市中专学校内。		
资金来源	财政资金	资金来源构成	由市政府统筹解决，同时积极争取债券资金和上级支持。
招标范围及规模	云浮市中等专业学校曲棍球场建设工程施工监理，勘察、设计、施工全过程监理，多项服务工作合并一个标的招标。		
招标内容	项目总占地面积 23370 平方米，总建筑面积约 4558 平方米。主要建设内容包括：新建一片标准曲棍球场地，一座含比赛功能设施用房的看台，以及配套室外工程和购置训练竞赛器材。		
工期（交货期）	从签订《监理合同》日起至工程质量保修期满，并完成工程全部档案资料移交日止。建设服务期约 265 个日历天，工程质量保修期按相关文件执行。（如招标范围中要求完成的监理环节工期延长的，监理服务期限应对应延长，且不另增加监理费。）		
最高投标限价	891520.00 元		
是否接受联合体投标	否		
投标资格能力要求 （包括但不限于 资质人员、业绩等 要求）	投标人资格要求	1、资质要求：具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理丙级（或以上）资质。 2、财务要求：/。 3、业绩要求：/。 4、信誉要求： 4.1 投标人没有处于责令停业，财产被接管、冻结，破产等状况； 4.2 投标人没有被列入失信被执行人黑名单，须提供在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人查询”网页截图。查询网址为：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ 4.3 投标人近 3 年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不	



得发生在处罚有效期内以下情况：①重大工程质量问题，或重大安全事故，或围标串标，或骗取中标，或提供虚假投标材料，或严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标。

【特别提示：投标人如被查实有在处罚有效期内的以上违法违纪行为的，无论何地受到处罚，除其对本项目的投标按无效处理外，其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，不予退还本项目的投标保证金。】

5、**总监理工程师的资格要求（1人）**：具有注册在投标人单位的**房屋建筑工程专业**的《注册监理工程师注册执业证书》（有效期内）。

注：社保证明材料查询时间的近1个月指：2024年3月。社保证明材料必须在对应所属的投标人单位（或其分支机构）购买，以社会保障部门加盖公章或业务章为准。社保证明材料如为花名册的，投标人须标记出本项目投入人员的对应社保。符合国家或各省市相关文件要求可减免或缓缴社保的，可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。

6、其他主要人员要求：

序号	岗位	岗位证书要求	数量	服务期
1	专业监理工程师	具有注册在投标人单位的 房屋建筑工程专业 的《注册监理工程师注册执业证书》或在投标人单位的 房屋建筑工程专业 的《专业监理工程师培训证书》。（有效期内）	2	中标后未经招标人同意不得变更
2	监理员	具有工程类注册监理工程师执业资格证书或具有经过监理业务培训取得专业监理工程师证书或监理员培训证书。（有效期内）	2	中标后未经招标人同意不得变更

3	其他人员	投标人按需要填写。	2	投标人根据其自身实际填报认为有必要的专业人员。
---	------	-----------	---	-------------------------

注：社保证明材料查询时间的近 1 个月指：2024 年 3 月。社保证明材料必须在对应所属的投标人单位（或其分支机构）购买，以社会保障部门加盖公章或业务章为准。社保证明材料如为花名册的，投标人须标记出本项目投入人员的对应社保。符合国家或各省市相关文件要求可减免或缓缴社保的，可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。

监理单位人员（含项目总监与其他监理人员）中标后不得变更，确需变更的，应符合《广东省招标投标中标后监督管理办法》第十一条的七项变更条件，且须经招标人同意后方可变更。

根据广东省建设厅“粤建管字〔2002〕97 号文”《转发建设部关于印发《房屋建筑工程施工旁站监理管理办法（试行）》的通知》规定，投标时本工程监理单位最少配置人数为 7 人。监理单位人员必须施工全过程驻场工作。项目监理单位的监理人员在建设工程施工阶段监理中，必须对关键部位、关键工序的施工质量实施全过程现场跟班的监督。本工程现场施工旁站最少监理人员参照下表配套。

前期阶段 (人)	设计阶段 (人)	施工准备阶段 (人)	施工阶段（人）			
			基础阶段	主体阶段	高峰阶段	收尾阶段
4	4	4	5	6	7	5

7、试验检测仪器设备要求： / 。

8、其他要求：

- ①投标人须具有独立法人资格及有效营业执照。
- ②投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按云建通〔2021〕15 号文《云浮市建筑市场信用管理

		办法》和云建市〔2021〕18号文《关于使用云浮市智慧建筑管理服务信息平台进行企业信用管理的通知》等有关规定办理信用管理登记，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记；并提供“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）。 ③广东省以外的投标人，须按《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》（粤建市〔2015〕52号文）的规定，提供在广东建设信息网（网址：http://www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图。 ④提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明材料（包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等）的真实性、有效性签署的承诺（格式见招标文件中第六章投标文件格式九、投标人承诺书）。 ⑤与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。		
		投标人业绩要求	/	
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	下载招标文件的网络地址	广东省招标投标监管网（网 址： http://zbtb.gd.gov.cn/login ）、广东省公共资源交易平台（网 址： https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index ）、云浮市公共资源交易服务平台（网 址： https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/ ）
			获取纸质招标文件的方式	/
获取招标文件开始时间	2024年4月27日00时00分	获取招标文件截止时间	2024年5月17日09时30分	

递交投标文件截止时间	2024年5月17日09时30分	投标文件递交方式	投标人应在截止时间前通过云浮市公共资源交易服务平台（https://jyzx.yunfu.gov.cn）递交电子投标文件。投标人应在递交电子投标文件截止时间前，登录云浮市公共资源交易服务平台办理网上投标登记手续。按照云浮市公共资源交易服务平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见广东省公共资源交易平台（https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/445300/index）。逾期上传的电子投标文件，云浮市公共资源交易服务平台将予以拒收。		
开标时间	2024年5月17日09时30分	开标地点	云浮市公共资源交易服务平台（线上开标）		
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台、云浮市公共资源交易服务平台				
招标人	云浮市政府投资建设项目代建服务中心	联系地址	云浮市云城区宝马路2号		
招标人联系人	叶先生	联系电话	0766-8923079		
招标代理机构	广东同益达工程顾问有限公司	联系地址	佛山市南海区桂城街道季华东路31号天安中心7座1603-1613室（住所申报）		
招标代理联系人	杨小姐	联系电话	17876796819		
招标监督机构	云浮市云城区住房和城乡建设局		联系电话	0766-8869811	
其他依法应当载明的内容	本招标项目云浮市中等专业学校曲棍球场建设工程由云浮市发展和改革局以云发改投审（2024）1号批准建设，建设资金由市政府统筹解决，同时积极争取债券资金和上级支持，项目已具备招标条件，招标计划已于2023年12月7日在广东省招标投标监管网发布。 注意事项： 1、根据《电子招标投标办法》（2013年2月4日国家发展改革委、工业和信息化部、监察部、住房城乡建设部、交通运输部、铁道部、水利部、商务部令第20号发布）、国家发展改革委等13部门印发的《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117号）、广东省发展改革委等7部门《关于加快推进招标投标全流程电子化工作的通知》（粤发改法规函〔2022〕1484号）、云浮市发展和改革局等6个部门印发的《关于深入推进招标投标全流程电子化的通知》（云发改体改函〔2023〕26号）、云浮市				

住房和城乡建设局《关于转发《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》的通知》（云建市〔2022〕26号）、广东省发展和改革委员会等8部门《关于印发广东省工程建设项目电子招标投标交易规则的通知》（粤发改规〔2023〕1号）、《关于全面推进招标投标全流程电子化工作的通知》（云政数公资函〔2023〕1号）等相关文件要求，该项目实行全流程电子化交易（即线上开标、评标），投标人需于投标截止时间前在云浮市公共资源交易服务平台、广东省公共资源交易平台填写投标信息，下载招标文件，并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到云浮市公共资源交易服务平台（无须提交纸质投标文件）。电子版投标文件制作过程中，如有技术问题请于投标截止时间前的每天8:00-11:30, 14:30-17:30, 联系云浮市公共资源交易中心，联系电话：0766-8819989, QQ: 624175059。

2、投标保证金转入系统生成的子账号。

3、系统环境要求：win7以上操作系统、360极速浏览器（版本12或以上，极速模式），具体操作请查看【操作手册】云浮市公共资源建设工程交易系统操作指南

(<https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/detail?firstTab=04&category=Bszngl&id=467093769fc74aa3aafef7760193f2f0>)；有技术问题请致电0766-8819989, QQ: 624175059。

4、投标人需用单位的CA锁（或粤企签）对电子投标文件进行电子签章并在投标截止时间前成功上传到云浮市公共资源交易服务平台。

5、邀请**所有人参加线上（不见面）开标会**，投标截止时间前各投标人登录云浮市公共资源交易服务平台，开标时交易系统自动提取所有投标文件，由招标人/招标代理机构和各投标人对在投标截止时间前成功提交的投标文件按时在线解密【**需用单位的CA锁（或粤企签）进行在线解密**】。交易系统将向所有投标人公布有效解密（包括按【**投标文件解密失败的补救方案和约定**】**有效提交的投标文件**）投标文件对应的投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他内容。解密失败且未按【**投标文件解密失败的补救方案和约定**】**有效提交的投标文件**的，视为**投标人撤销其投标文件**。

6、电子开标按照招标文件确定的时间进行开标，在云浮市公共资源交易服务平台公开进行，所有投标人均应当准时参加线上开标。不参加线上开标会议的，致使其投标文件无法有效解密（包括按【**投标文件解密失败的补救方案和约定**】**有效提交的投标文件**）的，视为**投标人撤销其投标文件和放弃投标文件解密失败补救权利**。

7、参与电子投标，可能会出现未知的风险，存在的一切问题由投标人自行承担。