

罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总
承包）

投标文件

第一部分：商务文件

投标人（或联合体牵头人）：广东强雄建设集团有限公司（盖公章）

法定代表人（或其委托代理人）：____（签字或盖章）

日期：2024年11月11日

目录

- 一、投标函和投标函附录
 - 二、法定代表人身份证明及授权委托书
 - 三、联合体协议书（如有）
 - 四、企业基本情况表
 - 五、拟投入本工程项目班子人员简介
 - 六、投标人的资信业绩评审情况表
 - 七、投标人声明
 - 八、投标人承诺书
 - 九、其他材料
- （投标人可自行调整目录）



一、投标函和投标函附录

(一) 投标函

罗定市黎少中学 (招标人全称)：

1. 根据你方的罗定市黎少中学学生宿舍楼工程(设计施工总承包)招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件后，我方就上述设计施工联合体任务及相关服务进行投标，愿意以：

施工图设计费：施工图设计费投标报价下浮率为1.32% (大写：百分之壹点叁贰)，【根据：施工图设计费投标报价=施工图设计费的招标控制价×(1-施工图设计费的报价下浮率)计算得施工图设计费投标报价为人民币¥131083.55元 (大写：壹拾叁万零捌拾叁元伍角伍分)】；

建安费：建安费投标报价下浮率为1.32% (大写：百分之壹点叁贰)，【根据：建安费投标报价=建安费的招标控制价×(1-建安费的报价下浮率)计算得建安费投标报价为人民币¥5275668.30元 (大写：伍佰贰拾柒万伍仟陆佰陆拾捌元叁角零分)】；

预备费：投标报价为人民币¥296885.43元。

并按要求承包上述工程的设计施工任务。

2. 如果我方中标，我方保证在中标通知书规定的期限内与你方签订合同协议书，并在设计施工联合体合同协议书所规定的期限内完成通知要求的设计施工联合体任务。

3. 一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期，**总工期270个日历天(其中设计工期30个日历天，施工工期240个日历天)完成全部工作。**

4. 如果我方中标，我方将按照规定提交履约担保，共同地和分别地承担责任。

5. 我方承诺在本投标文件有效期内，本投标函对我方具有约束力，并随时接受中标。

6. 在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

7. 我方将与本投标函一起，提交招标文件规定金额的投标担保。

8. 此次投标所提供的资料及拟派项目班子人员、合同的签署与履行的承诺等如有虚假，本企业愿接受招标人、建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规与招标文件规定给予的处罚，并承担违约责任。

9. 我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件(如有)。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。

投标人(或联合体牵头人)：广东强雄建设集团有限公司 (盖公章)

法定代表人(或其委托代理人)：_____ 签字或盖章)

日期：2024年11月11日

(二) 投标函附录

项目名称：罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）

招标类别：设计施工总承包

序号	项目内容	约定内容	是否响应	备注
1	投标范围	按招标文件要求	响应	
2	工期	总工期 270 个日历天（其中设计工期 30 个日历天，施工工期 240 个日历天）	响应	
3	质量标准	按招标文件要求。	响应	
4	投标有效期	（120）个日历天	响应	
5	投标保证金	人民币（100000.00）元	响应	

投标人（或联合体牵头人）：广东强雄建设集团有限公司（盖公章）

日期：2024 年 11 月 11 日



二、法定代表人身份证明及授权委托书

(一) 法定代表人身份证明

(或采用工商格式)

投标人名称：广东强雄建设集团有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址 _____

成立时间：1984年10月04日

姓名 _____ 性别：男 年龄：_____ 职务：总经理

系广东强雄建设集团有限公司 表人。

特此证明。

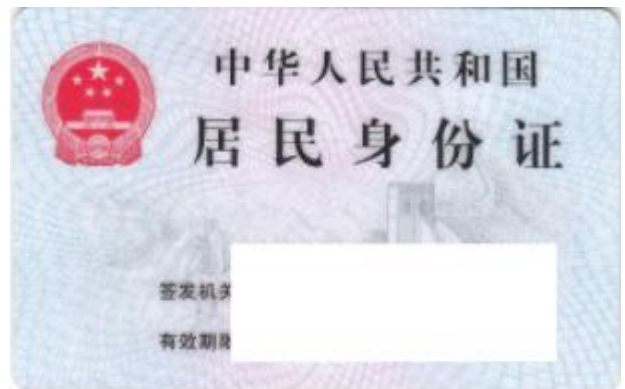


投标人（或联合体牵头人）：广东强雄建设集团有限公司（盖公章）

日期：2024年11月11日

后附：投标人的法定代表人的二代身份证正反面复印件（有效期内）。

1、如为联合体投标的，本法人证明书只须联合体中的牵头人出具即可。



(二) 授权委托书

(或采用工商格式)

本人 系广东强雄建设集团有限公司的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：从本授权委托书发出之日起至2025年10月 1 日。

代理人无转委托权。

代理人： （签字）性别：男 年龄： 岁

身份证号码： 职务：投标员

投标人（或联合体牵头人）：广东强雄建设集团有限公司（盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

授权委托日期：2024年 11月 11日

后附：投标人的委托代理人的二代身份证正反面复印件。

注：1、委托代理人必须在授权书上亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名代替。

2、如为联合体投标的，本授权委托书只须联合体中的牵头人出具即可。



三、联合体协议书（如有）

广东强雄建设集团有限公司（甲公司名称）、广州智海建筑设计有限公司自愿组成联合体，参加罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）项目的投标。现就有关事宜订立协议如下：

1. 广东强雄建设集团有限公司（甲公司名称）为联合体牵头人，广州智海建筑设计有限公司为联合体成员。

2. 联合体内部有关事项规定如下：

(1) 联合体由牵头人负责与招标人联系。由联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作；

(2) 投标工作由联合体牵头人负责，由双方组成的投标小组具体实施；

(3) 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切相关合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险；

(4) 如中标，联合体内部将签订正式协议书，各自按协议规定承担各自的设计和施工任务，且在协议书中必须包括以下规定：

a. 联合体各方与招标人共同签订合同协议书，就中标项目向招标人承担连带责任；

b. 联合体牵头人广东强雄建设集团有限公司（甲公司名称）承担施工及总体协调工作，联合体成员广州智海建筑设计有限公司承担设计工作。

3. 本协议书自签署之日起生效。在未中标或在联合体与招标人签订的施工协议书规定的有效期之后自行失效。

4. 本协议书正本一式捌份，送交业主壹份，联合体各方各执贰份。

甲公司名称：广东强雄建设集团有限公司（盖公章）

法定代表人：____（签字或盖章）

乙公司名称：广州智海建筑设计有限公司（盖公章）

法定代表人：____（签字或盖章）

签订日期：2024年11月11日

注：如投标人不是以联合体方式进行投标的，不须填写本表，本表的格式可以删除。如投标人为联合体投标，可根据自己组合情况，调整本表格式。

四、企业基本情况表

(一) 联合体牵头人的企业基本情况表

项目名称：罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）

招标类别：设计施工总承包

联合体牵头人：施工单位

单位名称	广东强雄建设集团有限公司					
注册地址		邮政编码	524499			
联系方式	联系人		电 话			
	传 真		电子邮件	/		
法定代表人	姓 名		技术职称	/	电话	
技术负责人	姓 名		技术职称	高级工程师	电话	
成立时间	1984年10月04日	营业执照编号				
基本账户开户银行		基本账户账号				
经营范围	许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；房地产开发经营；电气安装服务；非煤矿山矿产资源开采；建设工程设计；施工专业作业；预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：市政设施管理；土石方工程施工；体育场地设施工程施工；工程管理服务；工程造价咨询业务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）					

投标人（或联合体牵头人）：广东强雄建设集团有限公司（盖公章）

日 期：2024年11月11日

注：于本表后附以下资料复印件：①有效期内的营业执照；②有效期内的安全生产许可证；③有效期内的资质证书；④投标人须按云建通〔2021〕15号文和云建市[2021]18号文等有关规定办理好登记手续，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记，并提供“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图或网页打印件；⑤广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印件；⑥投标人在“信用中国”的“失信被执行人查询”网页截图；



统一社会信用代码

营业执照

扫描二维码
国家企业
信用信息公示系统
了解更
多登记、备案、许可、监管
信息

(副本)(13-1)

名称 广东强雄建设集团有限公司

注册资本 人民币陆亿零叁佰万元

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 1984年10月04日

法定代表人

住所

经营范围

许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；房地产开发经营；电气安装服务；非煤矿山矿产资源开采；建设工程设计；施工专业作业；预拌混凝土铁路桥梁管架梁产品生产（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）；一般项目：市政设施管理；土石方工程施工；体育场地设施工程施工；工程管理服务；工程造价咨询业务；工程技术咨询服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

登记通知书

广东强雄建设集团有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
法定代表人		
经营范围	<p>工程承包：房屋建筑工程，装修装饰工程，市政公用工程，机电设备安装工程，预应力工程，土石方工程，钢结构工程，建筑幕墙工程、消防设施工程、地基基础工程、水利水电工程、公路工程施工、通信工程施工、城市与道路照明工程、环保工程、输变电工程、桥梁工程、防水防腐保温工程，房地产开发、经营，城市园林绿化，建筑劳务分包，电子与智能化工程，模板脚手架，水利水电机电安装工程，电力工程，体育场地设施工程，土石方开采。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）</p>	<p>许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；房地产开发经营；电气安装服务；非煤矿山矿产资源开采。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：市政设施管理；土石方工程施工；体育场地设施工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>

变更前 股东：

股东名称	证件(证照)号码

变更后 股东：

股东名称	证件(证照)号码

特此通知。





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广东强雄建设集团有限公司

详细地址:

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)

法定代表人

注册资本: 60300万元人民币

经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号:

有效期至: 2027年07月04日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:

2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



统一社会信用代码：

安全生产许可证

编号

企业名称：广东强雄建设集团有限公司

法定代表人：李锐

单位地址：

经济类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年10月31日 至 2025年10月31日



发证机关：

发证日期：2022年07月07日

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

黑名单

企业不良信用

企业良好信用

企业信用

信用评价公示

政策文件

首页

企业名称 广东强雄建设集团有限公司

统一社会信用代码 请输入

评价年度 请选择

评价年度 请选择

企业类型 请选择

评价年度 请选择

评价年度 请选择

评价年度 请选择

查询

重置

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评价年度	评价月度	等级	评分
1	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	10	AA	92.5
2	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	9	AA	92.5
3	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	8	AA	92.5
4	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	7	AA	86
5	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	6	AAA	109
6	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	5	AAA	109
7	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	4	AAA	106
8	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	3	AAA	106
9	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	2	AAA	107.5

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页

政策文件

信用评价公示

企业信用

企业良好信用

企业不良信用

黑名单

企业名称 广东强雄建设集团有限公司

统一社会信用代码

评价年度 请选择

评价月度

企业类型 请选择

信用等级 请选择



序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评价年度	评价月度	等级	评分
1	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	10	AA	92.5
2	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	9	AA	92.5
3	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	8	AA	92.5
4	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	7	AA	86
5	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	6	AAA	109
6	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	5	AAA	109
7	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	4	AAA	106
8	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	3	AAA	106
9	广东强雄建设集团有限公司		建设/施工类企业	2024	2	AAA	107.5

企业名称 * 广东强建设集团有限公司

统一社会信用代码 * [REDACTED]

成立日期 * 1984-10-04

注册资本(万) * 60300 人民币

净资产(万) 5838.885 人民币

注册地区 * 请选择

注册地邮政编码 * 524400

企业注册地址 * 建设大道西36号

工商营业执照注册号 *

企业登记注册类型 * 有限责任公司(自然人投资或控股)

所属行业 * 建筑业

上级审核区县 * 云城区

企业信息

法定代表人 * 选择人员

技术负责人 * 选择人员

附件材料

企业信息管理

企业信息管理

企业信息登记

云浮市分支机构管理

资质证书

人员信息管理

信用评级管理

企业信息注册回执证明

企业名称: 广东强雄建设集团有限公司

统一社会信用代码

信用评分: 92.5

信用等级: AA

打印日期: 2024-11-06 16:56:23



打印

目标打印机

页面

布局

更多设置

1页

另存为 PDF

全部

横向

保存

取消

选择人员

查询条件

企业名称	请输入	统一社会信用代码	请输入	姓名	请输入	证件号码	请输入
------	-----	----------	-----	----	-----	------	-----

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	上报时间	审核状态	上报审核区县	操作
1	广东强味建设集团有限公司		广东省-湛江市-廉江市			2024-11-07 08:47:24	初审区县审核通过	云城区	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条 | 10 条/页 | 1 | 前往

查询条件

企业名称

统一社会信用代码

姓名

证件号码

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	审核状态	上报审核区县	操作
1	广东强雄建设集团有限公司		广东省-湛江市-廉江市		-		初审区县审核通过	云城区	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条 10 条/页 < 1 > 前往 1 页



企业名称 统一社会信用代码 注册所在区县 姓名 性别 证件号码 上报时间 审核状态 上报审核区县 操作

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	操作
1	广东强建设集团有限公司		广东省-湛江市-廉江市				2024-11-06 10:46:54	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作



云浮市智慧建筑行业管理服务平台

企业信息管理 / 人员信息登记

- 人员信息管理
- 人员信息登记
- 信用评价管理

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	审核状态	上报审核区县	操作
1	广东强盛建设集团有限公司		广东省潮州市潮州市				初审区县审核通过	云城区	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条 1 / 页



查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	审核所在区县	操作
1	广东强雄建设置业有限公司	91440881754517663X	广东省-江门市-蓬江区				2024-11-06 10:58:19	初审区县审核通过	云城区	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 / 人员信息登记

查询条件

企业名称

统一社会信用代码

姓名

证件号码

查询

重置

展开

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	操作
1	广东强盛建设集团有限公司		广东省湛江市-廉江市				2024-05-11 11:30:14	初廉区县审核通过	云城区	审核记录 操作

共 1 条 < 1 条 / 10 条页 > 前往 1 页



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

人员信息登记

信用评价管理

查询条件

企业名称

统一社会信用代码

统一社会信用代码

证件号码

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	操作
1	广东强雄建设集团有限公司		广东省-湛江市-廉江市	罗重富	-		2024-05-11 11:29:51	初审区县审核通过	云城区	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条 页



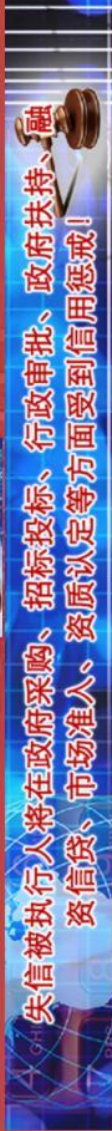


中国执行信息公开网

引法为

限制高消费令
失信被执行人名单
失信被执行人名单异议

首页 执行公开服务



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
	1326231967****2016
	5102021973****0919
	5129211973****3853
	5129011961****2911
	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京运输国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京运输国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京运输国际教育咨询有限公司	55140080-1
洛阳市弘农加油站	9145120159****977J
洛阳市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 



验证码正确!

查询结果

在全国范围内没有找到广东惠雄建设集团有限公司的相关信息。

(二) 联合体成员的企业基本情况表

项目名称：罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）

招标类别：设计施工总承包

联合体成员：设计单位

单位名称	广州智海建筑设计有限公司					
注册地址				邮政编码	510000	
联系方式	联系人				电 话	
	传 真				电子邮件	/
法定代表人	姓 名		技术职称	/	电话	
技术负责人	姓 名		技术职称	高级工程师	电话	
本工程所要求的 资质的资质证书 编号						

投标人（或联合体牵头人）：广东强雄建设集团有限公司（盖公章）

日 期： 2024年 11月 11日

注：于本表后附以下资料复印件：①有效期内的营业执照；②有效期内的资质证书；③投标人须按云建通〔2021〕15号文和云建市[2021]18号文等有关规定办理好登记手续，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记，并提供“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图或网页打印件；④广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印件；⑤投标人在“信用中国”的“失信被执行人查询”网页截图。



营业执照

(副本)

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广州智海建筑设计有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人

经营范围

专业技术服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本 壹仟万元(人民币)

成立日期 1998年11月06日

所



登记机关

2024年04月11日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

企业名称	广州智海建筑设计有限公司		
详细地址			
建立时间	1998年11月06日		
注册资本	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)			
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号			
有效期	至2029年08月28日		
法定代表人		职务	总经理
单位负责人		职务	总经理
技术负责人		职称或执业资格	一级注册建筑师
备注:	原资质证书编号: [] 原企业名称: 广州智海建筑工程技术有限公司 原发证日期: 2010年03月12日		

业务范围	建筑行业(建筑工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
------	--



企业信息注册回执证明

企业名称：广州智海建筑设计有限公司

统一社会信用代码：9

信用评分：60

信用等级：A



打印日期：2024-11-06 16:42:00

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息登记

信用评级管理

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	注册时间	审核状态	上报审批区县	操作
1	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		女	2024-01-26 12:12:03	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
2	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2024-01-26 12:12:00	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
3	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		女	2024-01-26 12:11:57	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
4	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2024-01-26 12:11:54	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
5	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2024-01-26 12:11:51	变更区县审核通过	云城区	审核记录 操作
6	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-11-24 15:36:20	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
7	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-12-16 09:59:54	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
8	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-11-24 15:36:35	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
9	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-11-24 15:36:10	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
10	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2022-12-27 14:28:04	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
11	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2023-10-31 15:31:36	变更区县审核通过	云城区	审核记录 操作
12	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-12-15 20:25:08	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
13	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		女	2022-12-27 14:37:13	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
14	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-11-24 15:35:13	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
15	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-12-15 20:28:00	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
16	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-11-22 16:31:57	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
17	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-11-24 15:35:49	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
18	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-11-24 15:36:39	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
19	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-12-15 20:27:41	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
20	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-11-24 15:36:05	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
21	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-11-24 15:36:01	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
22	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-11-24 15:36:15	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
23	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2022-12-27 14:09:23	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
24	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-11-24 15:36:31	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
25	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-11-24 15:35:31	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
26	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-12-15 20:26:45	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
27	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-11-24 15:35:45	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
28	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-11-24 15:35:53	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
29	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-12-15 20:27:05	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作
30	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市越秀区		男	2021-12-16 10:02:27	初审区县审核通过	云城区	审核记录 操作

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

[人员信息管理](#)
+
[添加人员](#)

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	操作
1	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市-越秀区		女		2024-01-26 12:12:03	初审区县审核通过	云城区	审核记录
2	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市-越秀区		男		2024-01-26 12:12:00	初审区县审核通过	云城区	审核记录
3	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市-越秀区		女		2024-01-26 12:11:57	初审区县审核通过	云城区	审核记录
4	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市-越秀区		男		2024-01-26 12:11:54	初审区县审核通过	云城区	审核记录
5	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市-越秀区		男		2024-01-26 12:11:51	变更区县审核通过	云城区	审核记录
6	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市-越秀区		男		2021-11-24 15:36:20	初审区县审核通过	云城区	审核记录
7	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市-越秀区		男		2021-12-16 09:59:54	初审区县审核通过	云城区	审核记录
8	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市-越秀区		男		2021-11-24 15:36:35	初审区县审核通过	云城区	审核记录
9	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市-越秀区		男		2021-11-24 15:36:10	初审区县审核通过	云城区	审核记录
10	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市-越秀区		男		2022-12-27 14:28:04	初审区县审核通过	云城区	审核记录
11	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市-越秀区		男		2023-10-31 15:31:36	变更区县审核通过	云城区	审核记录
12	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市-越秀区		男		2021-12-15 20:25:08	初审区县审核通过	云城区	审核记录
13	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市-越秀区		女		2022-12-27 14:37:13	初审区县审核通过	云城区	审核记录
14	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市-越秀区		男		2021-11-24 15:35:13	初审区县审核通过	云城区	审核记录
15	广州智海建筑设计有限公司		广东省广州市-越秀区		男		2021-12-15 20:28:00	初审区县审核通过	云城区	审核记录

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

9144010171240286X

企业信总管理 / 人员信总登记

人员信总管理

人员信总登记

信总评价管理

16	广州智海建筑设计有限公司	广东省广州市-越秀区	男	2021-11-22 16:31:57	初南区县审核通过	云城区	审核记录	操作
17	广州智海建筑设计有限公司	广东省广州市-越秀区	男	2021-11-24 15:35:49	初南区县审核通过	云城区	审核记录	操作
18	广州智海建筑设计有限公司	广东省广州市-越秀区	男	2021-11-24 15:36:39	初南区县审核通过	云城区	审核记录	操作
19	广州智海建筑设计有限公司	广东省广州市-越秀区	男	2021-12-15 20:27:41	初南区县审核通过	云城区	审核记录	操作
20	广州智海建筑设计有限公司	广东省广州市-越秀区	男	2021-11-24 15:36:05	初南区县审核通过	云城区	审核记录	操作
21	广州智海建筑设计有限公司	广东省广州市-越秀区	男	2021-11-24 15:36:01	初南区县审核通过	云城区	审核记录	操作
22	广州智海建筑设计有限公司	广东省广州市-越秀区	男	2021-11-24 15:36:16	初南区县审核通过	云城区	审核记录	操作
23	广州智海建筑设计有限公司	广东省广州市-越秀区	男	2022-12-27 14:09:23	初南区县审核通过	云城区	审核记录	操作
24	广州智海建筑设计有限公司	广东省广州市-越秀区	男	2021-11-24 15:36:31	初南区县审核通过	云城区	审核记录	操作
25	广州智海建筑设计有限公司	广东省广州市-越秀区	男	2021-11-24 15:35:31	初南区县审核通过	云城区	审核记录	操作
26	广州智海建筑设计有限公司	广东省广州市-越秀区	男	2021-12-15 20:25:45	初南区县审核通过	云城区	审核记录	操作
27	广州智海建筑设计有限公司	广东省广州市-越秀区	男	2021-11-24 15:35:45	初南区县审核通过	云城区	审核记录	操作
28	广州智海建筑设计有限公司	广东省广州市-越秀区	男	2021-11-24 15:35:53	初南区县审核通过	云城区	审核记录	操作
29	广州智海建筑设计有限公司	广东省广州市-越秀区	男	2021-12-15 20:27:05	初南区县审核通过	云城区	审核记录	操作
30	广州智海建筑设计有限公司	广东省广州市-越秀区	男	2021-12-16 10:02:27	初南区县审核通过	云城区	审核记录	操作

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页

政策文件

信用评价公示

企业信用

企业良好信用

企业不良信用

黑名单

企业名称

广州智海建筑设计有限公司

评价年度

请选择

统一社会信用代码

请输入

评价月度

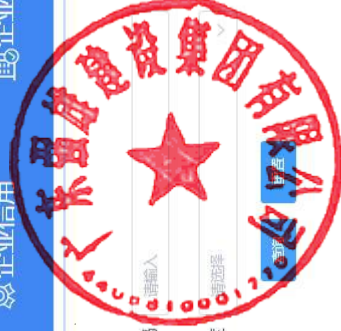
请选择

企业类型

请选择

信用等级

请选择



序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评价年度	评价月度	等级	评分
1	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	10	A	60
2	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	9	A	60
3	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	8	A	60
4	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	7	A	60
5	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	6	A	60
6	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	5	A	60
7	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	4	A	60
8	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	3	A	60
9	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	2	A	60

云浮市智慧建筑管理服务信息平台



首页

政策文件

信用评价公示

企业信用良好信用

企业不良信用

黑名单

企业名称 广州智海建筑设计有限公司

统一社会信用代码

评价年度 请选择

评价月度 请选择

企业类型 请选择

信用等级 请选择

查询

重置



序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评价年度	评价月度	等级	评分
1	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	10	A	60
2	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	9	A	60
3	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	8	A	60
4	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	7	A	60
5	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	6	A	60
6	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	5	A	60
7	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	4	A	60
8	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	3	A	60
9	广州智海建筑设计有限公司		服务类企业	2024	2	A	60



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码	姓名/名称	证件号码
	1326231967****2016	北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
	5102021973****0909	北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
	5129211973****6895	北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
	5129011961****2911	阿加那什·农加温达	9145120159****9771
	1302811988****005X	阿加那什·农加温达	9145120159****9771



限制高消费令

因被执行人未按法律文书指定的期间履行给付金钱义务，被执行人应当加倍支付迟延履行期间的债务利息。

件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到广州智海建筑设计有限公司相关的结果。

五、拟投入本工程项目班子人员简介

(一) 联合体牵头人的项目班子人员简介表

项目名称：罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）

招标类别：设计施工总承包

联合体牵头人：施工单位

职务	姓名	职称级别	职称证号	上岗执业或职业资格证明		
				证书名称	证号	专业
施工项目负责人		/	/	建造师注册证		建筑工程
项目技术负责人		中级		职称证书		建筑施工
专职安全员		/	/	安全生产考核合格证书		/
施工员		/	/	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证		/
质量员		/	/	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证		/
材料员		/	/	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证		/
机械(管)员		/	/	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证		/
资料员		/	/	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证		/

一旦我单位中标，我方保证上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理并承担违约责任。

投标人（或联合体牵头人）：广东强雄建设集团有限公司（盖公章）

日期：2024年11月11日

说明：投标人根据自己单位的实际情况进行人员的配备，所配备的人员均须提供相关证书复印件，并于本表后附所有的证明材料。



使用有效期：2024年08月
22日-2025年02月18日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名

性 别：男

出生日期：

注册编号：

聘用企业：广东强雄建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-03-11至2027-03-10）
建筑工程（有效期：2022-03-30至2025-03-29）



个人签名：

签名日期：

住房和城乡建设厅
签发日期：2024年03月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: [REDACTED]

姓名: [REDACTED]

性别: 男

出生年月: [REDACTED]

企业名称: 广东强雄建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年01月28日

有效期: 2022年01月28日 至 2025年01月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月31日



广东省职称证书

姓名

身份证号:

职称名称: 工程师

专业: 建筑施工

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年10月21日

评审组织: 茂名市建筑工程技术人员中级专业技术资格评审委员会

证书编号:

发证单位: 茂名市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年01月17日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

聘 书

经本公司会议研究决定：聘请_____同志为

广东强雄建设集团有限公司的项目技术负责人，聘任期

从2023年1月13日至2029年1月12日。



广东强雄建设集团有限公司

2023年1月1日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:

姓名:

性别: 男

出生年月: 1984年04月19日

企业名称: 广东强雄建设集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年01月11日

有效期: 2013年01月11日 至 2025年01月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2013年01月11日



证书编码：

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：

身份证号：

岗位名称： 土建施工员



参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证书编码：

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：

身份证号：

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 04月 08日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证书编码：

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：

身份证号：

岗位名称： 材料员



参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 04月 08日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证书编码：

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名：

身份证号：

岗位名称： 机械员



参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

培训机构：甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间：2024年04月08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

证书编码：

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：

身份证号：

岗位名称： 资料员



参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

培训机构：甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间：2024年04月08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

(二) 联合体牵头人的人员签名确认表

项目名称：罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）

招标类别：设计施工总承包

本人姓名：_____ 性别：男，身份证证号：_____，已认真阅读罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任施工项目负责人一职，并承担相应的责任。

本人姓名：_____，性别：男，身份证证号：_____，已认真阅读罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任项目技术负责人一职，并承担相应的责任。

特此说明！

投标人（或联合体牵头人）：广东强雄建设集团有限公司（盖公章）

施工负责人：_____（签字）

项目技术负责 _____（签字）

日期：2024 年 11 月 11 日

注：此表由投标单位根据实际情况填写，必须由对应的负责人亲笔签字确认。





(三) 联合体成员的项目班子人员简介表

项目名称：罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）

招标类别：设计施工总承包

联合体成员：设计单位

职务	姓名	职称级别	职称证号	上岗执业或职业资格证明		
				证书名称	证号	专业
设计负责人		/	/	注册建筑师注册证		/
一旦我单位中标，我方保证上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理并承担违约责任。						

投标人（或联合体牵头人）：广东强雄建设集团有限公司（盖公章）

日期：2024年11月11日



说明：投标人根据自己单位的实际情况进行人员的配备，所配备的人员均须提供相关证书复印件，并于本表后附所有的证明材料。

使用有效期:2024年09月26日
-2025年03月25日

中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名:

性 别: 男

出生日期:

注册编号:

聘用单位: 广州智海建筑设计有限公司

注册有效期: 2023年05月12日-2025年05月11日



主任



个人签名:

签名日期:

发证日期: 2023年05月12日

(四) 联合体成员的人员签名确认表

项目名称：罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）

招标类别：设计施工总承包

本人姓名：_____，性别：男，身份证证号：_____，已认真阅读罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任设计负责人一职，并承担相应的责任。

特此说明！

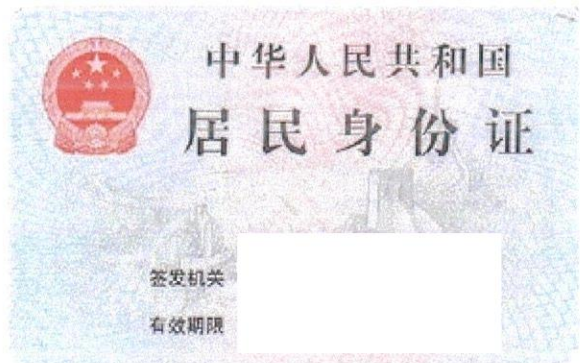
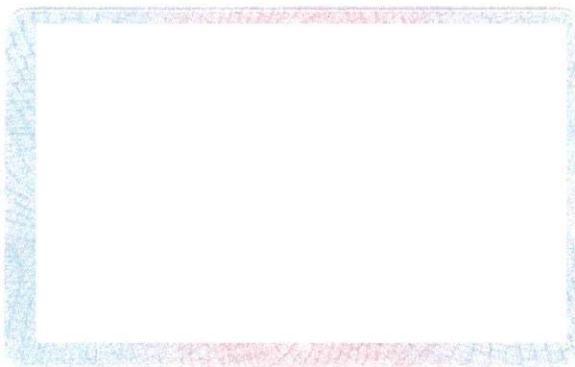
投标人（或联合体牵头人）：广东强雄建设集团有限公司（盖公章）

设计负责人：_____（签字）

日期：2024年11月11日



注：此表由投标单位根据实际情况填写，必须由对应的负责人亲笔签字确认。



六、投标人的资信业绩评审情况表

(一) 联合体牵头人（施工方）的其他评审情况表

项目名称：罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）

招标类别：设计施工总承包



1、企业业绩、信誉、企业获奖荣誉等, 投标人可自拟表格汇总并按顺序后附相关证明资料。

自 2019 年 7 月 1 日至投标截止时间为止，投标人独立承接过（不含参建）工程建安费（或工程费）合同金额≥500 万元的房屋建筑工程施工业绩				
序号	项目名称	合同金额	合同签订时间	提供的资料
1	云浮市国防教育训练基地工程一期(二区) (施工)	9587789.20 元	2022 年 12 月 12 日	含完整网址的招标公告网页截图或网页打印件、由交易中心（或同等交易服务机构）发出的中标通知书、合同关键页作证明资料
2	禅城、罗定共建产业孵化基地一期工程施工	331311595.59 元	2020 年 12 月 21 日	含完整网址的招标公告网页截图或网页打印件、由交易中心（或同等交易服务机构）发出的中标通知书、合同关键页作证明资料
3	云城区福利服务中心建设项目(敬老院建设工程)施工	30283475.02 元	2020 年 8 月	含完整网址的招标公告网页截图或网页打印件、由交易中心（或同等交易服务机构）发出的中标通知书、合同关键页作证明资料
自 2019 年 7 月 1 日至投标截止时间为止，投标人独立承建（不含参建）的工程获得工程质量类的				
序号	项目名称	奖项名称	获奖日期	颁奖单位
1	吴川市滨江路(省道 S285 线吴川市区段改建工程)片区综合整治项目 (K0+000~K2+547) (K2+547~K5+019.014)	2020-2021 年度国家优质工程奖	2021 年 12 月	中国施工企业管理协会

2	吴川一城大桥	二〇二〇年度 广东省市政优 良样板工程	2020年10月	广东省市政行业协会
3	廉江市人民大道西延伸线建设工程	二〇二〇年度 广东省市政优 良样板工程	2020年10月	广东省市政行业协会
4	东平河北岸滨江带(石湾西段)项目(A、B区)	2020年度佛山 市市政基础设 施 优良样板工程 (绿化)	2021年6月	佛山市市政公用事业协会
5	安铺镇滨湖路改扩建工程	2022年度湛江 市建设工程优 质奖	2022年5月18 日	湛江市建筑业协会
6	安铺镇人民大道改扩建工程	2022年度湛江 市建设工程优 质奖	2022年5月18 日	湛江市建筑业协会



自2019年7月1日至投标截止时间止，投标人作为主要完成单位研究应用的工程技术成果获得行政部门或同级行业协会颁发工程类的“科学技术类”奖项的

序号	项目名称	级别类型	获奖日期	颁奖单位
1	地毯压边门槛连接结构施工技术	省级	2021年12月21 日	广东省建筑业协会
2	封闭式处理弱膨胀土路基施工技术	省级	2021年9月	广东省市政行业协会
3	供水管快速开孔连接支管施工技术	省级	2022年11月	广东省市政行业协会
4	灌注桩桩头整体破除施工技术	省级	2021年9月	广东省市政行业协会
5	市政道路浅蝶式排水边沟施工技术	省级	2021年9月	广东省市政行业协会
6	市政污水矩形方涵组合式钢模台车拼装及分段现浇施工技术	省级	2021年7月	广东省土木建筑学会
7	水平定向钻可视化导向钻进施工技术	省级	2022年11月	广东省市政行业协会
8	水线放样热熔反光型标线施工技术	省级	2021年7月	广东省土木建筑学会

9	填方路堤边坡隐蔽式排水系统+三维网植草防护施工技术	省级	2021年9月	广东省市政行业协会
10	岩石锯垂直切割岩基施工技术	省级	2021年12月21日	广东省建筑业协会
自2019年7月1日至投标截止时间为止, 投标人连续4年或以上获得过省级或以上建设行政主管部门或同级行业协会颁发的工程类先进单位				
序号	奖项名称	获奖日期	颁奖单位	
1	二〇二〇年度广东省市政行业协会先进单位	2021年3月	广东省市政行业协会	
2	二〇二一年度广东省市政行业协会先进单位	2022年3月	广东省市政行业协会	
3	二〇二二年度广东省市政行业协会先进单位	2023年2月	广东省市政行业协会	
4	二〇二三年度广东省市政行业协会先进单位	2024年3月	广东省市政行业协会	
自2019年7月1日至投标截止时间为止, 投标人承建或参建的施工项目获得建设工程施工安全类奖项的				
序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	颁发单位
1	廉江碧桂园君悦华庭六号楼、七号楼、八号楼总承包工程	2020年“广东省房属市政工程安全生产文明施工示范工地”	2021年5月	广东省建筑安全协会
2	湛江市第二技工学校新校区	2021年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工-范工地”	2023年10月	广东省建筑安全协会
3	廉江市安铺镇滨湖路改扩建工程	2022年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2022年5月17日	湛江市建筑业协会
4	廉江市安铺镇人民大道改扩建工程	2022年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工	2022年5月17日	湛江市建筑业协会

		地		
5	福鸿公寓	2021年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2021年11月19日	
6	国家税务总局湛江市税务局综合业务办公用房维修改造工程	2022年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2022年5月17日	
7	雷州市附城镇榜山村农民公寓3号楼、6号楼	2022年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2022年5月17日	湛江市建筑业协会
8	廉江市罗州大道西延伸线建设工程(第二标段)	2021年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2021年11月19日	湛江市建筑业协会
9	坡头镇区污水管网工程一期工程项目	2022年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2022年8月18日	湛江市建筑业协会
10	遂溪县工业园区企业服务中心	2022年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2022年3月15日	湛江市建筑业协会
11	遂溪县遂城镇城内小区A区老旧小区改造项目	2022年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2022年11月18日	湛江市建筑业协会
12	桃源里花园项目市政配建道路(麻志南路、20米规划路)	2022年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2022年3月15日	湛江市建筑业协会
13	新建湛江市第三十六小学	2021年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2021年5月18日	湛江市建筑业协会
14	湛江机场迁建工程空管工程-土建工程	2021年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工	2021年11月19日	湛江市建筑业协会

		地		
15	湛江教育基地市政公共基础设施工程 (市委党校配套道路)	2022年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2022年3月15日	
16	湛江经济技术开发区第九小学扩建项目1号教学楼、2号教学楼、综合楼、垃圾房、配电房、门岗、传达室	2022年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2022年11月18日	
17	湛江经开区龙潮东路(人民大道至海滨大道段)改造工程	2022年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2022年11月18日	湛江市建筑业协会
18	湛江南海学校新建工程项目地下室	2022年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2022年11月18日	湛江市建筑业协会
19	湛江市第七中学振兴校区新建工程(第一期)	2021年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2021年11月19日	湛江市建筑业协会
20	湛江市第五中学改扩建教学综合楼工程	2022年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2022年8月18日	湛江市建筑业协会
21	湛江招商国际邮轮城配套市政道路(海潮北路、江日路)	2021年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2021年11月19日	湛江市建筑业协会
22	湛江招商国际邮轮城配套市政道路(江月路)	2021年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2021年5月18日	湛江市建筑业协会
23	湛江招商国际邮轮城配套市政道路(文柏北路)	2021年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2021年5月18日	湛江市建筑业协会
24	湛江招商国际邮轮城配套市政道路(文东路、文柏南路)	2021年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工	2021年11月19日	湛江市建筑业协会

		地		
25	湛江招商国际邮轮城配套市政道路建设工程(金融大道)	2021年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2021年5月18日	湛江市建筑业协会



投标人(或联合体牵头人): 广东强雄建设集团有限公司 (盖公章)

日期: 2024年11月11日



说明: 所有证明材料均须在本表后附上。

统一社会信用代码

登记通知书

广东强雄建设集团有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
法定代表人	李建强	李锐
经营范围	工程承包：房屋建筑工程，装修装饰工程，市政公用工程，机电设备安装工程，预应力工程，土石方工程，钢结构工程，建筑幕墙工程、消防设施工程、地基基础工程、水利水电工程、公路工程施工、通信工程施工、城市与道路照明工程、环保工程、输变电工程、桥梁工程、防水防腐保温工程，房地产开发、经营，城市园林绿化，建筑劳务分包，电子与智能化工程，模板脚手架，水利水电机电安装工程，电力工程，体育场地设施工程，土石方开采。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；房地产开发经营；电气安装服务；非煤矿山矿产资源开采。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：市政设施管理；土石方工程施工；体育场地设施工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前 股东：

股东名称	证件(证照)号码

变更后 股东：

股东名称	证件(证照)号码

特此通知。



招标公告及资格预审

中标候选人公示

中标结果

合同订立及履约

登录

政策法规

更多

关联公告 3

首页 > 交易公开 > 详情



公告信息

招标项目名称	云浮市国防教育训练基地工程一期（二区）（施工）
标段（包）名称	云浮市国防教育训练基地工程一期（二区）（施工）
公告性质	正常公告

公告内容

云浮市国防教育训练基地工程一期（二区）（施工）招标公告

1. 招标条件

本招标项目云浮市国防教育训练基地工程已由云浮市发展和改革局以云发改资〔2016〕51号文批准建设，以云发改投审〔2022〕23号文批复云浮市国防教育训练基地工程一期（二区）初步设计概算。招标人（项目业主）为云浮市政府投资建设项目建设代建服务中心，建设资金由市政财政统筹解决，出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程名称：云浮市国防教育训练基地工程一期（二区）。

2.2 建设地点：云城区河口街道双上村河杨公路西侧地块。

2.3 建设规模及主要建设内容：小阶梯室装修、围墙、升旗台、食堂通风空调系统、智能化系统等相关配套工程。

2.4 计划工期：工期要求193个日历天，计划开工日期为2022年12月15日，竣工日期为2023年6月25日（具体开工日期以招标人开工报告批准日期为准）。

2.5 招标范围：按云浮市国防教育训练基地工程一期（二区）的施工图纸内容，具体工程项目内容按工程量清单。投标人必须对整个招标范围进行投标，只对招标范围中部分工程投标者，将不予考虑。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级或以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 投标人须具有独立法人资格并依法取得营业执照，且处于有效期内。

3.4 投标人须具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证，且处于有效期内。

3.5 投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按云建通〔2021〕15号文和云建市〔2021〕18号等有关规定办理好登记手续，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记；并提供“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用等级网页截图或网页打印件（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）。

3.6 广东省以外的投标人须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52号文）的规定，提供在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图或网页打印件。

招标公告及资格预审	中标候选人公示	中标结果	合同订立及履约
-----------	---------	------	---------

3.6 投标人
的网页截图或网

关联公告 3

ov.cn/shixin/)

3.9 投标人近3年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不得发生以下情况：①在处罚有效期内的重大工程质量问题或在处罚有效期内的重大安全事故，或在处罚有效期内的围标串标，或在处罚有效期内的骗取中标，或在处罚有效期内的提供虚假投标材料，或在处罚有效期内的严重违约等违法违规行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内。

3.10 投标人提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料【包括但不限于营业执照、资质证书（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等】的真实性、有效性签署的承诺函（格式见投标文件格式中的投标人承诺书）。

3.11 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

4. 招标文件及有关资料的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于招标公告发布之日起至投标截止时间前，登录云浮市公共资源交易服务平台 (<https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/>)、广东省招标投标监管网下载电子招标文件及其附件、答疑文件、修正文件（如有）等，本招标文件及其附件、答疑文件、修正文件（如有）发出即视作收到。

5. 投标文件的递交

5.1 线下投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022年11月29日9时30分，地点为云浮市公共资源交易中心（云浮市城中路111号行政服务中心四楼）。

5.2 线上投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022年11月29日9时30分，投标人应在截止时间前通过云浮市公共资源交易服务平台 (<https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/>) 递交电子投标文件。

5.3 线下逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

5.4 线上逾期上传的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

6.1 本次招标公告同时在云浮市公共资源交易服务平台、广东省招标投标监管网上发布。相关后续信息将在云浮市公共资源交易服务平台、广东省招标投标监管网发布。

7. 注意事项

根据云浮市公共资源交易工作委员会云公资办〔2017〕5号、〔2018〕3号等相关文件要求，该项目试运行全流程电子化交易，投标人参与投标需于开标前在云浮市公共资源交易服务平台（新平台）电子交易平台点击填写投标信息，下载招标文件，并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到电子交易平台。电子版投标文件制作过程中，如有技术问题请于投标截止时间前的每天8：00-11：30，14：30-17：30，联系云浮市公共资源交易中心，联系电话：0766-8838690，QQ：624175059；

7.1 投标文件软件下载地址：<https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/>；

7.2 投标保证金转入系统生成的子账号；

7.3 系统环境要求：win7以上操作系统、360极速浏览器（版本12或以上，极速模式），具体操作请查看服务指南，有技术问题请致电0766-8819989，QQ：624175059；

<https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/detail?firstTab=04&category=Bszngl&id=467093769fc74aa3aafea7760193f2f0>；

7.4 投标单位需用单位的CA锁（或粤企签）对电子投标文件进行电子签章并上传；

7.5 电子开标需要携带非加密电子投标文件到现场，以应对解密失败情况；

7.6 项目试运行采取线上与线下（纸质）并行的方式，交易结果以线下（纸质）为准。今后凡是采用试运行全流程电子化交易的项目，项目招标代理和投标单位需按相关要求制作电子招标投标文件并成功上传至信息化平台，否则，由交易营运机构向云浮市公共资源交易工作委员会报告，并将结果纳入云浮市公共信用信息管理平台。

7.7 参与电子投标，可能会出现未知的风险，存在的一切问题由投标单位自行承担；

7.8 制作电子投标文件出现的问题可在上班时间联系公告中载明的云浮市公共资源交易中心。

8. 温馨提醒

1、请各投标人严格按照中央、省市关于做好新型冠状病毒感染的肺炎（下文简称“新冠肺炎”）疫情防控部署相关的防控工作文件及云浮市公共资源交易中心近期《关于更新近期公共资源交易活动疫情防控措施的公告》等相关通知严格执行。




招标公告及资格预审	中标候选人公示	中标结果	达现场、体温检测 合同订立及履约
-----------	---------	------	---------------------

关联公告 3

9. 联系方式

<p>招标人：云浮市政府投资建设项目代建服务中心</p> <p>地址：云浮市云城区宝马路2号</p> <p>联系人： 电话： 监（管）督机构：云浮市云城区住房和城乡建设局</p> <p>地址：云浮市云城区翠石路50号</p> <p>电话：</p>	<p>招标代理机构：广东万汇项目管理有限公司</p> <p>地址：云浮市云城区富民路万汇大厦六楼</p> <p>联系人： 电话：（ 交易服务机构：云浮市公共资源交易中心</p> <p>地址：云浮市城中路111号行政服务中心四楼</p> <p>电话：</p>
---	--



2022年11月4日

相关附件

附件名称 1	投标文件格式.docx
附件名称 2	云浮市国防教育训练基地工程一期（二区）（施工）招标公告.pdf
附件名称 3	云浮市国防教育训练基地工程一期（二区）预算书.PDF
附件名称 4	云浮市国防教育训练基地工程一期（二区）工程量清单.PDF
附件名称 5	云浮市国防教育训练基地工程一期（二区）（施工）招标文件.pdf
附件名称 6	云浮市国防教育训练基地工程可行性研究报告的批复.pdf
附件名称 7	云浮市国防教育训练基地工程一期（二区）初步设计概算的批复.pdf
附件名称 8	招标备案表（施工）.pdf

国家部委网站
各地公共资源服务平台
省政府机构网站
其他网站

<p>网站信息</p> <p>网站介绍 隐私政策</p> <p>网站纠错 服务建议</p>	<p>联系我们</p> <p> 扫一扫 进入12345掌上服务</p> <p>热线：12345</p> <p>联系信息</p>	<p> 广东省人民政府门户网站</p> <p> 粤省事小程序</p> <p> 粤商通APP</p>	<p> 政府网站 找错</p> <p></p>
--	--	---	-------------------------

主办：广东省人民政府办公厅 承办：广东省政务服务和数据管理局 技术支持：数字广东网络建设有限公司 版权所有：广东政务服务网
 粤ICP备 05070829号-2 粤公网安备 44010402001768号 网站标识码 4400000084 网站支持IPv6

中标通知书

中标通知书编号：20221207SZ001



广东强雄建设集团有限公司：

云浮市国防教育训练基地工程一期（二区）（施工），于二〇二二年十一月二十九日公开招标开标后，已完成评标工作，经过公示和向建设行政主管部门提交该施工招标情况的书面报告工作，现确定中标单位广东强雄建设集团有限公司，招标控制价为人民币9694186.33元，中标价为人民币9587789.20元，大写：玖佰伍拾捌万柒仟柒佰捌拾玖元贰角，工期：193日历天，工程质量达到：符合《工程施工质量验收规范》合格或以上标准，达到绿色建筑评价标准一星级要求。。

项目管理班子

本中标通知书发出后，中标人须在本通知书签发之日起30天内与招标人签订合同。

招标单位： (招标单位盖章)	招标代理机构： (代理盖章)
日期： 2022年12月07日	

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：云浮市政府投资建设项目代建服务中心

承包人（全称）：广东强雄建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就云浮市国防教育训练基地工程一期（二区）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：



一、工程概况

1. 工程名称：云浮市国防教育训练基地工程一期（二区）。
2. 工程地点：云城区河口街道双上村河杨公路西侧地块。
3. 工程立项批准文号：云发改资（2016）51号，云发改投审（2022）23号。
4. 资金来源：由市财政统筹解决。
5. 工程内容：小阶梯室装修、围墙、升旗台、食堂通风空调系统、智能化系统等相关配套工程。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：按云浮市国防教育训练基地工程一期（二区）建设工程图纸内容，具体工程项目内容按工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2022年12月15日。

计划竣工日期：2023年6月25日。

工期总日历天数：193天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格或以上标准，达到绿色建筑设计评价标准一星级要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖佰伍拾捌万柒仟柒佰捌拾玖元贰角整（¥ 9587789.20 元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）叁拾壹万柒仟叁佰伍拾肆元壹角整（¥ 317354.10 元）；

（2）施工扬尘污染防治费

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（3）用工实名管理费

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（4）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(5) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 叁拾捌万壹仟陆佰捌拾玖元玖角捌分 (¥ 381689.98 元);

(6) 暂列金额:

人民币(大写) 柒拾贰万肆仟伍佰玖拾玖元壹角壹分 (¥ 724599.11 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同, 工程量按实结算。

五、项目经理

承包人项目经理: _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 12 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 双方签字盖章后即时 签订。



十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 自双方签字盖章后即时 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 五 份。



发包人：云浮市政府投资建设项目代建服务中心



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码

法定代

委托代

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：广东强雄建设集团有限公司



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 9

地 址： _____

邮政编码： _____

法定代

委托代

电 话： _____

传 真： _____

电子信箱： _____ / _____



首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审

中标候选人公示

中标结果

合同订立及履约

关联公告 2

禅城、罗定共建产业孵化基地一期工程施工

2020-11-16 17:13:30

来源: 云浮市公共资源交易服务平台 工程建设 - 招标公告与资格预审公告

订阅



公告信息

招标项目名称	禅城、罗定共建产业孵化基地一期工程施工
标段(包)名称	禅城、罗定共建产业孵化基地一期工程施工
公告性质	正常公告

公告内容

禅城、罗定共建产业孵化基地一期工程施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目禅城、罗定共建产业孵化基地一期工程已由罗定市发展和改革委员会以罗发改基[2020]65号文批准建设，招标人（项目业主）为罗定市亿汇投资开发有限公司，建设资金来自自筹资金、上级帮扶资金、地方债券及融资解决并已经落实。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1工程名称：禅城、罗定共建产业孵化基地一期工程。

2.2建设地点：罗定市双东街道罗定产业转移工业园内。

2.3建设规模：一栋办公楼、三栋厂房、一栋宿舍楼、架空连廊、临时中转仓库、地下室及室外道路工程、室外电气工程、室外给排水工程及绿化工程等，总用地面积42834.59平方米，总建筑面积165423.56平方米。

2.4计划工期：工期要求450个日历天，计划开工日期为2021年1月1日，竣工日期为2022年3月27日（具体开工日期以招标人开工报告批准日期为准）。

2.5招标范围：按禅城、罗定共建产业孵化基地一期工程图纸内容，具体工程项目内容按工程量清单。

3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包一级（或以上）资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。施工项目负责人的资格要求：须具有建筑工程专业一级建造师注册证书（或建造师执业资格证书持证人员从业情况信息公开证明），并持有项目负责人安全培训考核合格证（B类）或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。

3.2本次招标不接受联合体投标。

3.3投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，投标人须按云建市【2013】10号文规定办理有效的《云浮市建筑市场诚信手册申请表》（并提供有效期内的《云浮市建筑市场诚信手册申请表》（有效范围为最新月度考评结论为B级或以上），或新登记备案，广东省以外的投标人须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52号文）的规定，提供在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印件。

3.4投标人已到云浮市公共资源交易中心办理好企业信用信息录入并已网上公示（提供在云浮市公共资源交易网公示截图），方可参加本工程投标。投标人必须在云浮市公共资源交易网的企业后台点击填写投标信息，投标成功后并提供截图。

4. 招标文件及有关资料的获取

4.1各潜在投标人，自本项目招标公告发布之日起可在云浮市公共资源交易网免费下载招标文件及其答疑文件等附件。

4.2各正式投标人于投标截止时间前8:30-11:30、14:30-17:30（节假日除外和公休日除外）到广东泰通伟业工程咨询有限公司云浮分公司（地址：云浮市云城区城西张屋村金山涌景三楼303房）购买招标（成果）文件，招标文件每套售价500元，售后不退。

5. 投标文件的递交

5.1线下投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2020年12月9日09时30分，地点为云浮市公共资源交易中心罗定分中心（地址：罗定市万汇广场E栋罗定市行政服务中心4楼）。

5.2线上投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2020年12月9日09时30分，投标人应在截止时间前通过云浮市公共资源交易网电子交易平台递交电子投标文件。

5.3线下逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

5.4线上逾期上传的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在云浮市公共资源交易网和广东省招标投标监管网上发布，若有补充文件或答疑文件将在云浮市公共资源交易网公布。

7. 注意事项

根据云浮市公共资源交易工作委员会云公资办〔2017〕5号、〔2018〕3号等相关文件要求，该项目试运行全流程电子化交易，投标人参与投标需于开标前在云浮市公共资源交易网电子交易平台点击填写投标信息，下载招标文件，并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到电子交易平台。电子版投标文件制作过程中，如有技术问题请于投标截止时间前的每天8:00-11:30、14:30-17:30，联系云浮市公共资源交易中心，联系电话：0766-8838690，QQ咨询群：541649543，QQ：2443839402。QQ咨询群文件有操作文档。

7.1 投标文件软件下载地址：

<http://ggzy.yunfu.gov.cn/yfggzy/InfoDetail/?InfoID=d2b789a7-a5a6-4574-935e-8a9bda493032&CategoryNum=006009002>

7.2 投标保证金转入系统生成的子账号：

<http://ggzy.yunfu.gov.cn/yfggzy/fwzn/006007/>

7.4 投标单位需用单位的CA锁生成电子投标文件并上传：

7.5 电子开标需要携带制作电子投标文件的单位CA锁，系统生成的加密和非加密两份投标文件到现场解密；

7.6 项目试运行采取线上与线下（纸质）并行的方式，交易结果以线下（纸质）为准。今后凡是采用试运行全流程电子化交易的项目，项目招标代理和投标单位需按相关要求制作电子投标文件并成功上传至信息化平台，否则，由交易运营机构向云浮市公共资源交易工作委员会报告，并将结果纳入云浮市公共信用信息管理平台；

7.7 造价清单支持的格式为：造价清单xml3.0格式；

7.8 参与电子投标，可能会出现未知的风险，存在的一切问题由投标单位自行承担；

7.9 制作电子投标文件出现的问题可在上班时联系云浮市公共资源交易中心交易二部，QQ咨询群：541649543，QQ：2443839402，电话：0766-8838690。

8. 联系方式



招标人：罗定市亿汇投资开发有限公司	招标代理机构：广东泰通伟业工程咨询有限公司
联系人：	联系人：
电话：	电话：
监（管）督机构：罗定市住房和城乡建设局	交易服务机构：云浮市公共资源交易中心罗定分中心
电话：0758-2222222	电话：

日期：2020年11月17日

[公告附件.zip](#)



国家部委网站
各地公共资源服务平台
省政府机构网站
其他网站

网站信息

网站介绍 隐私政策

网站纠错 服务建议

联系我们

扫一扫 进入12345掌上服务

热线：12345

联系信息

广东省人民政府门户网站

粤省事小程序

粤商通APP

政府网站 找错

主办：广东省人民政府办公厅 承办：广东省政务服务和数据管理局 技术支持：数字广东网络建设有限公司 版权所有：广东政务服务网
 粤ICP备 05070829号-2 粤公网安备 44010402001768号 网站标识码 4400000084 网站支持IPv6



中标通知书

中标通知编号:20201217L001

广东强雄建设集团有限公司:

禅城、罗定共建产业孵化基地一期工程施工工程,于二零二零年十二月九日公开招标开标后,已完成评标工作,经过公示和向建设行政主管部门提交该施工招标情况的书面报告工作,现确定中标单位广东强雄建设集团有限公司,施工控制价为人民币 331845746.97 元,施工中标价为人民币 331311595.59 元,大写:叁亿叁仟壹佰叁拾壹万壹仟伍佰玖拾伍元伍角玖分,工期:450 日历天,工程质量达到规范要求的合格标准。

项目经理班子

编写日期向页于

本中标通知书发出后,中标人须在本通知书签发之日起 30 天内与招标人签订合同。

招标单位:		招标代理机构:	
交易见证机构:			

说明:本中标通知书一式五份。行业主管部门 交易服务机构 招标单位 招标代理机构 中标单位各 1 份。

日期: 2020 年 12 月 19 日

(GF—2017—0201)



建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：罗定市亿汇投资开发有限公司

承包人（全称）：广东强雄建设集团有限公司



根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就禅城、罗定共建产业
孵化基地一期工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：禅城、罗定共建产业孵化基地一期工程。

2. 工程地点：罗定市双东街道陈皮村岗嘴、民主。

3. 工程立项批准文号：罗定市发展和改革局以罗发改基[2020]65号文批准
建设。

4. 资金来源：通过自筹资金、上级帮扶资金、地方债券及融资解决。

5. 工程内容：一栋业务楼、三栋厂房、一栋员工宿舍、架空连廊、临时中
转仓库、地下室及室外道路工程、室外电气工程、室外给排水工程及绿化工程
等，总用地面积 42834.5 平方米，总建筑面积 165423.56 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：按禅城、罗定共建产业孵化基地一期工程图纸内容，具
体工程项目内容按工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 1 月 1 日。

计划竣工日期：2022 年 3 月 27 日。

工期总日历天数：450 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计
算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿叁仟壹佰叁拾壹万壹仟伍佰玖拾伍元伍角玖分
(¥ 331311595.59 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟玖佰叁拾陆万壹仟贰佰陆拾伍元叁角玖分
(¥ 19361265.39 元)；

(2) 施工扬尘污染防治费

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 用工实名制管理费

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(5) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(6) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：综合单价合同。

五、项目经理



六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 招标文件及其附录；
- (9) 投标文件；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包 按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的方式支付合同价款。
2. 承包 按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在 罗定市亿汇投资开发有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 叁拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰拾肆 份，承包人执 陆 份。

甲方（盖章）：罗定市亿汇投资开发有限公司

乙方（盖章）：广东强雄建设集团有限公司

地址：

法定代表人

法定代表人

或授权委托人（签字）：

或授权委托人（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：9144C



招标公告及资格预审

中标候选人公示

中标结果

合同订立及履约

关联公告 2

政策法规 更多

首页 > 交易公开 > 详情



公告信息

招标项目名称	云城区福利服务中心建设项目（敬老院建设工程）施工
标段（包）名称	云城区福利服务中心建设项目（敬老院建设工程）施工
公告性质	正常公告

公告内容

云城区福利服务中心建设项目（敬老院建设工程）施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目云城区福利服务中心建设项目（敬老院建设工程）（项目代码：2019-445302-92-01-078812）已由云浮市云城区发展和改革局以云发改〔2014〕163号文、云发改〔2019〕48号文、云发改〔2020〕3号文批准建设，招标人（项目业主）为云浮市云城区民政局，建设资金通过上级专项资金1393万元，债券资金4000万元，不足部分由区级财政资金统筹解决并已落实。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

- 2.1 工程名称：云城区福利服务中心建设项目（敬老院建设工程）。
- 2.2 建设地点：云城区腰古镇永昌村委会董冠村大坑口。
- 2.3 建设规模及主要建设内容：新建1幢六层的楼房和设备房，建筑面积约9000平方米，包括主体工程、装修工程、消防工程、道路建设等。
- 2.4 计划工期：工期要求300个日历天，计划开工日期为2020年8月17日，竣工日期为2021年6月12日（具体开工日期以招标人开工报告批准日期为准）。
- 2.5 招标范围：按云城区福利服务中心建设项目（敬老院建设工程）图纸内容，具体工程项目内容按工程量清单，投标人必须对整个招标范围进行投标，只对招标范围中部分工程投标者，将不予考虑。

3. 投标人资格要求

- 3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级或以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中，广东省施工企业提供建筑工程专业的二级或以上建造师注册证书或《广东省二级注册建造师、二级注册结构工程师、二级注册建筑师注册管理信息系统》打印页（广东省外施工企业提供建筑工程专业的一级建造师注册证书）；具备项目负责人的安全生产考核合格证（B证），且未担任其他在建建设工程项目的项目负责人。
- 3.2 本次招标不接受联合体投标。
- 3.3 投标人须具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证，且处于有效期内。
- 3.4 投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，投标人须按云建市〔2013〕10号文有关规定办理好登记手续，并提供批准的云浮市建筑市场诚信手册申请表和云浮市住房城乡建设信息网最新月度企业诚信考评级别的网页打印件（其有效范围为最新月度考评结论为B级或以上，新登记备案的还没评级的不提供）。广东省以外的投标人须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52号文）的规定，提供在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印件。
- 3.5 投标人已到云浮市公共资源交易中心办理好企业信用信息库录入并已网上公示，方可参加本工程投标。投标人必须在云浮市公共资源交易网的企业后台点击填写投标信息。
- 3.6 投标人没有处于责令停业，财产被接管、冻结，破产状况等。
- 3.7 投标人没有被列入失信被执行人黑名单，须提供在“信用中国”的“失信被执行人”网页截图。查询网址为：
<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfumu/shixinbeizhixingrenchaxun/>。
- 3.8 投标人（或联合体各成员）近3年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不得发生在处罚有效期内以下情况：①重大工程质量问题，或重大安全事故，或围标串标，或骗取中标，或提供虚假投标材料，或严重违法等违法违纪行为（严重违法等情况、重大工程质量问题均以司法机关或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标。【特别提示：投标人如被查实有在处罚有效期内的以上违法违纪行为的，无论在何地受到处罚，除其对本项目的投标按无效处理外，其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，不予退还本项目的投标保证金。】

4. 招标文件及有关资料的获取

- 4.1 各潜在投标人，自本项目招标公告发布后可在云浮市公共资源交易网免费下载招标文件及其答疑文件等附件。

招标公告及资格预审	中标候选人公示	中标结果	合同订立及履约
-----------	---------	------	---------

[关联公告 2](#)

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2020年7月29日09时30分，地点为云浮市公共资源交易中心（云浮市城中路111号行政服务中心四楼）。

5.2 线上投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2020年7月29日0时30分，投标人应在截止时间前通过云浮市公共资源交易网电子交易平台递交电子投标文件。

5.3 线下逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

5.4 线上逾期上传的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云浮市公共资源交易网、广东省招标投标监管网上发布。

7. 注意事项

根据云浮市公共资源交易工作委员会云公资办〔2017〕5号、〔2018〕3号等相关文件要求，该项目试运行全流程电子化交易，投标人参与投标需在开标前在云浮市公共资源交易网电子交易平台点击填写投标信息，下载招标文件，并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到电子交易平台。电子版投标文件制作过程中，如有技术问题请于投标截止时间的每天8:00-11:30、14:30-17:30，联系云浮市公共资源交易中心，联系电话：0766-8838690，QQ咨询群：541649543，QQ：2443839402。QQ咨询群文件有操作文档。

7.1 投标文件软件下载地址：
http://ggzy.yunfu.gov.cn/yfggzy/infodetail/?infoId=42b789a7-a5a6-4574-935c-8a9bda493032&categoryNum=006009002;

7.2 投标保证金转入系统生成的子账号；

7.3 系统环境要求：win7以上操作系统、IE8以上浏览器、office2007以上、设置好兼容性、受信任站点、ActiveX控件开启，具体操作请查看门户网站常见问题解答：
http://ggzy.yunfu.gov.cn/yfggzy/fwzn/006001/;

7.4 投标单位需用单位的CA锁生成电子投标文件并上传；

7.5 电子开标需要携带制作电子投标文件的单位CA锁，系统生成的加密和非加密两份投标文件到现场解密；

7.6 项目试运行采取线上与线下（纸质）并行的方式，交易结果以线下（纸质）为准。采用试运行全流程电子化交易的项目，项目招标代理和投标单位需按相关要求制作电子招标投标文件并成功上传至信息化平台，否则，由交易运营机构向云浮市公共资源交易工作委员会报告，并将结果纳入云浮市公共信用信息管理平台。

7.7 参与电子投标，可能会出现未知的风险，存在的一切问题由投标单位自行承担；

7.8 制作电子投标文件出现的问题可在上班时间联系云浮市公共资源交易中心交易二部，QQ咨询群：541649543，QQ：2443839402，电话：0766-8838690。

8. 温馨提醒

1、请各投标人严格按照中央、省市关于做好新型冠状病毒感染的肺炎（下文简称“新冠肺炎”）疫情防控部署相关的防控工作文件及云浮市公共资源交易中心《新冠肺炎疫情防控期间公共资源交易活动严格落实防控措施工作指引》等相关通知严格执行。

2、由于测温 and 登记通道排队人数可能较多，请各相关人员务必做好形势评估，建议提前半个小时以上到达现场。体温检测和信息登记时间不计入开标评标签到时间。

9. 联系方式

招标人：云浮市云城区民政局 地址： 联系人： 电话： 网址：/	招标代理机构：广东信达德建设项目的管理有限公司 地址： 联系人： 电话：0 网址：/
监（管）督机构：云浮市云城区住房和城乡建设局 地址：云 电话：	交易服务机构：云浮市公共资源交易中心 地址： 电话：

2020年7月8日

[附件资料.rar](#)



国家部委网站	各地公共资源服务平台	省政府机构网站	其他网站
--------	------------	---------	------

网站信息

网站介绍 隐私政策

网站纠错 服务建议

联系我们

扫一扫 进入12345掌上服务

热线：12345

联系信息

广东省人民政府门户网站

粤省事小程序

粤南通APP

政府网站 找错

主办：广东省人民政府办公厅 承办：广东省政务服务和数据管理局 技术支持：数字广东网络建设有限公司 版权所有：广东政务服务网
 粤ICP备 05070829号-2 粤公网安备 44010402001768号 网站标识码 4400000084 网站支持IPv6



中标通知书

中标通知编号::

广东强雄建设集团有限公司:

云城区福利服务中心建设项目(敬老院建设工程)施工工程,于二零二零年七月二十九日公开招标开标后,已完成评标工作,经过公示和向建设行政主管部门提交该施工招标情况的书面报告工作,现确定中标单位广东强雄建设集团有限公司,施工控制价为人民币30598046.75元,施工中标价为人民币30283475.02元,大写:叁仟零贰拾捌万叁仟肆佰柒拾伍元零贰分,工期:300日历天,工程质量达到规范要求的合格标准。

项目管理班子

本中标通知书发出后,中标人须在本通知书签发之日起30天内与招标人签订合同。

招标单位:  (盖章)	招标代理机构:  (盖章)
交易见证机构:  (盖章)	2020-8-12

说明:本中标通知书一式五份。行业主管部门 交易服务机构 招标单位 招标代理机构 中标单位各1份。

日期: ____年____月____日

(GF—2017—0201)



建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 云浮市云城区民政局

承包人(全称): 广东强雄建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 云城区福利服务中心建设项目(敬老院建设工程) 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:



一、工程概况

1. 工程名称: 云城区福利服务中心建设项目(敬老院建设工程)。

2. 工程地点:

3. 工程立项批准文号: _____。

4. 资金来源: 资金已落实。

5. 工程内容: 新建1幢六层的楼房和设备房,建筑面积约9000平方米,包括基建工程、装修工程、消防工程、道路建设等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 按云城区福利服务中心建设项目(敬老院建设工程)图纸内容,具体工程项目内容按工程量清单,投标人必须对整个招标范围进行投标,只对招标范围中部分工程投标者,将不予考虑。

二、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日。

计划竣工日期: _____年____月____日。

工期总日历天数: 300个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 《工程施工质量验收规范》合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 叁仟零贰拾捌万叁仟肆佰柒拾伍元零贰分 (¥ 30283475.02 元);

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币(大写) 壹佰伍拾陆万零贰佰叁拾陆元柒角玖分 (¥ 1560236.79 元);

(2) 施工扬尘污染防治费

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 用工实名管理费

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(6) 暂列金额:

人民币 (大写) 玖拾贰万零捌佰肆拾贰元捌角陆分 (¥ 920842.86 元)

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 _____ 年 _____ 月 _____ 日签订。

十、签订地点

本合同在 _____ 签订。



十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签名盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 五 份。



发包人：云浮市云城区民政局（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人

委托代理人

电 话：07_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：广东恒雄建设集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构

地 址：_____

邮政编码：024400

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱

开户银行

账 号：_____



广东强雄建设集团有限公司

你单位施工总承包的吴川市滨江路(省道S285线吴川市区段改建工程)
片区综合整治项目(K0+000~K2+547)(K2+547~K5+019.014) 荣获

2020-2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会
二〇二一年十二月





全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单



2021-04-29

中国施工企业管理协会

正常 行业协会商会

统一社会信用代码:

法定代表人

成立时间: 1994-04-29

页面打印
信息下载
提出异议

基础信息

行政许可信息

年检 (年报) 信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息



登记证书信息

统一社会信用代码		社会组织名称	中国施工企业管理协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2021-08-13至2026-08-13	登记管理机构	中华人民共和国民政部
法定代表人		成立登记日期	1994-04-29
业务范围	咨询服务 交流推广 专业培训 业务培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展示 团体标准制定		
住所		注册资金	30万元



荣誉证书

证书编号: YLYB2020186

广东强雄建设集团有限公司

贵单位承建的吴川一城大桥, 评定为二〇二〇年度广东省市政优良样板工程。

特发此证

广东省市政行业协会
二〇二〇年十月

荣誉证书

证书编号: YLYB2020289

广东强雄建设集团有限公司

贵单位承建的廉江市人民大道西延伸线建设工程, 评定为二〇二〇年度广东省市政优良样板工程。

特发此证

广东省市政行业协会
二〇二〇年十月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

广东强雄建设集团有限公司：

贵单位承建的东平河北岸滨江带（石湾西段）项目（A、B区），被评为2020年度佛山市市政基础设施优良样板工程（绿化）。

佛山市市政公用事业协会
二〇二一年六月



全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

佛山市市政公用事业协会

统一社会信用代码: 成立时间: 2002-04-28

法定代表人

行业协会商会

正常

行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

基础信息

页面打印 | 信息下载 | 提出异议

登记证书信息

统一社会信用代码	社会组织名称	佛山市市政公用事业协会
社会组织类型	党的工作领导机关	佛山市委网新工委
证书有效期	登记管理机构	佛山市民政局
法定代表人	成立日期	2002-04-28
业务范围	注册资金	5万元
住所	依法开展市政公用事业的调研、评估论证、会员培训、信息交流、咨询服务、维护权益、展览展销、自律建设、承接政府及相关职能部门授权或委托的有关事项等。(法律法规规章明确)	



湛江市建设工程优质奖证书

广东强雄建设集团有限公司承建

安铺镇滨湖路改扩建工程

工程评定

为 2022 年度湛江市建设工程优质奖。

特发此证。

湛建工程优质证字 104 号 二〇二二年五月十八日



湛江市建设工程优质奖证书

广东强雄建设集团有限公司承建

安铺镇人民大道改扩建工程

的

工程评定

为 2022 年度湛江市建设工程优质奖。

特发此证。

湛建工程优质证字 106 号 二〇二二年五月十八日



湛江市建设工程优质奖证书



广东强雄建设集团有限公司承建

遂溪文化广场至渝湛高速公路遂溪出口段改造提升工程（市政部分）

工程评定

为 2022 年度湛江市建设工程优质奖。

特发此证。

湛建工程优质证字

105 号

二〇二二年五月十八日



湛江市建设工程优质奖证书

广东强雄建设集团有限公司承建

湛江教育基地市政公共基础设施工程（一期）第二标段-南环路

工程评定

为 2022 年度湛江市建设工程优质奖。

特发此证。

湛建工程优质证字

098 号

二〇二二年五月十八日



全国社会组织信用信息公示平台 (试运行)

湛江市建筑业协会
统一社会信用代码: 514409015100000000
成立日期: 1996-05-07

- 基础信息
- 行政许可信息
- 年检(年报)信息
- 评估信息
- 表彰信息
- 行政处罚信息
- 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码		社会组织名称	湛江市建筑业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2024-07-10至2028-07-09	登记管理机构	湛江市民政局
法定代表人		成立登记日期	1996-05-07
业务范围	协助制定和实施建筑业行业发展规划; 推进行业管理和建立现代企业制度; 依据法律法规承办有关事项。(涉及法律法规规定须经批准的项目, 依法须经批准后方可开展)		
住所	注册资金 3万元		



广东省建筑业协会科学技术进步奖

证书

为表彰2021年广东省建筑业协会科学技术进步奖获得者，特颁发此证书。

项目名称:地毯压边门槛连接结构施工技术

获奖等级:三等奖

主要完成单位:广东强雄建设集团有限公司

主要完成人:

公布文号:粤建协〔2021〕91号

证书编号:2021-J3-036

2021年12月21日



全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

广东省建筑业协会 正常 行业协会协会 统一社会信用代码: 3 法定代表人 年检(年报) 信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	广东省建筑业协会
社会组织类型	社会团体
证书有效期	2023-06-14至2027-06-13
法定代表人	直接登记
业务范围	广东省民政厅
住所	1989-06-30
	注册资金 5万元





广东省市政行业协会
科学技术奖励

证书

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：封闭式处理弱膨胀土路基施工技术

奖励类别：技术开发

奖励等级：三等奖

获奖单位：广东强雄建设集团有限公司

证书号：2021-3-059-D01

二〇二一年九月



广东省市政行业协会
科学技术奖励

证书

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：供水管快速开孔连接支管施工技术

奖励类别：应用技术

奖励等级：三等奖

获奖单位：广东强雄建设集团有限公司

证书号：2022-3-038-D02

二〇二二年十一月



广东省科学技术厅2012年批准成立
国家科技部登记证书编号：粤科奖社证字第12号



广东省市政行业协会
科学技术奖励

证书

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：灌注桩桩头整体破除施工技术

奖励类别：技术开发

奖励等级：三等奖

获奖单位：广东强雄建设集团有限公司

证书号：2021-3-053-D01



广东省市政行业协会
科学技术奖励

证书

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：市政道路浅蝶式排水边沟施工技术

奖励类别：技术开发

奖励等级：三等奖

获奖单位：广东强雄建设集团有限公司

证书号：2021-3-010-D01





广东省行业协会

正常 行业协会商会

统一社会信用代码 法定代表人 成立时间: 1989-06-19

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

页面打印 信息下载 提出异议



登记证书信息

统一社会信用代码	-----	社会组织名称	广东省市政行业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2020-11-25至2024-11-24	登记管理机构	广东省民政厅
法定代表人	-----	成立日期	1989-06-19
业务范围	调查研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。		
住所	-----		
注册资金	57万元		





广东省土木建筑学会科学技术奖

证书

广东省科学技术厅2012年批准设立
国家科技部登记证书编号：粤科奖社证字第13号

为表彰广东省土木建筑领域科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：市政污水矩形方涵组合式钢模台车拼装及分段现浇施工技术

奖励等级：三等奖

获奖者：广东强雄建设集团有限公司

证书号：2021-3-X240-D02





广东省市政行业协会 科学技术奖励

证书

广东省科学技术厅2012年批准成立
国家科技部登记证书编号：粤科奖社证字第12号

为表彰广东省市政行业协会科学技术
技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：水平定向钻可视化导向钻进施
工技术

奖励类别：应用技术

奖励等级：三等奖

获奖单位：广东**英雄建设集团有限公
司**

证书号：2022-3-030-D02

二〇二二年一月



全国社会组织信用信息公示平台 (试运行)

广东省行业协会

正常 行业协会商会

统一社会信用代码: [] 法定代表人: [] 成立时间: 1989-06-19

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

页面打印 | 信息下载 | 提出异议



登记证书信息

统一社会信用代码		社会组织名称	广东省行业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2020-11-25至2024-11-24	登记管理机构	广东省民政厅
法定代表人		成立日期	1989-06-19
业务范围	调查研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。		
住所		注册资金	57万元





广东省土木建筑学会科学技术奖

证书

广东省科学技术厅2012年批准设立
国家科技部登记证书编号：粤科奖社证字第13号

为表彰广东省土木建筑领域科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：水线放样热熔反光型标线施工技术

奖励等级：三等奖

获奖者：广东强雄建设集团有限公司

证书号：2021-3-X156-D01

广东省土木建筑学会
2021年7月





广东省市政行业协会
科学技术奖励

证书

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：填方路堤边坡隐蔽式排水系统+三维网植草防护施工技术

奖励类别：技术开发

奖励等级：三等奖

获奖单位：广东雄鹰建设集团有限公司

证书号：2021-3-015-D01



二〇二一年九月

全国社会组织信用信息公示平台 (试运行)

广东省行业协会

正常 行业协会商会

统一社会信用代码: [模糊] 法定代 [模糊] 成立时间: 1989-06-19

页面打印 信息下载 提出异议

失信信息 行政处罚信息 表彰信息 评估信息 年检(年报)信息 行政许可信息 基础信息



登记证书信息

统一社会信用代码	[模糊]	社会组织名称	广东省市政行业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2020-11-25至2024-11-24	登记管理机构	广东省民政厅
法定代表人	[模糊]	成立日期	1989-06-19
业务范围	调查研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。		
住所	[模糊]	注册资金	57万元



广东省建筑业协会科学技术进步奖

证书

为表彰2021年广东省建筑业协会科学技术进步奖获得者，特颁发此证书。

项目名称: 岩石锯垂直切割岩基施工技术

获奖等级: 三等奖

主要完成单位: 广东强雄建设集团有限公司

主要完成人:

公布文号: 粤建协〔2021〕91号

证书编号: 2021-J3-035

2021年12月21日



全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

广东省建筑业协会 统一社会信用代码 法定代表人 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

基础信息 登记证书信息

页面打印 信息下载 提出异议

统一社会信用代码	914403005500000000	社会组织名称	广东省建筑业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2023-06-14至2027-06-13	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人		成立日期	1989-06-30
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。	注册资金	5万元
住所			



荣誉证书

证书编号: XJDW2020036

广东强雄建设集团有限公司:
被评为二〇二〇年度广东省市政行业协会
先进单位。
特发此证, 以资鼓励。

广东省市政行业协会
二〇二一年三月

荣誉证书

证书编号: XJDW2021053

广东强雄建设集团有限公司:
被评为二〇二一年度广东省市政行业协会
先进单位。
特发此证, 以资鼓励。

广东省市政行业协会
二〇二二年三月

荣誉证书

证书编号: XJDW2022044

广东强雄建设集团有限公司:
被评为二〇二二年度广东省市政行业协会
先进单位。
特发此证, 以资鼓励。

广东省市政行业协会
二〇二三年二月

荣誉证书

证书编号: XJDW2023051

广东强雄建设集团有限公司:
被评为二〇二三年度广东省市政行业协会
先进单位。
特发此证, 以资鼓励。

广东省市政行业协会
二〇二四年三月

全国社会组织信用信息公示平台 (试运行)

广东省行业协会

正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 44010655000000000000000000000000 成立时间: 1989-06-19

法人: 法定

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息



登记证书信息

统一社会信用代码		社会组织名称	广东省行业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2020-11-25至2024-11-24	登记管理机构	广东省民政厅
法定代表人		成立日期	1989-06-19
业务范围	调查研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。		
住所		注册资金	57万元



证书



广东强雄建设集团有限公司：
你公司参建的“廉江碧桂园君悦华庭六号楼、七号楼、八号楼总承包工程”工程项目，荣获2020年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”
特发此证

广东省建筑安全协会
二零二一年五月



证书



广东强雄建设集团有限公司：
你公司承建的“湛江市第二技工学校新校区”工程项目，荣获2021年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”
特发此证

广东省建筑安全协会
二零二三年十月

湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建
廉江市安铺镇滨湖路改扩建工程
为 2022 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 021 号 二〇二二年五月十七日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建
廉江市安铺镇人民大道改扩建工程
为 2022 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 020 号 二〇二二年五月十七日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建的
福鸿公寓工程评定
为 2021 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 052 号 二〇二一年十一月十九日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建的
国家税务总局湛江市税务局综合业务办公用房维修改造工程 工程评定
为 2022 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 009 号 二〇二二年五月十七日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建
雷州市附城镇榜山村农民公寓3号楼、6号楼 工程评定
为 2022 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 005 号 二〇二二年 五 月 十七日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建 的
廉江市罗州大道西延伸线建设工程（第二标段） 工程评定
为 2021 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 033 号 二〇二一年 十一 月 十九日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书



广东强雄建设集团有限公司承建
坡头镇区污水管网工程一期工程项目 工程评定
为 2022 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 020 号 二〇二二年八月十八日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建 的
遂溪县工业园区企业服务中心 工程评定
为 2022 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 026 号 二〇二二年三月十五日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书



广东强雄建设集团有限公司承建
遂溪县遂城镇城内小区A区老旧小区改造项目 工程评定
为 2022 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 016 号 二〇二二年十一月十八日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建 的
桃源里花园项目市政配建道路（麻志南路、20米规划路） 工程评定
为 2022 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 034 号 二〇二二年三月十五日

湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建
新建湛江市第三十六小学
为 2021 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 011 号 二〇二一年 五月 十八日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建
湛江机场迁建工程空管工程-土建工程
为 2021 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 048 号 二〇二一年 十一月 十九日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书



广东强雄建设集团有限公司承建
湛江教育基地市政公共基础设施工程（市委党校配套道路）工程评定
为 2022 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 031 号 二〇二二年三月十五日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建
湛江经济技术开发区第九小学扩建项目1号教学楼、2号教学楼、综合楼、垃圾房、配电房、门岗、传达室 工程评定
为 2022 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 018 号 二〇二二年十一月十八日



湛江市房屋市政工程安全生产
文明施工示范工地证书



广东强雄建设集团有限公司承建
湛江经开区龙潮东路（人民大道至海滨大道段）改造工程 工程评定
为 2022 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 017 号 二〇二二年十一月十八日



湛江市房屋市政工程安全生产
文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建 的
湛江南海学校新建工程项目地下室 工程评定
为 2022 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 019 号 二〇二二年十一月十八日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建的
湛江市第七中学振兴校区新建工程（第一期）工程评定
为 2021 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 026 号 二〇二一年十一月十九日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建的
湛江市第五中学改扩建教学综合楼工程 工程评定
为 2022 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 011 号 二〇二二年八月十八日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建的
湛江招商国际邮轮城配套市政道路（海潮北路、江日路）工程评定
为 2021 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 047 号 二〇二一年十一月十九日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建的
湛江招商国际邮轮城配套市政道路（江月路）工程评定
为 2021 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 035 号 二〇二一年五月十八日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建
湛江招商国际邮轮城配套市政道路（文柏北路）工程评定
为 2021 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 036 号 二〇二一年五月十八日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书

广东强雄建设集团有限公司承建 的
湛江招商国际邮轮城配套市政道路（文东路、文柏南路）工程评定
为 2021 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 046 号 二〇二一年十一月十九日



湛江市房屋市政工程安全生产 文明施工示范工地证书



广东强雄建设集团有限公司承建

湛江招商国际邮轮城配套市政道路建设工程(金融大道) 工程评定

为 2021 年度湛江市房屋市政工程安全生产文明施工
示范工地。

特发此证。

湛建工程“双优”证字 034 号

二〇二一年五月十八日



全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

湛江市建筑业协会 行业协会 正常 成立时间: 1996-05-07

统一社会信用代码

法定代表人

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

页面打印 信息下载 提出异议

登记证书信息

统一社会信用代码				
社会组织名称	湛江市建筑业协会			
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记	
证书有效期	2024-07-10至2028-07-09	登记管理机构	湛江市民政局	
法定代表人		成立日期	1996-05-07	
业务范围	协助制定和实施建筑业行业发展规划；推进行业管理和建立现代企业制度；依据法律法规规章规定须经批准的事项，依法经批准后方可开展。		注册资金	3万元
住所				



(二) 联合体成员（设计方）的其他评审情况表

项目名称：罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）

招标类别：设计施工总承包

1、企业业绩、信誉、人员素质等，投标人可自拟表格汇总并按顺序后附相关证明材料。



自 2019 年 7 月 1 日至投标截止时间为止，投标人承接过房屋建筑工程类【设计费金额>20 万元】设计业绩				
序号	项目名称	合同金额	合同签订时间	提供的资料
1	罗定市第五人民医院(应急及传染病医院)提升工程设计施工总承包	1603629.42 元	2023 年 6 月 30 日	中标通知书、合同关键页、图审合格书
2	泗纶镇人民政府职工周转宿舍建设工程设计施工总承包	309821.67 元	2020 年 12 月	中标通知书、合同关键页、图审合格书
3	罗定市太平中学学生宿舍楼工程(设计施工总承包)	586278.00 元	2021 年 12 月 2 日	中标通知书、合同关键页、图审合格书
自 2019 年 7 月 1 日至投标截止时间为止，投标人承接的项目获得各级建设行政主管部门或协会颁发的设计类奖项的				
序号	项目名称	奖项名称	获奖日期	颁奖单位
1	东基童梦天下	广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得住宅与住宅小区三等奖	2019 年 7 月	广东省工程勘察设计行业协会
2	广州·御银科技园	广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得建筑工程三等奖	2019 年 7 月	广东省工程勘察设计行业协会
3	澳普托自动化产品未来工厂项目	2021-2022 年度东莞市优秀建筑工程设计方案三等奖	2023 年 6 月	东莞勘察设计协会

4	奥海科技智能终端增资扩产项目	2019-2020 年度东莞市 优秀建筑工程设计方案 三等奖	2021 年 5 月	东莞勘察设计协 会
设计单位人员素质评审				
序号	姓名	职务	证书名称	
1		项目设计负责人	同时具有注册城乡规划师注册证书和高级工程师职称证书	
2		结构专业负责人	同时具有注册结构工程师注册执业证书和高级工程师职称证书	
3		给排水专业负责人	同时具有注册公用设备工程师(给水排水)注册执业证书和高级工程师职称	
4		电气专业负责人	同时具有注册电气工程师(供配电)注册执业证书和高级工程师职称证书	
5		造价专业负责人	同时具有一级注册造价工程师和中级工程师职称证书	



投标人（或联合体牵头人）：广东强雄建设集团有限公司（盖公章）

日期：2024年11月11日



说明：所有证明材料均须在本表后附上。

中标通知书

广州公资交(建设)字[2023]第[03626]号

(主)广州建筑股份有限公司, (成)罗定市第四建筑工程有限公司, (成)广州智海建筑设计有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为罗定市第五人民医院(应急及传染病医院)提升工程设计施工总承包【JG2023-2797】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)伍仟壹佰零捌万捌仟陆佰捌拾元肆角贰分(¥5, 108. 868042 万元)。

其中:

[罗定市第四建筑工程有限公司]施工中标价(万元): 1979. 40204

[广州智海建筑设计有限公司]设计中标价(万元): 160. 362942

[广州建筑股份有限公司]施工中标价(万元): 2969. 10306

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签字:

2023年6月30日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签字:

2023年6月30日

广州交易集团有限公司
建设工程交易业务专用章
(广州公共资源交易中心)(盖章)



日期: 2023-06-30



合同编号：CE08[2023]1



罗定市第五人民医院（应急及传染病医院）
提升工程设计施工总承包合同

发 包 人：罗定市第五人民医院

承 包 人：（联合体主办人）广州建筑股份有限公司、（联合体成员）

罗定市第四建筑工程有限公司、广州智海建筑设计有限公司（联合体）

二〇二三年 月

第一部分 协议书

发包人（全称）：罗定市第五人民医院

承包人（全称）：广州建筑股份有限公司（联合体牵头人，施工单位）

承包人（全称）：罗定市第四建筑工程有限公司（联合体成员，施工单位）

承包人（全称）：广州智海建筑设计有限公司（联合体成员，设计单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就罗定市第五人民医院（应急及传染病医院）提升工程设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：罗定市第五人民医院（应急及传染病医院）提升工程设计施工总承包。

2、工程地点：

3、工程审批、核准或备案文号：罗发改投审〔2022〕114号。

4、资金来源：争取上级资金和申请市财政资金。

5、工程内容及规模：项目总建筑面积 17714.36 平方米，主要内容为新建 3 层框架结构发热门诊 904.8 平方米，新建 1 层框架结构消杀中心 132 平方米，新建门楼（含分诊室）229.2 平方米。配套工程为新建门诊楼、行政楼之间风雨走廊 128 平方米。建设地下 1 层停车场及设备间（不含人防工程）；对地面空间重新规划停车区域、人行和车行道路，新建医院次出入口。室外供电、给排水、绿化等配套工程改造。包括相关拆除工程、装修工程及设备购置等内容。

6、工程承包范围：

完成罗定市第五人民医院（应急及传染病医院）提升工程的施工图设计（包括施工图预算编制）、施工至工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作，具体包括但不限于以下事项：

(1) 设计范围：根据发包人提供的前期设计内容及概算批复，完成初步设计优化、施工图设计（包括施工图预算编制），包括但不限于施工图设计、预算编制、设计变更、初设审查、施工全过程及验收的设计技术把关及跟踪服务。

(2) 施工范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件施工至工程竣工验收，包工包料、包工期、包质量、包安全生产与文明施工、包工程竣工验收（含结算编制、竣工图编制）、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计，包工程保修等工作。

承包方式：包设计、包施工、包材料、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

二、合同工期



合同工期总日历天数：36个月。各节点工期如下：

1、设计周期为3个月。

根据业主进度要求提交施工图设计。

同时，自签订合同后91个日历天内提交设计成果文件。

2、施工工期：为33个月。从2023年9月30日至2026年6月29日竣工完成。

具体进场开工日期以监理单位开工令或开工报告批准的日期为准。



三、质量标准

设计质量标准：按国家、省或行业现行的工程设计准则和相关规范要求，满足招标人的功能需求，并通过招标人及有关部门或专业机构的审查；

施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，一次性通过验收。

四、合同价款

本合同价款由设计费和工程费组成。其中：

设计费合同暂定价为：¥ 1603629.42元，中标下浮率为1.02%；

工程费合同暂定价为：¥ 49485051.00元，中标下浮率为1.02%。

1、工程设计费合同价为中标价，结算时工程设计费根据《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）计算办法，其中工程设计收费以预算审核的工程费作为计费额计算工程设计收费基价，其中专业调整系数为1.0、工程复杂程度调整系数为1.0、附加调整系数为1.0。工程设计收费=基本设计收费×（1-中标下浮率）进行结算。

2、工程费合同暂定价为中标价，合同承包价以财政部门审定的工程预算造价和承包人中标下浮率为计算依据，工程费合同承包价=（审定的工程预算造价-绿色施工防护措施费）*（1-承包人中标下浮率）+绿色施工防护措施费，（其中：绿色施工防护措施费和暂列金额两项费用为非竞争性费用，不得参与下浮），此价格作为修订的施工合同承包价。工程费采用单价合同承包方式，除施工合同专用条款约定调整以外，结算不作调整。合同结算价款以县财政审核部门审定的为准。

3、如本工程的承包人为联合体成员组成，其中工程款项中的设计费支付到联合体设计单位的账户，工程款中的工程费支付到联合体施工单位的账户。款项（含设计费和工程费）的申请发票，均由款项的对应单位开具，发票均以发包人单位名称开具。

五、工程总承包项目经理

六、组成合同的文件

下列组成本合同的文件是一个合同整体，彼此应当能相互解释，互为说明。当出现相互矛盾时，组成本合同文件的优先解释顺序如下：

- (1) 协议书；
- (2) 履行本合同的相关补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证索赔和合同价款调整报告等修正文件）；
- (3) 招标文件及附件（包括补充、修改、澄清文件及答疑纪要等）；中标通知书；
- (4) 承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；确认的工程量清单报价单或施工图预算书；
- (5) 本合同设计部分合同条款，及本合同施工部分合同条款；
- (6) 本合同施工部分通用条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 施工设计图纸；
- (9) 工程量清单；
- (10) 合同条款或专用条款约定的其他文件或合同附件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同《通用条款》赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成工程设计、施工并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、其他

如承包人为联合体的，本合同由联合体的主办方及成员方共同签订，并由联合体施工单位负责开具合同价款中工程费部分发票、收取工程费部分款项，设计费由联合体设计单位收取、开具发票。发票须以业主单位名称开具。但在合同实施过程中如发生联合成员不能履行合同等违约行为的，发包人有权要求联合体任一成员单位履行合同全部义务并将款项直接支付给履行合同义务的联合体成员。

十一、合同生效

订立合同时间：2023年6月30日



订立合同地点：罗定市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后限时生效。

十二、合同份数

合同的份数,正本 五 份,副本 十九 份。

其中:发包人正本 二 份,副本 十 份,

承包人正本 三 份,副本 九 份。

发包人: (公章)
罗定市第五人民医院
法定代表人或其委托代理

承包人(牵头人, 施工单位): (公章)
广州建筑股份有限公司
法定代表人或其委托代

统一社会信用代码: 914

地址:)

邮政编

法定代表人:

委托代理人:

电话

传真

电子信箱: /

开户

账号:

邮政编码: 527200

法定代表人:

委托代理人:

电话

传真: /

电子信箱: /

承包人(联合体成员, 施工单位): (公章)
广州智海建筑设计有限公司
法定代表人或其委托代理人: (签字)

承包人(联合体成员, 施工单位): (公章)
罗定市第四建筑工程有限公司
法定代表人或其委托代理人: (签字)

统

社

会

代

理

人

电

话

传

真

: /

电

子

信

箱

: /

统一社

会

代

理

人

电

话

传

真

: /

电

子

信

箱

: /

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书
房屋建筑工程

证书编号: 4453812404260001-TX-001

工程编号: 2206-445381-04-01-901906-5002

工程名称	罗定市第五人民医院(应急及传染病医院)提升工程		
工程地址	罗定市龙华东路		
工程概况	工程类型: 新建, 改建, 公建; 工程规模: 小型; 总建筑面积: 11670.72 m ² (地上: 8706.38 m ² , 地下: 2964.34 m ²); 建筑高度: 22.2 m; 超限: 否; 抗震设防烈度: 6度; 抗震设防类型: 重点设防(乙)类; 结构类型: 框架结构; 层数: 地上5层, 地下1层。 消防高度: 22.20 m; 消防类型: 特殊建设工程。专项审查: 消防。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	罗定市第五人民医院	
	勘察单位	建勘勘测有限公司	7
	设计单位	广州智海建筑设计有限公司	
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号、第46号), 本工程施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑评价标准一星要求)。			
审查机构(盖章)	广东省施工图数字化审查专用		技术负责人(签字):
	机构名称: 广东华悦建设工程技术有限公司 机构类别: 一类 认定书编号: 19077 业务范围: 一类 房屋建筑(含超限高层)工程, 一类 市政基础设施(给排水、道路、桥梁、隧道、公共交通、城市轨道交通工程) 有效期至: 2027年02月29日		法定代表人(签字):
备注	二〇二四年四月三十日 审查范围: 该项目总建筑面积11670.72m ² (地下室建筑面积2964.34m ²), 其中门诊楼占地面积1225.35m ² , 层数5层, 建筑面积1039.47m ² ; 行政楼占地面积422.85m ² , 层数5层, 建筑面积2074.99m ² ; 发热门诊占地面积306.52m ² , 层数3层, 建筑面积919.56m ² ; 大门占地面积217.2m ² , 层数1层, 建筑面积217.2m ² ; 消杀中心占地面积132.0m ² , 层数1层, 建筑面积132.0m ² ; 高压氧舱占地面积282.91m ² , 层数1层, 建筑面积282.9m ² ; 地下室建筑面积2964.34m ² , 层数1层; 风雨走廊占地面积40.25m ² , 层数1层, 建筑面积40.25m ² ; 还有室外供电、给排水及绿化工程。二、本工程施工图设计文件(含消防技术性审查), 经审查合格。		

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑			结构		
给排水			电气		
暖通			绿建		
绿建			绿建		
绿建			节能		
防雷					

序列号: gd-bb2a9b86-449

广东省住房和城乡建设厅监制



中标通知书

中标通知编号:20201204L001



广东云旭建设工程有限公司;广州智海建筑设计有限公司:

泗纶镇人民政府职工周转宿舍建设工程设计施工总承包工程,于二零二零年十一月二十七日公开招标开标后,已完成评标工作,经过公示和向建设行政主管部门提交该施工招标情况的书面报告工作,现确定中标单位广州智海建筑设计有限公司,设计控制价为人民币 345400.00 元,设计中标价为人民币 342878.58 元,下浮率为 0.73000%,大写:叁拾肆万贰仟捌佰柒拾捌元伍角捌分,工期:30 日历天,工程质量达到规范要求的合格标准;中标单位广东云旭建设工程有限公司,施工控制价为人民币 6936600.00 元,施工中标价为人民币 6887350.14 元,下浮率为 0.71000%,大写:陆佰捌拾捌万柒仟叁佰伍拾元壹角肆分,工期:335 日历天,工程质量达到规范要求的合格标准。

项目管理班子

本中标通知书发出后,中标人须在本通知书签发之日起 30 天内与招标人签订合同。

招标单位: (盖章)	招标代理机构: (盖章)
交易见证机构: (盖章)	

说明:本中标通知书一式六份。行业主管部门 交易服务机构 招标单位 招标代理机构 中标单位各 1 份。

日期: 2020 年 12 月 8 日



副本

建设工程设计施工 总承包合同

工程名称：泗纶镇人民政府职工周转宿舍建设工程

发 包 人：罗定市泗纶镇人民政府

承 包 人：广东云旭建设工程有限公司（联合体牵头人）

广州智海建筑设计有限公司（联合体成员）

签订日期：2020 年 月 日

3、合同工期

3.1、本合同工期约定为：**365天内完工（设计工期30天，施工335天），具体日期以招标人开工报告批准日期为准计算。**

3.2、本合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、质量标准：合格

5、职业健康安全管理和环境管理目标

(1) 职业健康安全目标：不发生安全事故。

(2) 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同总价**暂定为7230228.72元**（大写：**柒佰贰拾叁万零贰佰贰拾捌元柒角贰分**），其中：

(1) **建筑安装工程费**（以下简称“建安费”或“施工费”）暂定为**6887350.14元**，工程费中标下浮率为**0.71%**；

(2) **总设计费**暂定为**342878.58元**（其中设计费**309821.67元**、施工图预（概）算费**33056.91元**），中标下浮率为**0.73%**；该总设计费包括施工图预（概）算费；
■最终结算详见专用条款。

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 投标文件（含澄清文件）；
- (6) 招标文件（含澄清文件）；
- (7) 价格清单；
- (9) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、担保

11.1 履约担保：在合同协议书签署前，承包人向发包人提交履约担保。

履约担保金额为中标价的5%。如承包人为联合体单位，可由牵头人提供履约担保，履约担保采用以下任一方式：①银行担保；②专业担保公司担保；③现金担保。

11.2 预付款担保：不设履约担保。

12、如承包人为联合体的，本合同由联合体的牵头人及成员方共同签订，并由联合体牵头人负责开具合同价款中工程建安费部分发票并收取工程建安费部分款项，设计费由联合体相应成员方开具发票及收取费用。发票须以业主单位名称开具。

13、合同生效

合同订立时间：2020年__月__日。

合同订立地点：罗定市。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期且竣工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

14、合同份数

本合同正本一式六份，承、发各执三份；副本六份，发各执三份，承各执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：罗定市泗纶镇人民政府（盖章）

承包人（联合体牵头人）：广东云旭建设工程有限公司（盖章）

法定代

法定

经办人

委托

地址：_____ 中路

地址：云浮市云城区城西村委张屋村48号侧2楼

联系电话：_____

联系电话：_____

纳税人识别号

邮政编码：527300

承包人（联合体成员方）：广州智海建筑设计有限公司（盖章）

法定代表人

委托代理人

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程

证书编号: 4453812207290001-TX-001

工程编号: 2020-445381-47-01-079805-5001

工程名称	泗纶镇人民政府职工周转宿舍建设工程		
工程地址	罗定市泗纶镇广海中路		
工程概况	工程类型: 新建, 公建; 工程规模: 小型; 总建筑面积: 2166.2 m ² (地上: 2166.20 m ² , 地下: 0 m ²); 建筑高度: 14.95 m; 超限: 否; 抗震设防烈度: 6度; 抗震设防类型: 标准设防(丙)类; 结构类型: 框架; 层数: 地上4层, 地下0层。 消防高度: 14.95 m; 消防类型: 一般工程。专项审查: 消防。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	罗定市泗纶镇人民政府	
	勘察单位	建勘勘测有限公司	
	设计单位	广州智海建筑设计有限公司	
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号、第46号), 本工程施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑评价标准一星要求)。			
审查机构(盖章)		技术负责人(签字):	
		法定代表人(签字):	
备注		二〇二二年八月十八日	
一. 审查范围: 本工程总建筑面积2166.2m ² , 地上4层, 地下0层, 建筑高度14.95m。二. 本工程施工图设计文件(含消防技术性审查), 经审查合格。			

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑			结构		
给排水			电气		
绿建			绿建		
绿建			节能		
防雷					

序列号: 191607

广东省住房和城乡建设厅监制



中标通知书

中标通知编号:20211125L004

广东大鼎建设工程有限公司;广州智海建筑设计有限公司;

罗定市太平中学学生宿舍楼工程(设计施工总承包)工程,于二零二一年十一月十六日公开招标开标后,已完成评标工作,经过公示和向建设行政主管部门提交该设计招标情况的书面报告工作,现确定中标单位广州智海建筑设计有限公司,设计控制价为人民币594000.00元,设计中标价为人民币586278.00元,下浮率为1.30000%,大写:伍拾捌万陆仟贰佰柒拾捌元,工期:30日历天,工程质量达到规范要求的合格标准;中标单位广东大鼎建设工程有限公司,施工控制价为人民币13500000.00元,施工中标价为人民币13429800.00元,下浮率为0.52000%,大写:壹仟叁佰肆拾贰万玖仟捌佰元,工期:335日历天,工程质量达到规范要求的合格标准。

项目管理班子

本中标通知书发出后,中标人须在本通知书签发之日起30天内与招标人签订合同。

招标单位: 	招标代理机构: 
交易见证机构: 	

说明:本中标通知书一式五份。行业主管部门 交易服务机构 招标单位 招标代理机构 中标单位各1份。

2021 11 25

日期:____年____月____日

F-2020-0216

合同编号：GDDD2021-11-25

罗定市太平中学学生宿舍楼工程



设计施工总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

擅自变更工程实施范围和内容。如施工工期内因不可抗拒原因造成设计方案调整时，施工工期应相应延期。

4、投资目标：合理分解限额设计指标，确保投资目标不超过《项目可行性研究报告》批复金额。限额设计指标报发包人批准后执行。在不超过可研批复金额的前提下，如承包人需调整各级限额设计指标，需书面报发包人审批。发包人有权调整限额设计指标。

三、合同工期

计划开始工作日期：2021年12月12日。

计划开始现场施工日期：2022年01月11日。

计划竣工日期：2022年12月12日。

工期总日历天数：365个日历天内完成竣工验收（其中设计30个日历天，施工335个日历天）。（具体开工日期以招标人开工报告批准日期为准）。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

具体合同工期：

1、设计工期：承包人确保在签订设计合同之日起30个日历天内完成施工图设计。

3、施工工期：335个日历天。暂定由2022年01月11日开工至2022年12月12日竣工，具体以发包人批准发出开工令之日起计算。

4、发包人根据工程实际情况，有权对合同工程工期（包括关键节点和竣工日期）进行适当调整。

四、质量标准

工程质量标准：（1）设计要求的标准：符合现行国家、行业及地方有关建设标准、规范和法规文件。（2）施工质量要求：符合《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》相关规定，达到合格或以上标准。

安全文明目标：一般事故率为零，死亡事故为零，在施工期间杜绝一切重大安全事故。

五、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同总价（设计费和建筑安装建安费之和）（含税）为：14016078.00元（大写：壹仟肆佰零壹万陆仟零柒拾捌元整），其中：

（1）建筑安装建安费合同价（以下简称“工程建安费”）为13429800.00元，工程建安费中标下浮率为0.52%；[工程建安费合同价=1350万元×（1-工程建安费中标下浮率）]。

工程建安费（包括工程费和医疗设备费）招标控制价为暂定价，本项目通过施工图审查后按工程所在地最新季度信息公布价，由发包人委托有造价资格的造价咨询单位采用清单模式编制施工图预算，并经罗定市基建投资审核中心审定，确定了本项目的施工图预算。工程结算书由罗定市基建投资审核中心审定后，按：最终工程建安费结算价=由罗定市基建投资审核中心审定的工程建安费结算价×（1-中标下浮率）计算得出最终工程建安费结算价（如由罗定市基建投资审核中心审定的工程结算价已经按中标下浮率下浮，则最终工程建安费结算价不须再下浮。）以上相关内容详细约定见专用条款的相关规定。

（2）总设计费合同价为586278.00元，设计费中标下浮率为1.30%。[设计费合同价=59.4万元×（1-设计费中标下浮率）]。

设计费结算价：设计费结算时，以经罗定市基建投资审核中心审定的工程建安费结算价为基础，按国家2002年颁布的《工程勘察设计收费标准》计算设计费，并执行中标下浮率，即以（1-设计费中



标下浮率)为计价系数结算;即设计费结算价=设计费基准价×(1-中标下浮率)。注:本设计的专业调整系数按1.0计算、工程复杂程度调整系数按1.0计算,附加调整系数按1.0计算。设计费最终结算价不能超59.4万元。

项目实施过程中涉及到须由设计单位提供的相关数据资料,设计单位须积极配合,直到项目竣工验收合格为止。

2、合同价格形式:

合同价格形式为**总价合同**,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:单价合同。

3、补充事项

(1)项目若发包人因土地征用、拆迁、后续建设资金未落实的造成工程工期延误,工期应按规定进行调整、延长,不因工期影响而增加相关酬金、不得追究发包人任何经济赔偿等索赔事项。

(2)项目若发包人因后续建设资金未落实的造成工程终止,双方协商应终止并解除合同;签订解除合同后,工程建设按施工实际进行验收、结算,不得追究发包人任何经济赔偿等索赔事项。

六、工程总承包项目经理



本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

九、订立时间

本合同于2021年12月02日订立。

十、订立地点

本合同在罗定市太平中学办公室订立。



十一、合同生效

本合同经双方签字、盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾伍份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执玖份（施工方和设计方）各执叁份。



发包人（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字）

统一社会信用代码：124453814

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

承包人（牵头人）（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字）

统一社会信用代码：

地址

邮政编码：525400

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行

账号：

承包人（联合体成员）（公章）

法定代表人或其委托代理人（签字）

统一社会信用代码：91440

地址

邮政

法定

电

电子

开户

账



广东省建设工程施工图设计文件审查合格书
房屋建筑工程

证书编号: 4453812112230002-TX-001

工程编号: 2109-445381-04-01-562029-001

工程名称	罗定市太平中学学生宿舍楼工程		
工程地址			
工程概况	工程类型: 新建, 公建 ; 工程规模: 小型 ; 总建筑面积: 4248.49 m ² (地上: 4021.29 m ² , 地下: 227.20 m ²) ; 建筑高度: 18.85 m; 超限: 否 ; 抗震设防烈度: 7度 ; 抗震设防类型: 重点设防 (乙) 类 ; 结构类型: 框架 ; 层数: 地上 5 层, 地下 1 层。 消防高度: 18.85 m; 消防类型: 特殊建设工程。专项审查: 消防。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	罗定市太平中学	
	勘察单位	核工业鹰潭工程勘察院	
	设计单位	广州智海建筑设计有限公司	
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令13号、第46号), 本工程施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑评价标准基本级要求)。			
审查机构(盖章): 		技术负责人(签字): 法定代表人(签字): 二〇二二年三月九日	
备注	一、审查范围: 本工程总建筑面积4248.49平方米(其中地上4021.29平方米, 地下227.2m ²), 层数地上5层, 地下1层, 建筑高度为18.85米。二、本工程施工图设计文件(含消防技术性审查), 经审查合格。		

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑			结构		
给排水			电气		
绿建			绿建		
绿建			节能		
防雷					

序列号: 148296

广东省住房和城乡建设厅监制

获奖证书

广州智海建筑设计有限公司：

你单位

东基童梦天下

项目

在二〇一九年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得住宅与住宅小区三等奖。

特发此证，以资鼓励。



广东省工程勘察设计行业协会

2019年7月



获奖证书

广州市纬纶国际建筑设计有限公司：

你单位 广州·御银科技园 项目

在二〇一九年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
建筑工程 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

合作单位：广州智海建筑设计有限公司第五设计所



广东省工程勘察设计行业协会

2019年7月





登记证书信息

统一社会信用代码		社会组织名称	广东省工程勘察设计行业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2022-08-31至2026-08-30	登记管理机构	广东省民政厅
法定代表人		成立日期	1986-10-28
业务范围	调查研究、经验交流、人才培养、信息咨询、技术鉴定服务、商务服务、开展公益活动等。		
住所		注册资金	3万元





荣誉证书



HONORARY CREDENTIAL

2021-2022 年度东莞市优秀建筑工程设计方案

三等奖

项目名称：澳普托自动化产品未来工厂项目

设计单位：广州智海建筑设计有限公司



东莞市勘察设计协会
二〇二三年六月



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

2019-2020 年度东莞市优秀建筑工程设计_{方案}

三等奖

项目名称：奥海科技智能终端增资扩产项目

设计单位：广州智海建筑设计有限公司



使用有效期:2024年09月26日
-2025年03月25日

中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：

性别：男

出生日期

注册编号：

聘用单位：广州智海建筑设计有限公司

注册有效期：2023年05月12日-2025年05月11日



主任



个人签名：

签名日期：

发证日期：2023年05月12日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	男
注册证书所在单位名称	广州智海建筑设计有限公司				



执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建筑师	
注册单位: 广州智海建筑设计有限公司	电子证书编号: [REDACTED]
注册专业: 不分专业	注册编号/执业印章号: [REDACTED]
有效期: 2025年05月11日	
暂无证书变更记录	



中华人民共和国注册城乡规划师 注册证书

本证书依法由中国城市规划协会批准颁发，表明持证人具备注册城乡规划师执业能力，准予注册。

姓名: [Redacted] 身份证件号码: [Redacted]
 工作单位: 广州智海建筑设计有限公司
 证书编号: [Redacted] 证书有效期: 2025年07月05日
 发证日期: 2022年07月06日



此电子证书仅供参考，证书有效性以网站查询验证为准，请扫描左侧二维码或访问中国城市规划协会官方网站 (www.cacp.org.cn) 查询



姓名 [Redacted]
 Full Name
 性别 男
 Sex
 身份证 [Redacted]
 ID Number
 工作单位 广州智海建筑设计有限公司合肥分公司
 Working Unit
 证书编号 [Redacted]
 Certificate Num

系列名称 工程技术人员
 Category Appellation
 专业名称 建筑学
 Specialty Appellation
 资格名称 高级工程师
 Qualification Appellation

评审时间 2020. 12. 20
 Appraisal Date
 批准文号 皖人社函 (2021) 141 号
 Approval Number





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名:

证件号码:

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200612	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200612	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200007	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202401		6000	900	0	480	6000	48	12	24	
202402		6000	900	0	480	6000	48	12	24	
202403		6000	900	0	480	6000	48	12	24	
202404		6000	900	0	480	6000	48	12	24	
202405		6000	900	0	480	6000	48	12	24	
202410		6000	900	0	480	6000	48	12	24	

1、表内“ ”对应的单位名称如下:

广州市: 广州智海建筑设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广州市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2025-04-27, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个账”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2024年10月29日



全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/.../detail?id=002303160130738666

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

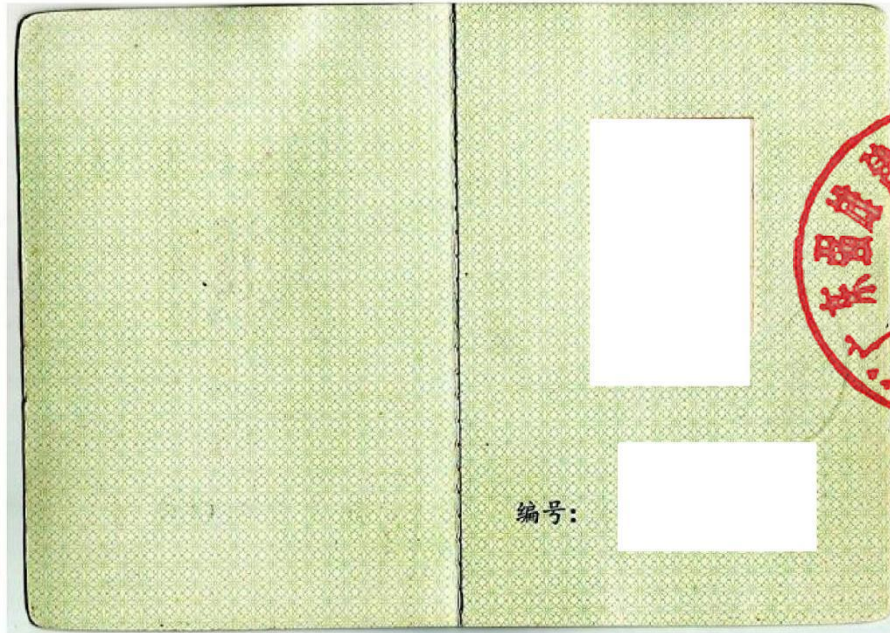
首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	男
注册证书所在单位名称	广州智海建筑设计有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册结构工程师		
注册单位: 广州智海建筑设计有限公司	证书编号:	注册编号/执业印章号:
注册专业: 不分专业	有效期: 2027年06月30日	
暂无证书变更记录		



姓 名 _____

性 别 _____

出生年月 _____

工作单位 建筑设计有限公司

现从事专业 工业与民用建筑

原专业技术 _____

职务(职称) _____

现评审资格 高级工程师

评审时间: 1998年12月 日

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓

证件号码

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200309	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200311	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200309	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202405		5284	792.6	0	422.72	4900	39.2	9.8	19.6	
202406		5284	792.6	0	422.72	4900	39.2	9.8	19.6	
202407		5284	792.6	0	422.72	4900	39.2	9.8	19.6	
202408		5284	792.6	0	422.72	4900	39.2	9.8	19.6	
202409		5284	792.6	0	422.72	4900	39.2	9.8	19.6	
202410		5284	792.6	0	422.72	4900	39.2	9.8	19.6	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

广州智海建筑设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-27，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2024年10月29日



全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160130745883

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	女
注册证书所在单位名称	广州智海建筑设计有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：广州智海建筑设计有限公司 证书编号：[Redacted] 注册编号/执业印章号：[Redacted]

注册专业：不分专业 有效期：2025年12月31日

[暂无证书变更记录](#)



于二〇一四年
十二月，经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 给水排水设计高级工程师
资格。特发此证



发证机关：
二〇一五年四月 日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓

证件号码

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200301	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200303	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200302	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入 统筹部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202405		5284	792.6	0	422.72	4000	32	8	16	
202406		5284	792.6	0	422.72	4000	32	8	16	
202407		5284	792.6	0	422.72	4000	32	8	16	
202408		5284	792.6	0	422.72	4000	32	8	16	
202409		5284	792.6	0	422.72	4000	32	8	16	
202410		5284	792.6	0	422.72	4000	32	8	16	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

广州市：广州智海建筑设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-27，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2024年10月29日

9

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名

证书编号

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO.

发证日期 2022年03月01日

全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/detail?id=002303160120161618



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	女
注册证书所在单位名称	广州晋海建筑设计有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：广州晋海建筑设计有限公司

证书编号

注册编号/执业

注册专业：不分专业

有效期：2025年06月30日

暂无证书变更记录

10



于二〇一七年十一月，经广州市建筑工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过具备电气设计高级工程师资格。特发此证

发证单位：二〇一八年七月二十六日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人

证件号

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200608	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	190001	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200608	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入 统筹部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202405	2	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202406	2	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202407	2	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202408	2	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202409	2	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202410	2	5500	825	0	440	5500	44	11	22	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

:广州市:广州智海建筑设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-27，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

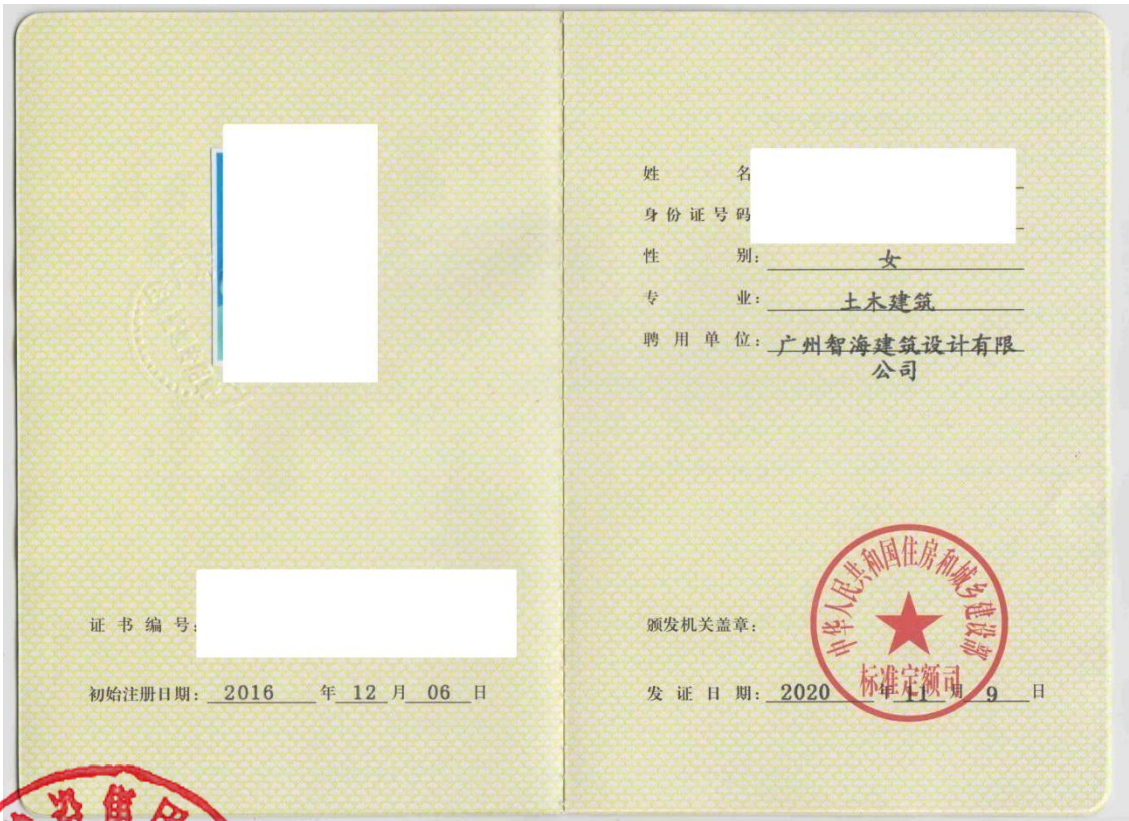
3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2024年10月29日



全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	女
注册证书所在单位名称	广州智海建筑设计有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 广州智海建筑设计有限公司

证书编号

注册编号/执业印章

注册专业: 土建

有效期: 2024年12月31日

2020-10-29 - 延续注册
广州智海建筑设计有限公司

2020-02-20 - 机构内变更
广州智海建筑设计有限公司

415



(加盖发证机关钢印有效)

姓名 Name

性别 Sex 女

身份证号 ID No.

工作单位 Establishment 辽宁苏中建设有限公司

专业名称 Profession Series 建筑施工

资格名称 Post Qualification 工程师

授予时间 Conferment Date 2019年12月

发证机关 Issued by



证书管理号 Certificate Mana



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓

证件号码

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201901	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201901	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201901	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202405		5284	792.6	0	422.72	2917	23.34	5.83	11.67	
202406		5284	792.6	0	422.72	2917	23.34	5.83	11.67	
202407		5284	792.6	0	422.72	2917	23.34	5.83	11.67	
202408		5284	792.6	0	422.72	2917	23.34	5.83	11.67	
202409		5284	792.6	0	422.72	2917	23.34	5.83	11.67	
202410		5284	792.6	0	422.72	2917	23.34	5.83	11.67	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

广州市：广州智海建筑设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-27，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2024年10月29日

七、投标人声明

致：罗定市黎少中学

我公司作为贵单位拟建的罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）招标的投标人，郑重作出以下声明：

一、我公司承诺，拟派施工项目管理班子不得同时参加两个或两个以上施工项目的投标，如在两个及以上工程项目均中标的，招标人将取消其中标资格。投标人隐瞒中标项目获取中标的，按弄虚作假骗取中标查处。

二、本单位保证投标材料及其后提供的一切材料都是真实的。

三、本单位保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

四、本单位近三年没有下列情形之一：

1. 捏造事实、伪造证明材料投诉；

2. 无故放弃中标的；

3. 超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让《建筑企业资质证书》）；

4. 由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

5. 办理各项业务如资质申报、人员信息备案等手续时（或已办结取得审批通过的），经核查发现存在欺骗行为（如伪造证明材料、捏造或瞒报事实、或存在其他弄虚作假方式等）；

五、本单位不存在“第二章、投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项规定的任何一种情形；

六、保证参加投标的施工项目负责人没有在其他在建工程中担任施工项目负责人，如相关网站载明该施工项目负责人有在建工程信息，在资格审查资料中须提交建设单位出具的建造师变更手续或工程竣工验收报告。否则在资格审查时发现或中标后有投诉被查实，视为故意隐瞒事实、弄虚作假，除本项目的投标按无效处理外，投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，并不予退还本项目的投标保证金。【本投标人承诺书由联合体牵头人作出，对联合体各成员均具有约束力。】

投标人（或联合体牵头人）：广东强雄建设集团有限公司（公章）

日期：2024年11月11日



八、投标人承诺书

致承诺受理单位：罗定市黎少中学（招标人）

我公司作为参与罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）（项目名称）招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、在本次招标投标活动中具备的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等，都是真实、有效的。

二、同意你方对我司在本次招标投标活动中具备的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等证明材料在有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码 _____（统一社会信用代码）

四、承诺类型：

五、承诺事由：参与罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）（项目名称）招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

承诺人：投标人（联合体的为牵 _____）建设集团有限公司（公章）

法定代表人(或其委托代理人)： _____（签名或盖章）

日期：2024年11月11日



九、其他材料。

以下资料提供复印件：

(1) 投标保证金转账单或电子保函。

(2) 投标人根据自身情况提供的其他证明材料（如有）。



投标保证保险保单

(电子)

编号: 14

投保人: 广东强雄建设集团有限公司

被保险人: R0z0vvAM5cIuyvY6SsrtYIsvCgX60iIvvI+28XkEhp8=

承保机构:

致: R0z0vvAM 简称“贵方”)

我方(即 _____ “投标人”)已响应贵方于
****年**月**日就 R0z0vvAM5cIuyvY6SsrtYFG48SYmADZS800VbFvUG1wkkM3B0pM1fY
K8UhdHfHpjjiJufD+Snbpvnz7sYq3j+FLYAYBa7DqI+VkrScvJhg= (项目名称, 以下简称“本
工程”)发出的招标文件, 并已向招标人(即“被保险人”)提交了投标文件(即“基础
交易”)。

一、我理解根据招标条件, 投标人必须提交一份投标保证保险保单(以下简称“本
保单”), 以担保投标人诚信履行其在上述基础交易中承担的投标人义务。鉴此, 应投保
人要求, 我方在此同意向贵方提供投标保证保险, 本保单保险金额为人民币(大写) 壹
拾万元整 (¥ 100,000)。

二、我方在投保人发生以下情形时承担保险责任:

- (1) 投保人在开标后和投标有效期满之前撤销投标的;
- (2) 投保人在收到中标通知后, 不能或拒绝在中标通知书规定的时间内与贵方签订
合同;
- (3) 投保人在与贵方签订合同后, 未在规定的时间内提交符合招标文件要求的履约
担保;
- (4) 投保人违反招标文件规定的其他情形。

三、本保单的有效期

本保单有效期自开立之日起至投标有效期届满之日后的 180 日。投标有效期延长的,
本保单有效期相应顺延, 最迟不超过 2025 年 11 月 07 日。

四、理赔时效承诺

保险人承诺在收到被保险人的书面索赔通知后 7 日内无条件在本保单保险金额内向
被保险人支付赔款, 前述书面索赔通知即为赔付要求之单据, 且应满足以下要求:

- (1) 索赔通知到达的日期在本保单的有效期内;
- (2) 载明要求赔付的金额;
- (3) 载明申请人违反招投标文件规定的义务内容和具体条款;
- (4) 声明不存在招标文件规定或我国法律规定免除投保人我方支付责任的情形;

被保险人发出的书面索赔通知应由其为鉴明被保险人法定代表人(负责人)或授权代
理人签名并加盖公章。

五、本保单不得转让、不得设定担保。贵方未经我方书面同意, 转让本保单或其项下
任何权利, 对我方不发生法律效力。

六、本保单项下的基础交易不成立、不生效、无效、被撤销、被解除, 不影响本保单
的独立有效。

七、本保单适用的法律为中华人民共和国法律, 争议裁判管辖地为被保险人所在地。

本保单信息是为您提供理赔及售后服务的重要依据, 保单投诉、理赔等, 请致电全国统一服务热线95511。



八、保险人应当保证承保出单系统的正常运行及稳定，若遇系统故障或其他特殊情况导致投标保证业务经营中断或出单错误的，保险人应当及时采取措施予以解决，包括但不限于及时通知投保人及业务相关合作方，说明原因及提供解决方案，在保险人及时提供解决方案的前提下，保险人可相应免责。

九、本保单自我方盖章之日起生效。

承保机构：

地 址：

开立时间： 2024 年 11 月 07 日



本保单信息是为您提供理赔及售后服务的重要依据，保单投诉、理赔等，请致电全国统一服务热线95511。

承诺书

致：罗定市黎少中学

我公司作为参与罗定市黎少中学学生宿舍楼工程（设计施工总承包）（项目名称）招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

1、我司不存在下列情形：

- （1）串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- （2）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；
- （3）投标人不接受修正价格的；
- （4）不按评标委员会要求对其投标报价不低于其个别成本作出书面说明并提供相应的证明材料；

2、符合第二章“投标人须知前附表”第 1.4.1 项规定。

3、我公司经云浮市公共资源交易服务平台检测投标文件存在投标端网络 IP 地址、网卡 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、主板序列号、软件制作码一致的。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。本承诺书由联合体牵头人作出，对联合体各成员均具有约束力。

投标人（或联合体牵头人）：广东强雄建设集团有限公司（公章）

日期：2024年11月11日

