

工程监理招标公告

1. 招标条件

本招标项目新兴县城区旧城活化改造项目（二期）已由新兴县发展和改革局以新兴发改投审（2022）87号文批准建设，建设资金来自县财政统筹安排及争取上级补助资金解决，招标人为新兴县住房和城乡建设局。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：新兴县城区环城中路、环城东路、东街、中山路、开泰路、解放路南段和南街范围内。

2.2 建设规模：本项目涉及街道总长约 2.6 公里，主要清除、拆除、铲除项目区内杂物、旧招牌、空鼓外墙；立面整饰 58766.54 平方米；人行道、路面铺装 27222 平方米；雨污管维修 880.66 米；三线埋地改造 2330 米；新建垃圾收集站 9 座以及完善绿化、照明、公共标识及文创等工程。项目概算总投资 13734.33 万元。

2.3 招标范围：新兴县城区旧城活化改造项目（二期）的房屋建筑工程及市政公用工程施工监理，本次招标按一个合同段招标，服务阶段要求为工程施工准备阶段、施工阶段、保修阶段的监理相关服务。

2.4 监理服务期：施工建设周期为 270 个日历天，施工准备阶段监理及施工阶段监理工期自签订监理合同至办理竣工验收备案完毕，保修阶段按《工程质量保修书》约定执行。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具备有效营业执照，具有建设行政主管部门核发的工程监理综合资质、或同时具有房屋建筑工程专业及市政公用工程专业监理丙级（或以上）资质的独立法人单位。本次招标不接受联合体投标。

3.2 拟派总监理工程师资格要求：具有注册在投标人单位的房屋建筑工程专业或市政公用工程专业《注册监理工程师注册执业证书》，其担任总监理工程师职务的其他在监项目（包括已中标未开工、已开工未竣工）不得超过 2 个。

3.3 招标人的其他要求：

（1）投标人须已按云建通（2021）15 号文、云建市[2021]18 号文有关规定办理信用管理手续，持有“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记备案的相关信用信息网页截图打印件，投标人最新月度信用等级须为 B 级或以上；

（2）广东省以外投标人，须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52 号文）的规定，提供在广东省建设信息网“进粤企业和人员诚信信息平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印件。

4. 招标文件的获取

投标人请于招标公告发布之日起至投标截止时间前，登录云浮市公共资源交易服务平台网站（网址 <https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/>）下载招标文件及其答疑文件等附件。投标人应在递交投标文件截止时间前，登录云浮市公共资源交易服务平台办理网上投标登记手续。

5. 投标文件的递交

5.1 线下投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2022 年 10 月 20 日 09 时 30 分，地点为云浮市公共资源交易中心新兴分中心（新兴县新城镇新州大道南 38 号县行政服务中心六楼交易大厅）。

5.2 线上投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2022 年 10 月 20 日 09 时 30 分，投标人应在截止时间前通过云浮市公共资源交易服务平台网站（电子招标投标交易平台）递交电子投标文件。

5.3 线下逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

5.4 线上逾期上传的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、云浮市公共资源交易服务平台网站上发布。相关后续信息将在广东省招标投标监管网、云浮市公共资源交易服务平台网站发布。

7. 电子标注意事项

根据云浮市公共资源交易工作委员会云公资办〔2017〕5号、〔2018〕3号等相关文件要求，该项目试运行全流程电子化交易，投标人参与投标需于开标前在云浮市公共资源交易服务平台（新平台）点击填写投标信息，下载招标文件，并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到交易服务平台。电子版投标文件制作过程中，如有技术问题请于投标截止时间前的每天8:00-11:30, 14:30-17:30, 联系公共资源交易中心，联系电话：0766-8819989, QQ: 624175059。

7.1 投标文件软件下载地址：<https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/>;

7.2 投标保证金转入系统生成的子账号;

7.3 系统环境要求: win7 以上操作系统、360 极速浏览器（版本 12 或以上，极速模式），具体操作请查看交易服务指南。

<https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/detail?firstTab=04&category=Bszngl&id=467093769fc74aa3aafef7760193f2f0>;

7.4 投标单位需用单位的 CA 锁或者单位粤商通移动 CA 进行在线投标鉴权，以及对电子投标 PDF 文件进行电子签章。电子签章可以使用签章工具离线签章后上传，或者在平台上传电子投标文件后再进行在线签章;

7.5 投标单位在线投标提交后，平台将对投标文件进行加密存储。投标电子文件请投标人拷贝一份到开标现场备用;

7.6 项目试运行采取线上与线下（纸质）并行的方式，交易结果以线下（纸质）为准。今后凡是采用试运行全流程电子化交易的项目，项目招标代理和投标单位需按相关要求制作电子招标投标文件并成功上传至信息化平台，否则，由交易营运机构向云浮市公共资源交易工作委员会报告，并将结果纳入云浮市公共信用信息管理平台。

7.7 参与电子投标，可能会出现未知的风险，存在的一切问题由投标单位自行承担;

7.8 制作电子投标文件出现的问题可在上班时间联系公告中载明的交易中心。

8. 温馨提示

8.1 请各投标人严格按照中央、省市关于做好新型冠状病毒感染的肺炎（下文简称“新冠肺炎”）疫情防控部署相关的防控工作文件及云浮市公共资源交易中心《新冠肺炎疫情防控期间公共资源交易活动严格落实防控措施工作指引》等相关通知严格执行。

8.2 由于测温和登记通道排队人数可能较多，请各相关人员务必做好形势评估，建议提前半个小时以上到达现场。体温检测和信息登记时间不计入开标评标签到时间。

9. 联系方式

招标人：新兴县住房和城乡建设局

联系人：林先生 0766-2873889

招标代理机构：云浮市中策招标咨询服务有限公司

联系人：欧小姐 0766-2922133、13600228664

交易服务机构：云浮市公共资源交易中心新兴分中心

联系电话：0766-2890086

监督单位：新兴县住房和城乡建设局

联系电话：0766-2976320

日期：2022 年 9 月 30 日