广东省工程建设项目招标公告

投资项目代码	2208-445322-05-01-152652		
投资项目名称	郁南县都城镇南都学校建设工程项目		
招标项目名称	郁南县都城镇南都学校建设工程项目（施工）		
标段（包）名称	郁南县都城镇南都学校建设工程项目（施工）	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	郁南县都城镇环城东路与三环路交汇处		
资金来源	财政投资	资金来源构成	项目所需建设资金在上级专项资金、地方财政预算资金以及地方政府一般债券资金中统筹解决。
招标范围及规模	郁南县都城镇南都学校建设工程项目总占地面积 50574.88 平方米，总建筑面积 30839.14 平方米，最大高度约为 25.15 米，最大建筑层数 7 层，最大跨度约为 12.7 米。建设主要内容包含：新建综合楼、小学教学楼、中学教学楼、学生宿舍、食堂和多功能室、走廊及大门建筑、体育场看台以及建设绿化工程、道路广场工程、围墙、大门、路灯工程、停车场工程、场地排水工程、篮球场工程、羽毛球场工程、400 米环形塑胶跑道+标准足球场等。		
招标内容	郁南县都城镇南都学校建设工程项目（施工）按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修、屋面工程、给排水工程、暖通工程、电气工程（含防雷工程）、室外工程、体育场地及设施工程、临时用水用电工程及其他等工程。以上招标内容未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。		
计划工期（交货期）	426 日历天（具体开工日期以开工令为准）		
最高投标限价	120,867,559.82 元		
是否接受联合体投标	否		
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	（1）资质条件： 投标人须具备建设行政主管部门核发的 建筑工程施工总承包三级或以上 资质，并在人员、设备、资金等方面	

具有相应的施工能力；

(2) 财务要求：/。

(3) 业绩要求：/。

(4) 信誉要求：

4.1 投标人没有处于责令停业，财产被接管、冻结，破产状况等；具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。

4.2 投标人近三年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）发生以下情况：①在处罚有效期内的重大工程质量问题，或在处罚有效期内的重大安全事故，或在处罚有效期内的围标串标，或在处罚有效期内的骗取中标，或在处罚有效期内的提供虚假投标材料，或在处罚有效期内的严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内。【特别提示：投标人如被查实有在处罚有效期内的以上违法违纪行为的，无论在何地受到处罚，除其对本项目的投标按无效处理外，其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，不予退还本项目的投标保证金。】。

4.3 投标人没有被列入失信被执行人黑名单，须具备在“中国执行信息公开网”（<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）的网页截图。

(5) 项目负责人资格：

项目负责人（项目经理）须同时满足以下条件：①项目负责人（项目经理）具备有效的二级（或以上）建造师注册证书（注册专业为建筑工程专业），其聘用企业（注册单位）为投标人单位；②项目负责人（项目经理）具有建设行政主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书（B证）；③项目负责人（项目经理）未担任其他在建建设工程项目的项目负责人（项目经理）；④项目负责人（项目经理）须在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核。

(6) 其他要求:

6.1 投标人须具有独立法人资格并取得营业执照,且处于有效期内;

6.2 投标人须具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证,且处于有效期内;

6.3 投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务,须按“关于印发《云浮市建筑市场信用管理办法》的通知”(云建通(2021)15号)和“关于使用云浮市智慧建筑管理服务信息平台进行企业信用管理的通知”云建市[2021]18号等有关规定办理好登记手续,企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员,应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记;并具备“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页查询结果截图(或打印件)(其有效范围为信用等级B级或以上的,新登记备案的还没评级可不具备);

6.4 广东省以外的投标人须按广东省住房和城乡建设厅(粤建市(2015]52号文)的规定,提供在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页查询结果截图(或打印件),否则不得参与投标。

6.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

6.6 本工程项目管理班子人员不得同时参加两个或两个以上施工项目的投标。对于担任非关键岗位(项目技术负责人、机械员、材料员、资料员)存在一人多证情形的,可在同一项目内同时兼任两个非关键岗位。施工管理班子人员配备必须达到《关于调整云浮市建筑工程项目班子人员管理的通知》[云建市(2017)6号]的最低要求,否则其投标文件不予评审。

6.7 法定代表人具有建设政主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书(A证);项目技术负责人须具有

工程类相关专业高级(或以上)职称和企业聘书;施工员、质量员、材料员、机械员、资料员均须具备有效的《住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证》;专职安全员须具有建设行政主管部门颁发的有效的安全生产考核合格证书(C证)。

6.8 法定代表人、项目负责人(1人)、项目技术负责人(1人)、专职安全员(2人)、施工员(2人)、质量员(2人)、材料员(1人)、机械员(1人)、资料员(1人)均须在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核。

【注:投标人须提供上述人员对应的有效证书、身份证及至投标截止时间前近半年任意连续3个月的社保(法定代表人除外)证明材料。社保证明材料必须在对应所属的投标人单位(或其分支机构)购买,以社会保障部门加盖公章或业务章为准。社保证明材料如为花名册的,投标人须标记出本项目投入人员的对应社保。符合国家或各省市相关文件要求可减免或缓缴社保的,可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。】

6.9 投标项目负责人与项目管理机构人员必须是投标人确认定位的,资格审查内容必须与投标文件申报内容一致,投标人一经中标,项目管理班子人员均不得变更。确须变更的,应符合《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程项目招标中标后监督检查的办法》(粤建市[2009]8号)的人员变更条件,项目施工管理班子人员还须同时满足《关于调整云浮市建筑工程项目班子人员管理的通知》[云建市(2017)6号]有关要求,且须经招标人同意、建设行政主管部门批准后方可变更。在竣工验收前,云浮市建筑市场监管与诚信信息一体化平台对项目施工管理班子中的相关人员进行锁定。

6.10 投标人具备对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料[包括但不限于营业执照、资质、业绩(如有)、获奖(如有)、人员、财务(如有)、社保(如有)、纳税(如有)、各类证书等]的真实性、有效性签署的投标人承诺书《格式见招标文件中投标文件格式中的投标

		人承诺书》。	
	投标人业绩要求	/	
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	<p>下载招标文件的网络地址</p> <p>凡有意参加投标者，请于招标公告发布之日起至投标截止时间前，在广东省招标投标监管网（网址：http://zbtb.gd.gov.cn/login）、广东省公共资源交易平台（网址：https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index）、云浮市公共资源交易服务平台（网址：https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/）下载电子招标文件及其附件、答疑文件、修正文件（如有）等，本招标文件及其附件、答疑文件、修正文件（如有）发出即视作收到。</p>
			获取纸质招标文件的方式
获取招标文件开始时间	2024年3月29日00时00分	获取招标文件截止时间	2024年4月18日09时30分
递交投标文件截止时间	2024年4月18日09时30分（与投标截止时间为同一时间）	投标文件递交方式	投标人应在截止时间前通过云浮市公共资源交易服务平台（ https://jyzx.yunfu.gov.cn ）递交电子投标文件。投标人应在递交电子投标文件截止时间前，登录云浮市公共资源交易服务平台办理网上投标登记手续。按照云浮市公共资源交易服务平台

			关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见广东省公共资源交易平台（ https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/445300/index ）。逾期上传的电子投标文件，云浮市公共资源交易服务平台将予以拒收。
开标时间	2024年4月18日09时30分 (与投标截止时间为同一时间)	开标地点	云浮市公共资源交易服务平台(线上开标)
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台、云浮市公共资源交易服务平台		
招标人	郁南县都城镇中心小学	联系地址	郁南县都城镇新生东路1号
招标人联系人	苏老师	联系电话	0766-7335607
招标代理机构	广东中晟工程咨询有限公司	联系地址	东莞市南城街道雅园产业园区中心路3号1栋402室
招标代理联系人	林军	联系电话	0769-22992325
招标监督机构	郁南县住房和城乡建设局	联系电话	0766-7339555
其他依法应当载明的内容	<p>本招标项目郁南县都城镇南都学校建设工程项目由郁南县发展和改革委员会批准建设，建设资金在上级专项资金、地方财政预算资金以及地方政府一般债券资金中统筹解决，项目已具备招标条件，招标计划已于2024年1月31日在广东省招标投标监管网发布。</p> <p>注意事项：</p> <p>1、根据《电子招标投标办法》（2013年2月4日国家发展改革委、工业和信息化部、监察部、住房城乡建设部、交通运输部、铁道部、水利部、商务部令第20号发布）、国家发展改革委等13部门印发的《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117号）、广东省发展改革委等7部门《关于加快推进招标投标全流程电子化工作的通知》（粤发改法规函〔2022〕1484号）、云浮市发展和改革委员会等6个部门印发的《关于深入推进招标投标全流程电子化的通知》（云发改体改函〔2023〕26号）、云浮市住房和城乡建设局《关于转发《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》的通知》（云建市〔2022〕26号）、广东省发展和改革委员会等8部门《关于印发广东省工程建设项目电子招标投标交易规则的通知》（粤发改规〔2023〕1号）、《广东省工程建设项目远程异地评标管理暂行办法》（粤发改规〔2022〕9号）、《关于全面推行云浮市建设工程交易不见面开标和远程异地评标的通告》等相关文件要求，该项目实行全流程电子化交易（即线上开标、评标），投标人需于投标截止时间前在云浮市公共资源交易服务平台、广东省公共资源交易平台填写投标信息，下载招标文件，并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到云浮市公共资源交易服务平台（无须提交纸质投标文件）。电子版投标文件制作过程中，如有技术问题请于投标截止时间前的每天8:</p>		

00-11: 30, 14: 30-17: 30, 联系云浮市公共资源交易中心, 联系电话: 0766-8819989, QQ: 624175059。

2、投标保证金转入系统生成的子账号

3、系统环境要求: win7以上操作系统、360极速浏览器(版本12或以上, 极速模式), 具体操作请查看【操作手册】云浮市公共资源建设工程交易系统操作指南(<https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/detail?firstTab=04&category=Bszngl&id=467093769fc74aa3aafea7760193f2f0>); 有技术问题请致电0766-8819989, QQ: 624175059:

4、投标人需用单位的CA锁(或粤企签)对电子投标文件进行电子签章并在投标截止时间前成功加密上传到云浮市公共资源交易服务平台;

5、邀请所有人参加线上(不见面)开标会, 投标截止时间前各投标人登录云浮市公共资源交易服务平台, 开标时交易系统自动提取所有投标文件, 由招标人/招标代理机构和各投标人对在投标截止时间前成功提交的投标文件按时在线解密【需用单位的CA锁(或粤企签)进行在线解密】。交易系统将向所有投标人公布有效解密(包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件)投标文件对应的投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他内容。解密失败且未按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件的, 视为投标人撤销其投标文件。

6、电子开标按照招标文件确定的时间进行开标, 在云浮市公共资源交易服务平台公开进行, 所有投标人均应当准时参加线上开标。不参加线上开标会议的, 致使其投标文件无法有效解密(包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件)的, 视为投标人撤销其投标文件和放弃投标文件解密失败补救权利。

7、参与电子投标, 可能会出现未知的风险, 存在的一切问题由投标人自行承担。