

目 录

一、投标函投标函附录；	3
二、法定代表人身份证明书；	5
三、授权委托书；	6
四、投标人声明函；	7
五、投标人承诺书；	9
六、投标保证金；	10
七、资格审查资料与商务评审资料；	12
（一）投标人基本情况；	12
（二）投标人提供的符合性审查与资格审查资料一览表	14
（三）投标人的其他评审情况表	26
（四）拟投入本工程项目技术人员	65
八、需要提供的其他投标资料；	96
九、设计方案；	97



一、投标函

致 云浮市云安区六都镇人民政府 (招标人):

1、根据你方的 云安区六都西江特色风情美食街工程建设项目设计 (工程名称) 招标文件, 遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定, 经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件后, 我方愿以下浮率 0.00% (大写: 百分之零点点零); RMB: ¥ 1513000.00 元 (人民币 (大写) 壹佰伍拾壹万叁仟元) 为投标报价。

2、如果我方中标, 我方保证在中标通知书规定的期限内与你方签订合同协议书, 并在规定的期限内完成要求的设计任务。

3、一旦我方中标, 我方保证按合同协议书中规定的工期 60 个日历天完成全部工作。

4、如果我方中标, 我方将按照规定提交履约担保, 共同地和分别地承担责任。

5、我方承诺在本投标文件有效期内, 本投标函对我方具有约束力, 并随时接受中标。

6、在合同协议书正式签署生效之前, 本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件, 对双方具有约束力。

7、我方将与本投标函一起, 提交招标文件规定金额的投标担保。

8、此次投标所提供的资料及拟派项目技术人员、合同的签署与履行的承诺等如有虚假, 本企业愿接受招标人、建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规与招标文件规定给予的处罚, 并承担违约责任。

9、我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件, 包括澄清及参考文件 (如有)。我方已完全清晰理解招标文件的要求, 不存在任何含糊不清和误解之处, 同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。

投 标 人: 广州亚城规划设计研究院有限公司 (盖章)

单位地址: 广州经济技术开发区青年路 511 号上层 01 室

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

邮政编码: 510335 电话: _____ 传真: 020-34399051

日期: 2024 年 12 月 24 日

投标函附录

项目名称：云安区六都西江特色风情美食街工程建设项目设计

序号	项目内容	约定内容	是否响应	备注
1	履约保证金	按合同文件约定	是	
2	误期违约金	按合同文件约定	是	
3	误期赔偿费限额	按合同文件约定	是	
4	设计工期	(60) 日历天	是	
5	质量标准	必须符合本项目所在国家和地区颁发的法律法规、规范、规定、规程、标准、规划和要求，达到合格标准。	是	
6	预付款金额	按合同文件约定	是	
7	进度款付款时间	按合同文件约定	是	
8	结算款付款时间	按合同文件约定	是	
9	投标有效期	按招标文件约定	是	

投标人： 广州亚城规划设计研究院有限公司 (盖章)

法定代表人或授权委托人： _____ (签字或盖章)

日期： 2024 年 12 月 24 日



二、法定代表人身份证明书 (或采用工商部门格式)

单位名称： 广州亚城规划设计研究院有限公司
单位性质： 有限责任公司(自然人投资或控股)
地 址： 广州经济技术开发区青年路 511 号上层 01 室
成立时间： 2008 年 07 月 16 日
经营期限： 2008 年 07 月 16 日 长 期
姓 名： 性别： 男 年龄： 49 职务： 院长
系 广州亚城规划设计研究院有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人： 广州亚城规划设计研究院有限公司 (盖公章)

日 期： 2024 年 12 月 24 日

注：后附法定代表人二代身份证复印件。



三、授权委托书（如果有）
（或采用工商部门格式）

本授权委托书声明：我 林金龙（姓名）系 广州亚城规划设计研究院有限公司 的法定代表人，现授权委托 广州亚城规划设计研究院有限公司 的 _____ 为我公司参加投标、签署 云安区六都西江特色风情美食街工程建设项目设计 的投标文件的法定代表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本工程的投标文件的内容。

委托权限：从本授权委托书发出之日起至 2025 年 03 月 24 日。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人： _____ 签字） 性别：女 年龄： _____

身份证号码： _____ 职务：商务助理

投标人：广州亚城规划设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人： _____（签字或盖章）

授权委托书日期：2024 年 12 月 24 日

后附：授权委托人二代身份证复印件。



四、投标人声明函

致：云浮市云安区六都镇人民政府

我公司作为贵单位拟建的云安区六都西江特色风情美食街工程建设项目设计招标的投标人，郑重作出以下声明：

一、我方保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我方成为本项目中标候选人，我方同意并授权招标人将我方投标文件商务部分的人员、业绩等资料进行公开。

二、我方保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、我方不存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本项目监理人或者与本项目监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- (3) 为本项目的招标人；
- (4) 为本项目提供招标代理服务的；
- (5) 与本项目的监理人或招标人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (6) 与本项目的监理人或招标人或招标代理机构互相控股或参股的；
- (7) 与本项目的监理人或招标人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (8) 与本项目的检测机构有隶属关系或者其他利害关系；
- (9) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (10) 与其他投标人为同一个单位负责人；
- (11) 与其他投标人存在控股、管理关系；
- (12) 被依法暂停或取消投标资格的；
- (13) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的；
- (14) 进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (15) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (16) 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中

五、投标人承诺书

致：云浮市云安区六都镇人民政府

我公司作为参与云安区六都西江特色风情美食街工程建设项目设计招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

- 一、在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等，都是真实、有效的。
- 二、同意你方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等证明材料在有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码：914401166777311XN（统一社会信用代码） 承诺类型：主动型

四、承诺事由：参与云安区六都西江特色风情美食街工程建设项目设计招标投标活动。

五、承诺有效期：同投标有效期。

六、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

承诺人：广州亚城规划设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人或授权委托人：

（签字或盖章）

日期：2024年12月24日

六、投标保证金

项目名称：云安区六都西江特色风情美食街工程建设项目设计

1、“投标保证金”采用方式二缴纳的，投标人应在此提供转账凭单扫描件或复印件(加盖单位章)，并应保证转账凭单扫描件或复印件清晰可辨。

2、“投标保证金”采用方式二缴纳的，投标人应在此提供基本账户开户许可证的复印件或扫描件(加盖单位章)、或提供基本存款账户编号。

(注：如采用电子保函递交投标保证金的，电子保函在开标会现场查验后下载打印，作为投标文件的组成部分，无需装订入投标文件。)

说明：

(1)投标文件中“投标保证金”采用方式二缴纳的，投标人应在此提供转账凭单扫描件或复印件，并应保证转账凭单扫描件或复印件清晰可辨。

(2)投标文件中“投标保证金”采用方式一缴纳的，须在投标截止时间前通过“云浮市公共资源交易电子保函平台”购买并成功出函；由交易服务机构/招标代理机构在云浮市公共资源交易服务平台电子保函平台查询采用方式一提交的投标保证金的投标人名单。

附：1. 转账凭单扫描件

中国工商银行 网上银行电子回单

电子回单号码：0080-3332-1861-1100 打印日期：2024年12月5日

付款人	户名：广州亚航规划设计研究院有限公司	收款人	户名：云浮市公共资源交易中心
	账号：63192652		账号：63192652
	开户银行：中国工商银行		开户银行：中国工商银行
金额	¥20,000.00元	金额(大写)	人民币 贰万元整
摘要	保证金(网转)	业务(产品)种类	汇划发报
用途	保证金(网转)		
交易流水号	63192652	时间戳	2024-12-05-09.50.02.419644
备注：云安区六都西江特色风情美食街工程建设项目设计投标保证金 客户附言：云安区六都西江特色风情美食街工程建设项目设计投标保 电子回单 专用章 授权人：			
验证码：YgUFWiJhEMpg/LBVftRU190q4e0-			
记账网点	00308	记账柜员	00012
		记账日期	2024年12月05日

重要提示：

1. 如果您是收款方，请到工行网站www.icbc.com.cn电子回单验证处进行回单验证。2. 本回单不作为收款方发货依据，并请勿重复记账。3. 您可以选择发送邮件，将此电子回单发送给指定的接收人。

2. 基本账户开户许可证



七、资格审查资料与商务评审资料

(一) 投标人基本情况

投标人名称	广州亚城规划设计研究院有限公司		
注册地址	广州经济技术开发区青年路 511 号上层 01 室	邮政编码	510663
联系方式	联系人	电话	
法定代表人	姓名	电话	
企业资质等级	1. 建筑行业（建筑工程）专业甲级 2. 城乡规划编制甲级 3. 风景园林工程设计乙级 4. 测绘乙级 5. 土地规划丙级		
营业执照号	9144011667777311XN		
成立时间	2008 年 07 月 16 日		
注册资金	人民币 3300 万元		
经营范围	专业技术服务业（城乡规划编制；城市规划设计；土地规划服务；农业规划设计服务；林业规划设计服务；公园规划设计；城市园林绿化规划设计服务；旅游景区规划设计、开发、管理；风景名胜区规划设计服务；自然保护区规划设计服务；现代农业园区规划及温室设计；风景园林工程设计服务；园林绿化工程服务；工程技术咨询服务；工程总承包服务；房屋建筑工程设计服务；建筑工程、土木工程技术服务；岩土工程设计服务；古建筑工程服务；建筑材料设计、咨询服务；室内装饰设计服务；照明工程设计服务；其他工程设计服务；工程和技术研究和试验发展；土木建筑工程研究服务；工程造价咨询服务；编制工程概算、预算服务；工程结算服务；具有纪念性建筑物保护的技术研究、技术咨询；具有文化价值遗址保护的技术研究、技术咨询；文物古迹保护的技术研究、技术咨询；传统建筑、历史性建筑保护的技术研究、技术咨询；市政工程设计服务；公路工程及相关设计服务；交通运输咨询服务；测绘服务；地震服务；水文服务；水利工程设计服务；工程水文勘察服务；水土保持技术咨询服务；土地整理、复垦；生态修复的技术研究、开发；土壤修复的技术研究、开发；生态护岸技术的研究、开发；环境评估；环境工程专项设计服务；环境科学技术研究服务；环保技术开发服务；环保技术咨询、交流服务；节能技术咨询、交流服务；能源技术咨询服务；房地产估价；土地评估；大型群众性活动的安全评估咨询服务；消防安全评估技术服务；市场调研服务；政府采购咨询服务；投资咨询服务；策划创意服务；社会人文科学研究；文化艺术咨询服务；市场营销策划服务；企业管理咨询服务；企业形象策划服务；会议及展览服务；多媒体设计服务；动		

	漫及衍生产品设计服务；电子、通信与自动控制技术研究、开发；信息电子技术服务；企业自有资金投资；办公服务；房屋租赁；物业管理）
备注	/



投标人：广州亚城规划设计研究院有限公司（盖单位公章）

法定代表人（或授权代理人）：

（签名或盖章）

日期：2024年12月24日



(二) 投标人提供的符合性审查与资格审查资料一览表

项目名称：云安区六都西江特色风情美食街工程建设项目设计

序号	资料名称	备注
1	营业执照：具备有效的营业执照	提供相关证明材料
2	<p>资质要求：符合第二章“投标人须知”的“投标须知前附表”中 1.4.1 项规定</p> <p>具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质甲级，或工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级或以上资质。</p>	提供相关证明材料
3	<p>信誉要求：符合第二章“投标人须知”的“投标须知前附表”中 1.4.1 项规定</p> <p>1. 投标人没有处于责令停业，财产被接管、冻结，破产状况等；</p> <p>2 投标人没有被列入失信被执行人黑名单，须提供在“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的网页截图或网页打印件。</p> <p>3 投标人近 3 年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不得发生以下情况：①在处罚有效期内的重大工程质量问题，或在处罚有效期内的重大安全事故，或在处罚有效期内的围标串标，或在处罚有效期内的骗取中标，或在处罚有效期内的提供虚假投标材料，或在处罚有效期内的严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内。【特别提示：投标人如被查实有在处罚有效期内的以上违法违纪行为的，无论在何地受到处罚，除其对本项目的投标按无效处理外，其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，不予退还本项目的投标保证金。】</p>	提供相关证明材料
4	<p>项目负责人：符合第二章“投标人须知”的“投标须知前附表”中 1.4.1 项规定</p> <p>具备一级注册建筑师注册执业证书；如为广东省以外的投标人须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”已登记备案，否则不得参与投标。</p>	提供相关证明材料
5	项目负责人的签字：符合第五章“投标文件格式”的要求	提供相关证明材料

<p>6</p>	<p>其他要求：符合第二章“投标人须知”的“投标须知前附表”中 1.4.1 项规定</p> <p>7.1 投标人须具有独立法人资格及有效营业执照(或事业单位证书)。</p> <p>7.2 本次招标不接受联合体投标。</p> <p>7.3 投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按云建通〔2021〕15号文和云建市[2021]18号等有关规定办理好登记手续，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记；并提供“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图或网页打印件（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）。</p> <p>7.4 广东省以外的投标人须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52号文）的规定，提供在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图或网页打印件。</p> <p>7.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。</p> <p>7.6 投标人具备对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料（包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等）的真实性、有效性签署的承诺书（格式见招标文件中投标文件格式中的投标人承诺书）。</p>	<p>提供相关证明材料</p>
<p>7</p>	<p>不存在禁止投标的情形：不存在第二章“投标人须知”的第 1.4.3 和 1.4.4 项规定的任何一种情形</p> <p>1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：</p> <p>(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>(2) 为本标段的监理人；</p> <p>(3) 为本标段的代建人；</p> <p>第 21 页 (4) 为本标段提供招标代理服务的；</p> <p>(5) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；</p> <p>(6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；</p> <p>(7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；</p> <p>(8) 被责令停业的；</p> <p>(9) 被暂停或取消投标资格的；</p> <p>(10) 财产被接管或冻结的；</p>	<p>提供相关证明材料</p>

	(11) 被列入失信被执行人黑名单； (12) 投标人近 3 年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不得发生以下情况：①在处罚有效期内的重大工程质量问题，或在处罚有效期内的重大安全事故，或在处罚有效期内的围标串标，或在处罚有效期内的骗取中标，或在处罚有效期内的提供虚假投标材料，或在处罚有效期内的严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内。 1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。	
8	符合形式、资格、响应性评审标准	提供相关证明材料
9		
10		
11		
---	---	---

注：表格格式仅供参考，可自行扩展，本表请按投标人须知的符合性审查与资格审查要求内容填写，在本表后附相关符合性审查与资格审查资料复印件（加盖公章）。

投标人： 广州亚城规划设计研究院有限公司 （盖单位章）

法定代表人（或授权代理人）： _____ （签名或盖章）

日期： 2024 年 12 月 24 日



1. 营业执照



2. 符合第二章“投标人须知”的“投标须知前附表”中 1.4.1 项规定的材料
建筑行业建筑工程甲级证书



投标人没有处于责令停业，财产被接管、冻结，破产状况等



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广州亚城规划设计研究院有限公司

在(开)业企业

统一社会信用代码: 914401166777311XN
注册号:
法定代表人: 林金龙
登记机关: 广州市黄埔区市场监督管理局
成立日期: 2008年07月16日

发送报告

信息分享

信息打印

- 基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914401166777311XN
企业名称: 广州亚城规划设计研究院有限公司
注册号:
法定代表人: 林金龙
类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期: 2008年07月16日
注册资本: 3300.000000万人民币
核准日期: 2024年05月31日
登记机关: 广州市黄埔区市场监督管理局
核准日期: 2024年05月31日
登记状态: 在(开)业企业
住所: 广州经济技术开发区青年路511号上层01室
经营范围: 城乡规划编制;城市规划设计;土地规划服务;农业规划设计服务;林业规划设计服务;公园规划设计;城市园林绿化规划设计服务;旅游景区规划设计、开发、管理;风景名胜景区规划设计服务;自然保护区规划设计服务;现代农业园区规划及温室设计;风景园林工程设计服务;园林绿化工程服务;工程技术咨询服务;工程总承包服务;房屋建筑工程设计服务;建筑工程、土木工程技术服务;岩土工程设计服务;古建筑工程服务;建筑材料设计、咨询服务;室内装饰设计服务;照明工程设计服务;其他工程设计服务;工程和技术研究和试验发展;土木工程研究服务;工程造价咨询服务;编制工程概算、预算服务;工程结算服务;具有纪念性建筑物保护的技术研究、技术咨询;具有文化价值遗址保护的技术研究、技术咨询;文物古迹保护的技术研究、技术咨询;传统建筑、历史性建筑保护的技术研究、技术咨询;市政工程设计服务;公路工程及相关设计服务;交通运输咨询服务;测绘服务;地震服务;水文服务;水利工程设计服务;工程水文勘察服务;水土保持技术咨询服务;土地整理、复垦、生态修复的技术研究、开发;土壤修复的技术研究、开发;生态保护技术的研究、开发;环境影响评价;环境工程专项设计服务;环境科学技术研究服务;环保技术开发服务;环保技术咨询、交流服务;节能技术咨询、交流服务;能源技术咨询;房地产估价;土地评估;大型群众性活动的安全评估咨询服务;消防安全评估技术服务;市场调研服务;政府采购咨询服务;投资咨询服务;策划创意服务;社会科学、人文科学研究;文化艺术咨询服务;市场

“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)的网页截图



信誉要求声明函

致：云浮市云安区六都镇人民政府

我公司作为贵单位拟建的云安区六都西江特色风情美食街工程建设项目设计招标的投标人，郑重作出以下声明：

我单位近3年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）无发生以下情况：

①在处罚有效期内的重大工程质量问题，或在处罚有效期内的重大安全事故，或在处罚有效期内的围标串标，或在处罚有效期内的骗取中标，或在处罚有效期内的提供虚假投标材料，或在处罚有效期内的严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；

②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内。

投标人：广州亚城规划设计研究院有限公司（盖章）

日期：2024年12月24日

项目负责人的签字声明函

致：云浮市云安区六都镇人民政府

我公司作为贵单位拟建的云安区六都西江特色风情美食街工程建设项目设计招标的投标人，项目负责人的签字：符合第五章“投标文件格式”的要求。

投标人：广州亚城规划设计研究院有限公司（盖章）

日期：2024年12月24日

其他要求声明函

致：云浮市云安区六都镇人民政府

我公司作为贵单位拟建的云安区六都西江特色风情美食街工程建设项目设计招标的投标人，完全响应以下要求：

1. 投标人须具有独立法人资格及有效营业执照(或事业单位证书)。
2. 本次招标**不接受**联合体投标。
3. 投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按云建通〔2021〕15号文和云建市〔2021〕18号等有关规定办理好登记手续，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记；并提供“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图或网页打印件（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）。
4. 广东省以外的投标人须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52号文）的规定，提供在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图或网页打印件。
5. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。
6. 投标人具备对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料（包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等）的真实性、有效性签署的承诺书（格式见招标文件中投标文件格式中的投标人承诺书）。

投标人：广州亚城规划设计研究院有限公司（盖章）

日期：2024年12月24日



项目负责人（设计负责人）一级注册建筑师注册执业证书

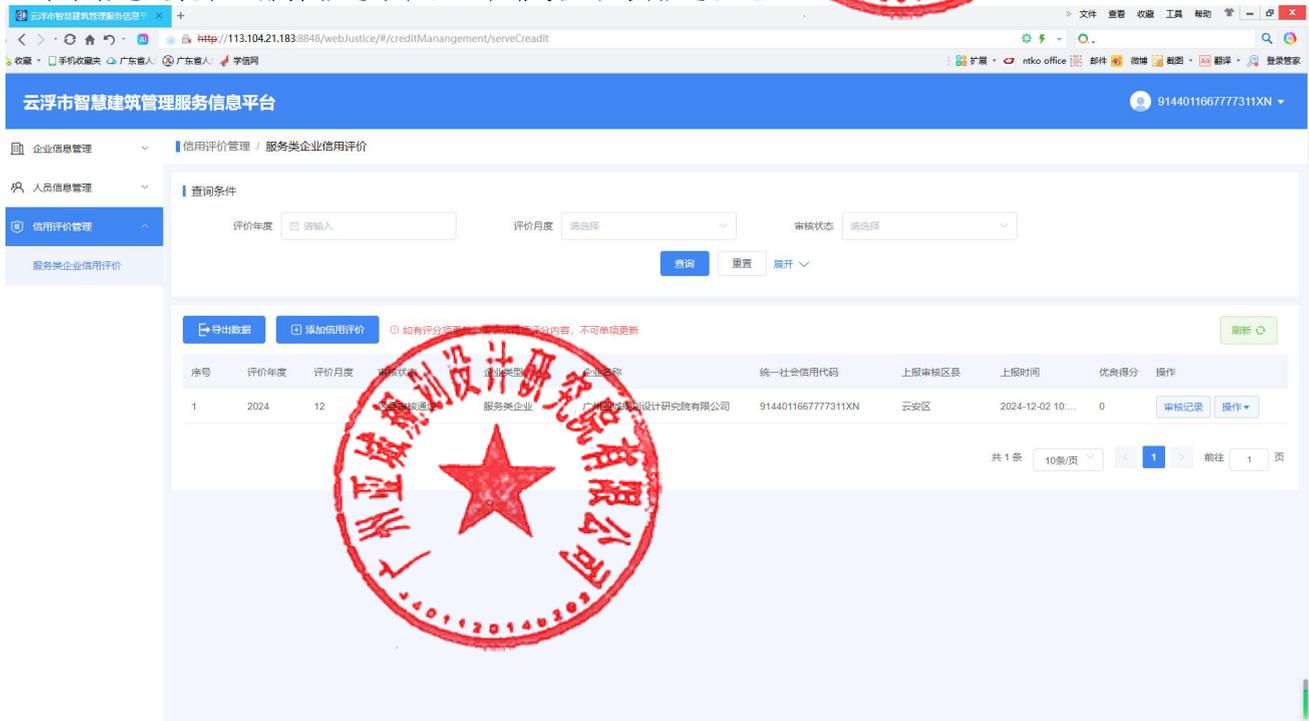
刘勇



营业执照



云浮市智慧建筑管理服务信息平台企业及拟投入人员信息登记



企业信息注册回执证明

企业名称: 广州亚城规划设计研究院有限公司
统一社会信用代码: 9144011667777311XN
信用评分: 60
信用等级: A

打印日期: 2024-12-20 17:04:32

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

9144011667777311XN

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记

企业名称: 统一社会信用代码: 姓名:

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
1	广州亚城规划设计研究院有限公司	9144011667777311XN	广东省-广州市-黄埔区	-	-	24-12-06 16:23:59	初审区县审核通过	审核记录 操作
2	广州亚城规划设计研究院有限公司	9144011667777311XN	广东省-广州市-黄埔区	女	-	24-11-06 15:14:51	初审区县审核通过	审核记录 操作
3	广州亚城规划设计研究院有限公司	9144011667777311XN	广东省-广州市-黄埔区	男	-	24-11-06 15:15:56	初审区县审核通过	审核记录 操作
4	广州亚城规划设计研究院有限公司	9144011667777311XN	广东省-广州市-黄埔区	-	-	24-10-31 16:36:21	变更区县审核通过	审核记录 操作
5	广州亚城规划设计研究院有限公司	9144011667777311XN	广东省-广州市-黄埔区	女	-	24-10-31 14:32:18	初审区县审核通过	审核记录 操作
6	广州亚城规划设计研究院有限公司	9144011667777311XN	广东省-广州市-黄埔区	女	-	24-10-31 16:36:25	变更区县审核通过	审核记录 操作
7	广州亚城规划设计研究院有限公司	9144011667777311XN	广东省-广州市-黄埔区	女	-	24-10-31 14:36:48	初审区县审核通过	审核记录 操作
8	广州亚城规划设计研究院有限公司	9144011667777311XN	广东省-广州市-黄埔区	男	-	24-10-31 14:38:02	初审区县审核通过	审核记录 操作
9	广州亚城规划设计研究院有限公司	9144011667777311XN	广东省-广州市-黄埔区	男	-	24-11-06 15:14:12	初审区县审核通过	审核记录 操作
10	广州亚城规划设计研究院有限公司	9144011667777311XN	广东省-广州市-黄埔区	-	-	24-10-29 17:15:13	初审区县审核通过	审核记录 操作

不存在禁止投标的情形声明函

致：云浮市云安区六都镇人民政府

我公司作为贵单位拟建的云安区六都西江特色风情美食街工程建设项目设计招标的投标人，郑重作出以下声明：

1.4.3 我单位不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本标段的监理人；
- (3) 为本标段的代建人；
- (4) 为本标段提供招标代理服务的；
- (5) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (8) 被责令停业的；
- (9) 被暂停或取消投标资格的；
- (10) 财产被接管或冻结的；
- (11) 被列入失信被执行人黑名单；

(12) 投标人近 3 年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不得发生以下情况：①在处罚有效期内的重大工程质量问题，或在处罚有效期内的重大安全事故，或在处罚有效期内的围标串标，或在处罚有效期内的骗取中标，或在处罚有效期内的提供虚假投标材料，或在处罚有效期内的严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

投标人：广州亚城规划设计研究院有限公司（盖公章）

日期：2024年12月24日



符合形式、资格、响应性评审标准声明函

致：云浮市云安区六都镇人民政府

我公司作为贵单位拟建的云安区六都西江特色风情美食街工程建设项目设计招标的投标人，郑重作出满足以下评审因素及评审标准声明：

第三章 评标办法（综合评估法）
评标办法前附表

条款号	评审因素	评审标准	
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	营业执照、资质证书一致
		投标文件签字或盖章	符合招标文件要求
		投标文件格式	符合第五章“投标文件格式”的要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
		其他	经云浮市公共资源交易服务平台检测投标文件存在投标端网络 IP 地址、网卡MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号、主板序列号、软件制作码一致的。
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		资质要求	符合第二章“投标人须知”的“投标须知前附表”中1.4.1项规定
		信誉要求	符合第二章“投标人须知”的“投标须知前附表”中1.4.1项规定
		项目负责人	符合第二章“投标人须知”的“投标须知前附表”中1.4.1项规定
		项目负责人的签字	符合第五章“投标文件格式”的要求
		其他要求	符合第二章“投标人须知”的“投标须知前附表”中1.4.1项规定
		不存在禁止投标的情形	不存在第二章“投标人须知”的第1.4.3和1.4.4项规定的任何一种情形
2.1.3	响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”的“投标须知前附表”中3.1.2项规定
		投标范围	符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定
		设计工期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定
		质量要求	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定
		投标人声明函	符合招标文件要求
		投标人承诺书	符合招标文件要求
		条款号	量化因素
2.2	详细评审标准	详见本章“3.2详细评审”规定	详见本章“3.2详细评审”规定
	

投标人：广州亚城规划设计研究院有限公司（盖公章）

日期：2024年12月24日



(三) 投标人的其他评审情况表

项目名称：云安区六都西江特色风情美食街工程建设项目设计

1、企业业绩

工程名称	合同签订时间	合同签订金额
乐昌市黄圃镇“百千万高质量发展工程”美丽圩镇省级示范样板建设规划	2024-2-1	80 万
韶关市曲江区罗坑镇罗坑村民委员会省定贫困村创建社会主义新农村示范村村容村貌提升工程（新二、江下、田厂村民小组）	2022-9-17	4.7033 万
罗坑镇“139+”（镇街提升二期）与美丽圩镇建设工程项目	2023-3-9	36.1806 万
闽台棒球融合发展基地建设项目（设计）	2024-7-18	96.2350 万 【投资额为 8792 万】
南雄市北城区托幼一体化教育建设项目设计、施工总承包	2023-3-1	设计费为 199.808 万
深圳市城市轨道交通 16 号线工程车站装修系统和景观设计（第 VI 标段）	2021-05	217.8 万
深圳市城市轨道交通 16 号线工程车站装修系统和景观设计（第 IV 标段）	2021-05	217.8 万
白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（南方地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）	2024	358 万

2、企业荣誉、奖项

奖项名称	奖项颁发单位
龙门县农村住房风貌管控指引及实施管理研究——2021年度广东省优秀城乡规划设计项目一等奖	广东省国土空间规划协会
南沙区东涌镇特色精品示范村(马克村)景观提升规划设计——2023年度“粤美乡村”风貌设计大赛-职业组二等奖	广东省自然资源厅、广东省教育厅、广东省住房和城乡建设厅、广东省农业农村厅

注：表格格式仅供参考，可自行扩展，本表请按评审要求内容填写，在本表后附相关证明资料复印件（加盖公章）。

投标人： 广州亚城规划设计研究院有限公司 （盖单位章）

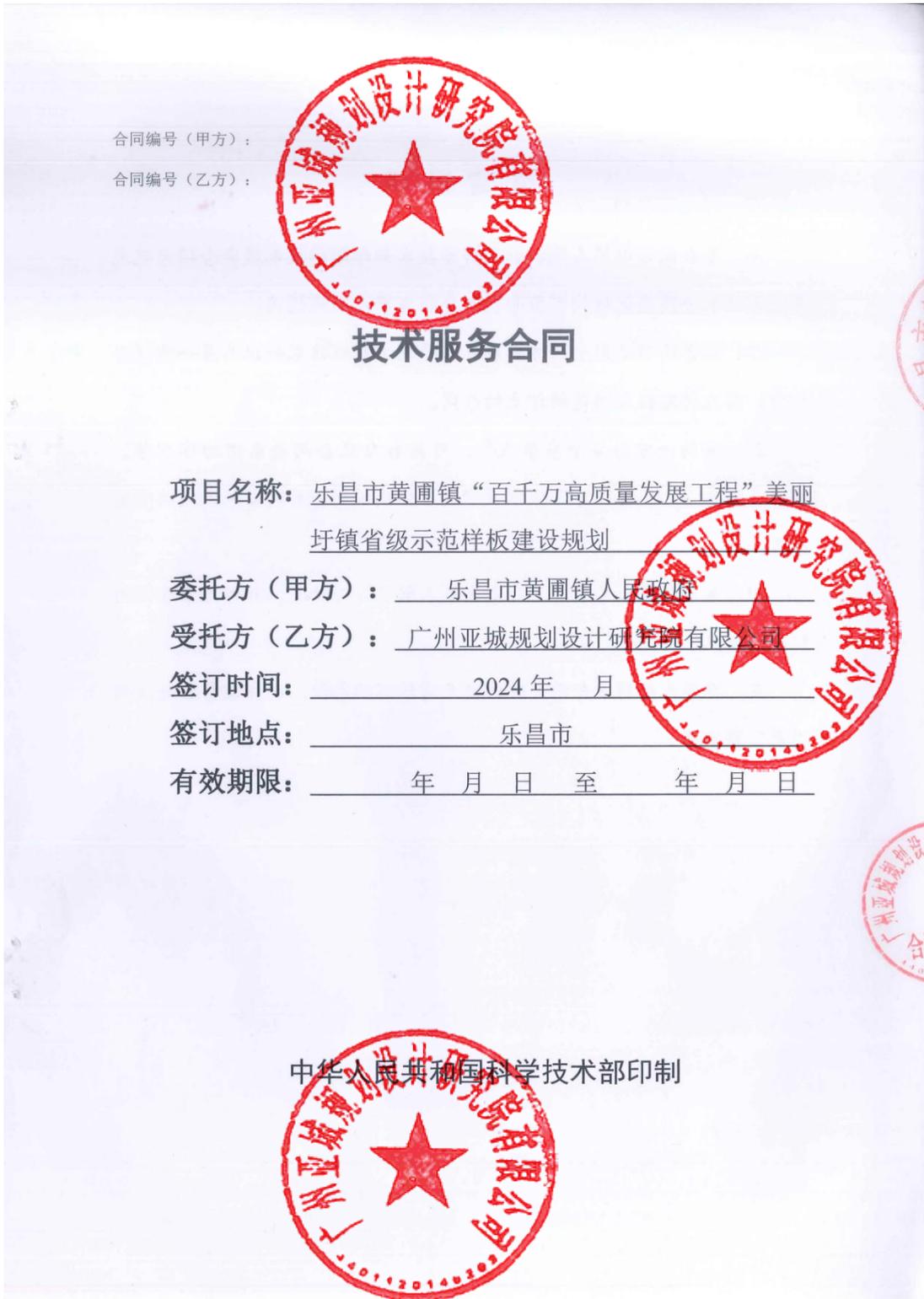
法定代表人（或授权代理人）： _____ （签名或盖章）

日期： 2024 年 12 月 24 日



1、企业业绩-合同扫描件

(1) 乐昌市黄圃镇“百千万高质量发展工程”美丽圩镇省级示范样板建设规划



3. 技术服务的方式：编制规划成果，提交符合任务书要求的成果文件。

第二条 乙方应按下列要求完成技术服务工作：

1. 技术服务地点：乐昌市；
2. 技术服务期限：签订合同至配合甲方将规划成果报送至韶关市；
3. 技术服务进度：按照任务书要求；
4. 技术服务质量要求：符合国家（或行业）有关法律、法规、规范、标准的要求；
5. 技术服务其他要求：无。

第三条 为保证乙方有效进行技术服务工作，甲方应当向乙方提供下列工作条件和协作事项：

1. 提供技术资料：

(1) 提供甲方能获得的有关本次技术服务所需的基础资料（包括但不限于电子地形图等）；

(2) 无；

2. 提供工作条件：

(1) 为乙方提供工作便利；

(2) 负责指定专人协调相关的工作。

3. 其他：无。

4. 甲方提供上述工作条件和协作事项的时间及方式：在合同有效期内与乙方协商提供以上支持。

第四条 甲方向乙方支付技术服务报酬及支付方式为：

1. 技术服务费总额为：人民币捌拾万元整（¥800,000.00元），其中不含税金额为¥754,716.98元，增值税为¥45,283.02元；

2. 技术服务费由甲方分三期支付乙方。

具体支付方式和时间如下：

(1) 本合同签订后10个工作日内，甲方支付乙方技术服务费总额

的 50%，即人民币肆拾万元整（¥400,000.00 元）；

(2) 乙方提交初步成果后 10 个工作日内，甲方支付乙方技术服务费总额的 30%，即人民币贰拾肆万元整（¥240,000.00 元）；

(3) 乙方提交最终成果后 10 个工作日内，甲方支付乙方技术服务费总额的 20%，即人民币壹拾陆万元整（¥160,000.00 元）。

3. 甲方在支付以上款项前，乙方应向甲方开具合规等额的增值税普通发票。

4. 乙方开户银行信息为：

开户银行：

开户名称：

银行帐号：

识别号：

第五条 双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下：

1. 保密内容（包括技术信息和经营信息）：与本次技术服务有关的资料和数据（详见附页四）。

2. 涉密人员范围：甲乙双方参与本次技术服务的所有有关人员。

3. 保密期限：按照相关法律法规和保密协议要求。

4. 泄密责任：按照国家有关知识产权保护法律、法规执行，承担相应责任。

第六条 本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。但有下列情形之一的，一方可以向另一方提出变更合同权利与义务的请求，另一方应当在七日内予以答复；逾期未予答复的，视为同意：

1. 因甲方原因引起的重大修改或重做；

2. 甲方要求做合同以外的工作内容。

第七条 双方确定以下列标准和方式对乙方的技术服务工作成果进行验收：

1. 技术服务工作成果的验收方法：由甲方组织有关专家或部门进

2. 依法向人民法院起诉。

第十三条 双方确定：本合同及相关附件中所涉及的有关名词和技术术语，其定义和解释如下：

1. _____ 无 _____。

第十四条 与履行本合同有关的下列技术文件，经双方以 签字盖章 方式确认后，为本合同的组成部分：

- 1. 技术背景资料：_____ 无 _____；
- 2. 可行性论证报告：_____ 无 _____；
- 3. 技术评价报告：_____ 无 _____；
- 4. 技术标准和规范：_____ 无 _____；
- 5. 原始设计和工艺文件：_____ 无 _____；
- 6. 其他：_____ 无 _____。

第十五条 双方约定本合同其他相关事项为：未尽事项，由甲乙双方协商确定并共同签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十六条 本合同一式 陆 份，甲乙双方各执 叁 份，具有同等法律效力。

第十七条 本合同经双方签字盖章后生效，双方履行完本合同约定的责任义务后，本合同即行终止。

(本页以下无正文)

甲方：_____ 乐昌市黄圃镇人民政府 _____ (盖章)

法定代表人/委托代理人 _____ (签名)

_____ 年 _____ 月 _____ 日

乙方：_____ 广州亚城规划设计研究院有限公司 _____ (盖章)

法定代表人/委托代理人 _____ (签名)

合同专用章 2020年 1 月 18 日

发包人： 韶关市曲江罗坑镇人民政府

承包人： 广州亚城规划设计研究院有限公司

发包人委托承包人承担 韶关市曲江罗坑镇中心坝村委会老何村小组人居环境整治建设生态宜居美丽乡村提升建设工程 设计，工程地点为 韶关市曲江罗坑镇中心坝村委会老何村小组，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章，国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价格[2002]10号)。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据：

2. 1 发包人给乙方的委托书；

2. 2 发包人提交的基础资料；

2. 3 设计人采用的主要技术标准是：符合国家有关技术标准及规范要求。

第三条 本合同设计项目的内容：

本工程设计为 一阶段施工图设计，工程建设内容主要为：中心坝村为老何村小组村生态宜居美丽乡村提升建设（详见设计图纸）。

第四条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	设计委托书	1	原件	合同签订前提交
2	设计范围及设计任务书	1	满足设计要求	满足设计进度要求
3	1:1000地形测量图	1	电子版	合同签订后提交
4	规划设计成果	1	电子版	满足设计进度要求

第五条 设计人应向发包人提交的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	施工图设计图纸	6	施工图设计（含电子版、纸质版）	合同签订后30天内完成

第六条 合同价格形式与签约合同价

6.1. 本工程设计收费按国家计委、建设部《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）文有关规定，结合本项目的实际情况，经双方友好协商，服务费为施工图预算审核价×3.5%×0.8。

6.2设计费计算：

本合同项目预算审核价498338.00元

(1) 基本设计收费=工程预算审核价×3.5%×0.8=13950.00元（取整）。

6.3合同价为人民币（大写）：壹万叁仟玖佰伍拾元整（小写¥13950.00元）。

第七条 支付方式

7.1设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费%	付费额（元）	付费时间
第一次付费	80%	11160.00	签订合同之日起10日内支付
第二次付费	20%	2790.00	工程竣工验收后10日内支付，不留尾款

说明：以上工程设计费含税，设计人收款时需提供等额发票。

乙方收款信息：

银行卡号：
 开户行：
 信用代码：
 地址：
 联系电话：

第八条 双方责任

10.4 本工程设计资料及附件中，建筑材料、建筑购配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需费用由发包人承担。

10.7 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

10.8 本合同在履行过程中发生争议，经协商、调解不成的向曲江区人民法院起诉。

10.9 本合同一式6份，发包人 4 份，设计人 2 份。

10.10 本合同经双方签章后生效。

10.11 本合同生效后双方认为必要时，到工商行政管理部门鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

10.12 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往传真、电子邮件、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

发包人名称：
韶关市 镇人民政府
(盖章)
法定代

设计人名称：
广州亚城规划设计研究院有限公司
(盖章)
法定代表人：(签字或签章)

委托代理人：(签字)

委托代理人：(签字)

住 所

住 所：广州市海珠区新港东路238号
世港国际公寓G1栋11

邮政编码：

邮政编码：510335

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

签订日期：2020年9月20日

签订日期：2020年9月20日

发包人：韶关市曲江区罗坑镇人民政府

设计人：广州亚城规划设计研究院有限公司

发包人委托设计人承担韶关市曲江区罗坑镇（镇街）提升139工程建设项目，工程地点为韶关市曲江区罗坑镇，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章，国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10号）。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据：

- 2.1 发包人给乙方的委托书；
- 2.2 发包人提交的基础资料；
- 2.3 设计人采用的主要技术标准是：符合国家有关技术标准及规范要求。

第三条 本合同设计项目的内容：

一、 本工程设计为施工图设计，工程建设内容主要包括：主干道风貌街提升工程、门户标志标识节点工程、绿化美化工程、文化公园工程、文体中心广场工程、农贸市场提升工程、停车场建设工程、公厕改造工程、文化书屋改造工程等。

二、 **第四条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：**

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	设计委托书	1	原件	合同签订前提交
2	设计范围及设计任务书	1	满足设计要	满足设计进度要求
3	地形测量图	1	电子版	合同签订后提交
4	镇风貌提升规划	1	电子版	合同签订后提交
5	地质勘查资料	2	纸质版	合同签订后提交

第五条 设计人应向发包人提交的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	施工图设计图纸	8	施工图设计（含电子版、纸质版）	根据发包方与设计方所确定时间提交

第六条 收费标准及计算方法

6.1 本工程设计收费按国家计委、建设部《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）文有关规定，结合本项目的实际情况，经双方友好协商，服务费为施工图预算审核价×3.3%。

6.2 设计费计算：

本合同项目预算审核价21327658.91元。

(1) 基本设计收费=工程预算审核价×3.3%=703812.74元。

6.3 合同价为：人民币（大写）：柒拾万零叁仟捌佰壹拾贰元柒角肆分（小写¥703812.74元）。

第七条 支付方式

设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费比例	付费额（元）	付费时间
第一次付费	90%	633431.47	合同签订,交付正式施工图纸后,10个工作日内
第二次付费	10%	70381.27	工程竣工验收后,10个工作日内

说明：以上工程设计费含税，设计人收款时需提供等额发票。

设计人收款信息：

开户银行：中国工商银行广州五羊支行

银行账号：3602064709200318954

联系电话（财务）：020-34399051

10.9 本合同生效后双方认为必要时，到工商行政管理部门鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

10.10 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往传真、电子邮件、会议纪要等均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

发包人名称：

韶关市曲江区罗坑镇人民政府

(盖章)

法定代表人

委托代理人：(签字)

住 所：

邮政编码：512135

电 话：

传 真：

签订日期：2019年12月11日

设计人名称：

广州亚城规划设计研究院有限公司

(盖章)

法定代表人：(签字或签章)

委托代理人：(签字)

住 所：广州市海珠区新港东路世港国际公寓G1座11楼

邮政编码：510335

电 话：_____

传 真：_____

签订日期：2019年12月11日



(4) 闽台棒球融合发展基地建设项目（设计）

GF-2015-0209



建设工程设计合同

（房屋建筑工程）

工程名称：闽台棒球融合发展基地建设项目（设计）

发包人：连城县文化体育和旅游局

设计人：广州亚城规划设计研究院有限公司

签订日期：2024年7月18日



住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：连城县文化和旅游局

设计人（全称）：广州亚城规划设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就闽台棒垒球融合发展基地建设项目（设计）及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：闽台棒垒球融合发展基地建设项目（设计）。

2. 工程批准、核准或备案文号：连发改审批【2024】16号文。

3. 工程内容及规模：

工程内容：规划用地范围内的标准棒球场、标准垒球场、建筑安装工程、建筑装修工程、室外总体工程等；其中施工图设计包括但不限于本招标项目用地规划用地范围内的建筑安装工程、建筑装修工程、室外工程、通风、空调、给排水、各类综合管线、通信、电气、节能、消防、绿化和绿色建筑等所有专业工程的设计。

工程规模：新建标准棒球场、标准垒球场及多功能用房、2000座位看台、体能训练室等配套基础设施为一体的闽台棒垒球融合发展基地；

4. 工程所在地详细地址：连城县工业一路与莲冠大道交叉路口东南侧。

5. 工程投资估算：人民币8792万元，其中工程费用限额：6000万元；

6. 工程进度安排：方案设计优化：10日历日、初步设计：20日历日、施工图设计：30日历日（上述设计时间不包括法定的节假日。）。

7. 工程主要技术标准：符合现行国家规定标准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：规划用地红线图内的所有建设内容的设计，包括方案设计（含方案优化）、施工图设计、编制相应工程概算、后续设计服务以及施工期间指导、配合和服务直至竣工验收等全部工作。设计内容必满足招标人对建筑使用功能的需求同时能够满足当地发改、规划、建设部门对报批深度要求。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计和施工期间的现场指导和配合等服务。

3. 工程设计服务内容：详见专用合同条款附件1。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024年07月19日。

计划完成设计日期：2024年09月20日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定费率合同；

2. 签约合同价（暂定）为：人民币玖拾陆万贰仟叁佰伍拾元整（¥962,350.00元，含税），其中不含税价¥907,877.36元，税金¥54,472.64元。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：__ _。

设计人项目负责

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在龙岩市连城县文化体育和旅游局签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方当事人签字盖章时成立，自成立时生效。

十二、合同份数

本合同正本一式陆份，发包人执正本叁份、设计人执正本叁份。

发包人：连城县文化体育和旅游局
(公章)

设计人：广州亚城规划设计研究院
有限公司 (公章)

法定代
(签字)

理人：

法定代
(签字)

统一社

0825MB16315412 统一

667777311XN

地 址：福建省龙岩市连城县东环北路 272 号

通讯地址：广州市海珠区新港东路 238

号世港国际公寓 G1 栋 11 层

邮政编码：366200

邮政编码：510335

法定代表人：傅晓冬

法定代表人：林金龙

委托代理人：马安平

委托代理人：李建华

电 话：

电 话：0

传 真：

传 真：0

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：3



(5) 南雄市北城区托幼一体化教育建设项目设计、施工总承包

	<p>雄代合[2023]TYZTH ZCB 第 001 号</p>
	<p>副本</p>
	<p>工程编号: _____</p>
	<p>合同编号: _____</p>
<p>南雄市北城区托幼一体化教育建设项目 设计、施工总承包合同</p>	
<p>工程名称: <u>南雄市北城区托幼一体化教育建设项目</u></p>	
<p>工程地点: <u>南雄市雄州街道北城区</u></p>	
<p>项目业主: <u>南雄市教育局</u></p>	
<p>发包人: <u>南雄市政府投资建设项目代建管理中心</u></p>	
<p>承包人(联合体牵头人): <u>南雄市市政工程建设公司</u></p>	
<p>承包人(联合体成员一): <u>广州亚城规划设计研究院有限公司</u></p>	
	<p>国家市场监督管理总局 制定</p>

工程编号：_____

合同编号：_____


**南雄市北城区托幼一体化教育建设项目
设计、施工总承包合同**

工程名称：南雄市北城区托幼一体化教育建设项目

工程地点：南雄市雄州街道北城区

项目业主：南雄市教育局

发 包 人：南雄市政府投资建设项目代建管理中心

承 包 人(联合体牵头人)：南雄市市政工程建设公司

承 包 人(联合体成员一)：广州亚城规划设计研究院有限公司

国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南雄市政府投资建设项目代建管理中心

承包人(联合体牵头人): 南雄市市政工程建设公司

(联合体成员): 广州亚城规划设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规的相关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就南雄市北城区托幼一体化教育建设项目设计、施工总承包事宜协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 南雄市北城区托幼一体化教育建设项目

工程地点: 南雄市雄州街道北城区

工程规模及主要建设内容: 项目建设含托育园、幼儿园、小学等综合教育一体化学校,总建筑面积约 50814.63 m²,其中地上建筑面积约为 31252.37 m²,地下建筑面积约为 19562.26 m²,新建 1 栋 3 层托育园、1 栋 4 层幼儿园、1 栋 4 层教学楼、1 栋 5 层综合楼、1 栋 2 层体育馆、1 栋 2 层食堂及报告厅、地下室 1 层以及活动场地、运动场、球场、室外景观园林绿化、消防车道、供配电、给排水、安防监控等户外附属配套工程。

工程立项批准文号: 雄发改投审〔2022〕230 号

项目代码: 2209-440282-99-01-430549

资金来源: 市财政资金和其他资金 100%

二、工程承包范围及内容要求

1. 承包范围包括但不限于以下(1)~(2):

(1) (1) 设计部分: 确保项目顺利实施的报建、报批、施工等所需的所有建安工程等的设计文件(具体详见设计任务书、初步设计文件),包括但不限于: ①施工图设计[含总平面及设计说明书、主要设备及材料以及建筑、结构、电气、给排水、消防、防雷、抗震、节能、环保、绿色建筑、无障碍、海绵城市、通风空调、地下室及人防工程、基坑支护、装饰装修、强电、弱电系统、智能化系统等所有专项设计及室

外附属工程（含地面停车场、运动场地、园林绿化及室外广场、道路、围墙（含大门及入口）、管线及管线外接等其它需要建设的配套工程、附属设施）等红线范围内的所有工程及相关配套工程和设施等本项目所有工程的设计；

注：设计文件深度要求必须满足住建部《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》和《市政公用工程设计文件编制深度规定（2013版）》的要求，各专业还应该满足各专业工程设计文件编制深度规范或规定的要求。

②施工图预算（含工程量清单）；

③提供项目所需相关检测项的明细表和危险性较大的分部分项工程清单；

④后续设计服务工作。

(2) 施工部分：设计文件及工程量清单范围内的所有工程及配套工程、设施等的施工。

2. 内容及要求：具体详见本项目设计、施工总承包招标文件：第一章投标须知第三节投标须知正文 1~5 工程招标内容及要求以及第六章设计任务书。

三、合同工期

(1) 本工程设计、施工总工期为 660 日历天内，其中：设计工期为 90 日历天内（其中，施工图设计工期为：60 日历天；施工图预算编制工期：30 日历天），施工工期 570 日历天内。承包人必须在合同工期内完成本工程承包范围内的全部内容。

(2) 设计工期自中标通知书发出之日起计算，至提交符合发包人及审图机构要求的施工图设计文件以及符合要求的施工图预算之日止（每一步设计工作，必须以发包人及有关部门审核批准后方可实施）。

(3) 施工工期从监理单位签发开工令之日起计，至竣工验收之日止。

(4) 因承包人原因，工程没有按期竣工时，承包人须在逾期第壹天起每天按合同价款的 1.5% 向发包人缴纳逾期违约金，缴纳逾期违约金累计最高不超过合同价款的 10%。

四、质量标准

设计要求的**质量标准**：符合现行的国家及地方的有关设计规范等，且必须通过有关部门的审查及**经有资质的审图机构审查合格**。

施工要求的**质量标准**：施工质量必须达到合格标准。本工程须严格按照国家和广东省的有关施工技术规范及现行标准为依据，工程必须达到合格标准，如未达到合格标准，承包人则按合同价款的 1% 向发包人缴纳质量违约金，并由承包人负责返修至达

到合格标准，返修费用由承包人承担；同时，发包人有权就因此造成的损失向承包人索赔。发包人有权提请建设行政主管部门对其作不良行为记录，有权给予承包人履约评价为不合格，同时发包人有权拒绝承包人在3年内参加发包人其它工程的投标。

承包人在施工中如因承包人原因导致工程质量不符合设计要求和有关规定，发包人或监理单位要求停工和返工的必须立即执行，并由承包人承担由此产生的各种费用且工期不予顺延。

五、签约合同价款

合同价款金额暂定为人民币（大写）：贰亿肆仟玖佰玖拾伍万贰仟捌佰陆拾叁元伍角伍分（小写：¥249952863.55元）；

其中：

设计费为人民币：壹佰玖拾玖万捌仟零捌拾元整（小写：¥1998080.00元）；

建安工程费为人民币：贰亿叁仟零伍拾柒万陆仟陆佰捌拾叁元伍角伍分（小写：¥230576683.55元）；

预备费为人民币：壹仟柒佰叁拾柒万捌仟壹佰元整（小写：¥17378100.00元）。

注：本项目设计费用为包干价，结算按设计费的中标价包干不作任何调整。设计费包含各个不同专业的施工图设计费用、进行优化设计或修改设计所增加的设计费用及各项专家评审的专家费用、预算编制费等（设计费不含第三方施工图审查费）。本项目在实施过程中可能出现设计成果已通过确认，仍需进行设计变更、修改、调整等情况，不另行增加设计费。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、本合同专用条款及补充条款、附件；
- 4、招标文件及其附件、招标公告、补充公告、答疑书；
- 5、投标文件及其附件；
- 6、本合同通用条款；

7、标准、规范及有关技术文件；

8、其他合同文件。

上述文件相互补充和解释，如有不明确或不一致处，以约定次序在先为准。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件均视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定承担工程建设项目的的设计、施工、竣工及缺陷修复实行全过程承包，对所承包工程的质量、安全和进度负责，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺，按照合同约定的条件、期限和方式支付合同价款。

十、承包人项目经理：李红星；技术负责人：何红永；设计负责人：刘蓓；专职安全员：刘桥石、何世德。

十一、本合同正文为清洁打印文本，本合同正文中任何非打印的文字或者图形，除非经本合同发包人与承包各方确认同意，否则不产生约束力。若本合同发包方与承包各方对本合同有任何修改及补充均应另行签订协议；若在本合同履行过程中，如仅涉及本合同中的设计部分或施工部分如有未尽事宜，本合同发包方与承包方各方同意发包方可就涉及本合同中的设计部分、施工部分的未尽事宜分别与承包方设计单位、承包方施工单位另行签订补充协议，所签补充协议是本合同不可分割的组成部分，与本合同均具有同等的法律效力。

十二、合同生效

合同订立时间：2023年3月1日

合同订立地点：南雄市

本合同双方约定 签字并盖公章 后生效。

本合同 一式壹拾陆份，正本叁份，副本壹拾叁份，均具有相同的法律效力。发包人执 壹正 柒副，承包人执 贰正 陆副。如正本与副本不一致时以正本为准。

合同未尽事宜，发包人与承包人另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分。

发包人：

(公章)

南雄市政府投资建设项目代建管理中心

住 所：南雄市雄州街道沿江西路2号

法定代表人：(签

电 话：075

传 真：

邮 政 编 码：512400

开 户 银 行：

账 号：

承包人(联合体牵头人)：

(公章)

南雄市市政工程建设公司

住 所：南雄市雄中路415号(原

市自然

法定代表人：(签字

电 话：0751-38

传 真：

邮 政 编 码：512400

开 户 银 行：

账 号：

承包人(联合体成员一)：

(公章)

广州亚城规划设计研究院有限公司

住 所：广州市海珠区新港东路888号世港国际公寓G1栋11层

法定代表人：(签字)

电 话：—

传 真：—

邮 政 编 码：510335

开 户 银 行：

账 号：

(6) 深圳市城市轨道交通 16 号线工程车站装修系统和景观设计 (第VI标段)



深圳市城市轨道交通 16 号线工程车站
装修系统和景观 (第 VI 标段)



甲 方：北京城建设计发展集团股份有限公司

乙 方：广州亚城规划设计研究院有限公司 (联合体牵头方)

广州维川建筑设计有限公司 (联合体成员)

MATTER DESIGN LIMITED (联合体成员)

二〇二一年五月



建设工程设计分包合同

建设单位（发包人）：深圳市地铁集团有限公司

工程项目名称：深圳市城市轨道交通 16 号线工程车站装修系统和景观设计

设计总承包方（以下简称甲方）：北京城建设计发展集团股份有限公司

专业设计分包方（以下简称乙方）：广州维川建筑设计研究院有限公司（联合体牵头方）

广州维川建筑设计有限公司（联合体成员）

MATTER DESIGN LIMITED（联合体成员）

发包人委托甲方承担 深圳市城市轨道交通 16 号线工程勘察设计总承包 工程项目，并由甲方全权负责工程项目设计的各专业设计的配套组织工作。发包人与甲方已就 深圳市城市轨道交通 16 号线工程勘察设计 工程项目的设计签约总包合同，合同编号：DT416-SJ001/2016，为此甲方委托乙方承担 深圳市城市轨道交通 16 号线工程勘察设计 工程项目中的 深圳市城市轨道交通 16 号线工程车站装修系统和景观（第 VI 标段） 专业设计，经双方协商一致，签订本专业设计分包合同。

第一条 合同总则

1.1 本分包合同依据下列文件签订：

1.1.1 《中华人民共和国民法典》。

1.1.2 国家及地方有关工程设计管理法规和规章。

1.1.3 发包人委托甲方承担 深圳市城市轨道交通 16 号线工程勘察设计（第 VI 标段） 工程项目设计合同。

1.1.4 建设工程的批准文件。

1.2 合同签订双方行使权利，履行义务应当遵循诚实信用原则，遵守法律、行政法规，尊重社会公德，不扰乱社会经济秩序、损害社会公共利益。

第二条 本合同与项目总承包合同的关系

2.1 发包人与甲方签订的设计合同中的技术要求及服务要求同样适合于乙方，

即为甲方对乙方的责任要求。

2.2 乙方承担工程项目中的深圳市城市轨道交通 16 号线工程车站装修系统和景观（第 VI 标段）专业设计，配合甲方完成此工程项目的设计，与甲方一起无条件的履行甲方对发包人在合同中的各项承诺。

第三条 本合同工程设计项目的名称、

地点、规模、投资、设计阶段、设计内容、及设计深度与标准

3.1 工程项目的名称：深圳市城市轨道交通 16 号线工程车站装修系统和景观设计（第VI标段）

3.2 工程项目的建设地点：广东省深圳市

3.3 工程项目的规模：以最终中标标段为准

3.3.1 工程项目的用地面积：/

3.3.2 工程项目的总建筑面积：455343.15 m²

3.4 工程特征及附注说明：以最终中标标段为准

3.5 工程项目的设计内容：

坪山围站(含既有换乘站改造)设备区、公共区、站内物业区(含配线上空)的装修方案设计(含艺术艺术品资源规划)、个性化公共设施设计(客服中心、座椅、垃圾桶等)、景观设计,包括但不限于下沉广场、车站附属建筑(出入口、风井、冷却塔、无障碍电梯等)及其相关构筑物等(如周边围墙拆复建)出地面部分的构筑物、城市家具、建筑小品等的方案设计,附属构筑物装修及艺术处理方案、商业开发可结合下沉广场一体化统筹优化,并重点对下沉广场形态和楼梯布局提出结构不做较大改动的优化方案等(土建的结构形式不做改变,下沉广场的尺寸大小不做改变,可以根据景墙的形态进行细微调整)及施工图设计和相关配合。

第四条 甲方必须向乙方提交的有关资料及文件

4.1 根据设计需要,甲方向乙方提供力所能及的所有设计基础资料。

第五条 乙方向甲方交付的设计成果文件

5.1 各阶段设计成果提交时间、份数等以以发包人要求为准。

第六条 设计收费

6.1 合同费用及支付方式

6.1.1 本合同费用含增值税总价为 2178000.00 元(大写: 贰佰壹拾柒万捌仟元整),其中:不含税价款 2052716.98 元(大写: 贰佰零伍万肆仟柒佰壹拾陆元玖角捌分),增值税率 6%,增值税 123283.02 元(大写: 壹拾贰万叁仟贰佰捌拾叁元零贰分)。

6.1.2 设计费分阶段按比例支付,以工作成果的进度和质量作为衡量标准。提交的请款资料经甲方审核无误后,支付请款金额。在每个支付节点,乙方(广州亚城规划设计研究院有限公司(联合体牵头方))需向甲方提交相应金额的增值税专用发票,甲方在收到乙方提交的发票的 30 日内,将款项支付至乙方(广州亚城规划设计研究院有限公司(联合体牵头方))

银行账号。联合体成员的合同费用由联合体牵头方支付。

6.1.3 各阶段的支付方式

表中是乙方在各阶段应得款，是在甲方收到款后需及时向乙方支付的对应款，表。

第七条 双方责任

委托设计 进 度	方案至施工图设计		备注
	总额比例	金额（元）	
合同生效后定金	20%	435600.00	
提交完方案	10%	217800.00	
方案审批通过	20%	435600.00	
施工图审图通过	20%	435600.00	
工程项目 竣工验收后	20%	435600.00	
政府审计后	10%	217800.00	
合计	100%	2178000.00	

7.1 甲方与乙方共同责任

7.1.1 本分包合同是以发包人与甲方签订的工程项目设计合同为母本。分包合同中的甲、乙双方均应受母本合同的责任约束和履行。

7.1.2 甲方在母本合同承诺的事项，乙方在签订本分包合同时也应承诺。合同生效之月起甲方、乙方即为一整体共同承担责任与义务，甲方在母本中享有的权利乙方也同时享有。

7.1.3 专业设计分包的技术协调应视为双方内部事务，应双方协商解决一切问题，共同保证承接的工程项目质量。

7.2 甲方与乙方之间的责任

7.2.1 甲方按本合同第四条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及设计调借文件，并对其完整性、正确性及及时性负责。

7.2.2 专业设计团队提设计资料时，乙方应协调与确认，及时制定工作进度计划，经双方确认后签章作为本合同的附件。

7.2.3 甲方有权根据母本合同中发包人对工程项目设计承包者的要求依照考核办法（详见附件一）来管理和要求乙方协同完成设计工作。

7.2.4 在合同履行期间，发包人提出解除合同（母本合同）同时，本分包合同也随之自行

解除，所发生的经济问题处理同母本合同一致。乙方也享有向甲方索赔的权利。

7.2.5 乙方应按确认的进度计划完成设计规定的内容，时间及份数向甲方交付设计文件。

7.2.6 乙方应对自己专业设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方设计错误造成的工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收部分的设计费，并根据损失程度向甲方偿付赔偿金，赔偿金最多按执行的法规执行。

7.2.7 合同生效后，乙方单方提出解除合同的，乙方应双倍返还定金，还应当按照有关规定赔偿发包人损失。

7.3 其他

按地铁公司要求完成初步设计图及施工设计图(包括不限于 bim 模型)。

7.4 本合同一式捌份，贰正陆副，正比甲乙双方各执一份，副本各执三份。

7.5 如双方因本协议的效力、履行、解释和解除等任何事项发生争议，应通过友好协商的方式解决，协商不成的，任何一方有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

甲方签章:



签字代表人:

委托人:

乙方(联合体牵头方)签章:



法定代表人:

委托人:

乙方(联合体)

法定代表人:

委托人:



乙方(联合体成员)章:

法定代

委托



(7) 深圳市城市轨道交通 16 号线工程车站装修系统和景观设计 (第VI标段)

深圳市城市轨道交通 16 号线工程车站
装修系统和景观 (第 IV 标段)



甲 方：北京城建设计发展集团股份有限公司

乙 方：广州亚城规划设计研究院有限公司 (联合体牵头方)

广州维川建筑设计有限公司 (联合体成员)

MATTER DESIGN LIMITED (联合体成员)



二〇二一年五月

地点、规模、投资、设计阶段、设计内容、及设计深度与标准

3.1 工程项目的名称：深圳市城市轨道交通 16 号线工程车站装修系统和景观设计（第IV标段）

3.2 工程项目的建设地点：广东省深圳市

3.3 工程项目的规模：以最终中标标段为准

3.3.1 工程项目的用地面积：/

3.3.2 工程项目的总建筑面积：455343.15 m²

3.4 工程特征及附注说明：以最终中标标段为准

3.5 工程项目的设计内容：

双龙站(含既有换乘站改造)设备区、公共区、站内物业区(含配线上空)的装修方案设计(含艺术艺术品资源规划)、个性化公共设施设计(客服中心、座椅、垃圾桶等)、景观设计,包括但不限于下沉广场、车站附属建筑(出入口、风井、多联机、冷却塔、无障碍电梯等)及其相关构筑物等(如周边围墙拆复建)出地面部分的建构筑物、城市家具及建筑小品等,附属构筑物装修及艺术处理的施工图设计和相关配合。

第四条 甲方必须向乙方提交的有关资料及文件

4.1 根据设计需要,甲方向乙方提供力所能及的所有设计基础资料。

第五条 乙方向甲方交付的设计成果文件

5.1 各阶段设计成果提交时间、份数等以以发标人要求为准。

第六条 设计收费

6.1 合同费用及支付方式

6.1.1 本合同费用含增值税总价为 2178000.00 元(大写: 贰佰壹拾柒万捌仟元整),其中:不含税价款 2054716.98 元(大写: 贰佰零伍万肆仟柒佰壹拾陆元玖角捌分),增值税率 6%, 增值税 123283.02 元(大写: 壹拾贰万叁仟贰佰捌拾叁元零贰分)。

6.1.2 设计费分段按比例支付,以工作成果的进度和质量作为衡量标准。提交的请款资料经甲方审核无误后,支付请款金额。在每个支付节点,乙方(广州亚城规划设计研究院有限公司(联合体牵头方))需向甲方提交相应金额的增值税专用发票,甲方在收到乙方提交的发票的 30 日内,将款项支付至乙方(广州亚城规划设计研究院有限公司(联合体牵头方))银行账号。联合体成员的合同费用由联合体牵头方支付。

6.1.3 各阶段的支付方式:

表中是乙方在各阶段应得款,是在甲方收到款后需及时向乙方支付的对应款,表。

第七条 双方责任

7.1 甲方与乙方共同责任

进 度	委托设计	方案至施工图设计		备注
		总额比例	金额（元）	
合同生效后定金		20%	435600.00	
提交完方案		10%	217800.00	
方案审批通过		20%	435600.00	
施工图审图通过		20%	435600.00	
工程项目 竣工验收后		20%	435600.00	
政府审计后		10%	217800.00	
合计		100%	2178000.00	

7.1.1 本分包合同是以发包人与甲方签订的工程项目设计合同为母本。分包合同中的甲、乙双方均应受母本合同的责任约束和履行。

7.1.2 甲方在母本合同承诺的事项，乙方在签订本分包合同时也应承诺。合同生效之日起甲方、乙方即为一整体共同承担责任与义务，甲方在母本中享有的权利乙方也同时享有。

7.1.3 专业设计分包的技术协调应视为双方内部事务，应双方协商解决一切问题，共同保证承接的工程项目质量。

7.2 甲方与乙方之间的责任

7.2.1 甲方按本合同第四条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及设计调借文件，并对其完整性，正确性及时限责任。

7.2.2 专业设计间互提设计资料时，甲方应协调与确认，及时制定工作进度计划，经双方确认后签章作为本合同的附件。

7.2.3 甲方有权利根据母本合同中发包人对工程项目设计承包者的要求依照考核办法（详见附件一）来管理和要求乙方协同完成设计工作。

7.2.4 在合同履行期间，发包人提出解除合同（母本合同）同时，本分包合同也随之自行解除，所发生的经济问题处理同母本合同一致。乙方也享有向甲方索赔的权利。

7.2.5 乙方应按确认的进度计划完成设计规定的内容，时间及份数向甲方交付设计文件。

7.2.6 乙方应对自己专业设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方设计错误

7.2.6 乙方应对自己专业设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方设计错误造成的工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收部分的设计费，并根据损失程度向甲方偿付赔偿金，赔偿金最多按现行的法规执行。

7.2.7 合同生效后，乙方单方提出解除合同的，乙方应双倍返还定金，还应当按照有关规定赔偿发包人损失。

7.3 其他

按地铁公司要求完成初步设计图及施工图(包括不限于 bim 模型)。

7.4 本合同一式捌份，贰正陆副，正比甲乙双方各执一份，副本各执三份。

7.5 如双方因本协议的效力、履行、解释和解除等任何事项发生争议，应通过友好协商的方式解决，协商不成的，任何一方有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

甲方签章:



乙方（联合体牵头方）签章:



签字代表人

法定代

委托人:

委托人

乙方（联合体成员）

法定代表人:

委托人:



乙方（联合体成员）签章:

法定代

委托



- (8) 白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（南方地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

正本



建设工程设计咨询合同

项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施三期工程（南方地块）（第二批）设计施工总承包（标段一）

建设地点：广东省广州市

合同编号：S2GE51420230011S1240292

咨询类型：建设工程设计咨询服务



甲方：上海宝冶集团有限公司

乙方：广州亚城规划设计研究院有限公司



四、乙方同意按照本合同的目的，承担本合同专用条款中约定范围内的建设工程设计咨询业务。

五、甲方同意按照本合同专用条款中约定的期限、方式、币种和额度向乙方支付酬金。

六、本合同的设计工程设计咨询业务自合同签订之日起开始实施，至乙方提交成果文件并核对完成时终结。

本合同一式两份，甲方、乙方各执一份；副本陆份，甲方、乙方各执叁份。



甲方：上海中远集团有限公司
地址：广州

法定代表人
委托代理人
电话：
传真：
开户银

帐



乙方：广州亚城规划设计研究院有限公司
地址：广州市海珠区新港才国际公寓G1栋11层

法定代表
委托代理
电话
传真：
开户银行：

帐 号：



合同签订地点：
签订日期：2024年 月 日



集
★
传
(13)

计
★
1204

第二十三条 甲方对其提供资料的真实性、完整性和有效性负责，如果由于甲方原因造成乙方工作的缺漏或延误、进度拖延及额外工作由甲方负责对乙方进行赔偿。累计赔偿总额不应超过建设工程设计咨询酬金的10%（除去税金）。本合同约定的资料完整提供时间以项目进展情况实际交付时间为准。

第三十条 甲方同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付乙方的正常服务酬金：

1、本咨询合同总价包干价（含税）为：3580000.00人民币（大写）叁佰伍拾捌万元整，其中：

建设工程设计咨询总价包干价格为：3580000.00人民币（大写）叁佰伍拾捌万元整。

以上金额包括但不限于税金、服务费用等所有费用。未经甲方另行委托，乙方不得向甲方收取任何其他费用或酬金。合同金额为含税价，税率为6%中国增值税税率。

2、正常酬金计取方式

本合同服务酬金包括 预付款、进度款、尾款。

3.1 本咨询项目合同生效后 30 天内，甲方向乙方支付咨询预付款 预付款按20%控付，具体付款金额以业主实际支付预付款比例为准。

3.2 服务酬金支付：

3.2.1 甲方收到业主方每笔工程进度款后，对应每一笔工程进度款的1.75%支付给乙方，累计支付至合同价80%暂停支付；当工程结算经业主方或业主方主管部门审核完成（内审）后，甲方收到业主方相应款项，向乙方支付至合同价90%；

3.2.2 待支付的剩余服务费，经甲方收到业主方最终结算审定金额后，由甲方向乙方支付，支付金额=投标总价-甲方已支付金额-合同约定各项扣款（若有）；

3.2.3 乙方在甲方支付以上款项之前须提供国内合法有效的等额增值税专

2、企业荣誉、奖项

(1) 龙门县农村住房风貌管控指引及实施管理研究——2021年度广东省优秀城乡规划设计项目一等奖



(2) 南沙区东涌镇特色精品示范村（马克村）景观提升规划设计——2023年度“粤美乡村”风貌设计大赛—职业组二等奖



(四) 拟投入本工程项目技术人员

1、拟投入本工程项目技术人员汇总表

项目名称：云安区六都西江特色风情美食街工程建设项目设计

职务	姓名	职称名称及级别	职称证号	上岗执业或职业资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
设计项目负责人		城市规划高级工程师、高级		一级注册建筑师	一级		建筑
结构专业设计负责人		结构设计高级工程师、高级		一级注册结构师	一级		结构
电气专业设计负责人		电子工程技术工程师、中级		注册电气工程师（供配电）			电气（供配电）
风景园林专业设计负责人		风景园林设计高级工程师、高级		/	/	/	/
建筑专业设计负责人		建筑学高级工程师、高级		一级注册建筑师	一级		建筑
给排水专业设计负责人		给排水高级工程师、高级		注册公用设备工程师（给水排水）	/		公用设备（给水排水）

造价专业设计负责人	2	建筑工程 高级工程师、 高级	注册造价工程师	/		造价
规划专业设计负责人	2	城市规划 高级工程师、 高级	注册城乡规划师	/		城乡规划
道路工程专业设计负责人	1	城市规划 高级工程师、 高级	/	/	/	/
.....						
一旦我单位中标,我方保证上述填报内容真实,若不真实,愿按有关规定接受处理并承担违约责任。						

投标人: 广州亚城 (盖章)

法定代表人或授权委托人: (签字或盖章)

日期: 2024年12月24日

说明: 投标人根据自己单位的实际情况进行人员的配备, 所配备的人员均须提供相关证书复印件, 并于本表后附所有的证明材料。



刘勇

使用有效期:2024年12月02日
-2025年05月31日

中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：

性别：男

出生日期：

注册编号：

聘用单位：广州亚城规划设计研究院有限公司

注册有效期：2023年11月01日-2025年10月31日



个人签名：_____

签名日期：_____

发证日期：2023年11月01日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	[redacted]	证件号码	[redacted]	
参保险种情况				
参保起止时间	单位	参保险种		
		养老	工伤	失业
2024-01-11 - 2024-11-11	广州市广域规划设计研究院有限公司	11	11	11
截止	2024-12-02 10:23	该参保人累计月数合计		
		实际缴费月数 11个月	实际缴费月数 11个月	实际缴费月数 11个月

备注：

本《参保证明》标注的“绿缴”是指：《人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-12-02 10:23

The screenshot shows a web browser window with the URL <http://113.104.21.183:8848/web/justice/#/information/inforRegister>. The page title is "云浮市智慧建筑管理服务信息平台" (Yunfeng City Smart Building Management Service Information Platform). The user ID is 914401166777311XN.

The main content area is titled "人员信息管理 / 人员信息登记" (Personnel Information Management / Personnel Information Registration). It features a search bar with fields for "企业名称" (Company Name) and "姓名" (Name). The "姓名" field contains the name "刘勇" (Liu Yong). There are buttons for "查询" (Search), "重置" (Reset), and "展开" (Expand).

Below the search bar, there are buttons for "导出数据" (Export Data) and "添加" (Add). A table displays the search results:

企业名称	统一社会信用代码	注册所在区	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
广州亚城规划设计研究院有限公司	914401166777311XN	广东省云浮市云安区				10-31 16:36:21	变更区数审核通过	审核记录 操作

At the bottom of the table, it shows "共 1 条" (Total 1 record) and "20 条/页" (20 records per page). The page number is 1 out of 1.



邱圣君



退休证



 <p>发证单位盖章)</p> <p>字 号</p> <p>身份证号码</p> <p>发证日期 2023 年 10 月 24 日</p>	<p>姓 名 _____ 性别 <u>男</u></p> <p>民 族 <u>汉</u> 籍 贯 <u>广东</u></p> <p>出生年月 _____</p> <p>参加工作时间 _____</p> <p>累计缴费年限 <u>446</u></p> <p>原工作单位 <u>广州亚城规划设计研究院有限公司</u></p> <p>原职务(工种) <u>工程师</u></p>
---	---

<p>批准退休 时 间 _____</p> <p>批准退休 单 位 _____ (盖章)</p> 	<p style="text-align: center;">须 知</p> <p>1. 此证为广东省退休职工退休及享受退休优惠待遇的合法证明，凡上述职工都必须领取此证。</p> <p>2. 此证不得转借他人使用。</p> <p>3. 此证如有丢失、损毁、应声明作废，并申报补发。</p> <p>4. 此证由省人力资源和社会保障厅统一印制，任何部门无权编制、翻印。</p>
--	---



返聘合同

编号: _____
姓名: 邱圣君

返聘人员劳动合同

甲方: 广州亚城规划设计研究院有限公司
法定代表人:
通讯地址: 广州市海珠区新港东路 238 号 G1 栋 11 层
邮政编码: 510335
联系电话:

乙方:
身份证号码
户口所在地: 广州市天河区金穗路 933 号 1104 房
通讯地址: 广州市天河区金穗路 933 号 1104 房
邮政编码: 510623
联系电话

鉴于乙方为退休人员, 根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》和有关规定, 甲乙双方经平等协商一致, 自愿签订本劳动合同, 共同遵守本合同所列条款。

广州亚城规划设计研究院有限公司

第一条 本合同期限为两年。
自 2023 年 09 月 19 日起至 2025 年 09 月 31 日终止, 但其中有声明的保密和约束条款截止日期到该条款声明的时间截止。

第二条 乙方工作岗位: 工程师

第三条 甲方根据双方约定按月支付乙方劳务报酬, 支付金额为每月 2000 (税前), 支付日期为次月的 10 日。

第四条 乙方必须遵守国家法律、法规、甲方的各项规章制度, 履行岗位职责, 按时保质地完成甲方安排的工作任务; 乙方负有维护甲方的良好形象, 保守甲方商业秘密或工作秘密的义务。

第五条 乙方在甲方工作期间, 在执行甲方任务或利用甲方的物质设备、技术条件所取得的技术成果, 其知识产权归甲方所有。

第六条 未到合同期, 双方就解除本合同协商一致的可解除本合同。合同期满, 本合同终止。如双方同意续签, 可协商订立下一期合同。

第七条 乙方有下列情形之一的, 甲方可以解除劳动合同:
1、严重违反劳动纪律或者甲方的规章制度的;
2、严重失职、营私舞弊, 对甲方利益造成重大损害的;
3、乙方由于健康等原因不能履行劳动合同义务的。

第八条 甲方有下列情形之一的, 乙方可以解除劳动合同:
1、甲方劳动安全、卫生等条件恶劣, 严重危害乙方身体健康的;
2、甲方未按照本合同约定支付劳动报酬或提供劳动条件的;

第九条 依据本合同第七条约定终止或解除本合同, 双方互不支付违约金或经济补偿金。甲乙双方任何一方因违反本合同约定解除合

同的, 给对方造成损失的, 可以要求违约方赔偿对方损失的。

第十条 因本合同引起的或本合同有关的一切争议, 双方协商不成的, 由甲方所在地人民法院管辖。

第十一条 本合同首页双方的通讯地址为双方联系的唯一固定通讯地址, 若在履行本合同中双方有任何争议, 甚至涉及仲裁时, 该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化, 应立即书面通知另一方, 否则, 造成双方联系障碍, 由有过错的一方负责。

第十二条 本合同一式两份, 甲乙双方各执一份, 自双方签字盖章之日起生效。

以下无正文。

甲方: 广州亚城规划设计研究院有限公司
法定代表人/委托代理人:
日期: 2023 年 09 月

乙方:
日期: 2023 年 09 月 01 日

云安市智慧建筑管理服务信息平台

914401166777311XN

企业信息管理 | 人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息登记

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名

查询 重置 展开

导出数据 添加人员 刷新

企业名称	统一社会信用代码	注册所在区	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
广州亚城规划设计研究院有限公司	914401166777311XN	广东省广州市黄埔区				2024-10-29 17:15:13	初审区县审核通过	审核记录 操作

共 1 条 20条/页 1 前往 1 页



陈凯

于二〇一一年
十二月，经 广东省电子工
程技术工程师资格第一
评审委员会评审通过，
具备 电子工程技术工程师
资格。特发此证

发证机关： 
二〇一七年七月三日




粤中取证字第  号

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业

姓 名

证书编号

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0018850

发证日期 2017年02月10日

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			证件号码			
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202401	-	202411	广州市:广州亚城规划设计研究院有限公司	11	11	11
截止		2024-12-02 10:26		实际缴费 11个月 缓缴0个月	实际缴费 11个月 缓缴0个月	实际缴费 11个月 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕17号）、《人力资源社会保障部 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-12-02 10:26

The screenshot shows the 'Personnel Information Management' section of the 'Yunfeng City Smart Building Management Service Information Platform'. A search query for '广州亚城规划设计研究院有限公司' (Guangzhou Yacheng Planning Design Research Institute Co., Ltd.) has been performed, resulting in a single record. The record shows the company name, unified social credit code (914401166777311XN), registration location (Guangdong Province - Guangzhou City), employee name (陈凯), gender (Male), registration time (4-11-06 15:14:12), and audit status (Initial District Audit Passed). The interface includes search filters, a table of results, and pagination controls.

陈志斌



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名						证件号码					
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202401	-	202411	广州市:广州亚城规划设计研究院有限公司			11	11	11			
截止			2024-12-02 10:27			, 该参保人累计月数合计				实际缴费	
						11个月	11个月	11个月			11个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-12-02 10:27

The screenshot shows a web interface for '云浮市智慧建筑管理服务信息平台'. The main content area displays a search result for a company named '广州亚城规划设计研究院有限公司' (Guangzhou Yacheng Planning and Design Research Institute Co., Ltd.). The record includes the following details:

- 企业名称: 广州亚城规划设计研究院有限公司
- 统一社会信用代码: 91440106777311XN
- 注册所在区: 广东省云浮市云安区
- 姓名: 陈志斌
- 性别: 男
- 证件号码: [Redacted]
- 上报时间: 1-11-06 15:15:56
- 审核状态: 初审区县审核通过
- 操作: 审核记录, 操作

The interface also features a search bar, navigation menus, and a large red circular official seal of the '广州亚城规划设计研究院有限公司' overlaid on the page.

刘蓓

使用有效期:2024年11月8日
-2025年11月24日



中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓名:刘蓓
性别:女
出生日期:
注册编号:
聘用单位:广州亚城规划设计研究院有限公司
注册有效期:2023年11月27日-2025年11月26日



 主任



全国注册建筑师
管理委员会

签名日期:
发证日期:2023年11月27日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。



高级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅

编号: NC



姓名: _____

性别: 女 _____

身份证号: _____

任职资格: 高级工程师 _____

专业类别: 建筑学 _____

批准日期: 2011年12月31日 _____

工作单位: 湘潭市人才开发中心 _____

系统编码: _____

持证人签名: _____



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			证件号码					
参保险种情况								
参保起止时间	单位			参保险种				
				养老	工伤	失业		
202401	-	202411	广州市:广州亚城规划设计研究院有限公司			11	11	11
截止	2024-12-02 10:28			实际缴费 11个月 缓缴0个月	实际缴费 11个月 缓缴0个月	实际缴费 11个月 缓缴0个月		

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕1号）、《人力资源社会保障部 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-12-02 10:28

The screenshot shows a web browser window with the URL <http://113.104.21.183:9848/web/justice/#/information/inforRegister>. The page title is '云浮市智慧建筑管理服务信息平台'. The user is logged in as '914401166777311XN'. The navigation menu includes '企业信息管理', '人员信息管理 / 人员信息登记', '人员信息管理', and '信用评价管理'. The '人员信息登记' section is active, showing search criteria: '企业名称' (input field), '统一社会信用代码' (input field), and '姓名' (刘倩). The search results table shows one entry:

企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
广州亚城规划设计研究院有限公司	914401166777311XN	广东省广州市黄浦区	刘倩	女		31 16:36:25	变更区县审核通过	审核记录 操作

At the bottom of the page, it indicates '共 1 条' (Total 1 record) and '20条/页' (20 records per page).

梁琪

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名

证书编号

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO

发证日期 2010年07月06日



中华人民共和国
注册公用设备工程师
执业资格证书
Registration Qualification Certificate
Registered Public Engineer
The People's Republic of China

持证人具备担任相应高级
专业技术职务的任职资格

评委会名称：省建筑工程技术人员高级工程师资格评审委员会

取得资格时间：2009年12月17日

发证时间：2010年03月19日

姓名：[REDACTED]

性别：女

出生年月：[REDACTED]

资格名称：高级工程师

专业名称：给排水

发证单位：[REDACTED]

证书编号：[REDACTED]





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			证件号码				
参保险种情况							
参保起止时间	单位		参保险种				
			养老	工伤	失业		
202401	-	202411	广州市 广州正城规划设计研究院有限公司		11	11	11
截止	2024-12-02 10:29		该参保人累计月数合计		实际缴费 11个月 缓缴0个月	实际缴费 11个月 缓缴0个月	实际缴费 11个月 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

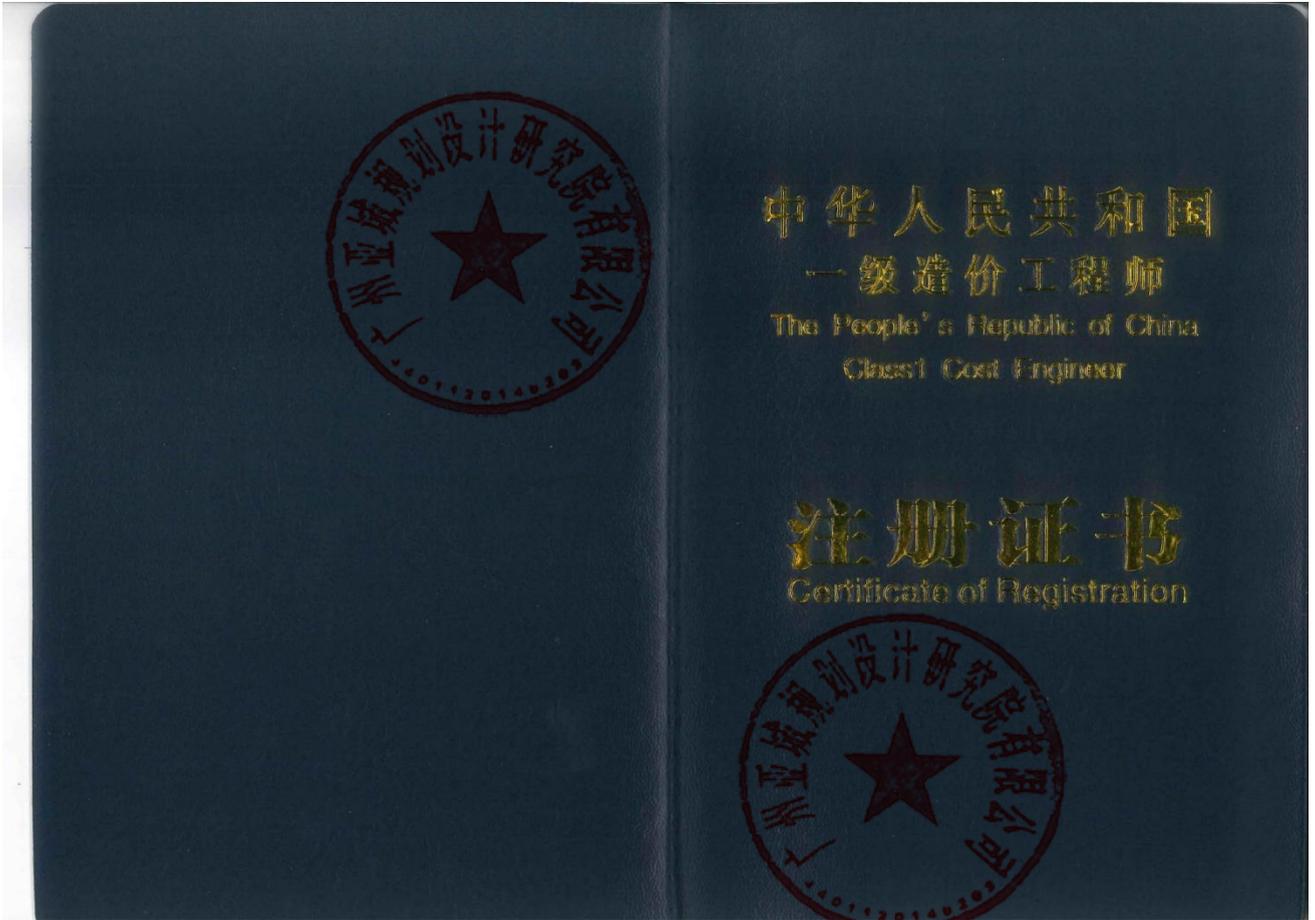
证明时间

2024-12-02 10:29

The screenshot displays the 'Yunfeng City Smart Building Management Service Information Platform' interface. The main navigation bar includes '企业信息管理' (Company Information Management) and '人员信息管理 / 人员信息登记' (Personnel Information Management / Personnel Information Registration). The search criteria section shows '企业名称' (Company Name) and '姓名' (Name) fields. A search button is visible. Below the search area, there are buttons for '导出数据' (Export Data) and '添加人员' (Add Personnel). A table lists personnel records with columns for '企业名称' (Company Name), '统一社会信用代码' (Unified Social Credit Code), '注册所在区' (Registered Area), '姓名' (Name), '性别' (Gender), '证件号码' (ID Number), '上报时间' (Report Time), '审核状态' (Audit Status), and '操作' (Action). The table contains one record for '广州亚城规划设计研究院有限公司' (Guangzhou Yacheng Planning and Design Research Institute Co., Ltd.) with a registration code of '914401166777311XN' and a registration date of '2024-10-31 14:36:40'. The audit status is '初审区县审核通过' (Initial review by county district audit passed). The page footer indicates '共 1 条' (Total 1 record) and '20条/页' (20 records per page).



李小华



79



姓名: _____
 身份证号码: _____
 性别: 女
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 广州亚城规划设计研究院有限公司

证书编号: _____

初始注册日期: 2023 年 12 月 28 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 12 月 28 日



本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发

Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号
NO. _____



(加盖审批部门钢印有效)

姓名

Name

性别

Sex

出生年月

Date of Birth

专业名称 建筑工程

Profession

资格名称 高级工程师

Post

授予时间 2009.9.1

Date of Issue

发证机关

Issued by

退休证

中华人民共和国
退休证

黑龙江省人力资源和社会保障厅

黑龙
龙江省人力资源和社
会保障厅

姓名	[Redacted]	性别	女
出生年月	73.4-	民族	汉
籍贯	—		
参加工作时间	96.10-		
退休时间	23.4-		
退休时身份类别	企业		
退休时职务(岗位)	工人		

发证日期 年 月 日

字 号
社会保障号码

(相片处加盖钢印, 无钢印可加盖单位印章)






退休时 工作单位	
批准退休 单 位	
退 休 后 居 住 地 址	
备 注	



说 明

- 1、本证为退休人员身份证明，凭证享受当地人民政府规定的有关优惠待遇。
- 2、本证由县级以上人力资源和社会保障行政部门签发，并加本单位或主管部门盖钢印或油印章方为有效。
- 3、本证必须由退休职工单位或档案保管部门填写，严禁涂改。其他需要说明事项填入备注栏。
- 4、退休时身份类别为企业单位、机关事业单位、灵活就业及其他社会组织等。
- 5、本证如有损坏或遗失，应及时向发证机关申请换证。

返聘合同

编号：_____

姓名：李小平

返聘人员劳务合同



甲方：广州亚城规划设计研究院有限公司
 法定代表人：
 人事负责人：梁嘉瑜
 通讯地址：广州市海珠区新港东路238号10楼11层
 邮政编码：510335
 联系电话：020-34141010

乙方：
 身份证号码：
 户口所在地：黑龙江省双鸭山市尖山区东平行路125-6二处楼2单元201室
 通讯地址：黑龙江省双鸭山市尖山区东平行路125-6二处楼2单元201室
 邮政编码：155100
 联系电话：

鉴于乙方为退休人员，根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳动合同，共同遵守本合同所列条款。



第一条 本合同期限为 两 年。
自 2023 年 05 月 01 日起至 2025 年 04 月 30 日终止,但其中
有声明的保密和约束条款截止日期到该条款声明的时间截止。

第二条 乙方工作岗位: 概预算工程师

第三条 甲方根据双方约定按月支付乙方劳务报酬,乙方每月向
每月 2000 (税前),支付日期为每月 10 日。

第四条 乙方必须遵守国家法律、法规和甲方的各项规章制度,并
履行岗位职责,按时保质地完成甲方交待的工作任务,乙方负有维护
甲方的良好形象,保守甲方商业秘密或工作秘密的义务。

第五条 乙方在甲方工作期间,在执行甲方任务或利用甲方的物
质设备、技术条件所取得的技术成果,其知识产权归甲方所有。

第六条 未到合同期,双方就解除本合同协商一致的可解除合同。
合同期满,本合同终止。如双方同意续签,可协商订立下一期合同。

第七条 乙方有下列情形之一者,甲方可以解除劳动合同:

- 1、严重违法违纪或者甲方规章制度;
- 2、严重失职、营私舞弊,对甲方利益造成重大损害的;
- 3、乙方由于健康等原因不能履行本合同义务的。

第八条 甲方有下列情形之一的,乙方可以解除合同:

- 1、甲方劳动安全、卫生等条件恶劣,严重危害乙方身体健康的;
- 2、甲方未按照本合同约定支付劳动报酬或提供劳动条件的;

第九条 依据本合同第七条约定终止或解除本合同,双方互不支
付违约金或经济补偿金。甲乙双方任何一方因违反本合同约定解除合

同的,给对方造成损失的,可以要求违约方赔偿对方损失的。

第十条 因本合同引起的或本合同有关的任何争议,双方协商不
成的,由甲方所在地人民法院裁决。

第十一条 本合同首页双方的通讯地址为双方联系的唯一固定通
讯地址,若在履行本合同中双方有任何争议,甚至涉及仲裁时,该地
址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化,应立即书面通知
另一方,否则,造成双方联系障碍,由有过错的一方负责。

第十二条 本合同一式两份,甲乙双方各执一份,自双方签字盖
章之日起生效。

以下无正文。

甲方: 广州亚城规划设计研究院有限公司

法定代表人/委托代理人

日期: 2023 年 05 月 01 日

乙方

日期: 2023 年 05 月 01 日

云宁市智慧建筑管理服务信息平台

人员信息管理 / 人员信息登记

查询条件

企业名称 统一社会信用代码

李中华

3,01120140209

网专用

导出数据 添加人员 刷新

企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
广州亚城规划设计研究院有限公司	914401166777311XN	广东省-广州市-黄埔区		女		2024-10-31 14:32:18	初审区县审核通过	审核记录 操作

共 1 条 20 条/页 1 前往 1 页



李建华

133



于二〇一二年
十二月，经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 城市规划高级工程师
资格。特发此证

发证机关：
二〇一三年八月



粤高职证字第 号
公民身份号码



1 2 0 0 1 0 1 0 5 5 8 3 7



中华人民共和国注册城乡规划师 注册证书

本证书依法由中国城市规划协会批准颁发，表明持证人具备注册城乡规划师
执业能力，准予注册。

姓名： 李建华 身份证件号码： [Redacted]

工作单位： 广州城市规划设计研究院有限公司

证书编号： [Redacted] 证书有效期： 2025年01月13日

发证日期： [Redacted]



中国城市规划协会
1701020243849

此电子证书仅供参考，证书有效性以网站查询验证为准，请扫描左侧二维码或访问中国城市规划协会官方网站（www.cacp.org.cn）查询

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			证件号码			
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202401	-	202411	广州市:广州亚城规划设计研究院有限公司	11	11	11
截止			2024-12-02 10:30	该参保人累计月数合计 实际缴费11个月 缓缴0个月	实际缴费11个月 缓缴0个月	实际缴费11个月 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅、国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《转发人力资源社会保障部办公厅、国家税务总局广东省税务局关于实施〈大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知〉（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-12-02 10:30

The screenshot shows the 'Yunfeng City Smart Building Management Service Information Platform' interface. The 'Personnel Information Management' section is active, displaying a search result for 'Li Jianhua' (李建华) associated with 'Guangzhou Yacheng Planning Design Research Institute Co., Ltd.' (广州亚城规划设计研究院有限公司). The record shows a registration time of 24-10-31 14:38:02 and a status of 'Approved by the Initial District County' (初南区县审核通过).

罗宗斌



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参保社会保险情况如下：

姓名			证件号码			
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202401	-	202411	广州市:广州亚城规划设计研究院有限公司	11	11	11
截止	2024-12-05 16:08 , 该参保人累计月数合计			实际缴费 11个月, 缓缴0个月	实际缴费 11个月, 缓缴0个月	实际缴费 11个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）、《人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）、《人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-12-05 16:08

The screenshot shows a web browser window with the URL <http://113.104.21.183:8948/webJustice/#/information/inforRegister>. The page title is "云浮市智慧建筑管理服务信息平台". The navigation menu includes "企业信息管理", "人员信息管理", and "人员信息登记". The main content area is titled "查询条件" (Search Conditions) and contains input fields for "企业名称" (Company Name), "统一社会信用代码" (Unified Social Credit Code), and "姓名" (Name). The "姓名" field is filled with "罗宗球". Below the search fields are buttons for "查询" (Search), "重置" (Reset), and "展开" (Expand). A table below the search area displays search results with columns: "企业名称", "统一社会信用代码", "注册所在区县", "姓名", "性别", "证件号码", "上报时间", "审核状态", and "操作". One result is shown for "广州亚城规划设计研究院有限公司" with a registration time of "4-12-06 16:23:59" and a status of "初审区县审核通过". The page footer shows "共1条" (Total 1 item) and "20条/页" (20 items per page).

八、需要提供的其他投标资料（如有）

无需要提供的其他投标资料



九、设计方案

云安区六都西江特色风情美食街工程建设
项目设计



设计方案



投 标 人：广州亚城规划设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人（或其委托代理人）：

（签字或盖章）



日 期：2024年 12 月 24 日