

郁南革命烈士陵园优化提升工程



投标文件内容：商务文件



投标人 中铜建设有限公司 (盖公章)

法定代表人 (或其委托代理人)： 曹丽霞 (签字或盖章)

日期： 2024 年 12 月 09 日

目 录

一、投标函和投标函附录

二、法定代表人身份证明及授权委托书（如有）

三、拟派本项目的项目负责人和项目技术负责人签名确认书

四、企业基本情况表

五、拟投入本项目班子人员简介

六、投标人声明函

七、投标人承诺书

八、其他材料

九、技术方案

十、报价清单

（投标人可自行调整目录）

一、投标函和投标函附录

(一) 投标函

郁南县退役军人事务局（招标人全称）：

1. 根据你方的郁南革命烈士陵园优化提升工程招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经我方研究上述招标文件的投标须知、合同条款、图纸、工程建设标准和工程量清单及其他有关文件后，我方愿以人民币 ¥ 7402111.93 元（大写：柒佰肆拾万零贰仟壹佰壹拾壹元玖角叁分）的投标报价并按上述图纸、合同条款、工程建设标准和工程量清单的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担一切质量缺陷保修责任。

2、如果我方中标，我方保证在中标通知书规定的期限内与你方签订合同协议书，并在合同所规定的期限内完成通知要求的施工任务。

3、一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期，总工期 180 个日历天完成全部工作。

4、如果我方中标，我方将按照规定提交履约担保。

5、我方承诺在本投标文件有效期内，本投标函对我方具有约束力，并随时接受中标。

6、在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

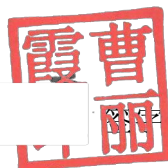
7、我方将与本投标函一起，提交招标文件规定金额的投标担保。

8、此次投标所提供的资料及拟派项目班子人员、合同的签署与履行的承诺等如有虚假，本企业愿接受招标人、建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规与招标文件规定给予的处罚，并承担违约责任。

9、我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件（如有）。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。

投标人：中铜建设有限公司（盖公章）

法定代表人（或其委托代理人）



（签字或盖章）


日期：2024 年 12 月 09 日

(二) 投标函附录

项目名称：郁南革命烈士陵园优化提升工程

招标类别：施工

序号	项目内容	约定内容	是否响应	备注
1	投标范围	按招标文件要求	已响应	/
2	工期	总工期180个日历天	已响应，提供承诺	/
3	质量标准	按招标文件要求。	已响应，提供承诺	/
4	投标有效期	(120) 个日历天	已响应，提供承诺	/
5	投标保证金	人民币（140000）元	已响应，已提供投标保证金	/

投标人  中铜建设有限公司（盖公章）

法定代表人（或其委托代理人）：  签字或盖章）

日期：2024 年 12 月 09 日

二、法定代表人身份证明及授权委托书

(一) 法定代表人身份证明

(或采用工商格式)

投标人名称： 中铜建设有限公司

单位性质： 有限责任公司(自然人投资或控股)

地址： 大冶市城北开发区土冯路5号警苑小区3-3-202

成立时间： 2015年8月4日

姓名： 曹丽霞 性别： 女 年龄： 职务： 执行董事

系中铜建设有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人： 中铜建设有限公司（盖公章）

日期： 2024 年 12 月 09 日

后附： 投标人的法定代表人的二代身份证正反面复印件（有效期内）。



四、企业基本情况表

1、投标人的企业基本情况表

投标人名称	中铜建设有限公司		
注册地址	大冶市城北开发区上冯路5号警苑小区3-3-202	邮政编码	435100
联系方式	联系人	曹丽霞	电话
	传真		大冶市城北开发区上冯路5号警苑小区3-3-202
法定代表人	姓名	曹丽霞	电话
技术负责人	姓名	李璇	电话
成立时间	2015年8月4日	员工总人数：114人	
企业资质等级	建筑工程施工总承包贰级；古建筑工程专业承包壹级；文物保护工程施工二级	其中	项目经理 16人
营业执照号	914202003435355179		高级职称人员 9人
注册资金	6000万元		中级职称人员 12人
经营范围	<p>许可项目：建设工程施工；文物保护工程施工；地质灾害治理工程施工；公路管理与养护；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；路基路面养护作业；水力发电；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；发电业务、输电业务、供（配）电业务；电气安装服务；住宅室内装饰装修；建设工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；文物保护工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p> <p>一般项目：建筑工程机械与设备租赁；建筑物清洁服务；工程管理服务；建筑材料销售；大气污染治理；市政设施管理；水利相关咨询服务；对外承包工程；水土流失防治服务；灌溉服务；水资源管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；园林绿化工程施工；规划设计管理；体育场地设施工程施工；环保咨询服务；土石方工程施工；房屋拆迁服务；水环境污染防治服务；大气环境污染防治服务；环境应急治理服务；土壤环境污染防治服务；广告制作；广告设计、代理；家用电器销售；专业保洁、清洗、消毒服务；工程造价咨询业务；花卉种植；物业管理；金属门窗工</p>		

	程施工;政府采购代理服务;招投标代理服务;采购代理服务。(除许可业务外,可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)
备注	/

注:本表后附以下资料并加盖公章。

1. 有效期内的营业执照;有效期内的资质证书;有效期内的安全生产许可证;
2. 投标人须持有云浮市建设行政主管部门或协会核发有效的“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”相关信用信息网页截图打印件(其有效范围为信用等级B级或以上的,新登记备案的还没评级可不持有)。广东省以外的投标人须按广东省住房和城乡建设厅(粤建市〔2015〕52号文)的规定,持有在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图。

投标人: 中铜建设有限公司 (盖单位公章)

法定代表人(或授权代理人) 曹霞 (签名或盖章)

日期: 2024 年 12 月 09 日

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

2024/12/9 10:01

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息注册回执证明

企业名称：中铜建设有限公司

统一社会信用代码：914202003435355179

信用评分：60

信用等级：A



打印日期：2024-12-09 10:01:28

113.104.21.183:8848/web/justice/#/company/checkinInformation

1/1

企业信息管理

企业信息管理 / 企业信息登记

- 企业信息登记
- 云浮市分支机构管理
- 资质证书
- 人员信息管理
- 信用评价管理

[上报审核](#)
[审核记录](#)
[打印企业注册信息回执](#)

企业信息

企业名称*	中翔建设有限公司	统一社会信用代码*	914202003435355179
工商登记注册号*	420000147560	成立日期*	2015-08-04
法定代表人*	曹霞	注册资本(万)*	6000 人民币
注册地区*	湖北省 / 黄石市 / 大冶市	净资产(万)	人民币
注册地邮政编码	435100	上报审核系统	12345
企业注册地址*	大冶市城北... 警苑小区3-3-202		



企业人员信息

法定代表人*	曹霞	选择人员	企业负责人*	曹强	选择人员
技术负责人	曹输入	选择人员			

附件材料

企业法人营业执照正本*	点击选择 营业执照正本_00.png 删除	总经理任命文件*	点击选择 任命书_00.png 删除
信息填报承诺书*	点击选择 下载信息填报承诺书模板 信息填报承诺书.jpg 删除	企业法定代表人任命文件	点击选择
总工程师任命文件	点击选择	财务报表	点击选择

企业简介

装、维修和试验;发电业务、输电业务、供(配)电业务;电气安装服务;住宅室内装饰装修;建设工程监理;公路工程监理;水利工程建设监理;文物保护工程;工程管理服务;建筑劳务分包;工程管理服务;建筑材料销售;大气污染治理;市政设施管理;水利相关咨询服务;对外承包工程;水土流失防治服务;灌溉服务;水资源管理技术服务;技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;园林绿化工程施工;规划设计管理;体育场设施工程施工;土石方工程施工;

保存

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
1	中恒建设有限公司	91420200343535179	湖北省-黄石市-大冶市	刘春松			2024-12-03 08:56:30	初审区县审核通过	审核记录 操作
2	中恒建设有限公司	91420200343535179	湖北省-黄石市-大冶市	张萍萍			2024-12-03 08:56:33	初审区县审核通过	审核记录 操作
3	中恒建设有限公司	91420200343535179	湖北省-黄石市-大冶市	张学群			2024-12-03 08:56:36	初审区县审核通过	审核记录 操作
4	中恒建设有限公司	91420200343535179	湖北省-黄石市-大冶市	江黎琦			2024-12-03 08:56:41	初审区县审核通过	审核记录 操作
5	中恒建设有限公司	91420200343535179	湖北省-黄石市-大冶市	李璇			2024-12-03 08:56:38	初审区县审核通过	审核记录 操作
6	中恒建设有限公司	91420200343535179	湖北省-黄石市-大冶市	曹祥友			2024-12-03 08:56:44	初审区县审核通过	审核记录 操作
7	中恒建设有限公司	91420200343535179	湖北省-黄石市-大冶市	郭晓强			2024-12-03 08:56:46	初审区县审核通过	审核记录 操作
8	中恒建设有限公司	91420200343535179	湖北省-黄石市-大冶市	曹丽霞			2024-12-03 08:56:49	初审区县审核通过	审核记录 操作

共 8 条 10条/页 < 1 > 前往 1 页

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情

人员信息管理

审核记录

人员信息

姓名	郭晓强	曾用名	-
证件类型	居民身份证	证件号码	
国籍	中国	民族	汉族
性别	男	政治面貌	-
出生日期		手机号码	
户籍所在地	-		
从业状态	-	工作岗位	监事
聘用开始日期	2015-08-04	聘用结束日期	-
首次参加工作年份	-	工龄	-
现任职务	监事	最高学历	-
主要职称	-	主要从事专业	-

附件材料

身份证明 郭晓强1.jpg

其他

信息列表

- 人员基本信息
- 人员注册信息
- 人员三类信息
- 人员岗位信息
- 人员工作经历
- 人员学历信息
- 人员职称信息
- 人员技能信息
- 人员从事专业

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情

人员信息管理

审核记录

人员信息

姓名	李璇	曾用名	-
证件类型	居民身份证	证件号码	
国籍	中国	民族	汉族
性别		政治面貌	-
出生日期		手机号码	
户籍所在地	-		
从业状态	-	工作岗位	技术负责人
聘用开始日期	2021-01-08	聘用结束日期	-
首次参加工作年份	-	工龄	-
现任职务	技术负责人	最高学历	-
主要职称	-	主要从事专业	-

附件材料

身份证明 李璇身份证_01.png

其他

信息列表

- 人员基本信息
- 人员注册信息
- 人员三类信息
- 人员岗位信息
- 人员工作经历
- 人员学历信息
- 人员职称信息
- 人员技能信息
- 人员从事专业

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情

审核记录

人员信息

姓名	刘春伙	曾用名	-
证件类型	居民身份证	证件号码	-
国籍	中国	民族	汉族
性别	-	政治面貌	-
出生日期	-	手机号码	-
户籍所在地	-	工作岗位	安全员
从业状态	-	聘用开始日期	2023-01-03
聘用结束日期	-	聘用结束日期	-
首次参加工作年份	-	工龄	-
现任职务	安全员	最高学历	-
主要职称	-	主要从事专业	-

附件材料

身份证明	刘春伙身份证_01.png
其他	-

信息列表

- 人员基本信息
- 人员注册信息
- 人员三类信息
- 人员岗位信息
- 人员工作经历
- 人员学历信息
- 人员职称信息
- 人员技能信息
- 人员从事专业



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情

审核记录

人员信息

姓名	江黎琦	曾用名	-
证件类型	居民身份证	证件号码	-
国籍	中国	民族	汉族
性别	-	政治面貌	-
出生日期	-	手机号码	-
户籍所在地	-	工作岗位	施工员
从业状态	-	聘用开始日期	2021-01-08
聘用结束日期	-	聘用结束日期	-
首次参加工作年份	-	工龄	-
现任职务	施工员	最高学历	-
主要职称	-	主要从事专业	-

附件材料

身份证明	江黎琦身份证_01.png
其他	-

信息列表

- 人员基本信息
- 人员注册信息
- 人员三类信息
- 人员岗位信息
- 人员工作经历
- 人员学历信息
- 人员职称信息
- 人员技能信息
- 人员从事专业

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情

审核记录

人员信息

姓名	曹祥发	曾用名	-
证件类型	居民身份证	证件号码	-
国籍	中国	民族	汉族
性别	-	政治面貌	-
出生日期	-	手机号码	-
户籍所在地	-	工作岗位	质量员
从业状态	-	聘用开始日期	2015-10-01
聘用结束日期	-	聘用结束日期	-
首次参加工作年份	-	工龄	-
现任职务	质量员	最高学历	-
主要职称	-	主要从事专业	-

附件材料

身份证明	曹祥发.pdf
其他	-

信息列表

- 人员基本信息
- 人员注册信息
- 人员三类信息
- 人员岗位信息
- 人员工作经历
- 人员学历信息
- 人员职称信息
- 人员技能信息
- 人员从事专业

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

914202003435355179

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情

审核记录

人员信息管理

人员信息登记

信用评价管理

个人信息

姓名	张宇群	曾用名	-
证件类型	居民身份证	证件号码	-
国籍	中国	民族	汉族
性别	-	政治面貌	-
出生日期	-	手机号码	-
户籍所在地	-	-	-
从业状态	-	工作岗位	材料员
聘用开始日期	2021-01-14	聘用结束日期	-
首次参加工作年份	-	工种	-
现在职务	材料员	最高学历	-
主要职称	-	主要从事专业	-

附件材料

身份证明	张宇群身份证_01.png
其他	

信息列表

- 人员基本信息
- 人员注册信息
- 人员三类信息
- 人员岗位信息
- 人员工作经历
- 人员学历信息
- 人员职称信息
- 人员技能信息
- 人员从事专业

丽霞曹月

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

914202003435355179

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情

审核记录

人员信息管理

人员信息登记

信用评价管理

个人信息

姓名	张泽群	曾用名	-
证件类型	居民身份证	证件号码	-
国籍	中国	民族	汉族
性别	-	政治面貌	-
出生日期	-	手机号码	-
户籍所在地	-	-	-
从业状态	-	工作岗位	资料员
聘用开始日期	2021-01-10	聘用结束日期	-
首次参加工作年份	-	工种	-
现在职务	资料员	最高学历	-
主要职称	-	主要从事专业	-

附件材料

身份证明	张泽群身份证_01.png
其他	

信息列表

- 人员基本信息
- 人员注册信息
- 人员三类信息
- 人员岗位信息
- 人员工作经历
- 人员学历信息
- 人员职称信息
- 人员技能信息
- 人员从事专业

进粤企业和人员诚信信息登记平台

https://jydgdc.net/#/platform

进粤企业和人员诚信信息登记平台

信息登记企业入口 | 登记管理主管部门入口

已登记企业查询 | 办事进度查询 | 进粤企业来源分布

企业名称: 中钢建设有限公司

登记状态: 正常登记

资质类型: 建筑施工、工程设计与施工一体化、工程勘察、工程设计、工程招标代理、工程咨询、施工图设计文件审查、建设工程质量检测机构、人防监理

曹霞

曹霞

企业名称	法定代表人	技术负责人	驻粤负责人	登记状态	已登记人数
中钢建设有限公司	曹丽霞	李*	郭*强	正常登记	13

共有 1 条数据 | 1 | 10 条/页

中钢建设有限公司

企业基本信息、资质情况

进粤分支机构情况

企业名称	营业执照注册号	注册资本	人民币 6000 万元	注册时间	2015-08-04	成立时间	2015-08-04	注册地址	湖北省黄石市	注册详细地址	湖北省黄石市城北区开发区上马路5号馨苑小区3-202	法定代表人	曹丽霞	法定代表人职务	总经理	法定代表人职称	技术负责人	李*	技术负责人职务	李*	技术负责人职称	工程师	驻粤负责人	郭*强	驻粤负责人职务	郭*强	驻粤负责人职称	工程师	安全生产许可证号	(鄂)乙安许证字[2018]018326	到期时间	2027-01-16 15:35:00	发证机关	湖北省住房和城乡建设厅
------	---------	------	-------------	------	------------	------	------------	------	--------	--------	----------------------------	-------	-----	---------	-----	---------	-------	----	---------	----	---------	-----	-------	-----	---------	-----	---------	-----	----------	----------------------	------	---------------------	------	-------------

资质类别	等级	证书编号	审批机关	资质审批日期	资质有效期	业务范围
房屋建筑工程施工总承包	二级	D242105103	湖北省住房和城乡建设厅	2024-07-03	2029-06-16	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总...
房屋建筑工程施工总承包	二级	D242105103	湖北省住房和城乡建设厅	2024-07-03	2029-06-16	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总...
古建筑工程专业承包	一级	D242105103	湖北省住房和城乡建设厅	2024-07-03	2029-06-16	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总...
古建筑工程专业承包	一级	D242105103	湖北省住房和城乡建设厅	2024-07-03	2029-06-16	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总...

企业基本信息, 资质情况

进粤分支机构情况

企业基本信息

收起

企业名称	中钢建设有限公司	营业执照注册号	914202003435355179
注册资本	人民币 6000万元	注册时间	2015-08-04
成立时间	2015-08-04	邮政编码	435100
注册地	湖北省/黄石市	登记类型	
注册详细地址	湖北省大冶市城北开发区上马路5号馨苑小区3-3-202	登记状态	正常登记
法定代表人	曹丽霞		
法定代表人身份证号			
负责人	李斌	职务	技术负责人
负责人身份证号		职称	工程师
质量负责人	曹丽霞	职务	质量负责人
质量负责人身份证号		职称	工程师
安全生产许可证号	鄂JZ安许证字[2018]018336	到期时间	2021-06-16
		发证机关	湖北省住房和城乡建设厅



企业资质情况

收起

资质类别	等级	证书编号	审批机关	资质审批日期	资质有效期	业务范围
房屋建筑工程施工总承包	二级	D242105103	湖北省住房和城乡建设厅	2024-07-03	2029-06-16	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总...
房屋建筑工程施工总承包	二级	D242105103	湖北省住房和城乡建设厅	2024-07-03	2029-06-16	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总...
古建筑工程专业承包	一级	D242105103	湖北省住房和城乡建设厅	2024-07-03	2029-06-16	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总...
古建筑工程专业承包	一级	D242105103	湖北省住房和城乡建设厅	2024-07-03	2029-06-16	建筑工程施工总承包贰级 公路工程施工总...

机构名称	地区	机构负责人	技术负责人	质量负责人	安全负责人
中钢建设有限公司	云浮市	郭*强	李*	曹*友	刘*松

机构名称	中钢建设有限公司	组织机构代码	
所在地	云浮市	邮政编码	523000
详细地址	云浮市郁南县	是否驻粤分支机构	是
联系人	郭*强	传真号码	1
营业执照注册号	914202003435355179	设立时间	2015-08-04 17:08:48
联系电话		邮箱	
机构负责人	郭*强	技术负责人	李*
注册类别	一级注册建造师	注册类别	二级注册建造师
注册专业	建筑工程建筑工程	注册专业	建筑工程建筑工程
职称	工程师	职称	工程师
安全生产考核合格证号 (A证)		安全生产考核合格证号 (A证)	
安全负责人	刘*松	质量负责人	曹*友
注册类别		注册类别	
注册专业		注册专业	
职称		职称	工程师
安全生产考核合格证号 (A证)	鄂建安C201710002355	安全生产考核合格证号 (A证)	

- 首页
- 企业信息登记
- 登记信息变更
- 单项工程登记
- 系统消息

登记信息变更

+ 新申请 + 申请跟踪登记

登记流水号	企业名称	组织机构代码	变更类型	经办人	办事时间	办理状态	操作
202412030000004	中钢建设有限公司	343535517	登记变更	曹祥友	2024-12-05 04:22:53	办结-准予	详情
202411300000003	中钢建设有限公司	343535517	登记变更	曹祥友	2024-11-30 03:09:33	办结-准予	详情

共有 2 条数据 < 1 > 10 条/页

温馨提示:
1. 企业的变动(更正、变化)均需提交变更申请, 经办理后方可生效。
2. 尚未办结的变更申请, 不得再次添加新的变更申请。
3. 超过半年未提交的流水号, 系统将自动作废并解绑流水号相关人员。



查看企业信息

企业办事情况

企业基本信息

企业资质情况

分支机构信息

进增人员信息

企业基本信息			
企业名称	中明建设有限公司		
统一社会信用代码	914202003435355179	营业执照注册号	914202003435355179
注册资本	人民币6000万元	注册时间	2015-08-04
成立时间	2015-08-04	邮政编码	435100
注册地	湖北省/黄石市		
注册详细地址	湖北省大冶市城北开发区上马路5号馨苑小区3-3-202		
基本存款账户开户银行		开户账号	
登记类型		登记状态	正常登记
安全生产许可证号	(鄂)J2安许证字[2018]018326	证书到期时间	2027-01-16 15:35:00
发证机关	湖北省住房和城乡建设厅		

法定代表人			
姓名	曹阳盛	证件类型	身份证
证件号码			
职务	总经理	职称	
联系电话		手机号码	

技术负责人			
姓名	李斌	证件类型	身份证
证件号码			
职务	技术负责人	职称	工程师
联系电话		手机号码	

驻场负责人			
姓名	郭顺强	证件类型	身份证
证件号码			
职务	经理	职称	工程师
联系电话		手机号码	

相关证件扫描件	
图片	类型
一级房屋建筑工程资质.jpg	资质证书
二级房屋建筑工程资质.jpg	资质证书
进增企业诚信承诺书 (2).jpg	进增企业诚信承诺书
文物资质(1).png	资质证书
营业执照正印_00.png	营业执照
安全生产许可证.jpg	安全生产许可证

企业资质信息				
证书编号	资质名称	资质类别和等级	审批日期	确认情况
D242105103	建筑业企业资质	房屋建筑工程	2024-12-03 15:58:23.124	已确认
D242105103	建筑业企业资质	古建筑工程	2024-12-03 15:58:29.416	已确认
D242105103	建筑业企业资质	古建筑工程	2024-12-03 16:22:43.356	已确认
D242105103	建筑业企业资质	房屋建筑工程	2024-12-03 16:22:39.695	已确认

分支机构信息						
地区	机构名称	机构负责人	联系人	联系电话	是否驻场负责机构	确认情况
云泽市	中明建设有限公司	郭顺强	郭顺强		是	已确认

企业基本资质确认及核验信息			
数字确认	已确认	最后确认时间	2024-12-03
核验者	系统自动发布	核验时间	2024-12-05
核验意见	同意登记		

进粤企业和人员诚信

查看企业信息

企业办事情况
企业基本信息
企业资质情况
分支机构信息
进粤人员信息

身份证号码: 请输入身份证号码
姓名: 请输入姓名
注册类型: 请选择注册类型
职称: 请选择职称

安全生产考核合格证: 请选择安全生产考核合格证
职业资格: 请选择职业资格
查询 重置

姓名	身份证号码	手机号	职务 (岗位)	地区	确认情况
刘国涛			技术负责人		已确认
江黎琦					已确认
曹富康			安全负责人		已确认
冯进			质检员		已确认
石霞			造价师		已确认
刘耀松					已确认
赵旭			驻粤机构负责人		已确认
张宇群					已确认
曹祥友					已确认
张婷婷					已确认
郭国强			项目负责人		已确认
陈斌			项目负责人		已确认
李斌					已确认

操作

丽霞月

准予变更登记通知书

(冶市监) 登记内变字[2021]第15号

中铜建设有限公司

经审查，提交的企业名称的变更登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。

变更信息：

变更事项	变更前	变更后
企业名称	湖北宝宇建筑工程有限公司	中铜建设有限公司

核准日期 2021年01月05日



建筑施工企业主要负责人

安全生产考核合格证书

编号: 鄂建安A(2017)0009867



姓名: 曹丽霞

性别: 女

出生年月: [Redacted]

企业名称: 中铜建设有限公司

职务: 法定代表人

初次领证日期: 2017年10月23日

有效期: 2023年11月22日 至 2026年12月31日



发证机关: 湖北省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年 [Redacted]





资质证书



企业名称：中铜建设有限公司

详细地址：大冶市城北开发区上冯路5号警苑小区3-3-202

统一社会信用代码：914202003435355179

法定代表人：曹丽霞

注册资本：6000万人民币

经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

证书编号：D242105103

有效期至：2029年06月16日

资质类别及等级：
建筑工程施工总承包贰级
公路工程施工总承包贰级
水利水电工程施工总承包贰级
电力工程施工总承包贰级
市政公用工程施工总承包贰级
机电工程施工总承包贰级
公路路面工程专业承包贰级
河湖整治工程专业承包贰级
输变电工程专业承包贰级
钢结构工程专业承包贰级
地基基础工程专业承包贰级
消防设施工程专业承包贰级
建筑装饰装修工程专业承包贰级
古建筑工程专业承包壹级
城市及道路照明工程专业承包贰级
环保工程专业承包贰级

本使用件仅用于：政府招投标

使用期限：2024-07-03至2029-06-16

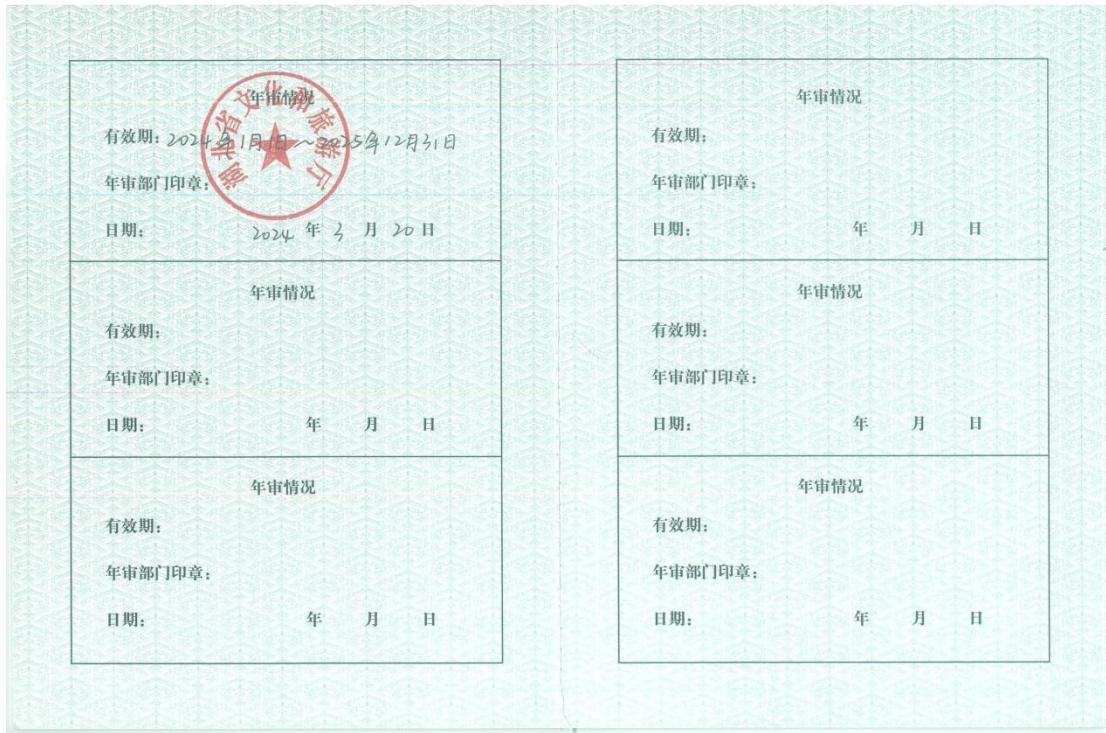


请使用微信小程序
“鄂建通”扫描二维码

发证机关



2024年7月3日



安全生产许可证

统一社会信用代码：914202003435355179		编号：(鄂)JZ安许证字[2018]018326	
 安全生产许可证			
企业名称：	中铜建设有限公司	发证机关：	湖北省武汉市江夏区住房和城乡建设局
法定代表人：	曹丽霞	发证日期：	2024年01月17日
单位地址：	大冶市城北开发区上冯路5号警苑小区3-3-202		
经济类型：	有限责任公司（自然人投资或控股）		
许可范围：	建筑施工		
有效期：	2024年01月16日 至 2027年01月16日		



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

银行开户许可证

基本存款账户信息



账户名称: 中钰建设有限公司

账户号码:

开户银行:

法定代表人:
(单位负责人) 曹丽霞

基本存款账户编号:

2021 年 02 月 22 日

经办人:

环境管理体系认证证书

	证书编号 435-E2212020
<h2>环境管理体系认证证书</h2>	
兹 证 明	
<h3>中铜建设有限公司</h3>	
统一信用代码: 914202003435355179	
注册地址: 大冶市城北开发区上冯路 5 号警苑小区 3-3-202	
邮政编码: 435100	
审核地址: 湖北省黄石市黄金山开发区光谷联合科技城 2 栋 8 楼	
邮政编码: 435100	
环境管理体系符合标准	
GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015	
认 证 范 围	
资质范围内的建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程的施工所涉及的相关环境管理活动	
发证日期: 2022 年 12 月 15 日 初次获证日期: 2022 年 12 月 15 日 证书有效期至: 2025 年 12 月 14 日	<p>湖北光谷标准创新科技有限公司 HUBEI OPTICAL VALLEY STANDARD INNOVATE TECHNOLOGY CO., LTD</p>
签发人: 机构地址: 湖北省武汉市江夏区光谷大道金融港B27栋四楼	
	证书有效性以左侧二维码扫描内容为准, 证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(cx.cnca.cn)上查询。

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号
435-S2212020



职业健康安全管理体系认证证书

兹 证 明

中铜建设有限公司

统一信用代码：914202003435355179
注册地址：大冶市城北开发区上冯路5号警苑小区3-3-202
邮政编码：435100
审核地址：湖北省黄石市黄金山开发区光谷联合科技城2栋8楼
邮政编码：435100

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认 证 范 围

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程的施工所涉及的相关职业健康安全活动

发证日期：2022年12月15日
初次获证日期：2022年12月15日
证书有效期至：2025年12月14日

签 发 人：

机构地址：湖北省武汉市江夏区光谷大道金融港B27栋四楼



证书有效性以左侧二维码扫描内容为准，
证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(cx.cnca.cn)上查询。

质量管理体系认证证书

证书编号
435-J2212020



丽 曹
霞 月
建筑施工行业

质量管理体系认证证书

兹 证 明

中铜建设有限公司

统一信用代码: 914202003435355179
注册地址: 大冶市城北开发区上冯路5号警苑小区3-3-202
邮政编码: 435100
审核地址: 湖北省黄石市黄金山开发区光谷联合科技城2栋8楼
邮政编码: 435100

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015; GB/T 50430-2017

认 证 范 围

资质范围内的建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程的施工

发证日期: 2022年12月15日
初次获证日期: 2022年12月15日
证书有效期至: 2025年12月14日

签发人:

机构地址: 湖北省武汉市江夏区光谷大道金融港B27栋四楼



湖北光谷标准创新科技有限公司
HUBEI OPTICAL VALLEY STANDARD INNOVATION TECHNOLOGY CO., LTD.



证书有效性以左侧二维码扫描内容为准,
证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(cx.cnca.cn)上查询。

2、项目情况

2.1 企业业绩表

序号	1
项目名称	江陵县仙鹤楼维修项目
项目所在地	江陵县内荆河边仙鹤楼
发包人名称	江陵县文化和旅游局
合同价格	1605000元
项目总投资或建安费	1605000元
承担的工作	按图纸施工和工程清单，各施工区域现场文明施工整理及道路清扫，以及该片区内零星工程施工。
合同签订时间	2023年11月17日
备注	/

注：

1、根据招标文件详细评审商务部分评审相关业绩要求内容提供所需资料，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2、本表后须附工程承包合同等相关证明材料，如无证明材料或证明材料不齐全者，招标人将不予考虑该业绩。

3、如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

投标人： 中铜建设有限公司 (盖单位公章)

法定代表人（或授权代理人）： _____ (盖名或盖章)

日期： 2024 年 12 月 09 日

成交通知书

中铜建设有限公司：

江陵县公共资源交易中心受采购人江陵县文化和旅游局委托，就本项目采用竞争性谈判方式进行采购，按规定程序进行了评审。2023年11月06日经评审委员会评审，采购人确认，贵公司为本项目的成交供应商。



计划备案单号：

项目编号：

项目名称：江陵县仙鹤楼维修项目

项目包号：1

成交金额：¥160.5 万元

服务期：120 日历天

质保期：/

请贵公司在此通知书发出后 30 日内与采购人签订合同，并按照采购文件的要求和响应文件的承诺履行完合同。

其他补充事宜

政府采购合同融资政策及方式、渠道：（1）政策及方式：充分发挥政府采购支持中小微企业发展，中小微企业凭中标（成交）通知书和签订的政府采购合同书到金融机构融资。（2）渠道：登录江陵县政府采购合同融资平台

https://tp.jzcz.me:9999/jiangling/index_jiangling?redirect=%2Fdashboard/点击我要融资，注册后即可选择银行金融机构融资。

特此通知。

采购中心联系人：李诗颖

联系电话：0716-2611111

采购人联系人：马善旭

联系电话：



仙鹤楼维修施工合同

甲方：江陵县文化和旅游局

乙方：中铜建设有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

- 1、工程名称：江陵县仙鹤楼维修工程项目
- 2、工程立项批复编号：421024-2023-03980
- 3、工程地点：江陵县内荆河边仙鹤楼
- 4、承包形式：包工包料
- 5、工程承包内容：

(1) 按图纸施工和工程清单。

(2) 各施工区域现场文明施工整理及道路清扫，以及该片区域内零星工程施工。

第二条 合同工期

- 1、开工日期：以开工报告日期为准。
- 2、竣工日期：2024年3月20日
- 3、合同工期总日历天数：120天

因以下原因造成工期延误，工期顺延：

(1) 甲方未能按约定提供图纸及开工条件。

(2) 工程变更及签证增加工程量或因为其它原因造成费用增加超过工程造价的 1%。

(3) 不可抗力（参照国家法律法规对不可抗力的认定）。

(4) 未按合同支付工程进度款造成停工待料。

第三条 质量目标

质量标准：按照现行国家验收标准达到 100%合格。

第四条 工程造价

工程总造价：人民币 1605000 元。大写金额：人民币壹佰陆拾万伍仟元整。建筑面积 按图纸面积，最终实际建筑面积按国家现行预算规则执行。


第五条 工程付款方式


工程付款方式：合同签订 15 个工作日内支付项目金额 30%预付款，工程竣工验收合格支付全款的 97%，剩余 3%作为质保金在一年内付清。本合同工程设计范围内甲方根据乙方完成的工程量据实进行结算，以审计结果为准。

第六条 甲方权利义务

1、负责三通，将施工所需水、电从施工场地外部接至施工现场，

保证施工期间的需要；保证施工场地达到施工要求，道路畅通，能运送大型机械及施工材料。

2、工程开工前，向乙方提供施工图纸两套。在图纸提交乙方10天内，组织乙方、设计单位、监理单位以及分包单位进行图纸会审和设计交底。

3、工程施工相关资料由甲方负责，乙方只负责施工，不提供任何资料。

4、甲方代表姓名：马善馐（身份证号_____）

第七条 乙方权利义务

乙方必须持有相应工程劳务总承包资质方可承接该工程（含商业保险）。

1、根据工程需要，提供和维修夜间施工使用的照明，负责安全保卫，并派出一名专职人员主抓安全工作。

2、遵守和执行地方政府和有关部门对施工现场的交通、施工噪音、施工现场环境卫生和生活区环境卫生和秩序。

3、乙方按荆州市、区职能部门的要求做好安全、文明施工，接受甲方安全检查人员依法实施的监督检查，积极采取必要上网安全防护措施消除安全隐患。

4、保证施工现场整洁，符合文明施工等有关规定，工程交工前

要清理现场，做到工完场清。乙方应严格遵守安全操作规程作业，确保无安全事故发生，如因操作不当，造成安全事故，由乙方负责所有经济及相关法律责任。

5、工程质量不符合合同规定，负责无偿返修，如乙方不按要求返修，甲方可另请其他施工单位进行返修，所产生的费用由乙方承担。

6、乙方工程经主管部门或第三方检测机构认定存在质量问题的，甲方有权要求乙方重新施工，如乙方拒绝重新施工或者拖延重新施工的，甲方有权解除本合同，且另行有权另行选择施工单位继续施工。乙方不合格工程恢复原状的费用由乙方承担，且甲方有权要求乙方另行按合同总金额的 30%承担违约责任。

7、不管何种原因，乙方要及时支付农民工的工资款项，否则因农民工工资问题导致信访的，由乙方承担违约责任，甲方有权要求乙方按合同总金额的 5%承担违约责任；情况严重的，甲方有权解除本合同。

8、乙方代表姓名：薛前发（身份证号：_____）

第八条 质量控制管理

乙方应严格按照设计施工图纸及已确定的施工技术方案进行施工，并接受发包人委托的监理单位的监督管理。乙方对本工程质量负责，必须派出专业的技术管理人员进行现场管理，应严格按照验

收规范执行质量检查标准，如出现质量事故，应及时先报甲方项目部后，方可进行补救处理。

第九条 安全生产管理制度：

1、安全三宝等劳保用品由乙方自行购买，进入施工现场必须戴安全帽，统一着装。超过2米高空作业必须挂安全带，不得穿拖鞋作业，不得酒后、疲劳作业，如有违反处罚100至500元罚款。

2、工地现场内严禁明火出现，如进行焊接作业必须提前24小时向项目部申请领取动火证，签字后方可操作，如发现违规明火作业或私自点火处罚1000元以上罚款处罚，如造成火灾损失还必须承担所有经济 and 法律责任。

3、乙方必须派出专职人员主抓安全，并经常向项目部汇报工作，对本工程安全生产负全部责任，如出现安全事故由乙方负责全部经济和相关法律责任。

第十条 生产进度控制：

1、本工程合同工期共计个月，至开工之日算起至竣工验收全部完成，包含国家法定节假日、雨雪大风天气等。

2、项目部制定总进度计划，乙方必须每月初提供进度计划表交项目部审核，并严格执行。

3、乙方因安全质量出现问题，甲方有权要求乙方停工整改，耽

误工期由乙方自行承担。

第十一条、文明生产文明施工：

乙方必须加强施工现场安全生产管理和职工的安全教育，杜绝安全事故的发生。如发生安全事故，一概由乙方负责。

第十二条 解义

双方约定，本协议在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，本合同甲方保留最终解释权，协商解决不成可向项目所在地人民法院提起诉讼。

1、本合同一式四份，甲、乙双方各执二份，在甲、乙双方代表（委托人）签字后生效。

2、本合同未尽事宜，按国家法律法规有关政策文件，双方协商解决或另以书面形式补充并同样具备法律效力。

甲方：

乙方：

法人或委托人签字：

法人或委托人签字：

2023年11月17日



建筑工程竣工验收报告



工程名称： 江陵县仙鹤楼维修项目

建设单位： 江陵县文化和旅游局

年 月 日

工程名称	江陵县仙鹤楼维修项目	结构类型/层数	
建设单位	江陵县文化和旅游局	建筑面积	355.89m ²
施工单位	中铜建设有限公司	基础类型	
监理单位	湖北世纪协同工程监理咨询有限 公司	工程总造价	万元
项目经理	海旭	技术负责人	石教信
开工日期	2023年2月	竣工验收日期	2024年1月10日
工程完成设计与合同所约定内容情况	  <p>该工程已按要求完成了设计与合同约定的全部施工内容。</p>		
验收组织形式	<p>成立以建设单位项目负责人为组长，各参建单位项目负责人及有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。</p>		

	项目	验收记录	验收结论
工程竣工 验收情况	分部工程	符合标准及设计要求	同意验收
	质量控制资料	经核定符合规范要求	同意验收
	安全和主要 功能核 对抽查结果	符合要求	同意验收
	观感质量验收	符合要求	同意验收
参建各方竣 工验收意见	建设单位（公章）	项目负责人 2020年5月19日	
	设计单位（公章）	工 2020年5月11日	
	施工单位（公章）	单位负责人 2020年5月19日	
	监理单位（公章）	总监理工程师 2020年5月19日	
	勘察单位（公章）	项目负责人： 年 月 日	



竣工 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建设单位介绍参建各方的情况，并明确验收过程； 2. 施工单位介绍施工情况及自检情况； 3. 监理单位介绍监理情况及竣工预验收情况； 4. 监督机构明确验收程序和验收要求，并提出指导意见； 5. 建设单位和质量监督机构按照《竣工验收计划》明确竣工验收小组的分工及人员职责； 6. 竣工验收小组按照《竣工验收计划》各自进行现场验收； 7. 验收结束汇报和参会人员签字。
工程竣工 验收组 验收 意见	<p>建设单位在工程项目建设的过程中，执行基本建设程序，坚持先勘察后设计，再施工的原则，认真履行甲方义务。</p> <p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>设计、施工、监理等单位的行为符合质量管理的有关要求，在工程施工过程中，各责任主体制度落实，质量保证体系健全，运行正常。</p> <p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价：</p> <p>工程施工质量、设备安装质量符合要求，各管理环节管理严密，管理制度落实到位，质量保证体系健全，运行正常。</p>
	<p>参加验收人员签字：</p>



2.2企业信誉、获奖

序号	奖项/证书名称	奖项/证书颁发单位	时间	备注
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/

注：

- 1、本表内容及格式可由投标人根据自身情况进行修改、扩展。
- 2、本表后应附相关的证明材料；具体按本招标文件评标办法。
- 3、如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附获奖信誉的继承性。

投标人： 中铜建设有限公司 （盖单位公章）

法定代表人（或授权代理人）： _____ [曹丽霞] （签名或盖章）

日期： 2024 年 12 月 09 日

五、拟投入本工程项目班子人员简介

(一) 拟投入本项目的技术及管理人员资历表

项目名称：郁南革命烈士陵园优化提升工程

招标类别：施工

职务	姓名	职称级别	职称证号	上岗执业或职业资格证明		
				证书名称	证号	专业
项目负责人	郭顺强	工程师	B03302055	一级注册建造师	鄂1422006200800179	建筑工程
		/	/	文物保护工程专业技术人员培训证书	2023055	文物保护工程
项目技术负责人	李璇	工程师	B804201332102	文物保护工程专业技术人员培训证书	2023060	文物保护工程
专职安全员	刘春松	/	/	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	鄂建安C2(2017)0002355	安全管理
施工员	江黎鸣	/	/	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0421810194218006288	施工管理
质量员	曹祥友	/	/	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0421810694218000008	质量管理
材料员	骆学群	/	/	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0421711194217006077	材料管理
资料员	张萍萍	/	/	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0421811494218000472	资料管理

一旦我单位中标，将实行项目负责人负责制，并配备上述项目管理机构到岗。我方保证上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理并承担违约责任。

说明：本表内容及格式可由投标人根据自身情况进行修改、扩展。投标人根据自己单位的实际情况进行人员的配备，所配备的人员均须提供相关证书复印件，并于本表后附所有的证明材料。

投标人：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人（或授权代理人） _____（签名或盖章）

日期：2024年12月09日

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中铜建设有限公司

单位编号:100157500

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	38			
参保所在地	大冶市	做账期号	202412			
<u>2024年12月</u> , 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	郭顺强		5	202312	202411	实缴到账
2	江黎明		1	202312	202411	实缴到账
3	张萍萍		3	202312	202411	实缴到账
4	刘春松		3	202312	202411	实缴到账
5	曹祥友		1	202312	202411	实缴到账
6	曹丽霞		1	202312	202411	实缴到账
7	骆学群		3	202312	202411	实缴到账
8	李璇		3	202312	202411	实缴到账
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						



备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码：2024 1204 1352 50JX RGAM

打印时间： 2024年12月04日

第1页/共1页


社保税票

中华人民共和国 税收完税证明

No. 442025241200003045

填发日期: 2024年 12月 3日

税务机关: 国家税务总局大冶市税务局第一税务分局
(办税服务厅)

纳税人识别号		914202003435355179		纳税人名称		中铜建设有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2024-11-01至2024-11-30	2024-12-03	953.40		
	失业保险费	失业保险(单位缴纳)滞纳金	2024-11-01至2024-11-30	2024-12-03	1.43		
	失业保险费	失业保险(个人缴纳)滞纳金	2024-11-01至2024-11-30	2024-12-03	0.61		
	工伤保险费	工伤保险	2024-11-01至2024-11-30	2024-12-03	934.70		
	工伤保险费	工伤保险滞纳金	2024-11-01至2024-11-30	2024-12-03	1.40		
金额合计					(大写)人民币壹仟捌佰玖拾壹元伍角肆分		¥1,891.54
税务机关 		填票人 陈蓓蓓		备注: 社保号: 100157500 一般申报 正税 主管税务所(科、分局): 国家税务总局大冶市税务局大箕铺税务分局			

第2次打印 妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明




中华人民共和国 税收完税证明

No. 442025241200003046

填发日期: 2024年 12月 3日

税务机关: 国家税务总局大冶市税务局第一税务分局
(办税服务厅)

纳税人识别号		914202003435355179		纳税人名称		中铜建设有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2024-11-01至2024-11-30	2024-12-03	24,832.00		
	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2024-11-01至2024-11-30	2024-12-03	12,416.00		
	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)滞纳金	2024-11-01至2024-11-30	2024-12-03	37.25		
	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)滞纳金	2024-11-01至2024-11-30	2024-12-03	18.62		
	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2024-11-01至2024-11-30	2024-12-03	408.60		
金额合计					(大写)人民币叁万柒仟柒佰壹拾贰元肆角柒分		¥37,712.47
税务机关 		填票人 陈蓓蓓		备注: 社保号: 100157500 一般申报 正税 主管税务所(科、分局): 国家税务总局大冶市税务局大箕铺税务分局			

第2次打印 妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明

中华人民共和国
税收完税证明

No. 442025241200006054

填发日期：2024年12月3日

税务机关：国家税务总局大冶市税务局第一税务分局
(办税服务厅)

纳税人识别号	914202003435355179		纳税人名称	中铜建设有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收据联 纳税人作完税证明
	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2024-11-01至2024-11-30	2024-12-03	8,670.00	
	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2024-11-01至2024-11-30	2024-12-03	2,040.00	
	基本医疗保险费	职工大额医疗互助保险(单位缴纳)	2024-11-01至2024-11-30	2024-12-03	120.00	
	基本医疗保险费	职工大额医疗互助保险(个人缴纳)	2024-11-01至2024-11-30	2024-12-03	120.00	
金额合计	(大写)人民币壹万零玖佰伍拾元整				¥10,950.00	
税务机关 (盖章)		填票人 陈蓓蓓	备注：社保号：42020004202811004894 一般申报 正税 主管税务所(科、分局)：国家税务总局大冶市税务局大箕铺税务分局			

妥善保管

中华人民共和国
税收完税证明

No.442025241000013283

填发日期：2024年10月17日

税务机关：国家税务总局大冶市税务局

纳税人识别号	914202003435355179		纳税人名称	中铜建设有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收据联 纳税人作完税证明
	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2024-10-01至2024-10-31	2024-10-17	26,656.00	
	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2024-10-01至2024-10-31	2024-10-17	13,328.00	
	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2024-10-01至2024-10-31	2024-10-17	1,033.20	
	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2024-10-01至2024-10-31	2024-10-17	442.80	
	工伤保险费	工伤保险	2024-10-01至2024-10-31	2024-10-17	1,008.80	
金额合计	(大写)肆万贰仟肆佰陆拾捌元捌角				42,468.80	
税务机关 (盖章)		填票人	备注：社保号：100157500 一般申报 正税 主管税务所(科、分局)：国家税务总局大冶市税务局大箕铺税务分局			

妥善保管

中华人民共和国
税收完税证明

No.442025241000013284

填发日期：2024年10月17日

税务机关：国家税务总局大冶市税务局

纳税人识别号	914202003435355179			纳税人名称	中铜建设有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2024-10-01至2024-10-31	2024-10-17	8,347.00	
	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2024-10-01至2024-10-31	2024-10-17	1,964.00	
	基本医疗保险费	职工大额医疗互助保险(单位缴纳)	2024-10-01至2024-10-31	2024-10-17	115.00	
	基本医疗保险费	职工大额医疗互助保险(个人缴纳)	2024-10-01至2024-10-31	2024-10-17	115.00	
金额合计	大写：壹万零伍佰肆拾壹元整					10,541.00
 税务机关 (盖章)		填票人	备注 社保号：42020004202811004894 一般申报 正税 主管税务所(科、分局)：国家税务总局大冶市税务局大箕铺税务分局			

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管

中华人民共和国
税收完税证明

No.442025240900006014

填发日期：2024年9月2日

税务机关：国家税务总局大冶市税务局

纳税人识别号	914202003435355179			纳税人名称	中铜建设有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2024-09-01至2024-09-30	2024-09-02	23,616.00	
	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2024-09-01至2024-09-30	2024-09-02	11,808.00	
	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2024-09-01至2024-09-30	2024-09-02	873.60	
	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2024-09-01至2024-09-30	2024-09-02	374.40	
	工伤保险费	工伤保险滞纳金	2024-08-01至2024-08-31	2024-09-02	0.05	
金额合计	大写：叁万陆仟陆佰柒拾贰元零伍分					36,672.05
 税务机关 (盖章)		填票人	备注 社保号：100157500 一般申报 正税 主管税务所(科、分局)：国家税务总局大冶市税务局大箕铺税务分局			

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管

中华人民共和国
税收完税证明

No.442025240900006015

填发日期：2024年9月2日

税务机关：国家税务总局大冶市税务局

纳税人识别号	914202003435355179		纳税人名称	中铜建设有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2024-09-01至2024-09-30	2024-09-02	7,378.00
	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2024-09-01至2024-09-30	2024-09-02	1,736.00
	基本医疗保险费	职工大额医疗互助保险(单位缴纳)	2024-09-01至2024-09-30	2024-09-02	100.00
	基本医疗保险费	职工大额医疗互助保险(个人缴纳)	2024-09-01至2024-09-30	2024-09-02	100.00
	工伤保险费	工伤保险	2024-09-01至2024-09-30	2024-09-02	885.30
金额合计	大写：壹万零壹佰玖拾玖元叁角				10,199.30
		填票人	备注 社保号：100157500 一般申报 正税 主管税务所(科、分局)：国家税务总局大冶市税务局大箕铺税务分局		

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管

中华人民共和国
税收完税证明

No.442025240800012131

填发日期：2024年8月14日

税务机关：国家税务总局大冶市税务局

纳税人识别号	914202003435355179		纳税人名称	中铜建设有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2024-08-01至2024-08-31	2024-08-14	24,224.00
	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2024-08-01至2024-08-31	2024-08-14	12,112.00
	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2024-08-01至2024-08-31	2024-08-14	847.00
	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2024-08-01至2024-08-31	2024-08-14	363.00
	工伤保险费	工伤保险	2024-08-01至2024-08-31	2024-08-14	860.60
金额合计	大写：叁万捌仟肆佰零陆元陆角				38,406.60
		填票人	备注 社保号：100157500 一般申报 正税 主管税务所(科、分局)：国家税务总局大冶市税务局大箕铺税务分局		

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管

中华人民共和国
税收完税证明

No.442025240800012132

填发日期：2024年8月14日

税务机关：国家税务总局大冶市税务局

纳税人识别号	914202003435355179		纳税人名称	中铜建设有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2024-08-01至2024-08-31	2024-08-14	7,378.00	
	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2024-08-01至2024-08-31	2024-08-14	1,736.00	
	基本医疗保险费	职工大额医疗费用互助保险(单位缴纳)	2024-08-01至2024-08-31	2024-08-14	100.00	
	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2024-07-01至2024-07-31	2024-08-14	442.00	
	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2024-07-01至2024-07-31	2024-08-14	104.00	
金额合计	大写：玖仟柒佰陆拾元整				9,760.00	
税务机关 (盖章)		填票人	备注 社保号：42020004202811004894 一般申报 正税 主管税务所(科、分局)：国家税务总局大冶市税务局大箕铺 税务分局			

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管

中华人民共和国
税收完税证明

No.442025240800012133

填发日期：2024年8月14日

税务机关：国家税务总局大冶市税务局

纳税人识别号	914202003435355179		纳税人名称	中铜建设有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
	基本医疗保险费	职工大额医疗互助保险(个人缴纳)	2024-08-01至2024-08-31	2024-08-14	100.00	
金额合计	大写：壹佰元整				100.00	
税务机关 (盖章)		填票人	备注 社保号：42020004202811004894 一般申报 正税 主管税务所(科、分局)：国家税务总局大冶市税务局大箕铺 税务分局			

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管

税收税票



中华人民共和国 税收完税证明

No. 342025241100017656

填发日期: 2024年 11月 20日 税务机关: 国家税务总局大冶市税务局

纳税人识别号	914202003435355179		纳税人名称	中铜建设有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
1	增值税	其他行业	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-12	0.28
1	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-12	1.04
1	教育费附加	增值税教育费附加	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-12	1.56
1	城市维护建设税	市区	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-12	3.65
1	增值税	建筑服务	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-12	104.07
金额合计 (大写) 人民币壹佰壹拾元零陆角					¥110.60
		填票人 电子税务局	备注: 一般申报 正税 主管税务所(科、分局): 国家税务总局大冶市税务局大箕铺税务分局		
		妥善保管			

收据联
 交纳税人作完税证明



中华人民共和国 税收完税证明

No. 342025241100017655

填发日期: 2024年 11月 20日 税务机关: 国家税务总局大冶市税务局

纳税人识别号	914202003435355179		纳税人名称	中铜建设有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
	印花税	经济合同	2024-10-31 至 2024-10-31	2024-11-12	282.64
金额合计 (大写) 人民币贰佰捌拾贰元陆角肆分					¥282.64
		填票人 电子税务局	备注: 一般申报 正税 主管税务所(科、分局): 国家税务总局大冶市税务局大箕铺税务分局		
		妥善保管			

收据联
 交纳税人作完税证明



中华人民共和国 税收完税证明

No. 342025241000031879

填发日期: 2024年 10月 31日 税务机关: 国家税务总局大冶市税务局

纳税人识别号	914202003435355179		纳税人名称	中铜建设有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
	企业所得税	应纳税所得额	2024-07-01 至 2024-09-30	2024-10-24	3,757.61
金额合计	(大写) 人民币叁仟柒佰伍拾柒元陆角壹分				¥3757.61
		填票人 电子税务局		备注: 一般申报 正税 主管税务所(科、分局): 国家税务 总局大冶市税务局大箕铺税务分局	

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No. 342025241000031877

填发日期: 2024年 10月 31日 税务机关: 国家税务总局大冶市税务局

纳税人识别号	914202003435355179		纳税人名称	中铜建设有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
	印花税	经济合同	2024-09-30 至 2024-09-30	2024-10-24	378.01
金额合计	(大写) 人民币叁佰柒拾捌元零壹分				¥378.01
		填票人 电子税务局		备注: 一般申报 正税 主管税务所(科、分局): 国家税务 总局大冶市税务局大箕铺税务分局	

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No. 342025241000031878

填发日期: 2024年 10月 31日 税务机关: 国家税务总局大冶市税务局

纳税人识别号	914202003435355179		纳税人名称	中铜建设有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-09-01 至 2024-09-30	2024-10-24	140.62
	教育费附加	增值税教育费附加	2024-09-01 至 2024-09-30	2024-10-24	210.93
	城市维护建设税	市区	2024-09-01 至 2024-09-30	2024-10-24	492.18
	增值税	建筑服务	2024-09-01 至 2024-09-30	2024-10-24	14,062.41
金额合计	(大写)人民币壹万肆仟玖佰零陆元壹角肆分				¥14906.14
		填票人		备注: 一般申报 正税 主管税务所(科、分局): 国家税务总局大冶市税务局大箕铺税务分局	
		电子税务局			

收据联
纳税人作完税证明



妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No. 342025240900013475

填发日期： 2024年 9月 23日 税务机关： 国家税务总局大冶市税务局

纳税人识别号		914202003435355179		纳税人名称		中铜建设有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-08-01至 2024-08-31	2024-09-17	2.29		
	教育费附加	增值税教育费附加	2024-08-01至 2024-08-31	2024-09-17	3.44		
	城市维护建设税	市区	2024-08-01至 2024-08-31	2024-09-17	8.03		
	增值税	建筑服务	2024-08-01至 2024-08-31	2024-09-17	229.62		
金额合计		(大写)人民币贰佰肆拾叁元叁角捌分				¥243.38	
		填票人 电子税务局		备注：一般申报 正税 主管税务所(科、分局)：国家税务 总局大冶市税务局大箕铺税务分局			

收据联
交纳税人作完税证明



妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No. 342025240900013474

填发日期： 2024年 9月 23日 税务机关： 国家税务总局大冶市税务局

纳税人识别号		914202003435355179		纳税人名称		中铜建设有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
	印花税	经济合同	2024-09-17至 2024-09-17	2024-09-17	18.78		
金额合计		(大写)人民币壹拾捌元柒角捌分				¥18.78	
		填票人 电子税务局		备注：一般申报 正税 主管税务所(科、分局)：国家税务 总局大冶市税务局大箕铺税务分局			

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管

项目负责人



使用有效期：2024年08月13日
-2025年02月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓名：郭顺强

性别：

出生日期：

注册编号：鄂1422006200800179

聘用企业：中钢建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-02-02至2027-02-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2024. 8. 13



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government department and has obtained qualifications for Constructor.



approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



编号：
No. : 0089935

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. : 04344013404423001

姓名： 郭顺强
Full Name _____
性别： _____
Sex _____
出生年月： _____
Date of Birth _____
专业类别： 房屋建筑
Professional Type _____
批准日期 200503
Approval Date _____

签发单位盖章：
Issued by _____
签发日期： 2005 年 7 月 15 日
Issued on _____

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2024）0021995



姓名：郭顺强

性别：男

出生年月：[Redacted]

企业名称：中铜建设有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年4月25日

有效期：2024年4月25日 至 2027年4月25日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年4月25日



姓名:	郭顺强	出生年月:	
性别:	男	专业名称:	工民建
证书编号:	B03302055	资格名称:	工程师
发证日期:	2004.04.19	批准时间:	2003.12.16
		批准单位:	黄石市人事局
		批准文号:	黄人职审[2004]34号
		评审组织:	黄石市综合专业技术职务任职资格评审委员会



姓名	郭顺强
性别	
出生	
住址	
公民身份号码	

中华人民共和国	
居民身份证	
签发机关	
有效期限	

成人高等教育

毕业证书

学生 郭顺强 性别男， 于二〇一八年三月
至 二〇二〇年七月在本校函授教育 土木工程 专业 2.5 年制
专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  武汉理工大学 校 长： 

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：

二〇二〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

文物保护工程专业技术人员 培训证书

郭顺强 同志参加湖北省
文物保护工程专业技术人员培训，
成绩合格。经审核，特发此证。

身份证号： 

证字第 2023055 号



二、工作内容与工作地点

(一) 甲方聘用乙方从事_____工作，具体任务(职责)_____

(二) 乙方的工作地点为：_____湖北省

三、工作时间与休息休假

(一) 乙方所在岗位执行(____A____)工时制。
A. 标准工时制。B. 不定时工时制。C. 综合计算工时制。

(二) 甲方确因工作需要，可依法安排乙方延长工作时间、休息日或节假日加班。

(三) 乙方加班须征得甲方确认同意，否则不视为加班。

(四) 甲方于每月__30__日以人民币形式支付乙方上月工资。

如遇节假日或休息日，则应提前到最近的工作日支付。

四、社会保险和福利待遇

(一) 甲乙双方必须依法参加社会保险，甲方根据国家和当地有关规定为乙方缴纳社会保险费，乙方个人缴纳部分由乙方承担并由甲方在工资发放时代扣代缴。

(二) 乙方在甲方工作期间，患病或非因工负伤、因工伤残或患职业病以及生育，其有关保险福利待遇，按照国家法律规定和当地有关政策规定执行。

(三) 甲方为乙方提供以下福利待遇：

五、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

(一) 甲方建立健全生产工作流程、操作规程、工作规范和劳动



安全卫生制度及其标准。甲方对可能产生职业病危害的岗位，应对乙方履行告知义务，并做好劳动过程中职业危害的预防工作。乙方应严格遵守相关操作流程与安全制度。

(二) 甲方为乙方提供符合国家及当地规定的劳动条件及安全卫生的工作环境，并依照企业生产经营特点及有关规定为乙方提供劳动防护用品，乙方应严格按要求穿戴劳动防护用品。

(三) 甲方对乙方进行职业技术、安全卫生、规章制度等必要的教育与培训，乙方应参加甲方组织的各项必要的教育培训。

六、劳动合同的变更、解除和终止

(一) 订立合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，甲方与乙方代表协商签订的集体合同有新的约定，合同应变更相关内容。

(二) 甲乙双方协商一致，可以变更或者解除合同。

七、劳动争议处理

甲、乙双方因合同而发生争议均可依法申请仲裁、提起诉讼。

八、其他规定

甲乙双方另行约定条款：

本合同经甲乙双方签字（或盖章）后生效。本合同由甲乙双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方：（签字盖章）

乙方：_____（签字或盖章）

签订日期：_____

签订日期：2023.9.25



没有在其他在建建设工程中担任项目负责人的承诺函

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

中铜建设有限公司承诺本工程项目负责人曹霞没有在其他在建建设工程中担任项目负责人，若有虚假一经查实，愿意承担一切责任，并承担由此造成的一切损失，我方特此承诺。

投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：曹霞（签字或盖章）

日期：2024年12月09日

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

2024/12/9 10:01

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息注册回执证明

企业名称：中铜建设有限公司

统一社会信用代码：914202003435355179

信用评分：60

信用等级：A



打印日期：2024-12-09 10:01:28

113.104.211.83:8040/web/justice/#company/check/information

1/1

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

- 企业信息管理
- 企业信息登记
- 云浮市分支机构管理
- 资质证书
- 人员信息管理
- 信用评价管理

企业信息管理 / 企业信息登记

[上报审核](#)
[审核记录](#)
[打印企业注册信息回执](#)

企业信息

企业名称 * 中钢建设有限公司 统一社会信用代码 * 914202003435355179

审核记录

审核状态	审核时间	操作人	审核意见
区县审核通过	2024-11-29 11:14:50	何明军	
初审通过	2024-11-29 11:12:24	中钢建设有限公司	

企业注册地址 * 大冶市城北一路2号警苑小区3-3-202

企业人员信息

法定代表人 * [选择人员](#) 企业负责人 * [选择人员](#)
 技术负责人 [选择人员](#)

附件材料

企业法人营业执照正本 * [点击选择](#)
 营业执照正本_00.png [删除](#) 总经理任命文件 * [点击选择](#)
 任命书_00.png [删除](#)
 信息填报承诺书 * [点击选择](#) [下载信息填报承诺书模板](#) 企业法定代表人任命文件 [点击选择](#)
 信息填报承诺书.jpg [删除](#)
 总工程师任命文件 [点击选择](#) 财务报表 [点击选择](#)

企业简介

企业简介

保存



企业信息管理

企业信息管理 / 企业信息登记

- 企业信息登记
- 云浮市分支机构管理
- 资质证书
- 人员信息管理
- 信用评价管理

[上报审核](#)
[审核记录](#)
[打印企业注册信息回执](#)

企业信息

企业名称 *	中朝建设有限公司	统一社会信用代码 *	914202003435355179
工商营业执照注册号 *	420000147560	成立日期 *	2015-08-04
法定代表人 *	曹霞	注册资本(万) *	6000 人民币
注册地区 *	湖北省 / 黄石市 / 大冶市	净资产(万) *	人民币
注册地邮政编码 *	435100	上报审核系统 *	15001
企业注册地址 *	大冶市城北一路11号警苑小区3-3-202		



企业人员信息

法定代表人 *	曹霞	选择人员	企业负责人 *	郭朝强	选择人员
技术负责人	请输入	选择人员			

附件材料

企业法人营业执照正本 *	点击选择 营业执照正本_00.png 删除	总经理任命文件 *	点击选择 任命书_00.png 删除
信息填报承诺书 *	点击选择 下载信息填报承诺书模板 信息填报承诺书.jpg 删除	企业法定代表人任命文件	点击选择
总工程师任命文件	点击选择	财务报表	点击选择

企业简介

装、维修和试验;发电业务、输电业务、供(配)电业务;电气安装服务;住宅室内装饰装修;建设工程监理;公路工程监理;水利工程建设监理;文物保护工程监理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:建筑工程机械与设备租赁;建筑物清洁服务;工程管理服务;建筑材料销售;大气污染治理;市政设施管理;水利相关咨询服务;对外承包工程;水土流失防治服务;灌溉服务;水资源管理;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;园林绿化工程施工;规划设计管理;体育场设施工程施工;土石方工程施工。

保存

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息登记

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
1	中恒建设有限公司	91420200343535179	湖北省-黄石市-大冶市	刘春松	男		2024-12-03 08:56:30	初审区县审核通过	审核记录 操作
2	中恒建设有限公司	91420200343535179	湖北省-黄石市-大冶市	张萍萍	女		2024-12-03 08:56:33	初审区县审核通过	审核记录 操作
3	中恒建设有限公司	91420200343535179	湖北省-黄石市-大冶市	张宇群	女		2024-12-03 08:56:36	初审区县审核通过	审核记录 操作
4	中恒建设有限公司	91420200343535179	湖北省-黄石市-大冶市	江黎琦	男		2024-12-03 08:56:41	初审区县审核通过	审核记录 操作
5	中恒建设有限公司	91420200343535179	湖北省-黄石市-大冶市	李璇	女		2024-12-03 08:56:38	初审区县审核通过	审核记录 操作
6	中恒建设有限公司	91420200343535179	湖北省-黄石市-大冶市	曹祥友	男		2024-12-03 08:56:44	初审区县审核通过	审核记录 操作
7	中恒建设有限公司	91420200343535179	湖北省-黄石市-大冶市	郭朝强	男		2024-12-03 08:56:46	初审区县审核通过	审核记录 操作
8	中恒建设有限公司	91420200343535179	湖北省-黄石市-大冶市	曹丽霞	女		2024-12-03 08:56:49	初审区县审核通过	审核记录 操作

共 8 条 1 / 1 页

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情

人员信息登记

审核记录

人员信息

姓名	郭朝强	曾用名	-
证件类型	居民身份证	证件号码	
国籍	中国	民族	汉族
性别		政治面貌	-
出生日期		手机号码	
户籍所在地	-		
从业状态	-	工作岗位	监事
聘用开始日期	2015-08-04	聘用结束日期	-
首次参加工作年份	-	工龄	-
现任职务	监事	最高学历	-
主要职称	-	主要从事专业	-

附件材料

身份证明	<input type="button" value="郭朝强1.jpg"/>
其他	

右侧菜单:

- 信息列表
- 人员基本信息
- 人员注册信息
- 人员三类信息
- 人员岗位信息
- 人员工作经历
- 人员学历信息
- 人员职称信息
- 人员技能信息
- 人员从事专业

项目技术负责人

本证书由湖北省职称改革工作领导小组
小组办公室批准颁发。它表明持证人通
过相关专业中级评审委员会评审，具备
相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded by the Office of Hubei
Provincial Commission Professional Title Reform,
indicates that the holder has passed the evaluation of
Inter-Mediate Professional Title Evaluation
Committee and is qualified for the corresponding
professional or technical position.

approved & authorized
by
Hubei Provincial Department
of
Human Resources and Social Security

编号: B31900977

姓名: 李璇
Full Name 李璇

身份证号: [REDACTED]
ID No. [REDACTED]

管理号: B804201332102
Administration No. B804201332102

发证日期: 2019年09月06日(补发)
Issue Date 2019年09月06日(补发)

专业名称: 工民建
Professional Field 工民建

资格名称: 工程师
Qualificational Title 工程师

批准时间: 2013年04月16日
Approval Date 2013年04月16日

批准单位: 黄石市人力资源和
社会保障局
Approved by 黄石市人力资源和
社会保障局

批准文号: 黄人社职审[2013]23号
Approval No. 黄人社职审[2013]23号

评审组织: 黄石市工程技术中级专业技
术职务任职资格评审委员会
Evaluation Organization 黄石市工程技术中级专业技
术职务任职资格评审委员会

成人高等教育

毕业证书

学生 李璇 性别 女 ，于二〇一六年
三 月至二〇一八年 七 月在本校
专业 函授 学习，修完 专科起点本 工程管理
成绩合格，准予毕业。 科教学计划规定的全部课程，


校 名： 武汉工程大学

校（院）长：

批准文号：(88)化教职字第108号
证书编号：

二〇一八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 [Redacted]
有效期限 [Redacted]

姓名 李璇
性别 [Redacted]
出生 [Redacted]
住址 [Redacted]
公民身份号码 [Redacted]

文物保护工程专业技术人员
培训证书

李璇同志参加湖北省
文物保护工程专业技术人员培训，
成绩合格，经考核，特发此证。

身份证号：

证字第 2023060 号



劳动合同书

用人单位名称：中建铜建有限公司（以下称“甲方”）

法定代表人或主要负责人：_____

劳动者姓名：_____（以下称“乙方”）性别：女

身份证号码：_____

联系方式：_____（固定电话）_____（移动电话）

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关的劳动法律、法规、行政规章和本单位依法制定的规章制度、集体合同，遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，一致同意订立本劳动合同（以下简称合同）。

一、合同的类型与期限

（一）甲、乙双方选择合同类型为（B）。

A、固定期限，自____年__月__日起至：____年__月__日止，共__年（个月）。

B、无固定期限，自2021年1月8日起至本合同第七条的终止情形出现时即行终止。

（二）试用期

双方约定试用期自__年__月__日起至__年__月__日止，共__个月，试用期工资为：_____。

二、工作内容与工作地点

(一) 甲方聘用乙方从事_____工作，具体任务(职责)是_____。

(二) 乙方的工作地点为：张梅营内

三、工作时间与休息休假

(一) 乙方所在岗位执行(A)工时制度。
A. 标准工时制。B. 不定时工时制。C. 综合计算工时制。

(二) 甲方确因工作需要，可依法安排乙方延长工作时间、休息日或节假日加班。

(三) 乙方加班须征得甲方确认同意，否则不视为加班。

(四) 甲方于每月 30 日以人民币形式支付乙方上月工资。

如遇节假日或休息日，则应提前到最近的工作日支付。

四、社会保险和福利待遇

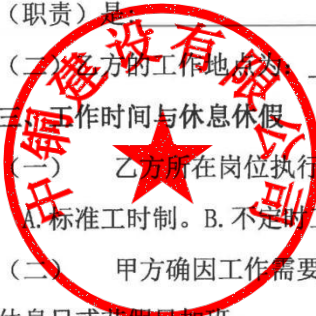
(一) 甲乙双方必须依法参加社会保险，甲方根据国家和当地有关规定为乙方缴纳社会保险费，乙方个人缴纳部分由乙方承担并由甲方在工资发放时代扣代缴。

(二) 乙方在甲方工作期间，患病或非因工负伤、因工伤残或患职业病以及生育，其有关保险福利待遇，按照国家法律规定和当地有关政策规定执行。

(三) 甲方为乙方提供以下福利待遇：

五、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

(一) 甲方建立健全生产工艺流程、操作规程、工作规范和劳动



安全卫生制度及其标准。甲方对可能产生职业病危害的岗位，应对乙方履行告知义务，并做好劳动过程中职业危害的预防工作。乙方应严格遵守相关操作流程与安全制度。

(二) 甲方为乙方提供符合国家及当地规定的劳动条件及安全卫生的工作环境，并依照企业生产经营特点及有关规定为乙方提供劳动防护用品，乙方应严格按要求穿戴劳动防护用品。

(三) 甲方对乙方进行职业技术、安全卫生、规章制度等必要的教育与培训，乙方应参加甲方组织的各项必要的教育培训。

六、劳动合同的变更、解除和终止

(一) 订立合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，甲方与乙方代表协商签订的集体合同有新的约定，合同应变更相关内容。

(二) 甲乙双方协商一致，可以变更或者解除合同。

七、劳动争议处理

甲、乙双方因合同而发生争议均可依法申请仲裁、提起诉讼。

八、其他规定

甲乙双方另行约定条款：

本合同经甲乙双方签字（或盖章）后生效。本合同由甲乙双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方：（签字盖章）

签订日期：2021.1.8

乙方：（签字或盖章）

签订日期：2021.1.8

专职安全员

建筑施工企业三类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书
编号：鄂建安C2（2017）0002355

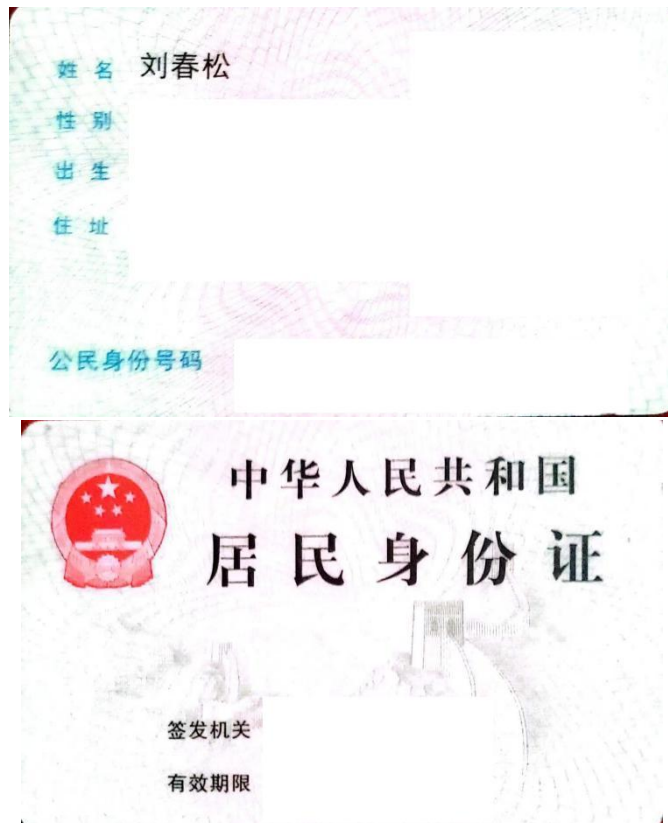
姓名：刘春松
性别：男
出生年月：
企业名称：中铜建设有限公司
职务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2017年4月5日
有效期：2023年5月25日 至 2026年6月30日

发证机关：湖北省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年

湖北省住房和城乡建设厅
考核专用章



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



成人高等教育

毕业证书

学生 刘春松 性别 男， 于 二〇〇四 年
九 月至二〇〇八 年 七 月在本校 公路与城市道路工程 专业
函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

批准文号：教育部[83]教成字002号

证书编号：

校(院)长：

学校(院)：河南理工大学

二〇〇八 年 七 月 一 日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

二、工作内容与工作地点

(一) 甲方聘用乙方从事_____工作，具体任务(职责)_____

(二) 乙方的工作地点为_____湖北省_____

三、工作时间与休息休假

(一) 乙方所在岗位执行(____A____)工时制度。
A. 标准工时制。B. 不定时工时制。C. 综合计算工时制。

(二) 甲方确因工作需要，可依法安排乙方延长工作时间、休息日或节假日加班。

(三) 乙方加班须征得甲方确认同意，否则不视为加班。

(四) 甲方于每月__30__日以人民币形式支付乙方上月工资。
如遇节假日或休息日，则应提前到最近的工作日支付。

四、社会保险和福利待遇

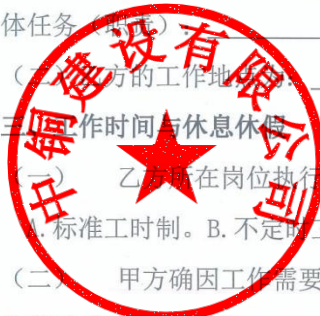
(一) 甲乙双方必须依法参加社会保险，甲方根据国家和当地有关规定为乙方缴纳社会保险费，乙方个人缴纳部分由乙方承担并由甲方在工资发放时代扣代缴。

(二) 乙方在甲方工作期间，患病或非因工负伤、因工伤残或患职业病以及生育，其有关保险福利待遇，按照国家法律规定和当地有关政策规定执行。

(三) 甲方为乙方提供以下福利待遇：

五、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

(一) 甲方建立健全生产工作流程、操作规程、工作规范和劳动



安全卫生制度及其标准。甲方对可能产生职业病危害的岗位，应对乙方履行告知义务，并做好劳动过程中职业危害的预防工作。乙方应严格遵守相关操作流程与安全制度。

(二) 甲方为乙方提供符合国家及当地规定的劳动条件及安全卫生的作业环境，并根据企业生产经营特点及有关规定为乙方提供劳动防护用品，乙方应严格按照要求穿戴劳动防护用品。

(三) 甲方对乙方进行职业技术、安全卫生、规章制度等必要的教育与培训，乙方应参加甲方组织的各项必要的教育与培训。

六、劳动合同的变更、解除和终止

(一) 订立合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，甲方与乙方代表协商签订的集体合同有新的约定，合同应变更相关内容。

(二) 甲乙双方协商一致，可以变更或者解除合同。

七、劳动争议处理

甲、乙双方因合同而发生争议均可依法申请仲裁、提起诉讼。

八、其他规定

甲乙双方另行约定条款：

本合同经甲乙双方签字（或盖章）后生效。本合同由甲乙双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方：（签字盖章）

乙方：_____（签字或盖章）

签订日期：_____

签订日期：2023.12

施工员

证书编码：0421810194218006288

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓名：江黎鸣

身份证号：

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

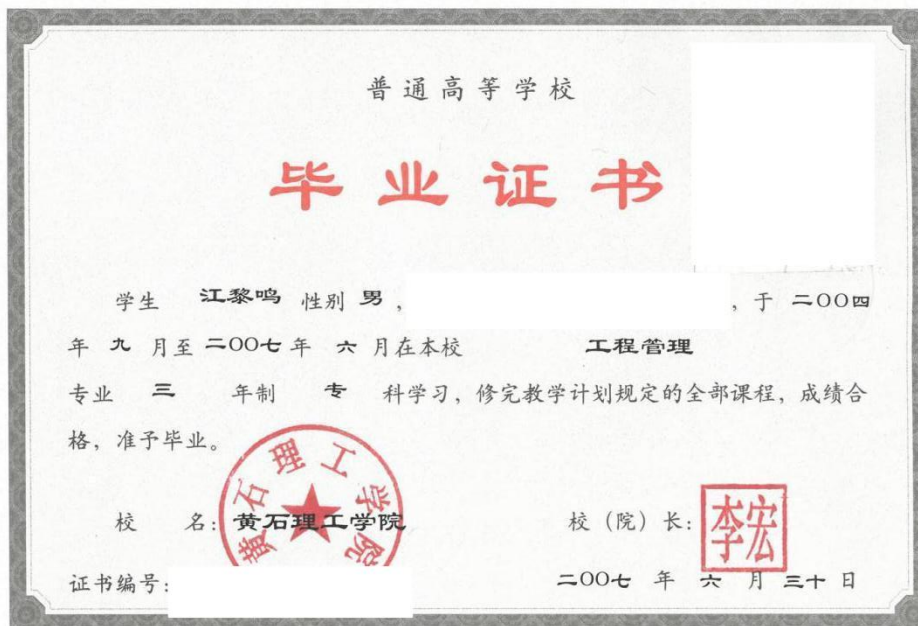


扫码验证

培训机构：湖北省

发证时间：2020 年 10 月 18 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖北省文物保护工程
从业资格证书



身份证号

证字第 2015004144 号

同志参加湖北省
文物保护工程从业资格培
训，成绩合格。经审核，
特发此证。

曹霞



2015年 2月 27日

劳动合同书

用人单位名称：中钢建设有限公司（以下称“甲方”）

法定代表人或主要负责人：



劳动者姓名：_____（以下称“乙方”）性别：男

身份证号码：_____

联系方式：_____（固定电话）_____（移动电话）

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关的劳动法律、法规、行政规章和本单位依法制定的规章制度、集体合同，遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，一致同意订立本劳动合同（以下简称合同）。

一、合同的类型与期限

（一）甲、乙双方选择合同类型为（B）。

A、固定期限，自____年____月____日起至：____年____月____日止，共____年（个月）。

B、无固定期限，自2021年1月8日起至本合同第七条的终止情形出现时即行终止。

（二）试用期

双方约定试用期自____年____月____日起至____年____月____日止，共____个月，试用期工资为：_____。

二、工作内容与工作地点

(一) 甲方聘用乙方从事_____工作，具体任务

(职责)是:_____。

乙方的工作地点为: 济南市

三、工作时间与休息休假

(一) 乙方所在岗位执行 (A) 工时制度。

A. 标准工时制。B. 不定时工时制。C. 综合计算工时制。

(二) 甲方确因工作需要，可依法安排乙方延长工作时间、休息日或节假日加班。

(三) 乙方加班须征得甲方确认同意，否则不视为加班。

(四) 甲方于每月____日以人民币形式支付乙方上月工资。

如遇节假日或休息日，则应提前到最近的工作日支付。

四、社会保险和福利待遇

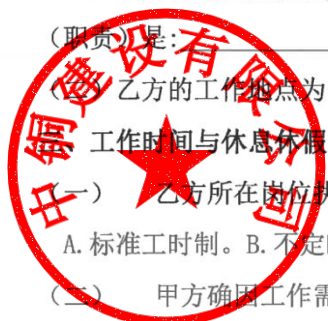
(一) 甲乙双方必须依法参加社会保险，甲方根据国家和当地有关规定为乙方缴纳社会保险费，乙方个人缴纳部分由乙方承担并由甲方在工资发放时代扣代缴。

(二) 乙方在甲方工作期间，患病或非因工负伤、因工伤残或患职业病以及生育，其有关保险福利待遇，按照国家法律规定和当地有关政策规定执行。

(三) 甲方为乙方提供以下福利待遇:

五、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

(一) 甲方建立健全生产工艺流程、操作规程、工作规范和劳动



安全卫生制度及其标准。甲方对可能产生职业病危害的岗位，应对乙方履行告知义务，并做好劳动过程中职业危害的预防工作。乙方应严格遵守相关操作流程与安全制度。

(二) 甲方为乙方提供符合国家及当地规定的劳动条件及安全卫生的工作环境，并依照企业生产经营特点及有关规定为乙方提供劳动防护用品，乙方应严格按照要求穿戴劳动防护用品。

(三) 甲方对乙方进行职业技术、安全卫生、规章制度等必要的教育与培训，乙方应参加甲方组织的各项必要的教育培训。

六、劳动合同的变更、解除和终止

(一) 订立合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，甲方与乙方代表协商签订的集体合同有新的约定，合同应变更相关内容。

(二) 甲乙双方协商一致，可以变更或者解除合同。

七、劳动争议处理

甲、乙双方因合同而发生争议均可依法申请仲裁、提起诉讼。

八、其他规定

甲乙双方另行约定条款：

本合同经甲乙双方签字（或盖章）后生效。本合同由甲乙双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方：（签字盖章）

签订日期：2021.1.8

乙方：（签字或盖章）

签订日期：2021.1.8

质量员

证书编码：0421810694218000008

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名：

身份证号：

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 湖北省

发证时间： 2020年 07月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

文物保护工程专业技术人员
培训证书

曹祥友 同志参加湖北省
文物保护工程专业技术人员培训，
成绩合格，经审核，特发此证。

身份证号：
证字第 2023056 号



374

成人高等教育

毕业证书

学生 **曹祥友** 性别 **男** ， 于二〇二〇
 年 三 月至二〇二二年 七 月在本校 **建筑工程技术**
 专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业。
 校 名：**湖北理工学院**
 批准文号：**鄂教成(92)044号**
 证书编号：



二〇二二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

劳动合同书

用人单位名称：中铜建设有限公司（以下称“甲方”）

法定代表人或主要负责人：_____

劳动者姓名：_____（以下称“乙方”）性别：男

身份证号码：_____

联系方式：_____（固定电话）_____（移动电话）

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关的劳动法律、法规、行政规章和本单位依法制定的规章制度、集体合同，遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，一致同意订立本劳动合同（以下简称合同）。

一、合同的类型与期限

（一）甲、乙双方选择合同类型为（B）。

A、固定期限，自____年__月__日起至____年__月__日止，共__年（个月）。

B、无固定期限，自2021年1月11日起至本合同第七条的终止情形出现时即行终止。

（二）试用期

双方约定试用期自____年__月__日起至____年__月__日止，共__个月，试用期工资为：_____。

二、工作内容与工作地点

(一) 甲方聘用乙方从事_____工作，具体任务(职责)是_____。

(二) 甲方的工作地点为深圳市福田区

三、工作时间与休息休假

(一) 乙方所在岗位执行(A)工时制度。
A. 标准工时制。B. 不定时工时制。C. 综合计算工时制。

(二) 甲方确因工作需要，可依法安排乙方延长工作时间、休息日或节假日加班。

(三) 乙方加班须征得甲方确认同意，否则不视为加班。

(四) 甲方于每月30日以人民币形式支付乙方上月工资。如遇节假日或休息日，则应提前到最近的工作日支付。

四、社会保险和福利待遇

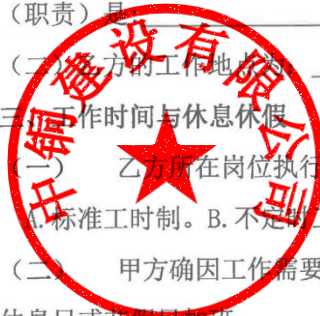
(一) 甲乙双方必须依法参加社会保险，甲方根据国家和当地有关规定为乙方缴纳社会保险费，乙方个人缴纳部分由乙方承担并由甲方在工资发放时代扣代缴。

(二) 乙方在甲方工作期间，患病或非因工负伤、因工伤残或患职业病以及生育，其有关保险福利待遇，按照国家法律规定和当地有关政策规定执行。

(三) 甲方为乙方提供以下福利待遇：

五、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

(一) 甲方建立健全生产工艺流程、操作规程、工作规范和劳动



安全卫生制度及其标准。甲方对可能产生职业病危害的岗位，应对乙方履行告知义务，并做好劳动过程中职业危害的预防工作。乙方应严格遵守相关操作流程与安全制度。

(二) 甲方为乙方提供符合国家及当地规定的劳动条件及安全卫生的工作环境，并依照企业生产经营特点及有关规定为乙方提供劳动防护用品，乙方应严格按要求穿戴劳动防护用品。

(三) 甲方对乙方进行职业技术、安全卫生、规章制度等必要的教育与培训，乙方应参加甲方组织的各项必要的教育培训。

六、劳动合同的变更、解除和终止

(一) 订立合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，甲方与乙方代表协商签订的集体合同有新的约定，合同应变更相关内容。

(二) 甲乙双方协商一致，可以变更或者解除合同。

七、劳动争议处理

甲、乙双方因合同而发生争议均可依法申请仲裁、提起诉讼。

八、其他规定

甲乙双方另行约定条款：

本合同经甲乙双方签字（或盖章）后生效。本合同由甲乙双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方：（签字盖章）

签订日期：2021.1.11

乙方：（签字或盖章）

签订日期：2021.1.11

材料员

证书编码：0421711194217006077

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓名： 骆学群

身份证号：

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

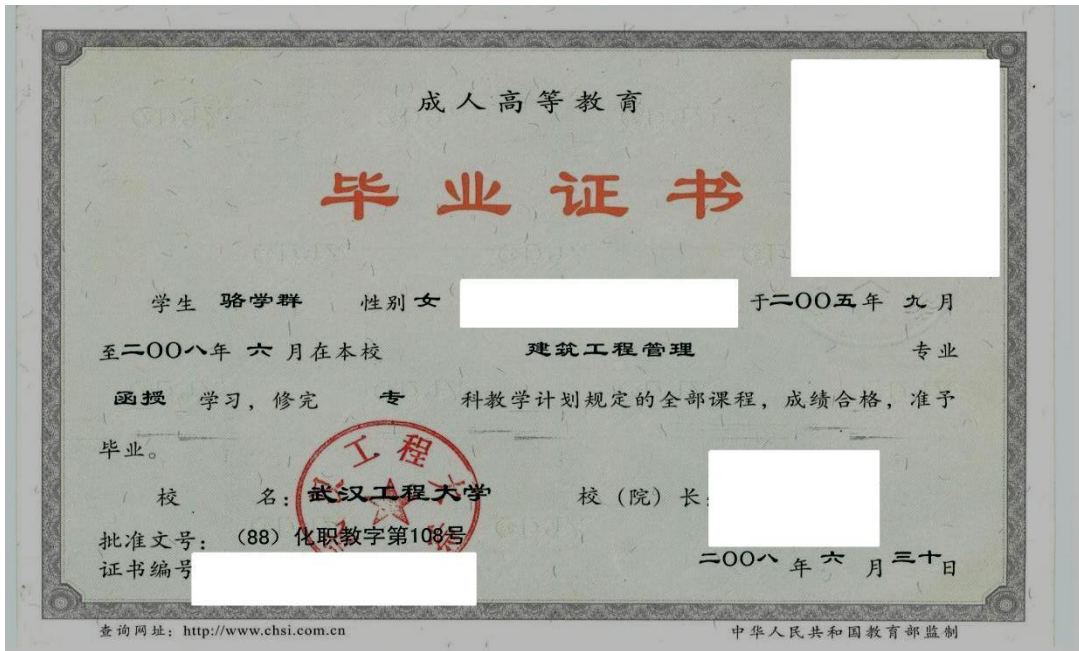


扫码验证

培训机构： 湖北省

发证时间： 2020 年 10 月 26 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



文物保护工程专业技术人员
培训证书

_____骆学群____ 同志参加湖北省
文物保护工程专业技术人员培训，
成绩合格，特发此证。

身份证号：

证字第 2024051 号



劳动合同书

用人单位名称：中国建设银行股份有限公司（以下称“甲方”）
法定代表人或主要负责人 _____



劳动者姓名： _____（以下称“乙方”）性别：女
身份证号码： _____
联系方式： _____（固定电话） _____（移动电话）

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关的劳动法律、法规、行政规章和本单位依法制定的规章制度、集体合同，遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，一致同意订立本劳动合同（以下简称合同）。

一、合同的类型与期限

（一）甲、乙双方选择合同类型为（B）。

A、固定期限，自____年__月__日起至：____年__月__日止，共__年（个月）。

B、无固定期限，自2024年1月14日起至本合同第七条的终止情形出现时即行终止。

（二）试用期

双方约定试用期自____年__月__日起至____年__月__日止，共__个月，试用期工资为：_____。



二、工作内容与工作地点

(一) 甲方聘用乙方从事_____工作，具体任务(职责)是_____。

(二) 甲方的工作地点为_____

三、工作时间与休息休假

(一) 乙方所在岗位执行(A)工时制。
A. 标准工时制。B. 不定时工时制。C. 综合计算工时制。

(二) 甲方确因工作需要，可依法安排乙方延长工作时间、休息日或节假日加班。

(三) 乙方加班须征得甲方确认同意，否则不视为加班。

(四) 甲方于每月20日以人民币形式支付乙方上月工资。

如遇节假日或休息日，则应提前到最近的工作日支付。

四、社会保险和福利待遇

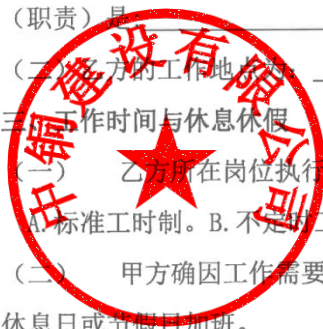
(一) 甲乙双方必须依法参加社会保险，甲方根据国家和当地有关规定为乙方缴纳社会保险费，乙方个人缴纳部分由乙方承担并由甲方在工资发放时代扣代缴。

(二) 乙方在甲方工作期间，患病或非因工负伤、因工伤残或患职业病以及生育，其有关保险福利待遇，按照国家法律规定和当地有关政策规定执行。

(三) 甲方为乙方提供以下福利待遇：

五、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

(一) 甲方建立健全生产工艺流程、操作规程、工作规范和劳动



安全卫生制度及其标准。甲方对可能产生职业病危害的岗位，应对乙方履行告知义务，并做好劳动过程中职业危害的预防工作。乙方应严格遵守相关操作流程与安全制度。

(二) 甲方为乙方提供符合国家及当地规定的劳动条件及安全卫生的工作环境，并依照企业生产经营特点及有关规定为乙方提供劳动防护用品，乙方应严格按要求穿戴劳动防护用品。

(三) 甲方对乙方进行职业技术、安全卫生、规章制度等必要的教育与培训，乙方应参加甲方组织的各项必要的教育与培训。

六、劳动合同的变更、解除和终止

(一) 订立合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，甲方与乙方代表协商签订的集体合同有新的约定，合同应变更相关内容。

(二) 甲乙双方协商一致，可以变更或者解除合同。

七、劳动争议处理

甲、乙双方因合同而发生争议均可依法申请仲裁、提起诉讼。

八、其他规定

甲乙双方另行约定条款：

本合同经甲乙双方签字（或盖章）后生效。本合同由甲乙双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方：（签字盖章）

签订日期：2021.1.14

乙方：（签字或盖章）

签订日期：2021.1.14

资料员

证书编码：0421811494218000472

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓名：张萍萍

身份证号：

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

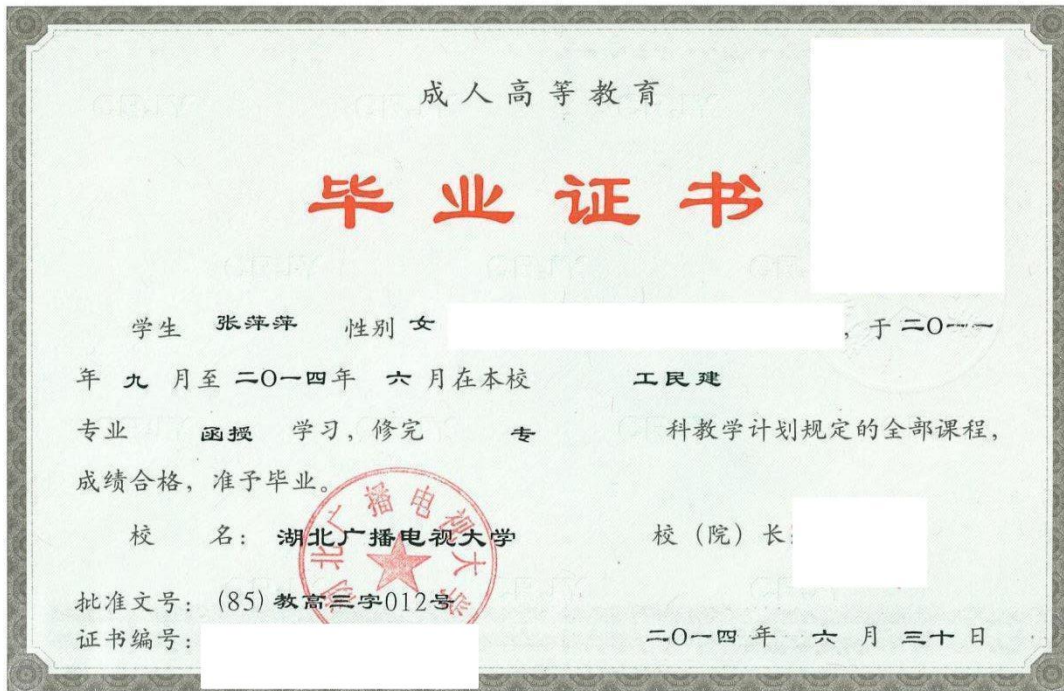


扫码验证

培训机构：湖北省

发证时间：2020 年 08 月 19 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

文物保护单位专业技术人员
培训证书

张萍萍 同志参加湖北省

文物保护单位专业技术人员培训，
成绩合格，经审核，特发此证。

曹霞



身份证号: _____

证字第 2024060 号

劳动合同书

用人单位名称：中铜建设有限公司（以下称“甲方”）

法定代表人或主要负责人：_____

劳动者姓名：_____（以下称“乙方”）

身份证号码：_____

联系方式：_____（固定电话）_____（移动电话）

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关的劳动法律、法规、行政规章和本单位依法制定的规章制度、集体合同，遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，一致同意订立本劳动合同（以下简称合同）。

一、合同的类型与期限

（一）甲、乙双方选择合同类型为（B）。

A、固定期限，自____年__月__日起至：____年__月__日止，共__年（个月）。

B、无固定期限，自2024年1月10日起至本合同第七条的终止情形出现时即行终止。

（二）试用期

双方约定试用期自____年__月__日起至____年__月__日止，共__个月，试用期工资为：_____。

二、工作内容与工作地点

(一) 甲方聘用乙方从事_____工作，具体任务

(职责)是_____。

(二) 乙方的工作地点为_____。

三、工作时间与休息休假

(一) 乙方所在岗位执行(A)工时制度。

1. 标准工时制。B. 不定时工时制。C. 综合计算工时制。

(二) 甲方确因工作需要，可依法安排乙方延长工作时间、休息日或节假日加班。

(三) 乙方加班须征得甲方确认同意，否则不视为加班。

(四) 甲方于每月 20 日以人民币形式支付乙方上月工资。

如遇节假日或休息日，则应提前到最近的工作日支付。

四、社会保险和福利待遇

(一) 甲乙双方必须依法参加社会保险，甲方根据国家和当地有关规定为乙方缴纳社会保险费，乙方个人缴纳部分由乙方承担并由甲方在工资发放时代扣代缴。

(二) 乙方在甲方工作期间，患病或非因工负伤、因工伤残或患职业病以及生育，其有关保险福利待遇，按照国家法律规定和当地有关政策规定执行。

(三) 甲方为乙方提供以下福利待遇：

五、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

(一) 甲方建立健全生产工作流程、操作规程、工作规范和劳动



安全卫生制度及其标准。甲方对可能产生职业病危害的岗位，应对乙方履行告知义务，并做好劳动过程中职业危害的预防工作。乙方应严格遵守相关操作流程与安全制度。

(二) 甲方为乙方提供符合国家及当地规定的劳动条件及安全卫生的工作环境，并依照企业生产经营特点及有关规定为乙方提供劳动防护用品，乙方应严格按要求穿戴劳动防护用品。

(三) 甲方对乙方进行职业技术、安全卫生、规章制度等必要的教育与培训，乙方应参加甲方组织的各项必要的培训。

六、劳动合同的变更、解除和终止

(一) 订立合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，甲方与乙方代表协商签订的集体合同有新的约定，合同应变更相关内容。

(二) 甲乙双方协商一致，可以变更或者解除合同。

七、劳动争议处理

甲、乙双方因合同而发生争议均可依法申请仲裁、提起诉讼。

八、其他规定

甲乙双方另行约定条款：

本合同经甲乙双方签字（或盖章）后生效。本合同由甲乙双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方：（签字盖章）

签订日期：2024.1.10

乙方：（签字或盖章）

签订日期：2024.1.10

六、投标人声明函

致：云浮市圆方招标采购代理有限公司、郁南县退役军人事务局

我公司作为贵单位拟建的郁南革命烈士陵园优化提升工程招标的投标人，郑重作出以下承诺：

一、我公司承诺，拟派施工项目管理班子不得同时参加两个或两个以上施工项目的投标，如在两个及以上工程项目均中标的，招标人将取消其中标资格。投标人隐瞒中标项目获取中标的，按弄虚作假骗取中标查处。

二、本单位保证投标材料及其后提供的一切材料都是真实的，包括但不限于营业执照、资质证书、业绩证明资料、获奖证明资料、人员证书、社保、纳税证明材料等。我公司同意投标材料及其后提供的一切材料均可对社会公开，接受社会监督。

三、本单位保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

四、我公司没有处于责令停业，财产被接管、冻结，破产状况等；具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。

五、本单位近三年没有下列情形之一：

1. 捏造事实、伪造证明材料投诉；

2. 无故放弃中标的；

3. 超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让《建筑企业资质证书》）；

4. 由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

5. 办理各项业务如资质申报、人员信息备案等手续时（或已办结取得审批通过的），经核查发现存在欺骗行为（如伪造证明材料、捏造或瞒报事实、或存在其他弄虚作假方式等）；

五、本单位不存在“第二章、投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形；

六、保证参加投标的施工项目负责人没有在其他在建工程中担任施工项目负责人，如相关网站载明该施工项目负责人有在建工程信息，在资格审查资料中须提交建设单位出具的建造师变更手续或工程竣工验收报告。否则在资格审查时发现或中标后有投诉被查实，视为故意隐瞒事实、弄虚作假，除本项目的投标按无效处理外，投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报建设行政主管部门，不予退还本项目的投标保证金。

投标人：中铜建设有限公司（公章

法定代表人（或授权代理人

日期：2024年12月09日

七、投标人承诺书

致郁南县退役军人事务局：

我公司作为参与郁南革命烈士陵园优化提升工程招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等，都是真实、有效的。

二、同意你方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等证明材料在有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码：914202003435355179（统一社会信用代码）

四、承诺类型：主动型

五、承诺事由：参与郁南革命烈士陵园优化提升工程招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

投标人：中铜建设有限公司（

法定代表人（或授权代理人）

日期：2024年12月09日


（签名或盖章）

八、其他材料

1、投标人根据自身情况及项目评审要求提供的其他证明材料（如有）。

工期承诺书

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：



我方郑重承诺，若我方中标，我方保证按照总工期为180个日历天（具体开工日期以招标人开工报告批准日期为准）内完成该工程，否则，工期每延误一天，我方愿意向发包人支付违约金。

本承诺相对独立，一旦我方中标，本承诺无条件构成合同文件的组成部分，对我方具有合同约束力。



投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：2021年12月09日



不参与联合体投标承诺函

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

我公司参与本次项目投标，绝不参与联合体投标，特此承诺！

若发现我公司参与联合体投标，我公司将无条件退出投标，且接受相关部门的处罚！



投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：2024年12月09日



https://zgk.court.gov.cn/shixin/

中国执行信息公开网
司法为民 司法便民

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	
郑树	
钟来平	
廉先全	
张雷飞	

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	
北京远翰国际教育咨询有限公司	
北京远翰国际教育咨询有限公司	
河池市弘农加油站	
河池市弘农加油站	

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询

查询结果

在湖北省(市)范围内没有找到 420281197809054222 曹强强 相关的结果。

07:49:48
2024年12月9日 十一月初九

2024年12月

一	二	三	四	五
25 廿五	26 廿六	27 廿七	28 廿八	29 廿九
2 初二	3 初三	4 初四	5 初五	6 初六
9 初九	10 初十	11 十一	12 十二	13 十三
16 十六	17 十七	18 十八	19 十九	20 二十
23 廿三	24 廿四	25 廿五	26 廿六	27 廿七
30 三十	31 月初一	1 初二	2 初三	3 初四

https://zgk.court.gov.cn/shixin/

中国执行信息公开网
限制高消费令

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	
郑树	
钟来平	
廉先全	
张雷飞	

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	
北京远翰国际教育咨询有限公司	
北京远翰国际教育咨询有限公司	
河池市弘农加油站	
河池市弘农加油站	

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询

查询结果

在湖北省(市)范围内没有找到 420221197611176113 郭强强 相关的结果。

07:50:52
2024年12月9日 十一月初九

2024年12月

一	二	三	四
25 廿五	26 廿六	27 廿七	28 廿八
2 初二	3 初三	4 初四	5 初五
9 初九	10 初十	11 十一	12 十二
16 十六	17 十七	18 十八	19 十九
23 廿三	24 廿四	25 廿五	26 廿六
30 三十	31 月初一	1 初二	2 初三

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdaxushouweifaanjian/

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用服务 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信息+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

查询

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

07:56:24
2024年12月9日 十一月初九

2024年12月

一	二	三	四
25 廿五	26 廿六	27 廿七	28 廿八
2 初二	3 初三	4 初四	5 初五
9 初九	10 初十	11 十一	12 十二
16 十七	17 十八	18 十九	19 二十
23 廿三	24 廿四	25 廿五	26 廿六
30 三十	31 月一	1 初二	2 初三

©版权所有: 信用中国 | 网站地图 | 联系我们 | 网站地址

主办单位: 国家公共信用信息中心 运营单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 信用中国中心 中国

网站备案号: 京ICP备05052393号-5 | 京公网安备 11010202007096号

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用服务 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信息+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

严重失信主体名单查询

查询

查询结果

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

07:57:08
2024年12月9日 十一月初九

2024年12月

一	二	三	四
25 廿五	26 廿六	27 廿七	28 廿八
2 初二	3 初三	4 初四	5 初五
9 初九	10 初十	11 十一	12 十二
16 十六	17 十七	18 十八	19 十九
23 廿三	24 廿四	25 廿五	26 廿六
30 三十	31 月一	1 初二	2 初三

©版权所有: 信用中国 | 网站地图 | 联系我们 | 网站地址

主办单位: 国家公共信用信息中心 运营单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 信用中国中心 中国

网站备案号: 京ICP备05052393号-5 | 京公网安备 11010202007096号

近三年内无严重违法记录等的书面声明

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

我公司中铜建设有限公司本次参加采购活动，我公司郑重声明：
投标人近3年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）没有发生
在处罚有效期内以下情况：

①重大工程质量问题或重大安全事故，或围标串标，或骗取中标，
或提供虚假投标材料，或严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、
重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定
文件为准）；

②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标。

③在经营活动中有严重违法记录（是指因违法经营受到刑事处罚
或责令停产停业、吊销许可证或执照、较大数额罚款等行政处罚）。

④参与本次采购活动期间被禁止参加政府采购活动期限内。

投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：2024年12月09日

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加
同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目的声明函

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：



我公司中铜建设有限公司本次参加采购活动，我公司郑重声明：

1. 没有与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人。

2. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。



投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：2024年12月09日



不转包、不违法分包的承诺书

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

我方在此郑重承诺：若我方中标承建郁南革命烈士陵园优化提升工程，我方将按照合同约定的工期、质量标准完成并移交全部合同工程，不转包、不违法分包合同工程。若我方有转包、违法分包行为，贵方有权终止合同，由此所造成的损失由我方全部承担。

本承诺相对独立，一旦我方中标，本承诺无条件构成合同文件的组成部分，对我方具有合同约束力。

投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：曹丽霞（签字或盖章）

日期：2021年12月09日

投标有效期响应

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

我公司承诺投标有效期：120日历天（从投标截止之日算起）。
我方保证在投标文件有效期内不撤回投标文件，除招标文件另有规定外，不修改投标文件。如撤销或修改投标文件，自愿承担由此引起的法律责任。

投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：曹霞（签字或盖章）

日期：2021年12月09日

履约保证金和支付担保承诺

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

我公司关于履约保证金和支付担保承诺如下：

1、在合同协议书签署前，中标人须向招标人提交履约担保，金额为中标价的 5%。履约担保可采用以下任一方式：①银行担保；②工程保证保险、工程担保；③现金担保（转账或电汇至双方指定专设帐户）。

2、在合同协议书签署前，招标人提交支付担保，金额为中标价的5%。支付担保可采用以下任一方式：①银行担保；②工程保证保险、工程担保；③现金担保（转账或电汇至双方指定专设帐户）。

3、履约担保在签订合同前由中标人转账至招标人和中标人共同协商的第三方监管账户，或将银行保函，或工程保证保险，或工程担保的相关资料交由招标人保管。

4、支付担保在签订合同前由招标人转账至招标人和中标人共同协商的第三方监管账户，或将银行保函，或工程保证保险，或工程担保的相关资料交由中标人保管。

5、开具保函的银行及提供保证保险的保险公司、担保公司须符合《关于商业银行、保险公司、担保机构开展建筑市场相关业务实行清单管理的通知》（云建市〔2018〕48号）的要求，并在云浮市住房和城乡建设局公布的最 新一期商业银行、保险公司、担保机构名录公示中。



投标人名称：中铜建

法定代表人：_____

日期：2024年12月09日

(盖章)

曹丽霞 (签字或盖章)

签订合同承诺

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

我方在此郑重承诺：若我方中标承建郁南革命烈士陵园优化提升工程，招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起30日内，根据招标文件和中标人的投标文件在线签订合同【需要使用双方法定代表人或授权委托人的个人电子数字证书（个人CA证书）进行法定代表人或授权委托人签名，使用单位电子数字证书（或粤企签）进行盖章】。



投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：2021年11月09日



不拖欠农民工工资承诺书

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

本项目招标人和中标人应按照按《关于落实建设领域工人工资支付分账管理制度的通知》（云建市[2015]24号）、《保障农民工工资支付条例》（中华人民共和国国务院令第724号）、人力资源社会保障部住房和城乡建设部交通运输部水利部银保监会铁路局民航局关于印发《工程建设领域农民工工资保证金规定》的通知（人社部发[2021]65号）、转发人力资源社会保障部等七部门关于印发《工程建设领域农民工工资保证金规定》的通知（粤人社函[2021]276号）、云浮市人力资源和社会保障局云浮市财政局云浮市住房和城乡建设局云浮市交通运输局云浮市水务局云浮市人民政府国有资产监督管理委员会文件《关于调整云浮市建设领域工人工资支付与工程款支付分账管理人工费用拨付有关事项的通知》（云人社发(2022)51号）、《关于印发《云浮市工程建设领域工人工资支付保证金管理办法实施细则》的通知》（云人社发(2022)81号）执行。如上述文件不同版本之间有不一致的以成文时间在后的为准。项目实施过程中，相关部门如有新文件执行等则以最新发布文件的要求执行。

投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：曹丽霞（签字或盖章）

日期：2021年12月09日

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit_rsb_fr_tqnmggz&qsName=拖欠农民工工资 搜索将进行全页检查

利 地灾 注册 rld 承诺承诺 高级职称 文物 监理员 交通 资质 大治市 经济范围 湖北政 入库 中国版 黄石人 职称系列 改图宝 全国建 全国建 黄石市 请帮

欢迎来到信用中国

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 动态文章

请输入主体名称或统一社会信用代码 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公开 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

请输入关键词 查询

中建设有限公司

根据您输入的条件，没有找到您搜索的数据

07:55:37
2024年12月9日 十一月初九

2024年12月

一	二	三	四
25 廿五	26 廿六	27 廿七	28 廿八
2 初二	3 初三	4 初四	5 初五
9 初九	10 初十	11 十一	12 十二
16 十六	17 十七	18 十八	19 十九
23 廿三	24 廿四	25 廿五	26 廿六
30 三十	31 岁首	1 初一	2 初二

©版权所有 信用中国 | 网站地图 | 关于我们 | 网站帮助

主办单位: 国家公共信用信息中心 承办单位: 国家发展和改革委员会 技术支持: 信用中国中心 中国

网站标识码: bm0400009 京ICP备05052939号-5 京公网安备 11010202007094号

安全生产责任险和工伤保险承诺书

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

若我方中标承建郁南革命烈士陵园优化提升工程，郑重承诺如下：

1、按关于印发《广东省安全生产责任保险实施方案》的通知(粤应急规〔2021〕2号)、广东省安全生产责任保险实施办法(广东省人民政府令第274号)、关于贯彻落实房屋建筑和市政基础设施施工领域安全生产责任保险工作的通知(云建通(2022)34号)执行。

2、按《工伤保险条例》及《广东省工伤保险条例》和《人力资源社会保障部办公厅关于进一步做好建筑业工伤保险工作的通知》(人社厅函[2017]53号)执行。

3、如上述文件不同版本之间有不一致的，以成文时间在后的为准。项目实施过程中，相关部门如有新文件执行等，则以最新发布文件的要求执行。

我方承诺，若中标，我方将严格执行招标文件的“技术标准和要求”、严格执行有关安全生产的法律法规、技术规范和操作规程，确保该工程安全生产目标：施工现场安全合格率100%，无安全事故。如发生任何安全事故，一切经济法律责任均由我方承担，并接受上级主管部门的处罚。

投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：2021年12月09日

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/aqsc/

未来五年没大年三十

利 地址 注册 信 nini 承试承续 高级职称 文物 监事员 交通 资质 大治市 经营范围 湖北政 入库 中国版 黄石人 职称系 改图定 全国建 全国建 黄石市 请假

欢迎来到信用中国 通知公告 网站地图

信用中国 WWW.CREDIT-CHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公开 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合惩戒 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

查询

很抱歉，没有找到您要搜索的数据

07:58:22
2024年12月9日 十一月初九

2024年12月

一	二	三	四
25 初五	26 初六	27 初七	28 初八
2 初二	3 初三	4 初四	5 初五
9 初九	10 初十	11 十一	12 十二
16 十六	17 十七	18 十八	19 十九
23 廿三	24 廿四	25 廿五	26 廿六
30 三十	31 腊月	1 元旦	2 初二

政府网站 标志

版权所有: 信用中国 | 网站地图 | 关于我们 | 网站帮助

主办单位: 国家公共信用信息中心 运营单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中国

网站备案: 京ICP备05023939号-5 京公网安备 1101020207095号

建设工程施工扬尘污染防治措施和用工实名管理承诺书

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

若我方中标承建郁南革命烈士陵园优化提升工程，郑重承诺如下：

承包人须按《关于进一步加强市城区建筑工程施工出入口扬尘防控管理工作的通知》（云建质安(2017)91号）、《广东省住房和城乡建设厅关于采取切实措施坚决遏制施工扬尘污染的紧急通知》（粤建电发(2018)20号）的有关规定做好各项施工防扬尘污染和用工实名管理工作。如上述文件不同版本之间有不一致的，以成文时间在后的为准。项目实施过程中，相关部门如有新文件执行等，则以最新发布文件的要求执行。

投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：曹霞（签字或盖章）

日期：2024年12月09日

严禁施工企业带资承包承诺书

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

若我方中标承建郁南革命烈士陵园优化提升工程，郑重承诺如下：

根据《云浮市住房和城乡建设局关于云浮市建筑工程施工招标文件有关要求的通知》（云建市[2018]61号）规定，政府投资工程项目不得以施工企业带资承包的方式进行建设。



投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：曹霞（签字或盖章）

日期：2021年12月09日



预拌商品混凝土、预拌砂浆承诺书

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

若我方中标承建郁南革命烈士陵园优化提升工程，郑重承诺如下：

按云建散[2005]3号文《关于市城区内建设工程统一使用预拌商品混凝土的通知》与云建散[2005]4号文《关于市城区内建设工程统一使用预拌商品混凝土的通告》的规定，本工程项目在编制工程预算时，已将使用预拌商品混凝土工程成本列入工程造价，中标人在本工程施工中应统一使用预拌商品混凝土，不准在施工现场搅拌混凝土。各投标人应按已确认的招标工程量清单、工程结算方法，并考虑使用预拌商品混凝土的价格因素自行报价，但报价不得低于本企业成本价。

根据《云浮市限期禁止现场搅拌砂浆的通知》（云建散〔2017〕15号）和《关于进一步加强我市预拌混凝土和预拌砂浆管理工作的通知》（云建散〔2017〕14号），本项目采用预拌砂浆。

各投标人应按已确认的招标工程量清单、工程结算方法，并考虑使用预拌砂浆的价格因素自行报价，但报价不得低于本企业成本价。

投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：曹霞（签字或盖章）

日期：2024年12月09日

施工过程结算承诺书

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

若我方中标承建郁南革命烈士陵园优化提升工程，郑重承诺如下：

按广东省住房和城乡建设厅印发《广东省住房和城乡建设厅关于房屋建筑和市政基础设施工程施工过程结算的若干指导意见》的通知（粤建市〔2019〕116号）和《云浮市住房和城乡建设局关于云浮市建筑工程施工招标文件有关要求的通知》（云建市〔2018〕61号）规定，发包人和承包人双方可根据项目实际完成工程实施阶段建设及办理阶段结算（施工过程结算），依据工程进度节点，对已完成的分部工程或标志性节点形象工程的价款进行的计算、调整、确认和支付，可分段办理验收、结算等手续。

投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：曹霞（签字或盖章）

日期：2024年12月09日

符合绿色建筑等要求的承诺函

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

若我方中标承建郁南革命烈士陵园优化提升工程，郑重承诺如

下：

按《广东省绿色建筑条例》及《广东省绿色建筑设计规范》执行。

对上述承诺内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。



投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：2024年12月09日



投标人不得存在情形相关承诺

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

我公司郑重承诺不得存在下列情形：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (3) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
- (4) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- (5) 为本招标项目的代建人；
- (6) 为本招标项目的招标代理机构；
- (7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- (8) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (9) 被依法暂停或者取消投标资格；
- (10) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (11) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (12) 投标人近3年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）发生在处罚有效期内以下情况：：①重大工程质量问题，或重大安全事故，或围标串标、骗取中标、提供虚假投标材料属于情节严重行为的，或严重违约等违法违纪行为（以上情况均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标。【特别提示：投标人如被查实有在处罚有效期内的以上违法违纪行为的，无论在何地受到处罚，除其对本项目的投标按无效处理外，其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门。】
- (13) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (14) 被列入失信被执行人黑名单。查询网址为：<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>。
- (15) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：曹丽（签字或盖章）

日期：2021年11月09日

技术标准和发包人要求、招标范围等实质性内容响应

本公司全面响应郁南革命烈士陵园优化提升工程的施工招标文件, 评标办法及招标答疑等文件的所有内容和要求, 该工程如由我公司中标承包, 我公司愿做出以下郑重承诺:

1、质量要求、技术标准和要求: 符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求, 符合《工程施工质量验收规范》标准, 须达到合格或以上验收质量等级标准。

2、工期: 为180个日历天(具体开工日期以招标人开工报告批准日期为准)。因我方原因拖延工期自愿接受业主的处罚, 并承担因此造成的损失。

3、投标有效期: 120日历天(从投标截止之日算起)。

4、投标范围: 完成郁南革命烈士陵园优化提升工程的施工的工作, 具体包括但不限于以下事项: 完成本项目所有工程内容的施工(包人工、包材料设备、包安装、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包工程竣工验收合格、包相关配合服务等)、资料编制归档、施工至工程竣工验收、结算编制、竣工图编制、工程保修以及项目移交并配合业主办报建、报批、相关部门结(决)算审计等工作, 根据施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件。

我方承诺, 如若我方中标, 我公司按照上述承诺履行一切责任与义务。

投标人名称: 中铜建 (盖章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

日期: 2024年12月09日

本工程项目管理机构主要人员不得相互兼职承诺书

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

我曹丽霞系中铜建设有限公司的法定代表人，现承诺项目管理机构主要人员没有在本项目中相互兼职，若有虚假一经查实，愿意承担一切责任，并承担由此造成的一切损失，我方特此承诺。



投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：[]（签字或盖章）

日期：2024年12月09日



人员相关承诺

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

本项目拟投入管理人员均在中铜建设有限公司注册执业或岗位登记，且社会保险缴费单位均是中铜建设有限公司，否则，所有后果均由我单位承担。



投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：2024年12月09日



投标人不得存在的其他情形承诺

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

我公司参加贵单位组织的郁南革命烈士陵园优化提升工程投标活动，郑重承诺

投标人不得存在的其他情形：

- (1) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正；
- (2) 有串通投标、弄虚作假、行贿或有其他违法行为；

投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：2024年12月09日

文明施工承诺书

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

我方承诺，若中标，我方将严格执行招标文件中的“技术标准和要
求”以及文明施工的规章制度和操作规程，确保工程文明施工目标达
到安全文明施工标准化工地标准。如发生任何不文明施工的行为所导
致的一切经济法律责任均由我方承担，并接受上级主管部门的处罚。

特此承诺。

投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：曹霞（签字或盖章）

日期：2021年12月09日

不随意更换项目经理及项目总工承诺函

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

若我单位中标，我方承诺施工过程中不随意更换项目经理、项目技术负责人、五大员。我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律责任并向发包人支付合同价款 2%。

投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：2024年11月09日

近三年无行贿犯罪行为承诺书

本公司、公司法定代表人及其拟派的项目经理近三年无行贿犯罪行为，愿以接受社会各界监督。

本公司、法定代表人及其项目负责人若有违反承诺内容的行为，自愿接受取消投标资格、记入信用档案、取消中标资格、没收投标保证金等有关处理，愿意承担法律责任，给招标人造成损失的依法承担赔偿责任。



投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：曹霞（签字或盖章）

日期：2021年12月09日



保障施工人员权益承诺函

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

若我单位中标，我方承诺施工过程中保障施工人员权益（包括但不限于不拖欠施工人工工资、保障施工人员福利等）。我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律责任并处罚10000元。

投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：曹丽霞（签字或盖章）

日期：2024年12月09日

本工程拟投入人员不得相互兼职承诺书

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

我曹丽霞系中铜建设有限公司的法定代表人，现承诺本工程拟投入人员没有相互兼职，若有虚假一经查实，愿意承担一切责任，并承担由此造成的一切损失，我方特此承诺。



投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：曹丽霞（签字或盖章）

日期：2021年12月09日



拟投入管理人员承诺

郁南县退役军人事务局和云浮市圆方招标采购代理有限公司：

我 曹丽霞 系 中铜建设有限公司 的法定代表人，现承诺本工程拟派项目管理人员（项目经理、技术负责人和“五大员（施工员、材料员、安全员、质检员或质量员、资料员）”目前无在建工程且承诺此工程不更换且必须长期入驻施工现场。若有虚假一经查实，愿意承担一切责任，并承担由此造成的一切损失。我方特此承诺。

投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：曹丽霞（签字或盖章）

日期：2024年12月09日

工农关系承诺函

作为工程的投标人，我方郑重承诺：

涉及各标段范围内的施工工农关系协调由中标人负责，招标人不
承担由此引起的任何费用及责任。

如以上任何一条不能履行，愿接受行业主管部门对我方的处罚。

特此承诺！

投标人名称：中铜建设有限公司（盖章）

法定代表人：曹霞（签字或盖章）

日期：2021年11月09日

2、投标保证金的相关凭证。



阳光财产保险股份有限公司 投标履约保证保险保险单

保险单号: HN9142227DOLWGKY400

鉴于投保人已向本公司递交了投保申请及附件,并已交纳了保险费,本公司依照承保险种及对应条款和特别约定,根据《中华人民共和国保险法》及投保人的要求,同意按下列条件订立本保险合同。

一、投保人:			
投保人名称:	中建建设有限公司		
地址:	湖北省-黄石市-大冶市		
联系人:	曹丽霞	联系电话:	
二、被保险人			
被保险人名称:	341anZ08cYk9LQHt1vS4KwL7D2+wBK/U5ANz/3OUrQ=		
三、招标项目			
标段名称:	J/S/b9V2of5925Pz1LTLlQ6CkviTY8aK3K+Jk lQUvbeNl rGVA21tWziUZzv+ZJ6		
标段编号:	+XD0TYPr26+0yiU66ZB4XiH3jNGBLiMudhebZe2B0w0=		
四、保险合同要素摘要			
保险条款	保险责任	保险金额	免赔率
阳光财产保险股份有限公司投标履约保证保险(2023版)条款	投标履约保证保险	140,000.00	0.0
保险费合计: 378.00元(不含税保费:356.6元,增值税:21.4元)			
保险期限:	自2024-12-10 09:30:00至2025-06-08 09:30:00止		
五、争议处理			
诉讼			
六、特别约定			
一、投标保证保险的承保期间内,投保人在接受本投标保证保险时,视为已了解本保险公司的保险条款。二、如果出现下列情形之一给被保险人造成经济损失的,被保险人可以向我方提起索赔: 1、投保人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标; 2、投保人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的要求签署项目合同; 3、投保人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。 4、投保人在投标过程中提供虚假材料或有其他违规行为的。三、保险人向被保险人赔偿后,保险人享有向投保人追偿的权利。四、在本保单的有效期内,我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后,凭本保单正本原件,3个工作日内,不争辩、不挑剔、不可撤销地向被保险人支付索赔款,直至本保证保险的最高保险金额。五、被保险人的索赔通知必须在投标保证保险的保险期间内送达我方。六、本投标保证保险项下的权利义务不得转让。七、本投标保证保险的保险期间届满,或我方已向被保险人支付本保证保险的保险金额,我方的保险责任终止。八、本投标保证保险适用中华人民共和国法律。九、本投标保证保险以中文文本为准,涂改无效。			
七、明示告知			
1、本保险合同由保险单、保险条款、声明、批注及与本合同有关的投保单、变更申请、体检报告书及书面约定共同构成,任何口头或非书面约定均无法律效力。 2、请确认保险人已向您明确说明保险责任、责任免除、投保人、被保险人权利与义务、理赔程序及理赔材料等保险条款内容,特别对其中的保险人免责条款,您已充分理解且无异议。 3、收到本保险单后,请您仔细核对,如有错漏或与投保实际不符,请您立即通知本公司进行书面批改更正,其他方式的更改无效。 4、若发生保险事故,请您和本保险有关的人员在保险条款规定的时间内及时通知本公司。 5、保单查询方式提示:本保险单自签发(激活)之日起,可拨打全国统一客服热线95510查询保险单信息,并可在签发(激活)2日后,进入公司网站www.sinosig.com查询保险单信息。			

保险人: 广东省分公司广州分公司林和支公司团客业务一部
地址: 广州市天河区花城大道85号1401房之自编06单元
电话: 18022383029
签发日期: 2024年11月28日



九、技术方案

目录

第一章、施工组织设计内容完整性和编制水平

第二章、质量保证措施

第三章、进度计划与保证措施

第四章、安全、文明施工保证措施

第五章、绿色施工措施、防扬尘措施

第六章、资源配备计划

第七章、施工方案



第一章、施工组织设计内容完整性和编制水平

第一节、编制说明

一、综合说明

本工程的施工组织设计,是根据现场实际条件和充分理解设计图纸的基础上编制的,是我公司为高速、安全、文明、低耗承建本工程,全面实现甲方要求和设计图纸提出的各项要求做出的慎重承诺。我们将充分发挥公司优势和成熟先进的工程施工技术,科学地组织交叉作业,精心施工,严格履行合同,以一流的项目管理,一流的工程质量,一流的文明施工,一流的安全措施,一流的工作效率,一流的服务水平建设本工程。在工程施工过程中严格要求、严格制度、严格管理、严格责任,真正做到每项工作质量达标,每道工序质量受控,每个分项工程质量创优,每项服务业主满意,以过程精品铸精品工程。我们对工程质量负有终生责任,我们有信心、有能力将该工程做好。

二、编制依据

1. 郁南革命烈士陵园优化提升工程的招标文件。
2. 郁南革命烈士陵园优化提升工程的施工设计图纸。
3. 郁南革命烈士陵园优化提升工程的招标工程量清单。
4. 本公司组织的工地自行考察资料。
5. 本公司安全生产、文明施工、环境保护等有关规定。
6. 公司类似工程生产经营能力、经验和资料。

三、编制原则

1. 确保工期原则:本工程的工程量较多,工期较短,围绕工期要求采取各项技术和管理措施,以确保本工程如期完工。

2. 确保质量原则：按照招标文件要求，我公司将严格按照国家规范组织施工，确保工程质量达到合格。在保修期内，我们将随时提供优质服务；即使保修期满后，非属我公司施工原因造成的质量问题，我公司也将尽力予以解决，满足业主的一切合理要求。

3. 精心施工原则：联系公司实际情况，充分发挥优势，根据本工程的施工要求，我公司发挥本公司的管理优势，强化计划管理，做到施工队伍的准军事化管理，应用最先进的施工技术，精良的加工设备，完整的检测手段来完成本工程的施工与服务。

4. 遵守设计意图原则：依据招标文件及施工图纸等资料，结合施工内容、规模、功能等要求，经专业技术人员反复分析，为此本工程遵照设计师的思路，遵守设计图纸各部位的设计要求与节点进行施工配套，从而达到高标准、高质量的施工效果。

第二节、工程概况

一、工程简介

- 1、工程名称：郁南革命烈士陵园优化提升工程。
- 2、工程地点：云浮市郁南革命烈士陵园内。
- 3、工期：180 个日历天（具体开工日期以招标人开工报告批准日期为准）。
- 4、建设规模：新建一座约 351.7m² 展陈馆、一座约 24.75m² 水泵房及配套室内外装饰电气门窗给排水等建筑安装工程；约 60m² 会议室修缮、约 60m² 管理用房修缮，正门、北门修缮、革命烈士纪念碑修缮、长廊 1 修缮、长廊 2 修缮、六角亭修缮、烈士坟修缮、组合亭修缮各一座及零星建筑修缮等优化提升修缮工程；拆除原有人行道砖、新铺石行人地面约 2700m²、挖除外运场地土方、原石材地

面清洗 4543m²、新建毛石挡土墙约 70m、砖砌树池 12 个、石栏杆约 91 米、砖砌排水沟截水沟约 1000m、U-PVC 排水管约 18m、塑料排水 HDPE 双壁波纹管 DN300 约 316m、园区内种植景观乔木灌木一批、花卉+草约 7610m²、监控路灯及强弱电线路电器安装等园建绿化工程及园区消防安装工程等。具体详见财审的预算工程量清单。

5、质量标准：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求，符合《工程施工质量验收规范》标准，须达到合格或以上验收质量等级标准。

6、施工条件

发包人提供的施工用地范围在专用合同条款中约定。

7、投标范围：完成郁南革命烈士陵园优化提升工程的施工的工作，具体包括但不限于以下事项：完成本项目所有工程内容的施工（包人工、包材料设备、包安装、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包工程竣工验收合格、包相关配合服务等）、资料编制归档、施工至工程竣工验收、结算编制、竣工图编制、工程保修以及项目移交并配合业主办理报建、报批、相关部门结（决）算审计等工作，根据施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件。

二、施工范围：

郁南革命烈士陵园优化提升工程。

三、项目特点：

- ①工程短工期；施工管理难，工作量较大。
- ②工程勘察设计方案精密度不高，设计变动较多；
- ③单项工程工程量小，技术实力规定不高；
- ④工程执行行为主体农村基层化，管理基础薄弱；

⑤工程基本建设管理难度系数大。这种特性给工程基本建设管理产生不容乐观挑战。

四、施工重点和难点分析

1)、投入人力、机械较多

由于整个工程量大，且单体工程多，工期紧，因此，要求单位时间内投入的劳动力、周转材料和机械数量均较多，因此，需合理组织和调配。

2)、质量要求

本工程我单位目标为一次性要收合格。为保证目标实现，必须采取切实可行的保证措施，精心组织。由于本工程工种多，对各种原材料、成品、半成品要严格把好质量关，对主要材料应在得到业主及监理工程师的认可后方可采购。对于关键分部分项工程，施工时必须编制详细的施工方案，确保施工质量。

3)、施工工期

本工程工期较为紧张。所以如何合理组织本工程的施工，保证工程按时完工，是施工过程中必须解决的难题。

4)、合理的处理方案

采取什么样的处理方案，使用什么样的处理方法，这是核心问题。本工程主要涉及对文物的保护。为加强项目部施工人员的文物保护责任感，树立文物保护观念，提高全员文物保护意识，积极地配合文物管理部门加强施工中的文物保护。

所以采取以下措施确保工程按期完成：

(1) 在施工中以总工期为目标，以阶段控制计划为保证，采取动态管理，使施工组织科学化，合理化，确保阶段计划按期或提前完成。

(2) 合理进行施工调度，避免窝工、停工、返工现象。

(3) 对施工期长的项目要实行分期、分段编制进度计划的方法。

(6) 实施完善的组织机构制度。

第三节、施工组织设计的针对性、完整性

我公司针对本工程施工的特殊情况，有针对性的组建项目班子，并且入选一旦经过建设、监理单位确认，全班人选将处于启动状态，未进场之前可根据设计要求积极为本工程做好开工前的准备工作。为按质、按时完成合同赋予的责任和义务，公司针对该工程严格实行“项目法”施工，新组建一个由公司技术经理亲自挂帅，公司副总工程师任技术负责人，由公司优秀的项目经理组建的项目经理部，负责具体施工管理。

通过对现场的踏勘及详细研读设计文件、图纸，利用我单位人员、设备及丰富的工程施工经验等诸多优势，拟对本工程施工工作以下规划。

一、项目经理责任制

为确保工程的质量、工期及安全文明施工等各目标能按预定的计划完成，本项目项目法施工的管理模式，实行项目经理责任制。

二、管理组织的建立

为加强对郁南革命烈士陵园优化提升工程的管理，我公司已组建了郁南革命烈士陵园优化提升工程经理部，对工程施工全过程的质量、安全、进度、成本以及文明施工等负责。公司已委派经验丰富、管理水平高的同志担任本工程的项目经理，以从公司选聘部分经验丰富、理论扎实且有同类工程经验技术人员组建而成项目经理部。

根据该工程施工工期紧、质量要求高的特点，项目部将成立由生产、技质安、材料、设备、成本和生活后勤等职能部门组成的施工管理班子，做到分工明确、

各负其责、互相协作、紧密配合，形成有效的管理层，在建设单位和监理单位的指导下，负责对本工程的质量、安全、工期、成本及文明施工实施决策、计划、组织、协调和控制，对各生产施工要素实施全过程的动态管理。

本项目部将施工现场管理划分为四部、四条线进行管理，在现场设立综合办公室。项目部下设技术质安部、工程部、成本部、物资部。技术质安部由项目总工程师领导，项目技术负责人主持日常工作；工程部由生产副经理领导、计划部和物资部由各部门主任领导。

2、四条线管理体制

生产线：在生产副经理的领导下，对施工范围内的工程质量、进度、安全等进行管理、协调、调度，编制与调整各级施工计划，对各阶段施工进行测量放线，以及按规范要求进行试验检验，计量管理。负责对施工现场的机械设备、临时用水、用电进行管理协调。作好在施工过程中的安全生产、文明施工等一系列管理工作。

技术线：在项目技术负责人的直接领导下，对施工范围内的工程技术进行管理，组织解决现场施工中的技术问题，参加质量事故的处理，提出技术处理方案；编制施工方案及作业指导书；负责科技成果以及新技术、新工艺、新材料、新设备的推广应用；作好施工技术资料的收集、整理、汇编及交档工作；作好同建设单位、监理单位、设计单位及有关各方的技术沟通以及协调工作。

质安线：受项目技术负责人领导，对施工范围内的工程质量进行监督检查与控制；与生产线与技术线有效配合，及时收集与反馈质量信息，督促落实，按处理方案对施工中出现的不合格项进行整改；对施工过程中的安全生产、文明施工、临建、消防保卫等进行综合管理。

成本核算及后勤线：经营部负责工程核算、工地成本控制；物资部负责工程材料供应，办公室负责办公用品、职工生活、工地保安工作，以及公关、接待与对外协调等工作。

3、项目部的运行

项目经理应组织项目部各职能部门制定项目的各项规章制度，检查执行情况和效果，并根据反馈信息改进管理。

项目部岗位的设置，要贯彻因事设岗、有岗就有责任和目标要求的原则，明确个人岗位的责、权、利和考核标准。

项目部负责该项目的施工管理，确保工程质量、工期和安全文明生产等各项目标的全面实现，对分包人的作业活动有权进行指导、帮助和检查；分包人应按项目经理部的要求，通过自主作业管理，正确履行分包合同。

三、质量保证体系

在该工程施工中，我们将按照 IS 标准的组织施工，公司建立以总工程师为首的质量监督检查组织体系，横向包括各职能机构，纵向包括公司、项目直至施工班组，形成质量管理网络，基础上建立以项目经理为总负责，项目技术负责人中间控制，项目质检员基层检查的管理系统，对工程质量进行全过程、全方位、全员的控制。

1、推行施工现场工程组织管理负责人技术管理工作责任制，用严谨的科学态度和认真的工作作风严格要求自己。正确贯彻执行政府的各项技术政策，科学地组织各项技术工作，建立正常的工程技术秩序，把技术管理工作的重点集中放到提高工程质量，缩短建设工期和提高经济效益的具体技术工作业务上；

2、建立健全各级技术责任制，正确划分各级技术管理工作的权限，使每一

名工程技术人员各有专职、各司其事，有职、有权、有责。

3、建立施工组织设计的施工方案审查制度，开工前，将我公司技术主管部门批准的单位工程施工组织设计报监理工程师审核。对于重大或关键部位的施工，以及新技术新材料的使用，我项目提前一周提出具体的施工方案、施工技术保证措施，以及新技术新材料的试验、鉴定证明材料呈报监理工程师审批；

4、建立严格的奖罚制度，在施工前和施工过程中项目经理组织有关人员，根据公司有关规定，制定符合本工程施工的详细的规章制度和奖罚措施，尤其是保证工程质量的奖罚措施。对施工质量好的作业人员进行重奖，对违章施工造成质量事故的人员进行重罚，不允许出现不合格品；

5、建立健全技术复核制度和技术交底制度，在认真组织进行施工图会审和技术交底的基础上，进一步强化对关键部位和影响工程全局的技术工作的复核。工程施工过程中，除按质量标准规定的复查、检查内容进行严格的复查、检查外，在特殊、关键工序施工前，必须对关键的检查项目进行严格的复核。如建筑物轴线坐标和高程；基础的土质、位置、标高、尺寸；梁、板、柱混凝土模板的尺寸、位置、标高，以及预埋件(管)和预留孔的位置；混凝土的配合比和钢材、水泥的试验成果资料；以及其它需要复核的项目，杜绝重大差错事故的发生；

6、坚持“三检”制度。即每道工序完后，首先由作业班组自检、再由项目经理组织有关施工人员、质检员、技术员进行互检和交接检，隐蔽工程在做好“三检制”的基础上，请监理工程师审核并签证认可；

四、项目部主要管理人员岗位职责

1、项目经理的职责

是公司派驻现场的全权代表，是公司各种政策的具体实施者，是安全、文明

施工的第一责任人，负责科学合理地组织和管理生产各要素，协调与业主、监理、地方政府相关职能部门、设计单位等的关系，解决现场施工中出现的各种问题。

2、项目技术负责人的职责

负责项目的技术管理工作；负责建立项目的质量保证体系，对质量保证体系的运作情况进行跟踪检查；组织编制施工组织设计，制定安全文明施工的相关措施。

3、生产经理的职责

负责现场的生产管理，协助项目经理做好人、财、物的合理调度，搞好现场的文明施工工作，解决生产中的各种具体问题。是安全文明施工的直接指挥者。

4、预算员的职责

负责及时地向业主报告现场工程量的完成情况并结算相应的工程款；负责对合同的管理，对违约行为进行索赔。

负责对工程成本的管理，及时向项目经理传递有关工程成本的信息，以便项目经理能采取有效的控制措施。

5、技术员的职责

在项目技术负责人的指导下，完成各项具体的技术工作：编制施工所需的技术方案、分项工程作业指导书；办理工程的设计修改和技术变更核定手续；处理现场施工中出现的—般性技术问题；负责编制施工进度计划；负责工程技术档案资料的收集、审查、整理和保管工作；负责及时办理隐蔽工程验收的相关工作。

6、工长的职责

施工工长对施工项目的质量工作负直接责任，做到不违章指挥，及时发现和处理质量隐患。参加图纸会审、施工方案的讨论，把质量工作作为首要任务来抓，

组织各专业施工人员严格按图纸、施工方案、技术规范、施工安全操作技术规范的要求进行施工。发现质量问题应及时敦促相关人员认真处理。对发生在本项目内的质量事故，及时报告主管部门并保护好现场，负责组织按商定的方案处理。参加本工程的质量检查、质量事故的分析处理。是工期、质量、安全、成本等目标的具体组织实施者。

7、材料员的职责

负责工程所需物资的采购供应、现场仓储等工作，协助搞好现场的文明施工。

8、质量检查员的职责

认真贯彻执行上级质量方针、政策，负责各工序施工中的质量监督检查工作。严格按质量验收规范，检查和验收工程质量，及时制止不按图纸和规范施工的行为。深入现场，对质量隐患提出口头或书面整改意见，并敦促落实，对质量缺陷按上级规定进行罚款处理。及时作好检验批、分项工程、子分部工程、分部工程的质量验收记录。组织质量事故的调查、分析和处理，查清原因和责任，提出处理意见。作好本项目质量事故统计台帐和相关报表。

9、安全员的职责

监督各级安全技术交底工作的开展情况并检查交底的执行情况；监督施工现场的安全状况；作好文明施工的各项具体管理工作。

10、取样员的职责

负责原材料、半成品及成品的取样和送检工作，及时传递有关原材料、半成品及成品的质量信息；

11、测量员的职责

负责工程定位测量、标高控制等工作。



12、资料员的职责

负责各种文件、工程设计图纸、设计变更等资料的收发与保管，按照工程档案移交标准，及时收集整理和归档；根据工程进度，及时向监理单位报送各种报审表、申请表、报验单等。

第五章、质量保证措施

一、质量目标

1、质量方针：体现公司的质量方针。

2、质量目标：工程质量一次验收合格率 100%，并达到建设单位的质量创优标准。

二、质量管理组织机构

1、质量管理领导小组

项目部成立质量管理领导小组，对项目的质量全权负责，履行项目质量的管理职责，质量管理领导小组人员组成为：项目总监为组长，项目经理和项目总工程师为副组长，项目部各职能部门 负责人以及各分部施工经理、施工员、技术员为组员。

质量管理领导小组负责定期质量检理、召开质量分析会议，分析质量保证计划的执行情况，及时发现问题，研究改进措施，积极推动全面质量管理工作的深入开展。质量管理领导小组下设办公室，办公室主任，负责日常的质量管理工作。

2、工作机构

三、质量生产责任制

（一）项目部质量生产责任制

1、项目总监

(1) 项目总监对工程施工质量全面负责。

(2) 负责贯彻落实国家、省有关工程质量管理的法律、法规和强制性标准。对工程重要设备和材料的采购招标，工程质量管理 and 工程竣工交验等全面负责。

(3) 负责建立健全项目部质量管理体系和工程质量责任制，督促责任部门制订质量管理、考核、评比及奖惩等办法。

(4) 负责组织召开施工质量工作会议，讨论并决定重点工程施工技术保证措施。

(5) 参与组织工程质量事故的调查分析会，并督促按照“四不放过”的原则做出正确处理，及时如实上报。

(6) 负责审定工程质量的优劣，组织季（月）度质量考核、评比、奖惩。

(7) 负责对干部职工进行质量管理教育、培训，教育员工牢固树立“确保结构安全，主体工程零缺陷”思想。

(8) 根据项目部组织机构，配齐项目部各级质量监察人员，及时调整不称职质量监察人员。

(9) 督促项目部各部门做好本部门的质量管理工作。

2、项目经理

(1) 负责组织贯彻落实国家和省有关工程质量管理的法律、法规和强制性标准。对工程质量管理负直接领导责任。

(2) 负责组织、建立、健全项目部质量管理体系和工程质量责任制，

督促责任部门制订质量管理、评比、考核和奖惩办法。

(3) 主持质量工作会议，讨论、决定重点工程施工的技术质量保证措施。

(4) 组织定期质量检查、评比、考核、奖罚工作。

(5) 参与工程质量事故的调查分析会，按照“四不放过”的原则处理质量事故。

(6) 督促安质部做好本部门的质量管理工作。



3、总工程师

(1) 负责主持工程所需重要设备和物资材料招标采购，对工程质量管理、施工组织、工程竣工验收等工作负领导责任。

(2) 协助建立健全项目部质量管理体系、工程质量责任制。

(3) 参与质量管理工作会议，主持提出施工组织设计，讨论、决定重点工程施工（过波）方案、技术保证措施。

(4) 参与调查、分析、处理工程质量事故。

(5) 参与定期质量检查、评比、奖惩。

(6) 参与项目部定期质量大检查和日常质量检查。

(7) 督促检查分管部门做好本部门的质量管理工作。

(8) 负责设计变更的审核、上报工作。

4、安全质量部

(1) 组织起草项目部质量管理、检查、评比、考核、奖惩等办法。

(2) 组织参与工程项目日常、专项、季节性、定期质量检查，起草质量通报，根据质量评比结果，提出奖惩建议。

(3) 对建设、监理单位提出的工程质量问题，负责督促项目部及时整

改落实，并将结果上报有关单位。

(4) 参加质量分析会，提出改进建议；参与质量事故的调查、处置和上报；组织起草全员质量教育培训计划。

(5) 负责搜集质量管理方面的各种法律、法规、规范、标准和相关文件；负责整理、保管各种资料。

(6) 负责制订、管理质量台帐，统计质量情况，起草质量报告。

(7) 参与工程竣工验收交接工作。

5、工程管理部

(1) 对工程质量负技术管理责任。

(2) 负责复核施工图设计文件，接受设计院交底，组织测量复核工作。

(3) 负责编制施工组织设计（其中应含质量保证措施、质量管理体系），并检查执行情况；编制大型构件制作、安装技术措施，检查制作、安装前的技术准备工作。

(4) 加项目部的质量检查、质量分析会、质量事故调查和处理工作，提出质量改进办法和施工操作措施。

(5) 负责做好工程试验及推广应用新技术、新工艺工作。

(6) 负责及时搜集、整理工程施工中各环节的技术资料，归档管理。

6、物资设备管理人员

(1) 负责组织工程施工所需重点设备、物资材料的招标采购。

(2) 负责组织工程施工重点设备的安装、调试、检验，掌握重点原材料的来源、产品质检查购进的设备、物资材料的出厂合格证或试验报告单。

(3) 监督检查混凝土搅拌站质量控制措施的贯彻落实。

(4) 监督检查中心试验室的检测资质、计量认证合格证。

(5) 负责建立设备、物资、材料台帐。

(6) 在项目部总工领导下开展检测工作，负责工程材料的一般性能试验及有关的委外试验。

(7) 负责混凝土、砂浆等配合比的选择及试件试验。

(8) 协助选定工程材料的产地，及时掌握工程材料的质量，指导材料的正确保管和使用。

(9) 负责试验仪器设备的鉴定、使用、维护、保管。参与本单位工程质量检查、工程质量事故调查、分析及处理。

(10) 负责本目试验资料的整理和保管，参与工程竣工文件的编制。

(11) 参与制订试验段施工工艺。

(12) 负责建立仪器设备台帐和检测、鉴定周期表。

(二) 工程部质量生产责任

1、项目经理

(1) 对本项目部工程质量负主要领导责任。按照工程质量目标，组织开展质量活动。主持全面质量管理，推进各项质量管理活动正常开展，确保产品质量满足合同要求。

(2) 督促项目部安质部门向建设、监理单位提供现场质量管理资料，落实建设、监理单位提出的质量管理要求。

(3) 负责对本项目工程施工所需的人力、资金、设备、物资等资源配置和调度，保证质量体系的有效运行。

(4) 贯彻实施质量方针和质量目标，确保工程创优规划的实施，对不

符合质量要求的项目，责令其停工、返工，并督促处置方案和预防措施的执行。

(5) 健全奖惩机制。对在创优工作中成绩突出的单位和个人进行奖励，对质量较差的单位和个人进行处罚，将工程质量作为考核单位和个人工作成绩的主要内容。

2、主管施工经理

(1) 负责施工生产和质量管理的实施工作，协助项目经理贯彻单位质量方针、目标，实现质量计划、质量目标。

(2) 领导分管业务部门，全面贯彻实施质量管理体系文件，不断提高项目质量管理和质量保障能力。

(3) 调配人力、物力，满足施工及质量管理需要，保证按设计和规范施工。

(4) 受项目经理委托，负责质量整改措施的实施。

3、工程部技术员

(1) 对本项目工程质量负全面技术责任，协助项目经理进行各项质量管理活动。

(2) 负责制订优质工程奖励办法，并组织落实。负责组织技术、质检、物资、试验人员定期进行质量评比活动。

(3) 负责组织编制工程施工方案中的质量计划，督促检查各项质量计划的实施。

(4) 负责检查各项质量记录。

4、工程部质检工程师（质检员）



(1) 负责创优规划的策划和落实工作，负责质量计划的宣传、落实工作。
负责现场自检工作，配合监理工程师做好质检工作。

(2) 负责工程质量的检验和评比工作，参加对不合格品的预防、纠正、处置工作。

(3) 编报质量记录。

5、材料员（试验员）质量职责

(1) 负责原材料、半成品、成品检验试验工作。

(2) 负责试验和试验设备状态标识。

(3) 负责施工过程中的试验资料记录，出具试验报告。

(三) 作业层质量生产责任制

1、队长：落实项目部的质量目标，督促作业人员按现行施工规范和质量管理检验标准有关要求组织施工。

2、技术主管：对现场施工质量进行严格监督和控制，重点对施工全过程进行控制，如测量、技术交底、作业指导书、工地试验的监督和控制，进行施工现场质量问题的处理。

3、领工员：贯彻落实技术交底、作业指导书中工艺质量标准和要求，对隐蔽工程进行监督施工，对工序施工过程进行质量控制。

4、工班长：严格按照技术交底及作业指导书中要求组织施工。

四、工程质量过程控制

1、测量控制

(1) 测量必须按照《测量双检制度》规定程序进行，项目部由工程部工程师分管测量工作，项目部应成立测量小组，由测量工程师，负责项目内的



测量任务，总工程师对控制测量成果进行复核签认，不定期对施工放线、放样资料进行检查，贯彻落实测量双检制度。

(2) 开工前由项目部总工程师统一组织施工定位桩的交接、精密复测、控制测量以及竣工测量，项目部测量工程师负责进行工序各部位的施工放样、放线与复核测量，项目部分管测量的工程师对放样过程和资料进行小定期检查。

(3) 对重大工程、难度较大放线放样测量或项目经理部首次施工工程的放线、放样测量，项目部对这些点放样确有困难时，项目部总工程师应向项目部提出申请，由项目部总工程师协调组织进行施工放样。

(4) 测量人员对测量成果认真记录、计算和复核，并将司镜、扶尺、吊点、时间、地点、测点等记录清楚，签字齐全，填写《水准、控制测量过程签认表》以便核查，并对主要控制桩进行保护，对仪器的操作符合测量设备操作规程，并爱护设备。

2、设计文件及技术标准审查

严格按公司《设计文件及技术标准审查制度》规定的程序办理，避免因设计失误给施工带来损失，影响工程建设项目的施工进度、安全质量及投资效益。

3、施工技术交底

(1) 工程开工前，项目部总工程师组织向施工管理人员进行交底。交底内容包括：工程概况、施工范围、工程数量、技术标准、工期要求、施工平、纵断面图、重大技术安全措施、施工中应注意的有关技术问题。

(2) 施工阶段由项目部总工程师对分项、分部工程进行交底，内容包括：

工程名称、结构尺寸、工艺流程、质量标准、安全操作注意事项、放样控制桩点数据等，对操作工艺复杂的项目，应进行现场示范指导。

(3) 现场技术交底由作业队技术主管向施工员、工班长交底，并履行双方交接签字手续。

(4) 施工技术交底，应以书面交底为主，包括结构图表和文字说明。交底资料必须详细、准确、直观，符合施工规范和工艺细则要求，并经第二人复核确认无误后方可交付使用，交底资料应妥善保存备查。

(5) 在施工中进行技术交底，主要采取“三工教学”形式，即工前讲解、工中指导、工后讲评的程序，加强过程控制，反复地进行技术交底，由领工员或工班长负责实施。

(6) 对重大、复杂或采用新技术、新工艺、新材料、新设备的工程，或新开发的技术项目，在施工前和施工过程中，由指挥部总工程师根据需要邀请有关专业设计负责人到施工现场进行专题技术交底，以便掌握该项工程的施工方法、特殊要求和应采取的技术措施。

(7) 新开发的技术项目，根据施工需要，必要时可采用组织有关技术人员走出去、请进来的方法进行技术交底。

4、变更设计管理

工程变更设计，应按照合同条款中关于变更设计处理办法的有关规定执行。

(1) 变更设计必须深入调查研究、充分论证，本着精打细算、节约投资，不断优化设计和保证施工安全、质量、进度需要的原则进行。变更设计应充分考虑设备、材料的订货和供应情况，以及本工程和相关后序工程施工

进展情况，尽量减少废弃工程，避免造成设备、材料的积压和延误工期。

(2) 对因变更设计需要增加工程费用的项目，由项目部预算人员报建设单位落实款源。

(3) 变更设计批准后，项目部文档管理人员及时修改原设计文件，当批准后的变更设计取代原设计文件时，应及时对原设计文件加注“作废”字样并实行封存，防止误用。



(3) 变更设计的程序

I 类变更设计由项目部提议，并提出技术经济比较资料，项目部总工程师审核后，按有关文件或合同的规定程序办理。

II、III类变更设计由技术部提议，并提出技术经济比较资料，项目部总工程师审核后报项目部，经项目部总工程师审查同意后，按有关文件或合同的规定办理。

变更设计应充分考虑对下道工序、相关专业的影响，凡影响相关专业者，应及时向相关专业提供变更设计资料。

变更设计必须按规定的程序进行，未经批准的变更坚决禁止施工。

5、技术资料及质量记录的管理和控制

(4) 技术资料实行分级管理，分别由项目部工程部、技术部负责管理，项目部设兼职资料管理人员。项目部资料管理人员应经常检查、指导各部门施工资料的积累和管理工作，提出改进措施。

各级资料管理人员应熟悉和掌握本单位技术资料情况，各类技术资料均应分专业、分类立卷，并编制检查目录，补充资料要与原设计配套，变更设计要在原图上注明。

(5) 技术资料的范围

①合同文件及招、投标书。

②施工设计文件(含变更设计文件)，有关施工技术的会议纪要、协议，建设单位、监理单位发文。

③施工技术规范、规则、细则、标准设计图纸、手册、科技情报资料，国家、行业发布的技术规定及通知文件。

④施工调查总结报告及资料。

⑤施工组织设计，重点工程施工方案、计划。

⑥开（复）工报告，各种工程检查证、材料合格证、试验报告单、半成品、成品质量合格证、检查试验资料。

⑦各种施工记录、施工测量资料、工程日志和工程创优规划及创优有关资料。

⑧技术交底资料（含建设单位、设计单位交底资料）。

⑨保证工程质量、安全措施，施工操作细则及要求，推行新技术、新工艺、新材料、新设备的技术措施。

⑩工程项目施工技术总结，竣工文件、资料，竣工检查验收记录；其它技术资料（含文字、图纸、照片、录音、录像）。设计文件由项目部资料管理人员负责索取、分发和管理，并负责与设计单位联系，办理有关文件收发事宜，各项目部技术室对指挥部下发的设计文件进行点收，保管本单位使用的设计文件。

(6) 施工调查、施工设计文件审查、开工报告、实施性施工组织设计、重点工程施工方案、控制点复测、变更设计以及其它需要项目部管理的资料

由项目部工程部统一管理，施工过程中形成的签证、评定资料、施工记录和其它竣工资料，技术交底、测量原始记录、工程日志等由项目部技术室统一管理，试验资料由材料室管理。

各类施工规范、规则和验标以及标准设计图，项目部必须配齐，项目部对技术室规范、标准设计图进行检查，核实受控文件的有效性，防止作废文件的误用。

技术资料管理人员应了解与工程施工有关的国家、行业的规范、标准和标准设计方面的动态信息，掌握标准、规范和设计图的颁发、修改和作废情况，确保施工场所使用文件为有效文件。

(7) 标准图、设计图应分类存放，定期清理，及时补充新图，更换修改图纸和剔除旧图，需保存旧图作为参考应有作废的标识，并注明修改、作废的日期和依据。

6、物资采购和进货检验控制

(1) 物资的采购、验收、发放必须按照公司《物资管理细则》规定的程序办理，确保进场材料的质量处于受控状态。

(2) 项目部技术主管负责根据设计文件、施工生产计划和物资消耗定额提出主要物资数量表，主要物资数量表应包括物资的名称、规格、型号、数量、质量要求及时限要求，项目总工程师对物资数量表进行审核后，报项目部主管物资的工程师审查备案。

(3) 项目部材料员对主要材料供应商进行调查，并对供应商的产品质量、生产规模、供货能力、价格水平、售后服务、企业信誉、产品环保等情况进行全面评价，评价后，应将调查情况向项目经理和主管领导进行详细汇

报，最终确定合格供方。

(4) 项目部材料员负责对进场的原材料进行检查验收，检查原材料的生产合格证、检验试验单是否齐全，对进场材料的数量按照有关规范规程对原材料性能指标进行检验，合格后方可进场。如有不合格，由联系人员通知供货方，办理退货。

(5) 物资发放时材料人员建立收发存台账，记录物资的流向，如工点、部位、规格、数量、作业班组等内容，施工班组及外协队伍领料时，必须到材料部门填写用料单，同时抄报项目部一份，用料单应有施工班组或外协队伍经办人员的签字。

7、检验、测量和试验仪器控制

(1) 检验、测量和试验仪器的控制应执行公司《计量检测管理办法》有关规定办理，项目部由材料员对计量仪器兼职管理，对项目部的计量检测工作进行监督指导和不定期检查，发现违规现象时应及时制止，并采取措施予以改正。

(2) 项目部测量工程师负责建立检验、测量、试验仪器的计量检测台帐，对本项目部使用的仪器设备按期校验，保证仪器在校验有效期使用。

(3) 在使用计量仪器前，测量工程师首先检查计量仪器状态标识的有效性，对超过鉴定期时必须坚持“先鉴定，后使用”的原则，仪器应送往具有资质的校验单位进行鉴定，鉴定合格后，在计量器具的明显部位粘贴相应的状态标识，并保存校验证证书，鉴定或校准结果在仪器计量检测台帐上予以记录。

(4) 对逾期未鉴定的仪器设备不得在施工过程中使用，并应标识清楚

其待检（鉴）状态，损坏或待报废的设备或工、器具必须标识清楚禁止使用状态，单独存放，以防止这些设备或工、器具投入过程中使用。

8、关键工序和特殊工序质量控制

（1）根据公司《作业指导书》制度，对本项目的关键工序和特殊工序必须编制详细的作业指导书，制定工艺的实施细则。

（2）作业指导书编制前，根据设计文件以及施工特点，确定关键工序和特殊工序的项目，作业指导书由各施工队负责编制，作业指导书编制完成后，经总工程师审核，项目经理批准后以正式文件的形式颁布实施，并抄报公司备案。

（3）项目部负责落实作业指导书在施工现场的贯彻执行，在关键工序和特殊工序施工前，项目部总工程师组织对现场施工管理人员和作业人员进行技术交底或培训，技术交底或培训必须有相关记录，并存档备查。

（4）在施工过程中，项目部施工员检查落实作业指导书执行情况，如有违规现象，应及时制止，并对有关人员进行批评教育，劝说无效的，应坚决将其清退出场，不得继续进行施工。

（5）项目部质检工程师严格按作业指导书对关键工序和特殊工序进行监督和检查，严格执行隐蔽工程检查制度，并加强对工序的监测工作，进行信息反馈，消除不稳定因素。

（6）涉及对工程质量有重大影响的关键环节施工时，尤其是外协劳务队伍承担的施工，项目部必须派技术人员及责任心强的施工员对施工全过程旁站监督，确保工序关键环节施工始终处于受控状态。

9、对不合格品的控制

(1) 对不合格品的控制，应加强从源头进行控制，严把材料的进场验收和检验试验关，经检验不合格的原材料、半成品坚决清场，不得使用。

(2) 对地基、地梁、梁、板、柱道等工程中容易出现各种质量通病，进行分析，项目部技术主管负责制定出切实可行的预防措施，将不合格品消灭在萌芽状态。

(3) 当工序或工程发生质量通病或质量事故，施工班组立即通知项目部质检工程师，质检工程师对不合格做出详细记录并标识，同时报告项目部，由项目部总工程师组织，会同安质部、技术部对不合格品进行现场调查，召开工程质量事故分析会，按照“四不放过”的原则进行分析，制定处理方案，经项目部会议研究讨论，项目经理批准实施。

(4) 对质量问题按照批准的处理方案进行处理，项目部质检工程师进行监督检查，记录处理情况。处理完成后，及时向项目部报告，由项目部总工程师组织复验，对处理后的工程质量重新进行检验评定。

(5) 不合格品处理完成后，对有关责任人进行处罚，并认真总结经验教训，主管施工经理负责制定纠正和预防措施，防止类似质量问题再次发生。

10、劳务队伍的质量管理和控制

劳务队伍的质量管理应严格按公司《项目管理办法》有关规定办理。

(1) 各项目部使用的劳务队伍必须是施工实力强、业绩信誉好的外协队伍，对首次进入公司范围内施工的队伍，应对劳务队伍的施工实力、社会信誉等情况进行考察，经考察合格的劳务队伍方可使用。

(2) 劳务队伍进场后，检查劳务队伍的人员持证情况和机械设备状况，特殊工种作业人员必须持证上岗，且数量必须满足施工需求，施工机械设备

性能良好，项目部对劳务队伍的特殊工种作业人员和施工机械设备必须严格控制，凡达不到以上要求的，必须督促劳务队伍在开工前进行补充和更换。

(3) 施工前，项目部技术负责人对劳务队伍的作业队长、工班长进行技术交底和培训，明确工序的施工工艺和质量验收标准。劳务队伍作业队长、工班长和项目部技术人员对劳务队伍全部作业人员进行技术培训，项目部技术人员认真做好培训记录。

(4) 对劳务队伍的施工，项目部必须选派技术人员及有经验、责任心强的领工员对劳务队伍实行全过程质量监督，做好劳务队伍已完工工序的初检，经检查合格后项目部技术部门正式报检。对劳务队伍施工的关键工序或特殊工序，必须进行现场旁站监督，使工程的质量始终处于受控状态。

(5) 项目部技术部门对劳务队伍实行技术监督和技术服务，尤其是施工测量和内业资料，必须由项目部负责实施，不得由劳务队伍代办，严禁“以包代管”或“包而不管”的现象发生。

(6) 对构成工程实体的原材料、构件、半成品、成品必须由项目部统一采购，对一些辅助性材料，可以由劳务队伍自行购置。

(7) 项目部加大对劳务队伍施工质量的监督检查力度，采取日常检查和随机抽查、明查和暗访相结合的方式，当检查发现有违规现象时，应及时制止，责令劳务队伍工地负责人限期整改，并进行一定数额的经济处罚，对管理混乱、质量意识薄弱、施工能力差或出现质量事故的劳务队伍应坚决予以清退。

(8) 项目部组织对劳务队伍建立考评机制，每月定期对劳务队伍的施工质量、安全、进度、文明施工、环保等方面进行综合考评，建立劳务队伍

资信档案，考评实行质量一票否决制，当出现质量事故时，必须进行清退不得再进行使用。劳务队伍考评资料上报公司工程管理部备案。

五、质量管理制度

1、工程质量检查制度

2、工程质量自纠制度

通过自检发现检验批、分项、分部或单位工程中不合格品时，施工作业队首先对不合格品进行分析，确定产生的原因，制定相应的整改措施报项目部。

项目部将认为可行的纠正措施交施工作业队组织实施。实施过程中，项目部质检工程师跟踪监督、检查。

纠正措施完成后，作业队将实施结果报项目部，由项目部总工程师组织对所采取的纠正措施进行评审。

3、工程质量事故申报制度

项目部安质部按时填报工程质量事故统计报表，上报项目部安质部，汇总后报送监理站和业主。

工程质量事故发生后，项目部施工负责人立即采取有效措施，防止事故扩大，并保护好事故现场。同时报告项目部，由项目部负责向上级部门报告，以便得到妥善处理。

项目部按照规定程序在 24 小时内向公司和建设单位报告，三天内向上级部门提供书面报告，报告内容包括：发生的时间、地点、工程项目、发生的简要经过、损失情况、发生原因的初步分析、采取的应急措施、处理方案及恢复计划等。

对于工程质量事故，由上级单位进行处理，质量事故的处理根据公司有关文件进行办理。

4、隐蔽工程检查签证制度

隐蔽工程自检合格后，按规定格式填写隐蔽工程检查证及附件，隐蔽前24小时通知监理或建设及设计单位代表检查，合格签证后方可施工。

检查不合格或与实际不符时，必须在规定时间内整改，达标后重新检查签证。

与设计资料差异较大的隐蔽工程，项目部质检工程师在通知监理或建设单位代表的同时，通知设计单位参加检查、签证。

5、质量教育制度

项目部主管施工经理负责对各项目部作业队不定期进行质量事故案例教育制度，质量教育做好相关记录；质量教育的主要内容包括：质量意识、质量管理、专业技术、操作技能和有关业务知识教育。

对管理人员、技术人员进行全面的系统教育，对职工进行质量普及教育，加强技术、技能教育，提高技术业务水平和操作技能，特殊工序进行专业技术培训，做到持证上岗。

6、质量分析会制度

项目部坚持每月召开一次质量分析扩大会议，由项目部总工程师组织，现场施工管理人员和技术人员参加，针对施工中存在的质量问题，提出解决问题的办法，防止类似质量问题再次发生，质量分析会形成会议纪要，下发至项目部和作业队，并抄报公司安质部、工程部。

7、纠正和预防制度

项目部质量工程师收集施工过程中产生的不合格及质量问题的各类信息，每月对质量不合格信息进行整理，提出分析报告，判明产生的原因，制订相应处置方案和纠正措施，在规定期限内进行整改。

在开工前对以往类似工程施工中存在的质量通病，项目部技术主管负责对其发生的原因进行认真细致地分析，并制订详细的预防措施，以技术文件的形式下发至施工作业队，项目部质检工程师负责跟踪验证并记录。对预防措施加强控制，确保其有效性，对有效的措施予以巩固和推广。

8、质量跟踪卡制度

实行挂牌施工，建立质量跟踪卡及施工质量档案，记录施工项目、工序名称及操作、质检人员，项目部和作业队各存一份，以便对施工质量进行跟踪验证。

六、工程质量检查程序

（一）工程质量检查制度

项目指挥部对在建工程质量实行定期检查制度，项目部每月都要组织一次质量大检查。质量大检查由项目经理带队，总工程师、工程部和安质部负责人以及各施工经理、施工员组成检查组进行检查，检查内容包括工程实体质量检查和内业资料检查，对检查中发现的问题，要求分包班组立即进行整改，整改完成后，项目部再次复查。

项目部安质部门对工程质量进行不定期检查，发现问题及时纠正。项目部技术人员、质检人员、施工管理人员，对施工质量经常进行巡回检查，对关键工序、重点部位、特殊过程应联合进行专项检查，必要时设专人进行旁站检查。

（二）施工工序检查

1、工序检查严格执行“自检、互检、交接检”制度，以工序质量保工程质量。

2、班组作业人员对施工工序各环节进行自觉检查，边施工边检查，工班长或项目部质检员负责对完工后的工序进行初次检查，作出检查记录，特别是定量的数据记录。

3、工序自检合格后，由项目部质检工程师按照设计图纸和质量验收规范进行检查验收，填写检查记录，合格后方可进行下道工序施工。

4、工序完成或不同专业施工之间，必须进行交接检查，合格后方可进行下道工序施工，以确保工序的工艺流程、操作标准达到质量规定的要求。

（三）隐蔽工程检查

1、隐蔽工程检查主要由施工经理负责完成，实行班组、工程部、监理工程师三级检查模式，项目部工程师会同监理工程师对隐蔽工程实行最终联合检查。

2、隐蔽工程完成后，班组进行初检，合格后填写初次检查记录，由项目质检工程师或技术负责人组织技术人员、工班长、领工员进行联合检查，检查按照设计文件、质量标准的要求进行，检查合格后由技术人员填写隐蔽工程检查证，其他有关人员进行签证。

3、隐蔽工程自检合格，项目部质检工程师或技术负责人备齐有关资料，向项目部、监理工程师通知进行验收，经监理工程师检查验收，并签字认可后方可进行隐蔽施工。

（四）检验批及分项、分部、单位工程检查

1、检验批及分项工程检查

检验批及分项工程完成后，由项目部技术负责人或质检工程师组织技术人员、质检员、领工员（工班长）等有关人员按有关标准、规范的要求进行检查，在自检合格的基础上，填写检验批、分项工程质量验收记录，签字齐全后提交监理单位进行验收。

2、分部工程检查

分部工程完成后，由项目总工程师组织项目技术负责人、质检工程师、作业队长、领工员等有关人员，按有关标准、规范的要求进行检查，在自检合格的基础上，填写分部工程质量验收记录，签字齐全后提交监理单位进行验收。

3、单位工程检查

单位工程完成后，由项目部总工程师组织工程部、安质部负责人以及项目部总工程师、项目技术负责人、质检工程师、作业队长、领工员等有关人员按有关标准、规范的要求进行检查，在自检合格的基础上，填写单位工程质量验收记录、单位工程质量控制资料核查记录、单位工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录、单位工程观感质量检查记录，签字齐全、加盖公章后提交建设单位（监理单位）进行验收。

（五）工程竣工检查

工程项目完工后，由项目经理组织总工程师、工程部和安质部负责人等有关人员，按照合同规定、图纸要求、验收标准进行自检预验，各公司有关部门尚应派人参加。工程符合要求，备齐竣工资料，向建设单位提交工程验收报告，由建设单位负责组织工程验收。



七、现场管理（含质量管理）检查评比制度

为加强现场质量控制，确保在建设单位组织的检查评比中名列前茅，项目部每月对各部门进行一次检查评比，检查内容根据公司及项目部公布的检查评分标准进行，发现问题，立即整改，且必须在建设单位组织的检查评比前完成整改。

项目部对检查评比加大奖罚力度，对因现场管理混乱，安全质量失控而使项目部的评比名次受到影响的，要求公司领导赶赴现场进行整顿，采取有效措施改变现状，直至撤换施工经理，消除不良影响。

项目部对每次评比结果正式行文，主送公司，并抄报分公司工程管量部、安质部。

八、关键工序质量控制及防范措施

（一）防范技术失误造成工程事故的措施

1、项目部总工程师是本公司、项目的技术负责人。总工程师必须对本单位人员（含各级技术人员、实习生、测量工、试验工）加强责任心的教育，经常组织他们学习公司技术管理办法和设计规范、施工规范和相关专业的技术标准、规程，并经常对他们的工作进行认真检查。

2、直接在现场从事施工技术工作的人员，必须以严肃、认真、负责的态度地对待自己的工作，严格遵守技术工作纪律，认真贯彻执行技术复核制、测量双检制、交底签认制。

3、项目部技术组必须指定专人兼管设计文件和所使用的规范标准。兼管文件资料的人员必须对使用的设计文件、资料、规范、标准等进行分类登记造册并进行标识，接到图纸或文件作废通知必须立即在登记表中、图纸或

文件上标识“已作废”字样（或盖“作废”章），并告知所有其他技术人员。

4、重要建筑屋定位测量、沉降测量、交程测量等重要测量工作必须由项目总工亲自组织，并事先拟订好测量方案，召集专门会议进行论证，确定适宜的方法，进行明确的人员分工。对草图、计算数据指定他人进行复核（项目部自己不能复核时提请公司复核）。测量准备的结果必须在“中线测量记录簿”上记载。

5、测量使用的仪器、工具必须保持其适用的精度要求，精度达不到要求的要及时进行校准。禁止将不符合精度要求的全站仪、测距仪、经纬仪、水准仪和刻度严重磨损或折断了的钢尺、皮尺投入任何测量过程中使用。

6、测量负责人必须向跑尺、对点人员讲述清楚桩号、路线。几个控制桩相距不远时，必须现场指认清楚。

7、测量过程和结果必须在记录簿中记载清楚。

8、对设计意图、数据拿不准、不理解的地方，必须向设计人询问清楚后再作决断。电话询问设计问题时，必须在工程日志上记录清楚。

9、涉及桩位的施工技术交底，交接双方必须到现场逐根指认，并提请接底人保护好柱桩。现场交接桩过程中应比较其它柱位、建筑物，对交底的位置、方向、标高进行目测观察，判断相互关系、位置、方向、高程等是否有较大差异，以发现错误，避免出现明显的技术性失误。施工过程中发生桩橛丢失、碰撞、晃动情况后，应进行复测补桩。

10、技术交底过后，在施工阶段，交底人应经常巡查现场，发现疑问时，应立即核对是否存在失误、遗漏，及时解决问题，避免事态进一步发展和扩大。

（二）防原材料质量不合格的措施

1、物资供方的调查与评价

调查时，调查人员要对物资供应方的产品质量、质量保证体系、生产规模、供货能力、价格水平、售后服务、企业信誉、产品环保等情况进行全面的评价；对长期供货的物流企业要对其营业执照的有效性、经营范围、进货渠道、产品质量、企业信誉、资金状况等进行评价。评价后，参加调查人员应以项目经理或主管领导详细汇报调查情况，最终确定合格供方。

注：评价工作遵循先评价后采购、谁组织采购谁进行评价的原则进行，评价后应保存供方调查表、供方评价表和供方相关资料（经营执照或许可证复印件、体系资料、奖励资料等）。评价资料报公司物资管理部门保存。定期评价工作进行一次，定期评价工作结束后由公司统一达一次《合格供方名册》。临时增加的供方要及时进行评价。

2、进货检验和试验

（1）不论以何种渠道进料，物资人员都必须按《物资仓库技术管理规定》和合同条款进行验收。并依据订货合同、物资采购计划或申请单（含甲供）核对随车料单（发票）中的物资名称、规格型号是否与订货合同、物资采购计划或申请单相符。不符时拒收，并通告供方。相符时要对物资的数量、外观、包装、材质证及合格证、装箱单逐一进行验证，合格时点收并进入物资复试程序，不合格拒收并通知供方。

（2）根据不同物资的要求按规定进行计量、换算等工作，一般物资验收应在 24 工作小时内完成，验收完毕应填写《物资验收记录》。大宗物资（水泥、钢材、大堆料等）为便于结算，应填写《物资验收单》，一式两份，

项目物资部门和供方各一份，作为结算的依据。大堆料必须指定专人进行现场验收，收方必须两人参加，大堆料进场做到随到随收。

(3) 现场验收完毕后，小需复试的物资，验收合格后应入库或现场存放，并进行标识，以备投入使用。如钢材、水泥、大堆料除按以上要求验收外还应进行复试的物资，物资人员应及时填写《复试通知单》并传递到项目试验人员，由试验人员组织物资的复试工作。物资的复试要求按《施工技术规范》执行。

a、钢材按不同的批/炉号每进一次做一次复试，同一批/炉号每 60 吨作一次复试。

b、水泥不同批号每进一次做一次复试，同一批号每 200 吨做一次复试。

c、大堆料每进 400 立方米或折合 600 吨做一次复试。

(4) 复试结果出具后，试验人员应及时将相关信息传递到物资人员，物资人员对《复试通知单》和《物资验收单》或《物资收发存台帐》进行登记，注明复试日期、编号、合格或不合格等信息。

(5) 对复试合格的物资，物资人员依据购料发票填写《收料单》。根据《收料单》建立《物资卡片》，物资进入待用保存状态。对复试不合格物资，由项目物资部门通知供方，办理退货，同时物资人员应及时将此不合格产品信息反馈到公司物资管理部门。

(6) 建筑安装设备(如电梯、电器等)在进货后和安装前,由技术、物资、机械等部门配合有资格的专业检验单位实施检验或按采购合同的规定由供货商/生产商负责安装调试，合格后交付使用。

3、物资发放程序

(1) 根据劳务承包合同或班组承包合同，确定供应物资的范围、名称、规格型号、数量、单价，并建立单项工程物资供应台帐。为确保工程质量，对组成工程实体的主要物资必须控制管理，其它零星物资原则上一次包给施工班组或外协队。

(2) 根据单领工程需要，施工班组或外协队到物资部门填写《用料单》，内容有：物资编号、物资名称、规格型号、计量单位、单价（含运输、搬运和附加费）、数量、金额、收料单位、发料单位、发料人、工号、收料人、日期、单据编号和发料专用章。材料员依据《单项工程限额量》或劳务承包合同中的数量对预领数量进行审核，限额数量内的（限额数量以外的，增量部由项目总工根据项目变更或其他原因编制增（减）计划，项目经理审批后，按领料程序领料，并刷新供应数量。增量部分未审批的，拒绝发料）。材料员签字确认。领料人持确认的《用料单》到财务登记。财务登记领用班组或外协队名称、领用数量、预领物资的单价和总价，财务登记完毕后签字确认，作为收取或支付材料费的依据。领料人持财务签认的《用料单》到库管员领料。库管员严格按《用料单》发料，及时刷新《物资收发存台帐》和《物资卡片》，并将库存情况反馈到物资采购人员。物资采购人员根据实际情况及时补给。

(3) 库管员应逐日登记《物资卡片》和《物资收发存台帐》，月末根据《用料单》汇总编制物资的收、发、存动态表，并与财务的物资明细帐进行核对。月末，项目财务和物资人员对工地物资必须进行一次盘点。

(4) 商品混凝土、大堆料可以先按《物资验收单》的数量、金额发放，每隔十天必须核对，核对后开具正式《发料单》，相关手续按有关规定办理。

九、工程质量奖罚制度

1、遵循“谁施工、谁负责”的原则，对各施工队、班组进行全面质量突破理和追踪管理。

2、凡各施工队、班组、包工队在施工过程中违反操作规程，不按图施工，屡教不改或发生了质量问题，项目部有权对其进行处罚，处罚形式整改停工，罚款甚至赶山工地。

3、凡各施工队、班组在施工过程中，按图施工，质量优良或达到优良，项目部对其进行奖励，奖励形式为表扬、表彰、奖金。

4、项目部在实施奖罚时，以平常检查、抽查、业主大检查、监理工程师评价等形式作为依据。

5、落实质量终身责任制。项目经理与技水总工、主管施工经理签定质量终身责任状，指数总工、主管施工经理与分包施工队长签定质量终身责任状，各分包队与其各班组长签定质量终身责任状，各班组长与其班组员签定质量终身责任状，逐级负责将质量责任切实落实到人。

第三章、进度计划与保证措施

第一节、施工进度计划原则

一、施工进度计划编制的依据和原则

针对本工程特点、难点、重点，结合我单位的施工特长、经验、技术、设备能力，按照系统工程理论进行总体规划。工期以项目管理软件进行计划控制；质量以 ISO9001：2000 质量保证体系实行全过程控制；安全以“预防为主，常抓不懈”，保证道路交通安全和施工安全。施工技术以解决难点工序施工为主要内容，实行技术骨干定岗负责，专家动态指导，组织有效攻关。

实现“一流的施工队伍，一流的工程质量，一流的服务信誉”的战略目标。

根据招标文件的预期工期及施工特性，结合公司的施工能力、设备、人员等资源储备情况和对工程的施工总体规划，拟定施工进度计划编制依据和原则如下：

1、严格按照招标文件规定的预期工期，科学、合理地安排施工程序及进度，确保业主规定的预期工期目标，并有所提前。

2、紧紧围绕施工关键线路组织施工，综合分析各种施工条件，实现工程整体协调推进。同时尽可能创造条件，组织多工作面、多工序平行交叉作业，按排施工尽可能做到工日服从工序，时间服从工期，以缩短总工期，加快实现施工进度目标。

3、充分评估考虑工程当地自然环境、工程地质、物资设备条件等因素对工程进度的影响，强调安全生产、重视文明施工，确保万无一失。

4、发挥公司所有的技术及装备优势，并根据施工需要引进新的精良设备和技术人员以进一步强化施工装备和技术力量，提高施工生产效率，加快工程施工进度。

5、采用适中的施工强度指标和可作业时间安排施工进度，对与各相关环节的协调和不可预见因素留有充分的工期回旋余地，并在施工中注意均衡生产。

二、施工进度计划的编制方法

工程建设是一个系统工程，要完成一项建设工程必须协调布置好人、财、物、时间、空间，才能保证工程按预定的目标完成。当人、财、物一定的条件下，合理制定施工方案，科学制定施工进度计划，并统揽其他各要素的安

排，是工程建设的核心。同时对于提高施工单位的管理水平，都具有十分重要的现实意义。

常见的编制方法有：

1、横道图法

最常见而普遍应用的计划方法就是横道图。

横道计划图是按时间坐标绘出的，横向线条表示工程各工序的施工起止时间先后顺序，整个计划由一系列横道线组成。它的优点是易于编制、简单明了、直观易懂、便于检查和计算资源，特别适合于现场施工管理。

但是，作为一种计划管理的工具，横道图有它的不足之处。首先，不容易看出工作之间的相互依赖、相互制约的关系；其次，反映不出哪些工作决定了总工期，更看不出各工作分别有无伸缩余地（即机动时间），有多大的伸缩余地；再者，由于它不是一个数学模型，不能实现定量分析，无法分析工作之间相互制约的数量关系；最后，横道图不能在执行情况偏离原订计划时，迅速而简单的进行调整和控制，更无法实行多方案的优选。

2、网络计划技术

与横道图相反，网络计划方法能明确地反映出工程各组成工序之间的相互制约和依赖关系，可以用它进行时间分析，确定出哪些工序是影响工期的关键工序，以便施工管理。人员集中精力抓施工中的主要矛盾，减少盲目性。而且它是一个定义明确的数学模型，可以建立各种调整优化方法，并可利用电子计算机进行分析计算。

在实际施工过程中，应注意横道计划和网络计划的结合使用。即在应用电子计算机编制施工进度计划时，先用网络方法进行时间分析，确定关键工

序，进行调整优化，然后输出相应的横道计划用于指导现场施工。

三、施工进度计划的编制程序与方法

1、横道图的编制程序

1.1 将构成整个工程的全部分项工程纵向排列填入表中；

1.2 横轴表示可能利用的工期；

1.3 分别计算所有分项工程施工所需要的时间；

1.4 如果在工期内能完成整个工程，则将第（3）项所计算出来的各分项工程所需工期安排在图表上，编排出日程表。这个日程的分配是为了要在预定的工期内完成整个工程，对各分项工程的所需时间和施工日期进行试算分配。

2、网络计划的编制

在项目施工中用来指导施工，控制进度的施工进度网络计划，就是经过适当优化的施工网络。其编制程序如下：

2.1 调查研究

就是了解和分析工程任务的构成和施工的客观条件，掌握编制进度计划所需的各种资料（这些资料的内容已在前面作了叙述），特别要对施工图进行透彻研究，并尽可能对施工中可能发生的问题作出预测，考虑解决问题的对策等。

2.2 确定方案

主要是指确定项目施工总体部署，划分施工阶段，制定施工方法，明确工艺流程，决定施工顺序等。这些一般都是施工组织设计中施工方案说明中的内容，且施工方案说明一般应在施工进度计划之前完成，故可直接从有关

文件中获得。

2.3 划分工序

根据工程内容和施工方案，将工程任务划分为若干道工序。一个项目划分为多少道工序，由项目的规模和复杂程度，以及计划管理的需要来决定，只要能满足工作需要就可以了，不必过分细。大体上要求每一道工序都有明确的任务内容，有一定的实物工程量和形象进度目标，能够满足指导施工作业的需要，完成与否有明确的判别标志。

2.4 估算时间

即估算完成每道工序所需要的工作时间，也就是每项工作延续时间，这是对计划进行定量分析的基础。

2.5 编工序表将项目的所有工序，依次列成表格，编排序号，以便于查对是否遗漏或重复，并分析相互之间的逻辑制约关系。

2.6 画网络图

根据工序表画出网络图。工序表中所列出的工序逻辑关系，既包括工艺逻辑，也包含由施工组织方法决定的组织逻辑。

2.7 画时标网络图

给上面的网络图加上时间横坐标，这时的网络图就叫做时标网络图。在时标网络图中，表示工序的箭线长度受时间坐标的限制，一道工序的箭线长度在时间坐标轴上的水平投影长度就是该工序延续时间的长短；工序的时差用波形线表示；虚工序延续时间为零，因而虚箭线在时间坐标轴上的投影长度也为零；虚工序的时差也用波形线表示。这种时标网络可以按工序的最早开工时间来画，也可以按工序的最迟开工时间来画，在实际应用中多是前者。

2.8 画资源曲线

根据时标网络图可画出施工主要资源的计划用量曲线。

2.9 可行性判断

主要是判别资源的计划用量是否超过实际可能的投入量。如果超过了，这个计划是不可行的，要进行调整，无非是要将施工高峰错开，削减资源用量高峰；或者改变施工方法，减少资源用量。这时就要增加或改变某些组织逻辑关系，重新绘制时间坐标网络图；如果资源计划用量不超过实际拥有量，那么这个计划是可行的。

2.10 优化程度判别

可行的计划不一定是最优的计划。计划的优化是提高经济效益的关键步骤。所以，要判别计划是否最优？如果不是，就要进一步优化，如果计划的优化程度已经可以令人满意（往往不一定是最优），就得到了可以用来指导施工、控制进度的施工网络图了。

大多数的工序都有确定的实物工程量，可按工序的工程量，并根据投入资源的多少及该工序的定额计算出作业时间。若该工序无定额可查，则可组织有关管理干部、技术人员、操作工人等，根据有关条件和经验，对完成该工序所需时间进行估计。

四、施工进度网络计划的时间优化

在网络计划中，关键线路控制着任务的工期，因此缩短工期的着眼点是关键线路。但是采取硬性压缩关键工作的持续时间来达到缩短工期的目的，并不是很好的办法。在网络计划的时间优化中，缩短工期主要是通过调整工作的组织措施来实现的。

1、顺序作业调整为搭接作业

几个顺序进行的工作，若紧前工作部分完成后其紧后工作就可以开始，那么就可以将各工作分别划分成若干个流水段，组织流水作业，明显可以缩短工期。前一道工序完成了一部分，后一道工序就插上去施工，前后工序在不同的流水段上平行作业，在保证满足必要的施工工作面的条件下，流水段分得越细，前后工序投入施工的时间间隔（流水步距）越小，施工的搭接程度越高，总工期就越短。

2、对工程项目进行合理排序

如果一个施工项目可以分成若干个流水段，每个流水段都要经过相同的若干道工序，每道工序在各个流水段上的施工时间又不完全相同，如何选择合理的流水顺序就是一个很有意义的问题。因为由施工工艺决定的工作顺序是不可改变的，但哪个流水段在前，哪个流水段在后的流水顺序却是可以改变的，不同的流水顺序总工期不同。我们可以找出总工期最短的最优流水次序。

3、相应地推迟非关键工序的开始时间

4、相应的延长非关键工作的持续时间

有时还可以采用延长非关键工作的持续时间，而将其人力物力调到关键工作上去以便达到压缩关键工作持续时间，缩短工期的目的。

5、从计划外增加资源

因为项目进度计划的总工期是由关键线路的长度决定的。因此，要缩短计划工期，必须压缩关键线路，即选择关键线路上的某些有可能缩短施工时间的工序，通过增加资源投入等方法，来达到压缩工期的目的。

以上 3、4、5 三种方法，当关键线路压缩以后，原来的次关键线路可能成为新的关键线路，如果其长度仍超过规定工期，则还要对这条线路进行压缩，压缩这条线路上的工序施工时间，直到满足规定工期的要求为止。因此，在压缩工期时，应选择那些既是关键工作，又是组成次关键线路的工作来压缩，将会同时缩短关键线路和次关键线路，从而收到事半功倍之效。

五、工程施工进度计划编制要求

根据工程需要，本项目各合同段项目部，应按时编制总体进度计划、月进度计划。

总体进度计划需受合同工程施工工期的制约，满足总工期目标，进度计划要受总体进度计划的制约；分部工程和关键工程进度计划必须服从项目总体进度计划和进度计划。进度计划均应配备形象图；总体进度计划需配备网络图，标注关键线路和时间参数，（各工序应以分项工程为最小单位编制）

1、总体进度计划、进度计划应配备：

- 1.1 资金流量 S 曲线和每月流动资金计划；
- 1.2 主要骨干人员及施工队伍的进退时间；
- 1.3 主要材料和设备的进退场时间；
- 1.4 自产材料的储备量及分布平面位置；
- 1.5 施工用水、电计划，以及驻地建设的安排计划；
- 1.6 保通计划安排情况；
- 1.7 施工安全、环境及文明施工计划安排情况；
- 1.8 农民工使用计划和农民工工资的发放计划安排；
- 1.9 劳动力每月的使用计划（应绘制劳动力安排示意图）；

1.10 施工队伍的数量，各施工队伍的人员数量，各队伍所负责的工程内容以及各施工队伍的主要技术负责人；

1.11 不利季节的施工计划、预防和保证计划不受影响的措施计划；

1.12 农忙季节的劳动力安排计划和措施计划等。

总体进度计划、进度计划适宜按分项工程列项，根据工程的实际情况，充分考虑计划资源的均衡，满足合同工期、质量的需要为前提，结合项目自身情况充分、周到、全面、具体编排适合本项目管理目标的组织计划。

2、总体进度计划的编制内容

1.1 编制说明

1.1.1 编制依据和基本资料（文字）。

1.1.2 本合同段工程概况（文字）。

1.1.3 沿线气象、水文、地质、交通运输及材料条件，对施工的有利和不利因素等（文字）。

1.1.4 本施工单位的人员及设备情况（文字和图表）。

1.1.5 主要工程施工方案（文字、示意图）。

1.1.6 施工部署和施工方法说明（文字、图表）。

1.1.7 施工组织机构和质量保证体系（以框图表示加简要说明）。

1.2 施工进度计划（文字、横道图、网络图）

1.3 资金流动计划（图表）

1.4 有关图表

3、（季）进度计划编制的内容

3.1 本合同段工程概况（文字）。

3.2 完成工程数量、投资及工程进度滞后或提前的说明，对工程进度滞后采取的措施（图表、文字）。

3.3 计划完成工程项目内容、工程数量和投资指标（文字、图表）。

3.4 现有施工力量、施工设备数量和拟增减人员、设备（文字、图表）。

3.5 施工部署和施工方案（文字、图表）。

3.6 施工进度计划（图表、文字）。

3.7 在总体进度计划对各分部工程进行局部调整和修改的说明（文字）。

3.8 有关图表。

以上为总体进度计划中的基本内容，各单位在编制过程中，结合本合同段的实际情况，应增加本项目的特殊重点工程部位相关内容。

第二节、进度保证措施

我公司若中标承建本工程，我们将从一开始就全力以赴，从施工准备、施工组织管理、技术方案、劳力调配、设备投入配置、材料供应、资金准备及到位等方面采取全面的保证进度措施，确保工程按设计文件要求的工期完成。

1. 雨季施工安排

下雨天对本工程工期的影响比较大，所以施工中要尽量做好下列工作：

施工场地提前作好排水系统并保持通畅。做好机械及电器设备的防雨防雷措施。

生活区、临时加工厂场、办公区内外设置排水沟，使场内不积水。在施工路便道两侧布设排水边沟，保证在雨季时排水畅通，保持施工区域无积水。

随时测定砂石材料的含水率，及时调整混凝土水灰比；雨季施工，随时

注意天气预报，及时指导施工，搞好工地排水系统，保证流水畅通，减少雨水对施工的影响；雨季中，应尽量安排受雨水影响小的项目施工，例如：材料备料工作。

2. 合理安排施工工序

俗话说“顺则速，逆则慢”，为了减少各工序施工间的相互干扰，形成合理的流水作业，均衡生产，并尽可能的将工序施工时间提前，以预留时间进行下一步工序的准备工作。

3. 配备数量充足的施工设备和劳动力

根据排定的施工计划，计算所需的机械设备和劳动力；编制动态管理进度计划，并根据现场施工的实际情况作出调整。本工程中挖掘机、混凝土泵等是本工程的重点设备，因此必须切实保证上述设备的进场时间及性能维护。确保工期的顺利进行。对于上述机械操作的人员配备必须合理，而且要有两年以上的操作经验，在保证质量满足要求并不得返工的前提下，熟练操作上述机械，确保工期的顺利进行。

4. 抓好分项工程质量管理

杜绝因为施工质量不好而导致返工影响工期的现象发生。在类似上述问题时时有发生。

5. 加强现场的进度管理

现场每周要开例会，关于每周的进度安排及完成情况汇报，如未按要求完成任务，下周则需要及时跟进和补上，以免拖延工期。

二、技术措施

为确保工程施工顺利进行，全面实现承诺工期，特采取以下工期保证措

施。

1. 重合同守信誉，把按期和提前完成工程任务作为项目管理的主要目标。把国家、甲方、社会利益放在第一位，把保证工程进度与质量作为一切工作的出发点。

2. 迅速组织队伍和设备上场，抓紧进行施工准备工作。合同签订后3天内组织队伍和设备上场，开始进行施工准备工作，确保工程进度与质量作为一切工作的出发点。

3. 开工前首先做好实施性施工组织设计及施工进度计划，有计划、按步骤地进行施工。

4. 强化施工管理，实施统一调度指挥，优化施工队伍，精兵强将充实到第一线。

5. 全面推行承包责任制，对各级均实行合同管理，职工工资确保兑现，充分调动广大参建职工的工作热情和积极性。

6. 积极采用“四新”技术，根据工程情况采取流水作业法和平行作法施工。对重点、难点工程进行技术攻关，确保工期。

7. 利用网络计划技术进行科学动态管理，不断进行施工预测，掌握施工生产的主动权。

8. 配备和挑选各种精良设备和专用设备及机具，数量要富余，不可欠缺。

9. 尽快做好“四通一平”（水、电、路、通讯和平整场地）工作，并积极协助建设单位办好征拆工作，促使工程早日开工。

10. 设立工地值班联络员，协调施工中各工队、各工序以及各个环节之间的关系，排除干扰，保证正常施工。



11. 做好机械设备的维修和保养工作，保证机械设备的完好率、配套率，充分发挥机械设备的效益。

12. 做好物资供应和后勤保障工作，各主要料、当地料、大堆料等要提前落实料源和运输方式，提前签订供货合同，保证按时供货，保证一定库存，避免因停工待料延误工期。

13. 定期召开工程例会，安排布置工程任务，解决施工中遇到的各种疑难问题。

14. 按时整理、编制竣工文件，为交接、运营提供依据。

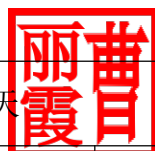
15. 合理安排各施工项目的劳动力，确保劳动力满足施工要求。

16. 本工程将严格按照施工计划安排，均衡组织施工生产，但若因重大设计变更、自然灾害或其它不可抗拒因素影响了计划施工工期，我们将结合施工实际情况，优化施工方案，调整施工工序，增加人力、物力、机械和资金的投入，确保施工生产按既定施工日期顺利竣工完成。

二、计划开、竣工日期和施工进度网络图详见附表四。

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

序号	工期 分项工 程名称	2024-2025 年							
		10	25	50	60	80	95	120	180
1	准备工作	-----							
2	建筑工程		-----						
3	安装工程			-----					
4	修缮工程					-----			
5	建筑装饰工程						-----		
6	园建绿化工程							-----	
7	交工验收								-----



备注：以业主及监理签发开工令为准，工期180个日历天

第四章、安全、文明施工保证措施

第一节、安全保证措施

一、安全目标及保证体系

本工程安全目标为合格，责任事故死亡率为零。

我公司承诺：若安全目标达不到上述要求，我公司将接受业主按招标文件或合同条款给予的处罚。

(一) 组织及保证体系

1、安全管理组织机构如下：

①成立以项目经理为首，有施工员、安全员、技术员、班组长等参加的安全生产管理小组，检查监督施工现场及班组安全制度的贯彻执行，做好安全日检记录，并对违反安全规定的人员进行处罚。以公司安全生产副经理及质安部成员组成安全管理领导小组，负责安全施工保证体系的管理，检查组织对安全隐患的突击检查。

②工地安全管理小组，由项目部主管安全生产的负责人担任领导，成员包括技术员为专职安全督导员，负责工地安全施工管理，并由专职安全督导员负责具体安全事务的监督。班组施工管理兼职安全员，负责组织班组工人的安全施工。

③ 建立和实施安全生产责任制：项目经理是安全第一责任人，主管施工生产的项目副经理是安全生产直接责任人，项目总工程师对劳动保护和安全生产的技术工作负责。

2、安全保证体系

安全生产是企业健康发展的基础之一，确保施工全过程的安全是企业的重要课题，我司制订并完善了一套安全生产的保证措施，责任落实到人，项目经理是项目安全生产第一责任人，项目副经理是项目安全生产直接责任人，项目总工程师对劳动保护和安全生产的技术工作负责。并分别与公司签订责任书。项目部设立 3 名专职安全员，其职责包括制定健康保护与事故预防措施、检查所有的安全规则条例的实施情况等。

（二）制度

生产管理和技术管理的规章制度，是统一组织职工进行生产活动的准

则，是保证正常生产的有力工具。没有规章制度，就没有准绳，就容易出问题，因此为保证本工程的安全生产，建立和健全切实可行的规章制度：

1、安全生产制度

建立和认真执行安全生产责任制，做到分级负责，分片负责，事事有人负责，时时有人负责，把坚持“安全第一、预防为主”的安全生产方针贯彻到日常生产的各个环节中去，把安全生产真正地统一起来。

本工程项目经理是项目安全生产第一责任人，项目副经理是项目安全生产直接责任人，并分别与公司签订责任书。项目部设立 3 名专职安全员，其职责包括制定健康保护与事故预防措施、检查所有的安全规则条例的实施情况等。

2、安全教育制度

项目部经常利用各种有效形式，广泛开展安全生产宣传活动，组织职工学习有关安全生产的政策、法令、教育职工树立安全和生产统一的思想，自觉遵守安全生产规章制度。

3、安全技术措施制度

安全技术措施是施工设计的重要组成部分，是指导安全产的技术文件，也是进行安全生交底的重要依据，因此，没有编制安全技术措施的工程一律不准施工。

4、安全交底制度

安全交底是具体贯彻安全技术措施的主要方法，是一项经常性的工作，也是最实际最深刻的安全教育。各级领导在布置生产任务时，对施工安全要提出明确的要求，把施工技术和安全技术同时交底，并组织工人讨论，订立

保证安全措施，使人人心中有数，个个做到安全。

5、安全检查制度

为了及时发现和消除不安全因素，应加强经常性的安全检查，项目部要保证检查制度的落实，规定检查时间和参加检查的人员。项目部每两周检查一次，施工班组每天检查一次。非定期检查视工程进度进行，在施工准备前、危险性大、季节变化、节假日前后要加强检查并根据施工和季节变化的特点，定期地进行二次至四次群众性安全检查。

6、事故分析制度

项目部严肃认真地贯彻执行国务院颁发的《工人职员伤亡事故报告规程》，发生工伤事故后，应组织实地调查，找出事故原因，掌握事故发生的规律，采取预防措施。

（三）技术措施

1、项目开工前，编制实施性安全技术措施和安全生产计划，把安全工作做在前面。

2、对施工难度大、危险性高的分项工程编制专项安全技术措施，确保施工安全。

3、严格执行逐级安全技术交底制度。施工前由项目总工程师组织有关人员进行详细的安全技术交底和现场管线状况及其保护措施，并履行签字手续备案待查。各施工队安全员组织对施工班组及具体操作人员进行安全技术交底。专职安全员对安全措施的执行情况进行监督，并做好记录。

4、施工现场实施机械安全管理及安装验收制度，施工机械、机具和电气设备，在安装前按照安全技术标准进行检测，经检测合格后方可安装，经

验收确认状况良好后方可运行。机械操作人员定期维护、保养机械，确保完好率和使用率，严禁带病工作。

5、施工用电按《施工现场临时用电安全技术规范》要求进行设计、检测。所有电力设备设专人检查维护，并设示警标志。

(四) 落实办法与措施

1、现场安全管理

①根据各工种特点，有计划按时配发劳动保护用品。进入施工现场人员，必须佩带安全帽，特殊工种按规定要佩带好防护用品。

②施工现场的布置符合防火、防爆、防雷电等安全规定和文明施工的要求，施工现场的生活办公用房、仓库、全技术管理办法，经监理、业主审批同意后实施。材料堆放场、停车场、修理场等按批准的总平面布置图进行布置。

③房屋、库棚、料场等的消防安全距离符合《消防法》的规定。室内不得堆放易燃品；严禁在木材加工场、料场等处吸烟；现场的易燃杂物随时清除，严禁在有火种的场所附近堆放。

④夜间施工须配备足够的照明灯具，保证有足够的照明度。

⑤在有高压线经过的地方，在进行施工前，先由测量人员准确测出悬高，确认满足施工安全要求后方可进行施工。若因净高太小不能施工，则会同设计单位及电力局共同协商解决。

⑥机械挖土

a、机械挖土时，必须严格遵守施工挖土机械的安全技术操作规程。挖土前，在挖土机臂杆回转半径范围内，不许进行其它工作。

b、基坑内施工人员未离开挖土机臂杆旋转半径范围内，机械操作人员不准从事挖土作业。

c、在地下管线附近工作时，顺着管线走向严格保持在 1m 以外的距离操作。

2、用电安全措施

①配电系统实行分线配电，设总、分配电箱，动力、照明配电箱，不同用途的电箱加注相应的文字标识，箱体外观完整、牢固、防雨防尘。

②各施工人员应掌握安全用电的基本常识和所用设备性能，用电人员各自保护好设备的负荷线、地线和开关，发现问题及时找电工解决，严禁非专业电气操作人员乱动电器设备。

③所有用电设备，按规定设置漏电保护装置，金属外壳设置可靠的接零及接地保护，管期检查，发现问题及时处解决。

④加强对使用电焊、电热设备、电动工具的安全管理，维修保管由专人负责。

3、机械安全措施

①各种机械要有专人负责维修、保养，并经常对机械运行的关键部位进行检查，保证安全防护装置完好，设备装置附近设标志牌及安全使用规则牌。

②各种机械设备视其工作性质、性能的不同搭设防尘、防雨、防砸、防噪音工棚等装置。

③机械安装基础必须稳固，吊装机械臂下不得站人，操作时机械臂距架空线要符合安全规定。

④运输车辆服从指挥，信号灯齐全，制动器机械性能良好。

4、防火、防雷安全措施

①贯彻“预防为主、防消结合”的消防方针，施工中认真执行《中华人民共和国消防法》和省市有关消防防火管理规定。

②落实“谁主管、谁负责”的原则，成立消防领导小组，明确任命工程各部门防责任人，各司其职。实行逐级消防责任制并检查执行，处理隐患、奖罚分明。

③施工现场和生区临设按消防要求搭建，水源配置合理，配备齐全的消防器材。

④加强雨天施工的组织管理、汽车检测工作，预防坑槽坍塌、雷击和交通事故。

5、施工场地安全防护

①施工现围蔽出口设专人看管，重点是村民进出通道，道路两侧严密封闭，以防行人跌落沟槽中。

②施工现场设立明显指示牌和警示牌。

6、易燃、易爆物品安全保护措施

①熟悉易燃、易爆物品性能和安全规则，并经有关管理部门考试合格，方可参加易燃、易爆物品的管理工作。

②工程所用易燃、易爆物品、材料要根据使用条件选用符合国家标准，并经过检查定性，符合质量要求方可使用。

③易燃、易爆物品材料的购买、运输、储存、保管，应遵守国家有关易燃、易爆物品管理条例的规定。

④设立专门的易燃、易爆物品保管仓库和派专人看守，严格办理进出仓



手续。

⑤爆破作业必须事先与当地的公安、村委及附近油库的有关人员联系，爆破施工计划获得各方同意，方可进行作业。

7、认真执行检查制度

①项目部要保证检查制度的落实，规定检查时间和参加检查的人员。项目部每两周检查一次，施工班组每天检查一次。非定期检查视工程进度进行，在施工准备前、危险性大、季节变化、节假日前后要加强检查。

②对检查中发现的安全问题、安全隐患，要建立登记、整改、消项制度。定人、定措施、定经费、定完成时间，在隐患没有消除前，必须采取可靠的防护措施。如有危及人身安全的险情，立即停止施工，处理合格后方可施工。

③安全检查与修订完善安全管理制度结合起来。把安全生产责任制与各级管理者的经济利益挂钩，严明奖惩，保证“管生产必须管安全”。

8、救援组织机构、救援程序（突发事故处理流程）、相关配置的设备

我司将制定严密可行的安全措施，尽量把事故消灭于萌芽状态，但现场施工是一个交叉作业、随机性较大的过程。万一出现危及施工安全的事故，我司将立即采取快速有效的处理措施。

我司加强对特种作业人员如爆破工、电工、焊工、起重工、建筑登高作业人员、搭架工、特种施工机具操作员等人员的培训教育，并经地市级主管部门考试合格获“特种作业安全操作证”才能上岗操作，从而杜绝人的不安全行为。若我司中标，我司将在施工过程中做到专款专用，确保安全目标的实现。

（五）创优达标实施工细则

如我司中标，我司将结合业主的有关要求及国家与安全管理的有关规定，制定达标创优细则，该细则包括以下内容：

- 1、安全生产方针；
- 2、安全生产创优目标；
- 3、安全生产责任人；
- 4、安全生产管理机构及岗位责任；
- 5、安全培训制度；
- 6、重大危险源的识别及管理方案；
- 7、安全生产的措施；
- 8、安全生产检查评比办法；
- 9、对违反规定行为的处罚；
- 10、对安全生产创优的奖励。



（六）安全技术交底和安全检查

以项目经理、总工程师、专职安全员、综合治理办公室、安检、兼职安全员等人员组成的安全管理领导小组，行使安全监察职能。项目部应进行有针对性的安全交底，并经常进行安全检查，及时发现事故隐患，制定整改措施，并及时整改，同时做好安全检查记录。

1、安全技术交底

项目部负责人在生产作业前对直接生产作业人员进行的该作业的安全操作规程和注意事项的培训，并通过书面文件方式予以确认。

安全技术交底主要包括两个方面的内容：一是在施工方案的基础上按照施工的要求，对施工方案进行细化和补充；二是要将操作者的安全注意事项

讲清楚，保证作业人员的人身安全。安全技术交底工作完毕后，所有参加交底的人员必须履行签字手续，班组、交底人、安全员三方各留执一份，并纪录存档。

2、参加施工人员是经过安全培训，并考核合格持证上岗者。施工人员进场时或进行具体操作前，须经过施工工长及安全监督员的安全交底。

3、定期安全检查

公司安全负责部门每月一次定期安全检查；项目经理部质安部每周一次安全检查；作业组每日一次安全检查。安全巡查组每日值班：每次检查都必须做好记录，发现事故隐患要有专人负责解决，把事故消灭在萌芽状态。

4、不定期安全检查

公司安全负责部门及项目经理部质安部均对关键部位的施工安全措施实施突击检查，并将检查结果做好记录，督促落实有关责任人实施纠正措施。

5、分部分项工程安全检查

对有可能发生安全隐患的分部分项工程实施针对性检查，及时发现及时处理，把安全隐患消灭在萌芽之中。

（七）施工现场安全保证措施

1、加强施工现场安全防护设备与器材的配置，并随时保持完好，使安全建立在科学的管理上、可靠的技术上、足够的设施上。

2、现场道路平整、坚实、保持畅通，危险地点悬挂按照《安全色》、《安全标志》规定的标牌，沟槽施工作业人员错开位置，保持全距离，避免不必要的人员伤害。沟槽要经常巡视监护，发现异常现象立即组织人员迅速撤离现场。人工挖坑槽时应设护栏，夜间挂红灯，防止人、车掉入。

3、现场的生产、生活区设足够的消防水源和消防设施网点，消防器材有专人管理，不乱拿乱动。每个队组成一个由 15—20 人的义务消防队，所有施工人员熟悉并掌握消防设备的性能和使用方法。

4、各类房屋、库棚、料场等消防安全距离符合公安部门的规定，室内不堆放易燃品；严禁在木工加工场、料库等吸烟；随时清理现场的易燃杂物，严禁在有火种的场所或其近旁堆放。

5、施工现场的临时用电，严格按照《施工现场临时用电安全技术规范》规定执行。

（八）机械设备施工安全管理措施

1、所有机械操作人员必须持证上岗，班前班后检查机械设备，并经常进行维修保养。

2、本工程设置专职机械管理员，对机械设备坚持“三定制度”，定期维护保养，保证安全装置齐全有效，杜绝安全事故的发生，发生机械故障，及时更换零配件，保持机械使用的正常运转，机操工必须持证上岗，按时准确填写台班记录、维修保养记录、交接班记录，掌握机械磨损规律。

3、施工现场设机械员负责机械的进出场，中途移动的指挥工作，督促机操工进行日常的检查、保养、清洁、紧固、调整工作，监督机操工认真填写软件资料，负责机械、用电安全技术交底。

（九）现场用电安全措施

施工临时用电必须严格遵照建设环保部颁发的《施工现场临时用电安全技术规范》的规定执行。

1、现场各用电安装及维修必须由专业电气人员操作，非专业人员不得

擅自随意操作。

2、现场用电按各用电器实行分级配电，各种电气设备必须实行“一人一机一闸一漏一箱一锁”，严禁一闸供两台及以上设备使用。

3、所有接至各用电设备的支线由各专业施工单位架设，但必须接受项目经理部的用电负荷量调配及用电安全检查。所有手持电动工具的电源必须加装漏电保护开关。

4、每路干线分支引出支线时，均采用铜芯导线连接，支线在干线上缠绕加焊锡连接方式，干线不得断开，以增加供电安全、可靠性及防止火灾危险。

5、在总配电箱、分配电箱等处均作重复接地，且接地电阻小于 4Ω 。必须采用焊接或压接的方式连接，在所有电路末端均采用重复接地。

6、所有电气材料及元件均应购置正规合格产品，电器线路和设备的安装、维修必须由专业人员进行，发现问题及时解决。

7、施工期间值班电工不得离开岗位，应经常巡视各处的线路及设施，发现问题及时整改。

8、漏电开关必须定期检查，试验其动作可靠性。

9、配电房、重要电气设备及库房等均应配备灭火器及砂箱等，配电房房门向外开启，户外开关箱及设备要有防雨措施。

10、所有电气装置及机具的操作人员必须持证上岗，并配备相应的防护器具。

11、配电箱采用拉闸配电整体主必须是铁型而不能是木型，且必须符合用电安全标准。各种电箱必须设置完好的短路及漏电保护装置，电箱与设备

必须保护零线作可靠的电气连接，应并联，不得串联。

12、设备除作保护零线外，应在负荷前端设置短路及漏电保护装置，导线保护，电箱上锁。使用设备落实到责任人，专人操作，设备侧挂标志牌，出现故障应向主管部门汇报，由专业人员排除。

13、必须对接地电阻进行测试，并作好测试记录。

(十) 消防安全措施

1、在施工过程中必须加强对明火的管理。动明火前必须填写申请，制定消防措施，经项目部和建设单位、监理单位审批后执行。

2、在各动火点张贴消防标语和设立消防设施，作好消防器材的配备。并定期进行检查，坚决淘汰过期或不能使用的设施或器材。

3、对施工人员进行消防知识教育，使每个职工树立安全防火意识。现场成立消防小组，小组由各部门人员组成，项目经理统一管理指挥。

4、认真组织做好防火、防爆及机电设备防漏电措施。增强消防意识，做好消防工作，在生产、生活区配备足够数量的消防器材，并定期更换。电焊周围不得有易燃品，氧气瓶与乙炔瓶旋转距离不得小于 10m，氧气瓶由专人看守。现场不准燃明火，不准私接乱接电线。

5、注意电器防火，禁止线路长期超负荷运行，严禁用铜线代替保险丝，不准使用电炉和大灯泡（施工现场宿舍内照明灯泡不超过 60W），在易燃易爆的地方，线路连接更应注意符合施工用电要求，避免产生火花。在夏季、施工中出现火花既要采用隔离式承接措施，也要经常对易燃物浇水湿润。

第二节、文明施工保证措施

文明施工的程度体现了企业的综合管理水平。整洁文明的施工现场、井然有序的平面布置，给人的将是焕然一新的感觉。因此，我们将以文明施工为突破口，全面抓好施工现场管理。

2.1 文明施工目标

1) 保证达到“安全文明工地”要求。节地措施 施工应尽量减小占地面积，完工后恢复。加强施工管理、严格保护环境。

2) 做到“五化”：亮华、硬化、绿化、美化、净化

2.2 文明施工管理机构及运行程序

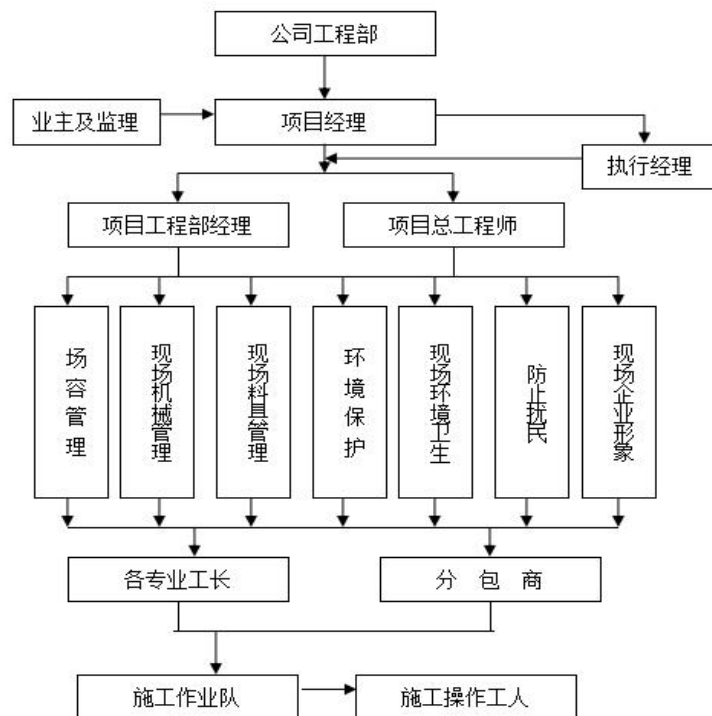
1) 建立工地文明施工领导小组

组 长：项目经理

副组长：执行经理、项目总工

组 员：工程部经理、各专业工长、各分包队伍负责人。

2) 安全文明施工管理机构及运行程序图：



2.3 现场管理原则

1) 进行动态管理

现场管理必须以施工组织设计中的施工总平面布置和当地政府及主管部门对场容的有关规定及依据，进行动态管理。要分基础施工阶段、结构施工阶段、装饰施工阶段分别绘制施工平面布置图，并严格遵照执行。

2) 建立岗位责任制

按专业分工种实行现场管理岗位责任制，把现场管理的目标进行分解，落实到有关专业和工种，这是实施文明施工岗位责任制的基本任务。例如：砌筑、抹灰用的砂浆机，水泥、硅砂堆场和落地灰、余料的清理，由瓦工、抹灰工负责；钢筋及其半成品、余料的堆放，由钢筋工负责。为了明确责任，可以通过施工任务或承包合同落实到责任者。

3) 勤于检查，及时整改。

对文明施工的检查工作要从工程开工做起，直到竣工交验为止。由于施工现场情况复杂，也可能出现三不管的死角，在检查中要特别注意，一旦发现要及时协调，重新落实，消灭死角。

2.4 文明施工措施

1) 现场场容管理方面的措施

施工工地的大门和门柱为正方形490×490，高度为2.5m，大门采用Φ50钢管及0.5厚铁皮焊接制作。

施工现场周围使用2m高压型钢板（0.6~0.8厚）。围挡并涂刷宣传画或标语。

在现场入口的显著位置设立建设行政主管部门规定的“一图六版”，内容包括现场施工总平面图、总平面管理，安全生产、文明施工，环境保护、质量控制、材料管理等规章制度和主要参建单位名称和工程概况等情况。

建立文明施工责任制，划分区域，明确管理负责人，实行挂牌制，做到现场清洁整齐。

施工现场地面全部采用120厚C20砼硬化地面，将道路材料堆放场地用黄色油漆划10cm宽黄线予以分割，在适当位置设置花草等绿化植物，美化环境。

修建场内排水管道沉淀池，防止污水外溢。

针对施工现场情况设置宣传标语和黑板报，并适当更换内容，确实起到鼓舞士气，表扬先进的作用。

2) 现场机械管理方面的措施

现场使用的机械设备，要按平面固定点存放，遵守机械安全规程，经常保持机身等周围环境的清洁。机械的标记、编号明显，安全装置可靠。

机械排出的污水要有排放措施，不得随地流淌。

钢筋切断机、对焊机等需要搭设护棚的机械，搭设护棚时要牢固、美观，符合施工平面布置的要求。

3) 现场生活卫生管理的措施

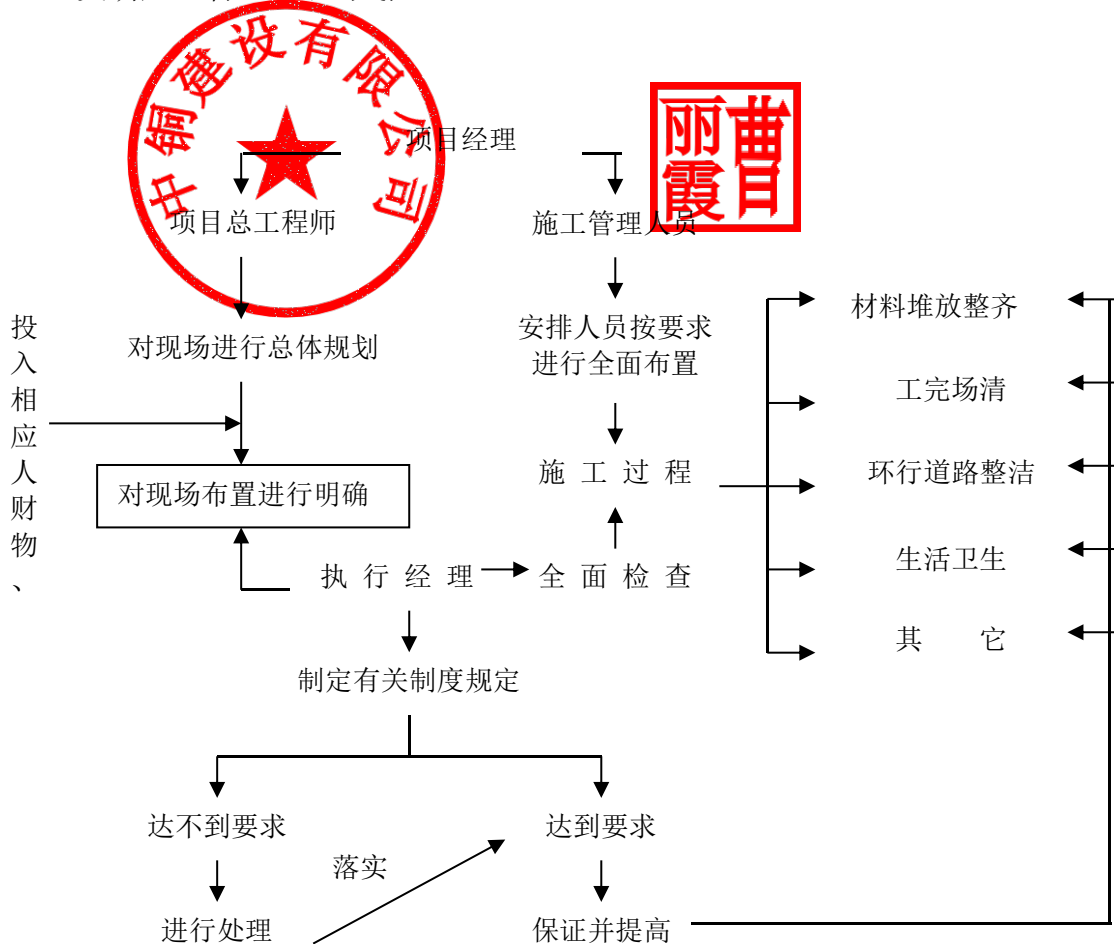
施工现场办公室、仓库、职工（包括民工）宿舍，保持清洁卫生，建立卫生区域经常打扫。

工地食堂及临时卖饭处所，要整洁卫生，做到生熟食物隔离，要有防蝇防尘设施。

施工现场设置临时厕所，厕所采用地砖地面磁砖墙面石膏板吊顶，厕所由专业负责定期打扫。

施工现场严禁居住家属，严禁居民家属、小孩在施工现场穿行、玩耍。

2.5 文明施工管理组织计划



第五章、绿色施工措施、防扬尘措施

第一节、绿色施工措施

绿色施工是施工企业精神文明建设的重要内容，是加快工程进度，提高工程质量，保证安全施工的重要措施，是一个建筑施工企业形象最直接的反映，因此

必须做好绿色施工工作。本工程文明施工目标为：确保达到绿色文明施工合格标准。

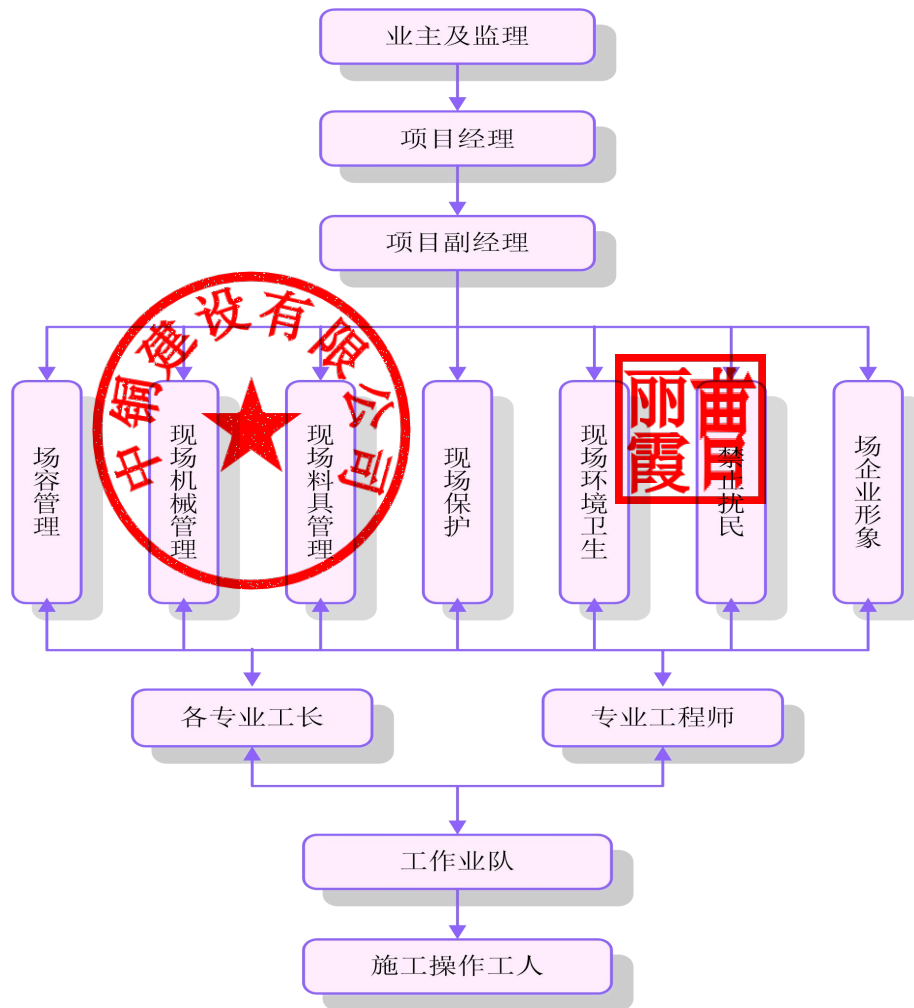
一、绿色施工重要性

文明施工是指保持施工场地整洁、卫生、施工组织科学，施工程序合理的一种施工活动。文明施工的基本活动包括：有整套的施工组织设计（或施工方案），有健全的施工指挥系统和岗位责任制度，工序衔接交叉合理，交接责任明确，有严格的成品保护措施和制度，大小临时设施和各种材料、构件、半成品按平面布置堆放整齐，施工场地平整，道路畅通，排水设施得当，水电线路整齐，机具设备状况良好，使用合理，施工作业符合消防和安全要求。从以上条件可以看出，实现文明施工，不仅要着重做好现场的场容管理工作。而且还要相应做好现场材料、机械、安全、技术、保卫、消防和生活卫生等方面的管理工作。一个工地的文明施工水平是该工地乃至所在企业各项管理工作水平的综合体现。

二、管理机构及管理流程

本工程文明施工实行公司、项目部、施工队三级管理，各级均建立文明施工领导小组和管理制度。公司文明施工领导小组由公司总经理、主管生产副总经理、总工程师及总工室、安全监督部、工程管理部、安全监督部负责人组成；总经理为公司文明施工管理第一责任人，主管生产副总经理是公司文明施工管理直接责任人，安全监督部是公司文明施工管理的主管部门。成立以项目经理为组长，各专业施工队为组员的现场文明施工领导小组。

文明施工管理机构示意图：



三、绿色文明施工控制措施及现场 CI 设计

(一) 做好施工总图设计和管理

- 1、工程经理部负责施工总图的设计与管理工作。
- 2、施工总图的设计要布局合理，各种临时工程设施的座标与正式工程核对，并经工程总图设计者批准。
- 3、临时设施工程必须按施工总图布局施工，如需要更改必须经施工总图设计者批准。

(二) 按施工程序施工

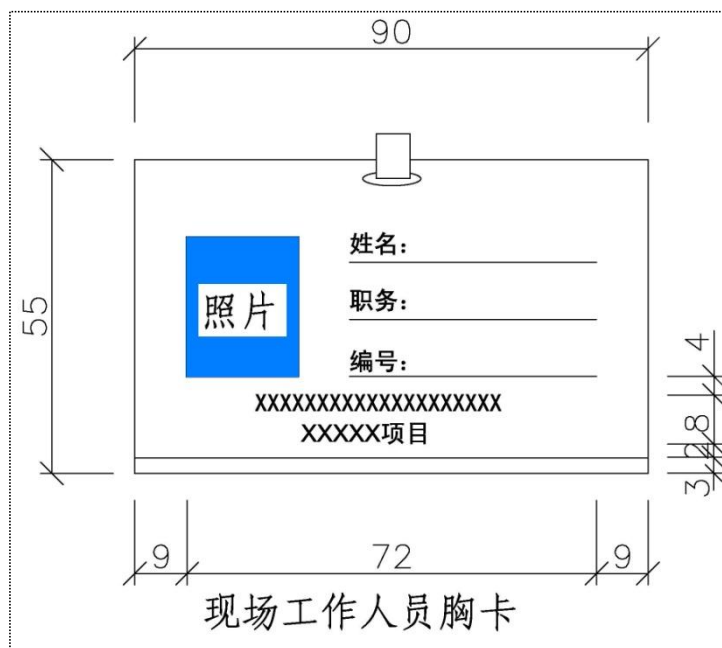
- 1、开工前做好施工准备工作，开工时先地下工程，后地上工程。

- 2、按设计、规范、规程、标准、施工方案、技术措施施工。
- 3、上下工序要进行交接，组织检查，办理手续。
- 4、多工种交叉作业，要有利于施工为原则，组织综合平衡，做到交叉有序，忙而不乱。
- 5、因施工需要清除障碍物，被断道、停电、停水，动力线路必须办理申请批准手续。



(三) 场内标语、标志和室外布置

- 1、工地内显著部位，脚手架和电梯等处悬挂工作方针要求的白底兰字标语及安全生产宣传牌。
- 2、工地所有人员佩戴由局统一制作的胸卡上岗。（尺寸为 9cm×5.5cm，蓝标黑字，贴个人一寸彩照）



- 3、项目经理、安全总值班佩戴袖章标志上岗。
- 4、现场管理人员和各类操作人员戴规定颜色的安全帽。（项目经理：红色；管理人员：白色；特殊工种：蓝色；工人：黄色）

5、在主要施工部位、工作点、危险区，主要道口必须挂有安全宣传或安全警示牌，楼层主要道口必须悬挂楼层标记。

6、现场办公室应悬挂科室标牌，室内粘贴卫生值日牌，物品实行定置管理。室外设水斗和下水管。

7、会议室保持整洁，墙上张贴工程方针目标图、组织机构图、质量保证体系图、安全保证体系图、形象进度表、气象记录图表。

8、工地内适当位置设阅报和宣传栏。

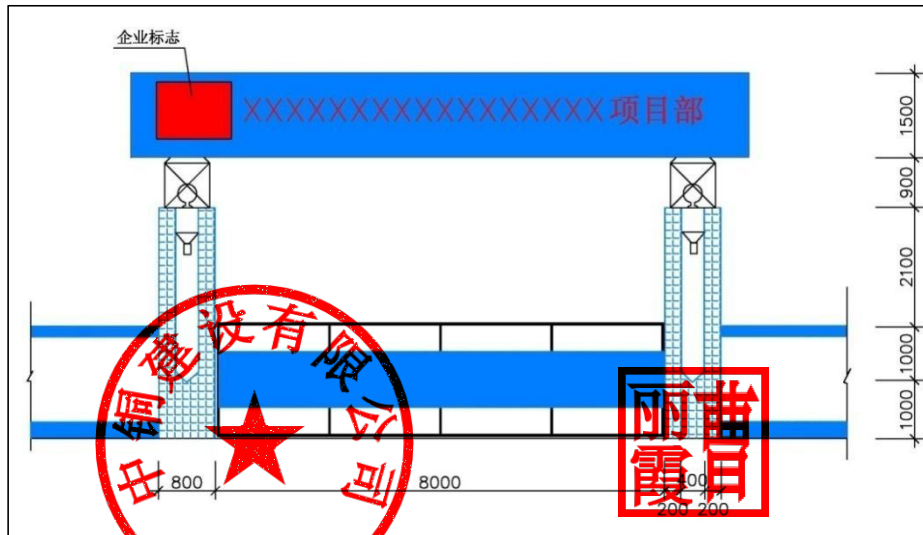
9、固定设置立杆必须油漆，通道立杆红白漆相间。

10、工地显著部位应书写白底兰字或白底红字“市民规范”。

11、大门样式：大门为门楼式。大门净空为 8m，门柱为砖与钢架混合式，柱顶安装球形灯。柱为 800H800，砖结构部分高 4m，钢构件部分为 1m，门楣长 11m，高 1.5m，以白色黑体字书写“XXXXXXXXXX 项目”。

12 材质：门柱镶贴蓝色磁砖拼花。门楣内部为 $\phi 40$ 角钢焊接骨架，外包 0.5mm 铁板，刷蓝漆。门体边框为 $\phi 48\text{mm}$ 钢管，内部为 $\phi 8\sim 10\text{mm}$ 钢筋焊接，刷白漆。门体分中 1m，横幅为 0.5mm 铁板焊接，刷蓝漆。

13、色彩：门楣为蓝底白字，门体为白色，门体横幅为蓝底白字。



(四) 围墙

围墙内四面用蓝色制作“百年大计 质量第一”，“安全为了生产，生产必须安全”，“生产再忙，安全不忘”，“质量在我手中，安全在我心中”等标语。文字尺寸同墙外面。各标语书写位置可根据现场实际情况定。

(五) 施工用电

1、施工用电严格控制三箱五箱线制。线路设置可架空的必须架空，严禁随地拖设。

2、电器设备均需设置随机开关。移动电具、设备必须有二级漏电控制。配电箱、动力开关、照明开关箱均按标准制作，统一编号，刷红色标志，配电箱周围0.8米严禁堆物。

3、电箱经常清扫，并保持安全装置齐全、有效。地下室通道、扶梯间等临时照明线尽量利用暗管敷设。

4、所有配电箱必须设总开关、总熔丝。

5、地下室照明用36V电压，必须严格执行有关规定。

(六) 中小型机械的管理

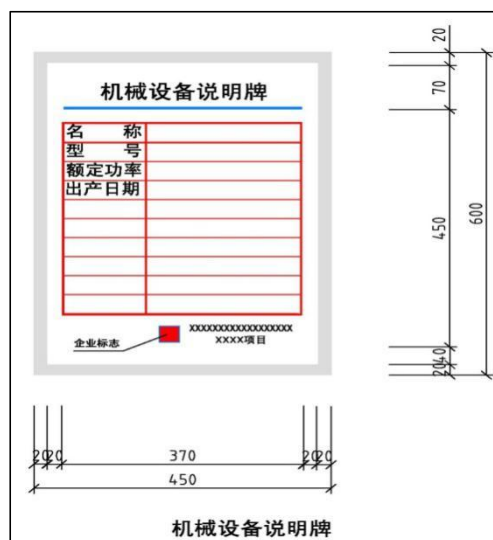
1、电焊机：有可靠的防雨措施；焊把及把线绝缘良好，线拉接正确；进出线防护罩要密盖严实。

2、手持电动工具：防护罩壳齐全有效，橡皮电线不得破损；漏电保护器应安装正确，且灵敏有效，接地保护良好。

3、气瓶：各类气瓶有明显标志；氧气瓶和乙炔瓶使用距离应大于5米；乙炔气瓶使用时必须装回火装置；应设置防震、防爆、防晒措施。

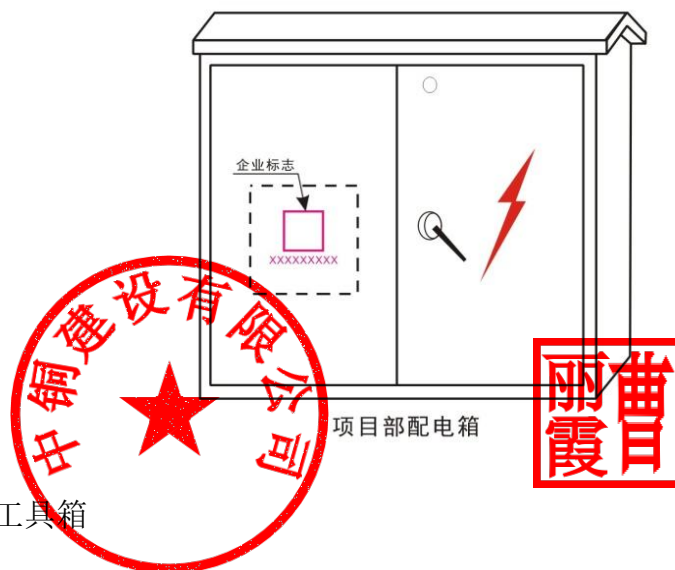
4、各类机具收工时应收归专用仓库。

5、设置中小型机械性能标示牌。



(七) 配电箱

配电箱要求统一按要求购买，必须为安检站指定认可产品，且全部为双开门，通体为灰色，左门喷蓝标蓝字，标志尺寸为8cm×8cm。右门为红色有电警示标志。

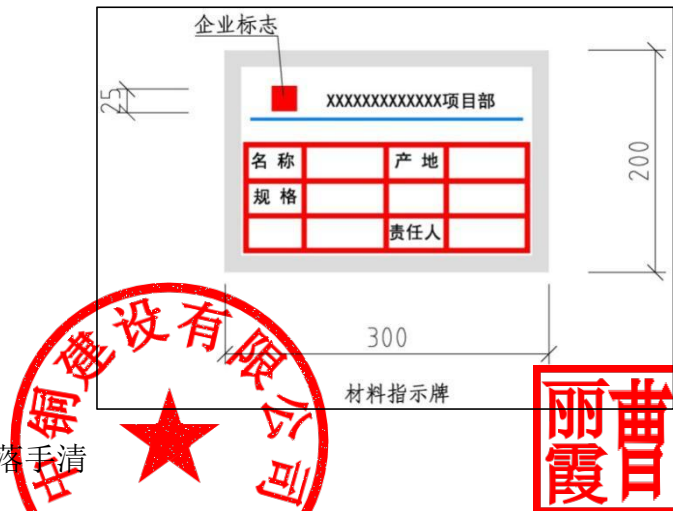


(八) 工具箱

- 1、颜色为灰色，标志尺寸不小于 6cm×6cm。
- 2、在上述机械设备上喷绘标志时，先将标记处喷成白色。
- 3、机械设备如为租赁，应尽可能同租赁方协商印上我方标记，如确有困难，应及时报上一级 CI 执行小组备案。
- 4、上述施工机械，除以上要求外，还应在适当位置悬挂“操作规范”图牌、“设备标识牌”及一些必要的安全警示标牌。

(九) 材料的堆场和堆放

- 1、堆场要平整，按场地布置图分类堆放。堆场一律设分隔标志，线内堆物。多余的材料与物品要及时退场，无散落物品。上料架和堆料地的搭设应规范化，做到整齐划一。
- 2、钢管分规格、分层次一头齐，挂牌堆放。零件分规格入库必须搭棚。
- 3、周围设备分规格堆放，封闭式管理。
- 4、特殊材料设库堆放，封闭式管理。



(十) 落手清

- 1、推行定额清耗包干制，明确各班组承包责任制。
- 2、每天组织检查打分，开展竞赛，检查结果及时公布，并与人工费单价挂钩。
- 3、加强施工过程落手清的检查、考核和奖罚。建筑垃圾清理完，建筑物上不留有设备料。
- 4、强化落手清工作的软件资料积累。做好项目体施工管理人员堆班组落手清考核和奖罚的记录。资料必须与实际工作同步，和实际工作相符。

(十一) 场地

对施工场地做详细规划，按现场布置图设置各项临时设施，均搭设活动房，按要求设置排水明沟，临时道路场地实行硬地坪。并将施工作业区与生活区分开，对生产区进行有效的管理，统一生活垃圾、厕所、浴室派专人负责清扫，并实施定期检查。

(十二) 文明思想教育

现场施工作业人员必须由其所在班组长进行施工文明的思想教育，提高职工创安全生产标准化和文明施工标准化的思想和意识，做到文明施工、文明操作、互相团结、互相帮助、发扬风格。突出标准化文明施工宣传气氛挂设统一标牌，

设置宣传栏，使每一个人员树立“文明施工标化管理在我心”的思想意识，从而自觉的付诸于实践的施工操作中。

（十二）服饰与标牌

本工程管理人员和操作人员都将挂牌上岗作业，操作工人采用统一的安全帽，要求服饰整齐，严禁穿拖鞋、裙子上班。

（十三）现场生活卫生管理

1、工地办公室应具备各种图表、图牌、标志。室内文明卫生、窗明几净，秩序井然有序，室内外放置盆花，美化环境。

2、施工现场办公室、仓库、职工（包括民工）宿舍，有专职卫生管理人员和保洁人员，制订卫生管理制度，设置必须的卫生设施。

3、现场厕所及建筑物周围须保持清洁，无蛆少臭、通风良好，并有专人负责清洁打扫，无随地大小便，厕所及时用水冲洗。

4、施工现场严禁居住家属，严禁居民家属、小孩在施工现场穿行、玩耍。

5、宿舍管理以统一化管理为主，制定详尽的宿舍管理条例。要求每间宿舍排出值勤表，每天打扫卫生，以保证宿舍的整洁。宿舍内不允许私接私拉电线及各种电器。宿舍必须牢固，安全符合标准，卧具摆放整齐，换洗衣物干净，晾挂整齐。

6、食堂管理符合《食品卫生法》，有隔绝蝇鼠的防范措施，有盛残羹下脚的加盖容器，内外环境清洁卫生。

7、现场设茶水桶，茶水桶有明显标志，并加盖，派专人添供茶水及管理好饮水设施。



8、现场排水沟末端设沉积井，并定期清理沉积井内的沉积物，食堂下水道和厕所化粪池要周期清理并消毒，防止有害细菌的传播。

（十四）宿舍管理

1、宿舍搭设应出施工图纸，经局治安、保卫、总务等部门审核同意。楼层内搭设宿舍，一律用砖墙，七夹板活动房。宿舍内一律用铁床或统一搭设床铺。一人一铺，全部采用低压电照明，电热餐具设专间集中使用。

2、宿舍悬挂卫生防火制度牌。周围设置加盖的垃圾箱残桶，安装水斗和下水管，公共场所专人负责日常清扫保洁。配备好足够的灭火器材。

3、定期组织检查评比，开展竞赛奖惩活动。

四、环境保护措施

为了保护和改善生活环境与生态环境，防止由于建筑施工造成的作业污染和扰民，保障建筑工地附近居民和施工人员的身体健康，促进社会文明的进步，必须做好建筑施工现场的环境保护工作。施工现场的环境保护是文明施工的具体体现，也是施工现场管理达标考评的一项重要指标，所以必须采取现代化的管理措施做好这项工作。

（一）环境管理目标

1、防止大气污染达标

施工现场扬尘、生活用火炉烟尘的排放符合要求（扬尘达到国家二级排放标准，烟尘排放浓度 $<400\text{mg}/\text{Nm}^3$ 。）

2、生活及生产污水达标

污水排放符合《市水污染物排放标准》。

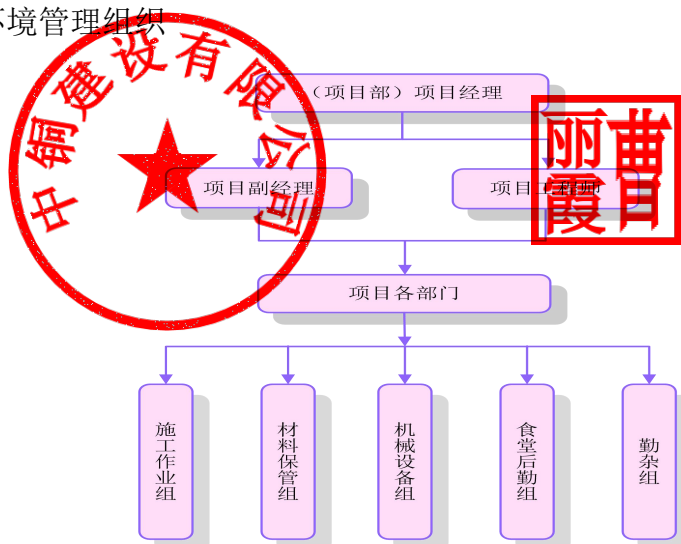
施工垃圾分类处理，尽量回收利用。

节约水、电、纸张等资源消耗，节约资源，保护环境。

3、防止噪音污染达标

噪音污染符合《市环境噪声污染防治规定》

(二) 环境管理组织



1、管理职责

项目部：负责环境管理体系的建立及运行监督、管理工作。并负责环境管理制度和方案的实施工作。

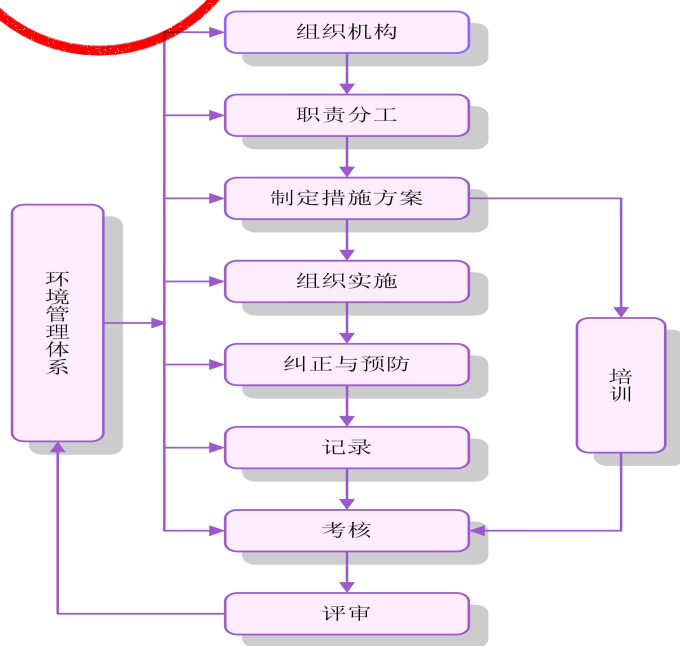
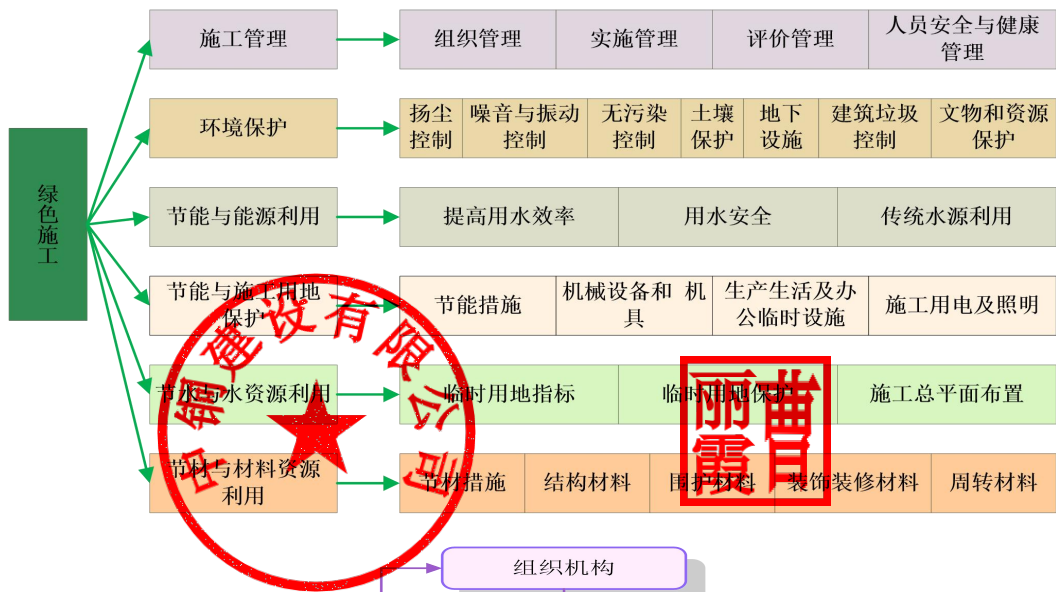
项目经理：对项目部环境管理体系的运行工作总负责。

生产副经理：具体负责项目部环境管理方案和措施的落实工作。

项目工程师：根据项目部的具体情况制定相应的环境管理方案和措施。

项目各部门：项目经理部实施环境管理的主管及协助部门。

2、环境管理流程图



五、环境管理措施

(一) 防止空气污染措施

1、施工垃圾使用封闭的专用垃圾道或采用容器吊运，严禁随意凌空抛撒造成扬尘。施工垃圾要及时清运，清运前，要适量洒水减少扬尘。

2、施工现场要在施工前做的施工道路规划和设置，尽量利用设计中永久性的施工道路。路而及其余场地地面要硬化。闲置场地要绿化。

3、泥和其它易飞扬的细颗粒散体材料应尽量安排库内存放。露天存放时要严密苫盖，运输和卸运时防止遗洒飞扬，以减少扬尘。

4、施工现场要制定洒水降尘制度，配备专用洒水设备及指定专人负责，在易产生扬尘的季节，施工场地采取洒水降尘。

5、施工采用商品砼，减少搅拌扬尘。砂浆及零星砼搅拌要搭设封闭的搅拌棚，搅拌机上设置喷淋装置方可进行施工。

6、食堂大灶使用液化气。

（二）防止水污染措施

1、现场搅拌机前台及运输车辆清洗处设置沉淀池。排放的废水要排入沉淀池内，经二次沉淀后，方可排入市政污水管线或回收用于洒水降尘。未经处理的泥浆水，严禁直接排入城市排水设施。

2、冲洗模板、泵车、汽车时，污水（浆）经专门的排水设施排至沉淀池，经沉淀后排至城市污水管网，而沉淀池由专人定期清理干净；

3、食堂污水的排放控制。施工现场临时食堂，要设置简易有效的隔油池，产生的污水经下水管道排放要经过隔油池。平时加强管理定期掏油，防止污染。

4、油漆油料库的防漏控制。施工现场要设置专用的油漆油料库，油库内严禁放置其它物资，库房地面和墙面要做防渗漏的特殊处理，储存、使用和保管要专人负责，防止油料的跑、冒、滴、漏、污染水体。

5、禁止将有毒有害废弃物用作土方回填，以免污染地下水和环境。

（三）防止噪音污染措施

1、人为噪声的控制措施

施工现场提倡文明施工，建立健全控制人为噪声的管理制度。尽量减少人为的大声喧哗，增强全体施工人员防噪声扰民的自觉意识。

2、强噪声作业时间的控制

凡在居民稠密区进行强噪声作业的，严格控制作业时间，晚间作业不超过22时，早晨作业不早于6时，特殊情况需连续作业的，应尽量采取降噪措施，事先做好周围群众的工作，并报工地所在的市区环保局备案后方可施工。

3、强噪声机械的降噪措施

牵扯到产生强噪声的成品、半成品加工、制作作业，应尽量放在工厂、车间完成，减少因施工现场加工制作产生的噪声。尽量选用低噪声或备有消声降噪设备的施工机械。施工现场的强噪声机械要设置封闭的机械棚，以减少强噪声的扩散。

4、加强施工现场的噪声监测

加强施工现场环境噪声的长期监测，采取专人监测、专人管理的原则，根据测量结果填写建筑施工场地噪声测量记录表，凡超过标准的，要及时对施工现场噪声超标的有关因素进行调整，达到施工噪声不扰民的目的。

六、应急预案

建筑施工是一个技术复杂，隐患众多，事故多发的行业。为了保证建筑施工事故应急处理措施的及时性和有效性，提高抵抗建筑施工安全事故的快速反应能力，本着“预防与自救为主、统一指挥、分工负责”的原则，充分发挥项目班子在事故应急处理中的重要作用，保障国家财产和人民生命安全，维护社会稳定，使事故造成的损失和影响降至最低程度。根据《中华人民共和国安全生产法》国

务院令（第 393 号）《建设工程安全生产管理条例》及有关法律、法规的要求，结合本工程建筑施工生产的实际情况，特制定本应急预案。

（一）事故事件和紧急情况清单

针对本工程的实际状况进行经统计和分析，该工程施工现场重点潜在的事故事件和紧急情况清单如下：

序号	类型	潜在情况
1	火灾	办公区、仓房、施工现场等处失火
2	爆炸	燃气罐爆炸
3	机械事故	机械误操作及故障伤人
4	伤亡事故	触电、物体打击等
5	严重管道破裂	燃气、上下水管网破裂
6	食物中毒	不当饮食或人为造成而引起的食物中毒
7	大面积中暑	群体中暑
8	突发传染病	传播迅速、后果严重的传染病（禽流感、SAS、鼠疫等病毒）
9	不可抗力自然灾害	暴雨、大风、雷电、严重沙尘暴等
10	其它情况	生活或办公建筑失稳或倒塌，社会事件

（二）应急组织机构

为了加强对建筑施工安全事故应急救援工作的领导指挥与协作处理能力，特成立应急救援工作领导小组。领导小组的总指挥由项目经理担任，指挥员由项目副经理担任，成员由技术部、质安部、后勤部、物资部、施工部、水电安装部、以及现场各施工队伍等人员组成。

(三) 应急岗位职责

1、火灾、爆炸

1) 指挥职责

正确组织、指挥其它责任分工小组，有效展开工作和组织人员的调配。

当发生火灾时，分析火势发展变化情况，及时采取有效的灭火措施。

根据救人、疏散物资和灭火等具体任务的需要在计划，适时准确地向火场调集灭火力量。

组织好本项目义务消防队与公安消防部门协同作战、紧密配合。

协助公安消防部门调查火灾原因。

2) 通讯联络组职责

发现火灾后迅速拨打 119 报警。

报警时候说明火灾地点和施工现场简况。

说明火灾燃烧类型，火势大小。

说明报警人的姓名及联络电话号码。

报警后迅速到路口等候消防车，指引火灾场地道路。

3) 灭火行动组职责

熟悉掌握本工程施工现场的消防道路、消防设施、器材的位置，并能够熟练使用。

加强平时的灭火技术训练，掌握灭火方法，针对不同的材料物资分别采用窒息法、冷却法、隔离法、抑制法有效扑灭火灾。

在较短时间内到达火警地点，迅速有效地援助消防队控制火势或扑灭火灾以减少火灾的损失。

4) 疏散引导组职责

针对施工现场的具体情况对人员、物资进行疏散。

明确安全出口位置、疏散标志，根据火灾发生的不同部位组织不同的疏散路线。

疏散引导人员要明确任务，合理分工，落实具体的疏散措施。

5) 安全防护救护组职责

贯彻执行救人重于灭火的原则，组织人力和工具尽早尽快地将被困人员抢救出来。

在救护时要准、稳、果断勇敢，确保安全。

掌握寻人方法和火场救人的道路。

以最快的速度将救出的伤员护送到附近医院。

2、工程事故

1) 指挥职责

负责现场勘察，根据所发生的工程事故状况，及时确定有效的抢修方案。同时，召集队伍、调动资源，指挥并下达任务进行工程抢修。

2) 工程抢修组职责

组长：负责组织人员与重要物资及时、有序地疏散到安全区，对危险区域进行隔离，组织实施工程抢险方案，接受指挥人员的指挥。

成员：负责组织人员与重要物资及时、有序地疏散到安全区，对危险区域进行隔离，组织实施工程抢险方案，接受本小组组长的指挥。

3) 救护组职责

组长：负责组织对受伤人员的救护，接受指挥人员的指挥。

成员：负责对受伤人员的救护，及时送往医院，接受本小组组长的指挥。

4) 物资组职责

组长：负责组织抢修机具、材料的调配，接受指挥人员的指挥。

成员：负责抢修机具、材料的调配，接受本小组组长的指挥。

5) 外协组职责

组长：负责组织联系社会的救助，协调外援人员及时进行抢修工作，接受指挥人员的指挥。

成员：负责联系社会的救助，协调外援人员及时进行抢修工作，接受本小组组长的指挥。

(四) 机械事故应急小组职责

1、组长：

A. 准确掌握事故动态，及时制定抢险方案，执行有效处理措施，控制事故蔓延发展。

B. 及时向有关领导汇报。

C. 保护事故现场。

2、成员：执行组长命令。

(五) 伤亡事故

1、指挥职责：及时了解事故情况，准确掌握事故动态，快速反映。正确指挥抢险队伍，控制事故蔓延发展。

2、通讯联络员职责：快速将事故情况向总指挥与指挥员汇报，及时联络求援人员、车辆和物资。

3、现场疏导员职责：及时、稳妥地疏散现场人员，正确、快速地引导救护车。

4、救援、运输队职责：以最快的速度安全地运送伤员和救援物资，及时投入救援抢险。

5、现场救护队职责：加强日常演练，发生紧急情况时将快速到位，对伤员正确施救。

(六) 管道破裂

1、指挥职责：负责现场考察，根据所发生的事故状况，及时确定有效的抢修方案。同时，召集队伍、调动资源，指挥并下达任务进行管道抢修。

2、土方组职责：

组长：负责组织障碍物拆除，管沟槽的开挖、支撑、排水、回填土方等，接受指挥人员的指挥。

成员：接受本小组组长的指挥。

3、电气组长职责：

组长：组织保障抢修照明及施工用电，接受指挥人员的指挥。

成员：保障抢修照明及施工用电，接受本小组组长的指挥。

4、管道组职责：

组长：负责组织破损管道的修复或更换，接受指挥人员的指挥。

成员：负责破损管道的修复或更换，接受本小组组长的指挥。

5、物资组职责：

组长：负责组织抢修机具、材料的调配，接受指挥人员的指挥。

成员：负责抢修机具、材料的调配，接受本小组组长的指挥。

6、运输组职责：

组长：负责组织被拆除障碍物、挖填土方、抢修机具、材料、抢修队伍的运输，接受指挥人员的指挥。

成员：负责被拆除障碍物、挖填土方、抢修机具、材料、抢修队伍的运输，接受本小组组长的指挥。

（七）食物中毒

1、指挥职责：

- A. 负责应急救援人员的分工与调配。
- B. 调查发病原因、落实发病人数。
- C. 根据中毒情况，向公司领导报告。
- D. 向所在地区的卫生防疫部门报告。

2、通讯联络组职责：；

- A. 负责与各级领导和地区卫生防疫部门的联系，拨打急救电话 120。
- B. 保持通讯系统通畅，做好通讯记录。

3、救护组职责：

- A. 负责污染物的卫生消毒。
- B. 落实病人的隔离措施。
- C. 现场救护。
- D. 拨打急救中心电话 120。

（八）大面积中暑

1、指挥职责

- A. 负责应急救援人员的分工与调配。



- B. 调查中暑原因、落实发病人数。
- C. 根据中暑情况，向公司领导报告。

2、通讯联络组职责

- A. 负责与各级领导和地区卫生防疫部门的联系，拨打急救电话 120。
- B. 保持通讯系统通畅，做好通讯记录。

3、救护组职责

负责采取现场救护措施。



(九) 突发传染病

1、指挥员职责

- A. 负责应急救援人员的分工与调配。
- B. 调查发病原因、落实发病人数。
- C. 根据传染病的发病情况，向公司领导报告疫情。
- D. 向所在地区卫生防疫部门报告疫情。

2、联络员职责

- A. 负责与各级领导和地区卫生防疫部门的联系，拨打急救电话 120。
- B. 保持通讯系统通畅，做好通讯记录。

3、卫生员职责

- A. 负责污染物的卫生消毒。
- B. 落实病人的隔离措施。

(十) 不可抗力自然灾害或其它情况

1、指挥职责

负责现场考察，掌握灾情情况，密切关注灾害的发展趋势。及时确定抢修方案。下达发出警报、抢修令，召集抢修队，动员全体人员进行抢救、抢险工作。

2、工程抢修组职责

组长：负责制定抢修技术方案，组织发出警报，人员及重要物资撤离危险区域，对危险区域进行隔离，标出明显警示，组织现场人员进行抢修，接受指挥人员的指挥。

成员：负责发出警报，人员及重要物资撤离危险区域，对危险区域进行隔离，标出明显警示，按方案进行抢修，接受本小组组长的指挥。

3、救护组职责

组长：负责组织对受伤人员的救护，接受指挥人员的指挥。

成员：负责对受伤人员的救护，接受本小组组长的指挥。

4、物资组职责

组长：负责组织抢修机具、材料的调配，接受指挥人员的指挥。

成员：负责抢修机具、材料的调配，接按本小组组长的指挥。

5、外协组职责

组长：负责组织联系社会的援助，协调外援的抢险工作，接受指挥人员的指挥。

成员：负责联系社会的援助，协调外援的抢险工作，并接受本小组组长的指挥。

七、事故事件和紧急情况响应措施

（一）处置程序

施工现场一旦发生事故时，施工现场应急救援小组将根据当时的情况立即采取相应的应急处置措施或进行现场抢救，同时要以最快的速度进行报警。应急指挥领导小组接到报告后，要立即赶赴事故现场，组织、指挥抢救排险，并根据规定向上级有关部门报告，尽量把事故控制在最小范围内，并最大限度地减少人员伤亡和财产损失。

项目部制定本工程施工现场的安全消防通道及安全疏散道路路线图，并确保通道的畅通，遇突发紧急事故时，由疏散组人员专门指挥与事故应急救援无关人员的紧急疏散，根据不同的事故，明确疏散的方向、距离和集中地点。

（二）报警和联络方式

一旦发生事故时，施工现场应急救援小组在进行现场抢救、抢险的同时，要以最快的速度通过电话进行报警，如有人员伤亡的，要拨打“120”急救电话；如果发生火灾，及时拨打“119”火警电话。

（三）火灾、爆炸救援预案

1、项目部救援工作领导小组的全体成员立即奔赴事发现场，迅速判明起火或爆炸的具体位置。

2、根据不同的火灾或爆炸性质、燃烧物质，采取正确的灭火方法，使用正确的 灭火设施和器材：

（a）迅速切断电源，以免事态扩大，切断电源时应戴绝缘手套，使用有绝缘柄的工具。当火场离开关较远时需剪断电线时，火线和零线应分开错位剪断，以免在钳口处造成短路，并防止电源线掉在地上造成短路使人员触电。

(b) 当电源线因其他原因不能及时切断时，一方面派人去供电端拉闸，一方面灭火时，人体的各部位与带电体保持一定充分距离，抢险人员必须穿戴绝缘用品。

(c) 扑灭电气火灾时要用绝缘性能好的灭火剂如干粉灭火器，二氧化碳灭火器、1211 灭火器或干燥砂子，严禁使用导电灭火剂扑救。

(d) 气焊中，氧气软管着火时，不得折弯软管断气，应迅速关闭氧气阀门停止供氧。乙炔软管着火时，应先关熄炬火，可用弯折前面一段软管的办法将火熄灭。

(e) 一般情况发生火灾，工地先用灭火器将火扑灭，情况严重立即打“119”报警、讲明火险发生的地点、情况、报告人及单位等。

3、按照岗位分工的要求执行各自职责。

4 公安消防队伍到达火场后，参加灭火的部门和个人必须服从公安消防机构总指挥员统一调动，执行专业总指挥员的灭火命令。

5、灭火工作完毕后，保护好火灾、爆炸现场，项目部防火组织协助公安消防部门调查事故原因，核实火灾损失，查明事故责任，处理善后事宜。

(四) 机械事故救援预案

1、发现险情的人员立即向领导报告。

2、采取安全正确的方法立即切断电源。

3、指挥人员召集救援抢险小组进入应急状态，并上报。

4、根据险情制定抢修方案：

(a) 对于一些微小伤，工地急救员可以进行简单的止血、消炎、包扎。

(b) 就近送医院。

5、各小组按职责实施方案。

6、保护事故现场。

（五）触电事故救援预案

一旦发生触电伤害事故，首先使触电者迅速脱离电源（方法是切断电源开关，用干燥的绝缘木棒、布带等将电源线从触电者身上拨离或将触电者拨离电源），其次将触电者移至空气流通好的地方，情况严重者，就地采用人工呼吸法和心脏按压法抢救，同时就近送医院。

（六）伤亡事故救援预案

1、出现事故立即向领导报告。

2、指挥人员立即组织救援抢险小组进入应急状态，控制事故蔓延发展。

3、联络组及时联络救援人员、车辆和物资。

4、救援、运输组及时、稳妥地疏散现场人员，正确快速地引导救援、救护车辆。救护组对伤员正确施救。

5、保护事故现场。

6、当有死亡事故发生后，必须及时报告上级部门。

（七）管道破裂救援预案

1、发现人员立即向项目部领导报告。

2、项目部领导接到险情报告后，立即到事发现场勘察，查明险情，下达关闭管路命令，并立即向水、油、气管理部门通告，对抢修所需的资源进行估算。

3、指挥人员根据判断结果，制定抢修技术方案，明确抢修队各小组的任务。

4、指挥人员及时组织救援抢修小组的成员，并调动必要的机具、设备、材料等资源。

- 5、对管路破损部位的土上、地下障碍物进行清除，显露出被抢修的地域。
- 6、破土挖掘沟槽，显露出破损管道，对沟槽进行必要的防护和排水。
- 7、对管道进行修补或更换，接口、焊缝等作业必须达到相关的技术质量标准要求。

8、对被损坏管道修补或更换完毕后，加压检验，合格后开通管道系统阀门。

9、沟槽土方回填，将现场及道路清理干净。

（八）食物中毒、大面积中暑救援预案

- 1、发现异常情况及时报告。
- 2、救护指挥立即召集抢救小组，进入应急状态。
- 3、判明中毒性质，采取相应排毒救治措施：让病人大量饮水、刺激喉部使其呕吐。联络组与医院取得联系，立即送医院抢救。
- 4、向当地卫生防疫部门报告，保留剩余食品以备检验。
- 5、对现场进行必要的可行的保护。

（九）突发传染病救援预案

- 1、发现疫情及时报告。
- 2、指挥员召集救护组进入应急状态：发现重大传染性疾病，物资及运输组迅速配发口罩、手套等防护、温度计用品，组织消毒液、喷雾器等消毒药品；疏散组应迅速封闭现场，杜绝人员来往；抢救组按项目部卫生消毒制度，对生活区、食堂、厕所等公共场所进行消毒。
- 3、调查发病原因，查明发病人数。
- 4、控制传染源，立即对病人采取隔离措施，警戒组必须严格限制施工人员之间的流动；应急小组组长应立即向工程处汇报和卫生防疫部门，等待处理措施。

5、切断传播途径，卫生管理员对病人接触过的物品，要用 84 消毒液进行消毒。操作时要戴一次性的口罩和手套，避免接触传染。

6、保护易感染人群，发生传染病爆发流行时，生活区要采取封闭措施，禁止人员随便流动，防止疾病蔓延。

(十) 不可抗力自然灾害救援预案

1、总指挥下达发出警报令，项目部进行抢险救灾状态，抢险队及全体人员投入抢险工作。

2、在总指挥的统一指挥下，及时、有序地将人员疏散到安全区，重要物资撤离危险区。

3、危险区隔离，标出警示。

4、根据分析判断的结果，总指挥、指挥员定出抢险的方案，调动必要的机具、设备、材料等资源。

5、各抢险组长根据抢险方案，将具体任务下达给各小组成员，各小组成员按要求完成。

6、及时接收媒体或气象部门有关事态后序发展的预测报告，密切跟踪灾害变化，以采取相应的措施。

(十一) 其它事故救援预案

1、发现险情的人员立即向领导报告。

2、领导立即调集一切可利用资源，根据实际情况，采取必要和可行的措施。

3、立即上报有关领导，必要时报告有关外部机构。

八、施工现场易发事故的预防措施

(一) 触电事故

施工现场可能发生触电伤害事故的环节

在建工程与外电高压线之间不达安全操作距离或防护不符合安全要求；临时用电架设未采用 TN-S 系统，不达“三级配电两级保护”要求；雨天露天电焊作业；不遵守手持电动工具安全操作规程；照明灯具金属外壳未作接零保护，潮湿作业未采用安全电压；高大机械设备未设防雷接地；非专职电工操作临时用电等。

(二) 预防措施

- 1、施工现场做到临时用电的架设、维护、拆除等由专职电工完成。
- 2、在建工程的外侧防护与外电高压线之间必须保持安全操作距离。达不到要求的，要增设屏障、遮栏或保护网，避免施工机械设备或钢架触高压电线。无安全防护措施时，禁止强行施工。
- 3、综合采用 TN-S 系统和漏电保护系统，组成防触电保护系统，形成防触电二道防线。
- 4、在建工程不得在高、低压线下方施工、搭设工棚、建损造生活设施或堆放构件、架具、材料及其他杂物。
- 5、坚持“一机、一闸、一漏、一箱”。配电箱、开关箱要合理设置，避免不良环境因素损害和引发电气火灾，其装设位置应避开污染介质、外来固体撞击、强烈振动、高温、潮湿、水溅、以及易燃易爆物等。
- 6、雨天禁止露天电焊作业。
- 7、按照《建筑施工临时用电安全技术规范》的要求，做好各类电动机械和手持电动工具的接地或接零保护，保证其安全使用。凡移动式照明，必须采用安全电压。

第二节、防扬尘措施

(一) 日常管理

1、施工现场保洁

(1) 施工现场四周采用封闭的实体墙围挡，墙高 2 米。

(2) 施工区内派清扫班每日进行定时清扫，及时洒水，确保路面清洁；日常车辆进料必须对车辆进行冲洗，保证灰土不带出工地。生活区、办公区由保洁员每天进行日常清扫工作；

①每日进行 1 至 2 次清扫，清扫的灰尘和垃圾必须及时处理至垃圾存放点，不得滞留；

②在清扫前，必须对路面、地面进行洒水，防止清扫时产生扬尘而污染周边环境；

③车辆进料必须进行登记，车辆出门必须进行清洗，入料车辆拒不执行洗车，一律不予放行，并及时报告项目部；

④做好保卫工作，与本工程无关的扬尘污染源禁止带进工地；

⑤生活区垃圾箱必须及时更换垃圾袋，及时清运，及时上盖；

⑥项目配备洒水车，每日在项目场区内洒水。

2、沉淀池

施工现场的沉淀池由清扫班清扫，并形成记录。

(1) 工地内沉淀必须设置沉淀池；

(2) 日常每周一次沉淀池进行清理，特殊情况下（如浇灌混凝土）必须及时清理，保证管道畅通；

(3) 不得将漂浮物和固体物件排入沉淀池；

- (4) 专池专用，不得代替其它排水池；
- (5) 不得损坏沉淀池；
- (6) 定期对沉淀池的沉淀排污情况进行检查，保证排污达标。

3、专用建筑临时储存间管理

- (1) 建筑垃圾必须分类堆放，不得混堆；
- (2) 禁止超量堆放；
- (3) 保持周边清洁，不得散落；
- (4) 及时做好记录；



4、木工棚管理

木工棚由木工机械操作员日常负责管理，必须确保木工棚产生的粉尘、废料不污染环境。

- (1) 木工棚由木工机械操作员管理；
- (2) 保持木工棚整齐、整洁、及时清理锯木及废料，锯木及刨花等必须装袋后清运至指定地点，必要时可进行喷水湿润后再清理；
- (3) 专棚专用，禁止将木工棚作他用。

5、垃圾及材料运输管理

垃圾及砂石等材料的运输，能导致在运输途中的撒、漏、扬等不良现象，造成扬尘污染和其它环境影响，必须实施控制。

- (1) 垃圾的清运和砂石材料的进场必须由车厢自动翻盖的车辆实施封闭运输，无此设备的车辆禁止进场运输；
- (2) 禁止超载，必须保证车厢封闭完整，不留漏缝；
- (3) 车辆出门必须用水冲洗；

(4) 自动反倒时必须缓慢进行，禁止猛加油门而造成排气管冲灰产生扬尘。

6、露天材料堆放管理

钢筋、黄砂、石子等均作为工地露天堆放材料，如管理不好，将产生钢筋粉飞扬、砂石尘飞扬等粉尘污染，因此必须加以控制。

(1) 严格控制成型钢筋进场，钢筋进场后整理归堆上架，做好标识；

(2) 石子、黄砂堆放在专用池槽，控制进料量，做到随到随用，不得大量囤积；

(3) 石子、黄砂必须堆积方正，底脚整齐、干净，并将周边及上方拍平压实，用密目网进行覆盖，如过分干燥，必须及时洒水；

(4) 使用砂石时禁止将所有遮盖的密目网全部打开，稍打开一角，用后拍平盖好。

(二) 阶段性管理

在加强基础设施日常管理同时，必须按以下五个阶段进行动态管理，由负责人定期或不定期做好扬尘污染的监控工作。

1、临时设施阶段

(1) 施工范围进行封闭施工，保持施工场地整洁、整齐、平顺、美观；

(2) 将工地进出口用砼进行硬化，并设置冲洗设备及沉淀池等，施工运输车辆、设备出工地前必须作除尘、除泥处理，防止出场车辆将泥土、尘土带入城市道路；

(3) 风速四级以上易产生扬尘时，要采取有效措施，防止尘土飞散；

(4) 对可能产生粉尘的施工，采取先洒水或在施工中喷水的办法减少粉尘的产生，尽可能选用环保的低排放施工机械，并在排气口下方的地面浇水冲洗干净，防止排气将尘土扬起飞散；

(5) 认真落实“门前三包”责任制；

2、基础施工阶段

(1) 与土方施工单位签订文明施工管理协议，协议中必须强调防止施工扬尘污染的责任制，共同做好扬尘控制；

(2) 工程土方开挖时合理安排施工进度与车辆安排，做到随挖随外运；

(3) 除做好硬地坪外，其它露土部位必须保持密实，不得随意开挖翻土；

(4) 土方的暂时堆放除按要求防止扬尘产生外，还应设置围挡，防止进入水体，物别是在雨季，应采取措施防止随雨水冲刷进入水体或市政雨水管道。弃土要在指定地点进行填筑，回填场地如暂时不予利用，应进行表面种植培养，防止水土流失。

3、结构施工阶段

(1) 所搭设的脚手架必须全部密目网进行外围封闭，无损坏和漏洞，旧网在使用前必须清洗干净；

(2) 结构周边的临边防护必须用密目网设置，底部设置防空隙的踢脚板，防止垃圾从楼层外围散落而产生扬尘；

(3) 现场一律使用商品混凝土和砂浆；

(4) 楼层清理垃圾时，预先洒水湿润。待湿透后再进行清扫，各楼层垃圾集中堆放，用劳动车从施工升降机清运至地面，为防止垃圾在清理时因

分吹、抖动而产生扬尘，在使用劳动车清运时，每部车上都必须遮盖密目网。
禁止从预留筒、内天井或电梯井向下抛扔垃圾，更不准从结构外围抛扔垃圾；

(5) 清理脚手架垃圾时，禁止抛翻和拍打竹底笆，必须预先进行洒水，然后用扫把清扫，集中堆放在楼层内，用劳动车运下；

(6) 清扫电梯井垃圾时，禁止使用抖动安全网的方法，必须用特殊工具伸入网内进行舀清；

4、装饰施工阶段

(1) 由于装饰期间的建筑垃圾品种较多，故在现场设施的垃圾堆放点必须进行分隔，以便分类堆放装饰建筑垃圾；

(2) 在进行大理石等石材切割或磨光时，必须设置专用封闭式的切割间，操作人员必须戴好口罩；

(3) 拆除脚手架，禁止焚烧直接掀翻竹架板，必须先行洒水并清理垃圾；

(4) 施工现场禁止焚烧垃圾废料等；

(5) 装饰用的石膏粉、腻子粉等必须袋装，并装入库集中管理；

(6) 装饰阶段应相应组织石材、木制半成品进入施工现场，实施装配式施工，减少因切割石材、木制品所产生的扬尘污染。

(7) 工程结束前不得拆除工地围墙，如因正式围墙施工妨碍必须拆除临时围墙时，必须设置临时围墙档措施；

第六章、资源配备计划

第一节、与该项目工程中其他专项工程、设备连接及工作协调、配合技术方案

一、施工技术准备

技术准备是施工准备的核心。具体内容如下：

1、熟悉、审查施工图纸和有关设计资料

1.1 审查工程的地点、总平面图同国家、城市或地区规划是否一致；环保等设计功能和使用要求是否符合卫生、防火及美化城市等方面的要求；

1.2 审查设计图纸是否完整、齐全；设计图纸和资料是否符合国家有关工程建设的设计、施工方面的方针和政策；

1.3 审查设计图纸与说明书在内容上是否一致；设计图纸与其各组成部分之间有无矛盾和错误；

1.4 审查图纸在几何尺寸、坐标、标高、说明等方面是否一致，技术要求是否正确；

1.5 明确拟建工程结构形式和特点，审查设计图纸中的工程复杂、施工难度大和技术要求高的分部分项工程或新结构、新材料、新工艺；检查现有施工技术水平和管理水平能否满足工期和质量要求，并采取可行的技术措施加以保证；

1.6 明确建设期限，分期分批投产或交付使用的顺序和时间；工程所用的主要材料、设备的数量、规格、来源和供货日期；

1.7 明确建设、设计和施工等单位之间的协作、配合关系；建设单位可以提供的施工条件。熟悉、审查设计图纸的程序通常分为自审阶段、会审阶段和现场签证等三个阶段。

图纸会审在统一认识的基础上，对所探讨的问题逐一地做好记录，形成“图纸会审纪要”。在工程施工的过程中，如果发现施工的条件与设计图纸的条件不符，或者发现图纸中仍然有错误，或者因为材料的规格、质量不能



满足设计要求，或者因为施工单位提出了合理化建议，需要对设计图纸进行及时修订时，应遵循技术核定和设计变更的签证制度，进行图纸的施工现场签证；如果设计变更的内容对工程的规模、投资影响较大时，要报请项目的原批准单位批准。

2、编制施工图预算和施工预算

2.1 编制施工图预算。

这是按照工程预算定额及其取费标准而确定的有关工程造价的经济文件，它是施工企业签订工程承包合同、工程结算、银行拨付工程价款、进行成本核算、加强经营管理等方面工作的重要依据。

2.2 编制施工预算。

施工预算是根据施工图预算、施工定额等文件进行编制的，它直接受施工图预算的控制。它是施工企业内部控制各项成本支出、考核用工、“两算”对比、签发施工任务单、限额领料、基层进行经济核算的依据。

2.3 编制施工组织设计

施工组织设计是指导施工的重要技术文件。由于本工程为装修改造工程，根据本工程的特点，每个分部分项工程都要分别确定针对性较强、科学、经济、合理的施工方法和施工组织方法。

二、施工现场准备

1、生产、生活临设布置

现场临时设施以有利于施工现场管理，有利于施工中材料的运输，使用。根据施工现场拟建工程的位置及施工现场的具体情况进行合理的现场临时布置。



1.1 生产设施布置：

1.1.1 仓库

用于该装饰改造工程项目的材料仓库的用途面积、位置详见施工现场总平面图以及图上的临时用地表。

1.1.2 设备停放地、材料堆放地

用于该建筑工程项目的设备停放地、材料堆放地的用途面积、位置详见施工现场总平面图以及图上的临时用地表。

1.2 生活设施布置

1.2.1 项目办公室

项目办公室，设在场地内。办公室内统一配备办公桌椅，配备电脑、传真等设施，营造一个整洁、文明、舒适的办公环境。

2、临时电、水、道路、消防设施布置

按照业主对施工方提供的基本条件，在整个施工期间，工地供水和电源都由总包方负责提供，施工单位单独装表，施工用水电的安装、水电费由施工方承担。

2.1 施工用水、道路：

施工场地的施工用水、电由甲方接通到现场。施工道路按甲方指定的路进入现场。

2.2 临时用电设施布置：

根据工程情况，我公司计划设临时配电箱八套，配电箱的配置严格按照国家规范，实行“一机一闸”、“二级漏电保护”等规定；另外，在施工区配备可移动配电架，做到与施工同步。

2.3 消防设施布置：

在考虑临时用水规划时，充分考虑消防的用水需要，关键位置如走廊、安全出口、楼道、用电重地、当前施工区、办公室、会议室等严格按照规定设立消防设备，并配备专人管理、维护、检修。

3、材料现场布置

在施工现场或者附近，设置材料的临时堆放场地，并且在货物的堆放过程中，做好成品及半成品的保护工作。

3.1 场地的选择

3.1.1 材料堆放场地应通风、平整、干燥、防雨水渗漏，应注意防雨、防潮，不得与酸、碱、盐类物质或液体接触；应远离主要交通过道及施工面或上部有物体坠落区域，便于材料转运。储存区应利于轻搬轻放，且不应放置在繁忙通道的两边。对国标及行业标准规定有储存条件的物资应严格执行。

3.1.2 材料堆放地应具有一定的面积和空间，满足三维方向的摆放要求。材料堆放地不可露天，应具有防雨功能。

3.1.3 材料堆放地应具有防火、防盗设施。

3.2 堆放要求

库房物资的储存要堆放整齐、分类、有序、防火、防潮、防腐蚀、易于取用，对于注胶板块等易划伤、变形、破碎物品的堆放应避免碰撞挤压，必要时应在材料周围设置保护屏障，材料上的原有的标识标签要朝向显要且易被看到的地方。

4、施工垃圾的处理

现场施工垃圾采用层层清理，集中堆放，专人管理，统一清运的办法。

5、施工平面布置总图

施工平面布置总图是拟建项目施工场地的总布置图，对施工现场的道路交通、材料仓库、临时办公、临时水电管线等做出合理的规划布置，从而正确处理全工地施工期间所需各项设施和永久建筑、拟建工程之间的空间关系。

5.1 施工总平面图设计的原则

5.1.1 尽量减少施工场地的占用面积，使平面布置紧凑合理；

5.1.2 合理组织运输和二次倒运，减少往返搬运，保证运输方便畅通；

5.1.3 施工区域的划分和场地的临时占用，应符合施工流程的要求，尽量减少工种和各工程之间的干扰；

5.1.4 充分利用永久性建筑，构筑物 and 原有设施为施工服务，降低临时设施占用费用；

5.1.5 各种生产、生活设施应便于工人的生产生活；

5.1.6 满足安全防火、劳动保护的要求。

5.2 施工总平面图设计的注意事项

5.2.1 一切为全工地施工服务的临时设施的布置位置；

5.2.2 临时现场办公的位置、面积和活动场地；

5.2.3 材料和工艺设备存放的场地、面积（即现场材料仓库）；

5.2.4 施工用的人流通道。

实际施工现场布置安排视具体情况而定，现场临时用地表见附表。

5.3 资金准备

根据招标文件测算，尽早筹集所需资金，使资金足额到位，保证工程进度。

第二节、主要工程材料和设备配置计划

一、编制材料计划

1、一次性备料计划：在接到施工图纸后，立即组织技术及有关人员进行图纸审核，并及时与设计单位联系对图纸问题进行澄清，及时编制一次性备料计划报物资部门，使物资部门详细掌握工程所需各种材料及计划进场时间，保证各种材料能够提前联系、订购、储备，避免在施工过程中出现停工待料现象而使工期延期。

2、计划及追补计划：根据每月施工进度计划安排，定期向物资部门提供下月所需各种材料计划，同时，根据当月工程计划调整情况，对所需材料做出追补计划，从而使物资采购能够有的放矢，以保证月计划按期实现。

二、物资供应保证

1、按生产计划情况编制材料供应计划，提前订货加工，及时供货。

2、加强储备，数量满足施工需要，质量合格，防止因材料原因导致返工而耽误工期。

3、在施工中用微机进行管理，用微机分析、处理数据，选用决策模型，结合有关资料和外部信息，用计算机做出决策依据，以实施施工管理和科学化。

4、应有足够资金购买物资、配件，满足施工需要。

5、根据设计图纸所提供的施工现场范围，结合本工程现场特点，在尽量减少对现况交通干扰、保证现况交叉路口交通运行安全、满足施工作业和生产管理的前提下，本着少占地、少拆迁及经济合理的原则，按照文明施工及安全生产的要求，对施工现场进行布置。

施工围挡范围首先考虑生产、监理、业主办公用房及生活临时设施的布置；机械设备停放场、施工材料和周转材料的存放点以及现场临时土方堆放点在施工红线范围内依据不同施工阶段的现场场地情况进行安排。

进场后，对施工场区进行整体布置、规划。首先对场区进行平整，在临路面围栏上布置醒目的施工标识牌。在施工标识牌上详细画出场区规划图，包括场区临时道路、工程位置、开竣工日期、主要材料堆放区等。对场区的临时道路进行合理规划，并对场区的道路和施工场地进行硬化，根据地形和排污口位置，做好整个场地区的排水设施。同时选派责任心强的人员配合交管部门作为临时交通指挥员。

6、主要材料、构件用量计划

主要材料选择的依据：《建筑工程质量验收规范》(GB50210-2001)，《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2001)。

建筑工程所用材料的品种、规格和质量应符合设计要求和国家现行标准的规定。当设计无要求时应符合国家现行标准的规定。严禁使用国家明令淘汰的材料。

建筑工程所用材料的燃烧性能应符合现行国家标准的规定。

建筑工程所用材料应符合国家有关建筑材料有害物质限量标准的规定。

所有材料进场时应对品种、规格、外观和尺寸进行验收。材料包装完好，应有产品合格证、中文说明书及相关性能的检测报告；进口产品应按规定进行商品检验。

进场后需要进行复验的材料种类及项目应符合本规范的各章的规定。同一厂家生产的同一品种、同一类型的进场材料应至少抽取一组样品进行复验。

三、材料供应保证的应急措施

1、各阶段施工半月前，现场材料组，尤其是采购人员需与甲方一起落实好厂家货源，采用“货比三家”一比质、二比价、三比服务的原则，一旦出现短缺，应立即另找第二家或第三家，如还有困难时可与公司物资供应分公司联系，启动多年来形成的多渠道物资供应网络。

2、地材需要时间与数量，项目应在地材丰产期内根据施工需用数量，尽可能储备多一些，以便顺利渡过地材低产期。

3、现场材料、半成品的贮备量应比实际需用量多一些。

4、材料采购计划一般提前 15~20 天提出，并提前需找货源及询价，做到不因材料采购而影响工期，公司仓库对各种材料应有一定储备，若在施工中某种材料不能及时到现场时，应千方百计、多方了解向有关单位及时联系和购买，以保证工期、质量，确保材料能及时进场。

5、公司向项目提供合格供货商名录，在各项工程施工半月前，现场材料组，尤其是采购人员需与业主一起落实好厂家货源，提前提供样品，给业主和设计单位确认，采用“货比三家”比质、比价、比服务的原则进行运作，一旦出现短缺，应立即另找第二家或第三家，如还有困难时可与我公司的物资供应公司联系，启动多点来形成多渠道的物资供应网络。

6、对业主提供的物资供应单位进行有效的控制，使其能满足施工需要，在合同中规定双方的责任，将业主提供的物资列入采购计划，按规定对其进行验证、储存和保管，出现问题加以记录和及时处理。

7、产品标识与可追溯性管理严格按照公司 GBT19001-2000 程序文件运作，做到材料采购、验收、检验、使用等环节的可追溯性。对材料在记录

上和实物上进行标识，对重要材料还要记录，跟踪其使用部位，对施工过程中在记录上和实物上标识，特殊工序还要记录、跟踪其使用部位。

8、搬运和预防措施管理对施工材料的搬运、储存、保管和交付进行严格控制，防止其损坏或变质。

9、加强施工的预见性，所有材料及半成品供应应较实际进度提前 3—7 天进场，确保施工顺利进行，各种材料及半成品检验数据均应同时进场。

10、材料管理人员必须严格执行《施工现场材料员岗位职责》、《施工现场健全帐册的方法》、《仓库管理的制度》以及相关规定和制度开展日常工作。

11、严格执行各项管理制度，现场要有切实可行的材料管理规划，应有施工平面布置图规划标明各种材料、机械存放的位置，不得乱堆乱放，以达到文明施工管理的要求。

12、材料员以工程项目负责人编制的“材料进场计划通知”为验收材料数量的依据。

四、“材料进场计划通知”的编制及细则

1、供应商把材料提供到施工现场。进场的材料不符合要求的，材料员应与材料部联系。

2、周转材料：由公司预算部编制周转材料总量计划清单报一工程项目负责人核对，并根据施工组织设计和施工进度的要求，编制“临时设施材料及用具（品）计划进场报告表”一式四份报一材料员（存一份），转报一设备部（三份）统筹安排，不足部分需要购进材料的转报（二份）一审核部安排采购提供到施工现场。施工现场材。

3、临时用电、临时用水等材料：由工程项目机电组负责人根据施工组织设计编制“临时设施材料及用具（品）计划进场报告表”报一设备部统筹安排。需购置的，由设备部报一审核部安排采购提供到施工现场。

4、施工机械维修零配件：由工程项目机电负责人根据施工机械维修情况，编制“临时设施材料及用具（品）计划进场报告表”报一设备部转报审核部安排购置提供到施工现场。

5、施工用具、办公用具：由工程项目负责人编制“临时设施材料及用具（品）计划进场报告表”报一设备部统筹安排，需要购置的，由设备部转报一审核部安排采购提供到施工现场。材料员收到的施工用具、办公用具应建帐登记，并编制“报表”报设备部备案，以便统筹调拨管理。

6、材料员必须严格按照《施工现场健全帐册的方法》建立帐册并记帐，算帐应做到日清月结，帐实相符，按时向相关部门编报相关“报表”。

7、材料员要熟悉所收材料的性能、用途及质量标准，对材料的性能、质量标准、用途不明确的，必须联同有关部门（施工、质安、材料）检查确认。材料达到质量要求的，由工长或收料员签认收料明细账。材料质量的验收，一般采取外观目测，注意颜色、尺码一致，不霉烂变质、不变形、不锈蚀、不损坏，符合施工技术要求。

8、根据施工用量的需要，各种类、各规格品种的材料，坚持以用定进，先进先用，合理库存，确保使用，减少积压的原则，确定各种材料最高和最低库存量。材料的库存量以建筑物施工每一层所需用各种类、各规格品种的材料为依据，一般正常施工的情况下，控制在 1-2 层施工层所需用的材料量为库存量。特殊情况的，如交通封路、十一期间、雨水季、洪水季、调价

等原因，应及时向有关部门提出合理增减相关的材料库存量。

9、材料员要严格执行收、发料“三验制”，即验数量、验质量、验规格品种。收、发料要做到随叫随到，认真负责办理收、发料的各种手续，确认无误后及时登记（收、发）明细账。将有关质保资料（生产许可证、合格证、使用说明书、质检证明等）及时报送现场资料员，并办理资料移交手续（设簿，签认移交记录）。

10、各种材料收、发交接程序，采用“计划控制”、“四签认”的方法。

11、计划控制：以施工组织设计和“材料进场计划通知”，分时间、分批（次）控制材料进场的总量。

12、四签认：

12.1 材料员收到工程项目负责人编制的“材料进场计划通知”或签发的班组使用“材料限额领用单”应及时通知相关部门（主材料，由材料部负责；周转材料、机械设备由设备部办理）及时将材料、机械设备进场，并确定供应量和时间的要求。

12.2 材料进场，收料员“三验”合格无误后，填写收料单交送货人作结算用。

12.3 收料员所收的材料必须交由发料员签认明细账。（随进随用的材料，可设工作簿签认，再在当天汇总签认明细账）。

12.4 发料员根据工长签发的“材料限额领用单”发材料给班组使用。班组领用的材料必须由工长和班组长指定专人负责签领材料。（设置登记簿记录领料人名单，由工长和班组签认，按签认的名单签发材料。）

13、随进随用的材料，必须要有发料员签认方可使用，收料员或发料员

不在场的报工长安排施工员代收或代发材料。事后，收、发料员根据“材料限额领用单”领用的材料数量核对所收、发的数量无误后，签认明细账。

14、材料保管必须严格执行《仓库管理的制度》，做好“十防”措施

14.1 凡未办理有关签认手续的材料要妥善保管，防止乱拿乱用、失窃、损坏等现象。

14.2 存放的材料必须按文明施工方案所要求的指定位置分类、分规格码放整齐，底垫高度不得小于 10 厘米，地面要平整夯实，采取有效的预防措施。

14.3 大堆料存放应界限分明，不得混放。易燃易爆及剧毒物品必须专库存放，并要采取必要的防范措施进行保管。

五、施工现场收、发材料管理

1、材料的收、发应执行“计划控制”、“三验制”、“四签认”和材料限额领用的制度。

2、根据收、发凭证及时登记收、发料明细账，原始资料凭证等必须齐全，做到日清月结，按时间、分类别、品种顺序装订成册，妥善保管，编制材料分类帐。

3、超额用料的，必须查清原因，及时签补“材料限额领用单”。

4、每批（次）的钢材、水泥必须要有合格证、质检证明，并及时移交给资料员签认移交记录。

5、退场、转场的材料及余泥渣土等：先由工程项目负责人填写“材料限额领用单”交发料员作为退场转场材料的依据，发料员应把材料分类分品种堆放，装运时要点清数量，码放整齐，装满为止后，填开“材料调拨单”

或其他记录凭证交代运人签认。根据“领用单”和“调拨单”登记明细账，编制材料退场转场“月（季）”报表。

6、班组自备或外借的周转材料、机械、机具等进入施工现场有可能与公司物资混乱时，必须做到有标识（标志）并清点填写“班组自备（外借）的周转材料、机械、机具等进（退）场记录表”在案。退场时，根据“记录表”归堆清点，物资不在“记录表”内和无标识（标志）的视为公司物资，有损坏、遗失由班组自行负责，不得乱拿公司的物资退场。

六、材料使用的监督管理

- 1、班组使用水泥时，水泥库内外散落地水泥必须及时清用。
- 2、班组装运砂浆要有防撒落措施，落地的砂浆应及时督促清用。班组日常剩余的砂浆，必须要督促班组用完，严禁砂浆过夜。
- 3、施工操作人员必须做到工完料完场清脚下净。
- 4、施工班组拆卸下的支模、桥架、排栅、脚手架及其附件等材料，必须按规定的地点分类、分质量堆放，码放整齐，以便转场。
- 5、材料员对以上 6 项材料使用监督调整不力时，应及时报告工程项目负责人进行改进，无改进的，应及时报设备部解决。
- 6、现场的零星的、剩余的材料应及时归堆整理利用。有价废旧料具及包装物必须按《施工现场有价废旧物料具及包装物回收管理的规定》处理。

七、现场材料管理制度

- 1、对有以下行为之一的责任单位（班组），罚款 200-500 元。对施工管理人员的主要负责人和直接责任者，依照 2002 年起执行的劳动工资分配制度中的人事考核评议制度的有关规定扣减有关责任人的浮动工资。

1.1 现场无执行材料管理制度而造成现场材料管理混乱的；

1.2 无执行限额审批领用材料制度的；

1.3 原始资料不齐全的，凭证单据、账目混乱的；

1.4 管理措施不严而造成机具用品丢失的；

1.5 现场料具管理未达到公司制度要求的。

2、有下列行为之一者依照 2002 年起执行的绩效工资分配制度中的人事考核评议制度的有关规定扣减有关责任人的浮动工资，情节严重者予以开除或辞聘。

- 1、资料帐册不健全、不准确或无依据而造成材料积压和浪费者；
- 2、超越权限，违反有关管理制度规定，擅自处理现场材料而造成经济损失者；
- 3、对进场材料不认真验收而造成经济损失者；
- 4、收、发料员同时不在施工现场的；
- 5、现场材料保管不善而造成经济损失者；
- 6、在材料、机具发放中不执行领料制度而造成材料超耗和浪费者；
- 7、违反本制度造成材料、机具损失和浪费者；
- 8、擅自外借、租出料具而造成经济损失者；
- 9、擅自处理废旧料具及包装物者；
- 10、工作不认真，执行本管理制度不严格，损公谋私，给公司造成经济损失者。

第三节、 主要周转材料和施工机具配置计划

一、主要周转材料配置计划

周转材料在项目施工中是很重要的管理环节，为了减小在施工过程中产生的损耗，降低租金，达到节约成本的目标，在我公司的管理措施中，对周转料运行新的管理制度，操作劳务需要参与到管理过程中，做到三方共同管理。

主要内容为：操作劳务负责参与进、退料过程中对数量的清点，对质量进行确定验收，现场使用过程中收捡堆码和退料装车。对周转物资计划、进退场、验收和使用过程全程进行管理。

每月 25 日前提供下月需用量计划，主要由项目主管工长同操作劳务负责人根据施工进度计划，对下月使用物资进行计划进料数量，进行核定后由项目经理审批后发放至材料人员并上报至项目部，按时间和数量进行进料准备。

二、主要施工机具配置计划

1、总则

机械设备管理的基本任务是：合理装备、安全使用、服务生产，为保证工程质量，加快施工进度，提高生产效益，取良好经济效益创造条件。

搞好机械设备管理的基本原则是：尊重科学、规范管理、安全第一、预防为主，机械设备的投入时间，将由我公司调度人员统筹安排、调动、运输自有设备，及时参与工程施工，确保工程进度。

根据施工实际需要，项目经理将从信誉良好，设备齐全的专业施工机械租赁公司租赁所需设备，确保满足施工需要。

1.1 施工机械设备的选用原则

施工设备是实现施工机械化的重要物质基础，是现代化施工中必不可少

的设备，对施工项目的进度、质量均有直接影响。因此，在考虑选用施工机械设备时，需综合考虑施工现场的条件、机械设备性能、施工工艺和方法、建筑结构形式、施工组织与管理、经济等方面的因素，使施工现场所用机械设备能合理装配、配套使用、有机联系，充分发挥机械设备的效能，力求获得最好的综合经济效益。

1.1.1 机械设备的选用

① 应着重从机械设备的选型、机械设备的主要性能参数和机械设备的使用操作要求等三方面予以控制。

② 根据本工程的特点与布局来选择机械设备类型；

③ 根据本工程的工期、工程量的大小和所采用的施工方法来选择施工机械设备的类型和数量；

④ 所选用的机械设备既要满足施工生产的需要，又要尽量降低成本；

⑤ 所有机械设备全部选用性能完好的机械设备。

1.1.2 施工机械设备的合理作用

① 定人定机，实行机械使用、保养责任制，将机械设备的使用效益与个人经济利益联系起来；

② 实行机操人员持证上岗制度。特种设备的机操人员必须持有有效的特种设备操作证作业；

1.2 施工机械设备的使用原则

1.2.1 施工现场所使用的机械、设备必须按要求实行安全管理和安装验收制度。

1.2.2 使用的施工机械、机具和电气设备，在安装前，应当按照规定的

安全技术标准进行检测，经检测合格后方可安装；机械安装要按审核后的施工平面布置图进行。

1.2.3 施工机械在投入使用前，应按规定进行验收，办好验收手续登记。经验收确认机械状态良好，能安全运行的才准投入使用。

1.2.4 所有施工机械的操作人员都必须经过培训合格后，持证上岗。机械操作人员要进行登记存档，按期复验。

2.5 机械设备使用期间，应当指定专人负责维修、保养，保证其机械设备的完好率和使用率以及安全运作。

2、机械设备的组织

凡属新开工工程，项目经理部应先根据该工程实际情况编写《施工设备组织计划》，并报生产科施工设备技术监督员审批、备案。

项目经理部设备来源可分为“新购、调配、自有、租凭”，项目经理部需购置新的大、中型设备时，生产科施工设备技术监督员配合项目经理部设备员填写《设备购置申请表》，报项目经理部审批。项目经理部需购置小型施工设备可根据施工生产需要自行购置。

凡由项目经理部自行制作、改制的设备均要由生产科施工设备技术监督员组织进行评定审，评定合格才可投入使用，并由生产科施工设备技术监督员填写《自制简易设备技术评定表》。

2.1 施工机械、检测设备的选用

机械设备的选择，应本着因地制宜、因工程制宜，按照技术上先进、经济上合理、生产上适用、性能上可靠、使用上安全、操作方便和维修方便的原则，贯彻执行机械化，半机械化与改良上具相结合的方针，突出施工与机

械相结合的特色，使其具有上程的适用性，具有保证工程质量的可靠性，其有使用操作的方便性和安全性。

2.1.1 施工机械的选用

在选择施工机械时，以市场为导向，以提高经济效益为中心，以满足建筑业的发展需求为重点。

2.1.2 检测设备的选用

在选择测试工具时，充分考虑精度标准，而且还具有更加强大的测试和渗断功能。

2.1.3 施工机械、检测设备的使用、操作要求

合理使用机械设备、正确地进行操作，是保证项目施工质量的重要环节。贯彻“人机固定”原则，实行定机、定人、定岗位责任的“三定”制度。操作人员必须认真执行各项规章制度，严格遵守操作规程，防止出现安全质量事故。机械设备在使用中，要尽量避免发生故障，尤其是预防事故损坏(非正常损坏)，即指人为的损坏。造成事故损坏的主要原因有：操作人员违反安全技术操作规程和保养规程；操作人员技术不熟练或麻痹大意；机械设备保养、维修不良；机械设备运输和保管不当；施上使用方法不合理和指挥错误，气候和作业条件的影响等。

因此，公司制定下列五项标准，来严格规范操作人员，及时做好防范工作：

① 完成任务好：要做到高效、优质、低耗和服务好。

② 技术状况好：机械设备经常处于完好状态，工作性能达到规定要求，机容整洁和随机工具部件及附属装置等完整齐全。

③ 使用好：认真执行以岗位责任制为主的各项制度，做到合理使用、正确操作和原始记录齐全准确。

④ 保养好：认真执行保养规程，做到精心保养，随时搞好清洁、润滑、调整、紧固、防腐。

⑤ 安全好：认真遵守安全操作规程和有关安全制度，做到安全生产，无机械事故。



2.2 机械设备的使用管理

2.2.1 机械设备使用的日常管理由项目经理部负责，即贯彻“谁使用，谁管理”的原则。生产科负责技术指导和监督检查工作。

2.2.2 各项目经理部应聘任设备员，该设备员应具备机械设备基础知识和一定的设备管理经验。

2.2.3 机械设备使用应按规定配备足够的工作人员（操作人员、指挥人员及维修人员）。操作人员必须按规定持证上岗。

2.2.4 机械设备使用的工作人员应能胜任所担任的工作，熟悉所使用的设备性能特点和维护、保养要求。

2.2.5 所有机械设备的使用应按照使用说明书的规定要求进行，严禁超负荷运转。

2.2.6 所有机械设备在使用期间要按《设备保养规程》的规定做好日常保养、小修、中修等维护保养工作，严禁带病运转。

2.2.7 机械设备的操作、维修人员应认真做好《设备运转当班记录》及《设备维修记录》。各项目经理部的设备员应经常检查《设备运转当班记录》的填写情况，并做好收集归档工作。

2.3 设备供应保证

2.3.1 在施工中用微机进行管理，用微机分析、处理数据，选用决策模型，结合有关资料和外部信息，用计算机做出决策依据，以实施施工管理和科学化。

2.3.2 加强机械设备管、用、养、修的动态管理，提高设备的完好率和使用率。

2.3.3 配备备用电源，防止因网电停电而造成质量事故和延误时间。

2.3.4 编制机械安全技术操做规程，组织专家深入现场，督促检查设备安全工做情况，发现问题，及时纠正，消除隐患，使机械设备达到安全、优质、高效、低耗地运行。严禁违章指挥、违章操做、违反劳动纪律和蛮干等操做行为。

2.3.5 严格执行交接班制度。认真填写交接班记录，做到例保、“十字做业”。交班清楚后，接班人检查移交的运转、维修、油耗等记录情况及设备情况，并开车试运转，确认妥善无误后方能进行工做。

2.3.6 机械设备在使用中不超载做业，或者任意扩大其使用范围，严格按照机械使用说明书的规定使用。

2.3.7 机械集中停放的场地有防火设备和防盗措施，设专人看守。

2.3.8 对施工机械用油进行科学管理，合理使用。水和油的正确选择是保证工程机械正常运转的关键之一。加强油水管理，正确选用油品，正确掌握换油期，正确掌握加油量，正确使用内燃机冷却液，建立专业化油水管组织，对所有机械进行正常管理。

2.3.9 重要机械有整机或部分配件备用，以保证机械正常运行。

2.3.10 加强对施工设备管、用、养、修的动态管理，积极应用现代化微机管理，建立设备台帐和技术档案，建立检测、大修、技术开发、配件库存、人员培训等信息库，提高机械管理水平。

2.4 机械管理计划

2.4.1 机具管理

实行施工机具的领用登记制度，以“谁领用、谁保管、谁负责”为原则，防止出现不正常的损坏和遗失。调度好各工序机具的使用，可避免一些工序机具闲置，提高施工机具的使用率，同时还须加强对施工机具的保养，使用前应仔细检查机具，使用过程中若发生故障应及时排除。工程完毕，应安排专人对机具进行清理、保养之后方可收回仓库。

2.4.2 机械设备的投入

该工程从进场到工程竣工工期较短，机具的配备及合理安排至关重要，而工程质量、工期能否保证，很大程度上取决于先进机具的配备，为确保施工质量工程的如期竣工，初步拟定主要机具。

2.4.3 工具的保管、发放、维修的保障措施

工具设专门工具房保管，用木箱或木架存放各种小型工具和配件，易于清楚发放。对经常性易损配件要有足够存货，易于马上整修。仓库配维修技师 2 名和保管 2 名。切割机、冲击钻、风钉枪等易损坏工具要备存货 10 件以上。对损坏工具自己不能维修的马上送专业店维修。应掌握工具使用动态，不能用的工具马上通知项目部购进。应在开工前 15 分钟发放工具，做好记录，下班时收好工具，清点清楚，并作随时保养。

3、机械设备租赁

3.1 项目经理部租凭大、中型设备时，要签订《租凭合同》；并将《租凭合同》复印一份报生产科备案。

3.2 租凭设备进场使用前，由生产科施工设备监督员组织对其性能进行评定、验收，验收合格后，方可投入安装使用，并将验收结果填入《施工设备验收单》中。

3.3 租凭设备的管理应纳入项目经理部设备的统一管理。

4、施工设备的保养、维修

4.1 施工设备的保养由项目经理部设备员组织操作人员、维修人员按各类《机械设备保养规程》进行，并由操作人和设备员分别填入《设备运转当班记录》和《设备维修记录》中。

4.2 《施工设备检修计划》由项目经理部设备员部根据《各类机械设备保养规程》编制，并报生产科施工设备技术监督员审核、备案。

4.3 施工设备的检修，由工地结合实际情况，按《施工设备检修计划》进行，日常维修工作由设备员组织进行，所有维修工作，设备员均要填写《设备维修记录》。

5、设备的安装、拆卸、运输

5.1 小型施工设备的安装、拆卸、运输，由项目经理部按设备使用说明书的要求标明行；项目经理部设备员应做好相应记录。

5.2 大、中型设备进场后由生产科施工设备技术监督员组织验收，验收合格后，方可投入；安装、使用，并由施工设备技术监督员将验收结果填入《施工设备验收单》中。

5.3 大、中型施工设备、工程设备的安装、拆卸工作应由专业队伍来完成



成，并事先由选定的专业队伍制定安装、拆卸方案，报生产科设备技术负责人审批。若拆装工作由非本公司队伍来承担，应先由生产科进行评审，评审通过后，方可承担拆装工作。

5.4 大、中型施工设备的运输，按《物资搬运操作规程》执行。

5.5 大、中型施工设备、工程设备安装完毕后，应由生产科设备技术监督员组织，按有关标准对安装质量进行验收，并由施工设备技术监督员填写相应的《安装验收记录表》，验收合格后方可投入使用。

6、机械设备的停用管理

6.1 中途停工的工程使用的机械设备应做好保护工作，小型设备应清洁、维修好进仓；大型设备应定期（一般一个月一次）做维护保养工作。

6.2 工程结束后，所有机械设备应尽快组织进仓，进仓后根据设备状况做好维修保养工作。

6.3 因工程停工停止使用半年以上的大型机械设备，恢复使用之前应按照国家有关标准进行试验。

7、机械设备的报废批准

7.1 机械设备凡是属下列情况之一，应予报废：

7.1.1 主要机构部件已严重损坏，即使修理，其工作能力仍然达不到技术要求和不能保证安全生产的；

7.1.2 修理费用过高，在经济上不如更新合算的；

7.1.3 因意外灾害或事故，机械设备受到严重损坏，已无法修复的；

7.1.4 技术性能落、能耗高、没有改造价值的；

7.1.5 国家规定淘汰机型或超过使用年限，且无配件来源的。

7.2 应予报废的机械设备，项目经理部应填写《机械设备报废申请表》，送生产科施工设备技术监督员审查、备案。大、中机械设备要送主管生产副经理审批。

7.3 报废了的机械设备不得再投入使用。

7.4、主要的机具使用计划：进入本工程的主要机械设备使用计划详见附表。

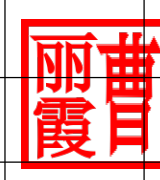
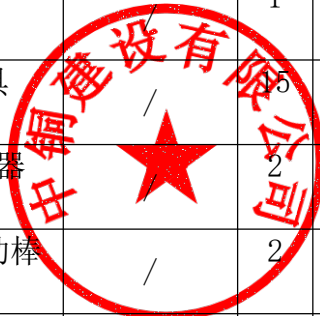
二、主要机具使用计划

计划投入的主要施工机械设备表详见附表一、附表二。

附表一：拟投入本工程的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	用于施工部位	备注
1	切割机	/	1	广州	2021		良好	切割	租赁
2	空压机	/	3	上海	2020		良好	安装	租赁
3	砂浆搅拌机	/	2	徐州	2020		良好	搅拌	租赁
4	装载机	/	2	广州	2022		良好	运输	租赁
5	电锯	/	1	福州	2023		良好	安装	租赁
6	橡胶锤	/	6	厦门	2023		良好	铺装	租赁
7	脚手板	/	20	武汉	2021		良好	安装	租赁
8	移动脚手架	/	12	南京	2020		良好	安装	租赁
9	小板车	/	4	广东	2020		良好	运输	租赁
10	挖掘机	/	1	北京	2022		良好	运输	租赁
11	推土机	/	1	福州	2023		良好	运平整	租赁

12	钢筋切割机	/	2	长春	2023		良好	安装	租赁
13	钢筋弯曲机	/	2	武汉	2021		良好	安装	租赁
14	晒水车	/	1	武汉	2020		良好	运输	租赁
15	发电机		1	广东	2020		良好	发电	租赁
16	手工用具	/	1	北京	2022		良好	安装	租赁
17	平板振动器		2	福州	2023		良好	安装	租赁
18	插入式振动棒	/	2	长春	2023		良好	安装	租赁
19	电焊机	/	2	武汉	2021		良好	焊接	租赁
20	喷浆机	/	1	广东	2020		良好	发电	租赁
21	电镐	/	1	北京	2020		良好	安装	租赁
22	切割机	/	1	福州	2022		良好	安装	租赁
23	摊铺机	/	2	长春	2023		良好	刷黑	租赁
24	水泵	/	3	福州	2023		良好	抽水	租赁
25	压路机	/	1	福州	2020		良好	安装	租赁



附表二：拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	已使用台时数	用途	备注
1	全站仪	TOPKON	2	苏州	2023	80	测量	租赁
2	经纬仪	DT202C	1	浙江	2021		测量	租赁
3	水准仪	DS3	2	成都	2020	200	测量	租赁
4	钢卷尺	30m、50m	10	上海	2020	180	测量	租赁
5	万用表	/	6	上海	2022	180	检测	租赁
6	多用钳表	MG28	1	南京	2023	241	测量	租赁
7	2米靠尺	/	1	四川	2023	0	测量	租赁
8	垂仪	/	1	苏州	2020	256	测量	租赁

三、机械设备管理制度

1、机械设备和机具需配备专业人员进行管理。根据施工组织设计编制机械设备的进出场计划，在施工过程中如对起重设备和特殊过程使用的设备调整须报请原批准部门批准。负责填报《机械设备交接验收单》、《设备维修检验表》、《设备检修情况记录表》、《年度机械设备盘点登记表》；

2、各项目部应依据《全国统一施工机械台班费用定额》及《保养、修理技术经济定额》结合实际情况，做好机械定期保养工作。日常要坚持“十字作业”法，即：清洁、紧固、调整、润滑、防腐，发现问题及时处理，使机械设备在施工过程中始终保持完好状态。

3、机械操作人员，尤其是特殊工种作业人员都必须经过安全操作技

术培训考核，持证上岗，非机操人员严禁上机。机操人员必须听从施工人员的正确指挥，严格实施《建筑机械使用安全技术规程》，负责填写《机械设备运转记录》表和《机械设备履历书》并做好日常的维修保养工作。

4、属于特殊过程的施工机械设备，须送具有检测资格的检验单位鉴定合格后方可使用。

5、重大事故发生后，须于24小时内用电话或电报及时报告上级主管部门，然后再补报事故报告。处理事故要坚持“三不放过”的原则，即：事故原因没有分析清楚不放过；干部、群众没有受到教育不放过；没有切实可行的防范措施不放过。

6、凡无证操纵各种机械设备，一经查实，罚当事者100元，如属领导者责任擅自使用无证操作者操作机械设备罚领导100元。并予以通报批评。

7、需要购置机械设备，必须结合生产实际，并从技术和经济等到方面进行可行性论证，按程序报请批准之后方可办理。

8、积压的机械设备以及由于磨损严重已不能使其达到使用和安全要求或无改造价值需报废的设备，必须报请领导批准后方可办理报废手续。

9、按照上级部门下达的设备保修计划对设备进行保修，并做好记录。

第三节、劳动力配置计划

一、劳动力安排

劳动力是顺利展开施工、按计划完成各项施工任务、避免停工和窝工浪费、节约开支、降低成本的重要保证。

根据本工程施工特点、工程内容，我项目部将及时组织一批长期从事建筑工程施工的民工队伍进场施工。对本项目《合同文件》和《技术规范》要

求进场的现场管理人员及职工，必须了解各项工程的施工要求、施工方案、技术要求、质保体系、《建筑工程施工安全技术规范》以及环保体系等，加强质量、安全、环保知识教育，关键岗位人员必须持证上岗。

1、劳动力配备管理计划：

1.1 我们首先要选用专业施工人员，利用专业施工队，以最熟练、最直接的方法做到最佳效果。

1.2 以合理的工价，严格的达标管理，制订奖罚办法，按工种单位价提取一定的奖金额给达到工种优秀标准的工人。借助监理的力量，监理工程师确认达标即可领到本项目奖金，将目标结果与工作劳动收入直接挂钩，施行激励制度。

1.3 为工人提供良好的住宿伙食条件。

1.4 工衣、工鞋、床上用品、蚊帐等均统一免费提供，工人外衣统一由专人负责机洗，提高工人各项福利。

1.5 提供数量充足、性能完备的施工机具给予工人发挥技术水平的最大空间。

1.6 对进场的施工人员进行严格的资格审查。

1.7 对现场的专业分包队施工人员实行动态管理，不允许其擅自扩充的随意抽调，以确保队伍的素质和人员相对稳定。

1.8 上岗进行岗前培训

1.9 项目部挑选本司专业工人审查合作专业工人研究协调做法。

1.10 所有工程段各班组施行挂牌施工，责任明确，奖罚分明。

2、劳动力安排计划

施工劳动力是工程施工的直接操作者，也是工程质量、进度、安全和文明施工的直接保证者。因此，劳动力配备是整个工程实施的又一大关键因素。

2.1 施工劳动力投入的原则及管理要求：

为确保工程顺利进行施工，在本工程劳动力组织时，将从劳务公司中抽出具有良好的质量和安全意识强的、技术素质高的、身体健康，且有类似工程施工经验的一线操作工人安排进场施工，施工人员进场前统一经过公司劳务技能及质量、安全技术等培训，考核合格后上岗挂牌施工。

施工劳动力的投入按工程施工进度的需要，逐步到位，做好思想动员和采取经济措施使得十一休假期间保证足够劳动力，以确保工程施工进度。

本工程劳动力组织及投入均由劳务公司根据项目月度劳动力计划表，在本公司内部进行合理调配，确保项目部对各种劳动力的需要，确保施工进度计划能够按期完成。

2.2 施工劳动力组织的要求

施工组织主要分为人员组织、机械设备组织、材料组织、运输组织、协调组织等五部分，这些组织内容安排是否合理将直接影响整个施工的生产过程能否顺利完成。本章着重就人员组织阐述相关情况。

二、人员组织

主要分两大类：施工管理层及施工劳务层两大类。

1、管理人员配备

我公司在施工管理、协调控制能力上都有很大的优势，且在施工管理层人员组织上更是有广泛的选择，在组建本工程项目管理班子时，我公司将选派曾施工过类似本工程的具有丰富施工经验的项目管理班子进驻现场直接

参与本工程的建设和管理。

我们将配备齐项目班子，根据本工程的规模和特点，项目经理部拟定采用直线职能式的管理模式。项目经理部设工程施工部、工程技术部、器材供应部、质量安全部和办公室等职能部门。在生产组织上，施工管理部设综合工长和各专业工长，由他们具体组织施工实施。此模式具有职责分明、指令畅通、管理高效的特点。

项目各部门的职能：

工程管理部：测量放线、劳动力管理、施工进度、质量、安全、文明施工具体实施与控制。

工程技术部：编制施工方案、施工技术管理；计划与统计；测量控制定位；木工翻样、材料试验。

质量安全部：制定各项质量、安全管理制度，实施全过程的质量、安全监控。器材供应部：材料的采购、保管、发放；机电设备的维修、保养、管理以及操作人员的管理。

综合管理部：工程预决算；劳动工资管理；财务成本管理；工程合同管理。办公室：对外协调、理顺关系；现场保卫、后勤、卫生。

2、劳务人员的配备

劳动力是工程具体的实施者，因此劳务人员是工程实施的关键。在本工程中，我公司考虑全部采用合同制劳务人员，与我公司长期合作的劳务队伍，素质良好，技术高，并且能按施工进度保证施工人员的数量要求。

目前我公司已经通过招标确定本工程劳务队伍，现在已经作好充分的准备，包括操作人员、操作机具、必要的劳务培训和入场手续，随时准备进入本工

程。

3、劳动力组织的准备

3.1 建立施工项目领导机构

根据工程规模、结构特点和复杂程度，确定施工项目领导机构的人选和名额；遵循合理分工与密切协作、因事设职与因职选人的原则，建立有施工经验、有开拓精神和工作效率高的施工项目领导机构。

3.2 建立精干的工作队组

根据采用的施工组织方式，确定合理的劳动组织，建立相应的专业或混合工作队组。

3.3 集结施工力量，组织劳动力进场

按照开工日期和劳动力需要量计划，组织工人进场，安排好职工生活，并进行安全、防火和文明施工等教育。

3.4 做好职工入场教育工作

为落实施工计划和技术责任制，应按管理系统逐级进行交底。交底内容通常包括：工程施工进度计划和月、旬作业计划；各项安全技术措施降低成本措施和质量保证措施；质量标准和验收规范要求；以及设计变更和技术核定事项等，都应详细交底，必要时进行现场示范；同时健全各项规章制度，加强遵纪守法教育。

三、劳动力的管理控制

施工人员必须充分熟悉工程的特点、施工范围、工艺流程，合理安排施工和作业计划。合理安排施工顺序，严格把好质量关。

加强劳动力管理，合理安排人员进出场，加强劳动纪律，提高机械作业

水平。合理配置施工力量，根据不同施工阶段的不同要求适时进行调整，避免因施工力量的不均衡投入带来窝工损失。

加强施工过程的技术质量管理，提高质量管理的预控能力，确保施工质量不现问题，使工程施工中不因质量问题而返修。

四、劳动力的保证措施

1、根据施工进度要求，决定采取“紧密配合、见缝插针，平行流水，立体交叉”的组织形式，确保每一项计划切实完成。

2、在项目劳动力配备上，坚持“计划管理，定向输入，统一调配，合理流动”的原则，尽各工种责任，组织优质高效地施工。

3、在施工过程中，针对工序、工种要求不同合理安排施工队伍，如因外部因素影响施工工期，我公司将采取积极办法，增加劳动力投入，适时延长工作时间，保证不因劳动力不足而延误工期。

4、根据工程特点，在劳动力的安排上，打破常规劳动力安排模式，抽调公司较强的基本劳动力，以满足施工情况灵活安排、统一调配，合理配置各种技术人员，加强技术性较强的关键工种，以控制质量。

5、在具体施工过程中，关键工序要选择成建制的，能打硬仗的，并有施工过类似的施工专业队伍组成作业层，给她定任务、标准、时间，承担本施工任务，施工过程中不随意抽调到其它岗位，保证本工程工期安排。

6、同时根据工程的使用要求及各工序施工周期，科学合理地组织施工，形成各专业在分部分项工程、在时间、空间上充分利用紧凑搭接，做好交叉立体仗，缩短工程的施工工期。

7、另外，根据工程施工实际情况需要临时抽调机动力量投入到本工程

的施工工作中，目标就是确保施工工期如约完成。

8、劳动力安排计划表详见附表三。



附表三：劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况					
管理人员	7	16	16	16	15	7
普工	7	4	4	4	10	10
机操工	5	15	10	15	21	10
泥工	10	12	22	10	10	17
电工	8	15	17	25	17	18
木工	19	15	17	17	13	16
钢筋工	12	14	15	12	12	7
焊工	5	8	7	12	10	8
园林绿化 工	3	10	20	31	27	22

第七章、施工方案

第一节 建筑垃圾外运及场地平整

一、建筑垃圾外运

1、装载机操作事项：

作业前，检查液压系统应无渗漏，液压油箱油量应充足，轮胎气压应符合规定，制动器灵敏可靠。

起步前，应先鸣声示意，将铲斗提升离地面 0.5 米左右。作业时，应使用低速档，用高速档行驶时，不得进行升降和翻转铲斗动作，严禁铲斗载人。

装料时，铲斗应从正面插入，防止铲斗单边受力。

往运输车上卸料时应缓慢，铲斗前翻和回位时不得碰撞车箱。

铲斗向上或向下动作到最大限度时，应速将操纵杆回到空档位置，防止在安全阀作用下发出噪音和引起故障。

作业后，应将铲斗平放在地面上，将操纵杆放在空档位置，拉紧手制动器。

2、自卸汽车操作事项：

汽车的倾卸液压、机构要运行良好。

配合装料时，自卸汽车就位后，拉紧手刹车。

卸料时，应选好地形，并检视上空和周围有无电线，障碍物及行人。卸料后，车斗应及时复原，不得边走边落。

检修倾卸装置时，应撑牢车厢，以防车厢突然下落伤人。

自卸汽车的车厢内严禁载人。

作业后，应对车辆进行清洗，清除粘结在料斗和车架上脏物。

二、场地平整

1、挖土要求

根据设计要求，对需要开挖的地方进行开挖，本工程可以选用挖土机或推土机进行。

2、填土要求

填土应尽量采用同类土填筑，并控制土的含水率在最优含水量范围内。当采用不同的土填筑时，应按土类有规则地分层铺填，将透水性大的土层置于透水性较小的土层之下，不得混杂使用，边坡不得用透水性较小的土封闭，以利水分排除和基土稳定，并避免在填方内形成水囊和产生滑动现象。

填土应从最低处开始，由下向上整宽度分层铺填碾压或夯实。

3、机械压实方法

为保证填土压实的均匀性及密实度，避免碾轮下陷，提高碾压效率，在碾压机械碾压之前，宜先用轻型推土机推平，低速预压 4~5 遍，使表面平实；采用振动平碾压实爆破石渣或碎石类土，应先静压，而后振压。

碾压机械压实填方时，应控制行驶速度，一般平碾、振动碾不超过 2km/h；并要控制压实遍数。碾压机械与基础或管道应保持一定距离，防止将基础或管道压坏或位移。

平碾碾压一层完后，应用人工或推土机将表面拉毛。土层表面太干时，应洒水湿润后，继续回填，以保证上、下层结合良好。

第二节 工程测量施工方案

一、测量仪器的选用

序号	仪器名称	型号规格	测量精度	数量
1	经纬仪	DJ2E	2"	2

2	普通水准仪	S3	± 3mm/Km	2
3	激光铅垂仪			1
4	50m, 30m 钢卷尺	长城牌	1/1000	各 2

二、平面轴线控制测量

1、基准一级三角控制主网的设置原则

基准三角控制主网的设置以业主提供的规划院地界基准点及设计总平面图为依据，其三角控制主网基准点精度应控制在 3mm 以内。

基准平面控制主网是建立在地界基准点的基础上的，设置是要求同时满足稳定、可靠和通视三个要素，其中任何一点遭到不可预见的事件的破坏或移动时，应及时复测补网。高程以业主提供的永久水准点为基准。

2、具体方法

根据业主提供的规划红线对设计总平面图所反映的建筑物场地进行复测，确保建筑总平面图所反映的尺寸与场地实际情况相吻合。

在项目关砌初测量定位后，请公司工程部技术科来复核，在复核正确的情况下，报请设计和监理来现场对建筑物的定位进行复核，在复核正确后，有项目部关砌填写好测量定位单请设计和监理签字认可，然后将签字后的资料交项目部资料员保存。测量定位的精度为万分之一，定位外包轴线尺寸允许误差为 5mm。

三、高程控制测量

1、基准水准点的建立

根据业主提供的永久等级水准点，采用往返水准或闭合水准测量（若业主提供二点），用二等水准引测至施工现场基准水准点。

施工现场基准水准点应布置在受施工环境影响小且不易遭破坏的地方，可利用平面控制网基准点和极坐标原点位作为水准点控制基准点。

2、楼层的标高引测

采用“外控”加“内控”的方法进行。内控：采用激光天顶仪、钢卷尺从投射点进行高层引测。外控：在混凝土浇捣完成后的外墙面做好标志直线用 50 米钢卷尺进行高程复核。

第三节 革命烈士纪念碑、升角亭、烈士坟、组合亭、各零星建筑等修缮

专项施工方案

一、基础施工方案

一) 基础放坡开挖

1、开挖前放好灰线,并对灰线、龙门桩、标高轴线进行复核,经复核无误后报建设单位、监理单位复核同意后,方可进行挖土。

2、机械挖土时,项目部施工员现场指挥,机械不得随意挖土。

二) 基础垫层施工

1、施工顺序

垫层施工采用分段分块,当暴露面积 $\geq 300\text{m}^2$ 时请建设、监理、设计进行基槽验收,合格后进行施工。

2、砼垫层施工

根据土方工程施工的情况,随基坑挖土的进度而确定基础垫层的施工时间,也就是挖土结束后立即进行基础垫层的施工,做到随挖随浇。

三) 基础钢筋施工

1、钢筋进场严把验收关,加强产品验证,进场钢筋应有出厂质量证明书,钢筋表面应有标志,并按炉号及钢筋直径分批验收。同时取样送测试站,做好原材料复试工作。

2、钢筋施工前检查各节点钢筋交叉关系，熟悉施工操作规程和验收规范，严格实行翻样制度，加强对钢筋翻样单的技术复核，严格按样单加工成型。

3、所有钢筋由现场加工制作，基础梁中大规格钢筋连接采用闪光对焊，并做好取样测试工作。

4、砼浇筑前经建设单位、监理单位及设计单位进行钢筋验收符合要求后，方可进行下道工序施工，并做好隐蔽工程验收记录。

四) 基础模板施工

基础工程中模板全部采用砖模，复核各轴线尺寸、标高、发现问题及时纠正。

五) 基础砼浇筑施工

1、工程基础砼采用泵送商品砼。

2、在浇筑前通知监理及有关部门对钢筋规格、数量、钢筋接头质量、插筋位置等进行检查、验收合格后方可浇筑砼。

3、与各部门联系，确保交通畅通，建立组织体系，详细落实调度指挥具体工作，分工明确，对环保、市容等单位做好协调工作。

二、纪念碑碑身结构施工

一) 模板工程

1、纪念碑内排架采用“满堂红”体系：排架间距 1000×1000 ，步距 1500，框架梁部位排架间距 600×600 ，主梁底均居中增加一排承重立杆间距 600×600 ，内排架在柱筋绑扎前进行搭设，扫地杆纵，横向搭设，离地 200mm。

2、内排架技术要求：

钢管：内外表面锈蚀的深度之和不大于 0.5mm，表面应平直光滑，不应有裂

纹，分层，压痕，划道和硬弯；立柱钢管的弯曲 3~4m 长时，不大于 12mm，4~6.5m 时不大于 20mm；各种杆件在其端部 1.5m 长度内弯曲偏差不大于 5mm，钢管端面切斜的偏差需在 1.7mm 范围之内，钢管表面需刷防锈漆防锈。

扣件：铸铁不得有裂纹，气孔，不宜有疏松，砂眼或其他影响使用性能的铸造缺陷。并将外观质量的粘砂，浇冒口残余，披缝，毛刺，氧化皮等清理干净。

扣件与钢管的结合面必须严格整形，应保证与钢管扣紧时接触良好。当扣件夹紧钢管时，开口处的最小距离应不小于 5mm。扣件活动部位应能灵活转动，旋转扣件的两旋转面间隙小于 1mm；扣件表面应进行防锈处理。扣件螺栓不得滑丝。

木脚手板：宽 200mm，厚度 50mm，不得有开裂和腐朽。

整体性拉结杆件设置：沿支架四周外立面满设剪刀撑；中部可根据需要并依构架框格的大小，按照框架结构尺寸每跨设置两道，剪刀撑支撑在地垄墙和框架梁位置。

用钢管排架搭设模板支撑架时，数值 $\geq 5\text{kN}$ 集中荷载的作用点应避开横梁中部 1/3 架宽范围，或采用加设斜撑，双榀重叠交错布置等措施。

梁板模板：采用 12 厚竹胶合模板散装散拆本工程梁模及梁密度较大的楼板模板采用覆膜竹夹板模板；梁板支模架采用 $\Phi 48$ 钢管搭设满堂架，模板缝贴泡沫胶带纸。

柱模板采用覆膜竹胶板模板， $60 \times 80\text{mm}$ 木枋加强，每隔 500mm 加一道加强柱箍；模一次装至梁底，在下部一侧开清扫口，清扫口模板检查后浇筑前封闭；大于 3.0m 高的柱模在其中部一侧留浇注口，在浇灌砼时采用串筒下料。

二) 钢筋工程

1、钢筋制作

钢筋表面应洁净，粘着的油污、泥土、浮锈使用前必须清理干净，可结合冷拉工艺除锈。

钢筋调直，可用机械或人工调直。经调直后的钢筋不得有局部弯曲、死弯、小波浪形，其表面伤痕不应使钢筋截面减小 5%。

钢筋切断应根据钢筋号、直径、长度和数量，长短搭配，先断长料后断短料，尽量减少和缩短钢筋短头，以节约钢材。

2、钢筋焊接

水平 $\Phi 12$ 以上(含 $\Phi 12$)钢筋采用对焊,竖向钢筋 $\Phi 16$ 以上(含 $\Phi 16$)钢筋采用电渣压力焊,辅以双面搭接电弧焊。焊接由专业技工操作,均应持证上岗。

3、钢筋的绑扎与安装

3.1 绑扎柱子钢筋:

1) 工艺流程:

套柱箍筋→搭接绑扎竖向受力筋→画箍筋间距线→绑箍筋

2) 套柱箍筋:按图纸要求间距,计算好每根柱箍筋数量,先将箍筋套在下层伸出的搭接筋上,然后立柱子钢筋,在搭接长度内,绑扣不少于 3 个,绑扣要向柱中心。如果柱子主筋采用光圆钢筋搭接时,角部弯钩应与模板成 45 度,中部钢筋的弯钩应与模板成 90 度用。

3) 搭接绑扎竖向受力筋:柱子主筋立起之后,绑扎接头的搭接长度应符合设计要求。

4) 划箍筋间距线:在立好的柱子竖向钢筋上,按图纸要求用粉笔划箍筋间距线。

5) 柱箍筋绑扎

按已划好的箍筋位置线，将已套好的箍筋往上移动，由下往上绑扎，宜采用缠扣绑扎。

3.2 梁钢筋绑扎

1) 工艺流程:

模内绑扎: 划主次梁箍筋间距→放主梁次梁箍筋→穿主梁底层纵筋及弯起筋→穿次梁底层纵筋并与箍筋固定→按箍筋间距绑扎→穿次梁上层纵向钢筋→按箍筋间距绑扎

模外绑扎(先在梁模板上口绑扎成型后再入模内):

划箍筋间距→在主次梁模板上口铺横杆数根→在横杆上面放箍筋→穿主筋下层纵筋→穿次梁下层钢筋→穿主梁上层钢筋→按箍筋间距绑扎→穿次梁上层纵筋→按箍筋间距绑扎→抽出横杆落下骨架于模板内。

2) 在梁侧模板上划出箍筋间距，摆放箍筋。

3) 先穿主梁的下部纵向受力钢筋及弯钢筋，将箍筋按已划好的间距逐个分开；穿次梁的下部纵向受力钢筋及弯起钢筋，并套好箍筋；放主次梁的架立筋；隔一定间距将架立筋与箍筋绑扎牢固；调整箍筋间距使间距符合设计要求，绑架立筋，主次梁同时配合进行。

4) 梁上部纵向钢筋应贯穿中间节点，梁下部纵向钢筋伸入中间节点锚固长度及伸过中心线的长度要符合设计要求。梁纵向钢筋在端节点内的锚固长度也要符合设计要求。

3.3 板钢筋绑扎

1) 工艺流程

清理模板→模板上划线→绑板下受力筋→绑负弯矩钢筋

2) 清理模板上面的杂物, 用粉笔在模板下划好主筋, 分布筋间距。

3) 按划好的间距, 先摆放受力主筋、后放分布筋。预埋件、预埋件、电线管、预留孔等及时配合安装。

4) 在现浇板有板带梁时, 应先绑板带梁钢筋, 再摆放板钢筋。

三) 混凝土工程

1、混凝土泵送

1.1 混凝土搅拌运输车出料前, 应高速转动 30S 后反转出料。出料时如发现混凝土拌合物有异常现象, 应立即停止出料, 分别采取下列措施:

1) 如搅拌筒内混凝土拌合物产生沉淀时, 应再高速转动 3—4min 后方可出料。

2) 如发现混凝土拌合物的坍落度过小, 喂料困难时, 可向搅拌筒内加入与混凝土内水灰比相同的水泥浆, 经充分搅拌后再喂料。在任何情况下都不准向混凝土拌合物中任意加水以增大其坍落度。

开始泵送时, 混凝土泵操作人员应使混凝土低速运转, 并应注意观察泵的压力和各部分工作情况, 待工作正常能顺利泵送后, 再提高运转速度、加大行程, 转入正常的泵送。正常灰送时, 活塞应尽量采用在行程运转。

正常泵送过程中宜保持连续泵送, 尽量避免泵送中断。若混凝土供应不及时, 宁可降低泵送的速度, 也要保持连续泵送。

在连续泵送过程中, 输送管内的混凝土拌合物处于运转状态, 能保持其均匀性, 不使混凝土产生泌水或离析, 否则就会造成输送管堵塞。

在泵送过程中, 要定时检查活塞的冲程, 不使其超过允许的最大冲程。泵的活塞冲程虽可改变, 但为了防止混凝土缸的不均匀磨损和阀门磨损, 宜采用在



行程运转。

在混凝土泵送过程中，如需接长输送管，须预先用水或砂浆湿润接长的管段。每次接长一般以 3m 为宜。如接长的管段小于 3m 时，如管段情况良好，可不必事先湿润。

2、柱混凝土浇筑

柱浇筑前，或新浇混凝土与下层混凝土结合处，应在底表上均匀浇筑 50MM 厚与混凝土配比相同的水泥砂浆，砂浆应用铁铲入模，不应用料斗直接倒入模内。

柱混凝土应分层浇筑，每层浇筑厚度控制在 50CM 左右。

3、梁板混凝土浇筑

梁板砼浇筑应由一端开始向另一端用“赶浆法”推进，先将梁分层浇筑成阶梯形，当达到楼板位置时再与板砼一起浇筑。

楼板砼浇筑的虚铺厚度应略大于板厚，用平板振动器垂直浇筑来回振捣。

在浇筑与柱、墙连成整体的梁和板时，应在柱、墙浇筑完毕后停歇 1 至 1.5 小时，使其初步沉实后再浇灌。

三、墙体砌筑

1、砖墙按一顺一丁排砖组砌，采用三一砌砖法或铺浆法砌筑。

2、砖墙（砖砌体）砌筑应上下错缝，内外搭砌，灰缝平直，砂浆饱满，水平灰缝厚度和竖向灰缝宽度一般为 10mm，但不应小于 8mm，也不应大于 12mm。

3、排砖撂底（干摆砖样）：一般外墙第一皮砖撂底时，横墙应排丁砖，前后纵墙应排顺砖。根据已弹出的门窗洞位置线，核对门窗间墙、附墙柱（垛）的长度，是否符合排砖模，如若不合模数时，则要考虑好砍砖及排放的计划。

4、砌砖：砌砖宜用“三一”砌砖法，“三一”砌砖法的操作要领是一铲灰、

一块砖、一挤揉，并随手将挤出的砂浆刮去。采用铺浆法砌筑时，铺浆长度不得超过 750mm，温度超过 30℃时，不得超过 500mm。操作时砖块要放平、跟线。经常进行检查，发现偏差应随时纠正，严禁事后采用撞砖纠正。

5、水泥砖预埋：外墙窗为铝合金窗，必须先预制浇好水泥砖，数量按洞口高度来确定：洞口高度在 1.2 米以内者，每边放 3 块，高度在 2 至 3 米者每 500 放一砖。

6、安装过梁、梁垫：安装过梁、梁垫时其标高、位置必须符合设计图纸要求，坐浆饱满，如坐浆厚度超过 20mm 时，要用细石混凝土铺垫，过梁伸入两端的支承长度为 7、承重墙砌筑时：也可以不另立皮数杆，通常是选择几根有代表性的竖柱在砌墙的一面画好皮数及标高，作为砌筑时控制砌体皮数及砌筑高程的统一依据。砌筑过程应将混凝土柱预留伸出的拉结筋埋设在水平灰缝内。

四、结构完工后回填土施工

1、回填土颗粒级配要达到要求。

2、回填土必须分层进行并夯实，每层厚度不得大于 30cm，回填土压实后做环刀测试。

五、电气安装

1、电缆敷设工艺流程：

准备：检查电缆敷设沿线建筑安装完成情况及质量；检查电缆型号、规格、截面、电压等级是否符合设计。外观无扭纹、压扁、损坏。用 1000V 摇表摇测绝缘电阻不得小于 10MΩ；架设电缆卷盘支架和牵引动力，电缆必须从盘架上方卷出、统一联络指挥手段、语言、信号。

电缆沿地沟、桥架敷设：在建筑内敷设电缆，要通盘拟就电缆在支架上的排

列及施放顺序避免交叉混乱，施放时视截面的大小，施放长度采用人力或机械牵引，注意弯曲半径小于 10d 扭绞、太扁、损坏。

垂直敷设：一般自上而下，若连续垂直距离较长的，也可自下而上；低层小截面的用粗绳人力牵引敷设，大截面的采用机械牵引敷设；电缆敷设一根马上卡固一根，卡固距离不大于 1.5m。

挂标志牌：标志牌规格格式样标准统一，不易腐蚀，挂装牢固。

2、配管配线工艺流程：

准备：施工前充分熟悉图纸，了解电力、照明插座、弱电暗线等各方面内容，提出相应层图纸清单、项目清单；准备好材料、工具、并进行检查验收。

配合主体做暗管敷设：砼墙、柱、梁板扎底筋后进行主体暗管敷设，暗设管线尽量减少弯曲，加大弧度，以保证穿线顺利；砼拆模后立即进行按线盒清理，引线试穿扫管等工作。

配合墙面装饰安箱盒：开关盒、插座盒、配电箱采用主体施工时留洞，在建筑粉墙抽筋（找平）后安装箱盒，以保证标高，平正的控制，标高采用透明塑料管连通计控制，做到管盒到位顺直。

管内穿线：管内穿线时先用抹布拖扫管内壁，吹入滑石粉。再行穿线，线管截面及根数应按规范，以避免伤线；导线接头，采用安全型压线帽压接。

绝缘摇测：穿线、接线盖接线盒以后用 500V 摇表摇测线路绝缘电阻，保证同一回路绝缘电阻不小于 0.5MΩ

3、灯具、电器安装工艺：

检查：灯具是否符合设计，是否符合环境场合要求，是否合格产品，是否有出厂合格证，灯内配线检查，是否符合设计和产品件的要求，是否火线接在中心

点,燃点温度是否影响电线,有无隔热措施,诱导灯是否导向正确。

3.2 组装:按产品文件组装、接线。

3.3 安装:成排灯具拉十字线控制成排误差,走道诱导灯开关,插座盒,采用透明塑料管连通控制标高误差 5mm 以内,直尺控制到门洞、客洞的距离一致;插座接线正误采用专用测量插头检验左零右相上地及漏电开关动作正常。

六、地砖铺设

1、工艺流程:

准备工作 → 试拼 → 弹线 → 试排 → 刷水泥浆及铺砂浆结合层 → 铺花岗石板块 → 灌缝、擦缝 → 打蜡

2、准备工作

以施工大样图和加工单为依据,熟悉了解各部位尺寸和作法,弄清洞口、边角等部位之间的关系。

基层处理:将地面垫层上的杂物清静,用钢丝刷刷掉粘结在垫层上的砂浆,并清扫干净。

试拼:在正式铺设前,对每一房间的花岗石板块,应技图案、颜色、纹理试拼,试拼后按两个方向编号排列,然后按编号码放整齐。

弹线:为了检查和控制花岗石板块的位置,拉十字控制线,弹在混凝土垫层上。

试排:在两个相互垂直的方向铺两条干砂,其宽度大于板块宽度,厚度不小于 3cm、结合施工大样图及实际尺寸,把花岗石板块排好,以便检查板块之间的缝隙,核对板块位置。

刷水泥素浆及铺砂浆结合层:试铺后将于砂和板块移开,清扫干净,用喷壶

洒水湿润，刷一层素水泥浆(水灰比为 0.4~0.5, 不要刷的面积过大, 随铺砂浆随刷)。根据板面水平线确定结合层砂浆厚度，拉十字控制线，开始铺结合层干硬性水泥砂浆(一般采用 1:2~1:3 的干硬性水泥砂浆, 干硬程度以手捏成团, 落地即散为宜), 厚度控制在放上花岗石板块时宜高出面层水平线 3~4mm。铺好后用大杠刮平, 再用抹子拍实找平。

铺砌花岗石板块:

板块应先用水浸湿，待擦干或表面晾干后方可铺设。根据房间拉的十字控制线，纵横各铺一行，做为大面积铺砌标筋用。依据试拼时的编号、图案及试排时的缝隙(板块之间的缝隙宽度，当设计无规定时不应大于 1mm)，在十字控制线交点开始铺砌。先试铺即搬起板块对好纵横控制线铺落在已铺好的干硬性砂浆结合层上，用橡皮锤敲击木垫板(不得用橡皮锤或木锤直接敲击板块)，振实砂浆至铺设高度后，将板块掀起移至一旁，检查砂浆表面与板块之间是否相吻合如发现有空虚之处，应用砂浆填补，然后正式镶铺，先在水泥砂浆结合层上满浇一层水灰比为 0.5 的素水泥浆(用浆壶浇均匀)，再铺板块，安放时四角同时往下落，用橡皮锤或木锤轻击木垫板，根据水平线用铁水平尺找平，铺完第一块，向两侧和后退方向顺序铺砌。

灌缝、擦缝:在板块铺砌后 1~2 昼夜进行灌浆擦缝。根据花岗石颜色，选择相同颜色矿物颜料和水泥(或白水泥)拌合均匀，调成 1:1 稀水泥浆，用浆壶徐徐灌入板块之间的缝隙中(可分几次进行)，并用长把刮板把流出的水泥浆刮向缝隙内，至基本灌满为止。灌浆 1~2h 后，用棉纱团蘸原稀水泥浆擦缝与板面擦平，同时将板面上水泥浆擦净，使花岗石面层的表面洁净、平整、坚实，以上工序完成后，面层加以覆盖。养护时间不应小于 7d。

打蜡:当水泥砂浆结合层达到强度后(抗压强度达到 1.2MPa 时),方可进行打蜡,打蜡方法详见现制水磨正地面面层工艺标准。打蜡后面层达到光滑洁亮。

第四节 展陈馆、会议室、水泵房等施工

一、基础施工

参考纪念碑基础施工方案。

二、主体结构施工

一)模板工程

1、梁板模板:采用 12 厚竹胶合模板散装散拆本工程梁模及梁密度较大的楼板模板采用覆膜竹夹板模板;梁板支模架采用 $\Phi 48$ 钢管搭设满堂架,模板缝贴泡沫胶带纸。

2、柱模板采用覆膜竹胶板模板, 60×80 mm 木枋加强,每隔 500mm 加一道加强柱箍;模一次装至梁底,在下部一侧开清扫口,清扫口模板检查后浇砼前封闭;大于 3.0m 高的柱模在其中部一侧留浇注口,在浇灌砼时采用串筒下料。

3、楼梯采用覆膜竹夹板,对楼梯施工中存在的踏步尺寸不准及容易踏坏,采用封闭式支模方法解决该问题。

4、在屋盖或雨蓬模板安装时,将反边外模全高、内模 500mm 高同时装好与屋盖或雨蓬板砼同时浇捣,以保证防水效果及接缝平滑。卫生间等有防水要求的房间,做 200mm 高砼反边。

5、由于采用粘土砖砌块,应根据砌块尺寸计算好墙体拉结筋预留位置,防止漏留或偏位,最后封模前将拉结筋点焊固定。

二)钢筋工程



1、钢筋制作

钢筋表面应洁净,粘着的油污、泥土、浮锈使用前必须清理干净,可结合冷拉工艺除锈。

钢筋调直,可用机械或人工调直。经调直后的钢筋不得有局部弯曲、死弯、小波浪形,其表面伤痕不应使钢筋截面减小 5%。

钢筋切断应根据钢筋号、直径、长度和数量,长短搭配,先断长料后断短料,尽量减少和缩短钢筋短头,以节约钢材。

钢筋弯钩或弯曲

1) 钢筋弯钩。形式有三种,分别为半圆弯钩、直弯钩及斜弯钩。钢筋弯曲后,弯曲处内皮收缩、外皮延伸、轴线长度不变,弯曲处形成圆弧,弯起后尺寸不大于下料尺寸。

2) 弯起钢筋。中间部位弯折处的弯曲直径 D 不小于钢筋直径的 5 倍。

3) 箍筋。箍筋的末端应作弯钩,弯钩形式应符合设计要求。当设计无具体要求时,用 I 级钢筋或冷拔低碳钢丝制作的箍筋,其弯钩的弯曲直径应大于受力钢筋直径,且不小于箍筋直径,且不小于箍筋直径的 2.5 倍;弯钩平直部分的长度对一般结构不宜小于箍筋直径 5 倍,对有抗震要求的不应小于箍筋的 10 倍。

4) 钢筋下料长度应根据构件尺寸、混凝土保护层厚度,钢筋弯曲调整值和弯钩增加长度等规定综合考虑。

直钢筋下料长度 = 构件长度 - 保护层厚度 + 弯钩增加长度

弯起钢筋下料长度 = 直段长度 + 斜弯长度 - 弯曲调整值 + 弯钩增加长度

箍筋下料长度 = 箍筋内周长 + 箍筋调整值 + 弯钩增加长度

2、钢筋焊接

水平 $\Phi 12$ 以上（含 $\Phi 12$ ）钢筋采用对焊，竖向钢筋 $\Phi 16$ 以上（含 $\Phi 16$ ）钢筋采用电渣压力焊，辅以双面搭接电弧焊。焊接由专业技工操作，均应持证上岗。

3、钢筋的绑扎与安装

3.1 绑扎柱子钢筋：

1) 工艺流程：

套柱箍筋→搭接绑扎竖向受力筋→画箍筋间距线→绑箍筋

2) 套柱箍筋：按图纸要求间距，计算好每根柱箍筋数量，先将箍筋套在下层伸出的搭接筋上，然后立柱子钢筋，在搭接长度内，绑扣不少于3个，绑扣要向柱中心。如果柱子主筋采用光圆钢筋搭接时，角部弯钩应与模板成45度，中部钢筋的弯钩应与模板成90度用。

3) 搭接绑扎竖向受力筋：柱子主筋立起之后，绑扎接头的搭接长度应符合设计要求。

4) 划箍筋间距线：在立好的柱子竖向钢筋上，按图纸要求用粉笔划箍筋间距线。

5) 柱箍筋绑扎

按已划好的箍筋位置线，将已套好的箍筋往上移动，由下往上绑扎，宜采用缠扣绑扎。

3.2 梁钢筋绑扎

1) 工艺流程：

模内绑扎：划主次梁箍筋间距→放主梁次梁箍筋→穿主梁底层纵筋及弯起筋→穿次梁底层纵筋并与箍筋固定→按箍筋间距绑扎→穿次梁上层纵向钢筋→



按箍筋间距绑扎

模外绑扎（先在梁模板上口绑扎成型后再入模内）：

划箍筋间距→在主次梁模板上口铺横杆数根→在横杆上面放箍筋→穿主筋
下层纵筋→穿次梁下层钢筋→穿主梁上层钢筋→按箍筋间距绑扎→穿次梁上层
纵筋→按箍筋间距绑扎→抽出横杆落下骨架于模板内。

2) 在梁侧模板上划出箍筋间距，摆放箍筋。

3) 先穿主梁的下部纵向受力钢筋及弯钢筋，将箍筋按已划好的间距逐个分开；穿次梁的下部纵向受力钢筋及弯起钢筋，并套好箍筋；放主次梁的架立筋；隔一定间距将架立筋与箍筋绑扎牢固；调整箍筋间距使间距符合设计要求，绑架立筋，主次梁同时配合进行。

4) 梁上部纵向钢筋应贯穿中间节点，梁下部纵向钢筋伸入中间节点锚固长度及伸过中心线的长度要符合设计要求。梁纵向钢筋在端节点内的锚固长度也要符合设计要求。

3.3 板钢筋绑扎

1) 工艺流程

清理模板→模板上划线→绑板下受力筋→绑负弯矩钢筋

2) 清理模板上面的杂物，用粉笔在模板下划好主筋，分布筋间距。

3) 按划好的间距，先摆放受力主筋、后放分布筋。预埋件、预埋件、电线管、预留孔等及时配合安装。

4) 在现浇板有板带梁时，应先绑板带梁钢筋，再摆放板钢筋。

3.4 楼梯钢筋绑扎：

1) 工艺流程：

划位置线→绑主筋→绑分布筋→绑踏步筋

2) 在楼梯底板上划主筋和分布的位置线。

3) 根据设计图纸中的主筋、分布筋的方向,先绑扎主筋后绑扎分布筋,每个交点均应绑扎。如有楼梯梁时,先绑梁筋后绑板筋。板筋要锚固到梁内。

三) 混凝土工程

1、混凝土泵送



1.1 混凝土搅拌运输车出料前,应高速转动 30S 后反转出料。出料时如发现混凝土拌合物有异常现象,应立即停止出料,分别采取下列措施:

1) 如搅拌筒内混凝土拌合物产生沉淀时,应再高速转动 3—4min 后方可出料。

2) 如发现混凝土拌合物的坍落度过小,喂料困难时,可向搅拌筒内加入与混凝土内水灰比相同的水泥浆,经充分搅拌后再喂料。在任何情况下都不准向混凝土拌合物中任意加水以增大其坍落度。

1.2 开始泵送时,混凝土泵操作人员应使混凝土低速运转,并应注意观察泵的压力和各部分工作情况,待工作正常能顺利泵送后,再提高运转速度、加大行程,转入正常的泵送。正常灰送时,活塞应尽量采用在行程运转。

1.3 正常泵送过程中宜保持连续泵送,尽量避免泵送中断。若混凝土供应不及时,宁可降低泵送的速度,也要保持连续泵送。

在连续泵送过程中,输送管内的混凝土拌合物处于运转状态,能保持其均匀性,不使混凝土产生泌水或离析,否则就会造成输送管堵塞。

1.4 在泵送过程中,要定时检查活塞的冲程,不使其超过允许的最大冲程。泵的活塞冲程虽可改变,但为了防止混凝土缸的不均匀磨损和阀门磨损,宜采用

在行程运转。

1.5 在混凝土泵送过程中，如需接长输送管，须预先用水或砂浆湿润接长的管段。每次接长一般以 3m 为宜。如接长的管段小于 3m 时，如管段情况良好，可不必事先湿润。

2、柱混凝土浇筑

2.1 柱浇筑前，或新浇混凝土与下层混凝土结合处，应在底表上均匀浇筑 50MM 厚与混凝土配比相同的水泥砂浆，砂浆应用铁铲入模，不应用料斗直接倒入模内。

2.2 柱混凝土应分层浇筑，每层浇筑厚度控制在 50CM 左右。

3、梁板混凝土浇筑

3.1 梁板砼浇筑应由一端开始向另一端用“赶浆法”推进，先将梁分层浇筑成阶梯形，当达到楼板位置时再与板砼一起浇筑。

3.2 楼板砼浇筑的虚铺厚度应略大于板厚，用平板振动器垂直浇筑来回振捣。

3.3 在浇筑与柱、墙连成整体的梁和板时，应在柱、墙浇筑完毕后停歇 1 至 1.5 小时，使其初步沉实后再浇灌。

4、楼梯混凝土浇筑

楼梯段砼应自下而上浇筑，底板砼与踏步砼一起浇筑，连续向上推进，并随时用木抹子将踏步上表面抹平。

5、试块制作

5.1 每工作班不少于一组；

5.2 每拌制 100M³ 混凝土不少于一组；

5.3 现浇楼层，每层不少于一组；

5.4 地面与楼面混凝土试块组数为每 100M³ 的地面与楼面不少于一组。

6、混凝土的养护

砼浇筑完毕后，应在 12 小时内加以覆盖，并浇水养护。砼浇水养护日期一般不少于 7 天，每日浇水次数以保持砼处于足够的湿润状态为度。

四) 砌体工程

1、砖墙按一顺一丁排砖组砌，采用三一砌砖法或铺浆法砌筑。

2、砖墙（砖砌体）砌筑应上下错缝，内外搭砌，灰缝平直，砂浆饱满，水平灰缝厚度和竖向灰缝宽度一般为 10mm，但不应小于 8mm，也不应大于 12mm。

3、排砖撂底（干摆砖样）：一般外墙第一皮砖撂底时，横墙应排丁砖，前后纵墙应排顺砖。根据已弹出的门窗洞位置线，核对门窗间墙、附墙柱（垛）的长度，是否符合排砖模，如若不合模数时，则要考虑好砍砖及排放的计划。

4、砌砖：砌砖宜用“三一”砌砖法，“三一”砌砖法的操作要领是一铲灰、一块砖、一挤揉，并随手将挤出的砂浆刮去。采用铺浆法砌筑时，铺浆长度不得超过 750mm，温度超过 30℃ 时，不得超过 500mm。操作时砖块要放平、跟线。经常进行检查，发现偏差应随时纠正，严禁事后采用撞砖纠正。

5、水泥砖预埋：外墙窗为铝合金窗，必须先预制浇好水泥砖，数量按洞口高度来确定：洞口高度在 1.2 米以内者，每边放 3 块，高度在 2 至 3 米者每 500 放一砖。

6、安装过梁、梁垫：安装过梁、梁垫时其标高、位置必须符合设计图纸要求，坐浆饱满，如坐浆厚度超过 20mm 时，要用细石混凝土铺垫。

7、承重墙砌筑时：也可以不另立皮数杆，通常是选择几根有代表性

的竖柱在砌墙的一面画好皮数及标高，作为砌筑时控制砌体皮数及砌筑高程的统一依据。砌筑过程应将混凝土柱预留伸出的拉结筋埋设在水平灰缝内。

三、屋面工程

一) 水泥焦渣找坡层

- 1、弹线找坡：按设计坡度及流水方向，找出屋面坡度走向。
- 2、找坡材料根据设计图纸确定。
- 3、输送到屋面施工部位的找坡材料，直接下料，达到标高后用铝合金括尺括平。

二) 水泥砂浆找平层、SBS 防水层

参见纪念碑部分。

三) 挤塑聚苯板保温层

1、工艺流程：

基层清理 → 弹线找坡 → 管根固定 → 隔气层施工 → 保温层铺设 → 抹找平层

- 2、基层清理：预制或现浇混凝土结构层表面，应将杂物、灰尘清理干净。
- 3、弹线找坡：按设计坡度及流水方向，找出屋面坡度走向，确定保温层的厚度范围。
- 4、管根固定：穿结构的管根在保温层施工前，应用细石混凝土塞堵密实。
- 5、隔气层施工：2~4道工序完成后，设计有隔气层要求的屋面，应按设计做隔气层，涂刷均匀无漏刷。

6、保温层铺设：

7、干铺板块状保温层：直接铺设在结构层或隔气层上，分层铺设时上下两层板块缝应错开，表面两块相邻的板边厚度应一致。一般在块状保温层上用松散料湿作找坡。

8、粘结铺设板块状保温层：板块状保温材料用粘结材料平粘在屋面基层上，一般用水泥、石灰混合砂浆；聚苯板材料应用沥青胶结料粘贴。

四) 雨水管制作安装

1、工艺流程

制作：→ 划线 → 裁剪下料 → 成形 → 刷防锈层

安装：→ 找线定位 → 安装 → 固定 → 刷油漆

2、雨水斗制作、安装：

2.1 划线：依照图纸尺寸、材料品种、规格进行放样划线，经复核与图纸无误，进行裁剪；为节约材料宜合理进行套裁，先划大料，后划小料，划料形状和尺寸应准确，用料品种、规格无误。

2.2 划线后，先裁剪出一套样板，裁剪尺寸准确，裁口垂直平正。

2.3 成形：将裁好的块料采用电焊对口焊接，焊接之后经校正符合要求。

2.4 刷防锈层：加工制作好的雨水斗（包括铸铁雨水斗）应刷防锈层。

铸铁雨水口应刷防锈漆，先除掉焊缝熔渣，用钢丝刷刷掉锈斑，均匀刷防锈漆一道。镀锌白铁雨水斗，应涂刷磷化底漆。

2.5 找线定安装位置：

2.5.1 挑檐板雨水斗，按设计要求，先剔出挑檐板钢筋，找好雨水斗位置，核对标高，装卧雨水斗，用 $\phi 6$ 钢筋架固，支好底托模板，用与挑檐同强度等级的混凝土浇筑密实，雨水口上平不能突出找平层面。

2.5.2 女儿墙雨水斗口：根据设计位置及要求，在施工结构时，预留出水落口孔洞，水落口的雨水斗安装前应弹出雨水斗的中心线，找好标高，将雨水斗用水泥砂浆卧稳，用细石混凝土嵌固，填塞严密，外侧为砌筑清水墙时，应按砌筑排砖贴砌与外墙缝子一致。

2.5.3 内排直式雨水斗口：宜采用铸铁，埋设标高应考虑水落口防水层增加的附加层、柔性密封、保护面层及排水坡度，水落口周围直径 500mm 范围内坡度不应小于 5%，并应用防水涂料或密封材料涂封，其厚度不应小于 2mm。

2.6 刷油漆：雨水斗安装完毕，随雨水管露明表面刷设计要求的面漆。

3、雨水管制作安装

雨水管管材多用镀锌白铁管，铸铁管、硬塑料管。镀锌白铁管一般为施工单位用镀锌白铁制作；铸铁、硬塑料管为购置工业品。

3.1 划线：镀锌白铁雨水管，根据设计指定的圆形直径，一般用 26 号白铁，咬口成形制作，也有方形断面的雨水管，加工方法相同。加工时，用钢针划出标点，大小头周长差 5~6mm，根据标点划出裁板线，大小头互为颠倒，依次划线，经校核无误，先裁出样板，成形两节试装。

3.2 咬口成形：雨水管（圆形）一般为平咬口，裁好的管材，先将一长进口对齐方钢角，推至先划好的咬口线，用方木向下轻打，形成抗弯咬口，然后将铁皮翻身调头，将另一边的咬口敲出，并将两端正、反抗弯依次敲成 90 度角，此时将铁皮放在圆管上，用手压成圆弧形，成圆状，使其正反咬口边相交贴，用拍板在圆管上将咬口敲紧，即成圆形雨水管，小头剪成小三角口做标记。

3.3 涂刷防锈层：雨水管制成后，应里外涂刷磷化底漆，内外应涂刷均匀。

3.4 雨水管安装：安装雨水管随外沿抹灰架子由上往下进行，先在水落口

处吊线坠弹出雨水管沿墙的位置线,根据雨水管每节长度,预量出固定卡位置,间距一般为1200mm,设在下面一节管的上端,卧卡子用水泥砂浆固定,不得打入木塞固定和固定在木塞上。雨水管若遇建筑凸凹时,应以钝角折弯连通,并在抗弯处加卡固定。

3.5 油漆:雨水管安装后应加强保护,随最后落架子时涂刷面层油漆。

四、外墙装饰

一) 外墙面砖施工

基层处理 → 吊垂直、套方、找规矩 → 贴灰饼 → 抹底子灰 → 弹控制线 → 贴瓷砖 → 调缝 → 擦缝。

1、基层处理:抹灰前墙面必须清扫干净,检查窗台窗套和腰线等处,对损坏和松动的部分要处理好,然后浇水润湿墙面。

2、吊垂直、套方、找规矩:同基层为混凝土墙面做法。

3、抹底子灰:底子灰一般分二次操作,第一次抹薄薄的一层,用抹子压实,水泥砂浆的配合比为1:3,并掺水泥重20%的107胶;第二次用相同配合比的砂浆按冲筋线抹平,用短杠刮平,低凹处事先填平补齐,最后用木抹子挂出麻面。底子灰抹完后,隔天浇水养护。

4、基层为加气混凝土墙面时,可酌情选用下述两种方法中的一种:

4.1 用水湿润加气混凝土表面,修补缺棱掉角处。修补前,先刷一道聚合物水泥浆,然后用1:3:9=水泥:白灰膏:砂子混合砂浆分层补平,隔天刷聚合物水泥浆,并抹1:1:6混合砂浆打底,木抹子搓平,隔天浇水养护。

4.2 用水湿润加气混凝土表面,在缺棱掉角处刷聚合物水泥浆一道,用1:



3:9 混合砂浆分层补平,待干燥后,钉金属网一层并绷紧。在金属网上分层抹 1:1:6 混合砂浆打底(最好采取机械喷射工艺),砂浆与金属网应结合牢固,最后用木妹子轻轻搓平,隔天浇水养护。

二) 高级防水涂料外墙

1、工艺流程

基层处理 → 修补腻子 → 刮腻子 → 施涂第一遍乳液薄涂料 → 施涂第二遍乳液薄涂料 → 施涂第三遍乳液薄涂料

2、基层处理:首先将墙面等基层上起皮、松动及鼓包等清除凿平,将残留在基层表面上的灰尘、污垢、溅沫和砂浆流痕等杂物清除扫净。

3、修补腻子:用水石膏将墙面等基层上磕碰的坑凹、缝隙等处分遍找平,干燥后用 1 号砂纸将凸出处磨平,并将浮尘等扫净。

4、刮腻子:刮腻子的遍数可由基层或墙面的平整度来决定,一般为三遍,腻子的配合比为重量比,有两种,一是适用于室内的腻子,其配合比为:聚醋酸乙烯乳液(即白乳胶):滑石粉或大白粉:2%羧甲基纤维素溶液=1:5:3.5;二是适用于外墙、厨房、厕所、浴室的腻子,其配合比为:聚醋酸乙烯乳液:水泥:水=1:5:1。请勿用错。具体操作方法为:第一遍用胶皮刮板横向满刮,一刮板紧接着一刮板,接头不得留槎,每刮一刮板最后收头时,要注意收的要干净利落。干燥后用 1 号砂纸磨,将浮腻子及斑迹磨平磨光,再将墙面清扫干净。第二遍用胶皮刮板竖向满刮,所用材料和方法同第一遍腻子,干燥后用 1 号砂纸磨平并清扫干净。第三遍用胶皮刮板找补腻子,用钢片刮板满刮腻子,将墙面等基层刮平刮光,干燥后用细砂纸磨平磨光,注意不要漏磨或将腻子磨穿。

5、施涂第一遍涂料:施涂顺序是先刷顶板后刷墙面,刷墙面时应先上后下。

先将墙面清扫干净，再用布将墙面粉尘擦净。乳液薄涂料一般用排笔涂刷，使用新排笔时，注意将活动的排笔毛理掉。乳液薄涂料使用前应搅拌均匀，适当加水稀释，防止头遍涂料施涂不开。干燥后复补腻子，待复补腻子干燥后用砂纸磨光，并清扫干净。

6、施涂第二遍涂料：操作要求同第一遍，使用前要充分搅拌，如不很稠，不宜加水或尽量少加水。以防露底。漆膜干燥后，用细砂纸将墙面小疙瘩和排笔毛打磨掉，磨光滑后清扫干净。

7、施涂第三遍涂料：操作要求同第二遍涂料。由于乳胶漆膜干燥较快，应连续迅速操作，涂刷时从一头开始，逐渐涂刷向另一头，要注意上下顺刷互相衔接，后一排笔紧接前一排笔，避免出现干燥后再处理接头。

三) 幕墙外墙

参考纪念碑部分。

五、内墙装饰

内墙粉刷、涂料参考纪念碑部分。

六、门窗施工

一) 铝合金门窗安装

1、工艺流程

弹线找规矩→门窗洞口处理→门窗洞口内埋设连接铁件→铝合金门窗拆包检查→按图纸编号运至安装地点→检查铝合金保护膜→铝合金门窗安装→门窗口四周嵌缝、填保温材料→清理→装五金配件→安装门窗密封条→质量检查→纱扇安装。

2、弹线找规矩

在最高层找出门窗口边线,用大线坠将门窗口边线下引,并在每层门窗口处划线标记,对个别不直的口边应剔凿处理。高层建筑可用经纬仪找垂直线。

门窗口的水平位置应以楼层+50cm水平线为准,往上反,量出窗下皮标高,弹线找直,每层窗下皮(若标高相同)则应在同一水平线上。

3、墙厚方向的安装位置

根据外墙大样图及窗台板的宽度,确定铝合金门窗在墙厚方向的安装位置;如外墙厚度有偏差时,原则上应以同一房间窗台板外露尺寸一致为准,窗台板应伸入铝合金窗的窗下5mm为宜。

4、安装铝合金窗披水

按设计要求将披水条固定在铝合金窗上,应保证安装位置正确、牢固。

5、防腐处理:

5.1 门窗框两侧的防腐处理应按设计要求进行。如设计无要求时,可涂刷防腐材料,如橡胶型防腐涂料或聚丙烯树脂保护装饰膜,也可粘贴塑料薄膜进行保护,避免填缝水泥砂浆直接与铝合金门窗表面接触,产生电化学反应,腐蚀铝合金门窗。

5.2 铝合金门窗安装时若采用连接铁件固定,铁件应进行防腐处理,连接件最好选用不锈钢件。

6、就位和临时固定

根据已放好的安装位置线安装,并将其吊正找直,无问题后方可用木楔临时固定。

7、与墙体固定

铝合金门窗与墙体固定有三种方法:

7.1 沿窗框外墙用电锤打 $\Phi 6$ 孔(深60mm),并用「型 Φ 钢筋(40mm \times 60mm)粘107胶水泥浆,打入孔中,待水泥浆终凝后,再将铁脚与预埋钢筋焊牢。

7.2 连接铁件与预埋钢板或剔出的结构箍筋焊牢。

7.3 混凝土墙体可用射钉枪将铁脚与墙体固定。

不论采用哪种方法固定,铁脚至窗角的距离不应大于180mm,铁脚间距应小于600mm。

8、处理门窗框与墙体缝隙

铝合金门窗固定好后,应及时处理门窗框与墙体缝隙。如设计未规定填塞材料品种时,应采用矿棉或玻璃棉毡条分层填塞缝隙,外表面留5~8mm深槽口填嵌嵌缝膏,严禁用水泥砂浆填塞。在门窗框两侧进行防腐处理后,可填嵌设计指定的保温材料和密封材料。待铝合金窗和窗台板安装后,将窗框四周的缝隙同时填嵌,填嵌时用力不应过大,防止窗框受力后变形。

9、铝合金门框安装

将预留门洞按铝合金门框尺寸提前修理好。

在门框的侧边固定好连接铁件(或木砖)。

门框按位置立好,找好垂直度及几何尺寸后,用射钉或自攻螺丝将其门框与墙体预埋件固定。

用保温材料填嵌门框与砖墙(或混凝土墙)的缝隙。

用密封膏填嵌墙体与门窗框边的缝隙。

10、地弹簧座的安装

根据地弹簧安装位置,提前剔洞,将地弹簧放入剔好的洞内,用水泥砂浆固定。

地弹簧安装质量必须保证:地弹簧座的上皮一定与室内地平一致;地弹簧的转轴轴线一定要与门框横料的定位销轴心线一致。

11、铝合金门扇安装

门框扇的连接是用铝角码的固定方法,具体作法与门框安装相同。

12、安装五金配件

待浆活修理完,交活油刷完后方可安装门窗的五金配件,安装工艺要求详见产品说明,要求安装牢固,使用灵活。

13、安装铝合金纱门窗

绷铁砂(或钢纱、铝纱)、裁纱、压条固定,其施工方法同钢纱门窗的绷砂。挂纱扇。装五金配件。

七、楼地面施工

一)细石混凝土楼地面

参见纪念碑部分。

二)水泥砂浆楼地面

1、工艺流程

基层处理 → 找标高、弹线 → 洒水湿润 → 抹灰饼和标筋 → 搅拌砂浆
→ 刷水泥浆结合层 → 铺水泥砂浆面层 → 木抹子搓平 → 铁抹子压第一遍
→ 第二遍压光 → 第三遍压光 → 养护

2、基层处理

先将基层上的灰尘扫掉,用钢丝刷和鬃子刷净、剔掉灰浆皮和灰渣层,用10%的火碱水溶液刷掉基层上的油污,并用清水及时将碱液冲净。

3、找标高弹线

根据墙上的+50cm 水平线，往下量测出面层标高，并弹在墙上。

4、洒水湿润

用喷壶将地面基层均匀洒水一遍。

5、抹灰饼和标筋（或称冲筋）

根据房间内四周墙上弹的面层标高水平线，确定面层抹灰厚度（不应小于 20mm），然后拉水平线开始抹灰饼（5cm×5cm），横竖间距为 1.5~2.00m，灰饼上平面即为地面面层标高。

如果房间较大，为保证整体面层平整度，还须抹标筋（或称冲筋），将水泥砂浆铺在灰饼之间，宽度与灰饼宽相同，用木抹子拍抹成与灰饼上表面相平一致。

铺抹灰饼和标筋的砂浆材料配合比均与抹地面的砂浆相同。

6、搅拌砂浆

水泥砂浆的体积比宜为 1：2（水泥：砂），其稠度不应大于 35mm，强度等级不应小于 M15。为了控制加水量，应使用搅拌机搅拌均匀，颜色一致。

7、刷水泥浆结合层

在铺设水泥砂浆之前；应涂刷水泥浆一层，其水灰比为 0.4~0.5（涂刷之前要将抹灰饼的余灰清扫干净；再洒水湿润），不要涂刷面积过大，随刷随铺面层砂浆。

8、铺水泥砂浆面层

涂刷水泥浆之后紧跟着铺水泥砂浆，在灰饼之间（或标筋之间）将砂浆铺均匀，然后用木刮杠按灰饼（或标筋）高度刮平。铺砂浆时如果灰饼（或标筋）已硬化，木刮杠刮平后，同时将利用过的灰饼（或标筋）敲掉，并用砂浆填平。

9、木抹子搓平

木刮杠刮平后，立即用木抹子搓平，从内向外退着操作，并随时用 2m 靠尺检查其平整度。

10、铁抹子压第一遍

木抹子抹平后，立即用铁抹子压第一遍，直到出浆为止，如果砂浆过稀表面有泌水现象时，可均匀撒一遍干水泥和砂（1：1）的拌合料（砂子要过 3mm 筛），再用木抹子用力抹压，使干拌料与砂浆紧密结合为一体，吸水后用铁抹子压平。如有分格要求的地面，在面层上弹分格线，用劈缝溜子开缝，再用溜子将分缝内压至平、直、光。上述操作均在水泥砂浆初凝之前完成。

11、第二遍压光

面层砂浆初凝后，人踩上去，有脚印但不下陷时，用铁抹子压第二遍，边抹边把坑凹处填平，要求不漏压，表面压平、压光。有分格的地面压过后，应用溜子溜压，做到缝边光直、缝隙清晰、缝内光滑顺直。

12、第三遍压光

在水泥砂浆终凝前进行第三遍压光（人踩上去稍有脚印），铁抹子抹上去不再有抹纹时，用铁抹子把第二遍抹压时留下的全部抹纹压平、压实、压光（必须在终凝前完成）。

13、养护

地面压光完工后 24h，铺锯末或其它材料覆盖洒水养护，保持湿润，养护时间不少于 7d 当抗压强度达 5MPa 才能上人。

14、抹踢脚板

根据设计图规定墙基体有抹灰时，踢脚板的底层砂浆和面层砂浆分两次抹成。墙基体不抹灰时，踢脚板只抹面层砂浆。

14.1 踢脚板抹底层水泥砂浆

清洗基层，洒水湿润后，按 50cm 标高线向下量测踢脚板上口标高，吊垂直线确定踢脚板抹灰厚度，然后拉通线、套方、贴灰饼、抹 1:3 水泥砂浆，用刮尺刮平、搓平整，洒水养护。

14.2 抹面层砂浆

底层砂浆抹好，硬化后，上口拉线贴粘靠尺，抹 1:2 水泥砂浆，用灰板托灰，木抹子往上抹灰，再用刮尺板紧贴靠尺垂直地面刮平，用铁抹子压光，阴阳角、踢脚板上口用角抹子溜直压光。

三) 防滑地砖楼地面

1、工艺流程:

基层处理 → 找标高、弹线 → 抹找平层砂浆 → 弹铺砖控制线 → 铺砖 → 勾缝、擦缝 → 养护 → 踢脚板安装

2、基层处理：将混凝土基层上的杂物清理掉，并用錾子剔掉砂浆落地灰，用钢丝刷刷净浮浆层。如基层有油污时，应用 10% 火碱水刷净，并用清水及时将其上的碱液冲净。

3、找标高、弹线：根据墙上的 +50cm 水平标高线，往下量测出面层标高，并弹在墙上。

4、抹找平层砂浆:

①洒水湿润：在清理好的基层上，用喷壶将地面基层均匀洒水一遍。

②抹灰饼和标筋：从已弹好的面层水平线下量至找平层上皮的标高（面层标高减去砖厚及粘结层的厚度），抹灰饼间距 1.5m，灰饼上平就是水泥砂浆找平层的标高，然后从房间一侧开始抹标筋（又叫冲筋）。有地漏的房间，应由四周向

地漏方向放射形抹标筋,并找好坡度。抹灰饼和标筋应使用干硬性砂浆,厚度不宜小于 2cm。

5、弹铺砖控制线:当找平层砂浆抗压强度达到 1.2MPa 时,开始上人弹砖的控制线。预先根据设计要求和砖板块规格尺寸,确定板块铺砌的缝隙宽度,当设计无规定时,紧密铺贴缝隙宽度不宜大于 1mm,虚缝铺贴缝隙宽度宜为 5~10mm。

在房间分中、从纵、横两个方向排尺寸,当尺寸不足整砖倍数时,将非整砖用于边角处,横向平行于门口的第一排应为整砖,将非整砖排在靠墙位置,纵向(垂直门口)应在房间内分中,非整砖对称排放在两墙边处。根据已确定的砖数和缝宽,在地面上弹纵、横控制线(每隔 4 块砖弹一根控制线)。

6、铺砖:为了找好位置和标高,应从门口开始,纵向先铺 2~3 行砖,以此为标筋拉纵横水平标高线,铺时应从里向外退着操作,人不得踏在刚铺好的砖面上,每块砖应跟线。

7、勾缝擦缝:面层铺贴应在 24h 内进行擦缝、勾缝工作,并应采用同品种、同标号、同颜色的水泥。

①勾缝:用 1:1 水泥细砂浆勾缝,缝内深度宜为砖厚的 1/3,要求缝内砂浆密实、平整、光滑。随勾随将剩余水泥砂浆清走、擦净。

②擦缝:如设计要求不留缝隙或缝隙很小时,则要求接缝平直,在铺实修整好的砖面层上用浆壶往缝内浇水泥浆,然后用干水泥撒在缝上,再用棉纱团擦揉,将缝隙擦满。最后将面层上的水泥浆擦干净。

8、养护:铺完砖 24h 后,洒水养护,时间不应少于 7d。

四)抛光砖楼地面

1、操作程序

清理基层→ 弹线→ 安装标准块→ 铺贴→ 灌缝→ 清洁→ 养护。

2、施工墨线

2.1 重新测量地面各部分尺寸，查明饰面层的种类和厚度。

2.2 用水平仪在四边墙脚开出完成面标高加 30 厘米墨线。

2.3 留出四周墙面装饰面层厚并找出方弹出地面线

2.4 在地上弹出十字中心线，有对称要求的弹出对称轴，按块面的尺寸加预留缝放样分块。

3、铺贴

耐磨砖以 1: 3 干硬性水泥砂浆用找平、结合层。铺贴前应试摆一下确认板块间隙、标高等都要符合要求后，端起板块，在砖后满刮水泥砂浆，随后安放块料。注意安放时四角同时下落，并用橡皮锤或木锤敲实、平整。

4、灌缝

板块铺贴后次日，用素水泥浆灌 2/3 高度，再用与板面同色水泥浆擦缝，然后用干锯末拭净擦亮。

5、养护

在拭净的块料面上覆盖锯末保护，24h 后洒水养护 2~3d 内禁止上人。

八、给排水施工

1、工艺流程

安装准备→预制加工→干管安装→支管安装→管道试压→管道防腐和保温
→管道冲洗。

2、安装准备

认真熟悉图纸，根据施工方案决定的施工方法做好准备工作。参看有关专业设备图和装修建筑图，核对各种管道和坐标、标高是否有交叉，管道排列所用空间是否合理。有问题及时与设计及有关人员研究解决，办好变更洽商记录。

3、预制加工

按设计图纸画出管道分路、管径、变径；预留管口、阀门位置等施工草图，在实际安装的结构位置做上标记，按标记分段量出实际安装的尺寸，记录在施工草图上，然后按草图测得的尺寸预制加工（断管、套丝、上零件、调直、校对，按管段分组编号）。

4、干管安装

4.1 给水镀锌管安装。安装时一般从总进口开始操作，总进口端头加好临时丝堵供试压用，设计要求沥青防腐或加强防腐时，应在预制后、安装前做好防腐。把预制完的管道运到安装部位按编号依次排开。安装前清扫管膛，丝扣连接管道抹上铅油缠好麻，用管钳按编号依次上紧，丝扣外露 2—3 扣，安装完后找直找正，复核甩口位置、方向及变径无误。清除麻头，所有管口要加好临时丝堵。

4.2 热水管道的穿墙处均按设计要求加好套管及固定支架，安装伸缩器并按规定做好预拉伸，待管道固定卡件安装完毕后，除去预拉伸的支撑物，调整好坡度，翻身处高点要有放风、低点要有泄水装置。

5、立管安装

5.1 立管明装。每层从上至下统一吊线安装卡件，将预制好的立管按编号分层排开，顺序安装，对好调直时的印记，丝扣外露 2—3 扣，清除麻头，校核留甩口的高度、方向是否正确。外露丝扣和镀锌层破坏处刷好防锈漆。支管甩口均加好临时丝堵。立管阀门安装朝向应便于操作和修理。安装完后用线坠吊直找正，

配合土建堵好楼板洞。

5.2 立管暗装。竖井内立管安装的卡件宜在管井口设置型钢，上下统一吊线安装卡件。安装在墙内的立管在结构施工中预留管槽，立管安装后吊直找正，用卡件固定。支管的甩口应明露并加好临时丝堵。

5.3 热水立管。按设计要求加好套管。立管与导管连接要采用2个弯头，立管直线长度大于15m时，宜采用3个弯头，立管如有补偿器其安装同干管。其他做法同明装立管要求。

6、支管安装

6.1 支管明装。将预制好的支管从立管甩口处依次逐段进行安装，有阀门时应将阀门盖卸下再安装，根据管道长度适当加好临时固定卡，核定不同卫生器具的冷热预留口高度、位置是否正确，找平找正后裁支管卡件，去掉临时固定卡，上好临时丝堵。支管如装有水表应先装上连接管，试压后在交工前拆下连接管，安装水表。

6.2 支管暗装。确定支管高度后画线定位，剔出管槽，将预制好的支管敷在槽内，找平找正定位后用勾钉固定。卫生器具的冷热水预留口要做在明处，加好丝堵。

6.3 热水支管。热水支管穿墙处按规范要求做好套管。热水支管应在冷水支管的上方，支管预留口位置应为左热右冷。

7、阀门安装

阀门安装前，应做耐压强度试验。试验应以每批（同牌号、同规格、同型号）数量中抽查10%，且不少于1个，如有漏、裂不合格的应再抽查20%，仍有不合格的则须逐个试验。对于安装在主干管上起切断作用的闭路阀门，应逐个做强度

和严密性试验。强度和严密性试验压力应为阀门出厂规定压力。

7.1 截止阀。由于截止阀的阀体内腔左右两侧不对称,安装时必须注意流体的流动方向。应使管道中流体由下向上流经阀盘,因为这样流动的流体阻力小;开启省力,关闭后填料不与介质接触,易于检修。

7.2 闸阀。闸阀不宜倒装。倒装时,使介质长期存于阀体提升空间,检修也不方便。闸门吊装时,绳索应拴在法兰上,切勿拴在吊轮或阀件上,以防折断阀杆。明杆阀门不能装在地下,以防阀杆锈蚀。

7.3 止回阀;止回阀有严格的方向性,安装时除注意阀体所标介质流动方向外,还须注意下列两点:

1) 安装升降式止回阀时应水平安装,以保证阀盘升降灵活与工作可靠;

2) 摇板式止回阀安装时,应注意介质的流向(箭头方向),只要保证摇板的旋转枢轴呈水平,可装在水平或垂直的管道上。

8、水表安装

水表应安装在查看方便、不受曝晒、不受污染和不易损坏的地方,引入管上的水表要装在室外水表井或专用的房间内。水表装到管道上以前,应先除去管道中的污物(用水冲洗),以免水表造成堵塞。水表应水平安装,并使水表外壳上的箭头方向与水流方向一致,切勿装反;水表前后应装设阀门;为保证水表计量准确,水表前应装有大于水表口径 10 倍的直管段,水表前面的阀门在水表使用时打开。公寓每户的水表前均应装有阀门,水表外壳距墙面不大于 30mm,水表中心距另一墙面的距离为 450-500mm,安装高度为 600—1200mm;水表前后直管段长度大于 300mm 时,其超出管段应用弯头引靠到墙面,沿墙面敷设;管中心距墙面 20-25mm。

9、管道试压

铺设、暗装、保温的给水管道在隐蔽前做好单项水压试验。管道系统安装完后进行综合水压试验。水压试验时放净空气，充满水后进行加压，当压力升到规定要求时停止加压，进行检查，如各接口和阀门均无渗漏，持续到规定时间，观察其压力下降在允许范围内，通知有关人员验收，办理交接手续。然后把水泄净，在破损的镀锌层和外露丝扣处做好防腐处理，再进行隐蔽工作。

10、管道冲洗

管道在交工使用前必须进行冲洗，冲洗应用自来水连续进行，应保证有充足的流量。冲洗洁净后办理验收手续。

11、管道防腐和保温

11.1 管道防腐。给水管道铺设与安装的防腐均按设计要求及国家验收规范施工，所有型钢支架及管道镀锌层破损处和外露丝扣要补刷防锈漆。

11.2 管道保温。给水管道明装暗装的保温有三种形式：管道防冻保温、管道防热损失保温、管道防结露保温。其保温材质及厚度均按设计要求，质量达到国家验收规范标准。

九、室内消防管道安装

1、安装准备

1.1 认真熟悉图纸，根据施工方案、技术、安全交底的具体措施选用材料，测量尺寸，绘制草图，预制加工。

1.2 核对有关专业图纸，查看各种管道的坐标、标高是否有交叉或排列位置不当，及时与设计人员研究解决，办好洽商手续。

1.3 检查预埋和预留洞是否准确。

1.4 检查管材、管件、阀门、设备及组件等是否符合设计要求和质量标准。

1.5 要安排合理的施工顺序，避免工种交叉作业的干扰影响施工。

2、干管安装

2.1 管道连接紧固法兰时，检查法兰端面是否干净。采用 3.5mm 的橡胶垫片。法兰螺栓的规格应符合规定。紧固螺栓应先紧最不利点，然后依次对称紧固。法兰接口应安装在易拆装的位置。

2.2 消火栓系统干管安装应根据设计要求使用管材。消防和生活合用的管道，应按生活饮用水管道选用管材。

3、报警阀安装

应设在明显、易于操作的位置，距地高度宜为 1.2m。报警阀处地面应有排水措施，环境温度不应低于 5℃，报警阀组装应符合产品说明书和设计要求，控制阀应有启闭指示装置，并使阀门工作处于常开状态。

4、消防喷洒和消火栓立管安装

4.1 立管暗装在竖井内时，在管井内预埋铁件上安装卡件固定，立管底部的支吊架要牢固，防止立管下坠。

4.2 立管明装时每层楼板要预留孔洞，立管可随结构穿入，以减少立管接口。

5、消火栓及支管安装

5.1 消火栓箱体应符合设计要求（其材质有木、铁等，栓阀有单出口和双出口双控等）。产品均应有消防部门的制造许可证及合格证方可使用。

5.2 消火栓支管要以栓阀的坐标、标高定位甩口，核定后再稳固消火栓箱，箱体找正稳固后再把栓阀安装好，栓阀侧装在箱内时应在箱门开启的一侧，箱门开启应灵活。

5.3 消火栓箱体安装在轻质隔墙上,应有加固措施。

6、水流指示器安装

一般安装在每层的水平分支干管或某区域的分支于管上。应水平立装,倾斜度不宜过大,保证叶片活动灵敏,水流指示器前后应保持有5倍安装管径长度的直管段,安装时注意水流方向与指示器的箭头一致。国内产品可直接安装在丝扣三通上,进口产品可在干管开口,用定型卡箍紧固。水流指示器适用于直径为50~150mm的管道上安装。

7、消防水泵安装

7.1 水泵的规格型号应符合设计要求。

7.2 水泵配管安装应在水泵定位找平、找正、稳固后进行。水泵设备不得承受管道的重量。安装顺序为逆止阀、阀门依次与水泵接牢,与水泵相连接配管的一片法兰先与阀门法兰紧牢,用线坠找直、找正,量出配管尺寸,配管先点焊在这片法兰上,再把法兰松开取下焊接,冷却后再与阀门连接好,最后再焊与配管相连的另一片法兰。

7.3 配管法兰应与水泵、阀门的法兰相符,阀门安装手轮方法应便于操作,标高一致,配管排列整齐。

8、水泵接合器安装

规格应根据设计选定,有三种类型:墙壁型、地上型、地下型。其安装位置应有明显标志,阀门位置应便于操作,接合器附近不得有障碍物。安全阀应按系统工作压力定压,防止消防车加压过高破坏室内管网及部件,接合器应装有泄水阀。

9、消防管道试压

可分层分段进行,上水时最高点要有排气装置,高低点各装一块压力表,上满水后检查管路有无渗漏,如有法兰、阀门等部位渗漏,应在加压前紧固,升压后再出现渗漏时做好标记,卸压后再处理,必要时泄水处理。

10、管道冲洗

消防管道在试压完毕后可连续做冲洗工作。冲洗前先将系统中的流量减压孔板、过滤装置拆除,冲洗水质合格后重新装好,冲洗出的水要有排放去向,不得损坏其他成品。

11、节流装置

在消防系统中,低层的喷洒头和消火栓流量过大,可采用减压孔板或节流管等装置均衡。减压孔板应设置在直径不小于 50mm 的水平管段上,孔口直径不应小于安装管段直径的 50%,孔板应安装在水流转弯处下游一侧的直管段上,与弯管距离不应小于设置管段直径的 2 倍。采用节流管时,其长度不宜小于 1m

12、报警阀配件安装

应在交工前进行,延迟器安装在闭式喷头自动喷水灭火系统上,是防止误报警的设施。可按说明书及组装图安装,应装在报警阀与水力警铃之间的信号管道上。水力警铃安装在报警阀附近。与报警阀连接的管道应采用镀锌钢管。

13、消火栓配件安装

应在交工前进行。消防水龙带每根长度不大于 25 吨一应折好放在挂架上或双头外卷卷实、盘豁放在箱内。消防水枪要竖放在箱体内侧,自救式水枪和软管应放在挂卡上或放在箱底部。消防水龙带与水枪、快速接头的连接使用卡箍时,在里侧加一道铅丝。设有电控按钮时,应注意与电气专业配合施工。

十、电气施工

1、电缆敷设工艺流程

准备→电缆沿地沟桥架敷设→垂直敷设→挂标志牌

1.1 准备：检查电缆敷设沿线建筑安装完成情况及质量；检查电缆型号、规格、截面、电压等级是否符合设计。外观无扭纹、压扁、损坏。用 1000V 摇表摇测绝缘电阻不得小于 $10M\Omega$ ；架设电缆卷盘支架和牵引动力，电缆必须从盘架上方卷出、统一联络指挥手段、语言、信号。

1.2 电缆沿地沟、桥架敷设：在建筑内敷设电缆，要通盘拟就电缆在支架上的排列及施放顺序避免交叉混乱，施放时视截面的大小，施放长度采用人力或机械牵引，注意弯曲半径小于 $10d$ 扭绞、太扁、损坏。

1.3 垂直敷设：一般自上而下，若连续垂直距离较长的，也可自下而上；低层小截面的用粗绳人力牵引敷设，大截面的采用机械牵引敷设；电缆敷设一根马上卡固一根，卡固距离不大于 $1.5m$ 。

1.4 挂标志牌：标志牌规格式样标准统一，不易腐蚀，挂装牢固。

2、配管配线工艺流程：

准备→配合主体做暗管→配合墙面装饰安箱盒→封闭式母线吊装→绝缘摇测→管内穿线配合顶吊施工做线管

2.1 准备：施工前充分熟悉图纸，了解电力、照明插座、弱电暗线等各方面内容，提出相应层图纸清单、项目清单；准备好材料、工具、并进行检查验收。

2.2 配合主体做暗管敷设：砼墙、柱、梁板扎底筋后进行主体暗管敷设，暗设管线尽量减少弯曲，加大弧度，以保证穿线顺利；砼拆模后立即进行按线盒清理，引线试穿扫管等工作。

2.3 配合墙面装饰安箱盒：开关盒、插座盒、配电箱采用主体施工时留洞，

在建筑粉墙抽筋（找平）后安装箱盒,以保证标高,平正的控制,标高采用透明塑料管连通计控制,做到管盒到位顺直。

2.4 管内穿线:管内穿线时先用抹布拖扫管内壁,吹入滑石粉。再行穿线,线管截面及根数应按规范,以避免伤线;导线接头,采用安全型压线帽压接。

2.5 绝缘摇测:穿线、接线盖接线盒以后用 500V 摇表摇测线路绝缘电阻,保证同一回路绝缘电阻不小于 $0.5M\Omega$

3、灯具、电器安装工艺:

检查灯具→电器→组装灯具电器→安装灯具电器→通电试运行。

3.1 检查:灯具是否符合设计,是否符合环境场合要求,是否合格产品,是否有出厂合格证,灯内配线检查,是否符合设计和产品件的要求,是否火线接在中心点,燃点温度是否影响电线,有无隔热措施,诱导灯是否导向正确。

3.2 组装:按产品文件组装、接线。

3.3 安装:成排灯具拉十字线控制成排误差,走道诱导灯开关,插座盒,采用透明塑料管连通计控制标高误差 5mm 以内,直尺控制到门洞、客洞的距离一致;插座接线正误采用专用测量插头检验左零右相上地及漏电开关动作正常。

3.4 通电试运行:灯具电器安装完毕,进行绝缘摇测每一回路绝缘电阻大于 $0.5M\Omega$ 后,方可通电,通电后应检验控制,工作是否灵活,空间位置是否对应,否则进行调整设计和实用。

4、防雷与接地装置安装

4.1 工艺流程

接地体→支架→引下线明敷→避雷带

4.2 一般要求接地体的埋设深度:其顶部不应小于 0.6m,长度不应小于 2.5m,

相互间距一般不小于 5m。接地体埋设位置距建筑物不宜小于 1.5m。接地极的连接应采用焊接,焊接处焊缝应饱满并有足够机械强度,镀锌扁钢间采用搭接焊时,焊接长度不小于其宽度的 2 倍,三面施焊,镀锌圆钢焊接长度为其直径的 6 倍并应双面施焊。

4.3 接地体安装

按设计图要求,在接地体线路上挖掘深为 0.8m、宽为 0.5m 的沟,沟上部稍宽。

先加工好一端为尖头形状的角钢接地极,沟挖好后,立即安装接地极和接地扁钢。一般用手锤将接地体垂直打入土中,将扁钢置于沟内与接地极焊接,扁钢应侧放不可放平,扁钢与角钢接地极连接的位置距接地极最高点约 100mm。

接地极连接完后,应及时请质检和有关部门进行隐检,并测量绝缘电阻,经检验合格后方可进行回填,分层夯实。

4.4 明敷避雷带及防雷引下线施工需先将所用圆钢调直,将其一端固定在牢固地锚的机具上,另一端固定在导链的夹具上进行冷拉直。支架高度一般为 15mm,支持点间距不大于 1.5m。将避雷带及引下线用大绳提升到顶部,顺直、敷设、卡固、焊成一体并及时与接地装置的引出扁钢焊好。

第五节 园建绿化施工

一、材料要求

1.1、苗木材料要求:

1、植物品种、高度、胸径应符合设计要求,选种的植物应是设计规定品种的一级品。外观应呈现正常分健康的茁壮苗状态,无死苗;

能承受顶部及根部适当的修剪。无特殊规定或监理工程师批准，所有植物应由苗圃直接出圃、包装、运出。

2、乔木的树木胸径、树高严格按相关文件执行；树干应挺直、生长对称、树冠展开；有正常发育的树枝和茁壮的根系；无病虫害，并不得有长度大于 20mm 以上的未愈合的伤痕和断枝。

3、灌木的直径应在 20mm 以上。当种植在中央分隔带时，高度严格按相关文件执行，当种植在护坡道或排水边沟两侧时，高度为 1-1.5m。应是常绿、根匀、杆粗、枝叶茂盛的茁壮苗状态。

4、草皮可由播种草籽或植草皮形成。当种植在中央分隔带时，按 1: 4 分栽，当种植在服务区、停车区以及收费站等处时，按 1: 1 原草皮样建植，应具有容易生长、蔓延面大、根系发达、茎低矮强健及多年生长的特点。混合草籽应试验其萌芽情况，其纯度和萌发率均应达到 90%以上。

5、花卉可以为多年生长的草本或木本类植物，应能适应野外生长条件。

5.1.1、用水要求：

用于浇灌植物的水，应不含有油、酸、碱、盐和其他任何不利于植物生长的物质

5.1.2、土壤要求：

土壤应含有供植物生长的有机物质，不应有直径超过 25mm 的石块、粘土团，杂草、树根、垃圾及对植物生长有害的物质。任何挖取的土壤送到现场之前，应经监理工程师批准。

5.1.3、肥料要求：

1、农家圈肥应优先用作种植的肥料。

2、使用化肥，应采用标准化的化肥，化肥中硫酸氨至少含氮 20%，尿素至少含氮 45%，或有此含氮量的液体化肥。并取得监理工程师的批准。

3、由 10%有机肥、20%化肥、70%的土壤均匀拌和而成的混合肥料也可使用。



二、平整场地

1、地表土应进行深翻，将土块打碎使成为均匀的种植土，不能打碎的土块，大于 25mm 的砾石、树根、树桩和其他垃圾应清除并运到监理工程师同意的地点废弃。

2、通过翻松、加填或挖除以保持地表面的平整。

3、依照绿化设计的要求先用推土机等机械设备将场地粗略整治，使绿地坡度不小于 3%，砂质土排水坡不小于 1%。

4、地面无天然表土或天然表土厚度小于规定的厚度时，承包人应铺设表土，铺设厚度应符合要求。

三、定点放线

1、位置要符合设计要求，定点的标记要明显。

2、施工人员接到设计图纸后，应到现场核对图纸，了解地形、地物和障碍物情况，核对图纸所提供的定点放线的依据和方法。

3、路侧树木定点放线：一般以路缘或隔离栅为定点放线的依据，可用皮尺、钢尺、测绳按设计规定的株距、每隔十株在两树中间钉一木桩，做为每株树木栽植的依据。每株树位置可用镐刨一小坑，放入白灰，用脚踏实表示刨坑的位置。定点放线如遇电杆、管道、涵洞、变压器等物应错开位置按规定离障碍物有适当的距离再定点放线。定点后应由有关人员验点。

4、绿地的定点：可用仪器或皮尺定点，定点前先清除障碍，定点的方法可首先将绿地边界、道路、建筑物的位置标明，然后根据以上标明的位置就近定树木的位置。

5、对孤立树木，装饰性的树群要用仪器或皮尺定点，用木桩标出每株的位置，木桩上标明应栽植的树种和坑的规格。

6、自然丛植的树木可先用白灰线定出树丛的范围，在所圈范围中级明显处钉一木桩，标明树种，栽植数量和坑径，每株的位置用锨镐挖一坑或撒上白灰点做为刨坑的中心位置。

四、挖种植穴

1、以确定的树穴位置为中心或绿篱沟槽中线为中心线，依照经标准进行挖掘。

2、挖掘时，表层土与深层土分别放置，堆放位置以不影响栽植施工为宜。达到深度后在坑穴底部堆一“倒锅底”状，以利裸根苗木根系的舒展。

3、挖掘的土壤要根据化验结果，进行配方施肥，将肥料、保水

剂、药剂等与土壤混匀备用。

4、挖掘时，坑槽边壁要随挖随修，保持上下垂直。

5、挖穴挖槽时，还应注意对地下管线等设施的保护，确保安全生产。

6、本分项工程完毕后，报请监理工程师验收核准后，进行下道工序施工。

7、坑径一般可按规定的根系或土球直径大 20-30cm，具体规定如下：



落叶乔木类种植穴规格（cm）

胸径	种植穴	种植穴规格	胸径	种植穴	种植穴规格
2-3	30-40	40-60	5-6	60-70	80-90
3-4	40-50	60-70	6-8	70-80	90-100
4-5	50-60	70-80	8-10	80-90	100-110

常绿乔木类种植穴规格（cm）

树高	土球直径	种植穴深度	种植穴规格
150	40-50	50-60	80-90
150-250	70-80	80-90	100-110
250-400	80-100	90-110	120-130
400 以上	140 以上	120 以上	180 以上

花灌木类种植穴规格（cm）

冠径	种植穴深度	种植穴直径
200	70-90	90-110

100	60-70	70-90
-----	-------	-------

五、栽植苗木

5.1、掘苗

1)、掘苗的质量标准：为保证树木成活，提高绿化效果，要选生长健壮，无病虫害，树形端正，根系发达的苗木。

2) 掘露根乔灌木的根系大小应根据掘苗香椿的株行距，树木的干径、高度而定。一般情况下乔木根系可按树苗胸径的 8—10 倍，灌木根系可按树木高度的 1/3 左右，攀援植物可参照灌木根系而定。掘常绿树的土球可按树苗胸径的 7—10 倍，或按树高的 1/3 左右确定规格。生长较慢的常绿树的土球规格应加大一级采用，绿篱苗木可降低一级规格采用。掘露苗根系切口要平滑，不得有劈根或将根拉断。掘带土球苗木，应保证土球完好，土球要削平整，50cm 以上土球底要小，一般不要超过土球直径的 1/3，土球包装物要严，草绳要打紧不能松脱，土球底要封严不能露土。

3)、掘苗的操作方法：

① 凡从绿地掘苗用进行号苗，号苗用颜色在所选树木上做出明显标记。

② 掘苗处土壤过于干燥，应在掘苗前三天浇水一次，待水渗下后再掘苗。

③ 掘露根苗，铁锹要锋利，需按规定根系掘苗，挖够深度后再向内掏底，将根铲断，放倒树木打掉土坨。掘苗时如遇较粗树根应用锯

锯断。

④露根苗掘下后应立即装抽运走，如不能运走，可在原坑埋土假植，并将根埋严，如假植时间过长应设法适量浇水，保持土壤中的湿度。

⑤在掘常绿树木或灌木时，应应用草绳将树冠围拢，但不要过紧，以不伤枝条为准。掘的根系和土球应保证规定的尺寸，掘前以树干为中心画一圆圈标明根系和土球的大小，一般应较规定的尺寸稍大，掘时从圈外挖土，掘土球的形状应似红星苹果型。

⑥掘土球应先铲去表面的浮土，去浮土以不伤根系为准，掘时在所画圈外挖沟，沟宽以便于操作为准，掘的沟要上下一样宽，随挖随修土球。应注意挖时脚下不要踩土球以免将土球踩坏。挖至深度后再向中心掏底，50cm 以上的土坨底部应留一部分不挖以支撑土球，按形状挖好土球后，在土球兜草绳处挖一小槽以利打包。

⑦打包：土球规格在 40cm 以下的，土质坚硬可在坑外打包；土球虽在 40cm 以下但土质较松软、沙性大、易散坨的和 50cm 以上的土球均应在坑内打包。

5.2、运苗与假植

1) 运苗：要做到随掘、随运、随栽的原则。从起苗至种植应在最短时间内完成，确保苗木成活率。

2) 假植：苗木运到施工现场后未能及时栽完，应进行假植。假植方法：将苗木摆放整齐，四周培土，树冠之间用绳子围绑，假植时间较长的，土球间隙也应填土。露根苗的假植还要挖沟，深度视根的

长度，一般在 30—40cm 深，宽 1—1.5m，将苗木分类排码，回土要把根部埋严实，不得裸露，并及时喷淋，保持潮湿。

5.3、栽植：

1、栽植的质量标准：

栽植前为了减少蒸发，保证树木成活，栽植前进行适量的修剪，修剪时必须修剪口平滑，并注意留芽位置，根部修剪剪口也必须平滑，修剪要符合自然树形和按设计要求而定，对分支点的选留，对主干明显的必须保持中央领导干的正直生长，分枝点高度，在集中绿地一般为树高/2—1/3，行道树分支点高度为 2.2—2.8m。灌木修剪应保持其自然树形，短截时树冠要保持外低内高，疏枝应保持外密内疏，对枯老，病虫、断枝应截去。

栽植的位置要符合设计图纸，栽时树木高矮、干径大小要搭配合理，排列整齐栽植的树木本身要保持上下垂直不得倾斜，树形好的一面要迎着主要方面，栽植行列树必须横平竖直，树干应在一条线上相差不得超过半个树干，树木的高矮相邻树木不得超过 50cm，栽植绿篱株行距要均匀，丰满的一面要向外，高矮树冠大小要搭配均匀合理。栽植填土要分层填实，栽植深浅要合适，一般树木应与原土痕平行，个别快长树木可较原土痕深栽 5m，栽植带土球树木土球的包装物应尽量取出。

2、散苗要按设计位置散苗，散苗是注意保护根系、主干树尖、枝条和土球的完好，以保证树木的成活。

3、落叶乔木栽植：

栽植前对苗木的根枝做必要的修剪，栽植前肥料上覆土 5-10cm 的表土，使根系不直接接触肥料。随后将罗根苗木放入树坑的中央，以自然形态散开根系，在树坑四周及其上回填土并适当压紧，当回填土到根系一半时，将植物稍提起，随即再按每层厚 15cm 回填土并压实。带土球的苗木，先将土球上的包裹物去掉，栽植时将苗木栽在坑底放稳，回填土随即填在植物土球周围并踩实。栽植完毕后，在植物四周围成土围堰，深约 15cm。胸径大于 6cm 的树木，设支撑。栽在完后，立即浇定根水，根据土壤墒情浇第二、第三次水，第三次浇水完后计算进行封堰。

4、花灌木的栽植：

栽植前对苗木的根枝做必要的修剪，栽植前肥料上覆土 5-10cm 的表土，使根系不直接接触肥料。随后将罗根苗木放入树坑的中央，以自然形态散开根系，在树坑四周及其上回填土并适当压紧，当回填土到根系一半时，将植物稍提起，随即再按每层厚 15cm 回填土并压实。栽在完后，立即浇定根水，根据土壤墒情浇第二、第三次水，第三次浇水完后计算进行封堰。为符合观赏需要几植物生长需要，根据树木的生长特点，对花灌木进行整形修剪。

5、常绿乔木的栽植：

栽植时避免苗木是损失及散坨，先将苗木置于穴中，拆除包裹物回填表土，并捣实土球周围的回填土注意不要踩踏土球。栽在完后，立即浇定根水，根据土壤墒情浇第二、第三次水，第三次浇水完后计算进行封堰。

6、攀援植物移植：

当种植土不符合种植要求时，请业主协调，由道路施工单位及时将渣土运走，并运进种植土。栽植前，将藤本植物保留 10-20cm，其余部分剪除。栽植时应注意踩实。浇水后及时覆土、压实，防止水将根冲出。

7、灌水、中耕、封堰：

栽植后当天之内必须及时浇上第一遍水。第二遍水要在第二天连续进行，第三遍水在二遍水后进行，秋季植树如开工较晚可少浇一遍水，但第一遍水灌水量要足。

春、雨季植树浇完第三遍水待水渗下后应及时进行中耕扶直或封堰，秋冬季栽植浇完后最后一遍水应及时封堰，并由树干周围堆成 30cm 高的土堆，以保证土壤中的水分和防止风吹树干与分开造成空隙影响成活，中耕封堰应将土填实将树木扶植。

六、养护管理

1、补植：

及时拔除枯死苗木并随时补植，保证整个路段的景观效果。清点死苗数量，并且全部补齐，使乔木成活率达到 100%、灌木成活率 100%，保证设计效果的实现。保证工程移交时成活率 100%。

2、树木养护管理技术措施：

修剪

①乔木修剪

A 凡主轴明显的树种，修剪时要注意保护中央领导枝，使其向上直立生长。原中央领导枝受损、折断，要利用顶端侧枝重新培养新的领导枝。

B 逐年调整树干与树冠的合理比例。同一树龄和品种的林地，分枝点高度应基本一致。

C 树木与架空线有矛盾时，应修剪树枝。

D 在交通路口 30m 范围内的树冠不能遮挡交通信号灯。

E 变压设备附近的树枝要与其保留出足够的安全距离。

② 灌木修剪

A 灌木造型修剪要使树型内高外低，形成自然丰满的圆头形或半圆形树型。

B 灌木内膛小枝适量疏剪，强壮枝要进行适当短截，下垂细弱枝及地表萌生的地蘖要彻底疏除。

C 栽种多年的丛生灌木要逐年更新衰老枝，疏剪内膛密生枝，培育新枝。栽植多年的有主干的灌木，每年要采取交替回缩主枝控制树冠的剪法，防止树势上强下弱。

D 花落后形成的残花、残果，若无观赏价值或其他需要的要尽早剪除。

E 成片栽植的灌木丛，修剪时要形成中间高四周低或前面低后面高的丛形。

F 多品种栽植的灌木丛，修剪时要突出主栽品种，并留出适当生长空间。



G 造型的灌木修剪要保持外型轮廓清楚，外缘枝叶紧密。

③花灌木修剪应特别注意：

A 当年生枝条开花灌木，休眠期修剪时，为控制树木高度，对于生长健壮枝条要在保留 3~5 个芽处短截，促发新枝。

B 隔年生枝条开花的灌木，休眠期适当整形修剪，生长季花落后 10~15 天将已开花枝条进行中或重短截，疏剪过密枝，以利来年促生健壮新枝。

C 多年生枝条开花灌木，注意培育和保护好老枝，剪除干扰树型并影响通风透光的过密枝、弱枝、枯枝或病虫枝。

④绿篱及色带修剪

A 修剪要使绿篱及色带轮廓清楚，线条整齐，顶面平整，高度一致，侧面上下垂直或上窄下宽。每年整形修剪不少于 2 次。

B 绿篱及色带每次修剪高度较前一次修剪要提高 1cm。

C 修剪后残留绿篱面的枝叶要及时清除干净。

灌水、排涝

①应根据本地气候特点、土壤保水、植物需水、根系喜气等情况，适时适量进行浇水，促其正常生长。杨柳树等较喜水的树木则土壤含水量可适当多一些。

②新植物树木要在连续 5 年内充足灌溉，土质保水力差或根系生长缓慢树种，要适当延长灌水年限。

③浇水树堰高度不低于 10cm，树堰直径，乔木要以树干胸径 10 倍左右、保证不跑水、不漏水。

④用水车浇灌树木时，要接软管，进行缓流浇灌，保证一次浇足浇透。

⑤雨季采用开沟、埋管、打孔等排水措施及时对绿地和树池排涝，防止植物因涝至死。绿地和树池内积水不超过 24 小时；宿根花卉种植地积水不超过 12 小时。

中耕除草



①在植物生长季节要不间断地进行中耕除草，要除小、除早、除了。除下杂草要集中处理，并及时清运。

②在绿地内采用化学药剂除草时，必须慎重，先试验，再应用。施肥及土壤改良。

③根据树木生长需要和土壤肥力情况，合理施肥，平衡土壤中各种矿质营养元素，保持土壤肥力和合理结构。

④在树木休眠期以有机肥为主，在与土壤拌匀后，采用穴施、环施和放射状沟施等方法。施肥后踏实，平整场地。

⑤在树木生长季节可根据需要，进行土壤追肥或叶面喷肥。

⑥树木施肥量可根据树木大小、肥料种类及土壤肥力状况而定。施用时要用量准确，充分粉碎，与土壤混合后要撒施均匀，随即浇水，严禁肥料裸露。

病虫害防治

①防治植物病虫害应贯彻“预防为主，综合防治”的方针。

②科学、有针对性地进行养护管理，使植株生长健壮，以增强抗病虫害的能力。

③及时清理带病虫的落叶、杂草等，消灭病源、虫源，防止病虫扩散、蔓延。

④加强病虫检查，发现主要病虫害要根据虫情预报及时采取防治措施。对于危险性病虫害，一旦发现疫情要及时上报主管部门，并迅速采取扑灭措施。

⑤春季主要防治蚜虫、红蜘蛛、天幕毛虫、柳毒蛾等；夏季主要防治国槐叶柄蛾、尺蠖、介壳虫、炭疽病等；秋季主要防治柳毒蛾、杨天杜蛾、天牛等；冬季主要修剪枯死、病虫枝条，集中烧毁，减少虫卵。在一年中常见的病虫害为蚜虫、红蜘蛛、腐烂病，一般选用高效、低毒、无污染、对天敌较安全的药剂。被农药管理部门明令禁止使用的农药，如：六六六、滴滴涕、西力生、赛力散、毒杀芬、甲六粉、乙六粉、氯乙酰胺、氯乙酸钠、培福明、杀虫脒、二溴氯丙烷、蝇毒磷乳粉、除草醚、三氯杀螨醇、氧化乐果、久效磷、对硫磷等对人毒性较大、污染较重、对天敌影响较大的化学农药在植物的养护中严禁使用。用药时，对不同的防治对象，要抓住时机，对症下药、安全用药，不随意加大浓度。注意不同药剂的交替使用，同时，尽量采取兼治，减少喷药次数。

⑥选用新的药剂和方法时，先经试验，证明有效和安全时，才能大面积推广。

⑦操作人员必须按照《农药操作规程》及《园林树木病虫害防治技术操作质量标准》进行作业。

防寒和防火

①加强肥水管理，特别是返青水和冻水要适时浇灌，并浇足浇透。合理安排修剪时期和修剪量，使树木枝条充分木质化，有效控制病虫害的发生，提高抗寒能力，确保树木安全越冬。

②对不耐寒的树种和树势较弱的植株要分别采取不同防寒措施。

③对油松等耐寒、耐旱、抗风能力差的边缘树种在新植3年内要
搭设风障。

④对株形低矮、抗寒性较差的花灌木应要在根基部培设土堆防寒。

⑤对易发生春季梢条的树种，宜于上年初冬和当年早春适量喷洒高酯膜等抗蒸腾剂。

⑥冬季要派专人进行保洁工作。

⑦清扫积雪：冬季下雪过后组织人员对树上积雪进行敲打，防止积雪压坏树枝。

⑧冬季防火：天津冬季空气干燥，容易引起火灾，过冬前打好防火带，清除干枝条落叶，并派专人巡察，防止发生火灾事故。

3、花卉的养护管理技术措施：

①根据不同花卉植物的生态习性、生物学特征、应用要求和周围环境状况，进行养护管理，使其适时开花，花繁色艳。

②宿根花卉萌芽前要剪除上年残留枯枝、枯叶。

③及时中耕除草，作业时不伤根及造成根系裸露，宿根花卉萌芽期要特别注意保护新生嫩芽，同时及时剪除多余萌蘖。

④结合浇灌和中耕适量施肥，保持土壤肥力和合理结构。

⑤宿根花卉花谢后要及时去除残花、残枝和枯叶，并加强肥水管理；

⑥及时清理死苗，并按原品种、原规格补齐。

⑦做好病虫害的防治工作。及时清理株间的枯枝落叶，对病虫害早发现早治理。

⑧病虫害防治技术操作必须按照《农药操作规程》并参照《园林树木病虫害防治技术操作质量标准》进行作业。

⑨对不耐寒的宿根花卉要分别采取覆土等不同防寒措施，确保安全越冬。

4、草坪养护管理技术措施：

草坪养护管理，在了解各草种生长习性的基础上，根据立地条件、草坪的功能进行。

修剪

①草坪的修剪要根据不同草种的习性，进行定期修剪，使草的高度一致，边缘整齐。

②剪草的高度以草种、季节、环境等因素而定。一次修剪高度原则上不大于草高的 1/3。对冷季型草要定期及时修剪，使草坪高度保持在 6cm~10cm。

浇水

除土壤封冻期外，人工草坪要适时进行浇灌，每次要浇足浇透，浇水深度不低于 20cm。雨季注意排水，干热天气尤其是冷季型草要适当喷水降温保护草地。

施肥

①施肥时期和施肥量：冷季型草坪返青前，可施腐熟粉碎的有机肥，施肥量 $50\sim 150\text{g}/\text{m}^2$ ，或施 $10\text{g}/\text{m}^2$ 尿素或 $10\text{g}/\text{m}^2$ 磷酸二铵等；生长期应视草情，适当增施磷、钾肥；晚秋，可施氮、磷、钾复合肥或纯氮肥 2~3 次，每次约 $10\sim 15\text{g}/\text{m}^2$ 。

②草坪施肥必须均匀，撒施后及时灌水。

除杂草、补植

①人工建植的草坪要及时清除杂草，保持草坪纯度。

②使用除草剂必须慎重，先试验，再应用。

③草坪草要及时更换补植，使草坪保持完整，无裸露地面。

④草坪的病虫害防治，在加强养护管理的基础上，以防为主，综合防治。

⑤草坪病害以冷季型草最为严重。根据病情适时喷药。

⑥草坪害虫主要有：蛴螬、蚜虫、螨类、黏虫、淡剑夜蛾、地老虎等。



十、报价清单

一、投标报价说明

- 1、本报价依据本工程投标须知要求和合同文件的有关条款进行编制。
- 2、工程量清单报价表中所填入的综合单价和合价，均包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、税金以及采用固定价格的工程所测算的风险金等全部费用。
- 3、措施项目报价表中所填入的措施项目报价，包括采用的各种措施的费用。
- 4、其他项目报价表中所填入的其他项目报价，包括工程量清单报价表和措施项目报价表以外的，为完成本工程项目的施工所必须发生的其他费用。
- 5、本工程量清单报价表中的每一单项均应填写单价和合价，对没有填写单价和合价的项目费用，视为已包括在工程量清单的其他单价或合价之中。
- 6、本报价的币种为人民币。
- 7、投标人应将投标报价需要说明的事项，用文字书写与投标报价表一并报送。
- 8、所有投标报价保留到小数点后两位，小数点后三位四舍五入。

郁南革命烈士陵园优化提升工程



投标总价



投标人：



(单位盖章)

2024 年 12 月 9 日

郁南革命烈士陵园优化提升工程

投标总价

招标人:



工程名称: 郁南革命烈士陵园优化提升工程

投标总价 (小写): 7402111.93

(大写): 柒佰肆拾万贰仟壹佰壹拾壹元玖角叁分

投标人:



(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编制人:



(造价人员签字盖专用章)

编制时间: 2024. 12. 9

总 说 明

项目名称：郁南革命烈士陵园优化提升工程

第 1 页 共 2 页

1 工程概况：

本工程名称：郁南革命烈士陵园优化提升工程；

建设单位：郁南县退役军人事务局；

项目地址：云浮市郁南革命烈士陵园内；

主要建设内容：会议室修缮、管理用房修缮、北门修缮、革命烈士纪念碑修缮、新建水泵房、园林绿化、砖砌树池、拆除原有人行道砖、新建毛石挡土墙、原石材地面面清洁处理、铺石行人地面、砖砌排水管、U-PVC排水管、砂井、石栏杆、强弱电线路电器安装、砖砌排水沟、新建展陈馆、园区内种植景观绿化等工程内容。

2 编制依据：

2.1、编制依据

(1) 清单：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）；

(2) 定额：本工程套用2018年《广东省房屋建筑与装饰工程定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》，费率均按费率定额的规定计取；

(3) 材料价格的取定：参考云浮市造价管理部门发布的2024年第二季度最新信息价或郁南县2024年第二季度最新信息价，如信息价没有的则参考当地或邻近城市中档市场价；

(4) 绿色施工安全防护措施费按2018年《广东省房屋建筑与装饰工程定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》规定计取；

(5) 人工调整系数：云浮市造价管理部门发布的最新调整系数执行；

(6) 预算包干费按2018年《广东省房屋建筑与装饰工程定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》执行。

(7) 本项目税金按9%计算。



总 说 明

项目名称：郁南革命烈士陵园优化提升工程

第 2 页 共 2 页



建设项目投标报价汇总表

工程名称：郁南革命烈士陵园优化提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	郁南革命烈士陵园优化提升工程-建筑装饰工程	2235394.15		91414.99	
1.1	水泵房-建筑	101102.24		4720.02	
1.2	展陈馆-建筑	1927865.78		80148.53	
1.3	展陈馆-室内装饰	206426.13		6546.44	
2	郁南革命烈士陵园优化提升工程-修缮工程	495347.34		25352.68	
2.1	六角亭修缮	25508.30		995.79	
2.2	长廊1修缮	39903.86		1484.80	
2.3	长廊2修缮	42094.62		1685.46	
2.4	凉亭修缮	35823.06		1692.88	
2.5	烈士坟修缮	521.60		36.38	
2.6	组合亭修缮	53064.30		2254.39	
2.7	零星建筑修缮	190149.16		9852.47	
2.8	外围墙修缮	98474.18		6909.35	
2.9	圆形景墙修缮	9808.26		441.16	
3	郁南革命烈士陵园优化提升工程-园建绿化工程	3395815.95		112703.73	
3.1	市政园建	2071532.68		71150.33	
3.2	园林绿化	1324283.27		41553.40	
4	郁南革命烈士陵园优化提升工程-安装工程	1275554.49	117547.76	42691.61	
4.1	室外安装	890317.55		31328.65	
4.2	水泵房安装	126710.97		4931.75	
4.3	园区消防管安装	78363.10		2662.31	
4.4	展陈馆安装	180162.87	117547.76	3768.90	
	合计	7402111.93	117547.76	272163.01	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：水泵房-建筑

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	71800.41	
1.1	A.1土石方工程	1139.23	
1.2	A.3桩基工程	21427.92	
1.3	A.4砌筑工程	2925.98	
1.4	A.5混凝土及钢筋混凝土工程	18650.28	
1.5	A.8门窗工程	2939.55	
1.6	A.9屋面及防水工程	5070.66	
1.7	A.10保温、隔热、防腐工程		
1.8	A.11楼地面装饰工程	693.45	
1.9	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	17012.65	
1.10	A.13天棚工程	907.41	
1.11	A.14油漆、涂料、裱糊工程	1033.28	
2	措施合计	16198.30	
2.1	绿色施工安全防护措施费	4720.02	
2.2	其他措施费	11478.28	
3	其他项目	4755.64	—
3.1	暂列金额	3603.58	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1152.06	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	92754.35	
5	增值税销项税额	8347.89	—
6	总造价	101102.24	
7	人工费	20696.33	
投标报价合计=1+2+3+5		101,102.24	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房-建筑

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程					1139.23	
1	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:2m内 3. 施工方式:人机结合 4. 挖土方式:机械为主95%, 人工辅助5%	m ³	38.62	8.64	333.68	
2	010101004002	挖基槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:2m内 3. 施工方式:人机结合 4. 挖土方式:机械为主95%, 人工辅助5%	m ³	6.96	8.54	59.44	
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 土方来源、运距:原土回填	m ³	38.4	19.43	746.11	
	A.3	桩基工程					21427.92	
4	010301002001	钢管管桩的送桩	1. 1. 地层情况:详地质勘察报告 2. 送桩长:综合考虑 3. 桩外径、壁厚:钢管桩300-8型 4. 沉桩方法:锤击法	m	8.4	51.61	433.52	
本页小计							1572.75	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房-建筑

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
5	010301003001	钢管桩	 <ol style="list-style-type: none"> 1. 地层情况：详地质勘察报告 2. 送桩深度、桩长：14m（暂定） 3. 桩外径、壁厚：钢管桩300-8型 4. 沉桩方法：锤击法 5. 桩尖类型：A 6. 接驳方式：焊接接桩，并符合规范要求 7. 管桩内预埋件：桩芯及桩顶顶插筋4C20及托底钢板按设计图纸要求设置 8. 填充材料种类：钢管桩回填C30微膨胀无收缩细石混凝土充密实 9. 其他事项：包括括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用 	m	56	374.90	20994.40		
	A.4	砌筑工程					2925.98		
6	010401004001	多孔砖墙	<ol style="list-style-type: none"> 1. 砖品种、规格、强度等级：页岩多孔砖 2. 墙体类型：外墙120 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M5.0 4. 名称：外墙体 	m ³	4.28	683.64	2925.98		
	A.5	混凝土及钢筋 混凝土工程					18650.28		
7	010501001001	垫层	<ol style="list-style-type: none"> 1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 厚度：100mm 4. 部位：基础垫层 	m ³	0.55	485.34	266.94		
8	010501001002	垫层	<ol style="list-style-type: none"> 1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 厚度：100mm 4. 部位：首层地骨 	m ³	2.24	495.46	1109.83		
本页小计								25297.15	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房-建筑

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
9	010501005001	桩承台基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 厚度: 800mm 4. 部位: 桩承台基础	m ³	3.2	499.78	1599.30		
10	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 部位: 矩形柱 4. 泵送混凝土至建筑部位高度50m以内(含±0.00以下)	m ³	1.4	640.31	896.43		
11	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 部位: 基础梁	m ³	1.78	492.40	876.47		
12	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 部位: 有梁板 4. 泵送混凝土至建筑部位高度50m以内(含±0.00以下)	m ³	5.21	538.00	2802.98		
13	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 部位: 天面女儿墙 4. 泵送混凝土至建筑部位高度50m以内(含±0.00以下)	m ³	1.31	727.22	952.66		
14	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件圆钢 φ10内	t	0.449	4602.08	2066.33		
15	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件带肋钢筋 φ25以内	t	0.884	4183.96	3698.62		
16	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件箍筋 圆钢 φ10以内	t	0.182	5436.03	989.36		
17	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件箍筋 带肋钢筋 φ10以内	t	0.235	5709.11	1341.64		
18	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件箍筋 带肋钢筋 φ10以外	t	0.458	4475.38	2049.72		
	A.8	门窗工程					2939.55		
本页小计								17273.51	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房-建筑

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
19	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:1600*2200mm 2. 名称: 不锈钢门 3. 门框、扇材质: 不锈钢材质	m ²	3.52	791.50	2786.08		
20	010807001001	成品镂空仿古花格	1. 窗代号及洞口尺寸:C1005 2. 框、扇材质: 混凝土预制件 3. 名称: 成品镂空仿古花格	m ²	1.01	151.95	153.47		
	A.9	屋面及防水工程					5070.66		
21	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格: 灰色琉璃瓦 2. 瓦正脊: 灰色琉璃瓦正脊18寸 3. 粘结层砂浆的配合比: 1:2.5水泥砂浆/M5水泥石灰砂浆	m ²	13.32	244.21	3252.88		
22	011101001004	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20厚1:2.5水泥砂浆找平	m ²	13.32	18.95	252.41		
23	010902002001	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种: PMC弹性聚合物水泥基防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数: 1.5mm厚/3~4遍	m ²	13.32	39.77	529.74		
24	010902002002	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 2.0mm厚/2~3遍涂抹成活	m ²	13.32	59.11	787.35		
25	011101001005	水泥砂浆楼地面	1. 保护层厚度、砂浆配合比: 20厚1:2.5水泥砂浆保护层	m ²	13.32	18.64	248.28		
	A.10	保温、隔热、防腐工程							
	A.11	楼地面装饰工程					693.45		
26	011101001003	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20厚1:2水泥砂浆抹面压光	m ²	22.41	18.95	424.67		
本页小计							8434.88		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房-建筑

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
27	011105003001	块料踢脚线	踢脚线高度:120mm 2. 粘结厚度、材料种类:1:2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:120mm踢脚线	m ²	2.1	127.99	268.78		
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					17012.65		
28	011201001003	外墙面抹灰	1. 墙体类型:外墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆找平层(掺适量UBM抗裂防水剂)	m ²	53.48	31.35	1676.60		
29	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:2.0mm厚(2~3遍涂抹成活)	m ²	53.48	60.52	3236.61		
30	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水膜品种:聚合物水泥砂浆防水层 2. 涂膜厚度、遍数:5mm	m ²	53.48	26.25	1403.85		
31	011201001002	内墙面抹灰	1. 墙体类型:内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:1:6水泥石灰砂浆找平 3. 面层厚度、砂浆配合比:5厚石灰砂浆找平 4. 表面挂网:满挂镀锌铁网0.9*10*10mm	m ²	49.7	65.34	3247.40		
32	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:外墙5 2. 安装方式:水泥膏粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:60*240*10mm仿古青砖	m ²	53.08	81.83	4343.54		
33	010903002003	墙面涂膜防水	1. 部位: 外墙5(仿古青砖) 1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:2.0mm厚(2~3遍涂抹成活)	m ²	53.08	58.49	3104.65		
	A.13	天棚工程					907.41		
本页小计								17281.43	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房-建筑

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
34	011301001001	天棚抹灰	基层类型:顶棚4 2.抹灰厚度、材料种类:10厚1:1.3水泥石灰砂浆找平,3厚纸筋石灰浆批面	m ²	33.96	26.72	907.41	
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程					1033.28	
35	011406003001	内墙面涂料	1.基层类型:内墙1 2.腻子种类:一般腻子粉 2遍 3.乳胶漆面层:乳胶漆 两遍	m ²	49.7	12.70	631.19	
36	011406003002	天棚面涂料	1.基层类型:顶棚4 2.乳胶漆面层:乳胶漆 两遍	m ²	33.96	11.84	402.09	
		措施项目					13074.39	
37	粤011701008002	综合钢脚手架	1.综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 4.5 2.建筑用综合脚手架使用费	m ²	72	17.99	1295.28	
38	粤011701011002	里脚手架	1.里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m 实际高度(m):5	m ²	19.04	15.80	300.83	
39	011702001001	基础	1.基础类型:基础垫层模板 2.工作内容:1.模板制作。 2.模板安装、拆除、维护、整理、堆放及场内外运输。 3.清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等。	m ²	1.92	31.43	60.35	
40	011702002001	矩形柱	1.名称:矩形柱模板 2.工作内容:1.模板制作。 2.模板安装、拆除、维护、整理、堆放及场内外运输。 3.清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等。	m ²	16.8	59.62	1001.62	
41	011702001002	桩承台模板	1.工作内容:1.模板制作。 2.模板安装、拆除、维护、整理、堆放及场内外运输。 3.清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等。	m ²	11.84	52.90	626.34	
本页小计							5225.11	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房-建筑

标段：

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
42	011702014001	有梁板	1. 名称：有梁板模板 2. 工作内容：1. 模板制作。 2. 模板安装、拆除、维护、整理、堆放及场内外运输。 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等。	m ²	103.1	65.76	6779.86		
43	011702005001	基础梁	1. 名称：基础梁模板 2. 工作内容：1. 模板制作。 2. 模板安装、拆除、维护、整理、堆放及场内外运输。 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等。	m ²	17.76	63.33	1124.74		
44	011702022001	天沟、檐沟	1. 工作内容：1. 模板制作。 2. 模板安装、拆除、维护、整理、堆放及场内外运输。 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等。	m ²	28.93	65.17	1885.37		
本页小计							9789.97		
合 计							84874.80		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

单位工程人材机汇总表

工程名称：水泵房-建筑

第 1 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	20905.392 6	0.99	20696.34		
2	RGFTZ	人工费调整	元	0.0309	1.00	0.03		
3	01000001	型钢综合	kg	2.0628	3.31	6.83		
4	01010030	圆钢Φ10以内	t	0.458	3388.39	1551.88		
5	01010040	螺纹钢Φ25以内	t	1.5383	3218.97	4951.74		
6	01010120	螺纹钢Φ10以内	t	0.2397	3388.50	805.03		
7	01030017	镀锌低碳钢丝Φ4.0	kg	36.3802	4.46	162.26		
8	01030031	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	11.9138	4.96	59.09		
9	01030035	镀锌低碳钢丝Φ1.2~2.5	kg	0.3528	4.73	1.67		
10	01030035@1	镀锌低碳钢丝Φ1.2~2.5	kg	1.9181	4.73	9.07		
11	01090022	圆钢Φ10以内	t	0.1856	3388.39	628.89		
12	01290003	钢板综合	kg	9.999	3.27	32.70		
13	02050260	密封胶圈	个	0.2139	13.29	2.84		
14	02270070	土工布	m ²	18.669	2.79	52.09		
15	02270070@1	土工布	m ²	8.3495	2.79	23.30		
16	02290080	白棕绳	kg	0.334	13.41	4.48		
17	03011325	对拉螺栓	kg	1.1503	5.36	6.17		
18	03013121	膨胀螺栓M6×80	十套	4.97	2.64	13.12		
19	03019001	圆钉综合	kg	0.0984	5.48	0.54		
20	03019021	圆钉50~75	kg	20.3468	4.48	91.15		
21	03019161	马钉综合	kg	1.988	5.19	10.32		
22	03134011	水砂纸	张	1.988	0.77	1.53		
23	03135001	低碳钢焊条综合	kg	8.9905	7.69	69.14		
24	03136011	焊丝Φ3.2	kg	6.88	6.20	42.66		
25	03210090@1	镀锌钢丝网Φ0.9×10×10	m ²	54.67	2.88	157.45		
26	03210280	钢脚手直角扣件	个	3.0002	3.30	9.90		
27	03213001	铁件综合	kg	1.0458	7.45	7.79		
28	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.4019	358.77	144.19		
29	04010015@1	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.0385	358.77	13.81		
30	04010045@1	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0056	548.12	3.07		
31	04030015	中砂	m ³	1.3503	219.75	296.73		
32	04050025	碎石10	m ³	0.0058	165.23	0.96		

单位工程人材机汇总表

工程名称：水泵房-建筑

第 2 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
33	04090015	生石灰	t	0.0663	443.49	29.40		
34	04090015@1	生石灰	t	0.0679	443.49	30.11		
35	04130001@2	页岩多孔砖230×115×95	千块	1.3892	946.75	1315.23		
36	05030080	松杂板枋材	m ³	1.0289	1427.86	1543.21		
37	05030330	硬垫木	m ³	0.0075	1511.65	11.58		
38	05030370	松杂直边板	m ³	0.0139	1436.08	19.95		
39	05050120	防水胶合板模板用 18mm	m ²	22.6314	56.71	1283.43		
40	07010001@2	黑色抛光踢脚线砖120*600mm	m ²	2.142	40.16	86.02		
41	07070002@1	仿古青砖240*60*10	m ²	55.2032	19.47	1074.81		
42	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	61.7274	2.93	180.86		
43	13030570@1	乳胶漆8205	kg	9.4477	8.33	78.70		
44	13050157	聚氨酯防水涂料单组份 I型	kg	375.755	15.71	5903.11		
45	13050170	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	41.958	10.48	439.72		
46	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	2.9142	12.96	37.77		
47	13410010	嵌缝料	kg	2.893	0.58	1.68		
48	14010030	松节油	kg	0.913	9.06	8.27		
49	14350250	隔离剂	kg	18.035	7.02	126.61		
50	14350410	聚合物乳液	kg	30.029	10.82	324.91		
51	14390070	氧气	m ³	0.7715	5.14	3.97		
52	14390100	乙炔气	kg	0.3358	13.26	4.45		
53	17010470	钢管 φ48.3×3.6	m	0.2075	13.04	2.71		
54	17270180	高压橡胶管综合	m	0.0713	59.17	4.22		
55	18250615	管箍	个	0.0476	9.25	0.44		
56	31030160	琉璃瓦片	块	699.8142	1.64	1147.70		
57	31030170	琉璃瓦筒综合	块	283.6014	1.58	448.09		
58	31070020@1	成品镂空仿古花格1000*500mm	m ²	1.0302	117.58	121.13		
59	31190020	草纸	kg	0.9276	1.56	1.45		
60	33010110@1	钢管桩DN300-8型	t	3.2585	5256.33	17127.75		
61	34090010	白棉纱	kg	0.5518	11.42	6.30		
62	34090320	纸筋	kg	4.2374	3.69	15.64		
63	34110010	水	m ³	5.7746	3.59	20.73		
64	35030010	脚手架钢管	kg	50.8524	3.41	173.41		

单位工程人材机汇总表

工程名称：水泵房-建筑

第 3 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
65	35030020	脚手架接驳管 $\phi 43 \times 350$	支	0.0076	5.72	0.04		
66	35030030	脚手架钢管底座	个	0.3603	7.02	2.53		
67	35030170	脚手架直角扣(含螺栓)	套	0.1599	5.23	0.84		
68	35030210	脚手板(钢管网)	m ²	1.3478	1.49	2.01		
69	35030220	挡脚板(钢管网)	m ²	0.359	1.49	0.53		
70	35090230	钢支撑	kg	91.2951	4.03	367.92		
71	99450760	其他材料费	元	285.1485	1.00	285.15		
72	CLFTZ	材料费调整	元	0.0015	1.00			
73	8021903	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20	m ³	0.5583	393.65	219.77		
74	8021904@2	普通预拌混凝土(泵送)碎石粒径综合考虑 C25	m ³	1.3297	413.58	549.94		
75	8021904@3	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25	m ³	2.2736	403.62	917.67		
76	8021905	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C30	m ³	0.7801	413.58	322.63		
77	8021905@1	普通预拌混凝土(泵送)碎石粒径综合考虑 C30	m ³	8.5202	423.55	3608.73		
78	8021905@2	普通预拌混凝土(泵送)碎石粒径综合考虑 C30	m ³	3.2188	423.55	1363.32		
79	8005901	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 $\geq 5\text{mm}$ M5	m ³	0.293	403.62	118.26		
80	8005906	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M5	m ³	0.3837	413.58	158.69		
81	8005908	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M15	m ³	1.1464	458.43	525.54		
82	8005909	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M20	m ³	0.5994	473.38	283.74		
83	8005911	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m ³	0.9834	443.48	436.12		
84	8005914	湿拌防水砂浆：P6用于抗渗压力要求的工程部位 M15	m ³	0.8931	458.43	409.42		
85	补充主材003@ 1	不锈钢门	m ²	3.52	755.56	2659.57		
86	00010003	机上人工	工日	2.9001	226.92	658.09		
87	99450630	折旧费	元	349.116	1.00	349.12		
88	99450640	检修费	元	64.8656	1.00	64.87		
89	99450650	维护费	元	193.2484	1.00	193.25		

单位工程人材机汇总表

工程名称：水泵房-建筑

第 4 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
90	99450660	安拆费	元	78.0359	1.00	78.04		
91	99450680	柴油(机械用)0#	kg	60.8935	9.64	587.01		
92	99450680@1	柴油(机械用)0#	kg	1.4018	9.64	13.51		
93	99450700	电(机械用)	kw·h	185.6653	0.81	150.39		
94	JXFTZ	机械费调整	元	-0.0005	1.00			
95	990101015	履带式推土机功率75(kW)	台班	0.0106	129.07	13.35		
96	990106030	履带式单斗液压挖掘机斗容量1(m ³)	台班	0.1063	1684.95	179.11		
97	990123010	电动夯实机夯击能量250(N·m)	台班	2.7571	29.84	82.27		
98	990201010	履带式柴油打桩机冲击部分质量2.5(t)	台班	0.184	1311.08	241.24		
99	990205010	振动沉拔桩机激振力300(kN)	台班	0.3035	1136.12	344.81		
100	990304008	汽车式起重机提升质量10(t)	台班	0.3035	1119.22	339.68		
101	990401025	载货汽车装载质量6(t)	台班	0.842	682.29	574.49		
102	990406010	机动翻斗车装载质量1(t)	台班	0.0873	322.02	28.11		
103	990605060	混凝土振捣器(插入式)	台班	0.991	10.65	10.55		
104	990605065	混凝土振捣器(平板式)	台班	0.6513	11.88	7.74		
105	990607030	混凝土输送泵车输送量90(m ³ /h)	台班	0.0287	2787.75	80.01		
106	990607030@1	混凝土输送泵车输送量90(m ³ /h)	台班	0.0149	2787.75	41.54		
107	990610010	灰浆搅拌机拌筒容量200(L)	台班	0.0678	250.47	16.98		
108	990701015	钢筋调直机直径40(mm)	台班	0.2353	55.19	12.99		
109	990702010	钢筋切断机直径40(mm)	台班	0.2766	49.59	13.72		
110	990703010	钢筋弯曲机直径40(mm)	台班	1.0901	30.57	33.32		
111	990706010	木工圆锯机直径500(mm)	台班	0.3947	29.13	11.50		
112	990809030	潜水泵出口直径150(mm)	台班	0.0054	59.79	0.32		
113	990901010	交流弧焊机容量21(kV·A)	台班	0.7167	67.24	48.19		
114	990901030	交流弧焊机容量40(kV·A)	台班	0.0334	128.42	4.29		
115	990910030	对焊机容量75(kV·A)	台班	0.0796	126.56	10.07		
116	80010210	抹灰水泥砂浆(配合比)中砂 1:2	m ³	0.2727	433.00	118.08		

单位工程投标报价汇总表

工程名称：展陈馆-建筑

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	1457127.59	
1.1	A.1土石方工程	12177.42	
1.2	A.3桩基工程	462145.03	
1.3	A.4砌筑工程	39035.74	
1.4	A.5混凝土及钢筋混凝土工程	402191.99	
1.5	A.8门窗工程	32535.79	
1.6	A.9屋面及防水工程	82044.02	
1.7	A.10保温、隔热、防腐工程	9418.08	
1.8	A.11楼地面装饰工程	51837.33	
1.9	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	357875.81	
1.10	A.13天棚工程	2437.08	
1.11	A.15其他装饰工程	5429.30	
2	措施合计	218129.75	
2.1	绿色施工安全防护措施费	80148.53	
2.2	其他措施费	137981.22	
3	其他项目	93426.86	—
3.1	暂列金额	73119.28	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	20307.58	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	1768684.20	
5	增值税销项税额	159181.58	—
6	总造价	1927865.78	
7	人工费	322962.77	
投标报价合计=1+2+3+5		1,927,865.78	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆-建筑

标段：

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程					12177.42	
1	010101001001	平整场地	1. 工作内容:平整场地	m ²	339.01	2.74	928.89	
2	010101004001	挖基槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:2m内 3. 施工方式:人机结合 4. 挖土方式:机械为主95%,人工辅助5%	m ³	48.23	8.54	411.88	
3	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:2m内 3. 施工方式:人机结合 4. 挖土方式:机械为主95%,人工辅助5%	m ³	310.54	8.64	2683.07	
4	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:原土回填	m ³	157.29	19.43	3056.14	
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土 2. 运距:5km	m ³	201.48	25.30	5097.44	
	A.3	桩基工程					462145.03	
6	010301002001	钢管管桩的送桩	1. 1. 地层情况:详地质勘察报告 2. 送桩长:综合考虑 3. 桩外径、壁厚:预应力高强混凝土管桩(PHC-AB桩) 桩外径D(mm)400,壁厚(mm)95 4. 沉桩方法:锤击法	m	180.6	51.61	9320.77	
本页小计							21498.19	


注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆-建筑

标段：

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
7	010301003001	钢管桩	 <ol style="list-style-type: none"> 1. 地层情况: 详地质勘察报告 2. 送桩深度、桩长: 14m (暂定) 3. 桩外径、壁厚: 钢管桩300-8型 4. 沉桩方法: 锤击法 5. 桩尖类型: A 6. 接驳方式: 焊接接桩, 并符合规范要求 7. 管桩内预埋件: 桩芯及桩顶顶插筋4C20及托底钢板按设计图纸要求设置 8. 填充材料种类: 钢管桩回填C30微膨胀无收缩细石混凝土充密实 9. 其他事项: 包括括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用 	m	1162	374.91	435645.42		
8	010301003002	钢管桩 (试验桩)	 <ol style="list-style-type: none"> 1. 地层情况: 详地质勘察报告 2. 送桩深度、桩长: 14m (暂定) 3. 桩外径、壁厚: 钢管桩300-8型 4. 沉桩方法: 锤击法 5. 桩尖类型: A 6. 接驳方式: 焊接接桩, 并符合规范要求 7. 管桩内预埋件: 桩芯及桩顶顶插筋4C20及托底钢板按设计图纸要求设置 8. 填充材料种类: 钢管桩回填C30微膨胀无收缩细石混凝土充密实 9. 其他事项: 包括括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用 	m	42	409.02	17178.84		
本页小计								452824.26	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆-建筑

标段：

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
	A. 4	砌筑工程					39035.74		
9	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖 2. 基础类型：坡道砖基础 3. 砂浆强度等级：水泥石灰砂浆M7.5	m ³	0.91	521.87	474.90		
10	010401004001	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：页岩多孔砖 2. 墙体类型：外墙200mm 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M5.0	m ³	55.96	654.65	36634.21		
11	010401004002	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：页岩多孔砖 2. 墙体类型：内墙100mm 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M5.0	m ³	1.1	665.77	732.35		
12	010401004003	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：页岩多孔砖 2. 墙体类型：内墙200mm 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M5.0	m ³	1.87	638.65	1194.28		
	A. 5	混凝土及钢筋 混凝土工程					402191.99		
13	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 厚度：100mm 4. 部位：基础垫层	m ³	29.13	485.34	14137.95		
14	010501001002	坡道硬底化	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 厚度：100mm 4. 部位：坡道	m ³	1.46	485.34	708.60		
15	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15 3. 厚度：100mm 4. 部位：无障碍坡道基础	m ³	1.78	459.52	817.95		
16	010501005001	桩承台基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 厚度：800mm 4. 部位：桩承台基础	m ³	164.8	499.78	82363.74		
本页小计								137063.98	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆-建筑

标段：

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
17	010502002001	矩形柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 部位: 矩形柱 4. 泵送混凝土至建筑部位高度50m以内(含±0.00以下)	m ³	25.01	640.31	16014.15		
18	010502003001	异形柱	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 部位: 异形柱 4. 泵送混凝土至建筑部位高度50m以内(含±0.00以下)	m ³	1.7	640.31	1088.53		
19	010503004001	反坎	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 部位: 卫生间反坎	m ³	0.42	579.89	243.55		
20	010503005001	过梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 部位: 过梁	m ³	0.25	589.96	147.49		
21	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 部位: 有梁板 4. 泵送混凝土至建筑部位高度50m以内(含±0.00以下)	m ³	142.13	538.00	76465.94		
22	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 部位: 天面女儿墙 4. 泵送混凝土至建筑部位高度50m以内(含±0.00以下)	m ³	26.67	727.22	19394.96		
23	010507004001	台阶	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 部位: 台阶	m ³	1.72	548.23	942.96		
24	010507005001	无障碍坡道压顶	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 部位: 无障碍坡道压顶	m ³	0.7	749.01	524.31		
25	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢 φ10以内	t	1.863	4602.08	8573.68		
26	010515001002	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 φ10以内	t	10.694	4475.98	47866.13		
本页小计								171261.70	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆-建筑

标段：

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
27	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件带肋钢筋 $\Phi 25$ 以内	t	11.45	4183.96	47906.34		
28	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件箍筋 圆钢 $\Phi 10$ 以内		0.031	5436.03	168.52		
29	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) $\Phi 10$ 以内		3.893	5709.11	22225.57		
30	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) $\Phi 10$ 以外	t	13.988	4475.38	62601.62		
	A.8	门窗工程					32535.79		
31	010802001001	304不锈钢门	1. 门代号及洞口尺寸：M1022 2. 门框或扇外围尺寸：1000*2200mm 3. 门框、扇材质：304不锈钢门	m ²	2.2	554.54	1219.99		
32	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸：M5436 2. 门联窗组合门窗：两个1.8*2.5m铝合金门 3. 门窗框、扇材质：铝合金 4. 玻璃品种、厚度：钢化玻璃5mm 白玻	m ²	9	458.21	4123.89		
33	010807001001	铝合金固定窗	1. 名称：普通铝合金固定窗 2. 框、扇材质：铝合金 3. 玻璃品种、厚度：钢化玻璃5mm 白玻	m ²	25.63	320.18	8206.21		
34	010807001002	铝合金平开窗	1. 窗代号及洞口尺寸：C1015 2. 框、扇材质：铝合金推拉窗 3. 玻璃品种、厚度：磨砂玻璃5mm	m ²	35.18	522.95	18397.38		
35	010802003001	钢质防火门		m ²	1	588.32	588.32		
	A.9	屋面及防水工程					82044.02		
36	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格：金色琉璃瓦220*220*10mm 2. 粘结层砂浆的配合比：M5/M20水泥砂浆	m ²	152.86	363.98	55637.98		
本页小计								221075.82	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆-建筑

标段：

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
37	010902002002	屋面涂膜防水	1. 屋7 2. 防水膜品种：聚合物水泥基防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm	m ²	152.86	39.77	6079.24		
38	010902002003	屋面涂膜防水	1. 屋7 2. 防水膜品种：聚氨酯防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：2.0mm	m ²	152.86	41.58	6355.92		
39	010902002004	屋面涂膜防水	1. 屋1 2. 防水层厚度：2厚聚氨酯911防水胶	m ²	336	41.58	13970.88		
	A.10	保温、隔热、防腐工程					9418.08		
40	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：50厚聚苯乙烯泡沫塑料板	m ²	336	28.03	9418.08		
	A.11	楼地面装饰工程					51837.33		
41	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 屋7 2. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚1；2.5水泥砂浆保护层	m ²	152.86	18.95	2896.70		
42	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 屋7 2. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚1；2.5水泥砂浆找平	m ²	152.86	18.95	2896.70		
43	010902003002	屋面刚性层	1. 屋1 2. 防水层厚度：50厚C30UEA细石混凝土防水层 3. 隔离层：0.5厚塑料薄膜 4. 分隔缝：3米*3米	m ²	336	63.72	21409.92		
44	011101001003	水泥砂浆楼地面	1. 屋1 2. 找平层厚度：25厚1：2.5水泥砂浆找平	m ²	336	22.91	7697.76		
45	011102001001	石材楼地面	1. 名称：无障碍坡道地面 2. 安装方式：水泥砂浆镶贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：600*170*30厚芝麻灰火烧面	m ²	9.89	177.50	1755.48		
本页小计								72480.68	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆-建筑

标段：

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
46	011102001002	石材楼地面	1. 楼地 2. 结合层厚度、砂浆配合比：40厚1：2.5干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色：20厚啡网800*800大理石	m ²	48	293.43	14084.64	
47	011102003001	块料楼地面	1. 楼9 2. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：2.5防水水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色：600*600防滑地砖 4. 部位：卫生间地面	m ²	9.9	110.72	1096.13	
A.12		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					357875.81	
48	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙5 2. 底层厚度、砂浆配合比：15厚1：3水泥砂浆找平 3. 面层厚度、砂浆配合比：5厚聚合物水泥砂浆	m ²	515.89	63.10	32552.66	
49	010903002001	墙面涂膜防水	1：部位：外墙5（干挂石材） 2. 防水膜品种：聚氨酯防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数：2.0mm厚（2~3遍涂抹成活）	m ²	515.89	60.52	31221.66	
50	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙面坡道 2. 底层厚度、砂浆配合比：20厚1：3水泥砂浆找平 3. 部位：无障碍坡道侧面	m ²	8.58	39.62	339.94	
51	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙1（卫生间） 2. 底层厚度、砂浆配合比：20厚1：3水泥石灰砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比：5厚聚合物水泥砂浆黏贴 4. 部位：卫生间墙面	m ²	37.81	50.01	1890.88	
本页小计							81185.91	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆-建筑

标段：

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
52	011204001001	石材墙面	1. 部位：无障碍坡道侧面 2. 安装方式：1:3水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色：600*200*30芝麻灰火烧面花岗岩	m ²	7.16	202.23	1447.97		
53	011204001002	石材墙面	1. 墙体类型：外墙5 2. 安装方式：钢骨架连接固定 3. 面层材料品种、规格、颜色：30厚白麻干挂石	m ²	519.93	266.26	138436.56		
54	011204004001	干挂石材钢骨架	1. 墙体类型：外墙5（30mm厚白麻干挂石） 2. 骨架种类、规格：钢骨架	t	9.359	9249.56	86566.63		
55	011204001003	石材墙面	1. 墙体类型：外墙5 2. 安装方式：钢骨架连接固定 3. 面层材料品种、规格、颜色：80厚抗战样式白麻浮雕	m ²	29.2	525.05	15331.46		
56	011204004002	干挂石材钢骨架	1. 墙体类型：外墙5（80mm厚抗战样式白麻浮雕） 2. 骨架种类、规格：钢骨架	t	0.526	9249.56	4865.27		
57	011204001004	石材墙面	1. 墙体类型：外墙5 2. 安装方式：钢骨架连接固定 3. 面层材料品种、规格、颜色：30厚黑色花岗岩	m ²	82.59	276.60	22844.39		
58	011204004003	干挂石材钢骨架	1. 墙体类型：外墙5（30mm厚黑色花岗岩） 2. 骨架种类、规格：钢骨架	t	1.487	9249.56	13754.10		
59	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型：卫生间内墙面 2. 面层材料品种、规格、颜色：白色瓷砖250*400mm	m ²	37.81	82.67	3125.75		
60	011205001001	石材柱面	1. 柱截面类型、尺寸：圆形柱面 2. 安装方式：不锈钢挂件干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色：30厚白麻干挂石 4. 部门：门前两根圆柱	m ²	15.13	363.42	5498.54		
	A.13	天棚工程					2437.08		
本页小计								291870.67	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆-建筑

标段：

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
61	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：金属龙骨 2. 面层材料品种、规格：铝合金条板；宽度100/150/200mm等	m ²	9.9	174.60	1728.54	
62	011301001001	天棚抹灰	1. 部位：天棚 2. 抹灰厚度、材料种类及砂浆配合比：20mm，水泥石灰砂浆1:1:6 3. 抹灰厚度、材料种类及砂浆配合比：5mm，水泥石灰抹灰光面	m ²	9.9	30.07	297.69	
63	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型：墙面一般抹灰面 2. 腻子种类：成品腻子粉 3. 刮腻子遍数：二遍 4. 油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆二底二面 5. 部位：天棚	m ²	9.9	41.50	410.85	
	A.15	其他装饰工程					5429.3	
64	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格：DN50*2.5钢管扶手 2. 栏杆材料种类、规格：DN32*2.0钢管 3. 立杆材料种类、规格、颜色：-10*50mm扁钢 4. 油漆：金属面氟碳漆	m	14.6	371.87	5429.30	
		措施项目					162978.25	
65	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5 2. 建筑用综合脚手架使用费	m ²	593.35	26.37	15646.64	
66	粤011701011001	里脚手架	1. 里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m 实际高度(m) : 4.25	m ²	96	21.14	2029.44	
67	粤011701011002	里脚手架	1. 里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m 实际高度(m) : 5.9	m ²	122.24	26.47	3235.69	
68	粤011701010001	满堂脚手架	1. 满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m 实际高度(m) : 5.9	m ²	244.48	16.71	4085.26	
本页小计							32863.41	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆-建筑

标段：

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
69	011702001001	基础	基础类型:基础垫层模板	m2	56.5	31.43	1775.80		
70	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内	m2	18.11	59.62	1079.72		
71	011702002002	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内 实际支模高度(m):5.9	m2	18.11	72.73	1317.14		
72	011702002003	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内 实际支模高度(m):4.25	m2	39.12	63.99	2503.29		
73	011702002004	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外	m2	39.12	65.14	2548.28		
74	011702002005	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外 实际支模高度(m):5.9	m2	27.36	78.25	2140.92		
75	011702004001	异形柱	1. 异形柱模板 支模高度3.6m内 实际支模高度(m):4.25	m2	1	87.49	87.49		
76	011702004002	异形柱	1. 异形柱模板 支模高度3.6m内 实际支模高度(m):5.9	m2	14.07	96.23	1353.96		
77	011702001002	桩承台模板	1. 名称:桩承台模板	m2	175.96	52.90	9308.28		
78	011702014001	有梁板	1. 有梁板模板 支模高度3.6m	m2	449.1	65.76	29532.82		
79	011702014002	有梁板	1. 有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.25	m2	79.2	74.49	5899.61		
80	011702014003	有梁板	1. 有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m):5.9	m2	201.08	91.95	18489.31		
81	011702006001	矩形梁	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.25	m2	156.46	77.24	12084.97		
82	011702006002	矩形梁	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):5.9	m2	196.32	93.18	18293.10		
83	011702022001	天沟、檐沟	1. 名称:栏板、反檐模板	m2	314.08	65.17	20468.59		
84	011702009001	过梁	1. 名称:过梁模板	m2	6.31	86.22	544.05		
本页小计								127427.33	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

单位工程人材机汇总表

工程名称：展陈馆-建筑

第 1 页 共 7 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	326225.39 47	0.99	322963.14		
2	RGFTZ	人工费调整	元	0.0367	1.00	0.04		
3	01000001	型钢综合	kg	12098.670 3	3.31	40046.60		
4	01010030	圆钢Φ10以内	t	1.9031	3388.39	6448.45		
5	01010040	螺纹钢Φ25以内	t	29.5743	3215.97	95198.78		
6	01010120	螺纹钢Φ10以内	t	14.8788	3358.50	49970.45		
7	01030017	镀锌低碳钢丝Φ4.0	kg	320.7703	4.46	1430.64		
8	01030031	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	208.6608	4.96	1034.96		
9	01030035	镀锌低碳钢丝Φ1.2~2.5	kg	27.0553	4.73	127.97		
10	01090022	圆钢Φ10以内	t	0.0316	3388.39	107.07		
11	01090033	镀锌圆钢Φ10~25	t	0.1856	4285.32	795.36		
12	01130030	扁钢40×4	kg	19.4998	3.50	68.25		
13	01290003	钢板综合	kg	215.938	3.27	706.12		
14	02030040	门窗密封橡胶条	m	354.5091	2.54	900.45		
15	02050260	密封胶圈	个	5.2788	13.29	70.16		
16	02090041	聚乙烯薄膜	m ²	369.6	3.88	1434.05		
17	02270070	土工布	m ²	676.3417	2.79	1886.99		
18	02290030	麻袋	个	12.7358	1.88	23.94		
19	02290080	白棕绳	kg	7.1791	13.41	96.27		
20	03010155	不锈钢螺钉M5×12	十套	29.2469	2.22	64.93		
21	03010195	木螺钉M5×50	十套	119.8371	0.32	38.35		
22	03010320	螺母综合	十个	3.4848	2.81	9.79		
23	03010695	六角螺栓M16×300~500	十套	454.88	28.01	12741.19		
24	03011315	高强螺栓	kg	0.1208	11.96	1.44		
25	03011325	对拉螺栓	kg	16.8351	5.36	90.24		
26	03013101	膨胀螺栓M5×50	十套	5.1795	1.29	6.68		
27	03013121	膨胀螺栓M6×80	十套	1.6302	2.64	4.30		
28	03013351	不锈钢膨胀螺栓M8×70	十套	11.635	26.91	313.10		
29	03016191	专用螺母垫圈Q235 3#	块	1.7424	0.99	1.72		
30	03019021	圆钉50~75	kg	184.5031	4.48	826.57		
31	03019031	射钉	十个	1.5147	0.06	0.09		
32	03078151	不锈钢角挂件4件	套	3660.36	2.44	8931.28		
33	03134011	水砂纸	张	0.396	0.77	0.30		

单位工程人材机汇总表

工程名称：展陈馆-建筑

第 2 页 共 7 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	03135001	低碳钢焊条综合	kg	391.9935	7.69	3014.43		
35	03136011	焊丝 φ3.2	kg	147.92	6.20	917.10		
36	03210280	钢脚手直角扣件	个	16.4833	3.30	54.39		
37	03213001	铁件综合	kg	4.4175	7.45	32.91		
38	03213111	镀锌铁丝	支	655.9284	0.47	308.29		
39	03213121	镀锌铁件	kg	32.4427	4.52	146.97		
40	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	5.8161	358.77	2086.64		
41	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0117	548.12	6.41		
42	04030015	中砂	m ³	19.1725	219.75	4213.16		
43	04050025	碎石10	m ³	0.0025	165.23	0.41		
44	04090015	生石灰	t	1.0225	443.49	453.47		
45	04130001	灰砂砖240×115×53	千块	0.4765	408.60	194.70		
46	04130001@1	页岩多孔砖230×115×9 5	千块	19.1281	946.75	18109.53		
47	04130001@2	标准砖240×115×53	千块	2.3063	328.88	758.50		
48	05030080	松杂板枋材	m ³	9.6712	1499.86	14505.45		
49	05030180	松木板	m ³	0.002	1632.90	3.27		
50	05030330	硬垫木	m ³	0.1595	1544.65	246.37		
51	05030370	松杂直边板	m ³	0.3184	1435.08	456.93		
52	05050120	防水胶合板模板用 18mm	m ²	217.5098	56.71	12334.98		
53	06010010	平板玻璃5	m ²	28.8476	41.16	1187.37		
54	06010020@1	钢化玻璃 δ 5 白玻	m ²	17.5608	61.49	1079.81		
55	07010023@1	白瓷片250*400	m ²	39.3224	22.32	877.68		
56	07050030@1	瓷质防滑砖600×600	m ²	10.1475	40.88	414.83		
57	08010001@1	白麻花岗岩干挂石30厚	m ²	530.3286	124.98	66280.47		
58	08010001@2	抗战样式白麻浮雕80mm	m ²	29.784	378.70	11279.20		
59	08010001@3	黑色花岗岩30厚	m ²	84.2418	135.12	11382.75		
60	08010001@4	芝麻灰火烧面花岗岩600 *200*30	m ²	7.3032	126.41	923.20		
61	08010001@5	白麻花岗岩干挂石弧形, 30厚	m ²	15.5567	124.98	1944.28		
62	08010001@6	芝麻灰火烧面花岗岩600 *170*30	m ²	10.0384	126.41	1268.95		
63	08030080@1	啡网大理石800*800*20	m ²	48.72	229.11	11162.24		
64	09050020	铝合金插缝板	m ²	4.259	76.90	327.52		
65	10010040	轻钢中龙骨	m	24.6847	6.52	160.94		

单位工程人材机汇总表

工程名称：展陈馆-建筑

第 3 页 共 7 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
66	10010050	轻钢大龙骨h=45	m	13.5482	10.72	145.24		
67	10130030	轻钢中龙骨横撑h19	m	20.5762	5.74	118.11		
68	12030110	铝合金条形扣板综合	m ²	8.7021	60.01	522.21		
69	12030120	铝合金收边条	m	2.8878	7.79	22.50		
70	13030450	内墙乳胶漆底漆	kg	2.1206	8.33	17.66		
71	13030460	内墙乳胶漆面漆	kg	2.4037	8.33	20.02		
72	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	12.8651	2.93	37.69		
73	13050153	聚氨酯防水涂料双组份I型	kg	1466.58	10.86	15927.06		
74	13050157	聚氨酯防水涂料单组份I型	kg	1653.9846	15.71	25984.10		
75	13050170	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	481.509	10.48	5046.21		
76	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	58.2497	12.96	754.92		
77	13090030	金属氟碳漆面漆	kg	1.7466	56.50	98.68		
78	13090035	金属氟碳漆底漆	kg	2.4453	23.92	58.49		
79	13310060	石油沥青10#	kg	144.9811	4.00	579.92		
80	13310070	石油沥青30#	kg	3.9083	4.16	16.26		
81	13350230	密封胶	L	66.0074	11.98	790.77		
82	13410010	嵌缝料	kg	32.167	0.58	18.66		
83	13410050	软填料	kg	16.143	3.88	62.63		
84	14010010	清油	kg	0.1181	17.14	2.02		
85	14010030	松节油	kg	21.7869	9.06	197.39		
86	14030020	灯用煤油	kg	26.1604	15.35	401.56		
87	14030040	汽油综合	kg	9.5557	11.46	109.51		
88	14070050	机油综合	kg	13.1835	6.93	91.36		
89	14090070	石蜡	kg	18.8652	3.00	56.60		
90	14230060	滑石粉	kg	88.4323	0.98	86.66		
91	14310050	草酸	kg	7.1132	5.57	39.62		
92	14350250	隔离剂	kg	179.802	7.02	1262.21		
93	14350273	氟碳漆固化剂	kg	0.2745	26.99	7.41		
94	14350410	聚合物乳液	kg	310.9025	10.82	3363.97		
95	14350680	稀释剂	kg	0.2795	16.64	4.65		
96	14390070	氧气	m ³	16.5871	5.14	85.26		
97	14390100	乙炔气	kg	7.2197	13.26	95.73		
98	14410130	玻璃胶335克/支	支	37.9487	9.76	370.38		

单位工程人材机汇总表

工程名称：展陈馆-建筑

第 4 页 共 7 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
99	14410450	耐候胶	L	97.2217	61.58	5986.91		
100	14410490	墙边胶	L	10.3246	46.61	481.23		
101	14410520	石材胶	kg	0.519	2.30	1.19		
102	14410600	胶粘剂	kg	3.0072	1.87	5.62		
103	15010310	石棉泥	kg	0.0262	1066.34	27.94		
104	15130110	聚苯乙烯泡沫板δ50	m ²	291.312	16.25	4733.82		
105	17010470	钢管φ48.3×3.6	m	26.7315	13.04	348.58		
106	17270180	高压橡胶管综合	m	1.7596	59.17	104.12		
107	18250615	管箍	个	1.1731	9.25	10.85		
108	20010010	镀锌法兰DN32	片	162.644	10.22	1662.22		
109	29110040	插接件	个	23.4927	0.64	15.04		
110	31030160	琉璃瓦片	块	8031.0504	1.64	13170.92		
111	31030170	琉璃瓦筒综合	块	3254.6034	1.58	5142.27		
112	31030190	琉璃正脊333×160×300 (12")	块	351.4191	19.79	6954.58		
113	31190020	草纸	kg	19.9417	1.56	31.11		
114	33010110@1	钢管桩DN300-8型	t	70.056	5256.33	368237.45		
115	34090010	白棉纱	kg	7.8856	11.42	90.05		
116	34110010	水	m ³	126.8368	3.59	455.34		
117	35030010	脚手架钢管	kg	279.3824	3.41	952.69		
118	35030020	脚手架接驳管φ43×350	支	0.791	5.72	4.52		
119	35030030	脚手架钢管底座	个	2.3217	7.02	16.30		
120	35030160	脚手架活动扣(含螺丝)	套	1.0513	5.60	5.89		
121	35030170	脚手架直角扣(含螺丝)	套	6.2477	5.23	32.68		
122	35030210	脚手板(钢笆网)	m ²	7.405	1.49	11.03		
123	35030220	挡脚板(钢笆网)	m ²	1.9723	1.49	2.94		
124	35050025	密目式阻燃安全网	m ²	99.3861	5.78	574.45		
125	35090230	钢支撑	kg	1233.7835	4.03	4972.15		
126	80210690@1	细石混凝土C30	m ³	18.8496	413.58	7795.82		
127	99450760	其他材料费	元	3612.6963	1.00	3612.70		
128	CLFTZ	材料费调整	元	0.2424	1.00	0.24		
129	MC1-102@1	矩形固定窗	m ²	25.63	274.28	7029.80		
130	MC1-109	铝合金双扇平开窗38系列	m ²	35.18	416.58	14655.28		
131	MC1-51@1	304不锈钢门	m ²	1.54	755.56	1163.56		

单位工程人材机汇总表

工程名称：展陈馆-建筑

第 5 页 共 7 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
132	MC1-74	钢质防火门单扇(乙级)	m2	1	558.55	558.55		
133	MC1-97	铝合金全玻双扇平开门46系列无上亮	m2	9	333.02	2997.18		
134	8021902	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C15	m3	1.7978	383.69	689.80		
135	8021903	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20	m3	33.9173	393.65	13351.55		
136	8021904@1	普通预拌混凝土(泵送)碎石粒径综合考虑 C25	m3	27.0701	413.58	11195.65		
137	8021904@2	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25	m3	0.2525	403.62	101.91		
138	8021905	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C30	m3	16.7736	413.58	6937.23		
139	8021905@1	普通预拌混凝土(泵送)碎石粒径综合考虑 C30	m3	337.8207	423.55	143083.96		
140	8005901	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥5mm M5	m3	4.4876	403.62	1811.29		
141	8005902	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥5mm M7.5	m3	0.2148	413.58	88.84		
142	8005906	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M5	m3	0.0135	413.58	5.58		
143	8005908	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M15	m3	15.9314	458.43	7303.43		
144	8005909	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M20	m3	6.2793	473.38	2972.50		
145	8005910	湿拌地面砂浆地面普通找平 M15	m3	0.0561	428.53	24.04		
146	8005911	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m3	16.6252	443.48	7372.94		
147	8005915	湿拌防水砂浆：P6用于抗渗压力要求的工程部位 M20	m3	0.4	478.36	191.34		
148	补充主材002@ 1	DN32*2.0钢管	t	0.0368	3668.85	135.01		
149	补充主材003@ 1	-10*50mm扁钢	t	0.2106	3498.02	736.68		
150	补充主材004@ 1	DN50*2.5钢管扶手	t	0.0759	3418.29	259.45		
151	00010003	机上人工	工日	80.3612	226.92	18235.56		
152	99450630	折旧费	元	8242.2802	1.00	8242.28		
153	99450640	检修费	元	1467.3622	1.00	1467.36		

单位工程人材机汇总表

工程名称：展陈馆-建筑

第 6 页 共 7 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
154	99450650	维护费	元	4037.3685	1.00	4037.37		
155	99450660	安拆费	元	2339.9709	1.00	2339.97		
156	99450680	柴油(机械用)	kg	1146.4163	9.64	11051.45		
157	99450700@1	电(机械用)	kw·h	10222.8522	0.81	8280.51		
158	JXFTZ	机械费调整	元	0.0984	1.00	0.10		
159	990101015	履带式推土机功率75(kW)	台班	0.5924	1259.07	745.87		
160	990106030	履带式单斗液压挖掘机斗容量1(m3)	台班	0.8374	1684.95	1410.98		
161	990110030	轮胎式装载机斗容量1.5(m3)	台班	0.4261	984.04	419.30		
162	990123010	电动夯实机夯击能量250(N·m)	台班	11.2934	29.84	337.00		
163	990201010	履带式柴油打桩机冲击部分质量2.5(t)	台班	3.956	1311.08	5186.63		
164	990205010	振动沉拔桩机激振力300(kN)	台班	6.7115	1136.12	7625.07		
165	990304008	汽车式起重机提升质量10(t)	台班	6.7115	1119.22	7511.65		
166	990401025	载货汽车装载质量6(t)	台班	9.3601	682.29	6386.30		
167	990402040	自卸汽车装载质量15(t)	台班	2.2969	1421.66	3265.41		
168	990406010	机动翻斗车装载质量1(t)	台班	1.8767	322.02	604.33		
169	990501020	电动单筒快速卷扬机牵引力10(kN)	台班	23.9153	267.38	6394.47		
170	990504050	卷扬机架(单笼5t内)架高40(m内)	台班	23.9153	43.30	1035.53		
171	990605060	混凝土振捣器(插入式)	台班	23.7606	10.65	253.05		
172	990605065	混凝土振捣器(平板式)	台班	17.7663	11.88	211.06		
173	990607030	混凝土输送泵车输送量90(m3/h)	台班	1.0754	2787.75	2997.95		
174	990610010	灰浆搅拌机拌筒容量200(L)	台班	0.4208	250.47	105.40		
175	990701015	钢筋调直机直径40(mm)	台班	4.5506	55.19	251.15		
176	990702010	钢筋切断机直径40(mm)	台班	4.8758	49.59	241.79		
177	990703010	钢筋弯曲机直径40(mm)	台班	19.6863	30.57	601.81		
178	990706010	木工圆锯机直径500(mm)	台班	4.1154	29.13	119.88		
179	990772060	电动切割机	台班	0.3942	252.38	99.49		
180	990809030	潜水泵出口直径150(mm)	台班	0.1163	59.79	6.95		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆-室内装饰

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
	A. 8	门窗工程					3982.9		
1	010808004001	金属门窗套	1. 窗代号及洞口尺寸: 见图 纸大样 2. 门窗套展开宽度: 330mm 3. 面层材料品种、规格: 1.5mm厚304黑色不锈钢无指纹 磨砂不切角	m ²	9.96	399.89	3982.90		
	A. 11	楼地面装饰工程					62200.4		
2	011102001001	灰色地胶楼地面	1. 室内地面 2. 50厚1: 2.5水泥砂浆找平, 素水泥砂浆结合层一遍 3. 5mm厚水泥自流坪 4. 防潮层 5. 灰色地胶 (3mm厚进口石纹片材)	m ²	241.42	213.92	51644.57		
3	011102001002	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 40厚1: 2.5干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 800*800*20mm大理石 3. 部位: 门廊地面	m ²	47.4	208.96	9904.70		
4	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度: 30mm 2. 不锈钢踢脚线	m ²	3.87	168.25	651.13		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					40397.97		
5	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 镀锌方通 20*20*2 2. 基层材料种类、规格: 12mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 9mm硅钙板 4. 红色乳胶漆两遍	m ²	108.16	245.38	26540.30		
6	011207001002	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 木龙骨 20*20 2. 基层材料种类、规格: 12mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 9mm硅钙板 4. 乳胶漆两遍	m ²	67.76	124.14	8411.73		
本页小计								101135.33	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆-室内装饰

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
7	011207001003	墙面装饰板	1. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:6水泥石灰砂浆 2. 面层厚度、砂浆配合比:5厚石灰砂浆	m ²	163.64	33.28	5445.94		
	A.13	天棚工程					44140.7		
8	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢龙骨 2. 基层材料品种、规格:12mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格:9mm石膏板 4. 饰面层材料品种、规格:乳胶漆两遍	m ²	243.4	145.34	35375.76		
9	011302001002	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:30*30方木 2. 基层材料品种、规格:12mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格:9mm石膏板 4. 饰面层材料品种、规格:古铜金拉丝不锈钢	m ²	25.97	227.96	5920.12		
10	011302001003	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:30*30方木 2. 基层材料品种、规格:12mm阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格:9mm石膏板 4. 饰面层材料品种、规格:乳胶漆两遍	m ²	23.28	122.20	2844.82		
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程					5380.48		
11	011406003001	满刮腻子	1. 部位:内墙 2. 腻子种类:一般腻子粉 3. 遍数:二遍	m ²	163.64	32.88	5380.48		
	A.15	其他装饰工程					15708.19		
本页小计								54967.12	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆-室内装饰

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
12	011501001001	展览柜	1. 龙骨材质：30*30*2镀锌方钢 2. 基层：双层9mm细木板 4. 面层：不锈钢饰面板 5. 8+8夹胶玻璃 6. 部位：烈士姓名及贡献两个展柜	m	3.2	1959.89	6271.65		
13	011501001002	展览柜	1. 龙骨材质：30*30*2镀锌方钢 2. 基层：双层9mm细木板 3. 8+8夹胶玻璃 4. 部位：纪念品展柜	m	8.03	706.10	5669.98		
14	011501001003	展览柜	1. 龙骨材质：30*30*2镀锌方钢 2. 基层：双层9mm细木板 3. 面层：木饰面、不锈钢饰面板 4. 8+8夹胶玻璃 5. 部位：文物展品	m	1.4	648.25	907.55		
15	011501001004	展览柜	1. 龙骨材质：30*30*2镀锌方钢 2. 基层：双层9mm细木板 4. 面层：不锈钢饰面板 5. 8+8夹胶玻璃 6. 部位：文物展柜	m	1.2	658.47	790.16		
16	011501001005	展览柜	1. 龙骨材质：30*30*2镀锌方钢 2. 基层：双层9mm细木板 4. 面层：不锈钢饰面板 5. 8+8夹胶玻璃 6. 部位：文物展柜	m	1.2	658.47	790.16		
17	011501001006	展览柜	1. 龙骨材质：30*30*2镀锌方钢 2. 基层：双层9mm细木板 4. 面层：不锈钢饰面板 5. 8+8夹胶玻璃 6. 部位：文物展柜	m	1.2	658.47	790.16		
本页小计							15219.66	6	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆-室内装饰

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
18	011501015001	展台	1. 名称：展台 2. 基层材料种类：亚克力板 3. 面层材料种类：亚克力板 4. LOGO定制美术字，尺寸字数不详	个	1	488.53	488.53		
		措施项目							
本页小计							488.53		
合 计								171810.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆-室内装饰

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	6546.44	100	6546.44			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					6546.44			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：展陈馆-室内装饰

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	8619.83		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	2404.86		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	11024.69		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：展陈馆-室内装饰

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1			8619.83	
合 计			8619.83	—



注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：展陈馆-室内装饰

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计			0.00			—



注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：展陈馆-室内装饰

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)		
						暂定	实际	
1	人工							
1.1								
	人工小计							
2	材料							
2.1								
	材料小计							
3	施工机具							
3.1								
	施工机具小计							
4. 企业管理费和利润								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

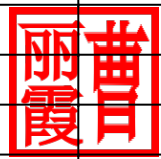
总承包服务费计价表

工程名称：展陈馆-室内装饰

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额
1						
合 计						0.00



注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

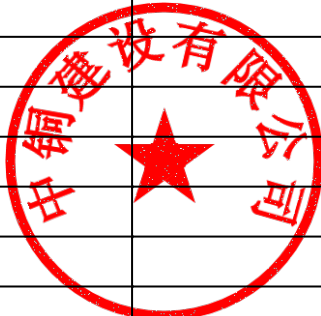
规费、税金项目清单与计价表

工程名称：展陈馆-室内装饰

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	189381.77	9	17044.36
合 计					17044.36



编制人（造价人员）：_____ 复核人（造价工程师）：_____

单位工程人材机汇总表

工程名称：展陈馆-室内装饰

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	33960.451 ₈	0.99	33620.85		
2	RGFTZ	人工费调整	元	-0.1146	1.00	-0.11		
3	01010030	圆钢Φ10以内	t	0.0682	3388.39	231.09		
4	01210001@1	镀锌方通20*20*2	kg	3040.118	4.85	14744.57		
5	01210001@2	镀锌方钢30*30*2	kg	35.6187	4.32	153.87		
6	02170001@1	夹胶玻璃8+8	m ²	36.694	132.55	4863.79		
7	02290030	麻袋	个	7.2996	1.88	13.72		
8	03010128	自攻螺钉M4×15	十套	673.095	0.39	262.51		
9	03010235	木螺钉M4×50	十套	144.6545	0.28	40.50		
10	03010260	镀锌木螺钉M6×100	十套	7.55	1.79	13.51		
11	03010320	螺母综合	十个	85.6768	2.81	240.75		
12	03011315	高强螺栓	kg	2.9695	11.96	35.52		
13	03013121	膨胀螺栓M6×80	十套	30.9035	2.64	81.59		
14	03016191	专用螺母垫圈Q235 3#	块	42.8384	0.99	42.41		
15	03019021	圆钉50~75	kg	7.2396	4.48	32.43		
16	03019031	射钉	十个	2722.0083	0.06	163.32		
17	03019041	枪钉	盒	4.4398	6.33	28.10		
18	03134011	水砂纸	张	14.4828	0.77	11.15		
19	03135001	低碳钢焊条综合	kg	4.8904	7.69	37.61		
20	03213001	铁件综合	kg	112.7539	7.45	840.02		
21	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.2508	358.77	89.98		
22	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0047	548.12	2.58		
23	04090105	羧甲基纤维素	kg	0.8208	5.98	4.91		
24	05030020	木方25×40	m	270.875	2.11	571.55		
25	05030140	杉木枋	m ³	0.4925	2590.12	1275.63		
26	05030180	松木板	m ³	0.0042	1632.90	6.86		
27	05030340	凹枋25×40	m	650.1	1.13	734.61		
28	05050050@1	细木板9mm	m ²	61.1436	26.91	1645.37		
29	05050050@2	阻燃夹板12mm	m ²	184.716	27.92	5157.27		
30	05050070@1	阻燃夹板12mm	m ²	307.2825	27.92	8579.33		
31	05050070@2	亚克力板2厚	m ²	5.859	35.50	207.99		
32	05050080@1	细木板9mm	m ²	63.8316	26.91	1717.71		
33	05050080@2	胶合板2440×1220×9	m ²	14.7408	24.71	364.25		

单位工程人材机汇总表

工程名称：展陈馆-室内装饰

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	05050130	饰面胶合板12mm	m2	1.1264	32.79	36.93		
35	05050130@1	硅钙板9mm	m2	193.512	22.09	4274.68	合谷	佛山市合谷环保科技有限公司
36	05250020	木砖	m3	0.3327	961.57	319.91		
37	08010001@1	大理石板800*800*20mm	m2	48.111	135.54	6472.85		
38	09010001@1	石膏板9mm	m2	307.2825	14.73	4526.27		
39	09050260@1	古铜金拉丝不锈钢板0.8	m2	27.257	89.20	2431.32		
40	09050260@2	镜面不锈钢板1.5mm	m2	18.6348	204.80	3816.41		
41	09050270@1	1.5mm厚304黑色不锈钢 无指纹磨砂不锈钢	m2	11.454	228.75	2620.10		
42	09130001	铝塑板综合	m2	0.2625	60.50	15.88		
43	10010040	轻钢中龙骨	m	606.8936	6.52	3956.95		
44	10010050	轻钢大龙骨h=45	m	333.0929	10.72	3570.76		
45	10130030	轻钢中龙骨横撑h19	m	505.8826	5.74	2903.77		
46	12010280	木压条15×40	m	245.9522	2.28	560.77		
47	12030090@1	不锈钢踢脚线1mm	m2	3.9474	110.62	436.66		
48	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	41.7995	2.93	122.47		
49	13030570	乳胶漆8205	kg	124.4332	8.33	1036.53		
50	13030590	水泥自流平混合料	kg	1013.964	1.21	1226.90		
51	13330220@1	灰色地胶	m2	265.562	99.06	26306.57		
52	14010001	防腐油	kg	2.4741	31.23	77.27		
53	14090070	石蜡	kg	1.2561	3.00	3.77		
54	14310050	草酸	kg	0.4693	5.57	2.61		
55	14410020	202胶FSC-2	kg	0.051	19.69	1.00		
56	14410060	903胶	kg	1.548	5.48	8.48		
57	14410110	白乳胶	kg	4.1041	6.12	25.12		
58	14410120	玻璃胶	L	4.741	33.36	158.16		
59	14410130	玻璃胶335克/支	支	2.1285	9.76	20.77		
60	14410410	氯丁橡胶粘接剂	kg	108.639	13.97	1517.69		
61	14410500	乳液	kg	77.3639	5.81	449.48		
62	14410600	胶粘剂	kg	8.4497	1.87	15.80		
63	14430180	双面强力弹性胶带宽18	m	169.4848	0.26	44.07		
64	34090010	白棉纱	kg	5.3024	11.42	60.55		
65	34110010	水	m3	3.501	3.59	12.57		

单位工程人材机汇总表

工程名称：展陈馆-室内装饰

第 3 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
66	80050620	丁苯聚合物水泥防水浆料	kg	796.686	6.51	5186.43		
67	99450760	其他材料费	元	290.0923	1.00	290.09		
68	CLFTZ	材料费调整	元	0.0327	1.00	0.03		
69	8005906	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M5	m3	3.8128	43.98	1576.90		
70	8005907	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M10	m3	0.9327	45.48	413.63		
71	8005911	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m3	6.7917	443.48	3011.98		
72	补充主材001@ 1	无机涂料涂布率≥0.5kg/m ² ，施工遍数≥6	m ²	163.64	32.88	5380.48		
73	99450630	折旧费	元	342.125	1.00	342.13		
74	99450640	检修费	元	57.3662	1.00	57.37		
75	99450650	维护费	元	129.6656	1.00	129.67		
76	99450660	安拆费	元	57.8957	1.00	57.90		
77	99450700@1	电(机械用)	kw·h	181.8175	0.81	147.27		
78	990706010	木工圆锯机直径500(mm)	台班	0.1423	29.13	4.15		
79	990732050	剪板机厚度×宽度40×3100(mm)	台班	0.0175	664.13	11.62		
80	990737040	折方机厚度×宽度4×2000(mm)	台班	0.0175	40.35	0.71		
81	990772060	电动切割机	台班	2.1719	252.38	548.14		
82	990773010	平面磨石机功率3(kW)	台班	1.9314	22.63	43.71		
83	990901015	交流弧焊机容量30(kV·A)	台班	0.4915	98.56	48.44		
84	991003010	电动空气压缩机排气量0.3(m ³ /min)	台班	2.2797	34.02	77.56		
		合计				160176.52		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：六角亭修缮

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					21015.18		
1	011601001001	拆除石凳	1. 拆除石凳 2. 废料处理：人工装自卸车外运5公里	m ³	0.27	137.59	37.15		
2	020202006001	条形石座凳	1. 工作内容：石凳制作安装 2. 凳面尺寸、支墩高度：M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖凳底座 4. 凳面及侧面：20厚芝麻白花岗岩镶贴 5. 凳面C25混凝土现浇 6. 部位：六角亭	m	14.5	175.56	2545.62		
3	011406001001	真石漆	1. 基层类型：六角凉亭柱面 2. 腻子种类：成品（一般型）腻子粉 3. 刮腻子遍数：2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数：真石漆 5. 部位：六角凉亭柱梁、天棚面	m ²	85.04	93.31	7935.08		
4	010901001001	原瓦面清洁干净	1. 工作内容：原瓦面清洁干净	m ²	43.95	6.53	286.99		
5	011205001001	柱顶石	1. 部位：六角亭新安装柱顶石 2. 面层材料品种、规格、颜色：大理石柱顶石	个	6	564.76	3388.56		
6	011102001001	石材楼地面	1. 名称：石材楼地面 2. 安装方式：水泥砂浆镶贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：500*500*30mm芝麻灰烧面	m ²	31.6	177.50	5609.00		
7	011102001002	石材楼地面（波打）	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：2.5水泥砂浆粘结 2. 面层材料品种、规格、颜色：600*300*30厚芝麻灰火烧面	m ²	6.62	183.20	1212.78		
		措施项目					369.67		
8	粤011701012001	活动脚手架	1. 墙柱面活动脚手架	m ²	81.65	2.14	174.73		
本页小计								21189.91	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：六角亭修缮

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
9	粤011701012002	活动脚手架	大棚活动脚手架	m2	38	5.13	194.94		
本页小计								194.94	
合 计								21384.85	



注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：六角亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	626.12	100	626.12			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率 19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为 1.20%；省级文明工地为 2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的 20% 计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的} (\text{人工费} + \text{施工机具费}) * 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计			626.12			



编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：六角亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	1054.39		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	336.75		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	1391.14		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：六角亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1			1054.39	
合 计			1054.39	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：六角亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											



注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：六角亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计			0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：六角亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
2	材料						
2.1							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：六角亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						0.00

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

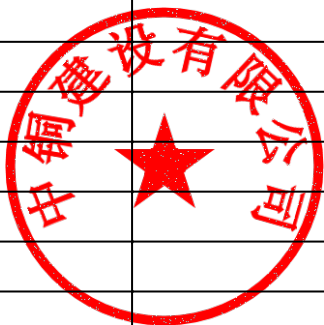
规费、税金项目清单与计价表

工程名称：六角亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	23402.11	9	2106.19
合 计					2106.19



编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程人材机汇总表

工程名称：六角亭修缮

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	0001001	综合工日	工日	0.1058	94.89	10.04		
2	00010010	人工费	元	5063.269	0.99	5012.64		
3	01010030@1	圆钢Φ10以内	t	0.04	3388.39	135.54		
4	01010120	螺纹钢Φ10以内	t	0.0231	3358.50	77.58		
5	01030031@1	镀锌铁丝Φ0.7~1.2	kg	0.1275	4.96	0.63		
6	01410010@1	黄铜丝Φ3	kg	1.4198	42.83	60.81		
7	02290030	麻袋	个	6.952	1.88	13.07		
8	03013151	膨胀螺栓M8×80	十套	16.9824	4.52	76.76		
9	03134011	水砂纸	张	6.9733	0.77	5.37		
10	03135001@1	低碳钢焊条综合	kg	0.4454	7.69	3.43		
11	03213001	铁件综合	kg	5.735	7.45	42.73		
12	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.0492	358.77	17.65		
13	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0083	548.12	4.55		
14	04130001@1	灰砂砖240×115×53	千块	0.0188	408.60	7.68		
15	08010001@1	芝麻灰火烧面花岗岩600*300*30	m ²	6.8848	126.41	870.31		
16	08010001@2	芝麻灰火烧面花岗岩500*500*30	m ²	32.074	126.41	4054.47		
17	08030050@1	芝麻白光面花岗岩250*600*20	m ²	13.1334	103.21	1355.50		
18	08170040@1	大理石柱墩高210	m	14.0592	176.36	2479.48		
19	13010050	醇酸清漆	kg	23.6496	14.73	348.36		
20	13030473	真石漆	kg	350.3648	9.47	3317.95		
21	13030475	真石面漆	kg	26.2774	12.96	340.56		
22	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	96.4354	2.93	282.56		
23	14010010	清油	kg	0.3018	17.14	5.17		
24	14010030	松节油	kg	0.291	9.06	2.64		
25	14030020	灯用煤油	kg	0.3851	15.35	5.91		
26	14090070	石蜡	kg	3.647	3.00	10.94		
27	14310050	草酸	kg	1.276	5.57	7.11		
28	14350140	醇酸漆稀释剂X6	kg	2.6532	7.94	21.07		
29	14410600	胶粘剂	kg	4.0434	1.87	7.56		
30	34090010	白棉纱	kg	0.8735	11.42	9.98		
31	34110010	水	m ³	2.882	3.59	10.35		
32	99450760	其他材料费	元	48.2819	1.00	48.28		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 长廊1修缮

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项合计	32858.37	
2	措施合计	1484.80	
2.1	绿色施工安全防护措施费	1484.80	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	2265.88	—
3.1	暂列金额	1648.50	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	617.38	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	36609.05	
5	增值税销项税额	3294.81	—
6	总造价	39903.86	
7	人工费	8987.33	
投标报价合计=1+2+3+5		39,903.86	0

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：长廊1修缮

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					32858.37		
1	011607001001	拆除黄色琉璃瓦	1. 工作内容:人工单项拆除琉璃瓦屋面 2. 施工部位:长廊1屋面琉璃瓦 3. 废料处理:人工装自卸车外运5公里	m ²	24.93	29.65	739.17		
2	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:金黄色色琉璃瓦220*220*10mm 2. 粘结层砂浆的配合比:M5/M20水泥砂浆	m ²	24.93	244.21	6088.16		
3	010901001002	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:金黄色色琉璃瓦脊 2. 粘结层砂浆的配合比:M5/M20水泥砂浆	m	28.19	291.06	8204.98		
4	011406001001	真石漆	1. 基层类型:长廊原有外露面 2. 腻子种类:成品(一般型)腻子粉 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:真石漆 5. 部位:长廊柱梁、天棚面	m ²	95.32	93.31	8894.31		
5	011102001001	石材楼地面	1. 名称:石材楼地面 2. 安装方式:水泥砂浆镶贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*300*30厚芝麻灰火烧面	m ²	36.45	177.50	6469.88		
6	011102001002	石材楼地面(波打)	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆粘结 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*300*30厚芝麻黑火烧面	m ²	8.53	188.07	1604.24		
7	020202006001	条形石座凳	1. 名称:石凳面 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆粘结层 3. 面层材料品种、规格、颜色:20厚250*600芝麻白光面	m	18.82	45.57	857.63		
本页小计								32858.37	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：长廊1修缮

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		措施项目					334.61		
8	粤011701012001	活动脚手架	1. 墙柱面活动脚手架	m ²	89.24	2.14	190.97		
9	粤011701012002	活动脚手架	1. 天棚活动脚手架	m ²	28	5.13	143.64		
本页小计								334.61	
合 计								33192.98	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：长廊1修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	1150.19	100	1150.19			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					1150.19			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：长廊1修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	1648.50		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	617.38		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	2265.88		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：长廊1修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1			1648.50	
合 计			1648.50	—



注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：长廊1修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计			0.00			—



注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：长廊1修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)		
						暂定	实际	
1	人工							
1.1								
	人工小计							
2	材料							
2.1								
	材料小计							
3	施工机具							
3.1								
	施工机具小计							
4. 企业管理费和利润								
总 计								



注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：长廊1修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						0.00



注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

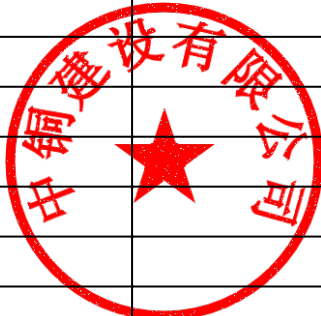
规费、税金项目清单与计价表

工程名称：长廊1修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	36609.05	9	3294.81
合 计					3294.81



编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程人材机汇总表

工程名称：长廊1修缮

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	0001001	综合工日	工日	5.5374	94.89	525.44		
2	00010010	人工费	元	8547.3545	0.99	8461.88		
3	01030035	镀锌低碳钢丝φ1.2×2.5	kg	3.5899	4.73	16.98		
4	02290030	麻袋	个	8.019	1.88	15.08		
5	03134011	水砂纸	张	6.5813	0.77	5.07		
6	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.027	338.77	9.69		
7	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0049	548.12	2.69		
8	04130001	灰砂砖240×115×53	千块	1.0487	408.60	428.50		
9	08010001@1	芝麻灰火烧面花岗岩600*300*30	m2	36.9968	126.41	4676.77		
10	08010001@2	芝麻黑火烧面花岗岩600*300*30	m2	8.8712	135.12	1198.68		
11	08030050@1	芝麻白光面花岗岩250*600*20	m2	4.9873	103.21	514.74		
12	13010050	醇酸清漆	kg	26.5085	14.73	390.47		
13	13030473	真石漆	kg	392.7184	9.47	3719.04		
14	13030475	真石面漆	kg	29.4539	12.96	381.72		
15	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	108.0929	2.93	316.71		
16	14010010	清油	kg	0.0278	17.14	0.48		
17	14010030	松节油	kg	0.0315	9.06	0.29		
18	14030020	灯用煤油	kg	0.2089	15.35	3.21		
19	14090070	石蜡	kg	1.3302	3.00	3.99		
20	14310050	草酸	kg	0.4975	5.57	2.77		
21	14350140	醇酸漆稀释剂X6	kg	2.974	7.94	23.61		
22	14410600	胶粘剂	kg	2.1935	1.87	4.10		
23	31030160	琉璃瓦片	块	1309.7873	1.64	2148.05		
24	31030170	琉璃瓦筒综合	块	530.7946	1.58	838.66		
25	31030200	琉璃正脊400×230×455(18")	块	72.609	65.45	4752.26		
26	34090010	白棉纱	kg	0.5447	11.42	6.22		
27	34110010	水	m3	1.8748	3.59	6.73		
28	99450760	其他材料费	元	198.9749	1.00	198.97		
29	9946131	其他材料费	元	25.2391	1.00	25.24		
30	8005901	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥5mm M5	m3	1.0249	403.62	413.67		
31	8005907	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M10	m3	0.0353	443.48	15.65		

单位工程人材机汇总表

工程名称：长廊1修缮

第 2 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
32	8005908	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M15	m3	0.7363	458.43	337.54		
33	8005909	湿拌抹灰砂浆二次抹灰厚度≥5mm M20	m3	0.8501	473.38	402.42		
34	8005911	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m3	0.1723	443.48	76.41		
35	9946001	折旧费	元	0.545	1.00	0.55		
36	9946011	大修理费	元	0.0699	1.00	0.07		
37	9946021	经常修理费	元	0.3103	1.00	0.31		
38	9946041	汽油(机械用)国III93#	kg	0.3153	11.46	3.61		
39	9946111	其他费用	元	0.3289	1.00	0.33		
40	9946606	机上人工	工日	0.0097	50.32	0.49		
41	JXFTZ	机械费调整	元	-0.0025	1.00			
42	9907256	自卸汽车装载质量5(t)	台班	0.0097	552.06	5.35		
		合计				29934.44		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：长廊2修缮

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					34460.76		
1	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 拆除不锈钢栏杆 2. 废料处理：人工装自卸车外运5公里	m	10.65	29.08	309.70		
2	011601001001	拆除石凳	1. 拆除石凳 2. 废料处理：人工装自卸车外运5公里	m ³	0.34	162.62	55.29		
3	011102001001	石材楼地面	1. 名称：石材楼地面 2. 安装方式：水泥砂浆镶贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：600*300*30厚芝麻灰火烧面	m ²	19.91	177.50	3534.03		
4	011102001002	石材楼地面（波打）	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：2.5水泥砂浆粘结 2. 面层材料品种、规格、颜色：600*300*30厚芝麻黑火烧面	m ²	5.21	192.26	1001.67		
5	011607001001	拆除黄色琉璃瓦	1. 工作内容：人工单项拆除琉璃瓦屋面 2. 施工部位：长廊1屋面琉璃瓦 3. 废料处理：人工装自卸车外运5公里	m ²	43.7	29.65	1295.71		
6	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格：金黄色色琉璃瓦220*220*10mm 2. 粘结层砂浆的配合比：M5/M20水泥砂浆	m ²	43.7	244.21	10671.98		
7	010901001002	瓦屋面	1. 瓦品种、规格：金黄色色琉璃瓦脊 2. 粘结层砂浆的配合比：M5/M20水泥砂浆	m	17.67	291.06	5143.03		
8	011406001001	真石漆	1. 基层类型：长廊原有外露面 2. 腻子种类：成品（一般型）腻子粉 3. 刮腻子遍数：2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数：真石漆 5. 部位：长廊柱梁、天棚面	m ²	94.47	93.31	8815.00		
本页小计								30826.41	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：长廊2修缮

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
9	011204001001	石材墙面	面层材料品种、规格、颜色：30厚冰裂文化石镶贴 2.找平层：20厚1:2.5水泥砂浆镶贴	m ²	10.43	196.34	2047.83		
10	020202006001	条形石座凳	1.工作内容：石凳制作安装 2.凳面尺寸、支墩高度：M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖凳底座 4.凳面及侧面：20厚芝麻白花岗岩镶贴 5.凳面C25混凝土现浇 6.部位：长廊2	m	10.17	156.00	1586.52		
		措施项目					303.15		
11	粤011701012003	活动脚手架	1.墙柱面活动脚手架	m ²	81.44	2.14	174.28		
12	粤011701012004	活动脚手架	1.天棚活动脚手架	m ²	25.12	5.13	128.87		
本页小计								3937.50	
合 计								34763.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：长廊2修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	1382.31	100	1382.31			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								
					1382.31			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：长廊2修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	1728.98		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	743.72		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	2472.70		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

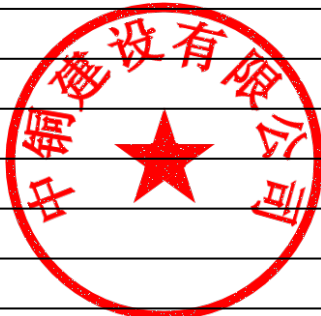
暂列金额明细表

工程名称：长廊2修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1			1728.98	
合 计			1728.98	—



注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：长廊2修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											



注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表一12—2

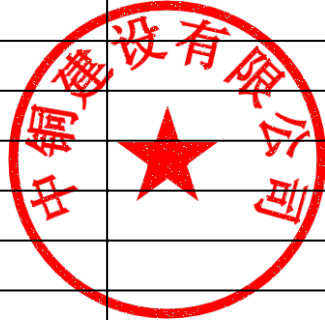
专业工程暂估价及结算价表

工程名称：长廊2修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计			0.00			—



注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：长廊2修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

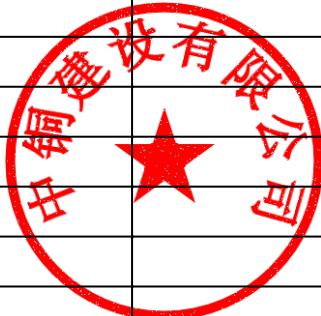
规费、税金项目清单与计价表

工程名称：长廊2修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	38618.92	9	3475.70
合 计					3475.7



编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程人材机汇总表

工程名称：长廊2修缮

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	0001001	综合工日	工日	9.8971	94.89	939.14		
2	00010010	人工费	元	10044.2707	0.99	9943.83		
3	01010120	螺纹钢Φ10以内	t	0.0122	3358.50	40.97		
4	01030031	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	0.0675	4.96	0.33		
5	01030035	镀锌低碳钢丝Φ1.2~2.5	kg	6.2928	4.73	29.76		
6	02290030	麻袋	个	4.3802	1.88	8.23		
7	03134011	水砂纸	张	7.7465	0.77	5.96		
8	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.015	358.77	5.38		
9	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0039	548.12	2.14		
10	04130001	灰砂砖240×115×53	千块	0.6573	408.60	268.57		
11	04130001@1	灰砂砖240×115×53	千块	0.0147	408.60	6.01		
12	08010001@2	芝麻灰火烧面花岗岩600*300*30	m2	20.2087	126.41	2554.58		
13	08010001@3	芝麻黑火烧面花岗岩600*300*30	m2	5.4184	135.12	732.13		
14	08030050@1	芝麻白光面花岗岩250*600*20	m2	8.2175	103.21	848.13		
15	08070001@1	冰裂文化石30厚	m2	11.0558	86.71	958.65		
16	13010050	醇酸清漆	kg	26.2721	14.73	386.99		
17	13030473	真石漆	kg	389.2164	9.47	3685.88		
18	13030475@1	真石面漆	kg	29.1912	12.96	378.32		
19	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	107.129	2.93	313.89		
20	14010010	清油	kg	0.0457	17.14	0.78		
21	14010030	松节油	kg	0.0364	9.06	0.33		
22	14030020	灯用煤油	kg	0.2409	15.35	3.70		
23	14090070	石蜡	kg	0.8252	3.00	2.48		
24	14310050	草酸	kg	0.3089	5.57	1.72		
25	14350140	醇酸漆稀释剂X6	kg	2.9475	7.94	23.40		
26	14410600	胶粘剂	kg	2.5299	1.87	4.73		
27	31030160	琉璃瓦片	块	2295.9368	1.64	3765.34		
28	31030170	琉璃瓦筒综合	块	930.4342	1.58	1470.09		
29	31030200	琉璃正脊400×230×455(18")	块	45.5126	65.45	2978.80		
30	34090010	白棉纱	kg	0.4533	11.42	5.18		
31	34110010	水	m3	2.378	3.59	8.54		

单位工程人材机汇总表

工程名称：长廊2修缮

第 2 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
32	99450760	其他材料费	元	165.6144	1.00	165.61		
33	9946131	其他材料费	元	47.6419	1.00	47.64		
34	8005901	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 \geq 5mm M5	m ³	1.26	403.62	508.56		
35	8005902	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 \geq 5mm M5	m ³	0.0066	403.58	2.73		
36	8005907	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 \geq 5mm M10	m ³	0.1523	444.48	67.54		
37	8005908	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 \geq 5mm M15	m ³	0.4022	458.43	184.38		
38	8005909	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 \geq 5mm M20	m ³	1.1505	473.38	544.62		
39	8005911@1	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m ³	0.1052	443.48	46.65		
40	00010003	机上人工	工日	0.0272	226.92	6.17		
41	99450630	折旧费	元	2.4571	1.00	2.46		
42	99450640	检修费	元	0.424	1.00	0.42		
43	99450650	维护费	元	1.8539	1.00	1.85		
44	99450660	安拆费	元	0.0995	1.00	0.10		
45	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	0.8524	11.46	9.77		
46	99450700	电(机械用)	kw·h	0.1877	0.81	0.15		
47	9946001	折旧费	元	0.9552	1.00	0.96		
48	9946011	大修理费	元	0.1225	1.00	0.12		
49	9946021	经常修理费	元	0.5439	1.00	0.54		
50	9946041	汽油(机械用)国III93#	kg	0.5525	11.46	6.33		
51	9946111	其他费用	元	0.5765	1.00	0.58		
52	9946606	机上人工	工日	0.017	50.32	0.86		
53	JXFTZ	机械费调整	元	-0.0044	1.00			
54	990402015	自卸汽车装载质量5(t)	台班	0.0272	750.66	20.42		
55	990701015	钢筋调直机直径40(mm)	台班	0.0046	55.19	0.25		
56	990702010	钢筋切断机直径40(mm)	台班	0.0019	49.59	0.09		
57	990703010	钢筋弯曲机直径40(mm)	台班	0.0053	30.57	0.16		
58	9907256	自卸汽车装载质量5(t)	台班	0.017	552.06	9.39		
59	8021904@1	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25	m ³	0.1417	403.62	57.19		
		合计				31059.52		

单位工程投标报价汇总表

工程名称：凉亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	28955.39	
2	措施合计	1692.88	
2.1	绿色施工安全防护措施费	1692.88	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	2216.92	—
3.1	暂列金额	1452.82	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	764.10	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	32865.19	
5	增值税销项税额	2957.87	—
6	总造价	35823.06	
7	人工费	11113.52	
投标报价合计=1+2+3+5		35,823.06	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：凉亭修缮

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					28955.39		
1	011607001001	拆除黄色琉璃瓦	1. 工作内容:人工单项拆除琉璃瓦 2. 施工部位:长廊1屋面琉璃瓦 3. 废料处理:人工装自卸车外运5公里	m ²	19.95	29.65	591.52		
2	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:金黄色色琉璃瓦220*220*10mm 2. 粘结层砂浆的配合比:M5/M20水泥砂浆	m ²	19.95	241.61	4820.12		
3	010901001002	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:金黄色色琉璃瓦脊 2. 粘结层砂浆的配合比:M5/M20水泥砂浆	m	12.61	291.06	3670.27		
4	011102001001	石材楼地面	1. 名称:石材楼地面 2. 安装方式:水泥砂浆镶贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*300*30厚芝麻灰火烧面	m ²	22.79	177.61	4047.73		
5	011102001002	石材楼地面（波打）	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆粘结 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*300*30厚芝麻黑火烧面	m ²	3.79	192.26	728.67		
6	011406001001	真石漆	1. 基层类型:长廊原有外露面 2. 腻子种类:成品(一般型)腻子粉 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:真石漆 5. 部位:长廊柱梁、天棚面	m ²	55.39	93.31	5168.44		
7	011614002001	拆除雀替	1拆除原雀替	个	4	18.83	75.32		
8	011614002002	更换雀替	1. 更换陶瓷雀替	个	4	1453.69	5814.76		
9	011614002003	拆除宝顶	1拆除原宝顶	个	1	399.16	399.16		
10	011614002004	更换宝顶	1. 更换宝顶	个	1	2183.69	2183.69		
本页小计								27499.68	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：凉亭修缮

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
11	011407001001	石材栏板喷漆	原石材栏板清洗后，喷米黄色仿古漆	m ²	16.87	86.29	1455.71		
		措施项目					273.64		
12	粤011701012001	活动脚手架	1. 墙柱面活动脚手架	m ²	64.15	2.14	137.28		
13	粤011701012002	活动脚手架	1. 天棚活动脚手架	m ²	26.58	5.13	136.36		
本页小计								1729.35	
合 计								29229.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：凉亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	1419.24	100	1419.24			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) *0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计						1419.24		



编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：凉亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	1452.82		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	764.10		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	2216.92		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

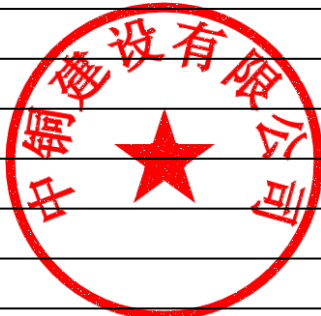
暂列金额明细表

工程名称：凉亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1			1452.82	
合 计			1452.82	—



注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：凉亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											



注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：凉亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计			0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计日工表

工程名称：凉亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

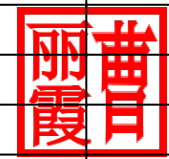
总承包服务费计价表

工程名称：凉亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额
1						
合 计						0.00



注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

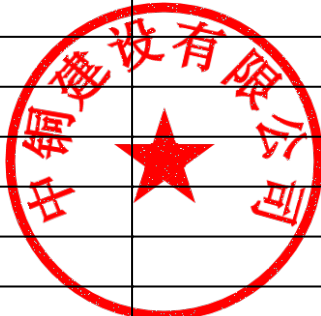
规费、税金项目清单与计价表

工程名称：凉亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	32865.19	9	2957.87
合 计					2957.87



编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程人材机汇总表

工程名称：凉亭修缮

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	0001001	综合工日	工日	4.4313	94.89	420.49		
2	00010010	人工费	元	10801.0516	0.99	10693.04		
3	01030035	镀锌低碳钢丝φ1.2-2.5	kg	2.8728	4.73	13.59		
4	02290030	麻袋	个	6.3951	1.91	12.02		
5	03134011	水砂纸	张	5.9253	0.77	4.56		
6	03213001	铁件综合	kg	10.89	7.48	81.13		
7	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.1458	358.77	52.31		
8	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0027	548.12	1.48		
9	04030015	中砂	m ³	0.2003	219.75	44.02		
10	04050025	碎石10	m ³	0.2584	165.23	42.70		
11	04130001	灰砂砖240×115×53	千块	0.4691	408.60	191.67		
12	08010001@1	芝麻灰火烧面花岗岩600*300*30	m ²	23.1319	126.41	2924.10		
13	08010001@2	芝麻黑火烧面花岗岩600*300*30	m ²	3.9416	135.12	532.59		
14	08030101@1	陶瓷雀替	个	0.26	1295.56	336.85		
15	13010050	醇酸清漆	kg	20.0955	14.73	296.01		
16	13030473	真石漆	kg	297.7112	9.47	2819.33		
17	13030475	真石面漆	kg	22.3283	12.96	289.37		
18	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	81.9429	2.93	240.09		
19	14090070	石蜡	kg	0.7043	3.00	2.11		
20	14310050	草酸	kg	0.2631	5.57	1.47		
21	14350140	醇酸漆稀释剂X6	kg	2.2545	7.94	17.90		
22	31030160	琉璃瓦片	块	1048.1451	1.64	1718.96		
23	31030170	琉璃瓦筒综合	块	424.7634	1.58	671.13		
24	31030200	琉璃正脊400×230×455(18°)	块	32.4796	65.45	2125.79		
25	31030210	琉璃珠宝φ300×900	座	1	689.98	689.98		
26	34090010	白棉纱	kg	0.2848	11.42	3.25		
27	34110010	水	m ³	1.3776	3.59	4.95		
28	99450760	其他材料费	元	132.3117	1.00	132.31		
29	9946131	其他材料费	元	20.1974	1.00	20.20		
30	8005901	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥5mm M5	m ³	0.652	403.62	263.16		
31	8005907	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M10	m ³	0.018	443.48	7.98		

单位工程人材机汇总表

工程名称：凉亭修缮

第 2 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
32	8005908	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M15	m3	0.4604	458.43	211.06		
33	8005909	湿拌抹灰砂浆二次抹灰厚度≥5mm M20	m3	0.4641	473.38	219.70		
34	8005911	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m3	0.0766	443.48	33.97		
35	9946001	折旧费	元	0.4383	1.00	0.44		
36	9946011	大修理费	元	0.0562	1.00	0.06		
37	9946021	经常修理费	元	0.2495	1.00	0.25		
38	9946041	汽油(机械用)国III93#	kg	0.2535	11.46	2.91		
39	9946111	其他费用	元	0.2645	1.00	0.26		
40	9946606	机上人工	工日	0.0078	50.32	0.39		
41	JXFTZ	机械费调整	元	-0.002	1.00			
42	80210400	C25混凝土10石(配合比)	m3	0.323	413.37	133.52		
43	9907256	自卸汽车装载质量5(t)	台班	0.0078	552.06	4.31		
		合计				25261.41		

单位工程投标报价汇总表

工程名称：烈士坟修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	402.38	
2	措施合计	36.38	
2.1	绿色施工安全防护措施费	36.38	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	39.77	—
3.1	暂列金额	20.18	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	19.59	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	478.53	
5	增值税销项税额	43.07	—
6	总造价	521.60	
7	人工费	279.81	
投标报价合计=1+2+3+5		521.60	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：烈士坟修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					402.38		
1	010901001001	清洗烈士纹石 林	工作内容：清洗烈士纹纹 边石林	m2	61.81	6.51	402.38		
		措施项目							
本页小计								402.38	
合 计								402.38	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：烈士坟修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	36.38	100	36.38			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费+ 施工机具费) * 0.3 (0 .8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/ 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的 专项施工组织 方案计算
合 计					36.38			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

暂列金额明细表

工程名称：烈士坟修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1			20.18	
合 计			20.18	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：烈士坟修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

计日工表

工程名称：烈士坟修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

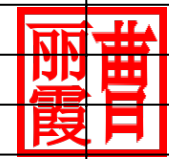
总承包服务费计价表

工程名称：烈士坟修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额
1						
合 计						0.00



注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

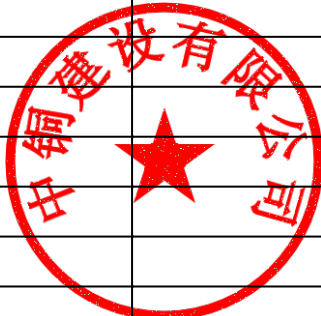
规费、税金项目清单与计价表

工程名称：烈士坟修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	478.53	9	43.07
合 计					43.07



编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

单位工程人材机汇总表

工程名称：烈士坟修缮

第 1 页 共 1 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	282.6324	0.99	279.81		
2	14010030	松节油	kg	0.2293	9.06	2.08		
3	14090070	石蜡	kg	1.6689	3.00	5.01		
4	14310050	草酸	kg	0.5563	5.57	3.10		
5	34110010	水	m ³	1.8543	3.59	6.66		
		合计				296.66		



单位工程投标报价汇总表

工程名称: 组合亭修缮

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	40069.72	
1.1	组合亭修缮	13792.29	
1.2	六边形景墙修缮	6185.34	
1.3	廊架修缮	9326.42	
1.4	廊架二修缮	10765.67	
2	措施合计	5650.33	
2.1	绿色施工安全防护措施费	2254.39	
2.2	其他措施费	3395.94	
3	其他项目	2962.79	—
3.1	暂列金额	2010.66	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	952.13	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	48682.84	
5	增值税销项税额	4381.46	—
6	总造价	53064.30	
7	人工费	14415.71	
投标报价合计=1+2+3+5		53,064.30	0

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：组合亭修缮

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		组合亭修缮					13792.29	
1	010505002001	青面板	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25 3. 厚度:80mm	m ³	1.75	692.07	1211.12	
2	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 φ10以内	t	0.143	4475.98	640.07	
3	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:220×220×10厚金黄色琉璃瓦 2. 粘结层砂浆的配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 成品琉璃瓦宝顶 4. 宝顶底座:C25混凝土	m ²	22.63	458.57	10377.44	
4	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:独立柱 2. 油漆品种、刷漆遍数:喷真石漆	m ²	6.28	93.31	585.99	
5	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:亭内顶板梁 2. 油漆品种、刷漆遍数:喷真石漆	m ²	11.33	86.29	977.67	
		六边形景墙修缮					6185.34	
6	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除构件的厚度或规格尺寸:150厚硬底 2. 废料处理:人工装自卸车外运5公里	m ³	1.78	478.56	851.84	
7	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:20厚水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类:30厚冰裂文化石 3. 废料处理:人工装自卸车外运5公里	m ²	12.81	32.41	415.17	
8	011102001001	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆粘结 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*300*30厚芝麻灰花岗岩烧面	m ²	9.02	172.64	1557.21	
本页小计							16616.51	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：组合亭修缮

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
9	011102001002	石材楼地面（波打）	结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：2.5水泥砂浆粘结 2. 面层材料品种、规格、颜色：600*300*30厚芝麻黑花岗岩烧面	m ²	2.88	192.25	553.68		
10	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：现浇 2. 混凝土强度等级：C25 3. 厚度：100	m ³	1.22	495.46	604.46		
11	011406001003	抹灰面油漆	1. 基层类型：墙面 2. 油漆品种、刷漆遍数：喷真石漆	m ²	12.81	86.29	1105.37		
12	011406001004	抹灰面油漆	1. 基层类型：亭内顶板 2. 油漆品种、刷漆遍数：喷真石漆	m ²	12.72	86.29	1097.61		
		廊架修缮					9326.42		
13	011602001002	混凝土构件拆除	1. 拆除构件的厚度或规格尺寸：150厚硬底 2. 废料处理：人工装自卸车外运5公里	m ³	2.64	478.56	1263.40		
14	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型：20厚水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类：30厚冰裂文化石 3. 废料处理：人工装自卸车外运5公里	m ²	18.58	32.41	602.18		
15	011102001003	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：2.5水泥砂浆粘结 2. 面层材料品种、规格、颜色：600*300*30厚芝麻灰花岗岩烧面	m ²	13.7	172.64	2365.17		
16	011102001004	石材楼地面（波打）	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：2.5水泥砂浆粘结 2. 面层材料品种、规格、颜色：600*300*30厚芝麻黑花岗岩烧面	m ²	4.06	192.25	780.54		
17	010501001002	垫层	1. 混凝土种类：现浇 2. 混凝土强度等级：C25 3. 厚度：100	m ³	1.76	495.46	872.01		
本页小计							9244.42		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：组合亭修缮

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
18	011204001001	石材凳面	1. 墙体类型: 凳面 2. 安装方式: 镶贴 3. 面层材料品种、规格、颜色: 20厚芝麻白花岗岩	m ²	0.77	172.76	133.03		
19	011406001005	抹灰面油漆	1. 基层类型: 墙面 2. 油漆品种、刷漆遍数: 喷真石漆	m ²	18.58	86.29	1603.27		
20	011406001006	抹灰面油漆	1. 基层类型: 亭内顶板 2. 油漆品种、刷漆遍数: 喷真石漆	m ²	19.78	86.29	1706.82		
		廊架二修缮					10765.67		
21	011602001003	混凝土构件拆除	1. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 150厚硬底 2. 废料处理: 人工装自卸车外运5公里	m ³	2.7	478.56	1292.11		
22	011605002003	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 20厚水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类: 30厚冰裂文化石 3. 废料处理: 人工装自卸车外运5公里	m ²	16.68	32.41	540.60		
23	011102001005	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 20厚1: 2.5水泥砂浆粘结 2. 面层材料品种、规格、颜色: 600*300*30厚芝麻灰花岗岩烧面	m ²	13.92	172.64	2403.15		
24	011102001006	石材楼地面 (波打)	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 20厚1: 2.5水泥砂浆粘结 2. 面层材料品种、规格、颜色: 600*300*30厚芝麻黑花岗岩烧面	m ²	4.06	192.24	780.49		
25	011102001007	石材楼地面 (台阶)	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 20厚1: 2.5水泥砂浆粘结 2. 面层材料品种、规格、颜色: 600*300*30厚芝麻灰花岗岩烧面	m ²	2.16	288.45	623.05		
本页小计								9082.52	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：组合亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	1775.19	100	1775.19			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计			1775.19			



编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：组合亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	2010.66		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	952.13		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	2962.79		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：组合亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1			2010.66	
合 计			2010.66	—



注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计日工表

工程名称：组合亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

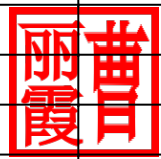
总承包服务费计价表

工程名称：组合亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额
1						
	合 计					0.00



注：此表项目名称、服务内容、项目价值由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：组合亭修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	48682.84	9	4381.46
合 计					4381.46



编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程人材机汇总表

工程名称：组合亭修缮

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	14561.352 6	0.99	14415.74		
2	01010120	螺纹钢 ϕ 10以内	t	0.1459	3358.50	490.01		
3	01030031	镀锌低碳钢丝 ϕ 0.7~1.2	kg	0.8065	4.96	4.00		
4	01030035	镀锌低碳钢丝 ϕ 1.2~2.5	kg	3.2587	4.73	15.41		
5	02270070	土工布	m ²	5.6928	2.81	15.88		
6	02290030	麻袋	个	8.7641	1.88	16.48		
7	03019021	圆钉50#75	kg	7.4646	4.48	33.44		
8	03134011	水砂纸	张	9.8444	0.77	7.58		
9	03213001	铁件综合	kg	25.9343	7.45	193.21		
10	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.0302	358.77	10.83		
11	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0053	548.12	2.91		
12	04130001	灰砂砖240×115×53	千块	0.1144	408.60	46.74		
13	05030080	松杂板枋材	m ³	0.5474	1499.86	821.02		
14	08030050@1	芝麻白花岗岩20厚	m ²	1.5198	103.21	156.86		
15	08030080@1	芝麻灰花岗岩烧面600*3 00*30厚	m ²	40.5782	126.41	5129.49		
16	08030080@2	芝麻黑花岗岩烧面600*3 00*30厚	m ²	11.44	135.12	1545.77		
17	13010050	醇酸清漆	kg	36.1809	14.73	532.94		
18	13030473	真石漆	kg	527.7308	9.47	4997.61		
19	13030475	真石面漆	kg	39.5798	12.96	512.95		
20	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	145.254	2.93	425.59		
21	13410010	嵌缝料	kg	2.262	0.58	1.31		
22	14010010	清油	kg	0.0079	17.14	0.14		
23	14010030	松节油	kg	0.0089	9.06	0.08		
24	14030020	灯用煤油	kg	0.0596	15.35	0.91		
25	14090070	石蜡	kg	1.3869	3.00	4.16		
26	14310050	草酸	kg	0.5183	5.57	2.89		
27	14350140	醇酸漆稀释剂X6	kg	3.623	7.94	28.77		
28	14350250	隔离剂	kg	2.262	7.02	15.88		
29	14410600	胶粘剂	kg	0.6258	1.87	1.17		
30	31030160	琉璃瓦片	块	1403.49	1.64	2301.72		
31	31030170	琉璃瓦筒综合	块	568.9838	1.58	898.99		
32	31030210	琉璃珠宝 ϕ 250	座	2.3815	189.35	450.94		

单位工程人材机汇总表

工程名称：组合亭修缮

第 2 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价(元)	合价(元)	品牌	厂家
33	34090010	白棉纱	kg	0.7775	11.42	8.88		
34	34110010	水	m ³	3.6253	3.59	13.01		
35	99450760	其他材料费	元	91.738	1.00	91.74		
36	8005902	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 \geq 5mm M7.5	m ³	0.0528	413.58	21.84		
37	8005909	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 \geq 5mm M20	m ³	0.5508	473.38	260.74		
38	8005911	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m ³	1.0269	443.48	455.41		
39	00010003	机上人工	工日	0.6511	226.92	147.75		
40	99450630	折旧费	元	135.8291	1.00	135.83		
41	99450640	检修费	元	34.8621	1.00	34.86		
42	99450650	维护费	元	96.73	1.00	96.73		
43	99450660	安拆费	元	33.4842	1.00	33.48		
44	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	18.2085	11.46	208.67		
45	99450680	柴油(机械用)0#	kg	2.3301	9.64	22.46		
46	99450700	电(机械用)	kw·h	722.4387	0.81	585.18		
47	990401025	载货汽车装载质量6(t)	台班	0.0701	682.29	47.83		
48	990402015	自卸汽车装载质量5(t)	台班	0.581	750.66	436.13		
49	990605065	混凝土振捣器(平板式)	台班	0.2293	11.88	2.72		
50	990701015	钢筋调直机直径40(mm)	台班	0.0386	55.19	2.13		
51	990702010	钢筋切断机直径40(mm)	台班	0.0157	49.59	0.78		
52	990703010	钢筋弯曲机直径40(mm)	台班	0.0443	30.57	1.35		
53	990706020	木工圆锯机直径600(mm)	台班	0.6741	39.34	26.52		
54	991003070	电动空气压缩机排气量10(m ³ /min)	台班	1.7301	432.05	747.49		
55	8021904@1	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25	m ³	7.3972	403.62	2985.66		
		合计				39448.61		

单位工程投标报价汇总表

工程名称：零星建筑修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	154461.05	
1.1	会议室修缮	61072.82	
1.2	管理用房修缮	59972.01	
1.3	正门修缮	30403.23	
1.4	北门拆改		
1.5	革命烈士纪念碑修缮	3012.99	
2	措施合计	9852.47	
2.1	绿色施工安全防护措施费	9852.47	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	10135.25	—
3.1	暂列金额	7749.88	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	2385.37	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	174448.77	
5	增值税销项税额	15700.39	—
6	总造价	190149.16	
7	人工费	37534.80	
投标报价合计=1+2+3+5		190,149.16	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星建筑修缮

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		会议室修缮					61072.82	
		拆除					3442.27	
1	011607001001	拆除屋面瓦	1. 拆除内容: 拆除原有瓦 2. 废料处理: 人工装自卸车外运5公里	m ²	33.56	31.41	1054.12	
2	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类: 块料墙面 (会议室外墙) 2. 废料处理: 人工装自卸车外运5公里	m ²	64.77	32.41	2099.20	
3	011610002001	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸: 大于4m ² 2. 废料处理: 人工装自卸车外运5公里	m ²	9.86	12.63	124.53	
4	011610002002	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸: 小于4m ² 2. 废料处理: 人工装自卸车外运5公里	m ²	4.42	37.20	164.42	
		装饰装修					57630.55	
5	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸: C1317 2. 框、扇材质: 铝合金 3. 玻璃品种、厚度: 10厚钢化玻璃	m ²	4.42	453.83	2005.93	
6	010805005001	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸: M3429 2. 门框或扇外围尺寸: 3400*2900MM 3. 框材质: 铝合金 4. 玻璃品种、厚度: 10厚钢化玻璃	m ²	9.86	565.68	5577.60	
7	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格: 220×220×10厚金黄色琉璃瓦	m ²	33.56	245.75	8247.37	
8	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨; 中距600*600mm 2. 面层材料品种、规格: 600*600铝扣板	m ²	52.72	129.80	6843.06	
9	011502003001	石材装饰线	1. 基层类型: 石材窗线 2. 线条材料品种、规格、颜色: 65*120异型干挂石材 3. 部位: 会议室	m	13.2	83.85	1106.82	
本页小计							27223.05	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星建筑修缮

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
10	011204001001	石材墙面	墙体类型:外墙面 2.安装方式:干挂 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*30mm白色麻石材	m ²	64.77	264.53	17133.61		
11	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:2.0mm厚(2~3遍涂抹成活)	m ²	64.77	60.52	3919.88		
12	011406003001	满刮腻子	1.基层类型:内墙 2.刮腻子遍数:2	m ²	94.59	12.70	1201.29		
13	011102003001	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:800*800抛光砖	m ²	55.6	129.75	7214.10		
14	080703004001	显示屏、表示盘	1.名称:LED滚动屏 2.规格:4000*400mm	套	1	2876.05	2876.05		
15	080703004002	投影幕	1.名称:投影幕 2.规格:2500*1800mm	套	1	1504.84	1504.84		
		管理用房修缮					59972.01		
		拆除					3333.82		
16	011607001002	拆除屋面瓦	1.拆除内容:拆除原有瓦 2.废料处理:人工装自卸车外运5公里	m ²	33.56	31.41	1054.12		
17	011605002002	立面块料拆除	1.饰面材料种类:块料墙面(会议室外墙) 2.废料处理:人工装自卸车外运5公里	m ²	55.28	32.41	1791.62		
18	011610002003	金属门窗拆除	1.门窗洞口尺寸:大于4m ² 2.废料处理:人工装自卸车外运5公里	m ²	12.04	12.63	152.07		
19	011610002004	金属门窗拆除	1.门窗洞口尺寸:小于4m ² 2.废料处理:人工装自卸车外运5公里	m ²	9.03	37.21	336.01		
		装饰装修					56638.19		
本页小计								37183.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星建筑修缮

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
20	010802004001	不锈钢门	1. 门代号及洞口尺寸:M1025、M0825a 2. 门框或扇外围尺寸:1000*2450mm、800*2540mm 3. 框材质:SUS304不锈钢	m ²	7.03	897.98	6312.80		
21	010805005002	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:M4328 2. 门框或扇外围尺寸:4300*2800MM 3. 框材质:铝合金 4. 玻璃品种、厚度:10厚钢化玻璃	m ²	12.04	565.68	6810.79		
22	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:M0825 2. 材质:实木门	m ²	2	313.42	626.84		
23	010901001002	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:220×220×10厚金黄色琉璃瓦	m ²	33.56	245.75	8247.37		
24	011302001002	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨; 中距600*600mm 2. 面层材料品种、规格:600*600铝扣板	m ²	51.61	132.72	6849.68		
25	011502003002	石材装饰线	1. 基层类型:石材窗线 2. 线条材料品种、规格、颜色:65*120异型干挂石材 3. 部位:会议室	m	14.14	83.87	1185.92		
26	011204001002	石材墙面	1. 墙体类型:外墙面 2. 安装方式:干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600*30mm白色麻石石材	m ²	55.28	264.53	14623.22		
27	010903002002	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:2.0mm厚(2~3遍涂抹成活)	m ²	55.28	60.52	3345.55		
28	011406003002	满刮腻子	1. 基层类型:内墙 2. 刮腻子遍数:2	m ²	126.98	12.70	1612.65		
29	011102003002	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:800*800抛光砖	m ²	54.13	129.75	7023.37		
		正门修缮					30403.23		
本页小计								56638.19	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星建筑修缮

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
30	011610002005	金属门窗拆除	工作内容：拆除原有双开大门 2. 门洞尺寸：2800*3260mm	m ²	19.65	21.26	417.76	
31	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸：双开大门 2. 名称：1.5厚SUS304不锈钢镀铜双开大门	m ²	20.72	1003.53	20793.14	
32	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸：单开大门 2. 名称：1.5厚SUS304不锈钢镀铜双开大门	m ²	9.16	1003.53	9192.33	
		北门拆改						
		拆除工程						
		新建工程						
		革命烈士纪念碑修缮					3012.99	
33	011201001001	立面清洗	1. 墙体类型：纪念碑原有外立面	m ²	54.56	6.34	345.91	
34	粤R1-8-10	裂缝修补	1. 部位：水泥砂浆修补 立面	m	5	11.05	55.25	
35	011605002004	立面块料拆除	1. 饰面材料种类：石材墙面（纪念碑） 2. 废料处理：人工装自卸车外运5公里	m ²	3.38	41.33	139.70	
36	011204001003	革命烈士纪念碑柱墩	1. 名称：革命烈士纪念碑柱墩 2. 安装方式：镶贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：浅红色大理石	m ²	1.05	222.82	233.96	
37	020110012001	字碑	1. 材质：汉白玉 2. 构件规格：2050*1140mm 3. 安装方式：镶贴 4. 字体要求：描红	m	2.34	522.87	1223.52	
38	020207002001	字体描红	1. 石表面加工要求及等级：清除原有漆面，字体重新着色描红	个	7	144.95	1014.65	
		措施项目					5425.22	
本页小计							33416.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星建筑修缮

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
39	粤011701008002	综合钢脚手架	搭设高度:4.5m内	m2	336.01	12.59	4230.37	
40	粤011701012003	活动脚手架	1.搭设部位:墙柱面	m2	295.3	2.14	631.94	
41	粤011701012004	活动脚手架	1.搭设部位:天棚	m2	109.73	5.13	562.91	
本页小计							5425.22	
合 计							159886.27	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：零星建筑修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	4427.25	100	4427.25			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					4427.25			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：零星建筑修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	7749.88		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	2385.37		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	10135.25		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：零星建筑修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1			7749.88	
合 计			7749.88	—



注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：零星建筑修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

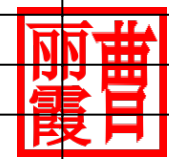
专业工程暂估价及结算价表

工程名称：零星建筑修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计			0.00			—



注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

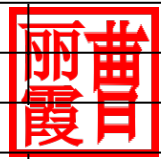
计日工表

工程名称：零星建筑修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)		
						暂定	实际	
1	人工							
1.1								
人工小计								
2	材料							
2.1								
材料小计								
3	施工机具							
3.1								
施工机具小计								
4. 企业管理费和利润								
总 计								



注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

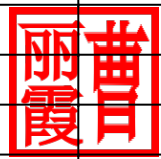
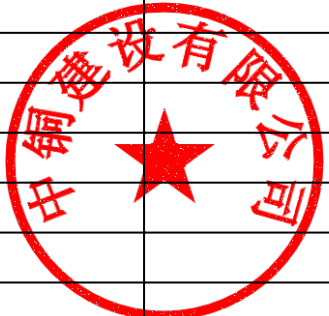
总承包服务费计价表

工程名称：零星建筑修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额
1						
合 计						0.00



注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

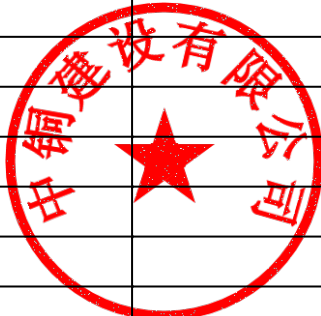
规费、税金项目清单与计价表

工程名称：零星建筑修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	174448.77	9	15700.39
合 计					15700.39



编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程人材机汇总表

工程名称：零星建筑修缮

第 1 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	13050157	聚氨酯防水涂料单组份I型	kg	384.8899	15.71	6046.62		
2	0001001	综合工日	工日	0.3654	94.89	34.67		
3	00010010	人工费	元	37320.8349	0.99	36947.63		
4	BCRGF1	投影幕安装人工费	元	1	548.12	548.12		
5	RGFTZ	人工费调整	元	6.792	1.00	6.79		
6	01010030	圆钢Φ10以内	t	0.0293	3388.39	99.28		
7	01030031	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	1.1088	4.96	5.50		
8	01030035	镀锌低碳钢丝Φ1.2~2.5	kg	9.6652	4.73	45.72		
9	03010155	不锈钢螺钉M5×12	十套	4.05	2.22	8.99		
10	03010195	木螺钉M5×50	十套	8.1001	0.32	2.59		
11	03010320	螺母综合	十个	36.7241	2.81	103.19		
12	03010417	自攻螺丝M5×16	十套	17.7003	0.35	6.20		
13	03011115	地脚	十个	17.1944	13.46	231.44		
14	03011315	高强螺栓	kg	1.2728	11.96	15.22		
15	03013351	不锈钢膨胀螺栓M8×70	十套	79.3531	26.91	2135.39		
16	03013421	塑料膨胀螺栓综合	十套	17.1944	0.27	4.64		
17	03013451	不锈钢膨胀螺栓M10×7	十套	5.5774	3.00	16.73		
18	03016191	专用螺母垫圈Q235 3#	块	15.5785	0.99	15.42		
19	03019031	射钉	十个	13.5426	0.06	0.81		
20	03078151	不锈钢角挂件4件	套	793.5305	2.44	1936.21		
21	03134011	水砂纸	张	9.96	0.77	7.67		
22	03135001	低碳钢焊条综合	kg	1.3397	7.69	10.30		
23	03139301	石料切割锯片	片	0.5942	34.07	20.24		
24	03210280	钢脚手直角扣件	个	3.4239	3.30	11.30		
25	03213001	铁件综合	kg	37.4942	7.45	279.33		
26	03213111	镀锌铁码	支	38.675	0.47	18.18		
27	03213191	不锈钢挂件	套	55.7736	4.26	237.60		
28	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.1171	358.77	42.01		
29	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0119	548.12	6.52		
30	0401013	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.006	358.77	2.15		
31	04030015	中砂	m ³	0.1005	219.75	22.08		
32	0403021	中砂	m ³	0.0216	219.75	4.75		

单位工程人材机汇总表

工程名称：零星建筑修缮

第 2 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
33	04050025@1	碎石10	m ³	0.0115	165.23	1.90		
34	05030180	松木板	m ³	0.0219	1632.90	35.76		
35	05030370	松杂直边板	m ³	0.0101	1435.08	14.49		
36	06050010	钢化玻璃10	m ²	3.6244	119.80	434.20		
37	07050040	瓷质抛光砖800×800	m ²	114.1192	76.94	8780.33		
38	08010001	白麻大理石600*600*30	m ²	122.451	113.14	13854.11		
39	08010001@2	浅红色大理石	m ²	1.113	141.19	157.14		
40	08010001@3	汉白玉	m ²	2.4804	424.26	1052.33	海岸石业	云浮海岸石业有限公司
41	09050050	铝扣板600×600*0.5	m ²	104.7448	50.35	5273.90		
42	10010040	轻钢中龙骨	m	260.1364	6.52	1696.09		
43	10010050	轻钢大龙骨h=45	m	142.7756	10.72	1530.55		
44	10130030	轻钢中龙骨横撑h19	m	216.8394	5.74	1244.66		
45	12050060@1	异型石材装饰线120*65	m	27.6134	27.51	759.64		
46	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	275.19	2.93	806.31		
47	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	8.8858	12.96	115.16		
48	13050580	染色油漆	kg	0.1178	45.85	5.40		
49	13350190	密封毛条	m	26.7777	0.34	9.10		
50	13410050	软填料	kg	2.3218	3.88	9.01		
51	14010010	清油	kg	0.6563	17.14	11.25		
52	14010030	松节油	kg	3.0241	9.06	27.40		
53	14030020	灯用煤油	kg	4.9525	15.35	76.02		
54	14090070	石蜡	kg	3.281	3.00	9.84		
55	14310050	草酸	kg	1.2382	5.57	6.90		
56	14410130	玻璃胶335克/支	支	2.1366	9.76	20.85		
57	14410235	硅酮耐候密封胶	kg	32.536	18.93	615.91		
58	14410315	聚氨酯发泡密封胶750ml/支	支	55.4286	28.90	1601.89		
59	14410490	墙边胶	L	0.6763	46.61	31.52		
60	14410520	石材胶	kg	4.2498	2.30	9.77		
61	14410530	石胶	L	0.1594	51.56	8.22		
62	14410600	胶粘剂	kg	1.5804	1.87	2.96		
63	31030160	琉璃瓦片	块	3526.3908	1.64	5783.28		
64	31030170	琉璃瓦筒综合	块	1429.0788	1.58	2257.94		
65	3115001	水	m ³	0.0036	3.59	0.01		

单位工程人材机汇总表

工程名称：零星建筑修缮

第 3 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
66	34090010	白棉纱	kg	3.9778	11.42	45.43		
67	34110010	水	m3	8.5979	3.59	30.87		
68	35030010	脚手架钢管	kg	54.5815	3.41	186.12		
69	35030030	脚手架钢管底座	个	0.9341	7.02	6.56		
70	35030210	脚手板(钢管网)	m2	3.4945	1.49	5.21		
71	35030220	挡脚板(钢管网)	m2	0.9307	1.49	1.39		
72	99450760	其他材料费	元	618.1818	1.00	618.18		
73	9946131	其他材料费	元	1.5	1.00	1.50		
74	BCCLF1	投影幕布2500*1800	套	1	847.10	847.10		
75	CLFTZ	材料费调整	元	-0.0222	1.00	-0.02		
76	MC1-12	实木门单扇	m2	2	313.42	626.84		
77	MC1-60@1	1.5厚SUS304不锈钢镀铜 双开大门平开	m2	29.88	862.04	25757.76		
78	MC1-90@1	成品全玻璃门	m2	21.9	508.26	11130.89		
79	MC1-99	铝合金双扇推拉窗90系 列	m2	4.42	303.96	1343.50		
80	8005909	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚 度≥5mm M20	m3	2.9787	473.38	1410.06		
81	8005910	湿拌地面砂浆地面普通找 平 M15	m3	2.2165	428.53	949.84		
82	30030080@1	LED滚动屏4000*400mm	台	1.6	1345.39	2152.62		
83	补充主材003@ 1	不锈钢门	m2	7.03	862.04	6060.14		
84	00010003	机上人工	工日	1.2001	226.92	272.33		
85	99450630	折旧费	元	88.0258	1.00	88.03		
86	99450640	检修费	元	15.7402	1.00	15.74		
87	99450650	维护费	元	78.7649	1.00	78.76		
88	99450660	安拆费	元	2.2898	1.00	2.29		
89	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	19.1931	11.46	219.95		
90	99450680	柴油(机械用)0#	kg	18.9867	9.64	183.03		
91	99450700	电(机械用)	kw·h	19.3281	0.81	15.66		
92	99451300	校验费	元	1.676	1.00	1.68		
93	9946001	折旧费	元	0.0081	1.00	0.01		
94	9946011	大修理费	元	0.0018	1.00			
95	9946021	经常修理费	元	0.0071	1.00	0.01		
96	9946031	安拆费及场外运输费	元	0.0137	1.00	0.01		
97	9946071	电(机械用)	kw·h	0.0215	0.81	0.02		

单位工程投标报价汇总表

工程名称：外围墙修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	76885.86	
2	措施合计	6909.35	
2.1	绿色施工安全防护措施费	6909.35	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	6548.07	—
3.1	暂列金额	3857.38	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	2690.69	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	90343.28	
5	增值税销项税额	8130.90	—
6	总造价	98474.18	
7	人工费	39230.43	
投标报价合计=1+2+3+5		98,474.18	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：外围墙修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					76885.86		
1	011605002001	立墙块料拆除	1. 工作内容：铲除旧外墙15厚1：2.5水泥砂浆找平层，15厚仿古外墙砖 2. 废料处理：人工装自卸车外运5公里	m ²	443.76	34.80	15442.85		
2	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：外围墙墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比：15厚1：2.5水泥砂浆找平层	m ²	443.76	31.53	13991.75		
3	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型：外围墙墙面 2. 安装方式：5厚1：3聚合物水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色：5厚60*240仿古劈开外墙砖	m ²	443.76	106.93	47451.26		
		措施项目					1899.29		
4	粤011701012002	活动脚手架（外围墙修缮）	1. 墙柱面活动脚手架	m ²	887.52	2.14	1899.29		
本页小计								78785.15	
合 计								78785.15	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：外围墙修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	5010.06	100	5010.06			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率 19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 市级文明工地为 1.20%; 省级文明工地为 2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的 20% 计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1) 式中: δ = 合同工期 / 定额工期
5	QTFY0000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					5010.06			

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：外围墙修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	3857.38		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	2690.69		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	6548.07		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称： 外围墙修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1			3857.38	
合 计			3857.38	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：外围墙修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：外围墙修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
	合 计		0.00			—



注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：外围墙修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

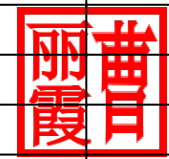
总承包服务费计价表

工程名称：外围墙修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						0.00



注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

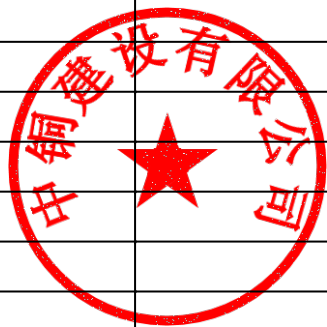
规费、税金项目清单与计价表

工程名称：外围墙修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	90343.28	9	8130.90
合 计					8130.9



编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：圆形景墙修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	7965.34	
2	措施合计	441.16	
2.1	绿色施工安全防护措施费	441.16	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	591.90	—
3.1	暂列金额	399.66	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	192.24	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	8998.40	
5	增值税销项税额	809.86	—
6	总造价	9808.26	
7	人工费	2776.76	
投标报价合计=1+2+3+5		9,808.26	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：圆形景墙修缮

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					7965.34	
1	011607001001	拆除黄色琉璃瓦	1. 工作内容:人工单项拆除琉璃瓦屋面 2. 施工部位:圆形景墙修缮 3. 废料处理:人工装自卸车外运5公里	m2	5.99	29.66	177.66	
2	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:圆形景墙修缮 2. 工作内容:拆除20厚水泥砂浆 3. 废料处理:人工装自卸车外运5公里	m2	25.04	11.10	277.94	
3	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除部位:圆形景墙修缮 2. 工作内容:拆除30厚冰裂纹文化石(含找平层) 3. 废料处理:人工装自卸车外运5公里	m2	3.21	41.33	132.67	
4	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:金黄色琉璃瓦 2. 粘结层砂浆的配合比:M5水泥石灰砂浆、M20水泥砂浆	m2	5.99	540.80	3239.39	
5	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:景墙外墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	19.42	37.21	722.62	
6	011204001001	石材墙面	1. 墙体类型:景墙外墙面 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆粘结层 3. 面层材料品种、规格、颜色:35厚220X400芝麻黑烧面	m2	3.25	253.68	824.46	
7	011204001002	石材墙面	1. 墙体类型:景墙外墙面 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆粘结层 3. 面层材料品种、规格、颜色:30厚冰裂纹文化石	m2	5.5	168.56	927.08	
8	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子要求:腻子两遍 2. 涂料品种、喷刷遍数:真石漆	m2	19.42	85.66	1663.52	
		措施项目					84.08	
本页小计							7965.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：圆形景墙修缮

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	粤011701012001	活动脚手架 圆形景墙修缮	1. 墙柱面活动脚手架	m ²	39.29	2.14	84.08	
本页小计							84.08	
合计							8049.42	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：圆形景墙修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	357.08	100	357.08			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					357.08			



编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

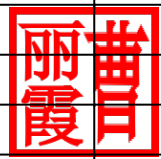
其他项目清单与计价汇总表

工程名称：圆形景墙修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	399.66		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	192.24		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	591.90		—



注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：圆形景墙修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1			399.66	
合 计			399.66	—



注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计日工表

工程名称：圆形景墙修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：圆形景墙修缮

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	8998.4	9	809.86
合 计					809.86



编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程人材机汇总表

工程名称：圆形景墙修缮

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	0001001	综合工日	工日	1.3308	94.89	126.28		
2	00010010	人工费	元	2670.78	0.99	2644.07		
3	RGFTZ	人工费调整	元	6.4161	1.00	6.42		
4	01030035	镀锌低碳钢丝 φ1.2~2.5	kg	0.8626	4.73	4.08		
5	03134011	水砂纸	张	1.5924	0.77	1.23		
6	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.0117	353.77	4.20		
7	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0012	548.12	0.66		
8	04130001@1	灰砂砖240×115×53	千块	0.1482	408.60	60.55		
9	08030050@1	芝麻黑烧面35厚220X400	m ²	3.315	173.21	574.19		
10	08030050@2	冰裂纹文化石30厚	m ²	5.61	86.71	486.44		
11	13010050	醇酸清漆	kg	4.5906	14.73	67.62		
12	13030473	真石漆	kg	80.0104	9.47	757.70		
13	13030475	真石面漆	kg	6.0008	12.96	77.77		
14	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	22.0223	2.93	64.53		
15	14010010	清油	kg	0.0464	17.14	0.80		
16	14010030	松节油	kg	0.0525	9.06	0.48		
17	14030020	灯用煤油	kg	0.35	15.35	5.37		
18	14090070	石蜡	kg	0.2319	3.00	0.70		
19	14310050	草酸	kg	0.0875	5.57	0.49		
20	14350140	醇酸漆稀释剂X6	kg	0.5453	7.94	4.33		
21	14410600	胶粘剂	kg	3.675	1.87	6.87		
22	31030160@1	金色琉璃瓦片	块	371.4938	1.64	609.25		
23	31030170@1	金色琉璃瓦筒综合	块	150.606	1.58	237.96		
24	31030190@1	金色琉璃正脊333×160 ×300(12")	块	22.5804	33.54	757.35		
25	34090010	白棉纱	kg	0.0875	11.42	1.00		
26	34110010	水	m ³	0.3945	3.59	1.42		
27	99450760	其他材料费	元	39.5155	1.00	39.52		
28	9946131	其他材料费	元	6.0643	1.00	6.06		
29	CLFTZ	材料费调整	元	0.0039	1.00			
30	8005901	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥ 5mm M5	m ³	0.2041	403.62	82.38		
31	8005909	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚 度≥5mm M20	m ³	0.8648	473.38	409.38		
32	00010003	机上人工	工日	0.0403	226.92	9.14		

单位工程人材机汇总表

工程名称：圆形景墙修缮

第 2 页 共 2 页

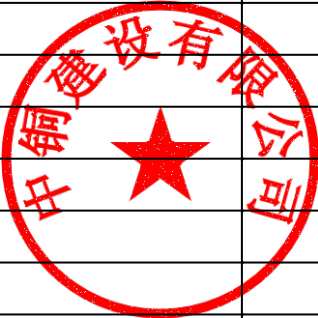
序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
33	99450630	折旧费	元	3.4255	1.00	3.43		
34	99450640	检修费	元	0.5896	1.00	0.59		
35	99450650	维护费	元	2.6175	1.00	2.62		
36	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	1.263	11.46	14.47		
37	9946001	折旧费	元	0.1292	1.00	0.13		
38	9946011	大修理费	元	0.0166	1.00	0.02		
39	9946021	经常修理费	元	0.0736	1.00	0.07		
40	9946041	汽油(机械用)国III93#	kg	0.0748	11.46	0.86		
41	9946111	其他费用	元	0.078	1.00	0.08		
42	9946606	机上人工	工日	0.0023	50.32	0.12		
43	JXFTZ	机械费调整	元	0.0001	1.00			
44	990402015	自卸汽车装载质量5(t)	台班	0.0403	750.66	30.25		
45	9907256	自卸汽车装载质量5(t)	台班	0.0023	552.06	1.27		
		合计				7102.15		

单项工程投标报价汇总表

工程名称：郁南革命烈士陵园优化提升工程-园建绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	市政园建	2071532.68		71150.33	
2	园林绿化	1324283.27		41553.40	
合计		3395815.95		112703.73	



注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：市政园建

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	1689603.16	
1.1	拆除工程	90732.13	
1.2	花基	24717.60	
1.3	树池	12499.67	
1.4	新建景墙	34154.15	
1.5	无障碍坡道	25963.05	
1.6	石栏杆	69642.14	
1.7	挡土墙	139007.62	
1.8	J-T03/2台阶	22372.98	
1.9	路牙贴石	1699.28	
1.10	J-T04/2透水砖台阶	24311.07	
1.11	抬高处人行地面做法	73092.09	
1.12	铺石行人地面	679369.30	
1.13	排水沟	284488.76	
1.14	坡顶截水沟3/J-03	5535.20	
1.15	坡底截水沟4/J-03	15653.04	
1.16	广场截水沟3/J-T02	5392.38	
1.17	地面清洗	27804.14	
1.18	配套设施	19389.35	
1.19	水箱挡土墙	71696.09	
1.20	北门拆改	23027.17	
1.21	正门出入口	17938.68	
1.22	正门无障碍坡道	21117.27	
2	措施合计	101023.70	
2.1	绿色施工安全防护措施费	71150.33	
2.2	其他措施费	29873.37	
3	其他项目	109861.84	—
3.1	暂列金额	84767.14	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	25094.70	
3.6	工程优质费		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

单位工程投标报价汇总表

工程名称：市政园建

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	1900488.70	
5	增值税销项税额	171043.98	—
6	总造价	2071532.68	
7	人工费	338765.19	
投标报价合计=1+2+3+5		2,071,532.68	0



注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 1 页 共 19 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		拆除工程					90732.13		
1	041001002001	拆除人行道砖	1. 工作内容: 拆除原有铺设50mm环保砖 2. 厚度: 50mm 3. 废料处理: 5km 4. 部位: 园内原有步行道路	m ²	1738.77	9.43	16396.60		
2	041001002002	拆除混凝土垫层	1. 工作内容: 拆除混凝土垫层 2. 厚度: 12cm 3. 废料处理: 5km 4. 部位: 园内原有步行道路	m ²	1738.77	17.94	31193.53		
3	041001002003	铲除25mm厚花岗岩地面	1. 工作内容: 铲除25mm厚花岗岩地面 2. 部位: 原有花岗岩地面 3. 废料处理: 5km	m ²	279.88	16.56	4634.81		
4	040103002001	挖除外运场地土方	1. 工作内容: 挖掘机挖装土方外运 2. 运距: 5公里	m ³	1354.74	22.17	30034.59		
5	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆、栏板种类: 石栏杆 2. 运距: 5公里	m	38.74	47.27	1831.24		
6	011601001001	景墙拆除	1. 工作内容: 景墙拆除 2. 废料处理: 5km	m ³	5.49	103.28	567.01		
7	粤R1-1-7	拆除5.55米高 砼三角亭	1. 工作内容: 拆除5.55米高 砼凉亭 2. 废料处理: 5km	m ²	6.27	263.43	1651.71		
8	011601001002	石基拆除	1. 工作内容: 拆除550厚1200高花基 2. 基础: 含拆除100厚C25混凝土垫层 3. 废料处理: 5km	m ³	20.82	169.85	3536.28		
9	011605001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类: 花岗岩 2. 拆除的基层类型: 水泥砂浆	m ²	43.09	20.57	886.36		
		花基					24717.6		
10	011605002001	立面块料拆除	1. 工作内容: 拆除原有5厚仿古砖(含20厚水泥砂浆层) 2. 废料处理: 5km	m ²	116.8	31.11	3633.65		
本页小计								94365.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 2 页 共 19 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	011204001001	石材墙面	1. 墙体类型:花基墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3. 面层材料品种、规格、颜色:20厚495*600mm芝麻灰烧面	m ²	83.19	166.98	13891.07	
12	011204001002	石材墙面	1. 墙体类型:花基墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3. 面层材料品种、规格、颜色:25厚200*600mm芝麻灰烧面	m ²	33.61	214.01	7192.88	
		树池					12499.67	
13	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:2m内	m ³	23.96	8.82	211.33	
14	040103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:原土回填	m ³	18.78	18.67	350.62	
15	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:余土(综合考虑) 2. 运距:5公里	m ³	2.36	22.17	52.32	
16	040305004001	树池	1. 部位:树池 2. 垫层:100厚C15混凝土 3. 材料品种、规格:标准砖240*115*53 4. 砌筑砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5 5. 墙面抹灰砂浆等级:20厚1:2.5水泥砂浆抹平;10厚聚合物砂浆抹平 6. 树池墙面装饰层:20厚200X600芝麻灰花岗岩火烧面,20厚430X200芝麻灰花岗岩火烧面	个	12	990.45	11885.40	
		新建景墙					34154.15	
本页小计							33583.62	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

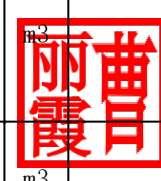
分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 3 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
17	040101002002	挖沟槽土方	土壤类别:综合 2. 挖土深度:2m内 3. 施工方式:人机结合 4. 挖土方式:机械为主95%, 人工辅助5%	m ³	31	8.82	273.42		
18	040103001002	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:原土回填	m ³	20.13	18.67	375.83		
19	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:余土(综合考虑) 2. 运距:5公里	m ³	7.85	22.17	174.03		
20	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 垫层厚度:100mm 4. 部位:景墙基础垫层	m ³	2.63	472.37	1242.33		
21	040303002001	条形基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 垫层厚度:200mm 4. 部位:景墙混凝土基础	m ³	4.16	487.40	2027.58		
22	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 规格:240*240mm 4. 部位:景墙混凝土柱	m ³	1.22	585.75	714.62		
23	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 部位:景墙造型压顶	m ³	2.39	757.70	1810.90		
24	040305004002	砖基础	1. 部位:景墙砖基础 2. 材料品种、规格:标准砖240*115*53 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m ³	4.07	514.18	2092.71		
25	040305004003	砖砌体	1. 部位:景墙墙体 2. 材料品种、规格:标准砖240*115*53 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m ³	17.76	566.19	10055.5 ₃		
26	040901001001	现浇构件钢筋	1. 材料种类:钢筋制作、安装 带肋钢筋 Φ10-25mm	t	0.554	4157.52	2303.27		
27	040901001002	现浇构件钢筋	1. 材料种类:箍筋制作、安装 圆钢 Φ10mm以内	t	0.11	5123.74	563.61		
本页小计								21633.8 ₃	



注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 4 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合价	其中 暂估价	
28	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 景墙外墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 3:0厚1:2.5水泥砂浆	m ²	191.53	47.26	9051.71		
29	011406003001	满刮腻子	1. 基层类型: 外墙一般抹灰面 2. 腻子种类: 耐水腻子粉 3. 刮腻子遍数: 两遍	m ²	191.53	18.11	3468.61		
		无障碍坡道					25963.05		
30	040101002003	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 综合 2. 挖土深度: 2m内 3. 施工方式: 人机结合 4. 挖土方式: 机械为主95%, 人工辅助5%	m ³	24.38	8.82	215.03		
31	040103001003	回填方	1. 密实度要求: 夯填 2. 填方来源、运距: 原土回填	m ³	7.53	18.67	140.59		
32	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种: 余土 (综合考虑) 2. 运距: 5公里	m ³	15.72	22.17	348.51		
33	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C15	m ³	5.17	457.21	2363.78		
34	040305004004	砖砌体	1. 材料品种、规格: 标准砖240*115*53 2. 砂浆强度等级: 水泥砂浆M7.5	m ³	5.27	495.95	2613.66		
35	010507005002	扶手、压顶	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m ³	1.96	737.58	1445.66		
36	011204001003	石材墙面	1. 墙体类型: 墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比: 20厚1:3水泥砂浆找平层 3. 面层材料品种、规格、颜色: 30厚600X80芝麻灰烧面	m ²	27.05	207.38	5609.63		
37	011102001001	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 30厚1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 30厚600X200芝麻灰烧面	m ²	7.94	178.74	1419.20		
本页小计								26676.38	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 5 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
38	040204002001	人行道块料铺设	结合层厚度、砂浆配合比：30厚M15水泥砂浆 2. 块料品种、规格：600*300*30厚芝麻灰火烧面花岗岩	m ²	24.02	177.37	4260.43		
39	040204002002	人行道块料铺设	1. 结合层厚度、砂浆配合比：30厚M15水泥砂浆 2. 块料品种、规格：芝麻灰火烧面花岗岩波打线600*170*30mm	m ²	5.91	181.37	1071.90		
40	040309001001	金属栏杆	1. 栏杆材质、规格：Φ30x2.0钢管横杆，-10x50扁钢支柱，Φ50x2.5钢管扶手 2. 油漆品种、工艺要求：表面氟碳喷涂深灰色金属漆	m	39.2	165.17	6474.66		
		石栏杆					69642.14		
41	010501002002	带形基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	5.44	477.34	2596.73		
42	040901001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋规格：钢筋制作、安装 带肋钢筋 Φ10~25mm	t	1.069	4431.54	4737.32		
43	011102001002	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：2.5水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：20厚火烧面白麻花岗岩	m ²	56.36	135.82	7654.82		
44	010403006001	石栏杆	1. 名称：火烧面白麻花岗岩石栏杆 2. 石材规格：360*600*20火烧面白麻花岗岩、200*600*20火烧面白麻花岗岩 2. 安装：栏杆横梁、栏板与立柱连接：采用榫接，立柱须预留榫口，横梁、栏板入榫长度不小于30mm	m	97.17	562.45	54653.27		
		挡土墙					139007.62		
本页小计								81449.13	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 6 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
45	040101002004	挖沟槽土方	1. 土壤类别：综合 2. 挖沟槽深度：2m内 3. 施工方式：人机结合 4. 挖土方式：机械为主95%，人工辅助5%	m ³	282.9	8.82	2495.18		
46	040103001004	回填方	1. 密实度要求：夯填 2. 填方来源、运距：原土回填	m ³	72.84	18.67	1359.92		
47	040103002005	余方弃置	1. 废弃料品种：余土（综合考虑） 2. 运距：5公里	m ³	199.46	22.17	4422.03		
48	040303001002	混凝土垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15 3. 垫层厚度：100mm 4. 部位：挡土墙混凝土垫层	m ³	16.01	472.37	7562.64		
49	040303002002	混凝土基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 垫层厚度：250mm 4. 部位：挡土墙混凝土基础	m ³	36.44	477.34	17394.27		
50	040901001004	现浇构件钢筋	1. 材料种类：钢筋制作、安装 圆钢 Φ10mm以内	t	1.256	4565.47	5734.23		
51	040305003001	浆砌块料	1. 部位：毛石挡土墙 2. 材料品种、规格：毛石 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆M10，勾凸缝 4. 泄水孔材料品种、规格：PVC泄水管 DN75，间距1.5m 5. 滤水层要求：碎石反滤层 6. 沉降缝要求：挡墙上每隔15米设置一条沉降缝，缝应贯穿基础，缝宽20mm，缝内沿墙的内、外、顶三边塞沥青麻筋或涂沥青木板，塞入深度不宜少于150mm	m ³	205.15	487.64	100039.35		
		J-T03/2台阶					22372.98		
本页小计								139007.62	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 7 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
52	040202003001	水泥稳定土	水泥含量:6%水泥石粉稳定层 2.厚度:100mm厚 3.自卸汽车运输水泥石屑(碎石)混合料 5km	m ²	25.76	30.83	794.18	
53	040204003001	混凝土台阶	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.基础、垫层:材料品种、厚度:混凝土台阶	m ²	27.51	543.33	14947.01	
54	011107001001	石材台阶面	1.粘结材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色:600*300*30烧面芝麻灰(踏面)、600*150*30烧面芝麻灰(踢面)	m ²	23.21	285.73	6631.79	
		路牙贴石					1699.28	
55	011102001003	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚310X600芝麻灰花岗岩火烧面	m ²	5.33	136.85	729.41	
56	011204001004	石材墙面	1.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚340X250芝麻灰花岗岩火烧面	m ²	5.85	165.79	969.87	
		J-T04/2透水砖台阶					24311.07	
57	040202003002	水泥稳定土	1.水泥含量:6%水泥石粉稳定层 2.厚度:100mm厚 3.自卸汽车运输水泥石屑(碎石)混合料 5km	m ²	27.38	30.32	830.16	
58	040204003002	混凝土台阶	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.基础、垫层:材料品种、厚度:混凝土台阶	m ²	29.27	543.33	15903.27	
本页小计							40805.69	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 8 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
59	011107002001	块料台阶面	1. 粘结材料种类:30厚干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:60厚230X115灰色透水砖(踏面)	m ²	24.67	307.16	7577.64		
		抬高处人行地面做法					73092.09		
60	040202003003	水泥稳定土	1. 水泥含量:6%水泥石粉稳定层 2. 厚度:200mm厚 3. 自卸汽车运输水泥石屑(碎石)混合料 5km	m ²	227.72	60.71	13824.88		
61	040204003003	100厚C20素砼结构层	1. 混凝土强度等级:C20 2. 厚度:100mm 3. 基础、垫层:材料品种、厚度:C20素砼结构层	m ²	227.72	56.58	12884.40		
62	040204002003	人行道块料铺设	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚M15水泥砂浆 2. 块料品种、规格:30厚600X300芝麻灰烧面	m ²	206.2	177.37	36573.69		
63	040204002004	人行道块料铺设	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚M15水泥砂浆 2. 块料品种、规格:30厚600X200芝麻黑烧面	m ²	21.52	194.76	4191.24		
64	050102014001	植草铺装	1. 草坪种类:台湾草	m ²	58.49	26.03	1522.49		
65	011204001005	石材墙面	1. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:20厚600X390芝麻灰花岗岩烧面	m ²	19.82	166.98	3309.54		
66	040305004005	砖砌体	1. 材料品种、规格:标准砖240*115*53 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0	m ³	1.74	451.64	785.85		
		铺石行人地面					679369.3		
本页小计								80669.73	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

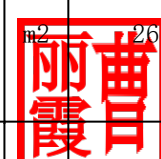
分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 9 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
67	040202003004	水泥稳定土	水泥含量:6%水泥石粉稳定层 2. 厚度:100mm厚 3. 自卸汽车运输水泥石屑(碎石)混合料 5km	m ²	2674.34	30.32	81085.99		
68	040204003004	100厚C20素砼结构层	1. 混凝土强度等级:C20 2. 厚度:100mm 3. 基础、垫层:材料品种、厚度:C20素砼结构层	m ²	2674.34	56.58	151314.16		
69	040204002005	人行道块料铺设	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚M15水泥砂浆 2. 块料品种、规格:30厚600X300芝麻灰烧面 工字铺	m ²	1497.01	177.37	265524.66		
70	040204002006	人行道块料铺设	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚M15水泥砂浆 2. 块料品种、规格:30厚500X500芝麻灰烧面 45°斜铺	m ²	6.62	177.37	1174.19		
71	040204002007	人行道块料铺设	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚M15水泥砂浆 2. 块料品种、规格:30厚800X800芝麻灰烧面	m ²	375.98	177.37	66687.57		
72	040204002008	人行道块料铺设	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚M15水泥砂浆 2. 块料品种、规格:30厚600*600芝麻灰烧面	m ²	46.2	177.37	8194.49		
73	040204002009	人行道块料铺设	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚M15水泥砂浆 2. 块料品种、规格:30厚600X200芝麻黑烧面	m ²	395.59	194.76	77045.11		
74	040204002010	人行道块料铺设	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚M15水泥砂浆 2. 块料品种、规格:30厚600X300芝麻黑烧面	m ²	6.43	194.76	1252.31		
75	040204002011	人行道块料铺设	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚M15水泥砂浆 2. 块料品种、规格:60厚230X115红色透水砖人字铺	m ²	179.32	100.53	18027.04		
本页小计								670305.52	



注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 10 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
76	040204002012	人行道路料铺设	结合层厚度、砂浆配合比 1. 30厚M5水泥砂浆 2. 块料品种、规格:60厚230X115灰色透水砖	m ²	90.16	100.53	9063.78	
		排水沟					284488.76	
77	040101002005	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:2m内 3. 施工方式:人机结合 4. 挖土方式:机械为主95%,人工辅助5%	m ³	622.66	8.82	5491.86	
78	040103001005	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:原土回填	m ³	330.63	18.67	6172.86	
79	040103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:余土(综合考虑) 2. 运距:5公里	m ³	242.44	22.17	5374.89	
80	040201022001	排水沟、截水沟	1. 基础、垫层:材料品种、厚度:C20混凝土垫层100厚 2. 砌体材料:120厚Mu7.5砖砌体 3. 砂浆强度等级:M5水泥砂浆砌 4. 沟壁沟底:15厚1:2.5水泥砂浆找平	m	943.42	130.58	123191.78	
81	040402016001	沟道盖板	1. 工作内容:50厚390X600芝麻灰烧面 穿孔 沟盖板	m	943.42	150.73	142201.70	
82	010507001001	散水、坡道	1. 盖板嵌边混凝土:C20素混凝土 2. 厚度:50mm	m ²	84.91	24.21	2055.67	
		坡顶截水沟3/J-03					5535.2	
83	040101002006	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:2m内 3. 施工方式:人机结合 4. 挖土方式:机械为主95%,人工辅助5%	m ³	43.69	8.82	385.35	
84	040103001006	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:原土回填	m ³	34.74	18.67	648.60	
本页小计							294586.49	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 11 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
85	040103002007	余方弃置	1. 废弃物品种:余土（综合考虑） 2. 运距:5公里	m3	3.74	22.17	82.92		
86	040201022002	排水沟、截水沟	1. 基础、垫层:材料品种、厚度:C20混凝土垫层100厚 2. 砌体材料:120厚Mu7.5砖砌体 3. 砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4. 沟壁沟底:15厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 部位:坡顶截水沟J-03/3	m	32.85	134.50	4418.33		
		坡底截水沟4/J-03					15653.04		
87	040101002008	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:2m内 3. 施工方式:人机结合 4. 挖土方式:机械为主95%,人工辅助5%	m3	34.37	7.97	273.93		
88	040103001008	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:原土回填	m3	18.26	14.01	255.82		
89	040103002009	余方弃置	1. 废弃物品种:余土（综合考虑） 2. 运距:5公里	m3	13.37	22.00	294.14		
90	040201022004	排水沟、截水沟	1. 基础、垫层:材料品种、厚度:C20混凝土垫层100厚 2. 砌体材料:120厚Mu7.5砖砌体 3. 砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4. 沟壁沟底:15厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 部位:坡底截水沟J-03/4	m	54.99	118.94	6540.51		
91	040402016004	沟道盖板	1. 工作内容:50厚390X600芝麻灰烧面 穿孔 沟盖板	m	54.99	150.73	8288.64		
		广场截水沟3/J-T02					5392.38		
本页小计								20154.29	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 12 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
92	040101002009	挖沟槽土方	土壤类别:综合 2. 挖土深度:2m内 3. 施工方式:人机结合 4. 挖土方式:机械为主95%, 人工辅助5%	m ³	15.12	8.82	133.36	
93	040103001009	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:原土回填	m ³	8.28	18.67	154.59	
94	040103002010	余方弃置	1. 废弃料品种:余土(综合考虑) 2. 运距:5公里	m ³	5.6	22.17	124.15	
95	040201022005	排水沟、截水沟	1. 基础、垫层:材料品种、厚度:C20混凝土垫层100厚 2. 砌体材料:120厚Mu7.5砖砌体 3. 砂浆强度等级:M5水泥砂浆砌 4. 沟壁沟底:15厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 部位:广场截水沟J-T02/3	m	22.74	113.45	2579.85	
96	040402016005	沟道盖板	1. 工作内容:50厚390X600芝麻灰烧面 穿孔 沟盖板	m	22.74	105.56	2400.43	
		地面清洗					27804.14	
97	040701001001	地面清洗	1. 部位:高压水枪清洗花岗岩地面2遍	m ²	4543.16	6.12	27804.14	
		配套设施					19389.35	
98	020202006001	条形石座凳	1. 石表面加工要求及等级:石凳面 一级光面; 2. 石料种类、构件规格:石凳脚 三级光面 3. 形状规格:芝麻灰烧面花岗岩、80厚1500长	套	15	883.49	13252.35	
99	040101001001	垃圾桶	1. 名称:垃圾桶 2. 材质、规格:水泥仿木纹(颜色由甲方定)桶的材质为不锈钢原色400*700mm	套	20	306.85	6137.00	
本页小计							52585.87	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 13 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		水箱挡土墙					71696.09	
100	040101002010	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:2m内 3. 施工方式:人机结合 4. 挖土方式:机械为主95%,人工辅助5%	m ³	142.77	8.82	1259.23	
101	040103001010	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:原土回填	m ³	100.05	18.67	1867.93	
102	040103002011	余方弃置	1. 废弃料品种:余土(综合考虑) 2. 运距:5公里	m ³	42.72	22.17	947.10	
103	040303001003	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C15 2. 混凝土种类:现浇混凝土 3. 厚度:100mm 4. 部位:基础垫层	m ³	6.47	568.34	3677.16	
104	040303015001	混凝土挡墙墙身	1. 混凝土强度等级:C35 2. 混凝土种类:现浇混凝土 3. 厚度:250mm 4. 浇筑设备:泵车泵送 5. 部位:挡墙墙身	m ³	20.66	674.84	13942.19	
105	040303002003	混凝土基础	1. 混凝土强度等级:C35 2. 混凝土种类:现浇混凝土 3. 部位:挡墙基础	m ³	39.36	600.34	23629.38	
106	040901001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋规格:钢筋制作、安装 带肋钢筋 φ10-25mm	t	5.908	4431.54	26181.54	
107	040901001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋规格:现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内) φ10以内	t	0.034	5634.20	191.56	
		北门拆改					23027.17	
		拆除工程					2827.16	
108	011601001003	砖砌体拆除	1. 工作内容:拆除后原有北门旁围墙 2. 砌体材质:砖砌 3. 拆除高度:3.3m 4. 拆除废料处置:人工装自卸车外运5公里	m ³	2.29	175.44	401.76	
本页小计							72097.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 14 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
109	011610002001	金属门窗拆除	工作内容：拆除原有双开大门	m ²	11.07	7.35	81.36	
110	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称：原有北门混凝土结构柱 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：680*680mm 3. 拆除废料处置：人工装自卸车外运5公里	m ³	3.96	591.93	2344.04	
		新建工程					20200.01	
111	040101002011	挖沟槽土方	1. 土壤类别：综合 2. 挖土深度：2m内 3. 施工方式：人机结合 4. 挖土方式：机械为主95%，人工辅助5%	m ³	7.31	8.82	64.47	
112	040103001011	回填方	1. 密实度要求：夯填 2. 填方来源、运距：原土回填	m ³	5.08	18.67	94.84	
113	040103002012	余方弃置	1. 废弃料品种：余土（综合考虑） 2. 运距：5公里	m ³	1.47	22.17	32.59	
114	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：现浇 2. 混凝土强度等级：C15 3. 厚度：100mm 4. 部位：基础垫层	m ³	0.52	472.37	245.63	
115	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：现浇 2. 混凝土强度等级：C30 3. 尺寸：1000*1000*200mm 4. 部位：混凝土基础	m ³	0.78	487.40	380.17	
116	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类：现浇 2. 混凝土强度等级：C30 3. 尺寸：600*600mm 4. 部位：混凝土柱	m ³	3.13	595.81	1864.89	
117	010507005003	扶手、压顶	1. 混凝土种类：现浇 2. 混凝土强度等级：C20 3. 部位：围墙圈梁/压顶	m ³	0.65	737.58	479.43	
本页小计							5587.42	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 15 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
118	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：灰砂砖 2. 墙体类型：砖砌围墙/柱顶造型 3. 砂浆强度等级、配合比：砌筑水泥砂浆M7.5	m3	2.15	566.19	1217.31		
119	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：灰砂砖 2. 基础类型：条形 3. 砂浆强度等级：砌筑砂浆M7.5	m3	0.41	514.18	210.81		
120	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：围墙墙柱面 2. 底层厚度、砂浆配合比：20mm 1:2.5水泥砂浆	m2	24.36	36.25	883.05		
121	011205002001	块料柱面	1. 柱截面类型、尺寸：矩形柱 2. 安装方式：水泥膏 3. 面层材料品种、规格、颜色：红色外墙砖	m2	18.26	127.06	2320.12		
122	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格：蓝色琉璃瓦 2. 粘结层砂浆的配合比：水泥砂浆	m2	2.83	276.96	783.80		
123	010507001002	散水、坡道	1. 名称：混凝土坡道 2. 混凝土种类：现浇 3. 混凝土强度等级：C25	m2	1.1	492.60	541.86		
124	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：钢筋制作、安装 带肋钢筋 $\Phi 10$ 以内	t	0.01	4442.01	44.42		
125	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：箍筋制作、安装 带肋钢筋(HRB400内) $\Phi 10$ 以内	t	0.103	5634.20	580.32		
126	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：钢筋制作、安装 带肋钢筋 $\Phi 25$ 以内	t	0.172	4192.89	721.18		
127	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸：3670*3000mm 2. 门框或扇外围尺寸：1.5mm厚SUS304不锈钢镀铜双开大门	m2	10.8	901.40	9735.12		
本页小计							17037.9	9	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 16 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		正门出入					17938.68		
128	011610002002	拆除原有双开大门	1. 工作内容：拆除原有双开大门	m ²	19.63	12.44	244.20		
129	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:3810*2640mm、2050*2340mm 2. 门框或扇外围尺寸:1.5mm厚SUS304不锈钢镀铜双开大门	m ²	19.63	901.40	17694.48		
		正门无障碍坡道					21117.27		
130	011204001006	石材墙面	1. 墙体类型:墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 3. 面层材料品种、规格、颜色:30厚600X80芝麻灰烧面 4. 部位:栏杆底侧面	m ²	14.17	207.38	2938.57		
131	011204001007	石材墙面	1. 墙体类型:墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 3. 面层材料品种、规格、颜色:30厚300X300芝麻灰烧面 4. 部位:坡道侧面墙身	m ²	15.52	207.37	3218.38		
132	011102001004	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:30厚600X200芝麻灰烧面 3. 部位:栏杆底	m ²	7.08	178.74	1265.48		
133	040204002013	人行道块料铺设	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚M15水泥砂浆 2. 块料品种、规格:600*300、400*400、400*560, 30厚芝麻灰火烧面花岗岩 3. 部位:坡道地面	m ²	31.34	177.37	5558.78		
本页小计								30919.89	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 17 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
134	040204002014	人行道块料铺装	结合层厚度、砂浆配合比：30厚1:3水泥砂浆 2. 块料品种、规格：芝麻灰火烧面花岗岩波打线600*220*30mm 3. 部位：波打线	m ²	7.13	181.37	1293.17		
135	010501002003	带形基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20 3. 部位：正门无障碍坡道	m ³	1.42	467.27	663.52		
136	040309001002	金属栏杆	1. 栏杆材质、规格：Φ30x2.0钢管横杆，-10x50扁钢支柱，Φ50x2.5钢管扶手 2. 油漆品种、工艺要求：表面氟碳喷涂深灰色金属漆 3. 部位：正门无障碍坡道	m	35.42	174.46	6179.37		
		措施项目					31927.17		
137	粤011701008001	综合钢脚手架（景墙）	1. 搭设高度：综合钢脚手架搭拆高度(m以内) 4.5	m ²	180	11.41	2053.80		
138	041102001001	垫层模板	1. 构件类型：树池垫层	m ²	188.68	45.02	8494.37		
139	011702027001	台阶	1. 台阶模板	m ²	24.67	39.07	963.86		
140	011702027002	台阶	1. 台阶模板	m ²	23.21	39.07	906.81		
141	041102002001	基础模板	1. 构件类型：景墙基础模板	m ²	34.11	51.93	1771.33		
142	041102002002	基础模板	1. 构件类型：基础模板	m ²	23.52	51.93	1221.39		
143	011702028001	压顶模板	1. 构件类型：景墙造型压顶模板	m ²	25.87	53.24	1377.32		
144	041102001002	垫层模板	1. 构件类型：树池垫层	m ²	11.52	45.02	518.63		
145	041102001003	垫层模板	1. 构件类型：景墙垫层	m ²	6.16	45.02	277.32		
146	041102002003	基础模板	1. 构件类型：景墙基础模板	m ²	12.24	51.93	635.62		
147	011702003001	构造柱	1. 构件类型：景墙构造柱	m ²	10.79	68.50	739.12		
148	011702028002	压顶模板	1. 构件类型：景墙造型压顶模板	m ²	17.51	53.24	932.23		
本页小计							28027.86		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 18 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
149	041102001004	垫层模板	1. 构件类型:基础垫层模板制安/拆清 2. 工作内容:模板制作、安装、拆除,清理杂物、刷隔离剂、整理堆放,场内外运输。 3. 水箱挡土墙	m2	4.1	44.96	184.34		
150	041102017001	挡墙模板	1. 构件类型:挡墙模板模板制安/拆清 2. 工作内容:模板制作、安装、拆除,清理杂物、刷隔离剂、整理堆放,场内外运输。 3. 水箱挡土墙	m2	98.4	63.84	6281.86		
151	041102002004	基础模板	1. 构件类型:挡墙基础模板模板制安/拆清 2. 工作内容:模板制作、安装、拆除,清理杂物、刷隔离剂、整理堆放,场内外运输。 3. 水箱挡土墙	m2	55.76	57.77	3221.26		
152	011702002001	矩形柱模板	1. 名称:矩形柱模板制安/拆清 2. 工作内容:1. 模板制作。 2. 模板安装、拆除、维护、整理、堆放及场内外运输。 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等。 3. 部位:北门大门改造	m2	20.88	99.51	2077.77		
153	011702001001	基础	1. 名称:条形基础模板制安/拆清 2. 工作内容:1. 模板制作。 2. 模板安装、拆除、维护、整理、堆放及场内外运输。 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等。 3. 部位:北门大门改造	m2	1.25	57.77	72.21		
本页小计							11837.44		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 19 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
154	011702001002	基础	1. 名称：独立基础模板制安/拆清 2. 工作内容：1. 模板制作。 2. 模板安装、拆除、维护、整理、堆放及场内外运输。 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等。 3. 部位：北门大门改造	m ²	1.46	53.95	78.77		
155	011702028003	扶手	1. 名称：围墙压顶模板制安/拆清 2. 工作内容：1. 模板制作。 2. 模板安装、拆除、维护、整理、堆放及场内外运输。 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等。 3. 部位：北门大门改造	m	2.94	40.53	119.16		
本页小计							197.93		
合 计							1721530.33		



注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：市政园建

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	69096.53	100	69096.53			<div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div> <p>以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%；</p> <p>分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；</p>
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程人材机汇总表

工程名称：市政园建

第 1 页 共 7 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	0001001	综合工日	工日	12.6152	94.89	1197.06		
2	00010010	人工费	元	340660.38 95	0.99	337253.79		
3	00010011	人工费	元	82.168	0.99	81.35		
4	RGFTZ	人工费调整	元	233.0407	1.00	233.04		
5	01010030	圆钢 ϕ 10以内	t	1.3933	3385.39	4721.04		
6	01010040	螺纹钢 ϕ 25以内	t	0.7442	3218.97	2395.56		
7	01010120	螺纹钢 ϕ 10以内	t	0.15	3358.50	503.78		
8	01010125	螺纹钢 ϕ 10~25	t	7.2561	3218.97	23357.17		
9	01030017	镀锌低碳钢丝 ϕ 4.0	kg	28.7709	4.46	128.32		
10	01030031	镀锌低碳钢丝 ϕ 0.7~1.2	kg	14.7339	4.96	73.08		
11	01030035	镀锌低碳钢丝 ϕ 1.2~2.5	kg	17.8542	4.73	84.45		
12	01130001	扁钢综合	t	0.4745	3498.02	1659.81		
13	01150002	六角空心钢综合	kg	6.7012	3.49	23.39		
14	01610020	钨棒	kg	3.7252	23.70	88.29		
15	02050260	密封胶圈	个	0.5578	13.29	7.41		
16	02190060	尼龙帽 ϕ 1.5	个	35.1288	0.69	24.24		
17	02270020	白布	kg	0.0436	2.74	0.12		
18	02270070	土工布	m ²	80.2842	2.79	223.99		
19	02290030	麻袋	个	24.4334	1.88	45.93		
20	03010430	六角螺栓综合	kg	5.647	5.56	31.40		
21	03011325	对拉螺栓	kg	7.6625	5.36	41.07		
22	03013182	膨胀螺栓M12 \times 110	十套	9.4744	12.80	121.27		
23	03019001	圆钉综合	kg	43.3934	5.48	237.80		
24	03019021	圆钉50~75	kg	52.91	4.48	237.04		
25	03078151	不锈钢角挂件4件	套	94.7444	2.44	231.18		
26	03134011	水砂纸	张	7.6612	0.77	5.90		
27	03135001	低碳钢焊条综合	kg	81.2139	7.69	624.53		
28	03136071	不锈钢焊丝	kg	7.9843	35.37	282.40		
29	03139131	合金钢钻头一字型	个	4.233	4.72	19.98		
30	03210295	不锈钢法兰座(装饰用) ϕ 59	个	43.0632	8.13	350.10		
31	03213001	铁件综合	kg	101.0077	7.45	752.51		
32	03214046	零星卡具	kg	23.4192	5.45	127.63		
33	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	43.7463	358.77	15694.86		

单位工程人材机汇总表

工程名称：市政园建

第 2 页 共 7 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	04010015@1	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	2.8413	358.77	1019.37		
35	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0946	548.12	51.85		
36	04030015	中砂	m ³	0.1315	219.75	28.90		
37	04050025	碎石10	m ³	0.1693	163.23	27.97		
38	04050040	碎石40	m ³	2.1354	163.23	352.83		
39	04050225@1	毛石(综合)	m ³	215.4075	124.57	26833.31		
40	04070045	石屑	m ³	433.9022	133.45	57904.25		
41	04090135	余土外运	m ³	1.0821				
42	04090155@1	熟耕土(松方)	m ³	1.0821	45.84	49.60		
43	04130001	灰砂砖240×115×53	千块	1.3667	408.60	558.43		
44	04130001@1	灰砂砖240×115×53	千块	58.667	408.60	23971.34		
45	05010030	松原木 φ100~280	m ³	0.0065	1136.11	7.38		
46	05030060	板枋材综合	m ³	3.2969	1674.27	5519.90		
47	05030080	松杂板枋材	m ³	1.7877	1499.86	2681.30		
48	05030190	松木方	m ³	0.0022	1632.90	3.59		
49	05050120	防水胶合板模板用 18mm	m ²	30.4394	56.71	1726.22		
50	05150010	木丝板25×610×1830	m ²	4.33	5.67	24.55		
51	07050070@1	灰色透水砖230*115*60	m ²	78.4506	59.80	4691.35		
52	07070002@1	红色外墙砖粒径45×95	m ²	19.3556	37.47	725.25		
53	08030050@1	芝麻灰烧面600X390*20	m ²	20.2164	92.37	1867.39		
54	08030050@2	芝麻灰烧面600X80*30	m ²	57.8748	126.41	7315.95		
55	08030050@3	芝麻灰烧面600X200*30	m ²	15.2453	126.41	1927.16		
56	08030050@4	芝麻白火烧面花岗岩20厚	m ²	57.2054	91.36	5226.29		
57	08030050@5	芝麻灰花岗岩火烧面340X250*20	m ²	5.967	92.37	551.17		
58	08030050@6	芝麻灰火烧面花岗岩20厚	m ²	41.2243	92.37	3807.89		
59	08030050@7	芝麻灰火烧面花岗岩20厚	m ²	84.8538	92.37	7837.95		
60	08030050@8	芝麻灰火烧面花岗岩25厚	m ²	34.2822	135.54	4646.61		
61	08030080@1	芝麻灰火烧面花岗岩波打线600*170*30	m ²	13.5616	126.41	1714.32		
62	08030080@2	芝麻灰烧面花岗岩30mm	m ²	36.4118	126.41	4602.82		
63	08030080@3	芝麻灰花岗岩火烧面310X600*20	m ²	5.41	92.37	499.72		

单位工程人材机汇总表

工程名称：市政园建

第 3 页 共 7 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
64	08030080@4	芝麻黑烧面波打线600X200*30	m2	433.7944	135.12	58614.30		
65	08030080@5	芝麻黑烧面波打线600X300*30	m2	6.6872	135.12	903.57		
66	13030490	腻子粉成品(防水型)	kg	316.0245	5.69	1798.18		
67	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	10.17	12.95	131.80		
68	13090030	金属氟碳漆面漆	kg	8.9956	56.50	508.25		
69	13090035	金属氟碳漆底漆	kg	12.5938	23.92	301.24		
70	13310070	石油沥青30#	kg	40.753	4.16	169.53		
71	13350250	模板嵌缝料	kg	4.92	1.70	8.36		
72	13410010	嵌缝料	kg	3.57	0.58	2.07		
73	14010010	清油	kg	1.27	17.14	21.77		
74	14010030	松节油	kg	4.6237	9.06	41.89		
75	14030010	柴油	kg	2.7398	9.64	26.41		
76	14030020	灯用煤油	kg	9.585	15.35	147.13		
77	14090070	石蜡	kg	20.8642	3.00	62.59		
78	14210050	环氧树脂综合	kg	11.193	24.80	277.59		
79	14310050	草酸	kg	7.8191	5.57	43.55		
80	14350191	清洁剂	kg	0.087	14.95	1.30		
81	14350250	隔离剂	kg	22.83	7.02	160.27		
82	14350273	氟碳漆固化剂	kg	1.4139	26.99	38.16		
83	14350410	聚合物乳液	kg	49.55	10.82	536.13		
84	14350630	脱模剂	kg	30.886	5.12	158.14		
85	14350680	稀释剂	kg	1.4393	16.64	23.95		
86	14390060	氩气	m3	25.1469	12.04	302.77		
87	14410600	胶粘剂	kg	100.6429	1.87	188.20		
88	17050050@1	不锈钢管Φ30x2.0	m	149.24	12.65	1887.89		
89	17050050@2	不锈钢管Φ50x2.5	m	150.44	13.46	2024.92		
90	17250080@1	PVC-U排水管Φ75	m	86.9961	11.17	971.75		
91	17270090	高压风管	m	0.7055	21.80	15.38		
92	17270180	高压橡胶管综合	m	0.1859	59.17	11.00		
93	18250615	管箍	个	0.124	9.25	1.15		
94	31030160@1	蓝色琉璃瓦片	块	175.5138	1.64	287.84		
95	31030170@1	蓝色琉璃瓦筒综合	块	71.1544	1.58	112.42		
96	32270020	有机肥	t	0.8774	352.77	309.52		

单位工程人材机汇总表

工程名称：市政园建

第 4 页 共 7 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
97	34090010	白棉纱	kg	11.1589	11.42	127.43		
98	34110010	水	m3	807.1548	3.59	2897.69		
99	35010030	组合钢模板	kg	58.056	5.39	312.92		
100	35090230	钢支撑	kg	96.9179	4.03	390.58		
101	38010080	塑料水桶	个	0.047	16.25	0.76		
102	38010100	三轮车	辆	0.0018	1299.90	2.38		
103	99450760	其他材料费	元	5516.3163	1.00	5516.32		
104	9946131	其他材料费	元	7.524	1.00	7.52		
105	BCCLF3@1	垃圾桶400*700mm	套	20.88	289.01	6034.53		
106	CLFTZ	材料费调整	元	0.0093	1.00	0.01		
107	补充材料001	成品石材坐凳芝麻灰烧面花岗岩、80厚1500长	套	15.0099	747.44	11219.00		
108	8021902	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C15	m3	31.2039	383.69	11972.62		
109	8021903	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20	m3	441.3753	393.65	173747.39		
110	8021905	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C30	m3	10.5646	413.58	4369.31		
111	8021906	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C35	m3	60.7235	423.55	25719.44		
112	80050570@1	商品湿拌砌筑砂浆M10	m3	56.4163	423.55	23895.12		
113	8005901	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥5mm M5	m3	23.0296	403.62	9295.21		
114	8005902	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥5mm M7.5	m3	8.457	413.58	3497.65		
115	8005907	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M10	m3	2.8878	443.48	1280.68		
116	8005908	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M15	m3	2.6785	458.43	1227.90		
117	8005909	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M20	m3	25.828	473.38	12226.46		
118	8005910	湿拌地面砂浆地面普通找平 M15	m3	89.2109	428.53	38229.55		
119	8005911	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m3	8.108	443.48	3595.74		
120	04290080@1	盖板50厚390X600芝麻灰烧面	m2	608.597	238.90	145393.82		
121	12210120@1	火烧面白麻花岗岩石栏杆	m	85.27	544.13	46397.97		
122	32070050@1	台湾草密度>85%，30*30cm/件	m2	61.4145	11.06	679.24		

单位工程人材机汇总表

工程名称：市政园建

第 5 页 共 7 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
123	36050020@1	红色透水砖230*115*60	m ²	182.9064	59.80	10937.80		
124	36050020@2	灰色透水砖230*115*60	m ²	91.9632	59.80	5499.40		
125	36050090@2	芝麻灰火烧面花岗岩500*300*30厚	m ²	266.7912	126.41	33725.08		
126	36050090@4	芝麻灰火烧面花岗岩500*500*30厚	m ²	6.7524	126.41	853.57		
127	36050090@6	芝麻灰烧面花岗岩600*600*30厚	m ²	47.124	126.41	5956.94		
128	36050090@7	芝麻灰火烧面花岗岩600*300*30厚	m ²	1526.9502	126.41	193021.77		
129	36050090@8	芝麻灰烧面花岗岩800*800*30厚	m ²	383.4996	126.41	48478.18		
130	补充主材001@1	1.5厚SUS304不锈钢镀铜双开大门	m ²	30.43	862.05	26232.18		
131	00010003	机上人工	工日	126.695	226.92	28749.63		
132	99450630	折旧费	元	15445.556	1.00	15445.56		
133	99450640	检修费	元	3428.1471	1.00	3428.15		
134	99450650	维护费	元	9917.5603	1.00	9917.56		
135	99450660	安拆费	元	1052.8387	1.00	1052.84		
136	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	46.5086	11.46	532.99		
137	99450680	柴油(机械用)0#	kg	3177.2443	9.64	30628.64		
138	99450680@1	柴油(机械用)0#	kg	110.9313	9.64	1069.38		
139	99450700	电(机械用)	kw·h	3395.5973	0.81	2750.43		
140	JXFTZ	机械费调整	元	-1.4594	1.00	-1.46		
141	990101015	履带式推土机功率75(kW)	台班	0.1583	1259.07	199.31		
142	990101015@1	履带式推土机功率75(kW)	台班	0.1627	1259.07	204.85		
143	990106030	履带式单斗液压挖掘机斗容量1(m ³)	台班	6.1538	1684.95	10368.85		
144	990106030@1	履带式单斗液压挖掘机斗容量1(m ³)	台班	1.6149	1684.95	2721.03		
145	990110030	轮胎式装载机斗容量1.5(m ³)	台班	3.9963	984.04	3932.52		
146	990110040	轮胎式装载机斗容量2(m ³)	台班	1.2734	1094.75	1394.05		
147	990113020	平地机功率90(kW)	台班	0.1569	1104.92	173.36		
148	990113030	平地机功率120(kW)	台班	0.2068	1394.38	288.36		
149	990120020	钢轮内燃压路机工作质量8(t)	台班	0.407	563.97	229.54		

单位工程人材机汇总表

工程名称：市政园建

第 6 页 共 7 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
150	990120040	钢轮内燃压路机工作质量15(t)	台班	3.1829	868.80	2765.30		
151	990123020	电动夯实机夯击能力20~62(kN·m)	台班	44.2517	34.28	1516.95		
152	990129010	风动凿岩机手持式	台班	18.5458	14.10	261.50		
153	990302015	履带式起重机提升质量15(t)	台班	5.7032	1089.42	6161.85		
154	990304016	汽车式起重机提升质量16(t)	台班	2.0276	1293.52	2622.74		
155	990401025	载货汽车装载质量6(t)	台班	2.7541	682.29	1879.09		
156	990401030	载货汽车装载质量8(t)	台班	0.2652	770.15	204.24		
157	990402015	自卸汽车装载质量5(t)	台班	0.4864	750.66	365.12		
158	990402025	自卸汽车装载质量8(t)	台班	2.5464	905.88	2306.73		
159	990402035	自卸汽车装载质量12(t)	台班	2.7501	1273.42	3502.03		
160	990402040	自卸汽车装载质量15(t)	台班	25.3229	1421.66	36000.55		
161	990406010	机动翻斗车装载质量1(t)	台班	19.9855	322.02	6435.73		
162	990409030	洒水车罐容量6000(L)	台班	0.6957	920.06	640.09		
163	990409040	洒水车罐容量8000(L)	台班	0.0556	924.36	51.39		
164	990503030	电动单筒慢速卷扬机牵引力50(kN)	台班	0.0363	286.75	10.41		
165	990605060	混凝土振捣器(插入式)	台班	22.0316	10.65	234.64		
166	990605065	混凝土振捣器(平板式)	台班	39.7254	11.88	471.94		
167	990605070	稳定土厂拌设备125(m ³ /h)内	台班	0.6368	2471.68	1573.97		
168	990607030	混凝土输送泵车输送量90(m ³ /h)	台班	0.0888	2787.75	247.55		
169	990611010	干混砂浆罐式搅拌机公称储量20000(L)	台班	2.3182	326.19	756.17		
170	990701015	钢筋调直机直径40(mm)	台班	0.3465	55.19	19.12		
171	990702010	钢筋切断机直径40(mm)	台班	1.0305	49.59	51.10		
172	990703010	钢筋弯曲机直径40(mm)	台班	2.3878	30.57	73.00		
173	990706010	木工圆锯机直径500(mm)	台班	0.9443	29.13	27.51		
174	990772060	电动切割机	台班	5.2109	252.38	1315.13		
175	990901010	交流弧焊机容量21(kV·A)	台班	0.3592	67.24	24.15		
176	990901015	交流弧焊机容量30(kV·A)	台班	7.0312	98.56	693.00		
177	990910030	对焊机容量75(kV·A)	台班	0.7147	126.56	90.45		

单位工程人材机汇总表

工程名称：市政园建

第 7 页 共 7 页


序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
178	990912010	氩弧焊机电流500(A)	台班	1.1193	108.84	121.82		
179	991003070	电动空气压缩机排气量10(m3/min)	台班	1.291	432.05	557.78		
180	991004010	内燃空气压缩机排气量3(m3/min)	台班	9.3362	330.17	3082.53		
181	80110180	水泥膏(配合比)	m3	0.1196	679.55	81.23		
182	80110250	素水泥浆(配合比)	m3	0.3513	546.12	191.85		
183	80110250@1	素水泥浆(配合比)	m3	1.873	546.12	1022.88		
184	04130001@2	标准砖240×115×53	千块	8.5761	328.88	2820.51		
185	8021904@1	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25	m3	44.6475	403.62	18020.62		
		合计				1689151.59		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林绿化

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		乔木					118249.01		
1	050102001001	火焰木	 <ol style="list-style-type: none"> 1. 胸径或干径:胸径18~20cm 2. 株高、冠径:h6.5~7m, w3.5~4m 3. 种类:火焰木 4. 备注:全冠, 树形好, 多分枝 5. 养护期:12个月(机械灌溉) 	株	1	1665.90	1665.90		
2	050102001002	圆柏	<ol style="list-style-type: none"> 1. 胸径或干径:h2.5m, W1.5~1.8m 2. 种类:圆柏 3. 备注:锥形 4. 养护期:12个月(机械灌溉) 	株	32	492.61	15763.52		
3	050102001003	香樟	<ol style="list-style-type: none"> 1. 胸径或干径:14-15cm 2. 株高、冠径:h4-4.5m, w2.5-3m 3. 种类:香樟 4. 备注:树形好, 多分枝 5. 养护期:12个月(机械灌溉) 	株	42	1010.88	42456.96		
4	050102001004	黄金风铃木	<ol style="list-style-type: none"> 1. 胸径或干径:12-13cm 2. 株高、冠径:h4-4.5m, w2.5-3m 3. 种类:黄金风铃木 4. 备注:全冠, 树形好, 多分枝 5. 养护期:12个月(机械灌溉) 	株	27	1309.45	35355.15		
5	050102001005	宫粉紫荆	<ol style="list-style-type: none"> 1. 胸径或干径:12-13cm 2. 株高、冠径:h3.5-4m, w2-2.5m 3. 种类:宫粉紫荆 4. 备注:全冠, 树形好, 多分枝 5. 养护期:12个月(机械灌溉) 	株	24	749.38	17985.12		
本页小计								113226.65	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林绿化

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
6	050102001006	大叶紫薇	1. 胸径或干径: $\Phi 10-11\text{cm}$ 2. 株高、冠径: $h3. -3.5\text{m}, w2-2.5\text{m}$ 3. 种类: 大叶紫薇 4. 备注: 全冠, 树形好, 多分枝 5. 养护期: 12个月 (机械灌溉)	株	7	717.48	5022.36		
		灌木					123634.46		
7	050102002001	杨梅	1. 冠从高: $h2, w2$ 2. 养护期: 12个月 (机械灌溉) 3. 种类: 杨梅 4. 备注: 丛生, 不空脚, 密实	株	20	729.68	14593.60		
8	050102002002	澳洲鸭脚木	1. 冠从高: $h2-2.2, w1.5$ 2. 养护期: 12个月 (机械灌溉) 3. 种类: 澳洲鸭脚木 4. 备注: 比例合理, 树形好	株	44	242.54	10671.76		
9	050102002003	狗牙花	1. 冠从高: $h1.5-1.8, w1.5$ 2. 养护期: 12个月 (机械灌溉) 3. 种类: 狗牙花 4. 备注: 树形好, 无病虫害, 枝叶舒朗	株	38	322.23	12244.74		
10	050102002004	夹竹桃	1. 冠从高: $h1.8, w1.5$ 2. 养护期: 12个月 (机械灌溉) 3. 种类: 夹竹桃 4. 备注: 无病虫害, 树形好	株	31	222.86	6908.66		
11	050102002005	南天竹	1. 冠从高: $h1.2-1.5, w1$ 2. 养护期: 12个月 (机械灌溉) 3. 种类: 南天竹	株	9	195.75	1761.75		
12	050102002006	侧柏	1. 冠从高: $h1.5, w1.5$ 2. 养护期: 12个月 (机械灌溉) 3. 种类: 侧柏 4. 备注: 不空脚	株	32	201.09	6434.88		
本页小计								57637.75	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林绿化

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
13	050102002007	杜鹃	冠丛高:h1.5,w1.5 2. 养护期:12个月(机械灌溉) 3. 种类:杜鹃 4. 备注:球体密实,不空脚	株	88	285.60	25132.80		
14	050102002008	灰莉	1. 冠丛高:h1.5,w1.5 2. 养护期:12个月(机械灌溉) 3. 种类:灰莉 4. 备注:球体密实,不空脚	株	27	343.15	9265.05		
15	050102002009	海桐	1. 冠丛高:h1.2,w1.5 2. 养护期:12个月(机械灌溉) 3. 种类:海桐 4. 备注:球体密实,不空脚	株	26	258.99	6733.74		
16	050102002010	野牡丹	1. 冠丛高:h1.5,w1.5 2. 养护期:12个月(机械灌溉) 3. 种类:野牡丹 4. 备注:球体密实,不空脚	株	59	365.96	21591.64		
17	050102002011	多裂棕竹	1. 冠丛高:h1.5-1.8,w1.5 2. 养护期:12个月(机械灌溉) 3. 种类:多裂棕竹 4. 备注:不空脚	株	48	172.83	8295.84		
		花卉					841961.8		
18	050102008001	紫花翠芦莉	1. 花卉种类:紫花翠芦莉 2. 单位面积株数:36袋/m2,不露土 3. 株高或蓬径:高度30~40cm,冠幅25~30cm 4. 养护期:12个月(机械灌溉)	m2	365	92.17	33642.05		
19	050102008002	翠云草	1. 花卉种类:翠云草 2. 单位面积株数:49袋/m2,不露土 3. 株高或蓬径:高度20~25cm,冠幅20~25cm 4. 养护期:12个月(机械灌溉)	m2	270	129.69	35016.30		
本页小计								139677.42	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林绿化

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
20	050102008003	杜鹃	1. 花卉种类：杜鹃 2. 单位面积株数：49袋/m ² ，不露土 3. 株高或蓬径：高度25~30cm，冠幅25~30cm 4. 养护期：12个月（机械灌溉）	m ²	253	234.97	59447.41		
21	050102008004	大吴风草	1. 花卉种类：大吴风草 2. 单位面积株数：25袋/m ² ，不露土 3. 株高或蓬径：高度35~40cm，冠幅35~40cm 4. 养护期：12个月（机械灌溉）	m ²	303	119.78	36293.34		
22	050102008005	过路黄	1. 花卉种类：过路黄 2. 单位面积株数：64袋/m ² ，不露土 3. 株高或蓬径：高度10~15cm，冠幅20cm 4. 养护期：12个月（机械灌溉）	m ²	336	139.00	46704.00		
23	050102008006	肾蕨	1. 花卉种类：肾蕨 2. 单位面积株数：36袋/m ² ，不露土 3. 株高或蓬径：高度25~30cm，冠幅25~30cm 4. 养护期：12个月（机械灌溉）	m ²	710	111.44	79122.40		
24	050102008007	吉祥草	1. 花卉种类：吉祥草 2. 单位面积株数：49袋/m ² ，不露土 3. 株高或蓬径：高度20~25cm，冠幅20~25cm 4. 养护期：12个月（机械灌溉）	m ²	203	135.87	27581.61		
本页小计							249148.76		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林绿化

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
25	050102008008	海桐	1. 花卉种类:海桐 2. 单位面积株数:25袋/m ² , 不露土 3. 株高或蓬径:高度40~50cm ,冠幅30~40cm 4. 养护期:12个月(机械灌溉)	m ²	318	267.09	84934.62		
26	050102008009	鸭脚木	1. 花卉种类:鸭脚木 2. 单位面积株数:25袋/m ² , 不露土 3. 株高或蓬径:高度35~40cm ,冠幅35~40cm 4. 养护期:12个月(机械灌溉)	m ²	793	81.51	64637.43		
27	050102008010	马蹄金	1. 花卉种类:马蹄金 2. 单位面积株数:64袋/m ² , 不露土 3. 株高或蓬径:高度10~15cm ,冠幅20cm 4. 养护期:12个月(机械灌溉)	m ²	203	95.32	19349.96		
28	050102008011	八角金盘	1. 花卉种类:八角金盘 2. 单位面积株数:9袋/m ² , 不露土 3. 株高或蓬径:高度40~50cm ,冠幅40~50cm 4. 养护期:12个月(机械灌溉)	m ²	272	97.49	26517.28		
29	050102008012	白蝴蝶	1. 花卉种类:白蝴蝶 2. 单位面积株数:64袋/m ² , 不露土 3. 株高或蓬径:高度15~20cm ,冠幅15~20cm 4. 养护期:12个月(机械灌溉)	m ²	424	105.40	44689.60		
本页小计							240128.89		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林绿化

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
30	050102008013	鸳鸯茉莉	1. 花卉种类:鸳鸯茉莉 2. 单位面积株数:49袋/m ² , 不露土 3. 株高或蓬径:高度25~30cm ;冠幅25~30cm 4. 养护期:12个月(机械灌溉)	m ²	120	232.40	27888.00		
31	050102008014	冷水花	1. 花卉种类:冷水花 2. 单位面积株数:81袋/m ² , 不露土 3. 株高或蓬径:高度15~20cm ,冠幅15~20cm 4. 养护期:12个月(机械灌溉)	m ²	464	126.19	58552.16		
32	050102008015	扶芳藤	1. 花卉种类:扶芳藤 2. 单位面积株数:36袋/m ² , 不露土 3. 株高或蓬径:高度15~20cm ,冠幅20~30cm 4. 养护期:12个月(机械灌溉)	m ²	166	120.14	19943.24		
33	050102008016	小天使	1. 花卉种类:小天使 2. 单位面积株数:16袋/m ² , 不露土 3. 株高或蓬径:高度35~40cm ,冠幅40cm 4. 养护期:12个月(机械灌溉)	m ²	281	104.86	29465.66		
34	050102008017	玉龙草	1. 花卉种类:玉龙草,H=10-15, W=10-15 2. 单位面积株数:盘草、满铺 3. 养护期:12个月(机械灌溉)	m ²	395	82.51	32591.45		
35	050102002012	福建茶	1. 冠丛高:高度80~100cm; 冠幅80~100cm 2. 种类:福建茶 3. 养护期:12个月(机械灌溉)	株	264	147.18	38855.52		
本页小计								207296.03	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林绿化

标段：

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
36	050102012001	台湾草	1. 养护期:12个月（机械灌溉） 2. 草皮种类:台湾草，H=20 密度>85%，30*30cm/件	m ²	109	52.21	5690.89	
37	050102012002	马尼拉草	1. 养护期:12个月（机械灌溉） 2. 草皮种类:马尼拉草，H=20 密度>85%，30*30cm/件	m ²	1448	49.06	71038.88	
		措施项目					10299.24	
38	050403001001	树木支撑架	1. 树木支撑，5mm厚直径50mm钢管	株	126	81.74	10299.24	
本页小计							87029.01	
合 计							1094144.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：园林绿化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	41553.4	100	41553.40			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.58 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					41553.40			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

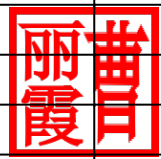
其他项目清单与计价汇总表

工程名称：园林绿化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	54372.38		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	24868.49		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	79240.87		—



注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程人材机汇总表

工程名称：园林绿化

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	275918.11 89	0.99	273158.94		
2	RGFTZ	人工费调整	元	0.1153	1.00	0.12		
3	04090135	余土外运	m ³	592.6876				
4	04090155@1	熟耕土(松方)	m ³	339.0837	45.81	15543.60		
5	32270001	杀虫剂	kg	96.9725	17.03	1651.44		
6	32270010	无机肥(复合肥)	kg	2200.8498	2.62	5766.23		
7	32270020	有机肥	t	91.3018	352.77	32208.54		
8	33010560@1	成品镀锌钢管支撑5mm厚 直径50mm钢管	t	1.0458	4577.24	4786.88		
9	34110010	水	m ³	8078.2658	3.59	29000.97		
10	99450760	其他材料费	元	3088.2026	1.00	3088.20		
11	CLFTZ	材料费调整	元	0.5667	1.00	0.57		
12	32010060@1	大叶紫薇Φ10-11cm, h3. -3.5m, w2-2.5m	株	7.28	416.92	3035.18		
13	32010070@1	香樟Φ14-15cm, h4-4.5 m, w2.5-3m	株	43.68	581.50	25399.92		
14	32010070@2	黄金风铃木Φ12-13cm, h 4-4.5m, w2.5-3m	株	28.08	868.59	24390.01		
15	32010070@3	宫粉紫荆Φ12-13cm, h3. 5-4m, w2.-2.5m	株	24.96	330.06	8238.30		
16	32010090@1	圆柏h2.5, W1.5~1.8m	株	32	92.43	2957.76		
17	32010100@1	火焰木Φ18~20cm; h6.5 ~7, w3.5~4	株	1.04	1150.88	1196.92		
18	32030030@1	福建茶高度80~100cm; 冠幅80~100cm	丛	274.56	44.70	12272.83		
19	32030050@1	狗牙花苗高×冠径 150- 180cm×150cm	丛	39.52	156.35	6178.95		
20	32030050@10	杨梅苗高×冠径 200cm ×200cm	丛	20.8	548.13	11401.10		
21	32030050@11	澳洲鸭脚木苗高×冠径 200-220cm×150cm	丛	45.76	79.72	3647.99		
22	32030050@2	夹竹桃苗高×冠径 180 cm×150cm	丛	32.24	60.80	1960.19		
23	32030050@3	侧柏苗高×冠径 150cm ×150cm	丛	33.28	39.87	1326.87		
24	32030050@4	杜鹃苗高×冠径 150cm ×150cm	丛	91.52	121.13	11085.82		

单位工程人材机汇总表

工程名称：园林绿化

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
25	32030050@5	灰莉苗高×冠径 150cm ×150cm	丛	28.08	176.46	4955.00		
26	32030050@6	海桐苗高×冠径 120cm ×150cm	丛	27.04	95.54	2583.40		
27	32030050@7	野牡丹苗高×冠径 150 cm×150cm	丛	61.36	198.40	12173.82		
28	32030050@8	多裂棕竹苗高×冠径 15 0-180cm×150cm	丛	49.92	12.69	633.48		
29	32030050@9	南天竹苗高×冠径120-1 50cm×100cm	丛	9.36	91.40	855.50		
30	32070001@1	紫花翠芦莉高度30~40cm ,冠幅25~30cm	株	13797	0.45	6208.65		
31	32070001@10	过路黄高度10~15cm,冠 幅20cm	株	22579.2	0.95	21450.24		
32	32070001@11	肾蕨高度25~30cm,冠幅 25~30cm	株	26838	0.96	25764.48		
33	32070001@12	吉祥草高度20~25cm,冠 幅20~25cm	株	10444.35	1.18	12324.33		
34	32070001@13	马蹄金高度10~15cm,冠 幅20cm	株	13641.6	0.30	4092.48		
35	32070001@2	白蝴蝶高度15~20cm,冠 幅15~20cm	株	28492.8	0.45	12821.76		
36	32070001@3	冷水花高度15~20cm,冠 幅15~20cm	株	39463.2	0.60	23677.92		
37	32070001@5	扶芳藤高度15~20cm,冠 幅20~30cm	株	6274.8	1.19	7467.01	金蜗牛园林	赣州市金 蜗牛园林 景观有限 公司
38	32070001@6	小天使高度35~40cm,冠 幅40cm	株	4720.8	1.79	8450.23		
39	32070001@7	玉龙草H=10-15, W=10-1 5	株	10368.75	0.28	2903.25		
40	32070001@8	翠云草高度20~25cm,冠 幅20~25cm	株	13891.5	1.06	14724.99		
41	32070001@9	大吴风草高度35~40cm, 冠幅35~40cm	株	7953.75	1.70	13521.38		
42	32070050@1	台湾草密度>85%, 30*3 0cm/件	m2	114.45	11.06	1265.82		
43	32070050@2	马尼拉草密度>85%, 30 *30cm/件	m2	1520.4	8.06	12254.42		
44	32070130@1	杜鹃高度25~30cm,冠幅 25~30cm	株	13016.85	3.34	43476.28		
45	32070130@2	鸳鸯茉莉高度25~30cm; 冠幅25~30cm	株	6174	3.29	20312.46		

单项工程投标报价汇总表

工程名称：郁南革命烈士陵园优化提升工程-安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	室外安装	890317.55		31328.65	
2	水泵房安装	126710.97		4931.75	
3	园区消防管安装	78363.10		2662.31	
4	展陈馆安装	180162.87	117547.76	3768.90	
合计		1275554.49	117547.76	42691.61	



注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		室外排水					62109.4		
		PE给水管							
		园区排水管					55286.9		
1	040101002001	挖沟槽土方 (利用方)	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:2m内 3. 挖土方式:人机配合	m ³	177.21	6.29	1114.65		
2	040103001002	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:原土回填	m ³	67.69	18.67	1263.77		
3	040103001005	回填方	1. 填方材料品种:中粗砂	m ³	44.81	306.49	13733.82		
4	040501004001	PVC-U排水管 DN200	1. 垫层、基础材质及厚度:150mm厚中粗砂垫层 2. 材质及规格:PVC-U排水管DN200 3. 铺设深度:300mm	m	7.37	121.36	894.42		
5	040501004005	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度:150mm厚中粗砂垫层 2. 材质及规格:HDPE双壁波纹管DN300	m	316	121.14	38280.24		
		砂井					6822.5		
6	040504001002	砌筑井	1. 名称:砂井 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚C15混凝土 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖240*115*53 4. 勾缝、抹面要求:墙面、井底抹灰1:2水泥砂浆 5. 砂浆强度等级、配合比:1:2水泥砂浆抹井内壁 6. 砖砌砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆 7. 井盖、井圈材质及规格:C20混凝土井圈 8. 井盖:铸铁平篦400*200mm	座	25	272.90	6822.50		
		强弱线路电器					642656.16		
本页小计							62109.40		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		路灯强电					533132.57		
7	040101003002	挖土方 (利用方)	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:2m内 3. 挖土方式:人机配合挖土	m ³	2075.32	8.82	18304.32		
8	040103001009	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:原土回填	m ³	1770.8	18.67	33060.84		
9	040504001004	砖砌手孔井	1. 名称:砖砌手孔井 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚C15混凝土 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖240*115*53 4. 砂浆强度等级、配合比:1:2.5水泥砂浆抹井内壁 5. 砖砌砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆 6. 井盖、井圈材质及规格:C20混凝土井圈 7. 井盖:绿化覆盖型井盖450*450mm 8. 种植土:井盖面回填种植土	座	6	323.45	1940.70		
10	040805002003	庭院灯、灯杆安装	1. 名称:庭院灯、灯杆安装 2. 灯杆材质、高度:3.5m	套	71	1176.81	83553.51		
11	040805002004	高杆灯、灯杆安装	1. 名称:高杆灯、灯杆安装 2. 灯杆材质、高度:8m	套	17	1968.25	33460.25		
12	030409001002	接地极	1. 部位:路灯基础 2. 名称:路灯接地极 3. 材质:热镀锌角钢 4. 规格:L40*4	根	88	98.91	8704.08		
13	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内	t	3.65	5634.20	20564.83		
14	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ25以内	t	10.72	4192.89	44947.78		
15	010501001003	垫层	1. 部位:路灯基础 2. 混凝土种类:现浇 3. 混凝土强度等级:C15	m ³	42.59	568.34	24205.60		
本页小计								268741.91	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
16	010501003002	独立基础	1. 部位: 路灯基础 2. 混凝土种类: 现浇 3. 混凝土强度等级: C25	m3	257.93	579.99	149596.82		
17	010501001004	垫层	1. 部位: 庭院灯、路灯基础 2. 混凝土种类: 细石混凝土 3. 混凝土强度等级: C30	m3	1	442.48	442.48		
18	040901009002	预埋铁件	1. 部位: 路灯基础 2. 材料种类: 钢板	t	7.461	6680.19	49840.90		
19	030404017002	配电箱	1. 名称: 配电箱AL1 2. 配置附件: 5个小型断路器 MCB-16A-2P 3. 配置附件: 1个小型断路器 MCB-20A-2P 4. 配置附件: 1个塑壳断路器 MCCB-C16A/3P 5. 配置附件: 1个时间控制器	台	1	926.26	926.26		
20	030411001004	配管	1. 名称: PVC难燃塑料线管 2. 规格: 32mm	m	1431.87	14.52	20790.75		
21	030411001005	配管	1. 名称: PVC难燃塑料线管 2. 规格: 40mm	m	465.51	16.32	7597.12		
22	030411004003	配线ZR-BVV4mm2	1. 名称: 配线ZR-BVV4mm2	m	4312.11	5.73	24708.39		
23	030411004004	配线ZR-BVV6mm2	1. 名称: 配线ZR-BVV6mm2	m	1396.53	7.51	10487.94		
		智能弱电					109523.59		
24	030507008001	半球型网络彩色摄像机	1. 名称: 半球型网络彩色摄像机 2. 类别: 1080P	台	4	366.48	1465.92		
25	030507008002	室外彩色网络固定摄像机	1. 名称: 室外彩色网络固定摄像机 2. 类别: 1080P	台	103	553.24	56983.72		
26	030507008003	室外球形彩色球形摄像机	1. 名称: 室外球形彩色球形摄像机 2. 类别: 1080P	台	2	703.47	1406.94		
27	030502010001	配线架 24口	1. 名称: 弱电箱RD 2. 配置: 配线架 24口 3. 配置: 光纤收发器 4. 配置: 视频监控交换机	个	4	1558.18	6232.72		
本页小计								330479.96	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
28	030502010002	配线架 16口	1.名称：弱电箱RD 2.配置：配线架 16口 3.配置：光纤收发器 4.配置：视频监控交换机	个	6	1394.82	8368.92		
29	030502005001	超五类网线	1.名称：超五类网线CAT5E	箱	222.85	2.30	7412.56		
30	030502007001	GYTS-4芯	1.名称：GYTS-4芯	m	479.54	5.98	2867.65		
31	030502007002	GYTS-8芯	1.名称：GYTS-8芯	m	266.38	6.93	1846.01		
32	030411001002	配管	1.名称：PVC难燃塑料线管 2.规格：40mm	m	686.12	16.30	11183.76		
33	030411001003	配管	1.名称：PVC难燃塑料线管 2.规格：32mm	m	809.6	14.52	11755.39		
		引电缆至水泵房					31048.35		
34	030408003001	电缆保护管	1.名称：电缆保护管 2.规格：DN100	m	75.91	34.76	2638.63		
35	030408001001	电力电缆	1.名称：防火电缆BBTRZ-5*16	m	155.61	182.57	28409.72		
		措施项目					1387.58		
36	041102001001	垫层模板	1.构件类型：垫层	m2	42.59	32.58	1387.58		
本页小计								75870.22	
合 计								737201.49	



注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	31328.65	100	31328.65			<div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  </div> 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； ； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20； ；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外安装

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								计算), 结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费 + 分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1) 式中: δ = 合同工期 / 定额工期
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					31328.65			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程人材机汇总表

工程名称：室外安装

第 1 页 共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	151932.26 74	0.99	150412.94		
2	01010040	螺纹钢 ϕ 25以内	t	10.988	3218.97	35370.04		
3	01010120	螺纹钢 ϕ 10以内	t	3.723	3358.50	12503.70		
4	01030031	镀锌低碳钢丝 ϕ 0.7~1.2	kg	56.8251	4.96	281.85		
5	01030035	镀锌低碳钢丝 ϕ 1.2~2.5	kg	12.9757	4.73	61.38		
6	01030055	镀锌低碳钢丝 ϕ 2.5~4.0	kg	0.9018	4.73	4.27		
7	01130020	扁钢30 \times 4	kg	0.5222	3.50	1.83		
8	01130060	镀锌扁钢综合	kg	22.88	4.34	99.30		
9	01290003	钢板综合	kg	7535.61	3.27	24641.44		
10	01290205	镀锌钢板综合	kg	49.808	4.13	205.71		
11	01530060	封铅含铅65% 含锡35%	kg	2.0634	26.32	54.31		
12	02090050	聚乙烯薄膜0.05	m ²	2.2773	1.73	3.94		
13	02090090	塑料薄膜	m ²	6.5872	0.26	1.71		
14	02270001	棉纱	kg	20.9214	11.42	238.92		
15	02270020	白布	kg	1.9092	2.74	5.23		
16	02270070	土工布	m ²	32.9892	2.79	92.04		
17	03010440	六角螺栓M5	十套	4.08	0.57	2.33		
18	03010680	六角螺栓M16 \times 65~80	十套	57.324	5.92	339.36		
19	03011365	地脚螺栓M20 \times 300	十套	28.968	23.84	690.60		
20	03011605	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10 \times 100以内	十套	2.31	5.02	11.60		
21	03013051	膨胀螺栓M10	十套	4.488	5.80	26.03		
22	03016141	弹簧垫圈M16~30	十个	57.25	1.74	99.62		
23	03019001	圆钉综合	kg	5.8821	5.48	32.23		
24	03134011	水砂纸	张	35.8058	0.77	27.57		
25	03134021	铁砂布0~2#	张	8.8	0.94	8.27		
26	03135001	低碳钢焊条综合	kg	385.2664	7.69	2962.70		
27	03136021	焊锡丝综合	kg	0.77	7.66	5.90		
28	03137041	焊锡膏	kg	0.5709	46.85	26.75		
29	03138001	锡基钎料	kg	6.8503	52.29	358.20		
30	03139021	冲击钻头 ϕ 12	个	0.264	8.52	2.25		
31	03139281	钢锯条	条	129.8114	0.43	55.82		
32	03139521	合金钢钻头 ϕ 10	个	0.3237	4.55	1.47		
33	04030015	中砂	m ³	100.5828	219.75	22103.07		

单位工程人材机汇总表

工程名称：室外安装

第 2 页 共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	04090155	熟耕土(松方)	m3	0.0377	45.84	1.73		
35	04090175	通用种植土(松方)	m3	0.0881	45.84	4.04		
36	04130001	灰砂砖240×115×53	千块	2.0825	408.60	850.91		
37	05030060	板枋材综合	m3	0.4308	1674.27	721.28		
38	13010120	酚醛磁漆	kg	37.01	13.52	419.69		
39	13010130	酚醛调和漆	kg	0.33	13.46	4.44		
40	13010330	沥青清漆	kg	1.76	6.42	11.30		
41	13050080	防锈漆C53-1	kg	18.45	12.96	239.11		
42	13050210	沥青绝缘漆	kg	0.2023	6.37	1.29		
43	14030040	汽油综合	kg	35.7691	11.46	409.91		
44	14090010	电力复合脂	kg	4.51	14.40	64.94		
45	14330030	丙酮	kg	2.7046	9.71	26.26		
46	14330320	硬脂酸	kg	0.1011	6.31	0.64		
47	14350190	多功能上光清洁剂	盒	1	8.17	8.17		
48	14350360	酒精	kg	4.3	7.31	31.43		
49	14350630	脱模剂	kg	2.9813	5.12	15.26		
50	14410600	胶粘剂	kg	6.0613	1.87	11.33		
51	17250170	塑料软管D5	m	1.65	0.40	0.66		
52	25610080	镀锌大灯泡抱箍连压板	副	17.17	16.99	291.72		
53	27010060	飞保险(羊角熔断器)10A	个	17.51	1.54	26.97		
54	27170001	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	38.5974	2.39	92.25		
55	28010090	裸铜线10mm2	kg	2.2	53.70	118.14		
56	29060115	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	91.1422	0.06	5.47		
57	29060290	难燃塑料管接头32	个	461.7428	0.61	281.66		
58	29060295	难燃塑料管接头40	个	231.5822	0.99	229.27		
59	29090175	塑料接线柱双线	个	73.13	0.85	62.16		
60	29090220	铜接线端子DT-10mm2	个	22.33	2.41	53.82		
61	34090250	脱脂棉	kg	2.38	25.04	59.60		
62	34110010	水	m3	56.779	3.59	203.84		
63	35030170	脚手架直角扣(含螺丝)	套	35.02	5.23	183.15		
64	37091110	钢垫板1~2	kg	1.38	4.35	6.00		
65	37091120	钢垫板2.5~5	kg	44	4.21	185.24		
66	99450760	其他材料费	元	2977.2655	1.00	2977.27		

单位工程人材机汇总表

工程名称：室外安装

第 3 页 共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
67	8021902	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C15	m3	44.9955	383.69	17264.32		
68	8021903	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20	m3	0.2876	393.65	113.21		
69	8021904	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25	m3	260.5093	403.62	105146.76		
70	8021905	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C30	m3	0.707	413.58	292.40		
71	8005901	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥5mm M5	m3	0.8736	403.62	352.60		
72	8005902	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥5mm M7.5	m3	0.8804	413.58	364.12		
73	8005906	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M5	m3	0.003	413.58	1.24		
74	8005909	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M20	m3	0.417	473.38	197.40		
75	8005911	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m3	0.0434	443.48	19.25		
76	17250040@5	PVC-U排水管 φ200	m	7.37	67.47	497.25		
77	17250040@6	HDPE双壁波纹管环刚度4 φ300	m	316	62.28	19680.48		
78	17250040@7	电缆保护管 φ110	m	79.7055	19.73	1572.59		
79	25000001@1	庭院灯LED/20W；暖白4000k	套	71.71	139.92	10033.66		
80	25610020@1	路灯LED/150W/亮白6000K	套	17.17	482.55	8285.38		
81	28030170@1	铜芯塑料电线电缆BVV4	m	4657.0788	4.23	19699.44		
82	28030170@2	铜芯塑料电线电缆BVV6	m	1508.2524	5.88	8868.52		
83	28030270@1	超五类网线CAT5E	m	3287.307	1.30	4273.50	金阳光JYG	广东金阳光电缆实业有限公司
84	28110210@1	RTTZ-5×16	m	157.1661	168.61	26499.78	南洋	上海南洋电缆有限公司
85	28250010@1	GYTS-4芯	m	489.1308	2.14	1046.74		
86	28250010@2	GYTS-8芯	m	271.7076	3.07	834.14		
87	29060140@1	PVC难燃塑料线管 φ40	m	754.732	5.92	4468.01		
88	29060140@2	PVC难燃塑料线管 φ32	m	2465.617	4.80	11834.96		
89	29060140@4	PVC难燃塑料线管 φ40	m	512.061	5.92	3031.40		
90	29190100@1	3.5m灯杆	根	71	771.35	54765.85		
91	29190100@2	8m高灯杆	根	17	1242.85	21128.45		

单位工程人材机汇总表

工程名称：室外安装

第 4 页 共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
92	30030040@1	半球型网络彩色摄像机	台	4	213.71	854.84	霍尼韦尔	深圳市佰合信科技有限公司
93	30030040@2	室外球形彩色球形摄像机	台	2	485.07	970.14	海康威视	广州佳翔计算机科技有限公司
94	30030040@3	室外彩色网络固定摄像机	台	103	365.58	37654.74	松下	深圳市汇宇科技有限公司
95	30090200@1	光纤收发器	台	10	209.46	2094.60	深环宇	深圳市深环宇电线电缆制造有限公司
96	36010280@1	铸铁平篦400*200	套	25	44.85	1121.25		
97	36010280@2	绿化覆盖型井盖450*450mm450*450	套	6	105.64	633.84		
98	37270101@1	热镀锌角钢L40*4	kg	681.472	4.19	2855.37		
99	37330870@1	配线架 16口	个	6	123.46	740.76	深环宇	深圳市深环宇电线电缆制造有限公司
100	37330870@2	配线架 24口	个	4	286.63	1146.52	深环宇	深圳市深环宇电线电缆制造有限公司
101	55090080@1	弱电箱（空箱）	台	10	109.63	1096.30	良业电气	广东良业电气有限公司
102	55090080@2	配电箱（空箱）	台	1	109.63	109.63	锦华	深圳市锦华建材有限公司
103	55150050@1	小型断路器MCB-16A-2P 单极 16A 6KA(2位)	个	5	59.81	299.05		
104	55150050@2	小型断路器MCB-20A-2P 单极 16A 6KA(2位)	个	1	59.81	59.81		
105	55150050@3	塑壳断路器MCCB-C16A/3 PDW型	个	1	94.30	94.30		
106	55270030@1	时间控制器	个	1	88.81	88.81	锦华	深圳市锦华建材有限公司
107	00010003	机上人工	工日	61.0424	226.92	13851.74		
108	99450630	折旧费	元	4971.6607	1.00	4971.66		
109	99450640	检修费	元	1508.5062	1.00	1508.51		

单位工程人材机汇总表

工程名称：室外安装

第 5 页 共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
110	99450650	维护费	元	4055.7615	1.00	4055.76		
111	99450660	安拆费	元	2090.8754	1.00	2090.88		
112	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	17.3264	11.46	198.56		
113	99450680	柴油(机械用)0#	kg	816.9241	9.64	7875.15		
114	99450700	电(机械用)	kw·h	6388.6078	0.81	5174.77		
115	99451300	校验费	元	91.7371	1.00	91.74		
116	870125001	彩色监视器	台班	23.6	5.47	129.09		
117	870199011	笔记本电脑	台班	2.5	11.33	28.33		
118	870613023	手持式万用表	台班	8.6729	5.13	44.49		
119	871122021	光时域反射仪	台班	0.0746	126.40	9.43		
120	873146001	频谱分析仪频率:0.15~1050MHz	台班	2.5	18.66	46.65		
121	873150102	对讲机(一对)5公里	台班	16.1143	5.30	85.41		
122	990101015	履带式推土机功率75(kW)	台班	0.5619	1259.07	707.47		
123	990106030	履带式单斗液压挖掘机斗容量1(m3)	台班	5.6651	1684.95	9545.41		
124	990123010	电动夯实机夯击能量250(N·m)	台班	2.7075	29.84	80.79		
125	990123020	电动夯实机夯击能力20~62(kN·m)	台班	133.7959	34.28	4586.52		
126	990304004	汽车式起重机提升质量8(t)	台班	3.0002	1026.94	3081.03		
127	990304016	汽车式起重机提升质量16(t)	台班	3.5983	1293.52	4654.47		
128	990401015	载货汽车装载质量4(t)	台班	0.68	632.96	430.41		
129	990401020	载货汽车装载质量5(t)	台班	0.0202	655.92	13.25		
130	990401025	载货汽车装载质量6(t)	台班	0.0941	682.29	64.20		
131	990401030	载货汽车装载质量8(t)	台班	0.0537	770.15	41.36		
132	990406010	机动翻斗车装载质量1(t)	台班	34.5434	322.02	11123.67		
133	990605060	混凝土振捣器(插入式)	台班	20.3473	10.65	216.70		
134	990605065	混凝土振捣器(平板式)	台班	14.0295	11.88	166.67		
135	990701015	钢筋调直机直径40(mm)	台班	1.1315	55.19	62.45		
136	990702010	钢筋切断机直径40(mm)	台班	1.9092	49.59	94.68		
137	990703010	钢筋弯曲机直径40(mm)	台班	6.4099	30.57	195.95		
138	990706010	木工圆锯机直径500(mm)	台班	0.4013	29.13	11.69		

单位工程人材机汇总表

工程名称：室外安装

第 6 页 共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
139	990901010	交流弧焊机容量21(kV·A)	台班	21.3072	67.24	1432.70		
140	990904030	直流弧焊机容量20(kV·A)	台班	32.7538	86.39	2829.60		
141	990910030	对焊机容量75(kV·A)	台班	0.997	126.56	126.18		
142	990919030	电焊条烘干箱容量600×500×750(cm3)	台班	0.3283	32.14	10.64		
		合计				708060.75		



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					104233.47		
1	031006015003	消防水池	1. 材质、类型：成品不锈钢水箱 2. 型号、规格：11*3*3m 3. 容积：有效容积74.25m ³ ，总容积87.45m ³ 4. 基础类型：混凝土基础		1	41608.59	41608.59		
2	031006015002	18CS01装配式箱泵一体化消防给水泵站	1. 名称：18CS01装配式箱泵一体化消防给水泵站 2. 室外消火栓主泵：Q=15L/S，P=15KW，H=0.50MPa（一用一备） 3. 室外消火栓稳压泵：Q=1.11L/S，P=2.2KW，H=0.40MPa（一用一备） 4. 气压罐：Φ1000*1300（1个，工作压力1.6MPa）	套	1	30418.74	30418.74		
3	031001006001	塑料管	1. 安装部位：水泵房 2. 材质、规格：DN100PE给水管 3. 连接形式：电熔 4. 管道防腐：环氧煤沥青涂料（二油，厚度2mm） 5. 管道消毒、冲洗	m	24.37	113.05	2755.03		
4	031001001001	镀锌钢管	1. 名称：消防管镀锌钢管DN150*4.0mm	m	10.52	187.23	1969.66		
5	030901011001	室外消火栓	1. 名称：消防取水栓口 2. 附件材质、规格：闸阀DN150一个	套	1	1955.59	1955.59		
6	031001006003	塑料管	1. 名称：PVC-U排水管 2. 材质、规格：DN110	m	14.35	54.90	787.82		
7	031004014001	排水管地漏	1. 材质：PVCU 2. 名称：排水管地漏 3. 型号、规格：DN110 4. 安装方式：粘贴	个	1	60.19	60.19		
8	031003001001	螺纹阀门	1. 类型：螺纹闸阀 2. 规格、压力等级：DN100	个	14	667.40	9343.60		
本页小计							88899.22		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房安装

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
9	031003002001	螺纹法兰阀门	1. 类型: 螺纹法兰阀门 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 钢板平焊法兰连接	个	8	1051.49	8411.92		
10	031003001003	螺纹阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN100	个	1	331.40	331.40		
11	031003001005	螺纹阀门	1. 类型: 压力调节阀 2. 规格、压力等级: DN100	个	1	3202.34	3202.34		
12	031003001006	螺纹阀门	1. 类型: 水锤消除器 2. 规格、压力等级: MH-100型	个	1	674.26	674.26		
13	031003013001	水表	1. 型号、规格: 水表DN100 2. 附件配置: 闸阀2; 防回流污染止回阀1	组	1	1621.37	1621.37		
14	031002003001	套管	1. 名称、类型: 刚性套管 2. 规格: DN100	个	4	101.33	405.32		
15	031004014002	Y型除污器	1. 材质: Y型除污器 2. 型号、规格: DN100	个	1	115.88	115.88		
16	031004014003	18目不锈钢防虫网罩	1. 名称: 18目不锈钢防虫网罩	个	2	66.02	132.04		
17	080902006001	液位计	1. 名称: DN20玻璃管液位计	支	2	219.86	439.72		
		措施项目					479.46		
18	031302007001	高层施工增加		项	1				
19	031301017001	脚手架搭拆费	1. 脚手架搭拆费(单独承担埋地管道工程除外)(给排水、采暖、燃气工程) 2. 脚手架搭拆费(刷油、防腐、绝热工程)	项	1	479.46	479.46		
本页小计								15813.71	
合 计								104712.93	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	4931.75	100	4931.75			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：水泵房安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	5229.38		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1374.54		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	6603.92		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：水泵房安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
	合 计		0.00			—



注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：水泵房安装

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

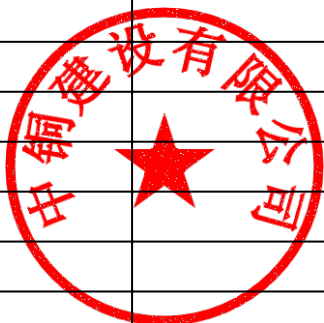
规费、税金项目清单与计价表

工程名称：水泵房安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	116248.6	9	10462.37
合 计					10462.37



编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程人材机汇总表

工程名称：水泵房安装

第 1 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	11728.440 ₅	0.99	11611.16		
2	RGFTZ	人工费调整	元	479.4693	1.00	479.47		
3	01030035	镀锌低碳钢丝φ1.2~2.5	kg	1.8176	4.73	8.60		
4	01030055	镀锌低碳钢丝φ2.5~4.0	kg	2.439	4.73	11.54		
5	01090035	镀锌圆钢φ10~25	kg	0.632	4.28	2.70		
6	01290003	钢板综合	kg	0.6	3.27	1.96		
7	01290019	钢板1.6~1.9	kg	0.48	3.27	1.57		
8	01290043	钢板8~15	kg	0.2351	3.27	0.77		
9	02010013	橡胶板1~3	kg	0.046	25.62	1.18		
10	02010015	橡胶板4~15	kg	0.629	11.05	6.95		
11	02010070	耐油橡胶板3~6	kg	7.373	7.68	56.62		
12	02010100	石棉橡胶板3~6	kg	3.246	11.57	37.56		
13	02130070	聚四氟乙烯生料带26mm ×20m×0.1mm	m	138.04	0.13	17.95		
14	02130075	聚四氟乙烯生料带宽20	m	17.8291	2.09	37.26		
15	02270001	棉纱	kg	1.98	11.42	22.61		
16	02270020	白布	kg	0.366	2.74	1.00		
17	02270040	细白布宽0.9m	m	0.2	4.93	0.99		
18	02270180	破布一级	kg	0.3817	7.16	2.73		
19	02290110	油麻丝	kg	8.896	8.57	76.24		
20	03010430	六角螺栓综合	kg	0.0272	5.56	0.15		
21	03010680	六角螺栓M16×65~80	十套	4.872	5.92	28.84		
22	03010905	六角螺栓M20×85~100	十套	14.832	12.41	184.07		
23	03013041	膨胀螺栓M8	十套	0.816	3.14	2.56		
24	03019021	圆钉50~75	kg	0.64	4.48	2.87		
25	03019091	扒钉	kg	0.768	7.00	5.38		
26	03131101	尼龙砂轮片φ400	片	0.228	11.93	2.72		
27	03134021	铁砂布0~2#	张	17.5238	0.94	16.47		
28	03135001	低碳钢焊条综合	kg	9.942	7.69	76.45		
29	03135021	低碳钢焊条结422 φ3.2	kg	2.4022	7.69	18.47		
30	03139281	钢锯条	条	16.529	0.43	7.11		
31	03139321	钢丝刷子	把	0.024	12.78	0.31		
32	03213021	垫铁	kg	23.592	4.85	114.42		
33	03213041	平垫铁综合	kg	12.2303	4.21	51.49		

单位工程人材机汇总表

工程名称：水泵房安装

第 2 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	03213051	斜垫铁综合	kg	8.3738	6.21	52.00		
35	03213071	斜垫铁Q195~Q235 1#	kg	4.08	3.61	14.73		
36	03213251	平垫铁Q195~Q235 1#	kg	4.064	6.80	27.64		
37	04010020	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	kg	101.5	0.36	36.54		
38	04010035	复合普通硅酸盐水泥P.O 42.5	kg	2.23	0.39	0.87		
39	04030001	砂子	kg	5.276	0.08	0.42		
40	04030015	中砂	m3	0.176	219.75	38.68		
41	04050035	碎石20	m3	0.192	165.23	31.72		
42	05030001	木枋综合	m3	0.0855	1674.27	143.15		
43	05030060	板枋材综合	m3	0.004	1674.27	6.70		
44	05030200	木板	m3	0.0501	2646.42	132.59		
45	05030265	枕木	m3	0.0752	1324.66	99.61		
46	05030285	枕木2500×250×200	根	0.0787	119.40	9.40		
47	13030240	厚漆	kg	3.272	10.22	33.44		
48	13050430	酚醛防锈漆各种颜色	kg	0.148	12.96	1.92		
49	13310060	石油沥青10#	kg	53.5653	4.00	214.26		
50	13350200	密封膏	kg	1.032	6.17	6.37		
51	13350380	油浸石棉盘根编织 $\phi 6 \sim 10(250^{\circ}\text{C})$	kg	0.7	18.00	12.60		
52	14010010	清油	kg	0.33	17.14	5.66		
53	14030030	煤油	kg	5.131	15.35	78.76		
54	14030040	汽油综合	kg	1.008	11.46	11.55		
55	14030047	汽油70~90#	kg	0.036	11.46	0.41		
56	14070050	机油综合	kg	2.6293	6.93	18.22		
57	14090030	黄甘油	kg	0.7568	6.44	4.87		
58	14230060	滑石粉	kg	23.5687	0.98	23.10		
59	14330030	丙酮	kg	0.4563	9.71	4.43		
60	14350360	酒精	kg	0.2	7.31	1.46		
61	14350490	漂白粉综合	kg	0.0341	5.30	0.18		
62	14390070	氧气	m3	3.886	5.14	19.97		
63	14390100	乙炔气	kg	1.3178	13.26	17.47		
64	14410410	氯丁橡胶粘接剂	kg	0.2999	13.97	4.19		
65	14410600	胶粘剂	kg	0.02	1.87	0.04		
66	15130063	聚酯乙烯泡沫塑料板	kg	2.268	21.12	47.90		

单位工程人材机汇总表

工程名称：水泵房安装

第 3 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
67	17010053	焊接钢管DN20	m	0.0242	6.81	0.16		
68	17010054	焊接钢管DN20	kg	0.0512	4.17	0.21		
69	17270175	橡胶软管DN20	m	0.0324	4.99	0.16		
70	18010795	黑玛钢活接头DN100	个	17.17	90.32	1550.79		
71	18010805	黑玛钢活接头DN15	个	1.01	1.03	1.04		
72	19000210	蝶阀DN20	个	0.0209	25.92	0.54		
73	24110140	弹簧压力表Y-100 0~1.6 MPa	块	0.0105	19.93	0.21		
74	24590010	压力表弯管DN15	个	0.0105	5.54	0.06		
75	34110010	水	m ³	8.4513	3.59	30.34		
76	34130090	位号牌	个	2	2.07	4.14		
77	35010010	钢模板	kg	9.5744	4.42	42.32		
78	99450760	其他材料费	元	122.1123	1.00	122.11		
79	CLFTZ	材料费调整	元	0.0077	1.00	0.01		
80	03072021@1	PVC-U排水管地漏Φ110	个	1.01	5.04	5.09		
81	17010075@1	钢管DN100	m	1	80.93	80.93		
82	17030001@1	镀锌钢管DN150 壁厚4.5 mm	m	10.6568	137.73	1467.76		
83	17250050@1	PE给水管1.0MPa DN100	m	24.7599	48.34	1196.89		
84	17250370@1	PVC-U排水管Φ110	m	13.6325	19.73	268.97		
85	18031227@1	镀锌钢管卡子DN150	个	1.9146	8.52	16.31		
86	18090060@1	PVC-U排水管直通Φ110	个	16.5886	4.55	75.48		
87	18090980	室内塑料给水管电熔管件	个	7.506	1.04	7.81		
88	19000001@1	闸阀Z45T-10 DN100	个	14.14	437.71	6189.22		
89	19000001@3	止回阀(铜)1114-10 DN100	个	1.01	105.04	106.09		
90	19000001@5	压力调节阀DN100	个	1.01	2947.55	2977.03	柏特	广州柏特阀门设备有限公司
91	19000001@6	水锤消除器MH-100型	个	1.01	444.50	448.95	冠龙	广东德路通机电设备有限公司
92	19000020@1	闸阀Z45T-10 DN150	个	9	690.73	6216.57		
93	19030001@1	闸阀Z15T-10 100mm	个	2	458.43	916.86		
94	19090030@1	止回阀(铜)1114-10 DN100	个	1	105.04	105.04		
95	20010360	钢板平焊法兰DN150	副	9	114.81	1033.29		

单位工程人材机汇总表

工程名称：水泵房安装

第 4 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
96	20010360@1	钢板平焊法兰DN150	副	0.5	114.81	57.41		
97	22250010@1	除污器DN100	个	1	115.88	115.88		
98	23030020@1	消防取水栓口DN150	套	1	757.41	757.41		
99	23290010@2	气压罐D1000*1300(1个, 工作压力1.6MPa)	台	1	7752.20	7752.20		
100	24010001@1	钢制平焊法兰DN100	个	1	38.07	38.07		
101	24170050@1	DN20玻璃管液位计	个	2	94.67	189.34		
102	30030060@1	18目不锈钢防虫网罩	套	2	14.95	29.90		
103	33110030@1	成品不锈钢水箱有效容积87.45m ³ , 总容积74.25m ³	台	1	36176.06	36176.06		
104	51050001@2	室外消火栓主泵Q=15L/S, P=15KW, H=0.50MPa (一用一备)	台	2	5170.78	10341.56		
105	51390011@2	室外消火栓稳压泵Q=1.11L/S, P=2.2KW, H=0.40MPa (一用一备)	套	2	1289.39	2578.78		
106	80210660@1	商品普通混凝土C20	m ³	2.56	393.65	1007.74		
107	00010003	机上人工	工日	3.2603	226.92	739.83		
108	99450630	折旧费	元	187.0782	1.00	187.08		
109	99450640	检修费	元	45.5385	1.00	45.54		
110	99450650	维护费	元	166.9936	1.00	166.99		
111	99450660	安拆费	元	98.4762	1.00	98.48		
112	99450680	柴油(机械用)0#	kg	2.9596	9.64	28.53		
113	99450680@1	柴油(机械用)0#	kg	49.5169	9.64	477.34		
114	99450700	电(机械用)	kw·h	481.6594	0.81	390.14		
115	99451300	校验费	元	0.2009	1.00	0.20		
116	873174013	铭牌打印机	台班	0.024	39.96	0.96		
117	990304004	汽车式起重机提升质量8(t)	台班	0.1041	1026.94	106.90		
118	990305020	叉式起重机提升质量5(t)	台班	0.2	663.46	132.69		
119	990401020	载货汽车装载质量5(t)	台班	1.2361	655.92	810.78		
120	990401030	载货汽车装载质量8(t)	台班	0.12	770.15	92.42		
121	990501050	电动单筒快速卷扬机牵引力30(kN)	台班	1.496	323.09	483.34		
122	990747020	管子切断机管径150(mm)	台班	0.0231	40.43	0.93		
123	990748010	管子切断套丝机管径159(mm)内	台班	1.5545	40.05	62.26		

单位工程人材机汇总表

工程名称：水泵房安装

第 5 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
124	990772025	砂轮切割机砂轮直径400 (mm)	台班	0.273	34.18	9.33		
125	990801020	电动单级离心清水泵出口 直径100(mm)	台班	0.0131	39.54	0.52		
126	990813010	试压泵压力3(MPa)	台班	1.1851	19.50	23.11		
127	990813035	试压泵压力30(MPa)	台班	0.015	25.49	0.38		
128	990901010	交流弧焊机容量21(kV· A)	台班	1.079	67.24	72.55		
129	990901015	交流弧焊机容量30(kV· A)	台班	0.059	98.56	5.82		
130	990904030	直流弧焊机容量20(kV· A)	台班	3.51	86.39	303.23		
131	990920050	电熔焊接机DRH-160A	台班	0.6677	43.26	28.88		
		合计				100167.98		

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 园区消防管安装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	65214.27	
2	措施合计	2662.31	
2.1	绿色施工安全防护措施费	2662.31	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	4016.17	—
3.1	暂列金额	3271.93	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	744.24	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	71892.75	
5	增值税销项税额	6470.35	—
6	总造价	78363.10	
7	人工费	7069.42	
投标报价合计=1+2+3+5		78,363.10	0

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园区消防管安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					65214.27		
1	030901011001	室外消火栓	1. 安装方式:地上式室外消火栓 2. 型号、规格:SS100/65-1.6		3	948.86	2846.58		
2	031001007001	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:消防水 3. 材质、规格:DN100 4. 连接形式:电熔连接 5. 管道防腐:环氧煤沥青涂料(二油,厚度2mm)	m	553.8	107.72	59655.34		
3	031001007002	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:消防水 3. 材质、规格:DN65 4. 连接形式:电熔连接 5. 管道防腐:环氧煤沥青涂料(二油,厚度2mm)	m	30.97	87.58	2712.35		
		措施项目							
4	031302007001	高层施工增加		项	1				
5	031301017001	脚手架搭拆费		项	1				
本页小计								65214.27	
合 计								65214.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：园区消防管安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	2662.31	100	2662.31			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率 35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的 10% 计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的 10% 计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的 30% 计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费 + 分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项 (人工费 + 施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中: δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的 20% 计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的 10% 计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费 + 分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地 1.00%；省级文明工地 2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：


复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：园区消防管安装

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					2662.31			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：园区消防管安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	3271.93		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	744.24		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	4016.17		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

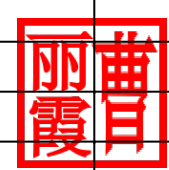
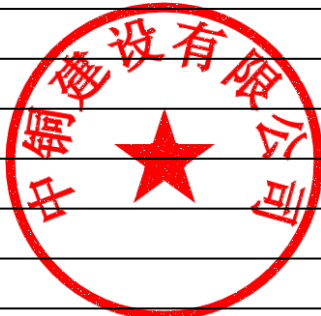
暂列金额明细表

工程名称：园区消防管安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1			3271.93	
合 计			3271.93	—



注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：园区消防管安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计			0.00			—



注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：园区消防管安装

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
		人工小计					
2	材料						
2.1							
		材料小计					
3	施工机具						
3.1							
		施工机具小计					
4. 企业管理费和利润							
总 计							



注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：园区消防管安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						0.00



注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

单位工程人材机汇总表

工程名称：园区消防管安装

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	7140.7187	0.99	7069.31		
2	01290043	钢板8~15	kg	2.8499	3.27	9.32		
3	02010013	橡胶板1~3	kg	0.6987	25.62	17.90		
4	02010070	耐油橡胶板3~6	kg	0.3633	7.68	2.79		
5	02270001	棉纱	kg	0.0273	11.42	0.31		
6	02270020	白布	kg	0.063	3.74	0.17		
7	03010430	六角螺栓综合	kg	0.29	5.56	1.61		
8	03010680	六角螺栓M6×65~80	十套	1.7304	5.92	10.24		
9	03131101	尼龙砂轮片φ400	片	1.9634	11.93	23.42		
10	03134021	铁砂布0~2#	张	4.4257	0.94	4.16		
11	03135021	低碳钢焊条结422 φ3.2	kg	0.6364	7.69	4.89		
12	03139281	钢锯条	条	39.661	0.43	17.05		
13	13010050	醇酸清漆	kg	0.066	14.73	0.97		
14	13030240	厚漆	kg	0.3	10.22	3.07		
15	14330030	丙酮	kg	0.3599	9.71	3.49		
16	14390070	氧气	m ³	0.8219	5.14	4.22		
17	14390100	乙炔气	kg	0.273	13.26	3.62		
18	17010054	焊接钢管DN20	kg	1.2218	4.17	5.09		
19	17270175	橡胶软管DN20	m	0.5232	4.99	2.61		
20	18010805	黑玛钢堵头DN15	个	3.03	1.03	3.12		
21	19000210	螺纹阀门DN20	个	0.3478	25.92	9.01		
22	24110140	弹簧压力表Y-100 0~1.6 MPa	块	0.1754	19.93	3.50		
23	24590010	压力表弯管DN15	个	0.1754	5.54	0.97		
24	34110010	水	m ³	19.9982	3.59	71.79		
25	99450760	其他材料费	元	31.316	1.00	31.32		
26	13010220	环氧沥青面漆	kg	2.2495	12.27	27.60		
27	13010240	环氧煤沥青底漆	kg	0.8034	13.65	10.97		
28	14350270	固化剂	kg	0.2946	26.99	7.95		
29	17280030@1	钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管DN100	m	562.107	75.19	42264.83		
30	17280030@2	钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管DN65	m	31.4346	65.76	2067.14	伟星	浙江伟星新型建材股份有限公司广州办事处

单位工程投标报价汇总表

工程名称：展陈馆安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	40513.39	
1.1	给排水	8981.37	
1.2	电气	9699.42	
1.3	防雷	7048.45	
1.4	展陈馆多媒体	14784.15	
2	措施合计	4141.86	
2.1	绿色施工安全防护措施费	3768.90	
2.2	其他措施费	372.96	
3	其他项目	120631.79	—
3.1	暂列金额	2032.59	
3.2	暂估价	117547.76	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1051.44	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	165287.04	
5	增值税销项税额	14875.83	—
6	总造价	180162.87	
7	人工费	10052.06	
投标报价合计=1+2+3+5		180,162.87	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆安装

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		给排水					8981.37		
		给水					1897.75		
1	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：PP-R给水管 3. 材质、规格：De15 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗		4.98	20.61	102.64		
2	031001006005	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：PP-R给水管 3. 材质、规格：De25 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	3.05	24.29	74.08		
3	031001007001	复合管	1. 安装部位：室内 2. 介质：衬塑钢管给水管 3. 材质、规格：De32 4. 连接形式：丝扣连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	12.43	65.75	817.27		
4	031003001001	螺纹阀门	1. 类型：自动排气阀 2. 规格、压力等级：DN20	个	1	83.54	83.54		
5	031003001005	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 规格、压力等级：DN25	个	1	45.67	45.67		
6	031003001002	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 规格、压力等级：DN32	个	1	66.19	66.19		
7	031003001003	螺纹阀门	1. 类型：止回阀 2. 规格、压力等级：DN32	个	1	68.32	68.32		
8	030901013001	灭火器	1. 形式：露天摆放 2. 规格、型号：2*MF/ABC3	组	2	84.80	169.60		
9	030901010001	轻便消防水龙	1. 名称：轻便消防水龙（含30米D25内衬里消防水带）	套	1	470.44	470.44		
		排水					7083.62		
10	031004006001	大便器	1. 规格、类型：蹲式大便器 2. 附件名称、数量：脚踏式冲洗阀	组	1	426.55	426.55		
11	031004006002	大便器	1. 规格、类型：坐式大便器 2. 组装形式：分体式 3. 附件名称、数量：低位水箱	组	1	336.20	336.20		
本页小计							2660.50		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆安装

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
12	031004003001	洗脸盆	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 立式 3. 附件名称、数量: 水龙头	组	1	174.92	174.92		
13	031001006007	塑料管	1. 安装部位: 室内雨水管 2. 材质、规格: PVC-U-DN200 3. 连接形式: 粘接	m	13.5	129.61	1749.74		
14	031001006002	塑料管	1. 安装部位: 室内雨水管 2. 材质、规格: PVC-U-DN100 3. 连接形式: 粘接	m	17.66	50.09	884.59		
15	031001006009	塑料管	1. 安装部位: 室内污水管 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: De110 4. 连接形式: 粘接	m	7.92	59.73	473.06		
16	031001006008	塑料管	1. 安装部位: 室内雨水管 2. 材质、规格: PVC-U-DN75 3. 连接形式: 粘接	m	5.54	40.53	224.54		
17	031001006006	塑料管	1. 安装部位: 室内排水管 2. 材质、规格: PVC-U-DN75 3. 连接形式: 粘接	m	4.31	40.53	174.68		
18	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质: 87型雨水斗 2. 型号、规格: DN100	个	4	64.85	259.40		
19	031004014002	给、排水附(配)件	1. 材质: 沉箱地漏 2. 型号、规格: DN50	个	1	26.31	26.31		
20	040504008001	整体化粪池	1. 材质: 玻璃钢 2. 型号、规格: YJBH-1-1(图集14SS706)	座	1	1644.77	1644.77		
21	031001006010	塑料管	1. 安装部位: 室内通气管 2. 材质、规格: De110 3. 连接形式: 粘接	m	5.6	59.73	334.49		
22	031001006011	塑料管	1. 安装部位: 室内通气管 2. 材质、规格: De75 3. 连接形式: 粘接	m	9.14	40.96	374.37		
		电气					9699.42		
23	030404017001	配电箱	1. 名称: AL1照明配电箱(含断路器和空气开关)	台	1	874.48	874.48		
本页小计								7195.35	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆安装

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
24	030411004001	配线	1.名称:线槽配线 2.型号:ZR-BV-2.5	m	538.25	3.87	2083.03		
25	030411001001	配管	1.材质:PVC 2.规格:DN20mm 3.配置形式:暗配	m	172.07	7.86	1352.47		
26	030412001001	普通灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号:10w	套	38	121.45	4615.10		
27	030412001002	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.型号:18w	套	4	91.48	365.92		
28	030412001003	普通灯具	1.名称:吸顶式单管荧光灯 2.型号:23w	套	4	36.30	145.20		
29	030404034001	照明开关	1.名称:双联单控开关(带夜视功能) 2.规格:250V 10A	个	1	22.57	22.57		
30	030404034002	照明开关	1.名称:三联单控开关(带夜视功能) 2.规格:250V 10A	个	2	27.78	55.56		
31	030404033001	风扇	1.名称:排气扇 2.型号:8寸	台	1	185.09	185.09		
		防雷					7048.45		
32	030409005001	避雷网	1.名称:接闪带 2.材质:Φ12热镀锌圆钢 3.安装形式:屋面周边或女儿墙顶明敷	m	100.19	20.12	2015.82		
33	030409006001	避雷针	1.名称:避雷针 2.安装形式、高度:在避雷网上安装	根	8	53.95	431.60		
34	030409003001	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.安装形式:利用建筑物主筋引下	m	36.78	18.86	693.67		
35	030409002001	接地母线	1.名称:接地连接线 2.安装形式:利用结构梁靠面上两条横向主筋,通长焊接成一电气通路。	m	93.79	39.24	3680.32		
36	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地测试端子	块	2	113.52	227.04		
		展陈馆多媒体					14784.15		
本页小计								15873.39	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆安装

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
37	030412004004	暗藏软灯带	1. 名称: 软灯带 2. 规格: 12W/m 3. 安装形式: 吸顶式	m	152.22	13.48	2051.93		
38	030412004005	磁吸轨道灯	1. 名称: 磁吸轨道灯 2. 规格: 12W 3. 安装形式: 吸顶式	套	85	65.75	5588.75		
39	030412004006	磁吸轨道灯滑轨	1. 名称: 磁吸轨道灯滑轨	m	64.33	27.66	1779.37		
40	030412001005	中式吸顶灯	1. 名称: 中式吸顶灯 2. 规格: 72W; D960*90mm	套	4	481.62	1926.48		
41	030411006002	出线口	1. 名称: 出线口接线盒	个	11	8.72	95.92		
42	030501009002	无线WIFI路由器	1. 名称: 无线WIFI路由器	台	1	461.64	461.64		
43	030502012002	信息插座	1. 名称: 信息插座	个	1	45.95	45.95		
44	030502004002	电话插座	1. 名称: 电话插座	个	1	22.73	22.73		
45	030501012003	交换机	1. 名称: 交换机	台	2	380.39	760.78		
46	030502005003	同轴射频电缆-高清线HDMI	1. 名称: 同轴射频电缆-高清线HDMI	m	22.71	4.98	113.10		
47	030502005005	网络线	1. 名称: 网络线 2. 规格: CAT6	m	261.07	2.95	770.16		
48	030404017005	成套弱配电箱	1. 名称: 成套弱配电箱	台	2	583.67	1167.34		
		措施项目					372.96		
49	031302007001	高层施工增加		项	1				
50	031301017001	脚手架搭拆费	1. 脚手架搭拆费(单独承担埋地或沟槽敷设线缆工程除外)(电气设备安装工程, 除10章) 2. 脚手架搭拆费(单独承担埋地管道工程除外)(给排水、采暖、燃气工程)	项	1	372.96	372.96		
本页小计							15157.11		
合 计							40886.35		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	3768.9	100	3768.90			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率 35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中: δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：展陈馆安装

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
		合 计			3768.90			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：展陈馆安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	2032.59		明细详见表-12-1
2	暂估价	117547.76		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	117547.76		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1051.44		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	120631.79		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：展陈馆安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1			2032.59	
合 计			2032.59	—



注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：展陈馆安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	LCD显示单元（液晶拼接屏）	1. 名称:LCD显示单元 (拼接屏) 2. 规格:55寸/台 3. 技术参数:1209.6mm (H)×680.4mm(H)	6298.99			1台
2	P2.5室内全彩LED显示屏	1. 名称:P2.5室内全彩 LED显示屏 2. 规格:6080X3520mm	48826.47			1台
3	激光投影机7300	1. 名称:蓝胜卡顿KL42 U 4200名流激光投影 机+广角镜头	39651.14			2台
4	电脑主机	电脑主机	2500.00			1台
5	天花空调器	1. 名称:天花空调器 2. 规格:1KW	20271.16			7台
合 计			117547.76			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

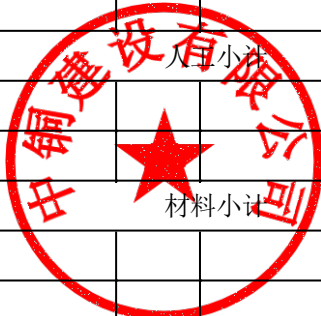
计日工表

工程名称：展陈馆安装

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)		
						暂定	实际	
1	人工							
1.1								
人工小计								
2	材料							
2.1								
材料小计								
3	施工机具							
3.1								
施工机具小计								
4. 企业管理费和利润								
总 计								



注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：展陈馆安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率 (%)	金额
1						
合 计						0.00



注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

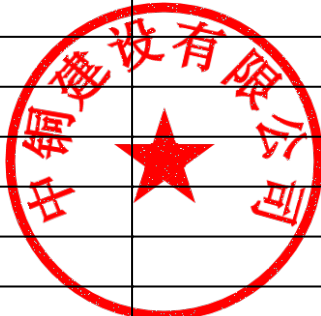
规费、税金项目清单与计价表

工程名称：展陈馆安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	165287.04	9	14875.83
合 计					14875.83



编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程人材机汇总表

工程名称：展陈馆安装

第 1 页 共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	9776.7965	0.99	9679.03		
2	RGFTZ	人工费调整	元	372.9212	1.00	372.92		
3	01010031	圆钢φ10以内	kg	0.21	3.39	0.71		
4	01010105	镀锌圆钢φ10以内	kg	9.0498	3.39	30.68		
5	01030035	镀锌低碳钢丝φ1.2~2.5	kg	1.3112	4.73	6.20		
6	01130060	镀锌扁钢综合	kg	6.6591	4.34	28.90		
7	01290003	钢板综合	kg	0.98	3.27	3.20		
8	01290043	钢板8~15	kg	0.0707	3.27	0.23		
9	02010013	橡胶板1~3	kg	0.0301	25.62	0.77		
10	02010015	橡胶板4~15	kg	0.016	11.05	0.18		
11	02130070	聚四氟乙烯生料带26mm×20m×0.1mm	m	7.76	0.13	1.01		
12	02130075	聚四氟乙烯生料带宽20	m	26.2329	2.09	54.83		
13	02270001	棉纱	kg	1.2533	11.42	14.31		
14	02270020	白布	kg	0.24	2.74	0.66		
15	03010225	木螺钉M2~4×6~65	十套	69.2043	0.18	12.46		
16	03010430	六角螺栓综合	kg	0.0094	5.56	0.05		
17	03011350	膨胀螺栓M6~12×50~120	十套	0.412	56.38	23.23		
18	03011415	镀锌精制螺栓1平1弹垫M6×100以内	十套	2.04	1.04	2.12		
19	03011430	半圆头镀锌螺栓M2~5×15~50	十套	0.5616	0.43	0.24		
20	03011605	镀锌六角螺栓2平1弹垫M10×100以内	十套	0.63	5.02	3.16		
21	03011630	镀锌六角螺栓2平1弹垫M16×100以内	十套	0.9379	14.07	13.20		
22	03013001	膨胀螺栓综合	十套	0.412	2.62	1.08		
23	03013431	塑料胀管D6~8	十套	36.2846	0.60	21.77		
24	03014291	镀锌锁紧螺母DN20×3	十套	2.4475	3.79	9.28		
25	03014421	六角螺母M8	十套	0.206	2.10	0.43		
26	03016071	垫圈M8	十个	0.206	0.09	0.02		
27	03078051	大便器胶皮碗	个	1.05	0.95	1.00		
28	03131101	尼龙砂轮片φ400	片	0.1454	11.93	1.73		
29	03134021	铁砂布0~2#	张	3.5177	0.94	3.31		
30	03135001	低碳钢焊条综合	kg	8.193	7.69	63.00		
31	03135021	低碳钢焊条结422 φ3.2	kg	0.0041	7.69	0.03		

单位工程人材机汇总表

工程名称：展陈馆安装

第 2 页 共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
32	03136021	焊锡丝综合	kg	0.1727	7.66	1.32		
33	03137041	焊锡膏	kg	0.0538	46.85	2.52		
34	03138001	锡基钎料	kg	0.8612	52.29	45.03		
35	03139071	冲击钻头Φ6~8	个	2.3689	2.75	6.51		
36	03139081	冲击钻头Φ8~16	个	0.046	4.12	0.19		
37	03139281	钢锯条	条	21.606	0.43	9.29		
38	04010020	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	kg	8.3148	0.36	2.99		
39	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0005	548.12	0.27		
40	04030001	砂子	kg	0.009	0.08			
41	04030015	中砂	m3	0.021	219.75	4.61		
42	04090055	石灰膏	m3	0.0185	313.14	5.79		
43	04130070	烧结粉煤灰砖240×115×53	千块	0.016	278.22	4.45		
44	13010120	酚醛磁漆	kg	0.03	11.34	0.34		
45	13010130	酚醛调和漆	kg	0.561	13.46	7.55		
46	13030240	厚漆	kg	0.2244	10.22	2.29		
47	13050080	防锈漆C53-1	kg	0.4668	12.96	6.05		
48	13350035	防水密封胶	支	1.25	8.08	10.10		
49	13350200	密封膏	kg	0.1	6.17	0.62		
50	14010010	清油	kg	0.1242	17.14	2.13		
51	14030040	汽油综合	kg	2.6913	11.46	30.84		
52	14070050	机油综合	kg	0.3011	6.93	2.09		
53	14090010	电力复合脂	kg	1.23	14.40	17.71		
54	14330030	丙酮	kg	1.7992	9.71	17.47		
55	14350190	多功能上光清洁剂	盒	0.3	8.17	2.45		
56	14350490	漂白粉综合	kg	0.0098	5.30	0.05		
57	14390070	氧气	m3	0.0099	5.14	0.05		
58	14390100	乙炔气	kg	0.0033	13.26	0.04		
59	14410410	氯丁橡胶粘接剂	kg	1.1895	13.97	16.62		
60	14410600	胶粘剂	kg	0.097	1.87	0.18		
61	17010054	焊接钢管DN20	kg	0.0307	4.17	0.13		
62	17250170	塑料软管D5	m	0.39	0.40	0.16		
63	17270175	橡胶软管DN20	m	0.0135	4.99	0.07		
64	18010510	黑玛钢直通DN20	个	2.02	1.53	3.09		

单位工程人材机汇总表

工程名称：展陈馆安装

第 3 页 共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
65	18010580	黑玛钢弯头DN20	个	1.01	2.90	2.93		
66	18010765	黑玛钢活接头DN25	个	1.01	8.73	8.82		
67	18010770	黑玛钢活接头DN32	个	2.02	12.20	24.64		
68	18010807	黑玛钢堵头DN20	个	1.01	1.55	1.57		
69	18250510	扁钢卡子25×4	kg	13.6258	5.36	73.03		
70	19000210	螺纹阀门DN20	个	0.0094	25.92	0.24		
71	21150140	大便器排水接头	个	2.02	5.18	10.46		
72	24110140	弹簧压力表Y-100 0~1.6 MPa	块	0.0041	19.93	0.08		
73	24590010	压力表弯管DN15	个	0.0041	5.54	0.02		
74	25590001	塑料灯带卡子	十个	17.5814	0.15	2.64		
75	27170001	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	2.8413	2.39	6.79		
76	28010080	裸铜线6mm ²	kg	0.51	53.70	27.39		
77	28030450@1	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-105℃-2.5mm ²	m	58.9391	2.31	136.15		
78	28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-2.5mm ²	m	26.8656	2.31	62.06		
79	29060115	镀锌钢管塑料护口DN15~20	个	35.0222	0.06	2.10		
80	29060145	钢管保护管φ40×400	根	9.379	7.48	70.15		
81	29090210	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	108.3296	1.06	114.83		
82	29090215	铜接线端子DT-6mm ²	个	6.09	1.73	10.54		
83	33070060@1	玻璃钢化粪池2.5m ³	个	1	807.23	807.23		
84	34090250	脱脂棉	kg	0.06	25.04	1.50		
85	34110010	水	m ³	8.5797	3.59	30.80		
86	34130001	标志牌塑料扁形	个	2.3846	0.68	1.62		
87	37091110	钢垫板1~2	kg	0.45	4.35	1.96		
88	99450760	其他材料费	元	119.1678	1.00	119.17		
89	03071071	水龙头DN15	个	1.01	11.36	11.47		
90	03072021@1	PVC-U排水管地漏φ50	个	1.01	1.94	1.96		
91	03073011	瓷制大便器用存水弯	个	1.01	10.36	10.46		
92	03076001@1	大便脚踏冲水阀	个	1.01	200.31	202.31		
93	17230001@1	镀锌钢塑复合管衬塑(PE)冷水管 DN32 英寸1 1/4" 壁厚4	m	12.3181	22.28	274.45		
94	17250050@1	PP-R冷水管1.6Mpa φ16*2.0	m	5.0597	2.92	14.77		

单位工程人材机汇总表

工程名称：展陈馆安装

第 4 页 共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
95	17250050@2	PP-R冷水管1.25Mpa Φ25*2.3	m	3.0988	3.88	12.02		
96	17250370@1	PVC-U排水管Φ110	m	17.554	19.73	346.34		
97	17250370@2	PVC-U排水管Φ75	m	9.653	11.17	107.82		
98	17250370@3	PVC-U排水管Φ200	m	13.041	67.47	879.88		
99	17250370@4	塑料排水管110	m	7.524	19.73	148.45		
100	17250370@5	通气管110	m	5.32	19.73	104.96		
101	17250370@6	通气管75	m	8.9572	11.17	100.05		
102	18090020@1	PVC-U排水管直通Φ110	个	7.3466	4.55	33.43		
103	18090020@2	PVC-U排水管直通Φ200	个	5.8185	20.63	120.04		
104	18090060@1	PVC-U排水管直通Φ75	个	8.7173	2.28	19.88		
105	18090060@2	室内塑料排水管件110	个	9.1555	8.73	79.93		
106	18090060@3	通气管管件110	个	6.4736	8.73	56.51		
107	18090060@4	通气管管件75	个	8.0889	2.77	22.41		
108	18090260@1	PP-R管等径直通Φ20	个	7.5696	0.38	2.88		
109	18090260@2	PP-R管等径直通Φ25	个	3.7363	0.57	2.13		
110	19000001@1	PP-R管截止阀Φ32	个	1.01	33.98	34.32		
111	19000001@2	丝扣止回阀DN32	个	1.01	36.09	36.45		
112	19000001@4	PP-R管截止阀Φ25	个	1.01	20.43	20.63		
113	21090001@1	陶瓷洗手盆(普通型)20寸10*410*240	套	1.01	79.73	80.53		
114	21150001@1	陶瓷大便器(蹲式)540*320*275	个	1.01	109.63	110.73		
115	21150050@1	陶瓷大便器坐式	个	1.01	109.63	110.73		
116	21150080@1	马桶抽水箱5L	套	1.01	104.64	105.69		
117	22110010@1	黄铜自动排气阀DN20	个	1	46.57	46.57		
118	23010001@1	干粉(ABC)灭火器2Kg	个	4	38.81	155.24	天湖	深圳市天湖消防设备有限公司
119	23030040@1	轻便消防水龙(含30米D25内衬里消防水带)	套	1	348.81	348.81		
120	25000001@1	吸顶灯(含光源)40w	套	38.38	91.86	3525.59		
121	25000001@2	吸顶灯18W	套	4.04	62.89	254.08		
122	25000001@3	荧光灯22w	套	3.232	17.59	56.85	迈拓者照明	深圳市迈拓照明科技有限公司

单位工程人材机汇总表

工程名称：展陈馆安装

第 5 页 共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
123	25000001@4	磁吸轨道灯12W	套	85.85	54.81	4705.44		
124	25000001@5	中式吸顶灯72W;D960*90mm	套	4.04	448.46	1811.78		
125	25570010@1	暗藏软灯带12W/m	m	153.7422	9.96	1531.27		
126	25610120@1	磁吸轨道灯滑轨	m	64.9733	9.35	672.47		
127	26050001@2	三联单控开关10A250V	个	2.04	13.96	28.48		
128	26050001@3	单联双控开关10A250V	个	1.02	9.27	9.46		
129	26410050@1	单口电话插座(含模块)	个	1.01	15.41	15.56		
130	27050060@1	避雷针24寸	根	8.4	30.19	253.60		
131	27050080@1	镀锌圆钢Φ12	m	105.1995	4.41	463.93		
132	27060170@1	接地线25 mm ²	m	98.4795	16.45	1619.99		
133	28030170@1	铜芯塑料电线电缆BV2.5	m	592.075	2.31	1367.69		
134	28030270@2	网络线CAT6	m	266.2914	1.91	508.62	金阳光JYG	广东金阳光电缆实业有限公司
135	28110001@1	同轴射频电缆-高清线	m	22.9371	1.73	39.68	ECHU	上海易初电线电缆有限公司深圳办事处
136	29060137@1	PVC难燃塑料线管Φ20	m	182.3942	2.33	424.98		
137	29060555	套接管	个	1.6347	1.37	2.24		
138	29110390@1	出线口接线盒	个	11.22	1.58	17.73		
139	30130010@1	信息插座	个	1.01	36.87	37.24		
140	30150120@1	无线WIFI路由器	台	1	234.19	234.19		
141	30210160@1	局域网交换机	台	2	130.52	261.04	海康威视	广州佳翔计算机科技有限公司
142	33050040@1	雨水斗Φ110	套	4	18.31	73.24		
143	50350010@1	排气扇8寸(直排式)	台	1	97.00	97.00		
144	55090080@1	塑料照明配电箱6位(明装)	台	1	160.15	160.15		
145	55090080@3	成套弱配电箱	台	2	348.81	697.62		
146	55130220@1	自动空气开关MCB-16A-1P	个	2	22.65	45.30		
147	55130220@3	自动空气开关MCB-16A-2P	个	3	59.81	179.43		

单位工程人材机汇总表

工程名称：展陈馆安装

第 6 页 共 6 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
148	55130220@4	自动空气开关MCB-20A-2P	个	2	61.71	123.42		
149	55150001@1	自动空气断路器MCB-63A-4P	个	1	131.32	131.32		
150	00010003	机上人工	工日	0.8563	226.92	194.31		
151	99450630	折旧费	元	95.2876	1.00	95.29		
152	99450640	检修费	元	27.1622	1.00	27.16		
153	99450650	维护费	元	68.4305	1.00	68.43		
154	99450660	安拆费	元	68.0428	1.00	68.04		
155	99450680@1	柴油(机械用)0#	kg	11.8935	9.64	114.65		
156	99450700@1	电(机械用)	kw·h	318.1067	0.81	257.67		
157	99451300	校验费	元	9.7175	1.00	9.72		
158	870199011	笔记本电脑	台班	0.9	11.33	10.20		
159	870613023	手持式万用表	台班	0.2838	5.13	1.46		
160	873138007	网络分析仪量程:10Hz~500MHz	台班	0.4	54.59	21.84		
161	873150102	对讲机(一对)5公里	台班	1.3054	5.30	6.92		
162	990304004	汽车式起重机提升质量8(t)	台班	0.4	1026.94	410.78		
163	990401020	载货汽车装载质量5(t)	台班	0.0162	655.92	10.63		
164	990501050	电动单筒快速卷扬机牵引力30(kN)	台班	0.0401	323.09	12.96		
165	990706010	木工圆锯机直径500(mm)	台班	0.0513	29.13	1.49		
166	990748010	管子切断套丝机管径159(mm)内	台班	0.3864	40.05	15.48		
167	990772025	砂轮切割机砂轮直径400(mm)	台班	0.0433	34.18	1.48		
168	990801020	电动单级离心清水泵出口直径100(mm)	台班	0.0182	39.54	0.72		
169	990813010	试压泵压力3(MPa)	台班	0.0213	19.50	0.42		
170	990901010	交流弧焊机容量21(kV·A)	台班	5.0673	67.24	340.73		
171	990901015	交流弧焊机容量30(kV·A)	台班	0.002	98.56	0.20		
172	80010280	白水泥砂浆(配合比)1:2	m3	0.0009	535.82	0.48		
		合计				36691.76		

