

# 广东省工程建设项目招标公告

投资项目代码	2209-445321-05-01-183956		
投资项目名称	新兴县职业教育中心改扩建工程（一期工程）		
招标项目名称	新兴县职业教育中心改扩建工程（一期工程）（初步设计）		
标段（包）名称	新兴县职业教育中心改扩建工程（一期工程）（初步设计）	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	广东省云浮市新兴县新城镇职业教育中心校园内		
资金来源	国有资金	资金来源构成	项目建设所需资金通过县财政统筹资金解决
招标范围及规模	项目主要建设内容及规模：新建男、女学生公寓各一幢，均为6层，其中男生公寓建筑面积约3587.88平方米，女生公寓建筑面积约5850.14平方米；新建消防水池及泵房一间，建筑面积约210平方米。项目估算总投资4186.68万元。		
招标内容	新兴县职业教育中心改扩建工程（一期工程）全部专业的初步设计以及后续服务和现场指导与监督等。		
（勘察）设计服务期限	合同工期总日历天数20天，设计人应在接到发包人通知之日起18日内完成工程初步设计，初步设计文件经审查发现问题后2日内完成补充、修改；因设计人原因导致工程设计进度延误超过7日的，发包人可以解除合同，不予支付设计费。		
最高投标限价（招标控制价）	400800.00元		
是否接受联合体投标	否		
<b>投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）</b>	<b>投标人资格要求</b>	<p>(1) 投标人须具备建设行政主管部门颁发的以下资质条件：具有工程设计综合甲级资质、或具有工程设计建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质。</p> <p>(2) 财务要求：/</p> <p>(3) 业绩要求：/</p> <p>(4) 信誉要求：                      ① 投标人没有处于责令停业，财产被接管、破产状况等；                      ② 投标人未被区级或以上建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内；  <b>特别提示：投标人无论在哪里受到处罚，只要在处罚期内的，都无资格参加投标。</b></p> <p>(5) 项目负责人（设计负责人）的资格要求：具备一级注册建筑师（或具备一级注册结构工程师）注册执业证书；</p> <p>(6) 其他主要人员要求：                      本项目其他主要专业技术人员在投标阶段可不提供，具体人选由招标人和中标人在合同谈判阶段确定，在投标文件未提供其他主要专业人员，不作否决投标条件，评审不予加分，上述人员的投标文件提供拟投入本项目专业技术人员名录的，经评审中标后作为派驻本项目的机构主要人员，不允许更换，否则，招标人取消其中标资格。</p> <p>(7) 其他要求：                      ① 投标人须具有独立法人资格及有效营业执照（或事业单位证书）。                      ② 投标人须按云建通〔2021〕15号文《云浮市建筑市场信用管理办法》和云建市〔2021〕18号文《关于使用云浮市智慧建筑管理服务信息平台进行企业信用管理的通知》等有关规定办理信用登记手续，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记，并提供“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度信用评价等级（服务类）的网页截图或网页打印件（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）。                      ③ 广东省以外的投标人须按《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑</p>	

		<p>企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》（粤建市〔2015〕52号文）的规定，提供在广东建设信息网（网址：<a href="http://www.gdic.net">http://www.gdic.net</a>）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图；</p> <p>④投标人没有被列入失信被执行人黑名单，须具备在“中国执行信息公开网”（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>）的网页截图。</p> <p>⑤提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料（包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等）的真实性、有效性签署的承诺书。（格式见招标文件中第六章投标文件格式“七、投标人承诺书”）</p> <p>⑥与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。</p> <p>说明：投标人法人机构发生合法变更或重组或公司或法定代表人名称变更时，应提供市场监督管理部门（原工商行政管理部门）的合法批件证明其与原公司为同一公司。</p>		
	投标人业绩要求	/		
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	下载招标文件的网络地址	凡有意参加投标的投标人，请于招标公告发布之日起至投标截止时间前在广东省招标投标监管网（网址： <a href="http://zbtb.gd.gov.cn/login">http://zbtb.gd.gov.cn/login</a> ）、广东省公共资源交易平台（网址： <a href="https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index">https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index</a> ）、云浮市公共资源交易服务平台。（网址： <a href="https://jyzx.yunfu.gov.cn/login">https://jyzx.yunfu.gov.cn/login</a> ）下载招标文件及其附件、答疑文件、修正文件（如有）等。
		获取招标文件的方式		/
获取招标文件开始时间	2025年1月24日00时00分	获取招标文件截止时间	2025年2月14日09时30分	
递交投标文件截止时间	2025年2月14日09时30分（与投标截止时间为同一时间）	投标文件递交方式	投标人应在截止时间前通过云浮市公共资源交易服务平台（ <a href="https://jyzx.yunfu.gov.cn">https://jyzx.yunfu.gov.cn</a> ）递交电子投标文件。投标人应在递交电子投标文件截止时间前，登录云浮市公共资源交易服务平台办理网上投标登记手续。按照云浮市公共资源交易服务平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见广东省公共资源交易平台（ <a href="https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/445300/index">https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/445300/index</a> ）。逾期上传的电子投标文件，云浮市公共资源交易服务平台将予以拒收。	
开标时间	2025年2月14日09时30分（与投标截止时间为同一时间）	开标地点	云浮市公共资源交易服务平台（新兴县新州大道南38号县行政服务中心六楼）	
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台、云浮市公共资源交易服务平台			
招标人	新兴县职业教育中心（新兴理工大学、新兴开放大学）	联系地址	广东省新兴县新城镇西郊	
招标人联系人	邓先生	联系电话	(0766) 2923311	
招标代理机构	广东金诚工程咨询有限公司	联系地址	新兴县城北开发区东区C4地块A12号二楼	
招标代理联系人	苏先生	联系电话	(0766) 2979881、18318408976	

招标监督机构	新兴县住房和城乡建设局	联系电话	(0766)2976320
其他依法应当载明的内容	<p>本招标项目新兴县职业教育中心改扩建工程（一期工程）由新兴县发展和改革局以新兴发改投审（2022）221号批准建设，建设所需资金通过县财政统筹资金解决，项目已具备招标条件，招标计划已于2024年12月12日在广东省招标投标监管网发布。</p> <p>注意事项：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 根据《电子招标投标办法》（2013年2月4日国家发展改革委、工业和信息化部、监察部、住房城乡建设部、交通运输部、铁道部、水利部、商务部令第20号发布）、国家发展改革委等13部门印发的《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117号）、广东省发展改革委等7部门《关于加快推进招标投标全流程电子化工作的通知》（粤发改法规函〔2022〕1484号）、云浮市发展和改革局等6个部门印发的《关于深入推进招标投标全流程电子化的通知》（云发改体改函〔2023〕26号）、云浮市住房和城乡建设局《关于转发《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》的通知》（云建市〔2022〕26号）、广东省发展和改革委员会等8部门《关于印发广东省工程建设项目电子招标投标交易规则的通知》（粤发改规〔2023〕1号）、《广东省工程建设项目远程异地评标管理暂行办法》（粤发改规〔2022〕9号）、《关于全面推行云浮市建设工程交易不见面开标和远程异地评标的通告》等相关文件要求，该项目实行全流程电子化交易（即线上开标、评标），投标人需于投标截止时间前在云浮市公共资源交易服务平台、广东省公共资源交易平台填写投标信息，下载招标文件，并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到云浮市公共资源交易服务平台（无须提交纸质投标文件）。电子版投标文件制作过程中，如有技术问题请于投标截止时间前的每天8：00-11：30，14：30-17：30，联系云浮市公共资源交易中心，联系电话：0766-8819989，QQ：624175059。</li> <li>2. 投标保证金转入系统生成的子账号</li> <li>3. 系统环境要求：win7以上操作系统、360极速浏览器（版本12或以上，极速模式），具体操作请查看【操作手册】云浮市公共资源建设工程交易系统操作指南（<a href="https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/detail?firstTab=04&amp;category=Bszngl&amp;id=467093769fc74aa3aafea7760193f2f0">https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/detail?firstTab=04&amp;category=Bszngl&amp;id=467093769fc74aa3aafea7760193f2f0</a>）；有技术问题请致电0766-8819989，QQ：624175059；</li> <li>4. 投标人需用单位的CA锁（或粤企签）对电子投标文件进行电子签章并在投标截止时间前成功上传到云浮市公共资源交易服务平台；</li> <li>5. 邀请所有人参加线上（不见面）开标会，投标截止时间前各投标人登录云浮市公共资源交易服务平台，开标时交易系统自动提取所有投标文件，由招标人/招标代理机构和各投标人对在投标截止时间前成功提交的投标文件按时在线解密【需用单位的CA锁（或粤企签）进行在线解密】。交易系统将向所有投标人公布有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）投标文件对应的投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他内容。解密失败且未按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件的，视为投标人撤销其投标文件。</li> <li>6. 电子开标按照招标文件确定的时间进行开标，在云浮市公共资源交易服务平台公开进行，所有投标人均应当准时参加线上开标。不参加线上开标会议的，致使其投标文件无法有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）的，视为投标人撤销其投标文件和放弃投标文件解密失败补救权利。</li> <li>7. 参与电子投标，可能会出现未知的风险，存在的一切问题由投标人自行承担。</li> </ol>		