# 第六章 投标文件格式

**正本/副本**

**云浮市福利院养老服务中心搬迁改造项目A栋、C栋和D栋改造工程**

**(设计施工总承包)**

**投标文件**

投标人（或联合体牵头人）：（盖公章）

法定代表人(或其委托代理人)：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

**目 录**

1. 投标函和投标函附录
2. 法定代表人身份证明及授权委托书
3. 联合体协议书（如有）
4. 投标人基本情况表
5. 拟投入本工程项目班子人员简介
6. 投标人声明函
7. 投标人承诺书
8. 招标代理服务费支付承诺书
9. 资信评价
10. 需要提供的其他投标资料
11. 承包人实施方案
12. **投标函和投标函附录**

**（一）投标函**

**云浮市福利院**（招标人全称）：

1. 根据你方的**云浮市福利院养老服务中心搬迁改造项目A栋、C栋和D栋改造工程(设计施工总承包)**招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件后，我方就上述设计施工联合体任务及相关服务进行投标，愿意以：

设计费投标报价下浮率为 ％（大写：百分之 ），【根据：**设计费的投标报价=设计费的最高投标限价×（1–设计费的报价下浮率）**计算得设计费投标报价为人民币¥ 元（大写： ）】；

工程费投标报价下浮率为 ％（大写：百分之 ），【根据：**工程费的投标报价=工程费的最高投标限价×（1–工程费的报价下浮率）**计算得建安费投标报价为人民币¥ 元（大写： ）】

并按要求承包上述工程的设计施工任务。

2. 如果我方中标，我方保证在中标通知书规定的期限内与你方签订合同协议书，并在设计施工联合体合同协议书所规定的期限内完成通知要求的设计施工联合体任务。

3. 一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期，总工期为90个日历天。自合同签订之日起90个日历天内完成全部工作。

4. 如果我方中标，我方将按照规定提交履约担保，共同地和分别地承担责任。

5. 我方承诺在本投标文件有效期内，本投标函对我方具有约束力，并随时接受中标。

6. 在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

7. 我方将与本投标函一起，提交招标文件规定金额的投标担保。

8. 此次投标所提供的资料及拟派项目班子人员、合同的签署与履行的承诺等如有虚假，本企业愿接受招标人、建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规与招标文件规定给予的处罚，并承担违约责任。

9．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项和第1.4.4项规定的任何一种情形。

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期： 年 月 日

**（二）投标函附录**

**项目名称：云浮市福利院养老服务中心搬迁改造项目A栋、C栋和D栋改造工程**

**招标类别：设计施工总承包**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目内容 | 约定内容 | 是否响应 | 备注 |
|  | 履约担保 | 按合同文件约定 |  |  |
|  |  施工准备时间  | 按合同文件约定 |  |  |
|  | 误期违约金额 | 按招标文件约定 |  |  |
|  | 误期赔偿费限额 | 按合同文件约定 |  |  |
|  | 工期 | 按招标文件约定 |  |  |
|  | 质量标准 | 按招标文件约定 |  |  |
|  | 工程质量违约金最高限额 | 按合同文件约定 |  |  |
|  | 预付款金额  | 按合同文件约定 |  |  |
|  | 预付款保函金额  | 按合同文件约定 |  |  |
|  | 进度款付款时间  | 按合同文件约定 |  |  |
|  | 保修期  | 按合同文件约定 |  |  |
|  | 投标有效期 | 按招标文件约定 |  |  |

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期： 年 月 日

1. **法定代表人身份证明及授权委托书**

**（一）法定代表人身份证明**

（或采用工商格式）

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期： 年 月 日

**注：**

1．如果投标文件全部由法定代表人本人签署，则应按此格式提交法定代表人证明书。

2.**如为联合体投标的，本法人证明书须联合体中各方出具。**

后附：法定代表人的二代身份证正反面复印件（有效期内）加盖公章。

## （二）授权委托书

（或采用工商格式）

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改云浮市福利院养老服务中心搬迁改造项目A栋、C栋和D栋改造工程设计施工总承包投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

 委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人：（签字或盖章）

代理人：（签字或盖章）

身份证号码：

授权委托日期： 年 月 日

后附：委托代理人的二代身份证正反面复印件加盖公章。

注：1.法定代表人和委托代理人必须在授权书上亲笔签名或盖章。

2.如果投标文件由委托代理人签署，则投标人需提交附有法定代表人身份证明的授权委托书，授权委托书应按规定的书面方式出具，并由法定代表人和委托代理人亲笔签名或盖章。

3.**如为联合体投标的，本授权委托书须联合体各方出具，授权人可为同一人。**

1. **联合体协议书（如有）**

 （所有成员单位名称）自愿组成 （联合体名称）联合体，共同参加 云浮市福利院养老服务中心搬迁改造项目A栋、C栋和D栋改造工程设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、 （某成员单位名称）为 （联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下： 。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

成员名称： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

**注：如投标人不是以联合体方式进行投标的，不需填写本表，本表的格式可以删除。如投标人为联合体投标，可根据自己组合情况，调整本表格式。**

1. **投标人基本情况表**

**（一）联合体牵头人的企业基本情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 投标人名称 |  |
| 注册地址 |  | 邮政编码 |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | 电 话 |  |
| 传 真 |  | 网 址 |  |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 本工程所要求的资质的资质证书编号 |  |
| 备注 |  |

注：后附投标人（1）有效期内的营业执照；（2）有效期内的资质证书；（3）有效期内的安全生产许可证；

（4）人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图；（5）“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）；（6）广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图；（7）投标人在“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的网页截图；

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期： 年 月 日

**（二）联合体成员方的企业基本情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 投标人名称 |  |
| 注册地址 |  | 邮政编码 |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | 电 话 |  |
| 传 真 |  | 网 址 |  |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 本工程所要求的资质的资质证书编号 |  |
| 备注 |  |

注：后附投标人（1）有效期内的营业执照；（2）有效期内的资质证书；（3）人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图；（4）“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）；（5）广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图；（6）投标人在“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的网页截图；

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期： 年 月 日

1. **拟投入本工程项目班子人员简介**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **职务** | **姓名** | **职称** | **职称证号** | **上岗执业或职业资格证明** |
| **证书名称** | **证号** | **级别** | **专业** |
|  | 设计负责人 |  |  |  | 注册证书 |  |  |  |
|  | 项目负责人 |  |  |  | 建造师注册证书 |  |  |  |
|  |  | 安全考核合格证书 |  |  |  |
|  | 项目技术负责人 |  |  |  | 职称证书 |  |  |  |
|  | 专职安全员 |  |  |  | 安全考核合格证书 |  |  |  |
|  | 施工员 |  |  |  | 职业培训合格证 |  |  |  |
|  | 质量（检）员 |  |  |  | 职业培训合格证 |  |  |  |
|  | 材料员 |  |  |  | 职业培训合格证 |  |  |  |
|  | 机械（管）员 |  |  |  | 职业培训合格证 |  |  |  |
|  | 资料员 |  |  |  | 职业培训合格证 |  |  |  |
|  | …… |  |  |  |  |  |  |  |
| 一旦我单位中标，我方保证上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理并承担违约责任。 |

**说明：投标人应根据自身实际情况提供相应的包括但不限于以下材料：①证书；②在“广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统”中无在建工程或在建项目已录入“工程竣工验收备案”的含完整网页截图；③2023年3月至6月的参保凭证复印件；④企业聘书等。**

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期： 年 月 日

**拟派本项目的施工负责人、项目技术负责人确认书**

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 | 云浮市福利院养老服务中心搬迁改造项目A栋、C栋和D栋改造工程(设计施工总承包) |
| 经认真阅读云浮市福利院养老服务中心搬迁改造项目A栋、C栋和D栋改造工程(设计施工总承包)招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件等全部资料，我方均无异议，在此予以确认。 |
| 拟任的项目负责人（施工项目负责人） | 姓名：（签名） |
| 拟任的施工项目技术负责人 | 姓名：（签名） |

**注：后附施工项目负责人、项目技术负责人的身份证复印件。此表由施工单位根据实际情况填写，必须由对应的负责人亲笔签字确认。**

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期： 年 月 日

**拟派本项目的设计技术负责人确认书**

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 | 云浮市福利院养老服务中心搬迁改造项目A栋、C栋和D栋改造工程(设计施工总承包) |
| 经认真阅读云浮市福利院养老服务中心搬迁改造项目A栋、C栋和D栋改造工程(设计施工总承包)招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件等全部资料，我方均无异议，在此予以确认。 |
| 拟任的设计负责人 | 姓名：（签名） |

**注：后附设计负责人的身份证复印件，必须由对应的负责人签字确认。**

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期： 年 月 日

1. **投标人声明函**

**致：云浮市福利院**

我公司作为贵单位拟建的云浮市福利院养老服务中心搬迁改造项目A栋、C栋和D栋改造工程(设计施工总承包)招标的投标人，郑重作出以下承诺：

一、我公司承诺，拟派施工项目管理班子不得同时参加两个或两个以上施工项目的投标，如在两个及以上工程项目均中标的，招标人将取消其中标资格。投标人隐瞒中标项目获取中标的，按弄虚作假骗取中标查处。

二、本单位保证投标材料及其后提供的一切材料都是真实的。

三、我公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

四、我公司近三年没有下列情形之一：

1.捏造事实、伪造证明材料投诉；

2.无故放弃中标的；

3.超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让《建筑企业资质证书》）；

4.由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

5.办理各项业务如资质申报、人员信息备案等手续时（或已办结取得审批通过的），经核查发现存在欺骗行为（如伪造证明材料、捏造或瞒报事实、或存在其他弄虚作假方式等）；

五、我公司不存在“第二章、投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项规定的任何一种情形；

六、我公司保证参加投标的施工项目负责人没有在其他在建工程中担任施工项目负责人，如相关网站载明该施工项目负责人有在建工程信息，在资格审查资料中须提交建设单位出具的建造师变更手续或工程竣工验收报告。否则在资格审查时发现或中标后有投诉被查实，视为故意隐瞒事实、弄虚作假。

如我公司违反以上的承诺中任一条的，除本项目的投标按无效处理外，投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，承担相应的法律责任，且不予退还本项目的投标保证金。

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期： 年 月 日

1. **投标人承诺书**

致：**云浮市福利院**

我公司作为贵单位拟建的**云浮市福利院养老服务中心搬迁改造项目A栋、C栋和D栋改造工程(设计施工总承包)**招标的投标人，郑重作出以下承诺：

一、在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等，都是真实、有效的。

二、同意你方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、

获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码： （统一社会信用代码）

四、承诺类型：主动型

五、承诺事由：参加拟建的**云浮市福利院养老服务中心搬迁改造项目A栋、C栋和D栋改造工程(设计施工总承包)**招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期： 年 月 日

1. **招标代理服务费支付承诺书**

致：云浮市国御招标代理有限公司

如果我方在贵招标代理机构组织的**云浮市福利院养老服务中心搬迁改造项目A栋、C栋和D栋改造工程(设计施工总承包)**招标中获中标，我方保证在收取《中标通知书》时，按招标文件对代理服务费支付方式的约定，承担本项目代理服务费。

我方如违约，愿凭贵单位开出的违约通知，从我方提交的投标保证金中支付，不足部分由采购人在支付我方的中标合同款中代为扣付；以投标担保函（或保险保函）方式提交投标保证金时，同意和要求投标担保函开立银行或担保机构、保险保函开立的保险机构应云浮市国御招标代理有限公司的要求办理支付手续。

特此承诺！

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期： 年 月 日

1. **资信评价**
2. **信誉**

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 建筑市场施工主体信用评价信誉情况 |
| （1） | 云浮市智慧建筑管理服务信息平台公布的建筑企业（施工类）最新月度信用评价等级： 。 |
| （2） | 获得省级或以下住建部门或其监管的同级建筑业协会（或建筑业行业协会）评定信用等级： 。 |
| （3） | 国家（部）级住房和城乡建设部或其监管的建筑业协会（或建筑业行业协会）评定信用等级： 。 |

**注：投标人应根据自身实际情况提供相应的证明材料。**

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期： 年 月 日

1. **近五年发生的建筑施工不良信誉情况**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 投标人情况说明 |
| （1） |  |  |
| （2） |  |  |
| （3） |  |  |

# 注：本表后应按评分办法说明填写投标人近五年发生的建筑施工不良信誉情况（仅填写发生严重不良行为的情况），无发生时填无。

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期： 年 月 日

1. **企业获奖荣誉**

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 投标人的资信业绩评审 |
| 1 | 工程施工质量获奖荣誉 | 备注 |
| ① | 获得全国性（国家级）奖项 | 共 项 |
| ② | 获得全省性（省级）奖项 | 共 项 |
| ③ | 获得全市性(地市级)奖项 | 共 项 |
| 2 | 工程施工安全获奖荣誉 | 备注 |
| ① | 获得全国性（国家级）奖项 | 共 项 |
| ② | 获得全省性（省级）奖项 | 共 项 |
| ③ | 获得全市性(地市级)奖项 | 共 项 |
| 3 | 工程行业评价荣誉（指近三年（即2021年1月1日至今）曾获得工程主管部门或受其监督的同级工程行业协会表彰为“先进单位”或等同于上述嘉奖的） | 备注 |
| ① | 获得全省性（省级）或以上嘉奖 | 共 项 |
| ② | 获得全市性(地市级)嘉奖 | 共 项 |

**注：投标人应根据自身实际情况提供相应的证明材料。**

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期： 年 月 日

1. **施工业绩及评价**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **项目业主****（或发包人）** | **发包人联系人及查询核实联系电话** | **竣工日期** | **证明文件资料** |
| 1 |  |  |  |  | 评价意见表、承包合同（关键页）、竣工验收报告或验收证明文件（关键页） |
| 2 |  |  |  |  | 评价意见表、承包合同（关键页）、竣工验收报告或验收证明文件（关键页） |
| 3 |  |  |  |  | 评价意见表、承包合同（关键页）、竣工验收报告或验收证明文件（关键页） |
| 4 |  |  |  |  | 评价意见表、承包合同（关键页）、竣工验收报告或验收证明文件（关键页） |
| 5 |  |  |  |  | 评价意见表、承包合同（关键页）、竣工验收报告或验收证明文件（关键页） |
| 6 |  |  |  |  | 评价意见表、承包合同（关键页）、竣工验收报告或验收证明文件（关键页） |

**注：投标人应根据自身实际情况提供相应的证明材料。**

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期： 年 月 日

1. **设计业绩**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **项目业主****（或发包人）** | **发包人联系人及查询核实联系电话** | **证明文件资料** |
| 1 |  |  |  | 中标通知书、承包合同（关键页） |
| 2 |  |  |  | 中标通知书、承包合同（关键页） |
| 3 |  |  |  | 中标通知书、承包合同（关键页） |
| 4 |  |  |  | 中标通知书、承包合同（关键页） |

**注：投标人应根据自身实际情况提供相应的证明材料。**

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期： 年 月 日

1. **拟投入团队实力情况**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **姓名** | **职称** | **职称证号** | **上岗执业或职业资格证明** |
| **注册证书名称** | **证号** | **级别** | **专业** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**注：投标人应根据自身实际情况提供相应的证明材料。**

投标人（联合体的为牵头人）： （公章）

法定代表人（或授权代理人）： （签名或盖章）

日期： 年 月 日

1. **需要提供的其他投标资料**

|  |
| --- |
| 需要提供的其他投标资料（复印件）：（1）投标保证金的相关凭证；（2）投标人开户许可证或银行出具基本账户证明；（3）投标人认为还须提供的其他资料。 |

1. **承包人实施方案**

由投标人根据本项目承包人实施方案评分条件自行编制，设计图纸可以另册。