

高村精品水果体验园项目
设计施工总承包

评标委员会评标报告

评委主任：

评委委员：

评标日期：2022 年 8 月 31 日

全体评标委员会成员签名：

第 1 页 共 5 页

高村精品水果体验园项目设计施工总承包 评标委员会评标报告

高村精品水果体验园项目设计施工总承包根据招标文件及有关法规、规章的规定，已完成所有评标工作程序，现将评标情况报告如下：

一、招标项目基本情况

高村精品水果体验园项目设计施工总承包建设项目已由云浮市云安区发展和改革局以云安发改投审〔2022〕38号、云安发改投审〔2022〕104号文（项目代码：2204-445303-04-01-218232）批准建设。招标人（项目业主）为云浮市云安区高村镇人民政府，招标代理为广东万雄项目管理有限公司，监（管）督机构为云浮市云安区农业农村和水务局。

本项目招标公告于2022年8月8日在广东省招标投标监管网、云浮市公共资源交易服务平台、云浮市云安区人民政府门户网站上发布。各潜在投标人，自本项目招标公告发布后可在广东省招标投标监管网、云浮市公共资源交易服务平台、云浮市云安区人民政府门户网站免费下载招标文件及其答疑文件等附件。

根据工程招标投标公开、公平、公正、择优的原则，本工程于2022年8月31日在云浮市公共资源交易中心召开开标会议。于投标截止时间2022年8月31日上午09时00分前按时递交投标文件的投标人为1、（主）广东翔顺安发建筑工程有限公司（成）广东省基础工程集团有限公司；2、（主）江西洪明建筑工程有限公司（成）中隆顺丰工程设计有限公司；3、（（主）茂名市市政建设工程有限公司（成）广东智铭设计有限公司；4、（主）广东安广建设集团有限公司（成）深圳中城致景设计有限公司，共4家投标人。

由招标人依法组建的评标委员会按招标文件的评标办法对投标文件进行了评审。

二、依法组建的评标委员会成员名单

评标委员会的专家成员在云浮市公共资源交易中心人员见证下，在广东省综合评标评审专家库随机抽取中产生，评标委员会的组成成员名单如下：

姓名	身份证号码	备注
		评标委员会主任

全体评标委员会成员签名

第2页共5页

由评标委员会全体成员一致同意推选： 为评标委员会主任。

三、开标记录

2022年8月31日，在云浮市公共资源交易中心召开了开标会，开标由广东万雄项目管理有限公司（招标代理）主持，经招标人、云浮市公共资源交易中心人员、招标代理核对投标保证金提交情况后，按招标文件要求宣读各投标人报价、质量要求、工期等，招标人将有效投标文件，送评标委员会进行评审。开标时如有无效投标文件的，不得进入评标环节。开标记录详见：《开标记录表》。

四、投标人名称一览表

（一）开标符合要求的投标单位如下：

序号	符合要求的投标人名称
1	（主）广东翔顺安发建筑工程有限公司（成）广东省基础工程集团有限公司
2	（主）江西洪明建筑工程有限公司（成）中隆顺丰工程设计有限公司
3	（主）茂名市市政建设工程有限公司（成）广东智铭设计有限公司
4	（主）广东安广建设集团有限公司（成）深圳中城致景设计有限公司

（二）开标不符合要求的投标单位如下：

序号	不符合要求的投标人名称及情况
1	无

五、废标情况说明：无。

六、评标标准、评标方法或评标因素一览表

本次评标采用“综合评分法”评标。

通过初步评审的投标单位有：1、（主）广东翔顺安发建筑工程有限公司（成）广东省基础工程集团有限公司；2、（主）江西洪明建筑工程有限公司（成）中隆顺丰工

全体评标委员会成员签名

第 3 页 共 5 页

程设计有限公司；3、（主）茂名市市政建设工程有限公司（成）广东智铭设计有限公司；4、（主）广东安广建设集团有限公司（成）深圳中城致景设计有限公司。【详见：《（一）资格评审表》、《（二）资格评审汇总表》、《（三）形式与响应评审表》、《（四）形式与响应评审汇总表》】

详细评审情况【详见：《（五）详细评审表——资信评价评分表》、《（六）详细评审表——资信评价评分汇总表》、《（七）详细评审表——技术方案评分表》、《（八）详细评审表——技术方案评分汇总表》、《（九）详细评审表——设计费报价评分表》、《（十）详细评审表——建安费报价评分表》、《（十一）详细评审——综合得分汇总表》】

评委姓名	评分项目	投标人名称			
		（主）广东翔顺安发建筑工程有限公司（成）广东省基础工程集团有限公司	（主）江西洪明建筑工程有限公司（成）中隆顺丰工程设计有限公司	（主）茂名市市政建设工程有限公司（成）广东智铭设计有限公司	（主）广东安广建设集团有限公司（成）深圳中城致景设计有限公司
	投标报价评分	34.24	31.75	30.76	37.59
	资信业绩评审得分汇总	40.40	0.70	0.50	1.00
	技术方案评审得分汇总	10.00	7.50	7.50	7.00
	综合得分	50.40	8.20	8.00	8.00
	资信业绩评审得分汇总	40.40	0.70	0.50	1.00
	技术方案评审得分汇总	7.00	6.50	6.50	6.00
	综合得分	47.40	7.20	7.00	7.00
	资信业绩评审得分汇总	40.40	0.70	0.50	1.00
	技术方案评审得分汇总	5.50	6.00	6.00	5.50
	综合得分	45.90	6.70	6.50	6.50
	资信业绩评审得分汇总	40.40	0.70	0.50	1.00

全体评标委员会成员签名:

第 4 页 共 5 页

	技术方案评审 得分汇总	6.00	5.00	5.00	4.50
	综合得分	46.40	5.70	5.50	5.50
	资信业绩评审 得分汇总	40.40	0.70	0.50	1.00
	技术方案评审 得分汇总	9.00	6.00	6.50	5.00
	综合得分	49.40	6.70	7.00	6.00
最后综合得分		82.14	38.65	37.56	44.19

七、经评审的价格或者评审结论比较一览表

八、推荐中标候选人名单

推荐排名	投标人名称	设计费		建安费		综合得分
		报价 下浮率	投标报价 (元)	报价 下浮率	投标报价 (元)	
第一中标 候选人	(主)广东翔顺安发建筑工程有限公司 (成)广东省基础工程集团有限公司	1.08%	178650.64	2.03%	7416216.31	82.14
第二中标 候选人	(主)广东安广建设集团有限公司 (成)深圳中城致景设计有限公司	1.38%	178108.83	2.60%	7373067.96	44.19
第三中标 候选人	(主)江西洪明建筑工程有限公司 (成)中隆顺丰工程设计有限公司	2.40%	176266.70	3.15%	7331433.59	38.65

本项目评标活动在有关部门的有效监督下,符合招标文件规定,评委评标体现平等、公正、合法、合理的原则,没有倾向或者排斥潜在投标人的现象,没有妨碍和限制投标人之间的竞争,经过正常评标,在公开、公平、公正的原则下,完成全部评标工作。

特此报告!

高村精品水果体验园项目设计施工总承包招标评标委员会

日期: 2022年8月31日

全体评标委员会成员签名:

第 5 页 共 5 页