

## 第一章 招标公告

投资项目代码	2302-445322-04-01-156429		
投资项目名称	郁南县东坝镇龙塘小学综合教学楼		
招标项目名称	郁南县东坝镇龙塘小学综合教学楼		
标段（包）名称	郁南县东坝镇龙塘小学综合教学楼-施工	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	云浮市郁南县龙坝镇龙塘小学		
资金来源	财政资金	资金来源构成	建设所需资金除争取上级专项资金和债券资金外，不足部分由县政府统筹解决
招标范围及规模	按郁南县东坝镇龙塘小学综合教学楼的施工图图纸内容，具体工程项目内容按工程量清单。投标人必须对整个招标范围进行投标，只对招标范围中部分工程投标者，将不予考虑。		
招标内容	郁南县东坝镇龙塘小学综合教学楼建筑与装饰工程、安装工程、围墙拆除与新建工程等。		
工期（交货期）	210 个日历天（具体开工日期以招标人开工报告批准日期为准）		
最高投标限价	¥6490827.84 元		
是否接受联合体投标	否		
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	<p>1、投标人须具有独立法人资格并依法取得营业执照，且处于有效期内。</p> <p>2、投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（或以上）资质。</p> <p>3、投标人须具有建设行政主管部门颁发的《安全生产许可证》，且处于有效期内。</p> <p>4、项目管理机构及人员要求：（1）项目负责人资格：须同时具备：①具备建筑工程专业二级或以上建造师注册证书；②持有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）或具备广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页。项目负责人须未担任其他在建建设工程项目的项目负责人。（2）项目技术负责人须具有建筑工程类相关专业中级或以上职称和企业聘书；施工员、质量员、材料员、机械员、资料员均须具备有效的《住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证》；专职安全员须具备有效的安全生产考核合格证书（C 证）。（3）项目施工管理班子人员配备必须达到《关于调整云浮市建筑工程项目班子人员管理的通知》[云建市（2017）6 号]的最低要求，否则其投标文件不予评审。（4）对于担任非关键</p>	

岗位（项目技术负责人、机械员、材料员、资料员）存在一人多证情形的，可在同一项目内同时兼任两个非关键岗位。凡在某一项目中担任关键岗位（项目负责人、施工员、质量员、专职安全员）的工程在建期间仅能担任一种岗位，不得兼任其它任何岗位。（5）项目负责人（1人）、项目技术负责人（1人）、专职安全员（1人）、施工员（1人）、质量员（1人）、材料员（1人）、机械员（1人）、资料员（1人）均须“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核，如为广东省以外的投标人施工单位人员班子均须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”已登记备案，否则不得参与投标。

**注：以上人员均须提供投标截止时间前三个月内任意1个月出具的社保证明材料，社保证明材料以人力资源和社会保障部门或当地社保机构加具公章或业务章为准。符合国家或各省市相关文件要求可减免或缓缴社保的，可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。**

5、投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按云建通〔2021〕15号文和云建市〔2021〕18号等有关规定办理好登记手续，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记；并持有“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不持有）。

6、广东省以外的投标人须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52号文）的规定，具备在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图或网页打印件。

7、投标人没有被列入失信被执行人黑名单，须具备在“中国执行信息公开网”（<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）的网页截图。

8、投标人没有处于责令停业，财产被接管、冻结，破产状况等；具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。

9、投标人近3年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不得发生以下情况：

（1）在处罚有效期内的：重大工程质量问题，或重大安全事故，或围标串标，或骗取中标，或提供虚假投标材料，或严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；

（2）被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内。【特别提示：投标人无论在地受到处罚，只要在处罚期内，投标人如被查实有以上违法违纪行

		<p>为的，除投标按无效处理外，其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，并不予退还本项目的投标保证金。】</p> <p>10、投标人提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料【包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等】的真实性、有效性签署的投标人承诺书（详见投标文件格式中的投标人承诺书）。</p> <p>11、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。</p>		
	投标人业绩要求	/		
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	下载招标文件的网络地址	广东省招标投标监管网(网址： <a href="http://zbtb.gd.gov.cn/login">http://zbtb.gd.gov.cn/login</a> )、广东省公共资源交易平台(网址： <a href="https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index">https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index</a> )、云浮市公共资源交易服务平台(网址： <a href="https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/">https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/</a> )
			获取纸质招标文件的方式	/
获取招标文件开始时间	2024年11月23日00时00分	获取招标文件截止时间	2024年12月19日09时30分	
递交投标文件截止时间	2024年12月19日09时30分	投标文件递交方式	<p>投标人应在截止时间前通过<b>云浮市公共资源交易服务平台</b>（<a href="https://jyzx.yunfu.gov.cn">https://jyzx.yunfu.gov.cn</a>）递交电子投标文件。投标人应在递交电子投标文件截止时间前，登录云浮市公共资源交易服务平台办理网上投标登记手续。按照云浮市公共资源交易服务平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见广东省公共资源交易平台（<a href="https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/445300/index">https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/445300/index</a>）。逾期上传的电子投标文件，云浮市公共资源交易服务平台将予以拒收。</p>	

开标时间	2024年12月19日 09时30分	开标地点	云浮市公共资源交易服务平台云开标大厅
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台、云浮市公共资源交易服务平台		
招标人	郁南县东坝镇中心 小学	联系地址	郁南县东坝镇大坪村
招标人联系人	李先生 	联系电话	0766-7691809
招标代理机构	云浮市宏正项目管 理咨询有限公司	联系地址	郁南县都城镇二环东路皇家大酒店往纪中 方向50米陈雪坚住宅楼二楼
招标代理联系人	刘小姐	联系电话	0766-7381236
招标监督机构	郁南县住房和城乡 建设局	联系电话	0766-7339555
其他依法应当载明的内容	<p>本招标项目郁南县东坝镇龙塘小学综合教学楼由郁南县发展和改革局以郁发改投审[2024]54号文批准建设，项目已具备招标条件，招标计划已于2024年4月18日在广东省招标投标监管网发布。</p> <p><b>注意事项：</b></p> <p>1、根据《电子招标投标办法》（2013年2月4日国家发展改革委、工业和信息化部、监察部、住房城乡建设部、交通运输部、铁道部、水利部、商务部令第20号发布）、国家发展改革委等13部门印发的《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117号）、广东省发展改革委等7部门《关于加快推进招标投标全流程电子化工作的通知》（粤发改法规函〔2022〕1484号）、云浮市发展和改革局等6个部门印发的《关于深入推进招标投标全流程电子化的通知》（云发改体改函〔2023〕26号）、云浮市住房和城乡建设局《关于转发《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》的通知》（云建市〔2022〕26号）、广东省发展和改革委员会等8部门《关于印发广东省工程建设项目电子招标投标交易规则的通知》（粤发改规〔2023〕1号）、《关于全面推进招标投标全流程电子化工作的通知》（云政数公资函〔2023〕1号）等相关文件要求，该项目实行全流程电子化交易（即线上开标、评标），投标人需于投标截止时间前在云浮市公共资源交易服务平台、广东省公共资源交易平台填写投标信息，下载招标文件，并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到云浮市公共资源交易服务平台（无须提交纸质投标文件）。电子版投标文件制作过程中，如有技术问题请于投标截止时间前的每天8：00-11：30，14：30-17：30，联系云浮市公共资源交易中心，联系电话：0766-8819989，QQ：624175059。</p> <p>2、投标保证金转入系统生成的子账号。</p> <p>3、系统环境要求：win7以上操作系统、360极速浏览器（版本12或以上，极速模式），具体操作请查看【操作手册】云浮市公共资源建设工程交易系统操作指南（<a href="https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/detail?firstTab=04&amp;category=Bszngl&amp;id=4670">https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/detail?firstTab=04&amp;category=Bszngl&amp;id=4670</a></p>		

93769fc74aa3aafea7760193f2f0)；有技术问题请致电0766-8819989，QQ：624175059；

4、投标人需用单位的CA锁（或粤企签）对电子投标文件进行电子签章并在投标截止时间前成功上传到云浮市公共资源交易服务平台；

5、邀请所有人参加线上（不见面）开标会，投标截止时间前各投标人登录云浮市公共资源交易服务平台，开标时交易系统自动提取所有投标文件，由招标人/招标代理机构和各投标人对在投标截止时间前成功提交的投标文件按时在线解密【需用单位的CA锁（或粤企签）进行在线解密】。交易系统将向所有投标人公布有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）投标文件对应的投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他内容。解密失败且未按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件的，视为投标人撤销其投标文件。

6、电子开标按照招标文件确定的时间进行开标，在云浮市公共资源交易服务平台公开进行，所有投标人均应当准时参加线上开标。不参加线上开标会议的，致使其投标文件无法有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）的，视为投标人撤销其投标文件和放弃投标文件解密失败补救权利。

7、参与电子投标，可能会出现未知的风险，存在的一切问题由投标人自行承担。

8、制作电子投标文件出现的问题可在上班时间通过公告中载明的联系方式（包括QQ等）进行沟通联系。