

目 录

评标目录索引	1
一、 投标函	3
(一) 投标函附录	4
二、 投标人资格声明函	5
(一) 营业执照	6
(二) 声明函	7
三、 法定代表人身份证明	8
四、 授权委托书	9
五、 投标保证金	10
六、 投标人基本情况	11
(一) 投标人概况	12
1. 经营场所图片	13
2. 营业执照副本的复印件	13
(二) 投标人资格条件证明文件	16
1. 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人	16
2. 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn) 重大税收违法	17
失信主体	17
3. 未被列入“中国执行信息公开网 (http://zxgk.court.gov.cn/) ”失	18
信被执行人名单	18
4. 信用报告	19
5. 投标人须在(云浮市公共资源交易服务平台)完成参与项目投标登记截	25
图。	25
(三) 投标人获得资质、荣誉证书证明文件及相关企业信誉证书(须后附相	26
关资格和认证证明文件的复印件,并加盖公章)(如适用)	26
(四) 拟投入的人员	27
1.	28
(五) 类似业绩(如适用)	29
七、 实质性响应要求(如适用)	30
八、 中标服务费承诺书	31
九、 技术方案	36



（一）企业管理制度健全	36
第一 组织架构与职责划分	36
第二 人力资源管理制度	47
第三 信息管理制度	52
第四 企业文化与价值观	59
（二）财务方案	68
第一 财务目标设定	68
第二 财务策略制定	74
第三 财务预算编制	81
第四 财务效益评估	89
第五 财务风险管控	99
第六 财务报告体系	107
第七 财务合规管理	118
（三）运营实施方案	122
第一 运营目标设定	122
第二 运营流程优化	127
第三 服务质量保障	135
第四 设备维护管理	144
第五 安全管理措施	153
（四）合理化建议	165
第一 运营模式优化	165
第二 设施设备管理	172
十、投标人认为有必要提供的其他资料	182



评标目录索引

序号	评标办法条款号	评标办法要求	投标文件响应情况	投标文件对应内容的页码
1	2.1.1 形式评审标准	投标人名称	与营业执照一致	第 6 页
2	2.1.1 形式评审标准	投标文件签字或盖章	符合投标文件格式要求	第 1-182 页
3	2.1.1 形式评审标准	投标文件格式	符合“投标文件格式”的要求	第 1-182 页
4	2.1.1 形式评审标准	报价唯一	只能有一个有效报价	第 4 页
5	2.1.2 资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照	第 6 页
6	2.1.2 资格评审标准	信誉要求	符合第二章“投标人须知前附表”第 1.4.1 项规定	第 12-25 页
7	2.1.2 资格评审标准	其他要求	符合第二章“投标人须知前附表”第 1.4.1 项规定	第 1-182 页
8	2.1.2 资格评审标准	不存在禁止投标的情形	不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形	第 1-182 页
9	2.1.3 响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知前附表”第 3.2.4 项、第 3.2.5 项规定	第 4 页
10	2.1.3 响应性评审标准	投标范围	符合第二章“投标人须知前附表”第 1.3.1 项规定	第 4 页
11	2.1.3 响应性评审标准	有偿使用期限	符合第二章“投标人须知前附表”第 1.3.2 项规定	第 4 页
12	2.1.3 响应性评审标准	投标有效期	符合第二章“投标人须知前附表”第 3.3.1 项规定	第 3 页

13	2.1.3 响应性评审标准	投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项、3.4.2项规定	第10-11页
14	2.1.3 响应性评审标准	投标人声明函	符合投标文件格式要求	第5页
15	2.1.3 响应性评审标准	投标人承诺书	符合投标文件格式要求	第7、31-34页
16	2.2.4(1) 资信部分评分标准	(一) 客户群体 (5分)	无	/
17	2.2.4(1) 资信部分评分标准	(二) 企业实力 (8分)	无	/
18	2.2.4(1) 资信部分评分标准	(三) 企业管理制度健全 (7分)	有	第36-67页
19	2.2.4(2) 技术部分评分标准	(一) 财务方案 (15分)	有	第68-121页
20	2.2.4(2) 技术部分评分标准	(二) 运营实施方案 (15分)	有	第122-164页
21	2.2.4(2) 技术部分评分标准	(三) 合理化建议 (10分)	有	第165-181页

注：该评标索引表格放在投标文件目录后，正文的第一页。

一、投标函

招标编号：X44530009090000q4

致：广东省鲲鹏城市建设投资集团有限公司

我方已仔细研究了云浮市云安区新能源交通配套设施建设项目（一期）第一阶段运营单位项目招标文件的全部内容，愿意支付人民币（大写）人民币贰佰肆拾万陆仟贰佰叁拾元/年（其中基建及其他费用部分：壹佰伍拾叁万玖仟玖佰伍拾叁元/年；设备部分：捌拾陆万陆仟贰佰柒拾柒元/年）的报价参与竞争获取该项目有偿使用权。我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件，投标文件包括投标人资格证明文件以及招标文件要求的其它内容。

我方承诺：

1. 我方同意并已经按照招标文件中有关条款的要求提交投标保证金。
2. 如果我方中标，我方将按照招标文件中有关条款的要求履行合同义务。
3. 我方同意本投标文件自招标文件规定的开标日期起在 120 日历天保持有效，对我方具有约束力。如果我方中标，贵方的中标通知书、我方的投标文件以及双方在评审、定标期间签署的所有备忘录均为合同的一部分。
4. 如果我方中标，我们同意按招标文件的规定提交《云浮市云安区新能源交通配套设施建设项目（一期）第一阶段运营单位项目协议》履约保证金。
5. 我方保证不会在投标过程中参与不正当竞争行为。如果我方涉嫌参与任何不正当竞争行为，招标方有权报告行政监督部门查处。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）（签字或盖章）

投标人名称（盖章）：云浮市云睿工程咨询有限公司

日期：2024 年 10 月 29 日



（一）投标函附录

《报价表》

报价内容	投标报价（元/年）	备注
有偿使用权使用费报价	小写：¥2406230.00/年（其中基建及其他费用部分： ¥1539953.00 元/年；设备部分：¥866277.00 元/年） 大写：人民币贰佰肆拾万陆仟贰佰叁拾元/年 （其中基建及其他费用部分： <u>壹佰伍拾叁万玖仟玖佰伍拾叁</u> 元/年； 设备部分： <u>捌拾陆万陆仟贰佰柒拾柒元/年</u> ）	/
有偿服务期限	本项目有偿使用期限共计为 20 年（自本项目有偿使用 协议生效之日起计至有偿使用期结束之日止）。	/

注：

1. 投标单位必须按报价表的格式填写，不得增加或删除表格内容，否则将有可能影响中标结果，不推荐为中标候选人。
2. 所有价格均系用人民币表示，单位为元；投标单位投标时必须提供印盖单位公章的《报价表》，并对上传的文件资料承担责任，如未提供报价表或报价未加盖单位公章，视为此次报价无效。
3. 投标单位的有偿使用权投标报价不得低于本项目规定的有偿使用权价格，否则作无效报价处理。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）（签字或盖章）：

投标人名称（盖章）：云浮市云睿工程咨询有限公司

日期：2024 年 10 月 29 日



二、投标人资格声明函

致：广东省鲲鹏城市建设投资集团有限公司

关于 2024 年 10 月 9 日发布项目（云浮市云安区新能源交通配套设施建设项目（一期）第一阶段运营单位项目）（项目编号：X44530009090000q4） 的招标公告，本公司（企业）愿意参加投标，并声明：

一、本公司保证投标登记材料及其后提供的一切材料都是真实的，如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件资信标文件的内容（包括人员、业绩、奖项等资料）进行公开。

二、本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司具有独立承担民事责任的能力；

四、本公司有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

五、本公司具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

六、本公司没有为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标；

七、本公司具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

八、参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录；

九、未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法失信主体”记录名单或未被列入“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>)”失信被执行人名单记录。

十、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括无。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

十一、本公司承诺，中标后严格执行安全生产相关管理规定。

十二、本公司承诺，中标后严格按照合同和招投标文件规定履行义务，并同意招标人将其履行合同、招投标文件义务的履约情况和不诚信行为（包括但不限于由招标人做出的违约责任处理决定等）在招标人网站和建设项目业主网站及其他媒体上公开披露，由此造成的一切损失和不利后果均由本公司自行承担。

本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，愿意按照相关规定被记录为失信信息，承担由此带来的法律后果，并自愿停止参加佛山市行政辖区内的招标投标活动三个月。

特此声明！

备注：1. 本声明函必须提供且内容不得擅自删改，否则视为无效投标。

2. 本声明函如有虚假或与事实不符的，作无效投标处理。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）（签字或盖章）

投标人名称（盖章）：云霁市云睿工程咨询有限公司

日期：2024年10月29日

附：

（1）提供有效的营业执照副本或事业单位法人证书复印件及提供相应文件证明。

(一) 营业执照

统一社会信用代码
91445302MA54NX1U7Q

统一社会信用代码
多登记、备案、许可、监管信息

营业执照

(副本)⁽²⁻¹⁾

名称 云浮市云睿工程咨询有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 张
经营范围 提供房屋建筑工程、市政公用工程、园林绿化工程、水利水电工程、公路工程、电力工程、通信工程、铁路工程、机电设备安装工程、土石方工程、钢结构工程、建筑装饰装修工程、城市及道路照明工程、防水防腐保温工程、消防工程、环保工程、河湖、设计、管理服务；建设工程监理、整理、归档服务；工程开工、管理代理；施工方案编写；竣工备案代理；建设工程招投标文件编制；工程造价咨询；文本、图纸打印复印、装订、办公用品、电脑、耗材、建材(不含石材、河沙、危险物品)销售。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本 人民币壹佰万元
成立日期 2020年05月19日
住所 云浮市

登记机关
2024年08月23日



市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告
http://www.gsxt.gov.cn
国家市场监督管理总局监制

(二) 承诺函

致：广东省鲲鹏城市建设投资集团有限公司

关于 2024 年 10 月 9 日发布项目 （云浮市云安区新能源交通配套设施建设项目（一期）第一阶段运营单位项目）（项目编号：X44530009090000q4）的招标公告，本公司（企业）愿意参加投标，并承诺：

一、本公司非联合体投标；

二、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加本招标项目投标。

特此承诺！

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）（签字或盖章）：

投标人名称（盖章）：云浮市云睿工程咨询有限公司

日期：2024 年 10 月 29 日



四、授权委托书

本人____云浮市云睿工程咨询有限公司的法定代表人，现委托_____为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改云浮市云安区新能源交通配套设施建设项目（一期）第一阶段运营单位项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：至投标有效期的期满之日止。

代理人无转委托权。

投 标 人：云浮市云睿工程咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

委托代理人 _____（签字或盖章）

2024 年 10 月 29 日



五、投标保证金

致：广东省鲲鹏城市建设投资集团有限公司

云浮市云睿工程咨询有限公司参加贵方组织的（云浮市云安区新能源交通配套设施建设项目（一期）第一阶段运营单位项目）、项目编号为(X44530009090000q4)的招标活动。按招标文件的规定，已通过（银行转帐、银行汇款）形式交纳人民币（大写）伍拾元的投标保证金。

投标人名称：云浮市云睿工程咨询有限公司

开户银行：__

银行帐号：__

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）（签字或盖章）

投标人名称（盖章）：云浮市云睿工程咨询有限公司

日期：2024年10月29日

附：



粘贴转帐或汇款的银行凭证复印件。

（注：如采用电子保函递交投标保证金的，电子保函在开标会现场查验后下载打印，作为投标文件的组成部分，无需装订入投标文件。）

说明：

(1) 投标文件中“投标保证金”采用方式二缴纳的，投标人应在此提供转账凭单扫描件或复印件，并应保证转账凭单扫描件或复印件清晰可辨。

(2) 投标文件中“投标保证金”采用方式一缴纳的，须在投标截止时间前通过“云浮市公共资源交易电子保函平台”购买并成功出函；由交易服务机构/招标代理机构在云浮市公共资源交易服务平台电子保函平台查询采用方式一提交的投标保证金的投标人名单。

阳光财产保险股份有限公司
投标履约保证保险保险单

保险单号: HN914222720HXEHQY000

鉴于投保人已向本公司递交了投保申请及附件, 并已交纳了保险费, 本公司依照承保险种及对应条款和特别约定, 根据《中华人民共和国保险法》及投保人的要求, 同意按下列条件订立本保险合同。

一、投保人:			
投保人名称:	云浮市云睿工程咨询有限公司		
地址:	广东省-云浮市-云城区		
联系人:		联系电话:	
二、被保险人			
被保险人名称:	/uIWruniHYjq4roletDharEXqWpFqH94kYnRczBn9GeIWc+rZ604tBRh8lvaaN4V/wHU7ZCTQRWVY9HF1QEYag==		
三、招标项目			
标段名称:	dDJyNvvRAaFRu50sPwfgvt8mlo/uo1LM5B610uliChoMfdQBao8Gnz065Qzk0q5y		
	/SGj10Ll48umiS42ta6qBQ7Y7iwszx6qU0aGGDs3cqXI1WV0Fpqf0yU6VpIHxggyqKt+PPo1lMn0wASuNZitdeg==		
标段编号:	hZVHS3PrdxEXPYF1li8wgHw3gYrN8/Ov+GT17cedzfg=		
四、保险合同要素摘要表			
保险条款	保险责任	保险金额	免赔率
投标履约保证保险B款条款(2023版)	投标履约保证保险	500,000.00	0.0
保险费合计: 1,500.00元(不含税保费: 1415.09元, 增值税: 84.91元)			
保险期限:	自2024-10-29 09:30:00至2025-04-27 09:30:00止		
五、争议处理			
诉讼			
六、特别约定			
<p>一、投标保证保险的承保期间内, 投保人在接受本投标保证保险时, 视为已了解本保险公司的保险条款。二、如果出现下列情形之一给被保险人造成经济损失的, 被保险人可以向我方提出索赔:</p> <p>1、投保人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标;</p> <p>2、投保人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的要求签署项目合同;</p> <p>3、投保人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。</p> <p>4、投保人在投标过程中提供虚假材料或有其他违规行为。三、保险人向被保险人赔付后, 保险人享有向投保人追偿的权利。四、在本保单的有效期内, 我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后, 凭本保单正本原件, 3个工作日内, 不争辩、不挑剔、不可撤销地向被保险人支付索赔款, 直至本保证保险的最高保险金额。五、被保险人的索赔通知必须在投标保证保险的保险期间内送达我方。六、本投标保证保险项下的权利义务不得转让。七、本投标保证保险的保险期间届满, 或我方已向被保险人支付本保证保险的保险金额, 我方的保险责任终止。八、本投标保证保险适用通用中华人民共和国法律。九、本投标保证保险以中文文本为准, 涂改无效。</p>			
七、明示告知			
<p>1、本保险合同由保险单、保险条款、声明、批注及与本合同有关的投保单、变更申请、体检报告书及书面的约定共同构成, 任何口头或非书面的约定均无法律效力。</p> <p>2、请确认保险人已向您明确说明保险责任、责任免除、投保人、被保险人权利与义务、理赔程序及理赔材料等保险条款内容, 特别对其中的保险人免责条款, 您已充分理解且无异议。</p> <p>3、收到本保险单后, 请您仔细核对, 如有错漏或与投保实际不符, 请您立即通知本公司进行书面批改更正, 其他方式的更改无效。</p> <p>4、若发生保险事故, 请您和本保险有关的人员在保险条款规定的时间内及时通知本公司。</p> <p>5、保单查询方式提示: 本保险单自签发(激活)之日起, 可拨打全国统一客服热线95510查询保险单信息, 并可在签发(激活)2日后, 进入公司网站 www.sinoig.com 查询保险单信息。</p>			

保险人: 广东省分公司广州分公司林和支公司团客业务部
 地址: 16单元
 电话:
 签发日期: 2024年10月25日



六、投标人基本情况

(一) 投标人概况

1. 投标人情况介绍表

单位名称	云浮市云睿工程咨询有限公司					
地址	云浮市					
主管部门		法定代表人		职务	总经理	
经济类型	有限责任公司 (自然人投资或控股)	授权代表		职务	业务助理	
邮编	527300	电话		传真	/	
单位简介及机构设置	提供房屋建筑工程、市政公用工程、园林绿化工程、水利水电工程、公路桥梁工程、电力工程、通信工程、铁路工程、机电设备安装工程、土石方工程、钢结构工程、建筑装饰装修工程、城市及道路照明工程、防水防腐保温工程、消防工程、环保工程咨询、设计、管理服务；建设工程资料编制、整理、归档服务；工程开工报建代理；施工方案编写；竣工备案代理；建设工程招标代理；标书编制；工程造价咨询；文本、图纸打印复印、装订；办公用品、电脑、耗材、建材（不含石材、河沙、危险物品）销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）					
单位优势及特长	/					
单位概况	注册资本	100 万元	占地面积	130M ²		
	职工总数	15 人	建筑面积	130M ²		
	资产情况	净资产	41.926812 万元	固定资产原值 1.850000 万元		
		负债	30.798763 万元	固定资产净值 0.205648 万元		
财务状况	年度	主营收入 (万元)	收入总额 (万元)	利润总额 (万元)	净利润 (万元)	资产负债率
	2023	24.801980	24.801980	0.921921	0.921921	73.46%
	2022	19.9	19.9	10.263325	10.263325	61.68%
	2021	68.691389	68.691389	11.395933	11.24921	71.88%

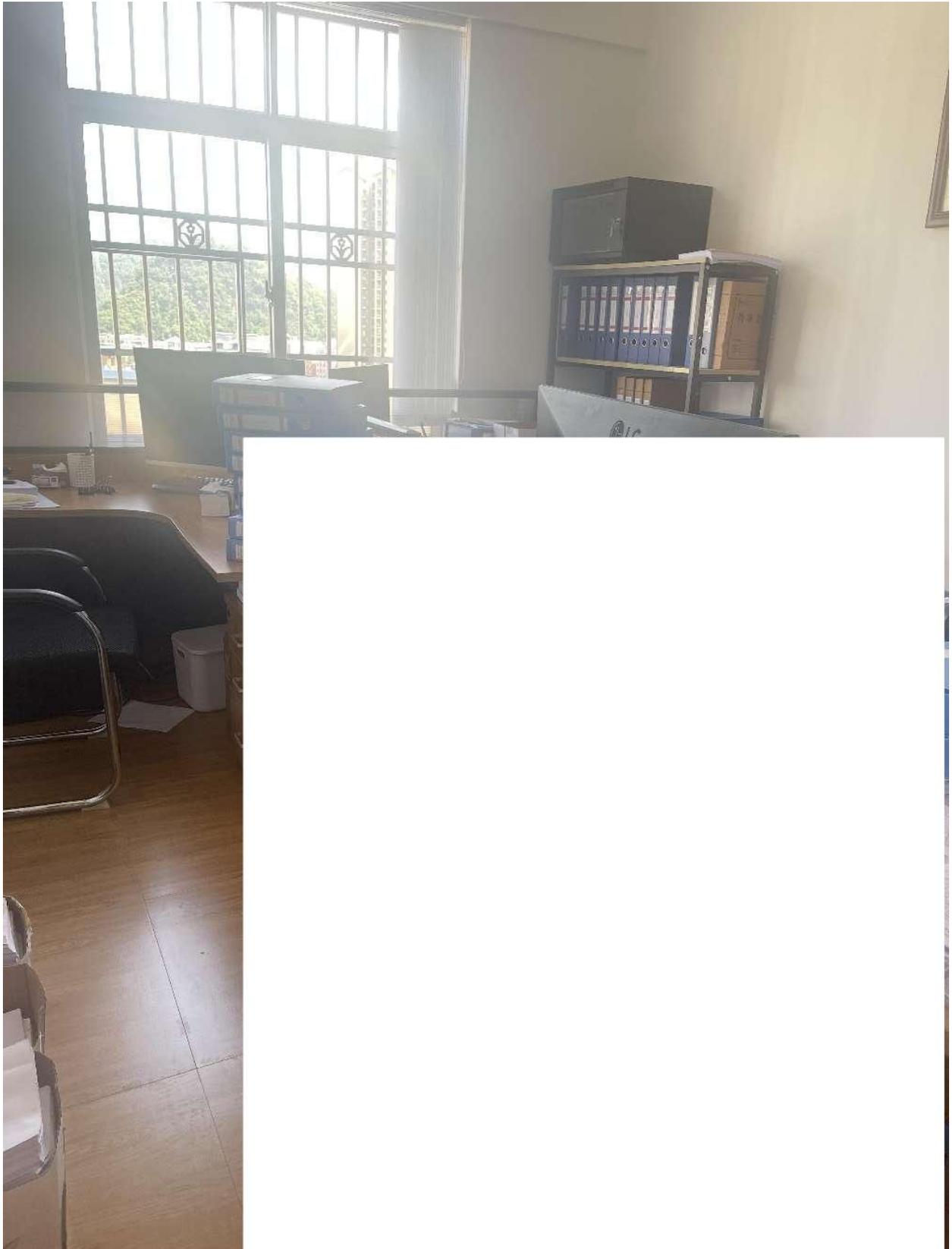
注：1) 文字描述：单位性质、发展历程、经营规模及理念、主营产品、技术力量等。

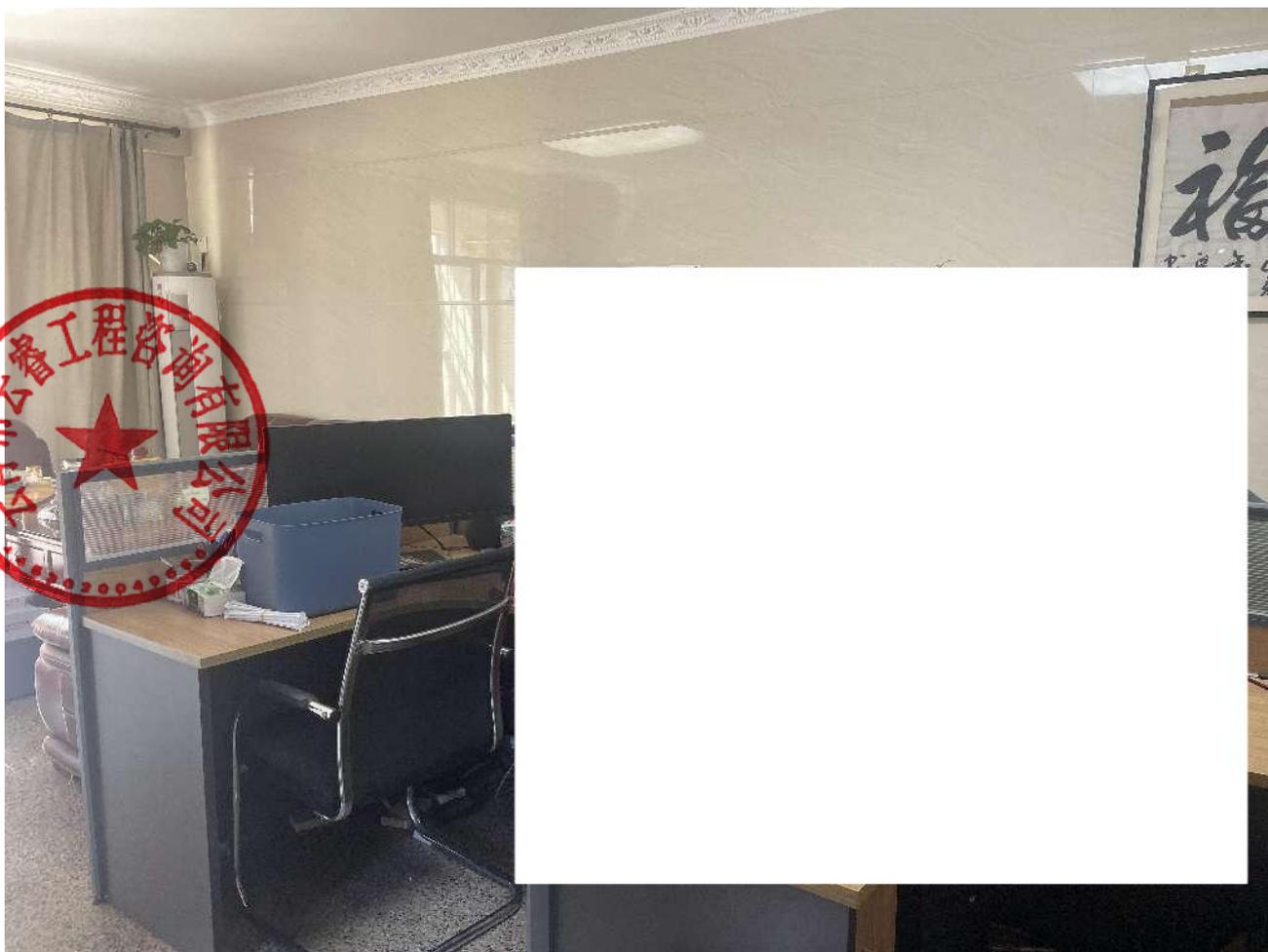
2) 图片描述：经营场所、主要或关键产品介绍、生产场所及工艺流程等。

3) 如报价人此表数据有虚假，一经查实，自行承担相关责任。

4) 随本表格附交最新营业执照副本的复印件，均须加盖公章。

1.经营场所图片





2.营业执照副本的复印件

统一社会信用代码 91445302MA54NX1U7Q	云浮市云睿工程咨询有限公司	人民币壹佰万元
名称	云浮市云睿工程咨询有限公司	注册资本
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期
法定代表人	张	2020年05月19日
经营范围	提供房屋建筑工程、市政公用工程、园林绿化工程、水利水电工程、公路工程、电力工程、通信工程、铁路工程、机电设备安装工程、土石方工程、钢结构工程、建筑装饰装修工程、城市及道路照明工程、防水防腐保温工程、消防工程、环保工程、咨询、设计、管理、施工、防腐工程资料编制、整理、归档服务、工程开工报建代理；施工方案编写；竣工备案代理；建设工程招标准代理；标书编制；工程造价咨询；文本、图纸打印复印、装订；办公用品、电脑、耗材、建材(不含石材、河沙、危险物品)销售。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	住所

扫描二维码，了解更多登记、备案、许可、监管信息

云浮市云睿工程咨询有限公司

登记机关 2024年08月23日

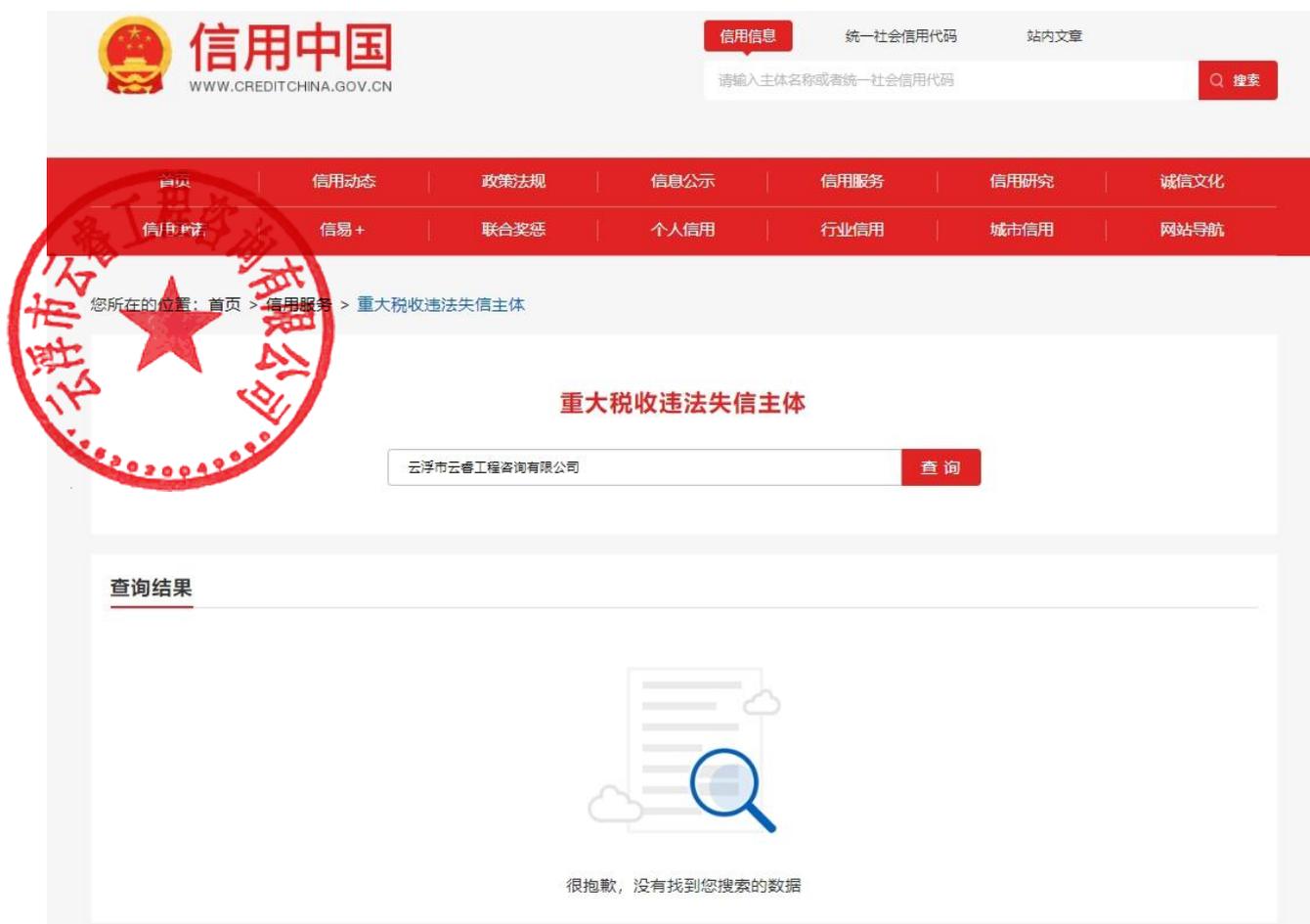
http://www.gsxt.gov.cn
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告
国家市场监督管理总局监制

（二）投标人资格条件证明文件

投标人必须按照本招标文件《第一部分招标公告》的“投标人资格要求”要求提供相关证明文件复印件（加盖公章）。

1.未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人

2.未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn) 重大税收违法失信主体



The screenshot shows the '信用中国' (Credit China) website interface. At the top, there is a search bar with the text '请输入主体名称或者统一社会信用代码' (Please enter the entity name or unified social credit code) and a '搜索' (Search) button. Below the search bar is a navigation menu with various categories like '信用信息', '统一社会信用代码', and '站内文章'. The main content area is titled '重大税收违法失信主体' (Major Tax Violation and Credit Loss Subject). A search input field contains the text '云浮市云睿工程咨询有限公司' (Yunfu City Yunrui Engineering Consulting Co., Ltd.), and a '查询' (Query) button is next to it. Below the search input, the '查询结果' (Search Results) section is empty, displaying a message: '很抱歉，没有找到您搜索的数据' (Sorry, no data found for your search).

3.未被列入“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/）”失信被执行人名单

The screenshot shows the homepage of the China Execution Information Disclosure Network (中国执行信息公开网). The site features a red header with the court emblem and the slogan "司法为民 司法便民". A prominent banner reads "失信将受到信用惩戒" (Credit punishment will be imposed on those who are dishonest). Below the banner are two columns for publishing失信被执行人 (dishonest debtors), one for natural persons and one for legal entities. A search section is visible with the following details:

- 被执行人姓名/名称: 云浮市云睿工程咨询有限公司
- 身份证号码/组织机构代码: 需完整填写
- 省份: 全部
- 验证码: fgpv

The search results section shows a message: "在全国范围内没有找到 云浮市云睿工程咨询有限公司相关的结果。" (No results found for Yunfu City Yunsheng Engineering Consulting Co., Ltd. nationwide).

4.信用报告

 信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN	扫一扫  核验码
<h1>法人和非法人组织 公共信用信息报告</h1>	
版本号V2.0	
	机构名称：云浮市云睿工程咨询有限公司
	统一社会信用代码：91445302MA54NX1U7Q
	报告编号：20241023151926194K3113
报告生成日期	2024年10月23日
报告出具单位	国家公共信用信息中心



公共信用信息概览

云浮市云睿工程咨询有限公司

存续

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91445302MA54NX1U7Q	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	张
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2020-05-19
住所	云浮市		

海关注册登记信息

所在地海关	---	备案日期	---
经营类别	---	海关注销标志	---

信用信息概要

行政管理	2条	诚实守信	0条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	0条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条

报告生成日期	2024年10月23日	报告出具单位	国家公共信用信息中心
--------	-------------	--------	------------



报告说明

扫一扫

核
验
码

1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。

2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。

3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。

4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。

5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。



正文

扫一扫

核验码
存续

云浮市云睿工程咨询有限公司

一、登记注册基础信息

基础信息

企业名称：云浮市云睿工程咨询有限公司
统一社会信用代码：91445302MA54NX1U7Q
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：张
企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期：2020-05-19
住所：云浮市：

海关注册登记信息

所在地海关：---
备案日期：---
经营类别：---
海关注销标志：---

二、行政管理信息 (共 2 条)

行政许可

行政许可决定书号：(云区税一分局)许变准字〔2022〕第(291)号
行政许可决定书名称：增值税专用发票(增值税税控系统)最高开票限额审批
许可证书名称：《准予变更税务行政许可决定书》
许可类别：普通
许可编号：---

第 1 条



许可决定日期：2022-05-06
 有效期自：2022-05-06
 有效期至：2099-12-31
 许可内容：审批
 许可机关：
 许可机关统一社会信用代码：
 数据来源单位：
 数据来源单位统一社会信用代码：



| 行政许可

行政许可决定书号：(云区税一分局)许准字〔2020〕第(1040)号 第 2 条
 行政许可决定书名称：准予税务行政许可决定书
 许可证名称：——
 许可类别：普通
 许可编号：空
 许可决定日期：
 有效期自：
 有效期至：
 许可内容：
 许可机关：
 许可机关统一社会信用代码：
 数据来源单位：
 数据来源单位统一社会信用代码：

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录



四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营(活动)异常名录(状态)信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束



5.投标人须在（云浮市公共资源交易服务平台）完成参与项目投标登记截图。

投标信息填写回执

云浮市云睿工程咨询有限公司：

贵公司响应参加广东省鲲鹏城市建设投资集团有限公司在云浮市公共资源交易服务平台组织的招标项目云浮市云安区新能源交通配套设施建设项目（一期）第一阶段运营单位项目、标段云浮市云安区新能源交通配套设施建设项目（一期）第一阶段运营单位项目招标投标活动。云浮市公共资源交易服务平台已于2024年10月23日 10时29分55秒成功接收到贵公司的投标信息。

特此回执。

云浮市公共资源交易中心
2024年10月23日



(三) 投标人获得资质、荣誉证书证明文件及相关企业信誉证书（须后附相关资格和认证证明文件的复印件，并加盖公章）（如适用）



证书名称	发证单位	证书等级	证书有效期
/	/	/	/
/	/	/	/

(四) 拟投入的人员

项目人员配备情况表

职责分工	姓名	现职务	曾主持/参与的同类项目经历	相关资质证书	专业工龄	备注
总负责人		法人	/	/	8	/
其他主要人员		财务负责人	/	/	10	/
		资料员	/	/	4	/
		资料员	/	/	13	/
		资料员	/	/	12	/
		法人	/	/	8	/
		财务负责人	/	/	10	/

此表可延长，提供上表所列人员的相关证明资料复印件加盖公章。

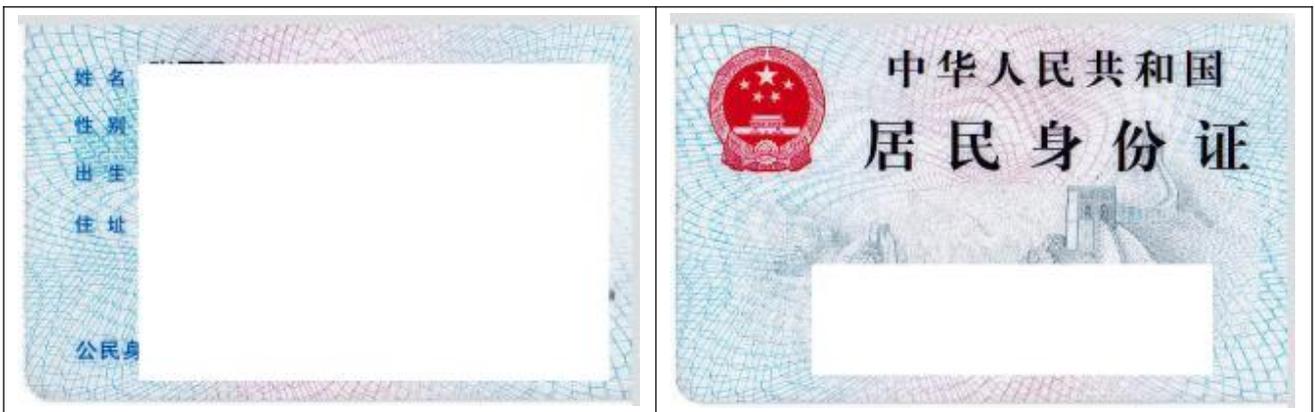
投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）（签字或盖章）：

投标人名称（盖章）：云浮市云睿工程咨询有限公司

日期：2024年10月29日



1.



(五) 类似业绩 (如适用)

投标人类似项目业绩表

序号	项目名称	项目地址	合同内容	合同总价	签约日期	合同期限	完成情况	用户联系人及电话
/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/

注：投标人需附相关项目的合同要点（能反映合同标的、标的性能和当事人情况）的复印件，并加盖公章。同类项目业主方的评价意见，提供相关证明资料复印件加盖公章。

(此表可延长)

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）（签字或盖章）：

投标人名称（盖章）：云浮市云睿工程咨询有限公司

日期：2024年10月29日



七、实质性响应要求（如适用）

（一）实质性响应一览表

序号	实质性响应条款	投标人响应情况	差异
1	/	/	/
2	/	/	/
3	/	/	/
4	/	/	/
5	/	/	/

说明：

1. 实质性响应条款一览表后续内容请根据用户需求书中★号条款详细列举
2. 本表所列条款必须一一予以响应，“投标人响应情况”一栏应填写具体的响应内容，有差异的要具体说明。
3. 请投标人认真填写本表内容，如填写错误将可能导致响应无效。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）（签字或盖章）

投标人名称（盖章）：云浮市云睿工程咨询有限公司

日期：2024年10月29日



(二) 响应要求承诺函

致：广东省鲲鹏城市建设投资集团有限公司

关于 2024 年 10 月 9 日发布项目（云浮市云安区新能源交通配套设施建设项目（一期）第一阶段运营单位项目）（项目编号：X44530009090000q4）的招标公告，本公司（企业）愿意参加投标，并承诺完全响应以下条款、无差异：

一、项目一览表

采购内容	数量	有偿使用期限	有偿使用最低报价（元/年）
有偿使用权	1 项	20 年	¥2396299.00/年 (其中基建及其他费用部分：¥1534987.00/年； 设备部分：¥861312.00/年)

二、项目概况

(一) 项目基本情况

1、项目名称：云浮市云安区新能源交通配套设施建设项目（一期）第一阶段运营单位项目

2、项目实施地址：云浮新区云祥大道西侧地块及云浮市云安区六都镇南乡村委东五村征地留用地地块。

3、项目规模：

(1) 本项目有偿使用范围主要包括云浮新区云祥大道西侧地块建设换电站用地面积 1823.53 平方米，建筑面积 380 平方米；云浮市云安区六都镇南乡村委东五村征地留用地地块建设换电站用地面积 2683.33 平方米，建筑面积 380 平方米；设备包括换电站设备 2 台，变压器 4 台，高压柜、低压柜+Pt 柜 33 台，直流屏 2 台，充电桩 4 台。

广东省鲲鹏城市建设投资集团有限公司授权项目实施机构，通过公开招标方式确定本项目有偿使用者，并与有偿使用者签订有偿使用协议，约定由有偿使用者负责云浮市云安区新能源交通配套设施建设项目（一期）第一阶段的投融资、运营维护、移交，享有获取收益的权利。

(2) 本项目有偿使用期限：本项目有偿使用期限共计为 20 年（自本项目有偿使用协议生效之日起计至有偿使用期结束之日止）。

(3) 本项目采用有偿使用的运作方式：

1) 项目实施机构将本项目有偿使用权授予给有偿使用者，由有偿使用者向政府指定单位支付资产有偿使用价款。

2) 有偿使用者获得有偿使用范围内建设和运营云浮市云安区新能源交通配套设施建设项目（一期）第一阶段的有偿使用权后，对项目进行运营，通过项目运营取得经营收入。

3) 项目有偿使用期满后，有偿使用者将项目无偿、完好（参照项目验收标准）的移交给实施机构或政府指定部门。

4. 投标价格：本项目有偿使用权最低报价为¥2396299.00/年（其中基建及其他费用部分：¥1534987.00/年；设备部分：¥861312.00/年）。

有偿使用价款支付：以投资人中标价格为准且按年结算，首年支付在双方签署有偿使用协议后 90 日内项目公司向实施机构提供的账号全额支付有偿使用权使用费，第二年开始具体支付时间节点由双方另行协商确定。

5. 权利移交：

本项目的有偿使用范围主要包括云浮新区云祥大道西侧地块建设换电站用地面积 1823.53 平方米, 建筑面积 380 平方米；云浮市云安区六都镇南乡村委东五村征地留用地地块建设换电站用地面积 2683.33 平方米, 建筑面积 380 平方米；设备包括换电站设备 2 台，变压器 4 台，高压柜、低压柜+Pt 柜 33 台，直流屏 2 台，充电桩 4 台。

有偿使用协议的签署就是本项目的相关权益进行移交，具体分布情况即为交接清单。

三、运营期标准

1、运营期绩效考核方法

本项目的运营养护主要是对项目进行检查与观测、日常运营维护，维持、恢复原有工程面貌，以保持工程的设计功能。

运维期内，招标人组织实施开展绩效考核，考核采用定期考核和不定期抽查相结合的方式，建议以一年作为一个考核周期，不定期抽查时间不确定，可任意时间段抽查项目实际运行情况，考核现场即时进行考核登记，相关扣分在一个考核周期内累计。每次考核需公共资源受让方相关负责人签字确认。

2、运营期绩效考核系数

运营期公共资源受让方运营维护内容、运营期绩效考核标准和评分设置应以有偿使用协议及其补充合同的约定为准。运营期绩效考核评分计算如下：

每次运营期绩效考核按照有偿使用协议约定进行评分，并根据按照评分表加总进行评分。

并按如下方式计算得到绩效考核系数 K：

(1) 100 分) 考核期综合绩效考核评分 ≥ 80 分，则绩效考核系数 K 为 100%；

(2) 80 分) 考核期综合绩效考核评分 ≥ 60 分，则绩效考核系数 $K = (\text{考核期综合绩效考核评分} \div 80) \times 100\%$ ；

(3) 考核期综合绩效考核评分 < 60 分的，则当期绩效考核系数 K 为 0%。

3、关于考核标准的调整

因本项目运营期周期较长，期间可能发生经营范围改变、相关标准改变、新工艺出现等不可预测情形发生，为保障运营期考核标准的合理性和公平性，在谈判阶段双方可对本考核方案进行调整，双方同意后执行。有偿使用期间，每三年（新标准导致必须调整的不受时间限制）公共资源受让方可提出调整申请，若该调整方案合理，有利于提供更高效、更优质的管理服务的，招标人应予以准许。

4、运营期绩效考核与项目经营收入

本项目运营期最终绩效考核系数与项目经营收入有关，根据绩效考核结果，招标人有权从运营期保证金中扣减。

公共资源受让方每年运营期保证金扣减额 = $(1 - \text{运营期绩效考核系数 } K) \times \text{项目年经营收入} \times 5\%$ 。当计算扣减额大于保证金金额，保证金全额扣除。

具体的绩效考核指标可根据项目实际情况进行确定和调整，最终按照双方盖章认可的绩效考核标准执行。

运营期绩效考核标准表

一级指标	二级指标	三级指标	分值	指标解释	评价标准	
项目运营维护	设施维护	设施维护	10	项目各类设施维护保养。	设施维护不及时一项一次扣1分，扣完为止。	
		整体卫生	10	市场是否有垃圾堆积、污水横流等现象	存在垃圾堆积、污水横流等现象一次扣1分，扣完为止	
		安全措施	10	消防设施、安全出口、疏散通道等	消防设施、安全出口、疏散通道不符合要求，扣5分。	
	安全保障	应急预案	是否符合安全要求。			消防设施、安全出口、疏散通道较不完善，扣2分；
			应急预案	6	建立完善的应急预案，并定时演练。	没有应急预案，扣6分。 有应急预案，但实际指导意义不大，扣2分；
		安全管理	安全管理保障	6	各类设施运营安全管理保障到位。	无安全管理制度和措施，扣6分。 安全管理制度和措施不齐全，扣2分；
			安全责任事故	6	安全责任事故。	每发生一起因管理者存在过错或者责任造成的重大或特别重大安全事故，扣6分。
		舆情影响	6	运营期内，因项目而引起的重大诉讼、公众舆情与群体性事件等。	每发生一起重大或特别重大群体性事件，扣6分。	
		组织结构	组织结构	6	组织结构合理，有岗位职责和管理手册，制定合理的运营维护手册，严格按照运营维护手册进行操作。	未制定手册，扣6分。 制定手册但未按照手册执行，每一次扣1分
	收费规范		10	收费管理规范。	每发生一起违规收费行为，扣1分	
	管理	组织管理	信息公开	10	有收费标准公开信息	收费标准每缺失一处，扣1分

3、绩效考核异议的处理

若公共资源受让方对考核结果有异议，可在考核结果出台后的三个工作日内向招标人提起申诉，由双方共同聘请的第三方机构重新进行考核，第三方机构出具的考核结果为最终结果，聘请第三方机构的费用

由公共资源受让方承担；对于公共资源受让方怠于或延误修复缺陷的，招标人可根据有偿使用协议相关约定提取公共资源受让方提交的运营维护期保证金中的相应金额。

项目用户需求未尽事宜最终以有偿使用协议约定为准。

特此承诺！

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）（签字或盖章）

投标人名称（盖章）：云州市云睿工程咨询有限公司

日期：2024年10月29日



八、中标服务费承诺书

致：云浮市泰宇招标采购有限公司

如果我方在贵单位组织的云浮市云安区新能源交通配套设施建设项目（一期）第一阶段运营单位项目（项目编号：X44530009090000q4）中被确定为中标人，我方保证在收到《中标通知书》后，按照有关规定向贵单位（收款人开户名称：云浮市泰宇招标采购有限公司，银行帐号_____，开户行_____）缴纳中标服务费。

特此承诺！

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）（签字或盖章）：

投标人名称（盖章）：云浮市云睿工程咨询有限公司

日期：2024年10月29日



十、投标人认为有必要提供的其他资料



无