

**罗定产业转移工业园（附城片区）一期基础设施及配套工程（标段三）项目
设计施工总承包招标公告**

投资项目代码	2306-445381-04-01-945119		
投资项目名称	罗定产业转移工业园（附城片区）一期基础设施及配套工程（标段三）项目		
招标项目名称	罗定产业转移工业园（附城片区）一期基础设施及配套工程（标段三）项目 设计施工总承包		
标段（包）名称	罗定产业转移工业园（附城片区）一期基础设施及配套工程（标段三）项目设计施工总承包	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	云浮市罗定市附城街道罗溪村		
资金来源	财政资金	资金来源构成	全部来源上级专项资金和市财政资金
招标范围及规模	开展北园区约 92.19 亩用地土石方工程。拟挖一般土方（土壤类别：一、二类土）238559.19m ³ ，拟挖一般石方 119279.6m ³ ，外运弃方约 141502.60m ³ ，场地填方量约：216335.28m ³ 。		
招标内容	<p>包括但不限于以下内容：1) 协助发包人办理工程相关的报建、报批工作；2) 根据总承包合同要求，负责施工图设计、设计后服务、工程施工、采购、编制项目预、结算、竣工图及相应的报建报批、资料档案管理工作。具体详见招标文件及合同相关规定。</p> <p>（1）设计：初步设计方案优化、施工图设计、专业设计（包括但不限于信息化、智能化、防辐射、绿色建筑、节能、基坑支护等）、编制施工图预算、施工图送审、相关报建以及施工过程、竣工验收和运行管理等阶段的设计服务工作、现场指导与监督等工作。（备注：设计图纸、文件等资料须按发包人的要求无条件进行优化设计、变更设计等，优化设计、变更设计不增加设计费。若设计方按发包人要求提供已完成的设计成果后，因不可抗力原因造成设计方案调整出现重大变更的，需由设计方与发包人另行协商并签订补充协议）。</p> <p>（2）工程施工：按照招标文件及合同约定的工程内容及范围和经图审合格后的施工图进行施工总承包、设备安装调试等，包括但不限于包工、包料、包设备、包设备验收及调试、包质量、包机械、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算和结算编制、包资料整理和项目移交时配合业</p>		



	<p>主办理报建报批，相关部门结（决）算审计等工作、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包保修等。（备注：如施工工期内不可抗力原因造成设计方案重大调整的，施工工期应相应顺延。）</p> <p>（3）其他：派出专人负责项目的报批报建工作并承担报批报建相关费用。凡工程中涉及到劳动、消防、环保、规划、卫生防疫等有关政府部门验收的项目，及时做好验收准备工作，验收通过后，向发包人提交验收报告，办理竣工备案等。</p> <p>备注：招标人有权根据项目的实际情况增加和减少工作内容，招标文件未明确或未规定的事宜，以《罗定产业转移工业园（附城片区）一期基础设施及配套工程（标段三）项目设计施工总承包合同》的约定为准。</p>	
<p>工期（交货期）</p>	<p>工期 360 个日历天（其中，设计工期 60 个日历天，施工工期 300 个日历天） 具体开工日期以发包人批准的开工报告日期为准。</p>	
<p>最高投标限价</p>	<p>最高投标限价：3266.22 万元【其中设计费（施工图设计、施工图预算）最高投标限价为 60.76 万元；工程费用最高投标限价为 3205.46 万元】。</p>	
<p>是否接受联合体投标</p>	<p>是</p>	
<p>投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）</p>	<p>投标人资格要求</p>	<p>（1）资质条件：投标人须同时具备建设行政主管部门颁发的以下①、②资质，如投标人不同时具备以下①、②资质，可以组成联合体投标，联合体成员不超过 2 家单位。</p> <p>①工程设计资质：工程设计综合甲级资质，或市政行业设计乙级或以上资质，或市政行业（道路工程）专业设计丙级或以上资质。（联合体投标时为设计方具备）</p> <p>②施工资质：具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包二级（或以上）资质，安全生产许可证处于有效期。</p> <p>（2）财务要求：/</p> <p>（3）业绩要求：/</p> <p>（4）信誉要求：</p> <p>1. 投标人（或联合体各成员）没有处于责令停业，财产被接管、冻结、查封，破产或债务重组等状况等；具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。</p> <p>2. 投标人（或联合体各成员）没有被列入失信被执行人黑名单，须提供在“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的网页截图。</p> <p>3. 投标人（或联合体各成员）近 3 年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不得有以下情况：①重大工程质量问题或重大安全事故，或围标串标，或骗取中标，或提供虚假投标材料，或严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重</p>

罗定市
 住房和城乡建设局
 2023年11月15日

大工程质量问题均以司法、仲裁机构或行政主管部门等出具的文件为准); ②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标。【特别提示: 投标人如有以上违法违纪行为的, 无论在何地受到处罚, 除其对本项目的投标按无效处理外, 其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门, 不予退还本项目的投标保证金。】

(5) 投标人拟投入本项目的人员要求:

1. 设计负责人: 具备注册土木工程师(道路工程)注册执业证书或者市政工程相关专业高级及以上技术职称证书。

(联合体投标时, 须为联合体中设计单位的人员);

2. 施工负责人(兼项目负责人): 须具有市政公用工程专业一级建造师注册证书; 并持有项目负责人的安全培训考核合格证(B类)或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书扫描件。(联合体投标时, 须为联合体中施工单位的人员);

3. 技术负责人: 具有市政工程相关专业中级或以上职称。(联合体投标时, 须为联合体中施工单位的人员);

4. 专职安全员: 须具有安全生产考核合格证(C类)或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证证书, 施工负责人和专职安全员不为同一人。(联合体投标时, 须为联合体中施工单位的人员);

(6) 其他要求:

1. 投标人(或联合体各成员)须为在中华人民共和国境内注册、具有独立法人资格并依法取得营业执照, 且证照处于有效期内(需提供营业执照等证明材料)。

2. 投标人(或联合体各成员)须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务, 须按云建通(2021)15号文和云建市[2021]18号等有关规定办理好登记手续, 企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员, 应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记; 并持有“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图(其有效范围为信用等级B级或以上的, 新登记备案的还没评级可不持有)。广东省以外的投标人(或联合体各成员)须按广东省住房和城乡建设厅(粤建市(2015)52号文)的规定, 持有在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图。

		<p>3. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。</p> <p>4. 投标人提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料（包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等）的真实性、有效性签署的投标人承诺（详见投标文件格式中的投标人承诺书）。</p>		
	投标人业绩要求	/		
是否采用电子招标投标方式	是	获取资格预审/招标文件的方式	下载资格预审/招标文件的网络地址	广东省招标投标监管网（网址： http://zbtb.gd.gov.cn/login ）、广东省公共资源交易平台（网址： https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index ）、云浮市公共资源交易服务平台（网址： https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/ ）
			获取纸质资格预审/招标文件的方式	/
获取资格预审/招标文件开始时间	2024年12月4日00时00分	获取资格预审/招标文件截止时间	2024年12月24日09时00分	
递交资格预审/投标文件截止时间	2024年12月24日09时00分（与投标截止时间为同一时间）	资格预审/投标文件递交方式	投标人应在截止时间前通过云浮市公共资源交易服务平台（ https://jyzx.yunfu.gov.cn ）递交电子投标文件。投标人应在递交电子投标文件截止时间前，登录云浮市公共资源交易服务平台办理网上投标登记手续。按照云浮市公共资源交易服务平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见广东省公共资源交	



			易平台 (https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/445300/index)。逾期上传的电子投标文件，云浮市公共资源交易服务平台将予以拒收。
开标时间	2024年12月24日 09时00分(与投标 截止时间为同一时 间)	开标地点	云浮市公共资源交易服务平台(罗定市万汇广 场E栋罗定市行政服务中心4楼)
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台、云浮市公共资源交易服务平台		
招标人	罗定市附城街道办 事处	联系地址	广东省云浮市罗定市附城街道永盛路48号
招标人联系人	沈先生 沈家良	联系电话	0766-3951168
招标代理机构	罗定市浚博工程咨 询有限公司	联系地址	罗定市罗城街道工业大道二路1号第五层518 室
招标代理联系人	袁小姐 袁佩	联系电话	0766-6928795
招标监管机构	罗定市住房和城乡 建设局	联系电话	0766-3882762
其他依法应当载明的内容	<p>注意事项:</p> <p>1、根据《电子招标投标办法》(2013年2月4日国家发展改革委、工业和信息化部、监察部、住房城乡建设部、交通运输部、铁道部、水利部、商务部令第20号发布)、国家发展改革委等13部门印发的《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》(发改法规〔2022〕1117号)、广东省发展改革委等7部门《关于加快推进招标投标全流程电子化工作的通知》(粤发改法规函〔2022〕1484号)、云浮市发展和改革局等6个部门印发的《关于深入推进招标投标全流程电子化的通知》(云发改体改函〔2023〕26号)、云浮市住房和城乡建设局《关于转发《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》的通知》(云建市〔2022〕26号)、广东省发展和改革委员会等8部门《关于印发广东省工程建设项目电子招标投标交易规则的通知》(粤发改规〔2023〕1号)、《关于全面推进招标投标全流程电子化工作的通知》(云政数公资函〔2023〕1号)等相关文件要求,该项目实行全流程电子化交易(即线上开标、评标),投标人需于投标截止时间前在云浮市公共资源交易服务平台、广东省公共资源交易平台填写投标信息,下载招标文件,并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到</p>		

云浮市公共资源交易服务平台

云浮市公共资源交易服务平台

云浮市公共资源交易服务平台（无须提交纸质投标文件）。电子版投标文件制作过程中，如有技术问题请于投标截止时间前的每天8：00-11：30，14：30-17：30，联系云浮市公共资源交易中心，联系电话：0766-8819989，QQ：624175059。

2、投标保证金转入系统生成的子账号

3、系统环境要求：win7以上操作系统、360极速浏览器（版本12或以上，极速模式），具体操作请查看【操作手册】云浮市公共资源建设工程交易系统操作指南（<https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/detail?firstTab=04&category=Bszngl&id=467093769fc74aa3aafea7760193f2f0>）；有技术问题请致电0766-8819989，QQ：624175059；

4、投标人需用单位的CA锁（或粤企签）对电子投标文件进行电子签章并在投标截止时间前成功上传到云浮市公共资源交易服务平台；

5、邀请所有人参加线上（不见面）开标会，投标截止时间前各投标人登录云浮市公共资源交易服务平台，开标时交易系统自动提取所有投标文件，由招标人/招标代理机构和各投标人对在投标截止时间前成功提交的投标文件按时在线解密【需用单位的CA锁（或粤企签）进行在线解密】。交易系统将向所有投标人公布有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）投标文件对应的投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他内容。解密失败且未按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件的，视为投标人撤销其投标文件。

6、电子开标按照招标文件确定的时间进行开标，在云浮市公共资源交易服务平台公开进行，所有投标人均应当准时参加线上开标。不参加线上开标会议的，致使投标文件无法有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）的，视为投标人撤销其投标文件和放弃投标文件解密失败补救权利。

7、参与电子投标，可能会出现未知的风险，存在的一切问题由投标人自行承担。