

云浮市罗定市2022年城镇污水处理收集能力提升工程（三期）（第一标段） 监理

投标文件

（商务文件可供公示）

投标人：公诚管理咨询有限公司（盖公章）

法定代表人（或其委托代理人）：\_\_\_\_\_

签字或盖章）

日 期：2025年1月15日



# 目 录

- 一、投标函
- 二、投标函附录
- 三、投标人声明
- 四、投标人承诺书
- 五、法定代表人证明书
- 六、授权委托书（如有）
- 七、监理单位综合情况一览表
- 八、拟派项目总监理工程师资格一览表
- 九、拟派本项目的总监理工程师确认书
- 十、项目监理机构配备情况表
- 十一、资信业绩评审资料
- 十二、需要提交的其他资料
- 十三、监理方案

## 投标文件详细目录

一、投标函.....	7
二、投标函附录.....	8
三、投标人声明.....	9
四、投标人承诺书.....	11
五、法定代表人证明书.....	12
六、授权委托书（如有）.....	13
七、监理单位综合情况一览表.....	15
1. 有效期内的营业执照；.....	16
(1) 国家企业信用信息公示系统查询截图.....	17
(2) 核准变更通知书.....	18
2. 有效期内的资质证书；.....	32
3. 人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图；.....	33
4. “云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图.....	34
5. 广东省以外的投标人情况.....	35
6. 投标人在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”网页截图。.....	36
八、拟派项目总监理工程师资格一览表.....	37
总监理工程师-余炯辉（资质材料）.....	38
(1) 注册监理工程师.....	38
(2) 工程师职称.....	40
(3) 身份证.....	45
(4) 社保证明.....	46
拟任项目总监未完工合同项目申报表（如有）.....	47
九、拟派本项目的总监理工程师确认书.....	48
十、项目监理机构配备情况表.....	49
1. 总监理工程师-余炯辉.....	50
(1) 注册监理工程师.....	50
(2) 工程师.....	52
(3) 身份证.....	57
(4) 社保证明.....	58
2. 专业监理工程师-杨振宇.....	59
(1) 高级工程师.....	59
(2) 注册监理工程师.....	60
(3) 身份证.....	62
(4) 社保证明.....	63
3. 专业监理工程师-程泽海.....	64
(1) 工程师.....	64
(2) 注册监理工程师.....	65

(3) 身份证 .....	67
(4) 社保证明 .....	68
4. 监理员-罗钧耀 .....	70
(1) 工程师 .....	70
(2) 注册监理工程师 .....	71
(3) 身份证 .....	73
(4) 社保证明 .....	74
5. 监理员-劳迪柏 .....	75
(1) 工程师 .....	75
(2) 注册监理工程师 .....	76
(3) 身份证 .....	78
(4) 社保证明 .....	79
6. 监理员-梁金满 .....	80
(1) 工程师 .....	80
(2) 注册监理工程师 .....	81
(3) 身份证 .....	83
(4) 社保证明 .....	84
7. 社保证明说明 .....	85
十一、资信业绩评审资料 .....	86
(一) 监理业绩 .....	88
1. 文昌沙水质净化厂处理设施设备改造工程 .....	88
2. 棠下水质净化厂二期（第二阶段）扩建工程 .....	96
3. 鹤山城区排水管网修复改造工程 .....	104
4. 江海区都市农业生态公园及碧道建设项目 .....	115
5. 乐祥路东延线（健乐路-胜利南路）道路工程 .....	124
(二) 企业获奖 .....	132
1. 沿江路（江门大桥至北街大桥）新建工程 .....	132
2. 揭西县城新建自来水厂二期工程和输水管道工程 .....	133
3. 南山路（金瓯路-云沁路）改扩建工程 .....	134
4. 江门大桥至北街大桥河滨公园工程--安全生产文明施工示范工地 .....	135
5. 佛山市森林消防综合救援队基地营区建设项目 .....	136
十二、需要提交的其他资料 .....	137
1. 投标保证金转账或电汇单，或电子保函 .....	138
2. 投标人的开户许可证或银行出具基本账户证明； .....	139
3. 投标人根据自身情况提供的其他证明材料（如有）。 .....	140
(一) 企业信誉 .....	140
(二) 关于响应招标文件要求的承诺 .....	148
十三、监理方案 .....	149
第一章 监理工程概况 .....	150
1.1 项目概况 .....	150
1.2 监理工作指导思想 .....	150
1.3 本项目方案的理解及相关规划建设建议 .....	151



第二章 监理范围、监理内容.....	155
2.1 监理工作范围.....	155
2.2 监理工作内容.....	155
第三章 监理依据、监理工作目标.....	163
3.1 监理工作依据.....	163
3.2 监理工作目标.....	164
第四章 监理机构设置(框图)、岗位职责.....	167
4.1 监理组织机构.....	167
4.2 项目监理机构的人员配置.....	168
4.3 项目监理机构的人员岗位职责.....	168
第五章 监理工作程序、方法和制度.....	172
5.1 监理工作程序、方法.....	172
5.2 监理工作制度.....	190
第六章 拟投入的监理人员、试验检测仪器设备.....	210
6.1 拟投入的监理人员.....	210
6.2 试验检测仪器设备.....	211
第七章 质量、进度、造价、安全、环保监理措施.....	239
7.1 投资控制的方法及措施.....	239
7.2 进度控制的方法及措施.....	259
7.3 质量控制的方法及措施.....	280
7.4 安全生产、文明施工控制.....	482
第八章 合同、信息管理方案.....	665
8.1 合同管理.....	665
8.2 信息管理.....	673
第九章 监理组织协调内容及措施.....	721
9.1 组织协调的工作任务及原则.....	721
9.2 组织协调的内容.....	721
9.3 监理的协调程序.....	724
9.4 组织协调的工作措施.....	724
9.5 建设工程监理组织协调的方法.....	727
9.6 做好项目监理部内部的协调.....	729
9.7 做好与项目业主、审计单位的协调.....	732
9.8 做好与项目承包、分包的协调.....	734
9.9 做好与设计部门的协调.....	736
9.10 做好与政府主管部门的协调.....	736
9.11 组织协调工作的重点、难点及监理措施.....	736
第十章 监理工作重点、难点分析.....	737
10.1 施工准备阶段管理的重点、难点及解决措施.....	737
10.2 施工阶段质量控制的重点难点及解决的方法措施.....	739
10.3 施工阶段投资控制的重点难点及解决措施.....	755
10.4 施工阶段进度控制的重点难点及解决措施.....	757
10.5 安全生产、文明施工的重点难点及解决措施.....	760
10.6 合同管理的重点难点解决的方法措施.....	766
10.7 组织协调工作的重点难点及解决措施.....	768

10.8 本工程风险管理的重点难点与解决措施 .....	771
第十一章 工程验收、移交、保修的管理 .....	773
11.1 工程验收管理 .....	773
11.2 工程移交管理 .....	774
11.3 工程保修管理 .....	775
第十二章 工程进度款、工程结算的管理 .....	778
12.1 工程进度款管理 .....	778
12.2 工程结算管理 .....	789
第十三章 会议制度 .....	791
13.1 第一次工地例会制度 .....	791
13.2 监理例会制度 .....	799
13.3 安全生产例会制度 .....	802
13.4 工地专题会议制度 .....	805
13.5 技术交底会议制度 .....	808
13.6 班组会议制度 .....	811
第十四章 对本工程监理的合理化建议 .....	814
14.1 关于推荐本公司项目管理案例的合理化建议 .....	814
14.2 关于本项目的合理化建议 .....	911
14.3 关于质量控制合理化建议 .....	916
14.4 关于进度控制合理化建议 .....	917
14.5 关于投资控制合理化建议 .....	918
14.6 关于安全文明合理化建议 .....	922
14.7 关于合同管理的合理化建议 .....	925
14.8 关于组织协调的合理化建议 .....	928

# 一、投标函

罗定市住房和城乡建设局：

1、根据已收到的云浮市罗定市2022年城镇污水处理收集能力提升工程（三期）（第一标段） 监理招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、广东省实施《中华人民共和国招标投标法》办法的规定，我单位经考察现场和研究上述工程监理招标文件的投标须知、合同条件、工程规范、技术条件、招标工作量和其他有关文件后，我方愿以 1.70%（大写：百分之壹点柒零）的监理费报价下浮率并根据监理费的投标总价 = 监理招标控制价 ×（1 - 监理费的报价下浮率）计算得监理费的投标总价为¥385041.10元（大写：人民币叁拾捌万伍仟零肆拾壹元壹角整）进行报价。

监理服务期限：425个日历天，按监理招标的工作内容承担工程监理工作，并提供工程保修期内的监理。

- 2、我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件及有关附件。
- 3、我方承认投标函附录是我方投标函的组成部分。
- 4、我方同意所递交的投标文件在“投标人须知”规定的投标有效期内有效，在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。
- 5、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同文件。
- 6、我公司对招标文件全部内容及要求认可，并予以执行。

投标人：公诚管理咨询有限公司（盖公章）

法定代表人或其授权代理人： \_\_\_\_\_ 或盖章)

\_\_\_\_\_ 1月15日

## 二、投标函附录



序号	项目内容	约定内容	是否响应	备注
1	投标保证金	人民币 (¥5000.00 元)	是	
2	监理服务期限	按合同文件约定	是	
3	质量控制标准	按合同文件约定	是	
4	拟派 总监理工程师	姓名： 身份证号码 证书类别：注册监理工程师 证书号：00801382	是	
5	资质等级及 证书号	资质等级：不分级 资质证书号：44037058	是	

投 标 人：公诚管理咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日 15日

### 三、投标人声明

本招标项目招标人及招标监管机构：

我方就参加 云浮市罗定市2022年城镇污水处理收集能力提升工程（三期）（第一标段） 监理投标工作，作出郑重声明：

一、我方保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我方成为本项目中标候选人，我方同意并授权招标人将我方投标文件资信业绩部分的公司证照、人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、我方保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、我方不存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (3) 与其他投标人为同一个单位负责人；
- (4) 与其他投标人存在控股、管理关系；
- (5) 为本招标项目的代建人；
- (6) 为本招标项目的招标代理；
- (7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- (8) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股、管理关系；
- (9) 与本招标项目的施工承包人以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系；
- (10) 被依法暂停或取消投标资格；
- (11) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (12) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (13) 投标人近3年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不得发生在处罚有效期内以下情况：①重大工程质量问题，或重大安全事故，或围标串标、骗取中标、提供虚假投标材料属于情节严重行为的，或严重违约等违法违纪行为（以上情况均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文书为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标【特别提示：投标人如被查实有在处罚有效期内的以上违法违纪行为的，无论在何地受到处罚，除其对本项目的投标按无效处理外，其投标行为还须按“提供虚假投标资料”上报相关的建设行政主管部门】；
- (14) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (15) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

四、我方保证本项目拟派的总监理工程师不得同时（自本工程监理招标公告发出之日止）参加

其他项目的投标。如目前有在监项目的，必须已经在监项目建设单位同意。列出的其他拟派人员在中标后组成本工程项目监理部，保证全部人员在监理服务的全过程中根据本工程监理工作的需要投入本项目的监理工作中，保证在施工阶段现场值班监理人员专业满足监理工作需要。

五、未经招标人方认可，投标文件中拟派的项目监理人员不任意更改。如确需变更，必须先取得招标人方认可并保证变更后的监理人员能够更好地完成本项目的监理工作内容。

六、派出的项目监理机构人员廉洁自律，不索取、收受委托合同约定以外的礼金和其他财物，保证监理单位不与施工单位等有利益的单位或个人进行任何不正当的接触，不利用职务之便谋取其他不正当的利益。

七、本公司已经对投标时拟投入本项目的人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本单位正式人员，都在本单位缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借（专业）资格（注册）证书等“挂证”违法违规行为。

八、**与我方单位负责人为同一人或者与我方存在控股、管理关系的其他单位包括：广东省通信产业服务有限公司。（注：本条由投标申请人如实填写，如有，应列出各方全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）**

九、如果我方使用采用告知承诺制方式取得的资质参与本项目投标，该资质经资质审批部门核查被依法注销的，我方承诺自动放弃投标及中标资格。如经查实该资质为以欺骗等不正当手段取得的，将依法接受监督部门的行政处罚。

十、如果我方在贵公司组织的本次招标投标活动中成为中标人，我方承诺在《中标通知书》发出后7天内向招标代理机构一次性付清招标代理费。

十一、我方违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，一经查实将按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明

声明企业：公诚管理咨询有限公司（企业公章）

法定代表人签字：\_\_\_\_\_

2025年1月15日



## 四、投标人承诺书

致：罗定市住房和城乡建设局

我公司作为参与云州市罗定市 2022 年城镇污水处理收集能力提升工程（三期）（第一标段） 监理 招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等，都是真实、有效的。

二、同意你方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

### 三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码：91440000721197608E（统一社会信用代码）

四、承诺类型：主动型

五、承诺事由：参加拟建的云州市罗定市 2022 年城镇污水处理收集能力提升工程（三期）（第一标段） 监理 招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

承诺人：公诚管理咨询有限公司（盖章）

法定代表人（或授权代理人）：  

名或盖章）

日期：2025 年 1 月 15 日

## 五、法定代表人证明书

(或采用工商格式)

投标人名称：公诚管理咨询有限公司

单位性质：有限责任公司（法人独资）

地址：广州市天河区中山大道西 89 号 A 栋 9 层 908-911 房（仅限办公）

成立时间：2000 年 3 月 1 日

姓名            性别：男 年龄：52 岁 职务：总经理系公诚管理咨询有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。



投标人：公诚管理咨询有限公司（盖公章）

日期：2025 年 1 月 15 日



注：后附投标人的法定代表人的二代身份证正反面复印件（有效期内）。





## 六、授权委托书（如有）

（或采用工商格式）

本人                     （姓名）系公诚管理咨询有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托                     （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改云浮市罗定市 2022 年城镇污水处理收集能力提升工程（三期）（第一标段）监理投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：从本授权委托书发出之日起至 2025 年 12 月 30 日。

代理人无转委托权。

代理人：                     （签字） 性别： 男 年龄： 38 岁

身份证号码                      职务： 项目主管

投标人： 公诚管理咨询有限公司（盖章）

法定代表人：                                          （签字或盖章）

授权委托日期： 2025 年 1 月 15 日

注：

- 1、后附投标人的委托代理人的二代身份证正反面复印件。
- 2、委托代理人必须在授权书上亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名代替。





## 七、监理单位综合情况一览表

项目名称：云浮市罗定市 2022 年城镇污水处理收集能力提升工程（三期）（第一标段） 监理

企业名称	公诚管理咨询有限公司	法人姓名	
企业性质	国有企业	资质等级	工程监理综合资质
企业成立日期	2000 年 3 月 1 日	注册资本	贰亿元（人民币）
注册地址	广州市天河区中山大道西 89 号 A 栋 9 层 908-911 房（仅限办公）	基本账户开户银行	中信银行广州花园支行
主要联系人及其职务	罗钧耀 18922668321 (分公司副经理)	基本账户银行账号	7443900182600025162
企业人员状况	企业总人数：10000 人 在册工程技术人员：9328 人 其中： 高级职称：397 人 中级职称：1602 人 初级职称：745 人 注册监理工程师：1452 人		

说明：于本表页后面附下述复印件并加盖公章：①有效期内的营业执照；②有效期内的资质证书；③人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图；④“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图（其有效范围为信用等级 B 级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）；⑤广东省以外的投标人，须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52 号文）的规定，提供在广东建设信息网（网址：<http://www.gdcic.net>）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图；⑥投标人没有被列入失信被执行人黑名单，须提供在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”网页截图。

投 标 人：公诚管理咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

（签字）

2025 年 1 月 15 日

1. 有效期内的营业执照;



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



# (1) 国家企业信用信息公示系统查询截图

The screenshot displays the official website of the National Enterprise Credit Information Publicity System. At the top, there is a navigation bar with the system's name in Chinese and English, and a search bar. A large red circular stamp is overlaid on the page. The main content area shows the profile of '公诚管理咨询有限公司' (Gongcheng Management Consulting Co., Ltd.), which is marked as '在营(开业)企业' (Active/Operating Enterprise). Key information includes its统一社会信用代码 (91440000721197608E), registration number, legal representative (陈伟峰), and establishment date (2000年03月01日). A section titled '营业执照信息' (Business License Information) provides a detailed list of the company's business scope, covering areas like environmental monitoring, engineering consulting, and construction management. A red circular stamp is also present over this section.

**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**公诚管理咨询有限公司** 在营(开业)企业

统一社会信用代码: 91440000721197608E  
注册号:  
法定代表人: 陈伟峰  
登记机关: 广州市天河区市场监督管理局  
成立日期: 2000年03月01日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

**营业执照信息**

- 统一社会信用代码: 91440000721197608E
- 企业名称: 公诚管理咨询有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 陈伟峰
- 类型: 有限责任公司(法人独资)
- 成立日期: 2000年03月01日
- 注册资本: 20000.000000万人民币
- 核准日期: 2024年12月30日
- 登记机关: 广州市天河区市场监督管理局
- 登记状态: 在营(开业)企业
- 住所: 广州市天河区中山大道西8号A栋9层908-911房(双楼办公)
- 经营范围: 生态资源监测计量技术服务;环境保护监测;工程造价咨询业务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);工程管理服务;安全咨询服务;采购代理服务;承接档案服务外包;国内贸易代理;专业及展览服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;科技中介服务;劳务服务(不含劳务派遣);企业管理咨询;人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务);认证咨询;软件开发;软件外包服务;软件销售;社会经济咨询服务;社会稳定风险评估;市场营销策划;特种作业人员安全技术培训;信息技术咨询服务;信息系统集成服务;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);招投标代理服务;政府采购代理服务;咨询策划服务;室内环境检测;认证服务;建设工程质量检测;建设工程设计;建设工程监理;检验检测服务;辐射监测;安全生产检验检测;建设工程施工;输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验;拍卖业务

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzq/knr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzq/knr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

## (2) 核准变更通知书



受理号: C1022013002450

### 企业名称变更核准通知书

(国)名称变核内字[2013]第523号

广东公诚通信建设监理有限公司 企业名称变更登记材料收悉。经国家工商行政管理总局审核, 同意核准该企业名称变更为:

**公诚管理咨询有限公司**  
(行业: 社会经济咨询 代码: L7233)。

申请的经营围: 企业管理咨询; 工程监理、工程咨询、工程项目管理、工程招标代理、政府采购、工程造价咨询、工程承包(具体按本公司有效证书经营); 软件开发、室内装修、房地产中介服务。

以上名称在企业登记机关核准变更登记, 换发营业执照后生效。



二〇一三年四月十六日

- 注: 1. 名称变更核准的有效期为6个月, 有效期满, 核准的名称自动失效。  
2. 企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目, 未能提交审批文件的, 登记机关不得以本通知书不得以企业名称已核为由不予审查就准予企业登记。  
3. 企业变更登记时, 登记机关应当将本通知书存入企业档案。  
4. 企业应当在企业变更登记、企业集团设立(变更)登记之日起30日内将加盖公章的企业营业执照复印件企业集团登记复印件报送企业名称核准机关备案。未报送备案的, 名称核准机关在有效期满三个月后将该名称作为未登记名称处理。



粤核变通内字【2013】第1300012851号

名称：公诚管理咨询有限公司

注册号：440000000006256

以上公司于二〇一三年五月三日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	工程监理、工程咨询、工程项目管理、工程招标代理、政府采购、工程造价咨询、工程承包（具体按本企业的资质证书、软件	企业管理咨询；工程咨询，工程造价咨询，工程招标代理，通信建设项目招标代理，政府采购代理，工程勘察，工程项目管理，工程承包（以上各项具体按本公司有效证书经营）；软件开发，室内设计，房地产经纪服务。
企业名称	广东公诚建设管理有限公司	公诚管理咨询有限公司

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	2012-12-30	2013-05-03

特此通知。





粤核变通内字【2015】第1500037027号

名称：公诚管理咨询有限公司

统一社会信用代码：91440000721197608E

以上企业于二〇一五年九月十六日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
注册号/统一社会信用代码	440000000006256	91440000721197608E
经营范围	企业管理咨询；工程咨询，工程造价咨询，工程招标代理，通信建设项目招标代理，通信信息网络系统集成，政府采购代理，工程监理，工程项目管理，工程承包；软件开发、安装、销售，室内装修，房地产中介服务，通信技术管理和技能类培训，咨询策划，劳务派遣。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	企业管理咨询；工程咨询，工程造价咨询，工程招标代理，通信建设项目招标代理，通信信息网络系统集成，政府采购代理，工程监理，工程项目管理，工程承包；软件开发、安装、销售，室内装修，房地产中介服务，通信技术管理和技能类培训，咨询策划，劳务派遣。信息技术咨询服务，建筑工程咨询，机电产品的国际招标代理，中央投资类项目招标代理，通信器材、安防产品、机房设备及网络设备的购销、采购管理及技能培训，商务及会务服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程修正案	章程修正案

特此通知。







核准变更登记通知书

粤核变通内字【2017】第1700065998号

名称：公诚管理咨询有限公司

统一社会信用代码：91440000721197608E

以上企业于二〇一七年十一月一日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	企业管理咨询；工程咨询，工程造价咨询，工程招标代理，通信建设项目招标代理，通信信息网络系统集成，政府采购代理，工程监理，工程项目管理，工程承包；软件开发、安装、销售，室内装修，房地产中介服务，通信技术管理和技能类培训，咨询策划，劳务派遣，信息技术咨询服务，建筑工程咨询，机电产品的国际招标代理，中央投资类项目招标代理，通信器材、安防产品、机房设备及网络设备的购销、采购管理及技能培训，商务及会务服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	企业管理咨询；工程咨询，工程造价咨询，工程招标代理，通信建设项目招标代理，通信信息网络系统集成，政府采购代理，工程监理，工程项目管理，工程承包；软件开发、安装、销售，室内装修，房地产中介服务，通信技术管理和技能类培训，咨询策划，劳务派遣，信息技术咨询服务，建筑工程咨询，机电产品的国际招标代理，中央投资类项目招标代理，通信器材、安防产品、机房设备及网络设备的购销、采购管理及技能培训，商务及会务服务。承装（修、试）电力设施业务，电力工程施工总承包，通信工程施工总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程	章程修正案
联络员	袁博民	陈多兰

特此通知。





核准变更登记通知书

粤核变通内字【2018】第1800007103号

名称：公诚管理咨询有限公司

统一社会信用代码：91440000721197608E

以上企业于二〇一八年二月二日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
注册资本(万元)	7000万元人民币	15000万元人民币

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程修正案	章程修正案

特此通知。





# 准予变更登记(备案)通知书

穗天审监内变字【2020】第06202003100244号

公诚管理咨询有限公司

经审查,申请变更(备案)

执照副本,具体经营项目申报,章程备案。

提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)

登记机关:广州市天河区行政审批局



## 详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
执照副本变更	0	10

## 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案	准予章程备案	
具体经营项目备案	企业管理咨询,工程咨询,工程造价咨询,工程招标代理,通信建设项目招标代理,通信信息网络系统集成,政府采购代理,工程监理,工程项目管理,工程承包;软件开发、安装、销售,室内装修,房地产中介服务,通信技术管理和技能类培训,咨询策划,劳务派遣。信息技术咨询服务,建筑工程咨询,机电产品的国际招标代理,中央投资类项目招标代理,通信器材、安防产品、机房设备及网络设备的购销、采购管理及技能培训,商务及会务服务。承装(修、试)电力设施业务,电力工程施工总承包,通信工程施工总承包。(该企业经营范围由广东省市场监督管理局核准)	计量认证(具体范围见计量认证证书及其附表);电子产品检测;通信工程设计服务;房屋建筑工程设计服务;通信信号工程设计服务;电力工程设计服务;电子工程设计服务;企业管理咨询服务;工程技术咨询服务;工程造价咨询服务;工程建设项目招标代理服务;信息系统集成服务;政府采购代理(业务代理范围以政府采购代理机构资格证书所载明为准);工程监理服务;工程项目管理服务;工程总承包服务;软件开发;软件批发;软件零售;软件服务;软件技术推广服务;软件测试服务;室内装饰、装修;房地产中介服务;信息技术咨询服务;商务咨询服务;贸易咨询服务;商品信息咨询服务;政府采购咨询服务;电子商务信息咨询;招、投标咨询服务;建筑工程、土木工程技术服务;科技信息咨询服务;策划创意服务;市场营销策划服务;科技项目招标服务;贸易代理;仪器仪表批发;互联网商品零售(许可审批类商品除外);互联网商品销售(许可审批类商品除外);通信设备零售;安全技术防范产品批发;消防设备、器材的批发;劳动防护用品批发;安全技术防范产品零售;消防设备、器材的零售;劳动防护用品零售;通用机械设备销售;电气机械设备销售;机械配件零售;计算机批发;会议及展览服务;人力资源服务外包;接受委托从事劳务外包服务;电线、电缆批发;劳务派遣服务;承装(修、试)电力设施
原组织机构代码证号:	721197608	统一社会信用代码号: 91440000721197608E
原执照注册号:		

### 重要提示:

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明;如涉及违法建设,由有关部门依法查处。





# 准予变更登记(备案)通知书

穗天市监内变字【2021】第06202106221054号

公诚管理咨询有限公司

经审查,申请变更(备案):

章程备案,经营范围。

提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)

登记机关:广州市天河区行政审批局

二〇二一年六月二十三日

详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
----------	-------------	------------

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
具体经营项目备案	劳务派遣服务;承装(修、试)电力设施计量认证(具体范围见计量认证证书及其附表);电子产品检测;通信工程设计服务;房屋建筑工程设计服务;通信信号工程设计服务;电力工程设计服务;电子工程设计服务;企业管理咨询服务;工程技术咨询服务;工程造价咨询服务;工程建设项目招标代理服务;信息系统集成服务;政府采购代理(业务代理范围以政府采购代理机构资格证书所载明为准);工程监理服务;工程项目管理服务;工程总承包服务;软件开发;软件批发;软件零售;软件服务;软件技术推广服务;软件测试服务;室内装饰、装修;房地产中介服务;信息技术咨询服务;商务咨询服务;贸易咨询服务;商品信息咨询服务;政府采购咨询服务;电子商务信息咨询;招、投标咨询服务;建筑工程、土木工程技术咨询;科技信息咨询服务;策划创意服务;市场营销策划服务;科技项目招标服务;贸易代理;仪器仪表批发;互联网商品零售(许可审批类商品除外);互联网商品销售(许可审批类商品除外);通信设备零售;安全技术防范产品批发;消防设备、器材的批发;劳动防护用品批发;安全技术防范产品零售;消防设备、器材的零售;劳动防护用品零售;通用机械设备销售;电气机械设备销售;机械配件零售;计算机批发;会议及展览服务;人力资源服务外包;接受委托从事劳务外包服务;电线、电缆批发	计量认证(具体范围见计量认证证书及其附表);电子产品检测;通信工程设计服务;房屋建筑工程设计服务;通信信号工程设计服务;电力工程设计服务;电子工程设计服务;企业管理咨询服务;工程技术咨询服务;工程造价咨询服务;工程建设项目招标代理服务;信息系统集成服务;政府采购代理(业务代理范围以政府采购代理机构资格证书所载明为准);工程监理服务;工程项目管理服务;工程总承包服务;软件开发;软件批发;软件零售;软件服务;软件技术推广服务;软件测试服务;室内装饰、装修;房地产中介服务;信息技术咨询服务;商务咨询服务;贸易咨询服务;商品信息咨询服务;政府采购咨询服务;电子商务信息咨询;招、投标咨询服务;建筑工程、土木工程技术咨询;科技信息咨询服务;策划创意服务;市场营销策划服务;科技项目招标服务;贸易代理;仪器仪表批发;互联网商品零售(许可审批类商品除外);互联网商品销售(许可审批类商品除外);通信设备零售;安全技术防范产品批发;消防设备、器材的批发;劳动防护用品批发;安全技术防范产品零售;消防设备、器材的零售;劳动防护用品零售;通用机械设备销售;电气机械设备销售;机械配件零售;计算机批发;会议及展览服务;人力资源服务外包;接受委托从事劳务外包服务;电线、电缆批发
原组织机构代码证号:	721197608	统一社会信用代码号: 91440000721197608E
原执照注册号:		

重要提示:

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明;如涉及违法建设,由有关部门依法查处。



## 准予变更登记(备案)通知书

穗天市监内变字【2021】第06202106241501号

公诚管理咨询有限公司

经审查,申请变更(备案):  
住所(经营场所),章程备案。

提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)。

登记机关:广州市天河区行政审批局

二〇二一年六月二十五日

### 详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
住所(经营场所)变更	广州市天河区五山路246、248、250号金山大厦801自编801	广州市天河区中山大道西89号A栋9层908-913房(仅限办公)

### 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号:	721197608	统一社会信用代码号: 91440000721197608E
原执照注册号:		

#### 重要提示:

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明;如涉及违法建设,由有关部门依法查处。



## 准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2022】第06202201100998号

公诚管理咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：  
经理备案，监事备案，董事备案，法定代表人。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市天河区行政审批局

二〇二二年一月十二日

### 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
法定代表人变更	许勇飞	陈伟峰
变更前组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
许勇飞	执行董事	选举
魏小强	监事	选举
变更后组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
陈伟峰	执行董事兼经理	委派
刘长军	监事	委派

### 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
原组织机构代码证号：	721197608	统一社会信用代码： 91440000721197608E
原执照注册号：		

#### 重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。





# 准予变更登记(备案)通知书

穗天市监内变字【2022】第06202207080347号

公诚管理咨询有限公司

经审查,申请变更(备案):

工商登记联络员备案,章程备案。

提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)。

登记机关:广州市天河区行政审批局

二〇二二年七月八日

## 详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
工商登记联络员备案	袁博民	李杨

## 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号:	721197608	统一社会信用代码: 91440000721197608E
原执照注册号:		

### 重要提示:

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明;如涉及违法建设,由有关部门依法查处。



## 准予变更登记(备案)通知书

穗天市监内变字【2023】第06202305160588号

公诚管理咨询有限公司

经审查,申请变更(备案):

住所(经营场所),章程备案。

提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)。

广州市天河区行政审批局

二〇二三年五月十七日

### 详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
住所(经营场所)变更	广州市天河区中山大道西89号A栋9层908-913房(仅限办公)	广州市天河区中山大道西89号A栋9层908-911房(仅限办公)

### 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号:	721197608	统一社会信用代码: 91440000721197608E
原执照注册号:		

#### 重要提示:

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明;如涉及违法建设,由有关部门依法查处。





# 准予变更登记(备案)通知书

穗天市监内变字【2023】第06202307210133号

公诚管理咨询有限公司

经审查,申请变更(备案):

经营范围,章程备案。

提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)。

广州市天河区行政审批局

二〇二三年七月二十四日

详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
具体变动申报内容		
申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
具体经营项目备案	承装(修、试)电力设施计量认证(具体范围见计量认证证书及其附表);电子产品检测;通信工程设计服务;房屋建筑工程设计服务;通信信号工程设计服务;电力工程设计服务;电子工程设计服务;企业管理咨询;工程技术咨询服务;工程造价咨询服务;建设工程项目招标代理服务;信息系统集成服务;政府采购代理(业务代理范围以政府采购代理机构资格证书所载明为准);工程监理服务;工程项目管理服务;工程总承包服务;软件开发;软件批发;软件零售;软件服务;软件技术推广服务;软件测试服务;室内装饰、装修;房地产中介服务;信息技术咨询服务;商务咨询服务;贸易咨询服务;商品信息咨询服务;政府采购咨询服务;电子商务信息咨询;招、投标咨询服务;建筑工程、土木工程技术服务;科技信息咨询服务;策划创意服务;营销策划服务;科技项目招标服务;贸易代理;仪器仪表批发;互联网商品零售(许可审批类商品除外);互联网商品销售(许可审批类商品除外);通信设备零售;安全技术防范产品批发;消防设备、器材的批发;劳动防护用品批发;安全技术防范产品零售;消防设备、器材的零售;劳动防护用品零售;通用机械设备销售;电气机械设备销售;机械配件零售;计算机批发;会议及展览服务;人力资源服务外包;接受委托从事劳务外包服务;电线、电缆批发	生态资源监测;计量技术服务;环境保护监测;工程造价咨询业务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);工程管理服务;安全咨询服务;采购代理服务;承接档案服务外包;房地产经纪;国内贸易代理;会议及展览服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;科技中介服务;劳务服务(不含劳务派遣);企业管理咨询;人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务);认证咨询;软件开发;软件外包服务;软件销售;社会经济咨询服务;社会稳定风险评估;市场营销策划;特种作业人员安全技术培训;信息技术咨询服务;信息系统集成服务;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);招投标代理服务;政府采购代理服务;咨询策划服务;室内环境检测;认证服务;建设工程质量检测;建设工程设计;建设工程监理;检验检测服务;辐射监测;安全生产检验检测;建设工程施工;输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验
原组织机构代码证号:	721197608	统一社会信用代码号: 91440000721197608E
原执照注册号:		

### 重要提示:

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明;如涉及违法建设,由有关部门依法查处。



# 准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2024】第06202407120432号

公诚管理咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

经营范围，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市天河区行政审批局

二〇二四年七月十一日

## 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
----------	-------------	------------

### 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
具体经营项目备案	室内环境检测；认证服务；建设工程质量检测；建设工程设计；建设工程监理；检验检测服务；辐射监测；安全生产检验检测；建设工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；生态资源监测；计量技术服务；环境保护监测；工程造价咨询业务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程管理服务；安全咨询服务；采购代理服务；承接档案服务外包；国内贸易代理；会议及展览服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；科技中介服务；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；认证咨询；软件开发；软件外包服务；软件销售；社会经济咨询服务；社会稳定风险评估；市场营销策划；特种作业人员安全技术培训；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；招投标代理服务；政府采购代理服务；咨询策划服务	生态资源监测；计量技术服务；环境保护监测；工程造价咨询业务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程管理服务；安全咨询服务；采购代理服务；承接档案服务外包；国内贸易代理；会议及展览服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；科技中介服务；劳务服务（不含劳务派遣）；企业管理咨询；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；认证咨询；软件开发；软件外包服务；软件销售；社会经济咨询服务；社会稳定风险评估；市场营销策划；特种作业人员安全技术培训；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；招投标代理服务；政府采购代理服务；咨询策划服务；室内环境检测；认证服务；建设工程质量检测；建设工程设计；建设工程监理；检验检测服务；辐射监测；安全生产检验检测；建设工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；拍卖业务
原组织机构代码证号：	721197608	统一社会信用代码号： 91440000721197608E
原执照注册号：		

#### 重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



# 准予变更(备案)登记通知书

穗天市监内变字【2024】第06202412260357号

公诚管理咨询有限公司

经审查，提交的注册资本(金)，认缴出资数额，章程备案

变更登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。

合并前公司： 深圳市都信建设监理有限公司（统一码：91440300192338582C）  
公诚管理咨询有限公司（统一码：91440000721197608E）

登记机关：广州市天河区行政审批局

2024年12月30日

## 详细变更(备案)内容

变更事项	原登记事项	登记变更事项
注册资本(金)变更	15000.000000万元(人民币)	20000万元(人民币)
认缴出资数额		认缴出资数额备案

原组织机构代码证号：统一社会信用代码：91440000721197608E

原执照注册号：

备注：本营业执照不作为申报住所，场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建筑，由相关部门依法查处。

2. 有效期内的资质证书;



3. 人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图；

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记

查询条件

企业名称  统一社会信用代码  姓名  证件号

查询 重置 展开

导出数据 添加人员

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县
1	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2024-06-19 16:34:12	初审区县审核通过	云城区
2	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2024-06-19 16:34:26	安瓿区县审核通过	云城区
3	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2024-05-14 11:19:04	初审区县审核通过	云城区
4	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2024-04-02 14:54:16	初审区县审核通过	云城区
5	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2024-04-02 15:11:01	初审区县审核通过	云城区
6	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2024-04-02 15:14:11	初审区县审核通过	云城区
7	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2024-04-02 15:15:09	初审区县审核通过	云城区
8	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2024-04-02 15:16:21	初审区县审核通过	云城区
9	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2024-04-02 15:17:05	初审区县审核通过	云城区
10	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2022-06-16 08:32:15	初审区县审核通过	云城区

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记

查询条件

企业名称  统一社会信用代码  姓名  证件号

查询 重置 展开

导出数据 添加人员

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县
1	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2022-06-16 08:32:29	初审区县审核通过	云城区
2	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2021-11-16 15:26:44	初审区县审核通过	云城区
3	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2022-06-17 15:24:11	初审区县审核通过	云城区
4	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2024-04-02 15:21:37	安瓿区县审核通过	云城区
5	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2022-06-17 15:19:47	初审区县审核通过	云城区
6	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2022-04-24 17:06:50	初审区县审核通过	云城区
7	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2022-06-17 15:20:22	初审区县审核通过	云城区
8	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2022-06-17 15:20:53	初审区县审核通过	云城区
9	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2022-06-17 15:22:06	初审区县审核通过	云城区
10	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	广东省-广州市-天河区				2022-04-24 11:33:51	初审区县审核通过	云城区

4. “云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图  
 (其有效范围为信用等级 B 级或以上的, 新登记备案的还没评级可不提供);

The screenshot displays the website interface for the Yunfu City Smart Building Management Service Information Platform. The search filters are set as follows:

- 企业名称: 公诚管理咨询有限公司
- 统一社会信用代码: 请输入
- 企业类型: 请选择
- 评价年度: 请选择
- 评价月度: 请选择
- 信用等级: 请选择

The search results table is as follows:

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评价年度	评价月度	等级	评分
1	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	服务类企业	2024	12	A	67.5
2	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	服务类企业	2024	11	A	67.5
3	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	服务类企业	2024	10	A	67.5
4	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	服务类企业	2024	9	A	67.5
5	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	服务类企业	2024	8	A	67.5
6	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	服务类企业	2024	7	A	67.5
7	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	服务类企业	2024	6	A	67.5
8	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	服务类企业	2024	5	A	67.5
9	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	服务类企业	2024	4	A	67.5
10	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	服务类企业	2024	3	A	67.5



### 5. 广东省以外的投标人情况

广东省以外的投标人，须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52号文）的规定，提供在广东建设信息网（网址：<http://www.gdcic.net>）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图；



说明：我公司为广东省内企业，注册地为广州市



6. 投标人在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”网页截图。

The screenshot shows the website interface for the China Execution Information Disclosure Network. At the top, there is a banner with the text "失信将受到信用惩戒!" (Those who are dishonest will be punished with credit sanctions!). Below the banner, there are two main sections: "失信被执行人(自然人)公布" (Default Judgment Debtors (Natural Persons) Announcement) and "失信被执行人(法人或其他组织)公布" (Default Judgment Debtors (Legal Entities or Other Organizations) Announcement).

The "失信被执行人(自然人)公布" section contains a table with the following data:

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X

The "失信被执行人(法人或其他组织)公布" section contains a table with the following data:

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

Below the tables is a search section titled "查询条件" (Search Conditions). It includes input fields for "被执行人姓名(名称)" (Default Judgment Debtor Name (Name)), "身份证号码/组织机构代码" (ID Number/Organization Code), "省份" (Province), and "验证码" (Captcha). The search results section, titled "查询结果" (Search Results), displays a message: "在全国范围内没有找到 91440000721197608E 公诚管理咨询有限公司相关的结果。" (No results found nationwide for 91440000721197608E 公诚管理咨询有限公司).



## 八、拟派项目总监理工程师资格一览表

项目名称：云浮市罗定市 2022 年城镇污水处理收集能力提升工程（三期）（第一标段） 监理

项目	内容	备注
姓名		
性别	男	
年龄	36 岁	
职称	工程师	
注册监理工程师 资格证书编号	00801382	
注册监理工程师注册 证书编号	44037058	

说明：于本表页后面附下述复印件并加盖公章：项目总监的《中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书》、职称证书（如有）、其他工程类注册证（如有）等，其他按评标办法要求提供的证明资料作为得分依据。

投标人：公诚管理咨询有限公

章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_

\_\_\_ (签字)

2025 年 1 月 15 日

总监理工程师- 资质材料)

(1) 注册监理工程师






 中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

[首页](#) | [监管动态](#) | [数据服务](#) | [信用建设](#) | [建筑工人](#) | [政策法规](#) | [电子证照](#) | [问题解答](#) | [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

余炯辉

证件类型	暂无数据	证件号码	440783*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	公诚管理咨询有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

**注册监理工程师**

注册单位: 公诚管理咨询有限公司      证书编号: 00801382      注册编号/执业印章号: 44037058  
 注册专业: 房屋建筑工程      有效期: 2026年09月18日  
 注册专业: 市政公用工程      有效期: 2026年09月18日



## (2) 工程师职称



**通信专业技术人员职业资格**  
Qualification of Telecommunication Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得通信专业技术人员职业资格。

姓名: \_\_\_\_\_  
证件号码: \_\_\_\_\_  
性 别: 男  
出生年月: 1989年07月  
级 别: 中级  
专 业: 终端与业务  
批准日期: 2021年10月17日  
管理号: 31320211044002401383



中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国工业和信息化部





当前位置: 首页 > 职业资格

## 人事部、信息产业部关于印发《通信专业技术人员职业水平评价暂行规定》、《通信专业技术人员初级、中级职业水平考试实施办法》的通知

时间: 2006-01-27 来源: 人社部

(国人部发〔2006〕10号)

各省、自治区、直辖市人事厅(局)、通信管理局, 国务院各部委、各直属机构人事部门, 中央管理的企业:

为加强通信专业技术人员队伍建设, 提高通信专业技术人员素质, 经研究决定, 在通信运营领域建立通信专业技术人员职业水平评价制度。现将《通信专业技术人员职业水平评价暂行规定》和《通信专业技术人员初级、中级职业水平考试实施办法》印发给你们, 请遵照执行。

### 通信专业技术人员职业水平评价暂行规定

#### 第一章 总则

第一条 为适应国家通信现代化建设需要, 加强通信专业技术人员队伍建设, 提高通信质量和水平, 根据《中华人民共和国电信条例》和国家职业资格证书制度有关规定, 制定本暂行规定。

第二条 本规定适用于从事通信工作的专业技术人员。

第三条 通信专业技术人员职业水平评价, 纳入全国专业技术人员职业资格证书制度统一规划。

第四条 通信专业技术人员职业水平评价分初级、中级和高级三个级别层次。初级、中级职业水平采用考试的方式评价。高级职业水平实行考试与评审相结合的方式评价, 具体办法另行制定。

第五条 参加通信专业技术人员初级、中级职业水平考试, 并取得相应级别职业水平证书的人员, 表明其已具备相应专业技术岗位工作的水平和能力。

第六条 人事部、信息产业部按照职责分工负责对通信专业技术人员初级、中级职业水平考试工作进行指导、监督和检查。

## 第二章 考试

第七条 通信专业技术人员初级、中级职业水平评价,采用全国统一大纲、统一命题、统一组织的考试方式,原则上每年举行一次。

第八条 信息产业部负责制定考试科目、考试大纲和组织命题,建立考试试题库,实施考试考务等有关工作。

通信专业技术人员初级职业水平考试不分专业;中级职业水平考试为:交换技术、传输与接入、终端与业务、互联网技术、设备环境5个专业。

第九条 人事部组织专家审定考试科目、考试大纲和试题,会同信息产业部确定合格标准,并对考试进行检查、监督和指导。

第十条 报名参加通信专业技术人员初级、中级职业水平考试的人员,必须遵守《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国电信条例》和国家有关电信工作规章制度,恪守职业道德。

第十一条 报名参加通信专业初级水平考试的人员,除具备第十条所列基本条件外,还应符合下列条件之一:

- (一)取得中专及以上学历或学位的;
- (二)高等院校通信工程专业应届毕业生。

第十二条 报名参加通信专业中级水平考试的人员,除具备第十条所列基本条件外,还应符合下列条件之一:

- (一)取得通信工程大学本科学历,从事通信专业工作满5年;
- (二)取得通信工程大学本科以上学历,从事通信专业工作满4年;
- (三)取得通信工程硕士学位或研究生班毕业,从事通信专业工作满2年;
- (四)取得通信工程硕士学位,从事通信专业工作满1年;
- (五)取得通信工程博士学位;
- (六)取得其他工程类专业上述学历或学位,其从事通信工程专业工作年限相应增加2年。

第十三条 通信专业初级、中级职业水平考试合格,由各省、自治区、直辖市人事部门颁发人事部统一印制,人事部、信息产业部共同用印的《中华人民共和国通信专业技术人员职业水平证书》。该证书在全国范围有效。

第十四条 凡以不正当手段取得通信专业相应级别职业水平证书的,由发证机关收回证书,2年内不得再次参加通信专业水平考试。



### 第三章 职业能力

第十五条 取得通信专业初级职业水平证书的人员，应具备以下职业能力：

- (一) 了解国家电信管理的法律法规和通信行业管理各项规定；
- (二) 具有一定的通信专业知识和工作能力，掌握本专业一般性操作技术；
- (三) 能够解决通信专业工作中的一般性技术问题；
- (四) 掌握计算机应用技术，并熟练使用计算机。

第十六条 取得通信专业中级职业水平证书的人员，应具备的基本能力：

- (一) 熟悉国内外电信管理的法律法规以及通信行业管理的各项规定，有较丰富的通信专业工作经验；
- (二) 了解国内外通信市场本专业的发展趋势，有较强的开拓创新精神，能够独立解决本专业比较复杂或疑难的技术问题；
- (三) 具有较强的计算机应用和网络维护能力，能够解决计算机应用和计算机网络维护中的技术故障；
- (四) 能够指导本专业初级技术人员和协助高级技术人员工作，具有处理与本专业相关的一般性技术问题的能力；
- (五) 具有一定的外语水平。

第十七条 取得通信专业中级职业水平证书的人员，除具备本规定第十六条规定的基本条件外，还应分别具备本专业的职业能力：

#### (一) 交换技术专业

1. 熟悉电话交换网、信令网、智能网、语音服务系统的原理和技术特点，掌握各系统的运行维护指标与验收标准，对网络进行管理；
2. 熟练使用各种命令修改相应用户数据，使用各种指令检查、修改局数据，能够迅速判断和处理交换系统各种紧急故障，提出改进维护的技术措施；
3. 能够对交换网的规划设计、扩容系统及集成、交换设备改造等，提出改进措施和解决方案，并能提供技术支持。

#### (二) 传输与接入专业

1. 熟练掌握数字配线架(DDF)、光纤配线架(ODF)电缆与光纤的连接技术，能够指导系统设备的设备安装、调测工作，并对竣工工程进行验收；
2. 掌握电信接入网系统、监控系统、同步网系统的标准、设计标准、技术规范、维护规程；
3. 能够利用网管和本地终端进行电路链接和性能监测，依据其告警信息准确判断网络故障并进行处理，组织实施电路应急调度及时恢复业务。

#### (三) 终端与业务专业

1. 熟悉6P S营销组合因素及其在电信产品中的应用，能够灵活运用通信产品的差异化策略；
2. 掌握电信业务的不同市场信息和运用消费者电信消费行为分析方法，制定开拓电信业务的市场开发策略与方案；
3. 熟练运用网络终端系统及网络管理支撑系统，为通信业务的科研开发、业务设计提供技术支持，为客户提供终端与业务的服务。

#### (四) 互联网技术专业

1. 熟悉互联网和数据网技术规范、标准、网络设计、网络优化、计费系统，掌握网络与信息安全技术；
2. 熟悉所维护的互联网和数据网设备的工作原理，掌握其使用、维护和检修技术，能处理各种网络的技术故障；
3. 能够维护区域内的网络拓扑结构及网络组织，跟踪各种网络发展新技术，及时提出更新措施与实施方案。

#### (五) 设备环境专业

1. 熟悉通信设备环境专业的技术标准、规范和安全操作规程，掌握集中监控系统的网络技术、网络互联和系统组网技术；
2. 能根据现场采集数据，分析电源、空调设备运行状态，及时发现问题排除故障；能对监控系统进行遥信遥控检测，掌握系统冗余技术，能进行软件容错与诊断设计；
3. 解决发电机组及大容量不间断电源(UPS)的疑难技术故障，处理机房空调系统、供电系统、监控系统的复杂技术问题。

第十八条 取得通信专业各级别职业水平证书的人员，应当接受继续教育，更新知识，不断提高职业素质和本专业工作能力。

### 第四章 登记

第十九条 通信专业各级别职业水平证书，实行登记服务制度。

第二十条 信息产业部委托相应机构定期向社会公布通信专业各级别职业水平证书登记情况，并为用人单位提供取得通信专业职业水平证书人员的信息服务。

第二十一条 在通信专业活动中，因违反法律、法规、各项规章制度或职业道德，对通信专业工作产生重大影响或造成经济损失的，由信息产业部委托的机构取消登记，并由发证机关收回职业水平证书。

### 第五章 附则

第二十二条 用人单位可根据《工程技术人员职务试行条例》有关规定和相应专业岗位工作需要，从获得相应级别、类别职业水平证书的人员中择优聘任。

取得初级水平证书，可聘任技术员或助理工程师职务；取得中级水平证书，可聘任工程师职务。

第二十三条 通信专业技术人员初级、中级职业水平考试在全国实施后，各地区、各部门不再进行通信工程相应专业和级别任职资格的评审工作。

第二十四条 香港、澳门居民申请参加通信专业各级别职业水平考试，在报名时提交本人身份证明、国务院教育行政部门认可的相应专业学历或学位证书、从事本专业工作实践证明。台湾地区的专业人员参加考试的办法另行规定。

外籍专业技术人员申请参加通信专业各级别职业水平考试的具体办法另行规定。

第二十五条 通信专业技术人员职业水平评价等机构，在开展通信专业人员职业水平评价过程中，因工作失误，使专业技术人员合法权益受到损害的，应依据国家有关规定给予相应赔偿，并可向有关责任人追偿。

第二十六条 通信专业人员职业水平评价等机构的工作人员，有不履行工作职责，监督不力，或者谋取其他利益等违纪违规行为，并造成不良影响或严重后果的，由其主管单位责令改正，对直接负责的主管人员和其他直接责任人员给予行政处分；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

第二十七条 本规定自2006年3月1日起施行。

### (3) 身份证



(4) 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		证件号码			
参保险种情况					
参保起止时间		单位	参保险种		
			养老	工伤	失业
202401	-	202411	珠海市公诚管理咨询有限公司第七分公司		
截止	2024-11-25 12:04		实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-11-25 12:04

## 拟任项目总监未完工合同项目申报表（如有）

项目名称：云浮市罗定市 2022 年城镇污水处理收集能力提升工程（三期）（第一标段） 监理

项目总监：余炯辉

序号	项目名称	总建筑面积	委托单位	备注
1	兴业银行股份有限公司江门分行关于新办公场所（国际金融大厦）改造工程	/	兴业银行股份有限公司江门分行	已完工待验收
2				
3				
...				

投 标 人：公诚管理咨询有限公

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_（签字）

2025 年 1 月 15 日



## 九、拟派本项目的总监理工程师确认书

本人姓名 \_\_\_\_\_，性别：男，身份证证号 \_\_\_\_\_ 注册专业：市政公用工程、房屋建筑工程，注册证号：44037058，拟派为云浮市罗定市 2022 年城镇污水处理收集能力提升工程（三期）（第一标段）监理的总监理工程师，符合本项目招标文件要求的资格要求。

投标人：公诚管理咨询有限公司（盖公章）

总监理工程师：\_\_\_\_\_（签字）

2025 年 1 月 15 日

注：后附总监理工程师身份证复印件并加盖公章。



## 十、项目监理机构配备情况表

项目名称：云浮市罗定市 2022 年城镇污水处理收集能力提升工程（三期）（第一标段）监理

姓名	拟任岗位	注册岗位证书或监理员培训证号		
		职称级别及证书号	注册证号或执业证书号或监理或监理员培训证号	专业
	总监理工程师	工程师 /	00801382	市政公用工程
	专业监理工程师	高级工程师 /2000101088452	00510510	市政公用工程
	专业监理工程师	工程师 /1804003003592	00766670	市政公用工程
	监理员	工程师/0136753	00766671	市政公用工程
	监理员	工程师	00671464	市政公用工程
	监理员	工程师 /	00671497	市政公用工程

一旦我单位中标，将实行项目总监负责制，并配备上述项目监理机构。我方保证上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理并承担违约责任。项目监理班子机构人员下附证件资料。

说明：于本表格后面附下述复印件并加盖公章，项目监理机构人员岗位执业证书(监理工程师注册证书、监理或监理员培训证书、造价师注册证书、职称证书等复印件)，其他按评标办法要求提供的证明资料作为得分依据。

投标人：公诚管理咨询有限公司（盖公章）

法定代表人或其授权代理人： 

（签字或盖章）

2025年1月15日

# 1. 总监理工程师-

## (1) 注册监理工程师





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

余炯辉

证件类型	暂无数据	证件号码	440783*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	公诚管理咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 公诚管理咨询有限公司

证书编号: 00801382

注册编号/执业印章号: 44037058

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2026年09月18日

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2026年09月18日





(2) 工程师







当前位置: 首页 > 职业资格

## 人事部、信息产业部关于印发《通信专业技术人员职业水平评价暂行规定》、《通信专业技术人员初级、中级职业水平考试实施办法》的通知

时间: 2006-01-27 来源: 人社部

(国人部发〔2006〕10号)

各省、自治区、直辖市人事厅(局)、通信管理局, 国务院各部委、各直属机构人事部门, 中央管理的企业:

为加强通信专业技术人员队伍建设, 提高通信专业技术人员素质, 经研究决定, 在通信运营领域建立通信专业技术人员职业水平评价制度。现将《通信专业技术人员职业水平评价暂行规定》和《通信专业技术人员初级、中级职业水平考试实施办法》印发给你们, 请遵照执行。

### 通信专业技术人员职业水平评价暂行规定

#### 第一章 总则

第一条 为适应国家通信现代化建设需要, 加强通信专业技术人员队伍建设, 提高通信质量和水平, 根据《中华人民共和国电信条例》和国家职业资格证书制度有关规定, 制定本暂行规定。

第二条 本规定适用于从事通信工作的专业技术人员。

第三条 通信专业技术人员职业水平评价, 纳入全国专业技术人员职业资格证书制度统一规划。

第四条 通信专业技术人员职业水平评价分初级、中级和高级三个级别层次。初级、中级职业水平采用考试的方式评价。高级职业水平实行考试与评审相结合的方式评价, 具体办法另行制定。

第五条 参加通信专业技术人员初级、中级职业水平考试, 并取得相应级别职业水平证书的人员, 表明其已具备相应专业技术岗位工作的水平和能力。

第六条 人事部、信息产业部按照职责分工负责对通信专业技术人员初级、中级职业水平考试工作进行指导、监督和检查。

## 第二章 考试

第七条 通信专业技术人员初级、中级职业水平评价,采用全国统一大纲、统一命题、统一组织的考试方式,原则上每年举行一次。

第八条 信息产业部负责制定考试科目、考试大纲和组织命题,建立考试试题库,实施考试考务等有关工作。

通信专业技术人员初级职业水平考试不分专业;中级职业水平考试为:交换技术、传输与接入、终端与业务、互联网技术、设备环境5个专业。

第九条 人事部组织专家审定考试科目、考试大纲和试题,会同信息产业部确定合格标准,并对考试进行检查、监督和指导。

第十条 报名参加通信专业技术人员初级、中级职业水平考试的人员,必须遵守《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国电信条例》和国家有关电信工作规章制度,恪守职业道德。

第十一条 报名参加通信专业初级水平考试的人员,除具备第十条所列基本条件外,还应符合下列条件之一:

- (一)取得中专及以上学历或学位的;
- (二)高等院校通信工程专业应届毕业生。

第十二条 报名参加通信专业中级水平考试的人员,除具备第十条所列基本条件外,还应符合下列条件之一:

- (一)取得通信工程大学本科学历,从事通信专业工作满5年;
- (二)取得通信工程大学本科以上学历,从事通信专业工作满4年;
- (三)取得通信工程硕士学位或研究生班毕业,从事通信专业工作满2年;
- (四)取得通信工程硕士学位,从事通信专业工作满1年;
- (五)取得通信工程博士学位;
- (六)取得其他工程类专业上述学历或学位,其从事通信工程专业工作年限相应增加2年。

第十三条 通信专业初级、中级职业水平考试合格,由各省、自治区、直辖市人事部门颁发人事部统一印制,人事部、信息产业部共同用印的《中华人民共和国通信专业技术人员职业水平证书》。该证书在全国范围有效。

第十四条 凡以不正当手段取得通信专业相应级别职业水平证书的,由发证机关收回证书,2年内不得再次参加通信专业水平考试。

### 第三章 职业能力

第十五条 取得通信专业初级职业水平证书的人员，应具备以下职业能力：

- (一) 了解国家电信管理的法律法规和通信行业管理各项规定；
- (二) 具有一定的通信专业知识和工作能力，掌握本专业一般性操作技术；
- (三) 能够解决通信专业工作中的一般性技术问题；
- (四) 掌握计算机应用技术，并熟练使用计算机。

第十六条 取得通信专业中级职业水平证书的人员，应具备的基本能力：

- (一) 熟悉国内外电信管理的法律法规以及通信行业管理的各项规定，有较丰富的通信专业工作经验；
- (二) 了解国内外通信市场本专业的发展趋势，有较强的开拓创新精神，能够独立解决本专业比较复杂或疑难的技术问题；
- (三) 具有较强的计算机应用和网络维护能力，能够解决计算机应用和计算机网络维护中的技术故障；
- (四) 能够指导本专业初级技术人员和协助高级技术人员工作，具有处理与本专业相关的一般性技术问题的能力；
- (五) 具有一定的外语水平。

第十七条 取得通信专业中级职业水平证书的人员，除具备本规定第十六条规定的基本条件外，还应分别具备本专业的职业能力：

#### (一) 交换技术专业

1. 熟悉电话交换网、信令网、智能网、语音服务系统的原理和技术特点，掌握各系统的运行维护指标与验收标准，对网络进行管理；
2. 熟练使用各种命令修改相应用户数据，使用各种指令检查、修改局数据，能够迅速判断和处理交换系统各种紧急故障，提出改进维护的技术措施；
3. 能够对交换网的规划设计、扩容系统及集成、交换设备改造等，提出改进措施和解决方案，并能提供技术支持。

#### (二) 传输与接入专业

1. 熟练掌握数字配线架(DDF)、光纤配线架(ODF)电缆与光纤的连接技术，能够指导系统设备的设备安装、调测工作，并对竣工工程进行验收；
2. 掌握电信接入网系统、监控系统、同步网系统的标准、设计标准、技术规范、维护规程；
3. 能够利用网管和本地终端进行电路链接和性能监测，依据其告警信息准确判断网络故障并进行处理，组织实施电路应急调度及时恢复业务。

#### (三) 终端与业务专业

1. 熟悉6P S营销组合因素及其在电信产品中的应用，能够灵活运用通信产品的差异化策略；
2. 掌握电信业务的不同市场信息和运用消费者电信消费行为分析方法，制定开拓电信业务的市场开发策略与方案；
3. 熟练运用网络终端系统及网络管理支撑系统，为通信业务的科研开发、业务设计提供技术支持，为客户提供终端与业务的服务。



#### (四) 互联网技术专业

1. 熟悉互联网和数据网技术规范、标准、网络设计、网络优化、计费系统，掌握网络与信息安全技术；
2. 熟悉所维护的互联网和数据网设备的工作原理，掌握其使用、维护和检修技术，能处理各种网络的技术故障；
3. 能够维护区域内的网络拓扑结构及网络组织，跟踪各种网络发展新技术，及时提出更新措施与实施方案。

#### (五) 设备环境专业

1. 熟悉通信设备环境专业的技术标准、规范和安全操作规程，掌握集中监控系统的网络技术、网络互联和系统组网技术；
2. 能根据现场采集数据，分析电源、空调设备运行状态，及时发现问题排除故障；能对监控系统进行遥信遥控检测，掌握系统冗余技术，能进行软件容错与诊断设计；
3. 解决发电机组及大容量不间断电源(UPS)的疑难技术故障，处理机房空调系统、供电系统、监控系统的复杂技术问题。

第十八条 取得通信专业各级别职业水平证书的人员，应当接受继续教育，更新知识，不断提高职业素质和本专业工作能力。

### 第四章 登记

第十九条 通信专业各级别职业水平证书，实行登记服务制度。

第二十条 信息产业部委托相应机构定期向社会公布通信专业各级别职业水平证书登记情况，并为用人单位提供取得通信专业职业水平证书人员的信息服务。

第二十一条 在通信专业活动中，因违反法律、法规、各项规章制度或职业道德，对通信专业工作产生重大影响或造成经济损失的，由信息产业部委托的机构取消登记，并由发证机关收回职业水平证书。

### 第五章 附则

第二十二条 用人单位可根据《工程技术人员职务试行条例》有关规定和相应专业岗位工作需要，从获得相应级别、类别职业水平证书的人员中择优聘任。

取得初级水平证书，可聘任技术员或助理工程师职务；取得中级水平证书，可聘任工程师职务。

第二十三条 通信专业技术人员初级、中级职业水平考试在全国实施后，各地区、各部门不再进行通信工程相应专业和级别任职资格的评审工作。

第二十四条 香港、澳门居民申请参加通信专业各级别职业水平考试，在报名时应提交本人身份证明、国务院教育行政部门认可的相应专业学历或学位证书、从事本专业工作实践证明。台湾地区的专业人员参加考试的办法另行规定。

外籍专业技术人员申请参加通信专业各级别职业水平考试的具体办法另行规定。

第二十五条 通信专业技术人员职业水平评价等机构，在开展通信专业人员职业水平评价过程中，因工作失误，使专业技术人员合法权益受到损害的，应依据国家有关规定给予相应赔偿，并可向有关责任人追偿。

第二十六条 通信专业人员职业水平评价等机构的工作人员，有不履行工作职责，监督不力，或者谋取其他利益等违纪违规行为，并造成不良影响或严重后果的，由其主管单位责令改正，对直接负责的主管人员和其他直接责任人员给予行政处分；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

第二十七条 本规定自2006年3月1日起施行。



### (3) 身份证



(4) 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名					证件号码			
参保险种情况								
参保起止时间		单位			参保险种			
					养老	工伤	失业	
202401	-	202411	珠海市公诚管理咨询有限公司第七分公司			11	11	11
截止	2024-11-25 12:04，该参保人累计月数合计					实际缴费11个月，缓缴0个月	实际缴费11个月，缓缴0个月	实际缴费11个月，缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-11-25 12:04

## 2. 专业监理工程师-

### (1) 高级工程师





(2) 注册监理工程师





执业印章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

市政公用工程 房屋建筑工程



No. 00492038

认定机关 (签章)

2020年9月27日



延续/变更注册记录

有效期至:

2025年02月28日



No. 00770951

认定机关 (签章)

2021年12月1日

### 监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师的执业资格。

姓名: \_\_\_\_\_

证件号码: \_\_\_\_\_

性别: \_\_\_\_\_ 男 \_\_\_\_\_

出生年月: \_\_\_\_\_ 1982年09月 \_\_\_\_\_

批准日期: \_\_\_\_\_ 2018年05月20日 \_\_\_\_\_

管理号: 201805021440000769



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



### (3) 身份证



(4) 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			证件号码			
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202401	-	202411	珠海市:公诚管理咨询有限公司第七分公司	11	11	11
截止		2024-11-25 14:40		实际缴费 11个月, 缓缴0个 月	实际缴费 11个月, 缓缴0个 月	实际缴费 11个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-11-25 14:40

### 3. 专业监理工程师-程泽海

#### (1) 工程师



粤中取证字第 1804003003592 号  
身份证件

才 于 2017 年  
12月，经 珠海市电子工程  
技术工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备电子工程技术工程师  
资格。特发此证

发证机关：

2018 年 1 月 22 日





## (2) 注册监理工程师





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

程泽海

证件类型	居民身份证	证件号码	445224*****90	性别	男
注册证书所在单位名称	公诚管理咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 注册监理工程师

注册单位: 公诚管理咨询有限公司

证书编号: 00766670

注册编号/执业印章号: 44033919

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2026年04月26日

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2026年04月26日



### (3) 身份证



## (4) 社保证明



ZHSI20241210000554

### 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: \*

姓名: \*

性别: 男

打印范围: 2023年12月至2024年12月的缴费记录

打印日期: 2024年12月10日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
公诚管理咨询有限公司第七分公司	职工养老	202312	202406	5909.51	3276.56	0.00	5851	正常缴
公诚管理咨询有限公司第七分公司	职工养老	202407	202411	5693.25	3036.40	0.00	7591	正常缴
公诚管理咨询有限公司第七分公司	失业	202312	202406	327.67	81.90	0.00	5851	正常缴
公诚管理咨询有限公司第七分公司	失业	202407	202411	303.65	75.90	0.00	7591	正常缴
公诚管理咨询有限公司第七分公司	基本医疗	202312	202406	2457.42	614.39	0.00	5851.00	正常缴
公诚管理咨询有限公司第七分公司	基本医疗	202407	202411	2277.30	569.35	0.00	7591.00	正常缴
公诚管理咨询有限公司第七分公司	工伤	202312	202406	110.60	0.00	0.00	5851	正常缴
公诚管理咨询有限公司第七分公司	工伤	202407	202411	151.80	0.00	0.00	7591	正常缴
公诚管理咨询有限公司第七分公司	生育	202312	202406	0.00	0.00	0.00	5851.00	正常缴
公诚管理咨询有限公司第七分公司	生育	202407	202411	0.00	0.00	0.00	7591.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 1年0个月 单位缴费合计: 11602.76 个人缴费合计: 6312.96 缴费合计: 17915.72

失业保险

缴费年限合计: 1年0个月 单位缴费合计: 631.32 个人缴费合计: 157.80 缴费合计: 789.12

基本医疗保险

缴费年限合计: 1年0个月 单位缴费合计: 4734.72 个人缴费合计: 1183.74 缴费合计: 5918.46

工伤保险

缴费年限合计: 1年0个月 单位缴费合计: 262.40 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 262.40

生育保险

缴费年限合计: 1年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0 缴费合计: 0

单位缴总计: 17231.20

个人缴总计: 7654.50

缴费总计: 24885.70

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

1、经办人: 自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已缴补缴”、“补缴补缴”“并入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台

<https://wsfw.zhhsj.zuhai.gov.cn/zhrsClient> 查询。





### 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号:

姓名:

性别:男

打印范围: 2023年12月至2024年12月的缴费记录

打印日期: 2024年12月10日

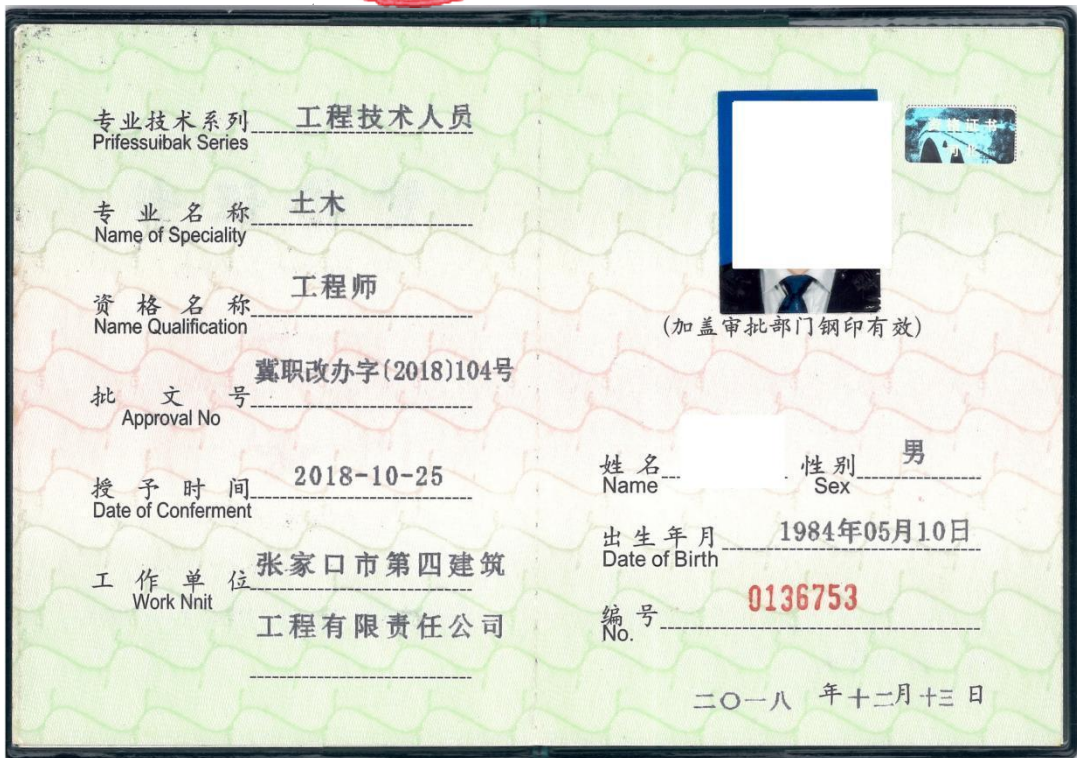
单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
------	----	------	------	------	------	------	------	------

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



#### 4. 监理员-

##### (1) 工程师





(2) 注册监理工程师






 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.moh.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**


 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

罗钧耀

证件类型	暂无数据	证件号码	445302*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	公诚管理咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**注册监理工程师**

注册单位: 公诚管理咨询有限公司 证书编号: 00766671 注册编号/执业印章号: 44033920  
 注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年04月26日  
 注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年04月26日

2023-04-27 - 初始注册 - 房屋建筑工程,市政公用工程  
 公诚管理咨询有限公司



### (3) 身份证



(4) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在肇庆市参加社会保险情况如下：

姓名		证件号码				
参保险种情况						
参保起止时间		单位	参保险种			
			养老	工伤	失业	
202401	-	202411	肇庆市:公城管理咨询有限公司肇庆分公司	11	11	11
截止		2024-12-10 11:00	该参保人累计月数合计	实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-12-10 11:00

## 5. 监理员

### (1) 工程师



  
**通信专业技术人员职业资格**  
Qualification of Telecommunication Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得通信专业技术人员职业资格。

姓名：\_\_\_\_\_  
证件号码：\_\_\_\_\_  
性 别：\_\_\_\_ 男 \_\_\_\_\_  
出生年月：\_\_\_\_ 1988年09月 \_\_\_\_\_  
级 别：\_\_\_\_ 中级 \_\_\_\_\_  
专 业：\_\_\_\_ 终端与业务 \_\_\_\_\_  
批准日期：\_\_\_\_ 2017年09月23日 \_\_\_\_\_  
管 理 号：1723440028

  
中华人民共和国人力资源和社会保障部  
  
中华人民共和国工业和信息化部



## (2) 注册监理工程师

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。


中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册监理工程师  
注册执业证书

发证机关

证书编号：00671464



649



注册号 44027950

姓名

性别 男

出生日期 1988 年 09 月 26 日

注册专业  
机电安装工程  
1. 房屋建筑工程  
2.

注册执业单位 公诚管理咨询有限公司

有效期至 2025 年 01 月 26 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2022 年 01 月 26 日







执业印章

延续 变更注册记录

延续 变更注册记录

注册专业变更为:

市政公用工程,房屋建筑工程

No. 00867302

认定机关(签章)

2022 06 17

粘贴处



### (3) 身份证



#### (4) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在珠海市参加社会保险情况如下：

姓名				证件号码				
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202401	-	202412	珠海市公诚管理咨询有限公司第七分公司		12	12	12	
截止		2025-01-07 12:44		该参保人累计月数合计		实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-01-07 12:44



## 6. 监理员

### (1) 工程师





(2) 注册监理工程师





### (3) 身份证



(4) 社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			证件号码			
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202401	-	202411	肇庆市公诚管理咨询有限公司肇庆分公司	11	11	11
截止		2024-12-09 16:09		该参保人累计月数合计		
				实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-12-09 16:09



## 7. 社保证明说明



关于本项目拟派人员社保证明材料用人单位不同的说明

致：郁南县住房和城乡建设局、云浮市泮铖工程管理有限公司

针对我公司本次项目投标中，项目拟派人员社保证明材料中用人单位与我公司不同的情况，特此说明如下：

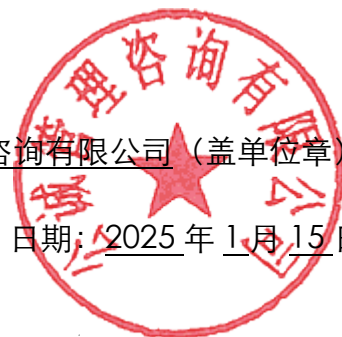
1、公诚管理咨询有限公司第七分公司、公诚管理咨询有限公司肇庆分公司为公诚管理咨询有限公司分支机构，不具备独立法人资格；

2、根据公诚管理咨询有限公司业务需求，我公司在全国各主要省市均设置了分支机构（分公司），并根据人员户籍或用工当地社会保险经办机构的要求，使用分支机构（分公司）办理并为员工缴纳社会保险费。故出现员工社保证明材料中用人单位不同的情况。

特此说明。

投标人：公诚管理咨询有限公司（盖单位章）

日期：2025年1月15日



# 十一、资信业绩评审资料

项目名称：云浮市罗定市 2022 年城镇污水处理收集能力提升工程（三期）（第一标段） 监理

监理业绩				
序号	项目名称	合同签订日期	项目规模	证明材料
1	文昌沙水质净化厂处理设施设备改造工程	2022-4-3	1207 万	中标通知书、合同关键页、竣工验收文件
2	棠下水质净化厂二期（第二阶段）扩建工程	2022-10-12	3840.39 万	中标通知书、合同关键页、竣工验收文件
3	鹤山城区排水管网修复改造工程	2021-7-23	1995.8 万	中标通知书、合同关键页、竣工验收文件
4	江海区都市农业生态公园及碧道建设项目	2020-7-16	3584.65 万	中标通知书、合同关键页、竣工验收文件
5	乐祥路东延线（健乐路-胜利南路）道路工程	2021-8-15	2058.59 万	中标通知书、合同关键页、竣工验收文件
企业获奖				
序号	项目名称	奖项名称	奖项颁发单位	时间
1	沿江路（江门大桥至北街大桥）新建工程	二〇二二年度广东省市政优良样板工程	广东省市政行业协会	2023 年 12 月
2	揭西县城新建自来水厂二期工程和输水管道工程	二〇二二年广东省建设工程优质结构奖	广东省建筑业协会	2023 年 1 月 16 日
3	南山路（金瓯路-云沁路）改扩建工程	二〇二二年度广东省市政优良样板工程	广东省市政行业协会	2023 年 12 月
4	江门大桥至北街大桥河滨公园工程	二〇二二年度安全生产文明施工示范工地	江门市建筑业协会	2023 年 5 月 19 日
5	佛山市森林消防综合救援队基地营区建设项目	2023 年度结构工程质量“佛山市领先”水平	佛山市建筑业协会	2023 年 7 月 26 日

说明：表格格式仅供参考，可自行扩展，投标人按评标办法中资信业绩部分各评分细项所需证明材料（如有时），在本表后提供复印件并加盖公章。

投标人：公诚管理咨询有限公司（盖公章）

法定代表人或其授权代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

2025 年 1 月 15 日



## (一) 监理业绩

### 1. 文昌沙水质净化厂处理设施设备改造工程

#### 1) 中标通知书



# 广东省网上中介服务超市

## 中选中介服务机构通知书

编号：JM2203240036

公诚管理咨询有限公司（公诚管理咨询有限公司江门分公司）：

受江门公用能源环保有限公司委托，江门公用能源环保有限公司文昌沙水质净化厂处理设施设备改造工程监理服务（采购项目编号：4407007879340252203071349）通过广东省网上中介服务超市方案择优选取方式进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为人民币叁拾万陆仟伍佰陆拾伍圆整（¥306,565.00元）。服务时限为：按工程施工期提供服务。

请你机构在此通知出具之日起按照规定，在3个工作日内与江门公用能源环保有限公司接洽，在15个工作日内与江门公用能源环保有限公司按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

江门市公共资源交易中心

2022年03月24日





2) 监理合同的复印件



江门公用能源环保有限公司文昌沙水质净化厂处理  
设施设备改造工程

监理合同



项目编号: 2021JZCG-服务类FW-183

合同编号: GYNGC-20220413-2

委托人: 江门公用能源环保有限公司

监理人: 公诚管理咨询有限公司

合同签订地点: 江门市



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：江门公用能源环保有限公司

监理人（全称）：公诚管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：江门公用能源环保有限公司文昌沙水质净化厂处理设施设备改造工程；

2. 工程地点：江门市；

3. 工程规模：

本次改造项目对部分处理设施设备进行优化改造。工程内容包括：新建DN1500mm钢筋混凝土进水管、顶管工作井、接收井；新建压力管道DN1200mm钢管；新建排空管、反冲洗管；安装龙门式起重机一台，新建规模为5万吨/日泵站一座及配套设备和管道；配套的电气和自控系统等。其中建筑安装工程费估算价为1207.64万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师及专业监理工程师

总监理工程师姓名： 身份证号码： 注册号： 44027959。

专业监理工程师： ，身份证号码：

### 五、签约酬金

经委托人和监理人双方协商，本工程暂定签约酬金：¥ 306565.00；大写：人民币叁拾万零陆仟伍佰陆拾伍元整。



根据《项目业主采购需求书》约定，本次监理服务费最高限价为根据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价格（2007）670号文件的收费标准，按工程建安费中标价1207.64万元作为计费基价，再下浮20%计取，即322766.91元（本价格为监理服务费最高限价）。

最终施工监理服务费按经发包人委托的具有相应造价资质的第三方机构审核定案的工程建安费用结算价作为计费基价再下浮20%计取的形式，但不得超过监理服务费最高限价。

六、期限

监理服务期限自签订之日始，包括施工准备阶段、施工阶段、竣工结算及工程质量保修阶段全过程服务。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年4月13日。
  2. 订立地点：江门市。
3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

委托人(盖章)：\_\_\_\_\_  
法定代表人或其委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

监理人(盖章)：\_\_\_\_\_  
法定代表人或其委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_  
合同专用章

地址：广州市天河区中山大道西89号A栋9层908-913房

统一社会信用代码：91440100181934025B  
电 话：  
传 真：  
联 系 人：  
电子信箱：  
开户银行：中行江门城区支行  
账 号：660057748641  
签订日期：2022年4月13日

统一社会信用代码：91440000721197608E  
电 话：020-38844322  
传 真：020-38844313  
联 系 人：杨振宇  
电子信箱：13924683692@139.com  
开户银行：中国工商银行股份有限公司广州红棉支行  
账 号：3602115029100020061  
签订日期：2022年4月13日



3) 竣工验收报告复印件



市政竣·通-11

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 江门市文昌沙水质净化厂处理设施设备改造工程

建设单位(公章): 江门公用能源环保有限公司

竣工验收日期: 2023年1月18日

发出日期: 2023年1月18日







1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



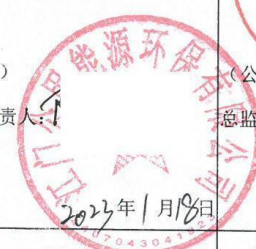


市政基础设施工程			
工程名称	江门市文昌沙水质净化厂处理设施设 备改造工程	工程地点	江门市江海区礼乐街道礼盛街 13号
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	泵站117.32平方米，新建D1220钢管 202m，新建d1500进水管122m	工程造价 （万元）	1207.65
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2022年6月6日
施工许可证号	440704202205310102	竣工日期	2022年1月18日
监督单位	江门市江海区建设工程质量监督站	监督登记号	2022078
建设单位	江门公用能源环保有限公司	总施工单位	广州市盾建建设有限公司
勘察单位	中交第四航务工程勘察设计院有限公 司	施工单位（土建）	广州市盾建建设有限公司
设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份 有限公司	施工单位（设备安装）	广州市盾建建设有限公司
监理单位	公诚管理咨询有限公司	工程检测单位	江门市建设工程检测中心有限 公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年11月29日	给排水管道工程（ D1220）	验收合格
	2022年11月29日	给排水管道工程（D1500 顶管）	验收合格
	2022年11月29日	给排水构筑物工程（泵 站）	验收合格
	2022年11月29日	道路	验收合格
	2022年11月29日	龙门吊	验收合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	440704202205310102		
施工图设计文件 审查意见	齐备		
工程竣工报告	齐备		
工程质量评估报告	齐备		
勘察质量检查报告	齐备		
设计质量检查报告	齐备		
工程质量保修书	齐备		



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按合同约定和设计要求完成各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件的进场试验报告；本工程所含各工序的质量均验收合格，有关安全和功能的检测资料完整；主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定；各分项、分部及外观质量均验收合格。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: [Signature]	总监理工程师: [Signature]	项目负责人: [Signature]
	2023年1月18日	2023年1月18日	2023年1月18日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	
年月日	姓名: [Name], 注册号: 4400435-CS008, 有效期至: 2023年6月	姓名: [Name], 注册号: 4400597-AY040, 有效期至: 2023年12月	





## 2. 棠下水质净化厂二期（第二阶段）扩建工程

### 1) 中标通知书



# 广东省网上中介服务超市

## 中选中介机构通知书

编号：JM2206070130

公诚管理咨询有限公司（公诚管理咨询有限公司江门分公司）：

受江门公用能源环保有限公司委托，棠下水质净化厂二期（第二阶段）扩建工程/杜阮水质净化厂二期（第二阶段）扩建工程监理服务（采购项目编码：4407007879340252205181820）通过广东省网上中介服务超市方案择优选取方式进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介机构，服务金额确定为人民币柒拾伍万零陆佰零玖圆伍角壹分（¥750,609.51元）。服务时限为：本项目服务期暂定为工程施工期时间，自合同生效之日起开始计算。

请你机构在此通知出具之日起按照规定，在3个工作日内与江门公用能源环保有限公司接洽，在15个工作日内与江门公用能源环保有限公司按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

江门市公共资源交易中心

2022年06月07日





2) 监理合同的复印件



江门公用能源环保有限公司棠下水质净化厂二期（第  
二阶段）扩建工程

监理合同



项目编号:

合同编号:

委托人：江门公用能源环保有限公司

监理人：公诚管理咨询有限公司

合同签订地点： 江门市





## 第一部分 协议书

委托人(全称): 江门公用能源环保有限公司

监理人(全称): 公诚管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 棠下水质净化厂二期(第二阶段)扩建工程;
2. 工程地点: 江门市蓬江区华盛路 296 号;
3. 工程规模:

江门市棠下水质净化厂总设计规模为 $10\text{万m}^3/\text{d}$ ,一期已建工程规模为 $4\text{万m}^3/\text{d}$ ,二期扩建规模为 $6\text{万m}^3/\text{d}$ ,设备安装规模 $3\text{万m}^3/\text{d}$ 。本次二期(第二阶段)扩建工程增加 $3\text{万m}^3/\text{d}$ 的设备,以及部分二期改造工程。

工程内容包括:新建紫外消毒渠1座、污泥浓缩池1座、库房1座、除臭设备1套;对二期沿地除臭管道进行改造;对二期进水泵房及综合处理车间进行改造,生化池、沉淀池、污泥浓缩池、中提泵房、鼓风机房、加药间及紫外消毒渠等构筑物新增设备,设备安装规模 $3\text{万m}^3/\text{d}$ 。为完善周边配套设,提升环境质量,实施厂区北侧8米规划道路,包括路面、照明排水、管线、绿化等配套设施,以及北侧10米退线范围内临路绿化,沿河景观。

估算建安费为3840.39万元,其中建筑工程费为1253.72万元,安装工程费为787.66万元,设备购置费为1799.01万元,联合试运行费为25.87万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师及专业监理工程师

总监理工程师姓名： 身份证号码： 注册号： 44027950。  
专业监理工程师： ，身份证号码：

### 五、签约酬金

经委托人和监理人双方协商，一致同意实际施工监理服务费按财政部门核定案的工程建安费用结算价作为计费额计取，本工程暂定签约酬金：¥ 503,091.09；大写：人民币伍拾万零叁仟零玖拾壹元零玖分。

监理服务费用结算时，按财政部门审定的工程建安费结算价乘以监理费费率（1.31%）计算。

### 六、期限

监理服务期限自签订之日始，包括施工准备阶段、施工阶段、竣工结算及工程质量保修阶段全过程服务。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2022年10月12日。
2. 订立地点：江门市。
3. 本合同一式10份，具有同等法律效力，甲方执7份，乙方执3份。

委托人（盖章）：江门公用能源环保有限公司

监理人（盖章）：公诚管理咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

地 址：江门市江海区礼盛街

地 址：广州市天河区中山大道西89号A栋9层908-913房

统一社会信用代码：91440700787934025B

统一社会信用代码：91440000721197608E

电 话：0750-3617877

电 话：020-38844322

传 真：/

传 真：020-38844313

联 系 人：陈树龙

联 系 人：杨振宇

电子信箱：1393713326@qq.com

电子信箱：13924683692@139.com

开户银行：中行江门城区支行

开户银行：中信银行广州花园支行

账 号：660057748641

账 号：7443900182600103218

签订日期：2022年10月12日

签订日期：2022年10月12日

3) 竣工验收报告复印件



市政竣·通-11

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 棠下水质净化厂二期(第二阶段)扩建工程

建设单位(公章): 江门公用能源环保有限公司

竣工验收日期: 2023年11月20日

发出日期: 2023年11月20日





1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





市政基础设施工程

工程名称	棠下水质净化厂二期（第二阶段）扩建工程	工程地点	江门市蓬江区棠下旗杆石生活垃圾填埋场入场道路侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2017.77平方米，新建库房，新建污泥浓缩池，新建除臭，新建紫外线消毒渠	工程造价（万元）	3816.96万元
结构类型	混凝土结构	开工日期	2022年11月28日
施工许可证号	440703202212280102	竣工日期	2023年11月20日
监督单位	江门市蓬江区建筑工程质量安全监督站	监督登记号	B22-028
建设单位	江门公用能源环保有限公司	总施工单位	中铁上海工程局集团有限公司
勘察单位	广东粤陆勘测设计有限公司	施工单位（土建）	中铁上海工程局集团有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中铁上海工程局集团有限公司
监理单位	公诚管理咨询有限公司	工程检测单位	江门市建联检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	地基与基础	验收合格
	年 月 日	主体验收	验收合格
	年 月 日	预验收	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全		
施工图设计文件审查意见	齐全		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘查质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已按合同约定设计要求完成各项内容，有完整的技术档案和施工管理资料，有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件的进场试验报告，本工程所含各工序的质量均验收合格，有关安全和功能的检测资料完整；主要功能项目的抽查结构符合相关专业质量验收规范的规定；各分项、分部及外观质量均验收合格。</p>		
工程质量情况	土建	<p>合格</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 王洪</p> <p>注册号: 4406488-AY002</p> <p>有效期: 至2026年12月</p>	
	设备安装	<p>合格</p> <p>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)</p> <p>姓名: 高春</p> <p>注册号: 3100001-CS151</p> <p>有效期: 至2023年6月</p>	
工程未达使用功能部位(范围)	<p>无</p>		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>上海能源环境有限公司</p>	<p>监理单位</p> <p>上海市政设计工程咨询有限公司</p>	<p>施工单位</p> <p>中核上海工程有限公司</p>
<p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>2023年11月20日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监工程师: (执业资格印章)</p> <p>2023年11月20日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2023年11月20日</p>	
分包单位	设计单位		勘察单位
<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2023年11月20日</p>		<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2023年11月20日</p>



### 3. 鹤山城区排水管网修复改造工程

#### 1) 中标通知书

## 广东省网上中介服务超市

### 中选中介服务机构通知书

编号：JM2106290056

公诚管理咨询有限公司：

受鹤山市城市管理和综合执法局委托，鹤山市城区污水垃圾品质提升工程（鹤山城区排水管网修复改造工程监理）（采购项目编号：44078470781071X2106220253）通过广东省网上中介服务超市直接选取方式进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为人民币肆拾贰万壹仟贰佰圆整（¥421,200.00元）。服务时限为：该项目服务期限为一年。

请你机构在此通知出具之日起按照规定，在3个工作日内与鹤山市城市管理和综合执法局接洽，在15个工作日内与鹤山市城市管理和综合执法局按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

江门市公共资源交易中心鹤山分中心

2021年06月29日



2) 监理合同的复印件



## 建设工程监理合同

工程名称：鹤山城区排水管网修复改造工程



甲方（委托人）：鹤山市城市管理和综合执法局

乙方（监理人）：公诚管理咨询有限公司

日期：21年7月22日





委托人(全称): 鹤山市城市管理和综合执法局

监理人(全称): 公诚管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

#### 一、工程概况

1. 工程名称: 鹤山城区排水管网修复改造工程

2. 工程地点: 鹤山市城区;

3. 工程规模: 依据鹤山城区排水管网修复改造工程设计施工图及工程量清单所定的内容及要求。

4. 工程概算投资额: ¥1995.8万元。

#### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

#### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 专用条款;

3. 通用条款;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是合同文件组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: ; 注册号: 44019312。

#### 五、签约酬金

本项目监理服务费按照监理收费行业标准下浮22%。本合同约定执行国家发展改革委、建设部发改价格[2007]670号文《建设工程监理与相关服务收费管理规定》,本工程以主体实施费用1995.8万元作为计

费额，并下浮 22% 收取费用。

计算公式如下（单位万元）：

(1) 1000 万元： $1000 \times 0.031 = 30.1$  万元

(2) 1000-3000 万元： $(1995.8 - 1000) \times 0.024 = 23.9$  万元

合计： $30.1 + 23.9 = 54$  万元

下浮 22%， $54 \times (1 - 0.22) = 42.12$  万元 监理费 结算。

包括：

1. 监理酬金：肆拾贰万壹仟贰佰元（¥42.12 万元）。

2. 相关服务酬金：无。

六、期限

1. 监理期限：

自 2021 年 7 月始，至 2022 年 4 月止。（施工合同约定完成时限为 300 个自然日，具体开工时间以工程开工令为准）。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 7 月 23 日。

2. 订立地点：鹤山市

3. 本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，甲方执 贰 份，乙方执 贰 份。

（此页以下为空白，无正文）

(此页为合同签署页)

甲方：鹤山市城市管理和综合执法局 (盖章)

法人代表 (或委托代理人) (签字):

地址：鹤山市人民路 23 号

联系电话：王涛 15975007083

乙方：公诚管理咨询有限公司 (盖章)

法人代表 (签字):

地址：广州市天河区五山路 246、248、250 号金山大厦 801-807

开户银行：工商银行广州红棉支行

帐号：3602115029100020061

联系电话：冯德荣 18922002400

签订日期：2021年 7 月 23 日

签订地点：江门鹤山市



3) 竣工验收报告复印件



鹤山市城区污水垃圾品质提升工程-鹤山城区排水  
管网修复改造工程

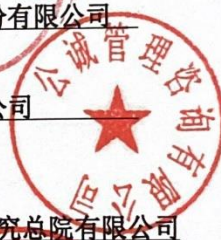
验收报告



施工单位（盖章）：上海誉帆环境科技股份有限公司



监理单位（盖章）：公诚管理咨询有限公司



设计单位（盖章）：北京市市政工程设计研究总院有限公司



建设单位（盖章）：鹤山市城市管理和综合执法局



验收日期：\_\_\_\_\_



## 一、工程概况

项目名称	鹤山市城区污水垃圾品质提升工程— 鹤山城区排水管网修复改造工程	项目地点	江门市鹤山市
合同编号		合同价	19498966.00 元
施工单位	上海誉帆环境科技股份有限公司		
监理单位	公诚管理咨询有限公司		
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		
建设单位	鹤山市城市管理和综合执法局		
开工日期	2021 年 7 月 5 日	验收日期	2022 年 12 月 9 日

验收内容	<p>鹤山市城区污水垃圾品质提升工程—鹤山城区排水管网修复改造工程完成工作量如下：</p> <p><b>1、非开挖完成工作量：</b></p> <p>管内混凝土固着物清除共计完成 30.286 立方米；其中（DN≥DN800）完成 12 立方米、（DN&lt;DN800）完成 18.286 立方米。</p> <p>潜水员配合：1 台班</p> <p>管道内衬钢圈钢板材料 厚7~8mm完成43.395平方米。</p> <p>地面注浆土体固化完成 20.5 立方米。</p> <p>水泥砂浆修复基层完成 24.66 平方米。</p> <p>井内抽水 DN500 内完成 1 台班、井内抽水 DN500 外完成 1 台班</p> <p>管内清除树根共计完成 1121.8 米；其中（DN300）完成 13 米、（DN400）完成 6 米、（DN500）完成 151 米、（DN600）完成 233.09 米、（DN700）完成 10 米、（DN≥DN800）完成 708.11 米。</p> <p>整段热水固化修复共计完成 2004.26 米；其中（DN400）完成 60.3 米、（DN500）完成 148.61 米、（DN600）完成 510.32 米、（DN800）完成 713.51 米、（DN1000）完成 369.71 米、（DN1200）完成 155.7 米、（DN1350）完成 46.11 米。</p> <p>局部树脂固化修复共计完成 246 环；其中（DN300）完成 77 环、（DN400）完成 53 环、（DN500）完成 33 环、（DN600）完成 35 环、（DN700）完成 2 环、（DN800）完成 22 环、（DN1000）完成 24 环。</p> <p>不锈钢快速锁修复共计完成 20 环；其中（DN1000）完成 2 环、（DN1200）完成 1 环、（DN1600）完成 17 环。</p>
------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

气囊管堵及拆除完成 262 只；其中 DN500 内完成 66 只、DN800 内完成 151 只、DN1200 内完成 45 只。  
砖砌管堵及拆除共计完成 12 只；其中 (DN1000) 完成 10 只、(DN1300) 完成 2 只。

管道清淤完成 8587.77 米；其中 (DN300) 积泥 1/4 内完成 662.9 米、(DN300) 积泥 1/2 内完成 11.70 米、(DN300) 积泥满管完成 5.5 米；(DN400-DN600) 积泥 1/4 内完成 2217.63 米、(DN400-DN600) 积泥 1/2 内完成 60 米、(DN400-DN600) 积泥满管完成 86 米；(DN700-DN900) 积泥 1/4 内完成 1534.08 米、(DN700-DN900) 积泥 1/2 内完成 1809.01 米、(DN700-DN900) 积泥满管完成 29.27 米；(DN1000-DN1200) 积泥 1/4 内完成 825.17 米、(DN1000-DN1200) 积泥 1/2 内完成 909.50 米、(DN1000-DN1200) 积泥满管完成 266 米；(DN1350-DN1600) 积泥 1/4 内完成 171.01 米。

## 2、开挖工程完成工作量：

挖沟槽土方完成 1367.39 立方米、回填碎石砂完成 215 立方米、回填方 抛石挤淤完成 38.67 立方米、回填石屑完成 854.42 立方米、土方弃置完成 1367.39 立方米、拆除混凝土管道完成 73.1 立方米、挡土板完成 249.36 平方米。

打拔拉森钢板桩（桩长:6m，拉森钢板桩 III 型）完成 108 t。

II 级钢筋混凝土管 d300 完成 188.8 米、II 级钢筋混凝土管 d400 完成 123 米、II 级钢筋混凝土管 d600 完成 61 米、II 级钢筋混凝土管 d800 完成 54 米。

φ1000 钢筋混凝土检查井完成 34 座、φ1250 钢筋混凝土检查井完成 1 座、φ1600 钢筋混凝土检查井完成 4 座。

拆除井完成 10 立方米、拆除路面厚度（水泥混凝土路面厚度 10cm）完成 451 平方米、拆除基层（水泥稳定碎石厚度 20cm）完成 451 平方米、拆除基层（级配碎石厚度 20cm）完成 451 平方米、级配碎石（级配碎石厚度 20cm）完成 451 平方米、水泥稳定碎石（水泥含量:4%、厚度 10cm）完成 451 平方米、水泥稳定碎石（水泥含量:5%、厚度 10cm）完成 451 平方米、BS 改性热沥青+撒布瓜米石完成 451 平方米、水泥混凝土（C40、厚度:10cm）完成 451 平方米、拆除路面（沥青混凝土 10cm）完成 665 平方米、拆除基层（水泥稳定碎石厚度 30cm）完成 665 平方米、拆除基层（级配碎石厚度 10cm）完成 665 平方米级配碎石（级配碎石厚度 10cm）完成 665 平方米、水泥稳定碎石（水泥含量:4%、厚度 15cm）完成 665 平方米、水泥稳定碎石（水泥含量:5%、厚度 15cm）完成 665 平方米、粘层（PC-3 乳化沥青、喷油量:0.5L/m<sup>2</sup>）完成 665 平方米、透层（PC-3 乳化沥青、喷油量:1.2L/m<sup>2</sup>）完成 665 平方米、青混凝土（中粒式沥青混凝土（AC-20C）、厚度 6cm）完成 665 平方米。





### 3、污水泵闸监控部分

监控服务器 1 台；远程监控管理软件 1 套；400 万高清全彩摄像机 33 台；摄像机支架 33 台；监控硬盘录像机 11 台；4G 无线路由器 11 台；4G 流量卡 11 张；送配电装置系统 1 系统；接地装置调试 1 系统；设备箱 11 个；电源线 RVV3\*1.0 完成 2500 米；超五类非屏蔽网线 UTP 4\*2\*0.5 完成 2500 米；PVC 配管完成 2500 米。

### 4、更换井盖部分：

共计完成 119 个；其中钢纤井盖 (DN450) 7 个；钢纤井盖 (DN500) 17 个；钢纤井盖 (DN700) 94 个；钢纤井盖 (DN500×DN300) 1 个。

### 5、合同变更工作量：

管内树根清 DN600 完成 26 米；局部树脂固化 DN800 完成 3 环；不锈钢快速锁 DN1000 完成 9 环；整段热水固化修复 DN600 完成 26.5 米；整段热水固化修复 DN800 完成 238.5 米；整段热水固化修复 DN1000 完成 46 米；管道清淤 DN800 内 淤泥 1/4 内完成 127 米；气囊管堵及拆除 DN800 内完成 7 只；气囊管堵及拆除 DN1200 内完成 8 只；井内抽 DN500 外完成 10 台班。







二、竣工验收成员签名

序号	姓名	部门/单位	联系方式	职务
1		城管局	13929023970	
2		城管局	1784713268	
3		市城管局	13287685791	
4		名城管理咨询有限公司	1332998055	
5		公城咨询集团有限公司	18922002400	
6		上海宝帆环境科技有限公司	13826522237	
7		~ ~ ~ ~ ~	18825073577	
8		~ ~ ~ ~ ~	18215593216	
9		北京市市政工程设计研究总院	13928738831	
10		~ ~ ~ ~ ~	13632251887	
11		上海宝帆环境科技有限公司	13923080270	
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

上海管理咨询有限公司

上海管理咨询有限公司



### 三、工程验收结论

工程完成情况	已按要求完成。
竣工验收结论	<p>工程竣工验收结论：鹤山市城区污水垃圾品质提升工程-鹤山城区排水管网修复改造工程，由建设单位组织施工单位组成验收小组进行工程竣工验收。经验收小组验收，该工程符合设计、规范施工及合同履行，执行相关法律法规和工程建设强制性标准，同意竣工验收，综合评定为合格。</p>
施工单位意见	<p>项目负责人（签名）： [Signature] 2025年12月9日（盖章）</p>
监理单位意见	<p>同意验收 [Signature] 2025年12月5日（盖章）</p>
设计单位意见	<p>同意验收 [Signature] 2025年12月9日（盖章）</p>
建设单位意见	<p>项目负责人（签名） [Signature] 2025年12月9日（盖章）</p>



#### 4. 江海区都市农业生态公园及碧道建设项目

##### 1) 中标通知书



## 广东省网上中介服务超市

### 中选中介服务机构通知书

编号：JM2007160081

公诚管理咨询有限公司：

受江门市高新工业园投资开发有限公司委托，江海区都市农业生态公园及碧道建设项目工程监理（采购项目编号：4407047545320622007020422）通过广东省网上中介服务超市单一直接选取方式进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为（暂不做评估与测算）。服务时限为：无要求，按照合同双方自行约定。


请你机构在此通知出具之日起按照规定，在3个工作日内与江门市高新工业园投资开发有限公司接洽，在15个工作日内与江门市高新工业园投资开发有限公司按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

江门市公共资源交易中心

2020年07月16日



2) 监理合同的复印件



**建设工程监理合同**

工程名称: 江海区都市农业生态公园及碧道建设项目

合同编号: GJ-LZ2020-15




委托单位: 江门市高新工业园投资开发有限公司

监理人: 公诚管理咨询有限公司

**住房和城乡建设部**

**制定**

**国家工商行政管理总局**







委托人（全称）：江门市高新工业园投资开发有限公司

监理人（全称）：公诚管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

1. 工程名称：江海区都市农业生态公园及碧道建设项目；

2. 工程地点：江海区；

3. 工程规模：江海区都市农业生态公园及碧道建设项目

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：工程概算投资额约¥35,846,500.00元

#### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：                    ，身份证号码：                    ；注册号：510509。

#### 五、签约酬金

签约酬金（大写）：暂定为叁拾肆万柒仟捌佰叁拾伍元玖角伍分整（¥347835.95元），本工程施工监理服务收费基价的计算最终以财政局审定的工程建安费结算价为计费额（最终监理服务费不得超过可行性研究报告的金额），参照国家发改委、建设部《关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格[2007]670号）计费标准下浮52%。施工监理服务收费基准价=施工监理服务收费基价×专业调整系数(0.8)×工程复杂调整系数(1.0)×高程系数(1.0)，监理服务收费=施工监理服务收费基准价×0.8×(1-52%)。

暂定施工监理服务费 =  $[78.1 + (120.8 - 78.1) / (5000 - 3000) \times (3584.65 - 3000)] \times 0.8 \times 1.0 \times (1 - 52\%) = 34.783595$  (万元)

包括:

1. 监理酬金: 叁拾肆万柒仟捌佰叁拾伍元玖角伍分整 (¥347835.95 元)
2. 相关服务酬金: /

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: /
- (2) 设计阶段服务酬金: /
- (3) 保修阶段服务酬金: /
- (4) 其他相关服务酬金: /

六、期限

1. 监理期限: 项目准备阶段至竣工结算验收阶段为止, 缺陷责任期为 24 个月。
2. 相关服务期限:
  - (1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
  - (2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
  - (3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。
  - (4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 并按本合同约定支付酬金

八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 7 月 16 日。
2. 订立地点: 江门市
3. 本合同一式 6 份, 具有同等法律效力, 委托人 4 份, 监理人 2 份。

委托人: (签章)

监理人: (签章)

代理人: (签章)

法定代表人: (签章)

行:

开户银行: (7)

银行帐号:

银行帐号:

邮编: 529000

邮编: 529000

电话: 0750-3255865

电话: 0750-3966966

3) 竣工验收报告复印件



# 工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 江海区都市农业生态公园及碧道建设项目

验收日期: 2021 年 5 月 25 日

建设单位 (盖章) 江门市高新工业园投资开发有限公司





一、工程概况

工程名称	江海区都市农业生态公园及碧道建设项目	工程地点	江门市江海区会港大道以南、礼乐河以西
工程规模	主要内容包括建设面积约870亩，主要建设内容包括约3公里农田道路、1.7公里碧道建设及连接桥、水岸线景观生态修改等	工程造价 (万元)	3368.495605万元
结构类型	碧道工程	工程用途	碧道工程
施工许可证证号		开工日期	2020.7.9
监督单位		监督登记号	
建设单位	江门市高新工业园投资开发有限公司		
勘察单位	江门地质工程勘察院	资 质 证 号	B144054681
设计单位	林同棧国际工程咨询(中国)有限公司		AW150001482
施工单位	江门市蓬怡园林工程有限公司		
监理单位	公诚管理咨询有限公司		E144017577
施工图审查单位			







二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		



(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	一般
桥梁工程	合格	合格	合格	一般
排水工程	合格	合格	合格	一般
给水工程	合格	合格	合格	一般
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程	合格	合格	合格	一般





五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经对本工程综合验收, 施工单位已按设计及合同约定要求完成。其所含分部工程的质量验收合格, 质量控制资料完善, 所含分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整, 主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范, 观感质量符合要求, 同意一次性通过验收。



验收日期: 2021年5月25日

建设单位(代建) (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: [Signature]	项目总监: [Signature]	负责人: [Signature]	负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]

5. 乐祥路东延线（健乐路-胜利南路）道路工程

1) 中标通知书



## 广东省网上中介服务超市

### 中选中介服务机构通知书

编号：JM2010160249

公诚管理咨询有限公司：

受江门市高新工业园投资开发有限公司委托，乐祥路东延线（健乐路-胜利南路）道路工程（含电力改造工程）监理（采购项目编号：4407047345320622010100022）通过广东省网上中介服务超市一选一直接选取方式进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为（暂不做评估与测算）。服务时限为：按照合同双方自行约定。

请你机构在此通知出具之日起按照规定，在3个工作日内与江门市高新工业园投资开发有限公司接洽，在15个工作日内与江门市高新工业园投资开发有限公司按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

江门市公共资源交易中心

2020年10月16日





2) 监理合同复印件



## 建设工程监理合同

工程名称：乐祥路东延线（健乐路—胜利南路）道路工程  
（含电力迁改工程）

合同编号：GL-JL2020-028

委托单位：江门市高新工业园投资开发有限公司

监理人：公诚管理咨询有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：江门市高新工业园投资开发有限公司

监理人（全称）：公诚管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：乐祥路东延线（健乐路—胜利南路）道路工程（含电力迁改工程）；
2. 工程地点：江海区；
3. 工程规模：乐祥路东延线（健乐路—胜利南路）道路工程（含电力迁改工程）
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 2058.59 万元（暂定值）

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：                    ，身份证号码：                    ；注册号：                    ；

510509。监理员姓名：                     联系电话：18922010388

### 五、签约酬金

签约酬金（大写）：暂定为贰拾柒万壹仟玖佰伍拾元整（¥271950元），本工程施工监理服务收费基价的计算最终以财政局审定的工程建安费结算价为计费额（最终监理服务费不得超过可行性研究报告的金额），参照国家发改委、建设部《关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格[2007]670号）计费标准下浮 51%。施工监理服务收费基价=施工监理服务收费基价×专业调整系数(1.0)×工程复杂调整系数(1.0)×高程系数

(1.0), 监理服务收费=施工监理服务收费基准价×1.0×(1-51%)。

暂定施工监理服务费=55.5万元(暂定值)×(1-中标下浮率)=55.5×(1-51%)=27.195万元。

包括:

1. 监理酬金: 贰拾柒万壹仟玖佰伍拾元整 (¥271950元)
2. 相关服务酬金: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。
- (2) 设计阶段服务酬金: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。
- (3) 保修阶段服务酬金: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。
- (4) 其他相关服务酬金: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

六、期限

1. 监理期限: 项目准备阶段至竣工结算验收阶段为止, 缺陷责任期为24个月。

2. 相关服务期限:

- (1) 勘察阶段服务期限自 \_\_\_\_\_ 年 / 月 / 日始, 至 \_\_\_\_\_ 年 / 月 / 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 \_\_\_\_\_ 年 / 月 / 日始, 至 \_\_\_\_\_ 年 / 月 / 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 \_\_\_\_\_ 年 / 月 / 日始, 至 \_\_\_\_\_ 年 / 月 / 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 \_\_\_\_\_ 年 / 月 / 日始, 至 \_\_\_\_\_ 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 并按本合同约定支付酬金

八、合同订立

1. 订立时间: 2021年8月15日。
2. 订立地点: 江门市。
3. 本合同一式6份, 具有同等法律效力, 委托人4份, 监理人2份。

委托人: (签章)

法定代表人: (签章)

开户银行:

银行帐号:

邮编: 529000

电话: 0750-3255865

监理人: (签章)

法定代表人: (签章)

开户银行:

银行帐号:

邮编: 529000

电话: 0750-3966966

3) 竣工验收报告复印件



市政竣·通-11

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 乐祥路东延线(健乐路-胜利南路)道路工程

建设单位(公章): 江门市高新工业园投资开发有限公司

竣工验收日期: 2021年4月9日

发出日期: 2021年4月9日











工程名称	乐祥路东延线(乐乐路-胜利南路)道路工程	工程地点	江门市江海区礼乐武东地段
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	339米	工程造价 (万元)	1910.37152万元
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2020年12月18日
施工许可证号	440704202012180102	竣工日期	2021年1月13日
监督单位	江门市江海区建设工程质量监督站	监督登记号	2020304
建设单位	江门市高新工业园投资开发有限公司	总施工单位	广东健森工程有限公司
勘察单位	江门地质工程勘察院	施工单位 (土建)	/
设计单位	湖南省公路设计有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	公诚管理咨询有限公司	工程检测单位	江门市江海区建设工程质量检测站 江门市建联检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	同意
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	440704202012180102		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

姓名	工作单位	职称	职务
0266611	江海区消防大队		
	江海区工程勘察院		
	工业园公司		
	公诚咨询		
	江海区公路设计中心		
	公诚咨询		
	江海区市政维修处		
	4		
	江海区城管局		
	江海区市政设计中心		
	广东建森工程有限公司		
	广东建森		
	广东建森工程有限公司		
	广东建森工程有限公司		
	广东建森工程有限公司		

工程完成情况	 已按施工设计图纸全部完成		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2021年8月12日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 2021年4月9日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2021年4月9日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2021年4月9日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)
			

## (二) 企业获奖

### 1. 沿江路（江门大桥至北街大桥）新建工程



全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

广东省市政行业协会

统一社会信用代码: 51440000C03635359T | 法定代表人: 段木子 | 成立时间: 1989-06-19

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03635359T	社会组织名称	广东省市政行业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2020-11-25至2024-11-24	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人	段木子	成立登记日期	1989-06-19	注册资金	5万元
业务范围	调查研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。				
住所	广州市天河北路618号广东社会科学中心A座1203-1206				



## 2. 揭西县城新建自来水厂二期工程和输水管道工程



全国社会组织信用信息公示平台 (试运行)

广东省建筑业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K 法定代表人: 梁剑明 成立时间: 1989-06-30

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

### 登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2023-06-14至2027-06-13	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人	梁剑明	成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。				
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼				

### 3. 南山路（金瓯路-云沁路）改扩建工程



#### 全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

广东省市政行业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03635359T 法定代表人: 段木子 成立时间: 1989-06-19

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

##### 登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03635359T	社会组织名称	广东省市政行业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2020-11-25至2024-11-24	登记管理机构	广东省民政厅		
法定代表人	段木子	成立日期	1989-06-19	注册资金	5万元
业务范围	调查研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。				
住所	广州市天河北路618号广东社会科学中心A座1203-1206				

#### 4. 江门大桥至北街大桥河滨公园工程—安全生产文明施工示范工地





## 5. 佛山市森林消防综合救援队基地营区建设项目



### 全国社会组织信用信息公示平台 (试运行)

[首页](#)
[社会组织](#)
[活动异常名录](#)
[严重违法失信名单](#)
[已取缔非法社会组织](#)
[涉嫌非法社会组织](#)
微信扫一扫

---

**佛山市建筑业协会** 正常 行业协会

[页面打印](#)  
[信息下载](#)  
[提出异议](#)

统一社会信用代码: 51440600727055213H
法定代表人: 魏琰升
成立时间: 2000-06-02

---

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [年检\(年报\)信息](#) | [评估信息](#) | [表彰信息](#) | [行政处罚信息](#) | [失信信息](#)

**登记证书信息**

统一社会信用代码	51440600727055213H	社会组织名称	佛山市建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2022-11-10至2026-11-09	登记管理机关	佛山市民政局		
法定代表人	魏琰升	成立日期	2000-06-02	注册资金	30万元
业务范围	维护会员合法权益, 加强行业管理, 开展信息服务和各种技术技能业务培训活动, 承办政府部门委托的事项等。(法律法规规章明确规定需经有关部门批准方可开展的活动, 须依法经过批准。)				
住所	佛山市禅城区同华东一路20号				



## 十二、需要提交的其他资料

以下资料提供复印件并加盖公章：

- (1) 投标保证金转账或电汇单，或电子保函（注：电子保函在开标会现场查验后下载打印，作为投标文件的组成部分，无需放入投标文件中）；
- (2) 投标人的开户许可证或银行出具基本账户证明；
- (3) 投标人根据自己情况提供的其他证明材料（如有）。



1. 投标保证金转账或电汇单，或电子保函

(注：电子保函在开标会现场查验后下载打印，作为投标文件的组成部分，无需放入投标文件中)；



客户回单

业务类型：二代支付

交易日期：2025-01-07 16:24:56

付款人	名称	公诚管理咨询有限公司	收款人	名称	云浮市公共资源交易中心
	账号	7443900182600025162		账号	9558852020000064001
	开户行名	中信银行广州花园支行		开户行名	中国工商银行股份有限公司云浮分行营业部
	开户行号	744390		开户行号	102593700212
币种及金额：		人民币伍仟元整 RMB5,000.00			
其他信息	摘要或附言：250100210TX0100010940#七分竹罗定镇污水处理提升工程（三期）				



核心流水号：SC582059913907

本回单以客户实际交易为准，可通过中信银行网站(<http://www.citicbank.com/common/login/>)校验真伪，电子回单可重复打印，请勿重复记账。

2. 投标人的开户许可证或银行出具基本账户证明;



### 基本存款账户信息

账户名称: 公诚管理咨询有限公司

账户号码: 7443900182600025162

开户银行: 中信银行广州花园支行

法定代表人  
(单位负责人) 陈伟峰

基本存款账户编号: J5810003597111



2022 年 01 月 20 日

中信银行广州花园支行

何健文



3. 投标人根据自身情况提供的其他证明材料(如有)。

## (一) 企业信誉

### 1. 环境管理体系



**环境管理体系认证证书**

证书编号: 04924E00756R4L

兹证明

**公诚管理咨询有限公司**

统一社会信用代码: 91440000721197608E

注册地址: 广东省广州市天河区中山大道西 89 号 A 栋 9 层 908-911 房 (仅限办公)  
办公地址: 广东省广州市天河区天河北路 423 号远晖商厦 9 层

建立的环境管理体系符合标准:  
**GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015**

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的工程监理、信息系统工程监理、  
工程造价咨询、招标代理、工程咨询、企业管理软件开发、  
全过程工程咨询及相关管理活动

首次发证日期: 2012 年 11 月 14 日  
证书有效日期: 2024 年 08 月 21 日至 2027 年 08 月 20 日

本证书范围仅包括证书所列场所, 若涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。  
证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并维持合格证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站  
(<https://www.qtctc.org>) 和全国认证认可信息公开服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询, 也可扫描下方二维码查询。

微信公众号 证书查询

IAF CNAS 中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C049-M

高胜东 董事长

广东质检中诚认证有限公司 证书专用章

**广东质检中诚认证有限公司**

中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号  
电话: 020-89232333 <https://www.qtctc.org>



全国认证认可信息公共服务平台 (http://cx.cnca.cn/) 查询结果网页截图:

The screenshot displays the website interface for the National Certification and Accreditation Information Public Service Platform. The header includes the State Administration for Market Regulation logo and navigation links. The main content area is titled '证书信息' (Certificate Information) and lists the following details:

- 证书编号: 04924E00756R4L
- 证书状态: 有效
- 颁证日期: 2024-08-21
- 证书到期日期: 2027-08-20
- 初次获证日期: 2012-11-14
- 信息上报日期: 2024-09-02
- 监督次数: 0
- 再认证次数: 4
- 认证项目: 环境管理体系认证
- 认证依据: GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015
- 认证覆盖的业务范围: 资质等级许可范围内的工程监理、信息工程监理、工程造价咨询、招标代理、工程咨询、企业管理软件开发、全过程工程咨询及相关管理活动
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证覆盖的场所名称及地址: 证书使用的认可标识: CNAS
- 证书附件下载
- 换证日期: 2024-08-21

The '获证组织基本信息' (Certificate Organization Basic Information) section provides the following details:

- 组织名称: 公诚管理咨询有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440000721197608E
- 所在国别地区: 中国广东省
- 本证书体系覆盖人数: 4160
- 组织/场所注册/办公地址: 广东省广州市天河区中山大道西88号A栋9层908-911房 (仅限办公); 办公地址: 广东省广州市天河区天河北路423号远晖商厦9层

The '发证机构信息' (Issuing Institution Information) section lists:

- 机构名称: 广东质检中诚认证有限公司
- 机构批准号: CNCA-R-2002-049
- 有效期: 2020-12-10
- 机构状态: 有效

## 2. 职业健康安全管理体系



# 职业健康安全管理体系 认证证书

证书编号: 04924S00671R4L

兹证明

## 公诚管理咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440000721197608E

注册地址: 广东省广州市天河区中山大道西 89 号 A 栋 9 层 908-911 房 (仅限办公)  
办公地址: 广东省广州市天河区天河北路 423 号远晖商厦 9 层

建立的职业健康安全管理体系符合标准:  
GB/T45001-2020/ISO45001:2018

通过的认证范围如下:  
资质等级许可范围内的工程监理、信息系统工程监理、  
工程造价咨询、招标代理、工程咨询、企业管理软件开发、  
全过程工程咨询及相关管理活动

首次发证日期: 2012 年 11 月 14 日  
证书有效日期: 2024 年 08 月 21 日至 2027 年 08 月 20 日

本证书范围仅包括证书所列场所, 若涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。  
证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站  
(<https://www.qtctc.org>) 和全国认证认可信息公开服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询, 也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M



高胜东  
董事长



## 广东质检中诚认证有限公司



中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号  
电话: 020-89232333 <https://www.qtctc.org>



全国认证认可信息公共服务平台 (http://cx.cnca.cn/) 查询结果网页截图:



国家市场监督管理总局 State Administration for Market Regulation | 全国认证认可信息公共服务平台 认证云

当前位置: 认证结果 / 证书详情

声明: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如有投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

### 证书信息

- 证书编号: 04924S00671R4L
- 颁证日期: 2024-08-21
- 初次获证日期: 2012-11-14
- 监督次数: 0
- 认证项目: 中国职业健康安全管理体系认证
- 认证依据: GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018
- 认证覆盖的业务范围: 资质等级许可范围内的工程监理、信息系统工程监理、工程造价咨询、招标代理、工程咨询、企业管理软件开发、全过程工程咨询及相关管理活动
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证覆盖的场所名称及地址:
  - 证书使用的认可标识: CNAS
  - 换证日期: 2024-08-21
- 证书状态: 有效
- 证书到期日期: 2027-08-20
- 信息上报日期: 2024-09-02
- 再认证次数: 4
- 证书附件下载

### 获证组织基本信息

- 组织名称: 公成管理咨询有限公司
- 所在国别地区: 中国广东省
- 注册地址: 广东省广州市天河区中山大道西88号A栋9层908-911房 (仅限办公); 办公地址: 广东省广州市天河区天河北路423号远晖商厦9层
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440000721197608E
- 本证书体系覆盖人数: 4160

### 发证机构信息

- 机构名称: 广东质检中诚认证有限公司
- 有效期: 2030-12-10
- 网址: www.gdqc.org
- 机构批准号: CNCA-R-2002-049
- 机构状态: 有效

### 3. 质量管理体系



# 质量管理体系认证证书

证书编号: 04922Q01460R4L

兹证明

## 公诚管理咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440000721197608E

注册地址: 广东省广州市天河区中山大道西 89 号 A 栋 9 层 908-911 房 (仅限办公)  
办公地址: 广东省广州市天河区天河北路 423 号远晖商厦 9 层

建立的质量管理体系符合标准:  
GB/T19001-2016/ISO9001:2015

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的工程监理、信息系统工程监理、  
工程造价咨询、招标代理、工程咨询、企业管理软件开发、  
全过程工程咨询

首次发证日期: 2010 年 11 月 15 日  
证书换证日期: 2024 年 08 月 21 日  
证书有效日期: 2022 年 10 月 12 日至 2025 年 10 月 11 日

本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可前置审批、强制性认证的,本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。  
证书有效期内,获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站  
(<https://www.qctc.org>) 和全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询,也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M



董事长



## 广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号  
电话: 020-89232333 <https://www.qctc.org>





全国认证认可信息公共服务平台 (http://cx.cnca.cn/) 查询结果网页截图:



The screenshot displays the search results for a certificate on the National Certification and Accreditation Information Public Service Platform. The page header includes the State Administration for Market Regulation logo and navigation links. The main content is divided into three sections: Certificate Information, Issuing Organization Basic Information, and Issuing Institution Information. A large red circular stamp is overlaid on the page, partially obscuring the content.

**证书信息**

- 证书编号: 04922Q01460R4L
- 证书状态: 有效
- 颁证日期: 2022-10-12
- 证书到期日期: 2025-10-11
- 初次获证日期: 2010-11-15
- 信息上报日期: 2024-08-22
- 监督次数: 2
- 再认证次数: 4
- 认证项目: 质量管理体系认证 (ISO9001)
- 认证依据: GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015
- 认证覆盖的业务范围: 资质等级许可范围内的工程监理、信息系统工程监理、工程造价咨询、招标代理、工程咨询、企业管理软件开发、全过程工程咨询
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证覆盖的场所名称及地址: 证书使用的认可标识: CNAS
- 证书附件下载: 换证日期: 2024-08-21

**获证组织基本信息**

- 组织名称: 公诚管理咨询有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440000721197608E
- 所在国别地区: 中国/广东省
- 本证书体系覆盖人数: 4160
- 组织地址: 注册地址: 广东省广州市天河区中山大道西89号A栋9层908-911房 (仅限办公); 办公地址: 广东省广州市天河区天河北路423号远晖商厦9层

**发证机构信息**

- 机构名称: 广东质检中诚认证有限公司
- 机构批准号: CNCA-R-2002-049
- 有效期: 2030-12-10
- 机构状态: 有效

#### 4. 信息安全管理体系



全国认证认可信息公共服务平台 (http://cx.cnca.cn/) 查询结果网页截图:

The screenshot displays the website interface for the National Certification and Accreditation Information Public Service Platform. The header includes the State Administration for Market Regulation logo and navigation links. The main content area is titled '证书信息' (Certificate Information) and provides detailed data for a specific certificate issued to '公诚管理咨询有限公司' (Gongcheng Management Consulting Co., Ltd.).

**证书信息**

- 证书编号: 01222IS1091R2L
- 颁证日期: 2022-12-28
- 初次获证日期: 2017-01-13
- 监督次数: 1
- 认证项目: 信息安全管理体系认证
- 认证依据: GB/T 22080-2016/ISO/IEC 27001:2013
- 证书状态: 有效
- 证书到期日期: 2025-10-31
- 信息上报日期: 2023-12-28
- 再认证次数: 2

认证覆盖的业务范围: 与资质范围内的工程监理、工程咨询、工程造价咨询、招标代理、企业管理软件开发、全过程工程咨询相关的信息安全管理 (适用性声明版本: V 1.6); 与资质范围内的工程监理、工程咨询、工程造价咨询、招标代理、企业管理软件开发、全过程工程咨询相关管理的信息安全管理 (适用性声明版本: V 1.6)

是否覆盖多场所: 是

认证覆盖的场所名称及地址: 广东省广州市天河区天河东路信诚南街15-17号侨景大厦二楼; 广东省广州市天河区北路423号远晖商厦6楼 (除610、620之外)、8楼、9楼 (总部)

证书使用的认可标识: CNAS

换证日期: 2023-12-27

证书附件下载

**获证组织基本信息**

- 组织名称: 公诚管理咨询有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440000721197608E
- 所在国别地区: 中国广东省
- 本证书体系覆盖人数: 4160
- 组织地址: 广州市天河区中山大道西89号A栋8层904-919房 (双岗办公); 广州市天河区天河北路423号远晖商厦9楼; 广东省广州市天河区天河东路信诚南街15-17号侨景大厦二楼; 广东省广州市天河北路423号远晖商厦6楼 (除610、620之外)、8楼、9楼 (总部)

**发证机构信息**

- 机构名称: 广州认证中心服务有限公司
- 机构批准号: CNCA-R-2002-012
- 有效期: 2020-12-10
- 机构状态: 有效
- 网址: www.ccpri.org

(二) 关于响应招标文件要求的承诺

关于响应招标文件要求的承诺

致：罗定市住房和城乡建设局、罗定市泷博工程咨询有限公司

我公司作为贵单位拟建的云浮市罗定市 2022 年城镇污水处理收集能力提升工程

(三期) (第一标段) 监理招标的投标人，郑重作出以下承诺：

- 一、我公司完全响应招标文件资格要求。
- 二、我公司响应招标文件响应性评审所有要求。

序号	条款名称	响应内容	备注
1	投标报价	按招标文件要求	
2	投标内容	按招标文件要求	
3	监理服务期限	按招标文件要求	
4	质量标准	按招标文件要求	
5	投标有效期	按招标文件要求	
6	投标保证金	按招标文件要求	

三、我公司完全响应并满足招标文件有关服务期限、投标有效期、发包人要求、招标范围等实质性内容。

四、我公司完全响应并满足招标文件所有条款要求。

承诺人（投标人）：公诚管理咨询有限公司（盖章）

日期：2025年1月15日



## 十三、监理方案

监理方案应包括（但不限于）下列内容（投标单位可根据评分表自行增加或调整内容）：

- 一、监理工程概况；
- 二、监理范围、监理内容；
- 三、监理依据、监理工作目标；
- 四、监理机构设置（框图）、岗位职责；
- 五、监理工作程序、方法和制度；
- 六、拟投入的监理人员、试验检测仪器设备；
- 七、质量、进度、造价、安全、环保监理措施；
- 八、合同、信息管理方案；
- 九、监理组织协调内容及措施；
- 十、监理工作重点、难点分析；
- 十一、工程验收、移交、保修的管理；
- 十二、工程进度款、工程结算的管理；
- 十三、会议制度；
- 十四、对本工程监理的合理化建议。

### 监理大纲评分点检索表

评分因素	监理方案相应章节	对应页码
投资控制措施	第七章 质量、进度、造价、安全、环保监理措施/ 7.1 投资控制的方法及措施	239
进度控制措施	第七章 质量、进度、造价、安全、环保监理措施/ 7.2 进度控制的方法及措施	259
质量控制措施	第七章 质量、进度、造价、安全、环保监理措施/ 7.2 进度控制的方法及措施	280
合同管理、信息管理	第八章 合同、信息管理方案	665
组织协调	第九章 监理组织协调内容及措施	721
监理工作程序	第五章 监理工作程序、方法和制度	172
安全、文明施工管理	第七章 质量、进度、造价、安全、环保监理措施/ 7.4 安全生产、文明施工控制	482
重点难点监控措施	第十章 监理工作重点、难点分析	737
工程进度款、工程结算的管理	第十二章 工程进度款、工程结算的管理	778
会议制度	第十三章 会议制度	791
合理化建议	第十四章 对本工程监理的合理化建议	814

以下是监理方案正文内容