

# 广东省工程建设项目招标公告

<b>投资项目代码</b>	2410-445322-04-01-523115		
<b>投资项目名称</b>	郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目		
<b>招标项目名称</b>	郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目 (勘察设计)		
<b>标段(包)名称</b>	郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目(勘察设计)	公告性质	正常
<b>资格审查方式</b>	资格后审		
<b>招标项目实施地点</b>	云浮市郁南县县内公共用地区域		
<b>资金来源</b>	由资本金和银行融资组成。	<b>资金来源构成</b>	本项目资本金比例约为23%，由有偿使用者负责筹措。项目所需债务资金比例约为77%，由有偿使用者申请银行长期融资解决。
<b>招标范围及规模</b>	<p>完成郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目的勘察、设计等工作，具体包括但不限于以下事项：</p> <p>(1) 勘察范围：根据项目建设和使用功能需求，完成本项目的勘察工作，包括以下内容：初步勘察、详细勘察、收集已有资料、现场踏勘，进行测绘（地形测量）、勘探（地质钻探）、地下管线探测等勘察作业，编制工程勘察及测量成果报告以满足设计的需要，并对全过程的勘察技术把关和跟踪服务以及配合招标人要求的其他勘察工作等；</p> <p>(2) 设计范围：根据项目建设和使用功能需求，完成本项目的初步设计及施工图设计工作，包括但不限于初步设计（包含初步设计专家评审费用）、工程概算编制、施工图设计、工程预算编制、协助施工图送审、配合相关评审会议的汇报工作、设计交底、设计变更、施工期配合服务、竣工验收等后续所有设计和现场服务工作。</p>		
<b>招标内容</b>	<p>本项目占地面积为107250平方米，建筑面积为97500平方米。计划在郁南县15个镇街公共区域范围内建设并运营共6500个停车泊位，包括政府在管纳入本项目的公共区域停车泊位2900个、新建停车泊位2100个、新增1500个充电车位并进行充电桩布设，建设光伏发电设备、充电云和能量管理系统等配套设施。（光伏设备装机容量为2676.9KW，储能电站装机容量为2150KWh，光伏及储能设备均为自发自用。本次勘察设计范围不包含已建成的2900个停车泊位。充电桩的超充桩、快充桩及慢充桩将按照有关要求，因地制宜进行设置。）</p>		

<b>勘察设计服务期限</b>	60 个日历天。（其中勘察服务期 25 个日历天，设计服务期 35 个日历天）	
<b>最高投标限价</b>	4092300.00 元（其中勘察费最高投标限价 876900.00 元，设计费(含预算编制费)最高投标限价 3215400.00 元）	
<b>是否接受联合体投标</b>	是	
<b>投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）</b>	投标人资格要求	<p>(1) 资质要求</p> <p>资质要求：投标人须同时具备建设行政主管部门颁发的以下①、②资质，如投标人不同时具备以下①、②资质，可以组成联合体投标，联合体成员不超过 2 个单位：</p> <p>①具有建设行政主管部门颁发的【工程勘察综合类甲级资质】，或【工程勘察专业（岩土工程）乙级(或以上)资质】及【工程勘察专业类工程测量乙级(或以上)资质】，或【工程勘察专业类岩土工程勘察乙级(或以上)资质】及【工程勘察专业类工程测量乙级(或以上)资质】；(联合体投标时为勘察方具备)。</p> <p>②具有建设行政主管部门颁发的【工程设计综合甲级资质】，或【工程设计市政行业乙级（或以上）及工程设计电力行业乙级（或以上）资质】，或【工程设计市政行业（道路工程）专业乙级（或以上）及工程设计电力行业（新能源发电）专业乙级(或以上)资质】；(联合体投标时为设计方具备)。</p> <p>(2) 财务要求： /；</p> <p>(3) 业绩要求： /；</p> <p>(4) 信誉要求</p> <p>4.1 投标人（或联合体各成员）没有处于责令停业，财产被接管、冻结，破产状况等；具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力；</p> <p>4.2 投标人（或联合体各成员）没有被列入失信被</p>

		<p>执行人黑名单，须具备在“中国执行信息公开网”(<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>)的网页截图；</p> <p>4.3 投标人（或联合体各成员）近3年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不得发生在处罚有效期内以下情况：①重大工程质量问题或重大安全事故，或围标串标，或骗取中标，或提供虚假投标材料，或严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标。【特别提示：投标人如被查实有在处罚有效期内的以上违法违纪行为的，无论在何地受到处罚，除其对本项目的投标按无效处理外，其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，不予退还本项目的投标保证金】。</p> <p><b>(5) 项目负责人的资格要求</b></p> <p>5.1 勘察项目负责人须具备：①【注册土木工程师(岩土)注册执业证书】；②在投标人（或其分支机构）近3个月（2024年10月至2024年12月）购买社保的证明文件。社保证明材料必须在对应所属的投标人单位（或其分支机构）购买，以社会保障部门加具公章或业务章为准。社保证明材料如为花名册的，投标人须标记出本项目投入人员的对应社保。符合国家或各省市相关文件要求可减免或缓缴社保的，可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明；退休返聘人员如无社保证明需提供退休证书和返聘证明（或返聘合同）等扫描件并加盖公章。（联合体投标时，须为联合体中勘察单位的人员）</p> <p>5.2 设计项目负责人须具备：①【注册电气工程师(供配电)注册执业证书】；②在投标人（或其分支机构）</p>
--	--	--

	<p>近 3 个月（2024 年 10 月至 2024 年 12 月）购买社保的证明文件。社保证明材料必须在对应所属的投标人单位（或其分支机构）购买，以社会保障部门加具公章或业务章为准。社保证明材料如为花名册的，投标人须标记出本项目投入人员的对应社保。符合国家或各省市相关文件要求可减免或缓缴社保的，可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明；退休返聘人员如无社保证明需提供退休证书和返聘证明（或返聘合同）等扫描件并加盖公章。（联合体投标时，须为联合体中设计单位的人员）</p> <p style="text-align: center;"><b>(6) 其他主要人员要求： /；</b></p> <p style="text-align: center;"><b>(7) 其他要求</b></p> <p>7.1 投标人（或联合体各成员）须具有独立法人资格并依法取得营业执照，且处于有效期内；</p> <p>7.2 投标人（或联合体各成员）须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按云建通（2021）15 号文《云浮市建筑市场信用管理办法》和云建市（2021）18 号文《关于使用云浮市智慧建筑管理服务信息平台进行企业信用管理的通知》等有关规定办理信用管理登记，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记；并提供“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评级等级的网页截图（其有效范围为信用等级 B 级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）；</p> <p>7.3 广东省以外的投标人（或联合体各成员）须按《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》（粤建市〔2015〕52 号文）的规定，提供在广东建设信息网（网址：</p>
--	--

		<p>http://www.gdcic.net) “进粤企业和人员诚信信息登记平台” 专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图;</p> <p>7.4 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标;</p> <p>7.5 投标人提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料(包括但不限于营业执照、资质、业绩(如有)、获奖(如有)、人员、财务(如有)、社保(如有)、纳税(如有)、各类证书等)的真实性、有效性签署的承诺书(格式见投标文件格式中的投标人承诺书)。</p>		
	投标人业绩要求	/		
是否采用电子招标投标方式	是	获取资格预审/招标文件的 方式	下载资格预审/招标文件的网络地址	<p>凡有意参加投标的投标人, 请于招标公告发布之日起至投标截止时间前在广东省招标投标监管网(网址: <a href="http://zbtb.gd.gov.cn/login">http://zbtb.gd.gov.cn/login</a>)、广东省公共资源交易平台(网址: <a href="https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index">https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index</a>)、云浮市公共资源交易服务平台。(网址: <a href="https://jyzx.yunfu.gov.cn/login">https://jyzx.yunfu.gov.cn/login</a>)下载招标文件及其附件、答疑文件、修正文件(如有)等。</p>
			获取纸质资格预审/招标文件的方式	/

获取资格预审/招标文件开始时间	2025年01月04日 00时00分	获取资格预审/招标文件截止时间	2025年01月24日10时00分
递交资格预审/投标文件截止时间	2025年01月24日 10时00分（与投标截止时间为同一时间）	资格预审/投标文件递交方式	1. 投标文件全部采用电子文档，投标人应在截止时间前通过云浮市公共资源交易服务平台（网址： <a href="https://jyzx.yunfu.gov.cn/login">https://jyzx.yunfu.gov.cn/login</a> ）递交电子投标文件。 2. 投标截止时间后送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。
开标时间	2025年01月24日 10时00分	开标地点	云浮市公共资源交易服务平台 （云开标大厅）
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台、云浮市公共资源交易服务平台		
招标人	郁南县水电发展有限公司	联系地址	郁南县都城镇柳树塘大道巡警大楼二层203室
招标人联系人	林先生 林的	联系电话	0766-7386618
招标代理机构	云浮恒源工程管理有限公司	联系地址	云浮市市区金山小区17号路第二层
招标代理联系人	林小姐	联系电话	0766-8328048
招标监督机构	郁南县国有资产管理营运中心	联系电话	0766-7338411
其他依法应当载明的内容	<p>一、本招标项目郁南县城市公共区域停车泊位与新能源汽车充电基础设施有偿使用项目已向郁南县发展和改革局立项备案，项目已具备招标条件，招标计划已于2024年11月29日在广东省招标投标监管网发布。</p> <p>二、注意事项（按最新法律法规文件自行更新）</p> <p>1. 根据《电子招标投标办法》（2013年2月4日国家发展改革委、工业和信息化部、监察部、住房城乡建设部、交通运输部、铁道部、水利部、商务部令第20号发布）、国家发展改革委等13部门印发的《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117号）、广东省发展改革委等7部门《关于加快推进招标投标全流程电子化工作的通知》（粤发改法规函〔2022〕1484号）、云浮市发展和改革局等6个部门印发的《关于深入推进招标投标全流程电子化的通知》（云发改体改函〔2023〕26号）、云浮市住</p>		

房和城乡建设局《关于转发《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》的通知》(云建市(2022)26号)、广东省发展和改革委员会等8部门《关于印发广东省工程建设项目电子招标投标交易规则的通知》(粤发改规(2023)1号)、《广东省工程建设项目远程异地评标管理暂行办法》(粤发改规(2022)9号)、《关于全面推行云浮市建设工程交易不见面开标和远程异地评标的通告》等相关文件要求,该项目实行全流程电子化交易(即线上开标、评标),投标人需于投标截止时间前在云浮市公共资源交易服务平台、广东省公共资源交易平台填写投标信息,下载招标文件,并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到云浮市公共资源交易服务平台(无须提交纸质投标文件)。电子版投标文件制作过程中,如有技术问题请于投标截止时间前的每天8:00-11:30,14:30-17:30,联系云浮市公共资源交易中心,联系电话:0766-8819989,QQ:2648788988。

2. 投标保证金转入系统生成的子账号

3. 系统环境要求:win7以上操作系统、360极速浏览器(版本12或以上,极速模式),具体操作请查看【操作手册】云浮市公共资源建设工程交易系统操作指南

(<https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/detail?firstTab=04&category=Bszngl&id=467093769fc74aa3aafef7760193f2f0>); 有技术问题请致电0766-8819989,QQ:2648788988;

4. 投标人需用单位的CA锁(或粤企签)对电子投标文件进行电子签章并在投标截止时间前成功加密上传到云浮市公共资源交易服务平台;

5. 邀请所有人参加线上(不见面)开标会,投标截止时间前各投标人登录云浮市公共资源交易服务平台,开标时交易系统自动提取所有投标文件,由招标人/招标代理机构和各投标人对在投标截止时间前成功提交的投标文件按时在线解密【需用单位的CA锁(或粤企签)进行在线解密】。交易系统将向所有投标人公布有效解密(包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件)投标文件对应的投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他内容。解密失败且未按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件的,视为投标人撤销其投标文件。

6. 电子开标按照招标文件确定的时间进行开标,在云浮市公共资源交易服务平台公开进行,所有投标人均应当准时参加线上开标。不参加线上开标会议的,致使其投标文件无法有效解密(包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件)的,视为投标人撤销其投标文件和放弃投标文件解密失败补救权利。

7. 参与电子投标,可能会出现未知的风险,存在的一切问题由投标人自行承担。

	<p>8. 本项目应严格落实支持中小企业政府采购政策，超过 200 万元的货物和服务采购项目、超过 400 万元的工程采购项目，主管预算单位应当统筹本部门及所属单位该类采购项目情况，对其中适宜由中小企业提供的采购项目，预留该适宜部分政府采购预算总额的 40% 以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 70%。</p>
--	---

