

云浮市云安区鲲鹏高级中学建设项目（一期）监理

# 评标委员会评标报告

评委主任：

评委委员：

评标日期：2022 年 9 月 6 日

# 云浮市云安区鲲鹏高级中学建设项目（一期）监理评标委员会评标报告

云浮市云安区鲲鹏高级中学建设项目（一期）监理根据招标文件及有关法规、规章的规定，已完成所有评标工作程序，现将评标情况报告如下：

## 一、招标项目基本情况

云浮市云安区鲲鹏高级中学建设项目（一期）已由云浮市云安区发展和改革局以云安区发改社[2020] 39 号、云安区发改社[2021] 8 号、云安区发改社[2022] 2 号、云安发改投审（2022）95 号、云安区府办函【2022】196 号文批准建设，建设资金除申请上级资金支持外，不足部分由云安区和云浮新区财政统筹解决，出资比例为 100%，招标人为云浮市云安区长丰农业发展有限公司，招标代理为云浮市正海招标代理有限公司，监（管）督机构为云浮新区公共建设局。

本项目招标公告于 2022 年 8 月 16 日在广东省招标投标监管网、云浮市公共资源交易网上发布。各潜在投标人，自 2022 年 8 月 16 日可在云浮市公共资源交易网免费下载招标文件及其答疑文件等附件。

根据工程招标投标公开、公平、公正、择优的原则，本工程于 2022 年 9 月 6 日在云浮市公共资源交易中心召开开标会议。于投标截止时间 2022 年 9 月 6 日 9 时 30 分前按时递交投标文件的投标人为：中投德创建工有限公司、广东华睿工程监理有限公司、广东省广大工程顾问有限公司、成致项目管理有限公司，共 4 家投标人。

由招标人依法组建的评标委员会按招标文件的评标办法对投标文件进行了评审。

## 依法组建的评标委员会成员名单

评标委员会的专家成员在云浮市公共资源交易中心人员见证下，在广东省综合评标评审专家库随机抽取中产生，评标委员会的组成成员名单如下：

| 姓名 | 身份证号码 | 备注      |
|----|-------|---------|
|    |       | 评标委员会主任 |
|    |       | 评标委员会成员 |
|    |       | 评标委员会成员 |
|    |       | 评标委员会成员 |
|    |       | 评标委员会成员 |

由评标委员会全体成员一致同意推选\_\_\_\_\_为评标委员会主任。

全体评标委员会成员签名：

### 三、开标记录

2022年9月6日，在云浮市公共资源交易中心召开了开标会，开标由云浮市正海招标代理有限公司主持，按招标文件要求宣读各投标人报价、质量要求、工期等，招标人将有效投标文件，送评标委员会进行评审。开标时如有无效投标文件的，不得进入评标环节。开标记录详见：（一）工程招标-开标记录表。

### 四、投标人名称一览表

（一）开标符合要求的投标单位如下：

| 序号 | 符合要求的投标人      |
|----|---------------|
| 1  | 中投德创建工有限公司    |
| 2  | 广东华睿工程监理有限公司  |
| 3  | 广东省广大工程顾问有限公司 |
| 4  | 成致项目管理有限公司    |

（二）开标不符合要求的投标单位如下：

| 序号 | 不符合要求的投标人 |
|----|-----------|
| 1  | 无         |

五、废标情况说明：无。

### 六、评标标准、评标方法或评标因素一览表

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合得分相等时，以资信业绩得分高的优先；资信业绩得分也相等的，以工程费投标报价低的优先；工程费投标报价也相等的，由评标委员会记名投票确定，得票多者排名在前。评标遵循公平、公正、客观的原则，以选择具有良好信誉和能力的中标单位。

通过初步评审的投标单位有：中投德创建工有限公司、广东华睿工程监理有限公司、广东省广大工程顾问有限公司、成致项目管理有限公司，共 4 家投标人。

【详见：（五）初步评审 - 形式评审、响应性评审记录表、（六）初步评审-资格审查记录表、（七）形式评审、资格评审及响应性评审汇总表】

全体评标委员会成员签名：

七、经评审的价格或者评审结论比较一览表，详见附表。

| 投标人名称         | 投标报价下浮率 | 监理费投标报价（元） | 资信业绩得分 | 监理方案得分 | 投标报价得分 | 综合得分  | 排名 |
|---------------|---------|------------|--------|--------|--------|-------|----|
| 中投德创建工有限公司    | 2.90%   | 2750856.29 | 5.40   | 15.26  | 39.97  | 60.63 | 3  |
| 广东华睿工程监理有限公司  | 4.75%   | 2698445.54 | 0.00   | 15.90  | 39.84  | 55.74 | 4  |
| 广东省广大工程顾问有限公司 | 1.00%   | 2804683.55 | 40.00  | 17.60  | 39.77  | 97.37 | 1  |
| 成致项目管理有限公司    | 4.26%   | 2712327.31 | 6.60   | 16.34  | 39.89  | 62.83 | 2  |

详细评审情况，详见：【（九）详细评审-投标报价得分表（十）详细评审-资信业绩评分表、（十一）详细评审-资信业绩评分汇总表、（十二）详细评审-监理方案评分表、（十三）详细评审-监理方案评分汇总表、（十四）投标人综合得分统计表、（十五）详细评审—汇总定标记录表】。

#### 八、推荐中标候选人名单

| 推荐排名    | 投标人名称         | 投标报价下浮率 | 监理费投标报价（元） | 综合得分  |
|---------|---------------|---------|------------|-------|
| 第一中标候选人 | 广东省广大工程顾问有限公司 | 1.00%   | 2804683.55 | 97.37 |
| 第二中标候选人 | 成致项目管理有限公司    | 4.26%   | 2712327.31 | 62.83 |
| 第三中标候选人 | 中投德创建工有限公司    | 2.90%   | 2750856.29 | 60.63 |

本项目评标活动在有关部门的有效监督下，符合招标文件规定，评委评标体现平等、公正、合法、合理的原则，没有倾向或者排斥潜在投标人的现象，没有妨碍和限制投标人之间的竞争，经过正常评标，在公开、公平、公正的原则下，完成全部评标工作。

特此报告！

云浮市云安区鲲鹏高级中学建设项目（一期）监理评标委员会

日期：2022年9月6日

全体评标委员会成员签名：