

中共云浮市委党校（市行政学院、市社会主义学院）基础设施迁建项目（勘察） 招标公告

1. 招标条件

本招标项目中共云浮市委党校（市行政学院、市社会主义学院）基础设施迁建项目（勘察）已由云浮市发展和改革局以云发改投审[2023]11号文（项目代码：2209-445302-04-01-749925）批准建设，招标人为云浮市政府投资建设项目代建服务中心。建设资金建设资金由市财政统筹解决。项目已具备招标条件，招标计划已于2023年03月17日在广东省招标投标监管网发布，现对该项目的勘察进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1工程名称：中共云浮市委党校（市行政学院、市社会主义学院）基础设施迁建项目（勘察）。

2.2工程地点：云浮市云城区云城街道禾利杰片区富丰路旁。

2.3建设内容及规模：项目规划用地面积约208.26亩，容纳学员人数900人（能满足900人同时学习、会议和文体活动，满足400人以上同时住宿、餐饮），主要建设教学楼、教学科研楼、学术报告厅、图书信息楼、学员宿舍、学员食堂（文体活动室）等功能建筑及门卫值班室、垃圾房、配电房等后勤用房，计容建筑面积合计约40613.33平方米。项目配套建设防空地下室约1818.40平方米，利用洼地建设架空层约20000平方米用于停车，不计容建筑面积合计约21818.40平方米，并建设室外配套工程、设备购置等。

2.4招标范围：完成中共云浮市委党校（市行政学院、市社会主义学院）基础设施迁建项目的勘察等工作。具体包括但不限于以下事项：勘察过程中，根据工程现场地形地貌、工程水文地质条件及相关技术规范要求，完成本项目的勘察工作，负责本项目范围内，在满足法律法规及设计的前提下，不限于以下内容：包括初步勘察、详细勘察、工程测量（包括地形测量1:500）、管线物探及土壤氡浓度测试等相关勘察工作，以及上述所有勘察成果文件。密切配合设计单位解决本项目全过程中的一切有关勘察问题。（备注：勘察单位在满足法律法规及设计的前提下，须按发包人的要求无条件调整勘察、测量、物探等工作，调整不增加勘察费。若勘察方按发包人要求提供已完成的勘察成果后，因不可抗拒原因造成设计方案调整出现勘察变更的，需由勘察方与发包人另行协商并签订补充协议。）

2.5工期要求：中标人在勘察合同签订后30个日历天内提交勘察成果文件，其中初步勘察阶段在中标通知书发出后15天内提交初步勘察成果文件（含土壤氡浓度检测报告、地形测量（1:500）成果、项目和项目周边管线物探报告）；详细勘察阶段在中标人应收到招标人通知后15天内提交详细性勘察成果文件。

2.6质量要求：符合《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程勘察管理法规和规章，以及行业相关规范技术标准、本项目勘察工作任务等要求。

3. 投标人资格要求

3.1资质要求：具有工程勘察综合类甲级资质或工程勘察专业(岩土工程勘察)乙级或以上资质。

3.2人员要求：

(1)项目负责人：具有注册土木工程师（岩土）资格证。

3.3投标人须具有独立法人资格并取得营业执照，且处于有效期内。

3.4投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按云建通〔2021〕15号文和云建市〔2021〕18号等有关规定办理好登记手续，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记；并持有“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图(其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还

没评级可不持有)。广东省以外的投标人须按广东省住房和城乡建设厅(粤建市〔2015〕52号文)的规定,持有在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图。

3.5投标人没有被列入失信被执行人黑名单,须具备在“中国执行信息公开网”

(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)的网页截图。

3.6投标人没有处于责令停业,财产被接管、冻结,破产状况等;具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。

3.7与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

3.8投标人近3年内(从发布招标公告当日往前顺推三年)不得发生在处罚有效期内以下情况:①因勘察失误而导致的重大工程质量问题或重大安全事故,或围标串标,或骗取中标,或提供虚假投标材料,或严重违约等违法违规违纪行为(严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准);②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标。【特别提示:投标人如被查实有在处罚有效期内的以上违法违规违纪行为的,无论在哪里受到处罚,除其对本项目的投标按无效处理外,其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门,不予退还本项目的投标保证金。】

3.9投标人提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料(包括但不限于营业执照、资质、业绩(如有)、获奖(如有)、人员、财务(如有)、社保(如有)、纳税(如有)、各类证书等)的真实性、有效性签署的承诺函(格式见投标文件格式中的投标人承诺书)。

3.10本项目不允许联合体投标。

4、投标费用与补偿

本次招标不给予投标人经济补偿,投标人应自行承担过程中发生的所有费用。

5. 招标文件的获取

凡有意参加投标者,请于招标公告发布之日起至投标截止时间前,登录云浮市公共资源交易服务平台(<http://jyzx.yunfu.gov.cn>)、广东省公共资源交易平台(<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/445300/index>)、广东省招标投标监管网下载电子招标文件及其附件、答疑文件、修正文件(如有)等,本招标文件及其附件、答疑文件、修正文件(如有)发出即视作收到。

6. 投标文件的递交

6.1线下投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2023年5月10日09时30分,地点为云浮市公共资源交易中心(地址:云浮市云城区城中路111号行政服务中心四楼)。

6.2线上投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2023年5月10日09时30分,投标人应在截止时间前通过云浮市公共资源交易服务平台(电子招标投标交易平台)递交电子投标文件。

6.3线下逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件,招标人将予以拒收。

6.4线上逾期上传的投标文件,电子招标投标交易平台将予以拒收。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在云浮市公共资源交易服务平台(网址<https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/>)、广东省招标投标监管网(网址<https://zbtb.gd.gov.cn/login>)、广东省公共资源交易平台(网址<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index>)上发布。相关后续信息将在广东省招标投标监管网、云浮市公共资源交易服务平台、广东省公共资源交易平台上发布。

8. 电子标注意事项

根据云浮市公共资源交易工作委员会云公资办〔2017〕5号、〔2018〕3号等相关文件要求，该项目试运行全流程电子化交易，投标人参与投标需于开标前在云浮市公共资源交易服务平台（新平台）电子交易平台点击填写投标信息，下载招标文件，并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到电子交易平台。电子版投标文件制作过程中，如有技术问题请于投标截止时间前的每天8:00-11:30，14:30-17:30，联系云浮市公共资源交易中心，联系电话：0766-8819989，QQ：624175059。

8.1投标保证金转入系统生成的子账号；

8.2系统环境要求：win7以上操作系统、360极速浏览器（版本12或以上，极速模式），具体操作请查看服务指南，有技术问题请致电0766-8819989，QQ：624175059；

<https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/detail?firstTab=04&category=Bszngl&id=467093769fc74aa3aafea7760193f2f0>;

8.3投标人需用单位的CA锁（或粤企签）对电子投标文件进行电子签章并在投标截止时间前成功上传到云浮市公共资源交易服务平台交易系统；

8.4邀请所有人参加开标会。开标时，云浮市公共资源交易服务平台交易系统自动提取所有投标文件，由招标人/招标代理机构和各投标人对在投标截止时间前成功提交的投标文件按时在线解密【需用单位的CA锁（或粤企签）进行在线解密】。解密全部完成后，向所有投标人公布投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他内容；

8.5电子开标按照招标文件确定的时间进行开标，在电子招标投标交易平台上公开进行，所有投标人均应当准时现场参加开标。不参加现场开标会议的，致使其投标文件无法正常解密的，视为撤销其投标文件和视同投标人放弃投标文件解密失败补救权利。

8.6项目试运行采取线上与线下（纸质）并行的方式，交易结果以线下（纸质）为准。本项目是采用试运行全流程电子化交易的项目，项目招标代理和投标单位需按相关要求制作电子招标投标文件并成功上传至信息化平台，否则，由交易营运机构向云浮市公共资源交易工作委员会报告，并将结果纳入云浮市公共信用信息管理平台。

8.7参与电子投标，可能会出现未知的风险，存在的一切问题由投标单位自行承担；

8.8制作电子投标文件出现的问题可在上班时间通过公告中载明的联系方式（包括QQ等）进行沟通联系。

9. 联系方式

招标人：云浮市政府投资建设项目代建服务中心 招标代理机构：广东建瀚工程管理有限公司

地址：云浮市云城区宝马路2号

地址：广州市越秀区越华路116号省煤炭办公大楼九楼

联系人：叶先生

联系人：朱小姐

电话：0766-8923079

电话：13622447601

监督单位：云浮市云城区住房和城乡建设局

交易服务机构：云浮市公共资源交易中心

地址：云浮市云城区翠石路50号

地址：云浮市城中路111号行政服务中心四楼

电话：0766-8869811

电话：0766-8838690

日期：2023年4月20日