

新兴县县道X484线河头镇河西至河仔口段四升三  
改建工程（一期）（施工监理）

投 标 文 件  
（报价文件）

投标人：广东进裕项目管理咨询有限公司（盖单位章）

2025年2月11日



目 录

一、投标函-----	3
二、监理服务费用清单-----	4





## 二、监理服务费用清单

### (一) 报价清单说明

1. 本报价表中各表项目和数量由投标人根据工程需要填写，除此之外，还应在每张报价表后附报价计算说明。如折旧费计算说明中应指出每种监理设施折旧寿命、折旧期、年折旧费等，使用、维修、管理费等计算说明中应指出每年各项费用情况、计算公式等。

2. 监理人员配备数量应根据招标文件的要求、投标人编写的技术建议书并参考投标人以往监理工作经验填报。

3. 投标人必须配备施工监理所需的监理办公设施(含通讯设施)、试验检测设施、交通设施、生活设施等。监理办公设施(含通讯设施)、试验检测设施、交通设施、生活设施等应根据招标文件的要求、投标人编写的技术建议书并参考投标人以往监理工作经验配置。

4. 监理工程师的驻地设施及配备的设备，如交通、通讯工具及燃料消耗、维护等均由投标人按规定列入投标报价中。

5. 投标人在填报监理服务费用时应综合考虑下列因素：

(1) 监理人所提供的各级监理人员、试验检测仪器、车辆均应满足委托人在专用合同条款中提出的最低限度要求。

(2) 除合同条款第8条约定的变更情形和项目专用合同条款第9.1.1项约定的其他情形外，本监理合同的监理服务费用在合同实施期间一律不予调整。

6. 投标人因完成本项目施工监理服务需缴纳的一切税费均由投标人承担，并包含在所报的单价或总额价内，委托人不单独支付。

7. 投标人应认真填写报价清单中所列的监理服务费用各细目的单价和总额价。投标人没有填入单价或总额价的工程细目委托人将不予支付，并认为该细目的价款已包括在报价清单其他细目的单价或总额价中。

8. 在表2监理人员服务费报价表和表4监理工程师交通设施费报价表后应附相应项目的单价分析表。

9. 投标人在表2中填报的各类监理人员的人月单价应包括监理人员的工资、加班费、生活伙食费、奖金及各种补贴等一切费用在内。若监理人员因履行正常监理服务而加班，委托人将不考虑另行支付监理人员的加班费用。投标报价中应考虑加班费。

10. 对于同一设施或物品，投标人不能重复填报监理服务费用，一经发现，委托人将有权从投标价中扣除多报的费用，投标人对此应予确认，否则，委托人有权取消其中标资格。

## （二）监理服务费报价表

表1 监理服务费用报价汇总表

表2 监理人员服务费报价表

表3 监理工程师办公设施费报价表

表4 监理工程师交通设施费报价表

表5 监理试验设施费报价表（常规检测）

表6 监理工程师生活设施费报价表

表7 其他费用报价表

表8 监理费用支付估算表

附件1 监理人员工作计划安排表

附件2 监理设施进出场时间表



表1 监理服务费用报价汇总表

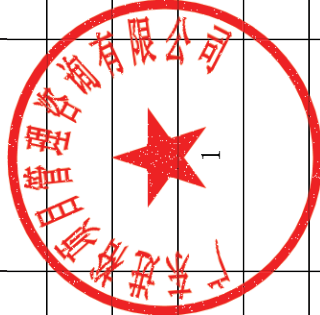
单位：人民币元

序号	项 目	施工期（含施工准备阶段）	缺陷责任期	小计金额
1	监理人员服务费	182251	4103.66	186354.66
2	监理办公设施费	3112	0	3112
3	监理交通设施费	11833	2400	14233
4	监理试验设施费（常规检测）	7264	0	7264
5	监理生活设施费	5810	0	5810
6	其它费用	0	0	0
7	合 计（1+2+3+4+5+6）			216773.66
8	暂列金额（7× <u>  3  </u> %）			6503
9	监理奖金（7× <u>  /  </u> %）			0
10	投标报价总计（7+8+9）			223276.66

注：暂列金额按 3% 计列。

表2 监理人员服务费报价表

序号	人员	施工期			缺陷责任期		
		数量	单价 (元/人/月)	金额(元)	数量	单价 (元/人/月)	金额(元)
1	总监理工程师	1	6000	60000			
2	路面工程专业监理工程师	1	4500	45000			
3	试验检测专业监理工程师	1	4500	45000			
4	监理员	1	3225.1	32251	1	170.9858	4103.66
5	.....						
6	.....						
7	.....						
8	.....						
9	.....						
10	.....						
11	.....						
12	.....						
合计(元)		4	18225.1	182251	1	170.9858	4103.66



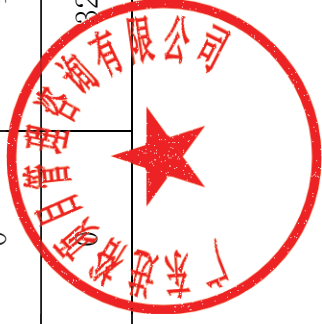
### 监理人员服务费报价表说明

施工期监理人员服务费计算方法：数量×【10个月，施工准备阶段：1个月，施工阶段：9个月】×单价=金额

缺陷期监理人员服务费计算方法数量×（缺陷责任期24个月）×单价=金额

#### 施工期监理人员服务费单价分析表

序号	人员	工资(含社保) (元)	伙食费 (元)	差旅费 (元)	其它费用 (元)	奖金及补贴 (元)	每月人员费用合计 (元/人.月)
1	总监理工程师	4000	500	500	500	500	6000
2	路面工程专业监理工程师	3000	500	500	500	0	4500
3	试验检测专业监理工程师	3000	500	500	500	0	4500
4	监理员	2000	500	500	225.1		3225.1





缺陷期监理人员服务费单价分析表

序号	人员	工资(含社保)	生活伙食费 (元)	差旅费 (元)	劳保费用 (元)	奖金及补贴 (元)	每月人员费用合计 (元/人.月)
1	监理员	0	0	0	0	170.9858	170.9858

说明：缺陷责任期间的工资因该项目总价偏低，我司将会在公司费用里适当垫付人员的工资、社保、费用。


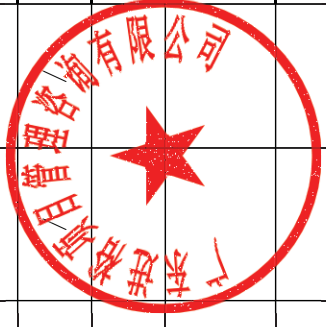


表3 监理工程师办公设施费报价表

序号	施工期 (含施工准备阶段)							缺陷责任期						
	名称及型号	数量	购置合价 (元)	折旧费 (元)	使用费 (元)	小计 折旧及使用费 (元)	名称及型号	数量	购置合价 (元)	折旧费 (元)	使用费 (元)	小计 折旧及使用费 (元)		
1	台式计算机	1	2000	278	500	778	/	/			/	/		
2	激光打印机	1	1000	139	500	639								
3	彩色扫描仪 (可扫描A3)	1	2000	278	500	778								
4	复印机(可复印A3)	1	3000	417	500	917								
5														
6														
7														
8														
9														
...														
	合 计 (元)			1112	2000	3112		合计(元)						



说明:

- 1、办公设施的施工期间折旧期和使用期是10个月，其中施工准备阶段1个月，施工阶段：9个月
- 2、办公设施的折旧寿命是72个月（折旧费计算例：台式计算机2000元 $\times$ 10个月 $\div$ 72个月=278元）
- 3、平均每月的使用费是50元，年费用是600元（使用费计算例：50元 $\times$ 10个月=500元）
- 4、办公设施缺陷责任期不发生费用

表4 监理工程师交通设施费报价表

序号	施工期							缺陷责任期								
	名称及型号	数量(辆)	单价(元)	合价(元)	折旧费(元)	使用费(元)	小计折旧及使用费(元)	名称及型号	数量(辆)	单价(元)	合价(元)	折旧费(元)	使用费(元)	小计折旧及使用费(元)		
1	小型车辆	1	70000	70000	5833	6000	11833	小型车辆	1	70000	70000	/	2400	2400		
2																
3																
...																
	合计(元)							11833	合计(元)							2400



### 监理工程师交通设施费报价说明及分析

1、交通设施的施工期间折旧期和使用期是（10个月，其中施工准备阶段：1个月，施工阶段：9个月，缺陷责任期使用期是24个月。

2、交通设施的折旧寿命是120个月（例：合价 $70000 \div 120 \times 10$ 个月=5833元）

3、交通车辆施工期间平均每月的使用费是600元，年费用是7200元，缺陷责任期使用费是300元每月  
（例：施工期 $600 \times 10$ 个月=6000元；缺陷责任期 $100 \times 24$ 个月=2400元）

施工期监理工程师交通设施费单价分析表

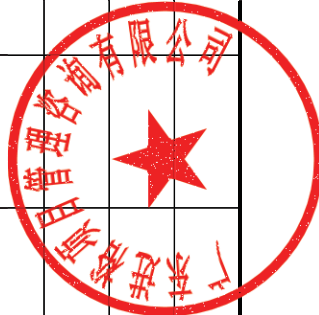
序号	车辆	折旧费 (元)	燃油费及车船税费 (元)	维修保养费 (元)	交通设施费合计 (元)
1	小型车辆	5833	4000	2000	11833

缺陷期监理工程师交通设施费单价分析表

序号	车辆	折旧费 (元)	燃油费及车船税费 (元)	维修保养费 (元)	交通设施费合计 (元)
1	小型车辆	/	1800	600	2400

表 5 监理试验设施费报价表（常规检测）

序号	施工期						缺陷责任期							
	设备名称	型号	数量	购置合价 (元)	折旧费 (元)	使用费 (元)	小计 折旧及使用 费(元)	设备名称	型号	数量	购置合价 (元)	折旧费 (元)	使用费 (元)	小计 折旧及使用 费(元)
1	土壤筛	/	1	1000	83	1000	1083	/	/	/	/	/	/	/
2	灌砂筒	/	1	1000	83	1000	1083							
3	万能材料 试验机	/	1	2000	166	1000	1166							
4	磅秤	/	1	1200	100	1000	1100							
5	电子天平	/	1	800	666	1000	1666							
6	全站仪	/	1	2000	166	1000	1166							
合计 (元)					1264	6000	7264	合计 (元)						

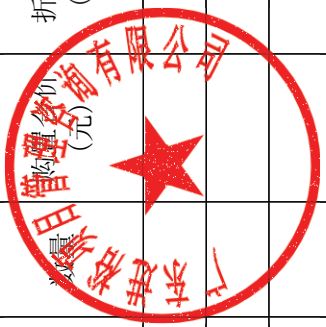


说明:

- 1、试验设施的折旧期和使用期是10个月，其中施工准备阶段：1个月，施工阶段：9个月
- 2、试验设施的折旧寿命是120个月（例：土壤筛购置合价 $1000 \div 120 \times 10$ 个月=83）
- 3、试验设施平均每月的使用费用是100元，年费用1200元（使用费例： $100 \times 10$ 个月=1000元），具体使用费按现场实际情况计算。
- 4、缺陷责任期不发生费

表6 监理工程师生活设施报价表

序号	施工期					缺陷责任期						
	名称及型号	数量	购置合价 (元)	折旧费 (元)	使用费 (元)	小计 折旧及使用费 (元)	名称及型号	数量	购置合价 (元)	折旧费 (元)	使用费 (元)	小计 折旧及使用费 (元)
1	综合办公室	15m <sup>2</sup>	/	/	5810	5810						
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
...												
	合计(元)			/	5810	5810	合计(元)					



说明：生活设施报价说明：租金\*施工期49个月，生活设施属于租赁直接列入使用费，不计折旧，缺陷责任期不发生费用。

表7 其他费用报价表

序号	子目名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
1	项目管理系统软件	总额	1	0	0	/
2	.....					
合计 (元)						





表8 监理费用支付估算表

时间 项目	2025年1-4季度				__年__季度				缺陷责任期	合计
	1	2	3	4	1	2	3	4		
监理人员服务费	18225.1	54675.3	54675.3	54675.3					4103.66	186354.66
监理办公设施费	311.2	933.6	933.6	933.6					0	3112
监理交通设施费	1183	3550	3550	3550					2400	14233
监理试验设施费	726.4	2179.2	2179.2	2179.2					0	7264
监理生活设施费	581	1743	1743	1743					0	5810
其它费用	0	0	0	0					0	0
合计	21026.7	63081.1	63081.1	63081.0					6503.66	216773.66

注：

1. 本表应按附件 1 和附件 2 监理人员和监理设施进场时间及数量安排计算相应的费用。
2. 本表各项合计费用应与监理服务费用报价汇总表相一致。
3. 本表将作为监理合同履行过程中委托人支付监理费用的参考依据。



附件 1 监理人员工作计划安排表

序号	人员	驻场时间(月)	监理人员投入安排(共10个月)													合计	备注	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13-34			
1	总监理工程师	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	
2	路面工程专业监理工程师	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	
3	试验检测专业监理工程师	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	
4	监理员	34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34	
5	.....																	
6	.....																	
7	.....																	
8	.....																	
9	.....																	
10	.....																	
11	.....																	
12	.....																	
13	.....																	
14	.....																	
15	.....																	
...	.....																	
每月应在工地的 监理人员合计(人数)			4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	1	1	1	74	



注：按照拟投入本工程现场监理人员的计划在岗安排据实填报。在岗时间为：进场时间为当月第一日；在岗表示为“-”。

## 附件 2 监理设施进出场时间表

时段	监理设施				
	交通设施	办公设施	生活设施	试验、检测仪器	其它
2025年 3 月至 12 月	全部在场	全部在场	全部在场	全部在场	全部在场
年 月至 月					
年 月至 月					
年 月至 月					
年 月至 月					
年 月至 月					
年 月至 月					
年 月至 月					
年 月至 月					
年 月至 月					
年 月至 月					
年 月至 月					
年 月至 月					
缺陷责任期	部分退场	全部退场	全部退场	全部退场	部分退场

