

正本

郁南县都城镇新城小学教学楼工程

施 工 投 标 文 件 (第 1 册, 共 2 册)

投 标 人: 广东广立建设工程有限公司 (盖章)

法定代表人 (或其委托代理人): 陈清丽 (签字或盖章)

编 制 人: 陈清丽 (签字或盖章)

日 期: 2022年9月13日

正本

郁南县都城镇新城小学教学楼工程

施 工 投 标 文 件 (第 2 册, 共 2 册)

投 标 人: 广东广立建设工程有限公司 (盖章)

法定代表人(或其委托代理人): 陈增丽 (签字或盖章)

编 制 人: 陈增丽 (签字或盖章)

日 期: 2022 年 9 月 13 日

郁南县都城镇新城小学教学楼工程

施工投标函文件

投 标 人：广东广立建设工程有限公司（盖章）

法定代表人（或其委托代理人）：区杰才（签字或盖章）

编 制 人：陈清丽（签字或盖章）

日 期：2022 年 9 月 13 日

目 录

- 一、法定代表人身份证明书
- 二、授权委托书（如果有）
- 三、投标函
- 四、投标函附录
- 五、拟投入本工程项目主要施工人员简介
- 六、投标人声明函
- 七、投标人的其他评审情况
- 八、需要提供的其他投标资料
- 九、投标人承诺书
- 十、施工组织方案

（投标人可自行调整目录格式。）

一、法定代表人身份证明书
(或采用工商部门格式)

单位名称: 广东广立建设工程有限公司

单位性质: 其他有限责任公司

地 址:

成立时间: 2017 年 06 月 29 日

经营期限: 长期

姓 名: 区杰才 性别: 男 年龄: 32岁 职务: 总经理

系 广东广立建设工程有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人: 广东广立建设工程有限公司 (盖公章)

日 期: 2022 年 9 月 13 日

注: 后附法定代表人二代身份证复印件或扫描件。



姓名 区杰才

性别 男 民族 汉

出生

住址

公民身份号码

中华人民共和国
居民身份证

签发机关

有效期限

(或采用工商部门格式)

理人全权代表我所签署的本工程的投标文件的内容。

委托权限：从本授权委托书发出之日起至 2022 年 12 月 30 日。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人: 谭波 (签字) 性别: 男 年龄: 35 岁

身份证号码: _____ 职务: 投标员

投标人：广东广立建设工程有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

授权委托日期: _____

后附：授权委托人二代身份证复印件或扫描件。

姓名 谭波

性别 男 民族 汉

出生

住址

公民身份号码



中华人民共和国
居民身份证

签发机关

有效期限

三、投 标 函

致 郁南县都城镇中心小学 (招标人)：

1、根据你方的 郁南县都城镇新城小学教学楼工程 (工程名称) 施工招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、图纸、工程建设标准和工程量清单及其他有关文件后，我方愿以人民币(大写) 陆佰肆拾叁万壹仟壹佰肆拾贰元壹角叁分 元 (RMB: ¥6431142.13 元) 的投标报价并按上述图纸、合同条款、工程建设标准和工程量清单的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担一切质量缺陷保修责任。

2、我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件及有关附件。

3、我方承认投标函附录是我方投标函的组成部分。

4、一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期 330 个日历天内完成并移交全部工程。

5、如果我方中标，我方将按照招标文件规定提交履约担保。

6、我方同意所提交的投标文件在招标文件的投标须知中第 3.3.1 条规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，与贵方的相应施工合同将得到签署及履行，从而使双方共同地受到法律约束。

7、我方承诺投标文件中的拟派项目负责人与项目管理机构人员是确认定位的。

8、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

9、我方将与本投标函一起，提交招标文件规定金额的投标担保。

10、此次投标所提供的资料及拟派项目班子人员、合同的签署与履行的承诺等如有虚假，本企业愿接受招标人、建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规与招标文件规定给予的处罚，并承担违约责任。

11、我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件(如有)。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。

投标人： 广东广立建设工程有限公司 (盖章)

单位地址：

座 3A03 房

法定代表人或其委托代理人： 区杰才 (签字或盖章)

邮政编码： 527227 电话： 0759-2222222 传真： 0759-2222222

开户银行名称：

开户银行账号：

日期： 2022 年 9 月 13 日

四、投标函附录

项目名称：郁南县都城镇新城小学教学楼工程

招标类别：施工

序号	项 目 内 容	约 定 内 容	是否响应	备注
1	履约保证金	按合同文件约定	是	
2	施工准备时间	按合同文件约定	是	
3	误期违约金额	按招标文件规定	是	
4	误期赔偿费限额	按合同文件约定	是	
5	提前工期奖	按合同文件约定	是	
6	提前工期奖限额	按合同文件约定	是	
7	施工工期	(330 个) 日历天	是	
8	质量标准	符合工程施工质量验收规范合格或以上标准。	是	
9.	工程质量违约金最高限额	按合同文件约定	是	
10	预付款金额	按合同文件约定	是	
11	预付款保函金额	按合同文件约定	是	
12	进度款付款时间	按合同文件约定	是	
13	竣工结算款付款时间	按合同文件约定	是	
14	保修期	按合同文件约定	是	
15	投标有效期	按招标文件约定	是	

投标人：广东广立建设工程有限公司 (盖章)

法定代表人或授权委托人： (签字或盖章)

日期：2022 年 9 月 13 日

五、拟投入本工程项目主要施工人员简介

项目名称：郁南县都城镇新城小学教学楼工程

招标类别：施工

职务	姓名	职称	职称 证号	上岗执业或职业资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
项目负责人	黄毓	/	/	建造师注册证书	二级	粤 2442021202211662	建筑工程
		/	/	安全考核合格证书	B 级	粤建安 B (2022) 0109257	
项目技术负责人	李水玲	工程师	粤中 职证 字第 07001 02439 283 号	职称证书	中级	粤中职证字第 0700102439283 号	建筑施工
安全员	梁瑞恩	/	/	安全考核合格证书	/	粤建安 C3 (2017) 0026206	/
施工员	蔡成宇	/	/	职业培训合格证	/	0441810194418020746	/
质量员	周燕玲	/	/	职业培训合格证	/	0441810694418013598	/
材料员	黎燕	/	/	职业培训合格证	/	0441811194418009149	/
机械员	姚少玲	/	/	职业培训合格证	/	0441811294418005380	/
...							

一旦我单位中标,将实行项目负责人负责制,并配备上述项目管理机构到岗。我方保证上述填报内容真实,若不真实,愿按有关规定接受处理并承担违约责任。

备注：如投标人要对项目管理人员架构进行调整或增加的，本表格式可自行调整。

投标人：广东广立建设工程有限公司（盖章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

日期：2022 年 9 月 13 日

后附：人员班子的相关证明资料。

姓名 黄 毓

性别 男 民族 汉

出生

住址

公民身份号码



中华人民共和国
居民身份证

签发机关

有效期限



使用有效期:2022年9月5日
-2023年3月4日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 黄毓

性 别: 男

出生日期: [REDACTED]

注册编号: 粤2442021202211662

聘用企业: 广东广立建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: [REDACTED])



黄毓

个人签名: 黄毓

签名日期: [REDACTED]





建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名: 黄毓

性 别: 男

证件号码:

职 务: 注册建造师

企业名称: 广东广立建设工程有限公司

证书编号: 粤建安B(2022)0109257

有效期至: 2025年08月03日



实时数据 扫码验证

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年08月04日

广东省住房和城乡建设厅制

姓名 李水玲

性别 女 民族 汉

出生 [REDACTED]

住址 [REDACTED]

公民身份号码 [REDACTED]

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 [REDACTED]

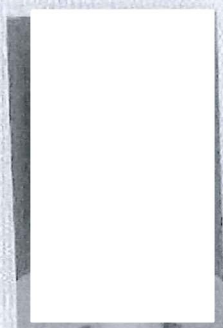
有效期限 [REDACTED]

聘书

因公司业务发展需要，现聘任中级工程师：李水玲同志（身份证号码：[REDACTED] 职称证号：粤中职证字第 0700102439283 号）为我公司项目技术负责人，聘用期为 2 年，自 2022 年 8 月 10 日至 2024 年 8 月 9 日止。

广东广立建设工程有限公司

日期：2022 年 8 月 9 日



粤中取证字第 0700102439283 号



李水玲 于 二零零七年

十月，经 韶关市建筑工程

中级资格

评审委员会评审通过，

具备 建筑施工工程师

资格。特发此证



发证机关 绍兴市人事局

二零零七年十二月二十七日

姓名 梁瑞恩
性别 女 民族 汉
出生 [REDACTED]
住址 [REDACTED]
公民身份号码 [REDACTED]


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 [REDACTED]
有效期限 [REDACTED]



**建筑施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书
(综合类)**

姓 名: 梁瑞恩

性 别: 女

证件号码: [REDACTED]

职 务: 专职安全员

企业名称: 广东广立建设工程有限公司

证书编号: 粤建安C3(2017)0026206

有效期至: 2024年01月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2018年01月03日


实时数据 扫码验证



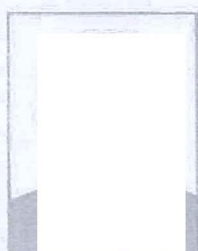
广东省住房和城乡建设厅制

姓名 蔡成宇
性别 男 民族 汉
出生 [REDACTED]
住址 [REDACTED]
公民身份号码 [REDACTED]

 中华人民共和国
居民身份证
签发机关 [REDACTED]
有效期限 [REDACTED]

证书编码: 0441810194418020746

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 蔡成宇

身份证号:

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间:

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 周燕玲
性别 女 民族 汉
出生
住址

公民身份号码



中华人民共和国
居民身份证

签发机关

有效期限

证书编码: 0441810694418013598

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 周燕玲

身份证号:

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间:

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 黎 燕
性别 女 民族 汉
出生 [REDACTED]
住址 [REDACTED]
公民身份号码 [REDACTED]

 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 [REDACTED]
有效期限 [REDACTED]

证书编码: 0441811194418009149

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 黎燕

身份证号:

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间:

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 姚少玲

性别 女 民族 汉

出生

住址

公民身份号码



中华人民共和国
居民身份证

签发机关

有效期限

证书编码: 0441811294418005380

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 姚少玲

身份证号:

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间:

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

项目负责人和项目技术负责人签名确认表

本人姓名：黄毓，性别：男，身份证证号： 已认真阅读郁

南县都城镇新城小学教学楼工程施工招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他
有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任本项目项目负责人一职，并承担相应的责任。

本人姓名：李水玲，性别：女，身份证证号： 已认真

阅读郁南县都城镇新城小学教学楼工程施工招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标
准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任本项目项目技术负责人一职，并
承担相应的责任。

特此说明！

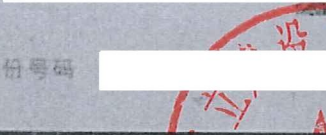
投标人：广东广立建设工程有限公司（盖公章）

项目负责人：黄毓（签字）

项目技术负责人：李水玲（签字）

日 期：2022年9月13日

注：后附相关人员的二代身份证复印件或扫描件。此表由投标单位根据实际情况填写，必须
由对应的负责人亲笔签字确认。

姓名	黄毓		
性别	男	民族	汉
出生			
住址			
公民身份号码			



中华人民共和国
居民身份证



签发机关	
有效期限	

姓名 李水玲

性别 女 民族 汉

出生 [REDACTED]

住址 [REDACTED]

公民身份号码 [REDACTED]

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 [REDACTED]

有效期限 [REDACTED]

六、投标人声明函

致：郁南县都城镇中心小学

我公司作为贵单位拟建的郁南县都城镇新城小学教学楼工程施工招标的投标人，**我公**
司郑重作出以下承诺：

一、我公司承诺，拟派施工项目管理班子不得同时参加两个或两个以上施工项目的投标，如在两个及以上工程项目均中标的，招标人将取消其中标资格。投标人隐瞒中标项目获取中标的，按弄虚作假骗取中标查处。

二、我公司保证投标材料及其后提供的一切材料都是真实的，包括但不限于营业执照、资质证书、业绩证明资料、获奖证明资料、人员证书、社保、纳税证明材料等。我公司同意投标材料及其后提供的一切材料均可对社会公开，接受社会监督。

三、我公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

四、我公司近三年没有下列情形之一：

1. 捏造事实、伪造证明材料投诉；

2. 无故放弃中标的；

3. 超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让《建筑企业资质证书》）；

4. 由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

5. 办理各项业务如资质申报、人员信息备案等手续时（或已办结取得审批通过的），经核查发现存在欺骗行为（如伪造证明材料、捏造或瞒报事实、或存在其他弄虚作假方式等）；

五、我公司不存在“第二章、投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项规定的任何一种情形；

六、我公司保证参加投标的施工项目负责人没有在其他在建工程中担任施工项目负责人，如相关网站载明该施工项目负责人有在建工程信息，在资格审查资料中须提交建设单位出具的建造师变更手续或工程竣工验收报告。否则在资格审查时发现或中标后有投诉被查实，视为故意隐瞒事实、弄虚作假。

如我公司违反以上的承诺中任一条的，除本项目的投标按无效处理外，投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，承担相应的法律责任，且不予退还本项目的投标保证金。

投标人：广东广立建设工程有限公司（盖章）

法定代表人或授权委托人：_____（签字或盖章）

日期：2022年9月13日

七、投标人的其他评审情况

项目名称：郁南县都城镇新城小学教学楼工程

招标类别：施工

由投标人根据招标文件相关内容提供所需资料，自行编制表格汇总，内容自拟。包括但不限于以下内容：企业业绩、企业信誉等。	
序号	内容
1	企业业绩 1：罗定市罗镜镇中心小学高校区宿舍楼 业绩 2：罗定市泗纶中学学生宿舍楼工程 业绩 3：罗定市素龙街平南小学综合楼工程 业绩 4：罗定市围底中学学生宿舍楼建设项目 业绩 5：围底镇中心小学学生宿舍楼建设项目 业绩 6：郁南县工人文化宫建设项目
2	云浮市智慧建筑管理服务信息平台公布的建筑企业（施工类）最新月度信用评价等级信息为：AAA 级
3	2019 年 12 月获得云浮市建筑业协会颁发的：2019 年度云浮市房屋市政工程施工安全生产、文明施工示范工地奖
4	投标人同时具有有效期内的： 质量管理体系认证证书 环境管理体系认证证书 职业健康安全管理体系认证证书
5	市场监督管理部门授予 2019 年度广东省“守合同重信用”企业证书
6	2021 年 12 月 20 日获得科技行政主管部门评定为“高新技术企业”且在有效期内
7	获得国家知识产权局颁发的工程类《实用新型专利证书》4 个
8	获得 2020 年度纳税信用等级 A 级纳税人

投标人：广东广立建设工程有限公司（盖公章）

日期：2022 年 9 月 13 日

说明：所有证明材料均须在本表后附上。

2021年3月9日公司注册地址核准变更登记通知书

核准变更登记通知书

粤云核变通内字〔2021〕第44530012100007723号

名称：广东广立建设工程有限公司

统一社会信用代码：91445381MA4WR8XP78

以上企业于二〇二一年三月九日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
住所		

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
公司章程		章程

特此通知。

二〇二一年三月九日

企业业绩 1: 罗定市罗镜镇中心小学高校区宿舍楼



中标通知书

中标通知编号:20201229L001



广东广立建设工程有限公司;中联合创设计有限公司:

罗定市罗镜镇中心小学高校区宿舍楼工程(设计施工总承包)工程,于二零二零年十二月十八日公开招标开标后,已完成评标工作,经过公示和向建设行政主管部门提交该设计施工总承包招标情况的书面报告工作,现确定中标单位广东广立建设工程有限公司,施工控制价为人民币 5422906.01 元,施工中标价为人民币 5313363.31 元,下浮率为 2.02000%,大写:伍佰叁拾壹万叁仟叁佰陆拾叁元叁角壹分,工期:184 日历天,工程质量达到规范要求的合格标准;中标单位中联合创设计有限公司,设计控制价为人民币 146418.46 元,设计中标价为人民币 143167.97 元,下浮率为 2.22000%,大写:壹拾肆万叁仟壹佰陆拾柒元玖角柒分,工期:30 日历天,工程质量达到规范要求的合格标准。

项目管理班子

施工负责人:杨永杰(二级建造师注册证书,证号:粤 2442018201903944);项目技术负责人:谭武成(职称证书,证号:粤中职称字第 1500102234937 号);专职安全员:邓志军(安全生产考核合格证书,证号:粤建安 C(2019)0042849);施工员:苏培光(岗位培训考核合格证书,证号:44181010021739);质量员:陈荷芳(岗位培训考核合格证书,证号:44181060008494);材料员:区黄飞(岗位培训考核合格证书,证号:44181110006446);机械员:陈权辉(岗位培训考核合格证书,证号:44171120008787);资料员:区坤才(岗位培训考核合格证书,证号:44181140002599)设计负责人:林锦帆(一级注册建筑师注册证书,192200525)。

本中标通知书发出后,中标人须在本通知书签发之日起 30 天内与招标人签订合同。

招标单位:

(盖章)



招标代理机构:

(盖章)



交易见证机构:

(盖章)



说明: 本中标通知书一式六份。 ☐ 行业主管部门 ☐ 交易服务机构 ☐ 招标单位 ☐ 招标代理机构 ☒ 中标单位各 1 份。

日期: 2020 年 12 月 30 日

建设工程设计施工总承包合同

工程名称：罗定市罗镜镇中心小学高校区宿舍楼

工程地点：罗定市罗镜镇西城区

合同编号：GDGL-2020-00288

发包人：罗定市罗镜镇中心小学

承包人（联合体牵头人）：广东广立建设工程有限公司

承包人（联合体成员，设计单位）：中联合创设计有限公司

签订日期：2020年12月30日

第一节 合同协议书

发包人(全称): 罗定市罗镜镇中心小学
承包人(全称): (联合体牵头人, 施工单位) 广东广立建设工程有限公司、(联合体成员, 设计单位) 中联创设计有限公司

鉴于罗定市罗镜镇中心小学(以下称发包人)采用设计施工总承包模式建设罗定市罗镜镇中心小学高校区宿舍楼(以下简称“本项目”), 广东广立建设工程有限公司/中联创设计有限公司(以下称承包人)参加本项目投标并中标, 为了加强建设实施管理工作, 经双方充分协商一致, 订立本设计施工总承包合同, 以此共同恪守。

1、工程概况

工程名称: 罗定市罗镜镇中心小学高校区宿舍楼

工程地点: 罗定市罗镜镇西城区

工程内容: 新建高年级校区宿舍楼一栋, 地上5层, 地下1层, 占地面积334.37平方米, 总建筑面积1947.83平方米。

工程立项批准文号: 罗发改复(2020)142号

资金来源: 通过罗定市财政统筹解决。

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 承包范围:

完成罗定市罗镜镇中心小学高校区宿舍楼工程的施工图设计、施工至工程竣工验收、备案、移交, 完成并配合相关部门结(决)算、审计、工程保修等工作, 具体包括但不限于以下事项:

(1) 完成本项目的设计工作, 包括但不限于施工图设计、设计变更、相关评审会议的汇报等工作; 后续所有设计和现场服务工作;

(2) 完成本项目施工工作, 包括但不限于施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、结算编制、竣工图编制、工程保修以及项目移交并配合业主办报建、报批、相关部门结(决)算审计等工作。承包人根据招标文件、《可行性研究报告》、设计任务书要求进行限额设计及施工。

2.2 承包方式: 包施工图设计、包施工、包材料、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

3、合同工期

3.1 本项目总工期为214个日历天。其中设计工期30个日历天, 施工工期184个日历天。(具体以发包人开工报告批准日期为准日起计算)。

3.2、本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限, 承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况, 有权对合同工程工期(包括关键节点工期和竣工日期)进行适当调整。

4、质量标准

工程质量标准：1、设计要求的质量标准：符合建设工程设计的技术规范。2、施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》。。

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

(1) 职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

(2) 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 设计费签订合同价为人民币¥143167.97元(大写：壹拾肆万叁仟壹佰陆拾柒元玖角柒分)，设计费中标报价下浮率为2.22%(大写：百分之贰点贰贰)。

设计费结算时，最终设计费结算价按照设计费中标价包干结算，该报价已包括工程施工图设计、设计变更等后续所有设计和现场服务工作、技术工作收费、税金等全部费用。

在项目实施过程中涉及到须由设计单位提供的相关数据资料，设计单位均须积极配合，直到项目竣工验收合格为止，并且不得以任何理由增加设计费用。

6.2 工程费签订合同价为人民币¥5313363.31元(大写：伍佰叁拾壹万叁仟叁佰陆拾叁元叁角壹分)，工程费中标报价下浮率为2.02%(大写：百分之贰点零贰)。

工程费签订合同价=工程费招标控制价×(1-工程费的报价下浮率)；

工程费签订合同价为暂定价，在本项目施工图审通过后，根据最终确认的施工图纸，由有资质造价咨询单位采用工程量清单模式编制施工图预算，经财政部门审定后，按合同约定的方法，确定合同中施工部分的工程项目单价和总价，作为计量和结算的依据。其中：

工程费最终结算价=经财政部门审核的工程费结算价×(1-工程费中标下浮率)。

6.3 本工程的承包人为联合体成员组成，其中工程款中的设计费支付到(联合体成员，设计单位)的账户，工程款中的工程费支付到(联合体牵头人，施工单位)的账户。款项(含设计费和工程费)的申请发票，均由款项的对应单位开具，发票均以发包人单位名称开具。

(联合体成员，设计单位)的账户信息为：

账户名称：中联合创设计有限公司罗定分公司

开户行名称：

开户行账号：

开户行行号：

(联合体牵头人，施工单位)的账户信息为：

账户名称：广东广立建设工程有限公司

开户行名称：

开户行账号：

开户行行号：

7、组成合同的文件

7.1 下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- ①本合同协议书；
- ②中标通知书；
- ③专用合同条款
- ④通用合同条款
- ⑤投标文件（含评标过程中的澄清补充文件）
- ⑥招标文件（含补充、修正、澄清文件、答疑纪要等）；
- ⑦标准、规范及有关技术文件；
- ⑧图纸；

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、担保

11.1 支付担保和履约担保：

(1) 在合同协议书签署前，承包人须向发包人提交履约担保，金额为中标价（设计费+工程费）的5%，如承包人为联合体单位，由牵头人提供履约担保。履约担保可采用以下任一方式：①银行担保；②工程保证保险、工程担保；③现金担保（转账或电汇至双方指定专设帐户）。

(2) 在合同协议书签署前，发包人提交支付担保，金额为中标价（设计费+工程费）的5%。支付担保可采用以下任一方式：①银行担保；②工程保证保险、工程担保；③现金担保（转账或电汇至双方指定专设帐户）。

(3) 履约担保在签订合同前由承包人转账至发包人和承包人共同协商的第三方监管账户，或将银行保函，或工程保证保险，或工程担保的相关资料交由发包人保管。

(4) 支付担保在签订合同前由发包人转账至发包人和承包人共同协商的第三方监管账户，或将银行保函，或工程保证保险，或工程担保的相关资料交由承包人保管。

(5) 开具保函的银行及提供保证保险的保险公司、担保公司须符合《关于商业银行、保险公司、担保机构开展建筑市场相关业务实行清单管理的通知》（云建市〔2018〕48号）的要求，并在云浮市住房和城乡建设局公布的最新一期商业银行、保险公司、担保机构名录公示中。

11.2 本工程不设预付款担保。

12、合同生效

12.1 合同订立时间：2020 年 12 月 30 日

12.2 合同订立地点：罗定市

12.3 本合同经双方约定签字盖章后生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

13、合同份数

本合同正本一式 6 份，其中发包人和承包人各执 3 份；副本一式 6 份，其中发包人和承包人各执 3 份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：罗定市罗镜镇中心小学

(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

电 话：

传 真：

承包人(牵头人, 施工单位)：广东广立建设工程有限公司

(公章)

地 址：

(第七卡)二楼

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

电 话：

传 真：

承包人(联合体成员, 设计单位)：中联合创设计有限公司

(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

电 话：

传 真：

业绩 2: 罗定市泗纶中学学生宿舍楼工程



中标通知书

中标通知编号:



北京森磊源建筑规划设计有限公司;广东广立建设工程有限公司;

罗定市泗纶中学学生宿舍楼工程设计施工工程,于二零一九年十一月十三日 公开招标开标后,已完成评标工作,经过公示和向建设行政主管部门提交该 施工招标情况的书面报告工作,现确定中标单位广东广立建设工程有限公司,施工控制价为人民币7750000.00元,施工中标价为人民币7632200.00元,下浮率为1.52000%,大写:柒佰陆拾叁万贰仟贰佰元,工期:150日历天,工程质量达到规范要求的合格标准;中标单位北京森磊源建筑规划设计有限公司,设计控制价为人民币330300.00元,设计中标价为人民币322141.59元,下浮率为2.47000%,大写:叁拾贰万贰仟壹佰肆拾壹元伍角玖分,工期:30日历天,工程质量达到规范要求的合格标准。

项目管理班子

施工项目负责人:陈道富,证号:粤2441617080594;设计负责人:周卫华,证号:031102707;安全员:梁瑞恩,证号:粤建安C(2017)0026206;施工员:郭子杰,证号:44181010005190;质量员:区子君,证号:44181060001281;材料员:黎燕,证号:44181110001116;机管员:姚少玲,证号:44181120000780;项目技术负责人:赖心英,证号:FGYZJ(08)9090165

本中标通知书发出后,中标人须在本通知书签发之日起30天内与招标人签订合同。

招标单位: (盖章) 法定代表人或其 委托代理人: (签字或盖章)	招标代理机构: (盖章) 法定代表人或其 委托代理人: (签字或盖章)
交易见证机构: (盖章)	

说明:本中标通知书一式五份。☒行业主管部门 ☐交易服务机构 ☐招标单位 ☐招标代理机构 ☒中标单位各1份。

日期: 2019 年 11 月 27 日

正本

建设工程设计施工 总承包合同

工程名称：罗定市泗纶中学学生宿舍楼工程

发 包 人：罗定市泗纶中学

承 包 人：广东广立建设工程有限公司（联合体牵头人）

北京森磊源建筑规划设计有限公司（联合体成员）

未扫描

签订日期：2019 年 12 月 2 日

第一节 合同协议书

发包人(全称): 罗定市泗纶中学

承包人: 广东广立建设工程有限公司 (联合体牵头人)

北京森磊源建筑规划设计有限公司 (联合体成员)

鉴于: 罗定市泗纶中学 (以下称发包人) 采用设计施工总承包模式建设 罗定市泗纶中学学生宿舍楼工程项目 (以下简称“本项目”), 广东广立建设工程有限公司/北京森磊源建筑规划设计有限公司 (以下称承包人) 参加本项目投标并中标, 为了加强建设实施管理工作, 经双方充分协商一致, 订立本设计施工总承包合同, 以此共同恪守。

1、工程概况

- (1) 工程名称: 罗定市泗纶中学学生宿舍楼工程
- (2) 工程地点: 罗定市泗纶镇广海东路 68 号泗纶中学校园内
- (3) 工程规模: 新建学生宿舍楼一幢, 楼高五层, 建筑面积 3100 平方米, 计划总投资约 855.35 万元。
- (4) 资金来源: 通过申请市财政资金及自筹解决

2、工程内容、承包范围和承包方式

- 2.1 工程内容: 新建学生宿舍楼一幢, 楼高五层, 建筑面积 3100 平方米, 计划总投资约 855.35 万元。

2.2 承包范围:

(1) 设计: 完成本项目的设计工作, 包括但不限于工程初步设计、概(预)算编制、施工图设计、设计变更、相关评审会议的汇报工作等后续所有设计和现场服务工作。

(2) 施工: 完成本项目施工工作, 施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、预(结)算编制、竣工图编制、工程保修以及项目移交并配合业主办理报建、报批、相关部门结(决)算审计等工作, 根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件, 包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包相关配合服务。

2.3 承包方式: 包设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况, 有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整, 承包人必须无条件服从。

2.5 待本项目施工图审查通过后, 根据最终确认的施工图纸, 由承包人采用清单模式编制施工图预算或由承包人委托有造价资质的造价单位编制施工图预

算,按合同约定的方法,得出合同价格清单的单价,作为计量和结算的依据;建安费结算原则以合同约定为准。

3、合同工期

3.1、本合同工期约定为: 300 天内完工(设计工期 30 天),具体日期以招标人开工报告批准日期为准计算。

3.2、本合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限,承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况,有权对合同工程工期(包括关键节点工期和竣工日期)进行适当调整。

4、质量标准:合格

5、职业健康安全目标和环境管理目标

(1) 职业健康安全目标:不发生安全事故。

(2) 环境管理目标:符合当地有关安全生产、文明施工的要求,争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币,除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同总价暂定为 7954341.59 元 (大写:柒佰玖拾伍万肆仟叁佰肆拾壹元伍角玖分),其中:

(1) 建筑安装工程费(以下简称“建安费”或“施工费”)暂定为 7632200.00 元,工程费中标下浮率为 1.52 %;

(2) 总设计费暂定为 322141.59 元 (其中设计费 32.214159 万元、施工图预(概)算费 /万元);中标下浮率为 2.47 %;该总设计费包括施工图预(概)算费;

■最终结算详见专用条款。

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分,并互为补充和解释,如各文件存在冲突之处,以如下排列次序在前者优先适用:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 投标文件(含澄清文件);
- (6) 招标文件(含澄清文件);
- (7) 价格清单;
- (9) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项,由发包人与承包人协商解决;如协商不成,由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定,如承包人对此决定不服的,应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的,视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前,承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、担保

11.1 履约担保：不设履约担保。

11.2 预付款担保：不设履约担保。

12、如承包人为联合体的，本合同由联合体的牵头人及成员方共同签订，并由联合体牵头人负责开具合同价款中工程建安费部分发票并收取工程建安费部分款项，设计费由联合体相应成员方开具发票及收取费用。发票须以业主单位名称开具。

13、合同生效

合同订立时间：2019年12月2日。

合同订立地点：罗定市

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

14、合同份数

本合同正本一式六份，承、发包人各执三份；副本六份，发包人执三份，承包人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：（盖章）

法定代表人：

经办人：

地址：罗

联系电话

纳税人识别号：

承包人（联合体牵头人）：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

地址：罗

联系电话

邮政编码

开户银行：罗

银行账号：4

承包人（联合体成员方）：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：罗

银行账号：4



中标通知书

中标通知编号:20200819L001



广东广立建设工程有限公司:

罗定市素龙街平南小学综合楼工程工程, 于二零二零年八月十一日公开招标开标后, 已完成评标工作, 经过公示和向建设行政主管部门提交该施工招标情况的书面报告工作, 现确定中标单位广东广立建设工程有限公司, 施工控制价为人民币 7523929.17 元, 施工中标价为人民币 7401289.12 元, 下浮率为 1.63000%, 大写: 柒佰肆拾万壹仟贰佰捌拾玖元壹角贰分, 工期: 180 日历天, 工程质量达到规范要求的合格标准。

项目管理班子

项目负责人: 刘帆, 证号: 粤 241718087524; 项目技术负责人: 赖心英, 证号: 粤建安 B (2019) 0005920; 安全员: 谭秋梅, 证号: 粤建安 C (2017) 0026205; 施工员: 彭伟彬, 证号: 44181010021738; 材料员: 李小薇, 证号: 44181110001120; 质量员: 郭灵巧, 证号: 44181090000535; 机械员: 郑富然, 证号: 441811200000778

本中标通知书发出后, 中标人须在本通知书签发之日起 30 天内与招标人签订合同。

招标单位: (盖章) 	招标代理机构: (盖章) 
交易见证机构: (盖章) 	

说明: 本中标通知书一式五份。 ☐ 行业主管部门 ☐ 交易服务机构 ☐ 招标单位 ☐ 招标代理机构 ☒ 中标单位各 1 份。

日期: 2020 年 8 月 20 日

合同编号: GL20200819

建设工程施工合同



住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：罗定市素龙街中心小学

承包人（全称）：广东广立建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有
关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就罗定市
素龙街平南小学综合楼工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如
下协议：

一、工程概况

1.工程名称：罗定市素龙街平南小学综合楼工程。

2.工程地点：罗定市素龙街道龙城中路9号。

3.工程立项批准文号：罗发改基[2020]68号文。

4.资金来源：通过争取上级资金解决。

5.工程内容：新建综合楼一幢，总建筑面积2747.23平方米，地下1层，
地上5层。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

按罗定市素龙街平南小学综合楼工程图纸内容，具体工程项目内容按
工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2020年9月2日。

计划竣工日期：2021年3月1日。

工期总日历天数： 180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 符合《工程施工质量验收规范》合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 柒佰肆拾万壹仟贰佰捌拾玖元壹角贰分
(¥ 7401289.12 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 肆拾肆万贰仟零伍拾元捌角叁分 (¥ 442050.83 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 伍拾贰万捌仟柒佰肆拾元贰角 (¥ 528740.20 元)。

(5) 中标下浮率： 1.63 %

2. 合同价格形式： 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 刘帆。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再

就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省罗定市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖公章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。



发包人：罗定市素龙街中心小学(公章) 承包人：广东广立建设工程有限公司(公

章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李孔奇

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李孔奇

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：罗定市

地 址：

邮政编码：527227

邮政编码：527200

法定代表人：

李孔奇

法定代表人：

李孔奇

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0766-3892498

电 话：

传 真：

/

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：8

账 号：4



中标通知书

中标通知编号:20201203L001



成都有巢工程勘察设计有限公司;广东广立建设工程有限公司;

罗定市围底中学学生宿舍楼建设项目设计施工总承包工程,于二零二零年十一月二十六日公开招标开标后,已完成评标工作,经过公示和向建设行政主管部门提交该设计招标情况的书面报告工作,现确定中标单位广东广立建设工程有限公司,施工控制价为人民币 7750000.00 元,施工中标价为人民币 7703500.00 元,下浮率为 0.60000%,大写:柒佰柒拾万叁仟伍佰元,工期:270 日历天,工程质量达到规范要求的合格标准;中标单位成都有巢工程勘察设计有限公司,设计控制价为人民币 330300.00 元,设计中标价为人民币 327360.33 元,下浮率为 0.89000%,大写:叁拾贰万柒仟叁佰陆拾元叁角叁分,工期:30 日历天,工程质量达到规范要求的合格标准。

项目管理班子

施工项目负责人:陈清丽,证号:粤 2441616074956;设计负责人:段庆龙,证号:S205103226;安全员:郭英杰,证号:粤建安 C(2017)0026202;施工员:李达坚,证号:44171010030382;质量员:朱龙君,证号:44181060007940;材料员:谭武冲,证号:44181110003598;机管员:苏红云,证号:44181120002325;项目技术负责人:赖木娇,证号:FGYZJ(08)9090177。

本中标通知书发出后,中标人须在本通知书签发之日起 30 天内与招标人签订合同。

招标单位: (盖章)	招标代理机构: (盖章)
交易见证机构: (盖章)	

说明:本中标通知书一式六份。☐ 行业主管部门 ☐ 交易服务机构 ☐ 招标单位 ☐ 招标代理机构 ☒ 中标单位各 1 份。

日期:2020 年 12 月 7 日

正本

合同编号: GL20201203

建设工程有限公司
建设工程设计施工
总承包合同

工程名称: 罗定市围底中学学生宿舍楼建设项目

发 包 人: 罗定市围底中学

承 包 人: 广东广立建设工程有限公司 (联合体牵头人)

成都有巢工程勘察设计院有限公司 (联合体成员)

签订日期: 2020 年 12 月 14 日

第一节 合同协议书

发包人（全称）：罗定市围底中学

承包人（全称）：广东广立建设工程有限公司（联合体牵头人）

成都有巢工程勘察设计有限公司（联合体成员）

鉴于：罗定市围底中学（以下称发包人）采用设计施工总承包模式建设罗定市围底中学学生宿舍楼建设项目（以下简称“本项目”），广东广立建设工程有限公司（联合体牵头人）/成都有巢工程勘察设计有限公司（联合体成员）（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

（1）工程名称：罗定市围底中学学生宿舍楼建设项目

（2）工程地点：罗定市围底镇围底居委

（3）工程规模：新建框架结构的学生宿舍楼一幢，占地面积约 550 平方米，楼高六层，建筑面积 2900 平方米，含装修、水电、防雷、消防及宿舍内设备等

（4）资金来源：通过申请市财政资金及自筹解决

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：新建框架结构的学生宿舍楼一幢，占地面积约 550 平方米，楼高六层，建筑面积 2900 平方米，含装修、水电、防雷、消防及宿舍内设备等

2.2 承包范围：

（1）设计：完成本项目的设计工作，包括但不限于工程初步设计、概（预）算编制、施工图设计、设计变更、相关评审会议的汇报工作等后续所有设计和现场服务工作。

（2）施工：完成本项目施工工作；施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、~~预（结）算编制、竣工图编制、工程保修以及项目移交并配合业主办理报建、报批、相关部门结（决）算审计等工作~~，根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，~~包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包相关配合服务。~~

2.3 承包方式：包设计、包施工、包工期、包造价、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

2.5 待本项目施工图审查通过后，根据最终确认的施工图纸，由承包人采用清单模式编制施工图预算或由承包人委托有造价资质的造价单位编制施工图预算，由招标人送财政局投资审核中心审核，按合同约定的方法，得出合同价格清单的单价，作为计量和结算的依据；建安费结算原则以合同约定为准。

3、合同工期

3.1、本合同工期约定为：300 天内完工（设计工期 30 天，施工 270 个日历天），具体日期以招标人开工报告批准日期为准计算。

3.2、本合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、质量标准：合格

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

（1）职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

（2）环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同总价暂定为 8030860.33 元（大写：捌佰零叁万零捌佰陆拾元叁角叁分），其中：

（1）建筑安装工程费（以下简称“建安费”或“施工费”）暂定为 7703500.00 元，工程费中标下浮率为 0.60 %；

（2）总设计费暂定为 327360.33 元（其中设计费 / 万元、施工图预（概）算费 / 万元），中标下浮率为 0.89 %；该总设计费包括施工图预（概）算费；

■最终结算详见专用条款。

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）投标文件（含澄清文件）；
- （6）招标文件（含澄清文件）；
- （7）价格清单；
- （9）其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、担保

11.1 履约担保：在合同协议书签署前，中标人须向招标人提交履约担保，金额为工程合同价（设计施工总承包合同）的5%。如承包人为联合体单位，由牵头人提供履约担保，履约担保采用以下方
式：①银行担保；②专业担保公司担保；③现金担保（转帐或电汇至交易中心专设帐户）。

11.2 预付款担保：不设履约担保。

12、如承包人为联合体的，本合同由联合体的牵头人及成员方共同签订，并由联合体牵头人负责
开具合同价款中工程建安费部分发票并收取工程建安费部分款项，设计费由联合体相应成员方开具发
票及收取费用。发票须以业主单位名称开具。

13、合同生效

合同订立时间：2020年12月14日

合同订立地点：广东省罗定市

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本
工程质量保修期满且竣工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

14、合同份数

本合同正本一式六份，承、发包人各执三份；副本六份，发包人执三份，承包人执三份。合同
正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：罗定市围底中学（盖章）

法定代表人：何金群

经办人：王德明

地址：罗定市围底中学

联系电话：（ ）

纳税人识别号：（ ）

承包人（联合体牵头人）：广东广立建设工

程有限公司（盖章）

法定代表人：李

委托代理人：李

地址：北边（ ）

联系电话：（ ）

邮政编码：（ ）

开户银行：（ ）

迎宾路支行

银行账号：（ ）

承包人（联合体成员方）：成都广立工程勘

察设计有限公司（盖章）

法定代表人：张先群

委托代理人：张先群

开户银行：（ ）

锦城支行

银行账号：（ ）



中标通知书

中标通知编号:20210201L001



广东广立建设工程有限公司;广州亚泰建筑设计院有限公司;

围底镇中心小学学生宿舍楼建设项目-设计施工总承包工程,于二零二一年一月十九日公开招标开标后,已完成评标工作,经过公示和向建设行政主管部门提交该施工招标情况的书面报告工作,现确定中标单位广东广立建设工程有限公司,施工控制价为人民币 5136957.85 元,施工中标价为人民币 5084560.88 元,下浮率为 1.02000%,大写:伍佰零捌万肆仟伍佰陆拾元捌角捌分,工期:180 日历天,工程质量达到规范要求的符合国家验收标准标准;中标单位广州亚泰建筑设计院有限公司,设计控制价为人民币 264039.63 元,设计中标价为人民币 260079.04 元,下浮率为 1.50000%,大写:贰拾陆万零柒拾玖元零肆分,工期:180 日历天,工程质量达到规范要求的符合国家验收标准标准。

项目管理班子

施工项目负责人:谢智慧,证号:粤 144192001539;设计负责人:吕泽昌,证号: S164403135;安全员:李翠文,证号:粤建安 C (2019) 0042846;施工员:谭洪华,证号: 44181040000988;质量员:李华富,证号: 44181090000537;材料员:阮梅飞,证号: 44181110001118;机管员:黎仲威,证号: 44181120000781;项目技术负责人:苏华嗣,证号:粤中职证字第 1300102568426 号。

本中标通知书发出后,中标人须在本通知书签发之日起 30 天内与招标人签订合同。

招标单位: (盖章)	招标代理机构: (盖章)
交易见证机构: (盖章)	

说明:本中标通知书一式六份。 ☐ 行业主管部门 ☐ 交易服务机构 ☐ 招标单位 ☐ 招标代理机构 ☒ 中标单位各 1 份。

日期:2021 年 2 月 3 日

✓

建设工程设计施工 总承包合同

工程名称：围底镇中心小学学生宿舍楼建设项目

发 包 人：罗定市围底镇中心小学

承 包 人：广东广立建设工程有限公司（联合体牵头人）
广州亚泰建筑设计院有限公司（联合体成员）

签订日期：2021年 2 月 5 日

第一节 合同协议书

发包人（全称）：罗定市围底镇中心小学

承包人（全称）：广东广立建设工程有限公司（联合体牵头人）

广州亚泰建筑设计院有限公司（只联合体成员）

鉴于：罗定市围底镇中心小学（以下称发包人）采用设计施工总承包模式建设围底镇中心小学学生宿舍楼建设项目（以下简称“本项目”），广东广立建设工程有限公司（牵头人）/广州亚泰建筑设计院有限公司（成员）（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1. 工程概况

- （1）工程名称：围底镇中心小学学生宿舍楼建设项目
- （2）工程地点：罗定市围底镇中心小学内（罗定市围底镇五华村委大车莆）。
- （3）工程规模：新建宿舍楼一幢,总建筑面积1962.4平方米。
- （4）资金来源：通过申请市财政资金和自筹资金解决。

2. 工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：新建宿舍楼一幢,总建筑面积1962.4平方米。

2.2 承包范围：

（1）设计：完成本项目的设计工作，包括但不限于工程施工图设计、预算编制、设计变更、相关评审会议的汇报工作等后续所有设计和现场服务工作。

（2）施工：完成本项目施工工作：施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、结算编制、竣工图编制、工程保修以及项目移交并配合业主办报建、报批、相关部门结（决）算审计等工作，根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包相关配合服务。

2.3 承包方式：包设计、包施工、包工期、包造价、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承

包人必须无条件服从。

2.5待本项目施工图审查通过后，根据最终确认的施工图纸，由承包人采用清单模式编制施工图预算或由承包人委托有造价资质的造价单位编制施工图预算，由招标人送财政局投资审核中心审核，按合同约定的方法，得出合同价格清单的单价，作为计量和结算的依据；建安费结算原则以合同约定为准。

3. 合同工期

3.1、本合同工期约定为：180 天内完工（设计工期 20 天，施工 160 个日历天），具体日期人开工报告批准日期为准计算。

3.2、本合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4. 质量标准：合格

5. 职业健康安全管理目标和环境管理目标

(1) 职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

(2) 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6. 合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同总价暂定为5344639.92元（大写：伍佰叁拾肆万肆仟陆佰叁拾玖元玖角贰分），其中：

(1) 建筑安装工程费（以下简称“建安费”或“施工费”）暂定为5084560.88元，工程费中标下浮率为1.02%；

(2) 总设计费暂定为260079.04元（其中设计费22.77万元、施工图预（概）算费3.23万元），中标下浮率为1.50%，该总设计费包括施工图预（概）算费；

■最终结算详见专用条款。

7. 组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

(1) 合同协议书；

- (2) 中标通知书;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 投标文件 (含澄清文件);
- (6) 招标文件 (含澄清文件);
- (7) 价格清单;
- (8) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项, 由发包人与承包人协商解决; 如协商不成, 由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定, 如承包人对此决定不服的, 应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的, 视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前, 承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8. 词语含义

合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9. 承诺

(1) 承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

(2) 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

10. 担保

10.1 履约担保: 在合同协议书签署前, 承包人向发包人提交履约担保。

履约担保金额为中标价的 5%。如承包人为联合体单位, 可由牵头人提供履约担保, 履约担保采用以下任一方式: ①银行担保; ②专业担保公司担保; ③现金担保。

10.2 预付款担保: 不设履约担保。

11. 其他

如承包人为联合体的, 本合同由联合体的牵头人及成员方共同签订, 并由联合体牵头人负责开具合同价款中工程建安费部分发票并收取工程建安费部分款项, 设计费由联合体相应成员方开具发票及收取费用。发票须以业主单位名称开具。

12. 合同生效

合同订立时间: 2021 年 2 月 5 日。合同订立地点: 广东省罗定市。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

13. 合同份数

本合同正本一式六份，承、发各人各执三份；副本六份，发各人执三份，承各人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：（盖章）

罗定市围底镇中心小学

法定代表人：

经办人： 杨青

地址：

联系电话：

纳税人识别号：

承包人（联合体牵头人）：（盖章）

广东广立建设工程有限公司

法定代表人：

委托代理人：

地址：

卡)二楼

联系电话：

邮政编码：

开户银行：

银行账号：

承包人（联合体成员方）：（盖章）

广州亚泰建筑设计院有限公司

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

银行账号：

业绩6: 郁南县工人文化宫建设项目



中标通知书

中标通知编号: 20210106Y002



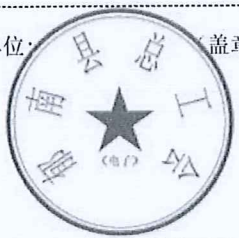
广东广立建设工程有限公司; 广州市弘基市政建筑设计院有限公司; 核工业赣州工程勘察院;

郁南县工人文化宫建设项目勘察设计施工总承包工程, 于二零二零年十二月二十八日 公开招标开标后, 已完成评标工作, 经过公示和向建设行政主管部门提交该 施工招标情况的书面报告工作, 现确定中标单位广东广立建设工程有限公司, 施工控制价为人民币17795000.00元, 施工中标价为人民币17458674.50元, 大写: 壹仟柒佰肆拾伍万捌仟陆佰柒拾肆元伍角, 工期: 315日历天, 工程质量达到规范要求的合格标准; 中标单位广州市弘基市政建筑设计院有限公司, 设计控制价为人民币377100.00元, 设计中标价为人民币368200.44元, 大写: 叁拾陆万捌仟贰佰元肆角肆分, 工期: 30日历天, 工程质量达到规范要求的合格标准; 中标单位核工业赣州工程勘察院, 勘察控制价为人民币50000.00元, 勘察中标价为人民币48990.00元, 大写: 肆万捌仟玖佰玖拾元, 工期: 20日历天, 工程质量达到规范要求的合格标准。

项目管理班子

商务部分人员信息: 勘察负责人: 孙志华, 证号: AY123200878; 设计负责人: 温锦志, 证号: S021400482; 施工项目负责人: 胡钧强, 证号: 粤2442014201600042; 项目技术负责人: 谭耀明, 证号: 粤中职证字第0700102052716号; 专职安全员: 赖浩贤, 证号: 粤建安C(2020)0004820; 施工员: 谭彬昌, 证号: 44181010021044; 质量员: 刘建鹏, 证号: 44181060004504; 材料员: 梁嘉恩, 证号: 44181110001119; 机械(管)员: 苏红云, 证号: 44181120002325; 资料员: 尹全立, 证号: 44181140005709

本中标通知书发出后, 中标人须在本通知书签发之日起30天内与招标人签订合同。

招标单位: (盖章) 	招标代理机构: (盖章) 
交易见证机构: (盖章) 	
2021年1月11日	

说明: 本中标通知书一式五份。 ☐ 行业主管部门 ☐ 交易服务机构 ☐ 招标单位 ☐ 招标代理机构 ☐ 中标单位各1份。

日期: ____年____月____日

建设工程勘察设计的施工总承包合同

(正本)

工程名称：郁南县工人文化宫建设项目

工程地点：郁南县都城镇平江路与体育路交汇处（即县体育中心旁）

合同编号：

发包人：郁南县总工会

承包人（联合体牵头人）：广东广立建设工程有限公司

承包人（联合体成员，勘察、设计单位）：核工业赣州工程勘察院；广州市弘基市政建筑设

计院有限公司

签订日期：2021年1月15日

第一节 合同协议书

发包人(全称): 郁南县总工会

承包人(全称): (联合体牵头人, 施工单位) 广东广立建设工程有限公司、(联合体成员, 设计单位) 广州市弘基市政建筑设计院有限公司 (联合体成员, 勘察单位) 核工业赣州工程勘察院

鉴于郁南县总工会(以下称发包人)采用勘察设计施工总承包模式建设郁南县工人文化宫建设项目(以下简称“本项目”), 广东广立建设工程有限公司; 核工业赣州工程勘察院; 广州市弘基市政建筑设计院有限公司 (以下称承包人) 参加本项目投标并中标, 为了加强建设实施管理工作, 经双方充分协商一致, 订立本勘察设计施工总承包合同, 以此共同恪守。

1、工程概况

工程名称: 郁南县工人文化宫建设项目

工程地点: 郁南县都城镇平江路与体育路交汇处(即县体育中心旁)

工程内容: 项目总用地面积 2539.83 m², 拟建职工服务中心、职工文体活动中心总建筑面积不大于 5200 m², 其中职工服务中心不大于 2200 m², 混凝土框架结构, 地上 4 层, 主要功能有餐厅多媒体、再就业培训室、办公室、会议室等。职工文体活动中心不大于 3000 m², 混凝土框架结构, 局部采用轻钢屋盖结构, 地上 3 层, 主要功能是职工体育活动、休闲文化娱乐活动所需要的乒乓球室、棋牌室、羽毛球馆、文化汇演室等功能用房。

工程立项批准文号: 郁发改投资(2020) 253 号

资金来源: 除争取上级资金外, 不足部分由县财政和项目单位统筹解决

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 承包范围:

勘察、设计、施工至工程竣工验收、备案、移交, 完成并配合相关部门结(决)算、审计、工程保修等工作, 具体包括但不限于以下事项:

(1) 完成本招标项目的勘察工作, 包括以下内容: 初步勘察、详细勘察、工程测量及放线、管线物探及必要时的施工勘察工作等;

(2) 完成本项目的设计工作, 包括但不限于工程初步设计和概算、施工图设计、设计变更等后续所有设计和现场服务工作;

(3) 完成本项目施工工作: 施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、预(结)算编制、竣工图编制、工程保修以及项目移交并配合业主办理报建、报批、相关部门结(决)算审计等工作。中标人根据招标文件、《可行性研究报告》、设计任务书要求进行设计及施工。

2.2 承包方式: 包设计、包施工、包材料、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

3、合同工期

3.1 本项目总工期为 365 个日历天。其中勘察工期 20 个日历天, 设计工期 30 个日历天, 施工工期 315 个日历天。(具体以招标人开工报告批准日期为准日起计算)。

3.2、本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新

设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、质量标准

工程质量标准：勘察设计要求：符合建设工程勘察设计的技术规范达到合格标准。

施工质量要求：符合国家施工验收规范达到合格标准。

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

(1) 职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

(2) 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 勘察费为人民币¥48990.00元（大写：肆万捌仟玖佰玖拾元整），勘察费中标报价下浮率为2.02%（大写：百分之贰点零贰）。

6.2 设计费为人民币¥368200.44元（大写：叁拾陆万捌仟贰佰元肆角肆分），设计费中标报价下浮率为2.36%（大写：百分之贰点叁陆）。

结算时，最终勘察费、设计费结算价按照设计服务费中标总价包干结算，该总价已包括工程初步设计和概算、施工图设计、设计变更、竣工图编制等后续所有设计和现场服务工作、技术工作收费、税金等全部费用。

在项目施工过程中涉及到须由设计单位提供的相关数据资料，设计单位均须积极配合，直到项目竣工验收合格为止，并且不得以任何理由增加设计服务费用。

6.3 工程费签订合同价为人民币¥17458674.50元（大写：壹仟柒佰肆拾伍万捌仟陆佰柒拾肆元伍角整），工程费中标报价下浮率为1.89%（大写：百分之壹点捌玖）。

其中：

建安费签订合同价 = 建安费估算价（1779.5万元）×（1-1.89%），建安费签订合同价为人民币¥17458674.50元（大写：壹仟柒佰肆拾伍万捌仟陆佰柒拾肆元伍角整）；

建安费签订合同价为暂定价，在本项目施工图审通过后，根据最终确认的施工图纸，由发包人（或发包人委托有资质造价咨询单位）采用工程量清单模式编制施工图预算，经财政部门审定后，按合同约定的方法，确定合同中施工部分的工程项目单价和总价，作为计量和结算的依据。其中：

建安费最终结算价 = 经财政部门审核的建安费结算价 ×（1-工程费中标下浮率）。

6.4 预备费为人民币¥/元（大写：/）。

预备费是指在项目建设实施过程中，如由于设计变更、或不可抗力、或隐蔽工程验收时发生的挖掘及验收结束时进行恢复、或在建设期内可能发生的材料、人工、设备、施工机械等价格上涨等原因所导致的费用增加，致实际所需的工程费超出本项目招标时候的工程费招标控制价的，可在预备费中列支，但费用的增加总额不超过预备费的总额。

6.5 本工程的承包人为联合体成员组成，其中工程款中的勘察费、设计费支付到（联合体成员，勘察、设计单位）的账户，工程款中的工程费支付到（联合体牵头人，施工单位）的账户。款项（含勘察费、设计费和工程费）的申请发票，均由款项的对应单位开具，发票均以招标人单位名称开具。

(联合体成员, 勘察单位) 的账户信息为:

账户名称: 挂

开户行: 中

账 号: 20

组织机构代

开户行号:

(联合体成员, 设计单位) 的账户信息为:

账户名称: 广

开户行名称:

开户行账号:

开户行行号:

(联合体牵头人, 施工单位) 的账户信息为:

账户名称: 广东广立建设工程有限公司

开户行名称:

开户行账号:

开户行行号: 2

7、组成合同的文件

7.1 下列文件应被认为是组成本合同的一部分, 并互为补充和解释, 如各文件存在冲突之处, 以如下排列次序在前者优先适用:

- ①本合同协议书;
- ②中标通知书;
- ③专用合同条款
- ④通用合同条款
- ⑤投标文件 (含评标过程中的澄清补充文件)
- ⑥招标文件 (含补充、修正、澄清文件、答疑纪要等);
- ⑦标准、规范及有关技术文件;
- ⑧图纸;

通过上述顺序解释仍无法明确的事项, 由发包人与承包人协商解决; 如协商不成, 由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定, 如承包人对此决定不服的, 应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的, 视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前, 承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、担保

11.1 支付担保和履约担保:

(1) 在合同协议书签署前, 承包人须向发包人提交履约担保, 金额为中标价 (勘察费、设计费+工程费) 的 5%, 如承包人为联合体单位, 由牵头人提供履约担保。履约担保可采用以下任一方式: ①银行担保; ②工程保证保险、工程担保 (担保公司需经金融工作局批准, 保险公司、担保公司应在云浮市住房和城乡建设局进行登记); ③现金担保 (转账或电汇至双方指定专设帐户)。

(2) 发包人提交支付担保。

(3) 履约担保在签订合同前由承包人转账至发包人和承包人共同协商的第三方监管账户, 或将银行保函交由发包人保管。

11.2 本工程不设预付款担保。

12、合同生效

12.1 合同订立时间: 2011 年 1 月 15 日

12.2 合同订立地点: _____

12.3 本合同经双方约定签字盖章后生效, 至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

13、合同份数

本合同正本一式 肆 份, 其中发包人和承包人各执 壹 份; 副本一式 拾 份, 其中发包人和承包人各执 叁 份。合同正、副本具有同等效力, 但当合同正本与副本的表述不一致时, 以合同正本为准。

发包人: 郁南县总工会 (公章)

承包人 (牵头人, 施工单位): 广东广立建设工程有限公司 (公章)

地 址: _____

地 址: _____

(第七卡) 二楼

法定代表人: 范沛权

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

联系人: _____

联系人: _____

电 话: _____

电 话: _____

传 真: _____

传 真: _____

承包人 (联合体成员, 设计单位): 广州市弘基市政建筑设计院有限公司 (公章)

承包人 (联合体成员, 勘察单位): 核工业赣州工程勘察院 (公章)

地 址: _____

地 址: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: 杨路

委托代理人: _____

联系人: _____

联系人: 王 _____

电 话: _____

电 话: _____ 13

传 真: _____

传 真: 07 _____ 3

云浮市智慧建筑管理服务信息平台公布的建筑企业(施工类)最新月度信用评价等级信息为:

AAA级

http://113.104.21.183:38800/xyfb/HTML/Credit_Eva_Enterprise.html#

欢迎访问云浮市智慧建筑管理服务信息平台



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页

政策文件

信用评价公示

企业信用

企业良好信息

企业不良信息

黑名单

系统入口

搜索区

企业名称: 广东广立建设工程有限公司

评价年份: 2022

评价月份: 8月

搜索

序号	企业名称	统一社会信用代码	信用等级	评价年份	评价月份
1	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	AAA	2022年	8月
2	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	AAA	2022年	8月
1	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	AAA	2022年	8月
2	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	AAA	2022年	8月

http://113.104.21.183:38800/xyfb/HTML/Credit_Eva_Rewards.html#

欢迎访问云浮市智慧建筑管理服务信息平台



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页

政策文件

信用评价公示

企业信用

企业良好信息

企业不良信息

黑名单

系统入口

搜索区

企业名称: 广东广立建设工程有限公司

评价年份: 8月

搜索

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评分	评价月份
1	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	服务类	120.5	8月
2	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	建设/施工类	111.5	8月
1	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	服务类	120.5	8月
2	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	建设/施工类	111.5	8月

2019年12月获得云浮市建筑业协会颁发的：2019年度云浮市房屋市政工程安全生产、文明施
工示范工地奖

荣誉证书

广东广立建设工程有限公司：

你公司承建云浮市 罗定市船步镇喜来居家园商住小区
经云浮市专家组评定，该项目荣获二〇一九年度云浮市房屋市政工程
安全生产、文明施工示范工地奖。

特颁此证！



云浮市建筑业协会

二〇一九年十二月



投标人同时具有有效期内的：
质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书



中鉴认证有限责任公司

质量管理体系认证证书

NO: 0070022Q51104R1M

兹 证 明

广东广立建设工程有限公司

广东省罗定市素龙街道龙华西一路 118 号天悦名苑商住小区 A 座 3A03 房

统一社会信用代码: 91445381MA4WR8XP78

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 标准

GB/T 50430-2017 标准

该质量管理体系适合

资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工

(本证书范围仅包括证书所列场所,若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2022 年 04 月 01 日

本证书有效期自 2022 年 04 月 01 日起至 2025 年 03 月 31 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

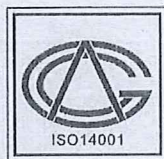


公司代表 (签名)



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司



中鉴认证有限责任公司

环境管理体系认证证书

NO: 0070022E50643R1M

兹 证 明

广东广立建设工程有限公司

广东省罗定市素龙街道龙华西一路 118 号天悦名苑商住小区 A 座 3A03 房

统一社会信用代码: 91445381MA4WR8XP78

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO14001:2015 标准

该环境管理体系适合

资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所, 若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2022 年 04 月 01 日

本证书有效期自 2022 年 04 月 01 日起至 2025 年 03 月 31 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



胡家林

公司代表(签名)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902.
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司



中鉴认证有限责任公司

职业健康安全管理体系认证证书

NO: 0070022S50614R1M

兹 证 明

广东广立建设工程有限公司

广东省罗定市素龙街道龙华西一路 118 号天悦名苑商住小区 A 座 3A03 房

统一社会信用代码: 91445381MA4WR8XP78

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 标准

该职业健康安全管理体系适合

资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所, 若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2022 年 04 月 01 日

本证书有效期自 2022 年 04 月 01 日起至 2025 年 03 月 31 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



胡家华

公司代表(签名)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司

市场监督管理部门授予2019年度广东省“守合同重信用”企业证书

公示证书

公示：广东广立建设工程有限公司

2019年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：罗定市市场监督管理局

2020年06月01日



2021年12月20日获得科技行政主管部门评定为“高新技术企业”且在有效期内

高新技术企业证书

企业名称：广东广立建设工程有限公司

证书编号：GR202144005929

发证日期：2021年12月20日

有效期：三年

批准机关：



获得国家知识产权局颁发的工程类《实用新型专利证书》4个

证书号第12820778号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程地基淤泥清理装置

发 明 人：谭波;苏龙嗣;谭志颖

专 利 号：ZL 2020 2 1466319.0

专利申请日：2020年07月23日

专 利 权 人：广东广立建设工程有限公司

地 址：527200 广东省云浮市罗定市罗城街道迎宾一路龙华停车场北边(第七卡)二楼

授权公告日：2021年03月30日

授权公告号：CN 212835331 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



2021年03月30日

第1页(共2页)

其他事项参见背面

证书号第 12820778 号



专利权人应当依照专利法及其实实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 23 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东广立建设工程有限公司

发明人：

谭波；苏龙嗣；谭志颖

证书号第12812357号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程施工用除尘装置

发 明 人：谭波；苏龙嗣；谭志颖

专 利 号：ZL 2020 2 1466329.4

专利申请日：2020年07月23日

专 利 权 人：广东广立建设工程有限公司

地 址：

授权公告日：2021年03月30日

授权公告号：CN 212818852 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见背面

证书号第12812357号



专利权人应当依照专利法及实施细则规定缴纳年费，本专利的年费应当在每年 07 月 23 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东广立建设工程有限公司

发明人：

谭波；苏龙嗣；谭志颖

证书号第 12818882 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程物料提升装置

发 明 人：谭波；苏龙嗣；谭志颖

专 利 号：ZL 2020 2 1493634.2

专利申请日：2020 年 07 月 23 日

专 利 权 人：广东广立建设工程有限公司

地 址：

授权公告日：2021 年 03 月 30 日 授权公告号：CN 212832292 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 12818882 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 23 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东广立建设工程有限公司

发明人：

谭波; 苏龙嗣; 谭志颖

证书号第13300359号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用管道固定装置

发 明 人：谭波；苏龙嗣；谭志颖

专 利 号：ZL 2020 2 1468425.2

专利申请日：2020年07月23日

专 利 权 人：广东广立建设工程有限公司

地 址：[REDACTED]

授权公告日：2021年06月01日

授权公告号：CN 213332760 U

国家知识产权局依照《中华人民共和国专利法》经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见背面

证书号第 13300359 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 23 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东广立建设工程有限公司

发明人：

谭波; 苏龙嗣; 谭志颖

获得2020年度纳税信用等级A级纳税人

×

纳税信用A级纳税人名单

×

+

http://hd.chinatax.gov.cn/nszx/InitCredit.html

简体 | 繁体 | English |

客户端 微博 微信 邮箱



国家税务总局
State Taxation Administration

请输入关键字 搜索

总局概况 信息公开 新闻发布 税收政策 纳税服务 税务视频 互动交流

首页 > 纳税服务 > 纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税信用A级纳税人名单公布栏



纳税信用A级纳税人名单公布栏

为落实对纳税信用A级纳税人的激励措施，本站和“信用中国”网站主动向社会公开其名单并按月更新。如通过补评、复评、修复等进入A级纳税人名单的，将在下月公布。

纳税人主管税务机关负责纳税信用的评价、确定和发布，纳税人如需实时了解自身纳税信用级别，请通过电子税务局或主管税务机关办税服务厅查询。

查询

纳税人识别号: 纳税人名称: 评价年度:

请输入纳税人识别号 广东广立建设工程有限公司 2020年度 提交 重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91445381MA4WR6XP78	广东广立建设工程有限公司	2020

证书编号: A44532020025023



纳税信用 A 级荣誉证书

广东广立建设工程有限公司:



经国家税务总局云浮市税务局评定为 2020 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关 (盖章):

出具时间: 2022 年 02 月 25 日



备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

八、需要提供的其他投标资料

项目名称：郁南县都城镇新城小学教学楼工程

招标类别：施工

需要提供的其他投标资料（复印件）：

- （1）有效期内的营业执照；
- （2）有效期内的资质证书；
- （3）有效期内的安全生产许可证；
- （4）人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图或网页打印件；
- （5）“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图或网页打印件（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）；
- （6）广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图或网页打印件；
- （7）投标保证金的相关凭证【如采用电子保函递交投标保证金的，电子保函在开标会现场查验后下载打印，作为投标文件的组成部分，无需装订入投标文件】；
- （8）投标人开户许可证或银行出具基本账户证明；
- （9）投标人在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）的网页截图或网页打印件；
- （10）投标人认为还须提供的其他资料。

(1) 有效期内的营业执照;

统一社会信用代码 91445381MA4WR8XP78				营业执照 (副本)(1-1)			扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息
名称	广东广立建设工程有限公司	注册资本	人民币伍仟万元	成立日期	2017年06月29日		
类型	其他有限责任公司	营业期限	长期	住所	罗定市素龙街道龙华西一路118号天悦名苑商住小区A座3A03房		
法定代表人	区杰才						
经营范围	建筑工程施工; 市政工程施工; 公路工程施工; 水利工程施工; 室内外装饰工程; 防腐保温工程; 环保工程; 照明工程; 园林绿化工程; 土石方工程; 体育场馆; 房屋建筑工程设计服务; 河道治理; 清洁服务; 公路管理与养护; 绿化管理; 市政设施管理; 销售; 建筑材料; 机电设备安装工程; 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 政府采购代理服务; 工程监理服务; 可行性研究服务; 文物保护工程施工; 建筑劳务分包; (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)						
				登记机关	 2021 年 12 月 13 日		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

(2) 有效期内的资质证书;



建筑业企业资质证书

证书编号: D344184898

企业名称: 广东广立建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91445381MA4WR8XP78

法定代表人: 区杰才

注册地址: 罗定市素龙街道龙华西路118号天悦名苑商住小区A座3A03房

有效期: 至 2022年12月11日

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包二级
建筑工程施工总承包三级
市政公用工程施工总承包三级
建筑装修装饰工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包三级
环保工程专业承包三级
钢结构工程专业承包三级
建筑幕墙工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 云浮市住房和城乡建设局

发证日期: 2021年03月22日



(3) 有效期内的安全生产许可证;

	
安全生产许可证	
编号: (粤)JZ安许证字[2021]210052延	
单位名称: 广东广立建设工程有限公司	
主要负责人: 区杰才	
单位地址: 罗定市素龙街道龙华西一路118号天悦名苑商住小区A座3A03房	
经济类型: 其他有限责任公司	
许可范围: 建筑施工	
有效期: 2021年01月07日至2024年01月07日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2021年03月19日  
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	

(4) 人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图或网页打印件；

网页截图后附。



張國治先生

(5) “云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图或网页

印件

http://113.104.21.183:38800/xyfb/HTML/Credit_Eva_Enterprise.html#

欢迎访问云浮市智慧建筑管理服务信息平台



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页 政策文件 信用评价公示 企业信用 企业良好信息 企业不良信息 黑名单 系统入口

搜索区 企业名称: 广东广立建设工程有限公司 评价年份: 2022 评价月份: 8月 搜索

序号	企业名称	统一社会信用代码	信用等级	评价年份	评价月份
1	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	AAA	2022年	8月
2	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	AAA	2022年	8月
1	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	AAA	2022年	8月
2	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	AAA	2022年	8月

http://113.104.21.183:38800/xyfb/HTML/Credit_Eva_Rewards.html#

欢迎访问云浮市智慧建筑管理服务信息平台



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页 政策文件 信用评价公示 企业信用 企业良好信息 企业不良信息 黑名单 系统入口

搜索区 企业名称: 广东广立建设工程有限公司 评价月份: 8月 搜索

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评分	评价月份
1	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	服务类	120.5	8月
2	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	建设/施工类	111.5	8月
1	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	服务类	120.5	8月
2	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	建设/施工类	111.5	8月

(6) 广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图或网页打印件；

本公司为广东省内企业，无需提供。



(7) 投标保证金的相关凭证

根据招标文件第 8 页 3.4.1 投标保证金的要求：根据云建通（2021）15 号文规定，云浮市智慧建筑管理服务信息平台公布的建筑企业（施工类）最新月度信用评价等级信息为 AAA 级的企业参加依法招标的项目时，可免收投标保证金。

本公司在云浮市智慧建筑管理服务信息平台公布的建筑企业（施工类）最新月度信用评价等级信息为 AAA 级，可免收投标保证金。后附网页截图。

3.4.1	投标保证金	投标保证金缴纳形式及金额： 1. 投标担保金额：人民币 10 万元（壹拾万元人民币）。 （注：根据云建通（2021）15 号文规定，云浮市智慧建筑管理服务信息平台公布的建筑企业（施工类）最新月度信用评价等级信息为 AAA 级的企业参加依法招标的项目时，可免收投标保证金。） 2. 缴纳时间：2022 年 9 月 13 日 9 时 30 分前（以到账时间为准）。 3. 缴纳方式（可采用如下任一方式）： （1）方式一：银行转账。由云浮市公共资源交易中心代收退本项目采取银行转账方式提交的投标担保。具体缴纳要求如下：①投标人参与投标须于开标前在云浮市公共资源交易服务平台填写投标信息，下载招标文件，投标成功
-------	-------	---

http://113.104.21.183:38800/xyfb/HTML/Credit_Eva_Enterprise.html#

欢迎访问云浮市智慧建筑管理服务信息平台



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页 政策文件 信用评价公示 企业信用 企业良好信息 企业不良信息 黑名单 系统入口

搜索区 企业名称：广东广立建设工程有限公司 评价年份：2022 评价月份：8月 搜索

序号	企业名称	统一社会信用代码	信用等级	评价年份	评价月份
1	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	AAA	2022年	8月
2	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	AAA	2022年	8月
1	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	AAA	2022年	8月
2	广东广立建设工程有限公司	91445381MA4WR8XP78	AAA	2022年	8月

(8) 投标人开户许可证或银行出具基本账户证明;

开户许可证

核准号: J5941001036401

编号: 5810-04736283

经审核, 广东广立建设工程有限公司 符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 区杰才

开户银行 中国建设银行股份有限公司罗定迎
宾路支行

账 号 44050182724100000103

发证机关(盖章)
2017 年 07 月 12 日

(9) 投标人在“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)的网页截图或网页打印件;

http://zxgk.court.gov.cn/shixin/

中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
魏印富	1308221982****6278
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
崔先全	5129011961****2911

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰弘利教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰弘利教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰弘利教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘安达生	9145120159****977J
河池市弘安达生	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称: 广东广立建设工程有限公司

身份证号/组织机构代码: 91445381MA4WR8XP78

省份: 全部

验证码: imke imke 验证码正确! 查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91445381MA4WR8XP78 广东广立建设工程有限公司相关的结果。

(10) 投标人认为还须提供的其他资料。

云浮市公共资源交易服务平台

Yunfu Public Resources Trading Service Platform

请输入关键词查询

首页 信息公开 通知公告 服务指南 数据发布 政策法规

建设工程交易 政府采购 土地矿业交易 产权交易 公物拍卖 林权交易

企业类型: 全部 勘察 设计 施工 监理 咨询 规划 园林 农业 园林绿化 勘察设计 预算编制 材料设备 试验检测 施工总承包 河砂开采权 咨询勘察设计 BT EOT EPC PPP 质量检测 其他

企业名称: 广东广立建设工程有限公司 查询

企业名称	企业类型	企业库选择	所属业务系统	入库日期
广东广立建设工程有限公司	施工 咨询 园林绿化 勘察设计 其他	..	建设工程	2022-06-17

共1条记录 1/1

投标信息填写回执

广东广立建设工程有限公司:

贵公司响应参加郁南县都城镇中心小学在云浮市公共资源交易服务平台组织的招标项目郁南县都城镇新城小学教学楼工程(施工)、标段郁南县都城镇新城小学教学楼工程(施工)招标投标活动。云浮市公共资源交易服务平台已于2022年09月06日 02时44分08秒成功接收到贵公司的投标信息。

特此回执。

云浮市公共资源交易中心
2022年09月06日

承诺书

致：郁南县都城镇中心小学

我公司作为参与郁南县都城镇新城小学教学楼工程施工招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、我公司拟派本项目的项目负责人：黄毓，未担任其他在建建设工程项目的项目负责人，现阶段也没有参加其他项目的投标。

二、我公司拟派本项目的施工项目管理班子人员，未担任其他在建建设工程项目的管理班子人员，现阶段也没有参加其他项目的投标。

三、我公司拟派本项目的所有施工项目管理班子人员都不存在以下的情况：在建、已中标未开工或已列为其他项目第一中标候选人的情况。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

承诺人: 广东广立建设工程有限公司 (盖章)

法定代表人（或授权代理人）：_____（签名或盖章）

日期: 2022 年 9 月 13 日

致：郁南县都城镇中心小学

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

承诺人：广东广立建设工程有限公司（盖章）

法定代表人（或授权代理人）：_____（签名或盖章）

日期: 2022 年 9 月 13 日