

正本

高村精品水果体验园项目设计施工总承包 招标

投标文件

投标人（或联合体牵头人）：广东安广建设集团有限公司（盖公章）

法定代表人（或其委托代理人）：（签字或盖章）

日期：2022年8月30日

目 录

- 一、投标函和投标函附录
- 二、法定代表人身份证明及授权委托书
- 三、联合体协议书（如有）
- 四、企业基本情况表
- 五、拟投入本工程项目班子人员简介
- 六、投标人的其他评审情况表
- 七、投标人承诺
- 八、其他材料
- 九、技术方案

（投标人可自行调整目录，文件须编制目录和页码）



(一) 投标函

9. 我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件（如有），我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。

日期: 2022 年 8 月 30 日

(二) 投标函附录

项目名称：高村精品水果体验园项目

招标类别：设计施工总承包

序号	项目内容	约 定 内 容	是否响应	备注
1	投标范围	完成高村精品水果体验园项目的设计、施工至工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作，具体包括但不限于以下事项：（1）完成本项目的设计工作：包括但不限于工程施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工现场服务工作、专业设计配合服务以及配合审核竣工图；（2）完成本项目施工工作：施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、工程保修以及项目移交并配合业主办理报建、报批、相关部门结（决）算审计等工作。中标人根据招标文件、初步设计要求进行限额设计及施工。	是	
2	工期	总工期 <u>365</u> 个日历天（设计工期 <u>30</u> 个日历天，施工工期 <u>335</u> 个日历天）	是	
3	质量标准	1、设计要求的质量标准：符合建设工程设计的国家及行业技术规范及本项目设计任务书要求。 2、施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》的标准。	是	
4	投标有效期	（ 120 ） 日历天	是	
5	投标保证金	人民币（ 120000.00 ） 元	是	

投标人（或联合体牵头人）： 广东安广建设集团有限公司（盖公章）

日期： 2022 年 8 月 30 日



二、法定代表人身份证明及授权委托书

（一）法定代表人身份证明

（或采用工商格式）

投标人名称：广东安广建设集团有限公司

单位性质：其他有限责任公司

地址：茂名市电白区水东镇迎宾大道70号创业大厦四楼东南区

成立时间：2011 年 09 月 28 日

姓名： 性别：男 年龄： 职务：总经理

系广东安广建设集团有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人（或联合体牵头人）：广东安广建设集团有限公司（盖公章）

日期：2022 年 8 月 30 日

注：

- 1、后附投标人（或联合体牵头人）的法定代表人的二代身份证正反面复印件（有效期内）。
- 2、如为联合体投标的，本法人证明书只须联合体中的牵头人出具即可。



(或采用工商格式)

三、联合体协议书（如有）

广东安广建设集团有限公司（甲公司名称）和深圳中城致景设计有限公司（乙公司名称）自愿组成联合体，参加**高村精品水果体验园项目设计施工总承包**项目的投标。现就有关事宜订立协议如下：

1. 广东安广建设集团有限公司（甲公司名称）为联合体牵头人，参与本项目的资质为市政公用工程施工总承包二级；深圳中城致景设计有限公司（乙公司名称）为联合体成员，参与本项目的资质为市政行业乙级。

2. 联合体内部有关事项规定如下:

(1) 联合体由牵头人负责与招标人联系。由联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作；

(2) 投标工作由联合体牵头人负责, 由双方组成的投标小组具体实施;

(3) 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切相关合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险；

(4) 如中标，联合体内部将签订正式协议书，各自按协议规定承担各自的设计和施工任务，且在协议书中必须包括以下规定：

a. 联合体各方与招标人共同签订合同协议书, 就中标项目向招标人承担连带责任;

b. 联合体牵头人 广东安广建设集团有限公司 (甲公司名称) 承担施工及总体协调工作, 联合体成员 深圳中城致景设计有限公司 (乙公司名称) 承担设计工作。

3. 本协议书自签署之日起生效。在未中标或在联合体与招标人签订的施工协议书规定的有效期之后自行失效。

4. 本协议书正本壹式叁份，送交招标人壹份，联合体各方各执壹份；副本壹式陆份，联合体各方各执叁份。

甲公司名称 广建设集团有限公司 (盖公章)

法定代表人 (签字或盖章)

乙公司名称: 深圳中城致景设计有限公司 (盖公章)

法定代表人  签字或盖章

签订日期： 2022 年 8 月 30 日

注：如投标人不是以联合体方式进行投标的，不须填写本表，本表的格式可以删除。如投标人
为联合体投标，可根据自己组合情况，调整本表格式。

四、企业基本情况表

(一) 联合体牵头人的企业基本情况表

项目名称：高村精品水果体验园项目

招标类别：设计施工总承包

联合体牵头人：施工单位（公司全称为：广东安广建设集团有限公司）

单位名称	广东安广建设集团有限公司						
注册地址	茂名市电白区水东镇迎宾大道70号创业			邮政编码	525499		
联系方式	联系人	[REDACTED]		电话	0668-2930336		
	传真	0668-2930336		电子邮件	/		
法定代表人	姓名	[REDACTED]		技术职称	/	电话	0668-2930336
技术负责人	姓名	[REDACTED]		技术职称	/	电话	0668-2930336
成立时间	2011年09月28日			营业执照编号	914417025829637899		
基本账户 开户银行	中国建设银行股份有限公司电白支行			基本账户账号	44050169080309228888		
本工程所要求的 资质证书编号	D244134883						

投标人（或联合体牵头人）：广东安广建设集团有限公司（盖公章）

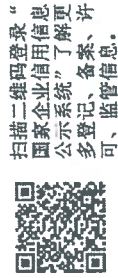
日期：2022年8月30日

注：于本表后附以下资料复印件：①有效期内的营业执照；②有效期内的资质证书；③有效期内的安全生产许可证；④人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图或网页打印件；⑤“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图或网页打印件（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）；⑥广东省以外的投标人，须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52号文）的规定，提供在广东建设信息网（网址：<http://www.gdcic.net>）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图或网页打印件；⑦投标人没有被列入失信被执行人黑名单，须提供在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”网页截图或网页打印件。



营业执照

统一社会信用代码
914417025829637899



扫描二维码登录“
国家企业信用信息公示系统”了解更
多登记、备案、许可、监管信息。

(副本) (副本号:10-8)

名称	广东安广建设集团有限公司	注册资本	人民币壹亿壹仟贰佰万元
类型	其他有限责任公司	成立日期	2011年09月28日
法定代表人		营业期限	长期
经营范围	各类工程建设活动、土石方工程施工、园林绿化工程施工、建筑智能化工程施工、建筑劳务分包、房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包、消防设施工程施工、施工专业作业、建设工程勘察、建设工程设计、建筑智能化系统设计、电力设施承装、承修、承试、水污染治理、市政设施管理、技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广、专业设计服务、工程管理服务、工程和技术研究和试验发展、消防技术服务、测绘服务、检验检测服务、信息系统集成服务、信息技术咨询服务、信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务)、环保咨询服务、水环境污染防治服务、土壤污染防治服务、生态恢复及生态保护服务、土壤污染治理与修复服务、土地整治服务、建筑工程机械与设备租赁、(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)		



登记机关

2021年1月4日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244134883

企业名称: 广东安广建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914417025829637899

法定代表人: [REDACTED]

注册地址: 茂名市电白区水东镇迎宾大道70号创业大厦四楼东南区

有效期: 至 2022年12月31日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包一级



微信扫一扫，进入“企业资质”小程序
验证



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年03月31日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdci.cn/dop>



安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2020]161844延

单位名称：广东安广建设集团有限公司

主要负责人：[REDACTED]

单位地址：茂名市电白区水东镇迎宾大道70号创业大厦四楼东南区

经济类型：有限责任公司(自然人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2020年05月20日至2023年05月20日



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码验证



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年05月20日

广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://data.gdcic.net/dop>

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

广东安广建设集团
广东安广建设集团
广东安广建设集团

广东安广建设集团

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

统一社会信用代码

工商营业执照注册号

企业登记注册类型

注册所在省市

注册所在地区

注册所在区县

企业注册地址

914417025829637899

914417025829637899

其他有限责任公司

广东省

茂名市

电白县

水东镇迎宾大道70号创业大厦四楼东南区

企业名称: 广东安广建设集团有限公司

成立日期: 2011年09月28日

注册资本(万): 11200 人民币

净资产(万): 14.65 人民币

525448

云城区

法定代表人

姓名:

职务:

主要负责人

企业负责人

姓名:

职务:

职务:

职务:

职务:

职务:

职务:

职务:

职务:

职务:

职务:

职务:

证件号码:

手机号码:

技术负责人

姓名:

职务:

职务:

职务:

职务:

职务:

职务:

职务:

企业资质	企业资质代码	资质证书名称	资质名称	资质等级	资质证书...	是否主项...	资质许可机关	资质批准日期	资质有效期
建筑业	582963789	施工总承包公路工程	施工总承包公路工程	三级	D344079289	否	广东省住房和城乡建设厅	2016-07-20	2022-12-31
建筑业	582963789	施工总承包市政公用工程	施工总承包市政公用工程	二级	D244134883	否	广东省住房和城乡建设厅	2017-01-03	2022-01-03
建筑业	582963789	施工总承包水利水电工程	施工总承包水利水电工程	三级	D344079289	否	广东省住房和城乡建设厅	2021-06-30	2022-12-31
建筑业	582963789	施工总承包石油化工工程	施工总承包石油化工工程	三级	D344079289	否	广东省住房和城乡建设厅	2020-09-30	2022-12-31
建筑业	582963789	施工总承包机电工程	施工总承包机电工程	三级	D344079289	否	广东省住房和城乡建设厅	2020-09-30	2022-12-31
建筑业	582963789	专业承包地基基础工程	专业承包地基基础工程	三级	D344079289	否	广东省住房和城乡建设厅	2016-09-12	2022-12-31
建筑业	582963789	专业承包建筑装饰装修工程	专业承包建筑装饰装修工程	二级	D344079289	否	广东省住房和城乡建设厅	2016-07-28	2022-12-31
建筑业	582963789	专业承包建筑幕墙工程	专业承包建筑幕墙工程	二级	D344079289	否	广东省住房和城乡建设厅	2016-07-28	2022-12-31
建筑业	582963789	专业承包钢结构工程	专业承包钢结构工程	三级	D344079289	否	广东省住房和城乡建设厅	2016-08-12	2022-12-31
建筑业	582963789	专业承包消防设施工程	专业承包消防设施工程	二级	D344079289	否	广东省住房和城乡建设厅	2016-04-29	2022-12-31
建筑业	582963789	专业承包防腐保温工程	专业承包防腐保温工程	二级	D344079289	否	广东省住房和城乡建设厅	2016-09-12	2022-12-31
建筑业	582963789	专业承包模板脚手架工程	专业承包模板脚手架工程	不分等级	D344079289	否	广东省住房和城乡建设厅	2016-09-12	2022-12-31
建筑业	582963789	专业承包起重设备安装工程	专业承包起重设备安装工程	三级	D344079289	否	广东省住房和城乡建设厅	2016-07-28	2022-12-31
建筑业	582963789	专业承包电子与智能化工程	专业承包电子与智能化工程	二级	D344079289	否	广东省住房和城乡建设厅	2020-07-27	2022-12-31
建筑业	582963789	专业承包环保工程	专业承包环保工程	二级	D344079289	否	广东省住房和城乡建设厅	2016-09-12	2022-12-31

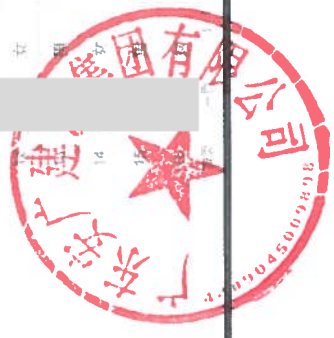
总记录: 24 条



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

姓名	性别	身份证号	企业名称	统一社会信用代码	注册所	创建时间	审核状态	注册时间	企业名称
1	男	914417025829637899	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	电白县	2022-03-15 14:40:40	区县审核通过	2022-03-15	广东安广建设集团有限公司
2	女	914417025829637899	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	电白县	2022-03-15 14:43:20	区县审核通过	2022-03-15	广东安广建设集团有限公司
3	男	914417025829637899	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	电白县	2022-03-15 15:06:43	区县审核通过	2022-03-15	广东安广建设集团有限公司
4	男	914417025829637899	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	电白县	2022-03-15 15:15:39	区县审核通过	2022-03-15	广东安广建设集团有限公司
5	男	914417025829637899	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	电白县	2022-04-11 17:22:01	区县审核通过	2022-04-11	广东安广建设集团有限公司
6	男	914417025829637899	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	电白县	2022-04-11 17:25:55	区县审核通过	2022-04-11	广东安广建设集团有限公司
7	男	914417025829637899	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	电白县	2021-10-22 10:08:18	区县审核通过	2021-10-22	广东安广建设集团有限公司
8	男	914417025829637899	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	电白县	2022-04-11 17:28:50	区县审核通过	2022-04-12	广东安广建设集团有限公司
9	男	914417025829637899	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	电白县	2021-10-22 10:22:45	区县审核通过	2021-10-22	广东安广建设集团有限公司
10	男	914417025829637899	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	电白县	2021-10-22 10:33:37	区县审核通过	2021-10-22	广东安广建设集团有限公司
11	女	914417025829637899	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	电白县	2021-10-22 10:40:43	区县审核通过	2021-10-22	广东安广建设集团有限公司
12	男	914417025829637899	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	电白县	2021-10-22 10:46:19	区县审核通过	2021-10-22	广东安广建设集团有限公司
13	女	914417025829637899	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	电白县	2021-10-22 10:48:41	区县审核通过	2021-10-22	广东安广建设集团有限公司
14	男	914417025829637899	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	电白县	2021-10-22 10:52:22	区县审核通过	2021-10-22	广东安广建设集团有限公司
15	男	914417025829637899	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	电白县	2021-10-22 10:54:22	区县审核通过	2021-10-22	广东安广建设集团有限公司

丁一明 记录 35 条



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

广东安广建设集团
有限公司

广东安广建设集团

广东安广建设集团

广东安广建设集团

广东安广建设集团

广东安广建设集团

广东安广建设集团

广东安广建设集团

广东安广建设集团

广东安广建设集团

广东安广建设集团

广东安广建设集团

广东安广建设集团

广东安广建设集团

广东安广建设集团

广东安广建设集团

广东安广建设集团

广东安广建设集团

广东安广建设集团

广东安广建设集团

姓名	性别	证件号码	企业名称	统一社会信用代码	注册所	注册时间	审核状态	审核时间	企业名称
20	男		广东安广建设集团有限公司	91441702329637899	茂名市	2022-01-24 15:23:53	区备案核准通过	2022-01-24	广东安广建设集团有限公司
21	女		广东安广建设集团有限公司	91441702329637899	茂名市	2022-01-24 15:33:39	区备案核准通过	2022-01-24	广东安广建设集团有限公司
22	男		广东安广建设集团有限公司	91441702329637899	茂名市	2021-11-12 11:07:58	区备案核准通过	2021-11-12	广东安广建设集团有限公司
23	男		广东安广建设集团有限公司	91441702329637899	茂名市	2022-01-24 15:38:50	区备案核准通过	2022-01-24	广东安广建设集团有限公司
24	女		广东安广建设集团有限公司	91441702329637899	茂名市	2022-01-24 15:41:41	区备案核准通过	2022-01-24	广东安广建设集团有限公司
25	女		广东安广建设集团有限公司	91441702329637899	茂名市	2022-01-24 15:45:34	区备案核准通过	2022-01-24	广东安广建设集团有限公司
26	男		广东安广建设集团有限公司	91441702329637899	茂名市	2022-01-24 15:58:57	区备案核准通过	2022-01-24	广东安广建设集团有限公司
27	女		广东安广建设集团有限公司	91441702329637899	茂名市	2022-04-12 09:40:00	区备案核准通过	2022-04-12	广东安广建设集团有限公司
28	男		广东安广建设集团有限公司	91441702329637899	茂名市	2022-04-12 09:42:40	区备案核准通过	2022-04-12	广东安广建设集团有限公司
29	女		广东安广建设集团有限公司	91441702329637899	茂名市	2022-01-24 16:32:53	区备案核准通过	2022-01-24	广东安广建设集团有限公司
30	男		广东安广建设集团有限公司	91441702329637899	茂名市	2022-01-24 16:42:57	区备案核准通过	2022-01-24	广东安广建设集团有限公司
31	男		广东安广建设集团有限公司	91441702329637899	茂名市	2022-03-15 10:51:23	区备案核准通过	2022-03-15	广东安广建设集团有限公司
32	男		广东安广建设集团有限公司	91441702329637899	茂名市	2022-03-15 11:18:18	区备案核准通过	2022-03-15	广东安广建设集团有限公司
33	男		广东安广建设集团有限公司	91441702329637899	茂名市	2022-03-15 11:53:30	区备案核准通过	2022-03-15	广东安广建设集团有限公司
34	男		广东安广建设集团有限公司	91441702329637899	茂名市	2021-10-21 16:46:13	区备案核准通过	2021-10-22	广东安广建设集团有限公司
35	女		广东安广建设集团有限公司	91441702329637899	茂名市	2021-10-21 16:52:50	区备案核准通过	2021-10-22	广东安广建设集团有限公司

总记录: 35 条



企业信息注册回执证明

企业名称: 广东安广建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914417025829637899

信用评分: 60.00

信用等级: A



打印日期: 2022-08-02 16:26:54





云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页 政策文件 信用评价公示 企业信用 企业良好信息 企业不良信息 黑名单 系统入口

操作手册 下载

搜索 企业名称: 广东安广建设集团有限公司 评价年份: 全部 评价月份: 全部

序号	企业名称	统一社会信用代码	信用等级	评价年份	评价月份
1	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	A	2022年	4月
2	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	A	2022年	7月
3	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	A	2021年	10月
4	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	A	2022年	1月
5	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	A	2022年	5月
6	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	A	2021年	11月
7	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	A	2022年	3月
8	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	A	2022年	2月
9	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	A	2022年	6月
10	广东安广建设集团有限公司	914417025829637899	A	2021年	12月



司法为民 司法便民

俞 董 國 執行公王聯芳

失信被处罚人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、信贷授信、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(法人或其他组织)公示

姓名/名称	证件号码
失信被执行人(自然人)公布	1326231957****2016
失信被执行人(法人或其他组织)公布	1308221982****6278
	5102021873****0919
	5129211573****3853
	5129011957****2911
	1302811938****F0C5V
姓名/名称	证件号码
北京市乾和嘉泰资产管理有限公司	55140380-1
北京市乾和嘉泰资产管理有限公司	55140080-1
北京市乾和嘉泰资产管理有限公司	55140080-1
深圳市乾和嘉泰资产管理有限公司	91451201591
深圳市福田区乾和嘉泰	91451201591
深圳市福田区乾和嘉泰	91451201591

查閱條件

被执行人姓名/名称: 广东安广建设集团有限公司

： 552 人 材 料 部 門 新 入 社 員 工 作 分 配

定价: 12.00元

检验码: 0462

清江蘇王國瑞

172



在全区范围内没有达到广安广通设备有限公司相关的结果。

(二) 联合体成员的企业基本情况表

项目名称：高村精品水果体验园项目

招标类别：设计施工总承包

联合体成员：设计单位（公司全称为：深圳中城致景设计有限公司）

单位名称	深圳中城致景设计有限公司					
注册地址	广东省深圳市市辖区龙华区龙华街道玉翠社区华韵路1号金博龙工业厂区厂房B513-2			邮政编码	518110	
联系方式	联系人	[REDACTED]		电话	[REDACTED]	
	传真	/		电子邮件	382836869@qq.com	
法定代表人	姓名	[REDACTED]	技术职称	/	电话	[REDACTED]
设计负责人	姓名	[REDACTED]	技术职称	高级工程师	电话	[REDACTED]
本工程所要求的资质证书编号	A244074896					

投标人（或联合体牵头人）：广东安广建设集团有限公司（盖公章）

日期：2022年8月30日

注：于本表后附以下资料复印件：①有效期内的营业执照；②有效期内的资质证书；③人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图或网页打印件；④“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图或网页打印件（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）；⑤广东省以外的投标人，须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52号文）的规定，提供在广东建设信息网（网址：<http://www.gdcic.net>）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图或网页打印件；⑥投标人没有被列入失信被执行人黑名单，须提供在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”网页截图或网页打印件。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
914403007966448478



名称 深圳中城致景设计公司

类型 有限责任公司

法定代表人

成立日期 2006年11月23日

住所 深圳市福田区龙华街道玉翠社区《华韵路》1号金博龙
业 1811 20513 2

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目，取得行政许可后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等信息公示系统或扫描后方的二维码查询。

3. 登录后下角的国家企业信用信息公示系统或扫描后方的二维码查询。

4. 商事主体每年须于公示系统或扫描后方的二维码查询。

5. 商事主体每年须于公示系统或扫描后方的二维码查询。



登记机关

2021年09月01日



信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



工程设计资质证书

证书编号: A244074896

企业名称: 深圳中城致景设计有限公司

统一社会信用代码: 914403007966448478

法定代表人: [REDACTED]

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道玉翠社区华韵路1号金博龙工业厂区厂房B513-2

有效期: 至2026年10月22日

资质等级: 风景园林工程设计专项乙级
建筑行业乙级
市政行业乙级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年10月22日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdic.net/dop>

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

系统功能

企业信息注册回执证明

企业名称: 深圳中城致景设计有限公司

统一社会信用代码: 914403007966448478

信用评分: 60

信用等级: A

打印日期: 2022-08-05 14:53:28



云浮市智慧建筑管理服务信息平台



首页 政策文件 信用评价公示 企业信用 企业良好信息 企业不良信息 黑名单 系统入口 操作手册下载

搜索区 企业名称: 深圳中城致展设计有限公司 评价年份: 全部 评价月份: 全部 搜索

序号	统一社会信用代码	信用等级	评价年份	评价月份
1	914403007966448478	A	2022年	7月



失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

失信被执行人(法人或其他组织)公布



姓名/名称	证件号码	姓名/名称	证件号码
1302811988****005X	9145120159****977J	司通市里农加油站	70316927-5
5102321962****6314	79336119-8	上海二联物资有限公司	9145120159****977J
5130011977****0846	9145120159****977J	浙江二联物资有限公司	55140080-1
5101081976****0314			
5102321969****6327			
1326231964****2015			

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳中城政晟设计有限公司

身份证号/组织机构代码:

省份:

验证码:

全部

days

验证码正确!



查询结果

在全国范围内没有找到 深圳中城政晟设计有限公司 相关的结果

五、拟投入本工程项目班子人员简介

（一）项目班子人员简介表

项目名称：高村精品水果体验园项目

职务	姓名	职称级别	职称证号	上岗执业或职业资格证明		
				证书名称	证号	专业
设计负责人		高级		职称证书		道路与桥梁工程
施工项目负责人		/	/	建造师注册证书		市政公用工程
项目技术负责人		中级		职称证书		市政路桥施工
专职安全员		/	/	安全生产考核合格证书		/
施工员		/	/	职业培训合格证		/
质量员		/	/	职业培训合格证		/
材料员		/	/	职业培训合格证		/
机械员		/	/	职业培训合格证		/
资料员		/	/	职业培训合格证		/
一旦我单位中标，我方保证上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理并承担违约责任。						

招标类别：设计施工总承包

注：投标人根据自己单位的实际情况进行人员的配备，并于本表后附所有的证明材料。

投标人（或联合体牵头人）：广东安广建设集团有限公司（盖公章）

日期：2022年8月30日

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的高级专业技术职务任职条件,具备高级专业技术职务任职资格。



This is to certify that the bearer of this certificate holds the junior professional and/or technical rank herein indicated in accordance with the "Interim Regulations Governing the Qualification for Professional and Technical Ranks."

By Department of Human Resources and Social Security
of Yunnan Province



工作单位

云南升盟公路工程监理有限公司

专业名称 道路与桥梁工程

资格名称 高级工程师

评审组织 云南省交通工程高级工程师评审委员会

资格认定时间 2013年9月27日

发证时间 2014年2月10日

证书编号

(颁证部门钢印)

姓名

性别

男

出生年月



使用有效期:2022年4月13日
-2022年10月10日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: [REDACTED]

性 别: 男

出生日期: [REDACTED]

注册编号: [REDACTED]

聘用企业: 广东安广建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期:2020-05-20至2023-05-20)



[REDACTED]

个人签名: [REDACTED]

签名日期: 2022年4月13日



住房和城乡建设厅

签发日期: 2021年2月20日



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

姓 名： [REDACTED]

性 别： 男

证件号码： [REDACTED]

职 务： 注册建造师

企业名称： 广东安广建设集团有限公司

证书编号： [REDACTED]

有效期至： 2024年04月12日



实时数据 扫码验证



发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2018年04月13日



广东省住房和城乡建设厅制

广东省职称证书

姓 名: 

身份证号: 



职称名称: 工程师

专 业: 市政路桥施工

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年11月19日

评审组织: 佛山市建筑工程中级专业技术资格第二评审委员会



证书编号: 

发证单位: 佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年12月22日



查询网址: <http://www.gdhtss.gov.cn/gdweb/zqjssc>

聘 书

先生：

兹聘请你为广东安广建设集团有限公司工程部
任项目技术负责人职务，聘期三年。



广东安广建设集团有限公司

2020年12月1日





建筑施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书
(综合类)

姓 名: [REDACTED]

性 别: 男

证件号码: [REDACTED]

职 务: 专职安全员

企业名称: 广东安广建设集团有限公司

证书编号: [REDACTED]

有效期至: 2023年03月22日



实时数据 扫码验证



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年03月23日



广东省住房和城乡建设厅制

证书编码: 01111101010101010101

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: [REDACTED]

身份证号: [REDACTED]

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 20 日

扫码验证

查询地址: <http://cgz.mohurd.gov.cn>

证书编码: [REDACTED]

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: [REDACTED]

身份证号: [REDACTED]

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年12月08日

查询地址: <http://cgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

证书编号: [REDACTED]

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: [REDACTED]

身份证号: [REDACTED]

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时

2020 年度, 继续教育学时为 32 学时



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 1月 17日

查询地址: <http://regz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

证书编号:

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名:

身份证号:

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 02月 19日

查询地址: <http://cgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

资料员

继续教育记录:

半时

生部

广东省

2021. 03. 04

查询地址: <http://regz.mohurd.gov.cn>



(二) 施工负责人、项目技术负责人签名确认表

项目名称：高村精品水果体验园项目

招标类别：设计施工总承包

本人姓名：____，性别：男，身份证证号：____，已认真阅读高村精品水果体验园项目设计施工总承包的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任施工负责人一职，并承担相应的责任。

本人姓名：____，性别：男，身份证号：____，已认真阅读高村精品水果体验园项目设计施工总承包的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任项目技术负责人一职，并承担相应的责任。

特此确认！

投标人（或联合体牵头人）：广东安广建设集团有限公司（盖公章）

施工负责人：____（签字）

项目技术负责人：____（签字）

日期：2022 年 8 月 30 日

注：此表由投标人根据实际情况填写，必须由对应的负责人亲笔签字确认。

(三) 设计负责人签名确认表

项目名称：高村精品水果体验园项目

招标类别：设计施工总承包

本人姓名：____，性别：男，身份证证号：____，已认真阅读高村精品水果体验园项目设计施工总承包的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任设计负责人一职，并承担相应的责任。

特此确认！

投标人（或联合体牵头人）：广东安广建设集团有限公司（盖公章）

设计负责人：____（签字）

日期：2022年8月30日

注：此表由投标人根据实际情况填写，必须由对应的负责人亲笔签字确认。

六、投标人的其他评审情况表

项目名称：高村精品水果体验园项目

招标类别：设计施工总承包

业绩情况表				
序号	项目名称	合同签订日期	项目规模	证明材料
1	高州市分界镇农村人居环境整治示范村项目设计施工总承包（EPC）	2020年11月19日	合同总价 38467626.95元	中标通知书、合同
2	高州市长坡镇污水管网整治工程勘察设计施工总承包（EPC）	2020年1月8日	合同价格约 765.784746万元	中标通知书、合同

信誉情况表				
序号	信誉名称（或不良信誉情况）	信用等级	颁发单位/证明平台	证明材料
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/

工程获奖荣誉情况表				
序号	获奖年份	荣誉名称	颁发部门	证明材料
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/

工程技术能力评价情况表					
序号	获奖年份	项目名称	奖项名称	颁发部门	证明材料
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

工程质量控制管理评价情况表					
序号	获奖年份	项目名称	奖项名称	颁发部门	证明材料
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

合同履行能力情况表					
序号	获奖年份	项目名称	奖项名称	颁发部门	证明材料
/	/	/	/	/	/

说明：

- 1、所有证明材料均须在本表后附上。
- 2、本表内容及格式可由投标人根据自身情况进行修改、扩展。

投标人（或联合体牵头人）：广东安广建设集团有限公司（盖公章）

日期：2022年8月30日

中标通知书

广州公资交(建设)字[2020]第[06265]号

(主)广东安广建设集团有限公司(成)中北工程设计咨询有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为高州市分界镇农村人居环境整治示范村项目设计施工总承包(EPC)的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币叁仟捌佰肆拾陆万柒仟陆佰贰拾陆元玖角伍分(¥3846.762695万元)。

其中:

项目负责人姓名:

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年11月01日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年11月01日

广州公共资源交易中心



广州公共资源交易中心



2011339.3

0345

正本

高州市分界镇农村人居环境整治
示范村项目设计施工总承包
(EPC) 合同



甲方：高州市分界镇人民政府

乙方：广东安广建设集团有限公司、
中北工程设计咨询有限公司

二〇二〇年十一月十九日

鉴于：

经 高州市人民政府 授权，高州市分界镇人民政府（单位名称）（以下简称“甲方”）通过公开招投标形式引进满足条件的单位以EPC模式建设高州市分界镇农村人居环境整治示范村项目设计施工总承包（EPC）（以下简称“本项目”）。

甲方于 2020 年 10 月 09 日发出《高州市分界镇农村人居环境整治示范村项目设计施工总承包（EPC）招标文件》（以下简称“招标文件”），广东安广建设集团有限公司与中北工程设计咨询有限公司 联合体依据招标文件递交了有效的投标文件。经公开招标，甲方确定 广东安广建设集团有限公司与中北工程设计咨询有限公司 联合体为 高州市分界镇农村人居环境整治示范村项目设计施工总承包（EPC） 的中标人，其中 广东安广建设集团有限公司 为本项目施工单位，中北工程设计咨询有限公司 为本项目设计单位。高州市分界镇人民政府 作为设计合同条款的甲方，对设计单位进行监督；高州市分界镇人民政府 作为施工合同的甲方，对施工单位进行监督。

基于本项目以EPC方式建设，本EPC合同系由甲方和中标人签署，中标人承诺将根据本合同的约定及中华人民共和国法律进行设计及施工建设。

中标人应确保本项目的实施符合国家、广东省、茂名市相关法律、法规及办法以及本合同各相关主体的权利和义务的正常履行，并确保甲方的权益不受损害。

本《EPC合同》包括如下内容：

第一部分 EPC 合同协议书

第二部分 施工合同条款

第三部分 设计合同条款

合同的具体内容如下：



第一部分 协议书

甲方（EPC项目发包人）：高州市分界镇人民政府

乙方1：（中标单位，联合体设计单位）中北工程设计咨询有限公司

乙方2：（中标单位，联合体施工单位）广东安广建设集团有限公司

乙方1、乙方2、合称“乙方”。

鉴于甲方为实施高州市分界镇农村人居环境整治示范村项目设计施工总承包（EPC）并通过公开招标方式选择乙方担当本项目的设计单位和施工单位。现由甲方和乙方于2020年11月19日在高州共同达成并签订本合同如下。

EPC模式：EPC是英文Engineering（工程设计）Procurement（采购）Construction（施工）的缩写。

乙方应按照合同约定，承担工程项目的设计、采购、施工等工作，并对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责。

1、下列文件应视为构成并作为阅读和理解本合同的组成部分，即：

- （1）EPC合同协议书及附件（含补充协议）；
- （2）施工合同条款；
- （3）设计合同条款；
- （4）中标通知书；
- （5）投标书及投标书附录；
- （6）构成本合同组成部分的其他文件。

2、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

3、施工单位在此立约：保证按照本合同的规定接受（单位名称，甲方）及其被授权方的建设管理，保证工程质量、保证按期完成施工任务。保证按照本EPC合同协议书及施工合同条款完成施工任务。

4、设计单位在此立约：保证按照本合同的规定接受（单位名称，甲方）及其被授权方的建设管理，保证设计工作成果质量、保证按期完成设计任务。保证按照本EPC合同协议书及设计合同条款完成设计任务。

5、甲方在此立约：保证按照本合同的规定向乙方提供实施本项目所必需的政策支持和必要的协助，根据合同条款的规定对设计及施工单位进行工程管理。

6、工程概况、项目建设期及项目质量目标：

- （1）工程概况：本项目主要建设内容有村道硬底化工程、集中供水工程、垃圾处理设施工程、

污水处理设施工程、公共服务设施工程等 5 个方面的内容，建设地点为分界镇大塘村、飞马村、分界村、南山村、松木山村、新坡村、储良村、世华村和谢宵村共 9 个行政村。其中每个行政村打造 1 条自然村的亮点提升，建成特色精品示范村。

(2) 设计服务期：30 日历天

(3) 施工工期：240 日历天

(4) 设计质量目标：符合设计规范要求。

(5) 施工质量要求：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，满足招标人对工程质量的要求。

(6) 文明施工安全要求：合格以上。

7、合同价款

本合同总价款根据经主管部门批准的预算价、乙方的中标费率或补充协议约定的费率确定，最终结算价以高州市财政审核中心审定的价格为准。

合同总价（大写）：叁仟捌佰肆拾陆万柒仟陆佰贰拾陆元玖角伍分

（小写）：38467626.95 元

其中：

1、设计费（签约价）：669878.07 元，中标下浮率：1.87%。

2、建安工程费（签约价）：37797748.88 元，中标下浮率：5.02%。

8、工程款支付

本项目所有工程款统一支付至联合体牵头人账户，再由联合体牵头人转至联合体成员账户。

8.1 设计费的计量、支付条款：

设计费的计量：

(1) 设计费：完成设计合同范围内的全部设计内容，设计费以高州市投资审核中心审定的施工图预算（扣除暂列金额）作为计费额，依据 2002 年修订本《工程勘察设计收费标准》的相应标准下浮 30%并结合中标下浮率进行计算。

①设计费：工程设计收费结算按以下步骤计算：

②确定计费额（以高州市投资审核中心审定的施工图预算（扣除暂列金额）为计费额）：

③按收费基价表用直线内插法计算工程设计收费基价：

④（基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数(1.0)×工程复杂程度调整系数(1.0)×附加调整系数(1.0)；（基本设计收费为高州市投资审核中心审定的金额。）

⑤工程设计收费基准价 =（基本设计收费+其他设计收费）

⑥工程设计收费 = 工程设计收费基准价×（1-30%）×（1-中标下浮率）。

8.1.1 设计单位提交通过施工图审查并经甲方验收合格的施工图设计文件及工程量清单后 30 天内，甲方支付设计暂定价的 80%。



8.1.2 合同工程竣工验收合格,设计单位在施工期内的技术服务得到甲方的认可,且设计费结算经投资审核中心最终审定后 30 天内,甲方向设计单位支付至最终审定的设计费的 95%;合同工程保修期届满之日起 30 天内,甲方按设计费结算价向设计单位结清剩余 5%的设计费。

8.1.3 收款单位凭等额有效发票收取费用。

8.1.4 如果甲方根据项目具体实施计划对本工程分批实施,则设计费按具体实施计划分区计算设计费,然后根据每区设计进度分别支付设计费。

8.1.5 经双方协商一致,如上支付时间可以进行调整。

8.2 工程费的计量、支付及履约条款:

8.2.1 本项目工程价款包括建安工程费及双方认可的其它费用组成。

建安工程费的结算依据包括但不限于 2018 年《广东省建筑与装饰工程综合定额》、《广东省安装工程综合定额》、《广东省市政工程综合定额》(粤建市〔2019〕6号)、《广东省园林绿化工程综合定额》,相应的计价办法以及国家、广东省、茂名市、高州市有关规定和相关程序办理工程结算。

8.2.2 工程款及预付款的计量、支付

(1) 预付款:合同建安工程价款的 20%,中标公示结束并办理中标通知书后三天内,施工单位办好履约保函,两天内双方签订正式承包合同,三天内中标方现场施工员、机械正式进场。具备施工条件后,业主和监理签发开工令后七天内办理预付款支付手续。

(2) 进度付款:

① 监理人签认的承包人实际完成的合格工程量折算工程进度款的 90%,由发包人签认进度付款证书,累计进度款至合同总价的 85%时,停止支付。

② 工程完工并办理竣工(完工)验收手续和施工结算后三个月内支付至结算总价的 97%,剩余 3%做为工程质量保证金。

注:支付日遇法定节假日顺延。

8.2.3 应付未付的工程款处理安排

甲方与施工单位确认,如甲方在保修期内支付工程价款不足 97%时,不扣留工程质量保证金;在保修期结束前最多支付至工程价款的 97%,余 3%工程价款作为工程质量保证金,且此质量保证金在保修期届满前不计算延期支付利息。

8.2.4 违约金

乙方逾期完工违约金:承包人逾期完工按每天 500.00 元(人民币)向发包人支付逾期完工违约金,该违约金总额不应超过签约合同价的 1%。

8.2.5 如需施工单位代付上述以外的其它费用则由甲乙双方另行商定。

9、本合同未尽事宜,由合同相关方以签订补充协议的方式协商解决。

10、本合同在提供履约担保,由合同相关方法定代表人或其授权的代理人签署、加盖单位章后生效。

11、如果双方无法就本合同发生争议达成一致,任何一方均有权向本项目工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

12、本合同正本 2 份、副本 8 份，协议各方各执正本 1 份、副本 4 份。当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

甲方：(公章) 高州市分界镇人民政府

地 址：

法定代表人：

(或其委托代理人)

乙方 1：(公章) 中北工程设计咨询有限公司

地 址：

法定代表人：

(或其委托代理人)

乙方 2：(公章) 广东安广建设集团有限公司 乙方 3：(公章)

地 址：

法定代表人：

(或其委托代理人)

地 址：

法定代表人：

(或其委托代理人)

建设工程中标通知书

工程交易编号: 20192035

(牵头人) 广东安广建设集团有限公司、(成员) 中北工程设计咨询有限公司;

高州市长坡镇污水管网整治工程勘察设计施工总承包(EPC), 工程建设地点位于高州市, 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》, 于 2019 年 12 月 31 日 09 时 00 分在高州市公共资源交易中心开标, 经评标委员会评定及中标公示, 并向有关行政监督部门提交该项目招标投标情况的书面报告, 现确定你单位为中标人。中标基本情况如下:

一、中标金额:

工程建安费投标报价: 7,447,228.80 元, 工程建安费投标下浮率: 4.08%

勘察设计费投标报价: 216,829.86 元, 勘察设计费投标下浮率: 30.19%

二、建设规模: 项目估算总投资 885.17 万元。1、安装管网总长约 10538 米(主管选用 DN500HDPE 双壁波纹管, 约 5367 米; 支管选用 DN300HDPE 双壁波纹管, 约 4171 米; 入户支管选用 DN200PVC 塑料排水管, 约 1000 米); 2、路面拆除及修复 3978 平方米; 3、污水检查井图集号 372 座。

三、总工期: 120 个日历天, 其中勘察设计服务周期 30 日历天, 施工工期 90 日历天。

四、工程质量: 执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范, 须达到合格标准, 满足招标人对工程质量的要求。

五、项目负责人: (姓名), 证书号:

设计负责人: (姓名), 证书号:

请你方在接到本中标通知书 30 日内, 按照招标文件和投标文件依法与招标人签订合同。

招标人盖章:

法定代表人或其委托代理人签章:

2020 年 1 月 7 日

招标代理机构盖章:

法定代表人或其委托代理人签章:

2020 年 1 月 7 日

高州市公共资源交易中心

2020 年 1 月 7 日

广东省 茂名市



高州市长坡镇污水管网整治工程勘察设计施工总承包（EPC）合同

工 程 名 称：高州市长坡镇污水管网整治工程勘察设计施工总承包（EPC）

工 程 地 点：高州市长坡镇

发 包 人：高州市长坡镇人民政府

承 包 人：广东安广建设集团有限公司

签 订 日 期：2020 年 1 月 8 日



经高州市发改局同意，高州市长坡镇人民政府（单位名称）（以下简称“甲方”）通过公开招投标形式引进满足条件的单位以 EPC 模式建设高州市长坡镇污水管网整治工程勘察设计施工总承包（EPC）（以下简称“本项目”）。

甲方于 2019 年 12 月 10 日发出《高州市长坡镇污水管网整治工程勘察设计施工总承包（EPC）招标文件》（以下简称“招标文件”），（投标人的名称）依据招标文件递交了有效的投标文件。经公开招标，甲方确定（投标人的名称）为高州市长坡镇污水管网整治工程勘察设计施工总承包（EPC）的中标人，其中（投标人的施工单位）为本项目施工单位，（投标人的勘察单位）为本项目勘察单位，（投标人的设计单位）为本项目设计单位。

高州市长坡镇人民政府作为勘察设计合同条款的甲方，对勘察设计单位进行管理；

高州市长坡镇人民政府作为施工合同的甲方，对施工单位进行管理。

基于本项目以 EPC 方式建设，本 EPC 合同系由甲方和中标人签署，中标人承诺将根据本合同的约定及中华人民共和国法律进行勘察设计及施工建设。

中标人应确保本项目的实施符合国家、广东省、茂名市相关法律、法规及办法以及本合同各相关主体的权利和义务的正常履行，并确保甲方的权益不受损害。

本《EPC 合同》包括如下内容：

第一部分 EPC 合同协议书

第二部分 施工合同条款

第三部分 勘察设计合同条款



合同的具体内容如下：

第一部分 EPC 合同协议书

甲方：高州市长坡镇人民政府

乙方 1：广东安广建设集团有限公司

乙方 2：中北工程设计咨询有限公司

乙方 1、乙方 2、合称“乙方”。

鉴于甲方为实施 高州市长坡镇污水管网整治工程 勘察设计施工总承包（EPC）并通过公开招标方式选择 乙方担当本项目的施工单位、勘察单位和设计单位，现由甲方和乙方于 2020 年 月 日在 高州市长坡镇政府 共同达成并签订本合同如下。

EPC 模式：EPC 是英文 Engineering（工程设计）Procurement（采购）Construction（施工）的缩写。

乙方应按照合同约定，承担工程项目的设计（含勘察）、采购、施工等工作，并对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责。

1. 下列文件应视为构成并作为阅读和理解本合同的组成部分，即：

- (1) EPC 合同协议书及附件（含补充协议）；
- (2) 施工合同条款；
- (3) 勘察设计合同条款；
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标书及投标书附录；
- (6) 构成本合同组成部分的其他文件。

2. 上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

3. 施工单位在此立约：保证按照本合同的规定接受（单位名称，甲方）及其被授权方的建设管理，保证工程质量、保证按期完成施工任务。保证按照本 EPC 合同协议书及施工合同条款完成施工任务。

4. 勘察单位在此立约：保证按照本合同的规定接受（单位名称，甲方）及其被授权方的建设管理，保证勘察工作成果的质量、保证按期完成勘察任务。保证按照本 EPC 合同协议书及勘察设计合同条款完成勘察任务。

5. 设计单位在此立约：保证按照本合同的规定接受（单位名称，甲方）及其被授权方的建设管理，保证设计工作成果质量、保证按期完成设计任务。保证按照本 EPC 合同协议



书及勘察设计合同条款完成设计任务。

6. 甲方在此立约：保证按照本合同的规定向乙方提供实施本项目所必需的政策支持和必要的协助，根据合同条款的规定对勘察设计及施工单位进行工程管理。

7. 工程概况、项目建设期及项目质量目标：

(1) 工程概况：

(2) 勘察设计服务期： 30 天

(3) 施工期： 90 天

(4) 勘察设计质量目标：

(5) 施工质量目标：

(6) 文明施工安全达到：

8. 本合同下的签约、结算合同价格：

(1) 勘察设计的中标下浮率：百分之 叁拾点壹玖 ，小写 (30.19%)；

勘察、设计费签约合同价： 约 21.682986 万元

勘察费结算价=有权审定部门最终审定未下浮的勘察费×(1-中标下浮率)；

(2) 施工建安工程费的签约下浮率：百分之 肆点零捌 ，小写 (4.08 %) 建安工程费签约合同价： 约 744.10176 万元建安工程费的结算造价按 10.2 款执行。

9. 勘察设计的计量、支付条款：

9.1 勘察设计的计量

①勘察费：勘察设计人在提交工程测绘测量成果资料后，结算费用由投资审核中心审定；

即：工程勘察收费结算价 = 工程测绘测量费×[1-中标下浮率]；

②设计费：完成设计合同范围内的全部设计内容，设计费以投资审核中心审定的施工图预算（扣除暂列金额）作为计费额，依据2002年修订本《工程勘察设计收费标准》的相应标准并结合中标下浮率进行计算。即：工程设计收费结算价 = 工程设计费×[1-中标下浮率]

9.2 勘察设计的支付条款

①合同生效后 10 天内，甲方支付勘察费暂定价的 20%费用作为预付款；

②勘察单位完成初测和初勘并提交初步设计文件，经支付相关职能部门批复后 15 天内，甲方向勘察单位支付勘察费暂定价的 40%；

③勘察单位提供施工图设计文件通过施工图审查并经甲方验收合格后 15 天内，甲方向勘察单位支付勘察费暂定价的 30%；

④合同竣工验收合格，勘察设计单位在施工期内的技术服务得到甲方认可，且勘察设计费结算后 15 天内，甲方向勘察设计单位支付至最终审定的勘察设计费的 100%；

9.3 设计单位凭等额有效发票收取费用。

9.4 经双方协商，如上支付时间可以进行调整。

10. 工程费的计量、支付及履约条款：

10.1 本项目工程价款包括建安工程费及双方认可的其它费用组成。

建安工程费的结算依据包括但不限于 2018 年《广东省建筑与装饰工程综合定额》、《广东省安装工程综合定额》、《广东省市政工程综合定额》（粤建市〔2018〕6 号）、《广东省园林绿化工程》，相应的计价办法以及国家、广东省、茂名市、高州市有关规定和相关程序办理工程结算。

10.2 工程款及预付款的计量、支付

（1）预付款：合同建安工程价款的 25%，中标公示结束两天内双方签订正式承包合同，三天内中标方现场施工员、机械正式进场，才能办理退还保证金手续。具备施工条件后，业主和监理签发开工令后七天内办理预付款支付手续。

（2）进度付款：

① 监理人签名确认的承包人实际完成的合格工程量则算工程进度款的 90%（预付款在前两期进度款中等额抵扣），由发包人签发进度款证书，累计进度款至合同总价的 85%时，停止支付。

② 工程完工并办理竣工（完工）验收手续和施工结算后三个月内支付至结算总价的 97%，剩余 3%作为工程质量保证金。

注：支付日遇法定节假日顺延。

10.3 应付未付的工程款处理安排

（1）甲方在支付第一期工程款是，如因资金等原因无法按第 10.2 项进行足额支付，则甲方须得到乙方书面同意后给予 60 天宽限期，甲方无须向施工单位支付违约金；

（2）甲方与施工单位确认，如甲方在保修期内支付工程价款不足 97%时，不扣除工程质量保证金；在保修期结束前最多支付至工程价款的 97%，余 3%工程价款作为工程质量保证金，且此质量保证金在保修期届满前不计算延期支付利息。

10.4 如需施工单位代付上述以外的其它费用则由甲乙双方另行商定。

10.4 如需施工单位代付上述以外的其它费用则由甲乙双方另行商定。

10.5 乙方的承诺

10.5.1、农民工工资支付担保

10.5.1.1、农民工工资应按照中标合同总造价的 5%(最低不小于 10 万元, 最多不超过 150 万元人民币)由乙方 1 一次性将工资支付保证金存入工人工资保证金专用账户, 否则, 住房建设主管部门不予核发施工许可证, 由此引起的甲方损失由施工方负责。

10.5.1.2、农民工工资支付担保用以规范建设领域农民工工资支付行为, 预防和解决企业拖欠或克扣农民工工资问题。一旦发现乙方 1 没有按相关规定支付农民工工资, 甲方有权把支付担保扣留, 直接支付给农民工。

10.5.1.3、全部工程完工后, 乙方 1 没有拖欠农民工工资时, 建筑施工企业凭已全额支付工资的凭证、竣工退场公示材料等, 填报《注销工人工资支付保证金专户申请表》, 交人社部门, 人社部门接到销户申请后, 应在人力资源社会保障系统门户网站对建筑施工企业承建工程项目工人工资支付情况进行公示, 公示期为 30 天。公示期内没有接到欠薪举报投诉的, 人社部门在公示期结束后的 3 个工作日内签发《退还工人工资支付保证金通知书》。开户银行应在接到《退还工人工资支付保证金通知书》后 3 个工作日内为企业办理退回工资保证金专户资金和利息并销户。

10.5.2、乙方负责本项目的勘察、设计、施工总承包及保修期修复任务。若乙方因其他自身非不可抗力的原因, 导致本项目暂停施工、不能如期完工或停止施工; 乙方无法继续履行、明确表示或以行为表明不履行合同约定主要义务的; 或乙方迟延履行合同约定主要义务, 经催告后在合理期限内仍未履行的; 或乙方被认为是严重违反合同的其他违约行为的; 甲方有权解除合同, 并对乙方作如下处罚:

(1) 按合同条款中规定的误期赔偿处罚;

(2) 乙方向甲方支付违约部分建安工程费的百分之五(5%)作为违约赔偿金。

10.6.3、乙方向甲方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定实施、完成并保修合同工程, 履行本合同所约定的全部义务。

11. 本合同未尽事宜, 由合同相关方以签订补充协议的方式协商解决。

12. 本合同由合同相关方法定代表人或其授权的代理人签署、加盖单位公章后生效。

13. 如果双方无法就本合同发生争议达成一致, 一方均有权向本项目工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

14. 本合同正本两份、副本肆份, 协议各方各执正本 1 份、副本 4 份。当正本与副本的



内容不一致时，以正本为准。

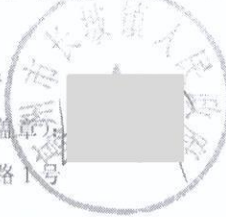
注释：本合同中的“日、天”，如果没有写明是“工作日”，则指日历天。

甲方（盖章）：高州市长坡镇人民政府

法定代表人或其授权代理人（签字或盖章）：

单位地址：茂名市高州市长坡镇府前路1号

联系电话：0668-6730911



乙方1（盖章）：广东安广建设集团有限公司

法定代表人或其授权代理人（签字或盖章）：

单位地址：茂名市电白区水东镇迎宾大道70号创业大厦四楼东南区

账户名称：广东安广建设集团有限公司

账户号码：44050169080309228888

开户银行：中国建设银行股份有限公司电白支

行 号：103592058485

联系电话：0668-2930336



乙方2（盖章）：中北工程设计咨询有限公司

法定代表人或其授权代理人（签字或盖章）：

单位地址：陕西省西安市高新区太白南路39号金石柏朗大厦

账户名称：中北工程设计咨询有限公司广东分公司

账户号码：44050169004500000065

开户银行：建设银行茂名亨利华府分理处

行号：105592000458

联系电话：029-88745337



日 期：2020 年 1 月 8 日

七、投标人承诺

(一) 投标人承诺书

致：云浮市云安区高村镇人民政府

我公司作为参与高村精品水果体验园项目设计施工总承包招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等，都是真实、有效的。

二、同意你方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码：914417025829637899（统一社会信用代码）

四、承诺类型：主动型

五、承诺事由：参加拟建的高村精品水果体验园项目设计施工总承包招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

承诺人：投标人（联合体的为牵头人）广东安广建设集团有限公司（公章）

法定代表人（或授权代  （签名或盖章）

日期：2022 年 8 月 30 日

(二) 投标人承诺函

致：云浮市云安区高村镇人民政府

我公司作为贵单位拟建的高村精品水果体验园项目（设计施工总承包）招标的投标人，郑重作出以下承诺：

一、我公司承诺，本工程项目施工管理班子人员没有在建工程项目中担任任何职务，没有同时参加两个或两个以上施工项目的投标。如在两个及以上工程项目均中标的，招标人将取消其中标资格。投标人隐瞒中标项目获取中标的，按弄虚作假骗取中标查处。

二、本单位保证投标报名材料及其后提供的一切材料都是真实的。

三、本单位保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

四、本单位不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项规定的任何一种情形；

五、保证参加投标的施工项目负责人没有在其他在建工程中担任施工项目负责人，如相关网站载明该施工项目负责人有在建工程信息，在资格审查资料中须提交建设单位出具的建造师变更手续或工程竣工验收报告。否则在资格审查时发现或中标后有投诉被查实，视为故意隐瞒事实、弄虚作假，除本项目的投标按无效处理外，投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，并没收本项目的投标保证金。【本投标人承诺书由联合体牵头人作出，对联合体各成员均具有约束力。】

特此承诺！

承诺人（或联合体牵头人）：广东安广建设集团有限公司（公章）

法定代表人（或授权代理人） （签名或盖章）

日期：2022年8月30日



八、其他材料

以下资料提供复印件（须每页加盖联合体牵头人的公章）：

（1）投标保证金转账或电汇单，或投标保函，或投标保证金保险（注：电子保函在开标会现场查验后下载打印，作为投标文件的组成部分，无需装订入投标文件中）；

（2）投标人（或联合体牵头人）的开户许可证或银行出具基本账户证明；

（3）投标人根据自己情况提供的其他证明材料（如有）。



建设工程投标保证保险保函

凭证编号: 6303830184720220000289

被保险人(招标人名称): 云浮市云安区高村镇人民政府

鉴于云浮市云安区高村镇人民政府(以下简称“被保险人”)接受广东安广建设集团有限公司(以下简称“投保人”)于2022年08月31日参加高村精品水果体验园项目的投标,并向我方投保建设工程投标保证保险(保险单号 6303830184720220000289)。我方愿意无条件地、不可撤销的就投保人参加本项目投标,向被保险人提供投标保证保险。

兹承诺,在收到被保险人书面通知,说明下列事实中的任一条时,保证在7天内无条件地给付被保险人金额不超过120000.00元(金额大写:人民币壹拾贰万元整)的款项。

1. 从投标截止日起至投标文件有效期满前,投保人未经被保险人同意或者违反《建设工程招标文件》撤销投标文件;

2. 投保人与其他投标人相互串通投标;

3. 投保人弄虚作假行为;

4. 中标后未按《建设工程招标文件》的要求签署《建设工程施工合同》;

5. 《建设工程招标文件》规定的其他有关投标实质性违约情形。

本保险在投标有效期到期后28日内(含)内或被保险人延长投标有效期后的到期日后28日(含)内保持有效,延长投标有效期无需通知本保险人,但任何索款要求应在投标有效期内送达我方。保险失效后请将本保函交投标人退回我方注销。

本保险项下所有权利和义务均受中华人民共和国法律管辖和制约。

保险人名称: 天安财产保险股份有限公司云浮中心支公司(盖

法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)

地址: 广东省云浮市市区世纪大道中27号第二层

邮政编码: 527300

电话: 0766-8986233

日期: 2022年8月8日

基本存款账户信息

账户名称: 广东安广建设集团有限公司

账户号码: 44050169080309228888

开户银行: 中国建设银行股份有限公司电白支行

法定代表人:
(单位负责人)



基本存款账户编号: J5923002600102

2019 年 12 月 27 日

