

县城黄塘片区污水处理及配套设施建设项目

(初步设计) (第二次)

投标文件

投标人： 广西华景城建筑设计有限公司 （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2024 年 10 月 15 日

目录

一、投标函及投标函附录	1
（一）投标函	1
（二）投标函附录	2
二、法定代表人身份证明	4
三、授权委托书	6
四、企业基本情况表	8
五、拟派项目负责人资格一览表	10
项目负责人签名确认表	18
六、投标人的其他评审情况	20
（一）资信业绩：承接过市政类项目的设计业绩	21
1.1 兴宾区镇级污水处理厂及配套管网扩容改造项目方案设计和初步设计	22
1.2 云浮市新兴县里洞镇生态净水系统（含管网）建设工程	28
1.3 新兴县虹桥渠排水系统改造工程	33
1.4 南流江重点支流水质修复项目工程总承包（EPC）	38
1.5 钦州市钦北区新城区石吉生态净水项目设计采购	44
（二）资信业绩：公司荣获奖项	52
（三）资信业绩：拟投入本项目人员	55
七、投标人声明函	90
八、投标人承诺书	91
九、其他资料	92
（一）有效期内的营业执照	92
（二）有效期内的资质证书	93
（三）人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图，并具备“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图（其有效范围为信用等级 B 级或以上的，新登记备案的还没评级可不具备）	94
（四）广东省外的投标人，须具备在广东建设信息网（网址： www.gdcic.net ）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员诚信信息登记表	100
（五）投标保证金的相关凭证	115
（六）投标人开户许可证或银行出具基本账户证明	119
（七）投标人在“中国执行信息公开网”（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）的网	



页截图	120
（八）投标人认为需要提交的其他资料	122
1、投标人 2023 年财务审计报告	122
2、近六年纳税信用评价信息复印件	157
3、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、质量管理体系认证证书 ...	158
4、企业变更通知书	161
十、设计方案	164



一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

新兴县新城镇人民政府（招标人名称）：

1. 根据你方的县城黄塘片区污水处理及配套设施建设项目（初步设计）（第二次）招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件后，我方就上述设计任务及相关服务进行投标，愿意以人民币 582720.75 元（伍拾捌万贰仟柒佰贰拾元柒角伍分）的投标报价，并按要求承包上述工程的设计任务。

2. 如果我方中标，我方保证在中标通知书规定的期限内与你方签订合同协议书，并在规定的期限内完成要求的设计任务。

3. 一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期完成全部工作【工期为 20 个日历天】。

4. 如果我方中标，我方将按照规定提交履约担保，共同地和分别地承担责任。

5. 我方承诺在本投标文件有效期内，本投标函对我方具有约束力，并随时接受中标。

6. 在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

7. 我方将与本投标函一起，提交招标文件规定金额的投标担保。

8. 此次投标所提供的资料及拟派项目班子人员、合同的签署与履行的承诺等如有虚假，本企业愿接受招标人、建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规与招标文件规定给予的处罚，并承担违约责任。

9. 我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件（如有）。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。

10. 无（其他补充说明）。

投 标 人： 广西华景城建筑设计有限公司 （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

日期： 2024 年 10 月 15 日

(二) 投标函附录

项目名称：县城黄塘片区污水处理及配套设施建设项目

招标类别：初步设计（第二次）

序号	条款名称	约定内容	是否响应	备注
1	投标范围	根据项目建设和使用功能需求，完成本项目的初步设计工作，包括但不限于工程初步设计、施工图设计、阶段配合以及施工、验收过程中的配合工作等。	是	符合第二章“投标人须知前附表”第 1.3.1 项规定
2	设计服务期限	工期 <u>20</u> 个日历天	是	符合第二章“投标人须知前附表”第 1.3.2 项规定
3	投标有效期	自投标人递交投标文件截止之日起计算 90 天	是	符合第二章“投标人须知前附表”第 3.3.1 项规定
4	质量标准	符合国家及地方现行的设计标准及规范，达到合格标准。	是	符合第二章“投标人须知前附表”第 1.3.3 项规定
5	投标保证金	按招标文件规定	是	符合第二章“投标人须知前附表”第 3.4.1 项规定
6	投标报价	3.2.3 报价方式 实行市场调节价报价，初步设计费投标报价以初步设计费招标控制价为基础、以投标报价的形式报价。 3.2.4 最高投标限价 最高投标限价：593100.00 元。初步设计费投标报价不得高于最高投标限价，否则作无效投标处理。	是	符合第二章“投标人须知前附表”第 3.2.3、3.2.4 和 3.2.5 款规定
7	投标人声明函	符合招标文件格式要求	是	符合招标文件格式要求

8	投标人承诺书	符合招标文件格式要求	是	符合招标文件格式要求
9	其他要求	投标人不存在以下情形：（1）有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为；（2）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；（3）投标人不得修正价格的；（4）不按评标委员会要求对其投标报价不低于其个别成本作出书面说明并提供相应的证明材料。	是	符合招标文件要求

投标人： 广西华景城建筑设计有限公司 （盖单位章）

日期： 2024 年 10 月 15 日

二、法定代表人身份证明

单位名称： 广西华景城建筑设计有限公司

单位性质： 有限责任公司（自然人投资或控股）

地

成立时

姓

系 广西华景城建筑设计有限公司（投标人单位名称） 的法定代表人。

特此证明。

投标人： 广西华景城建筑设计有限公司 （盖单位章）

日 期 2021 年 10 月 15 日



注：后附法定代表人二代身份证正反面复印件或扫描件（有效期内）。

附：法定代表人二代身份证正反面复印件



三、授权委托书

本授权委托书声明：我 （姓名）系 广东华景城建筑设计有限公司（投标人名称单位名称）的法定代表人，现授权委托 广东华景城建筑设计有限公司（投标人单位名称）的 （姓名）为我公司参加投标、签署县城黄塘片区污水处理及配套设施建设项目（初步设计）（第二次）投标文件的法定代表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本工程的投标文件的内容。

委托权限：从本授权委托书发出之日起至 2025 年 04 月 15 日。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：

身份证号码：

投标人：

法定代表人

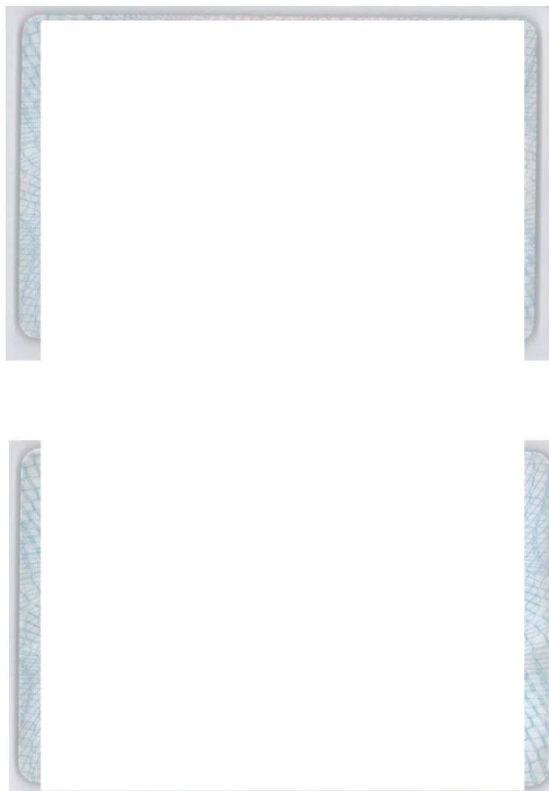
授权委托书日期： 2024 年 10 月 15 日

注：1、后附授权委托人二代身份证正反面复印件或扫描件（有效期内）。

2、如由法定代表人投标的，不须填写本授权书，本授权书的格式可以删除。

3、本项目采用全电子远程开评标，在本项目开标评标期间，请授权人保持手机畅通，以便可以及时联系处理开评标时候出现的一切情况。

附：授权委托人二代身份证正反面复印件



四、企业基本情况表

项目名称：县城黄塘片区污水处理及配套设施建设项目

招标类别：初步设计（第二次）

投标人名称	广西华景城建筑设计有限公司
注册地址	
联系方式	
法定代表人	
企业设计资质证书	
企业简介	

广西华景城建筑设计有限公司成立于 2002 年，是一家专业从事前期咨询、规划建筑、风景园林、市政工程等项设计综合性设计企业。公司拥有建筑工程设计甲级、市政行业（道路工程、给水工程、排水工程、桥梁工程、环境工程）乙级、人防工程乙级、风景园林乙级、城乡规划编制乙级、岩土工程勘察乙级、工程咨询乙级、公路专业设计丙级、建筑装饰装修工程专业承包贰级、电子与智能化工程专业承包贰级、建筑工程和市政公用工程施工总承包叁级等多项资质。公司总部位于广西首府南宁市，目前自有办公面积达 6000 多平米，员工 260 余人，其中高级职称 28 人，中级职称 86 人，国家各类注册师 30 多人。公司设有市场经营中心、设计管理中心、运营管理中心、技术服务中心、财务管理中心、人力资源行政中心、EPC 事业部等部门。其中项目设计管理中心下设有第一建筑设计院、第二建筑设计院、市政所、规划园林所、勘察与工程咨询所、BIM+装配式建筑研究中心、绿色建筑+海绵城市中心、标准化研究中心、产品研究中心、柳州分公司、桂林分公司、重庆分公司等部门，初步建立了专业配置齐全，技术力量雄厚的专业设计团队。

在管理上，公司注重制定完善的流程、标准、制度，坚持实践管理制度化，制度表单化、表单流程化、流程信息化、信息智能化，虚心向客户、同行交流学习，不断全方位持续改进，努力在质量、效率和服务 三个方面让客户满意。

自 2013 年开始，华景城设计公司采取了以强对强的市场策略，通过网络招聘、亲友介绍、猎头寻访的方式持续不断的招聘优秀设计人才，提高薪酬待遇，学习知名企业的先进管理，同时以本地有较强实力的开发企业作为公司的目标客户，精心设计，用心服务。由此，公司的发展开始进入了良性循环的快车道，每年产值均保持了比往年翻一倍的增长速度。目前公司在广西本地的设计市场已经取得了一定市场知名度，部分业务开始远涉全国多个省市，设立了江西、重庆、银川、安徽、深圳、广州、湛江、惠州、长沙等多家分公司。

在之前多年积累的基础上，华景城设计公司现在客户定位的目光开始投向国内设计的高端市场，投向一线品牌地产开发企业并决心在未来的几年内有所作为。根据公司近年来的发展情况预测，在未来的两年内，华景城设计公司的员工人数规模预计可以达到 500 人左右的规模，在五年内达到 1000 人左右的规模。

公司凭借优质、高效的设计工作和良好的客户服务，为客户提供了高性价比、高附加值的产品，赢得了客户的信赖和赞赏。目前，华景城设计公司在广大客户的支持下，正往成为具有全国影响力的大型综合设计企业集团的方向努力。

近年来，公司坚持重点服务全国 100 强房企、广西 50 强开发商及各地市龙

	头企业的经营战略，相继与恒大集团、彰泰集团、新城控股、合景泰富等百强地产签约合作，完成了彰泰武鸣滨江学府、桂林新城安厦大都会、恒大梧州山水城、柳州合景云溪四季等一批优良设计项目。 公司始终坚持“精心设计，诚信服务”的发展宗旨，注重管理流程的标准化和信息化建设，与知名企业建立战略合作关系，虚心向客户、同行单位交流学习，不断提升设计质量与服务水平。凭借领先的技术实力、高效的设计管理和创新的专业精神，积累了丰富的设计经验和优良的业绩，自成立至今先后承担设计任务逾几千余项，项目涵盖城市规划、公共建筑、居住建筑、商业建筑、工业建筑、园林景观、市政工程等方面。 为紧跟发展需要，公司成立EPC+M+装配式建筑研究中心、绿城+海绵城市技术中心，同时积极探索EPC、PPP发展新模式。公司将继续凭借优质、高效的设计工作和良好的客户服务，为客户提供了高性价比、高附加值的产品，正努力发展为广西领先、具有全国影响力的大型综合设计企业集团的方向努力，正以做好设计，帮助客户成功的使命感为客户和行业发展持续做出积极的贡献。
备注	

投标人： 广西华景城建筑设计有限公司 （盖单位章）

日期： 2024 年 02 月 02 日

五、拟派项目负责人资格一览表

项目名称：县城黄塘片区污水处理及配套设施建设项目

招标类别：初步设计（第二次）

项目	内容	备注
姓名		
性别		
年龄		
注册证书编号		

注：1、于本表页后面附设计项目负责人的注册执业证书、身份证。

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名

证 书 编 号

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO.

发证日期 2014年01月20日

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有高级专业技术资格水平。

注 意 事 项

专业技术人员资格证书为重
要文件，持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机
关报告。



证书编号:

姓 名

身份证号

职称系列

资格名称

同级工程师

专 业

建筑给水排水工程

授予时间

2017年12月

评审机构 工程系列民营企业高级评委会

批准机关(盖章)



管理



普通高等学校 毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. [redacted]

学生 [redacted] 男, 1974 年
8 月 9 日生, 于 1994 年 9 月
至 1997 年 7 月在本校 给水排水
工程 专业 叁 年制专科学习, 修
完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校(院)长: [redacted]

校 名: [redacted]

一九九七年七月七日

学校编号: 943329

成人高等教育

毕业证书

学生 [redacted] 性别 男, 一九七四年八月九日生, 于二〇〇七
年三月至二〇〇九年六月在本校 电气工程与自动化
专业 函授 学习, 修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 [redacted]

校(院)长 [redacted]

批准文号
证书编号 [redacted]

二〇〇九年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

南宁市社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明
(2024年度)

校验码:

姓名		性别								
本年度缴费单位变动记录										
单位名称		起始年月	截止年月							
广西华景城建筑设计有限公司		202401	202409							
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
01	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
02	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
03	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
04	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
05	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
06	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
07	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
08	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
09	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
备注: 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间

2024-09-13 (盖章)



查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	
身份证明类型	
身份证明号码	
性别	
手机号码	
工作单位	
社保号	
职称证号	
所在项目名称	
项目所在地区	

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
注册公用设备工程师（给水排水）		公用设备（给水排水）	2014-01-20	已确认

<

1

>

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
其他		广西壮族自治区人力资源和社会保...	2018-05-10	已确认

<

1

>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	男
注册证书所在单位名称	广西华景城建筑设计有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 广西华景城建筑设计有限公司

证书编号:

注册编号/执业印章号:

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2025年04月14日

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2025年04月14日

项目负责人签名确认表

本人姓名： ， 性别： 男， 身份证号： 已认真

阅读县城黄塘片区污水处理及配套设施建设项目（初步设计）（第二次）招标文件中的投
标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任项目
负责人一职，并承担相应的责任。

投标人: 广西华晷城建筑设计有限公司 (盖单位章)

项目负责人: (签字)

日期: 2024 年 10 月 15 日

注：后附相关人员的二代身份证复印件或扫描件。此表由投标单位根据实际情况填写，必须由对应的负责人签字确认。

附：项目负责人的二代身份证复印件



六、投标人的其他评审情况

项目名称： 县城黄塘片区污水处理及配套设施建设项目

招标类别： 初步设计（第二次）

序号	评审因素	评审标准	条款的对应内容	备注
1	资信业绩	投标人自 2020 年 1 月 1 日至今承接过市政类项目的设计且【设计费金额≥59 万元或工程费用≥3500 万元】；	投标人自 2020 年 1 月 1 日至今承接过市政类项目的设计且【设计费金额≥59 万元或工程费用≥3500 万元】；	
2	资信业绩	投标人自 2020 年 1 月 1 日至今承接的设计项目获得市级（或以上）行政主管部门或协会颁发奖项；	投标人自 2020 年 1 月 1 日至今承接的设计项目获得市级（或以上）行政主管部门或协会颁发奖项；	
3	资信业绩	拟投入本项目人员（岗位不能兼任）	拟投入本项目人员（岗位不能兼任）	

投标人： 广西华景城建筑设计有限公司 （盖单位章）

日期： 2024 年 10 月 15 日

说明： 于本表页后面附所有证明材料的复印件或扫描件。

(一) 资信业绩：承接过市政类项目的设计业绩

序号	建设单位	项目名称	金额（万元）	时间	备注
1	来宾市兴宾区住房和城乡建设局	兴宾区镇级污水处理厂及配水管网扩容改造项目方案设计和初步设计	165.80	2022.9.1	
2	新兴县里洞镇人民政府	云浮市新兴县里洞镇生态净水系统（含管网）建设工程	69.21	2020.5.18	
3	新兴县筠州实业投资发展有限公司	新兴县虹桥渠排水系统改造工程	58.28	2023.10.26	工程投资估算：4950 万元
4	博白交旅投资有限公司	南流江重点支流水质修复项目工程总承包（EPC）	109.88	2021.3.1	
5	钦州皇马资产经营集团有限公司	钦州市钦北区新城区石吉生态净水项目设计采购	80.99	2021.6.11	

1.1 兴宾区镇级污水处理厂及配套管网扩容改造项目方案设计和初步设计
中标通知书复印件

2023-103

中标通知书

项目编号: GXXL2022-GZ-00136

招标人	来宾市兴宾区住房和城乡建设局		
代建单位(如有)	/		
中标单位	广西华景建筑设计有限公司		
招标代理机构	广西祥立工程咨询有限公司		
项目名称	兴宾区镇级污水处理厂及配套管网扩容改造项目方案设计和初步设计		
工程地址	来宾市兴宾区小平阳镇、良江镇、城厢镇、桥巩镇、蒙村镇、寺山镇、石陵镇、大湾镇、三五镇、石牙镇、良塘镇、陶邓镇、五山镇。		
中标范围	本工程的实施性方案设计招标、初步设计招标		
建设规模	镇级污水处理厂远期设计规模扩容 55000m ³ /d, 配套建设管径 DN200~DN1400, 污水管网总长约 101524.26m, 建设 6 座污水提升泵站。	投资估算	合同估算价: 170.00 万元
项目负责人		注册专业及等级	建筑给排水 高级工程师
		注册编号	
中标	中标价格	壹佰陆拾玖万捌仟元整 (¥1698000.00)	
主要	设计服务期	30 日历天	
条件	质量标准	按合同约定完成设计工作	
建设单位: (盖单位公章)	招标代理机构: (盖单位公章)		
法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)		
2022	2022 年 8 月 1 日		
备注	中标人在收到中标通知书后, 须在 1 日内向招标人足额提交履约保证金, 否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内, 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。		

一式 7 份。其中: 建设单位 3 份、中标单位 1 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

合同复印件

50

正本



工 程 名 称: 兴宾区镇级污水处理厂及配套管网扩容改造项目方案设计和初步设计

工 程 地 点: 来宾市兴宾区小平阳镇、良江镇、城厢镇、桥巩镇、蒙村镇、寺山镇、石陵镇、大湾镇、三五镇、石牙镇、良塘镇、陶邓镇、五山镇

合 同 编 号: HT-9870
(由设计人编填)

设计证书等级: 市政行业桥梁工程乙级、建筑行业人防工程乙级、公路行业公路丙级、市政行业排水工程乙级、市政行业给水工程乙级、市政行业道路工程乙级、市政行业环境卫生工程乙级、建筑行业建筑工程甲级、风景园林工程设计专项乙级

发 包 人: 来宾市兴宾区住房和城乡建设局

设 计 人: 广西华景城建筑设计有限公司

签 订 日 期: 2021年9月1日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

[illegible]

承包人(全称): 广西华景城建筑设计有限公司

关事项协商一致共同达成如

污水处理厂及配套管网扩容改造

区小平阳镇、良江镇、城厢镇

污水处理厂远期设计规模扩容

合国家和地方现行设计、技术

2 万元人民币。

文号: _____

日/月/年。【备注：市政工程

与服务内容

所在地乡镇及周边的污水管网

施性方案阶段、初步设计阶段

方案设计、初步设计、概算书

具体内容详见专用合同条款附件：

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

《开始设计通知》中载明的开

4. 具体设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价；

2. 签约合同价为：人民币（大写）壹拾玖万捌仟元整（¥ 1698000.00 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

1. 发包人代表：_____。

2. 设计项目负责人：_____。

六、合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 设计费用清单；
- (8) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (9) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、质量标准和要求

设计工作质量符合的标准和要求：符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的条件、期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订地点

本合同在 来宾市兴宾区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日 生效。

十三、合同份数

本合同正本一式 肆 份、副本一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 贰 份、副本 贰 份，设计人执正本 贰 份、副本 贰 份。





(此页为盖章页，无正文)

发包人：来宾市兴宾区住房和城乡建设局 设计人：广西华景城建筑设计有限
(公章) 公

法定代表人或其委托代理人

社会信用代码_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户账号：_____

签订时间：2022年9月1日

法定代表人：

签字) 社会信用代

地 址：南

御

邮政编码：_

法定代表人：

委托代理人：

电 话：_

传 真：_

电子信箱：_

开户银行：_

]

开户账号：

签订时间：_____年__月__日

1.2 云浮市新兴县里洞镇生态净水系统（含管网）建设工程
中标通知书复印件



中标通知书

中标通知编号 20200509X001



（联合体牵头人）广东华盈建设集团有限公司，（联合体成员）广西华景城建筑设计有限公司：

云浮市新兴县里洞镇生态净水系统（含管网）建设工程（设计施工总承包）工程，于二零二零年四月二十九日公开招标开标后，已完成评标工作，经过公示和向建设行政主管部门提交该施工招标情况的书面报告工作，现确定中标单位广东华盈建设集团有限公司，施工控制价为人民币 19982491.00 元，施工中标价为人民币 19662771.14 元，下浮率为 1.60000%，大写：壹仟玖佰陆拾陆万贰仟柒佰柒拾壹元壹角肆分，工期：135 日历天，工程质量达到规范要求的合格标准；中标单位广西华景城建筑设计有限公司，设计控制价为人民币 708400.00 元，设计中标价为人民币 692106.80 元，下浮率为 2.30000%，大写：陆拾玖万贰仟壹佰零陆元捌角，工期：30 日历天，工程质量达到规范要求的合格标准。

项目管理班子

具
有
房
地
产

本中标通知书发出后，中标人须在本通知书签发之日起 30 天内与招标人签订合同。

招标单位： (盖章)	招标代理机构： (盖章)
交易见证机构： (盖章)	

说明：本中标通知书一式五份。 ☐ 行业主管部门 ☐ 交易服务机构 ☐ 招标单位 ☐ 招标代理机构 ☒ 中标单位各 1 份。

日期：2020 年 5 月 11 日

云浮市新兴县里洞镇生态净水工程（含管网）建设工程

设计施工总承包合同 (副本)

发包人：新兴县里洞镇人民政府

承包人：广东华盈建设集团有限公司

2020年 5 月 18 日

第一节 合同协议书

鉴于：新兴县里洞镇人民政府（以下简称“发包人”）采用设计施工总承包模式建设云浮市新兴县里洞镇生态净水系统（含管网）建设工程（以下简称“本项目”），云浮市生益建设集团有限公司（以下简称“承包人”）参加本项目投标并中标，为了加强建设工程实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

- (1) 工程名称：云浮市新兴县里洞镇生态净水系统（含管网）建设工程。
- (2) 工程地点：新兴县里洞镇镇区南部，石窝村附近沿岸空地。
- (3) 工程规模：建设 DN700 检查井 655 座；埋设 DN300 污水管总长 6400 米；埋设 DN200 污水管总长 15750 米；建设日处理生活污水 800m³ 生态净水系统及配套完善设备设施等。建设项目概算总投资 2308.81 万元。
- (4) 资金来源：县财政统筹

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：建设 DN700 检查井 655 座；埋设 DN300 污水管总长 6400 米；埋设 DN200 污水管总长 15750 米；建设日处理生活污水 800m³ 生态净水系统及配套完善设备设施等。

2.2 承包范围：

- (1) 设计：包括施工图设计、图纸变更、竣工图编制、全过程的技术把关及跟踪服务。
- (2) 施工：根据甲方审定的施工图纸以及甲方发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包保修。

2.3 承包方式：包设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

3、合同工期

3.1、本合同工期约定为：165 个日历天（含设计工期 30 天、施工工期 135 天），设计工期以签订合同之日起计算，开工日期以招标人开工报告批准日期为准。

3.2、本合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、质量标准：合格

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

- (1) 职业健康安全管理目标：不发生安全事故。
- (2) 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

- 6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人和承包人对合同另有约定。
- 6.2 签约合同总价为 20354877.94 元（大写：贰仟零叁拾伍万玖仟捌佰柒拾柒元玖角肆分），其中：

(1) 建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）暂定为 19662771.14 元（中标价），下浮率为 1.60 %；最终工程费合同价 = 审定工程费招标控制价（由财政投资审核中心审定）×（1-工程费中标下浮率）。

(2) 设计费固定价为 692106.80 元（中标价）；最终设计费合同价（结算价）= 设计费中标价
最终结算详见专用条款

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 投标文件（含澄清文件）；
- (6) 招标文件（含澄清文件）；
- (7) 价格清单；
- (9) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘测、设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、担保

11.1 履约担保：承包人履约担保金额为中标价（工程费+设计费）的10%，如承包人为联合体单位，可由牵头人提供履约担保。

11.2 预付款担保：____/____。

12、合同生效

合同订立时间：2020年5月18日

合同订立地点：新兴县里洞镇。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

13、合同份数

本合同正本一式二份，承、发各人各执一份；副本6份，发各人执3份，承各人执3份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人（甲方）：新兴县里洞镇人民政府

承包人（乙方）：广东华盛建设集团有限公司

联合体牵头人（施工）：

联合体成员（设计）：

地址：广东省云浮市新兴县里洞镇里洞圩

地址：
10-12

法定代表人：

法定代

或授权代理人：

或授

授权代理人联系电话：

授权

开户银

开户
东海

账号：

账号

邮编：

邮编

固定电

固定

1.3 新兴县虹桥渠排水系统改造工程
合同复印件

GF—2015—0210



合同编号

HT-10721

建设工程设计合同
(专业建设工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 新兴县筠州实业投资发展有限公司

设计人(全称): 广西华景城建筑设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 新兴县虹桥渠排水系统改造工程 的初步设计及相关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 新兴县虹桥渠排水系统改造工程。
2. 工程批准、核准或备案文号: 新兴发改投审(2022)230号、新兴发改投审(2023)68号。
3. 工程内容及规模: 敷设雨水管网 1204.38 米、污水管网 3414 米,建设 3×3 米箱涵 1200 米、4×2 米箱涵 40 米等。
4. 工程所在地详细地址: 位于新兴县县城环城北路与文井街交叉口、茅园路路段。
5. 工程投资估算: 4950 万元。
6. 工程进度安排: 总工期 25 个日历天。中标人应在合同签订后 20 个日历天内提供初步设计(含概算编制),初步设计文件(含概算编制)经专家论证(如有)审查发现问题后 5 个日历天内完成补充、修改并提交初步设计成果文件(含概算编制)。
7. 工程主要技术标准: 《室外排水设计标准》(GB50014-2021);《城市排水工程规划规范》(GB50318-2017);《城镇给水排水技术规范》(GB50788-2012);《城乡排水工程项目规范》(GB 55027-2022);《给水排水构筑物结构设计规范》(GB50069-2002);国家和地方有关规程、规范、政策及条列等。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 完成新兴县虹桥渠排水系统改造工程全部专业的初步设计工作。
2. 工程设计阶段: 初步设计(含概算编制)。
3. 工程设计服务内容: 全部专业的初步设计、工程概算编制以及后续服务和现场指导与监督。初步设计成果文件(含概算编制)需由设计人全力配合招标人组织专家论证定稿(如有),并由设计人支付相关费用。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期: 2023 年 10 月 26 日。

计划完成设计日期: 2023 年 11 月 20 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 单价合同;
2. 签约合同价为:

人民币（大写）伍拾捌万贰仟柒佰陆拾陆元捌角（¥582,668.80元），下浮率为（大写）百分之贰点零（2.000%）。【注：本项目初步设计的招标控制价为59.16万元。】

①签约合同价已包括工程初步设计、概算编制、专家论证（如有）、优化设计、变更设计、修正调整等后续所有设计和现场服务工作、技术工作收费、材料费、全部费用。

②在项目实施过程中涉及到须由设计单位提供的相关数据资料，设计单位均须积极配合，直到项目竣工验收合格为止。

③设计费的全过程的申请费用的到账时间以财政审批转出时间为准。具体付款方式及未尽事宜根据项目实施过程中的实际情况，由双方另行协商确定。

④结算时，如【经财政部门审定的概算中的设计费×40%+经财政部门审定的概算中的概算造价咨询费】≥【本项目初步设计的招标控制价】，则设计费结算价=签约合同价；如【经财政部门审定的概算中的设计费×40%+经财政部门审定的概算中的概算造价咨询费】<【本项目初步设计的招标控制价】，则设计费结算价=【经财政部门审定的概算中的设计费×40%+经财政部门审定的概算中的概算造价咨询费】×（1-下浮率）】。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：_____。

设计人项目负责人：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书签订后，双方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标函及其附录（如果有）；
- (6) 发包人要求；
- (7) 技术标准；
- (8) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (9) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的意义相同。

九、签订地点

本合同在 新兴县筠州实业投资发展有限公司 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，设计人执 贰 份。

发包人：新兴县筠州实业投资发展有限公司（盖章）设计人：广东北星建筑设计集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理

法定代表人

（签字）

组织机构代码：

组织机构代

纳税人识别号：

纳税人识别号

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人

委托代理人：

委托代理人

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

时 间： 2023 年 10 月 26 日

时 间： 2023 年 10 月 26 日

中标通知书

中标通知书编号: 202310285300

广西华景城建筑设计有限公司:
新兴县虹桥梁排水系统改造工程(初步设计), 二〇二三年十月十七日公开招标开标后, 已完成评标工作, 经过公示和向建设行政主管部门提交该设计招标情况的书面报告工作, 现确定中标单位广西华景城建筑设计有限公司, 招标控制价为人民币660,000元, 大写: 伍拾玖万肆仟陆佰陆拾元整, 中标价为人民币582,760.80元, 大写: 伍拾捌万贰仟柒佰陆拾陆元捌角整, 投标下浮率: 2.00%, 大写: 百分之贰点零零。工期: 60日历天, 工程质量达到: 必须符合本项目所在国家和地区颁发的法律法规、规范、规定、规程、标准、规划和要求, 达到合格或以上标准。

项目管理班子

本中标通知书发出后, 中标人须在本通知书签发之日起30天内与招标人签订合同。

招标单位: 	招标代理机构: 
交易服务机构: 	
日期: 2023年10月26日	

1.4 南流江重点支流水质修复项目工程总承包（EPC）
中标通知书复印件

2021-506

中标通知书

项目招标编号: GTRDK3G2020090 报建号:

建设单位	博白交旅投资有限公司		
代建单位（如有）			
中标人	广西建工集团第二安装建设有限公司（牵头人）、广西华景城建筑设计有限公司（联合体成员）	牵头人：广西建工集团第二安装建设有限公司 成员单位：广西华景城建筑设计有限公司	
招标代理机构	广西国泰招标咨询有限公司		
工程名称	南流江重点支流水质修复项目工程总承包(EPC)		
工程地址	本项目位于博白县合水河、春石河、周村河、乌豆江、小白江、亚山江、清湖江和南流江流域博白段主要抛荒的坑塘洼地		
中标范围	南流江重点支流水质修复项目的勘察、施工图设计、工程量预算、施工和竣工验收，建设内容的施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。		
工程规模	本项目包括两项内容，南流江（博白段）重点支流水质修复工程和南流江流域（博白段）绿色水生作物种植生态修复工程。 1、南流江（博白段）重点支流水质修复工程：主要是对合水河、春石河、周村河、乌豆江、小白江、亚山江和清湖江7条重点支流进行水质修复治理，新建6个生态湿地，治理36个坑塘和9.2km河段；主要建设内容为截流坝、配水系统、截留管网、微纳米生物降解一体化设备、水平潜流人工湿地碳氧联合调控脱氮系统、综合管理房等。 2、南流江流域（博白段）绿色水生作物种植生态修复工程：主要是利用南流江流域主要抛荒的坑塘洼地种植芋头、空心菜及狐尾草等水质净化作物3000亩。	工程投资	本工程最高投标限价为：5573.62万元；其中：设计费为111.57万元；建筑安装工程费为5462.05万元
项目总负责人	【全部拟投入专职安全生产管理人员】		
项目设计负责人			
项目采购负责人（如有）			
项目经理			
专职安全生产管理人员及安全生产考核合格证书编号、身份证号（全部）			

中标 主要 条件	中标价	人民币伍仟伍佰肆拾玖万捌仟叁佰叁拾伍元零伍分 (¥55498335.05)	(1) 设计费: 109.88 万元; (2) 勘察费: 5439.953505 万元; (3) 测量费: 1 万元; (如有) (4) 暂列费用: 1 万元。(如有)
	工期	90 日历天	(1) 设计工期 20 日历天 (2) 勘察工期 20 日历天 (3) 测量工期 7 日历天
	质量	(1) 设计要求的质量标准: 满足国家现行有关设计规定标准及要求。符合本项目设计要点、可研批复的要求。 (2) 施工要求的质量标准: 达到国家验收规范合格标准。	
代建单位 (如有): (盖单位公章)		建设单位: (盖单位公章)	招标代理机构: (盖单位公章)
法定代表人: (签字或盖章)		法定代表人: (签字或盖章)	代表人: (签字或盖章)
年 月 日		2021 年 1 月 28 日	2021 年 1 月 28 日
备注	中标人在收到中标通知书后, 须在 15 个工作日内向招标人足额提交履约保证金, 否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内, 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准		

一式 13 份。其中: 招标人 8 份 (用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续)、中标人 2 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

合同编号: JVTZ-GC-2021-0012

南流江重点支流水质修复项目工程总承包(EPC)

建设工程施工合同

发包人(全称): 博白交旅投资有限公司

承包人(全称): 广西建工集团第二安装建设有限公司(联合体牵头人)

广西华景城建筑设计有限公司(联合体成员)

签订日期: 2021年 3月 1日

第一部分 合同协议书



博白交旅投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施南流江重点支流水质修复项目工程总承包(EPC)（项目名称）已接受广西建工集团第一安装工程有限公司、广西华景城建筑设计有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

(1) 工程名称：南流江重点支流水质修复项目工程总承包(EPC)

(2) 工程地点：本项目位于博白县合水河、春石河、周村河、乌豆江、小白江、亚山江、清湖江和南流江流域博白段主要抛荒的坑塘洼地。

(3) 工程内容：本项目包括两项内容，南流江（博白段）重点支流水质修复工程和南流江流域（博白段）绿色水生作物种植生态修复工程。

1、南流江（博白段）重点支流水质修复工程：主要是对合水河、春石河、周村河、乌豆江、小白江、亚山江和清湖江7条重点支流进行水质修复治理，新建6个生态湿地，治理36个坑塘和9.2km河段；主

要建设内容为截流坝、配水系统、截留管网、微曝设备、水平潜流人工湿地碳氧联合调控脱氮系统、综合管理房等。

2、南流江流域（博白段）绿色水生态种植示范工程：利用南流江流域主要抛荒的坑塘洼地种植芋头、空心菜及狐尾草等水质净化作物300亩。

（4）工程承包范围：南流江重点支流水质修复项目的勘察、施工图设计、工程量预算、施工和竣工验收，建设内容的施工直至竣工验收合格及保修期内的缺陷修复和保修工作。

4、本合同采用☒固定总价☐固定单价的计价方式，合同价格为人民币（大写）伍仟伍佰肆拾玖万捌仟叁佰叁拾伍元零伍分，（¥55498335.05），其中：勘察费 / 元（如有），设计费 1098800.00 元，建筑安装工程费 54399535.05 元，暂列费用 / 元。本合同建筑安装工程适用一般计税法，税率为 9%；设计服务适用一般计税法，税率为 6%。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况：

（1）在批准的初步设计范围内，技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用；经批准的设计变更，工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

（2）一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。

（3）竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

（4）地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5、项目总负责人： ；项目设计负责人： ；项目采购负责人（如有）： ；项目经理： ；项目施工专职安全生产管理人员： 。

6. 工程质量符合的标准和要求：达到现行设计、施工验收规范合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间 ，施工开始时间 ，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 90 天，其中设计工期 20 天，施工工期 70 天（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延。）。

10. 本协议书中有词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自合同各方加盖单位公章或合同专用章、合同各方法定代表人签字或盖章之日起生效。

12. 合同订立时间： 年 月 日；合同订立地点：广西省玉林市博白县。

13. 本协议书一式拾叁份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人（联合体牵头人）执肆份；
承包人（联合体成员）执肆份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：

（公章或

法定代

（签字或

地 址：

邮政编码

电话：

传真： /

日 期：

承包人： 陕西建工集团第一安装建设有限公司（联合体牵头人）

（公章或合同专用章）

法定代表人：

（签字

地 址

邮政编码

电话： 07

传真： 一

日 期

承包人：

（公章或

法定代表

（签字或

地 址：

邮政编码：

电话： 07

传真： 07

日 期：

1.5 钦州市钦北区新城区石吉生态净水项目设计采购
成交通知书复印件

2021-847

H1T-6476-1

竞争性磋商成交通知书



广西华景城建筑设计有限公司：

广西科联招标中心有限公司受钦州市钦北区新城区石吉生态净水项目设计采购委托，就钦州市钦北区新城区石吉生态净水项目设计采购(KLQZC20213015)采用竞争性磋商方式进行采购，按规定程序进行了竞争性磋商采购，经磋商小组评审，采购人确认，贵公司为本项目的成交人，其成交项目内容为：钦州市钦北区新城区石吉生态净水项目设计采购，成交金额为（人民币）：捌拾万玖仟玖佰元整（¥809900.00元）。

请贵公司接此通知书后联系采购人签订合同，并按竞争性磋商采购条件书要求和响应文件的承诺履行完合同。

特此通知！

采购代

联系电

采购人

联系电

广西科联招标中心有限公司

2021年5月12日



合同复印件

建设工程设计合同



工程名称: 钦州市钦北区新城区石吉生态净水项目设计采购

工程地点: 钦州市钦北区新城区

合同编号: HJC-SJ-202105

设计证书等级: 市政行业(道路、排水、给水、桥梁、环境卫生工程)

发包人: 钦州皇马资产经营集团有限公司

设计人: 广西华景城建筑设计有限公司

签订日期: 2021年6月11日

国建设部、国家工商行政管理局监制

发包人： 钦州皇马资产经营集团有限公司

设计人： 广西华景城建筑设计有限公司

发包人委托设计人承担钦州市钦北区新城区综合管廊工程的设计工作，工程地点为钦州市钦北区新城区，经双方协商一致，签订合同。



第一条 本合同签订依据：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计成交文件

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是：

《民用建筑设计通则》GB50352-2005

《建筑设计防火规范》GB 50016-2014

《工程结构可靠性设计统一标准》GB50153-2008

《建筑工程抗震设防分类标准》GB50223-2008

《建筑地基基础设计规范》GB50007-2011

《建筑抗震设计规范》GB50011-2010

《混凝土结构设计规范》GB50010-2010

《建筑结构荷载规范》GB50009-2012

《建筑给水排水设计规范》GB50015-2003（2009年版）

《民用建筑电气设计规范》JGJ16-2008

《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB50736-2012

等现行国家规范、标准及行业规范。

第三条 合同文件的优先次序

合同文件组成

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- 3.1 合同书
- 3.2 成交函(文件)
- 3.3 发包人要求及委托书
- 3.4 投标书



第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容详见设计委托书(根据行业特点填写)

项目名称：钦州市钦北区新城区石吉生态净水项目设计采购项目；

建设规模：项目总规模为 10000 吨/天，分两期进行建设，每期设计处理规模均为 5000 吨/天；

设计费：人民币（大写）捌拾万玖仟玖佰元整（¥809900.00 元）；

设计内容：生态净水处理工艺、土建、供配电以及自控设计。

第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

- 1、建立项目计划立项批文
- 2、建设用地范围地形图批文、电子文件
- 3、用地红线图
- 4、土地证及宗地图
- 5、选址意见书
- 6、规划定点文（图）
- 7、设计需提供的其他资料。

以上材料各提供一份，提交日期为：设计前提供。

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

6.1 初步设计：方案设计报批通过后 15 天内，设计人向发包人提交初步设计文件一式十三份，电子文稿一份，交至发包人住所；

6.2 施工图设计：初步设计报批通过后 15 天内，设计人向发包人提交施工图设计文件一式十三份，电子文稿一份，交至发包人住所。



6.3 如发包人需分段提交设计文件，具体再由发包人与设计人商定；

6.4 如发包人需增加设计资料和设计文件份数，其费用由发包人负责。

第七条 费用

本合同设计费为人民币（大写）捌拾玖万玖仟玖佰元整（¥899900.00）。

第八条 支付方式

8.1 设计人提交审查合格后的方案设计文件及提交的初步设计文件通过评审并取得相关部门批复后 20 个工作日内发包人支付设计费的 40%，设计人提交施工图设计文件经审查合格后并按约定提交全部设计资料 20 个工作日内，发包人向设计人支付本设计费总额的 40%，竣工验收合格后 20 个工作日内发包人按第七条核算设计费结算价与设计人结清设计费，不留尾款。

8.2 发包人向设计人提供合格有效的增值税专用发票后，发包人向设计人支付设计费，双方委托银行代付代收有关费用。

第九条 双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按本合同第六条规定的交付设计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

9.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。但修改量不超过原工作量 30% 的，不计算返工费。

9.1.3 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，支付设计费。

9.1.4 发包人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费，每逾期支付一

天，应承担应支付金额千分之二的逾期违约金，且设计人提交设计文件的时间顺延。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下一阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或审批时间过长，设计人按 9.1.3 条款支付的设计费。

9.1.5 发包人要求设计人比合同规定的时间提前交付设计文件时，须征得设计人同意，不得严重背离合理设计周期。

9.1.6 发包人应为设计人派驻现场的工作人员只提供工作方面的便利条件，其他条件由设计人自理。

9.1.7 设计文件中选用的国家标准图、部标准图及地方标准图由发包人负责解决。

9.1.8 承担本项目外国专家（设计人使用外国专家参与项目设计前应取得发包人的书面同意）来设计人办公室工作的接待费。

9.2 设计人责任

9.2.1 设计人应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第六条规定的内容、时间及份数向发包人交付设计文件（出现 9.1.1、9.1.2、9.1.4、9.1.5 规定有关交付设计文件顺延的情况除外）。并对提交的设计文件的质量负责。

9.2.2 设计合理使用年限为 50 年。

9.2.3 负责对外商的设计资料进行审查，负责该合同项目的设计联络工作。

9.2.4 设计人对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人设计错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收损失部分的设计费，并根据损失程度按国家相关法律规定向发包人支付赔偿金。

9.2.5 由于设计人原因，延误了设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二，按天累计减收设计费额。

9.2.6 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还发包人已支付的费用。

9.2.7 设计人交付设计文件后，按规定参加有关上级的设计审查，并根据审查结论负责不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计文件之日起一年内项目开始施工的，设计人负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关

设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，可按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

9.2.8 进行设计交底、修改设计文件及有关设计问题等后续服务工作设计人在接到发包人的书面或口头通知后四十八小时内到达，并尽快解决问题，否则，每次扣付0.5%设计费结算价作为违约金。

第十条 保密

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同以外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第十一条 仲裁

本建设工程设计合同发生争议，发包人与设计人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调整，调解不成时，双方当事人同意向钦州市钦北区人民法院提起诉讼。

第十二条 合同生效及其他

12.1 发包人要求所派专人的旅差、食宿费由设计人承担。

12.2 设计人为本合同项目的服务至工程竣工为止。为保证工程工期要求，设计人应在钦州市派驻2名以上设计代表，负责并代表设计人处理相关事务。

12.3 本工程项目中，设计人不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。发包人需要设计人配合建筑材料、设备的加工订货时，所需费用由发包人承担。

12.4 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人员参加。出国费用，除制装费外，其他费用由发包人支付。

12.5 发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

12.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

12.7 本合同双方签字盖章即生效，一式陆份，发包人肆份，设计人贰份。

12.8 本合同生效后，按规定应到项目所在地建设行政主管部门规定的审查部门备

案；双方认为必要时，到工商行政管理部门签证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

12.9 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

12.10 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

发包人名称：

钦州皇马资产经营集团有限公司

法定代表

或委托代

住 所：

邮政编码

电 话：

传 真：

开户名称

开户银行

银行帐号

签订日期：2021 年 6 月 11 日

法定代表

或委托代

住 所：

邮政编码：

电 话：

专 真：

开户名称：

开户银行：

银行帐号：

签订日期：

（二）资信业绩：公司荣获奖项

序号	工程名称	奖项名称	发证部门	发证时间
1	桂林市山口生活垃圾焚烧发电项目园林景观工程	优秀工程勘察设计成果 园林景观工程设计二等等次	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2021. 10
2	上林县西燕镇北林村拉敢庄精品示范村项目	优秀工程勘察设计成果 园林景观工程设计二等等次	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2021. 10
3	贵港市平南县北帝山入口综合服务区景观工程	优秀工程勘察设计成果 园林景观工程设计三等等次	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2023. 5
4	远辰·陆川世客城项目别墅区景观设计工程	优秀工程勘察设计成果 园林景观工程设计二等等次	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2023. 5

编号：G2021-0005

荣誉证书

广西华景城建筑设计有限公司：

你单位承担的《桂林市山口生活垃圾焚烧发电项目园林景观工程》项目被评为二〇二一年度广西优秀工程勘察设计成果 园林景观设计 二等等次。
特发此证，以资鼓励。

主要人员：

广西壮族自治区住房和城乡建设厅



编号：G2021-0001

荣誉证书

广西华景城建筑设计有限公司：

你单位承担的《上林县西燕镇北林村拉敢庄精品示范村项目》项目被评为二〇二一年度广西优秀工程勘察设计成果 园林景观设计 二等等次。
特发此证，以资鼓励。

主要人员：

广西壮族自治区住房和城乡建设厅



编号: G2022-0062

荣誉证书

广西华景城建筑设计有限公司:

你单位承担的《贵港市平南县北帝山入口综合服务景区景观工程》项目被评为二〇二二年度广西优秀工程勘察设计成果 园林景观设计 三等等次。

特发此证, 以资鼓励。

主要人员:

广西壮族自治区住房和城乡建设厅
二〇二三年五月

编号: G2022-0066

荣誉证书

广西华景城建筑设计有限公司:

你单位承担的《远辰·陆川世客城项目别墅区景观工程设计工程》项目被评为二〇二二年度广西优秀工程勘察设计成果 园林景观设计 二等等次。

特发此证, 以资鼓励。

主要人员:

广西壮族自治区住房和城乡建设厅
二〇二三年五月

(三) 资信业绩：拟投入本项目人员

序号	职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
				证书名称	级别	证号	专业	
1	设计负责人		高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）	/		给水排水工程	
2	设计技术负责人		高级工程师	高级职称证	高级		市政道路与桥梁	
3	技术人员		高级工程师	高级职称证	高级		道路工程	
4	技术人员		工程师	中级职称证	中级		建筑给水排水工程	
5	技术人员		工程师	中级职称证	中级		建筑给水排水工程	
6	技术人员		高级工程师	注册电气工程师（供配电）	/		电气工程及其自动化	
7	技术人员		高级工程师	高级职称证	高级		建筑电气工程	

1.1设计负责

册公用设备工程师（给水排水）注册证复印件



1.2 设计负责

级职称证复印件

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

注意事项

专业技术人员资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

证书编号

广西壮族自治区职称改革工作领导小组
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

姓名

身份证号

职称系列

资格名称

专业

授予时间 2017年12月

评审机构 工程系列民营企业副高级评委会

批准机关（盖章） 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

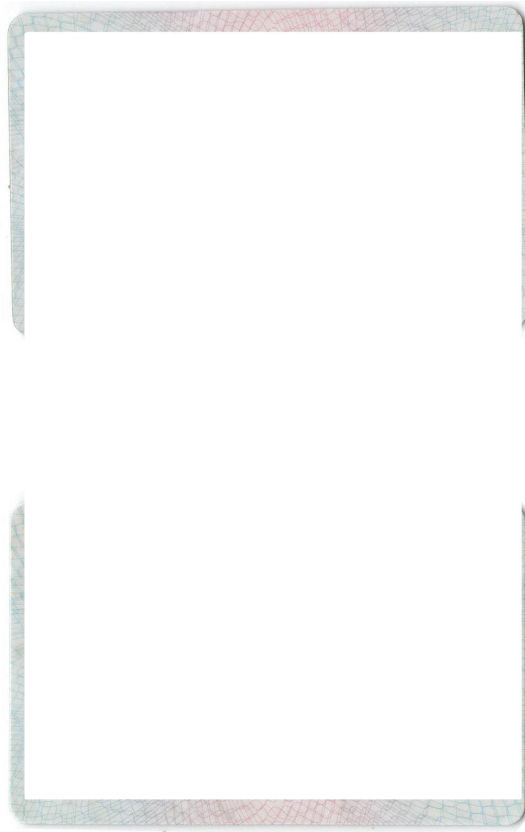
管理号

2018年5月10日

职称专用章 (1)

1.3 设计负责

身份证、毕业证复印件



普通高等学校
毕业证书

中华

印制

性别男，1974 年
8 月 9 日生，于 1994 年 9 月
至 1997 年 7 月在本校 给水排水
工程 专业 叁 年制专科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校（院）长：

校 名： 院

一九九七年七月七日

学校编号：943329

成人高等教育

毕业证书

学生 性别 男，一九七四年八月九日生，于二〇〇七
年三月至二〇〇九年六月在本校 电气工程与自动化

专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校

校（院）长

批准文号
证书编号

二〇〇九年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明复印件

南宁市社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

单位：元

2024-09-13 (盖章)

1.4设计负责

粤企业和人员诚信信息登记平台截图

2024/10/10 16:25

进粤企业和人员诚信信息登记平台

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	
身份证明类型	
身份证明号码	
性别	
手机号码	
工作单位	
社保号	
职称证号	
所在项目名称	
项目所在地区	

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
注册公用设备工程师（给水排水）		公用设备（给水排水）	2014-01-20	已确认

< 1 >

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
其他		广西壮族自治区人力资源和社会保...	2018-05-10	已确认

< 1 >

https://jydj.gdcic.net/#/home

1/1

1.5设计负责

全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	男
注册证书所在单位名称	广西华景城建筑设计有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 广西华景城建筑设计有限公司

证书:

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2025年04月14日

注册专业: 房屋建筑工程

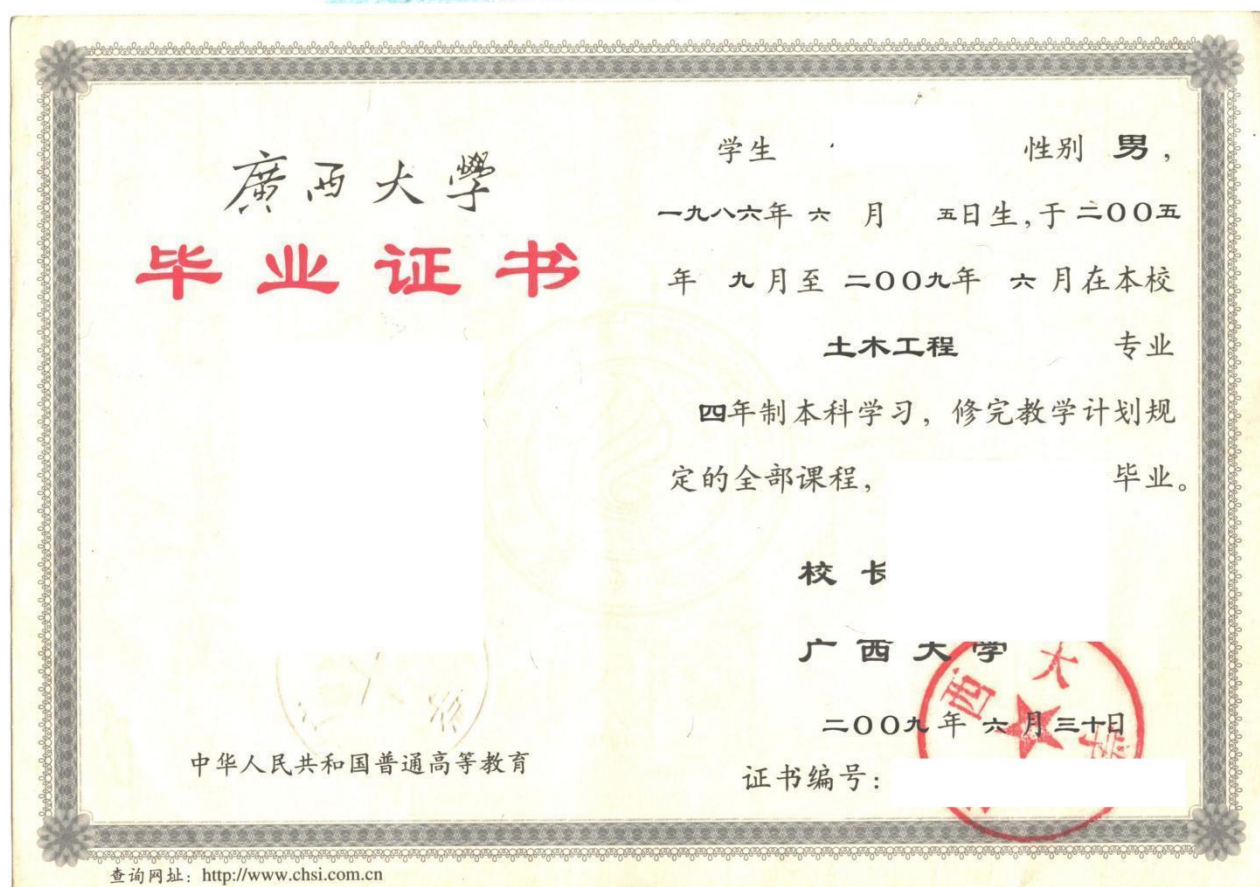
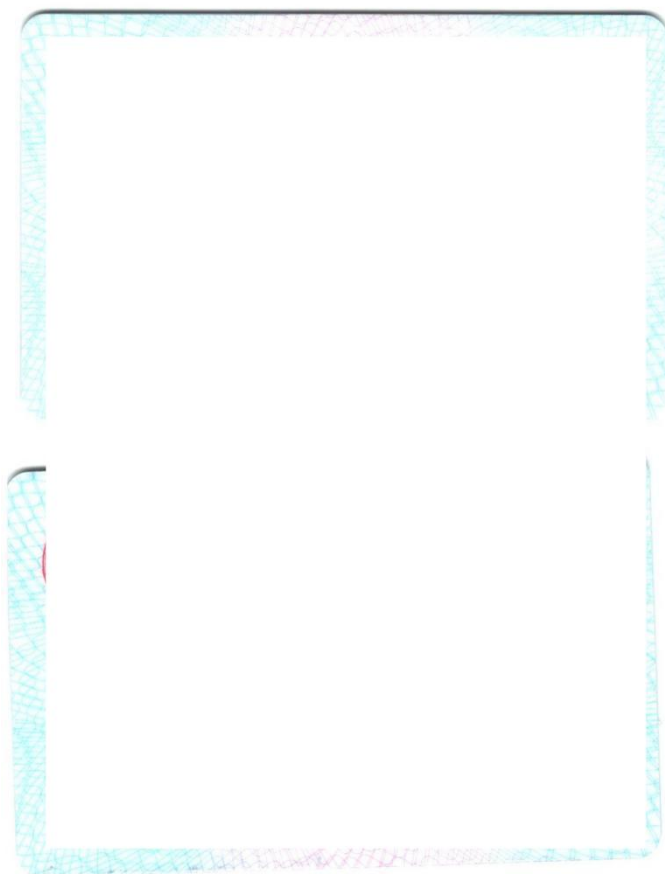
有效期: 2025年04月14日

广西壮族自治区职称证书	
证书编号:	
姓 名:	
性 别:	
身份证号:	
职称系列:	工程系列
级 别:	副高级
资格名称:	高级工程师
获取方式:	评审
专 业:	市政道路与桥梁
取得资格时间:	2021年12月
评审机构:	中国广西人才市场工程系列副高级职称评委会
批准机关:	广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
在线验证网址:	
生成时间: 2022年03月04日	

广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
颁发机关印章
职称专用章
(1)

2.2设计技术负责

份证、毕业证复印件



2.3设计技术负责人

保证明复印件

扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码02446f560d545abb384d38110da1679

南宁市社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

(2024年度)

校验码: 5670051469505469 单位: 元

姓名										
本年度缴费单位变动记录										
单位名称							起始年月		截止年月	
广西华景城建筑设计有限公司							202401		202409	
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
01	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴
02	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴
03	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴
04	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴
05	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴
06	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴
07	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴
08	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴
09	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴
备注:										
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。										
2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。										
3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间

2024-09-13 (盖章)



2.4设计技术负责

进粤企业和人员诚信信息登记平台截图

2024/10/10 16:24

进粤企业和人员诚信信息登记平台

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名

身份证明类型

身份证明号码

性别

手机号码

工作单位

社保号

职称证号

所在项目名称

项目所在地区

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
一级注册结构师		结构（一级）	2014-10-14	已确认
注册土木工程师		土木（岩土）	2015-09-09	已确认

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
职称证		广西壮族自治区人力资源和社会保...	2020-04-29	已确认
职称证		广西壮族自治区人力资源和社会保...	2022-03-04	已确认

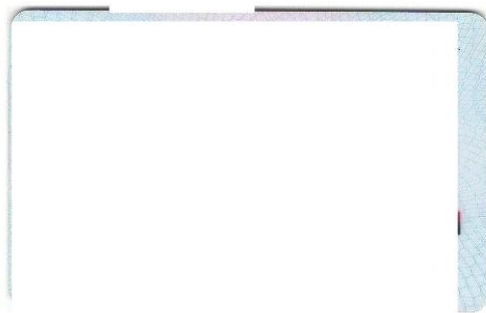
https://jydc.gdcic.net/#/home

1/1

广西壮族自治区职称证书	
证书编号	
姓 名	
性 别	
身份证号	
职称系列	
级 别	
资格名称: 高级工程师	
获取方式: 评审	
专 业: 道路工程	
取得资格时间: 2020年12月	
评审机构: 广西壮族自治区工程系列民营企业副高级评委会	
批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅	
在线验证网址:	
	
生成时间: 2021年03月08日	

3.2技术人

份证、毕业证复印件



3.3技术人

保证明复印件

你可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/other>验证此单真伪，验证号码97e75013e91a44628d12fb26919f7a2a

南宁市社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

(2024年度)

校验码: 5670051472568993 单位: 元

姓名											
本年度缴费单位变动记录											
单位名称						起始年月		截止年月			
广西华景城建筑设计有限公司						202401		202409			
缴费明细情况											
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险		
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	
01	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴	
02	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴	
03	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴	
04	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴	
05	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴	
06	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴	
07	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴	
08	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴	
09	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴	
备注:											
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。											
2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。											
3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。											

打印时间 2024-09-13 (盖章)



3. 4技术人

粤企业和人员诚信信息登记平台截图

2024/10/10 16:22

进粤企业和人员诚信信息登记平台

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	
身份证明类型	
身份证明号码	
性别	
手机号码	
工作单位	
社保号	
职称证号	
所在项目名称	
项目所在地区	

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
暂无数据				

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

特种作业操作资格证

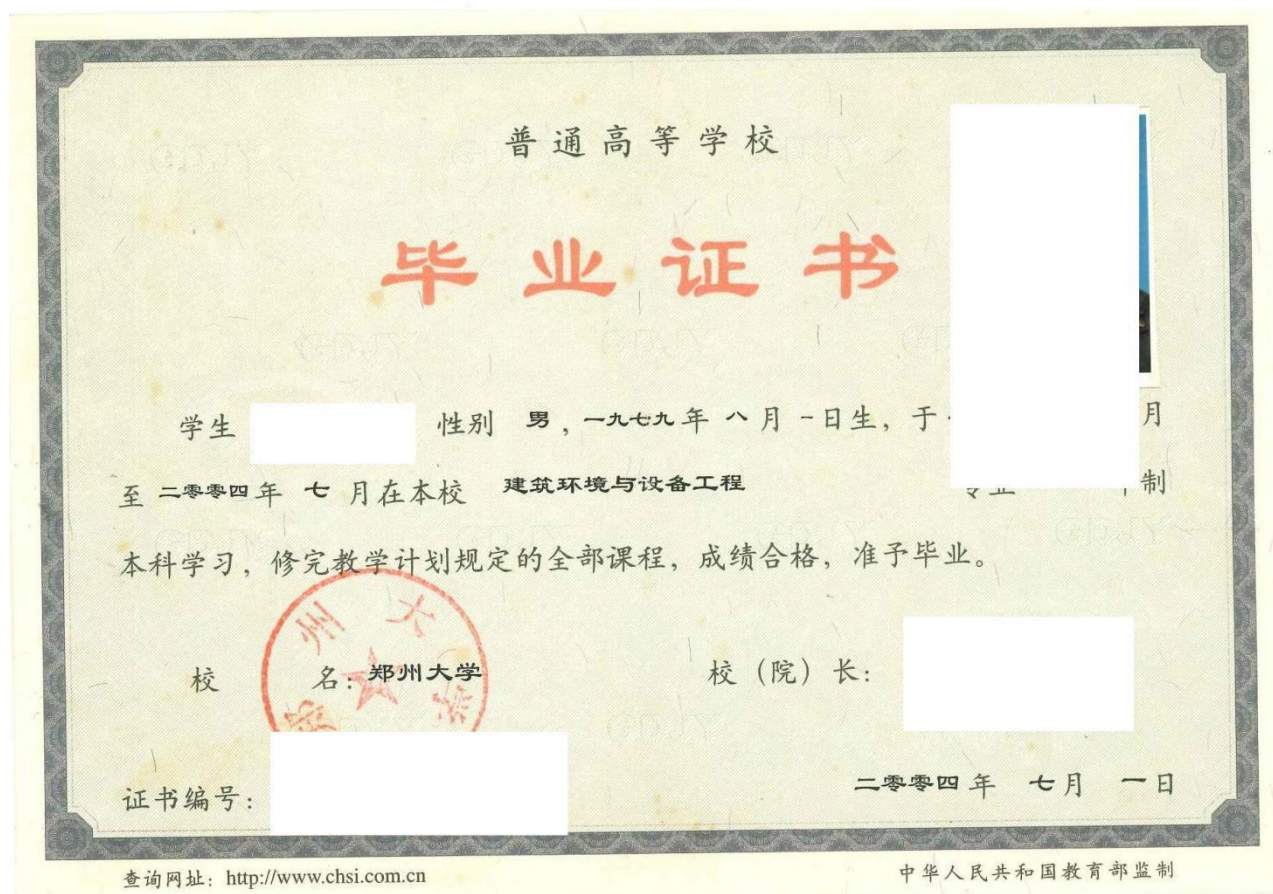
证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
建设类工种从业资格证		广西壮族自治区人力资源和社会保...	2014-04-14	已确认
其他		广西壮族自治区人力资源和社会保...	2021-03-08	已确认

广西壮族自治区职称证书	
证书编号:	
姓 名:	
性 别:	
身份证号:	
职称系列:	
级 别:	
资格名称:	
获取方式:	职称评审
专 业:	建筑给水排水工程
取得资格时间:	2019年07月
评审机构:	工程系列广西区人才服务办公室中级评委会
批准机关:	广西流动人员职称改革办公室
在线验证网址:	
	
生成时间:	2020年02月16日

4.2 技术人员 身份证、毕业证复印件



4.3技术人

保证明复印件

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/>

真伪，验证号码80fe57167a65428194df4026ff4ee982

南宁市社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

(2024年度)

校验码: 5670051472112243

单位: 元

姓名											
本年度缴费单位变动记录											
单位名称						起始年月		截止年月			
广西华景城建筑设计有限公司						202401		202409			
缴费明细情况											
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险		
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	
01	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴	
02	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴	
03	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴	
04	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴	
05	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴	
06	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴	
07	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴	
08	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴	
09	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴	
备注:											
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。											
2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。											
3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。											

打印时间

2024-09-13 (盖章)



4.4技术人

企业和人员诚信信息登记平台截图

2024/10/10 16:24

进粤企业和人员诚信信息登记平台

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	
身份证明类型	
身份证明号码	
性别	
手机号码	
工作单位	
社保号	
职称证号	
所在项目名称	
项目所在地区	

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
暂无数据				

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证书

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
其他		广西壮族自治区人力资源和社会保...	2020-02-16	已确认

< 1 >

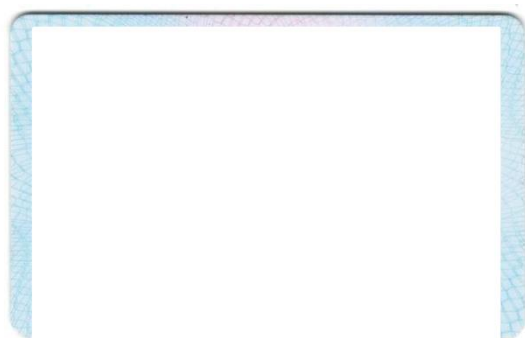
<https://jydgdcic.net/#/home>

1/1

广西壮族自治区职称证书	
证书编号:	
姓 名:	
性 别:	
身份证号:	
职称系列:	
级 别:	中级
资格名称:	工程师
获取方式:	评审
专 业:	建筑给水排水工程
取得资格时间:	2023年12月
评审机构:	中国广西人才市场工程系列中级职称评委会
批准机关:	中国广西人才市场职称改革领导小组办公室
在线验证网址:	
颁发机关印章	
职称专用章	
(1)	
生成时间: 2024-02-29日	

5.2 技术人员

份证、毕业证复印件



普通高等学校

毕业证书

学生 性别 男, 一九九〇年六月八日生, 于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 给水排水工程专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 校 (院)

证书编号: 二〇一四年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

5.3技术人

保证明复印件

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码3cb405bc2bd144cfab0fa1eef1eaf126

南宁市社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

(2024年度)

校验码：5670051440722437

单位：元

姓名										
单位名称										
广西华景城建筑设计有限公司										
起始年月										
202401										
截止年月										
202409										
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
01	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴
02	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴
03	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴
04	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴
05	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴
06	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴
07	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴
08	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴
09	5000	实缴	0	--	0	--	5000	实缴	5000	实缴
备注： 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间

2024-09-13 (盖章)



5. 4技术人员

粤企业和人员诚信信息登记平台截图

2024/10/10 16:25

进粤企业和人员诚信信息登记平台

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名			
身份证明类型			
身份证明号码			
性别			
手机号码			
工作单位			
社保号			
职称证号			
所在项目名称			
项目所在地区		职务（岗位）	

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
暂无数据				

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证书

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
其他		广西壮族自治区人力资源和社会保...	2024-02-29	已确认

<

1

>



2019/4/11

内蒙古自治区专业技术资格证书查询系统

ᠮᠤᠩᠭᠣᠯᠠᠯᠤᠯᠤᠰ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠯᠤᠰ

内蒙古自治区专业技术资格证书

ᠮᠤᠯᠤᠰ 姓 名:

ᠮᠤᠯᠤᠰ 性 别:

ᠮᠤᠯᠤᠰ 出生年月:

ᠮᠤᠯᠤᠰ 专业名称:

ᠮᠤᠯᠤᠰ 资格级别: 副高级

ᠮᠤᠯᠤᠰ 资格名称: 高级工程师

ᠮᠤᠯᠤᠰ 取得资格时间: 2018年12月

ᠮᠤᠯᠤᠰ 评委会名称: 内蒙古自治区建筑工程高级专业技术资格评审委员会

ᠮᠤᠯᠤᠰ 身份证号:

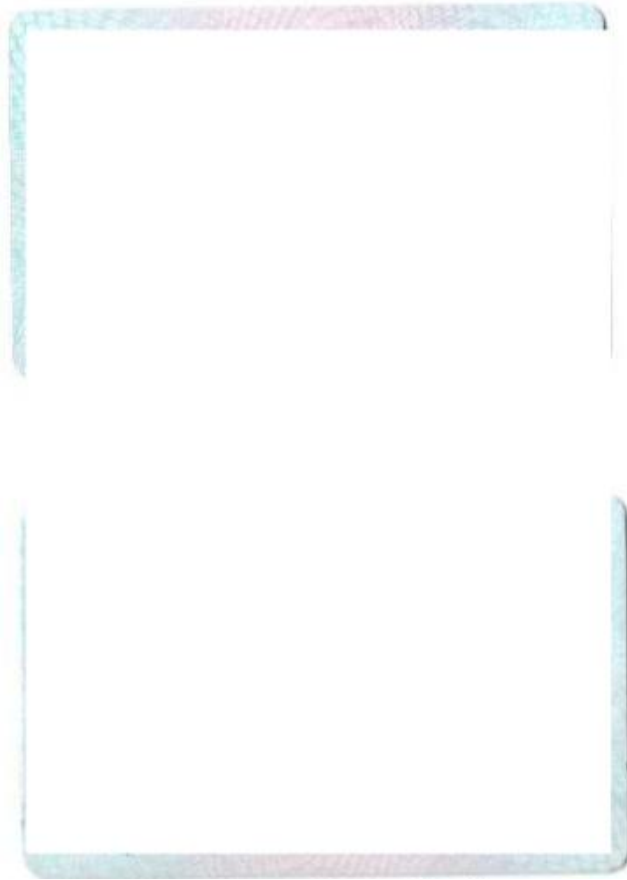
ᠮᠤᠯᠤᠰ 证书编号:

ᠮᠤᠯᠤᠰ 查询网址: www.nmgrck.cn/zscx/query

ᠮᠤᠯᠤᠰ 验 证 码: TJ1824

ᠮᠤᠯᠤᠰ 发证时间: 2018年12月

6.3 技术人员 份证、毕业证复印件



姓名: 包兴安 性别: 男 民族: 汉族 出生年月: 1969年2月11日 籍贯: 辽宁省沈阳市 身份证号: 21010119690211XXXX 学历: 高中 专业: 电气工程及其自动化 学制: 三年 入学时间: 1987年9月 毕业时间: 1990年9月 成绩: 合格 准予毕业	学员 包兴安 性别男, 汉族 现年 22 岁, 系 山西 人。 于一九八七年 九月至一九九〇年 九月在本校(院) 中文 系 专业, 三年制 专科 修业期满, 学完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业 校(院) _____ 校(院)长 _____ 一九九〇年 九月
--	--

成人高等教育	
毕业证书	
学生 包兴安 性别男, 一九六九年二月十一日生, 于二〇一〇年一月至二〇一二年七月在本校 电气工程及其自动化 专业 函授 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业 校 名: 东北电力大学 批准文号: _____ 证书编号: _____	校(院)长: _____ 二〇一二年 七月 十日

6.4技术人员 社保证明复印件

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/torm/> 验证此单据真伪，验证号码4e88bf44914d4a97bd436c6f4e5cfc32



南宁市社会保险事业管理中心
社会保险缴费证明

(2024年度)

校验码: 5670051472005035 单位: 元

姓名										
本年度缴费单位变动记录										
单位名称							起始年月		截止年月	
广西华景城建筑设计有限公司							202401		202409	
缴费明细情况										
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险	
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态
01	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
02	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
03	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
04	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
05	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
06	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
07	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
08	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
09	4053.6	实缴	0	--	0	--	4053.6	实缴	4053.6	实缴
备注:										
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。										
2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。										
3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。										

打印时间

2024-09-13 (盖章)



6.5技术人

企业和人员诚信信息登记平台截图

2024/10/10 16:23

进粤企业和人员诚信信息登记平台

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	
身份证明类型	
身份证明号码	
性别	
手机号码	
工作单位	
社保号	
职称证号	
所在项目名称	
项目所在地区	

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
注册电气工程师（供配电）			2011-05-20	已确认

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证书

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
职称证书		内蒙古人力资源和社会保障厅	2018-12-01	已确认

https://jydj.gdcic.net/#/home

1/1



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	男
注册证书所在单位名称	广西华景城建筑设计有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：广西华景城建筑设计有限公司

证书

注册专业：不分专业

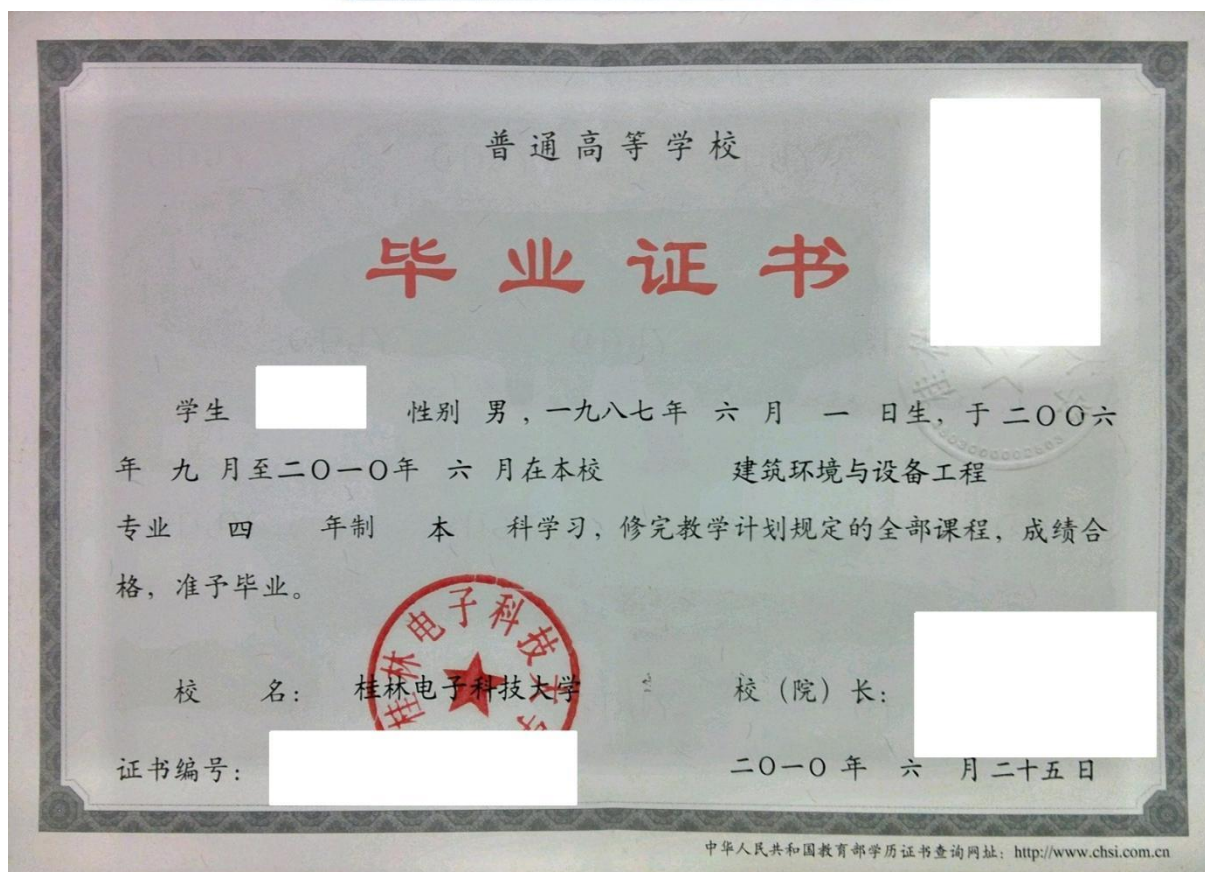
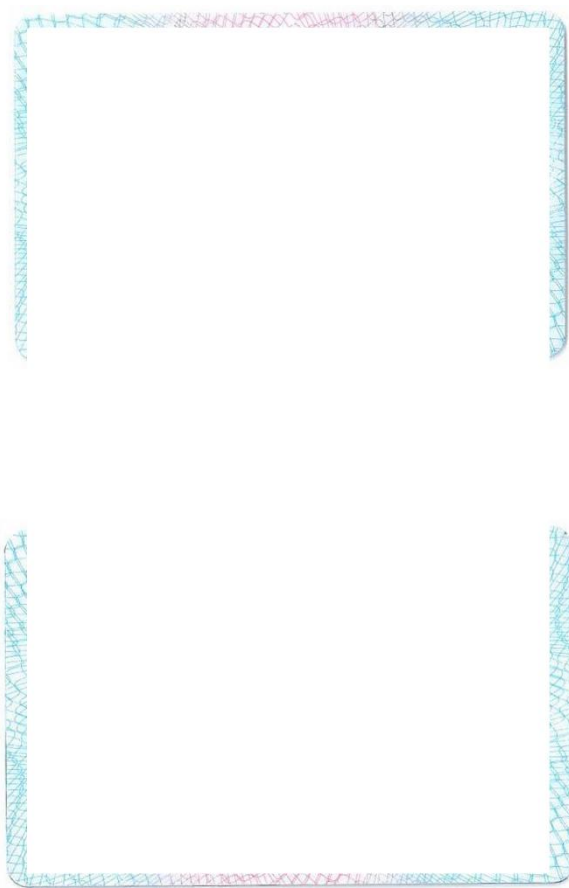
有效期：2027年06月30日

广西壮族自治区职称证书	
证书编号:	
姓 名:	
性 别:	
身份证号:	
职称系列:	
级 别:	副高级
资格名称:	高级工程师
获取方式:	评审
专 业:	建筑电气工程
取得资格时间:	2022年12月
评审机构:	工程系列住房城乡建设系统高级职称评委会
批准机关:	广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
在线验证网址:	
生成时间: 2023年02月02日	

颁发机关印章
职称专用章
(1)

7.2 技术人员

份证、毕业证复印件



7.3技术人

明复印件

你可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.r>

验证码766c8880d46e4682b97356f8ce542a2c

南宁市社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

(2024年度)

校验码: 5670051472085457

单位: 元

姓名											
本年度缴费单位变动记录											
单位名称						起始年月		截止年月			
广西华景城建筑设计有限公司						202401		202409			
缴费明细情况											
月份	基本养老保险		机关养老保险		职业年金		失业保险		工伤保险		
	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	缴费基数	缴费状态	
01	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴	
02	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴	
03	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴	
04	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴	
05	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴	
06	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴	
07	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴	
08	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴	
09	6000	实缴	0	--	0	--	6000	实缴	6000	实缴	
备注:											
1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印,所盖公章为电子印章,可通过扫描二维码查验真伪。											
2、本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。											
3、本证明的信息仅供参考,不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。											

打印时间

2024-09-13 (盖章)



7.4技术人员 粤企业和人员诚信信息登记平台截图

2024/10/10 16:22 进粤企业和人员诚信信息登记平台

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名			
身份证明类型			
身份证明号码			
性别			
手机号码			
工作单位			
社保号			
职称证号			
所在项目名称			
项目所在地区	职务 (岗位)	设计人员	

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
暂无数据				

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
职称证书		南宁市职称改革工作领导小组	2018-04-23	已确认

< 1 >

https://jydj.gdcic.net/#/home 1/1

七、投标人声明函

致：新兴县新城镇人民政府

我公司作为贵单位拟建的县城黄塘片区污水处理及配套设施建设项目（初步设计）（第二次）招标的投标人，郑重作出以下承诺：

一、我公司没有处于责令停业，财产被接管、冻结，破产状况等。

二、本单位保证投标材料及其后提供的一切材料都是真实有效的，包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等，我公司同意投标材料及其后提供的一切材料均可对社会公开，接受社会监督。

三、我公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

四、我公司近三年没有下列情形之一：

1. 捏造事实、伪造证明材料投诉；

2. 无故放弃中标的；

3. 超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让企业资质证书）；

4. 由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

5. 办理各项业务如资质申报、人员信息备案等手续时（或已办结取得审批通过的），经核查发现存在欺骗行为（如伪造证明材料、捏造或瞒报事实、或存在其他弄虚作假方式等）；

五、我公司不存在“第二章、投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形；

六、我司没有与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人。

七、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

如我公司违反以上的承诺中任一条的，除本项目的投标按无效处理外，投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，承担相应的法律责任，且不予退还本项目的投标保证金。

投标人：广西华景城建筑设计有限公司（盖单位章）

日期：2024 年 10 月 15 日

八、投标人承诺书

致：新兴县新城镇人民政府

我公司作为参与县城黄塘片区污水处理及配套设施建设项目（初步设计）（第二次）
招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等，都是真实、有效的。

二、同意你方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等证明材料在有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码: _____ (统一社会信用代码)

四、承诺类型：主动型

五、承诺事由：参与县城黄塘片区污水处理及配套设施建设项目（初步设计）（第二次）招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

承诺人：广西华景城建筑设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或授权委托人：_____（签字或盖章）

日期: 2024 年 10 月 10 日

九、其他资料

(一) 有效期内的营业执照

统一社会信用代码

-1)

营业执照

(副本)

名称

广西华景城建筑设计有限公司

注册资本

壹仟万圆整

类型

有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期

2002年10月29日

法定代表人

住所

经营范围

许可项目：建设工程设计；人防工程设计；建设工程施工；建设工程勘察；建设工程监理；建筑智能化系统设计；住宅室内装饰装修；测绘服务；国土空间规划编制；互联网信息服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：规划设计管理；工程管理服务；工程造价咨询业务；园林绿化工程施工；招投标代理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；安防设备销售；网络设备销售；通讯设备销售；计算机软硬件及辅助设备零售；教学专用仪器销售；建筑装饰材料销售；厨具卫具及日用杂品批发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关

2024 08 (228)

年 月 日

http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

(二) 有效期内的资质证书

	
工程设计资质证书	
企业名称：广西华景城建筑设计有限公司	
详细地址：	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)：	
技术负责人：	
注册资本：	
证书编号：	
资质类别及等级：	
工程设计风景园林工程设计专项甲级	
工程设计市政行业给水工程乙级	
工程设计市政行业排水工程乙级	
工程设计市政行业道路工程乙级	
工程设计市政行业桥梁工程乙级	
工程设计市政行业环境卫生工程乙级	
工程设计建筑行业人防工程乙级	

发证机关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅	
2024年09月03日	

[illegible]

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理

人员信息管理

信用信息管理

人员信息管理 / 人员信息登记

查询

重置

展开

导出数据

添加人员

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	上报时间	审核状态	操作
1	广西华晨城建筑设计有限公司		广西壮族自治区-南宁市...	2024-08-21 15:20:08	初南区县审核通过	审核记录 操作
2	广西华晨城建筑设计有限公司		广西壮族自治区-南宁市...	2024-08-21 15:09:05	初南区县审核通过	审核记录 操作
3	广西华晨城建筑设计有限公司		广西壮族自治区-南宁市...	2024-08-21 15:08:29	初南区县审核通过	审核记录 操作
4	广西华晨城建筑设计有限公司		广西壮族自治区-南宁市...	2024-08-21 15:16:46	审核通过	审核记录 操作
5	广西华晨城建筑设计有限公司		广西壮族自治区-南宁市...	2021-09-26 19:59:10	审核通过	审核记录 操作
6	广西华晨城建筑设计有限公司		广西壮族自治区-南宁市...	2021-09-26 19:44:40	初南区县审核通过	审核记录 操作
7	广西华晨城建筑设计有限公司		广西壮族自治区-南宁市...	2021-09-26 19:05:36	初南区县审核通过	审核记录 操作
8	广西华晨城建筑设计有限公司		广西壮族自治区-南宁市...	2021-09-26 19:04:07	初南区县审核通过	审核记录 操作
9	广西华晨城建筑设计有限公司		广西壮族自治区-南宁市...	2021-09-26 19:05:36	初南区县审核通过	审核记录 操作
10	广西华晨城建筑设计有限公司		广西壮族自治区-南宁市...	2021-09-26 19:04:33	初南区县审核通过	审核记录 操作

32 条 10 条/页 1 2 3 4 > 前往 1

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91450100742087731T

企业信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

信用信息管理

重置

展开

查询

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
1	广西华景城建筑设计有限公司						2021-09-26 19:04:29	初南区县审核通过	审核记录 操作
2	广西华景城建筑设计有限公司						2021-09-14 11:56:44	初南区县审核通过	审核记录 操作
3	广西华景城建筑设计有限公司						2021-09-26 16:56:44	初南区县审核通过	审核记录 操作
4	广西华景城建筑设计有限公司						2021-09-26 19:05:03	初南区县审核通过	审核记录 操作
5	广西华景城建筑设计有限公司						2021-09-26 19:03:59	初南区县审核通过	审核记录 操作
6	广西华景城建筑设计有限公司						2021-09-26 19:05:27	初南区县审核通过	审核记录 操作
7	广西华景城建筑设计有限公司						2021-09-23 16:56:44	初南区县审核通过	审核记录 操作
8	广西华景城建筑设计有限公司						2021-09-26 19:04:40	初南区县审核通过	审核记录 操作
9	广西华景城建筑设计有限公司						2021-09-26 19:05:10	初南区县审核通过	审核记录 操作
10	广西华景城建筑设计有限公司						2021-09-26 19:04:07	初南区县审核通过	审核记录 操作

32条

10条/页

1 2 3 4

前往

2

页

查询 重置 展开

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
1	广西华晨城建筑设计有限公司						2021-09-26 19:05:36	初南区县审核通过	审核记录 操作
2	广西华晨城建筑设计有限公司						2021-09-26 19:05:36	初南区县审核通过	审核记录 操作
3	广西华晨城建筑设计有限公司						2021-09-26 19:05:39	初南区县审核通过	审核记录 操作
4	广西华晨城建筑设计有限公司						2021-09-26 19:04:47	初南区县审核通过	审核记录 操作
5	广西华晨城建筑设计有限公司						2021-09-26 19:04:37	初南区县审核通过	审核记录 操作
6	广西华晨城建筑设计有限公司						2021-09-26 19:04:58	初南区县审核通过	审核记录 操作
7	广西华晨城建筑设计有限公司						2021-09-26 19:04:19	初南区县审核通过	审核记录 操作
8	广西华晨城建筑设计有限公司						2021-09-26 19:04:51	初南区县审核通过	审核记录 操作
9	广西华晨城建筑设计有限公司						2021-09-26 19:04:44	初南区县审核通过	审核记录 操作
10	广西华晨城建筑设计有限公司								审核记录 操作

共 32 条

10条/页

<

>

1

2

3

4

前往

3

Adobe Photoshop CS6

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91450100742087731T

企业信息管理

人员信息管理

信用评价管理

人员信息管理 / 人员信息登记

查询条件

企业名称

统一社会信用代码

姓名

请输入

请输入

请输入

查询

重置

展开

导出数据

添加人员

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	审核状态	操作
1	广西华景城建筑设计有限公司						初审通过	核记录 操作
2	广西华景城建筑设计有限公司						初审通过	核记录 操作

刷新

共 32 条

10条/页

<

1

2

3

4

>

前往

4

页

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91450100742087731T

企业信用信息管理

人员信用信息管理

信用评价管理

服务类企业信用评价

信用评价管理 / 服务类企业信用评价

查询条件

评价年度

请输入

评价月度

请选择

审核状态

请选择

查询

重置

展开

导出数据

添加信用评价

如有评分项更新, 请修改每项评分内容, 不可单项更新

刷新

序号	评价年度	评价月度	审核状态	企业类型	企业名称	统一社会信用代码	上报审核区县	上报时间	优秀得分	操作
1	2024	9	地市级审通过	服务类企业	广西华景城建筑设计有限公司		安区	2024-10-01 00:0...	0	审核记录 操作
2	2024	8	地市级审通过	服务类企业	广西华景城建筑设计有限公司		安区	2024-09-01 00:0...	0	审核记录 操作
3	2024	7	地市级审通过	服务类企业	广西华景城建筑设计有限公司		安区	2024-08-01 00:0...	0	审核记录 操作
4	2024	6	地市级审通过	服务类企业	广西华景城建筑设计有限公司		安区	2024-07-01 00:0...	0	审核记录 操作
5	2024	5	地市级审通过	服务类企业	广西华景城建筑设计有限公司		安区	2024-06-01 00:0...	0	审核记录 操作
6	2024	4	地市级审通过	服务类企业	广西华景城建筑设计有限公司		安区	2024-05-01 00:0...	0	审核记录 操作
7	2024	3	地市级审通过	服务类企业	广西华景城建筑设计有限公司		安区	2024-04-01 00:0...	0	审核记录 操作
8	2024	2	地市级审通过	服务类企业	广西华景城建筑设计有限公司		安区	2024-03-01 00:0...	0	审核记录 操作
9	2024	1	地市级审通过	服务类企业	广西华景城建筑设计有限公司		安区	2024-02-01 00:0...	0	审核记录 操作
10	2023	12	地市级审通过	服务类企业	广西华景城建筑设计有限公司		安区	2024-01-01 00:0...	0	审核记录 操作

企业信息注册回执证明

企业名称：广西华景城建筑设计有限公司

统一社会信用代码

信用评分：60

信用等级：A

打印日期：2024-10-10 16:28:27

99

(四) 广东省外的投标人，须具备在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员诚信信息登记表



进粤企业和人员诚信信息 登记表

单位名称： 广西华景城建筑设计有限公司

登记日期： 二〇二四年九月二十四日

打印日期： 二〇二四年一十月一十日

一、企业（总部）基本情况

企业名称	广西华景城建筑设计有限公司		
统一社会信用代码			
注册资本			
成立时间			
注册地			
注册详细地址			
基本存款账号开户 银行			
安全生产许可证号			
发证机关			
法定代表人	姓 名		
	身份证明 号码		
	联系电话		
技术负责人	姓 名		
	身份证明 号码		
驻粤负责人	姓 名		
	身份证明 号码		
组织机构代码证			
银行账户开户证明 书			
办公场所证明文件			

[illegible]

	
城乡规划编制资质证书 (副本)	
证书编号：	2023
单位名称：	广西华景城建筑设计有限公司
承担业务范围：	甲级：20万公顷以上人口以下城市总体规划的编制； 乙级：20万公顷以下人口以下城市总体规划的编制； 丙级：20万公顷以下人口以下城市总体规划的编制； 丁级：20万公顷以下人口以下城市总体规划的编制。
统一社会信用代码：	91450800MA7KJL7C1T
发证机关：	广西壮族自治区自然资源厅
有效期限：	自2023年11月10日至2026年12月31日

土地规划机构等级证书

机构等级：乙级

证书编号：

单位名称：

法定代表人：

授权法人：

工商注册号：

执业范围：

有效期限：

中国土地勘测规划设计有限公司

土地利用总体规划、土地开发整理规划、村庄规划编制、土地生态建设规划、
土地整治工程规划以及土地专项规划编制、设计、论证、咨询等服务。

2023年

发证单位：

2023年6月30日

资质证书

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称： 广西华景城建筑设计有限公司

住 所：

统一社会信用代码

法定代表人：

技术负责人：

资信等级： 甲级

资信类别： 专业资信

业 务： 建筑，市政公用工程

证书编号：

有 效 期： 2020年11月30日至2024年11月29日

发证单位： 中国工程咨询协会



	
乙级测绘资质证书（副本）	
专业类别：	乙级：工程测量、界线与不动产测绘。***
单位名称：	广西华景城建筑设计有限公司
注册地址：	南宁市青秀区长湖路56号龙光君御华府8号楼一层101-109号
法定代表人：	
证书编号：	
有效期至：	2028年2月29日
发证机关（印章） 2023年3月1日	

中华人民共和国自然资源部监制

企业名称	广西华景城建筑设计有限公司		
详细地址	南宁市青秀区长湖路56号龙光·君御华府8号楼一层101-109号		
建立时间	2002年10月29日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	[REDACTED]		
经济性质	[REDACTED] (或控股)		
证书编号	[REDACTED]		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	[REDACTED]	职务	董事长
单位负责人	[REDACTED]	职务	总经理
技术负责人	[REDACTED]	职称或执业资格	高级建筑师/ 一级注册建筑师
备注:	原企业名称: 南宁华景城建筑设计有限公司 原发证日期: 2013年08月02日		

建筑行业（建筑工程）甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。

发证机关: (章)

2023 年 12 月 22 日

No.AF 0484945

资质证书


工程设计资质证书

企业名称：广西华景城建筑设计有限公司

详细地址：

统一社会信用代码：
(或营业执照注册号)： 定代表人

技术负责人： 称：高级建筑师

注册资本： 济性质： 私营有限责任公司

证书编号： 效期至：2027年05月06日

资质类别及等级：

工程设计市政行业桥梁工程乙级
工程设计建筑行业人防工程乙级
工程设计公路行业公路丙级
工程设计市政行业排水工程乙级
工程设计市政行业给水工程乙级
工程设计市政行业道路工程乙级
工程设计市政行业环境卫生工程乙级
工程设计建筑行业建筑工程甲级
工程设计风景园林工程设计专项甲级

发证机关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅

2022年05月06日

资质证书

	
工程勘察资质证书	
企业名称：广西华景城建筑设计有限公司	
详细地址：南宁市青秀区长湖路56号龙光·君御华府8号楼一层101-109号	
统一社会信用代码： (或营业执照注册号)：	
技术负责人：	
注册资本：	
证书编号：	
资质类别及等级：	
工程勘察劳务类工程钻探	
工程勘察专业类工程测量乙级	
工程勘察专业类岩土工程（勘察）乙级	

发证机关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅	
2020年12月21日	

资质证书

	
工程勘察资质证书	
企业名称：广西华景城建筑设计有限公司	
详细地址：	
统一社会信用代码： (或营业执照注册号)	
技术负责人	职 称：高级工程师
注册 资 本：1000万元	经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股)
证书编号	有效期至：2025年12月21日
资质类别及等级： 工程勘察专业类工程测量甲级 工程勘察专业类岩土工程甲级 工程勘察专业类水文地质工程地质甲级	
发证机关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅	
2024年09月04日	

二、企业（总部）资质情况

证书编号

资质名称：工程设计资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
市政行业	乙级	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2022-05-06	2027-05-06	可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。
公路行业	丙级	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2022-05-06	2027-05-06	可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。
市政行业	乙级	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2022-05-06	2027-05-06	可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。
市政行业	乙级	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2022-05-06	2027-05-06	可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。
风景园林工程	甲级	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2022-05-06	2027-05-06	可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。
市政行业	乙级	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2022-05-06	2027-05-06	可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。
市政行业	乙级	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2022-05-06	2027-05-06	可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。
建筑行业	乙级	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2022-05-06	2027-05-06	可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。

第 9 页 共 17 页

建筑行业	甲级	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2022-05-06	2027-05-06	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务……
建筑行业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2023-12-22	2028-12-22	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。

证书编号

资质名称：造价咨询企业资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
	甲级	中国工程咨询协会	2020-11-30	2023-11-29	

证书编号

名称：工程勘察资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
工程测量	乙级	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2024-09-03	2025-12-21	专业类乙级工程勘察单位可承担本专业工程勘察中、小型工程项目，承担工程勘察业务的地区不受限制。1.50k平方米以下的城乡规划测量、中型线路、水上测量；2.10k平方米以下大比例尺小型工厂、矿山测量；3.1k平方米以下工业企业改扩建竣工图及现状图测量、地籍测量；4.中型市政、线路、桥梁、隧道、地下管风及建（构）筑物施工测量与二、三级的建（构）筑物变形测量等工程测量；5.其他行业设计规模为中型的建设工程的工程测量。

第 10 页 共 17 页

岩土工程	乙级	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2024-09-03	2025-12-21	可承担本专业资质范围内各类建设工程项目乙级及以下规模的工程勘察业务。
工程钻探	不分级别	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2020-12-21	2025-12-21	只能承担工程钻探工程勘察劳务工作，承担工程勘察劳务工作的地区不受限制。

证书编号：

资质名称：城乡规划编制单位资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	有效期	业务范围
	乙级	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2024-09-03	2025-12-21	20万人口以下城市总体规划和各种专项规划的编制（含修订或者调整）；详细规划的编制；研究拟定大型工程项目规划选址意见书

三、进粤（分支机构）基本情况



进粤企业和人员诚信信息登记平台

四、进粤企业在粤技术管理人员情况

序号	姓名	性别	证件号码	职称	职务(岗位)	注册专业	注册类别	注册章	执业证书号	注册证有效期	安全生产考核合格证号	安全生产考核合格证有效期
1												
2										2026-08-29		
3												
4				工程师	驻粤机构总负责人							
5				工程师	设计人员							
6					设计人员							
7				工程师	造价工程师	造价	造价工程师			2025-12-31		
8				5级工程师	项目负责人	结构（一级）	一级注册结构师			2026-12-31		
						土木（岩土）	注册土木工程师			2024-12-31		
9				工程师	设计人员							
10												
11												

第 13 页 共 17 页

12												
13				高级工程师	设计人员	结构（一级）	一级注册结构师			2026-06-30		
14				高级工程师	设计人员							
15				工程师	设计人员							
16				工程师	设计人员							
17				高级工程师	项目负责人	公用设备（给水排水）	注册公用设备工程师（给水排水）			2026-06-30		
18				高级工程师	技术负责人		一级注册建筑师			2025-11-02		
19				高级工程师	设计人员							
20				工程师	项目技术负责人	结构（一级）	一级注册结构师			2024-12-31		
21				高级工程师	设计人员	建筑（二级）	二级注册建筑师			2023-12-31		
							一级注册建筑师			2025-01-02		
22				高级工程师	项目负责人	城市规划	注册城市规划师			2024-10-25		
23				高级工程师	项目负责人		注册咨询工程师			2023-12-31		
24				工程师	设计人员							

第 14 页 共 17 页

25	工程师	设计人员						
26	高级工程师	项目负责人		注册公用设备工程师(暖通)			2025-12-31	
27	高级工程师	设计人员						
28	高级工程师	设计人员		注册一级注册建筑师			2025-10-31	
29	高级工程师	设计人员		注册一级注册建造师(机电工程)			2027-06-30	
30	工程师	造价工程师		造价工程师			2025-09-17	
31	高级工程师	技术负责人		注册公用设备工程师(暖通空调)			2027-06-30	
32	工程师							
33	工程师							
34								
35								

第 15 页 共 17 页

五、进粤企业特种作业人员情况

序号	姓名	性别	证件号码	证书名称	证书编号	作业/工种类别	发证机关	证书有效期	备注
----	----	----	------	------	------	---------	------	-------	----

进粤企业和人员诚信信息登记平台

第 16 页 共 17 页

六、施工图设计文件审查机构单项工程情况



(五) 投标保证金的相关凭证



全国统一客服热线：400-818-9666
官方网站：www.heromutual.com

汇友相互投标保证保险（2020版）保险单

保险单号码：P16162024001701014003

鉴于投保人已向保险人递交了投保单和有关材料，且声明属实，并同意按约定缴纳保险费，本保险人同意按照《汇友相互投标保证保险（2020版）条款》和特别约定承担保险责任，特立本保险单为凭。与本保险有关的附加条款、特约条款、批单以及投保单是本保险合同不可分割的组成部分。

投保人（投标人）	名称	广西华景城建筑设计有限公司	统一社会信用代码	
	联系地址	同营业执照或相关证照地址		
被保险人（招标人）	名称	招标人（密文）		
	联系地址			
招标项目名称	项目名称（密文）			
保险金额	分项名称	保险金额（元）		
	汇友相互投标保证保险（2020版）	¥：6000.00		
	汇友相互附加先行赔偿及追偿保险（2018版）	¥：6000.00		
保险期限	自 2024 年 10 月 08 日0时起至2025 年 04 月 05 日24时止，共 180 日历天			
缴费期限	于2024 年 10 月 11 日24时前一次缴清保险费			
绝对免赔率、免赔额	分项名称	免赔率（%）	免赔额（元）	
	汇友相互投标保证保险（2020版）	0.00	¥：0.00	
	汇友相互附加先行赔偿及追偿保险（2018版）	0.00	¥：0.00	
特别约定	1. 本保险合同适用于《汇友相互投标保证保险（2020版）条款》。 2. 本保险合同已投保《汇友相互附加先行赔偿及追偿保险（2018版）条款》。 3. 投保人应于本保险合同约定的缴费期限前一次性交清保险费，逾期按每日0.416‰向保险人交纳违约金。 4. 保险人在收到符合保险合同约定的全部条件的书面索赔文件，并依据保险合同有关约定与被保险人达成一致赔偿意见后，以保险金额为限在7日内先行支付赔款。 5. 投保人未中标，本保险凭证在发布中标通知书时自动失效；投保人若中标，本保险凭证在发布中标通知书后28日自动失效，但任何书面索款要求应在失效前送达保险人；未及时送达的，保险人按照《保险法》中诉讼时效的规定承担责任。 6. 保险人按照本保险合同约定向被保险人赔偿相关款项后，投保人需向保险人归还全部赔偿款项。从保险人赔偿当日开始超过15天，投保人仍未向保险人归还全部赔偿款项，则视为投保人违约。保险人有权以尚欠全部款项为基数，从保险人赔偿当日开始计算，按每日0.416‰向投保人收取违约金。 7. 若涉及诉讼或仲裁，保险人的律师、诉讼等法律事务费用由投保人承担。 8. 因履行本保险合同发生纠纷，由保险人住所地人民法院管辖。			
争议处理	诉讼			
明示告知	1.收到本保险单后请即核对，填写内容如与投保不符，应立即通知保险人采取批改方式更改，其它方式无效。 2.详细阅读所附保险条款，特别是有关免除保险人责任的条款和被保险人、投保人义务的条款内容。 3.在保险期间内，上述事项如有变更，应及时通知保险人。			

	4.自保险合同生效之日起，本保险投保人具有会员资格。 5.保险合同终止之日起或出现《汇友财产相互保险章程》中的其他相关情形，会员资格终止。 6.通过汇友相互官网可查询汇友财产相互保险章程及其他会员服务信息。		
偿付能力告知	1.本社最新一期风险综合评级结果为BB，已达监管要求。 2.本社2023年第四季度综合偿付能力充足率为792.47%。		
保险人名称	汇友财产相互保险社	签单日期	2024-10-10
保险人地址	北京及朝阳区惠新东大街4号富盛大厦1座2层201	邮政编码	100101

投标保证保险（凭证）

被保险人：招标人（密文）_____（招标人名称）

鉴于招标人（密文）（以下简称“被保险人”）受广西壮景建筑设计有限公司（以下简称“投保人”）于****年**月**日参加项目名称（密文）的投标，且该投保人已与我方签订了该项目的投标保证保险合同（保险单号：1616202400170101003）。我方愿意无条件地、不可撤销地就投保人参加本项目投标，向被保险人提供投标保证保险。

兹承诺，因出现下列事实中的任何一条时，我方将按照你方提交的符合保险合同约定的全部条件的书面文件，并依据保险合同有关约定与你方达成一致赔偿意见后，以保险金额（人民币6000.00，金额大写陆仟元整）为限在7日内向你方赔付。

1. 投保人未经被保险人同意或者违反《招标文件》撤销投标文件；
2. 中标后未按《招标文件》的要求签署《采购或施工合同》；
3. 《招标文件》规定的其他有关投标实质性违约情形；
4. 法律、法规规定的其他没收投标保证金情形。

投保人未中标，本保险凭证在被保险人发布中标通知书时自动失效；投保人若中标，本保险凭证在被保险人发布中标通知书后28日自动失效，但任何书面索款要求应在失效前送达我方。

本保险凭证对应的保险合同项下所有权利和义务均受中华人民共和国法律管辖和制约。

查验保函网址：<http://www.heromutual.com>

重要提示：查询条件，证件号码为招标人统一社会信用代码（密文）_____

保险人名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（或签章）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

日期：2024 年 10 月 10 日

客服电话：400-671-2925 发票申请

广西华景城建筑设计有限公司，欢迎您 退出 (0)

找对啦 验证

首页 服务产品 信息动态 用户中心

投标保证金

选择标段

选择申请的标段

选择金融产品

选择意向的金融产品

提交申请意向

提交给金融机构完成后续流程

如无法选择到相应标段，请参考：【常见问题】中的标段选择相关问题

污水处理及配套基础设施建设项目（初步设计）（第二次）

标段编号：X44530009090000qw0qw001

保证金金额：6000元

2024-10-15 09:30:00

¥ 6000

已申请

担保金额

HeroMutual

专业 高效

投标保证金

选择标段

选择申请的标段

选择金融产品

选择意向的金融产品

保函发放

申请保函结果信息

保单申请完成！

尊敬的电子保函用户，您好！为保障您的信息安全，对于您所生成的电子保函，进行了加密处理，请悉知！（注：加密信息包含项目标段信息和招标人信息，待开标时间后进行解密，生成同一份明文的电子保函）

密文保函

广西华景城建筑设计有限公司

在线预览

下载PDF

投标保证金凭证【密文】（TBaoHanYFHYBX2024100817262...

申请详情

申请编号：9

保函编号：

保函产品：

保证金金额：

出函时间：

发票管理：发票管理

申请时间：2024-10-08 17:26:29

(六) 投标人开户许可证或银行出具基本账户证明

开户许可证

核准号: _____ 编号: _____

经 _____

开立基 _____

法定代表 _____

账 号 _____

发证机关(盖章)
201 年 10 月 2 日

(七)投标人在“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)的网页截图

2024/10/10 17:08

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	
郑树	
钟来平	
雍先全	
张雪飞	

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公	
北京远翰国际教育咨询有限责任公	
北京远翰国际教育咨询有限责任公	
河池市弘农加油站	
河池市弘农加油站	

查询条件

被执行人姓名/名称:

广西华景城建筑设计有限公司

身份证号码/组织机构代码:

省份:

全部

验证码:

urv8

U<V8

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到与广西华景城建筑设计有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务。根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本平台予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的，可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议，请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745

总机：010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

(八) 投标人认为需要提交的其他资料

1、投标人 2023 年财务审计报告



广西诚源会计师事务所有限责任公司

GUANGXI CHENGYUAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS CO., LTD

审计报告书

AUDIT REPORT

地址: [REDACTED]

电话 (Tel): [REDACTED]

广西诚源会计师事务所有限责任公司

Guangxi Chengyuan Certified Public Accountants CO.,LTD

诚源审字



审计报告

广西华景城建筑设计有限公司：

一、审计意见

我们审计了广西华景城建筑设计有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、2023 年度的现金流量表、2023 年度的所有者权益变动表以及相关会计报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括 2023 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

广西华景城建筑设计有限公司 2023 年年度审计报告

第 1 页，共 3 页

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行验证。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
报告编码：桂24N4PT146F

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

附送：1、2023 年 12 月 31 日的资产负债表

2、2023 年度利润表

3、2023 年度现金流量表

4、2023 年度的所有者权益变动表

5、2023 年会计报表附注

广西诚源会计师事务所

中国注册会计师：

有限责任公司

地址：南宁市青秀区金洲路 25 号

中国注册会计师：

太平洋世纪广场 A 座 1402 号

2024 年 04 月 28 日



资产负债表



编制单位：湖北华景建筑设计有限公司

2023年

单位：元

资产	期末余额	上年年末余额
流动资产：		
货币资金	4,066,686.43	4,066,686.43
交易性金融资产	198,871.29	218,000.00
衍生金融资产		
应收票据	5,342,759.08	7,398,759.08
应收账款	40,636,816.81	32,516,206.43
应收款项融资		
预付款项	2,660,350.61	2,660,350.61
其他应收款	7,445,710.62	5,220,706.79
存货	169,132.58	176,823.56
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	63,899,216.52	52,257,532.90
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	2,500,000.00	2,500,000.00
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	20,594,395.52	21,573,456.39
在建工程	105,656.50	
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	1,067,856.90	1,218,234.33
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	33,980.77	71,050.57
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	24,301,889.69	25,362,741.29

单位



资产负债表(续)



编制单位: 广西华景城建筑设计有限公司

2023年

单位: 元

负债和所有者权益(或股东权益)	期末余额	上年年末余额
流动负债:		
短期借款	19,400,000.00	19,400,000.00
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	6,423,436.51	7,111,602.70
预收款项	3,198,211.25	3,198,211.25
合同负债		
应付职工薪酬	2,758,405.62	3,052,623.51
应交税费	407,357.71	460,185.73
其他应付款	23,092,539.05	15,095,438.57
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	58,406,238.50	48,318,061.76
非流动负债:		
长期借款		
应付债券		
其中: 优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计		
负债合计	58,406,238.50	48,318,061.76
所有者权益(或股东权益):		
实收资本(或股本)	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具		
其中: 优先股		
永续债		
资本公积		
减: 库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	2,351,031.30	2,337,984.85
未分配利润	22,443,836.41	21,964,227.58
所有者权益(或股东权益)合计	29,794,867.71	29,302,212.43
负债和所有者权益(或股东权益)总计	88,201,106.21	77,620,274.19

单位负责人



利润表



编制单位: 广西华晟建筑设计有限公司		单位: 元	
项目	本期金额	上期金额	
一、营业收入	67,869,303.34	85,584,448.35	
减: 营业成本	55,182,800.74	71,635,913.57	
税金及附加	474,108.57	457,605.89	
销售费用	1,871,148.57	1,931,043.14	
管理费用	9,601,100.00	9,329,074.25	
研发费用			
财务费用	419,400.00	522,185.54	
其中: 利息费用			
利息收入			
加: 其他收益			
投资收益 (损失以“-”号填列)	548.05	280,437.93	
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 (损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益 (损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)			
信用减值损失 (损失以“-”号填列)			
资产减值损失 (损失以“-”号填列)			
资产处置收益 (损失以“-”号填列)			
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)	195,405.66	1,989,063.89	
加: 营业外收入	2,471.16	1,134.83	
减: 营业外支出	21,657.20	32.12	
三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)	176,219.62	1,990,166.60	
减: 所得税费用	45,755.09	294,178.65	
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)	130,464.53	1,695,987.95	
(一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)			
(二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
.....			
六、综合收益总额	130,464.53	1,695,987.95	
七、每股收益:			
(一) 基本每股收益			
(二) 稀释每股收益			

单位负责:



现金流量表



编制单位: 广西华景城建筑设计有限公司

2023年

单位: 元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	84,243,785.93	
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	32,081,501.37	
经营活动现金流入小计	116,325,287.30	
购买商品、接受劳务支付的现金	63,223,392.59	
支付给职工以及为职工支付的现金	20,431,152.25	
支付的各项税费	3,954,240.54	
支付其他与经营活动有关的现金	33,215,329.75	
经营活动现金流出小计	120,824,115.13	
经营活动产生的现金流量净额	-4,498,827.83	
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金	76,000.00	
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	8,000.00	
投资活动现金流入小计	84,000.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	22,936.60	
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	22,936.60	
投资活动产生的现金流量净额	61,063.40	
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	19,500,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	19,500,000.00	
偿还债务支付的现金	18,975,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	524,695.16	
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	19,499,695.16	
筹资活动产生的现金流量净额	304.84	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-4,437,459.59	
加: 期初现金及现金等价物余额	8,504,146.02	
六、期末现金及现金等价物余额	4,066,686.43	

单位负责人



所有者权益变动表

2023 年度										单位：元
	本年金额									
	实收资本 (或股本)	其他权益工具		资本 公积	减： 库存股	其他综 合收益	专项 储备	盈余 公积	未分配 利润	所有者 权益合计
		优先股	永续债 其他							
一、上年年末余额	5,000,000.00							2,337,984.85	21,964,227.58	29,302,212.43
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他									-27,809.25	
二、本年初余额	5,000,000.00							2,337,984.85	21,936,418.33	29,274,403.18
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）										
（一）综合收益总额									130,464.53	130,464.53
（二）所有者投入和减少资本									130,464.53	130,464.53
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
（三）利润分配										
1. 提取盈余公积								13,046.43	13,046.43	
2. 对所有者（或股东）的分配										
3. 其他										
（四）所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本（或股本）										
2. 盈余公积转增资本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
四、本年年末余额	5,000,000.00							2,351,031.30	22,443,836.41	29,794,867.71

单位负责人： 财务负责人： 会计机构负责人：



所有者权益变动表（续）

编制单位：西安新城建筑设计有限公司

2023 年度

单位：元

	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本 公积	减： 库存股	其他综 合收益	专项 储备	盈余 公积	未分配 利润	所有者 权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	5,000,000.00								2,168,386.05	20,554,395.09	27,722,781.14
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他									-116,556.66		-116,556.66
二、本年年初余额	5,000,000.00								2,168,386.05	20,437,838.43	27,606,224.48
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）									169,598.80	1,526,389.15	1,695,987.95
（一）综合收益总额										1,695,987.95	1,695,987.95
（二）所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配											
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
四、本年年末余额	5,000,000.00								2,337,984.85	21,964,227.58	29,302,212.43

单位负责人： 财务负责人： 会计机构负责人：



广西华景城建筑设计有限公司

2023 年度财务报表附注

(除特别说明外,金额单位均为人民币元)

一、企业的基本情况

广西华景城建筑设计有限公司(以下简称本公司)系南宁市行政审批局于 2002 年 10 月 29 日批准设立的有限责任公司(自然人投资或控股),取得统一社会信用代码 91450100742087731T 的《营业执照》,法定代表人:朱小河,注册资本为 1,000.00 万元人民币。公司地址:南宁市青秀区长湖路 56 号龙光·君御华府 8 号楼一层 101-109 号。

经营范围:建筑工程设计、城乡规划设计、市政工程设计、风景园林设计、人防设计、建筑工程施工、市政工程施工、工程咨询、工程勘察设计、工程造价咨询、公路工程设计与施工、园林工程施工、环保工程设计与施工、招标代理、工程监理、工程施工、建筑智能化工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、机电设备安装工程、大地测量、不动产测绘、地图编制、互联网地图服务、工程测量、海洋测量、地籍测量、地理信息系统工程、摄影测量与遥感等测绘工程服务(以上项目凭资质证经营);劳务派遣服务(凭许可证经营,有效期至 2022 年 4 月 24 日);销售:安防产品(除国家专控产品)、网络产品、通讯产品、计算机设备、教学仪器、楼宇智能化产品、装饰材料(除危险化学品)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础编制,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和具体会计准则、其后颁布的企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)编制。

根据企业会计准则的相关规定,本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外,本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值,则按照相关规定计提相应的减值准备。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况及 2023 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四、主要会计政策和会计估计

(一)会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期,会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度,即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

(二)记账本位币

人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

(三)现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

(四)外币业务和外币报表折算

1、外币业务折算

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率的近似汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

2、外币财务报表折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用交易发生日的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率/交易发生日即期汇率的近似汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，计入其他综合收益。

(五)金融工具

1、金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：(1) 以摊余成本计量的金融资产；(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；(2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；(3) 不属于上述(1)或(2)的财务担保合同，以及不属于上述(1)并以低于市场利率贷款的贷款承诺；(4) 以摊余成本计量的金融负债。

2、金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

(1) 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公

司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未包含重大融资成分的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

(2) 金融资产的后续计量方法

1) 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

(3) 金融负债的后续计量方法

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

3) 不属于上述 1) 或 2) 的财务担保合同，以及不属于上述 1) 并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：① 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；② 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销

额后的余额。

4) 以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入损益。

(4) 金融资产和金融负债的终止确认

1) 当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

① 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

② 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

2) 当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

3、金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：(1) 未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；(2) 保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 所转移金融资产在终止确认日的账面价值；(2) 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 终止确认部分的账面价值；(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

4、金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

(1) 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

(2) 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活

跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和汇率、股票价格和商品价格等的输入值等；

(3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务公允价值、现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

5、金融工具减值

(1) 金融工具减值计量和会计处理

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成，且不含重大融资成分或者公司不考虑不超过一年的合同中的融资成分的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成且包含重大融资成分的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。对于贷款承诺和财务担保合同，公司在应用金融工具减值规定时，将公司成为做出不可撤销承诺的一方之日作为初始确认日。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表

中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

(2)按组合计量预期信用损失的应收款项和合同资产

应收账款的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账 龄	预期信用损失率(%)
1 年以内（含，下同）	5
1-2 年	10
2-3 年	10
3 年以上	20

(六)存货

1. 存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。
2. 发出存货采用月末一次加权平均法。
3. 资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照存货类别成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。
4. 存货的盘存制度为永续盘存制。
5. 周转材料按照使用一次转销法进行摊销。

(七)合同成本

与合同成本有关的资产包括合同取得成本和合同履约成本。

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。如果合同取得成本的摊销期限不超过一年，在发生时直接计入当期损益。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

- 1、该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
- 2、该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；
- 3、该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值

的因素之后发生变化,使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的,转回原已计提的资产减值准备,并计入当期损益,但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回前的账面价值。

(八)固定资产

1、固定资产的确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的,使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

2、各类固定资产的折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率%	年折旧率%
房屋建筑物	直线法	20	5.00%	4.75%
机器及其他生产设备	直线法	10	5.00%	9.50%
器具、工具、家俱等	直线法	5	5.00%	19.00%
运输工具	直线法	4	5.00%	23.75%
电子设备	直线法	3	5.00%	31.67%

3、资产负债表日,有迹象表明固定资产发生减值的,按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备。

(九)在建工程

1、在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2、在建工程达到预定可使用状态时,按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的,先按估计价值转入固定资产,待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值,但不再调整原已计提的折旧。

3、资产负债表日,有迹象表明在建工程发生减值的,按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备。

(十)借款费用

1、借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用,可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的,予以资本化,计入相关资产成本;其他借款费用,在发生时确认为费用,计入当期损益。

2、借款费用资本化期间

(1)当借款费用同时满足下列条件时,开始资本化:1)资产支出已经发生;2)借款费用已经发生;

3)为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3、借款费用资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款，其当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

(十一)无形资产

- 1、无形资产包括土地使用权、专利权及非专利技术等，按成本进行初始计量。
- 2、使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体年限如下：

项 目	摊销年限(年)
软件	10 年

使用寿命不确定的无形资产不摊销，公司在每个会计期间均对该无形资产的使用寿命进行复核。

- 3、对使用寿命确定的无形资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，按照账面价值高于可收回金额的差额计提相应的减值准备；使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。
- 4、内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

(十二)长期待摊费用

长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

(十三)职工薪酬

1、职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和长期职工福利。

2、短期薪酬的会计处理方法

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

3、离职后福利的会计处理方法

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

(1) 在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本；

2) 设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

3) 期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

4、辞退福利的会计处理方法

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

(1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；(2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

5、其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

(十四)收入

1、收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务；属于在某一时点履行履约义务：(1) 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2) 客户能够控制公司履约过程中在建商品或服务；(3) 公司履约过程中所产出的商品或服务具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

2、收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

(十五) 政府补助

1、政府补助在同时满足下列条件时予以确认：(1) 公司能够满足政府补助所附的条件；(2) 公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

2、与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产，购建或其他方式形成长期资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。与收益相关的政府补助，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

3、与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4、与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。

与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

5、政策性优惠贷款贴息的会计处理方法

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。/以借款的公允价值作为借款的入账价值并按照实际利率法计算借款费用，实际收到的金额与借款公允价值之间的差额确认为递延收益。递延收益在借款存续期内采用实际利率法摊销，冲减相关借款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给公司的, 将对应的贴息冲减相关借款费用。

(十六)重要会计政策、会计估计变更说明

1、会计政策变更

1) 商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

(2) 提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易已发生和将发生的成本能够可

靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生的并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务的，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分全部作为销售商品处理。

自合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：(1) 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2) 客户能够控制公司履约过程中在建商品或服务；(3) 公司履约过程中所产出的商品或服务具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

2、会计估计变更

无

(十七)重要的前期差错更正说明

无

五、税（费）项

(一) 主要税种及税率

税 种	计税依据	税率
增值税	产品或劳务收入	6.00%
所得税	应纳税所得额	15.00%
城建税	增值税	7.00%
教育附加费	增值税	3.00%
地方教育附加费	增值税	2.00%

2023 年度

广西华景城建筑设计有限公司财务报表附注

预付账款	2,469,199.75	2,660,350.61
合 计	2,469,199.75	2,660,350.61

年末预付账款主要单位列示

单位名称	年末金额	年初金额
广西瑞科智能工程设计咨询有限公司	5,237.81	621,529.70
广西恒瑞天诚项目管理有限公司	89,261.84	
广西依君建筑设计有限公司	26,136.90	
南宁市通和建筑设计工作室	201,136.90	681,136.90
南宁市青秀区勘锋工程技术信息咨询服务部	175,000.00	
合 计	1,470,346.16	1,302,666.60

6、其他应收款

项目	年末金额	年初金额
其他应收款	7,445,710.62	5,220,706.79
合 计	7,445,710.62	5,220,706.79

年末其他应收款主要单位列示

单位名称	年末金额	年初金额
广西中泽建筑设计有限公司	2,157,437.97	
潘伟东	1,000,000.00	1,000,000.00
上海紫苹果装饰有限公司南宁分公司	493,571.00	493,571.00
广西华景城建筑设计有限公司南宁第三分公司	303,000.00	300,000.00
罗旭	290,000.00	
合 计	4,244,008.97	1,793,571.00

7、存货

项目	年末金额	年初金额
库存商品	169,132.58	176,823.56
合 计	169,132.58	176,823.56

8、长期股权投资

项目	年末金额	年初金额
广西华泉置业有限公司	2,500,000.00	2,500,000.00
合 计	2,500,000.00	2,500,000.00

9、固定资产

项目	年末金额	年初金额
一、原价合计	28,110,061.81	27,469,662.78

二、累计折旧合计	7,515,666.29	5,896,206.39
三、固定资产清理		
四、固定资产账面价值合计	21,573,456.39	
10、在建工程		
项目	年末金额	年初金额
在建工程	10,656.50	
合 计	10,656.50	
11、无形资产		
项目	年末金额	年初金额
一、原价合计	2,370,497.68	2,370,497.68
二、累计摊销	1,302,640.78	1,152,263.35
三、无形资产账面价值合计	1,067,856.90	1,218,234.33
12、长期待摊费用		
项目	年末金额	年初金额
长期待摊费用	33,980.77	71,050.57
合 计	33,980.77	71,050.57
13、短期借款		
项目	年末金额	年初金额
中国银行股份有限公司南宁明秀东支行	9,500,000.00	9,500,000.00
光大银行南宁金湖支行	9,000,000.00	9,900,000.00
南宁市区农村信用合作联社安吉信用社	7,000,000.00	
合 计	25,500,000.00	19,400,000.00
14、应付账款		
项目	年末金额	年初金额
应付账款	6,423,436.54	7,111,602.70
合 计	6,423,436.54	7,111,602.70
年末应付账款主要单位列示		
单位名称	年末金额	年初金额
南宁市青秀区欣中工程信息咨询工作室	400,000.00	400,000.00
丽江蔚来传媒有限公司	200,000.00	
兴余建筑装饰工程(云南)有限公司	171,773.00	
南宁市青秀区美景建筑设计工作室	145,800.24	357,339.04

2023 年度

广西华景城建筑设计有限公司财务报表附注

桂林市七星区风锐办公设备经营部	100,000.00	100,000.00
合 计	1,071,839.04	857,339.04

15、预收账款

项目	年末金额	年初金额
预收账款	24,499.58	3,198,211.25
合 计	24,499.58	3,198,211.25

年末预收账款主要单位列示

单位名称	年末金额	年初金额
广西融水融协投资置业有限公司	50,000.00	50,000.00
大新县水库和扶贫易地安置中心	40,050.00	
何贤栋	40,000.00	
黄立生	26,991.00	
广东省代建项目管理局	21,663.63	21,663.63
合 计	178,704.63	71,663.63

16、应付职工薪酬

项目	年末金额	年初金额
工资	1,394,888.28	1,258,624.79
社会保险费	1,037.34	
奖金	1,362,480.00	1,793,998.72
合 计	2,758,405.62	3,052,623.51

17、应交税费

项目	年末金额	年初金额
应交税费	407,357.71	460,185.73
合 计	407,357.71	460,185.73

18、其他应付款

项目	年末金额	年初金额
其他应付款	23,092,539.05	15,095,438.57
合 计	23,092,539.05	15,095,438.57

年末其他应付款主要单位列示

单位名称	年末金额	年初金额
朱小河	9,491,240.00	2,134,654.00
南宁市青秀区华如商务信息咨询服务部	2,985,000.00	3,100,000.00
广西中核审图有限公司	2,070,000.00	1,330,606.76
广西华成建设投资集团有限公司	1,000,000.00	1,000,000.00

2023 年度

广西华景城建筑设计有限公司财务报表附注

陈楠	678,000.00	205,000.00
合 计	16,274,240.00	7,772,260.76

19、实收资本

项目	年初金额	年初金额
朱小河	4,100,000.00	4,100,000.00
陈楠	900,000.00	900,000.00
合 计	5,000,000.00	5,000,000.00

20、盈余公积

项目	年末金额	年初金额
法定盈余公积	2,351,031.30	2,337,984.85
合 计	2,351,031.30	2,337,984.85

20、未分配利润

项目名称	本期数	上期数
一、上年年末余额	21,964,227.58	20,554,395.09
加：会计政策变更		
前期差错变更	-27,809.25	-116,556.66
二、本年初余额	21,936,418.33	20,437,838.43
三、本期净利润	130,464.53	1,695,987.95
四、利润分配	376,953.55	-169,598.80
1、提取盈余公积	-13,046.53	-169,598.80
2、对所有者（股东）的分配		
3、其他	390,000.00	
五、所有者权益内部结转		
1、盈余公积弥补亏损		
2、其他		
六、本年年末余额	22,443,836.41	21,964,227.58

(二) 利润表项目注释

1、营业收入

项目	本年发生额	上年发生额
主营业务收入	67,661,548.90	85,584,448.35
其他业务收入	8,181.95	
合 计	67,669,730.85	85,584,448.35

2、营业成本

项目	本年发生额	上年发生额
主营业务成本	55,180,589.73	71,635,913.57

2023 年度

广西华景城建筑设计有限公司财务报表附注

其他业务成本	7,690.98	
合 计	55,185,280.00	71,635,913.57
3、税金及附加		
项目	本年发生额	上年发生额
税金及附加	457,605.01	457,605.89
合 计	457,605.01	457,605.89
4、销售费用		
项目	本年发生额	上年发生额
职工薪酬	1,029,054.59	1,174,164.27
业务招待费	100,234.52	25,249.20
福利费	9,280.00	5,700.00
差旅费	78,356.38	20,705.92
职工教育经费	6,346.13	38,162.98
社保	337,437.12	342,295.38
广告宣传费	51,391.52	46,031.08
通讯费	9,964.81	8,515.05
公务交通费	969.35	1,482.73
公积金	71,055.00	70,145.00
邮寄费	93.00	570.00
办公费	36,829.49	13,879.28
投标费	4,855.66	6,506.44
打印装订费	480.00	
服务费	880.00	101,898.31
奖金	134,491.00	75,737.50
合 计	1,871,718.57	1,931,043.14
5、管理费用		
项目	本年发生额	上年发生额
职工薪酬	1,697,957.09	1,102,280.90
折旧	1,620,997.90	1,465,524.74
办公费	73,202.82	48,686.96
差旅费	14,049.59	42,209.87
福利费	325,554.71	436,247.64
业务招待费	996,804.11	342,987.70
租赁费	2,365,714.29	3,948,571.44
物业水电费（物业费）	273,225.18	503,910.05
无形资产摊销	150,377.43	146,919.33

社保	119,874.94	105,164.59
长期待摊费用摊销	37,069.80	37,069.80
党组织活动经费		2,081.00
职工教育经费	12,749.36	12,749.36
诉讼费	60,608.81	60,608.81
会务费	547.17	547.17
公务交通费	1,410.03	1,410.03
车辆费用	156,389.79	156,389.79
保险费	13,102.26	
公积金	59,054.00	48,164.00
邮寄费	924.41	523.10
维修费	26,577.86	12,045.00
集团广告费	3,254.72	28,301.89
协会会员费	84,500.00	37,664.00
车辆加油费	112,974.56	66,351.00
车辆保险费		25,170.74
专业机构服务费	208,479.65	142,644.79
招聘费用	329,458.73	8,111.32
通讯费	54,087.03	45,138.09
装修费	45,919.35	19,248.55
奖金	625,577.00	361,013.31
水费	14,203.23	12,420.50
电费	191,965.41	108,719.78
其他	283.02	199.00
合 计	9,601,108.00	9,329,074.25

6、财务费用

项目	本年发生额	上年发生额
利息支出	419,366.32	524,695.16
利息收入	-15,398.62	-17,740.08
手续费	15,517.03	14,683.80
其他	10.00	546.66
合 计	419,494.73	522,185.54

7、其他收益

项目	本年发生额	上年发生额
其他收益	79,863.78	280,437.93
合 计	79,863.78	280,437.93

2023 年度

广西华景城建筑设计有限公司财务报表附注

8、投资收益

项目	本年发生额	上年发生额
投资收益		
合 计	8.05	

9、营业外收入

项目	本年发生额	上年发生额
营业外收入	2,471.83	1,134.83
合 计	2,471.83	1,134.83

10、营业外支出

项目	本年发生额	上年发生额
处置非流动资产损失	3,467.63	
坏账损失	3,200.00	
赔偿支出	1,440.00	
罚款支出		32.12
滞纳金支出	13,549.57	
合 计	21,657.20	32.12

11、所得税费用

项目	本年发生额	上年发生额
所得税费用	45,755.09	294,178.65
合 计	45,755.09	294,178.65

七、关联方及关联交易

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的关联交易事项。

八、或有事项

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大承诺事项。

九、承诺事项

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大承诺事项。

十、资产负债表日后事项

截至本报表报出日，本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

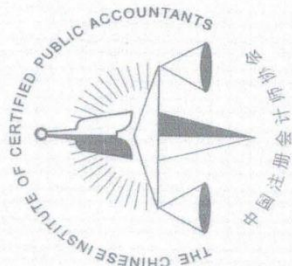
十一、其他重要事项说明

无

广西华景城建筑设计有限公司

2024 年 04 月 16 日





此复印件与原件相符
再次复制

姓名 Full name 性别 Sex 出生日期 Date of birth 工作单位 Working unit 身份证号码 Identity card No.

男 1971-01-07 广西瑞泰会计师事务所有限公司 410103197101172411

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所 CPAs
广西瑞泰会计师事务所

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2017年 9月 18日

事务所 CPAs
广西瑞泰会计师事务所

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2017年 9月 18日



中国注册会计师协会

此复印件与原件相符
再次复印无效

姓名 Full name _____
 性别 Sex _____
 出生日期 Date of birth _____
 工作单位 Working unit 广西诚源会计师事务所有限公司
 身份证号码 Identity card No. _____

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号:
 No. of Certificate

批准注册协:
 Authorized Institute

发证日期: 始发 2002 年 12 月 23 日
 Date of Issuance 换发 2023 年 10 月 31 日

年 月 日
 /y /m /d

证书序号:0015416

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 4、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。

名称:广西诚源会计师事务所有限责任公司

首席合伙人:

主任会计师:

经营场所:南宁市青秀区金洲路25号

太平洋世纪广场A座14层1402号

组织形式:有限责任

执业证书编号:

批准执业文号:

批准执业日期:2019年9月7日

发证机关:广西壮族自治区财政厅

2023年3月27日

中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码

营业执照

(副本)

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广西诚源会计师事务所有限责任公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计信息咨询、税务信息咨询。（以上范围内国家有专营专项规定的按国家规定办理）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本 贰佰万圆整

成立日期 2019年01月18日

住所 南宁市青秀区金湖路11号1401室



登记机关

2023 年 03 月 14 日

国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

2、近六年纳税信用评价信息复印件



3、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、质量管理体系认证证书





职业健康安全管理体系认证证书

证书编号:

兹 证 明

广西华景城建筑设计有限公司

统一社会信用代码:

注册地址: 南宁市青秀区长湖路56号龙光·君御华府6号楼九层 901号房
生产/经营地址: 广西南宁市青秀区长湖路56号龙光·君御华府6号楼9层

职业健康安全管理体系已完成评审并符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018标准

认证范围:

资质范围内的工程咨询、城乡规划编制, 建筑工程、市政工程、风景园林工程的设计所涉及的职业健康安全活动。

(上述范围若涉及行政许可前置审批、强制性认证, 本证书仅涵盖许可资质、证书范围内产品及服务)

初次获证日期: 2022年09月16日
换发日期: 2024年09月23日
有效日期: 2025年09月15日



证书查询

金及八



扫描上方二维码查询证书。本证书信息有效状态可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn 查询, 或在本机构网站www.gdkbic.com上查询。

广东坤泽国际认证有限公司

地址: 中国. 广东. 广州市番禺区大石街石北工业路539号4栋之一606

KUNZE INTERNATIONAL CERTIFICATION



质量管理体系认证证书

证书编号:

兹 证 明

广西华景城建筑设计有限公司

统一社会信用代码:

注册地址: 南宁市青秀区长湖路56号龙光·君御华府6号楼九层 901号房

生产/经营地址: 广西南宁市青秀区长湖路56号龙光·君御华府6号楼9层

质量管理体系已完成评审并符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015标准

认证范围:

资质范围内的工程咨询、城乡规划编制, 建筑工程、市政工程、风景园林工程的设计。

(上述范围若涉及行政许可前置审批、强制性认证, 本证书仅涵盖许可资质、证书范围内产品及服务)

初次获证日期: 2022 年 09 月 16 日

换发日期: 2024 年 09 月 23 日

有效日期: 2025 年 09 月 15 日



扫描上方二维码查询证书。本证书信息有效状态可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn 查询, 或在本机构网站www.gdkbic.com上查询。

广东坤泽国际认证有限公司

地址: 中国.广东.广州市番禺区大石街石北工业路539号4栋之一606

KUNZE INTERNATIONAL CERTIFICATION

4、企业变更通知书

（南审批）登[2024]第380B号

广西华景城建筑设计有限公司：

你单位提交的住所、经营范围变更登记申请材料齐全，
符合法定形式，我局予以登记。

南宁市政务服务局
审批专用章
2024年08月 日

企业变更通知书

南宁市政务服务中心

2024年08月29日

企业资料

企业名称: 广西华景城建筑设计有限公司

统一社会信用代码:

法定代表人(负责人):

地 址:

营业执照注册号:

注册资本:

该企业于: 2024年8月28日

在我局办理变更登记手续

变更登记事项如下:

内容	变更前内容	变更后内容
住所	南宁市青秀区长湖路56号龙光·君御华府8号楼一层101-109号	南宁市青秀区长湖路56号龙光·君御华府6号楼九层901号房
经营范围	建筑工程设计、城乡规划设计、市政工程设计、风景园林设计、人防设计、建筑工程施工、市政工程施工、工程咨询、工程勘察、工程造价咨询、公路工程设计与施工、园林工程施工、环保工程设计与施工、招标代理、工程监理、工程施工、建筑智能化工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、机电设备安装工程、大地测量、不动产测绘、地图编制、互联网地图服务、工程测量、海洋测量、地籍测量、地理信息系统工程、摄影测量与遥感等测绘工程服务（以上项目凭资质证经营）；劳务派遣服务（凭许可证经营，有效期至2022年4月24日）；销售：安防产品（除国家专控产品）、网络产品、通讯产品、计算机设备、教学仪器、楼宇智能化产品、装饰材料（除危险化学品）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	许可项目：建设工程设计；人防工程设计；建设工程施工；建设工程勘察；建设工程监理；建筑智能化系统设计；住宅室内装饰装修；测绘服务；国土空间规划编制；互联网信息服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：规划设计管理；工程管理服务；工程造价咨询业务；园林绿化工程施工；招投标代理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；安防设备销售；网络设备销售；通讯设备销售；计算机软硬件及辅助设备零售；教学专用仪器销售；建筑装饰材料销售；厨具卫具及日用杂品批发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
管理人员		
		0
		0
	450100	450103
章程		
联络员		

财务负责人		
		长湖路56号龙光·君御华府6号楼九层901号房



序号	名称	备注
1	1. 设计费	1. 设计费
2	2. 勘察费	2. 勘察费
3	3. 施工图审查费	3. 施工图审查费
4	4. 竣工验收费	4. 竣工验收费
5	5. 其他费用	5. 其他费用
6	6. 设计费	6. 设计费
7	7. 勘察费	7. 勘察费
8	8. 施工图审查费	8. 施工图审查费
9	9. 竣工验收费	9. 竣工验收费
10	10. 其他费用	10. 其他费用
11	11. 设计费	11. 设计费
12	12. 勘察费	12. 勘察费
13	13. 施工图审查费	13. 施工图审查费
14	14. 竣工验收费	14. 竣工验收费
15	15. 其他费用	15. 其他费用
16	16. 设计费	16. 设计费
17	17. 勘察费	17. 勘察费
18	18. 施工图审查费	18. 施工图审查费
19	19. 竣工验收费	19. 竣工验收费
20	20. 其他费用	20. 其他费用
21	21. 设计费	21. 设计费
22	22. 勘察费	22. 勘察费
23	23. 施工图审查费	23. 施工图审查费
24	24. 竣工验收费	24. 竣工验收费
25	25. 其他费用	25. 其他费用
26	26. 设计费	26. 设计费
27	27. 勘察费	27. 勘察费
28	28. 施工图审查费	28. 施工图审查费
29	29. 竣工验收费	29. 竣工验收费
30	30. 其他费用	30. 其他费用
31	31. 设计费	31. 设计费
32	32. 勘察费	32. 勘察费
33	33. 施工图审查费	33. 施工图审查费
34	34. 竣工验收费	34. 竣工验收费
35	35. 其他费用	35. 其他费用
36	36. 设计费	36. 设计费
37	37. 勘察费	37. 勘察费
38	38. 施工图审查费	38. 施工图审查费
39	39. 竣工验收费	39. 竣工验收费
40	40. 其他费用	40. 其他费用
41	41. 设计费	41. 设计费
42	42. 勘察费	42. 勘察费
43	43. 施工图审查费	43. 施工图审查费
44	44. 竣工验收费	44. 竣工验收费
45	45. 其他费用	45. 其他费用
46	46. 设计费	46. 设计费
47	47. 勘察费	47. 勘察费
48	48. 施工图审查费	48. 施工图审查费
49	49. 竣工验收费	49. 竣工验收费
50	50. 其他费用	50. 其他费用
51	51. 设计费	51. 设计费
52	52. 勘察费	52. 勘察费
53	53. 施工图审查费	53. 施工图审查费
54	54. 竣工验收费	54. 竣工验收费
55	55. 其他费用	55. 其他费用
56	56. 设计费	56. 设计费
57	57. 勘察费	57. 勘察费
58	58. 施工图审查费	58. 施工图审查费
59	59. 竣工验收费	59. 竣工验收费
60	60. 其他费用	60. 其他费用
61	61. 设计费	61. 设计费
62	62. 勘察费	62. 勘察费
63	63. 施工图审查费	63. 施工图审查费
64	64. 竣工验收费	64. 竣工验收费
65	65. 其他费用	65. 其他费用
66	66. 设计费	66. 设计费
67	67. 勘察费	67. 勘察费
68	68. 施工图审查费	68. 施工图审查费
69	69. 竣工验收费	69. 竣工验收费
70	70. 其他费用	70. 其他费用
71	71. 设计费	71. 设计费
72	72. 勘察费	72. 勘察费
73	73. 施工图审查费	73. 施工图审查费
74	74. 竣工验收费	74. 竣工验收费
75	75. 其他费用	75. 其他费用
76	76. 设计费	76. 设计费
77	77. 勘察费	77. 勘察费
78	78. 施工图审查费	78. 施工图审查费
79	79. 竣工验收费	79. 竣工验收费
80	80. 其他费用	80. 其他费用
81	81. 设计费	81. 设计费
82	82. 勘察费	82. 勘察费
83	83. 施工图审查费	83. 施工图审查费
84	84. 竣工验收费	84. 竣工验收费
85	85. 其他费用	85. 其他费用
86	86. 设计费	86. 设计费
87	87. 勘察费	87. 勘察费
88	88. 施工图审查费	88. 施工图审查费
89	89. 竣工验收费	89. 竣工验收费
90	90. 其他费用	90. 其他费用
91	91. 设计费	91. 设计费
92	92. 勘察费	92. 勘察费
93	93. 施工图审查费	93. 施工图审查费
94	94. 竣工验收费	94. 竣工验收费
95	95. 其他费用	95. 其他费用
96	96. 设计费	96. 设计费
97	97. 勘察费	97. 勘察费
98	98. 施工图审查费	98. 施工图审查费
99	99. 竣工验收费	99. 竣工验收费
100	100. 其他费用	100. 其他费用