

新兴县城镇老旧小区改造工程（洲盾邨小区）

（设计施工总承包）中标候选人公示

新兴县城镇老旧小区改造工程（洲盾邨小区）（设计施工总承包）项目的评标工作已经结束，评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人。现将中标候选人情况予以公示（公示时间从2022年9月1日0时00分至2022年9月5日23时59分），具体如下：

一、 招标基本情况

1. 项目名称：新兴县城镇老旧小区改造工程（洲盾邨小区）
2. 建设地点：新兴县城区沙亨路洲盾邨小区。
3. 计划工期：180个日历天内完工（含设计工期20天、施工工期160天）。
4. 计划质量：合格。
5. 项目控制价：①工程费：招标控制价为14574563.04元；②设计费：招标控制价为310020.00元。
6. 招标范围：施工图设计、施工至工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作。

二、 评标情况

1. 有效性审查情况：

序号	投标人	评审汇总结论
1	联合体牵头人：广东华盈建设集团有限公司 联合体成员：中图设计有限公司	通过
2	联合体牵头人：广东峻泓建设工程有限公司 联合体成员：中奥建工程管理有限公司	通过
3	联合体牵头人：广东荃森建设工程有限公司 联合体成员：深圳华粤城市建设工程设计有限公司	通过
4	联合体牵头人：广东明量建设集团有限公司 联合体成员：云南平捷工程设计咨询有限公司	通过
5	联合体牵头人：广东永和建设集团有限公司 联合体成员：广东城建达设计院有限公司	通过

废标情况说明：无。

2. 评标得分情况：

排名	投标人名称	工程费 投标报价 下浮率 (%)	工程费 投标报价 (元)	设计费 投标报价 下浮率 (%)	设计费 投标报价 (元)	资信 业绩 得分	实施 方案 得分	投标报价得分		综合 得分
								工程 费报 价得 分	设计 费报 价得 分	

1	联合体牵头人：广东永和建设集团有限公司 联合体成员：广东城建达设计院有限公司	1.42	14367604.24	2.06	303633.59	24.00	15.48	49.89	9.80	99.17
2	联合体牵头人：广东华盈建设集团有限公司 联合体成员：中图设计有限公司	1.20	14399668.28	1.80	304439.64	2.30	13.78	49.94	9.85	75.87
3	联合体牵头人：广东明量建设集团有限公司 联合体成员：云南平捷工程设计咨询有限公司	1.75	14319508.19	1.75	304594.65	2.00	13.38	49.83	9.86	75.07
4	联合体牵头人：广东荃森建设工程有限公司 联合体成员：深圳华粤城市建设工程设计有限公司	2.14	14262667.39	3.13	300316.37	2.50	13.14	49.75	9.58	74.97
5	联合体牵头人：广东峻泓建设工程有限公司 联合体成员：中奥建工程管理有限公司	2.17	14258295.02	2.57	302052.49	1.50	13.60	49.74	9.70	74.54



3. 废标情况说明：无
4. 评标报告：详见附件。

三、中标候选人信息

（一）第一中标候选人

1. 公司名称：（联合体牵头人）广东永和建设集团有限公司，（联合体成员）广东城建达设计院有限公司

2. 投标报价：工程费投标报价下浮率：1.42%；工程费投标报价：14367604.24 元；设计费投标报价下浮率：2.06%；设计费投标报价：303633.59 元。

3. 质量：合格

4. 工期：180 个日历天内完工（含设计工期 20 天、施工工期 160 天）。

5. 商务部分人员信息：

设计项目负责人：刘伟刚（证号：2024400040）；施工项目负责人：蒙雪芳（证号：粤2442021202200285、粤建安 B(2022)0003641）；项目技术负责人：洪燕（证号：2008003006132）；安全员：徐远征（证号：粤建安 C3(2020)0027833）；施工员：梁梓玉（证号：044211010000600677）；质量员：李紫晴（证号：0442110600006000521）；材料员：林诗婷（证号：0442111100006000361）；机管（械）员：苏惠惠（证号：0442111200006000190）；资料员：欧家豪（证号：0442111400006000572）。

6. 响应资格能力情况：（联合体牵头人）广东永和建设集团有限公司（施工资质证书号：D244100077 营业执照号：91440904799356234M 安全生产许可证：（粤）JZ 安许证字[2020]161830）、（联合体成员）广东城建达设计院有限公司（设计资质证书号：A244000018 营业执照号：91440605981880884P）

7. 公司业绩及奖项：

业绩：近 3 年来承建施工完成过类似工程项目共 4 项

奖项：

（1）获得中国建筑业协会评定信用等级为 AAA 级

（2）云浮市住房城乡建设信息网的“云浮市建筑市场诚信信息发布平台”发布的云浮市建筑企业（施工类）诚信综合评价最新月度考评结论（施工类）为 AAA 级

（3）近 3 年度获得各级工程行政主管部门或受其监督的同级工程行业协会表彰为“优秀企业（单位）\先进企业（单位）”，获得全省性（省级）表彰嘉奖 1 项、获得全市性（地市级）表彰嘉奖 3 项

（4）近 3 年度承建的建设工程（房屋工程）获得工程质量、安全类的奖项，全省性（省级）奖项共 20 项、全市性（地市级）奖项共 11 项

（5）近 3 年度研究应用的工程类技术成果获得的工程技术施工工法成果认定共 10 项

8. 招标文件规定公示的其他内容：/



（二）第二中标候选人

1. 公司名称：（联合体牵头人）广东华盈建设集团有限公司，（联合体成员）中图设计有限公司

2. 投标报价：工程费投标报价下浮率：1.20%；工程费投标报价：14399668.28 元；设计费投标报价下浮率：1.80%；设计费投标报价：304439.64 元。

3. 质量：合格

4. 工期：180 个日历天内完工（含设计工期 20 天、施工工期 160 天）。

5. 商务部分人员信息：

设计项目负责人：倪葳葳（证号：20143102704）；施工负责人：陈宝林（证号：粤1372015201719572、粤建安 B(2019)0010344）；项目技术负责人：张义武（证号：粤中职

证字第 0600102335109 号)；安全员：吴欣欣(证号：粤建安 C3 (2018) 0028613；施工员：何如华(证号：0441710194417019361)；质量员：张少英(证号：0441710694417014382)；材料员：黄慧希(证号：0441711194417012900)；机管(械)员：张丹凤(证号：0441811294418008228)；资料员：吴志嘉(证号：0441711494417011559)。

6. 响应资格能力情况：(联合体牵头人)广东华盈建设集团有限公司(施工资质证书号：D344120942 营业执照号：91440904MA4UMECX65 安全生产许可证：(粤)JZ 安许证字[2019]162307)、(联合体成员)中图设计有限公司(设计资质证书号：A452007943 营业执照号：91520900MA6H32FK4T)

7. 公司业绩及奖项：

业绩：近 3 年来承建施工完成过类似工程项目共 1 项

奖项：

(1) 云浮市住房城乡建设信息网的“云浮市建筑市场诚信信息发布平台”发布的云浮市建筑企业(施工类)诚信综合评价最新月度考评结论(施工类)为 A 级

(2) 近 3 年度获得各级工程行政主管部门或受其监督的同级工程行业协会表彰为“优秀企业(单位)\先进企业(单位)”，获得全市性(地市级)表彰嘉奖 2 项

8. 招标文件规定公示的其他内容：/

(三) 第三中标候选人

1. 公司名称：(联合体牵头人)广东明量建设集团有限公司，(联合体成员)云南平捷工程设计咨询有限公司

2. 投标报价：工程费投标报价下浮率：1.75%；工程费投标报价：14319508.19 元；设计费投标报价下浮率：1.75%；设计费投标报价：304594.65 元。

3. 质量：合格

4. 工期：180 个日历天内完工(含设计工期 20 天、施工工期 160 天)。

5. 商务部分人员信息：

设计项目负责人：邓睿宏(证号：025300202)；施工负责人：邓子明(证号：粤 2442017201800636、粤建安 B (2018) 0005815)；项目技术负责人：沈崧恒(证号：粤中职工证字第 400102237750 号)；安全员：曾晓亮(证号：粤建安 C3 (2013) 0010042)；施工员：李海润(证号：0441710194417004722)；质量员：曾七(证号：0441610694416015909)；材料员：曾斯威(证号：0441611194416014080)；机管(械)员：吴耀锋(证号：044171129441707240)；资料员：吴亚梅(证号：0441611494416012177)。

6. 响应资格能力情况：(联合体牵头人)：广东明量建设集团有限公司(施工资质证书号：D244068702 营业执照号：914408007606106969 安全生产许可证：(粤)JZ 安许证字[2020]151326)、(联合体成员)：云南平捷工程设计咨询有限公司(设计资质证书号：A253012430 营业执照号：91530111582364962W)

7. 公司业绩及奖项：

业绩：近 3 年来承建施工完成过类似工程项目共 2 项

奖项：施工单位云浮市住房城乡建设信息网的“云浮市建筑市场诚信信息发布平台”发布的云浮市建筑企业(施工类)诚信综合评价最新月度考评结论(施工类)为 A 级

8. 招标文件规定公示的其他内容：/



附件：（1）评标报告
（2）中标候选人的商务文件

投诉受理单位：新兴县住房和城乡建设局

联系电话：（0766）2976320

招标人：新兴县住房和城乡建设局

联系人：麦先生 联系电话：（0766）2873889

招标代理机构：广东德创工程管理有限公司

联系人：赵小姐 联系电话：（0766）2922138

交易服务机构：云浮市公共资源交易中心新兴分中心

联系电话：（0766）2890086

2022年9月1日