

新兴县发展和改革局文件

新兴发改投审〔2024〕164号

新兴县发展和改革局关于新兴县城镇老旧小区改造工程（象岗山宿舍住宅小区）初步设计概算的批复

新兴县住房和城乡建设局：

报来《关于审批新兴县城镇老旧小区改造工程（象岗山宿舍住宅小区）初步设计概算的申请》及有关材料收悉。经研究，批复如下：

一、根据县政府有关会议的意见，结合项目实际情况，原则同意该项目主要建设内容及规模调整为：清杂、清淤2033.89平方米；修补及翻新围墙面层2551.16平方米，外立面、梯间、车房共38698.96平方米；新建工作井223座、排水沟（含盖板）2072米、排水渠及雨水箱涵83.5米、长廊1座、景观亭1座；铺设沥青混凝土路

面9165.61平方米、透水混凝土路面1693.3平方米、给水主干管2382.8米、污水管2195.27米；安装不锈钢楼梯扶手333.02米、防护栏600.14米、室外地上式消防栓7个、室内消火栓30个；修复原台阶50平方米；完善管线、照明、通讯工程等配套设施。

二、原则同意你单位委托广东确正工程咨询有限公司编制并经新兴县财政局投资审核中心审核的新兴县城镇老旧小区改造工程（象岗山宿舍住宅小区）（投资项目统一代码：2405-445321-04-01-800267）初步设计概算，项目概算总投资2960.19万元。

三、《新兴县城镇老旧小区改造工程（象岗山宿舍住宅小区）可行性研究报告》经我局以新兴发改投审〔2024〕75号文进行了批复，项目投资估算3899.49万元。

附件：新兴县城镇老旧小区改造工程（象岗山宿舍住宅小区）初步设计概算核定表



公开方式：主动公开

抄送：新兴县财政局 新兴县新城镇人民政府

新兴县城镇老旧小区改造工程（象岗山宿舍住宅小区）初步设计概算核定表

序号	工程或费用名称	工程费用(万元)
一	建筑安装工程费用	2347.99
二	工程建设其他费用	322.24
1	勘察费	38.82
2	设计费	77.49
3	监理费	62.45
4	其他	143.48
三	预备费用	213.62
四	建设期利息	76.34
五	总投资	2960.19