



罗定市中医院提升工程（一期）EPC总承包

投标文件

设计施工部分（含资格审查文件）

投标人（或联合体牵头人）：

（主）广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司（盖公章）

（成）罗定市第四建筑工程有限公司

法定代表人（或其委托代理人）： 陈如星（签字或盖章）

日期： 2024 年 7 月 3 日

目 录

一、投标人承诺书	3
二、投标函和投标函附录	
(一) 投标函	4
(二) 投标函附录	5
三、资格审查文件	
(1) 法定代表人证明书和授权委托书	6
(2) 企业营业执照或事业单位法人证书扫描件	10
(3) 企业资质证书扫描件	12
(4) 施工企业安全生产许可证扫描件	14
(5) 施工负责人的建造师电子证书、安全培训考核合格证（B 类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书扫描件	15
(6) 设计负责人的注册建筑师或注册结构工程师执业资格证书扫描件或电子注册证书	19
(7) 技术负责人的证书扫描件	23
(8) 专职安全员的安全生产考核合格证（C 类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书扫描件	26
(9) 投标人声明	32
(10) 联合体协议书	35
(11) “信用中国”网站单位查询网页截图	36
(12) 广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图（广东省以外的投标人提供）	42
(13) “云浮市智慧建筑管理服务信息平台”相关信用信息网页截图，投标人最新月度信用评价等级	43
(14) 投标人认为需要提交的其他资料。	55
四、投标人认为提交的其他资料	
(1) 投标人基本情况表	64
(2) 拟投入本工程项目班子人员简介	72
(3) 设计和工程总承包方案	124
(4) 投标人实施本项目的其他优势证明资料	256
(5) 投标人认为需要提交的其它文件	308



一、投标人承诺书

投标人承诺书

致：罗定市卫安投资有限公司

我公司作为参与罗定市中医院提升工程（一期）EPC 总承包招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等，都是真实、有效的。

二、同意各方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码：914400004558591536、91445381195921976E（统一社会信用代码）

四、承诺类型：主动型

五、承诺事由：参加拟建的罗定市中医院提升工程（一期）EPC 总承包招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

承诺人（或联合体牵头人）：

（主）广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司（盖公章）

（成）罗定市第四建筑工程有限公司

法定代表人（或授权代理人）：陈星（签名或盖章）

日期：2024年7月3日

二、投标函和投标函附录

(一) 投标函

罗定市卫安投资有限公司（招标人全称）：

1. 根据你方的**罗定市中医院提升工程（一期）EPC总承包**招标文件的全部内容，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件后，我方就上述设计施工联合体任务及相关服务进行投标，愿意以：设计施工总承包投标总报价为人民币¥ 69281491.00 元（大写：陆仟玖佰贰拾捌万壹仟肆佰玖拾壹元），其中：

设计费（含施工图预算、竣工图编制费）：设计费投标报价下浮率为 0.50 %（大写：零点五 %），【根据：**设计费投标报价=设计费招标控制价×（1-设计费投标报价下浮率）**】计算的**设计费投标报价**为：人民币¥ 467650.00 元（大写：肆拾陆万柒仟陆佰伍拾元）；

工程费用：工程费用投标报价下浮率为 1.03 %（大写：百分之一点零叁），【根据：**工程费用投标报价=工程费用招标控制价×（1-工程费用投标报价下浮率）**】计算的**工程费用投标报价**为：人民币¥ 68813841.00 元（大写：陆仟捌佰捌拾壹万叁仟捌佰肆拾壹元）；
并按要求承包上述工程的设计施工任务。

2. 如果我方中标，我方保证在中标通知书规定的期限内与你方签订合同协议书，并在设计施工联合体合同协议书所规定的期限内完成通知要求的设计施工联合体任务。

3. 一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期，**总工期 300 个日历天（其中，设计工期 20 个日历天，施工工期 280 个日历天）完成全部工作。**

4. 如果我方中标，我方将按照规定提交履约担保，共同地和分别地承担责任。

5. 我方承诺在本投标文件有效期内，本投标函对我方具有约束力，并随时接受中标。

6. 在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

7. 我方将与本投标函一起，提交招标文件规定金额的投标担保。

8. 此次投标所提供的资料及拟派项目班子人员、合同的签署与履行的承诺等如有虚假，本企业愿接受招标人、建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规与招标文件规定给予的处罚，并承担违约责任。

9. 我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件（如有）。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。

投标人（或联合体牵头人）：

（主）广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司（盖公章）

（成）罗定市第四建筑工程有限公司

法定代表人（或其委托代理人）：陈永强（签字或盖章）

日期：2024 年 7 月 3 日

(二) 投标函附录

项目名称：罗定市中医院提升工程（一期）EPC 总承包

序号	项目内容	约定内容	是否响应	备注
1	投标范围	按招标文件要求	是	
2	工期	总工期 300 个日历天完工（其中，设计工期 20 个日历天，施工工期 280 个日历天）。	是	
3	质量标准	按招标文件要求。	是	
4	投标有效期	120 日历天	是	
5	投标保证金	人民币（¥100000.00 元）	是	
6	拟派设计负责人	姓名：何江 身份证号： 证书类别：一级注册建筑师 证书号：20194402590	是	
7	拟派施工负责人	姓名：廖劲 证书类别：二级注册建造师 证书号：粤 2442019202006059	是	
8	资质等级及证书号	设计资质等级：建筑行业建筑工程甲级 设计资质证书号：A244003022 施工资质等级：建筑工程施工总承包二级 施工资质证书号：D244089244	是	

投标人（或联合体牵头人）：

（主）广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司（盖公章）

（成）罗定市第四建筑工程有限公司

日期：2024 年 7 月 3 日

三、资格审查文件

(1) 法定代表人证明书和授权委托书

法定代表人证明书

投标人名称：广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司

单位性质：股份有限公司（非上市、国有控股）

地址：广州市海珠区南洲路 483 号

成立时间：1994 年 07 月 13 日

姓名：邱衍庆 性别：男 年龄：51 职务：董事长

系广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人（或联合体牵头人）：广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司（盖公章）

日期：2024 年 7 月 3 日

注：

- 1、后附投标人（或联合体牵头人）的法定代表人的二代身份证正反面复印件（有效期内）。
- 2、如为联合体投标的，本法人证明书只须联合体中的牵头人出具即可。

附法定代表人身份证复印件



授权委托书

本人 邱衍庆 (姓名) 系 广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司 (投标人名称) 的法定代表人, 现委托 陈若恒 (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 罗定市中医院提升工程(一期) EPC 总承包 投标文件、签订合同和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。

委托期限: 从本授权委托书发出之日起至 2025 年 7 月 3 日。

代理人无转委托权。

代理人: 陈若恒 (签字) 性别: 男 年龄: 34 岁

身份证号码: _____ 职务: 商务专员

投标人(或联合体牵头人): 广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司 (盖章)

法定代表人: 邱衍庆 (签字或盖章)

授权委托书日期: 2024 年 7 月 3 日

注:

- 1、后附投标人(或联合体牵头人)的委托代理人的二代身份证正反面复印件。
- 2、委托代理人必须在授权书上亲笔签名, 不得使用印章、签名章或其他电子制版签名代替。
- 3、如为联合体投标的, 本授权委托书只须联合体中的牵头人出具即可

附委托代理人身份证复印件



施工企业营业执照



统一社会信用代码
91445381195921976E



扫描二维码，了解更多登记、备案、许可、监管信息

营业执照 (副本) (5-1)

名称 罗定市第四建筑工程有限公司
 类型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
 法定代表人 谭大云
 经营范围 许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；建筑劳务分包。
 (依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目：工程管理服务；市政设施管理；机械设备租赁；租赁服务(不含许可类租赁服务)；招投标代理服务。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)

注册资本 人民币贰仟叁佰壹拾捌万元
 成立日期 1985年01月09日
 住所 罗定市龙园路59号



登记机关

2023年07月20日

http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

(3) 企业资质证书扫描件

设计企业资质证书扫描件



施工企业资质证书扫描件



建筑业企业资质证书

证书编号: D244089244

企业名称: 罗定市第四建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91445381195921976E

法定代表人: 谭大云

注册地址: 罗定市龙园路59号

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月11日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdci.net>

(4) 施工企业安全生产许可证扫描件



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(5) 施工负责人的建造师电子证书、安全培训考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书扫描件

施工负责人建造师电子证书扫描件



使用有效期：2024年05月08日-2024年11月04日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：廖劲

性别：男

出生日期：1992-02-18

注册编号：粤2442019202006059

聘用企业：罗定市第四建筑工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-05-08至2027-05-07）



个人签名：廖劲

签名日期：2024.5.11



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年05月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0010146



姓名：廖劲

性别：男

出生年月：1992年02月18日

企业名称：罗定市第四建筑工程有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年12月02日

有效期：2023年09月04日 至 2026年12月01日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月04日





姓名 廖 劲
性 别
出 生
住 址
公民身

中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 兴宁市公安局
有效期限 2020.02.24-2040.02.24



验证码: 202406203495559499

云浮市社会保险参保证明:

参保人姓名: 廖劲

性别: 男

社会保障号码:

人员状态: 暂停缴费

该参保人在云浮市参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限	参保时间
基本养老保险	38个月	20161109
工伤保险	40个月	20161109
失业保险	36个月	20161109

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	失业	工伤	备注
			个人缴费	个人缴费	单位缴费	
202401	112100127645	4190	335.2	5.85	已参保	
202402	112100127645	4190	335.2	5.85	已参保	
202403	112100127645	4190	335.2	5.85	已参保	
202404	112100127645	4190	335.2	5.85	已参保	
202405	112100127645	4190	335.2	5.85	已参保	

备注:

1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在云浮市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-12-17.核查网页地址: <http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112100127645:云浮市:罗定市第四建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。



(6) 设计负责人的注册建筑师或注册结构工程师执业资格证书扫描件或电子注册证书

设计负责人电子注册证书



设计负责人职称证书



设计负责人身份证扫描件



设计负责人参保证明



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 何江

性别: 男

证件号码: 1

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴187个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20081101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202301	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202302	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202303	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202304	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202305	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202306	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202307	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202308	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202309	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202310	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202311	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202312	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202401	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-11-26。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200026691: 广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

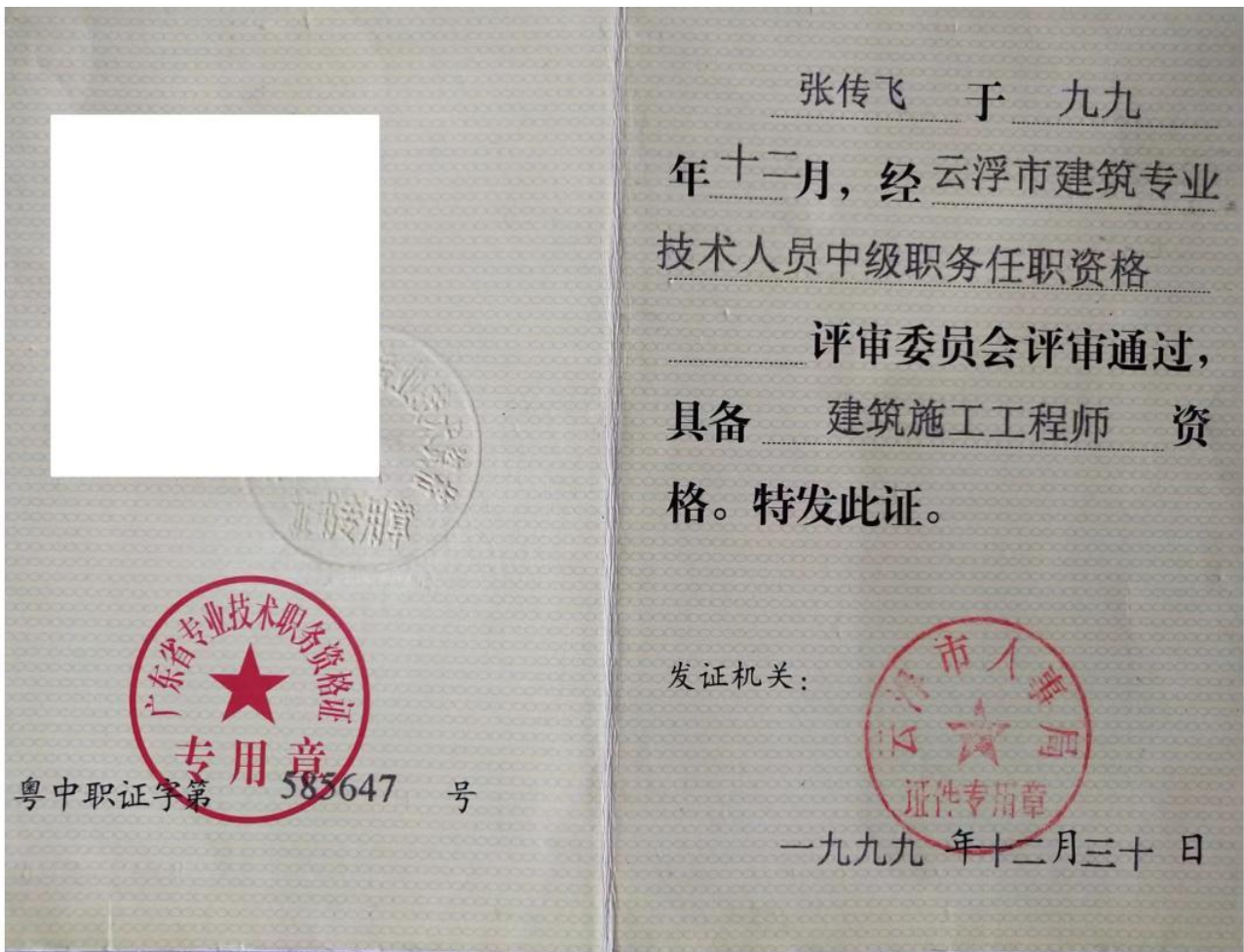
5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年05月30日

(7) 技术负责人的证书扫描件

施工企业技术负责人证书扫描件







验证码: 202406203702521035

云浮市社会保险参保证明:

参保人姓名: 张传飞

性别: 男

社会保障号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在云浮市参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限	参保时间
基本养老保险	246个月	20051201
工伤保险	110个月	20060101
失业保险	84个月	20051201

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	失业	工伤	备注
			个人缴费	个人缴费	单位缴费	
202401	112100127645	4190	335.2	5.38	已参保	
202402	112100127645	4190	335.2	5.38	已参保	
202403	112100127645	4190	335.2	5.38	已参保	
202404	112100127645	4190	335.2	5.38	已参保	
202405	112100127645	4190	335.2	5.38	已参保	

备注:

1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在云浮市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-12-17。核查网页地址: <http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112100127645:云浮市:罗定市第四建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。



(8) 专职安全员的安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书扫描件







验证码：202406203541597739

云浮市社会保险参保证明：

参保人姓名：谭杰飞

性别：男

社会保障号码：

人员状态：参保缴费

该参保人在云浮市参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限	参保时间
基本养老保险	84个月	20170615
工伤保险	84个月	20170617
失业保险	84个月	20170617

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

月	单位编码	缴费工资	养老	失业	工伤	备注
			个人缴费	个人缴费	单位缴费	
202401	112100127645	4190	335.2	5.38	已参保	
202402	112100127645	4190	335.2	5.38	已参保	
202403	112100127645	4190	335.2	5.38	已参保	
202404	112100127645	4190	335.2	5.38	已参保	
202405	112100127645	4190	335.2	5.38	已参保	

备注：

1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在云浮市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2024-12-17。核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112100127645：云浮市：罗定市第四建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。



日期：2024年06月07日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0034126

名:杨丽婷

别:女

出生年月:1989年12月23日

企业名称:罗定市第四建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年04月25日

有效期:2024年02月21日至2027年04月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年02月21日





验证码：202406203516659727

云浮市社会保险参保证明：

参保人姓名：杨丽婷

性别：女

社会保障号码：

人员状态：参保缴费

该参保人在云浮市参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限	参保时间
基本养老保险	141个月	20140410
工伤保险	122个月	20140425
失业保险	122个月	20140425

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	失业	工伤	备注
			个人缴费	个人缴费	单位缴费	
201201	112100127645	4190	335.2	5.85	已参保	
201202	112100127645	4190	335.2	5.85	已参保	
202403	112100127645	4190	335.2	5.85	已参保	
202404	112100127645	4190	335.2	5.85	已参保	
202405	112100127645	4190	335.2	5.85	已参保	

1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在云浮市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2024-12-17。核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112100127645：云浮市：罗定市第四建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。



(9) 投标人声明

投标人声明


本招标项目招标人及招标监管机构：

我方就参加 罗定市中医院提升工程（一期）EPC总承包 投标工作，作出郑重声明：

一、我方保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我方成为本项目中标候选人，我方同意并授权招标人将我方投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、我方保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、我方不存在下列情形之一：

- 
- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
 - (2) 为本项目监理人或者与本项目监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
 - (3) 为本标段的代建人；
 - (4) 为本标段提供招标代理服务的；
 - (5) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
 - (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构互相控股或参股的；
 - (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
 - (8) 与本标段的检测机构有隶属关系或者其他利害关系；
 - (9) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
 - (10) 与其他投标人为同一个单位负责人；
 - (11) 与其他投标人存在控股、管理关系；
 - (12) 被暂扣安全生产许可证的；
 - (13) 被依法暂停或取消投标资格的；
 - (14) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的；
 - (15) 进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；
 - (16) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
 - (17) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
 - (18) 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
 - (19) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委派的施工负责人有行贿犯罪行为的；
 - (20) 被住房城乡建设行政主管部门在全国建筑市场监管公共服务平台列入建筑市场主体“黑名单”；
 - (21) 被发改委、人力资源社会保障、质检总局等有关部门、单位在“信用中国”网站中列入联合

惩戒失信黑名单；

(22) 法律法规规定的其他情形。

四、我方保证本项目拟派的施工负责人没有在其他工程项目担任工程总承包项目负责人、施工项目负责人。

五、本公司已经对投标时拟投入本项目的管理团队和专业技术人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本单位正式人员，都在本单位缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借（专业）资格（注册）证书等“挂证”违法违规行为。

六、我方承诺，中标后不转包或违法分包，在施工过程中，严格执行安全生产相关管理规定；依法按照国家和省、市的有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，依法按时足额支付工程款给分包单位（如有）和支付工资给劳务工人，不以工程款未到位为由克扣或拖欠工人工资。

七、我方承诺，认真落实《住房城乡建设部人力资源社会保障部关于印发建筑工人实名管理办法（试行）的通知》（建市〔2019〕18号）、《广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法》（粤人社规〔2018〕14号）、《关于落实建设领域工人工资支付分账管理制度的通知》（云建市〔2015〕24号）、《云浮市人民政府办公室关于印发云浮市工程建设领域工人工资支付保证金管理办法的通知》（云府办〔2016〕17号）、《云浮市工程建设领域工人工资支付保证金管理办法实施细则》云人社发〔2017〕195号、关于印发《云浮市建设领域工人工资支付与工程款支付分账管理实施办法》的通知（云人社发〔2018〕145号）、《关于进一步落实建设领域工人工资支付分账管理制度的通知》（云建市〔2018〕10号）等关于用工实名制和工人工资支付分账管理的各项规定。中标后将利用信息技术手段，采用人脸、指纹、虹膜等生物识别技术进行电子打卡，实施考勤管理，对施工现场人员建立基本信息档案、实行实名制管理的制度并按照工程进度将建筑工人工资通过本企业在银行开设的工资专用账户按时足额支付。我方对实名制管理负总责。若本项目在经招标人认可后，部分专业工程依法分包或实行劳务分包的，我方对专业分包企业和劳务分包企业实施统一管理，监督其用工企业按时足额支付作业工人工资，督促落实实名制管理制度。我方接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。

八、与我方单位负责人为同一人或者与我方存在控股、管理关系的其他单位包括：（广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司；中电科投资控股有限公司、广州白云产业投资集团有限公司、苏文科集团股份有限公司、星河控股集团有限公司珠海横琴粤规院贰号投资合伙企业(有限合伙)、中国葛洲坝集团股份有限公司、珠海横琴粤规院叁号投资合伙企业(有限合伙)、广东省旅游控股集团有限公司、珠海横琴粤规院壹号投资合伙企业(有限合伙)、珠海横琴粤规院肆号投资合伙企业(有限合伙)、广东省科学院控股有限公司、上海风语筑文化科技股份有限公司、珠海横琴粤规院伍号投资合伙企业(有限合伙)）。（注：本条由投标申请人如实填写，如有，应列出的联合体各方全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

九、如果我方使用采用告知承诺制方式取得的资质参与本项目投标，该资质经资质审批部门核查被依法注销的，我方承诺自动放弃投标及中标资格。如经查实该资质为以欺骗等不正当手段取得的，将依法接受监督部门的行政处罚。

十、如果我方在贵公司组织的本次招标投标活动中成为中标人，我方承诺在《中标通知书》发出前向招标代理机构一次性付清招标代理费。

十一、我方违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，一经查实将按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明



声明企业：(主) 广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司 (企业公章)



(成) 罗定市第四建筑工程有限公司 (企业公章)



法定代表人签字：_____

设计负责人签字：_____

施工负责人签字：_____

技术负责人签字：_____

2024年 7 月 3 日

注：若为联合体投标，“声明企业”应填写联合体各方的单位全称【格式示例：(主)单位全称(成)单位全称】，“企业公章”可由联合体牵头人加盖企业公章；“法定代表人签字”仅由联合体牵头人法定代表人签字即可。

(10) 投标人声明

联合体协议书

(主) 广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司、(成) 罗定市第四建筑工程有限公司
[牵头人单位名称、成员方单位名称]自愿组成联合体，共同参加罗定市中医院提升工程(一期)
EPC 总承包投标。我方授权委托本协议牵头人代表联合体各成员参加投标、签署投标资料、提交
投标文件，负责整个合同实施阶段的协调工作。若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。
现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司 (牵头人单位名称) 为联合体牵头人。
负责设计施工总承包管理的职责。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并
代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施
阶段的组织、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担相应责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

① 广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司 (设计方单位名称)：主要负责本工程
的设计等工作，具体按合同要求。

② (成) 罗定市第四建筑工程有限公司 (施工方单位名称)：主要负责本工程的施工等工作，
具体按合同要求。

5、本协议书自签署盖章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

牵头人名称：广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字或盖章)

成员方名称：罗定市第四建筑工程有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字或盖章)

2024年 6 月 24 日

注：单独投标的，无需提交本协议。联合体投标的，本协议需填妥并由联合体各方按格式共同盖章
和签字后提交。应以承担设计任务的一方为联合体牵头人。

(11) “信用中国”网站单位查询网页截图

设计企业

中国执行信息公开网
——司法为民 司法便民——
执行公开服务

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	
郑树	
钟来平	
雍先全	
张云飞	

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称: 广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: -----全部-----

验证码: muPL

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司相关的结果。

欢迎来到信用中国



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

通知公告 网站声明

信用信息



搜索

- 首页
- 信用信息
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信用+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司

统一社会信用代码: 914400004558591536

守信激励对象

存疑

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行修复,可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位公示系统公示信息为准。

4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

重要提示:

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	邱衍庆	企业类型	股份有限公司(非上市、国有控股)
成立日期	1994-07-13	住所	广州市海珠区南洲路483号

25
行政管理

7
诚实守信

0
严重违法

0
经营异常

12
信用承诺

0
信用评价

0
司法判决

0
其他

全部 25

行政许可(新标准) 25

欢迎来到信用中国



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

通知公告 网站声明

信用信息

请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索



- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

严重失信主体名单查询

广东普城乡规划设计研究院股份有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站备案号：京ICP备05023993号-5 | 京公网安备 11010202007696号



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码
罗定市第四建筑工程有限公司

搜索

首页

信用承诺

信用动态

信息 +

政策法规

联合奖惩

信息公示

个人信用

诚信文化

网站导航

行业信用

城市信用

罗定市第四建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91445381195921976E

守信激励对象

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行修复,可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.信用中国网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位公示系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	谭大云	企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1985-01-09	住所	罗定市龙园路59号

4

诚实守信

1

严重失信

0

经营异常

0

信用评价

1

司法判决

0

其他

[行政管理](#) [全部 4](#) [行政许可\(新标准\) 4](#)



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

执行公开服务



失信将受到信用惩戒

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕雷军	
郑树	
钟来平	
雍先全	
张雪飞	

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55
河池市弘农加油站	91*
河池市弘农加油站	91*

查询条件

被执行人姓名/名称:

罗定市第四建筑工程有限公司

身份证号码/组织机构代码:

91445381195921976E

省份:

-----全部-----

验证码:

Wjxa



验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到91445381195921976E 罗定市第四建筑工程有限公司相关的结果。

欢迎来到信用中国



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

通知公告 网站声明

信用信息

请输入主体名称

统一社会信用代码

站内检索

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信用公示
- 信用服务
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置：[首页](#) > [信用服务](#) > [重大税收违法失信主体](#)

重大税收违法失信主体

罗定市蓝西建筑工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

(12) 广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图（广东省以外的投标人提供）。

投标人：（主）广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司（成）（主）罗定市第四建筑工程有限公司均为广东省内企业。



(13) “云浮市智慧建筑管理服务信息平台”相关信用信息网页截图，投标人最新月度信用评价等级

设计企业

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评价年度	评价月度	等级	评分
1	广东普城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司	914400004558591536	服务类企业	2024	6	A	60
2	广东普城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司	914400004558591536	服务类企业	2024	5	A	60
3	广东普城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司	914400004558591536	服务类企业	2024	4	A	60
4	广东普城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司	914400004558591536	服务类企业	2024	3	A	60
5	广东普城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司	914400004558591536	服务类企业	2024	2	A	60

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

914400004558591536

企业信息管理 / 企业信息登记

企业信息

企业名称 *

 统一社会信用代码 *

工商营业执照注册号 *
 成立日期 *

企业登记注册类型 *
 注册资本(万) *

注册地区 *
 净资产(万)

注册地邮政编码 *
 上报审核区县 *

企业注册地址 *

企业人员信息

法定代表人 *

 企业负责人 *

技术负责人

企业信息注册回执证明

企业名称：广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司

统一社会信用代码：914400004558591536

信用评分：60

信用等级：A



打印日期：2024-07-01 10:00:19

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记

- 企业信息管理
- 人员信息管理
- 人员信息登记
- 信用评价管理

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否省内	是否	操作
1	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	王露	女	5	2024-04-18 17:59:35	初审未上报	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
2	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	何健雄	男	4	2022-08-22 11:23:42	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
3	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	董宇强	男	6	2022-09-27 20:10:15	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
4	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	黄麗霞	女	4	2022-09-27 20:10:02	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
5	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	非燕	女	5	2022-06-15 17:07:25	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
6	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	吕志刚	男	4	2023-09-27 18:43:39	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
7	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	何江	男	5	2022-06-15 17:05:56	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
8	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	田小晴	女	4	2022-06-15 17:07:15	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
9	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	杨剑峰	男	4	2022-09-27 20:09:49	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
10	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	邱衍洪	男	4	2022-02-11 15:53:07	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 32 条 页



企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记

- 企业信息管理
- 人员信息管理
- 人员信息登记
- 信用评价管理

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否省内	是否	操作
1	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	王露	女	5	2024-04-18 17:59:35	初审未上报	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
2	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	何健雄	男	4	2022-08-22 11:23:42	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
3	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	董宇强	男	6	2022-09-27 20:10:15	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
4	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	黄麗霞	女	4	2022-09-27 20:10:02	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
5	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	非燕	女	5	2022-06-15 17:07:25	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
6	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	吕志刚	男	4	2023-09-27 18:43:39	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
7	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	何江	男	5	2022-06-15 17:05:56	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
8	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	田小晴	女	4	2022-06-15 17:07:15	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
9	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	杨剑峰	男	4	2022-09-27 20:09:49	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
10	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	邱衍洪	男	4	2022-02-11 15:53:07	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 32 条 页

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否省内	是否研	操作
1	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	龚欣	男		2022-06-15 17:05:45	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
2	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	王燕燕	女		2022-09-27 20:09:41	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
3	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	陈显勇	男		2023-07-25 10:55:28	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
4	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	何嵩	男		2023-09-27 18:42:57	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
5	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	吴瑞杰	男		2023-09-27 18:41:47	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
6	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	梁小斌	男		2023-09-27 18:41:59	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
7	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	刘家卓	男		2022-09-27 20:10:20	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
8	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	吴校军	男		2022-06-15 17:06:16	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
9	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	张洪辉	女		2022-08-22 11:23:48	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
10	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	何清	女		2022-06-15 17:06:31	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 32 条 页



查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否省内	是否研	操作
1	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	龚欣	男		2022-06-15 17:05:45	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
2	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	王燕燕	女		2022-09-27 20:09:41	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
3	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	陈显勇	男		2023-07-25 10:55:28	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
4	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	何嵩	男		2023-09-27 18:42:57	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
5	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	吴瑞杰	男		2023-09-27 18:41:47	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
6	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	梁小斌	男		2023-09-27 18:41:59	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
7	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	刘家卓	男		2022-09-27 20:10:20	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
8	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	吴校军	男		2022-06-15 17:06:16	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
9	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	张洪辉	女		2022-08-22 11:23:48	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
10	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	何清	女		2022-06-15 17:06:31	初审区审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 32 条 页

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否省内	是否转	操作
1	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	凌露	男		2022-09-27 20:10:28	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
2	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	熊晓冬	女		2022-08-22 11:23:37	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
3	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	钟建	男		2023-09-27 18:43:57	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
4	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	呼书杰	男		2022-06-15 17:06:34	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
5	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	邓增雅	男		2023-09-27 18:42:50	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
6	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	王敬	男		2022-09-27 20:10:11	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
7	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	陈钟卫	男		2022-09-27 20:09:54	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
8	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	孙恩深	男		2023-09-27 18:42:18	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
9	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	何健康	男		2022-08-22 11:23:42	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
10	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	董宇强	男		2022-09-27 20:10:15	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 32 条 页



查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否省内	是否转	操作
1	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	王露	女		X 2024-04-18 17:59:35	初审未上报	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
2	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	何健康	男		4 2022-08-22 11:23:42	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
3	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	董宇强	男		X 2022-09-27 20:10:15	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
4	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	黄亚丽	女		3 2022-09-27 20:10:02	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
5	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	丰燕	女		8 2022-06-15 17:07:25	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
6	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	吕志刚	男		5 2023-09-27 18:43:39	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
7	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	何江	男		4 2022-06-15 17:05:56	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
8	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	田小斌	女		9 2022-06-15 17:07:15	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
9	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	杨剑锋	男		X 2022-09-27 20:09:49	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
10	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	邱衍洪	男		K 2022-02-11 15:53:07	初审区县审核通过	云安区	是	否	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 32 条 页

企业名称
 统一社会信用代码
 姓名
 证件号码

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否省内	是否	操作
1	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	王露	女		2024-04-18 17:59:35	初审未上报	云安区	是	否	审核记录 操作
2	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	何建雄	男		2022-08-22 11:23:42	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作
3	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	廖学强	男		2022-09-27 20:10:15	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作
4	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	黄爱国	女		2022-09-27 20:10:02	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作
5	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	非燕	女		2022-06-15 17:07:25	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作
6	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	吕志刚	男		2023-09-27 18:43:39	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作
7	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	何江	男		2022-06-15 17:05:56	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作
8	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	田小曈	女		2022-06-15 17:07:15	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作
9	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	杨剑雄	男		2022-09-27 20:09:49	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作
10	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	邱绍洪	男		2022-02-11 15:53:07	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作

共 32 条 10 条/页 1 2 3 4 前往 1 页



企业名称
 统一社会信用代码
 姓名
 证件号码

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否省内	是否	操作
1	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	刘家雄	男		2022-09-27 20:10:20	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作
2	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	吴枝军	男		2022-06-15 17:06:16	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作
3	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	张洪辉	女		2022-08-22 11:23:48	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作
4	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	何洁	女		2022-06-15 17:06:31	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作
5	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	冯晓旋	女		2022-09-27 20:10:07	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作
6	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	雷康	男		2022-02-11 15:53:01	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作
7	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	何炳磊	男		2022-09-27 20:09:58	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作
8	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	杨荣华	男		2022-09-27 20:10:24	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作
9	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	凌露	男		2022-09-27 20:10:28	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作
10	广东普城乡规划设计研究院科技集...	91440000458591536	广东省广州市海珠区	熊晓冬	女		2022-08-22 11:23:37	初审区县审核通过	云安区	是	否	审核记录 操作

共 32 条 10 条/页 1 2 3 4 前往 2 页

施工企业



企业信息管理 | 企业信息登记

企业信息 企业信息登记 企业信息管理 企业信息管理

企业信息管理 企业信息管理 企业信息管理

企业信息

企业名称*	罗定市建兴工程有限公司	统一社会信用代码*	9144538119521978E
工商营业执照注册号*	9144538119521978E	成立日期*	1985-01-09
企业登记机关*	肇庆市公司(自然人投资或控股)	注册资本(元)*	2118
注册地址*	广东省云浮市罗定市	企业类型*	人民币
注册地址类型*	SZ7200	上级行政区划*	人民币
企业注册地址*	罗定市城郊路69号		

企业负责人

法定代表人*	潘云云	企业负责人	潘云云
技术负责人	陈志杰	项目经理	潘云云
		安全员	潘云云

附件材料

企业法人营业执照*	上传	社保缴费凭证*	上传
信息填报承诺书*	上传	企业法定代表人身份证*	上传



企业信息管理 人员信息管理

企业信息管理

人员信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

企业信息管理

导出数据

添加人员

删除

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册地区	姓名	性别	证件号码	注册时间	审核状态	审核地区	是否省内	是否市内	操作
1	罗定市康达建筑工程有限公司	91445381195921976E	广东省云浮市罗定市	梁劲	男	4	2024-06-20 08:08:57	初审已通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
2	罗定市康达建筑工程有限公司	91445381195921976E	广东省云浮市罗定市	吴雄	男	4	2024-04-08 20:15:23	初审已通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
3	罗定市康达建筑工程有限公司	91445381195921976E	广东省云浮市罗定市	邓雄麟	男	4	2024-04-07 10:00:04	初审已通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
4	罗定市康达建筑工程有限公司	91445381195921976E	广东省云浮市罗定市	张红云	女	1	2024-04-02 18:23:02	初审已通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
5	罗定市康达建筑工程有限公司	91445381195921976E	广东省云浮市罗定市	林小梅	女	4	2024-04-03 09:41:30	初审已通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
6	罗定市康达建筑工程有限公司	91445381195921976E	广东省云浮市罗定市	陈雄雄	男	4	2023-11-07 18:34:05	初审已通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
7	罗定市康达建筑工程有限公司	91445381195921976E	广东省云浮市罗定市	魏宗浩	女	4	2023-11-07 18:02:09	初审已通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
8	罗定市康达建筑工程有限公司	91445381195921976E	广东省云浮市罗定市	李芳	女	4	2023-11-07 10:17:45	初审已通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
9	罗定市康达建筑工程有限公司	91445381195921976E	广东省云浮市罗定市	张鹏飞	男	4	2022-08-27 15:48:07	初审已通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
10	罗定市康达建筑工程有限公司	91445381195921976E	广东省云浮市罗定市	陈小明	女	4	2023-05-10 16:02:03	初审已通过	罗定市	是	是	审核记录 操作



企业信息管理 个人信息管理

个人信息管理

企业名称 输入

统一社会信用代码 输入

姓名 输入

证件号码 输入

新增 重置 展开

导出数据 添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册地区	姓名	性别	证件号码	注册时间	审核状态	上报审批地区	是否省内	是否市内	操作
1	罗定市蓝江建设工程有限公司	9144538119521978E	广东省云浮市罗定市	杨晓峰	女		2024-04-08 19:39:07	变更区域审核通过	罗定市	是	是	审核通过
2	罗定市蓝江建设工程有限公司	9144538119521978E	广东省云浮市罗定市	魏崇强	男		2024-11-08 15:01:25	变更区域审核通过	罗定市	是	是	审核通过
3	罗定市蓝江建设工程有限公司	9144538119521978E	广东省云浮市罗定市	张鹏飞	男		2024-08-27 15:48:07	初置区域审核通过	罗定市	是	是	审核通过
4	罗定市蓝江建设工程有限公司	9144538119521978E	广东省云浮市罗定市	陶小娟	女		2024-05-10 16:02:03	初置区域审核通过	罗定市	是	是	审核通过
5	罗定市蓝江建设工程有限公司	9144538119521978E	广东省云浮市罗定市	梁敏	女		2024-05-10 17:20:10	初置区域审核通过	罗定市	是	是	审核通过
6	罗定市蓝江建设工程有限公司	9144538119521978E	广东省云浮市罗定市	陈贵丹	男		2024-02-15 10:41:22	初置区域审核通过	罗定市	是	是	审核通过
7	罗定市蓝江建设工程有限公司	9144538119521978E	广东省云浮市罗定市	陈婉仪	男		2024-07-17 14:33	初置区域审核通过	罗定市	是	是	审核通过

共47条 10条/页 < 1 2 3 4 5 > 前往 6 页



企业信管理 / 人员信管理

企业信

人员信管理

企业信管理

企业信

姓名

统一社会信用代码

姓名

身份证号

新增

重置

删除

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册地区	姓名	性别	身份证号	注册时间	审核状态	上报审核县	是否省内	是否市内	操作
1	罗定市博远建筑工程有限公司	91445381195921978E	广东省云浮市罗定市	陈福康	女		2022-01-06 10:40:58	初审区县审核通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
2	罗定市博远建筑工程有限公司	91445381195921978E	广东省云浮市罗定市	廖仁	男		2023-05-10 17:06:38	初审区县审核通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
3	罗定市博远建筑工程有限公司	91445381195921978E	广东省云浮市罗定市	廖杰飞	男		2024-04-09 19:52:10	变更区县审核通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
4	罗定市博远建筑工程有限公司	91445381195921978E	广东省云浮市罗定市	欧汉新	男		2021-12-30 17:26:49	初审区县审核通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
5	罗定市博远建筑工程有限公司	91445381195921978E	广东省云浮市罗定市	张龙	男		2023-05-10 16:36	初审区县审核通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
6	罗定市博远建筑工程有限公司	91445381195921978E	广东省云浮市罗定市	李耀星	男		2021-12-30 17:26:35	初审区县审核通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
7	罗定市博远建筑工程有限公司	91445381195921978E	广东省云浮市罗定市	陈瑞章	男		2022-01-15 10:52:41	初审区县审核通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
8	罗定市博远建筑工程有限公司	91445381195921978E	广东省云浮市罗定市	钟绿铃	女		2023-08-07 15:16:20	初审区县审核通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
9	罗定市博远建筑工程有限公司	91445381195921978E	广东省云浮市罗定市	陈润华	男		2021-12-30 17:26:28	初审区县审核通过	罗定市	是	是	审核记录 操作
10	罗定市博远建筑工程有限公司	91445381195921978E	广东省云浮市罗定市	赖斌才	男		2022-06-26 09:54:22	初审区县审核通过	罗定市	是	是	审核记录 操作

企业信息注册回执证明

企业名称：罗定市第四建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91445381195921976E

信用评分：114.5

信用等级：AAA



打印日期：2024-07-01 13:59:46



云浮市智慧建筑管理服务信息平台



首页

政策文件

信用评价公示

企业信用

企业良好信用

企业不良信用

黑名单

企业名称 罗定市第四建筑工程有限公司

统一社会信用代码 91445381195921976E

请输入

企业类型 请选择

评价年度 请选择

评价月度 请选择

请选择

信用等级 请选择

查询

重置

系统入口

操作手册

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评价年度	评价月度	等级	评分
1	罗定市第四建筑工程有限公司	91445381195921976E	建筑/施工类企业	2024	6	AAA	114.5
2	罗定市第四建筑工程有限公司	91445381195921976E	服务类企业	2024	6	A	78
3	罗定市第四建筑工程有限公司	91445381195921976E	建筑/施工类企业	2024	5	AAA	114.5
4	罗定市第四建筑工程有限公司	91445381195921976E	服务类企业	2024	5	A	78
5	罗定市第四建筑工程有限公司	91445381195921976E	建筑/施工类企业	2024	4	AAA	114.5

(14) 投标人认为需要提交的其他资料

保证金缴纳证明文件



阳光财产保险股份有限公司
投标履约保证保险保险单

保险单号: HN9122227TUCRAAGY000

鉴于投保人已向本公司提交了投保申请及附件, 并已支付了保险费, 本公司依据承保保险种及对应条款和特别约定, 根据《中华人民共和国保险法》及投保人的要求, 同意按下列条件订立本保险合同。

一、投保人:			
投保人名称:	广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司		
地址:	广东省-广州市-海珠区		
联系人:	陈若恒	联系电话:	13416190416
二、被保险人:			
被保险人名称:	ic5nvlDLiGfIh+1Ij5IvwXsRlXb0CujjXvjGbAf/igbK26TlBrW8f+M3MHY0bZe		
三、招投标文件:			
标名名称:	3asKsbc0dM4fR+8CDPS0774Y107RbzIvAh3UyGtI6RLiI/S7YLyKjUi0D5gqLJw0XvtgvC20nwBLJck0Nj8PHA==		
标段编号:	k00SjzP6+n0c8RrWpuaX4S5iLCoV5WabCvXzTIM/PDM=		
四、保险合同要素摘要			
保险条款:	保险责任	保险金额	免赔率
投标履约保证保险B款条款(2023版)	投标履约保证保险	100,000.00	0.0
保险费合计: 270.00元(不含税保费: 254.72元, 增值税: 15.28元)			
保险期限:	自2024-07-04 09:00:00至2024-12-31 09:00:00止		
五、争议处理			
诉讼			
六、特别约定			
一、投保履约保险的承保期间内, 投保人在接受本投保保证保险时, 视为已了解本保险公司的保险条款。二、如果出现下列情形之一给被保险人造成经济损失的, 被保险人可以向我方提出索赔: 1、投保人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标; 2、投保人在投标有效期内收到招标人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的要求签署项目合同; 3、投保人在投标有效期内收到招标人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保; 4、投保人在投标过程中提供虚假材料或有其他违规行为。三、保险人向被保险人赔付后, 被保险人享有向投保人追偿的权利。四、在本保险单的有效期内, 我方收到受益人合法委托代理人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后, 凭本保险正本原件, 4个工作日内, 不审核、不理赔、不可撤销地向被保险人支付索赔款。直至本保证保险的保险金额。五、被保险人的索赔通知必须在投保保证保险的保险期间内向送达我方。六、本投保保证保险项下给权利义务不得转让。七、本投保保证保险的保险期间届满, 或我方已向被保险人支付本投保保证保险的保险金额, 我方保险责任即行终止。八、本投保保证保险适用中华人民共和国法律。九、本投保保证保险以中文文本为准, 盖述无效。			
七、明示告知			
1、本保险合同由保险单、保险条款、声明、批注及与本合同有关的投保单、变更申请、体检报告书及书面的约定共同构成, 任何口头或非书面的约定均无法生效。 2、请确认保险人已向贵方明确说明保险责任、责任免除、投保人、被保险人权利与义务、理赔程序及理赔材料等保险条款内容, 特别对其中的保险人免责条款, 贵方已充分理解且无异议。 3、收到本保险单后, 请仔细核对, 如有错误或与投保实际不符, 请立即通知本公司进行书面批单更正, 其他方式的更改无效。 4、若发生保险事故, 请贵方和本保险有关的人员在保险条款规定的时间内及时通知本公司。 5、保单查询方式提示: 本保险单自签发(激活)之日起, 可拨打全国统一客服热线95510查询保单信息, 并可在签发(激活)2日后, 进入公司网站www.sinosig.com查询保单信息。			



保险人: 广东省分公司广州分公司林和支公司团客业务部
地址: 广州市天河区花城大道85号1401房之自编06单元
电话: 18022383029
签发日期: 2024年06月25日

基本账户开户许可证的复印件或扫描件

基本存款账户信息



户名称: 广东省城乡规划设计研究院有限责任公司
账号: 44050101040004710
开户行: 中国农业银行股份有限公司广州南洲支行
法定代表人:
(单位负责人) 邱衍庆
基本存款账户编号: J5810005950508

中国工商银行
广州南洲支行

2020 年 11 月 05 日

设计企业资料变更证明文件

统一社会信用代码
914400004558591536

登记通知书

(粤)登字〔2023〕第44000012300001853号

广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
公司类型	其他有限责任公司	股份有限公司(非上市、国有控股)
名称	广东省城乡规划设计研究院有限责任公司	广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司
注册资本(万元)	10274.493364万元	12000万元
经营范围	区域、城市、乡镇、村庄等国土空间规划(含总体规划、专项规划、详细规划)及设计,经济社会发展规划及交通、产业、海洋、水利、文化、旅游、住房等专业领域规划,政策研究及咨询,建筑工程设计,市政工程设计(给水工程、排水工程、道路工程),风景园林工程设计,室内外装修设计;工程建设全过程咨询、工程总承包;工程造价咨询及服务;建筑材料应用研究、技术转让、技术服务;测量测绘及工程勘察综合类服务;地理信息、智慧城市建设研发应用;计算机技术服务、软件开发及系统集成;城乡建设、生态修复、城市更新;项目投资及管理咨询;监理服务、招标代理;机电设备安装;图文制作。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	许可项目:国土空间规划编制;建设工程设计;建筑智能化系统设计;测绘服务;建设工程勘察;建设工程施工;建设工程监理;住宅室内装饰装修;水产养殖。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:社会经济咨询服务;信息技术咨询服务;信息系统集成服务;数字技术服务;数据处理服务;咨询策划服务;专业设计服务;规划设计管理;工程管理服务;地理遥感信息服务;卫星遥感数据处理;互联网数据服务;软件开发;人工智能应用软件开发;人工智能行业应用系统集成服务;生态恢复及生态保护服务;环保咨询服务;土地整治服务;海洋环境服务;海洋服务;碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发;数字文化创意内容应用服务;数字创意产品展览展示服务;会议及展览服务;旅游开发项目策划咨询;政策法规课题研究;工程和技术研究和试验发展;工程造价咨询业务;招投标代理服务;普通机械设备安装服务;市政设施管理;园林绿化工程施工;城市绿化管理;树木种植经营;以自有资金从事投资活动;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;图文设计制作;数字内容制作服务(不含出版发行);广告设计、代理;广告制作;广告发布;业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)



特此通知。

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用



仅供项目投标使用



仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

统一社会信用代码
914400004558591536

登记通知书

(粤)登字(2023)第44000012300000866号

广东省城乡规划设计研究院有限责任公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
注册资本(万元)	9903.921568万元	10274.493364万元

变更前 股东：

股东名称	证件(证照)号码
上海风语筑文化科技股份有限公司	913*****551N
中国葛洲坝集团股份有限公司	914*****0107
珠海横琴粤澳深度合作区投资合伙企业(有限合伙)	914*****6C7F
广东省旅游控股集团有限公司	914*****811Q
珠海横琴粤澳深度合作区投资合伙企业(有限合伙)	914*****JN1M
广东省科学院控股有限公司	914*****MF5X
珠海横琴粤澳深度合作区投资合伙企业(有限合伙)	914*****3A21
珠海横琴粤澳深度合作区投资合伙企业(有限合伙)	914*****9H3H
星河控股集团有限公司	914*****620D
珠海横琴粤澳深度合作区投资合伙企业(有限合伙)	914*****RR9D
中电科投资控股有限公司	911*****88XC

变更后 股东：

股东名称	证件(证照)号码
珠海横琴粤澳深度合作区投资合伙企业(有限合伙)	914*****JN1M
中国葛洲坝集团股份有限公司	914*****0107
苏文科集团股份有限公司	913*****087U
上海风语筑文化科技股份有限公司	913*****551N
广州白云产业投资集团有限公司	914*****CA9C



珠海横琴粤娱院肆号投资合伙企业（有限合伙）	914*****6C7F
广东省旅游控股集团有限公司	914*****811Q
广东省科学院控股有限公司	914*****MP5X
珠海横琴粤娱院贰号投资合伙企业（有限合伙）	914*****3A2I
珠海横琴粤娱院壹号投资合伙企业（有限合伙）	914*****9H3H
星河控股集团有限公司	914*****620D
珠海横琴粤娱院伍号投资合伙企业（有限合伙）	914*****RR9D
中电科投资控股有限公司	911*****88XC

特此通知。



二〇二一年七月十八日



仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

核准变更登记通知书

粤核变通内字（2021）第44000012100001606号

名称：广东省城乡规划设计研究院有限责任公司

统一社会信用代码：914400004558591536

以上企业于二〇二一年十一月二十三日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
公司类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	其他有限责任公司
经营范围	区域、城市、乡镇、村庄等国土空间规划（含总体规划、专项规划、详细规划）及设计，经济社会发展规划及交通、产业、海洋、水利、文化、旅游、住房等专业领域规划，政策研究及咨询，建筑工程设计，市政工程设计（给水工程、排水工程、道路工程），风景园林工程设计，室内外装修设计；工程建设全过程咨询、工程总承包；工程造价咨询及服务；建筑材料应用研究、技术转让、技术服务；工程勘察综合类服务；地理信息、智慧城市建设研发应用；计算机技术服务、软件开发及系统集成；城乡建设、生态修复、城市更新；项目投资及管理咨询；监理服务、招标代理；机电设备安装；图文制作。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	区域、城市、乡镇、村庄等国土空间规划（含总体规划、专项规划、详细规划）及设计，经济社会发展规划及交通、产业、海洋、水利、文化、旅游、住房等专业领域规划，政策研究及咨询，建筑工程设计，市政工程设计（给水工程、排水工程、道路工程），风景园林工程设计，室内外装修设计；工程建设全过程咨询、工程总承包；工程造价咨询及服务；建筑材料应用研究、技术转让、技术服务；测量测绘及工程勘察综合类服务；地理信息、智慧城市建设研发应用；计算机技术服务、软件开发及系统集成；城乡建设、生态修复、城市更新；项目投资及管理咨询；监理服务、招标代理；机电设备安装；图文制作。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
注册资本(万元)	5000万元	9803.921568万元人民币

变更前 股东：

股东名称	证件(证照)号码
广东省旅游控股集团有限公司	914*****811Q

变更后 股东：

股东名称	证件(证照)号码
上海风语筑文化科技股份有限公司	913*****551N
广东省科学院控股有限公司	914*****MF5X
中国葛洲坝集团股份有限公司	914*****0107



珠海横琴粤规院贰号投资合伙企业（有限合伙）	914*****3A21
珠海横琴粤规院叁号投资合伙企业（有限合伙）	914*****JN1M
星河控股集团有限公司	914*****620D
广东省旅游控股集团有限公司	914*****811Q
珠海横琴粤规院壹号投资合伙企业（有限合伙）	914*****9H3H
珠海横琴粤规院肆号投资合伙企业（有限合伙）	914*****6C7F
中电科投资控股有限公司	911*****88XG
珠海横琴粤规院伍号投资合伙企业（有限合伙）	914*****RR9D



经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
公司章程		章程
董事、经理、监事	马向明(董事)；王浩(董事)；李超(监事)；林新连(职工监事)；邱衍庆(董事，总经理，董事长)；王晖(职工董事)；	马向明(董事)；何志华(董事)；张新长(董事)；李超(监事会主席)；邱衍庆(董事，总经理，董事长)；董嘉雯(职工监事)；陈妍曦(监事)；付广军(董事)；熊晓冬(职工监事)；黄京康(董事)；杨权(监事)；王晖(职工董事)；任庆昌(董事)；宋雪(董事)；

特此通知。



二〇二一年十一月二十三日



核准变更登记通知书

粤核变通内字〔2020〕第44000012000001220号

名称：广东省城乡规划设计研究院有限责任公司
统一社会信用代码：914400004558591536

以上企业于二〇二〇年十月二十二日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
注册资本(万元)	928万元	5000万元人民币
企业类型	全民所有制	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
经营范围	城市、乡镇规划设计，建筑设计，市政行业（给水工程、排水工程、道路工程），风景园林工程设计，工程咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	区域、城市、乡镇、村庄等国土空间规划（含总体规划、专项规划、详细规划）及设计，经济社会发展规划及交通、产业、海洋、水利、文化、旅游、住房等专业领域规划，政策研究及咨询，建筑工程设计，市政工程设计（给水工程、排水工程、道路工程），风景园林工程设计，室内外装修设计；工程建设全过程咨询、工程总承包；工程造价咨询及服务；建筑材料应用研究、技术转让、技术服务；工程勘察综合类服务；地理信息、智慧城市建设研发应用；计算机技术服务、软件开发及系统集成；城乡建设、生态修复、城市更新；项目投资及管理咨询；监理服务、招标代理；机电设备安装；图文制作。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
名称	广东省城乡规划设计研究院	广东省城乡规划设计研究院有限责任公司

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
出资人备案	广东省建设厅	广东省旅游控股集团有限公司
公司章程		章程

特此通知。

注：根据国家市场监督管理总局规范文件《市场准入与退出数据规范市场主体分册》要求，企业类型表述由有限责任公司（法人独资）调整为有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）。



四、投标人认为提交的其他资料

(1) 投标人基本情况表（设计企业）

投标人基本情况表

投标人名称	广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司			
注册地址	广州市海珠区南洲路483号	邮政编码	510290	
联系方式	联系人	陈若恒	电话	13416190416
	传真	020-34478409	地址	广州市海珠区南洲路483号
法定代表人	姓名	邱衍庆	技术职称	正高级工程师
技术负责人	姓名	王晖	技术职称	正高级工程师
成立时间	1994年07月13日	员工总人数：1200人		
企业资质等级	建筑行业（建筑工程专业）甲级	其中	项目负责人/设计负责人	60人
营业执照号	914400004558591536		高级职称人员	160人
注册资金	1亿2千万元		中级职称人员	365人
经营范围	区域、城市、乡镇、村庄等国土空间规划(含总体规划、专项规划、详细规划)及设计, 经济社会发展规划及交通、产业、海洋、水利、文化、旅游、住房等专业领域规划, 政策研究及咨询, 建筑工程设计, 市政工程设计(给水工程、排水工程、道路工程), 风景园林工程设计, 室内外装修设计; 工程建设全过程咨询、工程总承包; 工程造价咨询及服务, 建筑材料应用研究、技术转让、技术服务; 工程勘察综合类服务; 地理信息、智慧城市研发应用; 计算机技术服务、软件开发及系统集成; 城乡建设、生态修复、城市更新; 项目投资及管理咨询; 监理服务、招标代理; 机电设备安装; 图文制作。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)			



投标人关联企业情况 (包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位)	中电科投资控股有限公司、广州白云产业投资集团有限公司、苏交科集团股份有限公司、星河控股集团有限公司珠海横琴粤规院贰号投资企业(有限合伙)、中国葛洲坝集团股份有限公司、珠海横琴粤规院叁号投资企业(有限合伙)、广东省旅游控股集团有限公司、珠海横琴粤规院壹号投资企业(有限合伙)、珠海横琴粤规院肆号投资企业(有限合伙)、广东省科学院控股有限公司、上海风语筑文化科技股份有限公司、珠海横琴粤规院伍号投资企业(有限合伙)
备注	/



注：1. 本表应附营业执照副本、资质证书副本、施工单位的企业安全生产许可证复印件并加盖公章。
 2. 联合体投标的，应分别填写本表并提供相应的证明资料。



工程设计资质证书

证书编号: A244003022

企业名称: 广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司

统一社会信用代码: 914400004558591536

法定代表人: 邱衍庆

注册地址: 广州市海珠区南洲路483号

有效期至: 至2028年12月15日

资质等级: 市政行业道路工程甲级
风景园林工程设计专项甲级
建筑行业建筑工程甲级

市政行业给水工程乙级
市政行业排水工程乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月15日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.gdciic.net>

(1) 投标人基本情况表（施工企业）

投标人基本情况表

投标人名称	罗定市第四建筑工程有限公司			
注册地址	罗定市龙园路59号	邮政编码	527200	
联系方式	联系人	冼文锋	电话	18316459715
	传真	0766-3822182	地址	罗定市龙园路59号
法定代表人	姓名	谭大云	电话	13377665866
技术负责人	姓名	孙鸿涛	电话	0766-3822182
成立时间	1985年01月09日	员工总人数：120人		
企业资质等级	建筑工程施工总承包二级	其中	项目负责人/设计负责人	15人
	营业执照号		高级职称人员	3人
	注册资金		中级职称人员	12人
经营范围	详见营业执照			
投标人关联企业情况 (包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位)	无			
备注	/			



注：1. 本表后附营业执照副本、资质证书副本、施工单位的企业安全生产许可证复印件并加盖公章。
2. 联合体投标的，应分别填写本表并提供相应的证明资料。



统一社会信用代码
91445381195921976E



扫描二维码，了解更多登记、备案、许可、监管信息

营业执照

(副本) (5-1)

名称	罗定市第四建筑工程有限公司	注册资本	人民币贰仟叁佰壹拾捌万元
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期	1985年01月09日
法定代表人	谭大云	住所	罗定市龙园路59号

经营范围

许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；建筑劳务分包；（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；市政设施管理；机械设备的租赁；租赁服务（不含工程管理服务）；招标投标代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2023年07月20日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244089244

企业名称: 罗定市第四建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91445381195921976E

法定代表人: 谭大云

注册地址: 罗定市龙园路59号

有效期: 至2028年12月11日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月11日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypLgdci.net>



统一社会信用代码：91445381195921976E



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]004789

企业名称：罗定市第四建筑工程有限公司

法定代表人：谭大云

单位地址：罗定市龙园路59号

经济类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2023年06月02日 至 2026年06月02日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年06月02日



(2) 拟投入本工程项目班子人员简介

(一) 拟投入本项目的主要技术及管理人员资历表

项目名称：罗定市中医院提升工程（一期）EPC 总承包

职务	姓名	职称 级别	职称 证号	上岗执业或职业资格证明		
				证书名称	证号	专业
设计负责人	何江	高级	粤高职证字第 1800101041362 号	一级注册建筑 师	20194402590	建筑
施工负责人	张云飞	无	无	二级建造师注 册证书	粤 2442019202006059	建筑 工程
技术负责人	张云飞	中级	粤中职证字第 585647 号	职称证书	粤中职证字第 585647 号	建筑 施工
专职安全员	谭杰飞	无	无	安全生产考核 合格证书	粤建安 C3(2015) 0001211	综合 类
专职安全员	杨丽婷	无	无	安全生产考核 合格证书	粤建安 C3(2021) 0034126	综合 类
设计技术负责 人	杨剑雄	教授 级	粤高职证字第 1800101031379 号	一级注册结构 工程师	S064402160	结构
建筑专业负责 人	唐熠斓	副高	2200101155837	一级注册建筑 师	20234403418	建筑
结构专业负责 人	何熹	副高	2200101155791	一级注册结构 工程师	S184403339	结构
给排水专业 负责人	呼书杰	副高	1900101059771	注册公用设备 工程师（给 水排水）	CS174401178	给水 排水
电气专业负责 人	吴小虎	副高	2200101155880	注册电气工程 师（供配 电）	DG214401470	供配 电
暖通专业负责 人	丰燕	高级	粤高职证字第 1800101035537 号	注册公用设备 工程师（暖 通空调）	CN154400722	暖通 空调
造价专业负责 人	何洁	副高	2100101113168	一级注册造价 工程师	建 [造]11194400025009	土木 建筑

风景园林专业 负责人	何健雄	高级	粤高职证字第 1500101098932号	/	/	/
室内装修专业 负责人	沈磊	副高	2300101204134	/	/	/
一旦我单位中标，我方保证上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理并承担违约责任。						

1、投标人根据自己单位的实际情况进行人员的配备，所配人员均须提供相关证书（如需）及身份证复印件。

2、其中拟任本工程的施工负责人、施工技术负责人、设计负责人、专职安全员、必须是投标人或联合体中对应分工成员的正式员工，以上人员之间不得兼任，须同时附上截止开标前近三个月（2024年3月-2024年5月）有效的社保证明材料，社保证明需能反映参保人在相应单位缴纳。

投标人（或联合体牵头人）：广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司（盖公章）

日期：2024年7月3日



设计负责人：何江
一级注册建筑师注册证书

使用有效期：2024年06月06日
-2024年12月03日



中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：何江

性 别：男

出生日期：1984年08月28日

注册编号：20194402590

聘用单位：广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司

注册有效期：2024年06月05日-2026年06月04日



主任



个人签名：何江

签名日期：2024.6.6

发证日期：2024年06月05日





验证码：202405307498832970

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：何江

性别：男

证件号码：

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴187个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20081101
生育保险	/

缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老			工伤		生育		备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	单位缴费	单位缴费	单位缴费		
202301	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	/	/	/		
202302	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	/	/	/		
202303	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	/	/	/		
202304	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	/	/	/		
202305	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	/	/	/		
202306	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	/	/	/		
202307	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	/	/	/		
202308	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	/	/	/		
202309	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	/	/	/		
202310	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	/	/	/		
202311	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	/	/	/		
202312	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	/	/	/		
202401	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	/	/	/		
202402	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	/	/	/		
202403	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	/	/	/		
202404	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	/	/	/		
202405	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	/	/	/		

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2024-11-26。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026691：广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年05月30日

施工负责人：廖劲

二级注册建造师注册证书



使用有效期：2024年05月08日-2024年11月04日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：廖劲



性别：男

出生日期：1992-02-18

注册编号：粤2442019202006059


聘用企业：罗定市第四建筑工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-05-08至2027-05-07）



个人签名：廖劲

签名日期：2024.5.11



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年05月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0010146



姓名: 廖劲

性别: 男

出生年月: 1992年02月18日

企业名称: 罗定市第四建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年12月02日

有效期: 2023年09月04日 至 2026年12月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月04日







验证码: 20240620349559499

云浮市社会保险参保证明:

参保人姓名: 廖劲

性别: 男

社会保障号码:

人员状态: 暂停缴费

该参保人在云浮市参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限	参保时间
基本养老保险	38个月	20161109
工伤保险	40个月	20161109
失业保险	36个月	20161109

参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年份	单位编码	缴费工资	养老	失业	工伤	备注
			个人缴费	个人缴费	单位缴费	
2024	112100127645	4190	335.2	5.85	已参保	
2024	112100127645	4190	335.2	5.85	已参保	
2024	112100127645	4190	335.2	5.85	已参保	
2024	112100127645	4190	335.2	5.85	已参保	
2024	112100127645	4190	335.2	5.85	已参保	

备注:

1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在云浮市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-12-17,核查网页地址: <http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

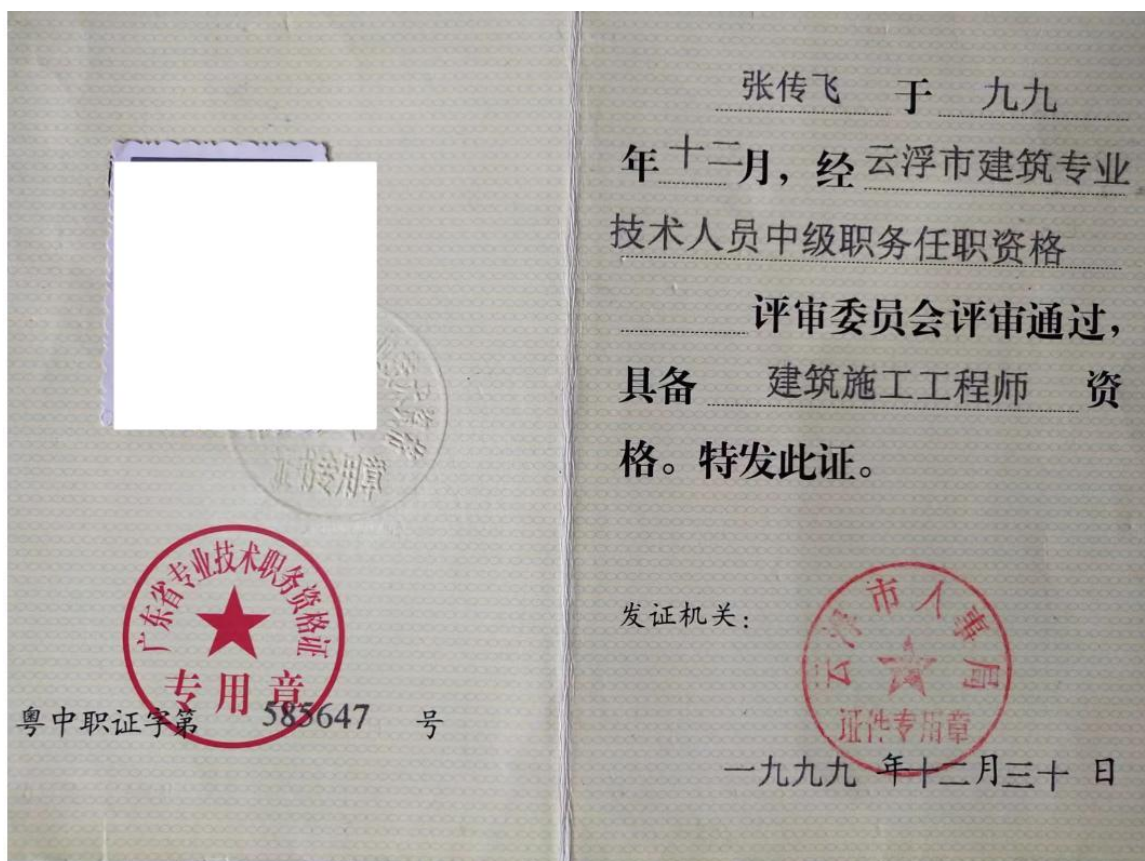
2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112100127645: 云浮市: 罗定市第四建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。



施工技术负责人：张传飞





中华人民共和国 居民身份证

签发机关 鄱阳县公安局

有效期限 2016.04.15 — 长期



姓名 张传飞

性别

出生

住址

公民身





验证码: 202406203702521035

云浮市社会保险参保证明:

参保人姓名: 张传飞

性别: 男

社会保障号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在云浮市参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限	参保时间
基本养老保险	246个月	20051201
工伤保险	110个月	20060101
失业保险	84个月	20051201

缴费明细: 金额单位: 元

缴费年份	单位编码	缴费工资	养老	失业	工伤	备注
			个人缴费	个人缴费	单位缴费	
202401	2100127645	4190	335.2	5.38	已参保	
202402	2100127645	4190	335.2	5.38	已参保	
202403	2100127645	4190	335.2	5.38	已参保	
202404	112100127645	4190	335.2	5.38	已参保	
202405	112100127645	4190	335.2	5.38	已参保	

备注:

1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在云浮市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2024-12-17. 核查网页地址: <http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112100127645: 云浮市: 罗定市第四建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。



日期: 2024年06月06日

专职安全员：谭杰飞

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2015）0001211



姓名：谭杰飞

性别：男

出生年月：1990年06月28日

企业名称：罗定市第四建筑工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年01月29日

有效期：2023年11月06日 至 2027年01月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2015年01月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





验证码: 202406203541597739

云浮市社会保险参保证明:

参保人姓名: 谭杰飞

性别: 男

社会保障号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在云浮市参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限	参保时间
基本养老保险	84个月	20170615
工伤保险	84个月	20170617
失业保险	84个月	20170617

缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	失业	工伤	备注
			个人缴费	个人缴费	单位缴费	
202401	112100127645	4190	335.2	5.38	已参保	
202402	112100127645	4190	335.2	5.38	已参保	
202403	112100127645	4190	335.2	5.38	已参保	
202404	112100127645	4190	335.2	5.38	已参保	
202405	112100127645	4190	335.2	5.38	已参保	



1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在云浮市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-12-17。核查网页地址: <http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112100127645:云浮市:罗定市第四建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。



日期: 2024年06月08日

专职安全员：杨丽婷

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0034126



姓 名：杨丽婷

性 别：女

出生年月：1989年12月23日

企业名称：罗定市第四建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年04月25日

有效 期：2024年02月21日 至 2027年04月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年02月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





验证码：202406203516659727

云浮市社会保险参保证明：

参保人姓名：杨丽婷

性别：女

社会保障号码：

人员状态：参保缴费

该参保人在云浮市参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限	参保时间
基本养老保险	141个月	20140410
工伤保险	122个月	20140425
失业保险	122个月	20140425

缴费明细： 金额单位：元

缴费年份	单位编码	缴费工资	养老	失业	工伤	备注
			个人缴费	个人缴费	单位缴费	
202401	2100127645	4190	335.2	5.85	已参保	
202402	2100127645	4190	335.2	5.85	已参保	
202403	2100127645	4190	335.2	5.85	已参保	
202404	112100127645	4190	335.2	5.85	已参保	
202405	112100127645	4190	335.2	5.85	已参保	

备注：

1、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在云浮市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2024-12-17。核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112100127645：云浮市：罗定市第四建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。



设计技术负责人：杨剑雄



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杨剑雄

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	男
注册证书所在单位名称	广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师 (岩土)

注册单 广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司 证书编号: AY064400327 注册编号/执业印章号: 4400302-AY001
位: 司

注册专业: 不分专业 有效期: 2024年12月31日

暂无证书变更记录

一级注册结构工程师

注册单 广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司 证书编号: S064402160 注册编号/执业印章号: 4400302-S007
位: 司

注册专业: 不分专业 有效期: 2024年12月31日

暂无证书变更记录





验证码: 202406048710969789

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 杨剑维

性别: 男

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴262个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20020801
生育保险	/

(二) 缴费明细: 金额单位: 元

缴费年	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
20230	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
20230	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
20230	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
20230	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
20230	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202306	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202307	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202308	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202309	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202310	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202311	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202312	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202401	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-12-01,核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200026691:广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年06月04日

建筑专业负责人：唐熠斓

使用有效期:2024年05月10日
-2024年11月06日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓名：唐熠斓
性别：女
出生日期：1988年03月01日
注册编号：20234403418

聘用单位：广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司
注册有效期：2023年05月18日-2025年05月17日



主任 

个人签名： 

签名日期： 2024年05月10日 发证日期：2023年05月18日



广东省职称证书

姓名：唐熠斓

身份证号：

职称名称：高级工程师

专业：建筑学

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月30日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155837

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





社证号: 202406141787788181

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 唐熠靖

性别: 女

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴130个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130801
生育保险	/

缴费明细:

金额单位: 元

缴费月份	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202301	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202302	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202303	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202304	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202305	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202306	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202307	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202308	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202309	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202310	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202311	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202312	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202401	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-12-31。核查网页地址: <https://ngfy.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200026691: 广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年06月14日

结构专业负责人：何熹



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

何熹					
证件类型	居民身份证	证件号码		性别	男
注册证书所在单位名称	广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师(岩土)	
注册单位: 广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司	证书编号: AY194401532
	注册编号/执业印章号: 4400302-AY002
注册专业: 不分专业	有效期: 2025年12月31日
暂无证书变更记录	

一级注册结构工程师	
注册单位: 广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司	证书编号: S184403339
	注册编号/执业印章号: 4400302-S010
注册专业: 不分专业	有效期: 2024年12月31日

广东省职称证书

姓名：何熹

身份证号：

职称名称：高级工程师

专 业：建筑结构设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月30日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155791

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>







验证码: 202405307729718772

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 何熹

性别: 男

证件号码: :

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴106个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20150801
生育保险	/

(二) 缴费明细: 金额单位: 元

缴费年份	单位编码	缴费工资	养老 个人缴费	工伤 单位缴费	生育 单位缴费	备注
20230	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
20230	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
20230	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
20230	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
20230	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202306	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202307	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202308	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202309	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202310	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202311	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202312	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202401	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-11-26,核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200026691: 广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年05月30日

给排水专业负责人：呼书杰



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

呼书杰

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	男
注册证书所在单位名称	广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单 广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公 证书编号：CS174401178 注册编号/执业印章号：4400302-CS003
位： 司

注册专业：不分专业 有效期：2024年06月30日

暂无证书变更记录

广东省职称证书

姓名：呼书杰

身份证号：

职称名称：高级工程师

专 业：给水排水设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101059771

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>







验证码: 202405307766335040

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 呼书杰

性别: 男

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴143个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20120707
生育保险	/

缴费明细: 金额单位: 元

缴费年度	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202301	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202302	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202303	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202304	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202305	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202306	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202307	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202308	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202309	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202310	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202311	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202312	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202401	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-11-26。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200026691: 广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年05月30日

电气专业负责人：吴小虎



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 器

吴小虎

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	男
注册证书所在单位名称	广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师 (供配电)

注册单 位: 广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司 证书编号: DG214401470 注册编号/执业印章号: 4400302-DG005

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年06月30日

暂无证书变更记录

广东省职称证书

姓名：吴小虎

身份证号：

职称名称：高级工程师

专业：建筑电气设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月30日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155880

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





验证码: 202405307841631026

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 吴小虎

性别: 男

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴85个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20131001
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202301	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202302	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202303	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202304	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202305	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202306	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202307	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202308	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202309	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202310	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202311	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202312	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202401	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-11-26。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200026691:广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年05月30日

暖通专业负责人：丰燕



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

丰燕

证件类型	居民身份证	证件号码	8	性别	女
注册证书所在单位名称	广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（暖通空调）

注册单 广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司 证书编号：CN154400722 注册编号/执业印章号：4400302-CN004

注册专业：不分专业 有效期：2025年06月30日

暂无证书变更记录

16

仅供项目投标使用

仅供项目



仅供项目投标使用



粤高取证字第1800101035537号

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

丰燕 于2017 年
11月, 经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格

仅供项目投标使用

评审委员会评审通过,
具备 暖通空调设计高级工程师
资格。特发此证

仅供项目投标使用

发证单位



2018 年 02 月 06 日

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用





验证码: 202405307882118478

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 丰燕

性别: 女

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴110个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20150401
生育保险	/

缴费明细: 金额单位: 元

缴费年	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202301	112200026691	18219	1457.52	已参保	/	
202302	112200026691	18219	1457.52	已参保	/	
202303	112200026691	18219	1457.52	已参保	/	
202304	112200026691	18219	1457.52	已参保	/	
202305	112200026691	18219	1457.52	已参保	/	
202306	112200026691	18219	1457.52	已参保	/	
202307	112200026691	17952	1436.16	已参保	/	
202308	112200026691	17952	1436.16	已参保	/	
202309	112200026691	17952	1436.16	已参保	/	
202310	112200026691	17952	1436.16	已参保	/	
202311	112200026691	17952	1436.16	已参保	/	
202312	112200026691	17952	1436.16	已参保	/	
202401	112200026691	17952	1436.16	已参保	/	
202402	112200026691	17952	1436.16	已参保	/	
202403	112200026691	17952	1436.16	已参保	/	
202404	112200026691	17952	1436.16	已参保	/	
202405	112200026691	17952	1436.16	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-11-26。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200026691:广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年05月30日

造价专业负责人：何洁

仅供项目投标使用

姓名：何洁


身份证号码：[REDACTED]

性别：女

专业：土木建筑

聘用单位：广东省城乡规划设计研究院有限责任公司

证书编号：建[造]11194400025009

颁发机关盖章：

初始注册日期：2019年09月06日

发证日期：2023年4月9日

仅供项目投标使用

延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：(何洁)

广东省城乡规划设计研究院
科技集团股份有限公司

注册受理机关
公章
2024年3月19日

现聘用单位：

注册受理机关
公章
年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

何洁

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	女
注册证书所在单位名称	广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司				

执业注册信息

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级建造师

广东省城乡规划设计研究院有限责任公司

证书编号: 建[造]11194400025009

注册编号/执业印章号: B11194400025009

注册专业: 土建

有效期: 2027年09月05日

2023-08-29 - 延续注册

广东省城乡规划设计研究院有限责任公司

2021-06-29 - 机构内变更

广东省城乡规划设计研究院有限责任公司



广东省职称证书



姓名：何洁

身份证号：

职称名称：高级经济师

专业：建筑与房地产经济

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月22日

评审组织：广东省经济专业人员高级职称评审委员会

证书编号：2100101113168

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年02月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





验证码: 202405307917824936

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 何洁

性别: 女

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴47个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20200722
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202301	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202302	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202303	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202304	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202305	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202306	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202307	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202308	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202309	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202310	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202311	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202312	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202401	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-11-26。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200026691: 广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施“大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知”(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年05月30日

风景园林专业负责人：何健雄





验证码: 202406048607242513

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 何健雄

性别: 男

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴215个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20060702
生育保险	/

参保缴费明细: 金额单位: 元

年份	单位编号	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202201	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202202	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202203	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202204	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202205	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202206	112200026691	24930	1994.4	已参保	/	
202207	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202308	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202309	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202310	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202311	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202312	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202401	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200026691	26421	2113.68	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-12-01。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200026691: 广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年06月04日

室内装修园林专业负责人：沈磊

广东省职称证书



姓名：沈磊

身份证号：

职称名称：高级工艺美术师

专业：环境艺术

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月29日

评审组织：广东省工艺美术专业人员高级职称评审委员会

证书编号：2300101204134

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





验证码: 202406262077941153

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 沈磊

性别: 男

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴12个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20131101
生育保险	/

缴费明细: 金额单位: 元

缴费年度	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200026691	8668	693.44	已参保	/	
202402	112200026691	8668	693.44	已参保	/	
202403	112200026691	8668	693.44	已参保	/	
202404	112200026691	8668	693.44	已参保	/	
202405	112200026691	8668	693.44	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2024-12-23。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200026691:广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2024年06月26日

(二) 拟投入本项目的设计负责人、施工负责人及技术负责人签名确认书

本人姓名：何江，性别：男，身份证号：，已认真阅读罗定市中医院提升工程（一期）EPC总承包的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任设计负责人一职，并承担相应的责任。

本人姓名：廖劲，性别：男，身份证号：，已认真阅读罗定市中医院提升工程（一期）EPC总承包投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任施工负责人一职，并承担相应的责任。

本人姓名：张传飞，性别：男，身份证号：，已认真阅读罗定市中医院提升工程（一期）EPC总承包的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任项目技术负责人一职，并承担相应的责任。



投标人（或联合体牵头人）：广东省城乡规划设计研究院科技股份有限公司（盖公章）

设计负责人：（签字）

施工负责人：（签字）

技术负责人：（签字）

日期：2024年7月3日

注：此表由投标单位根据实际情况填写，必须由对应的负责人亲笔签字确认。

(3) 设计和工程总承包方案

十、设计和工程总承包方案（格式自拟）

设计和工程总承包方案应包括以下内容：

- (1) 设计工作方案；
- (2) 进度控制措施；
- (3) 资源配置计划；
- (4) 质量控制措施；
- (5) 安全文明施工措施。



(4) 投标人实施本项目的其他优势证明资料

一、设计企业

设计企业奖项

获奖级别	获奖数目
省级奖项	6



获奖证书

广东省城乡规划设计研究院：

你单位暨南大学番禺新校区一期工程学院楼B实验楼D组团及P3地库项目在二〇一九年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得建筑工程三等奖。

特发此证，以资鼓励。



广东省工程勘察设计行业协会
2019年7月

获奖证书

广东省城乡规划设计研究院有限责任公司：

你单位玛丝菲尔工业厂区一期（中外合作）项目在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得公共建筑设计二等奖。

特发此证，以资鼓励。

合作单位：ARCHITECTURE VAN BRANDENBURG

广东省工程勘察设计行业协会
2021年7月



获奖证书

广东省城乡规划设计研究院有限责任公司：

你单位 河源市源城区黄冈实验中学 项目
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
公共建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

合作单位：广州中的建筑设计事务所有限公司

广东省工程勘察设计行业协会

2023年7月



获奖证书

广东省城乡规划设计研究院有限责任公司：

你单位 江门二沙岛项目——江门一中附属小学综合楼 项目
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
公共建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

合作单位：广州中的建筑设计事务所有限公司

广东省工程勘察设计行业协会

2023年7月

获奖证书

广东省城乡规划设计研究院有限责任公司：

你单位 **喀什体育中心项目-体育馆** 项目
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
公共建筑设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。



广东省工程勘察设计行业协会
2023年7月



获奖证书

广东省城乡规划设计研究院有限责任公司：

你单位 **肇庆县黄岗乡地东村“兴边富民守土固边”小康村建设项目标段一、二、三** 项目
在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
住宅与住宅小区设计 一等奖。

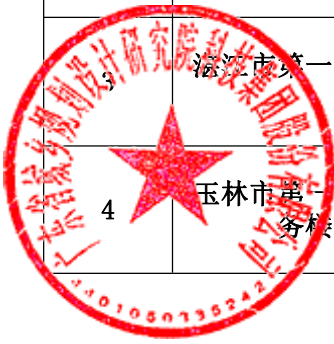
特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会
2023年7月



设计企业业绩表

序号	项目名称	项目总建筑面积	签订年份
1	江门高新创智城项目(三、四期)	超 23 万平方米	2023 年
2	贵港市人民医院儿科迁建项目 EPC 总承包	13333.7 平方米	2020 年
3	湛江市第一中医医院搬迁改造项目勘察 设计	67092.4 平方米	2020 年
4	玉林市第一人民医院区域医疗中心业务楼工程勘察 设计项目	87372 平方米	2022 年



1、江门高新创智城项目(三、四期)

中标通知书

江海建招中字(2022)第073号

广东省城乡规划设计研究院有限责任公司(联合体牵头人)、建材广州工程勘测院有限公司(联合体成员方):

江门高新区总部科技园有限公司的江门高新创智城项目(三、四期)勘察设计招标,以公开招投方式招标,于2023年01月06日09时30分公开开标后,已完成评标工作和向招标人提交该工程招标投标情况的书面报告工作,现确定你单位为江门高新创智城项目(三、四期)勘察设计的中标人。

中标价:工程初步设计费中标下浮率为0.25%,下浮后的中标价为12271145.25元;岩土工程勘察费中标价为120元/米;

工期:260个日历天;

项目负责人:王晖,项目负责人证书号:20154402186;

勘察负责人:吴超源,勘察负责人证书号:AY084400524

请你单位收到中标通知书后,须在30日内到江门高新区总部科技园有限公司与招标人签订合同。

招标单位(盖章):
江门高新区总部科技园有限公司

招标代理机构(盖章):
广东远东招标代理有限公司

法定代表人或委托代理人:
(签字或盖章)

转梁香

法定代表人或委托代理人:
(签字或盖章) 薛银英

2023年1月12日

2023年1月12日

见证单位:江门市公共资源交易中心

日期:2023年1月13日

仅供项目投标使用

合同编号：



建设工程勘察设计合同

（江门高新创智城项目（三、四期））

仅供项目投标使用

发包人（全称）：江门高新区总部科技园有限公司

设计人（全称）：（主）广东省城乡规划设计研究院有限责任公司

（成）建材广州工程勘测院有限公司

日期：2023年2月10日

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：江门高新区总部科技园有限公司

设计人（全称）：广东省城乡规划设计研究院有限责任公司

勘察人（全称）：建材广州工程勘测院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江门高新创智城项目（三、四期）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：江门高新创智城项目（三、四期）。

2. 工程地点：江门高新创智城。

3. 工程规模：江门国家高新区创智城产业园区基础设施配套项目（下称江门高新创智城项目），规划用地面积约 117 亩，规划建筑面积超 23 万平方米，主要建设内容包括 1. 园
区道路；2. 室内外停车场；3. 屋顶光伏、园区水电气基础设施；4. 智能生态链企业总部基地、SOHO 创业社区等等。建成后，能在项目首、二期基础上实现功能迭代升级，打造安全应急产业园内的示范区。本次招标范围主要为第三、四期配套基础设施建设（规划用地面积约 109 亩），主要内容为地下室（负一层）、地面车库（北地块）、产业大厦-、叠拼厂房、SOHO 大厦、服务中心、产业配套、室外工程、一二期装修及服务驿站等，包括但不限于基坑支护、土建工程、人防工程、装饰工程、给排水工程、电气工程（含防雷）、通风工程、智能化工程、消防工程、道路工程、室外停车场、屋顶光伏等。详见设计任务书和可行性研究报告。

4. 建筑功能：产业大厦、叠拼厂房、SOHO 大厦、服务中心、产业配套、服务驿站。

5. 投资估算：约 215000 万元人民币，工程建安费估算：约 153594.29 万元人民币。

二、工程勘察设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：包括但不限于：完成本项目的方案设计和工程估算编制、初步设计、设计概算编制、施工图设计、施工招标技术资料编制、工程施工直至竣工验收的施工现场指导与监督、相关报建配合、设计报审所需的技术文件和汇报材料编制等服务。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计。

3. 工程设计服务内容：

- (1) 方案设计和工程估算编制；
- (2) 初步设计、设计概算编制；
- (3) 施工图设计；
- (4) 施工招标技术资料编制；
- (5) 工程施工直至竣工验收的施工现场指导与监督；
- (6) 相关报建配合；
- (7) 设计报审所需的技术文件和汇报材料编制。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

4. 勘察范围和阶段：前期现状摸查和前期资料收集工作、工程勘察。

5. 勘察技术要求：出具工程勘察的技术成果。

6. 勘察工作量：根据规范和实际情况确定。

三、工程勘察设计周期

计划开始勘察日期：____年__月__日。计划完成勘察日期：____年__月__日。

勘察成果提交日期：勘察人收到发包人提供的资料及书面通知开工时间开始计算后
提交勘察成果文件。

计划开始设计日期：____年__月__日。计划完成设计日期：____年__月__日。具

体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：合同价为暂定价；

2. 签约合同价为：

勘察费单价为：120元/米。

设计费为：人民币（大写）壹仟贰佰贰拾柒万壹仟壹佰肆拾伍元贰角伍分

（¥ 12271145.25 元）；中标下浮率：0.25%。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表： 。设计人项目负责人：王晖。勘察人项目负责人：吴超源。

六、合同文件构成本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件及其附件；
- (4) 投标文件及其附件；
- (5) 专用合同条款及其附件；

此页无正文

发包人（盖章）：江门高新区总部科技园有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

纳税人识别号：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开 户 银 行：

账 号：

时 间：2023年2月12日

设计人（盖章）：广东省城乡规划设计研究院有限

公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：45585915-3

纳税人识别号：914400004558591536

地 址：广州市海珠区南洲路 483 号

邮 政 编 码：510290

法 定 代 表 人：邱衍庆

委 托 代 理 人：

电 话：020-34399549

传 真：020-34478409

电 子 信 箱：

开 户 银 行：中国农业银行广州南洲支行

账 号：44-050101040004710

时 间：2023年2月12日

勘察人（盖章）：建材广州工程勘测院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

纳税人识别号：91440101190421817M

地 址：广州市白云区机场路 111 号 413-420 房

邮 政 编 码：510403

法 定 代 表 人：王伟东

委 托 代 理 人：

电 话：13686920017

传 真：020-36314225

电 子 信 箱：476360801@qq.com

开 户 银 行：中国银行广州远景路支行

账 号：680872674035

时 间：2023年2月12日

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程

证书编号: 4407042306130001-TX-001

工程编号: 2015-440704-48-02-808475-5002



工程名称	江门高新创智城项目(三、四期)一标段 21#厂房、22#厂房、23#厂房、24#厂房	
工程地址	江门市高新区44号地A地块	
工程概况	工程类型: <u>新建.厂房</u> ; 工程规模: <u>大型</u> ; 总建筑面积: <u>96283.51</u> m ² (地上: <u>96283.51</u> m ² , 地下: <u>0</u> m ²); 建筑高度: <u>49.80</u> m; 超限: <u>否</u> ; 抗震设防烈度: <u>7度</u> ; 抗震设防类型: <u>标准设防(丙)类</u> ; 结构类型: <u>框架结构</u> ; 层数: 地上 <u>10</u> 层, 地下 <u>0</u> 层。 消防高度: <u>49.8</u> m; 消防类型: <u>一般工程</u> 。专项审查: <u>消防</u> 。	
审查单位	单位名称	负责人及电话
建设单位	江门高新区总部科技园有限公司	帅本波 13500287190
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	吴超源 020-36314008
设计单位	广东省城乡规划设计研究院有限责任公司	王晖 13501534239
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号)第46号, 本工程施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑评价标准/要求)。		
审查机构(盖章):	 技术负责人(签字): <u>冯慧</u> 法定代表人(签字): <u>冯慧</u>	二〇二三年六月二十八日
备注	该工程总建筑面积: 96283.51m ² 【21#厂房面积17888.99m ² 、8层、高41.3米, 跨度9.9米; 22#厂房面积22658.04m ² 、10层、高49.8米, 跨度9.9米; 23#厂房面积35321.81m ² 、10层、高49.8米, 跨度10.3米; 24#厂房面积20414.67m ² 、8层、高41.3米, 跨度9.9米】。	

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	刘波	<u>刘波</u>	结构	陆伟文	<u>陆伟文</u>
给排水	翁洁深	<u>翁洁深</u>	电气	区勇	<u>区勇</u>
暖通	樊军温	<u>樊军温</u>	防雷	区勇	<u>区勇</u>

序列号: gd-0e37b1bc-798

广东省住房和城乡建设厅监制

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程



证书编号: 4407042312150001-TX-001

工程编号: 2015-440704-48-02-808475-5006

工程名称	江门高新区高新创智城(三、四期)二标段13#厂房、14#厂房、15#厂房		
工程地址	江门市高新区44号地		
工程概况	工程类型: <u>新建, 厂房, 其他</u> ; 工程规模: <u>中型</u> ; 总建筑面积: <u>2907.61</u> m ² (地上: <u>2907.61</u> m ² , 地下: <u>/</u> m ²); 建筑高度: <u>11.05</u> m; 超限: <u>否</u> ; 抗震设防烈度: <u>7度</u> ; 抗震设防类型: <u>标准设防(丙)类</u> ; 结构类型: <u>框架结构</u> ; 层数: 地上 <u>2</u> 层, 地下 <u>/</u> 层。 消防高度: <u>10.45</u> m; 消防类型: <u>一般工程</u> 。专项审查: <u>消防</u> 。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	江门高新区总部科技园有限公司	谭乐均 13005849292
	勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	吴超源 020-36314008
	设计单位	广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司	王晖 13501534239
备注	根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令13号 第46号) 本工程施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑评价标准/要求) 广东省施工图数字化审查专用 机构名称: 广东建工审图咨询有限公司 机构类别: 一类 认定书编号: 19074 业务范围: 一类 房屋建筑(含超限高层)工程; 一类 市政基础设施工程(给水、排水、道路、桥梁、隧道、公共交通、风景园林)工程; 二类 市政基础设施(环境卫生)工程 有效期至: 2026年10月23日 技术负责人(签字): 法定代表人(签字): 二〇二三年十二月二十二日		

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	裴俊德		结构	马振中	
给排水	谢敏坚		电气	梁志强	
暖通	汪喜明		节能	裴俊德	
防雷	梁志强				

序列号: gd-44914387-102

广东省住房和城乡建设厅监制

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程



证书编号: 4407042308140001-TX-001

工程编号: 2015-440704-48-02-808475-5004

工程名称	江门高新创智城项目(三、四期)三标段18#厂房、19#厂房、20#厂房		
工程地址	江门市高新区44号地		
工程概况	工程类型: <u>新建厂房</u> ; 工程规模: <u>大型</u> ; 总建筑面积: <u>82138.61</u> m ² (地上: <u>82138.61</u> m ² , 地下: <u>0</u> m ²); 建筑高度: <u>49.80</u> m; 超限: <u>否</u> ; 抗震设防烈度: <u>7</u> 度; 抗震设防类型: <u>标准设防(丙)类</u> ; 结构类型: <u>框架结构</u> ; 层数: 地上 <u>10</u> 层, 地下 <u>0</u> 层。 消防高度: <u>49.80</u> m; 消防类型: <u>一般工程</u> 。专项审查: <u>消防</u> 。		
单位信息	建设单位	单位名称	负责人及电话
	监理单位	江门高新区总部科技园有限公司	冯文超 13326835486
	勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	吴超源 020-36314008
	设计单位	广东省城乡规划设计研究院有限责任公司	王晖 13501534239
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号、第46号), 本工程施工图设计文件经审查合格(符合绿色建筑评价标准/要求)。			
广东省施工图数字化审查专用 机构名称: 广东舍卫工程技术咨询有限公司 机构类别: 一类 认定书编号: 19079 审查机构(盖章):			
		技术负责人(签字):	
		法定代表人(签字):	
		二〇二三年八月二十八日	
		有效期至: 2023年12月24日	
备注			

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	陈永清		结构	吴英	
给排水	罗勇		电气	兰园玉	
暖通	李远森		防雷	兰园玉	

序列号: gd-61ddc6ba-757

广东省住房和城乡建设厅监制

2、贵港市人民医院儿科迁建项目 EPC 总承包

中标通知书

项目招标编号: XPRG2020024 报建号:

建设单位	贵港市人民医院				
代建单位(如有)	/				
中标人	联合体	牵头人: 泛北建设股份有限公司			
		成员单位: 广东省城乡规划设计研究院			
监理单位	广西鑫睿工程项目管理有限责任公司				
工程名称	贵港市人民医院儿科迁建项目 EPC 总承包				
工程地址	贵港市港北区建设路与中山路交汇处西南角(原市妇幼保健院旧址及原市卫生学校部分地块内)。				
中标范围	在项目拟建规模、设计方案、建设标准及投资概算确定的条件下,依据初步设计及概算进行施工图设计、建安工程的工程总承包内容招标。设计包括建设红线范围内的施工图设计、施工图审查等;施工图设计(包含所需开展的各项设计、专题设计及评审等工作)、后续设计服务及施工配合服务;施工包括设计范围内所涉及建设的工程、施工图预算编制等工程内容,直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包等。设计内容包括按照初步设计的要求并结合现状条件进行施工图设计,相关配套设施等附属工程设计及竣工验收前的设计服务等。				
工程规模	项目规划设置床位 220 张(医院不新增床位数)。总建筑面积 13333.7 平方米,其中:装修原建筑面积 9427.3 平方米,扩建建筑面积 3741.4 平方米,新增室外变电房建筑面积 165 平方米。拆除建设路边的商业用房及屋面加建临时用房建筑面积共 738.8 平方米,重新装修扩建 1 栋业务用房作为医院儿科楼,配套建设外立面装饰构造、医院标识标志、机械立体车位、道路、铺装、绿化、电气及给排水等附属工程。			工程投资	8611.27 万元
项目总负责人	李栋梁	注册专业及等级	建筑工程 二级建造师	注册编号	桂 245070801989
项目设计负责人	黄欣	注册专业及等级	一级注册建筑师	注册编号	291402594
项目采购负责人(如有)	/	注册专业及等级	/	注册编号	/
项目经理	邓维军	注册专业及等级	建筑工程 二级建造师	注册编号	桂 245121335360
项目施工安全员及安全生产考核合格证书编号(全部)	覃阳(安全生产考核合格证书编号:桂建安 C(2017)0004516) 黄权进(安全生产考核合格证书编号:桂建安 C(2016)0007438)				

第 1 页 共 2 页

中标 主要 条件	中标价	人民币捌仟伍佰捌拾玖万柒仟肆佰元整 (¥85897400.00)	其中	(1) 设计费: 233.4000 万元; (2) 建安安装工程费: 8356.3400 万元;
	工期	570 日历天	(1)	设计周期: 30 日历天 (2) 施工工期: 540 日历天
	质量	(1) 设计质量承诺: 符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、初步设计批复的要求。 (2) 施工质量承诺: 达到国家施工验收规范合格标准。		
代建单位 (如有): (盖单位公章)		建设单位: (盖单位公章)	招标代理机构: (盖单位公章)	
 法定代表人: (签字或盖章)		 法定代表人: (签字或盖章)	 法定代表人: (签字或盖章)	
年 月 日		2020 年 6 月 3 日	2020 年 6 月 3 日	
备注	中标人在收到中标通知书后, 须在 30 日内向招标人足额提交履约保证金, 否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内, 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准。			

一式 13 份。其中: 招标人 8 份 (用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续)、中标人 2 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

副本

合同编号：FBJS-2020005



贵港市人民医院儿科迁建项目 EPC 总承包
合同

发 包 人：贵港市人民医院

承 包 人：泛北建设股份有限公司（联合体牵头人）

广东省城乡规划设计研究院（联合体成员）

签订日期：二〇二〇年六月十日

第一部分 合同协议书

贵港市人民医院（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 贵港市人民医院儿科迁建项目 EPC 总承包（项目名称）已接受泛北建设股份有限公司（联合体牵头人）、广东省城乡规划设计研究院（联合体成员）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标，发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 本合同协议书

(2) 合同专用条款

(3) 通用条款

(4) 招标文件及其附件

(5) 本合同专用条款

(6) 合同协议书

(7) 标准、规范及有关技术文件

(8) 设计文件、资料和图纸

以及双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行各过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 工程概况

(1) 工程名称：贵港市人民医院儿科迁建项目 EPC 总承包

(2) 工程地点：贵港市港北区建设路与中山路交汇处西南角(原市妇幼保健院旧址及原市卫生学校部分地块内)。

(3) 工程内容：项目规划设置床位 220 张（医院不新增床位数），总建筑面积 13333.7 平方米，其中：装修原建筑面积 9427.3 平方米，扩建建筑面积 3741.4 平方米，新增室外变电房建筑面积 165 平方米。拆除建设路边的商业用房及原面加建临时用房建筑面积共 738.8 平方米，重新装修扩建 1 栋业务用房作为医院儿科楼，配套建设外立面装饰构造、医院标识标志、机械立体车位、道路、铺装、绿化、电气及给排水等附属工程。

(4) 工程承包范围：在项目拟建规模、设计方案、建设标准及投资概算确定的条件下，依据初步设计及概算进行施工图设计、建安工程的工程总承包内容。设计包括建设红线范围内的施工图设计、施工图审查等；施工图设计（包含所需开展的各项设计、专题设计及评审等工作）、后续设计服务及施工配合服务；施工包括设计范围内所涉及建设的工程、施工图预算编制等工程内容，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包等。设计内容包括按照初步设计的要求并结合

包（EPC）项目操作流程的通知》等有关规范性文件要求执行。

（以下无正文）

发包人：
（公章或合同专用章）

法定代表人：



地址：柳州市城中路1号

日期：2020年6月10日



承包人：（联合体牵头人）

（公章或合同专用章）

法定代表人：

（签字或盖章）



地址：柳州市瑞康路18号金麟中心1001室

日期：2020年6月10日

承包人：（联合体成员）

（公章或合同专用章）

法定代表人：

（签字或盖章）



地址：广东省广州市海珠区南洲路483号

日期：2020年6月10日

k、承包人负责向发包人提供工程事故报告一式四份（如果发生时）；

h、承包人应在每月 25 日前向发包人提供对各专业间的组织管理、协调、配合等方面情况及所出现问题的专项报告。

承包人需要提交的竣工资料套数：6 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后 30 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质 6 套，电子扫描文档 1 套并符合档案馆的要求。

3.2 项目总负责人

3.2.1 项目总负责人姓名：李栋梁

执业资格等级：贰级

职业资格证书号：00005975

注册证书号：45070801989

执业印章号：45070801989

项目总负责人是工程总承包项目的负责人，经授权代表工程总承包企业负责执行项目合同，负责项目实施的组织、领导和控制，对项目的质量、安全、费用和进度全面负责。代表承包人履行合同，以承包人名义协调处理与本工程有关的对内对外相关事务，受委托签署签证，签发文件，调配并管理进入工程的人力、资金、材料、机械设备等生产要素，选择施工作业队伍，但涉及以承包人名义在结算报告、签证文件上签字确认、签署有关合同、担保等均需加盖承包人公章方可确认。

项目总负责人权限：1) 经授权组建总承包管理项目部，提出项目部的组织机构，选择、聘用项目部成员，确定项目部人员的职责；2) 在授权范围内，按以上项目总负责人职责规定的职责，行使相应的管理权；3) 在合同范围内，有权按规定程序使用工程总承包企业的相关资源，并取得有关部门的支持；4) 主持项目部的工作，组织制定项目的各项管理规定；5) 根据企业法定代表人授权，协调和处理与项目有关的内、外部事项。

因擅自更换项目总负责人或项目总负责人兼职其它项目经理的违约约定：未经发包人书面同意，承包人擅自更换项目总负责人或项目总负责人兼职其它项目经理的视为违约，违约金处 50000 元/人·次（人民币）。

项目总负责人每月在现场时间未达到 20 天的，每少一天应向发包人支付违约金 1000 元/日（人民币）。

3.3 项目设计负责人

项目设计负责人姓名：黄欣

执业资格等级：一级注册建筑师

执业资格证书号：1900101059779

注册证书号：194402594

执业印章号：4400302-017

设计负责人职责：负责组织、指导、协调项目的设计工作，确保设计工作按合同要求组织实施，对设计进度、质量和费用进行有效的管理与控制。

设计负责人权限：1) 经授权组建项目设计部，提出项目设计部的组织机构，选择、聘用设计部成员，确定设计部人员的职责；2) 在授权范围内，按以上项目设计负责人职责规定的职责，行使相应的

审查合格书

编号：450802-200526-0001-TX-006

工程名称	贵港市人民医院儿科迁建项目			工程编号	450802-200526-0001
工程地址	广西壮族自治区 贵港市港北区建设路与中山路交汇处西南角（原市妇幼保健院旧址及原市卫生学校部分地块内）				
建设单位	贵港市人民医院	联系人	黎宇	联系电话	0775-4200201
勘察单位	核工业南宁工程勘察院	资质等级	甲级	证书编号	8136007082
设计单位	广东省城乡规划设计研究院	资质等级		证书编号	
各专业审查人员签字					
	结构专业	审查人：沈遵林	结构专业	审查人：姜慧	
	电气专业	审查人：如秀	电气专业	审查人：覃杰雄	
	暖通专业	审查人：梁家洪	暖通专业	审查人：刘军	
<p>根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规章规定，本工程施工图设计文件经审查合格。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="width: 60%;"> <p>审查机构技术负责人：王兰</p> <p>审查机构法定负责人：陈晨</p> <p>审查机构：（公章）</p> <p>审查日期：2020-07-17</p> </div> <div style="width: 35%; text-align: center;">  </div> </div>					

- 注：1、各项目实施施工图设计具体所含专业内容根据项目实际情况确定；
- 2、本合格书一式四份，住房城乡建设主管部门、建设单位、设计单位、审查机构各一份，在工程竣工后作为工程档案归档；
- 3、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。

3、湛江市第一中医医院搬迁改造项目勘察设计

中标通知书

编号：湛（公）招勘察设计（2020）第003号

招标单位全称	湛江市代建项目管理局		
招标代理机构全称	中量工程咨询有限公司		
中标单位全称	主办方：广东省城乡规划设计研究院 (成员方：中国华西工程设计建设有限公司)		
工程 项目 基本 情况	工程地址	湛江市赤坎区寸金路2号(原湛江中心人民医院旧址)	
	工程名称	湛江市第一中医医院搬迁改造项目勘察设计	
	建设规模	搬迁改造项目总投资约60560.45万元。原湛江中心人民医院旧址占地约21833.36平方米，总建筑面积67092.1平方米，共有12栋楼房。只保留1、3号楼(建筑面积为46636.69平方米)进行设计装修。1号楼改造为医技、住院大楼，3号楼改造为后勤业务用房及全科医师培训基地。将2、4—12号楼及配套设施全部拆除，腾出空地13821.39平方米，用于新建门急诊、医技和住院综合楼，建筑面积56680平方米。搬迁改造项目总投资建筑面积103316.69平方米。	
	招标控制价	1215.63万元	
	设计费中标下浮率	5.00%	
招标范围	工程地质勘察、总体规划(包括室外及景观设计)、改造1、3号楼、新建综合楼、室外及配套工程的方案设计、初步设计(含概算)、施工图设计、施工图预算编制，现场指导与监督及质量缺陷处理等后续服务，最终施工图成果包括但不限于以下内容：本项目的建筑、结构、暖通空调、给排水、强电、弱电、总图、绿化、室内外装饰装修设计、智能建筑(信息系统软件除外)、智能医疗、电梯、消防、人防、防雷、燃气、节能、环境保护(大气污染、污水处理、垃圾处理、噪音防治、卫生防疫、室内环境)、配电房高低压电气、外电外水接入、大门、值班室、围墙、道路、广场、场内土方平衡、软基处理、基坑支护、绿		



色建筑、净化系统、医用气体工程及医用呼叫系统、制氧及正负压系统、厨房专业、标识专业、集中热水供应系统、信息处理、存储、备份系统、医院物流传输系统、医疗专用机房防护及屏蔽、核医学防护核、医疗工艺等医疗专业设计及《设计任务书》全部内容，工程项目设计阶段BIM技术运用及咨询工作。执行《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》和《市政公用工程设计文件编制深度规定（2013年版）》相关内容。			
中标单位项目负责人姓名	王晖	资格等级	壹级注册建筑师
签订合同要求		招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标人公章及法人代表签字	招标代理机构盖章及法人代表签字	湛江市公共资源交易中心确认	
 2020年7月18日	 2020年3月17日	 2020年7月18日	

注：1、本通知书共八份：建设单位三份、中标单位两份、备案单位、交易中心、招标代理机构各一份。2、建设单位凭中标通知书办理工程施工许可证。

20-JZ-009

正本

建设工程勘察设计合同

仅供项目投标使用

印花税完税专用章	
已缴税额:¥	5486.00
完税凭证字号:	6270001
缴税日期:	2020年7月10日



工程名称: 湛江市第一中医医院搬迁改造项目勘察设计

工程地点: 湛江市赤坎区寸金路2号

合同编号: _____

发包人: 湛江市代建项目管理局

承包人: 广东省城乡规划设计研究院 (联合体主办方)

中国华西工程设计建设有限公司 (联合体成员)

勘察证书等级: 甲级

设计证书等级: 甲级

签订日期: 2020年4月29日

仅供项目投标使用

仅供

仅供

仅供项目投标使用

目 录

第一部分	协议书.....	3
第二部分	设计合同条款.....	8
第三部分	勘察合同条款.....	31
第四部分	施工图预算编制合同条款.....	36
附件:	联合体协议书.....	39



仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

第一部分 协议书

发 包 人：湛江市代建项目管理局

承 包 人：广东省城乡规划设计研究院（联合体主办方）
中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规和公开招标结果，遵循平等、自愿、公平、诚实、信用的原则，双方就下列工程的勘察设计服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况
建设内容及规模：搬迁改造项目总投资约 6.05 亿元。原湛江中心人民医院旧址占地约 21884.2 平方米，总建筑面积 67092.4 平方米，共有 12 栋楼房。只保留 1、3 号楼（建筑面积为 10636 平方米）进行设计装修，1 号楼改造为医技、住院大楼，3 号楼改造为后勤业务用房及全科医师培训基地。将 2、4—12 号楼及配套設施全部拆除，腾出空地 13821.39 平方米，用于新建门诊、医技和住院综合楼，建筑面积 56680 平方米。搬迁改造项目总建筑面积 103316 平方米。

2. 规划意见文件： 。

3. 资金来源：市财政局统筹安排。

4. 工程建安费：42212.83 万元；信息系统及医疗专业工程费：暂按 5000 万元。

二、承包方式和内容

1. 承包内容：工程地质勘察、总体规划（包括室外及景观设计），改造 1、3 号楼、新建综合楼、室外及配套工程的方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计、施工图预算编制，现场指导与监督及质量缺陷处理等后续服务，最终施工图成果包括但不限于以下内容：本项目的建筑、结构、暖通空调、给排水、强电、弱电、总图、绿化、室内外装饰装修设计、智能建筑（信息系统软件除外）、智能医疗、电梯、消防、人防、防雷、燃气、节能、环境保护（大气污染、污水处理、垃圾处理、噪音防治、卫生防疫、室内环境）、配电房高低压电气、外电外水接入、大门、值班室、围墙、道路、广场、场内土方平衡、软基处理、基坑支护、绿色建筑、净化系统、医用

气体工程及医用呼叫系统、制氧及正负压系统、厨房专业、标识专业、集中热水供应系统、信息处理、存储、备份系统、医院物流传输系统、医疗专用机房防护及屏蔽、核医学科防核、医疗工艺等医疗专业设计及《设计任务书》全部内容、工程项目设计阶段 BIM 技术运用及咨询工作。执行《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 版）》和《市政公用工程设计文件编制深度规定（2013 年版）》相关内容。

注：本设计属限额设计。设计内容及总造价原则不得超出可研内的设计内容与工程费用。如由于项目客观原因导致总工程费用超出可研工程费承包人需优化或调整设计内容以达到可研要

2、**承包范围**：按招标范围的要求和约定的取费标准，承担本项目全过程的设计、BIM 技术施工图预算编制和勘察，按时保质完成。

三、**合同价款**：

本合同合同价款暂定为 1194.8 万元（其中设计费中标下浮率：5%，暂定为 927.2 万元，勘察费暂定为 97.60 万元，BIM 技术咨询费包干为 80 万元，施工图预算编制费暂定为 90 万元）。

设计费已包含修建性详细规划设计费，方案设计、修改费，初步设计费，设计概算编制费，施工图设计费，专项设计费，深化设计费，以及规划、建设等主管部门或设计、审图等相关单位组织的修详规、方案、初步设计、专项设计、深化设计评审、审查费用（含资料费、专家费、交通费、会议费、误餐费等费用），为完成本项目设计所需进行的一般性的试验、研究及必要的补充测量等工作的所有费用，成果文件制作费用，施工过程中派驻的设计驻场服务人员的相关费用等。设计费结算按根据国家收费标准《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）计算的设计收费基准价 $\times 80\% \times (1 - \text{中标下浮率})$ 来计取，按本合同约定的奖罚和增减设计费另计。其中：设计收费基准价=以湛江市财政部门审定的不含暂列金额的本项目施工图总预算为计费额查《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）附表一计算的工程设计收费基价 $\times 1.0$ （综合系数）。式中 1.0（综合系数）为综合考虑本项目设计的专业调整系数、工程复杂程度系数、附加调整系数等因素取定。

勘察费暂定为 97.6 万元，勘察费结算按综合单价 150 元/米乘以按设计布孔及钻孔深度要

求并经双方确认的实际进尺数计算。综合单价 150 元/米为包干综合单价，按勘察规范规程应完成的钻孔、勘探、取样（取土、石、水等）、原位测试（含标准贯入试验、触探试验、十字板剪切等）和室内试验（土工试验、水质分析等）的实物工作费和技术工作费等所有费用已摊入该综合单价。

BIM 技术咨询费按 80 万元作为固定包干费。

设计费、勘察费、BIM 技术咨询费结算价之和最高限额为 1215.63 万元，若高于 1215.63 万元，则以 1215.63 万元作为最终结算价。

施工图预算编制费的结算计费基数以湛江市财政部门审定的不含暂列金额的本项目施工图总预算为准，按湛江市物价局颁发的粤价[2011]742 号文计算施工图预算编制费的 70%计取。

四、合同工期
设计工期： 日历天；承包人应在设计合同签订后 30 个工作日内完成方案修改，方案确定后 30 个工作日内完成初步设计，初步设计审查批准后 90 个工作日内完成施工图设计、BIM 设计文件、施工图预算编制，施工图设计文件经审查发现问题后 30 个工作日内完成施工图设计文件、BIM 设计文件和施工图预算补充、修改。

勘察工期：30 日历天；合同签订后 10 个工作日内，承包人提出勘察方案；自勘察方案确定后（经发包人审查批准）20 个工作日内完成地质勘察（包括初步勘察、详细勘察、管线物探）等相关工作，提交勘察成果文件。

五、合同文件及解释顺序

1. 合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 协议书
- (2) 履行本合同的相关补充协议
- (3) 中标通知书（文件）
- (4) 合同条款
- (5) 发包人要求及委托书
- (6) 招标文件及其附件（含招标期间澄清、补充修改的文件及答疑纪要等）

(7) 承包人的投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）

(8) 组成合同的其他文件

六、本协议书中有词语定义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

七、承包人向发包人承诺按照本合同约定履行义务。

八、发包人向承包人承诺按照本合同约定履行义务。

九、本合同如有未尽事宜，经发包人与承包人协商一致，可另行签订补充协议。

十、本合同发生争议，发包人、承包人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，

或调解不成时，发包人、承包人任一方均可向湛江市人民法院提起诉讼。

同生效：

(1) 合同订立时间：2020年4月29日

(2) 合同订立地点：湛江市霞山区

(3) 本合同约定，本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字、加盖公章和承包人提交履约担保后生效，双方履行完合同规定的义务后，本合同自行终止。

本合同正本一式贰份，双方各执壹份；副本捌份，发包人执肆份，承包人执肆份，正副本具有同等法律效力。

(以下无正文)

发包人（盖章）：湛江市代建项目管理局

承包人（联合体主办方）（盖章）：

广东省城乡规划设计研究院

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

住所：

住所：广州市海珠区南洲路483号

邮政编码：

邮政编码：510290

电话：

电话：020-34399603

传真：

传真：020-34478409

开户银行：

开户银行：中国农业银行广州南洲支行

银行帐号：

银行帐号：4405010104400004710

联合体成员）（盖章）：中国华西工程设计建设有限公司



委托代理

成都沙湾东二路一号世纪加州一幢一单元四至六楼

邮政编码：510011

电话：87664010

传真：028-87669963

开户银行：中国工商银行成都石灰街支行

银行帐号：4402213009006764625

仅供项目投标使用

7-1 使用

湛江市建筑工程施工图审查合格书

项目名称：保留1号楼

建筑面积：32275.18 m²

审查日期：2020年9月3日

建设单位：湛江第一中医医院

设计单位：广东省城乡规划设计研究院

审查单位：湛江市广厦施工图审查服务中心

审查合格书编号：20073-2

审查意见：

该项目施工图设计文件经审查合格。



2020年11月24日

附：施工图设计文件审查意见

注：本报告一式五份，建设行政主管部门、审查单位各一份、建设单位三份。

湛江市建筑工程施工图审查合格书

项目名称：保留3号楼

建筑面积：14361.51 m²

审查日期：2020年9月3日

建设单位：湛江第一中医医院

设计单位：广东省城乡规划设计研究院

审查单位：湛江市广厦施工图审查服务中心

审查合格书编号：20073-3

审查意见：

该项目施工图设计文件经审查合格。



2020年11月24日

附：施工图设计文件审查意见

注：本报告一式五份，建设行政主管部门、审查单位各一份、建设单位三份。

4、玉林市第一人民医院区域医疗中心业务楼工程勘察设计项目

中标通知书

项目招标编号: YLZC2021-G3-000612-YZLZ

中标通知书编号(如有):

建设单位	玉林市第一人民医院				
代建单位(如有)	无				
中标单位	广东省城乡规划设计研究院有限责任公司(牵头人)、广西玉林城乡规划设计院有限公司(联合体成员)				
招标代理机构	龙之龙咨询集团有限公司				
项目名称	玉林市第一人民医院区域医疗中心业务楼工程勘察设计项目				
工程地址	玉林市第一人民医院内				
	<p>勘察服务范围:包括初步勘察、详细勘察(包括岩土工程勘察、工程测量),地下管线探测,以及对应方案设计(含深化设计)、规划设计、初步设计、施工图设计阶段的勘察要求。设计服务范围:完成本项目各相关专业的方案设计及优化、初步设计、施工图设计、院区总平面图、室内装修设计 and 绿色建筑设计。</p> <p>建设玉林市第一人民医院区域医疗中心,设置500床,总建筑面积为87372m²,地上建筑面积63476m²,地下建筑面积23896m²,主要建设内容为土建工程、装饰装修工程、给排水工程、电气工程、通风工程、智能化工程、医疗气体工程、消防工程及室外配套工程等。其中,1.区域医疗中心住院楼,设置500床,占地面积3313m²,总建筑面积为44172m²;2.区域医疗中心门诊楼占地面积3000m²,总建筑面积为43200m²。</p>				
投资估算	约69050万元				
勘察设计负责人	刘春晖	注册专业及等级	注册土木工程师(岩土)	注册编号	AY184500495
设计项目负责人	贺欣	注册专业及等级	一级注册建筑师	注册编号	194402594
中标主要条件	中标价格	40.88%			
	服务期限	<p>勘察服务期限(日历天):收到发包人发出的进场通知后不超过20日历天内提交勘察成果文件。</p> <p>设计服务期限(日历天):中标人应在中标通知书发出之日起10日历天内完成中标设计方案修改完善工作;方案确定后10个日历天内完成规划报建图纸;报建通过后20个日历天内完成初步设计工作;初步设计通过后20个日历天内完成施工图设计工作。</p>			
	质量标准	符合有关国家质量标准、技术规范及规程要求,并通过有关行政主管部门备案。			
建设单位: (盖单位公章)			招标代理机构: (盖单位公章)		
法定代表人: (签字或盖章)			法定代表人: (签字或盖章)		
	2022年1月27日			2022年1月27日	
备注	招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起30天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。				

一式7份。其中:建设单位3份、中标单位1份、招标代理机构1份、招投标监督管理部门1份、交易中心1份。

合同编号：_____

仅供项目投标使用

建设工程勘察设计合同



工程名称：玉林市第一人民医院区域医疗中心业务楼工程勘察设计项目

工程地点：玉林市第一人民医院内

发包人：玉林市第一人民医院

承包人：广东省城乡规划设计研究院有限责任公司（联合体牵头人）

广西玉林城乡规划设计院有限公司（联合体成员）

仅供项目投标使用

仅供项目投标使用

二、使用

建设工程勘察设计合同协议书

发包人(全称): 玉林市第一人民医院

承包人(全称): 广东省城乡规划设计研究院有限责任公司(联合体牵头人), 广西玉林城乡规划设计院有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就项目的有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

工程概况

工程名称: 玉林市第一人民医院区域医疗中心业务楼工程勘察设计项目。

工程地点: 玉林市第一人民医院内。

工程规模: 总建筑面积: 87372m² (地上约 63476m², 地下约 23896m²), 其中, 1. 区域医疗中心住院楼设置 500 床, 占地面积 3313m², 总建筑面积为 44172m²; 2. 区域医疗中心门诊楼占地面积 3100m², 总建筑面积为 43200m²。

建筑功能: 住院病房、门诊等。

5. 投资估算: 69050 万元人民币, 其中区域医疗中心住院楼投资 32725.10 万元, 区域医疗中心门诊楼投资 36324.90 万元人民币。

二、签约合同价

签约合同价(含税)为: 14892328.00 元。

人民币(大写): 壹仟肆佰捌拾玖万贰仟叁佰贰拾捌元整。

其中:

(1) 设计费(含税): 13548328.00 元。

人民币(大写): 壹仟叁佰伍拾肆万捌仟叁佰贰拾捌元整。

(2) 勘察费(含税): 1344000.00 元。

人民币(大写): 壹佰叁拾肆万肆仟元整。

三、工程项目负责人

设计专业负责人(姓名): 黄欣; 联系方式: 020-34399518; 邮箱: 527087315@qq.com

勘察专业负责人(姓名): 林春晖; 联系方式: 13659657166; 邮箱: 269960908@qq.com

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 联合体协议；
- (2) 建设工程设计合同（房屋建筑工程）；
- (3) 建设工程勘察合同；
- (4) 中标通知书；
- (5) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

五、 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的施工图设计等工作，确保工程质量

六、 签订时间

本合同于 2022 年 2 月 23 日签订。

七、 签订地点

本合同在 玉林市 签订。

八、 合同生效

本合同经双方签字、盖章后生效。

九、 合同份数

本合同一式 玖 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人各执 叁 份。

（以下无正文）



(盖章页，以下无正文)

发包人：玉林市第一人民医院 (牵头人) 承包人：广东省城乡规划设计研究院有限责任公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(盖章或签字) (盖章或签字)

组织机构代码： 组织机构代码：

纳税人识别号： 纳税人识别号：

地 址： 地 址：广州市海珠区南洲路 483 号

邮 政 编 码： 510290

法 定 代 表 人： 法 定 代 表 人：

委 托 代 理 人： 委 托 代 理 人：

电 话： 020-34399549

传 真： 020-34478409

电 子 信 箱： 电 子 信 箱：

开 户 银 行： 中国农业银行广州南洲支行

账 号： 44-0501010400004710

时 间： 年 月 日 时 间： 年 月 日

(成员) 承包人：广西玉林城乡规划设计院有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： _____

纳税人识别号： _____

地 址：广西玉林市牛石路 6 号

邮 政 编 码： 637000

法 定 代 表 人： _____

委 托 代 理 人： _____

电 话： 0775-2802822

传 真： 0775-2802822

电 子 信 箱： www.ylghv.cn

开 户 银 行： 建行玉林大府园支行

账 号： 45001660441050501669

时 间： 年 月 日



审查合格书

编号: 450902-220727-0002-TX-002

项目名称	玉林市第一人民医院区域医疗中心门诊楼工程		项目编号	450902-220727-0002	
工程名称	玉林市第一人民医院区域医疗中心门诊楼工程 (450902-220727-0002-0001)				
项目地址	广西壮族自治区玉林市玉州区玉林市教育中路 495 号				
建设单位	玉林市第一人民医院	联系人	卓涛	联系电话	18007751535
勘察单位	广西玉林城乡规划设计院有限公司	资质等级	乙级	证书编号	B245003405
设计单位	广西玉林城乡规划设计院有限公司	资质等级	甲级	证书编号	A245003405

各专业审查人员签字

专业	审查人: 刘秋新	其它	审查人: 马顺文
给排水	审查人: 王光耕	电气	审查人: 郭能武
建筑	审查人: 马顺文	结构	审查人: 梁式培

审查结论:

根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规定, 本房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件(含消防、人防、绿建)经审查 **合格**。

审查机构技术代表人: 马顺文
 审查机构法定代表人: 王永安
 审查机构: 玉林市建标工程咨询有限公司
 审查日期: 2022 年 08 月 08 日

注: 1、各项目施工图设计具体所含专业内容根据项目实际情况确定;

2、本合格书一式四份, 住房城乡建设主管部门、建设单位、设计/勘察单位、审查机构各一份, 在工程竣工后作为工程档案归档。

3、本合格书是基本建设程序的法定文书, 不得涂改、伪造。

4、详细单体工程及专项工程信息见合格书附表。



审查合格书

编号: 450902-220523-0035-TX-002

项目名称	玉林市第一人民医院区域医疗中心住院楼工程	项目编号	450902-220523-0035		
工程名称	玉林市第一人民医院区域医疗中心住院楼工程 (450902-220523-0035-0001)				
项目地址	广西壮族自治区玉林市玉州区玉林市教育中路 495 号				
建设单位	玉林市第一人民医院	联系人	卓涛	联系电话	18877575168
勘察单位	广西玉林城乡规划设计院有限公司	资质等级	乙级	证书编号	B245003405
设计单位	广西玉林城乡规划设计院有限公司	资质等级	甲级	证书编号	A245003405

各专业审查人员签字

暖通	审查人: 刘秋新	其它	审查人: 马顺文
给排水	审查人: 王光耕	电气	审查人: 郭能武
建筑	审查人: 马顺文	结构	审查人: 梁式培

审查结论:

根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规章规定, 本房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件(含消防、人防、绿建)经审查 **合格**。

审查机构技术负责人: 马顺文
 审查机构法定代表人: 王永安
 审查机构: 玉林市建标工程咨询有限公司
 审查日期: 2022 年 07 月 04 日

注: 1、各项目施工图设计具体所含专业内容根据项目实际情况确定;

2、本合格书一式四份, 住房城乡建设主管部门、建设单位、设计/勘察单位、审查机构各一份, 在工程竣工后作为工程档案归档。

3、本合格书是基本建设程序的法定文书, 不得涂改、伪造。

4、详细单体工程及专项工程信息见合格书附表。

二、施工企业（企业资信和业绩）

施工企业业绩表

序号	项目名称	工程造价（元）	签订日期
1	罗定市苹塘生态养殖小区项目设计施工运营（EPC+O）总承包	218839267.00 元	2022 年 10 月 17 日
	罗定市年冠电子科技有限公司厂区工程	10070288.68 元	2022 年 1 月 8 日





中标通知书

中标通知书编号：20221017LD001




罗定市第四建筑工程公司, 罗定市谷盈畜牧业有限公司, 中叙设计集团有限公司:

罗定市莘塘生态养殖小区项目设计施工运营(EPC+O)总承包, 于二〇二二年九月二十九日公开招标开标后, 已完成评标工作, 经过公示和向建设行政主管部门提交该总承包招标情况的书面报告工作, 现确定中标单位罗定市第四建筑工程公司, 罗定市谷盈畜牧业有限公司, 中叙设计集团有限公司, 招标控制价为人民币243,861,800元, 中标价为人民币218,839,267元, 大写: 贰亿壹仟捌佰捌拾叁万玖仟贰佰陆拾柒元(其中: 建安工程费: 121533758.50元; 设计费: 2180700.00元; 设备费: 74324808.50元; 运营收益费: 20800000.00元/年), 工期: 330日历天, 工程质量达到: 规范要求的合格标准。

项目管理班子

技术负责人: 谭大云, 证号: 2053003002118; 运营负责人: 秦港, 证号: 5; 专职安全员: 戴栋才, 证号: 粤建安C3(2014)0016066; 专职安全员: 关健聪, 证号: 粤建安C3(2017)0024173; 施工负责人: 陈泽冠, 证号: 粤14420202109932; 设计负责人: 吴敏, 证号: 20195101868;

本中标通知书发出后, 中标人须在本通知书签发之日起30天内与招标人签订合同。

招标单位: (招标单位盖章) 	招标代理机构: (代理盖章) 
交易服务机构: (盖章) 	
日期: 2022年10月17日	

GF-2020-0216



设计施工总承包合同

发包人（全称）：罗定市泷康畜牧有限公司

承包人（全称）：罗定市第四建筑工程公司

中叙设计集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：罗定市泷康畜牧有限公司

承包人（全称）：罗定市第四建筑工程公司、中叙设计集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就罗定市苹塘生态养殖小区项目设计施工运营（EPC+O）总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议

一、工程概况

1. 工程名称：罗定市苹塘生态养殖小区项目设计施工运营（EPC+O）总承包。

2. 工程地点：云浮市罗定市苹塘镇桐油村委和合塘村。

3. 工程审批、核准或备案文号：罗发改投审（2022）279号。

4. 资金来源：财政资金、村级集体经济资金和银行贷款。

5. 工程内容及规模：项目建设种育一体化养殖场，占地约320亩，建筑面积约92556m²，存栏母猪5000头、年出栏肉猪12.5万头；配套洗清隔离区、综合房、污水处理、环保区等，安装栏位、漏缝板、饲喂，环控、电控、除臭、环保设备设施系统等。建设内容包括新建养殖生产设施、设备及新建配套建筑设施及设备、新建环保设施及设备。生产设施及设备具体包括：新建育肥舍，建筑面积约54143m²、新建种猪场配怀舍两栋，建筑面积约11879m²、新建分娩舍两栋，建筑面积约7232m²、新建隔离舍一栋，建筑面积约382m²、新建仔猪暂存舍两栋，建筑面积约330m²及养殖设备购买。配套建筑设施及设备具体包括：新建汽车洗消房两栋，建筑面积约233m²、新建汽车烘干房两栋，建筑面积约143m²、新建住宿楼两栋，建筑面积约2117m²、新建附属用房两栋，建筑面积约761m²、新建配电房三栋，建筑面积约691m²、新建供水设备房两栋，建筑面积约300m²、新建简易消毒房两栋，建筑面积约68m²、新建连廊6座，建筑面积约756m²、以及配套设备，包括生产配套设备及配套构筑物、料塔和称重系统、高压冲洗系统、洗消设备、烘干设备、物联网监控系统、高压冲洗系统、热水系统等。环保设施及设备具体包括：废水处理设施、固废处理设施、臭气处理设施等。

6. 工程承包范围：

1. 设计承包范围内容：包括但不限于罗定市苹塘生态养殖小区项目的初步设计方案优化、施工图设计、绿建设计、编制施工图预算以及后期服务。包含但不限于总图

调整优化设计、所有道路和综合管网及建筑物设计，以及上述建筑工程所包含的所有相关专业的设计内容，如总图优化、建筑、结构、给排水、电气、消防、暖通、节能、环保、道路、园林景观、消防、防雷等按照发包人要求以及国家政策、强制性规范、技术标准要求的设计内容，设计深度要符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）。

2. 施工承包范围内容：包括但不限于罗定市苹塘生态养殖小区项目建设各阶段配合发包人办理报批、报建、报审、报验工作；以发包人确定的施工图设计进行施工（包括但不限于基础、建筑、结构、电气、消防、给排水、人防、暖通、智能化、室外工程、道路与综合管网）、景观绿化、环保等）、设备采购及安装、调试与试运行；编制竣工图及竣工结算报告、工程竣工验收、备案、交付、工程结（决）算、工程保修等。具体工程承包范围内容详见合同约定。

3. 运营部分：运营单位负责资产的运营维护保养及日常经营运作，为村级集体经济组织提供服务，承担市场风险，自负盈亏并每年按约定向招标人缴纳建设投资回报收益，具体详见合同约定。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022年10月21日（具体开工日期以开工令为准）。

计划竣工日期：2023年9月15日。

工期总日历天数：330天（具体开工日期以开工令为准），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计质量：设计文件内容和深度应符合《建筑工程设计文件编制深度的规定》（2016年版），达到合格标准，满足工程交付要求。

采购质量：符合国家、行业及地方现行相关法规、规范及技术标准，满足工程交付要求，所采购的产品（包括设备）须达到出厂检验合格、检验检测合格、随工程竣工验收合格。

施工质量：符合现行《建筑工程施工质量验收统一标准》以及国家、建筑行业、地方相关标准、技术规范的要求，工程质量标准为合格。

运营质量：生产和建筑布局应提倡生态养猪方式，并符合相关工艺要求，有防疫隔离设施，生产区、生活区、缓冲区。空气质量和水质应符合养殖业环境质量要求。即符合GB/T18407.2-2001《农产品安全质量无公害畜禽产地环境评价要求》、

农业部NY/T388-1999《畜禽场环境质量标准》和NY5027-2001《无公害食品畜禽饮用水水质》等国家相关养殖行业的规定，养殖场应具有合理的生产工艺、先进的养殖技术，符合养殖品种的规模化、专业化生产流程，按照全进全出等合理的饲养工艺进行生产；应养殖符合市场需求、生产性能优良的品种；自留种苗要符合良种繁育体系建设规划要求。记录和技术资料齐全。符合国家相关养殖行业及食品安全标准的规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰亿壹仟捌佰捌拾叁万玖仟贰佰陆拾柒元（¥ 218839267 元）。

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰壹拾捌万零柒佰元（¥ 2180700 元）；中标下浮率27.31%。

(2) 工程费（含税）：

建安费人民币（大写）壹亿贰仟壹佰伍拾叁万叁仟柒佰伍拾捌元伍角（¥ 121533758.5 元）；中标下浮率 2.9%；

设备费人民币（大写）柒仟肆佰叁拾贰万肆仟捌佰零捌元伍角（¥ 74324808.5 元）；中标下浮率 0.5%；

(3) 经营收益费（含税）：

人民币（大写）贰仟零捌拾万元/年（¥ 20800000元/年）；中标上浮率 4%；
每年按 10%向出资人缴纳建设投资回报收益。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：陈泽冠。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、签订合同时间

本合同于 2022 年 10 月 21 日订立。

九、订立地点

本合同在 罗定市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 合同签订之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，施工方承包人执 贰 份，设计方承包人执 贰 份。

发包人：罗定市泷康畜牧有限公司(公章)

施工方承包人：罗定市第四建筑工程公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91445381MABX5JC96H

统一社会信用代码：91445381195921976E

地址：罗定市罗定街道工业大道二路1号
第五层503室

地址：罗定市龙园路59号
邮政编码：527200

邮政编码：527200

法定代表人：谭大云

法定代表人：陈家博

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：0766-3861298

电话：0766-3899717

传 真：_____ / _____

传真：_____ / _____

电子信箱：gdldzxm@126.com

电子信箱：_____ / _____

开户银行：中国邮政储蓄银行罗定支行

开户银行：广东罗定农村商业银行股份有
限公司兴华支行

账 号：944001010003109094

账 号：0020000018735346



设计方承包：中叙设计集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：杨波
（签字）

统一社会信用代码：91511500356259582Q

地 址：四川省宜宾市叙州区柏溪街道科贸北路
兴旺家园6幢2层1号

邮政编码：644002

法定代表人：杨波

委托代理人：_____

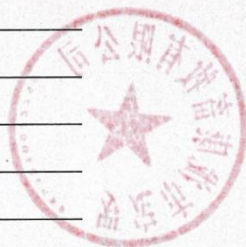
电 话：0831-6660877

传 真：_____ / _____

电子信箱：_____ / _____

开户银行：宜宾市商业银行股份有限公司翠屏支行

账 号：2010953102450



(GF—2017—0201)

合同编号: LDSJ2021-003

工程名称: 罗定市华冠电子科技有限公司厂区工程



建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：罗定市华冠电子科技有限公司

承包人（全称）：罗定市第四建筑工程公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
相关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就罗
定市华冠电子科技有限公司厂区工程工程施工及有关事项协商一致，
达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：罗定市华冠电子科技有限公司厂区工程

2.工程地点：罗定市罗镜镇凤凰山工业区。

3.工程立项批准文号：2104-445381-04-01-970148。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：按甲方提供的施工图纸的内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

按甲方提供的施工图纸的内容

二、合同工期

计划开工日期：2022年1月10日。

计划竣工日期：2022年9月10日。

工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣

工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 工程质量符合云浮市合格标准 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：

人民币（大写） 壹仟零柒万零贰佰捌拾捌元陆角捌分 (¥10070288.68元)；

1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 陆拾捌万贰仟陆佰贰拾捌元陆角玖分 (¥682628.69元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式：单价合同形式。

五、项目经理

承包人项目经理：张梓华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；



- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相



同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 1 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在 罗定市第四建筑工程公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同
的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方当事人约定本合同自双方盖章后，即日起
生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，
承包人执 叁 份。

发包人：罗定市华冠电子科技有限公司 承包人：罗定市第四建筑工程公司
(公章) (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 雷仕锋

(签字) 梁

组织机构代码：91445381084467598R

组织机构代码：91445381195921976E

地址：罗定市罗镜镇凤凰山工业园内

地址：罗定市龙园路 59 号

邮政编码：527200

邮政编码：527200

法定代表人：雷仕锋

法定代表人：谭大云

委托代理人：/

委托代理人：/

电 话：13602695063

电 话：0766-3861298

传 真：/

传 真：/

电子信箱：13602695063@163.com

电子信箱：gdldzxm@126.com

开户银行：中国农业银行罗定市罗镜支行

开户银行：中国农业银行罗定市支行

账 号：44664301040001389

账 号：44664101040003215



(5) 投标人认为需要提交的其它文件

无。

