

云浮市云城区南盛镇现代养殖 小区项目设计施工总承包

评标委员会评标报告

评委主任：

评委委员：

评标日期：2022 年 10 月 11 日

全体评标委员会成员签名：

1/5

云浮市云城区南盛镇现代养殖小区项目设计施工总承包评标委员会评标报告

云浮市云城区南盛镇现代养殖小区项目设计施工总承包根据招标文件及有关法规、规章的规定，已完成所有评标工作程序，现将评标情况报告如下：

一、招标项目基本情况

云浮市云城区南盛镇现代养殖小区项目设计施工总承包建设项目已由云浮市云城区发展和改革委员会（云区发改投审〔2022〕65）批准建设。招标人（项目业主）为云浮市云城区锋颖建设发展有限公司，招标代理为广东远东招标代理有限公司，监（管）督机构为云浮市云城区农业农村和水务局。

本项目招标公告于2022年9月30日在广东省招标投标监管网、云浮市公共资源交易平台网上发布。各潜在投标人，自本项目招标公告发布后可在云浮市公共资源交易平台网免费下载招标文件及其答疑文件等附件。

根据工程招标投标公开、公平、公正、择优的原则，本工程于2022年10月11日在云浮市公共资源交易中心召开开标会议。于投标截止时间2022年10月11日9时30分前按时递交投标文件的投标人为：主：深圳市辰锋建设工程有限公司 成：临沂市规划建筑设计研究院有限公司、主：深圳市越升建筑集团有限公司 成：山东华科规划建筑设计有限公司、主：广东精宏建设有限公司 成：道一设计（广东）有限公司、主：广东烽煌建设工程有限公司 成：长春建工勘测规划设计有限公司，共4家投标人。

由招标人依法组建的评标委员会按招标文件的评标办法对投标文件进行了评审。

二、依法组建的评标委员会成员名单

评标委员会的专家成员在云浮市公共资源交易中心人员见证下，在广东省综合评标评审专家库随机抽取中产生，评标委员会的组成成员名单如下：

姓名	身份证号码	备注
		评标委员会主任

由评标委员会全体成员一致同意推选 为评标委员会主任。

全体评标委员会成员签名：

三、开标记录

2022年10月11日，在云浮市公共资源交易中心召开了开标会，开标由广东远东招标代理有限公司（招标代理）主持，经招标人和投标人代表检查投标文件的密封性后，按招标文件要求宣读各投标人报价、质量要求、工期等，招标人将有效投标文件，送评标委员会进行评审。开标时如有无效投标文件的，不得进入评标环节。开标记录详见：（一）工程招标-开标审查记录表。

四、投标人名称一览表

（一）开标符合要求的投标单位如下：

序号	符合要求的投标人名称
1	主：深圳市辰锋建设工程有限公司 成：临沂市规划建筑设计研究院有限公司
2	主：深圳市越升建筑集团有限公司 成：山东华科规划建筑设计有限公司
3	主：广东精宏建设有限公司 成：道一设计（广东）有限公司
4	主：广东烽煌建设工程有限公司 成：长春建工勘测规划设计有限公司

（二）开标不符合要求的投标单位如下：

序号	不符合要求的投标人名称及情况
1	无

五、废标情况说明：无。

六、评标标准、评标方法或评标因素一览表

本次评标采用“综合评估法”评标。

通过初步评审的投标单位有：主：深圳市辰锋建设工程有限公司 成：临沂市规划建筑设计研究院有限公司、主：深圳市越升建筑集团有限公司 成：山东华科规划建筑设计有限公司、主：广东精宏建设有限公司 成：道一设计（广东）有限公司、主：广东烽煌建设工程有限公司 成：长春建工勘测规划设计有限公司。【详见：（二）工程招标-初步评审表、

（三）工程招标-初步评审汇总表

详细评审情况，详见：（四）详细评审表-资信业绩、（五）详细评审表-承包人实施方案、（四）工程招标-资信业绩和承包人实施方案评审表、（八）工程招标-设计费投标报价评分表、（九）工程招标-工程费投标报价评分表、（十）工程招标-综合得分汇总表。

全体评标委员会成员签名：

评委姓名	评分项目	投标人名称			
		主：深圳市辰锋建设工程有限公司 成：临沂市规划建设 设计研究院有限公司	主：深圳市越升建筑集团有 限公司 成：山东华科规划建筑设计 有限公司	主：广东精宏建设有限公司 成：道一设计（广东）有 限公司	主：广东烽煌建设工程有限公司 成：长春建工勘测规划设计 有限公司
	设计费报价得分	34.81	34.93	34.90	34.97
	工程费报价得分	19.93	19.97	19.94	19.98
	资信业绩和承包人实施方案得分 汇总	9.40	14.00	39.00	9.60
	综合得分	64.14	68.90	93.84	64.55
	商务、技术部分得分汇总	8.60	13.10	36.90	9.10
	综合得分	63.34	68.00	91.74	64.05
	资信业绩和承包人实施方案得分 汇总	8.90	12.90	37.80	9.20
	综合得分	63.64	67.80	92.64	64.15
	资信业绩和承包人实施方案得分 汇总	9.30	13.40	39.00	9.50
	综合得分	64.04	68.30	93.84	64.45
	资信业绩和承包人实施方案得分 汇总	9.20	13.80	39.20	9.60
	综合得分	63.94	68.70	94.04	64.55
最后综合得分		63.82	68.34	93.22	64.35

七、经评审的价格或者评审结论比较一览表，详见附表。

八、推荐中标候选人名单

推荐排名	投标人名称	设计费		工程费		最后综合得分
		报价下浮率	投标报价(元)	报价下浮率	投标报价(元)	
第一中标候选人	主：广东精宏建设有限公司 成：道一设计(广东)有限公司	1.22%	175828.40	0.42%	19495251.10	93.22
第二中标候选人	主：深圳市越升建筑集团有限公司 成：山东华科规划建筑设计有限公司	1.35%	175597.00	0.55%	19469800.38	68.34
第三中标候选人	主：广东烽煌建设工程有限公司 成：长春建工勘测规划设计有限公司	1.59%	175169.80	0.78%	19424772.18	64.35

本项目评标活动在有关部门的有效监督下，符合招标文件规定，评委评标体现平等、公正、合法、合理的原则，没有倾向或者排斥潜在投标人的现象，没有妨碍和限制投标人之间的竞争，经过正常评标，在公开、公平、公正的原则下，完成全部评标工作。

特此报告！

云浮市云城区南盛镇现代养殖小区项目设计施工总承包招标评标委员会

日期：2022年10月11日

全体评标委员会成员签名：