

罗定产业转移工业园基础设施提升工程（一期）（罗定产业转移工业园东风村地块周边的道路工程） 监理

评标报告

评 标 委 员 会
2026年07月22日

一、项目基本情况

建设内容及规模：该项目位于罗定产业转移工业园东风村地块，广东三顺制药有限公司以东、深岑高速以北、国道G234以西。其中：1、日化南路（西段）呈东西走向，西起现状环园路，东至临时路，实施长度657.2m，道路红线宽度24m，双向四车道，道路等级为城市次干路，设计速度为30km/h；2、日化南路（东段）呈东西走向，西起临时路，东至国道G234，实施长度263.5m，道路红线宽度24m，双向四车道，道路等级为城市次干路，设计速度为40km/h；3、临时路呈东西走向，西起现状日化三路，东至日化南路，实施长度547.6m，路面宽度7m，路基宽度8m，双向两车道，道路等级为等外路，设计速度为15km/h。工程总投资4767.11万元。其中：建筑安装工程费3521.71万元，工程其他费用1018.39万元，预备费227.01万元。

二、投标情况

截止至2026年07月22日09时00分，以下5家投标单位按规定递交了投标文件。

广东工程建设监理有限公司、珠海经济特区建设监理有限公司、广东城华工程咨询有限公司、广州市南粤工程建设监理有限公司、广东中交纵横建设咨询有限公司

三、评标委员会成员名单

本项目的评标工作由招标人罗定市亿汇投资开发有限公司依法组建的评标委员会负责。评标委员会由5名评标专家和0名招标人代表组成。

评标委员会成员名单如下：

评标委员会组长：评委2

评标委员会成员：评委1、评委3、评委4、评委5

评委主任签名： 评委2

评标委员会成员签名：评委1、评委3、评委4、评委5

四、评标工作

（一）评标办法

本项目采用“评定分离”方法进行评标，详见招标文件。

（二）评标程序

根据招标文件要求，评标委员会首先对各个投标单位的投标文件进行资格评审和形式评审与响应性评审，经审查，4家投标单位通过资格评审和形式评审与响应性评审（详见附表）。评标委员会根据招标文件规定的评标标准和办法，对通过资格评审和形式评审与响应性评审的投标文件进行详细评审。

评标委员会按如下程序进行了评审：

1、初步评审

初步评审包括形式评审、资格评审和响应性评审，被否决投标的情况详见本报告“否决投标的情况说明”。

（1）形式评审

评标委员会对所有投标人的投标文件进行了形式评审。经审查，4家投标人的形式评审结论为合格，0家投标人形式评审结论为不合格（详见附表）。

（2）资格评审

评标委员会对通过形式评审的投标人进行资格评审。经审查，4家投标人的资格评审结论为合格，1家投标人资格评审结论为不合格（详见附表）。

（3）响应性评审

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行响应性评审。经审查，4家投标人的响应性评审结论为合格，0家投标人响应性评审结论为不合格（详见附表）。

R（4）详细评审

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行响应性评审。评审过程详见附表。

评委主任签名： 评委2

评标委员会成员签名：评委1、评委3、评委4、评委5

五、否决投标情况说明

本项目否决条件如下：

序号	投标人名称	被否决投标环节	否决投标条款
1	珠海经济特区建设监理有限公司	资格评审	专业监理工程师不符合《招标文件》1.4.1要求：无《注册监理工程师执业证书》。

六、定标候选人名单

评标委员会根据招标文件规定的评标标准和办法进行评审。经评审，评标委员会一致推荐合格定标候选人4家：

广东中交纵横建设咨询有限公司、广东城华工程咨询有限公司、广东工程建设监理有限公司、广州市南粤工程建设监理有限公司

七、其他需要说明的情况

评委主任签名： 评委2

评标委员会成员签名： 评委1、评委3、评委4、评委5

附表

表1	综合得分及排名表
表2	资格评审表
表2-1	资格评审汇总表
表3	形式评审与响应性评审表
表3-1	形式评审与响应性评审表汇总表
表4	商务部分评分表
表4-1	商务部分得分汇总表
表5	技术部分评分表
表5-1	技术部分得分汇总表

评委主任签名： 评委2

评标委员会成员签名： 评委1、评委3、评委4、评委5

2026年07月22日

罗定产业转移工业园基础设施提升工程（一期）（罗定产业转移工业园东风村地块周边的道路工程）监理					
合格定标候选人一览表					
投标人名称（排名不分先后）				备注	
广东中交纵横建设咨询有限公司					
广东城华工程咨询有限公司					
广东工程建设监理有限公司					
广州市南粤工程建设监理有限公司					
评标委员会签名		评委1、评委2、评委3、评委4、评委5			
2026年07月22日					
罗定产业转移工业园基础设施提升工程（一期）（罗定产业转移工业园东风村地块周边的道路工程）监理 综合得分及排名表					
项目 投标人名称	评分 商务部分评分	技术部分评分	投标报价得分	总得分	总得分排名（由高到低）
广东中交纵横建设咨询有限公司	15.000	20.480	60.000	95.480	1
广东城华工程咨询有限	15.000	19.440	59.973	94.413	2

公司					
广东工程建设监理有限公司	12.500	21.240	56.969	90.709	3
广州市南粤工程建设监理有限公司	15.000	15.240	59.901	90.141	4
定标候选人	广东中交纵横建设咨询有限公司		投标报价（元）		下浮率：0.500%、价格：887938.00
定标候选人	广东城华工程咨询有限公司		投标报价（元）		下浮率：0.430%、价格：888562.68
定标候选人	广东工程建设监理有限公司		投标报价（元）		下浮率：0.810%、价格：885171.56
定标候选人	广州市南粤工程建设监理有限公司		投标报价（元）		下浮率：0.250%、价格：890169.00
评标委员会确认意见	根据招标文件的规定，评委会一致推荐：广东中交纵横建设咨询有限公司、广东城华工程咨询有限公司、广东工程建设监理有限公司、广州市南粤工程建设监理有限公司为定标候选人。				
	评委主任签名： 评委2				
	评标委员会成员签名： 评委1、评委3、评委4、评委5				
2026年07月22日					