

## 广东省工程建设项目定标结果公示

<b>投资项目代码</b>	2403-445302-89-01-598127																								
<b>投资项目名称</b>	云城区居家养老服务中心改扩建工程																								
<b>招标项目名称</b>	云城区居家养老服务中心改扩建工程设计施工																								
<b>标段（包）名称</b>	云城区居家养老服务中心改扩建工程设计施工总承包																								
<b>公示名称</b>	云云城区居家养老服务中心改扩建工程设计施工总承包定标结果公示																								
<b>定标日期</b>	2026. 6. 10																								
<b>评标情况</b>	<p>1. 定标过程：</p> <p>本项目定标委员会，于 2026 年 6 月 10 日 11 时 00 分在云浮市公共资源交易中心评标三室开定标会议。</p> <p>本项目定标委员会根据定标因素评审表规定的评审因素和评分标准，通过评分方式择优确定所有合格定标候选人的排序，定标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标人和中标候选人，得分及排名如下：</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin: 10px 0;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">序号</th> <th style="width: 60%;">投标人名称</th> <th style="width: 15%;">得分</th> <th style="width: 15%;">排名</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>广东翔顺建设集团有限公司（联合投标人： 广东省第一建筑工程有限公司）</td> <td style="text-align: center;">89.200</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td>韶关市捷邦建筑工程有限公司（联合投标人： 广东省高教建筑规划设计院有限公司）</td> <td style="text-align: center;">84.400</td> <td style="text-align: center;">2</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3</td> <td>汕头市潮阳第四建筑总公司（联合投标人： 广州亚泰建筑设计院有限公司）</td> <td style="text-align: center;">83.600</td> <td style="text-align: center;">3</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4</td> <td>广东炫焯建设工程有限公司（联合投标人： 广东工业大学建筑规划设计院有限公司）</td> <td style="text-align: center;">82.800</td> <td style="text-align: center;">4</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5</td> <td>广东晋灏建筑工程有限公司（联合投标人： 建同设计有限公司）</td> <td style="text-align: center;">82.800</td> <td style="text-align: center;">4</td> </tr> </tbody> </table> <p>2. 定标结果：</p> <p>经定标委员会评审，定标委员会推荐中标候选人, 名单如下：</p>	序号	投标人名称	得分	排名	1	广东翔顺建设集团有限公司（联合投标人： 广东省第一建筑工程有限公司）	89.200	1	2	韶关市捷邦建筑工程有限公司（联合投标人： 广东省高教建筑规划设计院有限公司）	84.400	2	3	汕头市潮阳第四建筑总公司（联合投标人： 广州亚泰建筑设计院有限公司）	83.600	3	4	广东炫焯建设工程有限公司（联合投标人： 广东工业大学建筑规划设计院有限公司）	82.800	4	5	广东晋灏建筑工程有限公司（联合投标人： 建同设计有限公司）	82.800	4
序号	投标人名称	得分	排名																						
1	广东翔顺建设集团有限公司（联合投标人： 广东省第一建筑工程有限公司）	89.200	1																						
2	韶关市捷邦建筑工程有限公司（联合投标人： 广东省高教建筑规划设计院有限公司）	84.400	2																						
3	汕头市潮阳第四建筑总公司（联合投标人： 广州亚泰建筑设计院有限公司）	83.600	3																						
4	广东炫焯建设工程有限公司（联合投标人： 广东工业大学建筑规划设计院有限公司）	82.800	4																						
5	广东晋灏建筑工程有限公司（联合投标人： 建同设计有限公司）	82.800	4																						

定标结果	投标人名称	投标报价（元）
中标人	广东翔顺建设集团有限公司(联合投标人： 广东省第一建筑工程有限公司)	投标总报价：36437616.74 元 其中施工图设计费投标报价为 494589.36 元 (下浮率：17.00%) 建筑工程费投标报价为 35943027.38 元 (下浮率：5.10%)
第一中标候选人	韶关市捷邦建筑工程有限公司(联合投标人： 广东省高教建筑规划设计院有限公司)	投标总报价：36344121.95 元 其中施工图设计费投标报价为 495781.15 元 (下浮率：16.80%) 建筑工程费投标报价为 35848340.80 元 (下浮率 5.35%)
第二中标候选人	汕头市潮阳第四建筑总公司(联合投标人： 广州亚泰建筑设计院有限公司)	投标总报价：36475789.33 元 其中施工图设计费投标报价为 494887.31 元 (下浮率：16.95%) 建筑工程费投标报价为 35980902.02 元 (下浮率：5.00%)
3. 其他情况说明：无		
4. 定标报告：详见附件		
中标人	广东翔顺建设集团有限公司（联合投标人：广东省第一建筑工程有限公司）	
投标报价	投标总报价：36437616.74 元 其中施工图设计费投标报价为 494589.36 元（下浮率：17.00%） 建筑工程费投标报价为 35943027.38 元（下浮率：5.10%）	
质量标准	设计要求的质量标准：符合国家现行行业有关的建设工程设计的技术规范，达到合格或以上标准。 施工要求的质量标准：符合国家现行行业有关的建设工程施工质量验收规范，达到合格或以上标准。	<b>工期</b> 395 个日历天内完工（含设计工期 30 天、施工工期 365 天），设计工期以签订合同之日起计算，开工日期以招标人开工报告批准日期为准。
拟派项目负责人姓名	设计负责人：张粤 施工负责人：苏锦玲	<b>资质资格</b> 设计负责人： 一级注册建筑师注册证书 （证书编号：20244404000） 施工负责人： 二级建造师注册证书 （证书编号：粤 2442016202004909）
		<b>业绩</b> 详见投标文件
资格能力条件	资格情况	设计单位(广东省第一建筑工程有限公司)： 营业执照编号:914400001903237820 资质证书编号:A144010485 施工单位(广东翔顺建设集团有限公司)： 营业执照编号:914453217838777051 资质证书编号:D144107120 安全生产许可证:(粤)JZ 安许证字[2023]004074

	业绩情况	详见投标文件	
第一中标候选人	韶关市捷邦建筑工程有限公司（联合投标人：广东省高教建筑规划设计院有限公司）		
投标报价	投标总报价：36344121.95 元 其中施工图设计费投标报价为 495781.15 元（下浮率：16.80%） 建筑工程费投标报价为 35848340.80 元（下浮率 5.35%）		
质量标准	设计要求的质量标准：符合国家现行行业有关的建设工程设计的技术规范，达到合格或以上标准。 施工要求的质量标准：符合国家现行行业有关的建设工程施工质量验收规范，达到合格或以上标准。	工期	395 个日历天内完工(含设计工期 30 天、施工工期 365 天)，设计工期以签订合同日起计算，开工日期以招标人开工报告批准日期为准。
拟派项目负责人姓名	设计负责人：欧捷 施工负责人：蔡金忠	资质资格	设计负责人： 一级注册建筑师注册证书 （证书编号：20054401290） 施工负责人： 二级建造师注册证书 （证书编号：粤 2442020202103539）
		业绩	详见投标文件
资格能力条件	资格情况	设计单位(广东省高教建筑规划设计院有限公司): 营业执照编号:9144010119053757XL 资质证书编号:A144017833 施工单位(韶关市捷邦建筑工程有限公司): 营业执照编号:91440204MA4WMQDE1J 资质证书编号:D244701495 安全生产许可证:(粤)JZ 安许证字[2023]011797	
	业绩情况	详见投标文件	
第二中标候选人	汕头市潮阳第四建筑总公司（联合投标人：广州亚泰建筑设计院有限公司）		
投标报价	投标总报价：36475789.33 元 其中施工图设计费投标报价为 494887.31 元（下浮率：16.95%） 建筑工程费投标报价为 35980902.02 元（下浮率：5.00%）		
质量标准	设计要求的质量标准：符合国家现行行业有关的建设工程设计的技术规范，达到合格或以上标准。 施工要求的质量标准：符合国家现行行业有关的建设工程施工质量验收规范，达到合格或以上标准。	工期	395 个日历天内完工（含设计工期 30 天、施工工期 365 天），设计工期以签订合同日起计算，开工日期以招标人开工报告批准日期为准。
拟派项目负责人姓名	设计负责人：王恺 施工负责人：吕文贤	资质资格	设计负责人： 一级注册建筑师注册证书 （证书编号：19984400566） 施工负责人： 一级建造师注册证书 （证书编号：粤 1442006200701373）

		业绩	详见投标文件
资格能力条件	资格情况	设计单位(广州亚泰建筑设计院有限公司): 营业执照编号:91440101190782401Q 资质证书编号:A144002161、A144A03113 施工单位(汕头市潮阳第四建筑总公司): 营业执照编号:914405131932787882 资质证书编号:D144213765 安全生产许可证:(粤)JZ安许证字[2023]003047	
	业绩情况	详见投标文件	
异议受理部门	云浮市云城区民政局	联系地址	广东省云浮市市区兴云中路 61 号
异议受理部门联系人	欧先生 	联系电话	(0766) 6931993
招标投标监督部门	云浮市云城区住房和城乡建设局	联系电话	(0766) 8869811
联系地址	云浮市云城区翠石路 50 号		
公示开始时间	2026 年 6 月 12 日	公示结束日期	2026 年 6 月 16 日
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	/		