

广东省工程建设项目定标候选人公示

投资项目代码	2403-445302-89-01-598127																												
投资项目名称	云城区居家养老服务中心改扩建工程																												
招标项目名称	云城区居家养老服务中心改扩建工程监理																												
标段（包）名称	云城区居家养老服务中心改扩建工程监理																												
公示名称	云城区居家养老服务中心改扩建工程监理定标候选人公示																												
开标日期	2026. 6. 3																												
评标情况	<p>1. 截止至 2026 年 6 月 3 日 9 时 30 分，6 家投标单位 (广州市南粤工程建设监理有限公司、广东财贸建设工程顾问有限公司、成致项目管理有限公司、江苏华盛工程咨询股份有限公司、广东雄厦工程技术有限公司、珠海经济特区建设监理有限公司) 按规定递交了投标文件。</p> <p>根据招标文件要求，评标委员会对各个投标单位的投标文件进行资格评审和形式评审与响应性评审，经审查，6 家投标单位均通过资格评审和形式评审与响应性评审。通过资格评审和形式评审与响应性评审的各投标人评审情况如下：</p> <table border="1"><thead><tr><th>序号</th><th>投标人名称</th><th>评审汇总结论</th><th>不通过原因</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>广州市南粤工程建设监理有限公司</td><td>通过</td><td>无</td></tr><tr><td>2</td><td>广东财贸建设工程顾问有限公司</td><td>通过</td><td>无</td></tr><tr><td>3</td><td>成致项目管理有限公司</td><td>通过</td><td>无</td></tr><tr><td>4</td><td>江苏华盛工程咨询股份有限公司</td><td>通过</td><td>无</td></tr><tr><td>5</td><td>广东雄厦工程技术有限公司</td><td>通过</td><td>无</td></tr><tr><td>6</td><td>珠海经济特区建设监理有限公司</td><td>通过</td><td>无</td></tr></tbody></table> <p>2. 详细评审情况：</p> <p>评标委员会根据招标文件规定的评标标准和办法，对通过资格评审和形式评审与响应性评审的投标文件进行详细评审。经评审，评标委员会推荐合格定标候选人，名单如下：</p>	序号	投标人名称	评审汇总结论	不通过原因	1	广州市南粤工程建设监理有限公司	通过	无	2	广东财贸建设工程顾问有限公司	通过	无	3	成致项目管理有限公司	通过	无	4	江苏华盛工程咨询股份有限公司	通过	无	5	广东雄厦工程技术有限公司	通过	无	6	珠海经济特区建设监理有限公司	通过	无
序号	投标人名称	评审汇总结论	不通过原因																										
1	广州市南粤工程建设监理有限公司	通过	无																										
2	广东财贸建设工程顾问有限公司	通过	无																										
3	成致项目管理有限公司	通过	无																										
4	江苏华盛工程咨询股份有限公司	通过	无																										
5	广东雄厦工程技术有限公司	通过	无																										
6	珠海经济特区建设监理有限公司	通过	无																										

	<table border="1"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th colspan="2">不排序合格定标候选人</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td colspan="2">广州市南粤工程建设监理有限公司</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td colspan="2">广东财贸建设工程顾问有限公司</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td colspan="2">成致项目管理有限公司</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td colspan="2">江苏华盛工程咨询股份有限公司</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td colspan="2">广东雄厦工程技术有限公司</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td colspan="2">珠海经济特区建设监理有限公司</td> </tr> </tbody> </table>			序号	不排序合格定标候选人		1	广州市南粤工程建设监理有限公司		2	广东财贸建设工程顾问有限公司		3	成致项目管理有限公司		4	江苏华盛工程咨询股份有限公司		5	广东雄厦工程技术有限公司		6	珠海经济特区建设监理有限公司	
序号	不排序合格定标候选人																							
1	广州市南粤工程建设监理有限公司																							
2	广东财贸建设工程顾问有限公司																							
3	成致项目管理有限公司																							
4	江苏华盛工程咨询股份有限公司																							
5	广东雄厦工程技术有限公司																							
6	珠海经济特区建设监理有限公司																							
定标候选人一(排名不分先后)	广州市南粤工程建设监理有限公司																							
投标报价	投标报价下浮率: 12.00%, 投标报价人民币¥ 709944.40 元																							
质量标准	按招标文件约定	工期 (监理服务期限)	1095 个日历天(含施工工期为 365 日历天, 缺陷责任期(工程质量保修期) 730 个日历天)																					
拟派项目负责人姓名	梁伟杰	资质资格	总监理工程师负责人: 梁伟杰 监理工程师注册证书: 44010480																					
		业绩	详见投标文件																					
资格能力条件	资格情况	资质证明编号: E144001643 营业执照编号: 914401042312134764																						
	业绩情况	详见投标文件																						
定标候选人二(排名不分先后)	广东财贸建设工程顾问有限公司																							
投标报价	投标报价下浮率: 12.77%, 投标报价人民币¥ 703732.39 元																							
质量标准	按招标文件约定	工期 (监理服务期限)	1095 个日历天(含施工工期为 365 日历天, 缺陷责任期(工程质量保修期) 730 个日历天)																					
拟派项目负责人姓名	梁尚斌	资质资格	总监理工程师负责人: 梁尚斌 监理工程师注册证书: 44010241																					
		业绩	详见投标文件																					
资格能力条件	资格情况	资质证明编号: E144003979 营业执照编号: 9144010319053976XA																						
	业绩情况	详见投标文件																						
定标候选人三(排名不分先后)	成致项目管理有限公司																							

投标报价	投标报价下浮率：13.12%，投标报价人民币¥ 700908.74 元		
质量标准	按招标文件约定	工期 (监理服务期限)	1095 个日历天(含施工工期为 365 日历天，缺陷责任期(工程质量保修期) 730 个日历天)
拟派项目负责人 姓名	张家权	资质资格	总监理工程师负责人：张家权 监理工程师注册证书：44049477
		业绩	详见投标文件
资格能力条件	资格情况	资质证明编号：E144021335 营业执照编号：91440106775670229N	
	业绩情况	详见投标文件	
定标候选人四(排名不分先后)	江苏华盛工程咨询股份有限公司		
投标报价	投标报价下浮率：13.49%，投标报价人民币¥ 697923.75 元		
质量标准	按招标文件约定	工期 (监理服务期限)	1095 个日历天(含施工工期为 365 日历天，缺陷责任期(工程质量保修期) 730 个日历天)
拟派项目负责人 姓名	顾成	资质资格	总监理工程师负责人：顾成 监理工程师注册证书：32107405
		业绩	详见投标文件
资格能力条件	资格情况	资质证明编号：E132053962 营业执照编号：91320800MA21ELGA99	
	业绩情况	详见投标文件	
定标候选人五(排名不分先后)	广东雄厦工程技术有限公司		
投标报价	投标报价下浮率：10.81%，投标报价人民币¥ 719544.78 元		
质量标准	按招标文件约定	工期 (监理服务期限)	1095 个日历天(含施工工期为 365 日历天，缺陷责任期(工程质量保修期) 730 个日历天)
拟派项目负责人 姓名	梁朝晖	资质资格	总监理工程师负责人：梁朝晖 监理工程师注册证书：44009472
		业绩	详见投标文件
资格能力条件	资格情况	资质证明编号：E144023153 营业执照编号：91440200735030841R	
	业绩情况	详见投标文件	
定标候选人六(排名不分先后)	珠海经济特区建设监理有限公司		
投标报价	投标报价下浮率：13.67%，投标报价人民币¥ 696471.59 元		
质量标准	按招标文件约定	工期 (监理服务期限)	1095 个日历天(含施工工期为 365 日历天，缺陷责任期(工程质量保修期) 730 个日历天)

拟派项目负责人姓名	石中华	资质资格	总监理工程师负责人: 44017939 监理工程师注册证书: 44017939
		业绩	详见投标文件
资格能力条件	资格情况	资质证明编号: E144008365 营业执照编号: 91440400192597744B	
	业绩情况	详见投标文件	
异议受理部门	云浮市云城区民政局	联系地址	广东省云浮市市区兴云中路 61 号
异议受理部门联系人	欧先生 	联系电话	(0766) 6931993
招标投标监督部门	云浮市云城区住房和城乡建设局	联系电话	(0766) 8869811
联系地址	云浮市云城区翠石路 50 号		
公示开始时间	2026 年 6 月 6 日	公示结束日期	2026 年 6 月 8 日
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	/		

广州市南粤工程建设监理有限公司、广东财贸建设工程顾问有限公司、成致项目管理有限公司、江苏华盛工程咨询股份有限公司、广东雄厦工程技术有限公司、珠海经济特区建设监理有限公司