

# 新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包 招标评标报告

截止至2026年04月21日09时30分, 5家投标单位（广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）、浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）、广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）、深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）、广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司））按规定递交了投标文件。

评标委员会共5名专家, 5名专家均从依法组建的评标评审专家库中随机抽取。他们分别为（广西梧州市公共资源交易中心副场）、（汕尾市公共资源交易中心副场）、（云浮市公共资源交易中心新兴分中心主场）、（汕尾市公共资源交易中心副场）、（云浮市公共资源交易中心新兴分中心主场），评标委员会选举 为评标委员会主任。

根据招标文件要求, 评标委员会首先对各个投标单位的投标文件进行资格评审和形式评审与响应性评审, 经审查, 5家投标单位均通过资格评审和形式评审与响应性评审（详见附表）。评标委员会根据招标文件规定的评标标准和办法, 对通过资格评审和形式评审与响应性评审的投标文件进行详细评审（详见附表），各投标人评审得分排名情况如下：

投标人名称	评分项目	商务部分评分	技术部分评分	投标报价得分	总得分	总得分排名 (由高到低)
广东筠诚建筑科技有限公司 (联合投标人: 北京市建筑设计研究院股份有限公司)		25.000	13.860	59.931	98.791	1
广东省源天工程有限公司 (联合投标人: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司)		17.500	9.660	59.951	87.111	2
广西城建建设集团有限公司 (联合投标人: 香港华艺设计顾问(深圳)有限公司)		14.500	8.100	59.847	82.447	3
浙江金圣建设集团有限公司 (联合投标人: 广州瀚华建筑设计有限公司)		8.750	8.500	59.986	77.236	4
深圳市越升建筑集团有限公司 (联合投标人: 广东睿博建筑设计研究有限公司)		5.750	7.340	59.980	73.070	5

根据招标文件的评标办法和规定，经评审，评标委员会推荐：

第一中标候选人：广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司），投标报价为下浮率：5.243%、价格：296381450.69元，其中，设计费报价为3,561,733.45元、工程费报价为292,819,717.24元；

第二中标候选人：广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司），投标报价为下浮率：5.260%、价格：296320654.53元，其中，设计费报价为3,408,409.47元、工程费报价为292,912,245.06元；

第三中标候选人：广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司），投标报价为下浮率：5.450%、价格：295749955.90元，其中，设计费报价为3,608,776.03元、工程费报价为292,141,179.87元。

附表

表1 综合得分及排名表

表2 资格评审表

表2-1 资格评审汇总表

表3 形式评审与响应性评审表

表3-1 形式评审与响应性评审表汇总表

表4 商务部分评分表

表4-1 商务部分得分汇总表

表5 技术部分评分表

表5-1 技术部分得分汇总表

评委主任签名：

评标委员会成员签名：

2026年04月21日

**新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标  
综合得分及排名表**

项目 投标人名称	评分	商务部分评分	技术部分评分	投标报价得分	总得分	总得分排名（由高到低）
广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）		25.000	13.860	59.931	98.791	1
广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）		17.500	9.660	59.951	87.111	2
广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）		14.500	8.100	59.847	82.447	3
浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）		8.750	8.500	59.986	77.236	4
深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）		5.750	7.340	59.980	73.070	5
第一中标候选人	广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）			投标报价（元）		下浮率：5.243%、价格：296381450.69元
第二中标候选人	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）			投标报价（元）		下浮率：5.260%、价格：296320654.53元
第三中标候选人	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）			投标报价（元）		下浮率：5.450%、价格：295749955.90元
评标委员会确认意见	根据招标文件的规定，投标人总评分得分由高到低的顺序排名，评委会一致推荐：广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）为第一中标候选人；广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）为第二中标候选人，广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问					

(深圳)有限公司)为第三中标候选人。

评委主任签名:

评标委员会成员签名: \_\_\_\_\_

2026年04月21日

# 资格评审表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

投标人名称		广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）
设计负责人的签字	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过
施工负责人	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
不存在禁止投标的情形	符合第二章“投标人须知”第1.4.3项规定	通过	通过	通过	通过	通过
项目管理机构及人员	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
资质等级	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
营业执照	具备有效的营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
联合体投标人	符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定	通过	通过	通过	通过	通过
其他要求	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
设计负责人	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
施工负责人、项目技术负责人的签字	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过
信誉要求	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）		通过	通过	通过	通过	通过
评委签字：				日期：2026年04月21日		

# 资格评审表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

投标人名称		广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）
设计负责人的签字	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过
施工负责人	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
不存在禁止投标的情形	符合第二章“投标人须知”第1.4.3项规定	通过	通过	通过	通过	通过
项目管理机构及人员	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
资质等级	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
营业执照	具备有效的营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
联合体投标人	符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定	通过	通过	通过	通过	通过
其他要求	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
设计负责人	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
施工负责人、项目技术负责人的签字	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过
信誉要求	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）		通过	通过	通过	通过	通过
评委签字：				日期：2026年04月21日		

# 资格评审表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

投标人名称		广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）
设计负责人的签字	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过
施工负责人	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
不存在禁止投标的情形	符合第二章“投标人须知”第1.4.3项规定	通过	通过	通过	通过	通过
项目管理机构及人员	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
资质等级	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
营业执照	具备有效的营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
联合体投标人	符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定	通过	通过	通过	通过	通过
其他要求	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
设计负责人	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
施工负责人、项目技术负责人的签字	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过
信誉要求	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）		通过	通过	通过	通过	通过
评委签字：				日期：2026年04月21日		

# 资格评审表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

投标人名称		广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）
设计负责人的签字	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过
施工负责人	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
不存在禁止投标的情形	符合第二章“投标人须知”第1.4.3项规定	通过	通过	通过	通过	通过
项目管理机构及人员	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
资质等级	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
营业执照	具备有效的营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
联合体投标人	符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定	通过	通过	通过	通过	通过
其他要求	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
设计负责人	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
施工负责人、项目技术负责人的签字	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过
信誉要求	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）		通过	通过	通过	通过	通过
评委签字：				日期：2026年04月21日		

# 资格评审表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

投标人名称		广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）
设计负责人的签字	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过
施工负责人	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
不存在禁止投标的情形	符合第二章“投标人须知”第1.4.3项规定	通过	通过	通过	通过	通过
项目管理机构及人员	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
资质等级	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
营业执照	具备有效的营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
联合体投标人	符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定	通过	通过	通过	通过	通过
其他要求	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
设计负责人	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
施工负责人、项目技术负责人的签字	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过
信誉要求	符合第二章“投标人须知”前附表中第1.4.1项规定	通过	通过	通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）		通过	通过	通过	通过	通过
评委签字：				日期：2026年04月21日		

# 资格评审汇总表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

序号	投标人名称 评委	广东筠诚建筑科技有限公司（联合 投标人：北京市建筑设计研究院股 份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合 投标人：广州瀚华建筑设计有限公 司）	广东省源天工程有限公司（联合投 标人：广东省建筑设计研究院集团 股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联 合投标人：广东睿博建筑设计研究 有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合 投标人：香港华艺设计顾问(深圳 )有限公司）
1		通过	通过	通过	通过	通过
2		通过	通过	通过	通过	通过
3		通过	通过	通过	通过	通过
4		通过	通过	通过	通过	通过
5		通过	通过	通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）		通过	通过	通过	通过	通过

评委签字：

日期：2026年04月21日

# 形式与响应评审表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

审查内容		投标人名称	广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）
工期	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标文件格式	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
其他要求	符合招标文件“否决投标条款一览表”相关要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标报价	符合第二章“投标人须知”第 3.2.4 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 3.4 款规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标人承诺书	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标范围	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
报价唯一	工程费、设计费各只能有一个有效报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过
其他	经云浮市公共资源交易平台交易系统检测投标文件存在投标端网络IP地址、网卡MAC地址、CPU序列号、硬盘序列号、主板序列号、软件制作码一致的。	通过	通过	通过	通过	通过	通过
质量标准	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标文件签字或盖章	按招标文件要求有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标人声明函	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
联合体投标人	提交联合体协议书，并明确联合体牵头人	通过	通过	通过	通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）		通过	通过	通过	通过	通过	通过

评委签字:					
					日期: 2026年04月21日

# 形式与响应评审表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

审查内容		投标人名称	广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）
工期	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标文件格式	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
其他要求	符合招标文件“否决投标条款一览表”相关要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标报价	符合第二章“投标人须知”第 3.2.4 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 3.4 款规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标人承诺书	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标范围	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
报价唯一	工程费、设计费各只能有一个有效报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过
其他	经云浮市公共资源交易平台交易系统检测投标文件存在投标端网络IP地址、网卡MAC地址、CPU序列号、硬盘序列号、主板序列号、软件制作码一致的。	通过	通过	通过	通过	通过	通过
质量标准	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标文件签字或盖章	按招标文件要求有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标人声明函	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
联合体投标人	提交联合体协议书，并明确联合体牵头人	通过	通过	通过	通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）		通过	通过	通过	通过	通过	通过

评委签字:					
					日期: 2026年04月21日

# 形式与响应评审表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

审查内容		投标人名称	广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）
工期	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标文件格式	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
其他要求	符合招标文件“否决投标条款一览表”相关要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标报价	符合第二章“投标人须知”第 3.2.4 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 3.4 款规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标人承诺书	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标范围	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
报价唯一	工程费、设计费各只能有一个有效报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过
其他	经云浮市公共资源交易平台交易系统检测投标文件存在投标端网络IP地址、网卡MAC地址、CPU序列号、硬盘序列号、主板序列号、软件制作码一致的。	通过	通过	通过	通过	通过	通过
质量标准	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标文件签字或盖章	按招标文件要求有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标人声明函	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
联合体投标人	提交联合体协议书，并明确联合体牵头人	通过	通过	通过	通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）		通过	通过	通过	通过	通过	通过

评委签字:					
					日期: 2026年04月21日

# 形式与响应评审表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

审查内容		投标人名称	广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）
工期	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标文件格式	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
其他要求	符合招标文件“否决投标条款一览表”相关要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标报价	符合第二章“投标人须知”第 3.2.4 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 3.4 款规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标人承诺书	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标范围	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
报价唯一	工程费、设计费各只能有一个有效报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过
其他	经云浮市公共资源交易平台交易系统检测投标文件存在投标端网络IP地址、网卡MAC地址、CPU序列号、硬盘序列号、主板序列号、软件制作码一致的。	通过	通过	通过	通过	通过	通过
质量标准	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标文件签字或盖章	按招标文件要求有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标人声明函	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
联合体投标人	提交联合体协议书，并明确联合体牵头人	通过	通过	通过	通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）		通过	通过	通过	通过	通过	通过

评委签字:					
					日期: 2026年04月21日

# 形式与响应评审表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

审查内容		投标人名称	广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）
工期	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标文件格式	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
其他要求	符合招标文件“否决投标条款一览表”相关要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标报价	符合第二章“投标人须知”第 3.2.4 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 3.4 款规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标人承诺书	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标范围	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
报价唯一	工程费、设计费各只能有一个有效报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过
其他	经云浮市公共资源交易平台交易系统检测投标文件存在投标端网络IP地址、网卡MAC地址、CPU序列号、硬盘序列号、主板序列号、软件制作码一致的。	通过	通过	通过	通过	通过	通过
质量标准	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标文件签字或盖章	按招标文件要求有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定	通过	通过	通过	通过	通过	通过
投标人声明函	符合第七章“投标文件格式”的要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
联合体投标人	提交联合体协议书，并明确联合体牵头人	通过	通过	通过	通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）		通过	通过	通过	通过	通过	通过

评委签字:					
					日期: 2026年04月21日

## 形式与响应评审汇总表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

序号	投标人名称 评委	广东筠诚建筑科技有限公司（联合 投标人：北京市建筑设计研究院股 份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合 投标人：广州瀚华建筑设计有限公 司）	广东省源天工程有限公司（联合投 标人：广东省建筑设计研究院集团 股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联 合投标人：广东睿博建筑设计研究 有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合 投标人：香港华艺设计顾问(深圳 )有限公司)
1		通过	通过	通过	通过	通过
2		通过	通过	通过	通过	通过
3		通过	通过	通过	通过	通过
4		通过	通过	通过	通过	通过
5		通过	通过	通过	通过	通过
结论（通过或者不通过）		通过	通过	通过	通过	通过

评委签字：

日期：2026年04月21日

## 商务评审表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

投标人名称 审查内容	分值	广东筠诚建 筑科技有限 公司（联合 投标人：北 京市建筑设 计研究院股 份有限公司 ）	浙江金圣建 设集团有限 公司（联合 投标人：广 州瀚华建筑 设计有限公 司）	广东省源天 工程有限公 司（联合投 标人：广东 省建筑设计 研究院集团 股份有限公 司）	深圳市越升 建筑集团有 限公司（联 合投标人 ：广东睿博 建筑设计研 究有限公司 ）	广西城建建 设集团有限 公司（联合 投标人：香 港华艺设计 顾问(深圳 )有限公司)	
(二)对投 标人中的施 工单位进行 评审:1、施 工单位业绩 评审	(二)对投标人中的施工单位进行评审1、 施工单位业绩评审（满分3分）自2021年 1月1日至投标截止时间止，投标人具有【 房屋建筑】施工【施工费金额≥14500万元 或建筑工程项目总建筑面积≥74500m <sup>2</sup> 的】 业绩，每项得1.5分，本项最高得3分。注	3	3.0000	1.5000	1.5000	0.0000	1.5000

	<p>：①时间以中标通知书发出时间为准，须同时提供：【含完整网址的招标公告网页截图或网页打印件】、【由交易中心（或同等交易服务机构）发出的中标通知书】、【合同关键页】和【验收报告】作为评审依据。【如网页网址过长显示不全的，投标人须自行编辑提供完整的网页地址，以便后期招标人核实信息。】若为联合体形式完成的业绩，投标人须在联合体中担任施工单位，且只有唯一一个施工单位。②工程类别以招标公告中对施工单位的资质类别要求为准，本项目的评审只计算【房屋建筑】类别的业绩，否则不作加分依据。③若为联合体投标，需由联合体中施工单位提供。（三）各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。</p>						
（一）仅对投标人中的设计单位进行评审：1、设计单位业绩评审	<p>（一）仅对投标人中的设计单位进行评审1、设计单位业绩评审（满分3分）自2021年1月1日至投标截止时间为止，投标人独立承接过【设计费金额≥395万元或建筑工程项目总建筑面积≥74500m<sup>2</sup>的】且【设计内容中须包含施工图设计】的房建工程设计业绩，每项得1.5分。没有的不得分，本项最高得分为3分。注：①设计费金额以合同为准，时间和总建筑面积以施工图审查合格相关证明材料为准。②须同时提供：施工图审查合格相关证明材料或施工工程规划许可证和合同关键页作证明材料。若为EPC工程，投标人须在联合体中担任设计单位。③本项目的评审只计算房建工程类别的业绩，否则不作加分依据。（三）各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。</p>	3	3.0000	0.0000	3.0000	3.0000	3.0000
（二）对投标人中的施工单位进行评审：3、工程技术能力评价	<p>（二）对投标人中的施工单位进行评审3、工程技术能力评价（满分6分）自2021年1月1日至投标截止时间为止，投标人作为主要完成单位研究应用的工程施工工法成果获得过全省性（省级）工法证书的，每项得1分，获得过全国性（国家级）国家级工法证书的，每项得3分，以此类推，本项满分6分。①时间以奖项证书的落款时间为准。②提供由行政主管部门颁发的施工工法证书。③若为联合体投标，需由联合体中施工单位提供。（三）各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。</p>	6	6.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
（二）对投标人中的施	<p>（二）对投标人中的施工单位进行评审2、施工单位企业荣誉评审（满分3.00分）自</p>	3	3.0000	1.2500	3.0000	1.0000	3.0000

<p>工单位进行 评审:2、施 工单位企业 荣誉评审</p>	<p>2021年1月1日至投标截止时间为止,投标人承接的建设工程(施工)项目获得建设工程质量类奖项的,具体得分如下:①获得全市性(地市级)奖项的每项得0.25分;②获得全省性(省级)奖项的每项得0.50分;③获得全国性(国家级)奖项的每项得1.00分;本项累计最高得3.00分。 注:①质量类奖项指:投标人承建施工(含参建)的建设工程获得各级工程行政主管部门或受其监管的同级工程行业协会颁发的“国家优质工程(含鲁班奖、詹天佑奖等)”、“建设工程优质结构奖”、“金匠奖”“詹天佑故乡杯”等施工质量奖项,或等同于上述奖项的嘉奖,不包含施工过程中颁发的安全文明施工奖项。 ②时间以【获奖证书】落款时间为准,奖项级别以颁发单位的区域级别为准。如【获奖证书】由行政主管部门颁发的,只须提供【获奖证书】作证明材料;如【获奖证书】由工程行业协会颁发的,除提供【获奖证书】作证明材料外,还须提供协会在“中国社会组织政务服务平台”有登记的网页查询截图或网页打印件(网站:<a href="https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxwxt/newList">https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxwxt/newList</a>),证明颁发证书的协会是经民政部门依法登记成立的,否则不得分。 ③同一工程获不同等级质量类奖项业绩得分的,不作得分累加,只按最高级别奖项作一次评审得分,计算得分至本项满分后不再累加,按满分计分。④若为联合体投标,需由联合体中施工单位提供。(三)各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位,第四位四舍五入。</p>						
<p>(一) 仅对 投标人中的 设计单位进 行评审:2、 设计单位荣 誉评审</p>	<p>(一) 仅对投标人中的设计单位进行评审 2、设计单位荣誉评审(满分10分) (1) 自2021年1月1日至投标截止时间为止,投标人独立承接过的房建工程设计项目获得行政主管部门或工程行业协会颁发的工程类设计奖项的,其中:①获得全市性(地市级)奖项的每项得0.25分;②获得全省性(省级)奖项的每项得0.50分;③获得全国性(国家级)奖项的每项得1.00分;没有的不得分,本项最高得10分。 注:①时间以【获奖证书】落款时间为准,奖项级别以颁发单位的区域级别为准。如【获奖证书】由行政主管部门颁发的,只须提供【获奖证书】作证明材料;如【获奖证书】由工程行业协会颁发的,除提供【获奖证书】作证明材料外,还须提供协会在“中国社会组织政务服务平台”有登记的网页查询截图或网页打印件</p>	10	10.0000	6.0000	10.0000	1.7500	7.0000

(网站 : https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gstxt/newList), 证明颁发证书的协会是经民政部依法登记成立的, 否则不得分。 ②同一设计项目获得不同级别的奖项的, 只按最高级别奖项作一次评审得分, 不作得分累加, 计算得分至本项满分后不再累加, 按满分计分。(三)各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。							
合计	25	25.0000	8.7500	17.5000	5.7500	14.5000	
评委签字:							
				日期: 2026年04月21日			

商务评审表							
标段名称: 新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标							
投标人名称 审查内容	分值	广东筠诚建筑科技有限公司(联合投标人:北京市建筑设计研究院股份有限公司)	浙江金圣建设集团有限公司(联合投标人:广州瀚华建筑设计有限公司)	广东省源天工程有限公司(联合投标人:广东省建筑设计研究院集团股份有限公司)	深圳市越升建筑集团有限公司(联合投标人:广东睿博建筑设计研究有限公司)	广西城建建设集团有限公司(联合投标人:香港华艺设计顾问(深圳)有限公司)	
(二)对投标人中的施工单位进行评审1、施工单位业绩评审(满分3分)自2021年1月1日至投标截止时间止,投标人具有【房屋建筑】施工【施工费金额≥14500万元或建筑工程项目总建筑面积≥74500m²的】业绩,每项得1.5分,本项最高得3分。注:①时间以中标通知书发出时间为准,须同时提供:【含完整网址的招标公告网页截图或网页打印件】、【由交易中心(或同等交易服务机构)发出的中标通知书】、【合同关键页】和【验收报告】作为评审依据。【如网页网址过长显示不全的,投标人须自行编辑提供完整的网页地址,以便后期招标人核实信息。】若为联合体形式完成的业绩,投标人须在联合体中担任施工单位,且只有唯一一个施工单位。②工程类别以招标公告中对施工单位的资质类别要求为准,本项目的评审只计算	3	3.0000	1.5000	1.5000	0.0000	1.5000	

	【房屋建筑】类别的业绩，否则不作加分依据。③若为联合体投标，需由联合体中施工单位提供。（三）各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。						
（一）仅对投标人中的设计单位进行评审:1、设计单位业绩评审	（一）仅对投标人中的设计单位进行评审1、设计单位业绩评审（满分3分）自2021年1月1日至投标截止时间为止，投标人独立承接过【设计费金额≥395万元或建筑工程项目总建筑面积≥74500m <sup>2</sup> 的】且【设计内容中须包含施工图设计】的房建工程设计业绩，每项得1.5分。没有的不得分，本项最高得分为3分。注：①设计费金额以合同为准，时间和总建筑面积以施工图审查合格相关证明材料为准。②须同时提供：施工图审查合格相关证明材料或施工工程规划许可证和合同关键页作证明材料。若为EPC工程，投标人须在联合体中担任设计单位。③本项目的评审只计算房建工程类别的业绩，否则不作加分依据。（三）各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	3	3.0000	0.0000	3.0000	3.0000	3.0000
（二）对投标人中的施工单位进行评审:3、工程技术能力评价	（二）对投标人中的施工单位进行评审3、工程技术能力评价（满分6分）自2021年1月1日至投标截止时间为止，投标人作为主要完成单位研究应用的工程施工工法成果获得过全省性（省级）工法证书的，每项得1分，获得过全国性（国家级）国家级工法证书的，每项得3分，以此类推，本项满分6分。①时间以奖项证书的落款时间为准。②提供由行政主管部门颁发的施工工法证书。③若为联合体投标，需由联合体中施工单位提供。（三）各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	6	6.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
（二）对投标人中的施工单位进行评审:2、施工单位企业荣誉评审	（二）对投标人中的施工单位进行评审2、施工单位企业荣誉评审（满分3.00分）自2021年1月1日至投标截止时间为止，投标人承接的建设工程（施工）项目获得建设工程质量类奖项的，具体得分如下：①获得全市性（地市级）奖项的每项得0.25分；②获得全省性（省级）奖项的每项得0.50分；③获得全国性（国家级）奖项的每项得1.00分；本项累计最高得3.00分。注：①质量类奖项指：投标人承建施工（含参建）的建设工程获得各级工程行政主管部门或受其监管的同级工程行业协会颁发的“国家优质工程（含鲁班奖、詹天佑奖等）”、“建设工程优质结构奖”、	3	3.0000	1.2500	3.0000	1.0000	3.0000

	<p>“金匠奖”“詹天佑故乡杯”等施工质量奖项，或等同于上述奖项的嘉奖，不包含施工过程中颁发的安全文明施工奖项。</p> <p>②时间以【获奖证书】落款时间为准，奖项级别以颁发单位的区域级别为准。如【获奖证书】由行政主管部门颁发的，只须提供【获奖证书】作证明材料；如【获奖证书】由工程行业协会颁发的，除提供【获奖证书】作证明材料外，还须提供协会在“中国社会组织政务服务平台”有登记的网页查询截图或网页打印件（网站：<a href="https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gstxt/newList">https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gstxt/newList</a>），证明颁发证书的协会是经民政部门依法登记成立的，否则不得分。</p> <p>③同一工程获不同等级质量类奖项业绩得分的，不作得分分类加，只按最高级别奖项作一次评审得分，计算得分至本项满分后不再类加，按满分计分。④若为联合体投标，需由联合体中施工单位提供。（三）各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。</p>						
<p>（一）仅对投标人中的设计单位进行评审 2、设计单位荣誉评审（满分10分）</p> <p>（1）自2021年1月1日至投标截止时间为止，投标人独立承接过的房建工程设计项目获得行政主管部门或工程行业协会颁发的工程类设计奖项的，其中：①获得全市性（地市级）奖项的每项得0.25分；②获得全省性（省级）奖项的每项得0.50分；③获得全国性（国家级）奖项的每项得1.00分；没有的不得分，本项最高得10分。注：①时间以【获奖证书】落款时间为准，奖项级别以颁发单位的区域级别为准。如【获奖证书】由行政主管部门颁发的，只须提供【获奖证书】作证明材料；如【获奖证书】由工程行业协会颁发的，除提供【获奖证书】作证明材料外，还须提供协会在“中国社会组织政务服务平台”有登记的网页查询截图或网页打印件（网站：<a href="https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gstxt/newList">https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gstxt/newList</a>），证明颁发证书的协会是经民政部门依法登记成立的，否则不得分。</p> <p>②同一设计项目获得不同级别的奖项的，只按最高级别奖项作一次评审得分，不作得分分类加，计算得分至本项满分后不再类加，按满分计分。（三）各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。</p>		10	10.0000	6.0000	10.0000	1.7500	7.0000
合计		25	25.0000	8.7500	17.5000	5.7500	14.5000

评委签字						
						日期：2026年04月21日

商务评审表							
标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标							
投标人名称 审查内容	分值	广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计股份有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司)	
（二）对投标人中的施工单位进行评审：1、施工单位业绩评审（满分3分）自2021年1月1日至投标截止时间止，投标人具有【房屋建筑】施工【施工费金额≥14500万元或建筑工程项目总建筑面积≥74500m²的】业绩，每项得1.5分，本项最高得3分。注：①时间以中标通知书发出时间为准，须同时提供：【含完整网址的招标公告网页截图或网页打印件】、【由交易中心（或同等交易服务机构）发出的中标通知书】、【合同关键页】和【验收报告】作为评审依据。【如网页网址过长显示不全的，投标人须自行编辑提供完整的网页地址，以便后期招标人核实信息。】若为联合体形式完成的业绩，投标人须在联合体中担任施工单位，且只有唯一一个施工单位。②工程类别以招标公告中对施工单位的资质类别要求为准，本项目的评审只计算【房屋建筑】类别的业绩，否则不作加分依据。③若为联合体投标，需由联合体中施工单位提供。（三）各评委对各投标人的资业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	3	3.0000	1.5000	1.5000	0.0000	1.5000	
（一）仅对投标人中的设计单位进行评审：1、设计单位业绩评审（满分3分）自2021年1月1日至投标截止时间止，投标人独立承接过【设计费金额≥395万元或建筑工程项目总建筑面积≥74500m²的】且【	3	3.0000	0.0000	3.0000	3.0000	3.0000	

绩评审	设计内容中须包含施工图设计】的房建工程设计业绩，每项得1.5分。没有的不得分，本项最高得分为3分。注：①设计费金额以合同为准，时间和总建筑面积以施工图审查合格相关证明材料为准。②须同时提供：施工图审查合格相关证明材料或施工工程规划许可证和合同关键页作证明材料。若为EPC工程，投标人须在联合体中担任设计单位。③本项目的评审只计算房建工程类别的业绩，否则不作加分依据。（三）各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。						
(二)对投标人中的施工单位进行评审:3、工程技术能力评价	(二)对投标人中的施工单位进行评审3、工程技术能力评价(满分6分)自2021年1月1日至投标截止时间为止,投标人作为主要完成单位研究应用的工程施工工法成果获得过全省性(省级)工法证书的,每项得1分,获得过全国性(国家级)国家级工法证书的,每项得3分,以此类推,本项满分6分。①时间以奖项证书的落款时间为准。②提供由行政主管部门颁发的施工工法证书。③若为联合体投标,需由联合体中施工单位提供。(三)各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位,第四位四舍五入。	6	6.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
(二)对投标人中的施工单位进行评审:2、施工单位企业荣誉评审	(二)对投标人中的施工单位进行评审2、施工单位企业荣誉评审(满分3.00分)自2021年1月1日至投标截止时间为止,投标人承接的建设工程(施工)项目获得建设工程质量类奖项的,具体得分如下:①获得全市性(地市级)奖项的每项得0.25分;②获得全省性(省级)奖项的每项得0.50分;③获得全国性(国家级)奖项的每项得1.00分;本项累计最高得3.00分。注:①质量类奖项指:投标人承建施工(含参建)的建设工程获得各级工程行政主管部门或受其监管的同级工程行业协会颁发的“国家优质工程(含鲁班奖、詹天佑奖等)”、“建设工程优质结构奖”、“金匠奖”“詹天佑故乡杯”等施工质量奖项,或等同于上述奖项的嘉奖,不包含施工过程中颁发的安全文明施工奖项。②时间以【获奖证书】落款时间为准,奖项级别以颁发单位的区域级别为准。如【获奖证书】由行政主管部门颁发的,只须提供【获奖证书】作证明材料;如【获奖证书】由工程行业协会颁发的,除提供【获奖证书】作证明材料外,还须提供协会在“中国社会组织政务服务平台”有登记的网页查询截图或网页打印件(网站	3	3.0000	1.2500	3.0000	1.0000	3.0000

<p>: <a href="https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gstxt/newList">https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gstxt/newList</a>), 证明颁发证书的协会是经民政部门依法登记成立的, 否则不得分。  ③同一工程获不同等级质量类奖项业绩得分的, 不作得分分类加, 只按最高级别奖项作一次评审得分, 计算得分至本项满分后不再类加, 按满分计分。④若为联合体投标, 需由联合体中施工单位提供。(三)各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。</p>						
<p>(一) 仅对投标人中的设计单位进行评审  2、设计单位荣誉评审 (满分10分)  ) (1) 自2021年1月1日至投标截止时间为止, 投标人独立承接过的房建工程设计项目获得行政主管部门或工程行业协会颁发的工程类设计奖项的, 其中: ①获得全市性 (地市级) 奖项的每项得0.25分; ②获得全省性 (省级) 奖项的每项得0.50分; ③获得全国性 (国家级) 奖项的每项得1.00分; 没有的不得分, 本项最高得10分。  注: ①时间以【获奖证书】落款时间为准, 奖项级别以颁发单位的区域级别为准。如【获奖证书】由行政主管部门颁发的, 只须提供【获奖证书】作证明材料; 如【获奖证书】由工程行业协会颁发的, 除提供【获奖证书】作证明材料外, 还须提供协会在“中国社会组织政务服务平台”有登记的网页查询截图或网页打印件 (网站  : <a href="https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gstxt/newList">https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gstxt/newList</a>), 证明颁发证书的协会是经民政部门依法登记成立的, 否则不得分。  ②同一设计项目获得不同级别的奖项的, 只按最高级别奖项作一次评审得分, 不作得分分类加, 计算得分至本项满分后不再类加, 按满分计分。(三)各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。</p>	10	10.0000	6.0000	10.0000	1.7500	7.0000
合计	25	25.0000	8.7500	17.5000	5.7500	14.5000
评委签字:						
日期: 2026年04月21日						

**商务评审表**

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套项目设计施工总承包招标							
投标人名称 审查内容	分值	广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究院有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司)	
（二）对投标人中的施工单位进行评审:1、施工单位业绩评审	3	3.0000	1.5000	1.5000	0.0000	1.5000	<p>（二）对投标人中的施工单位进行评审1、施工单位业绩评审（满分3分）自2021年1月1日至投标截止时间止，投标人具有【房屋建筑】施工【施工费金额≥14500万元或建筑工程项目总建筑面积≥74500m<sup>2</sup>的】业绩，每项得1.5分，本项最高得3分。注：①时间以中标通知书发出时间为准，须同时提供：【含完整网址的招标公告网页截图或网页打印件】、【由交易中心（或同等交易服务机构）发出的中标通知书】、【合同关键页】和【验收报告】作为评审依据。【如网页网址过长显示不全的，投标人须自行编辑提供完整的网页地址，以便后期招标人核实信息。】若为联合体形式完成的业绩，投标人须在联合体中担任施工单位，且只有唯一一个施工单位。②工程类别以招标公告中对施工单位的资质类别要求为准，本项目的评审只计算【房屋建筑】类别的业绩，否则不作加分依据。③若为联合体投标，需由联合体中施工单位提供。（三）各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。</p>
（一）仅对投标人中的设计单位进行评审:1、设计单位业绩评审	3	3.0000	0.0000	3.0000	3.0000	3.0000	<p>（一）仅对投标人中的设计单位进行评审1、设计单位业绩评审（满分3分）自2021年1月1日至投标截止时间止，投标人独立承接过【设计费金额≥395万元或建筑工程项目总建筑面积≥74500m<sup>2</sup>的】且【设计内容中须包含施工图设计】的房建工程设计业绩，每项得1.5分。没有的不得分，本项最高得分为3分。注：①设计费金额以合同为准，时间和总建筑面积以施工图审查合格相关证明材料为准。②须同时提供：施工图审查合格相关证明材料或施工工程规划许可证和合同关键页作证明材料。若为EPC工程，投标人须在联合体中担任设计单位。③本项目的评审只计算房建工程类别的业绩，否则不作加分依据。（三）各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。</p>

(二)对投标人中的施工单位进行评审:3、工程技术能力评价	(二)对投标人中的施工单位进行评审3、工程技术能力评价(满分6分)自2021年1月1日至投标截止时间为止,投标人作为主要完成单位研究应用的工程施工工法成果获得过全省性(省级)工法证书的,每项得1分,获得过全国性(国家级)国家级工法证书的,每项得3分,以此类推,本项满分6分。①时间以奖项证书的落款时间为准。②提供由行政主管部门颁发的施工工法证书。③若为联合体投标,需由联合体中施工单位提供。(三)各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位,第四位四舍五入。	6	6.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
(二)对投标人中的施工单位进行评审:2、施工单位企业荣誉评审	(二)对投标人中的施工单位进行评审2、施工单位企业荣誉评审(满分3.00分)自2021年1月1日至投标截止时间为止,投标人承接的建设工程(施工)项目获得建设工程质量类奖项的,具体得分如下:①获得全市性(地市级)奖项的每项得0.25分;②获得全省性(省级)奖项的每项得0.50分;③获得全国性(国家级)奖项的每项得1.00分;本项累计最高得3.00分。注:①质量类奖项指:投标人承建施工(含参建)的建设工程获得各级工程行政主管部门或受其监管的同级工程行业协会颁发的“国家优质工程(含鲁班奖、詹天佑奖等)”、“建设工程优质结构奖”、“金匠奖”“詹天佑故乡杯”等施工质量奖项,或等同于上述奖项的嘉奖,不包含施工过程中颁发的安全文明施工奖项。②时间以【获奖证书】落款时间为准,奖项级别以颁发单位的区域级别为准。如【获奖证书】由行政主管部门颁发的,只须提供【获奖证书】作证明材料;如【获奖证书】由工程行业协会颁发的,除提供【获奖证书】作证明材料外,还须提供协会在“中国社会组织政务服务平台”有登记的网页查询截图或网页打印件(网站: <a href="https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList">https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList</a> ),证明颁发证书的协会是经民政部门依法登记成立的,否则不得分。③同一工程获不同等级质量类奖项业绩得分的,不作得分累加,只按最高级别奖项作一次评审得分,计算得分至本项满分后不再累加,按满分计分。④若为联合体投标,需由联合体中施工单位提供。(三)各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位,第四位四舍五入。	3	3.0000	1.2500	3.0000	1.0000	3.0000

(一) 仅对投标人中的设计单位进行评审:2、设计单位荣誉评审	<p>(一) 仅对投标人中的设计单位进行评审:2、设计单位荣誉评审</p> <p>2、设计单位荣誉评审(满分10分)</p> <p>(1) 自2021年1月1日至投标截止时间为止, 投标人独立承接过的房建工程设计项目获得行政主管部门或工程行业协会颁发的工程类设计奖项的, 其中: ①获得全市性(地市级)奖项的每项得0.25分; ②获得全省性(省级)奖项的每项得0.50分; ③获得全国性(国家级)奖项的每项得1.00分; 没有的不得分, 本项最高得10分。注: ①时间以【获奖证书】落款时间为准, 奖项级别以颁发单位的区域级别为准。如【获奖证书】由行政主管部门颁发的, 只须提供【获奖证书】作证明材料; 如【获奖证书】由工程行业协会颁发的, 除提供【获奖证书】作证明材料外, 还须提供协会在“中国社会组织政务服务平台”有登记的网页查询截图或网页打印件(网站: <a href="https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxw/newList">https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxw/newList</a>), 证明颁发证书的协会是经民政部门依法登记成立的, 否则不得分。②同一设计项目获得不同级别的奖项的, 只按最高级别奖项作一次评审得分, 不作得分累加, 计算得分至本项满分后不再累加, 按满分计分。(三) 各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。</p>	10	10.0000	6.0000	10.0000	1.7500	7.0000
合计		25	25.0000	8.7500	17.5000	5.7500	14.5000
评委签字:					日期: 2026年04月21日		

商务评审表						
标段名称: 新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标						
投标人名称 审查内容	分值	广东筠诚建筑科技有限公司(联合投标人: 北京市建筑设计	浙江金圣建设集团有限公司(联合投标人: 广州瀚华建筑	广东省源天工程有限公司(联合投标人: 广东省建筑设计	深圳市越升建筑集团有限公司(联合投标人: 广东睿博	广西城建建设集团有限公司(联合投标人: 香港华艺设计

		计研究院股份有限公司)	设计有限公司)	研究院集团股份有限公司)	建筑设计研究院有限公司)	顾问(深圳)有限公司)	
(二)对投标人中的施工单位进行评审:1、施工单位业绩评审	(二)对投标人中的施工单位进行评审1、施工单位业绩评审(满分3分)自2021年1月1日至投标截止时间止,投标人具有【房屋建筑】施工【施工费金额≥14500万元或建筑工程项目总建筑面积≥74500m <sup>2</sup> 的】业绩,每项得1.5分,本项最高得3分。注:①时间以中标通知书发出时间为准,须同时提供:【含完整网址的招标公告网页截图或网页打印件】、【由交易中心(或同等交易服务机构)发出的中标通知书】、【合同关键页】和【验收报告】作为评审依据。【如网页网址过长显示不全的,投标人须自行编辑提供完整的网页地址,以便后期招标人核实信息。】若为联合体形式完成的业绩,投标人须在联合体中担任施工单位,且只有唯一一个施工单位。②工程类别以招标公告中对施工单位的资质类别要求为准,本项目的评审只计算【房屋建筑】类别的业绩,否则不作加分依据。③若为联合体投标,需由联合体中施工单位提供。(三)各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位,第四位四舍五入。	3	3.0000	1.5000	1.5000	0.0000	1.5000
(一)仅对投标人中的设计单位进行评审:1、设计单位业绩评审	(一)仅对投标人中的设计单位进行评审1、设计单位业绩评审(满分3分)自2021年1月1日至投标截止时间止,投标人独立承接过【设计费金额≥395万元或建筑工程项目总建筑面积≥74500m <sup>2</sup> 的】且【设计内容中须包含施工图设计】的房建工程设计业绩,每项得1.5分。没有的不得分,本项最高得分为3分。注:①设计费金额以合同为准,时间和总建筑面积以施工图审查合格相关证明材料为准。②须同时提供:施工图审查合格相关材料或施工工程规划许可证和合同关键页作证明材料。若为EPC工程,投标人须在联合体中担任设计单位。③本项目的评审只计算房建工程类别的业绩,否则不作加分依据。(三)各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位,第四位四舍五入。	3	3.0000	0.0000	3.0000	3.0000	3.0000
(二)对投标人中的施工单位进行评审:3、工程技术能力评价	(二)对投标人中的施工单位进行评审3、工程技术能力评价(满分6分)自2021年1月1日至投标截止时间止,投标人作为主要完成单位研究应用的工程施工工法成果获得过全省性(省级)工法证书的,每项得1分,获得过全国性(国家级)国家级	6	6.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000

	工法证书的，每项得3分，以此类推，本项满分6分。①时间以奖项证书的落款时间为准。②提供由行政主管部门颁发的施工工法证书。③若为联合体投标，需由联合体中施工单位提供。（三）各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。						
（二）对投标人中的施工单位进行评审:2、施工单位企业荣誉评审	<p>（二）对投标人中的施工单位进行评审2、施工单位企业荣誉评审（满分3.00分）自2021年1月1日至投标截止时间为止，投标人承接的建设工程（施工）项目获得建设工程质量类奖项的，具体得分如下：①获得全市性（地市级）奖项的每项得0.25分；②获得全省性（省级）奖项的每项得0.50分；③获得全国性（国家级）奖项的每项得1.00分；本项累计最高得3.00分。</p> <p>注：①质量类奖项指：投标人承建施工（含参建）的建设工程获得各级工程行政主管部门或受其监管的同级工程行业协会颁发的“国家优质工程（含鲁班奖、詹天佑奖等）”、“建设工程优质结构奖”、“金匠奖”“詹天佑故乡杯”等施工质量奖项，或等同于上述奖项的嘉奖，不包含施工过程中颁发的安全文明施工奖项。</p> <p>②时间以【获奖证书】落款时间为准，奖项级别以颁发单位的区域级别为准。如【获奖证书】由行政主管部门颁发的，只须提供【获奖证书】作证明材料；如【获奖证书】由工程行业协会颁发的，除提供【获奖证书】作证明材料外，还须提供协会在“中国社会组织政务服务平台”有登记的网页查询截图或网页打印件（网站：<a href="https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxw/newList">https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxw/newList</a>），证明颁发证书的协会是经民政部门依法登记成立的，否则不得分。</p> <p>③同一工程获不同等级质量类奖项业绩得分的，不作得分累加，只按最高级别奖项作一次评审得分，计算得分至本项满分后不再累加，按满分计分。④若为联合体投标，需由联合体中施工单位提供。（三）各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。</p>	3	3.0000	1.2500	3.0000	1.0000	3.0000
（一）仅对投标人中的设计单位进行评审:2、设计单位荣誉评审	<p>（一）仅对投标人中的设计单位进行评审2、设计单位荣誉评审（满分10分）</p> <p>（1）自2021年1月1日至投标截止时间为止，投标人独立承接过的房建工程设计项目获得行政主管部门或工程行业协会颁发的工程类设计奖项的，其中：①获得全市性（地市级）奖项的每项得0.25分；②获得全省性（省级）奖项的每项得0.50分</p>	10	10.0000	6.0000	10.0000	1.7500	7.0000

<p>：③获得全国性（国家级）奖项的每项得1.00分；没有的不得分，本项最高得10分。 注：①时间以【获奖证书】落款时间为准，奖项级别以颁发单位的区域级别为准。如【获奖证书】由行政主管部门颁发的，只须提供【获奖证书】作证明材料；如【获奖证书】由工程行业协会颁发的，除提供【获奖证书】作证明材料外，还须提供协会在“中国社会组织政务服务平台”有登记的网页查询截图或网页打印件（网站：<a href="https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxwxt/newList">https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxwxt/newList</a>），证明颁发证书的协会是经民政部门依法登记成立的，否则不得分。 ②同一设计项目获得不同级别的奖项的，只按最高级别奖项作一次评审得分，不作得分分类加，计算得分至本项满分后不再分类加，按满分计分。（三）各评委对各投标人的资信业绩得分=以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。</p>						
<p>合计</p>	<p>25</p>	<p>25.0000</p>	<p>8.7500</p>	<p>17.5000</p>	<p>5.7500</p>	<p>14.5000</p>
<p>评委签字：</p>						
				<p>日期：2026年04月21日</p>		

商务得分汇总表							
标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标							
序号	评委 投标人名称						最终商务得分
1	广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	25.0000	25.0000	25.0000	25.0000	25.0000	25
2	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	8.7500	8.7500	8.7500	8.7500	8.7500	8.75
3	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	17.5000	17.5000	17.5000	17.5000	17.5000	17.5
4	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）	5.7500	5.7500	5.7500	5.7500	5.7500	5.75
5	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）	14.5000	14.5000	14.5000	14.5000	14.5000	14.5
评委签字：							
							日期：2026年04月21日

# 技术评审表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

审查内容	投标人名称	分值	广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）
(二) 设计方案评审1、项目情况及初设理解	(二) 设计方案评审1、项目情况及初设理解 对本厂房工程建设现状、场地竖向及周边配套情况的分析深度，对现有初步设计图纸的核心设计思路、技术指标、功能布局的理解与解读准确性，结合厂房生产运营需求对初设理念的衔接与落地思路表达是否清晰予以评分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	1	1.0000	0.6000	1.0000	0.6000	1.0000
(一) 施工组织方案评审4、绿色节能控制措施	(一) 施工组织方案评审4、绿色节能控制措施根据投标人绿色节能控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分：优得2分；良得1.2分；中得0.4分；不提供得0分。本项满分为2分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	2	2.0000	1.2000	2.0000	1.2000	1.2000
(二) 设计方案评审2、各专业施工图设计开展思路专业具体要求的施工图落地细节把控，整体深化设计思路是否清晰、重点是否突出予以评分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。	(二) 设计方案评审2、各专业施工图设计开展思路对结合方案及现有初设施工图深化设计思路合理性，厂房交通组织流线、生产作业流线的施工图优化科学性，运营使用的便捷性考虑，对各专业具体要求的施工图落地细节把控，整体深化设计思路是否清晰、重点是否突出予以评分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	1	1.0000	1.0000	0.6000	0.6000	0.6000
(二) 设计方案评审3、施工图设计深度标准	(二) 设计方案评审3、设计深度标准 对设计方案功能布局的合理性，设计图纸和方案是否详细、合理准确、先进可行有保障。设计方案是否全面、深度是否满足设计任务书要求，采用的规范、标准、参数是否准确等予以评分，无此部分图纸不得分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	1	0.6000	0.6000	0.0000	0.0000	0.6000
(一) 施工组织方案评审3、施工平面布置和临时设施布置	(一) 施工组织方案评审3、施工平面布置和临时设施布置根据投标人施工平面布置和临时设施布置的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分：优得1分；良得0.5分；中得0.1分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容	1	1.0000	0.5000	1.0000	1.0000	0.5000

	的,则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位,第四位四舍五入。						
(一) 施工组织方案评审6、质量控制措施	(一) 施工组织方案评审6、质量控制措施根据投标人质量控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	2.0000	2.0000	1.2000	1.2000	1.2000
(一) 施工组织方案评审2、机械设备、劳动力投入计划	(一) 施工组织方案评审2、机械设备、劳动力投入计划根据投标人机械设备、劳动力投入计划的的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得1分; 良得0.5分; 中得0.1分; 不提供得0分。本项满分为1分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	1	1.0000	1.0000	0.5000	0.5000	1.0000
(一) 施工组织方案评审1、项目组织机构、施工方案	(一) 施工组织方案评审1、项目组织机构、施工方案根据投标人对项目组织机构、施工方案的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	2.0000	1.2000	2.0000	1.2000	2.0000
(一) 施工组织方案评审5、安全控制措施	(一) 施工组织方案评审5、安全控制措施根据投标人安全控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	2.0000	1.2000	1.2000	1.2000	2.0000
(一) 施工组织方案评审7、进度控制措施	(一) 施工组织方案评审7、进度控制措施根据投标人进度控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	1.2000	1.2000	1.2000	1.2000	1.2000
合计		15	13.8000	10.5000	10.7000	8.7000	11.3000
评委签字:							
					日期: 2026年04月21日		

# 技术评审表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

审查内容	投标人名称	分值	广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）
(二) 设计方案评审1、项目情况分析 and 初设理解	(二) 设计方案评审1、项目情况分析 and 初设理解 对本厂房工程建设现状、场地竖向及周边配套情况的分析深度，对现有初步设计图纸的核心设计思路、技术指标、功能布局的理解与解读准确性，结合厂房生产运营需求对初设理念的衔接与落地思路表达是否清晰予以评分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	1	1.0000	0.6000	0.2000	0.2000	0.2000
(一) 施工组织方案评审4、绿色节能控制措施	(一) 施工组织方案评审4、绿色节能控制措施 根据投标人绿色节能控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分：优得2分；良得1.2分；中得0.4分；不提供得0分。本项满分为2分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	2	2.0000	0.4000	1.2000	1.2000	0.4000
(二) 设计方案评审2、各专业施工图设计开展思路专业具体要求的施工图落地细节把控，整体深化设计思路是否清晰、重点是否突出予以评分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。	(二) 设计方案评审2、各专业施工图设计开展思路对结合方案及现有初设施工图深化设计思路合理性，厂房交通组织流线、生产作业流线的施工图优化科学性，运营使用的便捷性考虑，对各专业具体要求的施工图落地细节把控，整体深化设计思路是否清晰、重点是否突出予以评分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	1	1.0000	0.6000	0.2000	0.2000	0.2000
(二) 设计方案评审3、施工图设计深度标准	(二) 设计方案评审3、设计深度标准 对设计方案功能布局的合理性，设计图纸和方案是否详细、合理准确、先进可行有保障。设计方案是否全面、深度是否满足设计任务书要求，采用的规范、标准、参数是否准确等予以评分，无此部分图纸不得分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	1	0.6000	0.2000	0.0000	0.0000	0.6000
(一) 施工组织方案评审3、施工平面布置和临时设施布置	(一) 施工组织方案评审3、施工平面布置和临时设施布置 根据投标人施工平面布置和临时设施布置的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分：优得1分；良得0.5分；中得0.1分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容	1	0.5000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000

	的,则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位,第四位四舍五入。						
(一) 施工组织方案评审6、质量控制措施	(一) 施工组织方案评审6、质量控制措施根据投标人质量控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	2.0000	1.2000	1.2000	0.4000	0.4000
(一) 施工组织方案评审2、机械设备、劳动力投入计划	(一) 施工组织方案评审2、机械设备、劳动力投入计划根据投标人机械设备、劳动力投入计划的的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得1分; 良得0.5分; 中得0.1分; 不提供得0分。本项满分为1分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	1	1.0000	0.5000	0.1000	0.5000	0.5000
(一) 施工组织方案评审1、项目组织机构、施工方案	(一) 施工组织方案评审1、项目组织机构、施工方案根据投标人对项目组织机构、施工方案的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	1.2000	0.4000	0.4000	0.4000	0.4000
(一) 施工组织方案评审5、安全控制措施	(一) 施工组织方案评审5、安全控制措施根据投标人安全控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	2.0000	1.2000	1.2000	0.4000	0.4000
(一) 施工组织方案评审7、进度控制措施	(一) 施工组织方案评审7、进度控制措施根据投标人进度控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	2.0000	0.4000	0.4000	0.4000	0.4000
合计		15	13.3000	5.6000	5.0000	3.8000	3.6000
评委签字:							
日期: 2026年04月21日							

# 技术评审表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

审查内容	投标人名称	分值	广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）
(二) 设计方案评审1、项目情况分析 and 初设理解	(二) 设计方案评审1、项目情况分析 and 初设理解 对本厂房工程建设现状、场地竖向及周边配套情况的分析深度，对现有初步设计图纸的核心设计思路、技术指标、功能布局的理解与解读准确性，结合厂房生产运营需求对初设理念的衔接与落地思路表达是否清晰予以评分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	1	1.0000	0.6000	1.0000	0.6000	0.6000
(一) 施工组织方案评审4、绿色节能控制措施	(一) 施工组织方案评审4、绿色节能控制措施 根据投标人绿色节能控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分：优得2分；良得1.2分；中得0.4分；不提供得0分。本项满分为2分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	2	2.0000	1.2000	2.0000	1.2000	1.2000
(二) 设计方案评审2、各专业施工图设计开展思路专业具体要求的施工图落地细节把控，整体深化设计思路是否清晰、重点是否突出予以评分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。	(二) 设计方案评审2、各专业施工图设计开展思路对结合方案及现有初设施工图深化设计思路合理性，厂房交通组织流线、生产作业流线的施工图优化科学性，运营使用的便捷性考虑，对各专业具体要求的施工图落地细节把控，整体深化设计思路是否清晰、重点是否突出予以评分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	1	0.6000	0.6000	0.6000	0.6000	0.6000
(二) 设计方案评审3、施工图设计深度标准	(二) 设计方案评审3、设计深度标准 对设计方案功能布局的合理性，设计图纸和方案是否详细、合理准确、先进可行有保障。设计方案是否全面、深度是否满足设计任务书要求，采用的规范、标准、参数是否准确等予以评分，无此部分图纸不得分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	1	1.0000	0.6000	0.0000	0.0000	0.6000
(一) 施工组织方案评审3、施工平面布置和临时设施布置	(一) 施工组织方案评审3、施工平面布置和临时设施布置 根据投标人施工平面布置和临时设施布置的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分：优得1分；良得0.5分；中得0.1分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容	1	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000

	的,则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位,第四位四舍五入。						
(一) 施工组织方案评审6、质量控制措施	(一) 施工组织方案评审6、质量控制措施根据投标人质量控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	2.0000	1.2000	1.2000	1.2000	1.2000
(一) 施工组织方案评审2、机械设备、劳动力投入计划	(一) 施工组织方案评审2、机械设备、劳动力投入计划根据投标人机械设备、劳动力投入计划的的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得1分; 良得0.5分; 中得0.1分; 不提供得0分。本项满分为1分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	1	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
(一) 施工组织方案评审1、项目组织机构、施工方案	(一) 施工组织方案评审1、项目组织机构、施工方案根据投标人对项目组织机构、施工方案的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	2.0000	1.2000	2.0000	1.2000	1.2000
(一) 施工组织方案评审5、安全控制措施	(一) 施工组织方案评审5、安全控制措施根据投标人安全控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	2.0000	1.2000	2.0000	1.2000	1.2000
(一) 施工组织方案评审7、进度控制措施	(一) 施工组织方案评审7、进度控制措施根据投标人进度控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	2.0000	1.2000	1.2000	1.2000	1.2000
合计		15	14.6000	9.8000	12.0000	9.2000	9.8000
评委签字:							
					日期: 2026年04月21日		

# 技术评审表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

审查内容	投标人名称	分值	广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）
(二) 设计方案评审1、项目情况及初设理解	(二) 设计方案评审1、项目情况及初设理解 对本厂房工程建设现状、场地竖向及周边配套情况的分析深度，对现有初步设计图纸的核心设计思路、技术指标、功能布局的理解与解读准确性，结合厂房生产运营需求对初设理念的衔接与落地思路表达是否清晰予以评分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	1	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
(一) 施工组织方案评审4、绿色节能控制措施	(一) 施工组织方案评审4、绿色节能控制措施根据投标人绿色节能控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分：优得2分；良得1.2分；中得0.4分；不提供得0分。本项满分为2分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	2	2.0000	2.0000	2.0000	1.2000	2.0000
(二) 设计方案评审2、各专业施工图设计开展思路专业具体要求的施工图落地细节把控，整体深化设计思路是否清晰、重点是否突出予以评分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。	(二) 设计方案评审2、各专业施工图设计开展思路对结合方案及现有初设施工图深化设计思路合理性，厂房交通组织流线、生产作业流线的施工图优化科学性，运营使用的便捷性考虑，对各专业具体要求的施工图落地细节把控，整体深化设计思路是否清晰、重点是否突出予以评分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	1	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
(二) 设计方案评审3、施工图设计深度标准	(二) 设计方案评审3、设计深度标准 对设计方案功能布局的合理性，设计图纸和方案是否详细、合理准确、先进可行有保障。设计方案是否全面、深度是否满足设计任务书要求，采用的规范、标准、参数是否准确等予以评分，无此部分图纸不得分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	1	1.0000	1.0000	0.0000	0.0000	0.6000
(一) 施工组织方案评审3、施工平面布置和临时设施布置	(一) 施工组织方案评审3、施工平面布置和临时设施布置根据投标人施工平面布置和临时设施布置的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分：优得1分；良得0.5分；中得0.1分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容	1	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000

	的,则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位,第四位四舍五入。						
(一) 施工组织方案评审6、质量控制措施	(一) 施工组织方案评审6、质量控制措施根据投标人质量控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	2.0000	1.2000	2.0000	2.0000	1.2000
(一) 施工组织方案评审2、机械设备、劳动力投入计划	(一) 施工组织方案评审2、机械设备、劳动力投入计划根据投标人机械设备、劳动力投入计划的的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得1分; 良得0.5分; 中得0.1分; 不提供得0分。本项满分为1分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	1	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000	1.0000
(一) 施工组织方案评审1、项目组织机构、施工方案	(一) 施工组织方案评审1、项目组织机构、施工方案根据投标人对项目组织机构、施工方案的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	2.0000	2.0000	2.0000	2.0000	2.0000
(一) 施工组织方案评审5、安全控制措施	(一) 施工组织方案评审5、安全控制措施根据投标人安全控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	1.2000	1.2000	1.2000	2.0000	1.2000
(一) 施工组织方案评审7、进度控制措施	(一) 施工组织方案评审7、进度控制措施根据投标人进度控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	1.2000	2.0000	2.0000	1.2000	2.0000
合计		15	13.4000	13.4000	13.2000	12.4000	13.0000
评委签字:							
					日期: 2026年04月21日		

# 技术评审表

标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标

审查内容	投标人名称	分值	广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）
(二) 设计方案评审1、项目情况及初设理解	(二) 设计方案评审1、项目情况及初设理解 对本厂房工程建设现状、场地竖向及周边配套情况的分析深度，对现有初步设计图纸的核心设计思路、技术指标、功能布局的理解与解读准确性，结合厂房生产运营需求对初设理念的衔接与落地思路表达是否清晰予以评分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	1	1.0000	0.2000	0.6000	0.2000	0.2000
(一) 施工组织方案评审4、绿色节能控制措施	(一) 施工组织方案评审4、绿色节能控制措施根据投标人绿色节能控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分：优得2分；良得1.2分；中得0.4分；不提供得0分。本项满分为2分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	2	2.0000	0.4000	1.2000	0.4000	0.4000
(二) 设计方案评审2、各专业施工图设计开展思路专业具体要求的施工图落地细节把控，整体深化设计思路是否清晰、重点是否突出予以评分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。	(二) 设计方案评审2、各专业施工图设计开展思路对结合方案及现有初设施工图深化设计思路合理性，厂房交通组织流线、生产作业流线的施工图优化科学性，运营使用的便捷性考虑，对各专业具体要求的施工图落地细节把控，整体深化设计思路是否清晰、重点是否突出予以评分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	1	1.0000	0.2000	0.6000	0.2000	0.2000
(二) 设计方案评审3、施工图设计深度标准	(二) 设计方案评审3、设计深度标准 对设计方案功能布局的合理性，设计图纸和方案是否详细、合理准确、先进可行有保障。设计方案是否全面、深度是否满足设计任务书要求，采用的规范、标准、参数是否准确等予以评分，无此部分图纸不得分：优得1分；良得0.6分；中得0.2分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容的，则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位，第四位四舍五入。	1	1.0000	0.6000	0.0000	0.0000	0.2000
(一) 施工组织方案评审3、施工平面布置和临时设施布置	(一) 施工组织方案评审3、施工平面布置和临时设施布置根据投标人施工平面布置和临时设施布置的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分：优得1分；良得0.5分；中得0.1分；不提供得0分。本项满分为1分。（三）评分说明①投标人之间横向比较评分，方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%，如方案缺项漏项评分内容	1	1.0000	0.1000	0.5000	0.1000	0.1000

	的,则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位,第四位四舍五入。						
(一) 施工组织方案评审6、质量控制措施	(一) 施工组织方案评审6、质量控制措施根据投标人质量控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	2.0000	0.4000	1.2000	0.4000	0.4000
(一) 施工组织方案评审2、机械设备、劳动力投入计划	(一) 施工组织方案评审2、机械设备、劳动力投入计划根据投标人机械设备、劳动力投入计划的的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得1分; 良得0.5分; 中得0.1分; 不提供得0分。本项满分为1分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	1	1.0000	0.1000	0.5000	0.1000	0.1000
(一) 施工组织方案评审1、项目组织机构、施工方案	(一) 施工组织方案评审1、项目组织机构、施工方案根据投标人对项目组织机构、施工方案的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	2.0000	0.4000	1.2000	0.4000	0.4000
(一) 施工组织方案评审5、安全控制措施	(一) 施工组织方案评审5、安全控制措施根据投标人安全控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	1.2000	0.4000	0.4000	0.4000	0.4000
(一) 施工组织方案评审7、进度控制措施	(一) 施工组织方案评审7、进度控制措施根据投标人进度控制措施的针对性、具体性、合理性、可行性予以评分: 优得2分; 良得1.2分; 中得0.4分; 不提供得0分。本项满分为2分。(三) 评分说明①投标人之间横向比较评分, 方案各项评分内容得分不低于其权重分的60%, 如方案缺项漏项评分内容的, 则该项评分内容得分为零分。②各评委对各投标人的设计技术方案得分 = 以上各评审因素得分总和。得分保留小数点后三位, 第四位四舍五入。	2	2.0000	0.4000	1.2000	0.4000	0.4000
合计		15	14.2000	3.2000	7.4000	2.6000	2.8000
评委签字:							
日期: 2026年04月21日							

技术部分得分汇总表							
标段名称：新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标							
序号	评委 投标人名称						最终技术得分
1	广东筠诚建筑科技有限公司（联合投标人：北京市建筑设计研究院股份有限公司）	13.8000	13.3000	14.6000	13.4000	14.2000	13.86
2	浙江金圣建设集团有限公司（联合投标人：广州瀚华建筑设计有限公司）	10.5000	5.6000	9.8000	13.4000	3.2000	8.5
3	广东省源天工程有限公司（联合投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司）	10.7000	5.0000	12.0000	13.2000	7.4000	9.66
4	深圳市越升建筑集团有限公司（联合投标人：广东睿博建筑设计研究有限公司）	8.7000	3.8000	9.2000	12.4000	2.6000	7.34
5	广西城建建设集团有限公司（联合投标人：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司）	11.3000	3.6000	9.8000	13.0000	2.8000	8.1
评委签字：							
							日期：2026年04月21日

投标报价得分表 (60)				
标段名称: 新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标				
招标控制价 (元)	312781871.57			
招标控制价 (设计费) (元)	4355794.85	招标控制价 (工程费) (元)	308426076.72	
评标基准价 (设计费)	3521398.79元	评标基准价 (工程费)	292844391.33元	
投标人	投标报价 (元)	投标报价 (设计费)	投标报价 (工程费)	报价得分
广东筠诚建筑科技有限公司 (联合投标人: 北京市建筑设计研究院股份有限公司)	下浮率: 5.243%, 价格: 296381450.69	3,561,733.45	292,819,717.24	59.931
广东省源天工程有限公司 (联合投标人: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司)	下浮率: 5.260%, 价格: 296320654.53	3,408,409.47	292,912,245.06	59.951
广西城建建设集团有限公司 (联合投标人: 香港华艺设计顾问(深圳)有限公司)	下浮率: 5.450%, 价格: 295749955.90	3,608,776.03	292,141,179.87	59.847
浙江金圣建设集团有限公司 (联合投标人: 广州瀚华建筑设计有限公司)	下浮率: 5.170%, 价格: 296597181.87	3,499,881.16	293,097,300.71	59.986
深圳市越升建筑集团有限公司 (联合投标人: 广东睿博建筑设计研究有限公司)	下浮率: 5.120%, 价格: 296779707.58	3,528,193.83	293,251,513.75	59.980
评委签字:				
日期: 2026年04月21日				

摇珠记录表																
标段名称: 新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标													日期: 2026年04月21日			
摇珠号码	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
对应下浮率	14%	14.1%	14.2%	14.3%	14.4%	14.5%	14.6%	14.7%	14.8%	14.9%	15%	15.1%	15.2%	15.3%	15.4%	15.5%

摇珠号码	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
对应下浮率	15.6%	15.7%	15.8%	15.9%	16%	16.1%	16.2%	16.3%	16.4%	16.5%	16.6%	16.7%	16.8%	16.9%	17%	
摇取的第1个球	4						对应下浮率 (%)			14.3						
摇取的第2个球	10						对应下浮率 (%)			14.9						
摇取的第3个球	19						对应下浮率 (%)			15.8						
下浮率平均值 (%)	15.000															
监督部门:																
招标人: 广东新工北产业园建设有限公司																
招标代理: 广东中科耀泰项目管理有限公司																
投标人:																

摇珠记录表 (工程费)																
标段名称: 新兴县新成工业园北园标准厂房及配套设施项目设计施工总承包招标													日期: 2026年04月21日			
摇珠号码	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
对应下浮率	2%	2.1%	2.2%	2.3%	2.4%	2.5%	2.6%	2.7%	2.8%	2.9%	3%	3.1%	3.2%	3.3%	3.4%	3.5%
摇珠号码	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

对应下浮率	3.6%	3.7%	3.8%	3.9%	4%	4.1%	4.2%	4.3%	4.4%	4.5%	4.6%	4.7%	4.8%	4.9%	5%		
摇取的第1个球	6						对应下浮率 (%)			2.5							
摇取的第2个球	28						对应下浮率 (%)			4.7							
摇取的第3个球	14						对应下浮率 (%)			3.3							
下浮率平均值 (%)	3.500																
监督部门:																	
招标人: 广东新工北产业园建设有限公司																	
招标代理: 广东中科耀泰项目管理有限公司																	
投标人:																	