

郁南县第二人民医院扩容提质增效建设项目（康复综合楼及周边配套设施建设项目）（施工）

评标报告

评标委员会
2026年04月08日

一、项目基本情况

建设内容及规模：施工招标内容：康复综合楼及周边配套设施建设项目：建设一幢康复综合楼，项目总占地面积约5487.8m²，楼高13层（地上12层，地下1层），建筑面积16896.70平方米。规模：本项目最高投标限价为67644467.52元。

二、投标情况

截止至2026年04月08日09时30分，以下9家投标单位按规定递交了投标文件。

重庆顺翔建筑工程有限公司、天太建设集团有限公司、广东郁铁广胜建设发展有限公司（联合投标人：中铁十九局集团广州工程有限公司）、广东建华盛建设工程有限公司、安徽韬路建筑工程有限公司、华岸城市更新集团有限公司、广东宝泰森建设工程有限公司（联合投标人：广东群盛建设工程有限公司）、深圳市嘉润州生态建工有限公司、庄严建设（广州）有限公司

三、评标委员会成员名单

本项目的评标工作由招标人郁南县第二人民医院依法组建的评标委员会负责。评标委员会由5名评标专家和0名招标人代表组成。

评标委员会成员名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

评委主任签名：

评标委员会成员签名：

四、评标工作

（一）评标办法

本项目采用“评定分离”方法进行评标，详见招标文件。

（二）评标程序

根据招标文件要求，评标委员会首先对各个投标单位的投标文件进行资格评审和形式评审与响应性评审，经审查，7家投标单位通过资格评审和形式评审与响应性评审（详见附表）。评标委员会根据招标文件规定的评标标准和办法，对通过资格评审和形式评审与响应性评审的投标文件进行详细评审。

评标委员会按如下程序进行了评审：

1、初步评审

初步评审包括形式评审、资格评审和响应性评审，被否决投标的情况详见本报告“否决投标的情况说明”。

（1）形式评审

评标委员会对所有投标人的投标文件进行了形式评审。经审查，7家投标人的形式评审结论为合格，2家投标人形式评审结论为不合格（详见附表）。

（2）资格评审

评标委员会对通过形式评审的投标人进行资格评审。经审查，9家投标人的资格评审结论为合格，0家投标人资格评审结论为不合格（详见附表）。

（3）响应性评审

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行响应性评审。经审查，7家投标人的响应性评审结论为合格，2家投标人响应性评审结论为不合格（详见附表）。

R（4）详细评审

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行响应性评审。评审过程详见附表。

评委主任签名：

评标委员会成员签名：

五、否决投标情况说明

本项目否决条件如下：

| 序号 | 投标人名称 | 被否决投标环节 | 否决投标条款 |
|----|---------------|---------|---|
| 1 | 广东建华盛建设工程有限公司 | 形式响应评审 | 投标人CPU序列号一致。投标人：华岸城市更新集团有限公司，CPU序列号：BFEBFBFF000A0653；投标人：广东建华盛建设工程有限公司，CPU序列号：BFEBFBFF000A0653。根据招标文件否决投标条款一览表“其他”，否决广东建华盛建设工程有限公司投标。 |
| 2 | 华岸城市更新集团有限公司 | 形式响应评审 | 投标人CPU序列号一致。投标人：华岸城市更新集团有限公司，CPU序列号：BFEBFBFF000A0653；投标人：广东建华盛建设工程有限公司，CPU序列号：BFEBFBFF000A0653；根据招标文件否决投标条款一览表“其他”，否决华岸城市更新集团有限公司投标。 |

六、定标候选人名单

评标委员会根据招标文件规定的评标标准和办法进行评审。经评审，评标委员会一致推荐合格定标候选人7家：

广东郁铁广胜建设发展有限公司（联合投标人：中铁十九局集团广州工程有限公司）、广东宝泰森建设工程有限公司（联合投标人：广东群盛建设工程有限公司）、庄严建设（广州）有限公司、天太建设集团有限公司、深圳市嘉润州生态建工有限公司、重庆顺翔建筑工程有限公司、安徽韬路建筑工程有限公司

七、其他需要说明的情况

评委主任签名：

评标委员会成员签名：

附表

- 表1 综合得分及排名表
- 表2 资格评审表
- 表2-1 资格评审汇总表
- 表3 形式评审与响应性评审表
- 表3-1 形式评审与响应性评审表汇总表
- 表4 商务部分评分表
- 表4-1 商务部分得分汇总表
- 表5 技术部分评分表
- 表5-1 技术部分得分汇总表

评委主任签名：

评标委员会成员签名：

2026年04月08日