

# 新兴县“百千万工程”公益建设项目监理及全过程造价咨询复评标报告

截止至2026年03月04日09时30分, 7家投标单位（广州市房实建设工程管理有限公司、广州高新工程顾问有限公司、广州穗峰建设工程监理有限公司（联合投标人：广东省广大工程顾问有限公司）、中达安股份有限公司、天津建华工程咨询管理有限公司（联合投标人：华联世纪工程咨询股份有限公司）、公诚管理咨询有限公司、湖南长顺项目管理有限公司（联合投标人：永信和瑞工程咨询有限公司））按规定递交了投标文件。

评标委员会共5名专家, 5名专家均从依法组建的评标评审专家库中随机抽取。他们分别为 (福建泉州公共资源交易中心场地) (汕尾市公共资源交易中心副场) (云浮市公共资源交易中心新兴分中心主场) (汕尾市公共资源交易中心副场) (云浮市公共资源交易中心新兴分中心主场), 评标委员会选举 为评标委员会主任。

于2026年03月30日09时30分对该项目进行复评, 根据招标文件要求, 评标委员会首先对各个投标单位的投标文件进行资格评审和形式评审与响应性评审, 在评标和复评过程中, 专家无法查阅所有投标人在“云浮市智慧建筑管理信息服务平台登记信息”, 招标文件中, 没有明确要求提供相关信息的截图或网页打印件, 经评委会投票表决, 以小数服从多数原则4:1通过, 招标文件第二章投标须知第1.4.1款, 第8条: 其他要求, 第3) 点中“企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员, 应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记。需提供相关截图或网页打印件作为登记的依据和资格审查条件的依据, 如果没有提供, 不能通过资格审查或得分。经审查, 6家投标单位通过资格评审和形式评审与响应性评审, 其中1家评审不通过, 公诚管理咨询有限公司不通过原因为未提供“其投入本工程的项目成员中的注册造价师等造价咨询人员在云浮市智慧建筑管理服务信息平台登记的截图”证明资料’,’, 不符合招标文件第二章投标须知第1.4.1款, 第8条: 其他要求, 第3) 点(详见附表)。评标委员会根据招标文件规定的评标标准和办法, 对通过资格评审和形式评审与响应性评审的投标文件进行详细评审(详见附表), 各投标人评审得分排名情况如下:

评分项目	商务部分评分	技术部分评	投标报价得	总得分	总得分排名
------	--------	-------	-------	-----	-------

投标人名称		分	分		(由高到低)
天津建华工程咨询管理有限公司(联合投标人:华联世纪工程咨询股份有限公司)	14.80	20.92	60.00	95.720	1
湖南长顺项目管理有限公司(联合投标人:永信和瑞工程咨询有限公司)	12.50	21.16	59.996	93.656	2
广州高新工程顾问有限公司	9.50	19.18	59.999	88.679	3
中达安股份有限公司	7.00	20.20	59.998	87.198	4
广州市房实建设工程管理有限公司	6.80	20.06	59.998	86.858	5
广州穗峰建设工程监理有限公司(联合投标人:广东省广大工程顾问有限公司)	5.00	20.02	59.999	85.019	6

根据招标文件的评标办法和规定,经评审,评标委员会推荐:

第一中标候选人:天津建华工程咨询管理有限公司(联合投标人:华联世纪工程咨询股份有限公司),投标报价为下浮率:13.500%、价格:2841265.50元;

第二中标候选人:湖南长顺项目管理有限公司(联合投标人:永信和瑞工程咨询有限公司),投标报价为下浮率:12.600%、价格:2870827.80元;

第三中标候选人:广州高新工程顾问有限公司,投标报价为下浮率:13.100%、价格:2854404.30元。

附表

表1 综合得分及排名表

表2 资格评审表

表2-1 资格评审汇总表

表3 形式评审与响应性评审表

表3-1 形式评审与响应性评审表汇总表

表4 商务部分评分表

表4-1 商务部分得分汇总表

表5 技术部分评分表

表5-1 技术部分得分汇总表

评委主任签名：

评标委员会成员签名：

2026年03月30日