


新兴县城区旧城活化改造项目（三期）监理 开标记录表

招标人：		新兴县住房和城乡建设局			开标时间：		2026年03月12日 09:30:00		
序号	投标人	投标保证金	投标报价	工期	投标担保类型	保险/保函开具机构	保险/保函编号	投标人签名/签章	备注
1	珠海经济特区建设监理有限公司	/	3761493.60元	1210天	粤公平保函	太平财产保险	EP202600000019745717		
2	华春建设工程项目管理有限责任公司	/	3325478.00元	1210天。 1210 个日历天 (含施工工期为 480 个日历天，缺陷责任期 (工程质量保修期) 730个 日历天)。以招标人开工报告批准日期为准起算，至工程办妥竣工结算且保修期结束止	电子保函平台	瀚华融资担保股份有限公司	HH20260306847998		

				，包括本工程的施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、保修阶段等全过程监理服务。					
3	广州嘉联工程技术咨询有限公司	/	3321660.00元	1210天。 1210个日历天（含施工工期为480个日历天，缺陷责任期（工程质量保修期）730个日历天）。以招标人开工报告批准日期为准起算，至工程办妥竣工结算且保修期结束止，包括本工程的施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、保修阶段等全过程监理服务。	粤公平保函	瀚华担保	HH20260308094548		

4	安徽仰望建设工程咨询有限公司	/	3336550.20元	1210天。 1210个日历天（含施工工期为480个日历天，缺陷责任期（工程质量保修期）730个日历天）。 以招标人开工报告批准日期为起算，至工程办妥竣工结算且保修期结束止，包括本工程的施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、保修阶段等全过程监理服务。	电子保函平台	瀚华融资担保股份有限公司	HH20260302511949		
5	富源工程管理咨询有限公司	/	3356785.60元	1210天。 1210个日历天（含施工工期为480个日历天，缺陷责任期（工程质量保修期）730个	电子保函平台	中国大地财产保险股份有限公司云浮中心支公司	PBTP26440154360000000024		

				日历天))。以招 标人开工 报告批准 日期为准 起算，至 工程办妥 竣工结算 且保修期 结束止 ，包括本 工程的施 工准备阶 段、施工 阶段、竣 工结算阶 段、保修 阶段等全 过程监理 服务					
6	广盛建设集团有限公 司	/	3311351.40元	1210天。 1210个日 日历天（含 施工工期 为480个 日历天 ，缺陷责 任期（工 程质量保 修期 ）730个 日历天 ）。以招 标人开工 报告批准 日期为准 起算，至 工程办妥 竣工结算 且保修期 结束止 ，包括本	粤公平保函	瀚华担保	HH202603076243 66		

				工程的施 工准备阶 段、施工 阶段、竣 工结算阶 段、保修 阶段等全 过程监理 服务					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

按照招标文件规定和要求，到截止时间共收到投标文件6份。共有6份投标文件进入下道程序，交付评标委员会进入评审。本项目的招标控制价为：3,818,000元，本项目的工期：1210日历天，本项目的投标保证金：50,000元。如果投标人没有按时对开标记录表进行签章，将视为默认开标结果。

开标特殊情况记录：无。

招标代理机构代表签名/签章：

招标人代表签名/签章：

监督人代表签名/签章：

招标监督小组签名/签章：

摇珠记录表

标段名称：新兴县城区旧城活化改造项目（三期）监理

日期：2026年03月12日 09:30:00

摇珠号码	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
对应下浮率	10%	10.1%	10.2%	10.3%	10.4%	10.5%	10.6%	10.7%	10.8%	10.9%	11%	11.1%	11.2%	11.3%	11.4%	11.5%
摇珠号码	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
对应下浮率	11.6%	11.7%	11.8%	11.9%	12%	12.1%	12.2%	12.3%	12.4%	12.5%	12.6%	12.7%	12.8%	12.9%	13%	
摇取的第1个球	11						对应下浮率 (%)			11						
摇取的第2个球	13						对应下浮率 (%)			11.2						
摇取的第3个球	22						对应下浮率 (%)			12.1						
下浮率平均值 (%)	11.433															

监督部门：

招标人：

招标代理：