

# 罗定产业转移工业园基础设施提升工程（一期）（罗定产业转移工业园创业四路工程）设计、施工总承包**评标报告**

截止至2026年03月03日09时00分，5投标单位（广西启盛建设集团有限公司（联合投标人：深圳市联合创艺建筑设计有限公司）、广东永盛建筑工程有限公司（联合投标人：中亿通达设计咨询集团有限公司）、广州建筑股份有限公司（联合投标人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司）、深圳市中装市政园林工程有限公司（联合投标人：佳风工程设计有限公司）、金中天水利建设有限公司（联合投标人：江苏华里设计有限公司））按规定递交了投标文件。

评标委员会共5名专家，5名专家均从依法组建的评标评审专家库中随机抽取。他们分别为（肇庆市公共资源交易中心德庆分中心）、（汕尾市公共资源交易中心陆丰分中心副场）（云浮市公共资源交易中心罗定分中心主场）（汕尾市公共资源交易中心陆丰分中心副场）（肇庆市公共资源交易中心德庆分中心），评标委员会选举 为评标委员会主任。

根据招标文件要求，评标委员会首先对各个投标单位的投标文件进行资格评审和形式评审与响应性评审，经审查，5家投标单位均通过资格评审和形式评审与响应性评审（详见附表）。评标委员会根据招标文件规定的评标标准和办法，对通过资格评审和形式评审与响应性评审的投标文件进行详细评审（详见附表），各投标人评审得分情况如下：

投标人名称	评分项目	商务部分评分	技术部分评分	投标报价得分	总得分	/
广州建筑股份有限公司（联合投标人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司）		25.000	13.780	59.997	98.777	/
金中天水利建设有限公司（联合投标人：江苏华里设计有限公司）		25.000	11.780	59.704	96.484	/
广东永盛建筑工程有限公司（联合投标人：中亿通达设计咨询集团有限公司）		22.000	10.900	59.928	92.828	/
深圳市中装市政园林工程有限公司（联合投标人：佳风工程设计有限公司）		20.000	11.500	59.845	91.345	/
广西启盛建设集团有限公司（联合投标人：深圳市联合		19.000	10.640	59.963	89.603	/

创艺建筑设计有限公司)					
-------------	--	--	--	--	--

根据招标文件的评标办法和规定，经评审，评标委员会推荐以下定标候选人：

定标候选人：广州建筑股份有限公司（联合投标人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司），投标报价为设计费投标报价:863808.40元;工程费投标报价:52579609.41元。

定标候选人：金中天水利建设有限公司（联合投标人：江苏华里设计有限公司），投标报价为工程费投标报价:52754910.19元;设计费投标报价:867567.89元。

定标候选人：广东永盛建筑工程有限公司（联合投标人：中亿通达设计咨询集团有限公司），投标报价为设计费投标报价:860748.35元;工程费投标报价:52398996.48元。

定标候选人：深圳市中装市政园林工程有限公司（联合投标人：佳风工程设计有限公司），投标报价为工程费投标报价:52707100.88元;设计费投标报价:865294.71元。

定标候选人：广西启盛建设集团有限公司（联合投标人：深圳市联合创艺建筑设计有限公司），投标报价为工程费投标报价:52510551.53元;设计费投标报价:861972.37元。

附表

表1 综合得分

表2 资格评审表

表2-1 资格评审汇总表

表3 形式评审与响应性评审表

表3-1 形式评审与响应性评审表汇总表

表4 商务部分评分表

表4-1 商务部分得分汇总表

表5 技术部分评分表

表5-1 技术部分得分汇总表

评委主任签名

评标委员会成员签名：

2026年03月03日

**罗定产业转移工业园基础设施提升工程（一期）（罗定产业转移工业园创业四路工程）设计、施工总承包  
综合得分及排名表**

项目 评分 投标人名称	商务部分评分	技术部分评分	投标报价得分	总得分	/
广州建筑股份有限公司 (联合投标人: 深圳华 粤城市建设工程设计有 限公司)	25.000	13.780	59.997	98.777	/
金中天水利建设有限公 司(联合投标人: 江苏 华里设计有限公司)	25.000	11.780	59.704	96.484	/
广东永盛建筑工程有限 公司(联合投标人: 中 亿通达设计咨询集团有 限公司)	22.000	10.900	59.928	92.828	/
深圳市中装市政园林工 程有限公司(联合投标 人: 佳风工程设计有限 公司)	20.000	11.500	59.845	91.345	/
广西启盛建设集团有限 公司(联合投标人: 深 圳市联合创艺建筑设计 有限公司)	19.000	10.640	59.963	89.603	/
定标候选人	广州建筑股份有限公司(联合投标人: 深圳华 粤城市建设工程设计有限公司)		投标报价(元)	设计费投标报价 :863808.40元;工程费 投标报价 :52579609.41元;	
定标候选人	金中天水利建设有限公司(联合投标人: 江苏 华里设计有限公司)		投标报价(元)	工程费投标报价 :52754910.19元;设计 费投标报价 :867567.89元;	
定标候选人	广东永盛建筑工程有限公司(联合投标人: 中 亿通达设计咨询集团有限公司)		投标报价(元)	设计费投标报价 :860748.35元;工程费	

			投标报价 :52398996.48元;
定标候选人	深圳市中装市政园林工程有限公司（联合投标人：佳风工程设计有限公司）	投标报价（元）	工程费投标报价 :52707100.88元;设计 费投标报价 :865294.71元;
定标候选人	广西启盛建设集团有限公司（联合投标人：深圳市联合创艺建筑设计有限公司）	投标报价（元）	工程费投标报价 :52510551.53元;设计 费投标报价 :861972.37元;
评标委员会确认意见	根据招标文件的规定，评委会一致推荐：广州建筑股份有限公司（联合投标人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司）、金中天水利建设有限公司（联合投标人：江苏华里设计有限公司）、广东永盛建筑工程有限公司（联合投标人：中亿通达设计咨询集团有限公司）、深圳市中装市政园林工程有限公司（联合投标人：佳风工程设计有限公司）、广西启盛建设集团有限公司（联合投标人：深圳市联合创艺建筑设计有限公司）为定标候选人。  评委主任签名：  评标委员会成员签名：		
			2026年03月03日