

罗定市人民医院新院提升工程（一期）监理

评标报告

评标委员会

2026年02月11日

一、项目基本情况

建设内容及规模：项目建设地点位于云浮市罗定市环市西路，东至竹筒塘村，南至九龙公园，西至环市西路东边，北至平西九龙村。主要建设内容包括：污水管网驳接工程及道路工程、备用电源10千伏电压供电工程以及对罗定市人民医院新院一、二期工程进行10681.05平方米的洁净级装修等（具体数据以施工图和招标人委托等内容为准）。总投资约为：10247.25万元，其中建安费约8128.60万元。项目拟建设工期：12个月。

二、投标情况

截止至2026年02月11日09时00分，以下5家投标单位按规定递交了投标文件。

广东工程建设监理有限公司、广东海外建设咨询有限公司、广州市市政工程监理有限公司、广州市房实建设工程管理有限公司、广东广信建筑工程监理有限公司

三、评标委员会成员名单

本项目的评标工作由招标人罗定市亿康投资有限公司依法组建的评标委员会负责。评标委员会由5名评标专家和0名招标人代表组成。

评标委员会成员名单如下：

评标委员会组长

评标委员会成员

评委主任签名：

评标委员会成员签名：

四、评标工作

（一）评标办法

本项目采用“评定分离”方法进行评标，详见招标文件。

（二）评标程序

根据招标文件要求，评标委员会首先对各个投标单位的投标文件进行资格评审和形式评审与响应性评审，经审查，5家投标单位通过资格评审和形式评审与响应性评审（详见附表）。评标委员会根据招标文件规定的评标标准和办法，对通过资格评审和形式评审与响应性评审的投标文件进行详细评审。

评标委员会按如下程序进行了评审：

1、初步评审

初步评审包括形式评审、资格评审和响应性评审，被否决投标的情况详见本报告“否决投标的情况说明”。

（1）形式评审

评标委员会对所有投标人的投标文件进行了形式评审。经审查，5家投标人的形式评审结论为合格，0家投标人形式评审结论为不合格（详见附表）。

（2）资格评审

评标委员会对通过形式评审的投标人进行资格评审。经审查，5家投标人的资格评审结论为合格，0家投标人资格评审结论为不合格（详见附表）。

（3）响应性评审

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行响应性评审。经审查，5家投标人的响应性评审结论为合格，0家投标人响应性评审结论为不合格（详见附表）。

R（4）详细评审

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行响应性评审。评审过程详见附表。

评委主任签名：

评标委员会成员签名：

五、否决投标情况说明

本项目否决条件如下：

序号	投标人名称	被否决投标环节	否决投标条款
1	无	无	无

六、定标候选人名单

评标委员会根据招标文件规定的评标标准和办法进行评审。经评审，评标委员会一致推荐合格定标候选人5家：

广东工程建设监理有限公司、广东海外建设咨询有限公司、广州市房实建设工程管理有限公司、广东广信建筑工程监理有限公司、广州市市政工程监理有限公司

七、其他需要说明的情况

评委主任签名：

评标委员会成员签名：

附表

- 表1 综合得分表
- 表2 资格评审表
- 表2-1 资格评审汇总表
- 表3 形式评审与响应性评审表
- 表3-1 形式评审与响应性评审表汇总表
- 表4 商务部分评分表
- 表4-1 商务部分得分汇总表
- 表5 技术部分评分表
- 表5-1 技术部分得分汇总表

评委主任签名：

评标委员会成员签名：

2026年02月11日

**罗定市人民医院新院提升工程（一期）监理
合格定标候选人一览表**

投标人名称（排名不分先后）	备注
广东工程建设监理有限公司	
广东海外建设咨询有限公司	
广州市房实建设工程管理有限公司	
广东广信建筑工程监理有限公司	
广州市市政工程监理有限公司	
评标委员会签名	

2026年02月11日

**罗定市人民医院新院提升工程（一期）监理
综合得分表**

项目 投标人名称	评分	商务部分评分	技术部分评分	投标报价得分	总得分	总得分
广东工程建设监理有限		15.000	19.640	59.880	94.520	\

公司					
广东海外建设咨询有限公司	15.000	18.960	59.950	93.910	\
广州市房实建设工程管理有限公司	12.000	18.840	59.960	90.800	\
广东广信建筑工程监理有限公司	10.000	18.840	59.800	88.640	\
广州市市政工程监理有限公司	8.000	19.080	59.970	87.050	\
定标候选人	广东工程建设监理有限公司		投标报价（元）		下浮率：0.300%、价格：1350565.21
定标候选人	广东海外建设咨询有限公司		投标报价（元）		下浮率：1.100%、价格：1339728.18
定标候选人	广州市房实建设工程管理有限公司		投标报价（元）		下浮率：0.470%、价格：1348262.34
定标候选人	广东广信建筑工程监理有限公司		投标报价（元）		下浮率：0.120%、价格：1353003.55
定标候选人	广州市市政工程监理有限公司		投标报价（元）		下浮率：0.850%、价格：1343114.75
评标委员会确认意见	<p>根据招标文件的规定，评委会一致推荐：广东工程建设监理有限公司、广东海外建设咨询有限公司、广州市房实建设工程管理有限公司、广东广信建筑工程监理有限公司、广州市市政工程监理有限公司为定标候选人。</p> <p>评委主任签名</p> <p>评标委员会成员签名：_____</p>				
	2026年02月11日				