

罗定产业转移工业园（附城片区）一期基础设施及
配套工程（标段二）项目监理

定标报告

招标人：罗定市附城街道办事处

招标代理：罗定市泷博工程咨询有限公司

罗定产业转移工业园（附城片区）一期基础设施及配套工程（标段二）项目
监理定标委员会
2026年01月08日

由我单位罗定市附城街道办事处实施的罗定产业转移工业园（附城片区）一期基础设施及配套工程（标段二）项目监理（X4453000909000112112001）招标项目，已由罗定市泷博工程咨询有限公司在云浮市公共资源交易服务平台组织进行公开招标，现已完成定标工作，现将定标情况报告如下：

一、项目概况

（1）施工准备阶段、施工阶段、工程质量保修期的质量监督、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调；协调各进驻单位同步建设，对各进驻单位进度统一调控，避免相互干扰，确保实现工程的总体目标。（2）按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人对施工图纸提出意见，制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作。（3）委托人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减、调整部分内容，监理人不能拒绝执行。（4）配合委托人的审计和审计调查等工作。

二、评标情况

罗定产业转移工业园（附城片区）一期基础设施及配套工程（标段二）项目监理（X4453000909000112112001）（以下简称“本项目”）由招标人按规定从依法组建的评标专家库中随机抽取了 5 名专家和招标人委派 0 名代表组建本项目评标委员会，于2025年12月03日在云浮市公共资源交易中心罗定分中心评标一室进行评标工作。本项目采用“评定分离”方法，评标委员会根据招标文件规定，推荐了本项目的定标候选人;合格定标候选人推荐结果（不排序）如下：

定标候选人名单

序号	投标人名称
1	重庆弘钢建设工程监理咨询有限公司
2	公诚管理咨询有限公司
3	重庆兴达建设监理有限公司
4	广东省广大工程顾问有限公司
5	同致诚工程咨询有限公司

定标委员会全体成员（签名）：

三、定标委员会组成

招标人根据《云浮市房屋建筑和市政基础设施工程项目招标投标“评定分离”操作指引》的相关规定组建招标监督小组和定标委员会。

1. 招标监督小组由3名成员组成，对本项目定标过程进行全过程监督。监督小组成员为：
；
2. 定标监督小组由3名成员组成，对本项目定标过程进行全过程监督。监督小组成员为：
；
3. 定标委员会共有5人组成。具体名单如下：

序号	姓名	工作单位	备注
1		罗定市附城街道办事处	---
2		罗定市附城街道办事处	---
3		罗定市附城街道办事处	组长
4		罗定市附城街道办事处	---
5		罗定市附城街道办事处	---

四、定标过程

- (1) 本项目定标委员会，于2026年01月08日在云浮市公共资源交易中心罗定分中心定标地点评标一室召开定标会议。
- (2) 定标办法：本项目定标方法采用综合评分法进行定标，排列第一的为中标人，排列第二、第三的分别为第一、第二中标候选人。
- (3) 定标规则：详见招标文件定标办法。
- (4) 定标程序

本招标项目采用“评分”方法进行定标，定标候选人得分由定标委员会根据招标文件定标因素进行评分汇总得出（详细得分见附表），定标候选人得分及排名如下：

序号	定标候选人名称	得分	排名
1	重庆弘钢建设工程监理咨询有限公司	74.800	4
2	公诚管理咨询有限公司	78.000	2
3	重庆兴达建设监理有限公司	77.000	3
4	广东省广大工程顾问有限公司	72.600	5
5	同致诚工程咨询有限公司	87.400	1

--	--	--	--

定标委员会全体成员（签名）：

五、定标结果

经定标委员会评审，罗定产业转移工业园（附城片区）一期基础设施及配套工程（标段二）项目监理的中标人及中标候选人名称、投标报价和拟派项目负责人情况如下：

	名称	投标报价（元）	项目负责人	备注
中标人	同致诚工程咨询有限公司	926395.60	杜伟	
第一中标候选人	公诚管理咨询有限公司	917886.80	苏水财	
第二中标候选人	重庆兴达建设监理有限公司	904060.00	柯代平	

六、其他情况说明：--

七、定标监督情况：--

定标委员会全体成员（签名）：

2026年01月08日

附表

表1 因素评审表

评委主任签名：

定标委员会成员签名：

2026年01月08日