

云浮市罗定市罗镜镇全域土地综合整治项目（一期）监理 开标记录表

招标人：		罗定市罗镜全域实业有限公司			开标时间：		2026年01月06日 09:00:00		
序号	投标人	投标保证金	投标报价	工期	投标担保类型	保险/保函开具机构	保险/保函编号	投标人签名/签章	备注
1	广东源创建设管理有限公司	/	下浮率： ： 0.880%； 价格： ： 6915998.88元	1080天。 按合同文件约定	电子保函平台	中国大地财产保险股份有限公司云浮中心支公司	PBTP2544015436 0000000160		
2	广东海外建设咨询有限公司	/	下浮率： ： 1.500%； 价格： ： 6872739.00元	1080天。 (1)施工准备阶段 监理服务期：从中标通知书 发放之日起至招标人下达 开工令为止。(2)施工阶段 监理服务期：36个月 (从下达开工令起至项目竣 工止)。(3)工程质量保修 期：从工	电子保函平台	瀚华融资担保股份有限公司	HH202512291412 47		

				<p>工程竣工验收合格之日起至完成结算和保修期服务为止。</p> <p>(4) 监理服务期限必须满足实际施工要求。</p>					
3	广东建发工程管理有限公司	/	<p>下浮率：0.230%；价格：6961351.98元</p>	<p>1080天。按招标文件要求</p>	粤公平保函	阳光财险	HN9182227B4C9T GCY000		
4	广东财贸建设工程顾问有限公司	/	<p>下浮率：0.360%；价格：6952281.36元</p>	<p>1080天。</p> <p>(1) 施工准备阶段监理服务期：从中标通知书发放之日起至招标人下达开工令为止。</p> <p>(2) 施工阶段监理服务期：36个月（从下达开工令起至项目竣工止）。</p> <p>(3) 工程质量保修</p>	粤公平保函	华章汉辰	80992726094866 0224468		

				<p>期:从工程竣工验收合格之日起至完成结算和保修期服务为止。</p> <p>(4) 监理服务期限必须满足实际施工要求。</p>					
5	广东省建筑工程监理有限公司	/	<p>下浮率: 0.650%; 价格: 6932046.90元</p>	<p>1080天。</p> <p>(1) 施工准备阶段监理服务期: 从中标通知书发放之日起至招标人下达开工令为止。</p> <p>(2) 施工阶段监理服务期: 36个月(从下达开工令起至项目竣工止)。</p> <p>(3) 工程质量保修期: 从工程竣工验收合格之日起至完成结算和保修期服务为止。</p>	电子保函平台	瀚华融资担保股份有限公司	HH20251229534096		

				(4) 监 理服务期 限必须满 足实际施 工要求。					
6	河南宏业建设管理股 份有限公司	/	下浮率 : 13.900%; 价 格 : 6007541.40元	1095天。 施工准备 阶段监理 服务期 +施工阶 段监理服 务期36个 月+工程 质量保修 期	电子保函平台	瀚华融资担保股 份有限公司	HH202512230035 35		

按照招标文件规定和要求，到截止时间共收到投标文件6份。共有6份投标文件进入下道程序，交付评标委员会进入评审。本项目的招标控制价为：6,977,400元，本项目的工期：1080日历天，本项目的投标保证金：100,000元。如果投标人没有按时对开标记录表进行签章，将视为默认开标结果。

开标特殊情况记录：

招标代理机构代表签名/签章：

招标人代表签名/签章：

监督人代表签名/签章：