



“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目——里洞镇典型镇建设项目监理

# 投标文件




投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：                    （签字或盖章）

日期：2025 年 12 月 04 日




## 目录

- 
- 一、投标函及投标函附录
  - 二、法定代表人身份证明或授权委托书
  - 三、投标保证金
  - 四、企业基本情况表
  - 五、拟派项目总监理工程师资格一览表
  - 六、拟任项目总监理工程师签名确认表
  - 七、拟任的项目班子人员汇总表
  - 八、投标人的其他评审情况
  - 九、投标人声明函
  - 十、投标人承诺书
  - 十一、其他资料
  - 十二、监理方案
- (投标人可自行调整目录格式)



## 一、投标函及投标函附录

### (一) 投标函

 新兴县筠州实业投资发展有限公司（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目--里洞镇典型镇建设项目监理（项目名称） 招标项目招标文件的全部内容，愿意以监理费投标报价下浮率为 1.95%（大写：百分之壹点玖伍），监理费投标报价为人民币¥693899.85 元（大写：陆拾玖万叁仟捌佰玖拾玖元捌角伍分），监理服务期限：1065 个日历天，其中：施工工期为 335 个日历天，缺陷责任期（工程质量保修期）730 个日历天；至本工程缺陷责任期结束且结算金额经政府主管部门审定且双方的责任义务履行完毕时止，按合同约定完成监理工作。

2. 我方的投标文件包括但不限于下列内容：

- （1）投标函及投标函附录；
- （2）法定代表人身份证明或授权委托书；
- （3）投标保证金；
- （4）企业基本情况表；
- （5）拟派项目总监理工程师资格一览表；
- （6）拟任项目总监理工程师签名确认表；
- （7）拟任的项目班子人员汇总表；
- （8）投标人的其他评审情况；
- （9）投标人声明函；
- （10）投标人承诺书；
- （11）其他资料；
- （12）监理方案；

如投标文件的上述组成部分如存在内容不一致的，以投标函为准。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

4. 如我方中标，我方承诺：

(1) 在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；

(2) 在签订合同时不向你方提出附加条件；

(3) 按照招标文件要求提交履约保证金；

(4) 在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

6. 我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件（如有）。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。

7. 无\_\_\_\_\_（其他补充说明）。

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：2025 年 12 月 04 日

## (二) 投标函附录

项目名称：新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目一里洞镇典型镇建设项目监理

序号	条款名称	约定内容	是否响应	备注
1	总监理工程师	姓名：张炳钊	是	
2	投标内容	按招标文件约定	是	
3	监理服务期限	按招标文件约定	是	
4	质量标准	按招标文件约定	是	
5	投标有效期	按招标文件约定	是	
6	投标保证金	人民币 / 元	是	
7	第二章“投标人须知”中“投标人须知前附表” 1.4.1 项规定	按招标文件约定	是	

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

日期：2025 年 12 月 04 日



## 二、法定代表人身份证明或授权委托书

### (一) 法定代表人身份证明（或采用工商部门格式）

单位名称：珠海经济特区建设监理有限公司

单位性质：有限责任公司

地 址：广东省珠海市香洲区人民西路 777 号 602 房

成立时间：1996 年 11 月 05 日

姓

系 珠海经济特区建设监理有限公司（投标人单位名称） 的法定代表人。

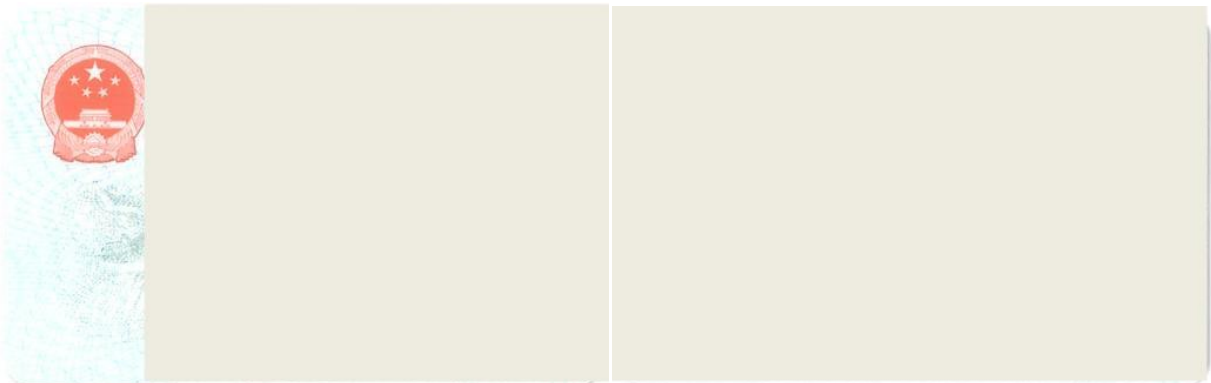
特此证明。

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

日 期：2025 年 12 月 04 日



注：后附法定代表人二代身份证复印件或扫描件。





## (二) 授权委托书（如果有）

（或采用工商部门格式）

本授权委托书声明：我 阳勇波（姓名）系 珠海经济特区建设监理有限公司（投标人名称单位名称）的法定代表人，现授权委托 珠海经济特区建设监理有限公司（投标人名称单位名称）的 莫海钊（姓名）为我公司参加投标、签署新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目一里洞镇典型镇建设项目监理（项目名称）的投标文件的法定代表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本工程的投标文件的内容。

委托权限：从本授权委托书发出之日起至 2026 年 12 月 04 日。

代

代理人：

身份证

投标人：

法定代

授权委

注：1、

2、如由

3、本项

处理开评

关系





### 三、投标保证金

附上投标保证金的相关凭证资料。

本次投标不要求投标保证金。

#### 四、企业基本情况表

投标人名称	珠海经济特区建设监理有限公司				
注册地址	广东省珠海市香洲区人民西路777号602房		邮政编码		
联系方式	联系人		电话		
	传 真		网 址		
法定代表人	姓名		高级工程师		
技术负责人	姓名		级工程师		
企业监理资质证书	类型：工 质 证书号：E144008365-4/1				
营业执照号	91440400192597744B		员工总人数：288 人		
注册资本	1000 万元		其中	高级职称人员	11 人
成立日期	1996 年 11 月 05 日			中级职称人员	89 人
基本账户开户银行	交通银行股份有限公司珠海金湾支行			技术人员数量	88 人
基本账户银行账号	444000093013001701103			各类注册人员	98 人
经营范围	工程监理综合资质。可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务；可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务				
投标人关联企业情况（包括但不限于与投标人法定代表人 人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）	无				
备注					

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

日期：2025 年 12 月 04 日

注：于本表页后面附以上证明材料：①有效期内的营业执照；②有效期内的资质证书；③投标人开户许可证或银行出具基本账户证明。



①有效期内的营业执照

		
统一社会信用代码 91440400192597744B	<b>营 业 执 照</b> (副 本) (副本号:4-1)	
名 称 珠海经济特区建设监理有限公司	法 定 代 表 人	扫描二维码登录国家企业信用信息公示系统了解更多信息、备案、许可、监管信息
商事主体类型 有限责任公司(自然人投资或控股)	成 立 日 期 1996年11月05日	
	住 所 珠海市香洲区人民西路777号602房	
重 要 提 示	1.经营范围:商事主体的经营范围在章程中载明(其中合伙企业的经营范围在合伙协议中载明,个人独资企业和个体工商户的经营范围在设立登记申请书中载明)。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目,在依法取得许可审批后方可从事该经营活动。 2.年度报告:外商投资企业(机构)、海关管理企业应于每年1月1日至6月30日、其他商事主体应于每年的成立周年之日起两个月内提交上一年度年度报告。 3.信息查询:商事主体经营范围、出资情况、营业期限、许可审批项目等有关事项和其他监管信息,请登录国家企业信用信息公示系统(http://www.gsxt.gov.cn)、国家企业信用信息公示系统(珠海)(网址: http://ssgs.zhuhai.gov.cn)或扫描执照上的二维码查询。	登 记 机 关 2021 年 02 月 07 日


国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



②有效期内的资质证书

企业名称	珠海经济特区建设监理有限公司		
详细地址	广东省珠海市香洲区人民西路777号602房		
建立时间	1996年11月05日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440400192597744B		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E144008365-4/1		
有效期	至2030年04月14日		
法定代表人		职务	法定代表人
单位负责人		职务	企业负责人 (企业经理)
技术负责人	刘	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业 务 范 围
<p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
 <p>发证机关(章)</p> <p>2025 04 14 日</p> <p>No.EF 0196715</p>

③投标人开户许可证或银行出具基本账户证明



## 基本存款账户信息

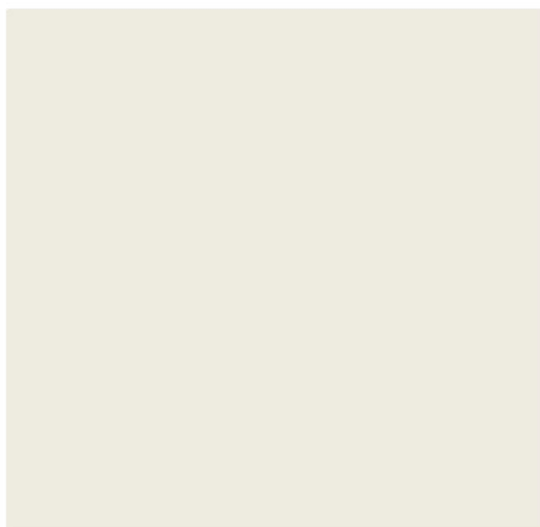
账户名称: 珠海经济特区建设监理有限公司

账户号码:

开户银行:

法定代表人:  
(单位负责人)

基本存款账户编号:



2025 年 04 月 15 日

④云浮市智慧建筑管理服务信息平台

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页

政策文件

企业信用

个人信用

企业良好信用

企业不良信用

黑名单

企业名称

珠海经济特区建设监理有限公司

统一社会信用代码

请输入

企业类型

请选择

评价年度

请选择

评价月度

请选择

信用等级

请选择

查询

重置

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评价年度	评价月度	等级	评分
1	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	监理单位	2025	11	A	60
2	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	监理单位	2025	10	A	60
3	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	监理单位	2025	9	A	60
4	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	监理单位	2025	8	A	60
5	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	监理单位	2025	7	A	60
6	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	监理单位	2025	6	A	60
7	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	监理单位	2025	5	A	60
8	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	监理单位	2025	4	A	60
9	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	监理单位	2025	3	A	60
10	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	监理单位	2025	2	A	60

共 33 条

10条/页

< 1 2 3 4 >

前往 1 页

13

企业名称

珠海经济特区建设监理有限公司

统一社会信用代码

请输入

企业类型

请选择

查询

重置

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	企业优良总得分	详情
1	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	监理单位	0	详情

共 1 条

10条/页

< 1 >

前往 1 页

主办单位：云浮市住房和城乡建设局

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440400192597744B

企业信息管理

企业信息登记

云浮市分支机构管理

资质证书

人员信息管理

信用评价管理

企业信息管理 / 企业信息登记

上报审核

审核记录

打印企业注册信息回执

企业信息

企业名称 \*

珠海经济特区建设监理有限公司

统一社会信用代码 \*

91440400192597744B

工商营业执照注册号 \*

91440400192597744B

成立日期 \*

1996-11-05

企业登记注册类型 \*

有限责任公司

注册资本(万) \*

1000

人民币

注册地区 \*

广东省 / 珠海市 / 香洲区

净资产(万)

1688.76

人民币

注册地邮政编码 \*

519000

上报审核区县 \*

罗定市

企业注册地址 \*

人民西路777号602房

企业人员信息

法定代表人 \*

阳耀波

选择人员

企业负责人 \*

阳耀波

选择人员



⑤投标人没有处于责令停业，破产等状况，具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力

## 承诺函

致：新兴县筠州实业投资发展有限公司

我司参加 新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目一里洞镇典型镇建设项目 监理 项目，我司没有处于责令停业，破产等状况，具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。

我司符合第二章“投标人须知”前附表 1.4.1 项规定：

1、资质要求：具有建设行政主管部门核发的工程监理综合资质、或同时具有市政公用工程监理乙级（或以上资质）和房屋建筑工程监理乙级（或以上资质）的独立法人单位；

2、财务要求：/

3、业绩要求：/

4、信誉要求：投标人没有处于责令停业，破产等状况，具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力；

5、总监理工程师的资格要求（数量 1 人）：具有全国注册监理工程师注册执业证书【专业为：市政公用工程】；

6、其他主要人员要求：符合招标文件要求；

7、检验检测仪器设备要求：/

8、其他要求：符合招标文件要求；

9、我司符合招标文件要求，无需联合体投标。

10、我司不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形

特此承诺！

投标单位（盖公章）：珠海经济特区建设监理有限公司

日期：2025 年 12 月 04 日

⑥ “进粤企业和人员诚信信息登记平台” 截图



我司为广东省内企业。



⑦我司没有被列入失信被执行人黑名单

中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X
何智南	5130011977****0846

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

珠海经济特区建设监理有限公司

91440400192597744B

-----全部-----

Q3MN

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91440400192597744B 珠海经济特区建设监理有限公司相关的结果。



⑧与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。  
单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标

### 承诺函

致：新兴县筠州实业投资发展有限公司

我司参加 新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目--里洞镇典型镇建设项目  
监理 项目，我司不存在下列情形：

与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。  
单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

特此承诺！

投标单位（盖公章）：珠海经济特区建设监理有限公司

日期： 2025 年 12 月 04 日

五、拟派项目总监理工程师资格一览表



姓名	内容	备注
姓 名		/
性 别		/
年 龄		/
职 称		/
注册证书（或资格证书）编号		/
注册证书（或资格证书）证书的专业	市政公用工程、房屋建筑工程	/

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

日期：2025 年 12 月 04 日



注：

- 1、于本表页后面附项目总监理工程师的注册执业证书、职称证书（如有）；
- 2、《拟任项目总监理工程师未完工合同项目申报表》（格式自制，须注明项目名称、总建筑面积）。

1、总监理工程师相关证书

(1) 注册执业证书（中华人民共和国监理工程师注册证书）



使用有效期: 2025年11月25日  
- 2026年05月24日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名

性 别

出生日期

注册编号

注册执业单位: 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期: 2028年07月31日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年06月06日

## 全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 注册监理工程师

注册单位: 珠海经济特区建设监理有限公司 注册编号/执业印章号: 33014206

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年07月31日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2028年07月31日



## (2) 职称证书



姓名: Full Name	专业名称: Professional Field
身份证号 ID No.	资格名称: Qualificational Title
管理号: Administrat	批准时间: Approval Date
发证日期 Issue Date	批准单位: Approved by
	批准文号: Approval No.
	评审组织: 黄冈市工程技术中级专业技术职务 Evaluation Organization

建筑工程

工程师

2018 年 11 月 11 日

黄冈市人社局

黄人社职[2018]14 号

任职资格评委会



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保  
打印页  
  
2、此  
3、以  
”并  
4、对  
http:  
温馨

费  
型  
  
农保”、  
  
月。



#### (4) 毕业证



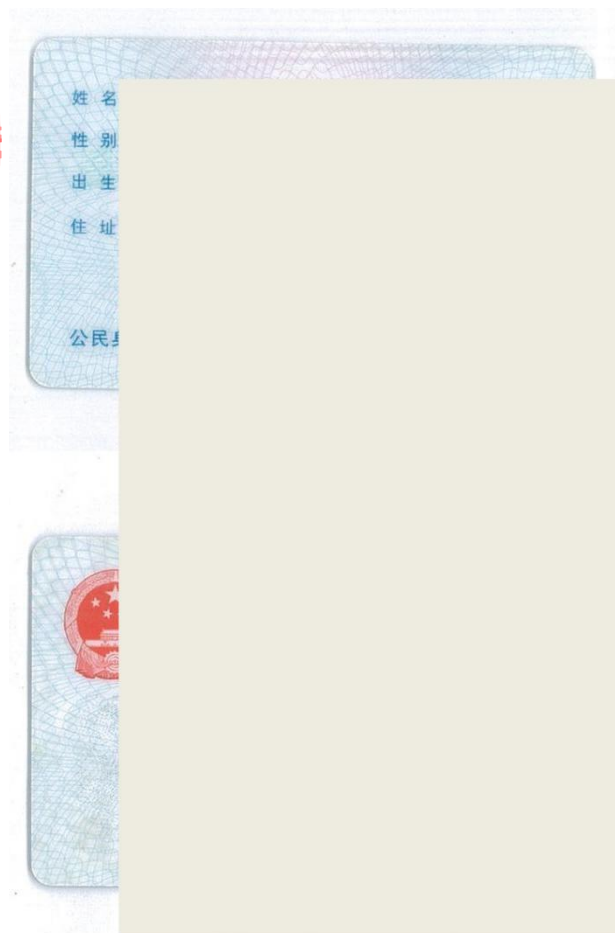
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



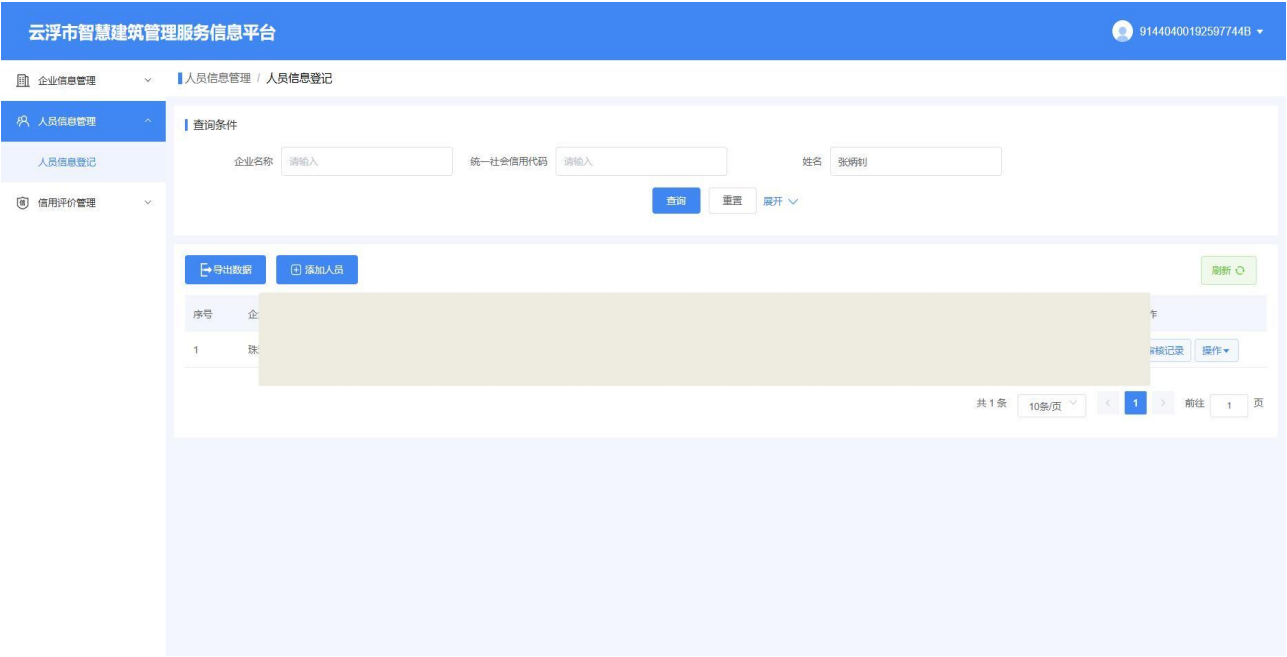
## (5) 监理工程师执业资格证书




(6) 身份证



(7) 云浮市智慧建筑管理服务信息平台截图



## 2、《拟任项目总监理工程师未完工合同项目申报表》

拟任本工程新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目--里洞镇典型镇建设项目  
且监理的项目总监理工程师  完工合同项目申报情况如下：

序号	项目名称	项目概况	备注
1	珠海瑞恒投资有限公司厂区规划一期工程-3#、4#厂房	本工程位于广东省珠海市高新区科技创新海岸中珠南路1号。规划区总用地:189447.00m <sup>2</sup> ,总容积率:1.5;总建筑密度:35%;总绿地率:20%;总建筑基底面积:66306.45m <sup>2</sup> ,本工程分期建设,本次(一期)报建总建筑面积:基底面积:6034.30m <sup>2</sup> ,总建筑面积40884.46m <sup>2</sup> 。	/

广东省建设行业数据开放平台截图

广东省建设行业数据开放平台

行业大数据企业信用

人员信息项目信息诚信信息

张炳钊 (\*\*212819\*\*\*\*\*)

基本信息

已参与项目

填报中项目

基本信息

担任职务	锁定状态	锁定日期	解锁日期
项目总监	否		2024-09-11

已参与项目

序号	工程名称	项目编号	施工许可证编号	所在企业	参与日期
1	珠海瑞恒投资有限公司厂区规划一期工程-3#、4#厂房	4404132410240002	440408202410240201	珠海经济特区建设监理有限公司	2024-10-24 17:28:59

总共: 1条记录110条/页

填报中项目

序号	工程名称	项目编号	施工许可证编号	所在企业	参与日期
----	------	------	---------	------	------

暂无数据

## 六、拟任项目总监理工程师签名确认表

本人姓名： 已认真阅读  
新兴县“百千万工程” 监理（项目名  
称）的招文中的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前  
提下，担任总监理工程师一职，并承担相应的责任。

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

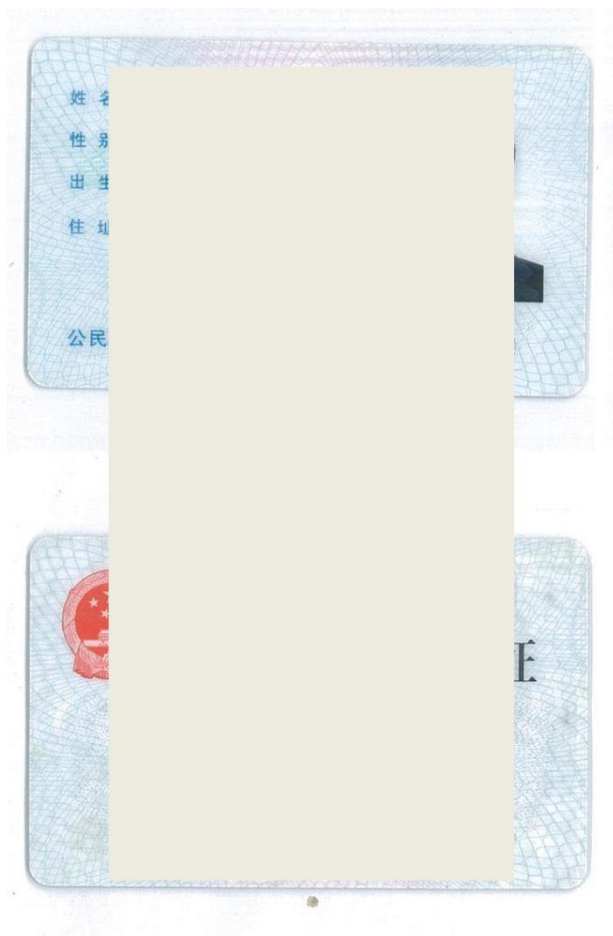
总监理工程师（签字）

日期：2025 年 12 月 04 日



注：后附相关人员的二代身份证复印件或扫描件。此表由投标单位根据实际情况填写，  
必须由对应的负责人签字确认。

附相关人员的二代身份证复印件或扫描件



七、拟任的项目班子人员汇总表

序号	本项目任职岗位	姓名	职称证书级别	职称证书专业	注册证书（或资格证书）			备注
					证书名称	证号	专业	
1	总监理工程师		工程师	建筑工程	全国注册监理工程师证书		政公用工程、房屋建筑工程	/
2	总监理工程师代		工程师	建筑工程	全国注册监理工程师证书		政公用工程、房屋建筑工程	/
3	专业监理工程师		工程师	建筑工程	全国注册监理工程师证书		政公用工程、房屋建筑工程	/
4	专业监理工程师		工程师	建筑工程	广东省专业监理工程师证书		房屋建筑工程	/
5	监理员		工程师	建筑工程	广东省专业监理工程师证书		政公用工程、房屋建筑工程	/
6	监理员		工程师	建筑工程管理	广东省专业监理工程师证书		政公用工程、房屋建筑工程	/
7	监理员		工程师	建筑	广东省专业监理工程师证书		政公用工程、房屋建筑工程	/
8	监理员		助理工程师	建筑工程管理	广东省专业监理工程师证书		政公用工程、房屋建筑工程	/
一旦我单位中标,将实行项目总监负责制,并配备上述项目监理机构。我方保证上述填报内容真实, 若不真实, 愿按有关规定接受处理并承担违约责任。								

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

日期：2025 年 12 月 04 日



说明：于本表页后面附项目监理机构人员的所有证件。



## 1、总监理工程师

身份证



# 学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 职称证



姓名:	专业名称:
Full Name	Professional Field <u>建筑工程</u>
身份证号:	资格名称:
ID No. <u>42</u>	Qualificational Title <u>工程师</u>
管理号:	批准时间:
Administration	Approval Date <u>2018年11月11日</u>
发证日期:	批准单位:
Issue Date	Approved by <u>黄冈市人社局</u>
	批准文号:
	Approval No. <u>黄人社职[2018]14号</u>
	评审组织: 黄冈市工程技术中级专业技术职务
	Evaluation Organization <u>任职资格评委会</u>



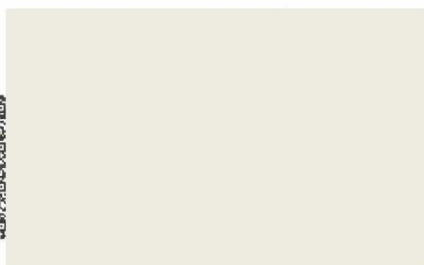
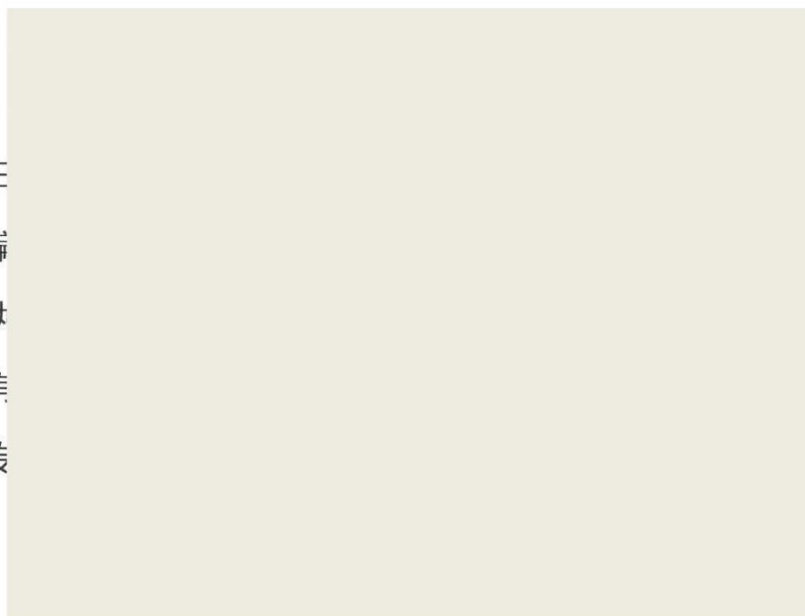
注册执业证书（中华人民共和国监理工程师注册证书）



使用有效期: 2025年11月25日  
- 2026年05月24日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓  
性  
出生日  
注册编  
注册执  
注册有  
注册专



发证日期 : 2025年06月06日

全国建筑市场监管公共服务平台截图



# 监理工程师执业资格证书



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JL 00211674

No. 8800001012341130

Sign

管理号:  
File No.

2015021420212015423020000594

bmsh: 0211422101000068


Issued by

签发日期: 2015 年 11 月 19 日

Issued on

湖北省黄冈市

云浮市智慧建筑管理服务信息平台截图



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440400192597744B

企业信息管理 人员信息管理 人员信息登记

企业信息管理 人员信息登记

企业名称 统一社会信用代码 请输入 姓名 张炳利

查询 重置 展开

导出数据 添加人员 刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
1								县审核通过	审核记录 操作

< 1 > 前往 1 页



## 社保缴费证明



71

-

]

-

-

-

-

-



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保险  
打印范围

2、此  
3、以上  
” 并入  
4、欢迎  
https://  
温馨提

缴费  
类型

、农保”、  
  
个月。



类似奖项

奖项 1: 担任珠海光库科技股份有限公司铌酸锂高速调制器芯片研发及产业化项目总监理工程师荣获 2022 年广东省建设工程优质结构奖

广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的  
珠海光库科技股份有限公司铌酸锂高速调制器  
芯片研发及产业化项目工程评定为  
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）192C 号

二〇二二年十月二十五日

荣誉证书

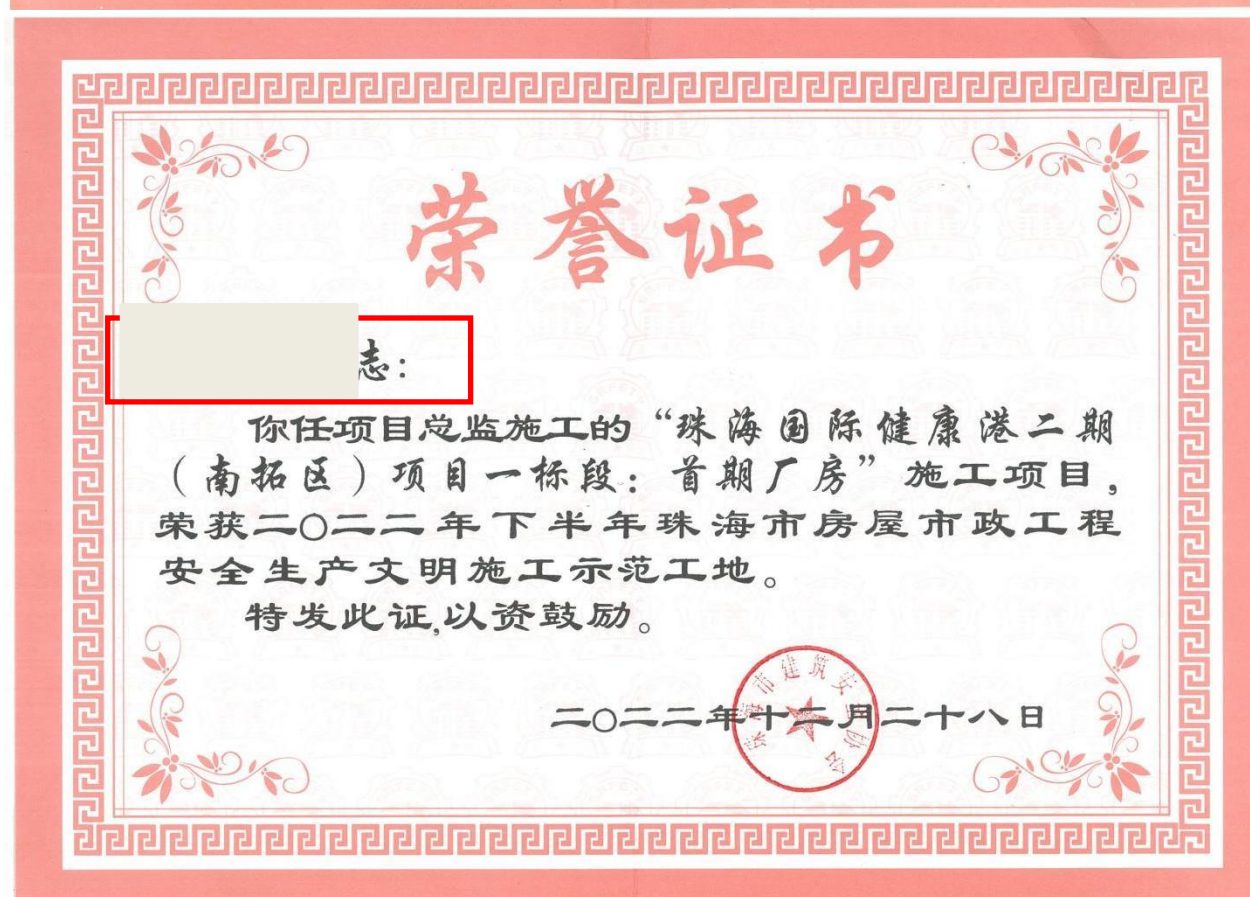
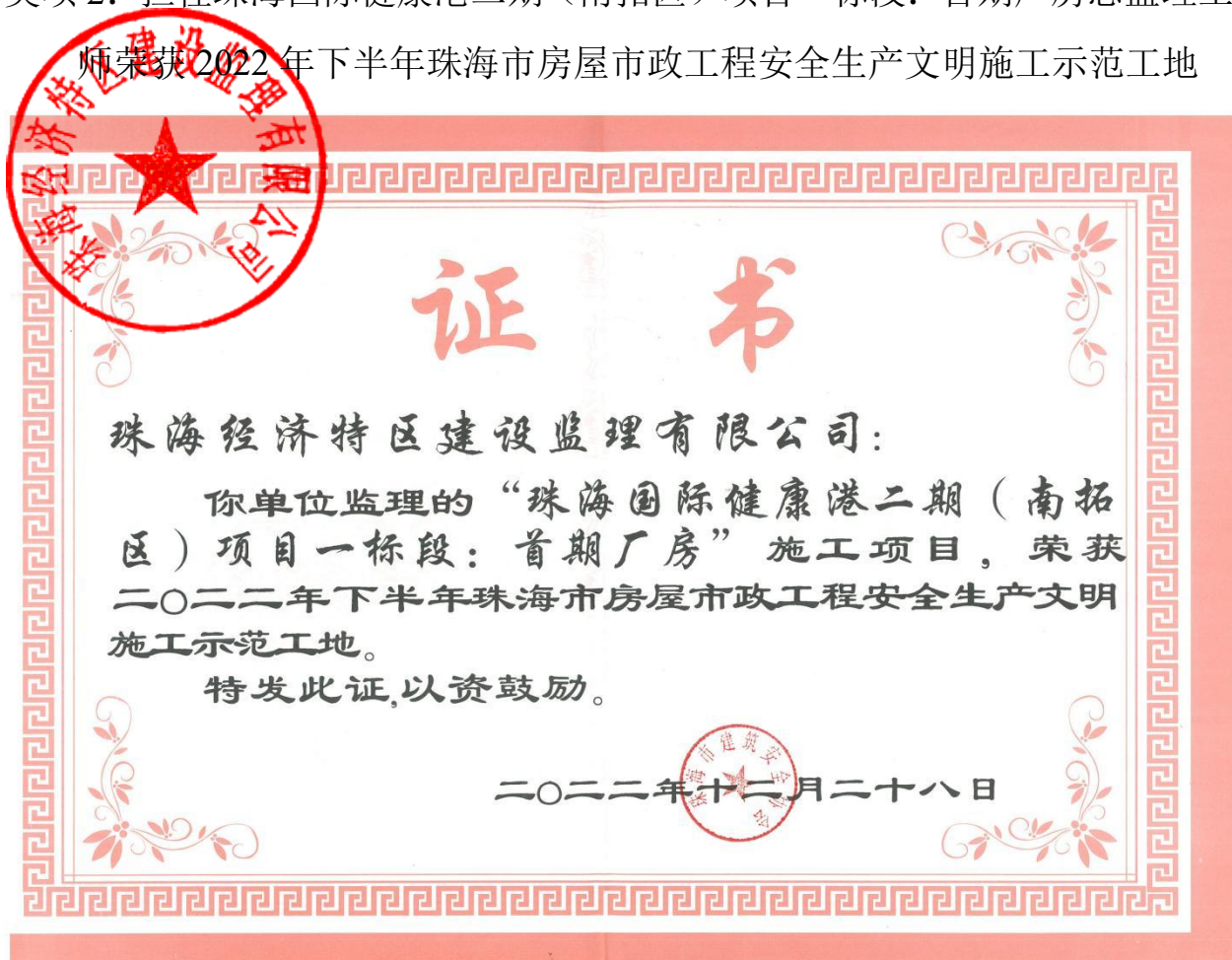
由 珠海经济特区建设监理有限公司 [ ] 同志任项目总监的  
珠海光库科技股份有限公司铌酸锂高速调制器芯片研发及产业化项目工程  
评定为二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证，以资鼓励。

编号：工程优质结构（2022）192C 号

二〇二二年十月二十五日

奖项 2：担任珠海国际健康港二期（南拓区）项目一标段：首期厂房总监理工程师荣获2022年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



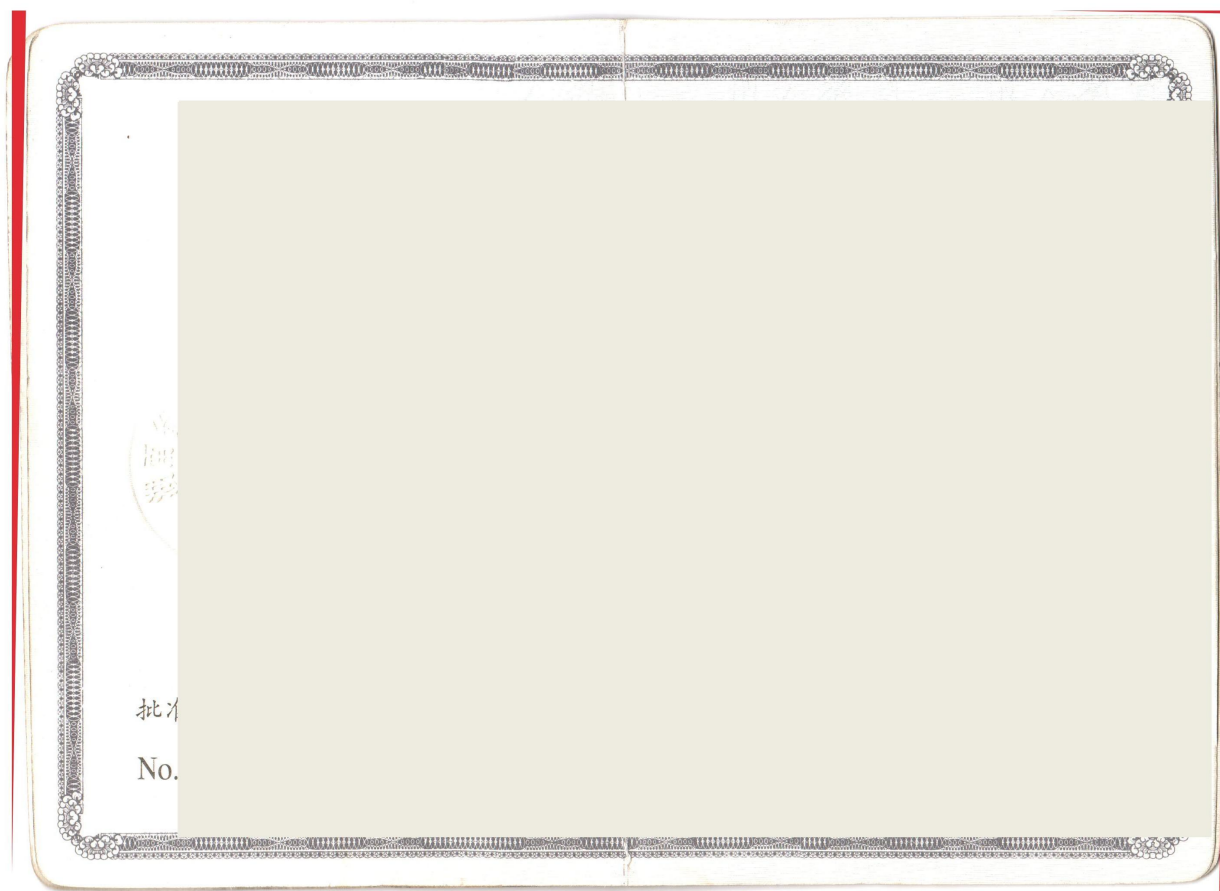
## 2、总监理工程师代表：

身份证





# 学历证书



# 职称证





注册执业证书（中华人民共和国监理工程师注册证书）



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



发证机关

证书编号： 00401643

63

注册专业

1. 市政公用工程

2. 水利水电工程

注册执业单位 珠海经济特区建设监理有限公司

有效期至 2017 年 05 月 25 日

持证人签名

注册号

姓名

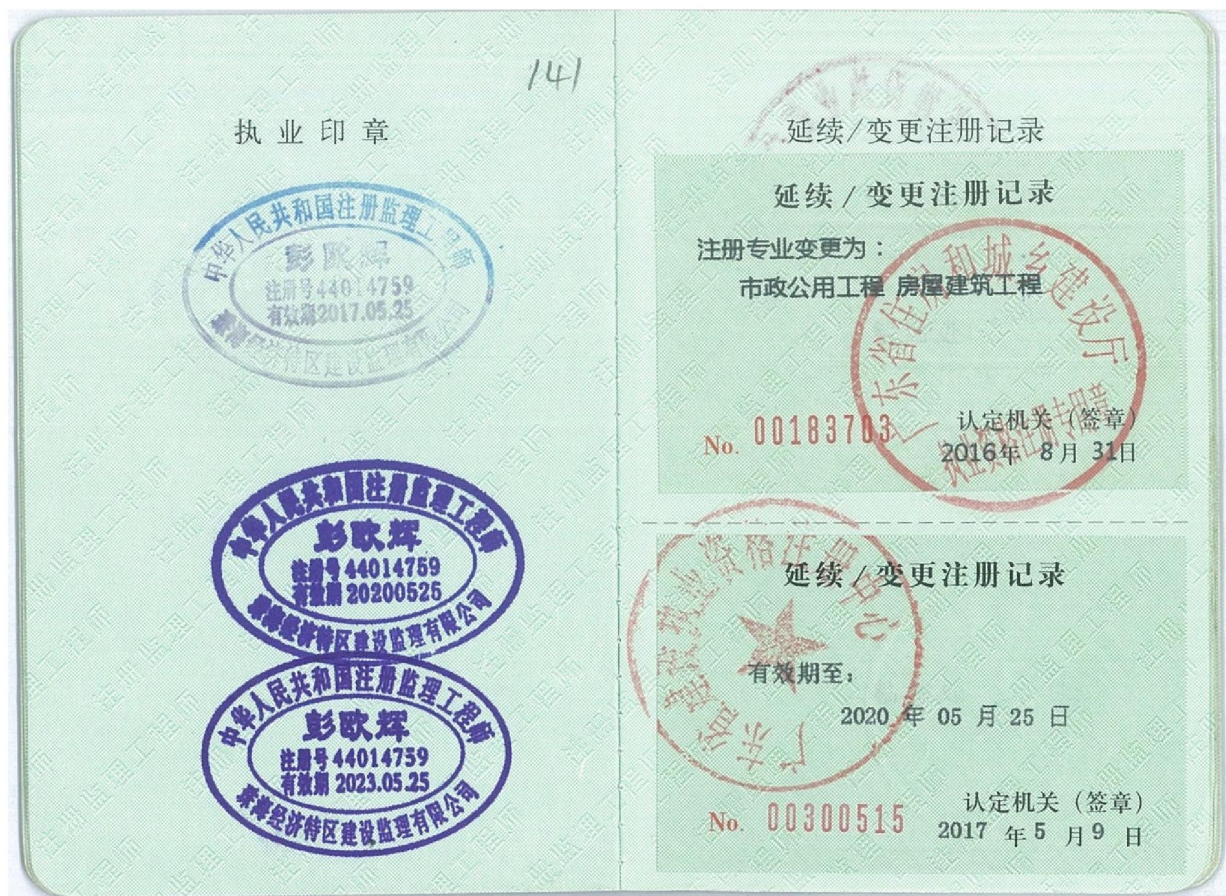
性别

出生日期

发证日期 2014 年 05 月 26 日











延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2023年05月25日

No. 00583427

认定机关（签章）  
2020年 4月 21日



延续/变更注册记录

有效期至

2026年05月25日

No. 01061595

认定机关（签章）  
2023 年03 月30 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

全国建筑市场监管公共服务平台截图





# 监理工程师执业资格证书

持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No. 201302144021000000 32

批准日期:  
Approval Date 2013年05月26日

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期:  
Issued on 2013年 09月 02日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

approved & authorized by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

approved & authorized by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号:  
No. JL 00179956



云浮市智慧建筑管理服务信息平台截图

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440400192597744B

企业信息管理

人员信息管理

企业资质管理

企业资质登记

企业资质审核

企业名称

统一社会信用代码

姓名

查询

重置

展开

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
1									审核记录 操作

共 1 条

10条/页

1

第 1 页

## 社保缴费证明

社会  
打印



珠法

珠法

珠海

珠箔

珠法

殊尚

珠海

珠海

珠海

珠海

—

---

一

珠海

珠箔

其本

繳費

失业

繳費

基本

工作

繳費

生育

21. 3

繳費

异地

开地

外

1





珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号

打印范围:

2、此记录

3、以上各

"并入居保

4、欢迎拨

<https://w>

温馨提示:



## 类似奖项

担任珠海情侣路南段拱北口岸至横琴大桥路段主线改造工程（三标段）总监理工程师荣获 2023 年度广东省市政优良样板工程

# 荣誉证书

证书编号：YLYB2023168

珠海经济特区建设监理有限公司：

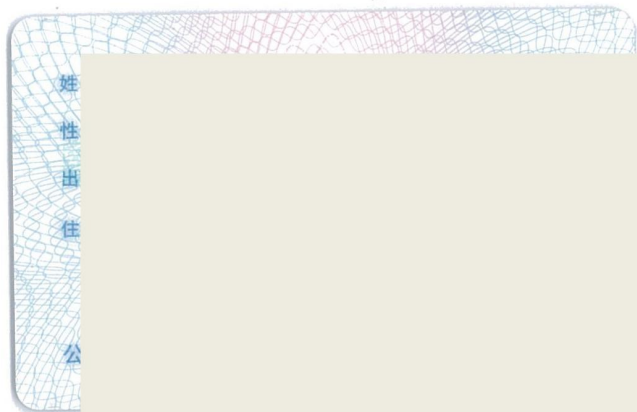
贵单位监理的珠海情侣路南段拱北口岸至横琴大桥路段主线改造工程（三标段），评定为二〇二三年度广东省市政优良样板工程。

项目总监理工程师：

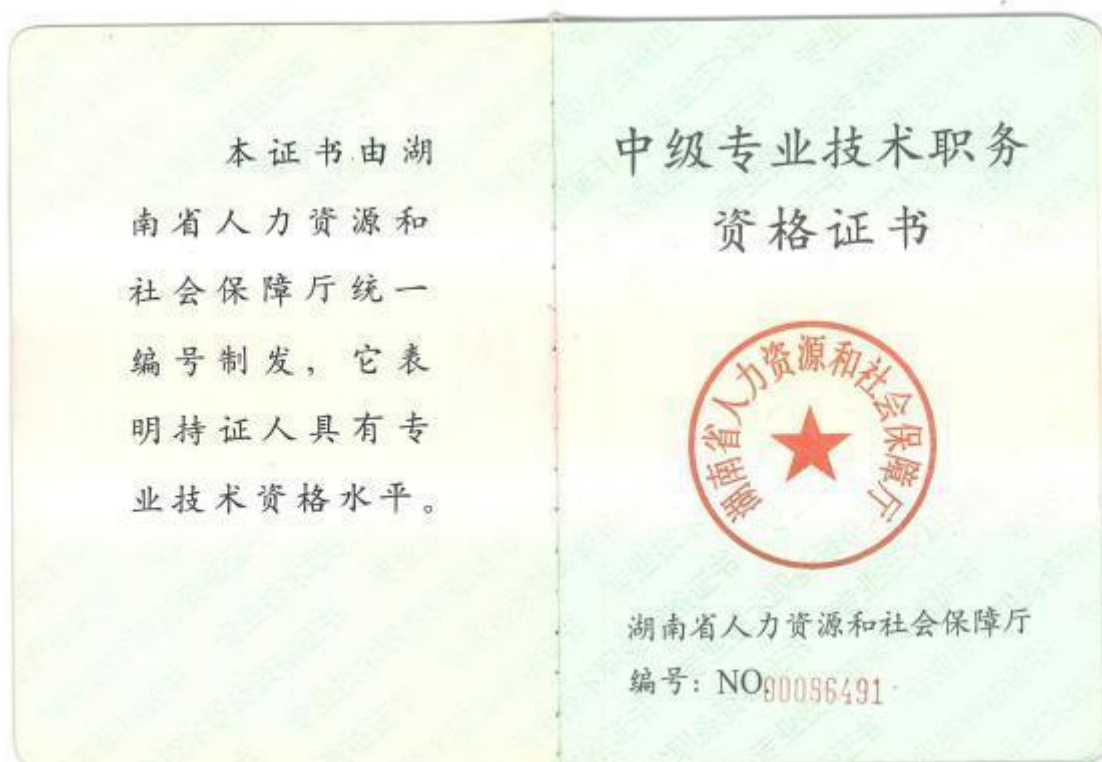
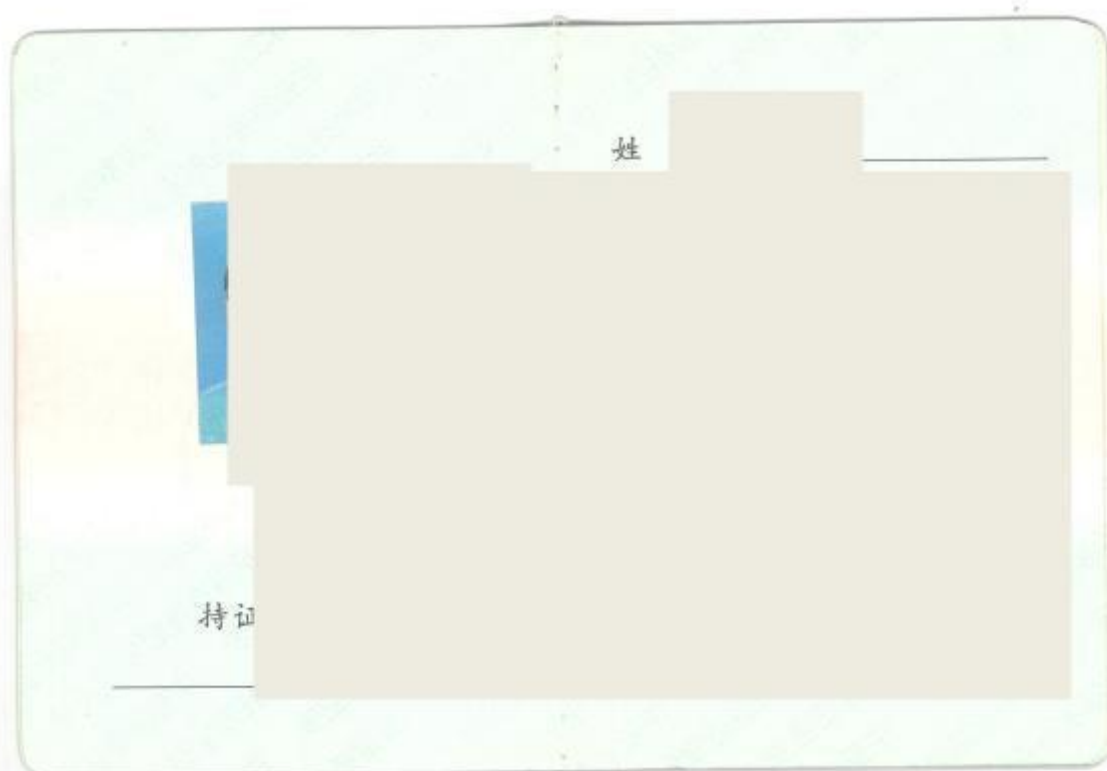
广东省市政行业协会  
二〇二三年十二月

### 3、专业监理工程师：

身份证

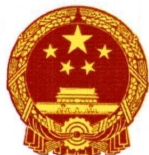


## 职称证





注册执业证书（中华人民共和国监理工程师注册证书）



使用有效期: 2025年11月10日  
- 2026年05月09日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名

性 别

出生日期

注册编号

注册执业单位: 江苏经济开发区建设监理有限公司

注册有效期: 2027年09月04日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程



发证日期: 2024年09月05日

全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

性别

男

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：珠海经济特区建设监理有限公司

注册编号/执业印章号：44045472

注册专业：房屋建筑工程

有效期：2027年09月04日

注册专业：市政公用工程

有效期：2027年09月04日



# 监理工程师执业资格证书



**监理工程师**  
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 \_\_\_\_\_

证件号 \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_

性 \_\_\_\_\_

出生年 \_\_\_\_\_

专 \_\_\_\_\_

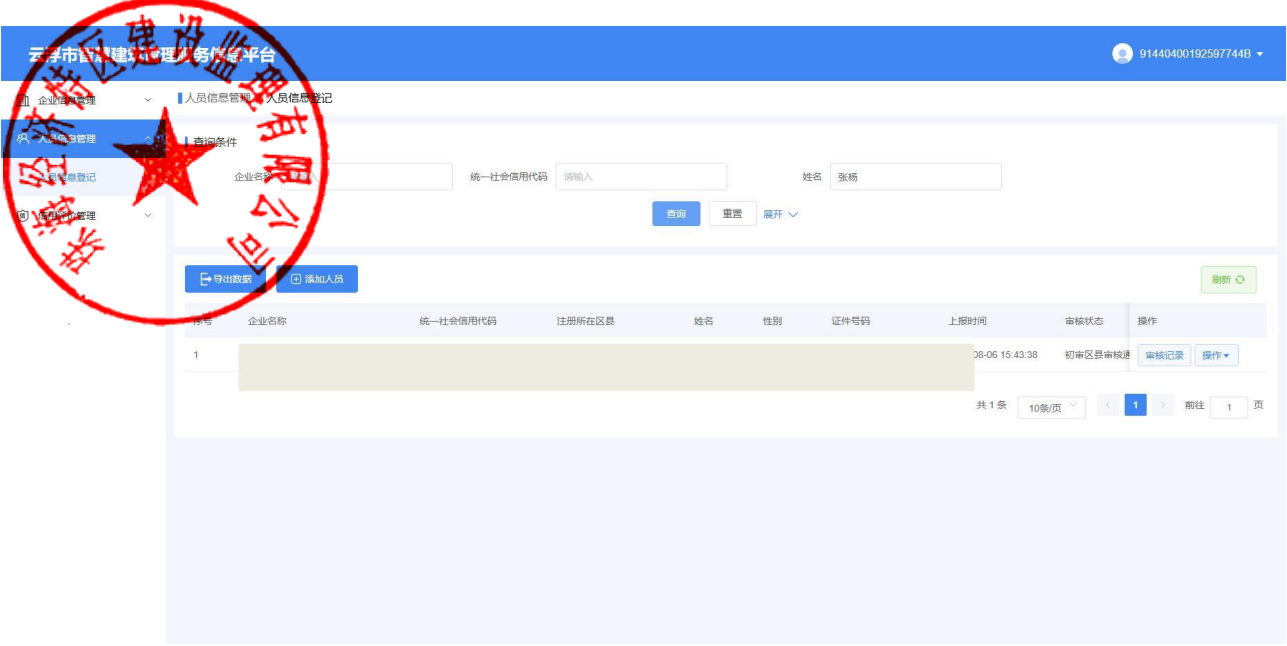
批准日 \_\_\_\_\_

管 理 \_\_\_\_\_ 5 \_\_\_\_\_





云浮市智慧建筑管理服务信息平台截图



社保缴费证明



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 430722198604050010      姓名: 张杨      性别: 男  
打印范围: 2025年06月至2025年12月的缴费记录      打印日期: 2025年12月03日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
珠海5								正常缴
珠海5								正常缴
珠海5								正常缴
珠海5								正常缴
珠海5								正常缴
珠海5								正常缴
珠海5								正常缴
珠海5								正常缴
珠海5								正常缴
珠海5								正常缴
珠海5								正常缴
珠海5								正常缴
珠海5								正常缴
基本5								
缴费5								: 6874.08
失业5								
缴费5								: 124.80
基本1								
缴费5								: 2045.70
工伤5								
缴费5								: 49.92
生育5								
缴费5								: 0.00
补助1								: 0
缴费5								: 7094.50
异地4								
异地4								
异地4								
备注								
1、								



## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保  
打印页

2、止  
3、以  
”并  
4、及  
http  
温馨

费型  
农保”、  
~月。



## 类似奖项

担任横琴金融岛华发国际社区（20#）主体建安工程专业监理工程师荣获 2022 年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



## 获奖证明文件



### 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：横琴金融岛华发国际社区（20#）主体建安工程

验收日期：2023年6月30日

建设单位（盖章）：珠海十字门中央商务区建设控股有限公司





## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



' GD-E1-914/3 '





## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	横琴金融岛华发国际社区（20#）主体建安工程				
工程地点	横琴新区荣港道东侧、汇通二路北侧、荣澳道西侧、汇通三路南侧	建筑面积	123430.93	工程造价	64367.15
结构类型	框剪结构	层 数	地上：27/29/37/31/3层 /1 地下：2层		
施工许可证号	440405202008190201	监理许可证号	/		
开工日期	2020年12月08日	验收日期	2023年6月30日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	ZJ05202008180201		
建设单位	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	珠海华发建筑设计咨询有限公司				
总包单位	中建三局集团有限公司				
承建单位(土建)	中建三局集团有限公司				
承建单位(设备安装)	中建三局集团有限公司				
承建单位(装修)	中建三局集团有限公司				
监理单位	珠海经济特区建设监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



"GD-E1-914/2"



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织  
建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	韩光

2. 专业组

专业组	组
建筑工程	唐
建筑设备安装工程	武志
工程质控资料	梁雪

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。





### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修		共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖		共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气		共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签 名
1		珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	区域经理	/	
2		珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	项目负责人	/	
3		珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	土建经理	/	
4		珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	土建经理	/	
5		珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	机电经理	/	
6		珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	土建经理	/	
7		珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	土建经理	/	
8		珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	土建经理	/	
9		珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	甲方工程师	/	
10		珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	甲方工程师	/	
11		珠海华发建筑设计咨询有限公司	项目负责人	/	
12		珠海华发建筑设计咨询有限公司	设计工程师	/	
13		珠海华发建筑设计咨询有限公司	设计工程师	/	
14		深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	/	
15		珠海经济特区建设监理有限公司	项目总监	/	
16		珠海经济特区建设监理有限公司	专业监理工程师	/	
17		珠海经济特区建设监理有限公司	专业监理工程师	/	
18		珠海经济特区建设监理有限公司	专业监理工程师	/	
19		珠海经济特区建设监理有限公司	专业监理工程师	/	
20		珠海经济特区建设监理有限公司	监理员	/	
21		中建三局集团有限公司	项目经理	/	
22		中建三局集团有限公司	生产经理	/	
23		中建三局集团有限公司	生产经理	/	
24		中建三局集团有限公司	生产经理	/	
25		中建三局集团有限公司	生产经理	/	
26		中建三局集团有限公司	安全总监	/	
27		中建三局集团有限公司	商务负责人	/	



#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	工作单位	职务	职称	签名
28	中建三局集团有限公司	商务负责人	/	
29	中建三局集团有限公司	质检员	/	
30	中建三局集团有限公司	质检员	/	
31	中建三局集团有限公司	质检员	/	
32	中建三局集团有限公司	质检员	/	
33	中建三局集团有限公司	质检员	/	
34	中建三局集团有限公司	技术负责人	/	
35	中建三局集团有限公司	技术负责人	/	
36	中建三局集团有限公司	技术负责人	/	
37	中建三局集团有限公司	技术负责人	/	
38	中建三局集团有限公司	施工员	/	
39	中建三局集团有限公司	施工员	/	
40	中建三局集团有限公司	施工员	/	
41	中建三局集团有限公司	施工员	/	
42	中建三局集团有限公司	施工员	/	
43	中建三局集团有限公司	施工员	/	
44	中建三局集团有限公司	施工员	/	
45	中建三局集团有限公司	材料员	/	
46	中建三局集团有限公司	材料员	/	
47	中建三局集团有限公司	安全员	/	
48	中建三局集团有限公司	安全员	/	
49	中建三局集团有限公司	安全员	/	
50	中建三局集团有限公司	技术员	/	
51	中建三局集团有限公司	资料员	/	
52	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司设计管理部	机电经理	/	
53	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	土建经理	/	
54				





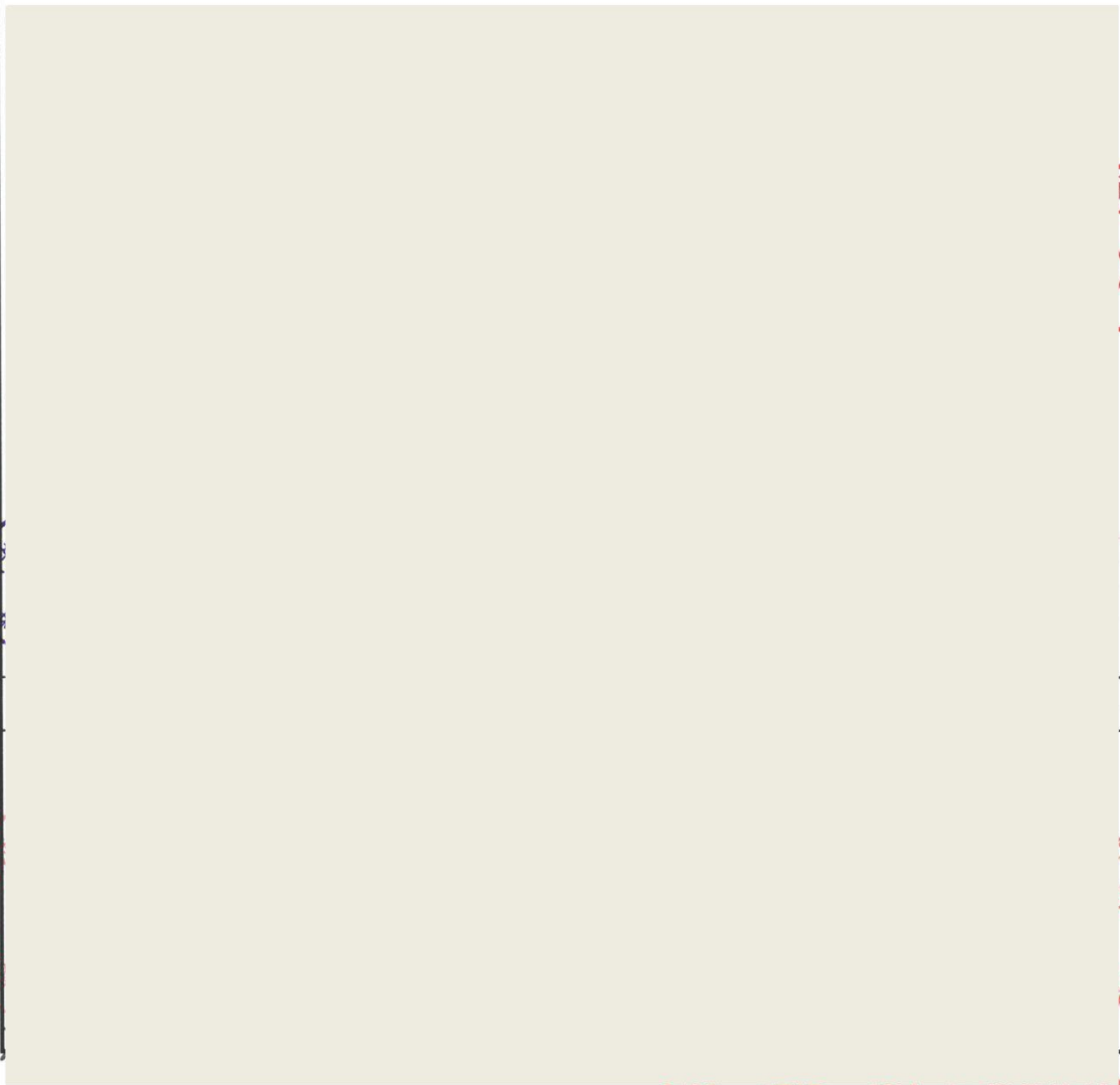


五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按图纸和施工合同内容全部完成，在整个施工过程中项目部严格按照设计图纸及施工技术规范验收规范等国家标准规范执行。工程资料齐全，各主要建筑材料均有见证抽样送检且检测合格。地基与基础主体结构、绿建及节能等各分部、消防、防雷等专项验收均在监督机构工作人员的严格审核中通过，且评定均达到验收要求。在建设单位的组织下，监理、设计、勘察、施工单位等五方责任单位的验收组成员到工地现场进行实地查验工程质量，专业组的验收人员严格核查工程过程资料，确认该工程达到竣工验收标准。

现五方责任单位一致表态验收合格，同意竣工。

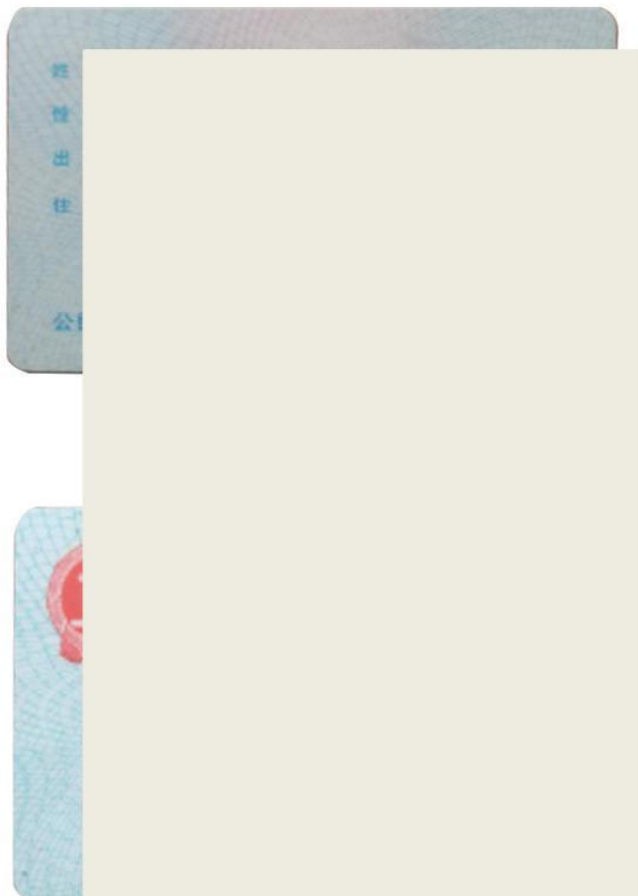


GD-E1-914/6



#### 4、专业监理工程师

身份证



职称证

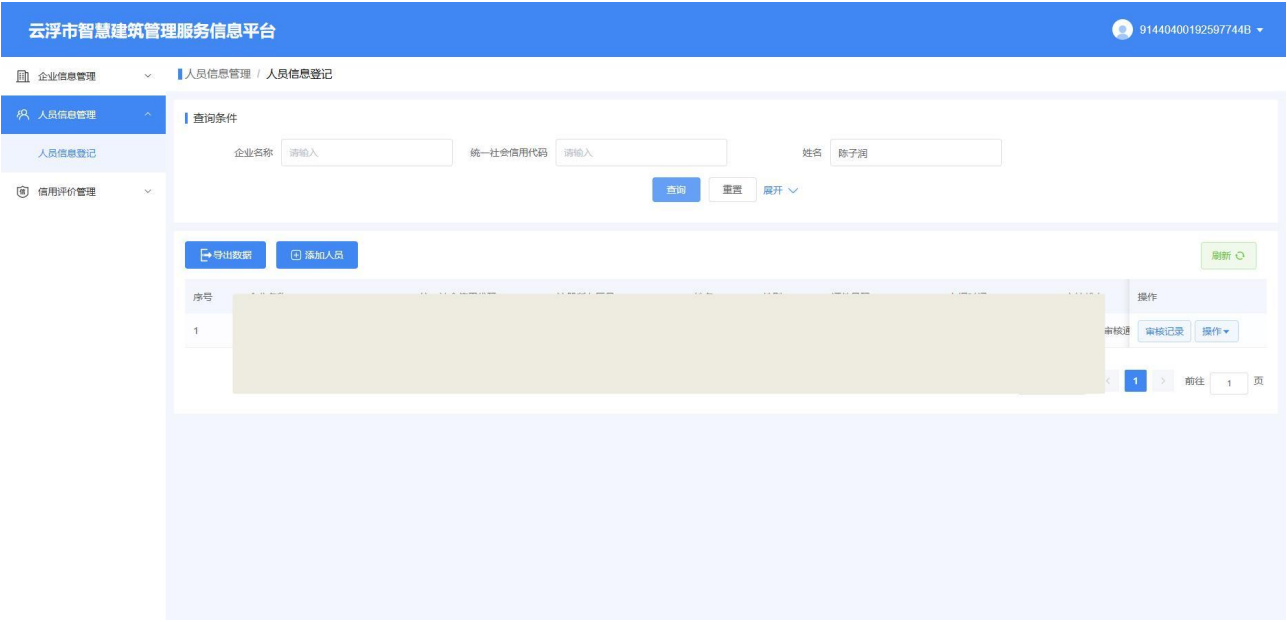




## 资格证书（广东省专业监理工程师证书）

  <b>广东省建设监理协会</b> GUANGDONG CONSTRUCTION SUPERVISION ASSOCIATION	
<b>广东省专业监理工程师证书</b>	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2013年07月30日	姓 名:
	性 别:
	身份证号:
	专 业 1: 房屋建筑工程
	专 业 2: 通信工程
工作单位: 珠海经济特区建设监理有限公司	
有效期至: 2029年10月29日	
证书编号	 M2B5Y

云浮市智慧建筑管理服务信息平台截图





## 社保缴费证明

社打

打！

珠

珠

珠

珠

珠

珠

珠。

珠。

珠

珠:

珠。

---

—

一

珠

基

繳

大

基

繳

120

生

繳

补

异。

并。

2.

1.



## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障  
打印范围



2、此记

3、以上

”并入居

4、欢迎

<https://>

温馨提示



类似奖项

担任广东科学技术职业学院珠海校区 S11 实训楼工程专业监理工程师荣获 2021  
年广东省建设工程优质结构奖



## 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的  
广东科学技术职业学院珠海校区S11实训楼工程评定为  
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）226C号

二〇二一年十二月十六日



## 获奖证明文件



### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐



工程名称：广东科学技术职业学院珠海校区S11实训楼

验收日期：2022年4月27日

建设单位（盖章）：广东科学技术职业学院



\* GD - E1 - 914 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

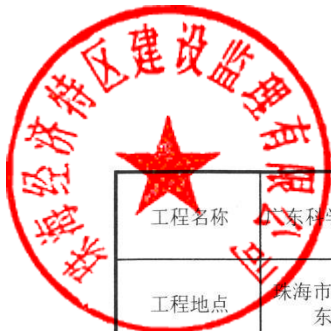
GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*





## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	广东科学技术职业学院珠海校区S11实训楼				
工程地点	珠海市金湾区红旗镇珠海大道南侧65号广东科学技术职业学院珠海校区内	建筑面积	21998.47平方米	工程造价	8876.4718万元
结构类型	钢筋混凝土框架	层数	地上：4层、北侧门卫室1层		
	/		地下：/ 层		
施工许可证号	440404202012290301	监理许可证号			
开工日期	2020年2月29日	验收日期	2022年4月27日		
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监测站	监督编号			
建设单位	广东科学技术职业学院				
勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
总包单位	广东永硕建设有限公司				
承建单位(土建)	广东永硕建设有限公司				
承建单位(设备安装)	广东永硕建设有限公司				
承建单位(装修)	广东永硕建设有限公司				
监理单位	珠海经济特区建设监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



\* GD - E1 -

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	
建筑工程	
建筑设备安装工程	
工程质控资料	

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	符合要求	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 21 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 30 项, 其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项, 其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	符合要求	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					





## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

竣工验收结论:

- 1、已按设计图纸及合同约定内容全部完成;
- 2、工程质量技术管理资料齐全,符合验收要求;
- 3、主要建筑材料、安全性能试验资料齐全,符合验收标准要求;
- 4、工程外观质量好,符合验收要求;
- 5、建筑节能分部工程质量验收合格,施工完成工作量与施工图设计文件和合同约定内容相符;
- 6、本工程质量符合设计文件要求;
- 7、综合上述内容:该工程评定为合格,同意验收;

建设单位(公章):

单位(项目)负责人:



\* GD - E1 - 914 / 6 \*





## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

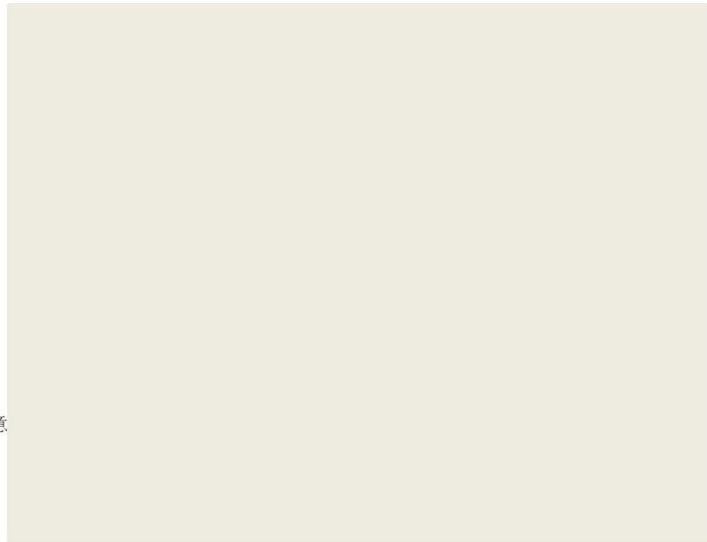
广东科学技术职业学院：（建设单位）

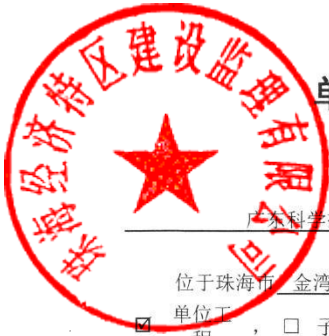
位于珠海市金湾区广东科学技术职业学院珠海校区S11实训楼工程（请勾选：

☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性

标准，我方同意验收。

注：本意





## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东科学技术职业学院：（建设单位）

位于珠海市金湾区广东科学技术职业学院珠海校区S11实训楼工程（请勾选：

☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性

标准，我方同意验收。

单位工程

注：本意见书由监理单位、施工单位、



## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_\_  
广东科学技术职业学院：（建设单位）

位于珠海市\_\_\_\_金湾\_\_\_\_区\_\_\_\_广东科学技术职业学院珠海校区S11实训楼\_\_\_\_工程（请勾选：

☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）



2022年4月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份





## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_\_  
广东科学技术职业学院：（建设单位）

位于珠海市 金湾 区 \_\_\_\_\_ 广东科学技术职业学院珠海校区S11实训楼 \_\_\_\_\_ 工程（请勾选：

☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）

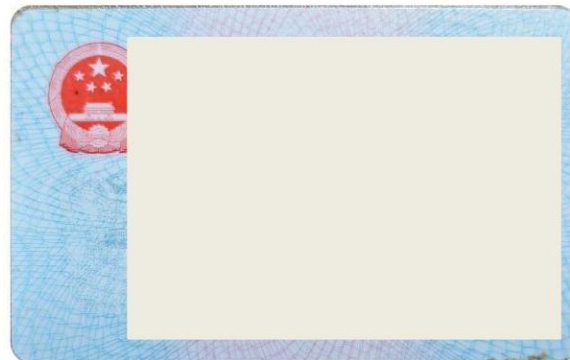


2022年4月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

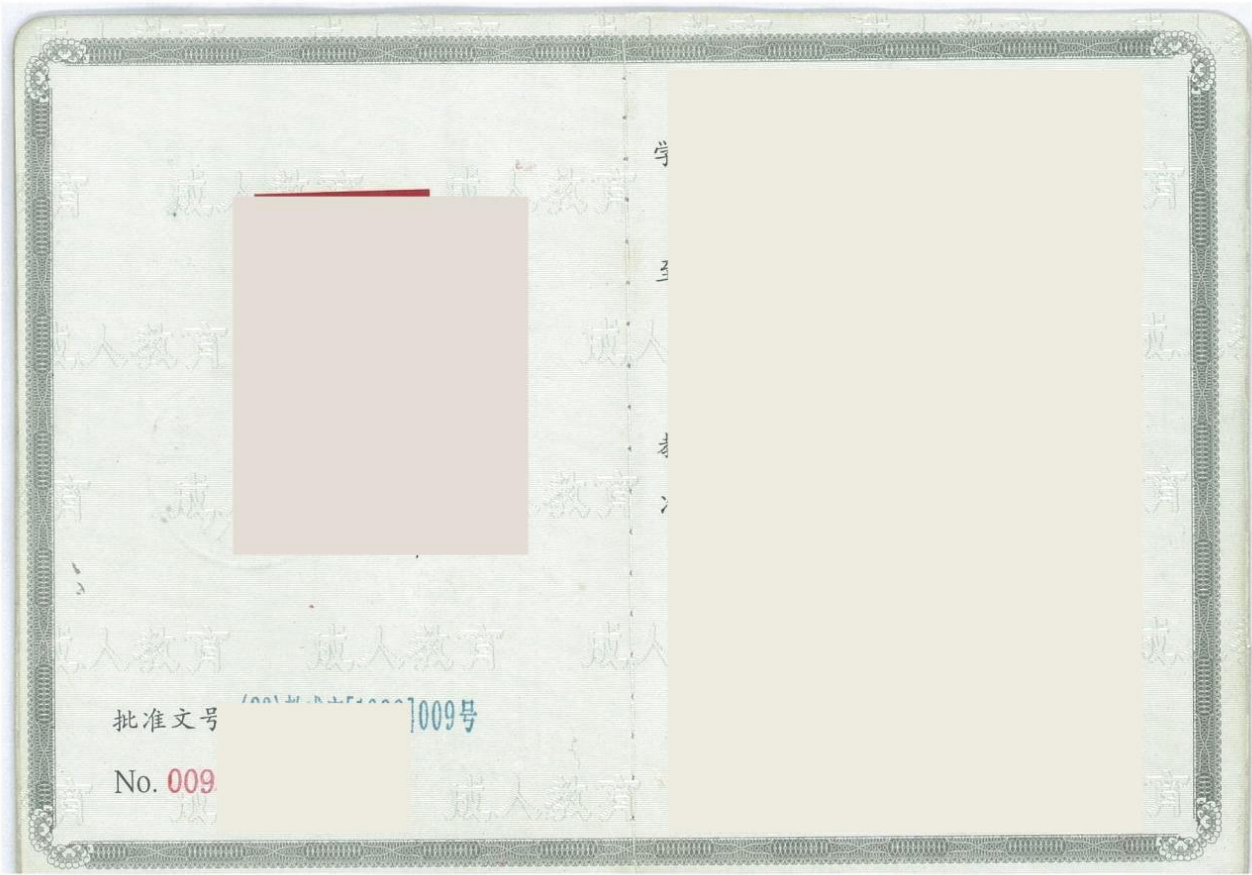
## 5、监理员：

身份证





学历证书



职称证



姓名 [redacted] 性别 [redacted]

出生年月 [redacted] 评 [redacted]

专业名称 [redacted] 审批机关 达州职业技术学院

资格名称 [redacted] 批准时间 二〇〇五年十月

本证书表明持证人符合  
国家颁布的《试行条例》  
规定的相应专业技术职务  
任职条件，具备相应专业  
技术职务任职资格。



编号: 5103051095281  
NO

This is to certify that  
the credential holder is up to  
the tenure of the correspond-  
ing professional and technical  
position prescribed in the Pro-  
posed Regulations issued by  
the state and therefore has  
full qualifications for the cor-  
responding professional and  
technical position.

Personnel Department of  
Sichuan Province

## 资格证书（广东省专业监理工程师证书）

 <b>广东省建设监理协会</b> GUANGDONG CONSTRUCTION SUPERVISION ASSOCIATION <b>广东省专业监理工程师证书</b>	<p>本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。</p>	<p>姓 名：[REDACTED] 性 别：[REDACTED] 身份证号：[REDACTED] 专 业 1：[REDACTED] 专 业 2：[REDACTED] 工作单位：[REDACTED] 理有限公司 有效期至：[REDACTED]</p>
 <b>广东省建设监理协会</b> 2008 年 05 月 08 日	<p>证书编号：B15080548</p>	 V6C 2

# 云浮市智慧建筑管理服务信息平台

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440400192597744D

企业信息管理

人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

人员信息登记

信用评价管理

查询条件

企业名称 请输入

统一社会信用代码 请输入

姓名 李露洪

证件号码 请输入

查询

重置

展开

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是	操作
1								初审区县审核通过	罗定市	是	审核记录 操作

共 1 条

10条/页

1

前往 1 页



社保缴费证明



02

社会保险  
打印范围



珠海经济

珠海经济

珠海经济

珠海经济

珠海经济

珠海经济

珠海经济

珠海经济

珠海经济

珠海经济

珠海经济

珠海经济

珠海经济

珠海经济

珠海经济

基本养老保险

缴费年月

失业保险

缴费年月

基本医疗保险

缴费年月

工伤保险

缴费年月

生育保险

缴费年月

互助医疗

缴费年月

异地转入

异地转入

异地转入

备注:

1、经济





## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保

打印范



2、此

3、以

”并

4、欢

https:

温馨提



类似奖项

担任横琴新区彩虹保障房项目工程专业监理工程师荣获 2021 年广东省建设工程  
优质结构奖



## 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的  
横琴新区彩虹保障房项目 工程评定为  
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。  
特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）242C号

二〇二一年十二月十六日



## 获奖证明文件



### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 

0	0	1
---	---	---

工程名称: 横琴新区彩虹保障房项目

验收日期: 2022 年 1 月 6 日

建设单位（盖章）: 珠海大横琴置业有限公司





## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

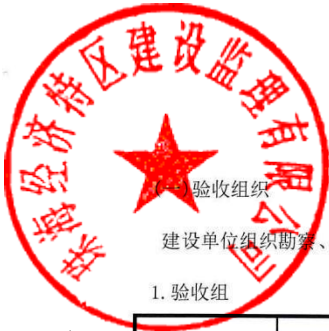
工程名称	横琴新区彩虹保障房项目				
工程地点	横琴新区子期质路东侧、香江路南侧、彩虹路北侧	建筑面积	72328.03m <sup>2</sup>	工程造价	39386.48万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 23-28 层		
			地下: 2 层		
施工许可证号	440405201903120201	监理许可证号	440405201903120201		
开工日期	2019年3月12日	验收日期	2022年1月6日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督站	监督编号	F190045		
建设单位	珠海大横琴置业有限公司				
勘察单位	四川省川建勘察设计院				
设计单位	珠海市建筑设计院				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(装修)	中国建筑第八工程局有限公司				
监理单位	珠海经济特区建设监理有限公司				
施工图审查单位	珠海聚科源建筑工程咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*







二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

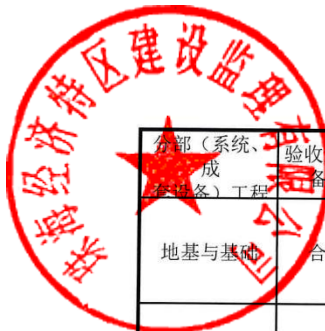
2. 专业组

专业组	
建筑工程	
建筑设备 安装工程	
工程质控资料	

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、子分部、分项工程)	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项




\* GD - E1 - 914 / 4 \*

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD -



### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 本工程已完成设计图纸和合同约定的内容, 质量达到合格标准。
2. 工程质量控制资料及施工技术资料齐全、有效;
3. 实体抽查情况符合要求;
4. 综合验收小组验收结论: 根据新医制药保障房项目工程质量管理设计图及施工质量管理验收规范要求, 同意验收。

建设单位:



## 6、监理员

身份证





## 学历证书





# 广东省职称证书

姓名:

身份证号:

职称名称: 工程师

专业: 建筑工程管理

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月08日

评审组织: 中山市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号: 19

发证单位: 中山市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年06月26日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 资格证书（广东省专业监理工程师证书）



# 云浮市智慧建筑管理服务信息平台

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440400192597744D

企业信息管理

人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

人员信息登记

信用评价管理

查询条件

企业名称 请输入

统一社会信用代码 请输入

姓名 许策

证件号码 请输入

查询

重置

展开

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是	操作	
1									审核通过	罗定市	是	审核记录 操作

共 1 条

10条/页

1

前往 1 页

社保缴费证明



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 440824197506070670

姓名: 许策

性别: 男

打印范



珠海经

珠海经

珠海经

珠海经

珠海经

珠海经

珠海经

珠海经

珠海经

珠海经

珠海经

珠海经

珠海经

珠海经

珠海经

基本养

缴费年

失业保

缴费年

基本医

缴费年

工伤保

缴费年

生育保

缴费年

补助医

缴费年

异地转

异地转

异地转

备注:

1、经





## 珠海市职工社会保险缴费记录

社	打	费
2、		型
3、		次保”、
4、		
ht		

温馨提示：可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证，查验有效期为6个月。



类似奖项

担任绿景玺悦湾花园（北区）专业监理工程师荣获 2023 年广东省建设工程优质  
结构奖



## 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的

绿景玺悦湾花园（北区）

工程评定为

二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）150C 号

二〇二三年九月二十七日



# 获奖证明文件



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 

0	0	1
---	---	---

工程名称：\_\_\_\_\_ 绿景玺悦湾花园（北区）

验收日期：\_\_\_\_\_ 2023 年 9 月 8 日

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_ 珠海市绿景东桥投资有限公司





## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*



一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	绿景玺悦湾花园（北区）				
工程地点	香洲区山桥路南侧、仙桥路东侧	建筑面积	290379.94m²	工程造价	187312万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	31至46	层
	框架剪力墙		地下：	2	层
施工许可证号	440402202006040101 440402202009170301 440402202101080101	监理许可证号			
开工日期	2020年05月31日	验收日期	2023年09月08日		
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督编号	F210016		
建设单位	珠海市绿景东桥投资有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	珠海市建筑设计院、珠海市恒帝建筑工程设计有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司、珠海市荣泰市政工程有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位	珠海经济特区监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



\*GD-E1-914/2\*





二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	修红亦
副组长	
组员	丁

2. 专业组

专业组	
建筑工程	
建筑设备安装工程	
工程质控资料	

(二) 验收程序

1. 建设单位
2. 建设、勘
- 建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。





### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、子分部、子系统)名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 46 项, 其中: 经审查符合要求 46 项 经核定符合要求 0 项	共 28 项, 其中: 资料核查符合要求 28 项 实体抽查符合要求 28 项	共 35 项, 其中: 评价为“好”的 30 项 评价为“一般”的 5 项
主体结构	验收合格	共 113 项, 其中: 经审查符合要求 113 项 经核定符合要求 0 项	共 71 项, 其中: 资料核查符合要求 71 项 实体抽查符合要求 71 项	共 83 项, 其中: 评价为“好”的 72 项 评价为“一般”的 11 项
建筑装饰装修	验收合格	共 108 项, 其中: 经审查符合要求 108 项 经核定符合要求 0 项	共 65 项, 其中: 资料核查符合要求 65 项 实体抽查符合要求 65 项	共 62 项, 其中: 评价为“好”的 51 项 评价为“一般”的 11 项
屋面	验收合格	共 47 项, 其中: 经审查符合要求 47 项 经核定符合要求 0 项	共 36 项, 其中: 资料核查符合要求 36 项 实体抽查符合要求 36 项	共 32 项, 其中: 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 95 项, 其中: 经审查符合要求 95 项 经核定符合要求 0 项	共 80 项, 其中: 资料核查符合要求 80 项 实体抽查符合要求 80 项	共 76 项, 其中: 评价为“好”的 63 项 评价为“一般”的 13 项
通风与空调	验收合格	共 104 项, 其中: 经审查符合要求 104 项 经核定符合要求 0 项	共 74 项, 其中: 资料核查符合要求 74 项 实体抽查符合要求 74 项	共 81 项, 其中: 评价为“好”的 67 项 评价为“一般”的 14 项
建筑电气	验收合格	共 98 项, 其中: 经审查符合要求 98 项 经核定符合要求 0 项	共 78 项, 其中: 资料核查符合要求 78 项 实体抽查符合要求 78 项	共 62 项, 其中: 评价为“好”的 50 项 评价为“一般”的 12 项
智能建筑	验收合格	共 49 项, 其中: 经审查符合要求 49 项 经核定符合要求 0 项	共 31 项, 其中: 资料核查符合要求 31 项 实体抽查符合要求 31 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	验收合格	共 42 项, 其中: 经审查符合要求 42 项 经核定符合要求 0 项	共 35 项, 其中: 资料核查符合要求 35 项 实体抽查符合要求 35 项	共 32 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 11 项
电梯	验收合格	共 27 项, 其中: 经审查符合要求 27 项 经核定符合要求 0 项	共 23 项, 其中: 资料核查符合要求 23 项 实体抽查符合要求 23 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 1 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



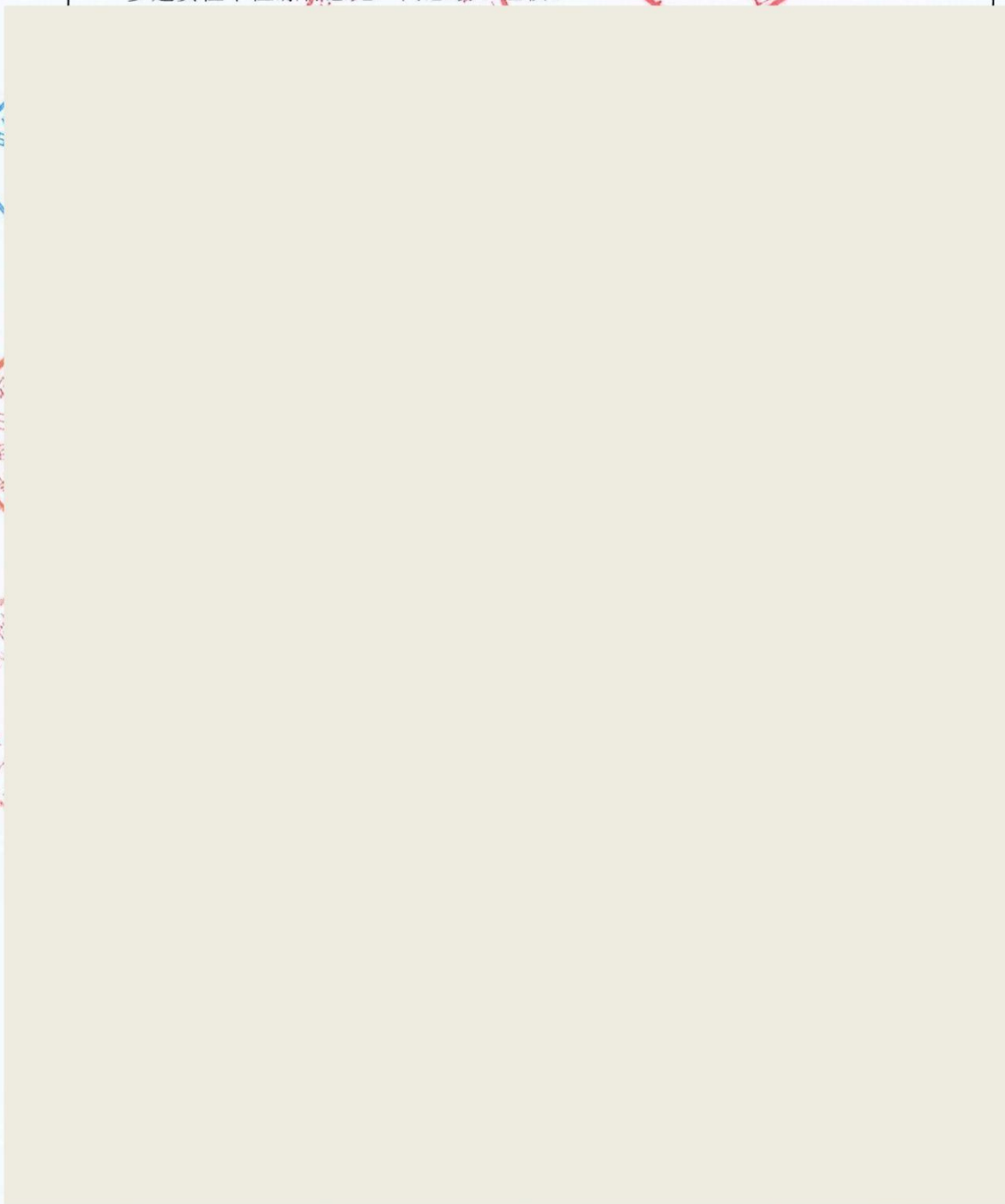


### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

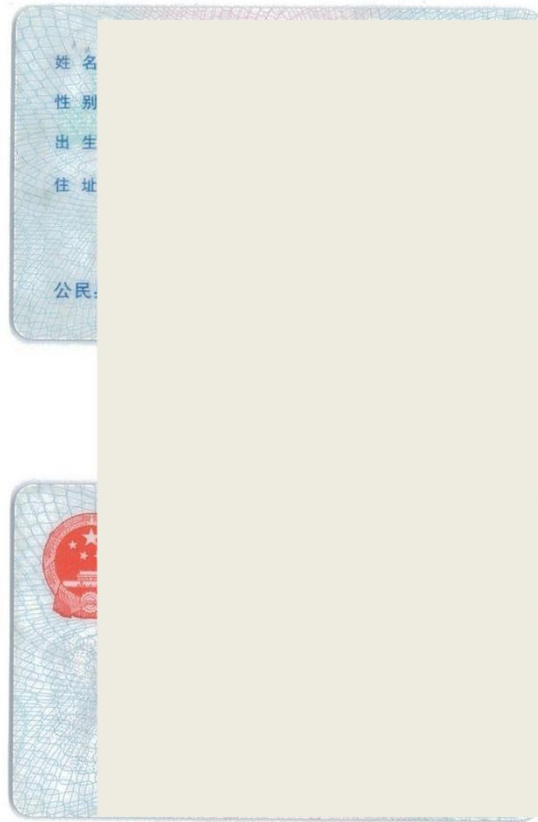
已按施工合同及设计文件要求，完成约定的全部工程量，各分部分项工程施工质量均满足设计和验收规范要求，质量控制资料真实完整有效，安全和主要使用功能核查及抽查结果合格，观感质量评定为“好”。

参建责任单位综合意见：同意竣工验收。



## 7、监理员

身份证

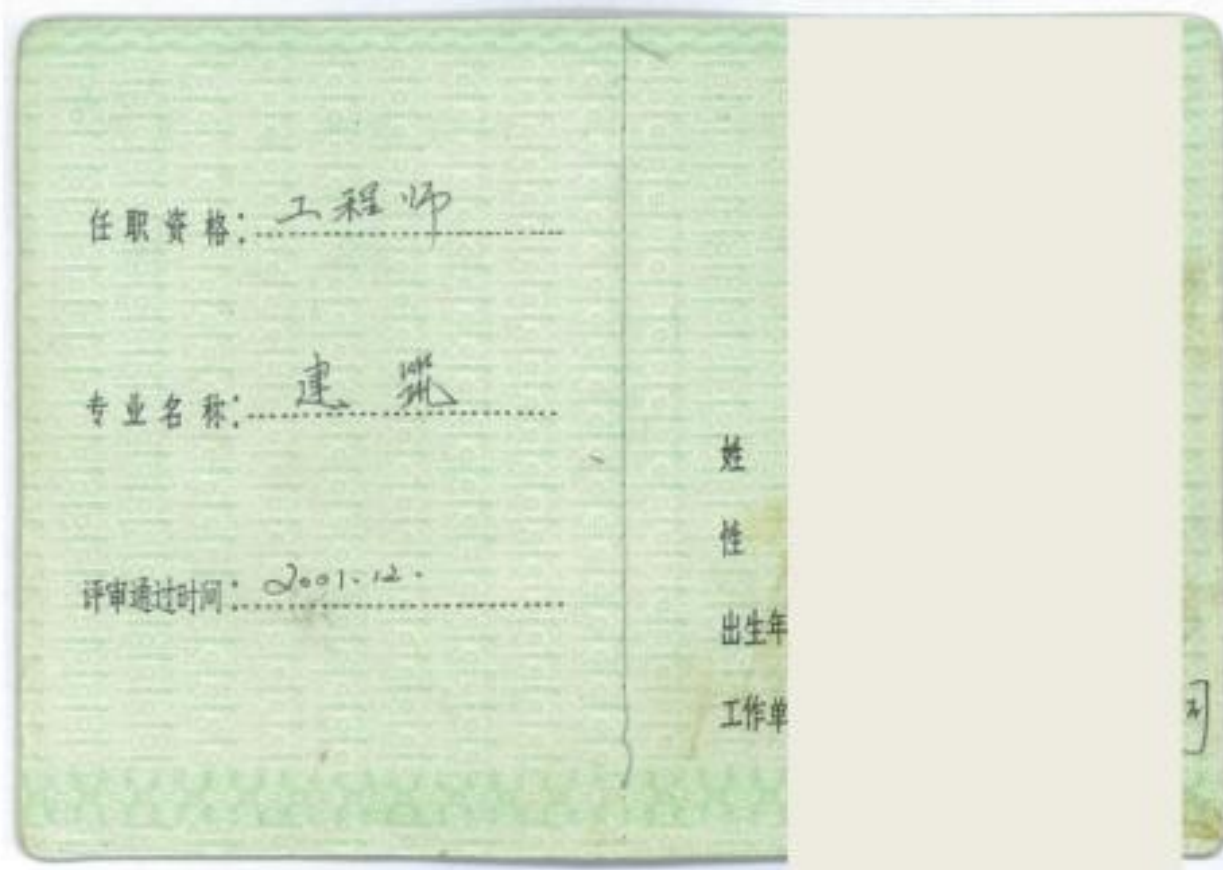




# 学历证书



职称证



## 资格证书（广东省专业监理工程师证书）



广东省建设监理协会  
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

### 广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓名：  
性别：  
身份证号：  
专 业 1：  
专 业 2：  
工作单位：  
有效期至：



广东省建设监理协会  
2017 年 10 月 30 日

证书编号: B17110192



Z0T9A1P9

# 云浮市智慧建筑管理服务信息平台

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

914404001925977440

企业信息管理

人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

人员信息登记

信用评价管理

查询条件

企业名称 请输入

统一社会信用代码 请输入

姓名 请输入

证件号码 请输入

查询

重置

展开

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是	操作
1											<div>审核记录</div> <div>操作</div>

前往 1 页



社保缴费证明



1308

社会  
打印



珠海  
珠海  
珠海  
珠海  
珠海  
珠海  
珠海  
珠海  
珠海  
珠海  
珠海

珠海  
珠海  
珠海  
珠海

基本  
缴费  
失业  
缴费  
基本  
缴费  
工伤  
缴费  
生育  
缴费  
补助  
缴费

异地  
异地  
异地

备注  
1、

发  
发  
发  
发  
发  
发  
发  
发  
发  
发  
发

3

0





# 珠海市职工社会保险缴费记录

社会  
打印

2、  
3、  
" 月  
4、  
htt  
温

缴费  
类型

、农保”、

个月。



类似奖项

担任珠海市金湾区金铭小学建设工程专业监理工程师荣获 2021 年广东省建设工程优质结构奖



## 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司 监理的  
珠海市金湾区金铭小学建设工程 评定为  
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）254C号

二〇二一年十二月十六日



## 获奖证明文件



### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 珠海市金湾区金铭小学建设工程

验收日期: 2021年8月26日

建设单位（盖章）: 珠海市金湾区政府投资项目建设管理中心



\* GD - E1 - 914 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



\* GD - E1 - 914 / 1 \*



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	珠海市金湾区金铭小学建设工程				
工程地点	金湾区金铭东路南侧、春晖路东侧	建筑面积	29383.36m <sup>2</sup>	工程造价	13318.1万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 1~5 层		
			地下: 1 层		
施工许可证号	440404202006230101	监理许可证号			
开工日期	2020年6月23日	验收日期	2021年8月24日		
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监测站	监督编号	ZJ04202006180101		
建设单位	珠海市金湾区政府投资项目建设管理中心				
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司				
设计单位	珠海市建筑设计院				
总包单位	国基建设集团有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	珠海经济特区建设监理有限公司				
施工图 审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*







## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	林良市、庞允坤
副组长	陈浩、余动民、王子和、赵翌、姚平、沈志辉、周国伟
组员	李京燕、李峻、贺鸣祥、冯瑞鸿、程萌、陈子润、谢海滨、彭海、谢永杰、杨广青、申志强、戴发宽、付蓉、戴发冠、林晓燕、丁力、李宏、陈莹

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 103 项, 其中: 经审查符合要求 103 项 经核定符合要求 103 项	共 32 项, 其中: 资料核查符合要求 32 项 实体抽查符合要求 32 项	共 41 项, 其中: 评价为“好”的 41 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 94 项, 其中: 经审查符合要求 94 项 经核定符合要求 94 项	共 41 项, 其中: 资料核查符合要求 41 项 实体抽查符合要求 41 项	共 92 项, 其中: 评价为“好”的 88 项 评价为“一般”的 4 项
建筑装饰装修	符合要求	共 71 项, 其中: 经审查符合要求 71 项 经核定符合要求 71 项	共 49 项, 其中: 资料核查符合要求 49 项 实体抽查符合要求 49 项	共 187 项, 其中: 评价为“好”的 175 项 评价为“一般”的 12 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 48 项, 其中: 经审查符合要求 48 项 经核定符合要求 48 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 64 项, 其中: 评价为“好”的 64 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 189 项, 其中: 经审查符合要求 189 项 经核定符合要求 189 项	共 67 项, 其中: 资料核查符合要求 67 项 实体抽查符合要求 67 项	共 54 项, 其中: 评价为“好”的 49 项 评价为“一般”的 5 项
建筑电气	符合要求	共 198 项, 其中: 经审查符合要求 198 项 经核定符合要求 198 项	共 74 项, 其中: 资料核查符合要求 74 项 实体抽查符合要求 74 项	共 129 项, 其中: 评价为“好”的 129 项 评价为“一般”的 0 项
建筑智能	符合要求	共 195 项, 其中: 经审查符合要求 195 项 经核定符合要求 195 项	共 89 项, 其中: 资料核查符合要求 89 项 实体抽查符合要求 89 项	共 132 项, 其中: 评价为“好”的 118 项 评价为“一般”的 14 项
建筑节能	符合要求	共 193 项, 其中: 经审查符合要求 193 项 经核定符合要求 193 项	共 42 项, 其中: 资料核查符合要求 42 项 实体抽查符合要求 42 项	共 161 项, 其中: 评价为“好”的 155 项 评价为“一般”的 6 项
电梯	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 

0	0	1
---	---	---

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
----	----	------	----	----	----

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*



## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按合同约定、设计文件、国家及广东省、珠海市相关规范、规定要求完成全部工程项目。各单位工程所含分部（子分部）工程质量验收合格，节能措施符合设计文件要求，节能产品全部检测合格，建筑节能分部工程验收合格。本工程质量控制资料完整，有关安全和功能的检验资料齐全，主要功能项目的抽查结果符合相应专业质量验收的规定。各单位工程观感质量验收评定为好。

本工程竣工验收合格。

建设

单位

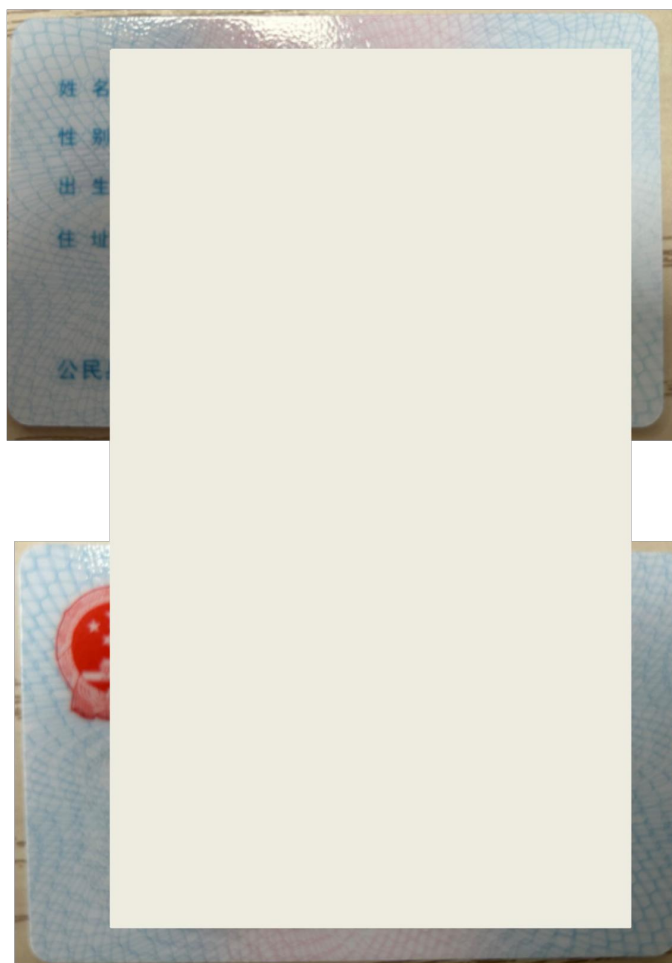


\* GD- E 1 - 9 1 4 / 6 \*



## 8、监理员

身份证





成人高等教育  
毕业证书

至  
合  
湘  
批  
证

职称证



# 广东省职称证书

姓 名:

身份证号:

职称名称: 助理工程师

专 业: 建筑工程管理

级 别: 助理级

取得方式: 初次职称考核认定

通过时间: 2023年08月07日

评审组织: 珠海市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号: 23040

发证单位: 珠海市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年08月30日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 资格证书（广东省专业监理工程师证书）



# 云浮市智慧建筑管理服务信息平台

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440400192597744D

企业信息管理

人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

人员信息登记

信用评价管理

查询条件

企业名称 请输入

统一社会信用代码 请输入

姓名 姜大华

证件号码 请输入

查询

重置

展开

导出数据

添加人员

刷新

序号	上报审核区县	是	操作
1	罗定市	是	<a href="#">审核记录</a> <a href="#">操作</a>

共 1 条

10条/页

1

前往 1 页



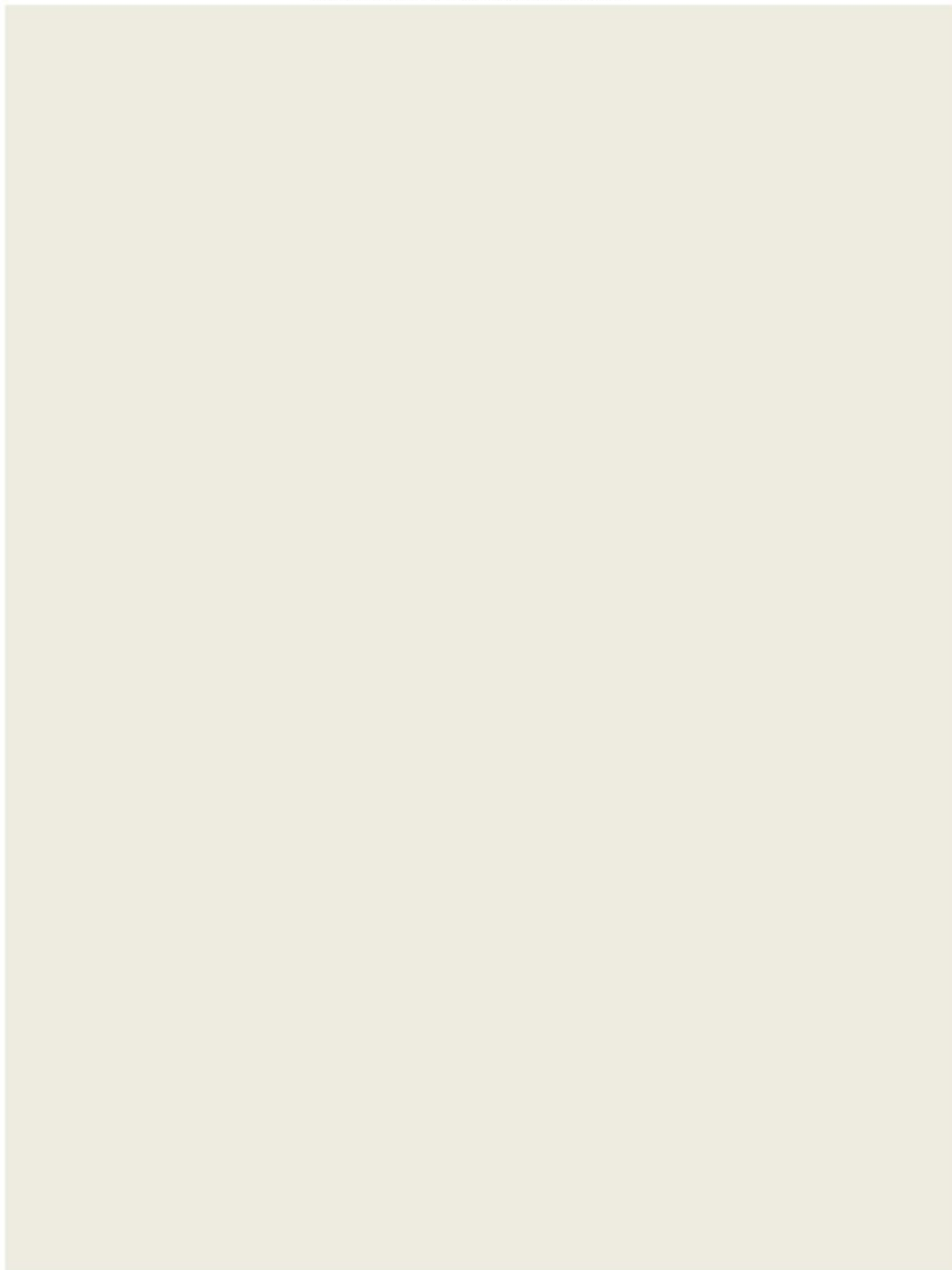
# 社保缴费证明



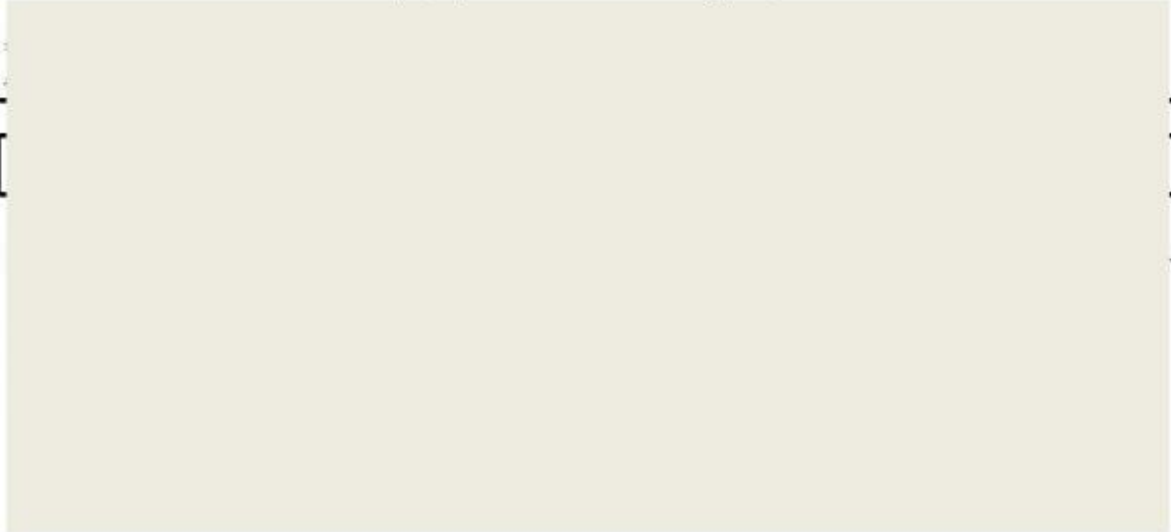
ZHSI202

001317

珠海市职工社会保险缴费记录

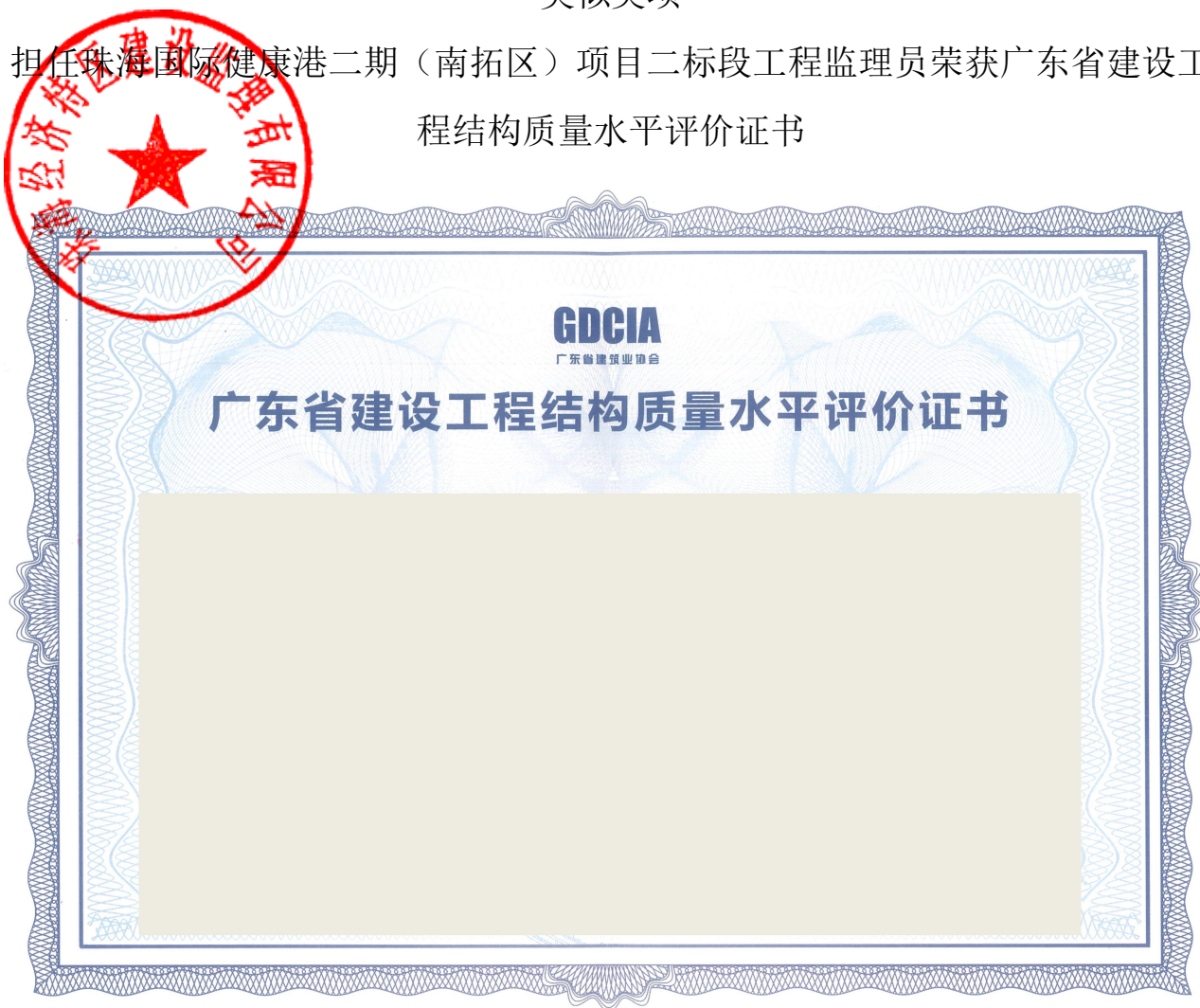


珠海市职工社会保险缴费记录



## 类似奖项

担任珠海国际健康港二期（南拓区）项目二标段工程监理员荣获广东省建设工程结构质量水平评价证书



## 获奖证明文件



### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：珠海国际健康港二期（南拓区）项目二标段

验收日期：2024年08月21日

建设单位（盖章）：珠海金航产业投资集团有限公司



\* GD- E1- 914 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

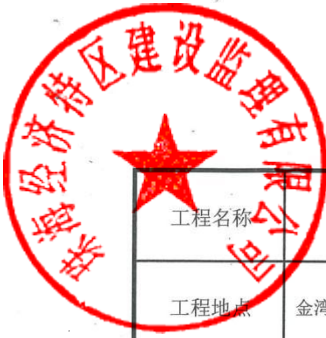
GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*





一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称		珠海国际健康港二期（南拓区）项目二标段			
工程地点	金湾区三灶镇机场西路西侧、定湾十一路南侧	建筑面积	73856.39m2	工程造价	25266.2万元
结构类型	框 架	层数	地上：5 层		
	框 架		地下：1 层		
施工许可证号	440404202211100399	监理许可证号			
开工日期	2022年08月06日	验收日期	2024年08月21日		
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监测站	监督编号	ZJ44040420221110071		
建设单位	珠海金航产业投资集团有限公司				
勘察单位	西北综合勘察设计研究院				
设计单位	珠海泰基建筑设计工程有限公司				
总包单位	广东金港工程建设有限公司				
承建单位（土建）	广东金港工程建设有限公司				
承建单位（设备安装）	广东金港工程建设有限公司				
承建单位（装修）	广东金港工程建设有限公司				
监理单位	珠海经济特区建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长
副组长
组员

#### 2. 专业组

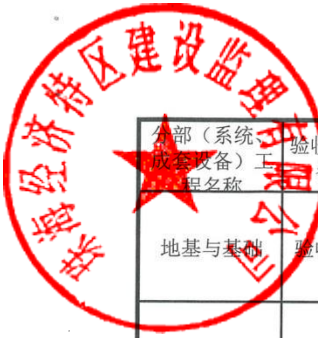
专业组
建筑工程
建筑设备安装工程
工程质控资料

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐☐☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 81 项，其中： 经审查符合要求 81 项 经核定符合要求 81 项	共 36 项，其中： 资料核查符合要求 36 项 实体抽查符合要求 36 项	共 27 项，其中： 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 71 项，其中： 经审查符合要求 71 项 经核定符合要求 71 项	共 44 项，其中： 资料核查符合要求 44 项 实体抽查符合要求 44 项	共 51 项，其中： 评价为“好”的 51 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 53 项，其中： 经审查符合要求 53 项 经核定符合要求 53 项	共 29 项，其中： 资料核查符合要求 29 项 实体抽查符合要求 29 项	共 41 项，其中： 评价为“好”的 41 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 40 项，其中： 经审查符合要求 40 项 经核定符合要求 40 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 115 项，其中： 经审查符合要求 115 项 经核定符合要求 115 项	共 70 项，其中： 资料核查符合要求 70 项 实体抽查符合要求 70 项	共 75 项，其中： 评价为“好”的 72 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	验收合格	共 75 项，其中： 经审查符合要求 75 项 经核定符合要求 75 项	共 45 项，其中： 资料核查符合要求 45 项 实体抽查符合要求 45 项	共 60 项，其中： 评价为“好”的 59 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	验收合格	共 111 项，其中： 经审查符合要求 111 项 经核定符合要求 111 项	共 64 项，其中： 资料核查符合要求 64 项 实体抽查符合要求 64 项	共 44 项，其中： 评价为“好”的 44 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 71 项，其中： 经审查符合要求 71 项 经核定符合要求 71 项	共 54 项，其中： 资料核查符合要求 54 项 实体抽查符合要求 54 项	共 49 项，其中： 评价为“好”的 47 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	验收合格	共 45 项，其中： 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项	共 30 项，其中： 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 60 项，其中： 评价为“好”的 57 项 评价为“一般”的 3 项
电梯	验收合格	共 40 项，其中： 经审查符合要求 40 项 经核定符合要求 40 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 40 项，其中： 评价为“好”的 40 项 评价为“一般”的 40 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

放  
★  
一

四、验收人员签名：

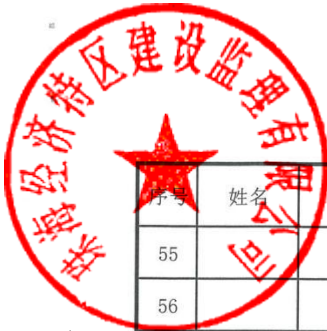
GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	王				
29	王				
30	王				
31	王				
32	王				
33	王				
34	王				
35	王				
36	王				
37	王				
38	王				
39	王				
40	王				
41	王				
42	王				
43	王				
44	王				
45	王				
46	王				
47	王				
48	王				
49	王				
50	王				
51	王				
52	王				
53	王				
54	王				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*





四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					



\* GD- E1- 914 / 5 \*



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，建筑物由4栋厂房、1栋综合楼和2个门卫室共7个单位工程组成，施工质量满足验收规范要求，同意验收，本项目工程综合评定“合格”

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：郭德培  
注册号：4407392-001  
有效期：至2025年10月



建

单



## 八、投标人的其他评审情况



投标人根据“第三章 评标办法”自行编制格式。



投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

日期：2025 年 12 月 04 日

说明：于本表页后面附所有证明材料。

8.1、企业监理业绩

序号	项目名称	投资金额	签订合同时间
1	珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池厂房及配套工程项目监理服务	13.2 亿元	2023 年 05 月 17 日
2	新青年城市之家项目	52974.00 万元	2023 年 05 月 12 日
3	北环街地下停车场及周边公共配套设施建设项目监理	11725.34 万元	2023 年 05 月 24 日
4	香洲区前山河流域综合整治(珠海市城区污水治理综合整治提升工程)项目(二期)监理服务	30.45 亿元	2021 年 09 月 15 日
5	珠海高新区排水户污水管网全覆盖达标攻坚工程监理	12910.00 万元	2024 年 10 月 15 日
6	海口市 G15 高速起点、港区配套道路工程（一期）项目	21871.02 万元	2022 年 8 月 4 日

(1) 珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池厂房及配套工程项目监理服务

监理合同



合同编号: XGZX-2023-03687

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局





## 第一部分 协议书

业主单位：珠海格创投资控股有限公司

代 建 人：珠海格力建设工程有限公司

监 理 人：珠海经济特区建设监理有限公司

代建人受珠海格创投资控股有限公司（下称“业主单位”）委托代建珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池厂房及配套工程项目，业主单位委托监理人承担珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池厂房及配套工程项目监理服务任务。（以下如无特别说明，业主单位、代建人统称为“委托人”，具体由代建人履行“委托人”权责）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，各方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池厂房及配套工程项目监理服务；

2. 工程地点：珠海市斗门区富山工业园；

3. 工程规模与内容：项目用地位于珠海市斗门区富山工业园，目标为建立一个高效异质结光伏产业链生产基地，建成后将实现年产 7.2GW 电池片和 5GW 组件的生产能力。项目总用地面积 197426.21 平方米，总建筑面积约为 21.6 万平方米，最大单体建筑面积约为 8.7 万平方米，最大建筑物高度约为 35.5 米，用地功能为二类工业用地 M2。

本项目建设内容包括电池生产车间、组件生产车间、硅烷站、特气站、氢气站、固废暂存库、化学品仓库等，用于项目研发、办公、生产和员工宿舍等。项目总投资约 13.2 亿元。上述指标以行政主管部门最终批复文件中载明的数据为准。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 本合同履行期间各方签订的补充合同（协议）或修正文件；

2. 协议书；

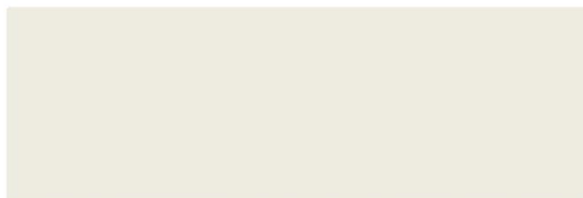
3. 中标通知书；



4. 招标文件;
5. 投标文件;
6. 专用条件;
7. 通用条件;
8. 标准、规范及有关技术文件;
9. 其他合同文件。

本合同签订后, 各方依法签订的补充协议同为本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师



招标金额 (¥4,106,800.00 元) × 中标费率 (75.00 %) 为本项目暂定合同价。含税暂定合同价 (或暂定监理酬金) 大写: 人民币叁佰零捌万零壹佰元整 (小写: ¥3,080,100.00 元)。其中不含税暂定合同价: ¥2,905,754.72 元, 税金: ¥174,345.28 元, 税率: 6%。

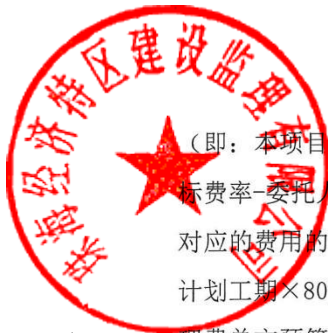
1. 本项目监理费单方预算价为 17.44 元/平方米, 建筑面积暂按 235474.00 平方米, 计划工期为 12 个月 (370 个日历天)。本项目监理费结算价 = 建筑面积 × 监理费单方预算价 (17.44 元/平方米) × 中标费率 (75.00 %) - 委托人确认的违约金及扣减费用, 其中建筑面积以建设工程规划许可证建筑面积为准。

2. 如遇项目停建, 因非监理人原因必须终止合同时, 按以下原则进行结算:

(1) 在施工之前终止合同, 委托人不支付任何费用;

(2) 在施工阶段终止合同, 委托人按施工实际完成工作量的比例进行支付, 监理费 = (实际已完成的施工产值 / 本项目施工合同总价) × 建筑面积 × 监理费单方预算价 (17.44 元/平方米) × 中标费率 (75.00 %) - 委托人确认的违约金及扣减费用。

3. 当遇项目提前竣工, 若实际工期比原计划工期缩短 20% 以内时, 结算方式不变; 若实际工期比原计划工期缩短超出 20% 时, 需要对超 20% 部分相对应的费用进行扣减



(即：本项目监理费结算价=建筑面积×监理费单方预算价(17.44元/平方米)×中标费率-委托人确认的违约金-总工期减少20%部分对应的费用)，总工期减少20%部分对应的费用的计算方式：含税暂定合同价/计划总工期天数(370日历天)×天数(原计划工期×80%-实际工期)。当遇项目工期增加，费用按监理费结算价=建筑面积×监理费单方预算价(17.44元/平方米)×中标费率(75.00%) -委托人确认的违约金，不予增加。

4. 实际工期定义：实际工期为监理人进场时间之日起为起始时间，结束时间为项目竣工合格之日为截止时间。

5. 如本项目纳入审计，则以审计结果作为最终结算依据。若审计时监理酬金已超付，委托人有权根据审计结果追讨损失，监理人应无条件接受。

## 七、工程质量要求及标准

1. 要求：合格。

2. 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准。

3. 制订完善的质量保证体系，对可能的质量隐患进行事前预测和防范，严格执行国家相关法律法规、规范标准及委托人其他质量管理程序及管理办法。严格审核各项专项方案，从原材料进场、技术交底到工程质量验收以及从内业资料到工程实体全面进行质量把控。委托人通知有关监理人员处理工程有关问题时，要及时处理、不得推诿。工程质量管控过程中，监理人员必须配备相应的检测仪器和工具。

## 八、安全生产文明施工要求及标准

1. 工程安全管理标准：合格，且无伤亡事故发生。

2. 执行标准：安全生产管理工作执行国家、广东省、珠海市现行验收评审、评奖标准及委托人要求。如各标准存在不一致之处，以最高标准为准。

3. 监理人应按照《建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《建设工程监理规范》(GB/T50319—2013)等法律法规和规范标准以及国家、省、市建设工程监理相关规定开展监理工作。按照《珠海市建设工程施工现场管理人员配备暂行办法》配备监理人员，至少设置1名安全专监。

4. 对危大工程施工进行旁站监理，并形成专项旁站监理档案。

## 九、期限

1. 监理期限：

监理服务期限自中标通知书签发之日起至本项目保修期期满且完成监理相关工作



为止。

2. 监理人服务范围包括工程勘察、设计、施工、保修阶段等阶段，监理工作内容包括但不限于：勘察测量物探阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、其他工作。

3. 监理人须自行完成本项目所有工作内容，不得分包、转包、挂靠。

#### 十、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，按本合同约定支付酬金。

#### 十一、合同订立

1. 订立时间：2023 年 5 月 17 日。

2. 订立地点：广东省珠海市。

3. 本合同一式壹拾份，具有同等法律效力，业主单位贰份，代建人及监理人各执肆份。

(协议书下无正文)

业主单位：珠海格创投

法定代表人或授权代理

代建人：珠海格力建设

法定代表人或授权代理

竣工验收报告



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池厂房及配套工  
程项目

验收日期：2024年3月8日

建设单位（盖章）：珠海格创投资控股有限公司







## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*





## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	珠海鸿钧异质结新型高效太阳能电池厂房及配套工程项目				
工程地点	珠海市富山工业园马山北路南侧、规划滨港路东侧	建筑面积	203632.03m <sup>2</sup>	工程造价	104331万元
结构类型	框架结构、框剪结构	层数	地上：1~12层		
	钢结构		地下：-1层		
施工许可证号	440412202305080199 440412202306300101	监理许可证号	440412202305080199 440412202306300101		
开工日期	2023年5月4日	验收日期	2024年3月8日		
监督单位	珠海市斗门区建设工程质量监督检测站	监督编号	ZJ44041520230508011 ZJ44041520230630021		
建设单位	珠海格创投资控股有限公司				
勘察单位	西北有色勘测工程有限责任公司				
设计单位	上海新建设建筑设计有限公司				
总包单位	珠海市建安集团有限公司				
承建单位(土建)	珠海市建安集团有限公司、中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位(设备安装)	中建二局(厦门)建设有限公司、广东韧华机电设备有限公司、深圳市森美建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	中谦水利工程有限公司、上海阳森科技发展有限公司				
监理单位	珠海经济特区建设监理有限公司				
施工图审查单位	珠海聚科源建筑工程咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长		豪
副组长		
组员		

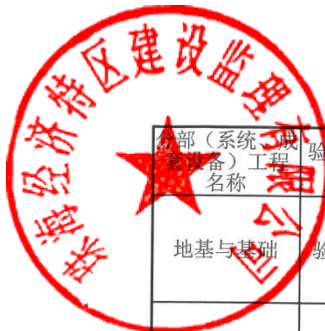
2. 专业组

专业组		
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。





### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 4 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能与绿色建筑	验收合格	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 1 项	共 22 项, 其中: 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	验收合格	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	验收合格	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	验收合格	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD- E1 - 914 / 4 \*

色勘



Ami 21-1-A vs 21

有限公司





## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

1、各参加验收单位，均按照国家规范要求检验。经各方现场检查验收，设计单位认为本工程基本符合设计要求，施工质量较好，符合国家规范规定，没有违反强制性条文的规定。

2、通过对工程资料的检查核实，一致认为控制资料比较齐全，所有材料均有出厂质量合格证，并附有相关的检验报告，并对各种进场的主要材料进行了现场抽样复验，各项指标均符合设计要求。

3、本项目已按审查通过的施工图设计文件落实海绵城市措施。

4、建设单位、监理单位、施工单位、设计单位及勘察单位一致评定，同意验收，评定合格。





## (2) 新青年城市之家项目

监理合同



新青年城市之家项目

监理合同

合同编号: JL71-2023-1501

委托人: 珠海城市新中心建设开发有限公司

监理人: 珠海经济特区建设监理有限公司





新青年城市之家项目

## 监理合同

合同编号: JL71-2023-1501

委托人: 珠海城市新中心建设开发有限公司

监理人: 珠海经济特区建设监理有限公司



## 重要提示

本合同由“委托监理协议书”、“专用条件”、“标准条件”和“合同附件”四大部分组成。对“委托监理协议书”、“专用条件”和“合同附件”中的部分内容设选项按标准化模式设置，采用“√”或“×”予以选择。对于合同中的此部分内容，标注“√”的选项即为本合同所采用，标注“×”的或未打“√”的选项则不为本合同采用。



## 目 录

第一章 委托监理协议书.....	5
第一条 监理工程概况.....	5
第二条 监理服务范围.....	6
第三条 监理费计取及其支付方式.....	7
第四条 协议书中的词语定义.....	14
第五条 合同文件的解释顺序.....	15
第六条 主要人员信息提供.....	16
第七条 监理人资料变更.....	16
第八条 人员变更通知.....	16
第九条 信息管理要求.....	16
第十条 综合考评的要求.....	16
第十一条 合同的生效与终止.....	17
第十二条 合同文本的份数.....	17
第十三条 其它约定事项.....	17
第二篇 专用条件.....	20
总 则.....	20
第一条 词语定义.....	21
第二条 本合同适用的法律法规及监理依据.....	24
第四条 监理工作内容、项目监理机构及监理人员.....	25
第五条 监理人义务.....	63
第八条 预付款.....	67
第九条 外部关系的协调.....	67
第十条 委托人向监理人提供的文件、资料.....	67
第十一条 委托人书面答复的时间.....	68
第十二条 委托人代表及委托人监理代表.....	68
第十三条 委托人对监理人的授权.....	68
第十五条 委托人提供的设备设施.....	68
第十六条 监理人的服务、工作人员.....	68
第十七条 监理人的权利.....	68
第二十五条 监理服务的期限.....	70
第二十六条 监理人的违约责任（一）.....	70
第二十七条 监理人的违约责任（二）.....	84
第二十九条 委托人的违约责任.....	85
第三十一条 监理工作时间的延长.....	85
第三十二条 监理人无法履约或部分履约.....	85
第三十三条 工程保修期间的监理责任.....	85
第三十四条 合同的解释及合同的修改.....	85
第三十五条 标准条款第三十五条不适用.....	86
第三十六条 标准条款第三十六条不适用.....	86
第三十七条 监理人未履行监理义务的约定.....	86
第三十九条 监理费的计算方法、支付时间与金额的约定.....	86
第四十条 逾期付款的违约金.....	86
第四十一条 合同款项支付的币种.....	86





第四十二条	付款相关票据.....	87
第四十三条	监理人员外出考察、监造等的费用.....	87
第四十四条	监理范围、监理内容调整的约定.....	87
第四十五条	监理人的经济奖励.....	87
第四十七条	保密.....	88
第四十八条	知识产权.....	88
第四十九条	争议的解决方式.....	88
第三篇	标准条件.....	89
	词语定义、适用范围和法规.....	89
	监理人义务.....	90
	委托人义务.....	90
	监理人权利.....	91
	委托人权利.....	93
	监理人责任.....	93
	委托人责任.....	94
	合同生效、变更与终止.....	94
	监理费.....	95
	其他.....	96
	争议的解决.....	97
第四篇	合同附件.....	98
	附件 1：工程监理廉洁协议书.....	98
	附件 2：委托人关于建设项目施工、监理单位综合考评管理办法和实施细则（另册）.....	103
	附件 3：项目监理机构及监理人员.....	103
	附件 4：监理人拟投入本项目的通讯、办公、试验检测设备一览表.....	107
	附件 5：监理人承诺书.....	108
	附件 6：见索即付履约银行保函.....	108
	附件 7：委托人的关于建设工程管理制度汇编（另册）.....	110
	附件 8：监理单位安全生产管理目标责任书.....	110
	附件 9：法定代表人、项目总监理工程师、项目技术负责人（项目总监）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式.....	113
	附件 10：中标通知书.....	118





## 第一篇 委托监理协议书

珠海城市新中心建设开发有限公司（以下称委托人）与珠海经济特区建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及政府关于建设项目的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新青年城市之家项目委托监理事宜协商一致，订立本合同。

### 第一条 监理工程概况

（1）工程名称：新青年城市之家项目。

（2）工程地点：项目位于珠海市保税区北，建毅路东侧、民兴路以西、南琴路以北。

（3）工程概况：项目用地面积 19663.89 m<sup>2</sup>，总建筑面积 80944.61 m<sup>2</sup>，计容面积 60958.01 m<sup>2</sup>，不计容面积 19986.60 m<sup>2</sup>；其中最大单体建筑面积约 24600 m<sup>2</sup>，建筑高度 77.55 米，建设内容主要包括 3 栋宿舍以及室外工程、配套公建等。

项目基坑支护：当前现场地标高为 4.00m，基坑坑底标高为-0.8m，基坑开挖深度约 4.8m，基坑外边线长约 588m，开挖面积约 19037.7 m<sup>2</sup>。

（4）工程总投资：本项目建设投资为 52974 万元，其中：工程费 44429 万元，工程建设其他费用 6070 万元，预备费 2475 万元。

（5）质量目标：按本合同监理范围对应施工合同约定的质量标准执行。

（6）职业健康安全管理目标：杜绝一般事故等级以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零，且须按本合同监理范围对应施工合同约定的职业健康安全管理目标执行。

（7）环境管理目标：严格执行工程所在地省、市及委托人相关的建设项目环境管理规定、安全文明施工标准。





(8) 造价控制要求：确保本合同监理范围建筑安装工程费竣工结算造价控制在本合同监理范围对应施工合同的合同价款内。

(9) 进度控制要求：与本合同监理范围对应施工合同约定的工期、保修期相同。

## 第二条 监理服务范围

### 2.1 监理范围

(1) 新青年城市之家项目（含三通一平）施工监理的施工准备阶段（含勘察阶段及施工招标阶段）、施工阶段（含设备采购、第三方监测等监理）、竣工结算阶段、工程收尾阶段、保修阶段；监督、管理建设工程合同的履行（包括但不限于项目的质量、造价、进度、安全文明施工、疫情防控、极端天气人员管理及抢险救援控制与管理）；协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系；以及配合项目移交、配合建设单位做好征地、拆迁、补偿、管线迁改等监理工作。

(2) 除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。

(3) 设备监造工作。

### 2.2 工程内容(包括但不限于)

具体内容如下：包含项目建设场地内原有建（构）筑物及其基础的保护（拆除）、管线迁改与保护（如有）、基坑支护工程、桩基础工程、主体工程、装饰装修工程、给排水工程、消防工程、人防工程、电气工程、通风空调工程、室外工程、海绵城市、燃气工程及配套工程等。

### 2.3 监理服务期

本工程监理服务期为自监理中标通知书发出之日起至工程保修期满（其中，工程保修期为工程竣工验收合格之日起至少两年；防水工程保修期为工程竣工验收合格之日起五年；法律法规或部门规章规定的保修期限较长的，



（按法律法规或部门规章规定的保修期限执行）且本合同监理范围建筑安装工程费结算金额经结算终审部门审定之日止。

重要说明：当项目实施分期建设时，工期暂不确定，监理人必须完成全部监理工作，充分考虑工期的不确定因素，无论项目工期长短，本合同具有延续性及约束力，不因项目分期建设导致的工期拖延或出现中途停工现象而增加费用。

监理服务期内，工程施工阶段监理人的项目总监、项目总监代表、专业监理工程师、监理员、造价人员、资料员等须在工程现场开展监理服务工作；工程收尾阶段监理人员、造价人员、资料员须在工程现场或委托人指定场所开展工程收尾相关监理服务工作；驻场服务人员应服从委托人在现场及指定场所的管理和安排。

### 第三条 监理费计取及其支付方式

#### 3.1 监理费的计取

3.1.1 结合本合同工程的特点，委托人、监理人一致同意按如下约定计取监理费：

☒（1）参照国家发展改革委、建设部《关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格〔2007〕670号）的有关规定，具体取费方式如下：

①本合同监理费暂定价（也称合同价）不含税金额为伍佰万玖仟叁佰零壹元伍分（¥5,009,301.05），以税率6%计算的增值税额为叁拾万零伍佰伍拾捌元陆分（¥300,558.06），价税合计伍佰叁拾万玖仟捌佰伍拾玖元壹角壹分（¥5,309,859.11），监理费暂定价=监理费预算价×中标费率，监理费预算价指的是招标文件中载明的监理费预算金额即人民币7,079,812.14元；本合同中标费率为75.00%，中标费率（下同）是指监理人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。



②批复概算价：是指有权审批部门审定的工程概算中与监理人实际服务范围相对应的监理费概算金额。

③结算暂定价：

首先以终审部门审定建安工程费预算中的监理人实际服务范围内的建安工程费（不含暂列金额）为计费额；如无终审部门审定建安工程费预算的，则以终审部门审定建安工程费结算中的监理人实际服务范围内的建安工程费为计费额；计费额处于两个数值区间的，采用直线内插法确定监理费收费基价。终审部门（下同）是指对于政府投资项目，财政部门为终审部门，对于非政府投资项目委托人为终审部门。

其次，根据以上方式确定的计费额及发改价格[2007]670号文的规定确定本合同监理服务收费基价，再根据所确定的监理服务收费基价及以下计算方式计算结算暂定价：

即：结算暂定价=监理服务收费基准价×中标费率；监理服务收费基准价=根据以上方式确定的监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数；其中专业调整系数为1.0、工程复杂程度调整系数1.0、高程调整系数为1.0。

④最终结算价：

对于有批复概算的项目，以上述合同监理费暂定价、批复概算价、结算暂定价三者中的最低值为最终结算价（违约金和赔偿金另行计算）。对于无批复概算的项目，以上述合同监理费暂定价、结算暂定价二者中的最低值为最终结算价（违约金和赔偿金另行计算）。

即：最终结算价=根据上述方法确定的最低值-综合考评费（即监理费暂定价的10%）+∑各期可支付综合考评费-按本合同约定应扣减的费用（包括但不限于应扣除的违约金、赔偿金等）。综合考评费按委托人关于建设项目施工、监理单位综合考评管理办法和实施细则（见附件2）的相关规定执行。

☒（2）总价包干，监理费结算价即为合同包干总价，合同包干总价不论任何情况的变化均不调整。





图 (2) 可调整总价包干。当合同监理范围没有发生变化的, 监理费结算价即为合同包干价; 当合同监理范围发生变化的, 监理费结算价=合同包干价×经有权审批部门审定的本合同监理人实际监理范围内所有单位工程概算中的建筑安装工程费之和/经有权审批部门审定的本合同约定监理范围内所有单位工程概算中的建筑安装工程费之和。

图 (4) 按有权审批部门审定的本合同监理人实际监理范围内所有单位工程概算中的建筑安装工程费之和乘以\*\*\*%的费率(即中标监理收费率)计取。

(5) 在本合同工程实施过程中, 对于智能化等有特殊技术要求而监理人又没有足够技术力量完成的项目, 委托人有权另行聘请技术督导单位, 委托人聘请技术督导单位所应支付的该部分工程监理费按该部分工程概算中的建筑安装工程费占总概算中建筑安装工程费的比例与监理费总额的乘积计算, 委托人对该部分工程监理费将从监理人的监理费总额中扣减, 但不因此豁免监理人的任何义务和责任。监理人与技术督导单位之间的关系、工作界面和职责分工以本合同专用条件第四十四条和相关合同的约定以及委托人的书面决定为准。

(6) 其他: 为切实加强监理服务管理, 提高监理服务质量与监理服务效率, 委托人从工程监理费中提取 10% 作为对监理人的综合考评费, 并根据委托人关于建设项目施工、监理单位综合考评管理办法和实施细则(附件 2) 的规定对监理人进行综合考评, 根据各考评期的考评结果支付监理人的当期考评费。当期考评结果为优秀的按当期考评费 100% 进行支付和结算; 当期考评结果为优良的按当期考评费的 85% 进行支付和结算; 当期考评结果为良好的按当期考评费的 70% 进行支付和结算; 当期考评结果为合格的按当期考评费的 50% 进行支付和结算; 当期考评结果为不合格的, 当期考评费不予支付和结算。

(7) 为完成本项目实施所组织的各类专项论证、评审审查、试验等, 包括但不限于超限审查、施工组织设计审查(含施工质量、进度影响较大的专项施工方案)、绿色建筑施工方案审查、危险性较大的专项施工方案(包括



但不限于基坑支护及降水工程、土方开挖工程、模板工程、起重吊装工程、脚手架工程、拆除和爆破工程等）、新材料、新技术等，凡是属于监理人负责的工作内容，所发生的专项论证费、专家技术服务支持费、专家评审费、试验费、考察费、会场租赁费、专家食宿费、审查费等与现场实施有关的一切费用已包含在本合同监理费中，不再另行计取费用；

若以上工作未发生的，结算时不扣减合同监理费；若以上工作按政府相关部门要求或委托人要求需要发生而监理人未支付费用的，委托人有权在结算中扣除本合同监理费的2%用于支付以上费用，支付以上费用后若有剩余的，委托人不需再退还给监理人；所扣除的费用不足以支付以上费用的，监理人还须补足。

(8) 上述监理费计取已包含监理人的人工费、办公设施（包括但不限于办公电脑及相关软件、上网设备、办公桌椅等）、交通费（含交通车辆）、检测工具购置和使用费用、利润、税金等全部费用。除本合同另有约定外，委托人支付前述监理费后，委托人无须为实现本合同项下的全部权益再向监理人或任何第三方支付其他任何费用。

3.1.2 根据 3.1.1 条约定，本合同的监理费为：

☒ 总包干价\*\*\*\*\*万元；

☒ 暂定价 5,309,859.11 元，其中：

(1) 服务期内监理综合考评费占本合同监理费的 10%，为 530,985.91 元；

(2) 工程施工准备（含勘察阶段及施工招标阶段）及施工阶段的监理费占本合同监理费的 60%，为 3,185,915.47 元；

(3) 工程收尾阶段的监理费占本合同监理费的 25%，为 1,327,464.78 元；

(4) 工程质量保修阶段的监理费占本合同监理费的 5%，为 265,492.95 元。

3.1.3 在本合同约定的监理范围内，监理人不得以任何理由要求对附加工作和额外工作计取监理费。

3.1.4 在本合同约定的监理范围内，当工程量增加、或设计变更时，监





理人工作的变化均应视为本合同约定的监理工作，监理费不再调增。若因政府相关部门批复文件或委托人原因等导致工程规模增大超过 10%时，由委托人与监理人另行协商签订补充协议明确增加的监理费用，但增加部分的费率不得超过合同中标费率。

3.1.5 本合同约定的服务期间，其各种费率和费用不因物价变动导致监理费的增减而给予弥补或调整，双方另有约定的除外。

3.1.6 在本合同约定的监理范围内，任何原因造成工程延期，致使监理服务期出现延长，监理人的责任期也应相应延长，本合同监理费不作调整，双方另有约定的除外。

3.1.7 在工程实施期间，由于国家政策变化、政府对本合同工程的计划调整或不可抗力或委托人原因造成本合同工程停建或提前终止合同的，则监理人必须接受终止服务并积极配合委托人做好善后工作，并按委托人确认的监理人已实际完成的监理服务内容结清与实际监理成果相对应的监理费，除此之外，监理人不得要求额外的费用及任何形式的补偿与赔偿。

3.1.8 如在工程实施期间，无论任何原因造成本合同工程中间停工而导致监理人必须二次或多次进出场，监理费将不会因此而有所调整，相关费用亦已包含在本合同监理费之中。因工程中间停工而不退场的，监理人可与委托人协商减少驻场监理人员的数量，但本合同监理费不作调整。

### 3.2 监理费的支付

3.2.1 监理人必须在本合同签订生效后按招标文件的要求及合同附件载明的格式向委托人提交履约担保，且完成本合同约定的相关监理工作后方可办理监理费支付申请手续。监理人未按约定提交履约担保的，委托人有权拒付监理费且不承担逾期支付的责任。

3.2.2 本合同监理费的拨付按照委托人及出资人的有关财务制度规定执行。

3.2.3 监理人向委托人承诺：保证按照本合同的约定完成本合同监理服务的工作内容且确保相关的监理服务达到令委托人满意的程度。监理人如未





能按合同的约定完成相关工作内容及提交工作成果，或完成的工作成果未能达到约定的支付审核标准，或委托人对监理工作情况的检查结果未能达到约定的令人满意的程度，均视为监理人对该承诺的违反，监理人对于履行监理职责方面的违约责任按照本合同专用条件第二十六条的相关约定执行。

### 3.2.4 监理费的支付

#### 3.2.4.1 服务期内监理综合考评费的支付

监理综合考评费的支付：每期监理综合考评费在当月进度款中不予支付，根据每期的考评结果计算并经审核后在下月进度款中支付。

3.2.4.2 施工准备及施工阶段监理费的支付（本合同设备监造由监理人负责，设备监造酬金已包含在施工阶段监理费之中，委托人不另行支付设备监造酬金）。监理人每月向委托人提交进度申请，工程监理费月(期)进度款= $\frac{\text{【当月(期)完成建筑安装工程费} \div \text{本合同监理人实际监理范围内所有批复工程概算(无批复概算的则按预算)中的建筑安装工程费】} \times \text{本合同暂定工程施工准备及施工阶段的监理费。}}{\text{【当月(期)完成建筑安装工程费} \div \text{本合同监理人实际监理范围内所有批复工程概算(无批复概算的则按预算)中的建筑安装工程费】}}$

因工程出现延期导致施工阶段的监理服务期延长的，按本协议第 3.1.6 款的约定执行。如工程停工，则在此期间，委托人不再审核监理人提出的监理费支付申请，但监理人在此期间内仍应履行按合同约定的应由其完成的工作内容。

如施工阶段监理人在工程现场到位情况未能达到合同约定的标准，出现 1 人次不到位的，委托人除按合同专用条件第二十六条的约定向监理人追究违约责任外，同时暂扣监理人当期监理费金额的 10%；2 人次及 2 人次以上的人员不到位的，按每人次 10% 的比例进行累计暂扣，但暂扣金额最高不超过当期监理费金额的 50%。

3.2.4.3 当委托人累计支付的监理费金额达到本合同监理费暂定价 70% 时，剩余监理费的支付按本条第 3.2.4.4 款的约定执行。

#### 3.2.4.4 工程收尾阶段监理费的支付

工程收尾阶段的监理服务期自监理人收到本合同工程（含分项、分部工



竣工验收申请之日起，至本合同建筑安装工程费结算金额经结算终审部门审定竣工验收证书发出之日止。委托人累计支付至本合同监理费暂定价的 70%后，剩余监理费的支付按如下约定执行：

(1) 本合同监理范围内所有工程项目竣工验收（含专项竣工验收）合格后，委托人支付至本合同监理费暂定价的 80%；

(2) 送达有权审批部门的建筑安装工程费结算总额达本合同监理范围内所有工程项目合同金额之和的 50%后，委托人支付至本合同监理费暂定价的 85%；

(3) 监理范围内所有工程项目整体结算（含本合同结算）经结算终审部门审定后，委托人累计支付至本合同最终结算价的 90%；

(4) 监理人完成本合同约定的全部监理工作（包括但不限于督促承包人按时完整移交工程竣工档案、完整移交工程以及完成工程创优的相关工作）后，委托人累计支付至本合同最终结算价的 95%；

3.2.4.5 工程质量保修阶段的监理费的支付。应将本合同最终结算价的 5%作为质量保修阶段的酬金。在符合本合同约定的情况下且本合同监理范围内所有工程项目整体竣工结算被确认后，若监理人未出现违约情形，委托人应在收到监理人的款项申请手续后 14 天内将质量保修阶段的监理费（不计利息）支付给监理人。

3.2.5 本合同结算监理费审定后，如监理费的支付已超过第 3.2.4.4 款约定的比例，则监理人必须在收到本合同结算监理费审定通知之日起 14 日内无条件退还委托人；若监理人迟延退还超付的监理费，除须继续向委托人退还超付的监理费外，还应向委托人支付该超付监理费 2%/天的违约金。

3.2.6 双方特此约定和明确如下：

(1) 监理人领取监理费进度款、结算款等款项前均须按委托人的财务管理制度办理有关手续。符合付款条件的，监理人应向委托人提出书面付款申请。若本合同项下的服务项目属于委托人企业自筹资金项目的，监理人须开具符合国家有关法律规定要求的等额、有效期内、可抵扣的增值税专用发票；



若本合同项下的服务项目属于政府投资项目的，监理人应向委托人开具符合国家有关法律规定要求的等额增值税普通发票。

监理人未提出书面付款申请及提供相关发票或提出的书面付款申请及提供的相关发票不合格的，委托人有权拒绝支付且不承担任何延期付款责任。

(2) 监理人应就本合同项下约定之业务向甲方开具真实、合法、有效票据（发票），若因监理人原因或所开票据（发票）存在问题造成委托人日后发生税收风险而产生的经济损失，全部由监理人承担。

☒ (3) 鉴于本项目资金来源于财政资金，本合同中委托人付款指的是委托人向财政局转呈监理人的付款申请，并由财政局完成最终付款；本合同中委托人付款时间（期间）指的是委托人向财政局转呈监理人的付款的时间（期间），财政局完成付款审批流程并最终付款的时间不包含在委托人的付款时间之中，也不导致委托人延期付款或违约。此外若财政局需要其他付款申请材料，监理人应当主动配合提交，否则由此导致监理人无法如期获得款项的责任由监理人自行承担，监理人对此已充分了解并无任何异议。

(4) 本合同项下所指的合同价款及进度款等凡是涉及价格条款的内容均为含税款，税款均由监理人承担；如合同履行期间国家增值税税率发生调整，自税率发生调整之日起，支付款的含税金额按新税率进行调整，即调整后的支付款含税金额=支付款原含税金额÷（1+原税率）×（1+新税率）。

(5) 本合同项下所有款项通过银行转账方式支付至监理人指定账户，监理人的账户信息如下：



监理人变更以上账户的，需提前 7 日书面通知委托人，否则由此引发的一切损失将由监理人承担。

#### 第四条 协议书中的词语定义





本协议书中的有关词语含义与本合同专用条件、标准条件中赋予它们的定义相同。

## 第五条 合同文件的解释顺序

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 国家和广东省、珠海市关于本项目的有关文件；
- (2) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (3) 本合同协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条件；
- (6) 委托人针对本工程的各项制度、规定（含已印发和工程实施过程中委托人制定的制度、规定）；
- (7) 本合同附件[属本条第（1）项和第（6）项内容的除外]；
- (8) 本合同标准条件
- (9) 招标文件[含招标文件补充文件、招标澄清文件、答疑文件等，属本条第（7）项内容的除外]；
- (10) 监理人投标文件及其附件[含投标文件澄清等，属本条第（7）项内容的除外。若投标文件的标准、要求严于招标文件的，则按投标文件的标准、要求解释和执行]；
- (11) 国家及广东省、珠海市的标准、规范及有关技术文件；
- (12) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定。如监理人对此决定不服的，应在接到委托人决定之日起三日内提出书面异议；如期满不提出书面异议的，视为同意委托人的决定。委托人收到监理人的书



面异议后应作出进一步的决定，如监理人仍有异议的，可按本合同关于争议的约定条款处理，但在有关部门没有作出正式裁决之前，监理人必须无条件先行执行委托人的决定。

#### 第六条 主要人员信息提供

监理人在投标时，应以书面形式向委托人提交其法定代表人、项目总监理工程师、项目技术负责人（项目总监）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

#### 第七条 监理人资料变更

在本合同有效期内，监理人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知委托人并附上变更登记资料；监理人法定代表人变更的，应在变更后 15 日内向委托人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

#### 第八条 人员变更通知

在本合同有效期内，监理人更换附件 3《项目监理机构及监理人员》的监理人员的，需得到委托人的书面认可并依约承担相应的责任。应在更换后 7 日内将新监理人员的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给委托人。

#### 第九条 信息管理要求

委托人已建立工程信息管理系统，监理人应投入足够的人员并配备足够的设备与该系统连接，确保及时准确地按委托人要求进行信息沟通及管理。

#### 第十条 综合考评的要求

鉴于本合同工程的重要性，为确保本合同工程质量，委托人将对参与本合同项目建设的勘察设计、施工、监理等单位进行综合考评，并根据综合考评的结果按照相关规定执行。







## 第十一条 合同的生效与终止

本合同自委托人、监理人双方盖章，且法定代表人或授权委托人签字或者盖章后生效。以下三个条件均满足后，双方终止本合同的执行：

- (1) 本合同工程质量保修期届满；
- (2) 本合同监理范围所有建筑安装工程费经结算终审部门审定之日起届满 60 日；
- (3) 双方在本合同项下的责任承担、义务履行均告完毕。
- (4) 因国家政策变化、政府或其他行政部门或不可抗力或委托人原因导致本合同提前终止的，监理人有义务配合委托人完成本合同终止前应履行的全部义务，监理人对此无异议。

## 第十二条 合同文本的份数

本合同一式捌份，委托人执陆份、监理人执贰份。

## 第十三条 其它约定事项

13.2 本合同约定对监理人项目人员实行考勤管理。

13.2.1 监理人在投标时，应按本合同附件 3《项目监理机构及监理人员》对应的要求提供监理人员主要负责人的名单（包含姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息），不能在中标后提供；其他人员名单须在合同签订前提供，本合同监理人员名单未经委托人书面认可，不得变更。监理人提供的《项目监理机构及监理人员》应明确不同建设阶段监理人员的配备要求，如：前期阶段、基础工程施工阶段、主体结构施工阶段、装饰装修及机电设备安装阶段、景观绿化及室外管线工程施工阶段、竣工验收阶段、工程保修期等阶段的人员配备要求。

13.2.2 委托人按合同要求审核监理人的监理人员投入情况是否符合要求，包括监理人拟派的人员的资格和专业等，且委托人按此确认的人员计



执行其月度及季度检查。

13.2.3 委托人为保证项目的建设进度、质量及施工安全，有权提出增加监理单位投入人员的合理要求。若出现监理人员虽按合同要求配置，但不能满足现场管理需求的情况下，监理人应自觉增加人员。否则，在出现由于监管缺失而导致事故发生的情况下，监理人须承担相应的违约责任。委托人按照本款要求监理人增加人员或监理人自觉增加人员的，均不因此增加监理费。

13.2.4 对于委托人提出的监理人员的更换问题，若出现如下情况，监理人必须按照委托人的要求在7日内更换监理人员：

(1) 对于包括总监理工程师在内的监理人员，若原投标承诺的监理人员的知识、技术及管理水平的不能满足项目推进的要求，由委托人提出更换该监理人员的，监理人必须按照委托人的要求在7日内更换，接替人员的资格水平等级不得低于原监理人员的资格水平等级。

(2) 当包括总监理工程师在内的监理人员出现廉政问题或发生其它损害或可能损害委托人利益的情况下，监理人必须马上更换监理人员，并承担相应的合同违约及法律责任，赔偿委托人相应经济损失。构成犯罪的，交由司法机关处理。

13.2.5 委托人有权安排和调配本项目的监理人员到委托人的其他项目协助工作，监理人必须服从，且相关费用已包含在本合同价款内且由监理人自行承担，委托人不另行支付。

13.2.6 各级政府审计部门对本合同项下监理项目所作出的审计结论，监理人均须遵守，并须按照审计结论的意见和要求进行整改，且委托人有权按照审计结论对监理人处以罚款。若领取的进度款和结算款超出审计结论的最终审计金额的，监理人须将超出部分退还给委托人，并必须按全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率，向委托人支付从通知返还之日起至归还之日止的利息。若各级政府审计部门的审计结论不一致的，以级别高的政府审计部门的审计结论为准。



委托人 (盖章)

珠海城新中心建设开发

有限

法定

(授

住所

邮编

电话

传真

开户

帐号

签约

签订

监理人 (盖章)

珠海经济特区建设监理有限公司



(3) 北环街地下停车场及周边公共配套设施建设项目监理

监理合同



北环街地下停车场及周边公共配套设施建设  
项目监理合同

合同编号: HJXM-ZC-2023-156

甲方(委托人): 珠海汇炬项目管理有限公司

乙方(监理人): 珠海经济特区建设监理有限公司

签订地点: 珠海市香洲区

签订时间: 2023 年 5 月 24 日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 珠海汇炬项目管理有限公司

监理人(全称): 珠海经济特区建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 北环街地下停车场及周边公共配套设施建设项目监理;  
2. 工程地点: 珠海市香洲区人民东路南侧、迎宾北路东侧、北环街北侧;  
3. 工程规模: 北环街地下停车场及周边公共配套设施建设项目位于珠海市香洲区人民东路南侧、迎宾北路东侧、北环街北侧,本项目规划新建一处地下交通分流中心与社会停车场、一所 18 班幼儿园及配套工程等,规划用地 6743.41 m<sup>2</sup>,总建筑面积 16094 m<sup>2</sup>,地上总建筑面积 7700 m<sup>2</sup>,地下建筑面积 8394 m<sup>2</sup>,地上单体建筑高度约 23.4m,结构最大跨度 12.3 米。同时,需修建进场的规划市政道路;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 项目总投资约 11725.34 万元,其中建安费约 9526.14 万元。最终以政府相关部门最终核准的数据为准。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:



附录 A 监理人员机构配备承诺书

附录 B 技术要求

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

#### 五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰叁拾叁万陆仟捌佰元整（¥1,336,800.00）。

1. 监理服务费：参照国家发展改革委、建设部《关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格〔2007〕670号）的有关规定，以审定后的预算建安费（不含暂列金额）为监理费计费额计算施工监理服务收费基价，乘以相应调整系数（工程专业调整系数取1.0，工程复杂调整系数取0.85，高程调整系数1.0，附加调整系数1.0），再乘以中标费率作为监理服务费用，本项目监理中标价（费率）为75%。

凡是本条款中所确定的各项取费系数及费率（包括但不限于专业调整系数、工程复杂调整系数、高程调整系数、下浮率等）均不因实际工程复杂程度与否而作调整，也不得因其他任何因素的变化而改变，但合同另有约定的除外。签约酬金暂定为大写：壹佰叁拾叁万陆仟捌佰元整（¥1,336,800.00），含增值税普票税率6%。本合同金额为暂定价，最终以财政部门核定的金额为准。

2. 按以上方式计取的监理费包含但不限于监理服务所发生的人工费、材料费、交通费、食宿费、管理费、加班费、利润、税金等监理人提供合同约定的监理服务所应获得的全部费用。除本合同另有约定的外，委托人无须就本合同所述的监理服务向监理人或其工作人员或任何第三人支付任何其他费用。

3. 在本项目保修期满之前，附加工作费用和额外工作费用及其他相关服务费用（包括工程延期情形）已包含在上述监理费中，不再另行计取费用。

4. 最终监理费结算金额不得超过经审核部门审定的预算中的监理费金额。超出的部分，委托人不再支付。

5. 因政府原因或甲方原因，项目在设计过程中终止，甲方仅对乙方已完成的工作支付相应的费用。不超过项目概算批复的监理费，超出部分，委托人不再支付。





#### 六、期限

##### 1. 监理期限：

自本合同签订之日起，至本工程完工并经保修期验收合格止。

##### 2. 相关服务期限：

(1) 施工准备：具体以实际为准；

(2) 监理服务期：自中标通知书发出之日起至工程保修期满且工程结算完成止；

(3) 监理保修期：与施工保修期一致。

(4) 竣工验收合格后保修期满并不意味着监理责任的终止，有关监理责任的有效期按照国家法规执行。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 5 月 24 日。

2. 订立地点：珠海市香洲区签订。

3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。



(本页无正文，为双方签署页)

甲方（盖章）： 珠海汇炬项目管理有限公司	乙方（盖章）： 珠海经济特区建设监理有限公司
法	
甲	
公	
第	
电	
开	
账	
E-1	

(4) 香洲区前山河流域综合整治(珠海市城区污水治理综合整治提升工程)项目(二期)监理服务(市政类)(一标段)

中标通知书



项目标段编号：E4404000001002069001001		查验码 UKxHv0gZvW+vnwrw5rk6hi+332fJ/5Qu
<h3>中标通知书</h3>		
珠海经济特区建设监理有限公司：		
我单位招标的 香洲区前山河流域综合整治（珠海市城区污水治理综合整治提升工程）项目（二期）监理服务（市政类）（一标段）（项目标段名称）已于2021年08月12日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。		
中标价：	75.00 %	
工 期：	按招标文件详细工期约定执行	
承诺质量：	按照招标文件要求	
项目负责人：	郭宜诚	
请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。		
特此通知		
		
签章单位：	确认单位：	
招标单位：(公章)	交易中心：(业务专用章)	
		
2021年8月19日	2021年8月20日	

珠海市公共资源交易中心  
表单编号：QR-016-01/C2

香洲区前山河流域综合整治(珠海市城区污水治理综合整治提升工程)项目(二期)监理服务(市政类)(一标段)监理合同



合同编号:

# 建设工程监理合同

监理服务（市政类）（一标段）

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

珠海汇炬项目管理有限公司

监理人（全称）：珠海经济特区建设监理有限公司





## 目 录

第一部分 协议书.....	1
1.工程概况.....	1
2.词语限定.....	2
3.组成本合同的文件.....	2
4.总监理工程师.....	2
5.监理酬金.....	2
6.期限.....	4
7.工程质量要求及标准.....	4
8.安全生产文明施工要求及标准.....	4
9.进度控制目标和投资控制目标.....	4
10.双方承诺.....	5
11.合同订立.....	5
第二部分 通用条件.....	6
1. 定义与解释.....	6
2. 监理人的义务.....	8
3. 委托人的义务.....	11
4. 违约责任.....	12
5. 支付.....	13
6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止.....	14
7. 争议解决.....	16
8. 其他.....	16
第三部分 专用条件.....	18
1. 定义与解释.....	18
2. 监理人义务.....	18
3. 委托人义务.....	28
4. 违约责任.....	28
5. 支付.....	35
6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止.....	36
7. 争议解决.....	38
8. 其他.....	39
9. 补充条款.....	39
附录一：主要监理人员及驻场人员配备表.....	42
附录二：安全生产主体责任承诺书.....	44
附录三：廉政共建协议.....	47

济南经济开发区建设监理站

济南经济开发区建设监理站



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

珠海汇炬项目管理有限公司

监理人（全称）：珠海经济特区建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就香洲区前山河流域综合整治（珠海市城区污水治理综合整治提升工程）项目（二期）监理服务（市政类）（一标段）委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 1. 工程概况

1.1. 工程名称：香洲区前山河流域综合整治（珠海市城区污水治理综合整治提升工程）项目（二期）监理服务（市政类）（一标段）。

1.2. 工程地点：珠海市前山河流域。

1.3. 工程规模：本项目建设范围为香洲区前山河流域，总面积约114.4km<sup>2</sup>。总投资暂定为30.45亿元人民币，建安费暂定24.5864亿元人民币，其中一标段投资额暂定为95462.45万元。前山河流域水环境综合整治工程（二期）以水质为核心，完善水环境体系；以控制溢流污染为重点，构建完整的截流系统；实现河涌长制久清的愿景，构建系统性河道生态系统。其中一标段建设内容包括：上冲北片区（包括上冲水质净化厂与泵站、G105国道排洪渠两侧雨污水管、G105国道排洪渠联通金凤渠）：收污控源工程（含正本清源完善工程、雨水管道清淤与查漏补缺工程、重点面源污染治理工程、污水控制与处理工程、污水管道查缺补漏工程和提质增效工程等）和通脉活水工程（含支渠河涌补水工程和凤山西北片区水系调整工程等）。

本项目的建设内容和投资规模以最终批复的工程项目文件载明为准。





## 2. 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 3. 组成本合同的文件

3.1. 本合同履行期间委托人、监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；

3.2. 协议书；

3.3. 中标通知书；

3.4. 招标文件；

3.5. 投标文件；

3.6. 专用条件；

3.7. 通用条件；

3.8. 标准、规范及有关技术文件；

3.9. 其他合同文件。

3.10. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 4. 总监理工程师

总监理工程师在中标后不得兼任其他项目的总监理工程师。

## 5. 监理酬金

5.1. 监理酬金暂定价（大写）：壹仟贰佰伍拾万零陆仟叁佰贰拾伍元整（¥12,506,325.00 元）。

监理酬金包含监理服务收费和其他阶段的相关服务收费，包括但不限于人工费、办公设施（包括但不限于办公电脑及相关软件、上网设备、办公桌椅、打印设备等）、交通费（含交通车辆）、检测工具购置和使用费



用、利润、税金等全部费用,以及招标文件及委托合同约定应当由监理人承担的风险因素等费用。除招标文件及合同约定的由委托人承担的风险因素外,委托人无须向监理人支付其他任何费用。

其中:

(1) 合同中标费率为 75%。监理费计取参照国家发展改革委、建设部《关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》(发改价格〔2007〕670 号)的有关规定执行,施工监理服务收费(结算价)=施工监理服务收费基价×专业调整系数(1.0)×工程复杂调整系数(1.15)×高程调整系数(1.0)×中标费率。其中工程施工监理服务收费基价以【(经批复的概算建安费、经审定的预算建安费、经审定的结算建安费三者中的最低价)(不含暂列金)】为工程计费额。

(2) 结算时按照以上收费标准计算,减委托人确认的扣罚金额结算,不考虑监理期限的长短,亦不因任何原因(除招标文件明确规定外)增加监理费用,由监理人在监理酬金总价中综合考虑。

(3) 在本工程保修期满以前,附加工作监理费和额外工作监理费等其他相关服务费用已包含在上述监理费中,不另行计取。

(4) 由于政策调整、不可抗力导致工程缩减或中止,按以下原则进行结算:因非监理人原因必须终止合同时,如在施工阶段,按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670 号)标准规定,以财政部门审定监理人实际已完工程结算价的总数为计费额计算施工监理服务收费基价,乘以相应调整系数(按本条 1 中确定调整系数取定)后乘以中标费率,作为本工程结算监理服务收费;如未进入施工阶段,则委托人不支付监理人任何费用。



(5) 监理费结算价不得超过相关政府部门批准预算中的监理费用，如超过则以相关政府部门批复的该项费用数额为准进行结算，超出部分不予支付，监理人已综合考虑。

(6) 如本项目纳入审计，且审计结论对本合同价款结算有影响的，以审计结论为准，监理人无条件接受。若审计时监理费已超付，委托人有权根据审计结果追讨损失，监理人无条件接受。

## **6. 期限**

### **6.1. 监理期限：**

合同监理服务期限自中标通知书签发之日起开始实施，至本工程保修期满完成监理相关工作为止。

6.2. 监理人服务过程包括：(1) 勘察设计阶段；(2) 施工准备阶段；(3) 施工阶段；(4) 竣工结算阶段；(5) 保修阶段；(6) 其它情况（指本合同、招标文件约定的内容）。监理人对以上所有过程进行监理。

## **7. 工程质量要求及标准**

7.1. 要求：合格。

7.2. 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准。

## **8. 安全生产文明施工要求及标准**

8.1. 要求：合格。

8.2. 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准。

## **9. 进度控制目标和投资控制目标**

9.1. 与本合同监理范围对应勘察设计的施工（含采购）一体化总承包合同约定的工期、保修期相同。

9.2. 不突破预算。





#### 10. 双方承诺

10.1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

10.2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

#### 11. 合同订立

11.1. 订立时间: 2021 年 9 月 15 日。

11.2. 订立地点: 珠海市。

11.3. 本合同经双方签字盖章后生效，本合同一式拾肆份，委托人陆份、监理人捌份。

委托人: 深圳市利源水务设计咨询有限  
公司

盖章:



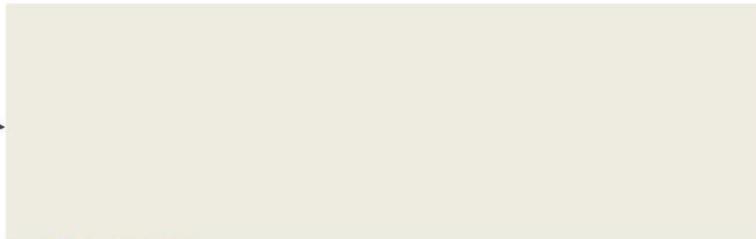
监理人: 珠海经济特区建设监理有限公司

盖章:



法定代表人

或其授权的代理人



委托人: 珠海汇炬项目管理有限公司

盖章:



法定代表人

或其授权的代理



(5) 珠海高新区排水户污水管网全覆盖达标攻坚工程监理

中标通知书



项目标段编号：E44040000001005148001001

查验码  
UKxHv0gZvW/GyimViWqtVVF43CUgj+P0



中标通知书

珠海经济特区建设监理有限公司：

我单位招标的 珠海高新区排水户污水管网全覆盖达标攻坚工程监理 （项目标段名称）已于2024年09月25日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价： 88.00 %

工 期： 按招标文件详细工期约定执行

承诺质量： 按照招标文件要求

项目负责人： 

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知



签章单位：

2024年10月08日  
招标单位：（公章）

确认单位：

交易中心建设工程业务专用章

2024年10月08日

监理合同



合同编号: GH-2024-1456

建设工程监理合同

项目名称: 珠海高新区排水户污水管网全覆盖达标攻坚工程监理  
项目地点: 珠海高新区  
委 托 人: 珠海高华城市资源有限公司  
监 理 人: 珠海经济特区建设监理有限公司  
签约日期: 2024 年 10 月 15 日



版本号: MB-GC-003-00



合同编号: GH-2024-1456

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 珠海高华城市资源有限公司

监理人(全称): 珠海经济特区建设监理有限公司

根据我国相关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就珠海高新区排水户污水管网全覆盖达标攻坚工程项目的委托监理与相关服务事项,经充分协商,达成一致意见,特订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 珠海高新区排水户污水管网全覆盖达标攻坚工程监理;

2. 工程地点: 珠海高新区;

3. 工程规模: 项目估算总投资约为 12,910.00 万元,建安工程费约为 10,425.00 万元;

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、合同文件组成与优先解释顺序

1. 合同协议书;
2. 中标通知书或委托人委托书;
3. 专用条款;
4. 通用条款;
5. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件;
6. 关于对工程承包人实行量化考核的通知及其附件;
7. 附加协议条款。

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同的组成部分。

2

版本号: MB-GC-003-00



合同编号: GH-2024-1456

#### 四、委托人代表及总监理工程师

委托人代表:

联系邮箱:

总监理工程师:

联系电话:

#### 五、履约担保

(一) 乙方向甲方提供履约担保金额: 人民币 130,000.00 元 (大写: 壹拾叁万元整)。

(二) 乙方应在本合同签订后 15 个日历天内将履约担保金汇入甲方指定账户 (见以下第 3 条) 或向甲方提交项目所在地区的中国银行、农业银行、工商银行、建设银行、交通银行或经甲方认可的本市国有控股金融担保机构开具的无条件、不可撤销履约保函原件, 且保函有效期需到工程竣工验收合格后 120 天。如工程竣工时间超过保函有效期, 乙方应在原保函失效 15 个工作日前完成履约保函续保手续, 否则, 甲方有权暂停支付合同款或要求乙方在保函到期前将保函金额转为现金存入履约保证金账号。

(三) 乙方如果采用“现金保证”, 该部分履约保证金视工程施工进度、质量、资金等因素逐步退还至 80%, 另 20% 在工程验收备案、竣工验收资料提交且结算完成后 1 个月内退还 (无息); 如果采用不可撤销“银行保函”提供履约担保, 不可撤销“银行保函”在工程竣工验收后 1 个月内退还 (无息)。

乙方的履约保证金必须以乙方的名义转入甲方以下账号:

户名: 珠海高华城市资源有限公司

版本号: MB-GC-003-00





合同编号: GH-2024-1456

账号: 4440 0090 1018 0100 5828 9

开户行: 交通银行珠海分行金鼎支行

(四) 乙方未按期提交履约担保的, 视为违约, 甲方有权要求乙方按照本合同暂定总金额的【10】%支付违约金, 因此给甲方造成的损失超过违约金数额的, 乙方应对超过部分予以赔偿。

(五) 不可撤销履约保函文字内容必须按照甲方提供的版本。

## 六、监理费(暂定)

1. 监理费(人民币大写): 含税金额 壹佰叁拾伍万贰仟伍佰伍拾柒元伍角肆分 (¥ 1,352,557.54 元), 税率: 6%, 不含税金额 壹佰贰拾柒万伍仟玖佰玖拾柒元陆角捌分 (¥ 1,275,997.68 元)。

监理费支付时需先开具并提交有效的增值税普通发票。

### 2. 取费标准

(1) 取费标准按照《国家发展改革委、建设部关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》(发改价格〔2007〕670号)中的相关规定。施工监理服务收费=施工监理服务收费基价×专业调整系数(1.0)×工程复杂程度调整系数(0.85)×高程调整系数(1.0)×费率(0.8)×中标费率88%。最终结算价以区发改财政局审定的建安工程费(不含暂列金及专用设备费)为计费基数计取; 具体监理费以实际结算为准。

(2) 设备费不计入计费额;

(3) 施工监理服务收费中的调整系数中标后不再因各种原因调整;

(4) 监理人应当承担 ☐ ① 招标文件; ☒ ② 本合同约定应当由监理人承担的风险因素等费用。

(5) 如遇项目停建, 按以下原则进行结算: 因非监理人原因必须终止合同时, 如在施工阶段, 按 ☐ ① 《建设工程监理与相关服务收费管理规

4

版本号: MB-GC-003-00



合同编号: GH-2024-1456

定》(发改价格[2007]670号)标准; ☒ ②以区财政部门审定承包人实际已完工程结算价的总数为计费额计算施工监理服务收费基价,乘以相应调整系数(按本条1中确定调整系数取定),如未进入施工阶段,则委托人不支付监理人任何费用。

#### 七、期限(本项目施工筹备阶段至竣工验收结算阶段)

工期: 暂定 365 个日历天, 具体以实际为准。

#### 八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按本合同约定支付监理费。

#### 九、合同订立

1. 订立时间: 2024 年 10 月 15 日。
2. 订立地点: 珠海高新区。
3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 委托人执 陆 份, 监理人执 贰 份。

委托人(盖章): 珠海高华城市资源有限公司

监理人(盖章): 珠海经济特区建设监理有限公司

地 址: 珠海市高新区唐家湾镇科技八路科

地 址: 珠海市香洲区人民西路 777 号 602

技创新海岸

法定代表人

委托代理人

版本号: MB-GC-003-00

合同编号: GH-2024-1456

电话:

开户银

账号:

纳税登

电子邮



版本号: MB-GC-003-00

## (6) 海口市 G15 高速起点、港区配套道路工程（一期）项目

### 中标通知书

中标通知书 - 建设工程交易系统

### 中标通知书

珠海经济特区建设监理有限公司：

海口市路桥建设投资有限公司的海口市G15高速起点、港区配套道路工程（一期）监理，建设地点：新海港临港生态新城片区，建设规模：项目包含3条市政道路，其中，天一路北段长288.625m、红线宽40m，为城市主干道；天华路长1331.886m，红线宽32m，为城市次干路；G15沈海高速落地起点与新海港区连接线，包括连接线主线329.347m、货车出港通道96.492m、天一路进港通道295.364m、滨海大道出港通道432.429m等段，小计长1153.632m，红线宽12.5-51.25m不等，为城市主干路。主要建设内容包括：道路、交通、排水、照明、缆线管廊、绿化等工程。招标范围：施工准备阶段、施工阶段及保修阶段全过程监理（自监理合同签订之日起至本工程竣工验收通过且本工程质保期届满之日止的监理服务范围）。评标工作于2022年07月07日已经结束，经评标委员会评定、中标候选人公示，现确定贵单位为中标人。中标价格（人民币）：3178000.00元，中标下浮率：4.51%，工期：540日历天，现场监理部关键岗位人员配备如下，工程质量要求符合合格标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内，按照《招标投标法》等有关规定，与招标人订立书面合同。

现场监理部关键岗位人员配备			
姓名	职务	资格证书/岗位证书证号	身份证号

招标人：（盖章）

法定代表人（或盖章）

2022年07月07日

2022/8/3

中标通知书 - 建设工程交易系统



招标代理机构：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

2022年8月3日







海口市 G15 高速起点、港区配套道路工程（一期）  
项目

# 监 理 合 同

委托人：海口市路桥建设投资有限公司

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司

合同编号：2022-lqgs-g-G15gsgqvq012

签订日期：

签订地点：海口市



## 第一部分 协议书

委托人：海口市路桥建设投资有限公司

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司

经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

（1）工程名称：海口市G15高速起点、港区配套道路工程（一期）项目

（2）工程地点：新海港临港生态新城片区

（3）工程规模：项目包含3条市政道路，其中，天一路北段长288.625m、红线宽40m，为城市主干道；天华路长1331.886m，红线宽32m，为城市次干路；G15沈海高速落地起点与新海港区连接线，包括连接线主线329.347m、货车出港通道96.492m、天一路进港通道295.364m、滨海大道出港通道432.429m等段，小计长1153.632m，红线宽12.5-51.25m不等，为城市主干路。主要建设内容包括：道路、交通、排水、照明、管线管廊、绿化等工程。

（4）总投资：21871.02万元

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- （1）在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件，作为本协议书的组成部分。
- （2）本协议书；
- （3）中标通知书；
- （4）投标函及其附录；
- （5）专用条件；
- （6）标准条件；
- （7）技术标准和要求；
- （8）其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。



四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的  
监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

六、本合同自 年 月 日开始实施，至工程保修期届满之日终止，实际日期  
按照委托人在开始监理通知中载明的开始监理日期为准。

七、本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，双方各执 伍 份，其余用于主管部门和  
相关单位备案。本合同在监理人提供履约担保并在委托人监理人双方签字盖章后生效。

委托人：

住 所：



监理人：（签章）

住 所：珠海市香洲区人民西路 777 号 602



法定代表人：

委托代理人：

开户银行：


账 号：

邮 编：


电 话：

签订日期： 2022 年 8 月 21 日

## 8.2 监理项目评价获奖业绩

序号	奖项名称	获奖工程名称
1	 广东省市政优良样板工程	获奖项目： <ol style="list-style-type: none"> <li>1、珠海情侣路南段拱北口岸至横琴大桥路段主线改造工程（三标段）</li> <li>2、阳江海陵岛“省级新农村连片示范片”建设工程（那洋村委会）</li> <li>3、三灶镇华阳路及虹阳路（中段）道路改造工程</li> <li>4、金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第二批建设项目-广安路、文华路、虹晖一路和虹晖二路道路升级改造工程</li> <li>5、金湾六路延长段工程</li> </ol> 可以提供查询的公示网址： <a href="http://www.gdszxh.com/">http://www.gdszxh.com/</a>
2	广东省建设工程优质奖	获奖项目： <ol style="list-style-type: none"> <li>1、惠景和园二期</li> <li>2、珠海格力白蕉广场</li> </ol> 可以提供查询的公示网址： <a href="http://www.gdcia.org/">http://www.gdcia.org/</a>
3	广东省建设工程优质结构奖	获奖项目： <ol style="list-style-type: none"> <li>1、厂房-二期</li> <li>2、平沙华侨农场砖瓦房改造安置项目（一期）</li> <li>3、珠海格力高端智能电器（高栏）产业园二期工程（成品库5、成品库6、成品库7、成品库8、危废品库、危险品库甲、危险品库乙、5#门房、6#门房、7#门房、检验打单室）一成品库5</li> <li>4、横琴万象世界项目（二期）主体工程-1标段</li> <li>5、珠海南方西部车城3#汽车维修车间</li> <li>6、绿景玺悦湾花园（北区）</li> <li>7、珠海城市职业技术学院机电学院、航空与海洋工程学院教学实训中心项目-主标段（垃圾房除外）</li> <li>8、银鹰花园</li> <li>9、三一蓝海花园项目工程</li> <li>10、珠海光库科技股份有限公司铌酸锂高速调制器芯片研发以产业化项目</li> <li>11、广东科学技术职业学院珠海校区S11实训楼</li> <li>12、横琴新区彩虹保障房项目</li> <li>13、珠海市金湾区金铭小学建设工程</li> <li>14、惠景和园二期</li> <li>15、珠海高新区银星片区小学及幼儿园工程</li> <li>16、华润置地九里雅居</li> </ol>



		17、无用生产基地 18、珠海格力白蕉广场 19、平沙九号广场一标段 20、平沙九号广场二标段 21、横琴国际商务服务基地及配套项目一期工程 22、珠海十字门中央商务区湾仔片区市公安局还建项目主体工程 23、新型产业项目（珠海市杰理科技园）-新型产业楼1 24、泰坦科技园建设工程 25、西湖湿地国际花园一期工程（1-07地块） 可以提供查询的公示网址： <a href="http://www.gdcia.org/">http://www.gdcia.org/</a>
4	<b>广东省房屋市政工程安全生 产文明施工示范工地</b>	获奖项目： 1、平沙华侨农场砖瓦房改造安置项目（一期） 2、银鹰花园 3、横琴金融岛华发国际社区（20#）主体建安工程 4、南光泊岸花园 可以提供查询的公示网址： <a href="http://www.cisagd.cn/">http://www.cisagd.cn/</a>
5	<b>广东省建设工程项目施工安 全生产标准化工地</b>	获奖项目： 1、平沙华侨农场砖瓦房改造安置项目（一期） 2、银鹰花园 3、横琴金融岛华发国际社区（20#）主体建安工程 4、南光泊岸花园 可以提供查询的公示网址： <a href="http://www.cisagd.cn/">http://www.cisagd.cn/</a>





# 1、广东省市政优良样板工程

(1) 珠海情侣路南段拱北口岸至横琴大桥路段主线改造工程（三标段）

## 荣誉证书

证书编号：YLYB2023168

珠海经济特区建设监理有限公司：

贵单位监理的珠海情侣路南段拱北口岸至横琴大桥路段主线改造工程（三标段），评定为二〇二三年度广东省市政优良样板工程。

项目总监理工程师：彭欧辉

广东省市政行业协会  
二〇二三年十二月

国家统一社会信用服务平台

中国社会组织政务服务平台

（全国社会组织信用信息公示平台）

首页

社会组织

广东省市政行业协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03635359T

法定代表人

成立时间: 1989-06-19

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检（年报）信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03635359T	社会组织名称	广东省市政行业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2025-11-05至2029-11-04	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人		成立日期	1989-06-19
业务范围	经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。		
住所	广州市越秀区华乐路53号华乐大厦南塔16楼		
注册资金	5万元		

网站声明：按照“一教一漂”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有

ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网

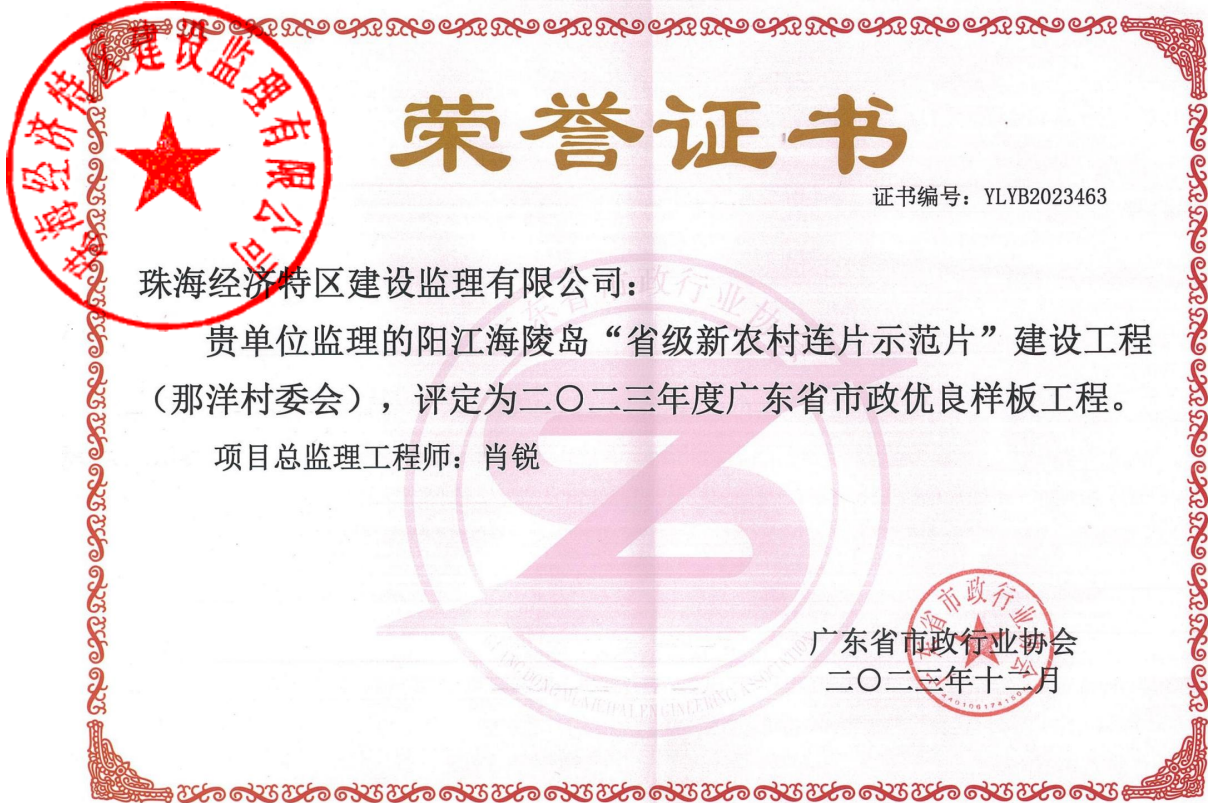
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站

找帮

(2) 阳江海陵岛“省级新农村连片示范片”建设工程（那洋村委会）



中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省市政行业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03635359T 法定代表人: 成立时间: 1989-06-19

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03635359T	社会组织名称	广东省市政行业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-11-05至2029-11-04	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人	印卡了	成立登记日期	1989-06-19	注册资金	5万元
业务范围	调查研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。				
住所	广州市越秀区华乐路53号华乐大厦南塔16楼				

网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错

(3) 三灶镇华阳路及虹阳路（中段）道路改造工程



民政一体化政务服务平台  
中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省市政行业协会 正常 行业协会类

统一社会信用代码: 51440000C03635359T 法定代表人: 成立时间: 1989-06-19

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03635359T	社会组织名称	广东省市政行业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-11-05至2029-11-04	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人		成立登记日期	1989-06-19	注册资金	5万元
业务范围	调查研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。				
住所	广州市越秀区华乐路53号华乐大厦南塔16楼				

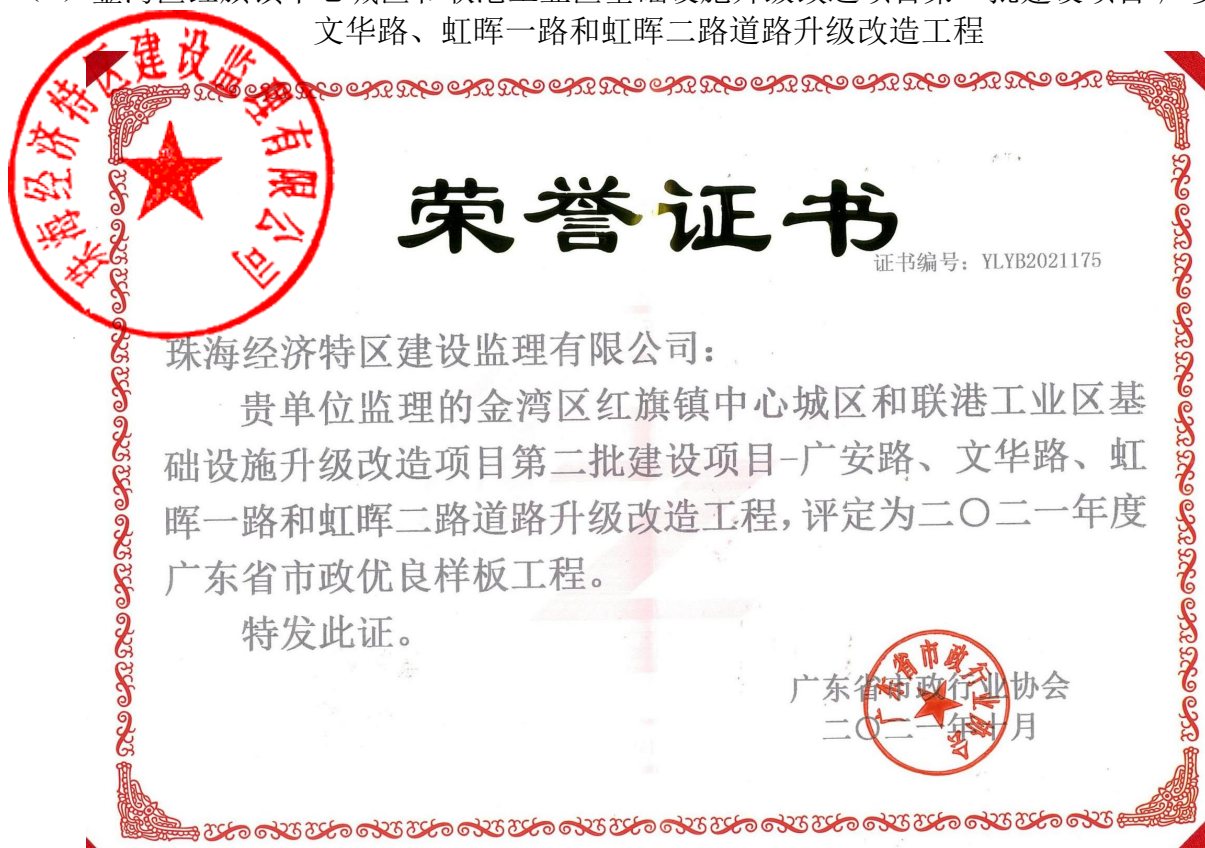
网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错



- (4) 金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第二批建设项目-广安路、文华路、虹晖一路和虹晖二路道路升级改造工程



中国社会组织政务服务平台

广东省市政行业协会

统一社会信用代码: 51440000C03635359T

法定代表人: [REDACTED]

成立时间: 1989-06-19

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03635359T	社会组织名称	广东省市政行业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2025-11-05至2029-11-04	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人	[REDACTED]	成立登记日期	1989-06-19
业务范围	调查研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。		
住所	广州市越秀区华乐路53号华乐大厦南塔16楼		

网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局 (社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网  
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站  
找错

(5) 金鸿六路延长段工程



中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省市政行业协会 正级 行业协会

统一社会信用代码: 51440000C03635359T 法定代表人: 成立时间: 1989-06-19

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03635359T	社会组织名称	广东省市政行业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2025-11-05至2029-11-04	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人		成立日期	1989-06-19
业务范围	调查研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。		
住所	广州市越秀区华乐路53号华乐大厦南塔16楼		
注册资金	5万元		

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错



2、广东省建设工程优质奖

(6) 惠景和园二期



广东省建设工程优质奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的  
惠景和园二期 工程评定为  
二〇二二年度广东省建设工程优质奖。  
特发此证

粤建工程优质证字（2022）106C号

二〇二二年六月二十七日



国家统一社会信用平台

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

二维码

微信扫一扫

广东省建筑业协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K

法定代表人

成立时间: 1989-06-30

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人		成立日期	1989-06-30
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。		
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼		

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有

ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网

中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站 找错



(7) 珠海格力白蕉广场



中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省建筑业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K 法定代表人 成立时间: 1989-06-30

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人		成立日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。				
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼				

网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错

### 3、广东省建设工程优质结构奖

(8) 厂房-二期



## 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的

厂房-二期

工程评定为

二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字(2023)561C号

二〇二四年一月二十日



民政一体化政务服务平台 中国社会组织政务服务平台 (全国社会组织信用信息公示平台)					
广东省建筑业协会 正常 行业协会商会					
统一社会信用代码: 51440000C0363783K 法定代表人: 成立时间: 1989-06-30					
基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息					
登记证书信息					
统一社会信用代码	51440000C0363783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人	赵军	成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培训。				
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼				

网站声明: 按照“一放一统”原则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错



(9) 平沙华侨农场砖瓦房改造安置项目（一期）



# 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的  
平沙华侨农场砖瓦房改造安置项目（一期）工程评定为  
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）563C 号

二〇二四年一月二十日



中国社会组织政务服务平台

广东省建筑业协会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K

法定代表人: 谢

成立时间: 1989-06-30

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人		成立日期	1989-06-30
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。		
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼		

注册资金: 5万元

网站声明: 按照“一证一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网  
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站  
找错

(10) 珠海格力高端智能电器（高栏）产业园二期工程（成品库 5、成品库 6、成品库 7、成品库 8、危废品库、危险品库甲、危险品库乙、5#门房、6#门房、7#门房、检验打单室）—成品库 5



## 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的

珠海格力高端智能电器（高栏）产业园二期工程（成品库5、成品库6、成品库7、成品库8、危废品库、危险品库甲、危险品库乙、5#门房、6#门房、7#门房、检验打单室）—成品库5工程评定为

二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）568C 号

二〇二四年一月二十日



统一社会信用信息平台  
中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织的信用信息公示平台)

广东省建筑业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K 法定代表人: 成立时间: 1989-06-30

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人		成立日期	1989-06-30
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培训。		
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼		
注册资金	5万元		

网站声明: 按照“一业一证”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错



(11) 横琴万象世界项目（二期）主体工程-1 标段



## 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的  
横琴万象世界项目（二期）主体工程-1 标段 工程评定为  
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）578C 号

二〇二四年一月二十日



国家统一社会信用信息平台  
中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省建筑业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K 法定代表人 成立时间: 1989-06-30

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人		成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培训。				
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼				

网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机构。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机构, 由登记管理机构按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错

(12) 珠海南方西部车城 3#汽车维修车间



## 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的

珠海南方西部车城3#汽车维修车间 工程评定为

二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）147C号

二〇二三年九月二十七日



国家一体化政务服务平台

中国社会组织政务服务平台

（全国社会组织信用信息公示平台）

首页

社会组织

广东省建筑业协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K

法定代表人:

成立时间: 1989-06-30

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检（年报）信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人		成立登记日期	1989-06-30
业务范围	调查研究，交流经验，咨询服务，人才培养。		
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼		
注册资金	5万元		

网站声明：按照“一教一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有

ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网

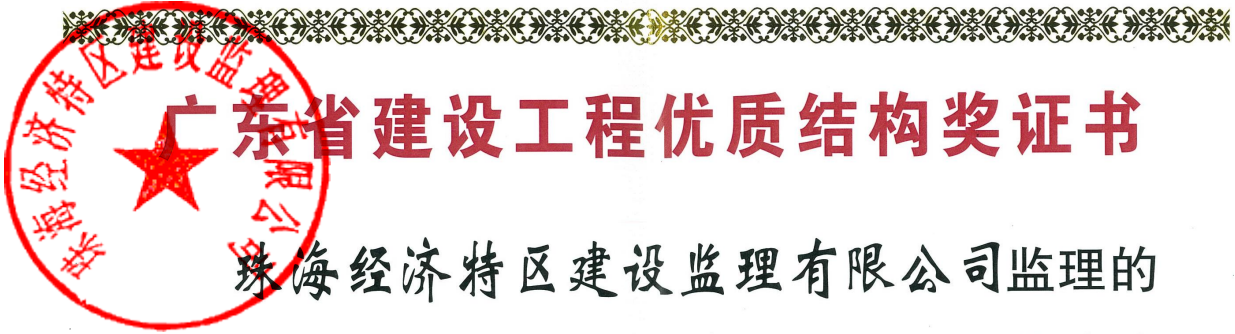
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站 找错



(13) 绿景玺悦湾花园（北区）



# 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的

绿景玺悦湾花园（北区）

工程评定为

二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）150C号

二〇二三年九月二十七日



广东省建筑业协会		正常	行业协会商会
统一社会信用代码: 51440000C03633783K		法定代表人	成立时间: 1989-06-30
基础信息	行政许可信息	年检(年报)信息	评估信息
表彰信息	行政处罚信息	失信信息	
登记证书信息			
统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人	王晖	成立登记日期	1989-06-30
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。		
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼		
注册资金 5万元			

网站声明: 按照“一业一证”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

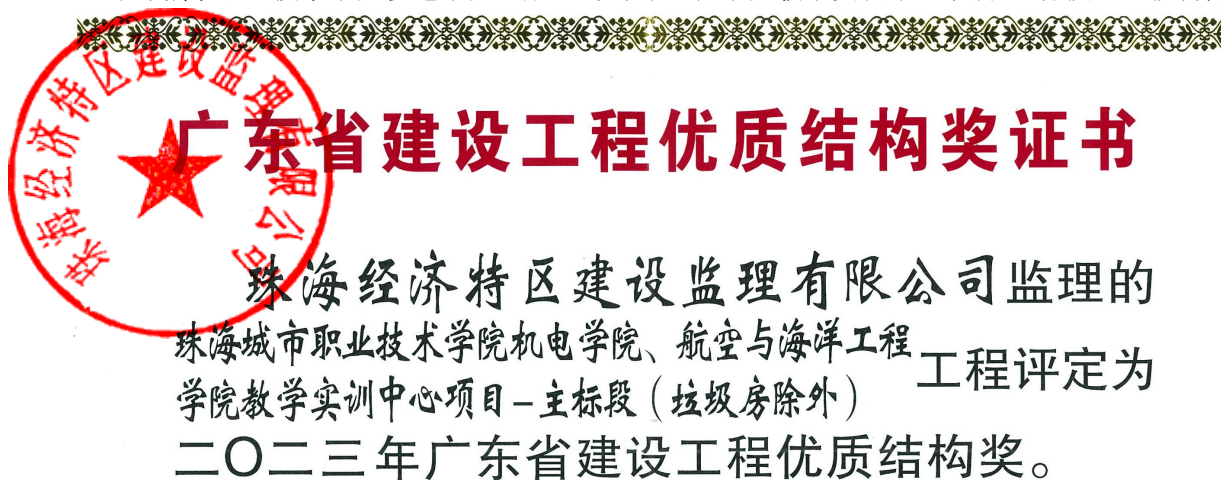
中国政府网  
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站  
找错



(14) 珠海城市职业技术学院机电学院、航空与海洋工程学院教学实训中心项目-主标段（垃圾房除外）



特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）020C号

二〇二三年五月八日

中国社会组织政务服务平台

广东省建筑业协会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K

法定代表人: [REDACTED]

成立时间: 1989-06-30

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人	[REDACTED]	成立登记日期	1989-06-30
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。		
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼		

网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局 (社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网  
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站  
找帮



# 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的  
银鹰花园  
工程评定为  
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。  
特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）511C号

二〇二二年一月十六日



中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省建筑业协会 正常 行业协会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K 法定代表人: 成立时间: 1989-06-30

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人		成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培训。				
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼				

网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 扶智





# 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的

三一蓝海花园项目

工程评定为

二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）189C号

二〇二二年十月二十五日



中国社会组织政务服务平台

广东省建筑业协会

统一社会信用代码: 51440000C0363783K

法定代表人: 李

成立时间: 1989-06-30

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C0363783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机构	广东省民政厅		
法定代表人	李	成立日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。				
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼				

网站声明: 按照“一证一码”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机构。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机构, 由登记管理机构按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有

ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网

中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站 找错

(17) 珠海光库科技股份有限公司铌酸锂高速调制器芯片研发以产业化项目



## 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的  
珠海光库科技股份有限公司铌酸锂高速调制器  
芯片研发及产业化项目工程评定为  
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）192C号

二〇二二年十月二十五日

民政一体化政务服务平台 中国社会组织政务服务平台 (全国社会组织信用信息公示平台)					
广东省建筑业协会	正常 行业协会商会				
统一社会信用代码: 51440000C03633783K	法定代表人: 成立时间: 1989-06-30				
基础信息	行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息				
I 登记证书信息					
统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人		成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。				
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼				
网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。					
主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有 ICP备案编号: 京ICP备13012430号		中国政府网 中华人民共和国民政部		慈善中国	
政府网站 找帮					



珠海经济特区建设监理有限公司监理的  
广东科学技术职业学院珠海校区S11实训楼工程评定为  
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。  
特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）226C号

二〇二一年十二月十六日

基础信息		行政许可信息		年检（年报）信息		评估信息		表彰信息		行政处罚信息		失信信息	
<b>登记证书信息</b>													
统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会										
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记										
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅										
法定代表人		成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元								
业务范围	调查研究，交流经验，咨询服务，人才培养。												
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼												

网站声明：按照“一教一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有  
ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网  
慈善中国  
政府网站 找错





# 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的

横琴新区彩虹保障房项目

工程评定为

二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）242C号

二〇二一年十二月十六日



民政一体化政务服务平台 中国社会组织政务服务平台 (全国社会组织信用信息公示平台)					
广东省建筑业协会	正常 行业协会商会				
统一社会信用代码: 51440000C03633783K	法定代表人: 成立时间: 1989-06-30				
基础信息	行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息				
I 登记证书信息					
统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人		成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。				
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼				
网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。					
主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有 ICP备案编号: 京ICP备13012430号		中国政府网 中华人民共和国民政部		慈善中国	
		政府网站 扶植			



珠海经济特区建设监理有限公司 监理的

珠海市金湾区金铭小学建设工程

评定为

二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）254C号

二〇二一年十二月十六日

广东省建筑业协会		正常	行业协会商会
统一社会信用代码: 51440000C03633783K		法定代表人: [REDACTED]	成立时间: 1989-06-30
基础信息		行政许可信息	年检(年报)信息
评估信息		表彰信息	行政处罚信息
失信信息			
登记证书信息			
统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人	[REDACTED]	成立登记日期	1989-06-30
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。		
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼		
注册资金 5万元			
网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。			
主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有		中国民政部	
ICP备案编号: 京ICP备13012430号		慈善中国	
		政府网站 找错	



(21) 惠景和园二期



# 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的

惠景和园二期

工程评定为

二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字(2021)219C号

二〇二一年十二月十六日



广东省建筑业协会		正常	行业协会商会			
统一社会信用代码: 51440000C03633783K		法定代表人:	成立时间: 1989-06-30			
基础信息	行政许可信息	年检(年报)信息	评估信息	表彰信息	行政处罚信息	失信信息
<b>登记证书信息</b>						
统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会			
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记			
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅			
法定代表人		成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元	
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。					
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼					

网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网  
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站  
找错



# 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的

珠海高新区银星片区小学及幼儿园工程 评定为

二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）228C号

二〇二一年十二月十六日



广东省建筑业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K 法定代表人: 成立时间: 1989-06-30

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人		成立登记日期	1989-06-30
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。		
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼		
注册资金	5万元		

网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找帮



珠海经济特区建设监理有限公司

华润置地九里雅居

工程评定为

二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）252C号

二〇二一年十二月十六日



中国社会组织政务服务平台	
广东省建筑业协会	
统一社会信用代码: 51440000C03633783K	成立时间: 1989-06-30
基础信息	
登记证书信息	
统一社会信用代码	51440000C03633783K
社会组织名称	广东省建筑业协会
社会组织类型	社会团体
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24
法定代表人	
业务主管单位	直接登记
登记管理机关	广东省民政厅
成立登记日期	1989-06-30
注册资金	5万元
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培训。
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼



(24) 无用生产基地



# 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司 监理的  
无用生产基地 工程评定为

二〇二〇年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2020）214C号

二〇二一年三月十七日

广东省建筑业协会		正常	行业协会商会
统一社会信用代码: 51440000C03633783K		法定代表人:	成立时间: 1989-06-30
基础信息	行政许可信息	年检(年报)信息	评估信息
表彰信息	行政处罚信息	失信信息	
登记证书信息			
统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人		成立日期	1989-06-30
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。		
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼		
注册资金	5万元		

网站声明: 按照“一放一收”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网  
慈善中国  
政府网站  
找错



(25) 珠海格力白蕉广场



珠海经济特区建设监理有限公司监理的

珠海格力白蕉广场

工程评定为

二〇二〇年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字(2020)227C号

二〇二一年三月十七日

广东省建筑业协会			
统一社会信用代码: 51440000C0363783K	法定代表人: [Name]	成立时间: 1989-06-30	业务主管单位: 直接登记
证书有效期: 2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关: 广东省民政厅	成立登记日期: 1989-06-30	注册资金: 5万元
业务范围: 调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培训。	住所: 广州市越秀北路222号越秀大厦八楼		



(26) 平沙九号广场一标段

# 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的

平沙九号广场一标段

工程评定为

二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字 (2021) 020C 号

二〇二一年五月十七日

国家统一社会信用信息平台  
中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省建筑业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K 法定代表人: 成立时间: 1989-06-30

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人		成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。				
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼				

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错

(27) 平沙九号广场二标段



# 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的  
平沙九号广场二标段 工程评定为

二〇二〇年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2020）240C号

二〇二〇年三月十七日



国家统一社会信用平台  
中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省建筑业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K 法定代表人: 成立时间: 1989-06-30

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

1 登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人	?	成立登记日期	1989-06-30
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。	注册资金	5万元
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼		

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错

# 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的  
横琴国际商务服务基地及配套项目一期工程评定为  
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字(2021)022C号

二〇二一年五月十七日

中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省建筑业协会 正常 行业协会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K 法定代表人 成立时间: 1989-06-30

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人		成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培训。				
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼				

网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 扶智



(29) 珠海十字门中央商务区湾仔片区市公安局还建项目主体工程

# 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的  
珠海十字门中央商务区湾仔片区市公安局还建项目主体工程

二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）026C号

二〇二一年五月十七日

民政一体化政务服务平台  
中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省建筑业协会 正常 行业协会

统一社会信用代码: 51440000C0363783K 法定代表人: 成立时间: 1989-06-30

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C0363783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机构	广东省民政厅		
法定代表人		成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培养。				
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼				

网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机构。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机构, 由登记管理机构按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站 找错

# 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的  
新型产业项目（珠海市杰理科技园）-新型产业楼1工程评定为  
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）018C号

二〇二一年五月十七日

民政一体化政务服务平台  
中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省建筑业协会 正常 行业协会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K 法定代表人: 成立时间: 1989-06-30

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2025-07-25至2029-07-24	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人		成立登记日期	1989-06-30
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培训。		
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼		

网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网  
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站  
找错



## 4、广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地

(31) 平沙华侨农场砖瓦房改造安置项目（一期）



中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织的信息公开平台)

广东省建筑安全协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000678829744L 法定代表人: 成立时间: 2008-08-18

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000678829744L	社会组织名称	广东省建筑安全协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2022-02-18至2026-02-17	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人		成立登记日期	2008-08-18
业务范围	信息咨询, 科技研究, 组织培训, 技术推广, 编辑刊物, 行业自律, 考察交流, 承担政府有关部门委托的其他事项。	注册资金	10万元
住所	广州市越秀区环市东路334号市政中环大厦2301、02、08、09单元		

网站声明: 按照“一放一管”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 中华人民共和国民政部 慈善中国 政府网站 纠错

(32) 银鹰花园



中国社会组织政务服务平台  
中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省建筑安全协会 正式 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000678829744L 法定代表人: 成立时间: 2008-08-18

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000678829744L	社会组织名称	广东省建筑安全协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2022-02-18至2026-02-17	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人		成立登记日期	2008-08-18	注册资金	10万元
业务范围	信息咨询, 科技研究, 组织培训, 技术普及, 编辑刊物, 行业自律, 考察交流, 承担政府有关部门委托的其他事项。				
住所	广州市越秀区环市东路334号市政中环大厦2301、02、08、09单元				

网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错



(33) 横琴金融岛华发国际社区（20#）主体建安工程



中国社会组织政务服务平台

广东省建筑安全协会

统一社会信用代码: 51440000678829744L

法定代表人

成立时间: 2008-08-18

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000678829744L	社会组织名称	广东省建筑安全协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2022-02-18至2026-02-17	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人		成立登记日期	2008-08-18
业务范围	信息咨询, 科技研究, 组织培训, 技术普及, 编辑刊物, 行业自律, 考察交流, 承担政府有关部门委托的其他事项。		
住所	广州市越秀区环市东路334号市政中环大厦2301、02、08、09单元		
注册资金	10万元		

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局 (社会组织执法监督局) 版权所有

ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网

慈善中国

政府网站

(34) 南光泊岸花园



国家统一社会信用平台  
中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省建筑安全协会 正常 行业协会类

统一社会信用代码: 51440000678829744L 法定代表人: 成立时间: 2008-08-18

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000678829744L	社会组织名称	广东省建筑安全协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2022-02-18至2026-02-17	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人		成立登记日期	2008-08-18
业务范围	信息咨询, 科技研究, 组织培训, 技术推广, 编辑刊物, 行业自律, 考察交流, 承担政府有关部门委托的其他事项。		
住所	广州市越秀区环市东路334号市政中环大厦2301、02、08、09单元		
注册资金	10万元		

网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 扶智



## 5、广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地

(35) 平沙华侨农场砖瓦房改造安置项目（一期）



国家统一社会信用服务平台  
中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省建筑安全协会 正常 行业协会类

统一社会信用代码: 51440000678829744L 法定代表人 成立时间: 2008-08-18

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000678829744L	社会组织名称	广东省建筑安全协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2022-02-18至2026-02-17	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人	:	成立登记日期	2008-08-18
业务范围	信息咨询, 科技研究, 组织培训, 技术普及, 编辑刊物, 行业自律, 考察交流, 承担政府有关部门委托的其他事项。		
住所	广州市越秀区环市东路334号市政中环大厦2301、02、08、09单元		
注册资金	10万元		

网站声明: 按照“一业一证”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站 找帮





国家统一社会信用信息平台  
中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省建筑安全协会 正式 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000678829744L 法定代表人: 三 成立时间: 2008-08-18

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000678829744L	社会组织名称	广东省建筑安全协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2022-02-18至2026-02-17	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人		成立登记日期	2008-08-18	注册资金	10万元
业务范围	信息咨询, 科技研究, 组织培训, 技术普及, 编辑刊物, 行业自律, 考察交流, 承担政府有关部门委托的其他事项。				
住所	广州市越秀区环市东路334号市政中环大厦2301、02、08、09单元				

网站声明: 按照“一放一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错

(37) 横琴金融岛华发国际社区(20#)主体建安工程



国家统一社会信用平台  
中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

广东省建筑安全协会 正常 行业协会类

统一社会信用代码: 51440000678829744L 法定代表人: 成立时间: 2008-08-18

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000678829744L	社会组织名称	广东省建筑安全协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2022-02-18至2026-02-17	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人		成立登记日期	2008-08-18
业务范围	信息咨询, 科技研究, 组织培训, 技术推广, 行业自律, 考察交流, 承担政府有关部门委托的其他事项。		
住所	广州市越秀区环市东路334号市政中环大厦2301、02、08、09单元		
注册资金	10万元		

网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站 找帮



(38) 南光泊岸花园



国家统一社会信用平台  
中国社会组织政务服务平台  
(全国社会组织信用信息公示平台)

首页 社会组织

广东省建筑安全协会 正式 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000678829744L 法定代表人 成立时间: 2008-08-18

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检(年报)信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

**登记证书信息**


统一社会信用代码	51440000678829744L	社会组织名称	广东省建筑安全协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2022-02-18至2026-02-17	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人		成立登记日期	2008-08-18	注册资金	10万元
业务范围	信息咨询, 科技研究, 组织培训, 技术普及, 编辑刊物, 行业自律, 考察交流, 承担政府有关部门委托的其他事项。				
住所	广州市越秀区环市东路334号市政中环大厦2301、02、08、09单元				

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有  
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网 慈善中国 政府网站 找错

### 8.3 企业信誉

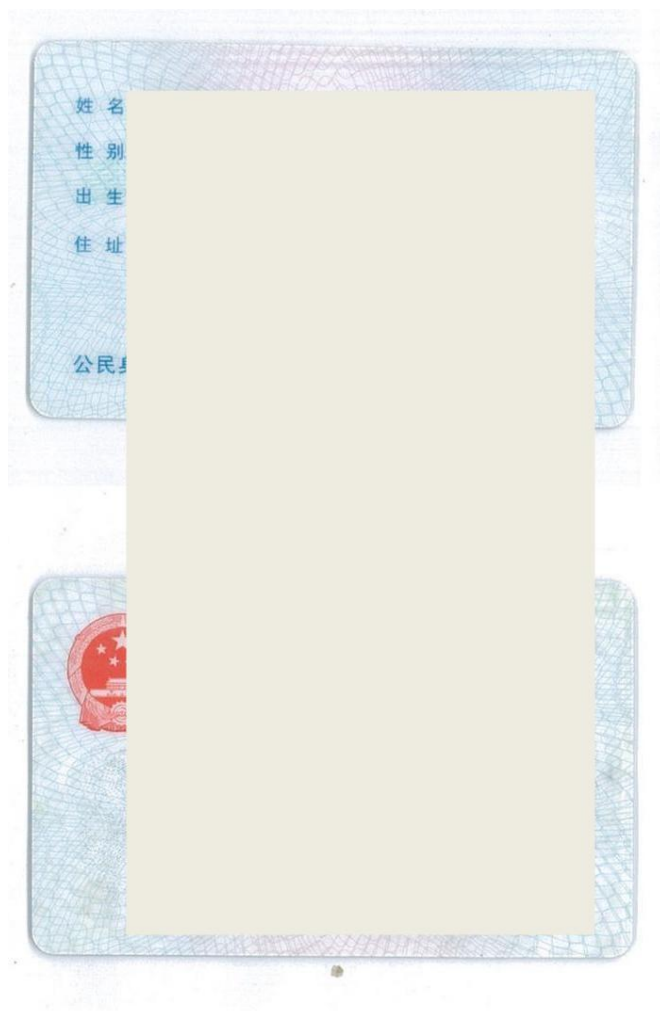


投标人名称	投标人不良信誉情况说明
珠海经济特区建设监理有限公司	我司近 3 年来（即自投标文件递交截止日起倒推 3 年时间内）没有因监理工程质量、安全、履约等问题等原因被各级行政主管部门出具不良行为认定书或在招投标活动中发生严重不良行为、违反相关法律法规被处罚并处于处罚有效期内的。

#### 8.4 监理单位综合评价

##### 1、总监理工程师：

身份证





学历证书



学生	
年 三 月	
专业	
合格，准予	
校	
批准文号	
证书编号	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 职称证




受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由黄冈市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Huanggang Resources and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



approved & authorized  
by  
Huanggang Bureau  
of  
Human Resources and Social Security

编号: 00052249



姓名:  
Full Name  
身份证号  
ID No.  
管理号:  
Administrative  
发证日期  
Issue Date

专业名称:  
Professional Field 建筑工程

资格名称:  
Qualificational Title 工程师

批准时间:  
Approval Date 2018年11月11日

批准单位:  
Approved by 黄冈市人社局

批准文号:  
Approval No. 黄人社职[2018]14号

评审组织: 黄冈市工程技术中级专业技术职务  
Evaluation Organization 任职资格评委会



注册执业证书（中华人民共和国监理工程师注册证书）



使用有效期: 2025年11月25日  
- 2026年05月24日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 :

性 别 :

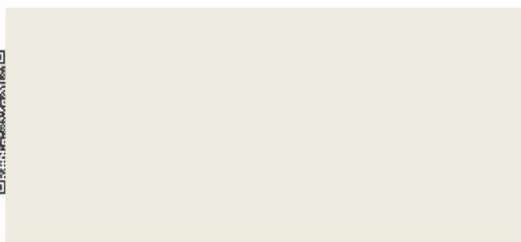
出生日期 :

注册编号 :

注册执业单位 : 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期 : 2028年07月31日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期 : 2025年06月06日

全国建筑市场监管公共服务平台截图




## 监理工程师执业资格证书





云浮市智慧建筑管理服务信息平台截图



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440400192597744B

企业信息管理 人员信息管理 人员信息登记

企业信息管理 人员信息管理 人员信息登记

企业名称 统一社会信用代码 请输入 姓名 张炳利

查询 重置 展开

导出数据 添加人员 刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
1							2025	初审区县审核通过	审核记录 操作

共 1 条 10条/页 < 1 > 前往 1 页

## 社保缴费证明



社会  
打印



珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠珀

---

---

——  
珠海

珠海

## 基本

## 缴费

天业  
集团

## 基本

繳費

上保

生育

## 缴费

补助

六六六

异地

异地

并地转八大业十限谷月：0十0个月

备注:

## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会  
打印

2、  
3、  
”  
4、

—

—

<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient>查询。

温馨提示：可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do>进行验证，查验有效期为6个月。



## 类似奖项

奖项 1: 担任珠海光库科技股份有限公司铌酸锂高速调制器芯片研发及产业化项目总监理工程师荣获 2022 年广东省建设工程优质结构奖

# 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的  
珠海光库科技股份有限公司铌酸锂高速调制器  
芯片研发及产业化项目工程评定为  
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）192C 号

二〇二二年十月二十五日

## 荣誉证书

由 珠海经济特区建设监理有限公司  同志任项目总监的  
珠海光库科技股份有限公司铌酸锂高速调制器芯片研发及产业化项目工程  
评定为二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

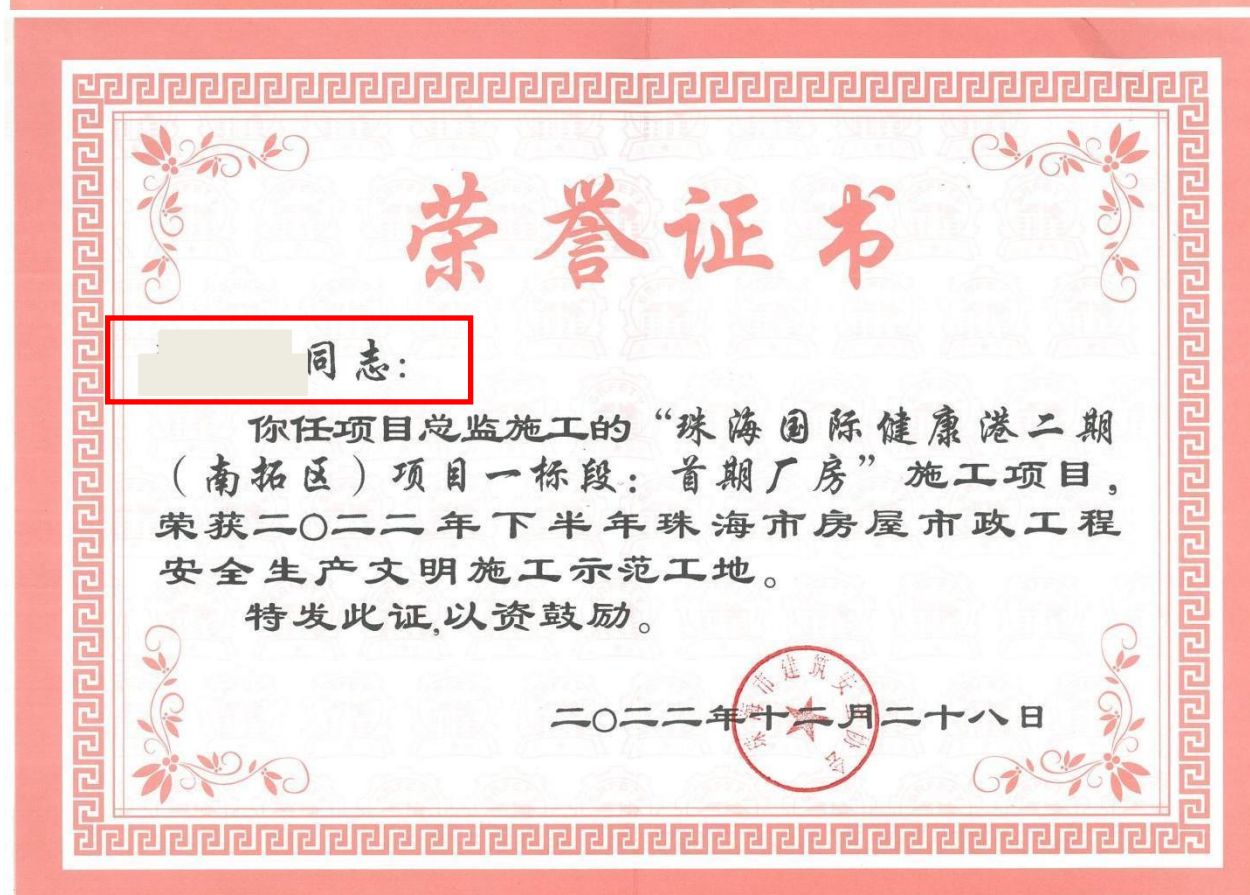
特发此证，以资鼓励。

编号：工程优质结构（2022）192C 号

二〇二二年十月二十五日



奖项 2：担任珠海国际健康港二期（南拓区）项目一标段：首期厂房总监理工程师  
荣获2022年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



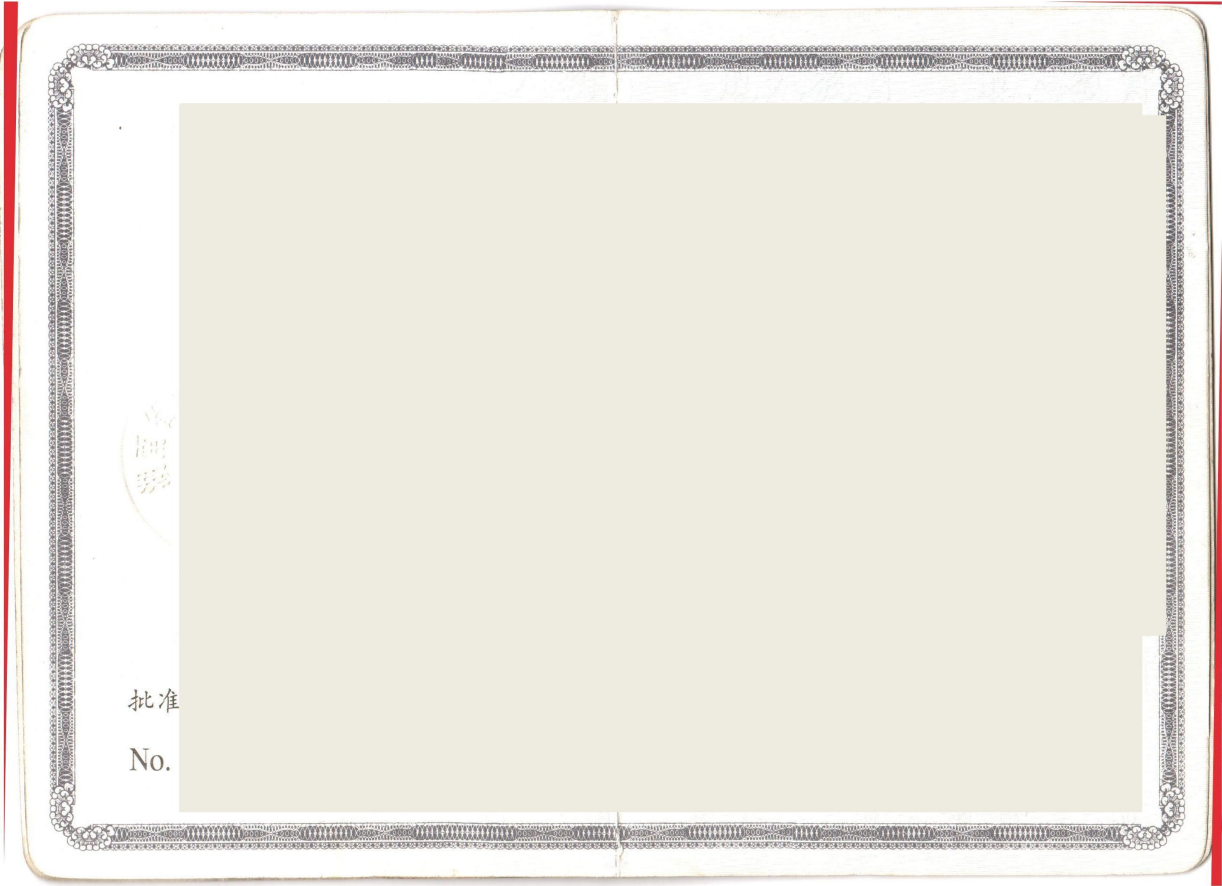


## 2、总监理工程师代表

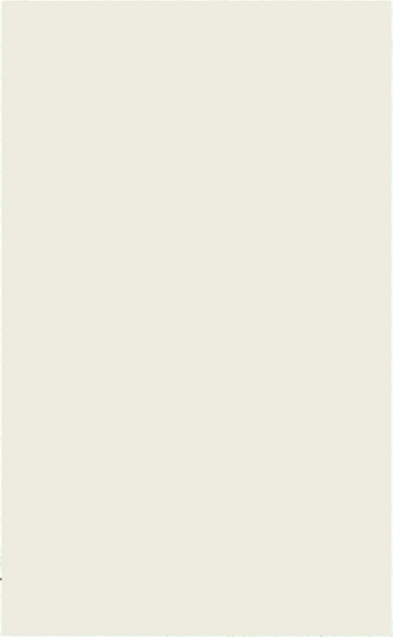
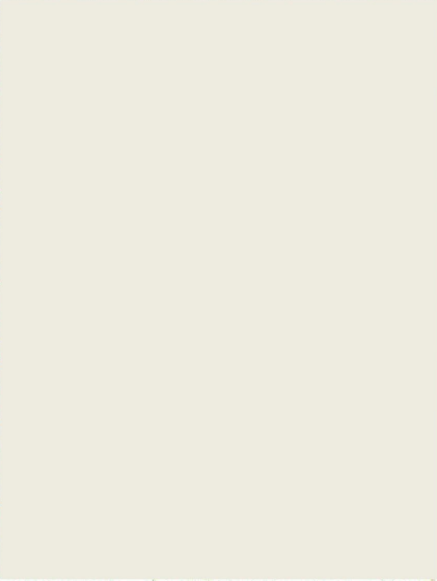
身份证

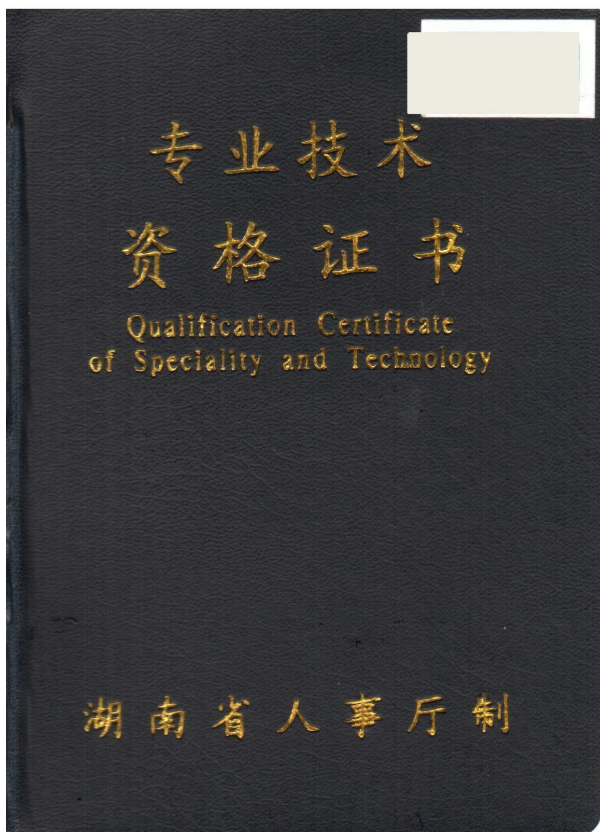


学历证书





## 职称证

	姓	
	性	
	身份证	
	专业名	
	资格级	
	授予时	
	工作单	



本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08083011 



注册执业证书（中华人民共和国监理工程师注册证书）



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



发证机关

证书编号： 00401643

63

注册专业

1. 市政公用工程

2. 水利水电工程

注册执业单位 珠海经济特区建设监理有限公司

有效期至 2017 年 05 月 25 日

持证人签名

注册号

姓名

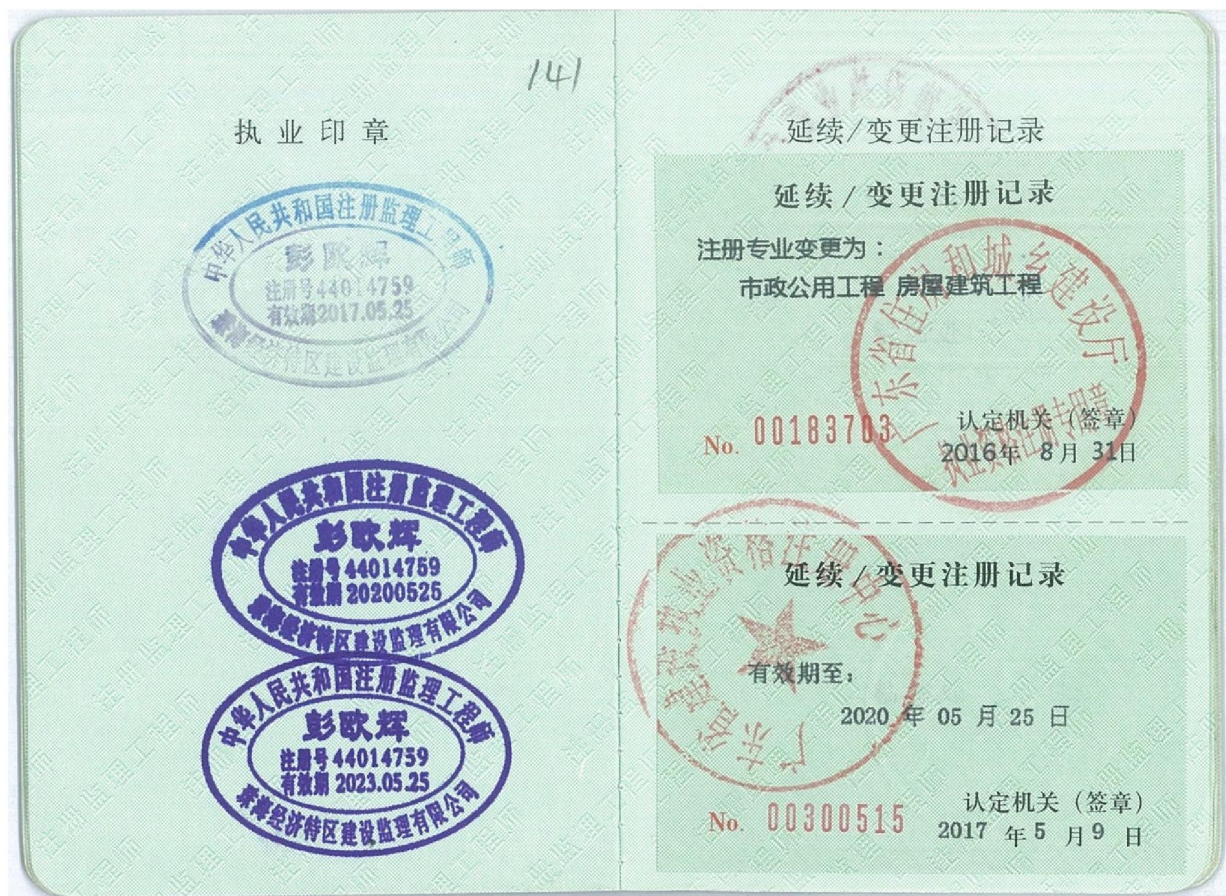
性别

出生日期

发证日期 2014 年 05 月 26 日











延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2023年05月25日

No. 00583427

认定机关（签章）  
2020年4月21日



延续/变更注册记录

有效期至

2026年05月25日

No. 01061595

认定机关（签章）  
2023年03月30日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

## 全国建筑市场监管公共服务平台截图





## 监理工程师执业资格证书



云浮市智慧建筑管理服务信息平台截图

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440400192597744B

企业信息管理

人员信息管理

企业资质管理

查询条件

企业名称

统一社会信用代码

姓名

查询

重置

展开

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
1							2025-01-07 11:43:41	初审区县审核通过	审核记录 操作

共 1 条

10 条/页

1

前往

1 页

社保缴费证明



社会保障  
打印范围



珠海经济  
珠海经济  
珠海经济  
珠海经济  
珠海经济  
珠海经济  
珠海经济  
珠海经济  
珠海经济  
珠海经济  
珠海经济  
珠海经济  
珠海经济  
珠海经济  
珠海经济  
珠海经济

基本养老  
缴费年限  
失业保险  
缴费年限  
基本医疗  
缴费年限  
工伤保险  
缴费年限  
生育保险  
缴费年限  
补助医疗  
缴费年限

异地转入  
异地转入  
异地转入

备注：  
1、经办人：自助设备打印。





珠海市职工社会保险缴费记录

社会保  
打印范



2、此  
3、以  
" 并  
4、欢  
https:  
温馨提



保”、  
1。



## 类似奖项

担任珠海情侣路南段拱北口岸至横琴大桥路段主线改造工程（三标段）总监理工程师荣获 2023 年度广东省市政优良样板工程

# 荣誉证书

证书编号：YLYB2023168

珠海经济特区建设监理有限公司：

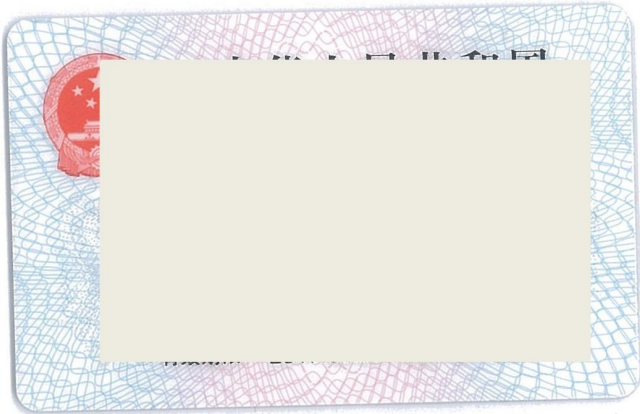
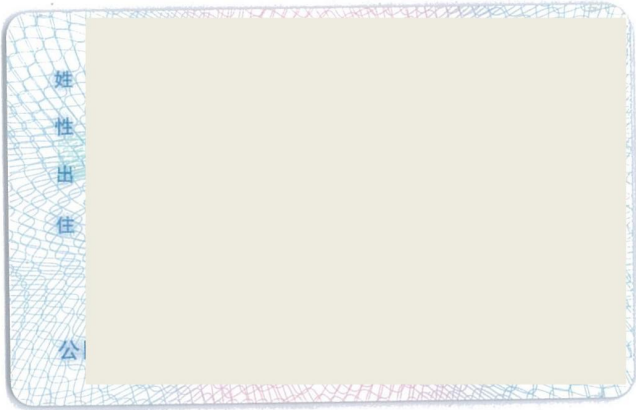
贵单位监理的珠海情侣路南段拱北口岸至横琴大桥路段主线改造工程（三标段），评定为二〇二三年度广东省市政优良样板工程。

项目总监理工程师：[REDACTED]









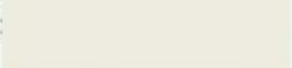
广东省市政行业协会  
二〇二三年十二月


3、专业监理工程师：

身份证



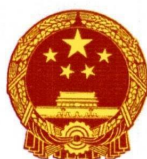
## 职称证

	姓 名:	
	性 别:	
	身份证号:	
	任职资格:	
	专业类别:	
	批准日期:	
	工作单位:	
持证人签名:	系统编码:	

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。	<h3>中级专业技术职务 资格证书</h3>  <p>湖南省人力资源和社会保障厅 编号: NO90086491</p>
---	---



注册执业证书（中华人民共和国监理工程师注册证书）



使用有效期: 2025年11月10日  
- 2026年05月09日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓

性

出生日

注册编

注册执业单位 : 珠海经济特区建设监理有限公司

注册有效期 : 2027年09月04日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



发证日期 : 2024年09月05日



## 全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 注册监理工程师

注册单位：珠海经济特区建设监理有限公司 注册编号/执业印章号：44045472

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2027年09月04日

注册专业：市政公用工程 有效期：2027年09月04日



# 监理工程师执业资格证书



住房和城乡建设部

**监理工程师**  
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部




中华人民共和国  
住房和城乡建设部

姓  
证  
性  
出  
专  
批  
管



云浮市智慧建筑管理服务信息平台截图



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440400192597744B

企业信息管理 | 人员信息管理 | 人员信息登记

企业信息管理 | 企业信息登记 | 查询条件

企业名称:  统一社会信用代码:  姓名:

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
1							3-08-06 15:43:38	初审区县审核通过	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条     页

## 社保缴费证明



ZHSI201

9001284

## 珠海市职工社会保险缴费记录

This image shows a blank, aged, cream-colored page, likely an endpaper or flyleaf of a book. The paper has a slightly textured appearance with some minor creases and discoloration, characteristic of old paper. On the left side, the binding of the book is visible, showing the stitching and the inner cover material. The right edge of the page shows the binding structure and the adjacent page, which is partially visible and appears to be a darker color. There is no text or other markings on the page.

## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会

打印



2、

3、

”

4、

https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient查询。

温馨提示：可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证，查验有效期为6个月。





## 类似奖项

担任横琴金融岛华发国际社区（20#）主体建安工程专业监理工程师荣获 2022 年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



## 获奖证明文件



### 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：横琴金融岛华发国际社区（20#）主体建安工程

验收日期：2023年6月30日

建设单位（盖章）：珠海十字门中央商务区建设控股有限公司





## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



' GD-E1-914/3 '



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	横琴金融岛华发国际社区（20#）主体建安工程				
工程地点	横琴新区荣港道东侧、汇通二路北侧、荣澳道西侧、汇通三路南侧	建筑面积	123430.93	工程造价	64367.15
结构类型	框剪结构	层数	地上：27/29/37/31/3层 /1 地下：2层		
施工许可证号	440405202008190201	监理许可证号	/		
开工日期	2020年12月08日	验收日期	2023年6月30日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督编号	ZJ05202008180201		
建设单位	珠海十字门中央商务区建设控股有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	珠海华发建筑设计咨询有限公司				
总包单位	中建三局集团有限公司				
承建单位(土建)	中建三局集团有限公司				
承建单位(设备安装)	中建三局集团有限公司				
承建单位(装修)	中建三局集团有限公司				
监理单位	珠海经济特区建设监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



" GD-E1-914/2 "



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织  
建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组 长	组 员
建筑工程	唐荣	
建筑设备安装工程	武志强	
工程质控资料	梁雪怡	

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。







### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修		共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖		共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气		共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

001

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签 名
1					王 芳
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



四、验收人员签名

GD-E1-914/5001

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签 名
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					



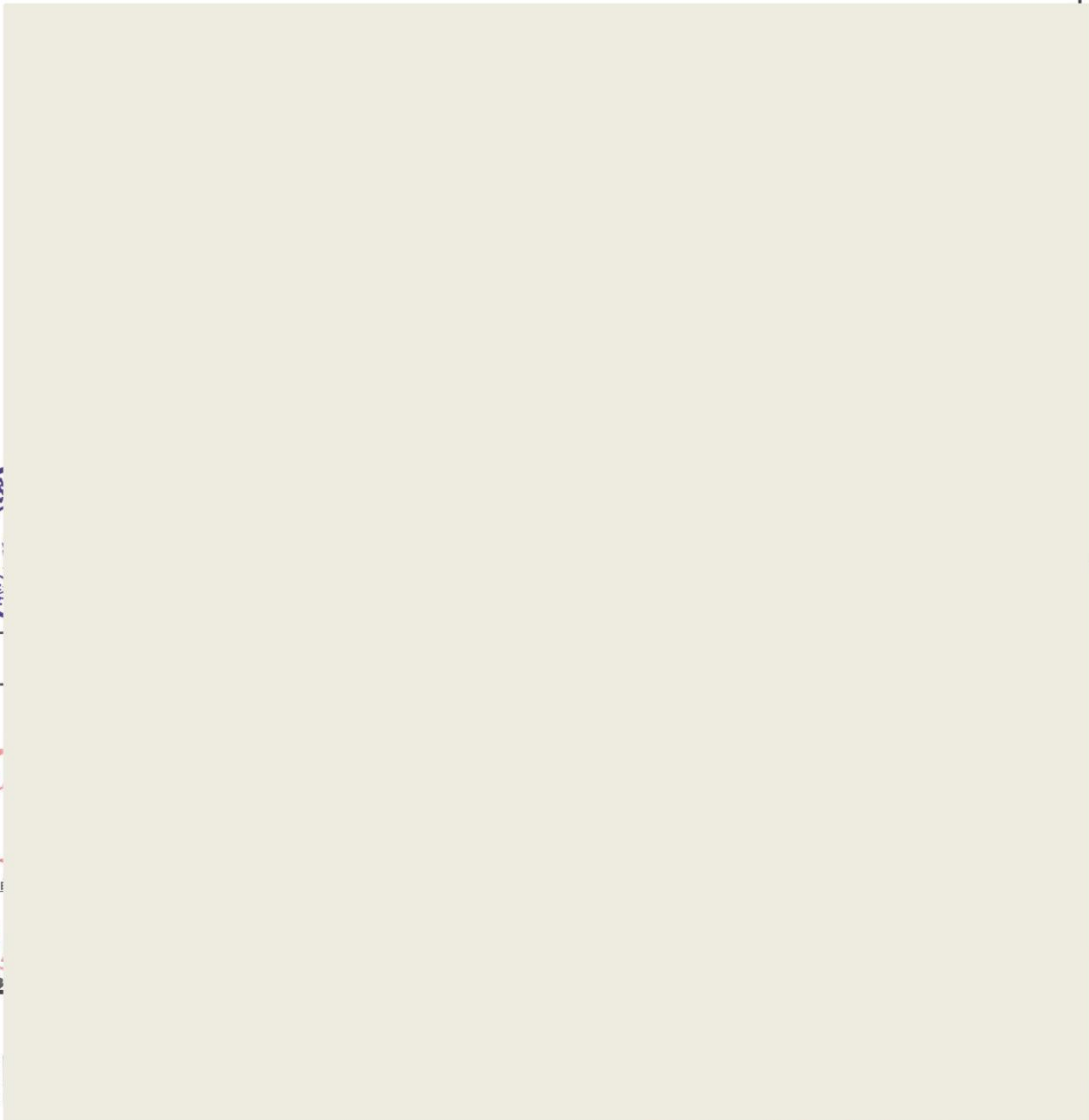


五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

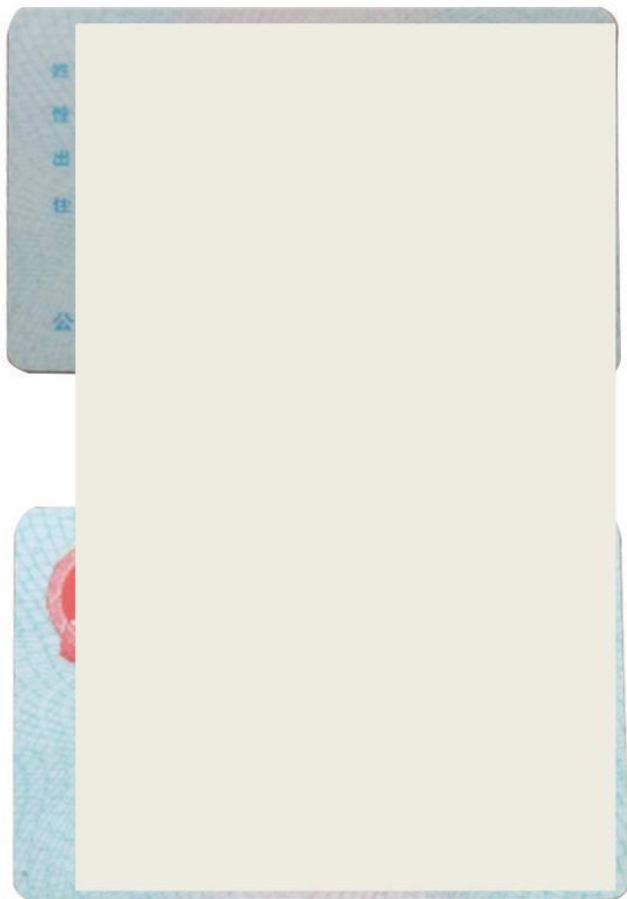
本工程已按图纸和施工合同内容全部完成，在整个施工过程中项目部严格按照设计图纸及施工技术规范验收规范等国家标准规范执行。工程资料齐全，各主要建筑材料均有见证抽样送检且检测合格。地基与基础主体结构、绿建及节能等各分部、消防、防雷等专项验收均在监督机构工作人员的严格审核中通过，且评定均达到验收要求。在建设单位的组织下，监理、设计、勘察、施工单位等五方责任单位的验收组成员到工地现场进行实地查验工程质量，专业组的验收人员严格核查工程过程资料，确认该工程达到竣工验收标准。

现五方责任单位一致表态验收合格，同意竣工。



#### 4、专业监理工程师

身份证





职称证



中级专业技术职务  
资格证书



湖南省人事厅

持证人签名：

专业类别： 建筑工程

批准日期： 2009年11月26日

工作单位： 郴州市申达建筑装饰工  
程有限公司


系统编码： C10083C 91126308



## 资格证书（广东省专业监理工程师证书）



云浮市智慧建筑管理服务信息平台截图



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440400192597744B

企业信息管理 | 人员信息管理 | 人员信息登记

企业信息管理 | 企业信息登记 | 查询条件

企业名称:  统一社会信用代码:  姓名:

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
1							25-07-29 15:59:51	变更区县审核通过	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条     页

## 社保缴费证明



ZH:	203001290
-----	-----------

### 珠海市职工社会保险缴费记录

社打 珠 珠 珠 珠 珠 珠 珠 珠 珠 珠 珠 基 繖 失 繖 基 繖 工 繖 生 繖 补 繖 异 异 异



## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保险

打印范围



2、此

3、以上

”并入

4、欢迎

https:

温馨提示





类似奖项

担任广东科学技术职业学院珠海校区 S11 实训楼工程专业监理工程师荣获 2021  
年广东省建设工程优质结构奖



## 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的  
广东科学技术职业学院珠海校区S11实训楼工程评定为  
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）226C号

二〇二一年十二月十六日



## 获奖证明文件



### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐



工程名称：广东科学技术职业学院珠海校区S11实训楼

验收日期：2022年4月27日

建设单位（盖章）：广东科学技术职业学院



\* GD - E1 - 914 \*



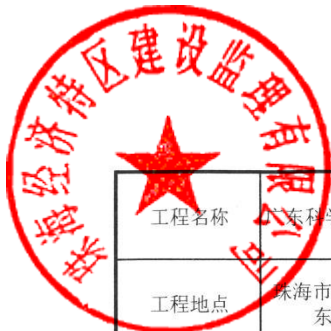
## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	广东科学技术职业学院珠海校区S11实训楼				
工程地点	珠海市金湾区红旗镇珠海大道南侧65号广东科学技术职业学院珠海校区内	建筑面积	21998.47平方米	工程造价	8876.4718万元
结构类型	钢筋混凝土框架	层数	地上：4层、北侧门卫室1层		
	/		地下：/层		
施工许可证号	440404202012290301	监理许可证号			
开工日期	2020年2月29日	验收日期	2022年4月27日		
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监测站	监督编号			
建设单位	广东科学技术职业学院				
勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
总包单位	广东永硕建设有限公司				
承建单位(土建)	广东永硕建设有限公司				
承建单位(设备安装)	广东永硕建设有限公司				
承建单位(装修)	广东永硕建设有限公司				
监理单位	珠海经济特区建设监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长		
副组长		
组员		
2. 专业组		
专业组		
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。







### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	符合要求	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 21 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 30 项, 其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项, 其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	符合要求	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					





## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

竣工验收结论:

- 1、已按设计图纸及合同约定内容全部完成;
- 2、工程质量技术管理资料齐全,符合验收要求;
- 3、主要建筑材料、安全性能试验资料齐全,符合验收标准要求;
- 4、工程外观质量好,符合验收要求;
- 5、建筑节能分部工程质量验收合格,施工完成工作量与施工图设计文件和合同约定内容相符;
- 6、本工程质量符合设计文件要求;
- 7、综合上述内容:该工程评定为合格,同意验收;

建设单位(公章):

单位(项目)负责人:



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

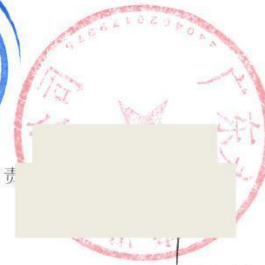


## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东科学技术职业学院：（建设单位）

位于珠海市金湾区广东科学技术职业学院珠海校区S11实训楼工程（请勾选：

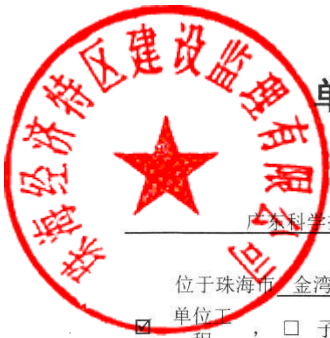
☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



（公章）

2022年4月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东科学技术职业学院：（建设单位）

位于珠海市金湾区广东科学技术职业学院珠海校区S11实训楼工程（请勾选：

☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性

标准，我方同意验收。



2022年4月21日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份





## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_\_  
广东科学技术职业学院：（建设单位）

位于珠海市\_\_\_\_金湾\_\_\_\_区\_\_\_\_广东科学技术职业学院珠海校区S11实训楼\_\_\_\_工程（请勾选：

☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）



2022年4月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份





## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_\_  
广东科学技术职业学院：（建设单位）

位于珠海市 金湾 区 \_\_\_\_\_ 广东科学技术职业学院珠海校区S11实训楼 \_\_\_\_\_ 工程（请勾选：

☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责  
（公章）



\_\_\_\_\_  
日期

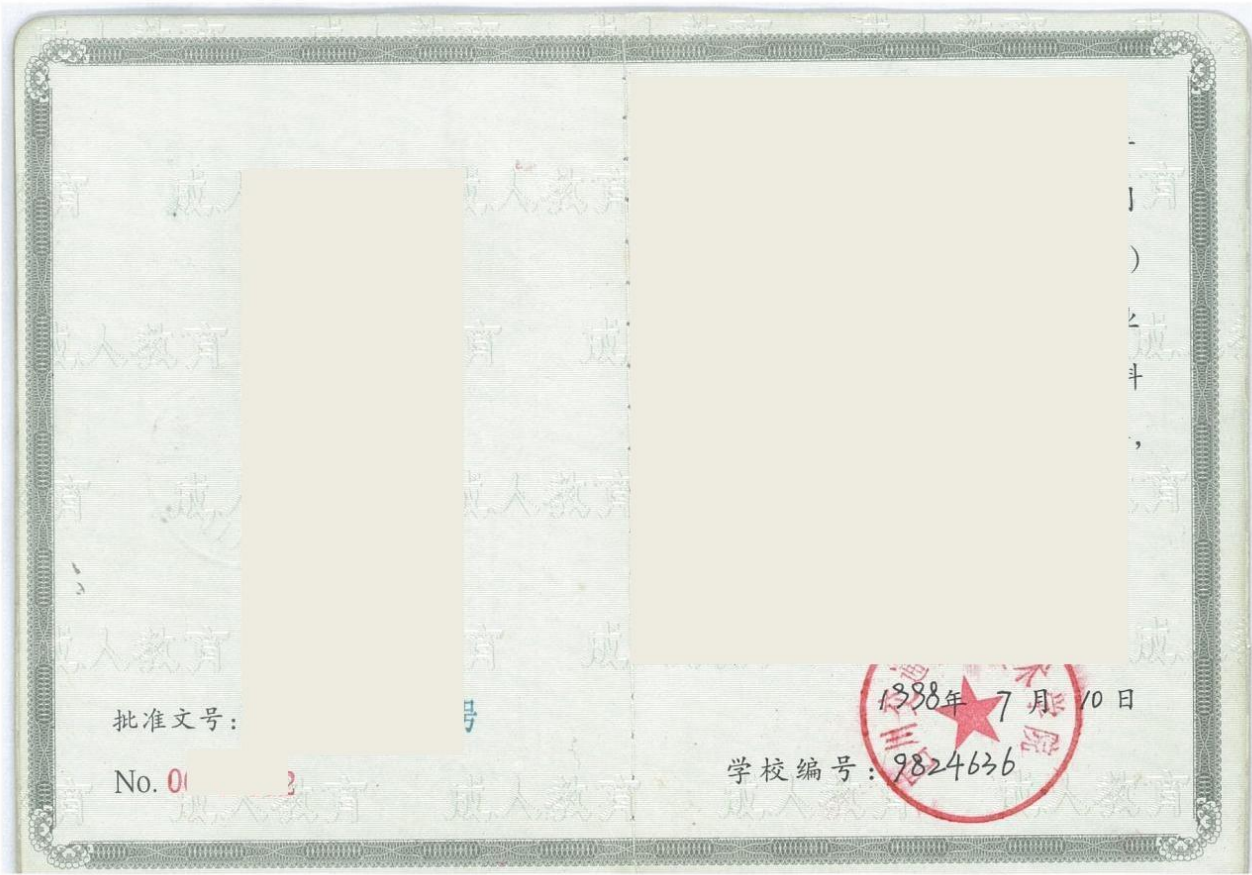
注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 5、监理员

身份证



学历证书



# 职称证



出生年月

专业名称

资格名称

本证书表明持证人符合  
国家颁布的《试行条例》  
规定的相应专业技术职务  
任职条件，具备相应专业  
技术职务任职资格。



编号: 5103051095281  
NO

This is to certify that  
the credential holder is up to  
the tenure of the correspond-  
ing professional and technical  
position prescribed in the Pro-  
posed Regulations issued by  
the state and therefore has  
full qualifications for the cor-  
responding professional and  
technical position.

Personnel Department of  
Sichuan Province



## 资格证书（广东省专业监理工程师证书）



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440400192597744D

企业信息管理

人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

人员信息登记

信用评价管理

查询条件

企业名称

请输入

统一社会信用代码

请输入

姓名

李露洪

证件号码

请输入

查询

重置

展开

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是	操作
1							2025-07-29 11:23:23	初审区县审核通过	罗定市	是	<div>审核记录</div> <div>操作</div>

共 1 条

10条/页

1

前往

1

页



社保缴费证明



2

社会  
打印



珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

基本

缴费

失业

缴费

基本

缴费

工伤

缴费

生育

缴费

补助

缴费

异地

异地

异地

备注

1、



## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号

打印范围:

2、此记录

3、以上各

"并入居

4、欢迎拨

<https://w>

温馨提示: 2020年1月1日起, 珠海市职工社会保险缴费记录, 可通过珠海市社会保险基金管理中心官方网站、手机APP、微信公众号等渠道查询。



类似奖项

担任横琴新区彩虹保障房项目工程专业监理工程师荣获 2021 年广东省建设工程  
优质结构奖



## 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的

横琴新区彩虹保障房项目

工程评定为

二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）242C号

二〇二一年十二月十六日





## 获奖证明文件



### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 

0	0	1
---	---	---

工程名称: 横琴新区彩虹保障房项目

验收日期: 2022 年 1 月 6 日

建设单位（盖章）: 珠海大横琴置业有限公司





## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	横琴新区彩虹保障房项目				
工程地点	横琴新区子期质路东侧、香江路南侧、彩虹路北侧	建筑面积	72328.03m <sup>2</sup>	工程造价	39386.48万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 23-28 层		
			地下: 2 层		
施工许可证号	440405201903120201	监理许可证号	440405201903120201		
开工日期	2019年3月12日	验收日期	2022年1月6日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督站	监督编号	F190045		
建设单位	珠海大横琴置业有限公司				
勘察单位	四川省川建勘察设计院				
设计单位	珠海市建筑设计院				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(装修)	中国建筑第八工程局有限公司				
监理单位	珠海经济特区建设监理有限公司				
施工图审查单位	珠海聚科源建筑工程咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

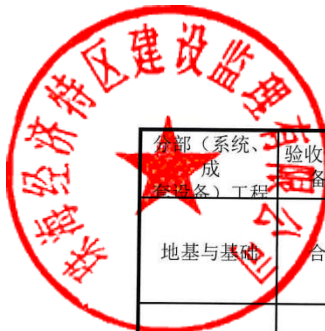
2. 专业组

专业组	
建筑工程	
建筑设备安装工程	
工程质控资料	

(二) 验收程序

1. 建设单位
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4   

分部(系统、子分部、分项工程)	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 

0	0	1
---	---	---

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	<div></div>				<i>[Signature]</i>
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

  
\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*



### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 本工程已完成设计图纸和合同约定的内容, 质量达到合格标准。
2. 工程质量控制资料及施工技术资料齐全、有效;
3. 实体抽查情况符合要求;
4. 综合验收小组验收结论: 根据新医院制机保障房项目工程质量管理符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收。

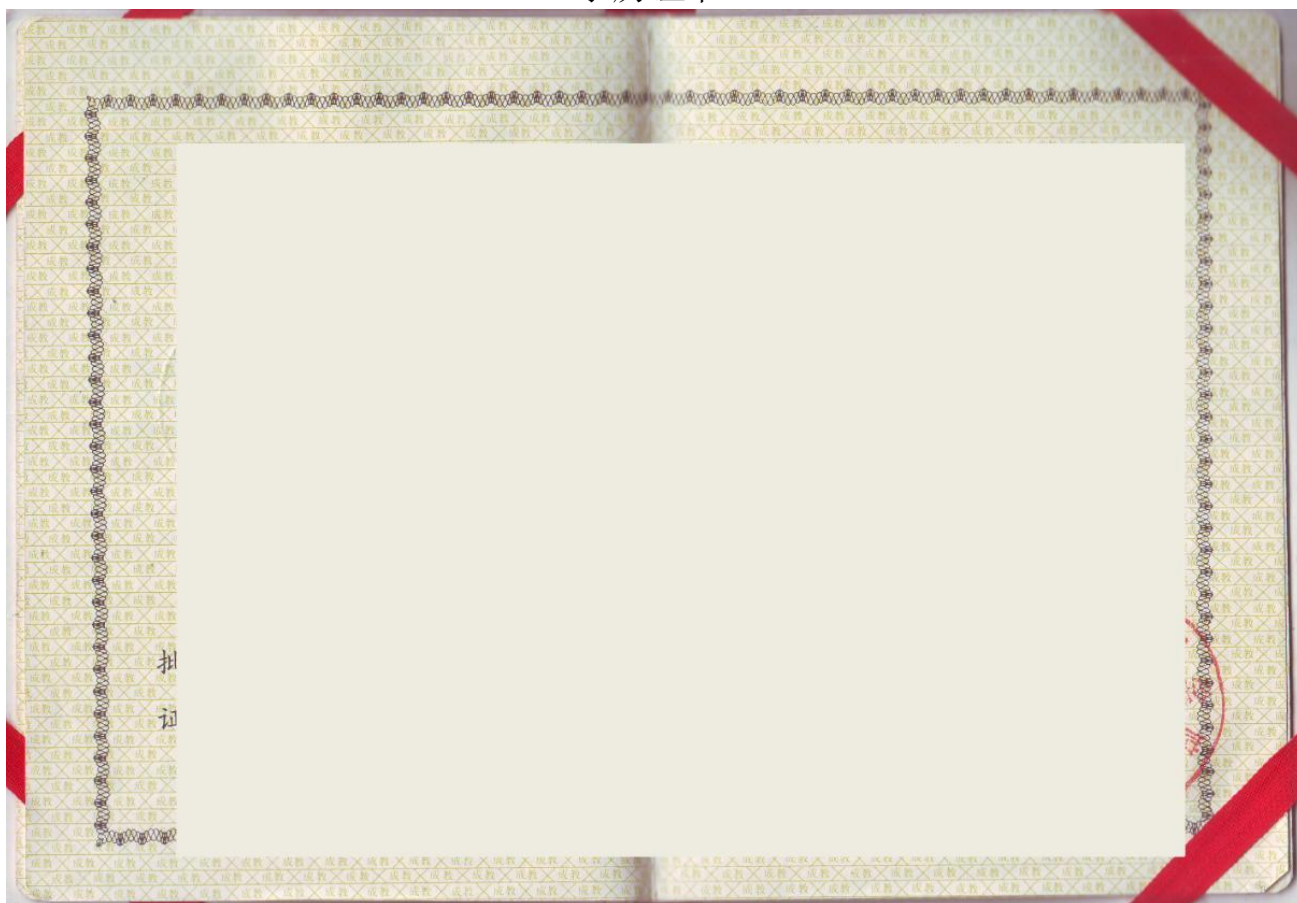
\* GD - E1 - 914 / 6 \*

## 6、监理员

身份证



## 学历证书

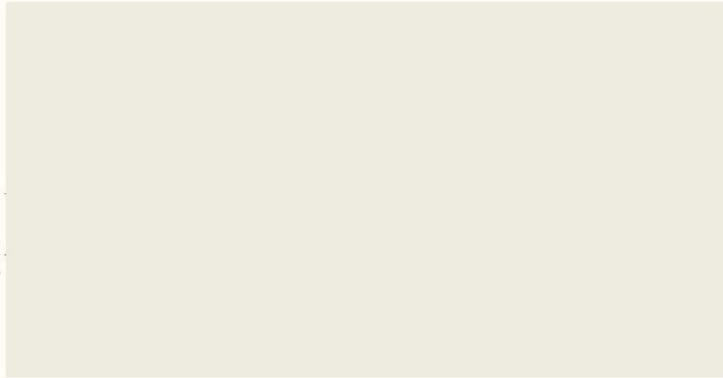


职称证



# 广东省职称证书

姓  
身份证



职称名称：工程师

专    业：建筑工程管理

级    别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月08日

评审组织：中山市建筑工程技术工程师资格评审委员  
会

证书编号：1920003013002

发证单位：中山市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年06月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 资格证书（广东省专业监理工程师证书）



# 云浮市智慧建筑管理服务信息平台

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440400192597744D

企业信息管理

人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

人员信息登记

信用评价管理

查询条件

企业名称

请输入

统一社会信用代码

请输入

姓名

许策

证件号码

请输入

查询

重置

展开

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是	操作
1							2020-07-29 15:56:59	初审区县审核通过	罗定市	是	<div>审核记录</div> <div>操作</div>

共 1 条

10条/页

1

前往

1

页

社保缴费证明



1301

社  
打

[

一

珠

珠

珠

珠

珠

珠

珠

珠

珠

一

珠

一

珠

一

珠

基

综

失

综

基

综

工

综

生

综

利

综

另

另

另

]

一

一

一

一

一

一

一

丹

限公

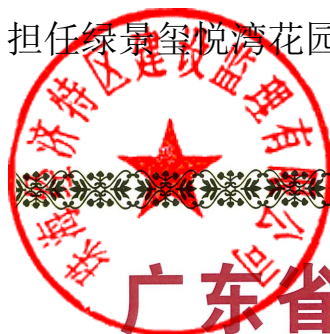
社会  
打印

2、  
3、  
4、  
htti  
温



类似奖项

担任绿景玺悦湾花园（北区）专业监理工程师荣获 2023 年广东省建设工程优质  
结构奖



## 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司监理的

绿景玺悦湾花园（北区）

工程评定为

二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）150C 号

二〇二三年九月二十七日





# 获奖证明文件



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 绿景玺悦湾花园（北区）

验收日期： 2023年9月8日

建设单位（盖章）： 珠海市绿景东桥投资有限公司





## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*



一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	绿景玺悦湾花园（北区）				
工程地点	香洲区山桥路南侧、仙桥路东侧	建筑面积	290379.94m²	工程造价	187312万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	31至46	层
	框架剪力墙		地下：	2	层
施工许可证号	440402202006040101 440402202009170301 440402202101080101	监理许可证号			
开工日期	2020年05月31日	验收日期	2023年09月08日		
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督编号	F210016		
建设单位	珠海市绿景东桥投资有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	珠海市建筑设计院、珠海市恒帝建筑工程设计有限公司				
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第二工程局有限公司、珠海市荣泰市政工程有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第二工程局有限公司				
监理单位	珠海经济特区监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



\*GD-E1-914/2\*



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长
副组长
组员

2. 专业组

专业组
建筑工程
建筑设备安装工程
工程质控资料

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。







### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、子分部、子系统)名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 46 项, 其中: 经审查符合要求 46 项 经核定符合要求 0 项	共 28 项, 其中: 资料核查符合要求 28 项 实体抽查符合要求 28 项	共 35 项, 其中: 评价为“好”的 30 项 评价为“一般”的 5 项
主体结构	验收合格	共 113 项, 其中: 经审查符合要求 113 项 经核定符合要求 0 项	共 71 项, 其中: 资料核查符合要求 71 项 实体抽查符合要求 71 项	共 83 项, 其中: 评价为“好”的 72 项 评价为“一般”的 11 项
建筑装饰装修	验收合格	共 108 项, 其中: 经审查符合要求 108 项 经核定符合要求 0 项	共 65 项, 其中: 资料核查符合要求 65 项 实体抽查符合要求 65 项	共 62 项, 其中: 评价为“好”的 51 项 评价为“一般”的 11 项
屋面	验收合格	共 47 项, 其中: 经审查符合要求 47 项 经核定符合要求 0 项	共 36 项, 其中: 资料核查符合要求 36 项 实体抽查符合要求 36 项	共 32 项, 其中: 评价为“好”的 28 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 95 项, 其中: 经审查符合要求 95 项 经核定符合要求 0 项	共 80 项, 其中: 资料核查符合要求 80 项 实体抽查符合要求 80 项	共 76 项, 其中: 评价为“好”的 63 项 评价为“一般”的 13 项
通风与空调	验收合格	共 104 项, 其中: 经审查符合要求 104 项 经核定符合要求 0 项	共 74 项, 其中: 资料核查符合要求 74 项 实体抽查符合要求 74 项	共 81 项, 其中: 评价为“好”的 67 项 评价为“一般”的 14 项
建筑电气	验收合格	共 98 项, 其中: 经审查符合要求 98 项 经核定符合要求 0 项	共 78 项, 其中: 资料核查符合要求 78 项 实体抽查符合要求 78 项	共 62 项, 其中: 评价为“好”的 50 项 评价为“一般”的 12 项
智能建筑	验收合格	共 49 项, 其中: 经审查符合要求 49 项 经核定符合要求 0 项	共 31 项, 其中: 资料核查符合要求 31 项 实体抽查符合要求 31 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	验收合格	共 42 项, 其中: 经审查符合要求 42 项 经核定符合要求 0 项	共 35 项, 其中: 资料核查符合要求 35 项 实体抽查符合要求 35 项	共 32 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 11 项
电梯	验收合格	共 27 项, 其中: 经审查符合要求 27 项 经核定符合要求 0 项	共 23 项, 其中: 资料核查符合要求 23 项 实体抽查符合要求 23 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 1 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*





### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已按施工合同及设计文件要求，完成约定的全部主程量，各分部分项工程施工质量均满足设计和验收规范要求，质量控制资料真实完整有效，安全和主要使用功能核查及抽查结果合格，观感质量评定为“好”。



## 7、监理员：

身份证



# 学历证书



学历证书

职称证





广东省建设监理协会	
<h1>广东省专业监理工程师证书</h1>	
<p>本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。</p>	
<p>姓名 性别 身份证号 专业 工作单位</p>	<p>公司</p>
<p>广东省建设监理协会 2017年10月30日</p>	
<p>证书编号: B1 92</p>	<p>P9</p>

# 云浮市智慧建筑管理服务信息平台

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

914404001925977440

企业信息管理

人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

人员信息登记

信用评价管理

查询条件

企业名称 请输入

统一社会信用代码 请输入

姓名 谢海英

证件号码 请输入

查询

重置

展开

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是	操作
1							5-07-29 16:02:22	变更区县审核通过	罗定市	是	<a href="#">审核记录</a> <a href="#">操作</a>

共 1 条

10条/页

1

前往 1 页



社保缴费证明



ZHSI20251203001308

社会  
打印



珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

珠海

基本

缴费

失业

缴费

基本

缴费

工伤

缴费

生育

缴费

补助

缴费

异地

异地

异地

备注

1、



## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保  
打印范



2、此

3、以

”并

4、欢

https

温馨

费  
型

保”、

月。



类似奖项

担任珠海市金湾区金铭小学建设工程专业监理工程师荣获 2021 年广东省建设工程优质结构奖



## 广东省建设工程优质结构奖证书

珠海经济特区建设监理有限公司 监理的  
珠海市金湾区金铭小学建设工程 评定为  
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）254C号

二〇二一年十二月十六日





# 获奖证明文件



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 珠海市金湾区金铭小学建设工程

验收日期: 2021年8月26日

建设单位（盖章）: 珠海市金湾区政府投资项目建设管理中心





## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



\* GD - E1 - 914 / 1 \*



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	珠海市金湾区金铭小学建设工程				
工程地点	金湾区金铭东路南侧、春晖路东侧	建筑面积	29383.36m <sup>2</sup>	工程造价	13318.1万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 1~5 层		
			地下: 1 层		
施工许可证号	440404202006230101	监理许可证号			
开工日期	2020年6月23日	验收日期	2021年8月24日		
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监测站	监督编号	ZJ04202006180101		
建设单位	珠海市金湾区政府投资项目建设管理中心				
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司				
设计单位	珠海市建筑设计院				
总包单位	国基建设集团有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	珠海经济特区建设监理有限公司				
施工图 审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	
建筑工程	
建筑设备安装工程	
工程质控资料	

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 103 项, 其中: 经审查符合要求 103 项 经核定符合要求 103 项	共 32 项, 其中: 资料核查符合要求 32 项 实体抽查符合要求 32 项	共 41 项, 其中: 评价为“好”的 41 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 94 项, 其中: 经审查符合要求 94 项 经核定符合要求 94 项	共 41 项, 其中: 资料核查符合要求 41 项 实体抽查符合要求 41 项	共 92 项, 其中: 评价为“好”的 88 项 评价为“一般”的 4 项
建筑装饰装修	符合要求	共 71 项, 其中: 经审查符合要求 71 项 经核定符合要求 71 项	共 49 项, 其中: 资料核查符合要求 49 项 实体抽查符合要求 49 项	共 187 项, 其中: 评价为“好”的 175 项 评价为“一般”的 12 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 48 项, 其中: 经审查符合要求 48 项 经核定符合要求 48 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 64 项, 其中: 评价为“好”的 64 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 189 项, 其中: 经审查符合要求 189 项 经核定符合要求 189 项	共 67 项, 其中: 资料核查符合要求 67 项 实体抽查符合要求 67 项	共 54 项, 其中: 评价为“好”的 49 项 评价为“一般”的 5 项
建筑电气	符合要求	共 198 项, 其中: 经审查符合要求 198 项 经核定符合要求 198 项	共 74 项, 其中: 资料核查符合要求 74 项 实体抽查符合要求 74 项	共 129 项, 其中: 评价为“好”的 129 项 评价为“一般”的 0 项
建筑智能	符合要求	共 195 项, 其中: 经审查符合要求 195 项 经核定符合要求 195 项	共 89 项, 其中: 资料核查符合要求 89 项 实体抽查符合要求 89 项	共 132 项, 其中: 评价为“好”的 118 项 评价为“一般”的 14 项
建筑节能	符合要求	共 193 项, 其中: 经审查符合要求 193 项 经核定符合要求 193 项	共 42 项, 其中: 资料核查符合要求 42 项 实体抽查符合要求 42 项	共 161 项, 其中: 评价为“好”的 155 项 评价为“一般”的 6 项
电梯	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项




\* GD - E1 - 914 / 4 \*



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

  
\*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*



## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按合同约定、设计文件、国家及广东省、珠海市相关规范、规定要求完成全部工程项目。各单位工程所含分部（子分部）工程质量验收合格，节能措施符合设计文件要求，节能产品全部检测合格，建筑节能分部工程验收合格。本工程质量控制资料完整，有关安全和功能的检验资料齐全，主要功能项目的抽查结果符合相应专业质量验收的规定。各单位工程观感质量验收评定为好。

本工程竣工验收合格。



建设

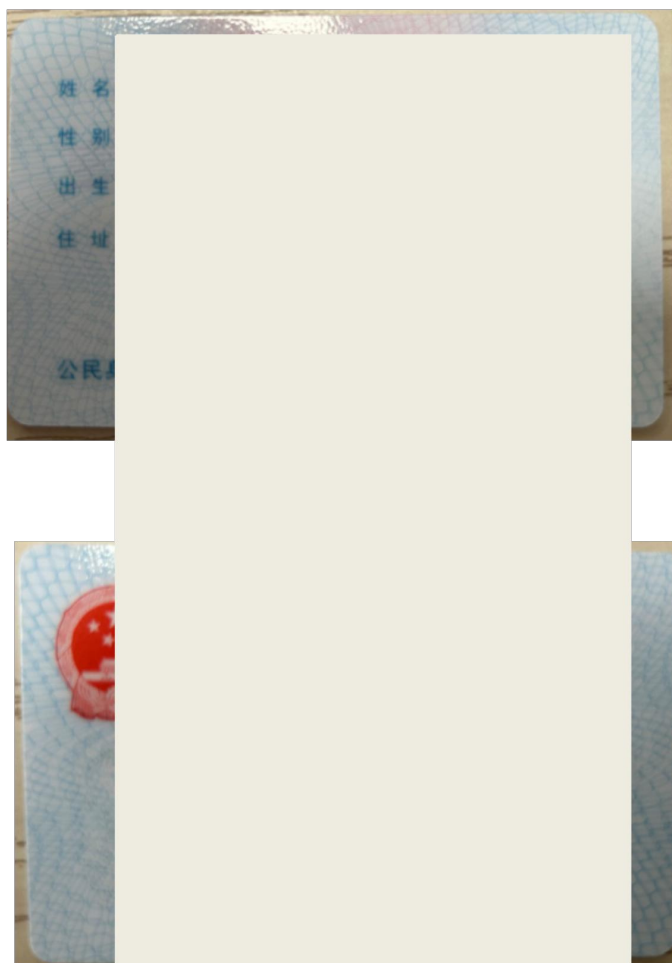
单位



\* GD- E1 - 914 / 6 \*

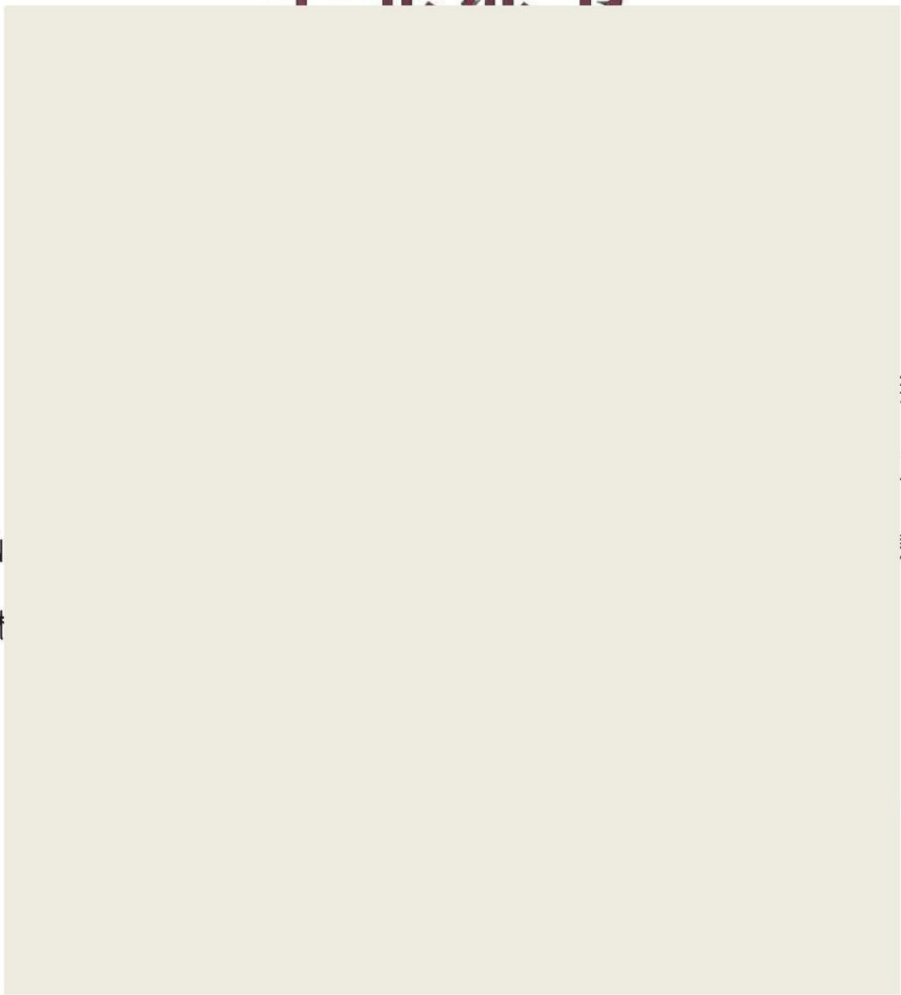
## 8、监理员

身份证





成人高等教育  
毕业证书



至  
函  
合  
湘

目  
止  
责

批准文号: 83 教成字 002

证书编号: 105305202305610489

2023 年 6 月 24 日



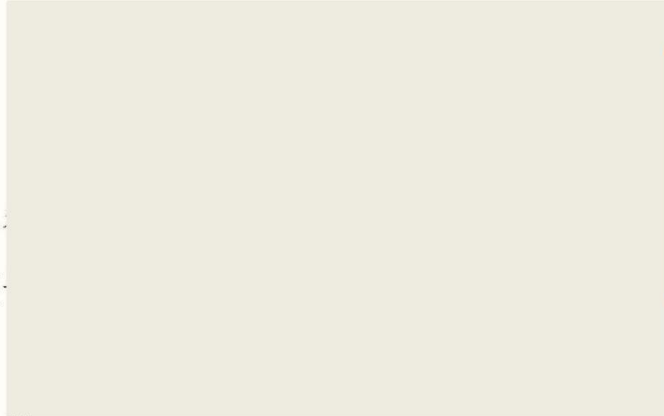
职称证



# 广东省职称证书

姓

身份证



职称名称：助理工程师

专    业：建筑工程管理

级    别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2023年08月07日

评审组织：珠海市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2304006030680

发证单位：珠海市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 资格证书（广东省专业监理工程师证书）



广东省建设监理协会  
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

### 广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



广东省建设监理协会  
2016年11月30日

证书编号: B2-091



M0G6P4N2

# 云浮市智慧建筑管理服务信息平台

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440400192597744D

企业信息管理

人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

人员信息登记

信用评价管理

查询条件

企业名称 请输入

统一社会信用代码 请输入

姓名 姜大华

证件号码 请输入

查询

重置

展开

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是	操作
1							2025-10-10 10:47:32	初审区县审核通过	罗定市	是	<a href="#">审核记录</a> <a href="#">操作</a>

共 1 条

10条/页

1

前往 1 页



## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会  
打印



2、

3、

”并

4、

http

温馨





## 类似奖项

担任珠海国际健康港二期（南拓区）项目二标段工程监理员荣获广东省建设工程结构质量水平评价证书



# 获奖证明文件



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称： 珠海国际健康港二期（南拓区）项目二标段

验收日期： 2024年08月21日

建设单位（盖章）： 珠海金航产业投资集团有限公司



\* GD- E1- 914 \*



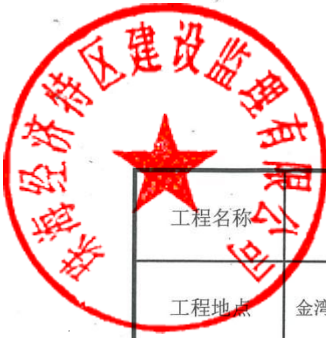
## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称		珠海国际健康港二期（南拓区）项目二标段			
工程地点	金湾区三灶镇机场西路西侧、定湾十一路南侧	建筑面积	73856.39m2	工程造价	25266.2万元
结构类型	框 架	层数	地上：5 层		
	框 架		地下：1 层		
施工许可证号	440404202211100399	监理许可证号			
开工日期	2022年08月06日	验收日期	2024年08月21日		
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监测站	监督编号	ZJ44040420221110071		
建设单位	珠海金航产业投资集团有限公司				
勘察单位	西北综合勘察设计研究院				
设计单位	珠海泰基建筑设计工程有限公司				
总包单位	广东金港工程建设有限公司				
承建单位（土建）	广东金港工程建设有限公司				
承建单位（设备安装）	广东金港工程建设有限公司				
承建单位（装修）	广东金港工程建设有限公司				
监理单位	珠海经济特区建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

#### 2. 专业组

专业组	
建筑工程	
建筑设备安装工程	
工程质控资料	

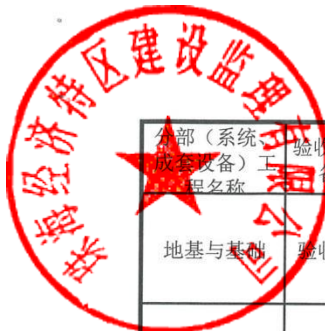
### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*





### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐☐☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 81 项, 其中: 经审查符合要求 81 项 经核定符合要求 81 项	共 36 项, 其中: 资料核查符合要求 36 项 实体抽查符合要求 36 项	共 27 项, 其中: 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 71 项, 其中: 经审查符合要求 71 项 经核定符合要求 71 项	共 44 项, 其中: 资料核查符合要求 44 项 实体抽查符合要求 44 项	共 51 项, 其中: 评价为“好”的 51 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 53 项, 其中: 经审查符合要求 53 项 经核定符合要求 53 项	共 29 项, 其中: 资料核查符合要求 29 项 实体抽查符合要求 29 项	共 41 项, 其中: 评价为“好”的 41 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 40 项, 其中: 经审查符合要求 40 项 经核定符合要求 40 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 115 项, 其中: 经审查符合要求 115 项 经核定符合要求 115 项	共 70 项, 其中: 资料核查符合要求 70 项 实体抽查符合要求 70 项	共 75 项, 其中: 评价为“好”的 72 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	验收合格	共 75 项, 其中: 经审查符合要求 75 项 经核定符合要求 75 项	共 45 项, 其中: 资料核查符合要求 45 项 实体抽查符合要求 45 项	共 60 项, 其中: 评价为“好”的 59 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	验收合格	共 111 项, 其中: 经审查符合要求 111 项 经核定符合要求 111 项	共 64 项, 其中: 资料核查符合要求 64 项 实体抽查符合要求 64 项	共 44 项, 其中: 评价为“好”的 44 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 71 项, 其中: 经审查符合要求 71 项 经核定符合要求 71 项	共 54 项, 其中: 资料核查符合要求 54 项 实体抽查符合要求 54 项	共 49 项, 其中: 评价为“好”的 47 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	验收合格	共 45 项, 其中: 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项	共 30 项, 其中: 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 60 项, 其中: 评价为“好”的 57 项 评价为“一般”的 3 项
电梯	验收合格	共 40 项, 其中: 经审查符合要求 40 项 经核定符合要求 40 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 40 项, 其中: 评价为“好”的 40 项 评价为“一般”的 40 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名：

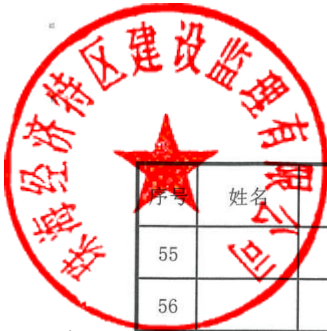
GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



四、验收人员签名:

GD-E1-914/5   [illegible]



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					



\* GD- E1- 914 / 5 \*



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，建筑物由4栋厂房、1栋综合楼和2个门卫室共7个单位工程组成，施工质量满足验收规范要求，同意验收，本项目工程综合评定“合格”

建设


单位



\* GD - E1 - 914 / 6 \*



## 九、投标人声明函

新兴县筠州实业投资发展有限公司（招标人名称）：

我公司作为贵单位拟建的 新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目--里洞镇典型镇建设项目监理（项目名称）招标的投标人，郑重作出以下承诺：

一、我公司没有处于责令停业，财产被接管、冻结，破产状况等。

二、本单位保证投标材料及其后提供的一切材料都是真实有效的。

三、我公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

四、我公司近三年没有下列情形之一：

1. 捏造事实、伪造证明材料投诉；

2. 无故放弃中标的；

3. 超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让企业资质证书）；

4. 由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

5. 办理各项业务如资质申报、人员信息备案等手续时（或已办结取得审批通过的），经核查发现存在欺骗行为（如伪造证明材料、捏造或瞒报事实、或存在其他弄虚作假方式等）；

五、我公司不存在“第二章、投标人须知”第 1.4.2 项、第 1.4.3 项规定的任何一种情形；

六、如我司有幸中标，承诺在履行本工程施工阶段的委托监理合同时，必须在施工现场建立项目监理机构。监理机构人员（含项目总监与其他监理人员）中标后不得变更，确须变更的，应符合相关法律法规的变更条件，且须经招标人同意、建设行政主管部门审核同意后方可变更。

七、我司没有与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人。

八、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

如我公司违反以上的承诺中任一条的，除本项目的投标按无效处理外，投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，承担相应的法律责任，且不予退还本项目的投标保证金。

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

日期：2025 年 12 月 04 日

## 十、投标人承诺书

新兴县筠州实业投资发展有限公司（招标人名称）：

我公司作为参与新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目--里洞镇典型镇建设项目监理（项目名称）招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等，都是真实、有效的。

二、同意你方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等证明材料在有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

### 三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码：91440400192597744B（统一社会信用代码）；

四、承诺类型：主动型

五、承诺事由：参与新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目--里洞镇典型镇建设项目监理项目名称的招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

承诺人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

法定代表人或授权委托 （盖章）

日期：2025 年 12 月 04 日



## 十一、其他资料

1、投标人没有在“中国执行信息公开网”被列为执行期内的失信被执行人，须提供在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn>）的网页截图或网页打印件。

2、投标人认为需要提交的其他资料。

- 1、投标人没有在“中国执行信息公开网”被列为执行期内的失信被执行人，须提供在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn>）的网页截图或网页打印件

中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页

执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X
何智南	5130011977****0846

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

珠海经济特区建设监理有限公司

身份证号码/组织机构代码:

91440400192597744B

省份:

-----全部-----

验证码:

Q3MN

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91440400192597744B 珠海经济特区建设监理有限公司相关的结果。



2、投标人认为需要提交的其他资料

质量管理体系认证证书





全国认证认可信息公共服务平台截图

**国家市场监督管理总局** | 全国认证认可信息公共服务平台 

State Administration for Market Regulation

当前位置: 认证结果 > 认证结果综合查询

查询条件:

证书编号:  获证组织名称:

认证项目:  质量管理体系认证

国家地区:  证书状态:  ☐ 具有CNAS标识

**证书列表(点击查看证书信息)**


序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B

**证书列表(点击查看详细信息)**

**珠海经济特区建设监理有限公司**

证书编号: 03825Q09636R5S 有效 CNAS 认证项目/产品类别: 质量管理体系认证 (ISO9001) 证书到期日期: 2028-10-24

发证机构: 北京世标认证中心有限公司

**国家市场监督管理总局** | 全国认证认可信息公共服务平台 

State Administration for Market Regulation

当前位置: 认证结果 > 证书详情

声明: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供。数据的真实性、准确性由认证机构负责。如有疑问请联系认证机构, 如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

**证书信息**

- 证书编号: 03825Q09636R5S
- 证书状态: 有效
- 颁证日期: 2025-09-29
- 证书到期日期: 2028-10-24
- 初次获证日期: 2012-09-17
- 信息上报日期: 2025-09-30
- 监督次数: 0
- 再认证次数: 5
- 认证项目: 质量管理体系认证 (ISO9001)
- 认证依据: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015
- 认证覆盖的业务范围: 资质范围内工程监理
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证覆盖的场所名称及地址:
- 证书使用的认可标识: CNAS
- 证书附件下载
- 换证日期: 2025-09-29

**获证组织基本信息**

- 组织名称: 珠海经济特区建设监理有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440400192597744B
- 所在注册地区: 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数: 45
- 组织地址: 审核地址: 珠海市香洲区人民西路777号602房 注册地址: 同审核地址

**发证机构信息**

- 机构名称: 北京世标认证中心有限公司
- 机构批准号: CNCA-R-2002-038
- 有效期: 2030-12-10
- 机构状态: 有效
- 网址: www.wsf.cn
- 地址: 兰园路12号院23号楼2层 (天竺综合保税区)
- 业务范围: **产品认证**
  - 农林 (牧) 渔; 中药
  - 加工食品、饮料和烟草
  - 纺织品、服装和皮革制品
  - 木材和木制品; 纸张、纸和纸制品, 印刷品
  - 化工产品
  - 建材产品

**证书变化历史轨迹**

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
1	再认证审核	换证日期: 2025-09-29;	2025-09-22 ~ 2025-09-24	程书盈 (2025-N1QMS-5077372, 审核员, 再认证二阶段) 付海湘 (2023-N1QMS-3099532, 审核员, 再认证二阶段)	2025-09-30	

查询网址: <http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList>

# 环境管理体系认证证书



全国认证认可信息公共服务平台截图

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 

当前位置: 认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号:  获证组织名称: 珠海经济特区建设监理有限公司

认证项目: 管理体系认证 环境管理体系认证 环境管理体系认证

国家地区:  证书状态:  ☐ 具有CNAS标识

证书列表(点击查看证书信息)


序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B

证书列表(点击查看详细信息)

**珠海经济特区建设监理有限公司**

证书编号: 03825E09637R5S 有效 CNAS 认证项目/产品类别: 环境管理体系认证 证书到期日期: 2028-10-24

发证机构: 北京世标认证中心有限公司


国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 

当前位置: 认证结果 / 证书详情

声明: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

**证书信息**

- 证书编号: 03825E09637R5S
- 颁证日期: 2025-09-29
- 初次获证日期: 2010-11-12
- 监督次数: 0
- 认证项目: 环境管理体系认证
- 认证依据: GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015
- 认证覆盖的业务范围: 资质范围内工程监理所涉及的相关环境管理活动
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证覆盖的场所名称及地址: 审核地址: 珠海市香洲区人民西路777号602房 注册地址: 同审核地址
- 证书使用的认可标识: CNAS
- 换证日期: 2025-09-29
- 证书状态: 有效
- 证书到期日期: 2028-10-24
- 信息上报日期: 2025-09-30
- 再认证次数: 5
- 证书附件下载



**获证组织基本信息**

- 组织名称: 珠海经济特区建设监理有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440400192597744B
- 所在国别地区: 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数: 45
- 组织地址: 审核地址: 珠海市香洲区人民西路777号602房 注册地址: 同审核地址

**发证机构信息**

- 机构名称: 北京世标认证中心有限公司
- 有效期限: 2030-12-10
- 网址: www.wsf.cn
- 地址: 兰园路12号院23号楼2层(天竺综合保税区)
- 业务范围: 绿色产品 (认证活动一) - 洗涤用品  
绿色产品 (认证活动二) - 电器电子产品有害物质限制使用  
绿色产品 (认证活动二) - 建材 (围护结构及混凝土类)  
绿色产品 (认证活动二) - 建材 (门窗幕墙及装饰装修类)  
绿色产品 (认证活动二) - 建材 (防水密封及建筑涂料类)  
绿色产品 (认证活动二) - 建材 (给排水及水处理设备类)  
绿色产品 (认证活动二) - 快递包装
- 机构批准号: CNCA-R-2002-038
- 机构状态: 有效

**证书变化历史轨迹**

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
1	再认证审核	换证日期: 2025-09-29;	2025-09-22 - 2025-09-24	程书盈 (2024-N1EMS-5077372, 审核员, 再认证二阶段) 付海湘 (2023-N1EMS-3099532, 审核员, 再认证二阶段)	2025-09-30	

查询网址: <http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList>



# 职业健康安全管理认证证书



全国认证认可信息公共服务平台截图

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

当前位置：认证结果 > 认证结果综合查询

查询条件

证书编号：  获证组织名称：  珠海经济特区建设监理有限公司

认证项目：  管理体系认证 职业健康安全管理体系认证 中国职业健康安全管理体系认证

国家地区：  证书状态：  ☐ 具有CNAS标识

证书列表(点击查看详细信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B

证书列表(点击查看详细信息)

**珠海经济特区建设监理有限公司**

证书编号：03825S09638R5S

认证项目/产品类别：中国职业健康安全管理体系认证

证书到期日期：2028-11-03

发证机构：北京世标认证中心有限公司

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

当前位置：认证结果 > 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责。如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

**证书信息**

- 证书编号：03825S09638R5S
- 颁证日期：2025-09-29
- 初次获证日期：2010-11-12
- 监督次数：0
- 认证项目：中国职业健康安全管理体系认证
- 认证依据：GB/T45001-2020/ISO45001:2018
- 认证范围的业务范围：资质范围内工程监理所涉及的相关职业健康安全管理活动
- 是否覆盖多场所：否
- 认证范围的场所名称及地址：
- 证书使用的认可标识：CNAS
- 换证日期：2025-09-29
- 证书状态：有效
- 证书到期日期：2028-11-03
- 信息上报日期：2025-09-30
- 再认证次数：5
- 证书附件下载

**获证组织基本信息**

- 组织名称：珠海经济特区建设监理有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码：91440400192597744B
- 所在国别地区：中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数：45
- 组织地址：审核地址：珠海市香洲区人民西路777号602房 注册地址：同审核地址

**发证机构信息**

- 机构名称：北京世标认证中心有限公司
- 机构批准号：CNCA-R-2002-038
- 有效期：2030-12-10
- 机构状态：有效
- 网址：www.wsf.cn
- 地址：竺园路12号院23号楼2层（天竺综合保税区）
- 业务范围：产品认证
  - 农林（牧）渔；中药
  - 加工食品、饮料和烟草
  - 纺织品、服装和皮革制品
  - 木材和木制品；纸浆、纸和纸制品，印刷品
  - 化工产品
  - 建材产品

**证书变化历史轨迹**

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
1	再认证审核	换证日期：2025-09-29；	2025-09-22 - 2025-09-24	程书磊（2023-N10HSMS-4077372，审核员，再认证二阶段） 付海湘（2025-N10HSMS-4099532，审核员，再认证二阶段）	2025-09-30	

查询网址：<http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList>