

云浮循环经济工业园青洲大道消防救援站工程施
工（项目名称）（施工）



定标文件



投 标 人: 梅州市市政建设集团有限公司 (盖公章)

法定代表人(或其委托代理人): _____ (签字或盖章)

编 制 人: _____ (签字或盖章)

日 期: 2025 年 11 月 24 日

一、定标因素评审情况所需的资料

投标人根据“第三章 第二部分 定标办法（评分）”中的内容自行编制格式

序号	因素	标准
1	资信因素 评分标准 (20分)	<p>投标人近 3 年来（即自投标文件递交截止日起倒推 3 年时间内）因工程施工质量、安全或履约问题发生严重不良行为等原因被地市级或以上住房和城乡建设部门通报处罚的，扣 5 分/次，以此类推，同一事项同时被多个部门通报处罚只按扣分 2 次计算。最高扣除分值为 20 分。</p> <p>评分说明：</p> <p>1. 严重不良行为指：因工程施工发生重大质量事故（直接经济损失 10 万元或以上、工程倒塌或报废）被通报处罚；因工程施工发生严重安全事故（造成 1 人或以上死亡的）被通报处罚；因工程施工质量安全严重问题被建设行政主管部门暂扣施工资质证书或安全生产许可证处罚；因工程施工违反法律法规被列入企业黑名单，被清出当地建筑市场的通报处罚；</p> <p>2. 严重不良行为情况以地市级或以上住房和城乡建设部门的信息网站通报为准，工程施工质量事故、安全事故以发生事故日期为准，被列入企业黑名单清出当地建筑市场的以通报文件清出日期为准；</p> <p>3. 建筑施工不良信誉情况由投标人提供不良信誉情况表自行填报（格式自拟）或提供相关承诺函（格式自拟）。</p> <p>招标人保留对投标人进行查询、抽查和考察的权力，招标人查询发现（或经举报发现）投标人的瞒报、假报材料行为，已中标的将取消其中标资格，没收投标保证金（或履约保证金），并逐级上报住房和城乡建设部门，因此造成招标人损失的，保留向该投标人索赔的权利。</p>
2	方案因素 评分标准 (80分)	<p>根据施工组织方案进行横向比较评价：</p> <p>优：施工方案全面、合理、可操作性强，施工部署安排及技术措施合理、可行，得 20 分；</p> <p>良：施工方案较全面、具有可操作性，施工部署安排及技术措施较合理、具有可行性，得 15 分；</p> <p>一般：施工方案基本全面、具有可操作性，施工部署安排及技术措施基本合理、可行性一般，得 12 分；</p> <p>差：方案措施差，不符合实际，得 8 分。</p> <p>不提供不得分。</p>

	<p>根据进度计划、质量控制措施进行横向比较评价：</p> <p>优：关键线路清晰、准确、完整，计划编制合理、可行，对关键节点的控制措施有力、合理、可行；质量措施对项目实际情况提出切实可行、合理，针对性强，得 20 分；</p> <p>良：关键线路较清晰、较准确、较完整，计划编制比较合理，对关键节点的控制措施比较合理、可行；质量措施对项目实际情况提出较可行、较合理，针对性较好，得 15 分；</p> <p>一般：关键线路基本清晰、基本准确、基本完整，计划编制基本合理，对关键节点的控制措施基本合理、可行；质量措施对项目实际情况有具体措施但可行性一般，得 12 分；</p> <p>差：方案措施差，不符合实际，得 8 分。</p> <p>不提供不得分。</p>
	<p>根据安全、文明施工保证措施进行横向比较评价：</p> <p>优：针对项目实际情况，有先进、具体、完整、可行的安全、文明施工保证措施，安全责任制健全完整，安全预案措施合理、可靠，得 15 分；</p> <p>良：针对项目实际情况，有比较合理的安全、文明施工保证措施且比较具体、比较完整，有安全责任制、安全预案措施，得 13 分；</p> <p>一般：针对项目实际情况，有安全、文明施工保证措施且基本具体、基本完整，有安全责任制、安全预案措施，得 10 分；</p> <p>差：方案措施差，不符合实际，得 8 分。</p> <p>不提供不得分。</p>
	<p>根据绿色施工措施、防扬尘措施进行评价：</p> <p>优：绿色施工措施、防扬尘措施具体、合理、切实可行，得 15 分；</p> <p>良：绿色施工措施、防扬尘措施较具体、较合理、切合实际，得 13 分；</p> <p>一般：绿色施工措施、防扬尘措施基本具体、基本合理、基本切合实际，得 10 分；</p> <p>差：方案措施差，不符合实际，得 8 分。</p> <p>不提供不得分。</p>
	<p>根据投标人的突发事件处理（应急处理）方案等情况描述进行横向比较：</p> <p>优：应急方案切实可行、完善且合理、切实可行，得 10 分；</p> <p>良：应急方案较为可行、较为完善且合理、切合实际，得 8 分；</p> <p>一般：应急方案基本可行、基本完善且合理、基本切合实际，得 6 分；</p> <p>差：方案措施差，不符合实际，得 4 分。</p> <p>不提供不得分。</p>

资信因素评分标准

承诺书

致：云浮市云安区循环经济工业园管理委员会（招标人）

我公司作为参与云浮循环经济工业园青洲大道消防救援站工程施工（项目名称）招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、我公司承诺近3年来（即自投标文件递交截止日起倒推3年时间内）没有因工程施工质量、安全或履约问题发生严重不良行为等原因被地市级或以上住房和城乡建设部门通报处罚。

二、我公司承诺没有因工程施工质量安全严重问题被建设行政主管部门暂扣施工资质证书或安全生产许可证书处罚。

三、我公司承诺没有因工程施工违反法律法规被列入企业黑名单，被清出当地建筑市场的通报处罚。

特此承诺。

承诺人：梅州市市政建设集团有限公司（投标人单位名称）（盖公章）

法定代表人（或授权代理人）：_____（签名或盖章）

日期：2025年11月24日



长者助手 无障碍



欢迎使用网站智能搜索平台

本站 ▾ 梅州市市政建设集团有限公司

高级搜索 ▾
搜索

全部 办事服务 政务动态 政策文件 互动交流

找到 0 条结果，用时： 0.32 秒

智能排序
标题 正文 标题或正文

全部时间 一年内 二年内 三年内 五年内

热门搜索

查看更多

办事服务 相关的办理事及服务信息

1 公积金

【云浮市市场监督管理局】内资股份有限公司备案

【云浮市市场监督管理局】外商投资股份有限公司注销登记(一般注销)

【云浮市市场监督管理局】内资股份有限公司变更登记

【云浮市市场监督管理局】内资股份有限公司注销登记(简易注销)

2025年11月12日 星期三