

新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项
目一里洞镇典型镇建设项目设计施工总承包

评标报告

评标委员会
2025年11月28日

一、项目基本概况

建设内容及规模：1、招标范围：完成新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目—里洞镇典型镇建设项目的施工图设计、施工至工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作，具体包括但不限于以下事项：（1）完成本项目的设计工作，包括但不限于工程施工图设计、设计变更、技术交底、相关评审会议的汇报工作等后续所有设计和现场服务，配合后期报批、报建、报监、图审等工作；（2）完成本项目施工工作：包括但不限于施工实施建设阶段、采购、设备安装、试验检测、资料编制归档、施工至工程竣工验收、结算编制、竣工图编制、工程保修以及项目移交并配合业主办理报建、报批、相关部门结（决）算审计等工作。根据审定的施工图纸以及招标人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包相关配合服务。中标人根据招标文件、设计任务书、《可行性研究报告》、初步设计及概算书要求进行限额设计及施工。2、规模：最高投标限价：45528818.88元（其中施工图设计费招标控制价为1161800.00元，工程费招标控制价为44367018.88元）。

二、投标情况

截止至2025年11月28日09时30分，以下4家投标单位按规定递交了投标文件。

天太建设集团有限公司（联合投标人：中亿国际设计集团有限公司）、中通建工城建集团有限公司、中铁十二局集团有限公司（联合投标人：广东省冶金建筑设计研究院有限公司）、中铁城建集团第二工程有限公司（联合投标人：中国华西工程设计建设有限公司）

三、评标委员会成员名单

本项目的评标工作由招标人新兴县筠州实业投资发展有限公司依法组建的评标委员会负责。评标委员会由5名评标专家和0名招标人代表组成。

评标委员会成员名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员

评委主任签名:

评标委员会成员签名

四、评标工作

（一）评标办法

本项目采用“评定分离”方法进行评标，详见招标文件。

（二）评标程序

根据招标文件要求，评标委员会首先对各个投标单位的投标文件进行资格评审和形式评审与响应性评审，经审查，4家投标单位通过资格评审和形式评审与响应性评审（详见附表）。评标委员会根据招标文件规定的评标标准和办法，对通过资格评审和形式评审与响应性评审的投标文件进行详细评审。

评标委员会按如下程序进行了评审：

1、初步评审

初步评审包括形式评审、资格评审和响应性评审，被否决投标的情况详见本报告“否决投标的情况说明”。

（1）形式评审

评标委员会对所有投标人的投标文件进行了形式评审。经审查，4家投标人的形式评审结论为合格，0家投标人形式评审结论为不合格（详见附表）。

（2）资格评审

评标委员会对通过形式评审的投标人进行资格评审。经审查，4家投标人的资格评审结论为合格，0家投标人资格评审结论为不合格（详见附表）。

（3）响应性评审

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行响应性评审。经审查，4家投标人的响应性评审结论为合格，0家投标人响应性评审结论为不合格（详见附表）。

R（4）详细评审

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行响应性评审。评审过程详见附表。

评委主任签名：

评标委员会成员签名

五、否决投标情况说明

本项目否决条件如下：

序号	投标人名称	被否决投标环节	否决投标条款
1	无	无	无

六、定标候选人名单

评标委员会根据招标文件规定的评标标准和办法进行评审。经评审，评标委员会一致推荐合格定标候选人4家：

中铁十二局集团有限公司（联合投标人：广东省冶金建筑设计研究院有限公司）、中铁城建集团第二工程有限公司（联合投标人：中国华西工程设计建设有限公司）、中通建工城建集团有限公司、天太建设集团有限公司（联合投标人：中亿国际设计集团有限公司）

七、其他需要说明的情况

评委主任签名：

评标委员会成员签

附表

- 表1 综合得分及排名表
- 表2 资格评审表
- 表2-1 资格评审汇总表
- 表3 形式评审与响应性评审表
- 表3-1 形式评审与响应性评审表汇总表
- 表4 商务部分评分表
- 表4-1 商务部分得分汇总表
- 表5 技术部分评分表
- 表5-1 技术部分得分汇总表

评委主任签名:

评标委员会成员签

2025年11月28日

新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目—里洞镇典型镇建设项目设计施工总承包

合格定标候选人一览表

投标人名称（排名不分先后）	备注
中铁十二局集团有限公司（联合投标人：广东省冶金建筑设计研究院有限公司）	
中铁城建集团第二工程有限公司（联合投标人：中国华西工程设计建设有限公司）	
中通建工城建集团有限公司	
天太建设集团有限公司（联合投标人：中亿国际设计集团有限公司）	

评标委员会签名

2025年11月28日

新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目—里洞镇建设项目设计施工总承包
综合得分及排名表

项目 投标人名称	评分 商务部分评分	技术部分评分	投标报价得分	总得分	总得分排名（由高到低）
中铁十二局集团有限公司（联合投标人：广东省冶金建筑设计研究院有限公司）	25.000	13.240	59.966	98.206	1

有限公司)					
中铁城建集团第二工程有限公司（联合投标人：中国华西工程设计建设有限公司）	16.000	12.260	59.868	88.128	2
中通建工城建集团有限公司	11.000	10.460	59.928	81.388	3
天太建设集团有限公司（联合投标人：中亿国际设计集团有限公司）	2.800	10.520	59.954	73.274	4
定标候选人	中铁十二局集团有限公司（联合投标人：广东省冶金建筑设计研究院有限公司）		投标报价（元）		45,210,447.25
定标候选人	中铁城建集团第二工程有限公司（联合投标人：中国华西工程设计建设有限公司）		投标报价（元）		44,308,274.83
定标候选人	中通建工城建集团有限公司		投标报价（元）		45,315,171.53
定标候选人	天太建设集团有限公司（联合投标人：中亿国际设计集团有限公司）		投标报价（元）		44,748,329.23
评标委员会确认意见	根据招标文件的规定，评委会一致推荐：中铁十二局集团有限公司（联合投标人：广东省冶金建筑设计研究院有限公司）、中铁城建集团第二工程有限公司（联合投标人：中国华西工程设计建设有限公司）、中通建工城建集团有限公司、天太建设集团有限公司（联合投标人：中亿国际设计集团有限公司）为定标候选人。				
	评委主任签名：				
	评标委员会成员签名				