

广东省工程建设项目中标候选人公示

投资项目代码	2509-445381-04-01-951821		
投资项目名称	东荷花园（罗定市棚改一期）提升工程		
招标项目名称	东荷花园（罗定市棚改一期）提升工程初步设计（含概算编制）		
标段（包）名称	东荷花园（罗定市棚改一期）提升工程初步设计（含概算编制）		
公示名称	东荷花园（罗定市棚改一期）提升工程初步设计（含概算编制）中标候选人公示		
开标日期	2025年11月17日		
评标情况	1. 资格评审、形式评审、响应性评审情况： 通过资格评审和形式评审与响应性评审有 3 家投标单位：广州亚泰建筑设计院有限公司、广东建筑艺术设计院有限公司、广州黄埔建筑设计院有限公司；其中 1 家评审不通过：四川正源工程设计有限责任公司，不通过原因为投标函中的“招标人全称”不符合投标文件格式要求。 2. 评审得分排名情况： 广州亚泰建筑设计院有限公司，投标报价为下浮率：20.00%、价格：488000.00 元；评审总得分 96.630 分，排序第 1 名； 广东建筑艺术设计院有限公司，投标报价为下浮率：18.10%、价格：499590.00 元；评审总得分 95.590 分，排序第 2 名； 广州黄埔建筑设计院有限公司，投标报价为下浮率：16.75%、价格：507825.00 元；评审总得分 86.629 分，排序第 3 名。 3. 评标报告：详见附件。		
第一中标候选人	广州亚泰建筑设计院有限公司		
投标报价（根据需要可以填写总价、单价、下浮率、费率等）	投标报价：488000.00 元，下浮率：20.00%。		
质量承诺	按招标文件要求	工期（交货期）	30 日历天

拟派项目负责人姓名	王成	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	一级注册建筑师：20124401856
		业绩（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	营业执照编号：91440101190782401Q； 建筑行业（建筑工程）甲级证书编号：A144002161。	
	业绩情况（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/	
第二中标候选人	广东建筑艺术设计院有限公司		
投标报价（根据需要可以填写总价、单价、下浮率、费率等）	投标报价：499590.00 元，下浮率：18.10%。		
质量承诺	按招标文件要求	工期（交货期）	30 日历天
拟派项目负责人姓名	洪志良	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	一级注册建筑师：20204402780
		业绩（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	营业执照编号：91440000190322288Y； 建筑行业（建筑工程）甲级资质，证书编号：A144004519。	
	业绩情况（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/	
第三中标候选人	广州黄埔建筑设计院有限公司		
投标报价（根据需要可以填	投标报价：507825.00 元，下浮率：16.750%。		

写总价、单价、下浮率、费率等)			
质量承诺	按招标文件要求	工期(交货期)	30 日历天
拟派项目负责人姓名	廖伟青	资质资格(响应招标文件的相关证书名称及对应编号,多项应分别列出)	一级注册建筑师: 20234403482
		业绩(响应招标文件的业绩,多项应分别列出)	/
资格能力条件	资格情况(响应招标文件的相关证书名称及对应编号,多项应分别列出)	 营业执照编号: 914401124553801558; 证书编号: 1144056669。	
	业绩情况(响应招标文件的业绩,多项应分别列出)		
异议受理部门	罗定市安穩房地产有限公司	联系地址	罗定市龙华东路中央粮仓背东荷花园(罗定市棚改一期)3号楼二单元一楼之一
异议受理部门联系人	辛小姐 辛国晖	联系电话	0766-3916112
招标投标监督部门	罗定市住房和城乡建设局	联系电话	0766-3882672
联系地址	罗定市龙华东路 251 号		
公示开始时间	2025 年 11 月 19 日	公示结束日期	2025 年 11 月 21 日
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	/		