

广东省工程建设项目中标候选人公示

投资项目代码	/																												
投资项目名称	云城区养老基础设施升级改造项目																												
招标项目名称	云城区养老基础设施升级改造项目																												
标段（包）名称	云城区养老基础设施升级改造项目																												
公示名称	云城区养老基础设施升级改造项目中标候选人公示																												
开标日期	2025年10月22日																												
评标情况	<p>截止至2025年10月22日09时30分，3家投标单位（广东鹏宇建设工程有限公司、深圳市普利工程咨询有限公司、云浮市云城区资源投资建设有限公司）按规定递交了投标文件。根据招标文件要求，评标委员会首先对各个投标单位的投标文件进行资格评审和形式评审与响应性评审，经审查，3家投标单位均通过资格评审和形式评审与响应性评审（详见附表）。评标委员会根据招标文件规定的评标标准和办法，对通过资格评审和形式评审与响应性评审的投标文件进行详细评审（详见附表），各投标人评审得分排名情况如下：</p> <table border="1"><thead><tr><th>投标人名称</th><th>评分项目</th><th>商务部分评分</th><th>技术部分评分</th><th>投标报价得分</th><th>总得分</th><th>总得分排名（由高到低）</th></tr></thead><tbody><tr><td>云浮市云城区资源投资建设有限公司</td><td></td><td>15.80</td><td>38.20</td><td>29.98</td><td>83.98</td><td>1</td></tr><tr><td>深圳市普利工程咨询有限公司</td><td></td><td>11.00</td><td>28.60</td><td>30.00</td><td>69.60</td><td>2</td></tr><tr><td>广东鹏宇建设工程有限公司</td><td></td><td>8.00</td><td>27.00</td><td>29.97</td><td>64.97</td><td>3</td></tr></tbody></table>	投标人名称	评分项目	商务部分评分	技术部分评分	投标报价得分	总得分	总得分排名（由高到低）	云浮市云城区资源投资建设有限公司		15.80	38.20	29.98	83.98	1	深圳市普利工程咨询有限公司		11.00	28.60	30.00	69.60	2	广东鹏宇建设工程有限公司		8.00	27.00	29.97	64.97	3
投标人名称	评分项目	商务部分评分	技术部分评分	投标报价得分	总得分	总得分排名（由高到低）																							
云浮市云城区资源投资建设有限公司		15.80	38.20	29.98	83.98	1																							
深圳市普利工程咨询有限公司		11.00	28.60	30.00	69.60	2																							
广东鹏宇建设工程有限公司		8.00	27.00	29.97	64.97	3																							
第一中标候选人	云浮市云城区资源投资建设有限公司																												

投标报价（根据需要可以填写总价、单价浮率、费率等）	250100000.00 元		
质量承诺	达到合格标准。	工期（交货期）	9,125 日历天。本项目经营期限共计为 25 年，从经营权转让协议生效之日起算。其中建设期 3 年，从协议生效之日起计算；运营期 22 年，自约定建设期结束次日起至经营期结束之日止。
拟派项目负责人姓名	石参	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	/
		业绩（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	云浮市云城区资源投资建设有限公司（统一社会信用代码：91445302MADLEK8W3R）	
	业绩情况（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/	
第二中标候选人	深圳市普利工程咨询有限公司		
投标报价（根据需要可以填写总价、单价浮率、费率等）	250258000.00 元		
质量承诺	达到合格标准。	工期（交货期）	9,125 日历天。本项目经营期限共计为 25 年，从经营权转让协议生效之日起算。其中建设期 3 年，从协议生效之日起计算；运营期 22 年，自约定建设期结束次日起至经营期结束之日止。
拟派项目负责人姓名	彭祥国	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	彭祥国；一级注册造价工程师；证号；建[造]11194400026988

		业绩（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	深圳市普利工程咨询有限公司（统一社会信用代码：91440300779899952X）	
	业绩情况（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/	
第三中标候选人	广东鹏宇建设工程有限公司		
投标报价（根据需要可以填写总价、单价浮率、费率等）	250010000.00 元		
质量承诺	达到合格标准。	工期（交货期）	9,125 日历天。本项目经营期限共计为 25 年，从经营权转让协议生效之日起算。其中建设期 3 年，从协议生效之日起计算；运营期 22 年，自约定建设期结束次日起至经营期结束之日止。
拟派项目负责人姓名	陈礼源	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	广东省职称证书证书/编号:2053003002134
		业绩（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	广东鹏宇建设工程有限公司（统一社会信用代码：91445300MA4W68MK1N）	
	业绩情况（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/	

异议受理部门	云浮市云城区 民政局	联系地址	广东省云浮市云城区云城街道兴云中 路 61 号民政大厦
异议受理部门 联系人	欧俊坚 刘俊坚	联系电话	0766-6931993
招标投标监督 部门	云浮市云城区 财政局	联系电话	0766-8810086
联系地址	云浮市市区解放中路 38 号		
公示开始时间	2025 年 10 月 23 日	公示结束日期	2025 年 10 月 27 日
法律法规规定和 招标文件规定公 示的 其他内容	/		