

郁南产业转移工业园基础设施建设工程
(大湾片区)园区四路北延线及其他配套工
程监理

投 标 文 件

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

日期：2025 年 8 月 5 日

目录

一、投标函及投标函附录.....	3
二、法定代表人身份证明或授权委托书.....	5
三、企业基本情况表.....	7
五、拟任项目总监理工程师签名确认表.....	17
六、拟任的项目班子人员汇总表.....	17
七、 投标人的其他评审情况.....	56
九、投标人承诺书.....	152
十、其他资料.....	153
十一、监理大纲.....	155



(投标人可自行调整目录格式)

一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

郁南县产业园区管理委员会：

1. 我方已仔细研究了 郁南产业转移工业园基础设施建设工程(大湾片区)园区四路北延线及其他配套工程监理(项目名称) 招标项目招标文件的全部内容，愿意以投标报价下浮率为 17% (大写：百分之十七) 即人民币 (大写) 陆拾伍万肆仟玖佰贰拾玖元伍角叁分 (小写：654929.53 元) 的投标总报价，监理服务期限：210 个日历天 (具体开工日期以招标人开工报告批准日期为准)，按合同约定完成监理工作。

2. 我方的投标文件包括但不限于下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 企业基本情况表；
- (5) 拟派项目总监理工程师资格一览表；
- (6) 拟任项目总监理工程师签名确认表；
- (7) 拟任的项目班子人员汇总表；
- (8) 投标人的其他评审情况；
- (9) 投标人声明函；
- (10) 投标人承诺书；
- (11) 其他资料；
- (12) 监理大纲；

如投标文件的上述组成部分如存在内容不一致的，以投标函为准。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

4. 如我方中标，我方承诺：

- (1) 在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；
- (2) 在签订合同时不向你方提出附加条件；
- (3) 按照招标文件要求提交履约保证金；
- (4) 在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

6. 我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件 (如有)。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。

7. _____ (其他补充说明)。

投标人： 珠海经济特区建设监理有限公司

法定代表人或其委托代理人： _____ (签字或盖章)

日期： 2025 年 8 月 5 日

(二) 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	是否响应	备注
1	总监理工程师	姓名： 黄先银	是	
2	投标内容	按招标文件约定	是	
3	监理服务期限	__210__个日历天	是	
4	质量标准	按招标文件约定	是	
5	投标有效期	按招标文件约定	是	
6	投标保证金	人民币__0__元	是	
7	第二章“投标人须知” 中“投标人须知前附 表”1.4.1项规定	按招标文件约定	是	

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

2025 年 8 月 5 日

二、法定代表人身份证明或授权委托书

(一) 法定代表人身份证明

(或采用工商部门格式)

单位名称: 珠海经济特区建设监理有限公司 .

单位性质: 有限责任公司

地 址: 广东省珠海市香洲区人民西路 777 号 602 房

成立时间: 1996 年 11 月 5 日

姓 名: 阳勇波 性别: 男 年龄: 职务: 总经理 .

系 珠海经济特区建设监理有限公司 的法定代表人。



特此证明。

投标人: 珠海经济特区建设监理有限公司 (盖公章)

日 期: 2025 年 8 月 5 日



注: 后附法定代表人二代身份证复印件或扫描件。



(二) 授权委托书 (如果有)

(或采用工商部门格式)

本授权委托书声明：我 阳勇波 (姓名) 系 珠海经济特区建设监理有限公司 (投标人名称单位名称) 的法定代表人，现授权委托 珠海经济特区建设监理有限公司 (投标人名称单位名称) 的 曾飞宇 (姓名) 为我公司参加投标、签署郁南产业转移工业园基础设施建设工程(大湾片区)园区四路北延线及其他配套工程监理 (项目名称) 的投标文件的法定代表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本工程的投标文件的内容。

委托权限：从本授权委托书发出之日起至 2025 年 12 月 30 日。

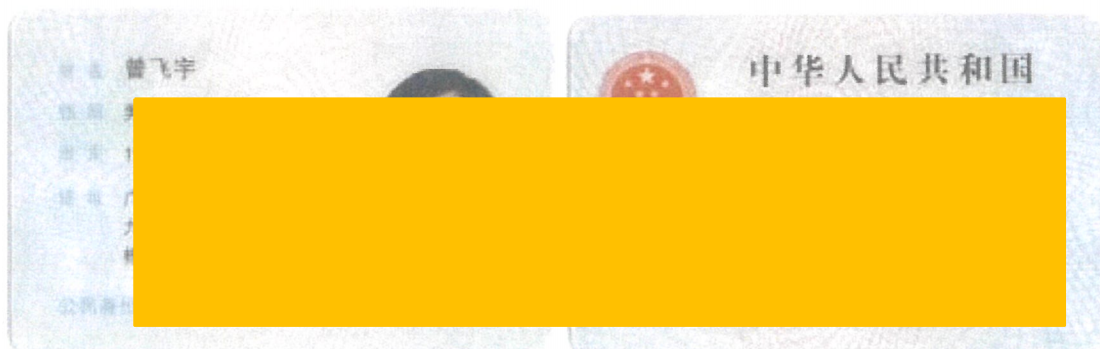
代理人无转委托权，特此委托。

代理人： 曾飞宇 (签字) 性别： 男 年龄： 35
身份证号码： 440421199008050011
投标人： 珠海经济特区建设监理有限公司 (公章)
法定代表人： 阳勇波 (签字或盖章)
授权委托书日期： 2025 年 8 月 5 日

注：1、后附授权委托人二代身份证复印件或扫描件。

2、如由法定代表人投标的，不须填写本授权书，本授权书的格式可以删除。

3、本项目采用全电子远程开评标，在本项目开标评标期间，请授权人保持手机畅通，以便可以及时联系处理开评标时候出现的一切情况。



三、企业基本情况表

投标人名称	珠海经济特区建设监理有限公司					
注册地址	广东省珠海市香洲区人民西路 77 号 602 房		邮政编码	519000		
联系方式	联系人	曾飞宇		电 话		
	传 真	07		网 址		
法定代表人	姓名	阳勇波	技术职称	正高级工程师	电话	
技术负责人	姓名	刘本波	技术职称	高级工程师	电话	
企业监理资质证书	类型：工程监理 等级：综合资质 证书号：E144008365-4/1					
营业执照号	91440400192597744B			员工总人数：288		
注册资本	1000 万元			其中	高级职称人员	11
成立日期	1996 年 11 月 05 日				中级职称人员	89
基本账户开户银行					技术人员数量	88
基本账户银行账号					各类注册人员	98
经营范围	工程监理综合资质。可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务；可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务					
投标人关联企业情况（包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）	无					
备注						

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

日期：2025 年 8 月 5 日

注：于本表页后面附以上证明资料

①有效期内的营业执照；②有效期内的资质证书；③投标人开户许可证或银行出具基本账户证明

		* 0 4 0 1 0 0 2 7 4 0 *	
统一社会信用代码 91440400192597744B		营业执照 (副本) (副本号:4-1)	
名称 珠海经济特区建设监理有限公司		法定代表人 阳勇波	
商事主体类型 有限责任公司(自然人投资或控股)		成立日期 1996年11月05日	
		住所 珠海市香洲区人民西路777号602房	
重要提示	1.经营范围：商事主体的经营范围在章程中载明（其中合伙企业的经营范围在合伙协议中载明，个人独资企业和个体工商户的经营范围在设立登记申请书中载明）。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，在依法取得许可审批后方可从事该经营活动。		
	2.年度报告：外商投资企业（机构）、海关管理企业应于每年1月1日至6月30日、其他商事主体应于每年的成立周年之日起两个月内提交上一年度报告。		
	3.信息查询：商事主体经营范围、出资情况、营业期限、许可审批项目等有关事项和其他监管信息，请登录国家企业信用信息公示系统（ http://www.gsxt.gov.cn ）、国家企业信用信息公示系统（珠海）（网址： http://ssgs.zhuhai.gov.cn ）或扫描执照上的二维码查询。		
	登记机关		2021 年 02 月 07 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

②有效期内的资质证书

企业名称	珠海经济特区建设监理有限公司		
详细地址	广东省珠海市香洲区人民西路777号602房		
建立时间	1996年11月05日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440400192597744B		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E144008365-4/1		
有效期	至2030年04月14日		
法定代表人	阳勇波	职务	法定代表人
单位负责人	阳勇波	职务	企业负责人 (企业经理)
技术负责人	刘本波	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业 务 范 围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****   发证机关(章) 2025 04 14 日 No.EF 0196715

③投标人开户许可证或银行出具基本账户证明

基本存款账户信息



账户名称：珠海经济特区建设监理有限公司

账户号码：



开户银行：行

法定代表人：
(单位负责人) 阳勇波

基本存款账户编号：J5



2025 年 04 月 15 日

四、拟派项目总监理工程师资格一览表

项目	内容	备注
姓 名	黄先银	
性 别	男	
年 龄		
职 称	高级工程师	
注册证书（或资格证书）编号	00294895	
注册证书（或资格证书）证书的专业	房屋建筑工程 市政公用工程	

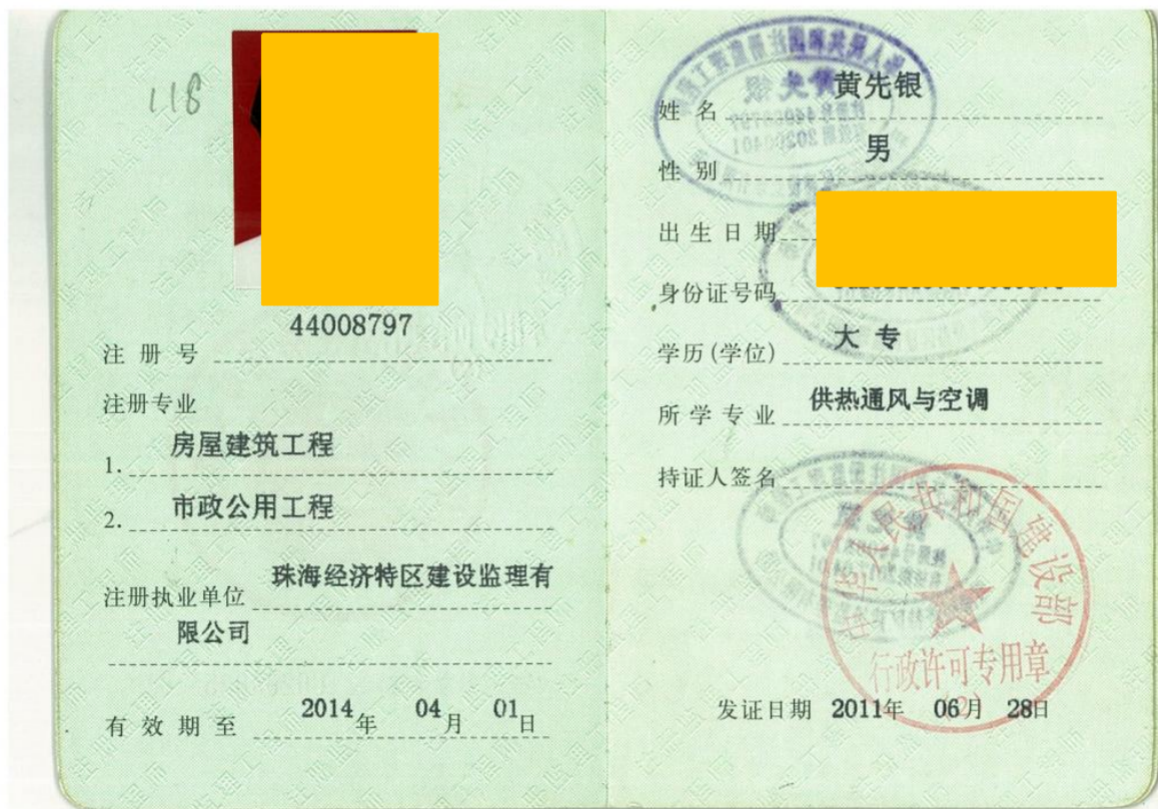
投标人： 珠海经济特区建设监理有限公司 （盖公章）

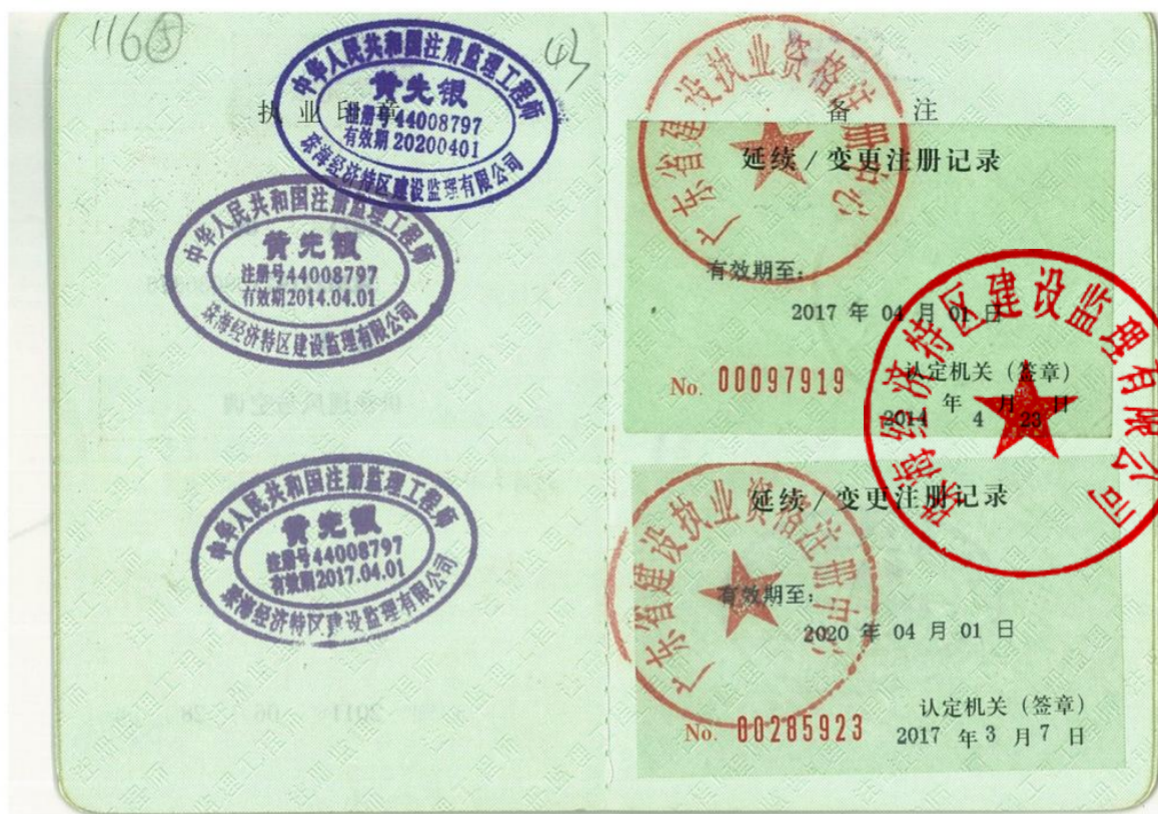
日期： 2025 年 8 月 5 日

注：1、于本表页后面附项目总监理工程师的注册执业证书、职称证书（如有）；

2、《拟任项目总监理工程师未完工合同项目申报表》（格式自制，须注明项目名称、总建筑面积）。

项目总监理工程师的注册执业证书





职称证书



《拟任项目总监理工程师未完工合同项目申报表》

拟任项目总监理工程师未完工合同项目申报表（1）

项目名称	洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程监理合同	项目所在地	珠海香洲区
委托人名称	珠海大横琴城市新中心发展有限公司	委托人地址	珠海市香洲区保税区保南路万源大厦
总监理工程师：黄先银			
监理服务期限：监理服务期限自本合同签订之日起计，至本工程保修期满且双方履行完毕本合同项下的义务为止			
监理内容：项目建设施工阶段监理(含施工准备阶段、施工阶段、工程竣工结算阶段和保修阶段监理)			
项目描述	洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程(含三通一平)施工监理的施工准备阶段(含勘察阶段及施工招标阶段)、施工阶段(含设备采购、第三方监测等监理)、竣工结算阶段、工程收尾阶段、保修阶段的质量、造价、进度、安全控制;监督、管理建设工程合同的履行;协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系;以及配合项目移交、配合建设单位做好征地、拆迁、补偿、管线迁改等监理工作.		

拟任项目总监理工程师未完工合同项目申报表（2）

项目名称	联安路 148 号停车场及 周边公共配套设施建设 项目工程	项目所在地	珠海
委托人名称	珠海市香洲区政府投资 建设工程管理中心	委托人地址	香洲区翠仙路 188 号三 楼
总监理工程师：黄先银			
监理服务期限：监理服务期限自本合同签订之日起计，至本工程保修期满且双方 履行完毕本合 同项下的义务为止			
监理内容：项目建设施工阶段监理(含施工准备阶段、施工阶段、工程竣工结算 阶段和保修阶段监理)			
项目描述	联安路 148 号停车场及周边公共配套设施建设，合同价 3098062. 5 元		

五、拟任项目总监理工程师签名确认表

本人姓名：黄先银，性别：男，身份证证号：[REDACTED]，已认真阅读郁南产业转移工业园基础设施建设工程(大湾片区)园区四路北延线及其他配套工程监理（项目名称）的招文中的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任总监理工程师一职，并承担相应的责任。

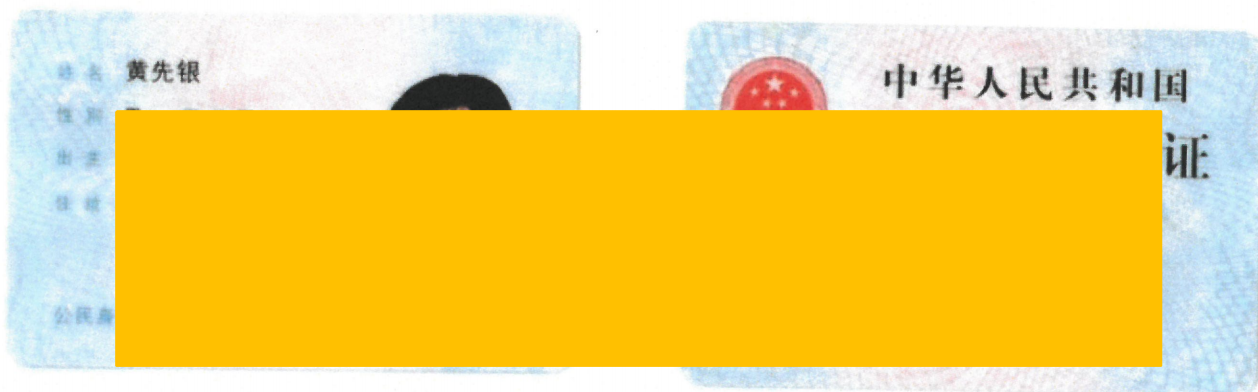
投标人：珠海经纬建设监理有限公司（盖公章）

总监理工程师：[REDACTED]（签字）

日期：2025年8月5日

注：后附相关人员的二代身份证复印件或扫描件。此表由投标单位根据实际情况填写，必须由对应的负责人签字确认。

附：黄先银身份证



六、拟任的项目班子人员汇总表

序号	本项目任职岗位	姓名	职称证书级别	职称证书专业	注册证书（或资格证书）			备注
					证书名称	证号	专业	
1	总监理工程师	黄先银	高级工程师	建筑工程	全国注册监理工程师	00294895	市政公用工程	
2	总监理工程师代表	彭欧辉	高级工程师	建筑工程	全国注册监理工程师	00401643	市政公用工程	
3	专业监理工程师	谢海宾	工程师	建筑工程	专业监理工程师执业证书	B17110192	市政公用工程	
4	专业监理工程师	王智强	工程师	建筑工程	专业监理工程师执业证书	B21100075	市政公用工程	
5	监理员	吴子安	工程师	建筑工程	监理员	B17110199	市政公用工程	
6	监理员	李昌洪	工程师	建筑工程	监理员	B15080548	市政公用工程	
7	监理员	许策	工程师	建筑工程	监理员	B14110273	市政公用工程	
8	监理员	杨根生	工程师	建筑工程	监理员	B18070296	市政公用工程	
一旦我单位中标,将实行项目总监负责制,并配备上述项目监理机构。我方保证上述填报内容真实,若不真实,愿按有关规定接受处理并承担违约责任。								

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

日期：2025 年 8 月 5 日

说明：于本表页后面附项目监理机构人员的所有证件。

云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核截图

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440400192597744B

企业信息管理

人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

人员信息登记

信用评价管理

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	注册时间	审核状态	操作
1	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	杨煜生	男	2025-07-30 10:15:28	初审区县审核通过	审核记录 操作
2	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	许策	男	2025-07-29 15:05:39	初审区县审核通过	审核记录 操作
3	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	李慕洪	男	2025-07-29 11:29:29	初审区县审核通过	审核记录 操作
4	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	苏鹏	男			审核记录 操作
5	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	李涛	男			审核记录 操作

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

914404

企业信息管理

人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

人员信息登记

信用评价管理

请360浏览器打开
个游戏，轻松一下

13	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	谢静	男	7-24 11:08:08	初审区县审核通过	审核记录
14	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	谢海宾	男	7-29 16:02:22	变更区县审核通过	审核记录
15	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	张军	男	7-24 11:08:08	初审区县审核通过	审核记录
16	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	冯经沪	男	7-24 11:08:11	初审区县审核通过	审核记录
17	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	彭志辉	男	1-07 11:43:41	初审区县审核通过	审核记录
18	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	黄先顺	男	1-07 16:28:04	初审区县审核通过	审核记录
19	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	郭吉斌	男	1-07 11:43:50	初审区县审核通过	审核记录
20	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	黄杰	男	2-03 12:55:12	初审区县审核通过	审核记录
21	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	陈志辉	男	2-03 12:48:55	初审区县审核通过	审核记录
22	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	陈俊伟	男	2-03 13:00:28	初审区县审核通过	审核记录
23	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	张炳利	男	2-03 15:49:05	初审区县审核通过	审核记录
24	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	曾飞宇	男	5-30 15:16:30	初审区县审核通过	审核记录
25	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	廖育守	男	5-30 15:17:59	初审区县审核通过	审核记录
26	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	彭云彪	男	5-30 14:50:34	初审区县审核通过	审核记录
27	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	广东省-珠海市-香洲区	王智强	男	5-30 14:53:16	初审区县审核通过	审核记录

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440400192597744B

企业信息管理

人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

人员信息登记

信用评价管理

请360浏览器打开
个游戏，轻松一下

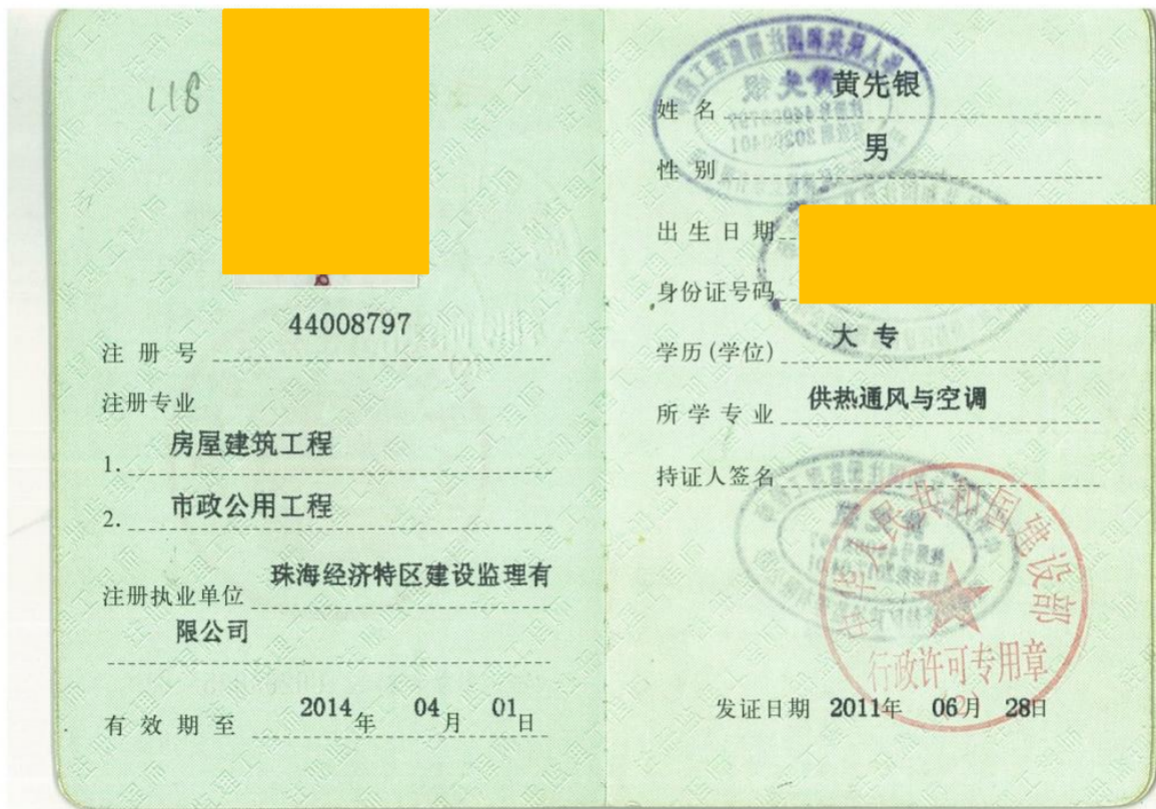
1.1 总监理工程师黄先银身份证

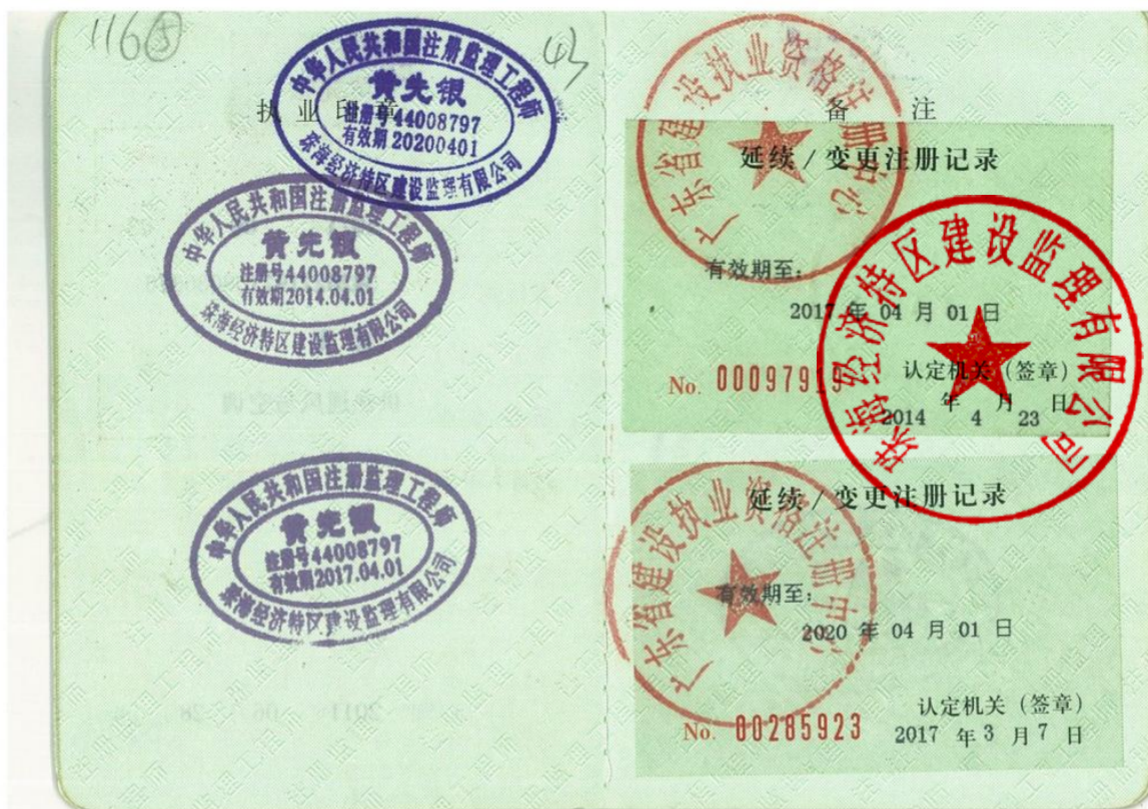


1.2 总监理工程师黄先银高级职称证



1.3 总监理工程师黄先银注册监理工程师证





1.4 总监理工程师黄先银社保证明

ZHSH202503714001228

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 打印范围: 2025年02月14日 姓名: 黄先银 性别: 男 打印日期: 2025年02月14日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202504	202506	2288.16	1144.08	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202504	202506	49.92	12.48	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202504	202506	818.28	204.57	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202504	202506	24.96	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202504	202506	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
基本养老保险								
缴费年限合计: 0年3个月		单位缴费合计: 2288.16		个人缴费合计: 1144.08		缴费合计: 3432.24		
失业保险								
缴费年限合计: 0年3个月		单位缴费合计: 49.92		个人缴费合计: 12.48		缴费合计: 62.40		
基本医疗保险								
缴费年限合计: 0年3个月		单位缴费合计: 818.28		个人缴费合计: 204.57		缴费合计: 1022.85		
工伤保险								
缴费年限合计: 0年3个月		单位缴费合计: 24.96		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 24.96		
生育保险								
缴费年限合计: 0年3个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 0.00		
补助医疗保险								
缴费年限合计: 0年0个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0		缴费合计: 0		
		单位缴总计: 3181.32		个人缴总计: 1361.13		缴费总计: 4542.45		
异地转入医保年限合计: 0年0个月								
异地转入养老年限合计: 0年0个月								
异地转入失业年限合计: 0年0个月								
备注:								
1、经办人: 自助设备打印。								
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。								
3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。								
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台								
https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient查询。								
温馨提示: 可凭右上角的验证码访问https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do进行验证, 验证码有效期为6个月。								

社会保险基金

业务专用章

4404020090059

2.1 总监理工程师代表彭欧辉身份证



2.2 总监理工程师代表彭欧辉注册监理工程师证





延续/变更注册记录 延续/变更注册记录 注册管理专用章 有效期至：2023年05月25日 No. 00583427 认定机关（签章） 2020年4月21日	延续/变更注册记录 粘贴处
延续/变更注册记录 有效期至：2026年05月25日 No. 01081595 认定机关（签章） 2023年03月30日	粘贴处

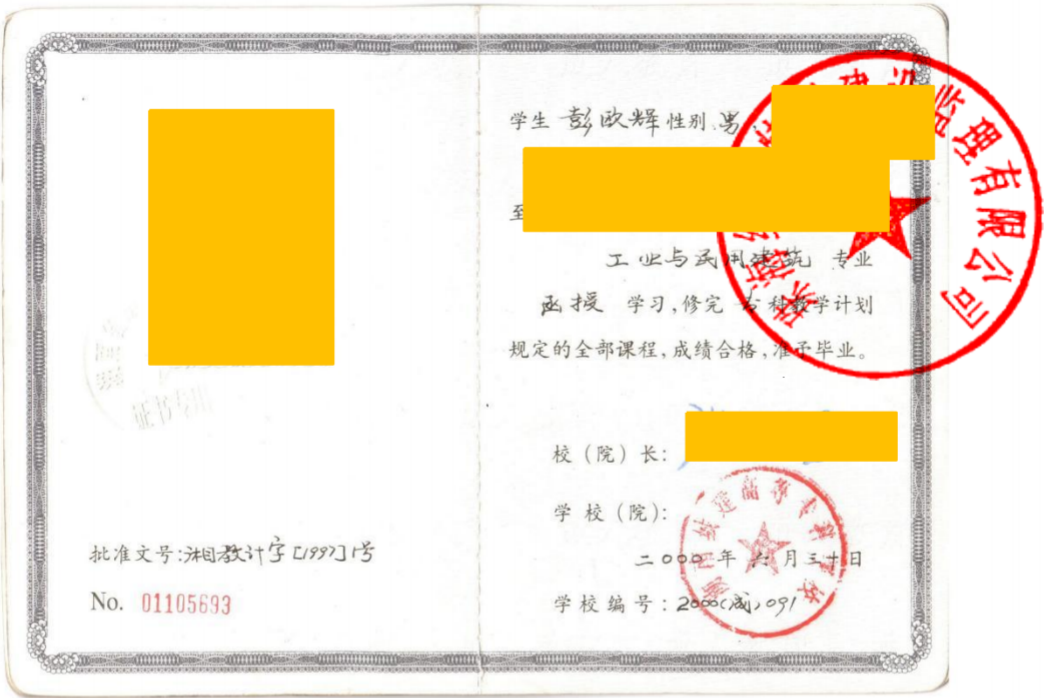


2.3 总监理工程师代表彭欧辉高级工程师证



	姓 名:	彭欧辉
	性 别:	男
	身份证号	
	任职资格:	高级工程师
	专业类别:	建筑工程
	批准日期:	2012年9月18日
持证人签名:		
		
系统编码: A08121020000000572		

2.4 总监理工程师代表彭欧辉学历证书



2.5 总监理工程师代表彭欧辉社保证明



215120230702001030

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: [redacted]

姓名: 彭欧辉

性别: 男

打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录

打印日期: 2025年07月02日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费基数	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202506	4576.32	2288.16	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202506	66.56	16.64	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202506	1363.80	340.95	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202506	33.28	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202506	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 4576.32 个人缴费合计: 2288.16 缴费合计: 6864.48

失业保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 96.96 个人缴费合计: 24.24 缴费合计: 121.20

基本医疗保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 1601.28 个人缴费合计: 400.32 缴费合计: 2001.60

工伤保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 48.48 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 48.48

生育保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0 缴费合计: 0

单位缴总计: 6323.04 个人缴总计: 2712.72 缴费总计: 9035.76

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 1、经办人: 自助设备打印。
- 2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“转入农保”、“并入居保”的年限和金额。
- 4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



3.1 专业监理工程师谢海宾身份证



3.2 专业监理工程师谢海宾专业工程师证书

 实时数据，扫码验证	姓 名	谢海宾
	性 别	[Redacted]
 广东省建设监理协会 (盖章)	身 份 证	[Redacted]
	专 业	房屋建筑工程 市政公用工程
	工作单位	珠海经济特区建设监理有限公司
	证书编号	B17110192
	初次发证日期:	2017 年 10 月 30 日
	换 证 日 期:	2020 年 4 月 22 日
	有 效 期 至:	2026 年 10 月 29 日

3.3 专业监理工程师谢海宾职称证



任职资格: 工程师	姓名: [REDACTED]
专业名称: 建筑	性别: 男
评审通过时间: 2001.12.	出生年月: [REDACTED]
	工作单位: 新邵县建筑设计院

3.4 专业监理工程师谢海宾社保

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 姓名: 谢海宾 性别: 男

打印范围: 2 费记录 打印日期: 2025年02月11日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型					
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202506	4576.32	2288.16	0.00	4767	正常缴					
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴					
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202506	66.56	16.64	0.00	2080	正常缴					
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴					
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202506	1363.80	340.95	0.00	4546.00	正常缴					
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴					
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202506	33.28	0.00	0.00	2080	正常缴					
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴					
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202506	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴					
基本养老保险													
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 4576.32	个人缴费合计: 2288.16		缴费合计: 6864.48									
失业保险													
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 96.96	个人缴费合计: 24.24		缴费合计: 121.20									
基本医疗保险													
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 1601.28	个人缴费合计: 400.32		缴费合计: 2001.60									
工伤保险													
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 48.48	个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 48.48									
生育保险													
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 0.00									
补助医疗保险													
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0		缴费合计: 0									
				单位缴总计: 6323.04	个人缴总计: 2712.72	缴费总计: 9035.76							
异地转入医保年限合计: 0年0个月													
异地转入养老年限合计: 0年0个月													
异地转入失业年限合计: 0年0个月													
备注:													
1、经办人: 自助设备打印。													
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。													
3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括"已转出"、"已结算"、"已领补助"、"转入农保"、"并入居保"的年限和金额。													
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台													
https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient 查询。													
温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do 进行验证, 查验有效期为6个月。													

经济特区建设监理有限公司

社会保险基金

业务专用章

40402009055

4.1 专业监理工程师王智强身份证



4.2 专业监理工程师王智强专业监理工程师证书



4.3 专业监理工程师王智强职称证

职称证书	
此证表明持证人具备相应专业技术职称	
姓 名	王智强
性 别	男
身份证号	
级 别	中级
专 业	建筑工程
发证时间	2022年12月31日
证书编号	B08223010100003340
	
“智慧人社”微信公众号	
盖签发单位电子签章	
核验途径：	
1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址： http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp ；	
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。	

性别：男

打印日期: 2025年07月19日

9月

缴费工资	缴费类型
4767	正常缴
1900	正常缴
2000	正常缴

繳費合計: 8008.56

繳費合計: 142.00

繳費合計：2342.55

繳費合計：56.80

繳費合計: 0.00

缴费合计: 0

异地转入失业年限合计: 0年0个月

温馨提示：可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证，查验有效期为6个月。



5.1 监理员吴子安身份证



5.2 监理员吴子安专业监理工程师证书



5.3 监理员吴子安职称证

甘肃省职称资格证书	
此证表明持证人具备相应职称资格	
姓 名：	吴子安
性 别：	男
出 生 日 期：	
身 份 证 号：	
工 作 单 位：	甘肃康城建筑工程有限公司
资 格 名 称：	工程师
职 称 层 级：	中级
专 业：	建筑工程
评委会名称：	兰州市安宁区工程系列中级职称评审委员会（民营企业专项评审）
评 价 方 式：	正常评审
评 审 时 间：	2023年04月27日
资 格 文 号：	安人社发〔2023〕148号
管 理 号：	62202313138759
	
唯一在线验证网址： http://www.gsxcxt.cn/zcxt	
打印时间：2023年05月16日	

5.4 监理员吴子安社保

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 姓名: 吴子安 性别: 男

打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录 打印日期: 2025年07月16日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型							
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202507	5339.04	2669.52	0.00	4767	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202507	83.20	20.80	0.00	2080	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202507	1636.56	409.14	0.00	4546.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202507	41.60	0.00	0.00	2080	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202507	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴							
基本养老保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 5339.04		个人缴费合计: 2669.52		缴费合计: 8008.56									
失业保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 113.60		个人缴费合计: 28.40		缴费合计: 142.00									
基本医疗保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 1874.04		个人缴费合计: 468.51		缴费合计: 2342.55									
工伤保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 56.80		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 56.80									
生育保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 0.00									
补助医疗保险															
缴费年限合计: 0年0个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0		缴费合计: 0									
		单位缴总计: 7383.48		个人缴总计: 3166.43		缴费总计: 10549.91									
异地转入医保年限合计: 0年0个月															
异地转入养老年限合计: 0年0个月															
异地转入失业年限合计: 0年0个月															
备注:															
1、经办人: 自助设备打印。															
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。															
3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括"已转出"、"已结算"、"已领补助"、"转入农保"并"并入居保"的年限和金额。															
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台															
https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient 查询。															
温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do 进行验证, 查验有效期为6个月。															

珠海市社会保险基金管理中心

业务专用章

6.1 监理员李昌洪身份证



6.2 监理员李昌洪安全员证



6.3 监理员李昌洪职称证明

姓 名 李昌洪	
性 别 男	
出生年月	
专业名称 建筑	
资格名称 工程师	评审组织 四川省人事厅
	审批机关 达州市专业技术人员评审委员会
	批准时间 二〇〇五年十月

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。 编号: 5103051033281 NO	This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position. Personnel Department of Sichuan Province
---	---

6.4 监理员李昌洪社保证明

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号

姓名: 李昌洪

性别: 男

打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录

打印日期: 2025年07月16日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型							
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202507	5339.04	2669.52	0.00	4767	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202507	83.20	20.80	0.00	2080	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202507	1636.56	409.14	0.00	4546.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202507	41.60	0.00	0.00	2080	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202507	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴							
基本养老保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 5339.04		个人缴费合计: 2669.52		缴费合计: 8008.56									
失业保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 113.60		个人缴费合计: 28.40		缴费合计: 142.00									
基本医疗保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 1874.04		个人缴费合计: 468.51		缴费合计: 2342.55									
工伤保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 56.80		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 56.80									
生育保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 0.00									
补助医疗保险															
缴费年限合计: 0年0个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0		缴费合计: 0									
		单位缴总计: 7383.48		个人缴总计: 3166.43		缴费总计: 10549.91									
异地转入医保年限合计: 0年0个月															
异地转入养老年限合计: 0年0个月															
异地转入失业年限合计: 0年0个月															
备注:															
1、经办人: 自助设备打印。															
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。															
3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括"已转出"、"已结算"、"已领社保"、"转入农保"、"并入居保"的年限和金额。															
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台															
https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient 查询。															
温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do 进行验证, 查验有效期为6个月。															

珠海市社会保险基金管理中心

业务专用章

440402009905

7.1 监理员许策身份证



7.2 监理员许策监理员证书

 实时数据，扫码验证	姓 名 性 别 身份证 专 业 工作单位 证书编号
	[Redacted] [Redacted] [Redacted] 市政公用工程 房屋建筑工程 珠海经济特区建设监理有限公司 B14110273
 广东省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期：2014 年 10 月 30 日 换 证 日 期：2020 年 4 月 22 日 有 效 期 至：2026 年 10 月 29 日

7.3 监理员许策职称证书

姓名:	许策	出生年月:	
性别:	男	专业名称:	给排水
证书编号:	S06300909	资格名称:	工程师
发证日期:	2006.3	批准时间:	2006年1月
		批准单位:	随州市职改办
		批准文号:	随职改办(2006)2号
		评审组织:	随州市工程系列中级职务 评审委员会

7.4 监理员许策社保

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号:

姓名: 许策

性别: 男

打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录

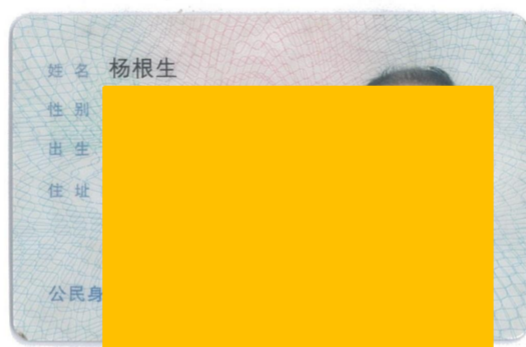
打印日期: 2025年07月11日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型							
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202506	4576.32	2288.16	0.00	4767	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202506	66.56	16.64	0.00	2080	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202506	1363.80	340.95	0.00	4546.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202506	33.28	0.00	0.00	2080	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202506	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴							
基本养老保险															
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 4576.32	个人缴费合计: 2288.16		缴费合计: 6864.48											
失业保险															
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 96.96	个人缴费合计: 24.24		缴费合计: 121.20											
基本医疗保险															
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 1601.28	个人缴费合计: 400.32		缴费合计: 2001.60											
工伤保险															
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 48.48	个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 48.48											
生育保险															
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 0.00											
补助医疗保险															
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0		缴费合计: 0											
	单位缴总计: 6323.04	个人缴总计: 2712.72		缴费总计: 9035.76											
异地转入医保年限合计: 0年0个月															
异地转入养老年限合计: 0年0个月															
异地转入失业年限合计: 0年0个月															
备注:															
1、经办人: 自助设备打印。															
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。															
3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“转入农保”并入居保“的年限和金额。															
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台															
https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient 查询。															
温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do 进行验证, 查验有效期为6个月。															

珠海市社会保险基金管理中心

业务专用章

8.1 监理员杨根生身份证



8.2 监理员杨根生监理员证



8.3 杨根生职称证书



	姓 名:	杨根生
	性 别:	男
	身 份 证:	
	任 职 资 格:	工程师
	专 业 类 别:	建筑工程
	批 准 日 期:	2004年11月30日
	工 作 单 位:	耒阳市第一建筑工程公司
持 证 人 签 名:		
		系 统 编 码: B08040560000002027

8.4 监理员杨根生社保

珠海市职工社会保险缴费记录

姓名: 杨根生 性别: 男

打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录 打印日期: 2025年07月28日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费基数	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202507	5339.04	2669.52	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202507	83.20	20.80	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202507	1636.56	409.14	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202507	41.60	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202507	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
基本养老保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 5339.04			个人缴费合计: 2669.52			缴费合计: 8008.56	
失业保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 113.60			个人缴费合计: 28.40			缴费合计: 142.00	
基本医疗保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 1874.04			个人缴费合计: 468.51			缴费合计: 2342.55	
工伤保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 56.80			个人缴费合计: 0.00			缴费合计: 56.80	
生育保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 0.00			个人缴费合计: 0.00			缴费合计: 0.00	
补助医疗保险								
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴费合计: 0.00			个人缴费合计: 0			缴费合计: 0	
	单位缴费总计: 7383.48			个人缴费总计: 3166.43			缴费总计: 10549.91	
异地转入医保年限合计: 0年0个月								
异地转入养老年限合计: 0年0个月								
异地转入失业年限合计: 0年0个月								
备注:								
1、经办人: 自助设备打印。								
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。								
3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“转入农保”并入住保“的年限和金额。								
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台								
https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient查询。								
温馨提示: 可凭右上角的验证码访问https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do进行验证, 查验有效期为6个月。								

经济特区建设监理有限公司

社会保险基金

业务专用章

七、投标人的其他评审情况
7.1 企业业绩

序号	项目名称	签订合同日期	合同价格	专业
1	横琴新区环岛西路（西环隧道及西环隧道以南段）扩建改造工程监理	2020 年 11 月 21	总投资：21280.6 0 万元、 监理费：241.50 万元	市政道路工程
2	三灶镇映月路（榕月路至机场北路）道路改造工程	2020 年 8 月 5 日	监理费 98.68 万 元	市政道路工程
3	金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第六批建设项目监理	2022 年 7 月 15 日	监理费 80.97 万 元	市政道路工程
4	珠海高新区排水户污水管网全覆盖达标攻坚工程监理	2024 年 10 月 15 日	监理费 135.26 万 元	市政公用工程

投标人： 珠海经济特区建设监理有限公司 （盖公章）

日期： 2025 年 8 月 5 日

说明：于本表页后面附所有证明材料。

7.1.1、横琴新区环岛西路（西环隧道及西环隧道以南段）扩建改造工程监理 中标通知书

项目标段编号：E4404000001001137001001	查验码 UKxHv0gZvW/EdVd7BYAWjihOwDiC9vYD
中标通知书	
珠海经济特区建设监理有限公司： 我单位招标的 横琴新区环岛西路（西环隧道及西环隧道以南段）扩建改造工程监理（项目标段名称）已于2020年11月06日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。	
中标价：	75.00 %
工 期：	按招标文件详细工期约定执行
承诺质量：	按照招标文件要求
项目负责人：	彭欧辉
请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。	
特此通知	
	
签章单位： 招标单位：（公章）	确认单位： 交易中心：（业务专用章）
2020年11月12日	2020年11月12日

监理合同

横琴新区环岛西路（西环隧道及西环隧道以南段）扩建改造工程



委托监理合同

合同编号：JL125-2020-531

委托人：珠海大横琴股份有限公司

监理人：珠海经济特区建设监理有限公司

第一篇 委托监理协议书

珠海大横琴股份有限公司（以下称委托人）与珠海经济特区建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及政府关于建设项目的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就横琴新区环岛西路（西环隧道及西环隧道以南段）扩建改造工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

第一条 监理工程概况

（1）工程名称：横琴新区环岛西路（西环隧道及西环隧道以南段）扩建改造工程。

（2）工程地点：珠海市横琴新区。

（3）工程规模：本项目位于横琴新区环岛西路（西环隧道及西环隧道以南段），主要建设内容含道路工程、隧道工程、管线工程（给水、雨水、通信、电力）、结构工程、交通工程、绿化工程、隧道洞口装饰工程等。主要建设规模如下：

1）道路工程：本次道路工程实施范围共计 1.30km，其中新建辅道长度为 0.88km。

2）隧道工程：新建辅道隧道位于现状西环隧道东侧，由南向北穿越大横琴山，采用矿山法施工。隧道按单向两车道设计，行车速度 40km/h，长度为 0.58km。

3）7#污水泵站：位于西环隧道南洞口与长隆大道相交处的东北角。本次土建工程按中期规划实施，设计规模取 7.0 万 m³/d。

（4）工程投资估算：本项目工程总投资控制在 26450.32 万元，其中：建安工程费用 20578.46 万元，工程建设其他费用 3425.96 万元，预备费 2400.44 万元，征地拆迁费 45.46 万元（暂定，具体以国土部门核实为准）。

项目资金由区财政统筹安排解决。

(5) 质量目标：按本合同监理范围对应施工合同约定的质量标准执行。

(6) 职业健康安全管理目标：杜绝一般事故等级以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零，且须按本合同监理范围对应施工合同约定的职业健康安全管理目标执行。

(7) 环境管理目标：严格执行工程所在地省、市及委托人相关的建设项目环境管理规定、安全文明施工标准。

(8) 造价控制要求：确保本合同监理范围建筑安装工程费竣工结算造价控制在本合同监理范围对应施工合同的合同价款内。

(9) 进度控制要求：与本合同监理范围对应施工合同约定的工期、保修期相同。

(10) 工程概况：环岛西路现状道路等级为城市主干道，现状西环隧道以北~横琴大道为双向 6 车道 50m 断面，现状西环隧道以南为双向 4 车道 40m 断面，主线设计速度为 60km/h，本次主线设计范围为 1.3km，新建辅道隧道建于现状西环隧道东侧，单向两车道，道路等级为城市主干道，设计速度为 40km/h，长度为 0.58km，新建隧道南北段道路汇入现状环岛西路，新建辅道长度总共 0.88km，用于长隆大道右转专用通行。

同时本工程还包含 7#泵站建设、长隆大道与环岛西路交点至长隆隧道西洞口及西环隧道北洞口至横琴大道与环岛西路交点的管线扩建工程。

第二条 监理服务范围

2.1 监理范围

(1) 横琴新区环岛西路（西环隧道及西环隧道以南段）扩建改造工程（含三通一平）施工监理的施工准备阶段（含勘察阶段及施工招标阶段）、施工阶段（含设备采购、第三方监测等监理）、竣工结算阶段、工程收尾阶段、保修阶段的质量、造价、进度、安全控制；监督、管理建设工程合同的履行；协



调建设单位和工程建设有关各方的工作关系；以及配合项目移交、配合建设单位做好征地、拆迁、补偿、管线迁改等监理工作。

(2) 除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、明确参建方职责及有关事项事务性工作等。

(3) 设备监造工作。

2.2 工程内容(包括但不限于)

土石方工程及基坑围护工程、建筑工程、机电工程（给水排水系统、消防系统、高低压变配电系统、通风空调系统）、室内精装修工程、弱电智能化系统工程、室外工程（室外道路、广场、路灯）等。具体内容如下：道路交通工程、给排水工程、结构工程、隧道工程（结构、建筑、暖通、配电及照明、安监、给排水和消防、景观装饰）、电气照明、自控及仪表、绿化景观。

2.3 监理服务期

本工程监理服务期为自监理中标通知书发出之日起至工程保修期满（其中，工程保修期为工程竣工验收合格之日起至少两年；防水工程保修期为工程竣工验收合格之日起五年；法律法规或部门规章规定的保修期限较长的，则按法律法规或部门规章规定的保修期限执行）且本合同监理范围建筑安装工程费结算金额经结算终审部门审定之日止。

重要说明：当项目实施分期建设时，工期暂不确定，监理人必须完成全部监理工作，充分考虑工期的不确定因素，无论项目工期长短，本合同具有延续性及约束力，不因项目分期建设导致的工期拖延或出现中途停工现象而增加费用。

监理服务期内，工程施工阶段监理人的项目总监、项目总监代表、专业监理工程师、监理员、造价人员、资料员等须在工程现场开展监理服务工作；工程收尾阶段监理人员、造价人员、资料员须在工程现场或委托人指定场所开展工程收尾相关监理服务工作；驻场服务人员应服从委托人在现场及指定场所的管理和安排。



第三条 监理费计取及其支付方式

3.1 监理费的计取

3.1.1 结合本合同工程的特点，委托人、监理人一致同意按如下约定计取监理费：

☒ (1) 参照国家发展改革委、建设部《关于印发〈建设工程监理与服务收费管理规定〉的通知》（发改价格〔2007〕670号）的有关规定，具体取费方式如下：

①本合同监理费暂定价（也称合同价）为人民币 2,415,029.76 元（含税），
监理费暂定价=监理费预算价×中标费率，监理费预算价指的是招标文件中载明的监理费预算金额即人民币 3,220,039.68 元；本合同中标费率为 75%，中标费率（下同）是指监理人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

②批复概算价：是指有权审批部门审定的工程概算中与监理人实际服务范围相对应的监理费概算金额。

③结算暂定价：

首先以终审部门审定建安工程费预算中的监理人实际服务范围内的建安工程费（不含暂列金额）为计费额；如无终审部门审定建安工程费预算的，则以终审部门审定建安工程费结算中的监理人实际服务范围内的建安工程费（不含暂列金额）为计费额；计费额处于两个数值区间的，采用直线内插法确定监理费收费基价。终审部门（下同）是指对于政府投资项目，财政部门为终审部门，对于非政府投资项目委托人为终审部门。

其次，根据以上方式确定的计费额及发改价格〔2007〕670号文的规定确定本合同监理服务收费基价，再根据所确定的监理服务收费基价及以下计算方式计算结算暂定价：

即：结算暂定价=监理服务收费基准价×80%×中标费率；
监理服务收费基准价=根据以上方式确定的监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数；其中专业调整系数为 1.0、工程复杂程度调整系数 1.0、高程调整系数为 1.0。

④最终结算价：

对于有批复概算的项目，以上述合同监理费暂定价、批复概算价、结算暂定价三者中的最低值为最终结算价（违约金和赔偿金另行计算）。对于无批复概算的项目，以上述合同监理费暂定价、结算暂定价二者中的最低值为最终结算价（违约金和赔偿金另行计算）。

即：最终结算价=根据上述方法确定的最低值-综合考评费（即监理费暂定价的 10%）+ Σ 各期可支付综合考评费-按本合同约定应扣减的费用（包括但不限于应扣除的违约金、赔偿金等）。综合考评费按《珠海大横琴股份有限公司自建、代建项目施工、监理单位综合考评管理办法和实施细则（试行）》（见附件 2）的相关规定执行。

☒（2）总价包干，监理费结算价即为合同包干总价，合同包干总价不论任何情况的变化均不调整。

☒（3）可调整总价包干。当合同监理范围没有发生变化的，监理费结算价即为合同包干价；当合同监理范围发生变化的，监理费结算价=合同包干价 $\times$ 经有权审批部门审定的本合同监理人实际监理范围内所有单位工程概算中的建筑安装工程费之和/经有权审批部门审定的本合同约定监理范围内所有单位工程概算中的建筑安装工程费之和。

☒（4）按有权审批部门审定的本合同监理人实际监理范围内所有单位工程概算中的建筑安装工程费之和乘以***%的费率（即中标监理收费率）计取。

（5）在本合同工程实施过程中，对于智能化等有特殊技术要求而监理人又没有足够技术力量完成的项目，委托人有权另行聘请技术督导单位，委托人聘请技术督导单位所应支付的该部分工程监理费按该部分工程概算中的建筑安装工程费占总概算中建筑安装工程费的比例与监理费总额的乘积计算，委托人对该部分工程监理费将从监理人的监理费总额中扣减，但不因此豁免监理人的任何义务和责任。监理人与技术督导单位之间的关系、工作界面和职责分工以本合同专用条件第四十四条和相关合同的约定以及委托人的书面决定为准。

(6) 其他：为切实加强监理服务管理，提高监理服务质量与监理服务效率，委托人从工程监理费中提取 10%作为对监理人的综合考评费，并根据《珠海大横琴股份有限公司自建、代建项目施工、监理单位综合考评管理办法和实施细则（试行）》（附件 2）的规定对监理人进行综合考评，根据各考评期的考评结果支付监理人的当期考评费。当期考评结果为优秀的按当期考评费 100%进行支付和结算；当期考评结果为优良的按当期考评费的 85%进行支付和结算；当期考评结果为良好的按当期考评费的 70%进行支付和结算；当期考评结果为合格的按当期考评费的 50%进行支付和结算；当期考评结果为不合格的，当期考评费不予支付和结算。

(7) 为完成本项目实施所组织的各类专项论证、评审审查、试验等，包括但不限于超限审查、施工组织设计审查（含施工质量、进度影响较大的专项施工方案）、绿色建筑施工方案审查、危险性较大的专项施工方案（包括但不限于基坑支护及降水工程、土方开挖工程、模板工程、起重吊装工程、脚手架工程、拆除和爆破工程等）、新材料、新技术等，凡是属于监理人负责的工作内容，所发生的专项论证费、专家技术服务支持费、专家评审费、试验费、考察费、会场租赁费、专家食宿费、审查费等与现场实施有关的一切费用已包含在本合同监理费中，不再另行计取费用；

若以上工作未发生的，结算时不扣减合同监理费；若以上工作按政府相关部门要求或委托人要求需要发生而监理人未支付费用的，委托人有权在结算中扣除本合同监理费的 2%用于支付以上费用，支付以上费用后若有剩余的，委托人不需再退还给监理人；所扣除的费用不足以支付以上费用的，监理人还须补足。

(8) 上述监理费计取已包含监理人的人工费、办公设施（包括但不限于办公电脑及相关软件、上网设备、办公桌椅等）、交通费（含交通车辆）、检测工具购置和使用费用、利润、税金等全部费用。除本合同另有约定外，委托人支付前述监理费后，委托人无须为实现本合同项下的全部权益再向监理人或任何第三方支付其他任何费用。

3.1.2 根据 3.1.1 条约定,本合同的监理费为: ☒ 暂定价 2,415,029.76 元; ☐ 总包干价*****元, 其中:

- (1) 服务期内监理综合考评费占本合同监理费的 10%, 为 241,502.97 元;
- (2) 工程施工准备 (含勘察阶段及施工招标阶段) 及施工阶段的监理费占本合同监理费的 60%, 为 1,449,017.86 元;
- (3) 工程收尾阶段的监理费占本合同监理费的 25%, 为 603,757.44 元;
- (4) 工程质量保修阶段的监理费占本合同监理费的 5%, 为 120,751.49 元。

3.1.3 在本合同约定的监理范围内, 监理人不得以任何理由要求对附加工作和额外工作计取监理费。

3.1.4 在本合同约定的监理范围内, 当工程量增加、或设计变更、或设计规模变化时, 监理人工作的变化均应视为本合同约定的监理工作, 监理费不再调增。

3.1.5 本合同约定的服务期间, 其各种费率和费用不因物价变动导致监理费的增减而给予弥补或调整, 双方另有约定的除外。

3.1.6 在本合同约定的监理范围内, 任何原因造成工程延期, 致使监理服务期出现延长, 监理人的责任期也应相应延长, 本合同监理费不作调整, 双方另有约定的除外。

3.1.7 在工程实施期间, 由于国家政策变化、政府对本合同工程的计划调整或不可抗力或委托人原因造成本合同工程停建或提前终止合同的, 则监理人必须接受终止服务并积极配合委托人做好善后工作, 并按委托人确认的监理人已实际完成的监理服务内容结清与实际监理成果相对应的监理费, 除此之外, 监理人不得要求额外的费用及任何形式的补偿与赔偿。

3.1.8 如在工程实施期间, 无论任何原因造成本合同工程中间停工而导致监理人必须二次或多次进出场, 监理费将不会因此而有所调整, 相关费用亦已包含在本合同监理费之中。因工程中间停工而不退场的, 监理人可与委托人协商减少驻场监理人员的数量, 但本合同监理费不作调整。

☑3.1.9 为切实加强对造价和监理工作管理，委托人从监理人处直接抽调 2 名造价人员或其他工程人员在委托人办公场所协助项目管理工作，监理人必须服从。

抽调人员须符合委托人要求的职称或执业资格并经委托人面试、笔试合格；抽调人员须按委托人指定场所驻场办公，执行委托人的工作时间制度，服从委托人的工作安排与管理（如业务工作安排、考勤、请假及必要的加班等）；抽调人员从本合同签订之日起开始派驻，直至本合同服务项目建安工程费竣工结算经委托人审核完毕时止。

若因本合同签订时间延迟或委托人组织抽调人员面试、笔试等原因导致抽调人员驻场时间延迟的，抽调人员的服务终止时间也相应顺延（例如：合同签订日期为 2019 年 1 月 1 日，本合同建安工程费竣工结算经委托人审核完毕的时间为 2021 年 1 月 1 日，则抽调人员服务期为 2 年，若因本合同签订时间延迟或因组织抽调人员面试、笔试、办理入职手续等原因导致抽调人员实际开始派驻时间为 2019 年 5 月 1 日，则抽调人员驻场服务终止时间相应顺延至 2021 年 5 月 1 日止）。

监理人负责支付抽调人员驻场期间的所有报酬与费用，如不按约定支付抽调人员报酬与费用的，委托人有权从抽调人员开始驻场之日起，按每人每月 16000 元的标准从监理费进度款中予以扣除，所扣除的费用用于支付抽调人员驻场期间的劳务报酬及相关税费等。

监理人如不按本条款的约定按时足期足量派驻抽调人员的，委托人有权按每人每月 16000 元的标准追究监理人的违约责任并有权从监理费进度款或结算款中予以扣除。抽调人员的各项费用（办公电脑、计价软件、交通费用、工资及福利待遇等）已包含在本合同监理费中，不另计取额外费用。抽调人员缴纳个人所得税、社保后工资待遇按不低于 12000 元/月/人标准计算，例如：若合同约定抽调人员人数为 1 人，委托人可以根据实际需要抽调 2 人，则每人的工资报酬按缴纳个人所得税和社保后不低于 6000 元/月/人标准计取；若合同约定抽调人员人数为 2 人，则委托人既可以抽调 2 人，每人的工

资报酬按缴纳个人所得税和社保后不低于 12000 元/月/人标准计取，也可以根据实际需要合二为一抽调 1 人（工作经验相当丰富者），则工资报酬按缴纳个人所得税和社保后不低于 24000 元/月/人标准计取，依次类推，即在抽调人员各项费用合计总额不变的前提下，抽调人员人数按委托人的要求执行。

抽调人员由委托人负责考评，考评不称职的，委托人通知监理人进行更换，监理人不配合更换的，则由委托人直接重新组织招聘符合要求的造价或监理人员，并按本条约定的薪酬标准由监理人发放报酬，否则委托人有权从监理费中进度款中扣除相应费用发放，监理人须无条件服从。

3.2 监理费的支付

3.2.1 监理人必须在本合同签订生效后按招标文件的要求及合同附件载明的格式向委托人提交履约担保，且完成本合同约定的相关监理工作后方可办理监理费支付申请手续。监理人未按约定提交履约担保的，委托人有权拒付监理费且不承担逾期支付的责任。

3.2.2 本合同监理费的拨付按照委托人及出资人的有关财务制度规定执行。

3.2.3 监理人向委托人承诺：保证按照本合同的约定完成本合同监理服务的工作内容并确保相关的监理服务达到令委托人满意的程度。监理人如未能按合同的约定完成相关工作内容及提交工作成果，或完成的工作成果未能达到约定的支付审核标准，或委托人对监理工作情况的检查结果未能达到约定的令人满意的程度，均视为监理人对该承诺的违反，监理人对于履行监理职责方面的违约责任按照本合同专用条件第二十六条的相关约定执行。

3.2.4 监理费的支付

3.2.4.1 服务期内监理综合考评费的支付

监理综合考评费的支付：每期监理综合考评费在当月进度款中不予支付，根据每期的考评结果计算并经审核后在支付下月进度款时支付。

3.2.4.2 施工准备及施工阶段监理费的支付（本合同设备监造由监理人负责，设备监造酬金已包含在施工阶段监理费之中，委托人不另行支付设备

监造酬金)。监理人每月向委托人提交进度申请,工程监理费月(期)进度款= $\frac{\text{【当月(期)完成建筑安装工程费} \div \text{本合同监理人实际监理范围内所有批复工程概算(无批复概算的则按预算)中的建筑安装工程费} \times \text{本合同暂定工程施工准备及施工阶段的监理费。}}{\text{【当月(期)完成建筑安装工程费} \div \text{本合同监理人实际监理范围内所有批复工程概算(无批复概算的则按预算)中的建筑安装工程费} \times \text{本合同暂定工程施工准备及施工阶段的监理费。}}}$

因工程出现延期导致施工阶段的监理服务期延长的,按本协议第 3.1.6 款的约定执行。如工程停工,则在此期间,委托人不再审核监理人提出的监理费支付申请,但监理人在此期间内仍应履行按合同约定的应由其完成的工作内容。

如施工阶段监理人在工程现场到位情况未能达到合同约定的标准,出现 1 人次不到位的,委托人除按合同专用条件第二十六条的约定向监理人追究违约责任外,同时暂扣监理人当期监理费金额的 10%;2 人次及 2 人次以上的人员不到位的,按每人 10%的比例进行累计暂扣,但暂扣金额最高不超过当期监理费金额的 50%。

3.2.4.3 当委托人累计支付的监理费金额达到本合同监理费暂定价 70% 时,剩余监理费的支付按本条第 3.2.4.4 款的约定执行。

3.2.4.4 工程收尾阶段监理费的支付

工程收尾阶段的监理服务期自监理人收到本合同工程(含分项、分部工程)竣工验收申请之日起,至本合同建筑安装工程费结算金额经结算终审部门审定且竣工验收证书发出之日止。委托人累计支付至本合同监理费暂定价的 70% 后,剩余监理费的支付按如下约定执行:

(1) 本合同监理范围内所有工程项目竣工验收(含专项竣工验收)合格后,委托人支付至本合同监理费暂定价的 80%;

(2) 送达有权审批部门的建筑安装工程费结算总额达本合同监理范围内所有工程项目合同金额之和的 50% 后,委托人支付至本合同监理费暂定价的 85%;

(3) 监理范围内所有工程项目整体结算(含本合同结算)经结算终审部门审定后,委托人累计支付至本合同最终结算价的 90%;

(4) 监理人完成本合同约定的全部监理工作（包括但不限于督促承包人按时完整移交工程竣工档案、完整移交工程以及完成工程创优的相关工作）后，委托人累计支付至本合同最终结算价的 95%；

3.2.4.5 工程质量保修阶段的监理费的支付。留下本合同最终结算价的 5% 作为质量保修阶段的酬金。在符合本合同约定的情况下且本合同监理范围内所有工程项目整体竣工结算被确认后，若监理人未出现违约情形，委托人应在收到监理人的款项申请手续后 14 天内将质量保修阶段的监理费（不计利息）支付给监理人。

3.2.5 本合同结算监理费审定后，如监理费的支付已超过第 3.2.4.4 款约定的比例，则监理人必须在收到本合同结算监理费审定通知之日起 14 日内无条件退还委托人；若监理人迟延退还超付的监理费，除须继续向委托人退还超付的监理费外，还应每天向委托人支付该超付监理费 2% 的违约金。

3.2.6 双方特此约定和明确如下：

(1) 监理人领取监理费进度款、结算款等款项前均须按委托人的财务管理制度办理有关手续。符合付款条件的，监理人应向委托人提出书面付款申请。若本合同项下的服务项目属于委托人企业自筹资金项目的，监理人须开具符合国家有关法律规定要求的等额、有效期内、可抵扣的增值税专用发票；若本合同项下的服务项目属于政府投资项目的，监理人应向委托人开具符合国家有关法律规定要求的等额增值税普通发票。

监理人未提出书面付款申请及提供相关发票或提出的书面付款申请及提供的相关发票不合格的，委托人有权拒绝支付且不承担任何延期付款责任。

(2) 监理人应就本合同项下约定之业务向甲方开具真实、合法、有效票据（发票），若因监理人原因或所开票据（发票）存在问题造成委托人日后发生税收风险而产生的经济损失，全部由监理人承担。

☒ (3) 鉴于本项目资金来源于财政资金，付款人为横琴新区财政局，但发票抬头开具为：珠海大横琴股份有限公司，监理人对此无异议。

(4) 本合同项下所指的合同价款及进度款等凡是涉及价格条款的内容均为含税款，税款均由监理人承担；如合同履行期间国家增值税税率发生调整，自税率发生调整之日起，支付款的含税金额按新税率进行调整，即调整后的支付款含税金额=支付款原含税金额÷（1+原税率）×（1+新税率）。

第四条 协议书中的词语定义

本协议书中的有关词语含义与本合同专用条件、标准条件中赋予它们的定义相同。

第五条 合同文件的解释顺序

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 国家和广东省、珠海市关于本项目的有关文件；
- (2) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (3) 本合同协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条件；
- (6) 委托人针对本工程的各项制度、规定（含已印发和工程实施过程中委托人制定的制度、规定）；
- (7) 本合同附件[属本条第（1）项和第（6）项内容的除外]；
- (8) 本合同标准条件
- (9) 招标文件[含招标文件补充文件、招标澄清文件、答疑文件等，属本条第（7）项内容的除外]；
- (10) 监理人投标文件及其附件[含投标文件澄清等，属本条第（7）项内容的除外。若投标文件的标准、要求严于招标文件的，则按投标文件的标准、要求解释和执行]；
- (11) 国家及广东省、珠海市的标准、规范及有关技术文件；

(12) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定。如监理人对此决定不服的，应在接到委托人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意委托人的决定。委托人收到监理人的书面异议后应作出进一步的决定，如监理人仍有异议的，可按本合同关于争议的约定条款处理，但在有关部门没有作出正式裁决之前，监理人必须无条件先行执行委托人的决定。

第六条 主要人员信息提供

监理人在投标时，应以书面形式向委托人提交其法定代表人、项目总监理工程师、项目技术负责人（项目总监）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

第七条 监理人资料变更

在本合同有效期内，监理人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知委托人并附上变更登记资料；监理人法定代表人变更的，应在变更后 15 日内向委托人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

第八条 人员变更通知

在本合同有效期内，监理人更换附件 3《项目监理机构及监理人员》的监理人员的，需得到委托人的书面认可并依约承担相应的责任。应在更换后 7 日内将新监理人员的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给委托人。

第九条 信息管理要求

委托人已建立工程信息管理系统，监理人应投入足够的人员并配备足够

的设备与该系统连接，确保及时准确地按委托人要求进行信息沟通及管理。

第十条 综合考评的要求

鉴于本合同工程的重要性，为确保本合同工程质量，委托人将对参与本合同项目建设的勘察设计、施工、监理等单位进行综合考评，并根据综合考评的结果按照相关规定执行。



第十一条 合同的生效与终止

本合同自委托人、监理人双方盖章，且法定代表人或授权委托人签字或者盖章后生效。以下三个条件均满足后，双方终止本合同的执行：

- (1) 本合同工程质量保修期届满；
- (2) 本合同监理范围所有建筑安装工程费经结算终审部门审定之日起届满 60 日；
- (3) 双方在本合同项下的责任承担、义务履行均告完毕。

第十二条 合同文本的份数

本合同一式捌份，委托人执陆份、监理人执贰份，均具有同等效力。

第十三条 其它约定事项

13.1 本合同工程总监理工程师姓名：彭欧辉，职务（职称）：总监理工程师。

13.2 本合同约定对监理人项目人员实行考勤管理。

13.2.1 监理人在投标时，应按本合同附件 3《项目监理机构及监理人员》对应的要求提供监理人员的名单（包含姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息），不能在中标后提供，且本合同附件 3《项目监理机构及监理人员》约定的监理人员应与投标文件监理人员名单中的监理人员保持一致，未经委托人书面认可，不得变更。监理人提供的《项目监理机构及监理人员》应明确不同建设阶段监理人员的配备要求，如：前期阶段、基础工程施工阶段、主体结构施工阶段、装饰装修及机电设备安装阶段、景观绿化及室

外管线工程施工阶段、竣工验收阶段、工程保修期等阶段的人员配备要求。

13.2.2 委托人按合同要求审核监理人的监理人员投入情况是否符合要求，包括监理人拟派的人员的资格和专业等，且委托人按此确认的人员计划执行其月度及季度检查。

13.2.3 委托人为保证项目的建设进度、质量及施工安全，有权提出增加监理单位投入人员的合理要求。若出现监理人员虽按合同要求配置，但不能满足现场管理需求的情况下，监理人应自觉增加人员。否则，在出现由于监管缺失而导致事故发生的情况下，监理人须承担相应的违约责任。委托人按照本款要求监理人增加人员或监理人自觉增加人员的，均不因此增加监理费。

13.2.4 对于委托人提出的监理人员的更换问题，若出现如下情况，监理人必须按照委托人的要求在 7 日内更换监理人员：

(1) 对于包括总监理工程师在内的监理人员，若原投标承诺的监理人员的知识、技术及管理水平的不能满足项目推进的要求，由委托人提出更换该监理人员的，监理人必须按照委托人的要求在 7 日内更换，接替人员的资格水平等级不得低于原监理人员的资格水平等级。

(2) 当包括总监理工程师在内的监理人员出现廉政问题或发生其它损害或可能损害委托人利益的情况下，监理人必须马上更换监理人员，并承担相应的合同违约及法律责任，赔偿委托人相应经济损失。构成犯罪的，交由司法机关处理。

13.2.5 委托人有权安排和调配本项目的监理人员到委托人的其他项目协助工作，监理人必须服从，且相关费用已包含在本合同价款内且由监理人自行承担，委托人不另行支付。

13.2.6 监理人必须严格遵守《珠海市横琴新区建设工程企业信用评价动态管理办法》（珠横新建通知【2017】60 号）。

《关于 2016 年横琴新区建设工程企业信用评价动态管理情况的通报》（珠横新建函【2017】105 号）中被禁止参加横琴新区政府及其他建设工程

的单位应不得参与本工程的投标，若监理人属于通报中的禁止参加本工程投标的企业，须按照专用条款第 26.4.1 款第（12）项的约定承担违约责任。

13.2.7 各级政府审计部门对本合同项下监理项目所作出的审计结论，监理人均须遵守，并须按照审计结论的意见和要求进行整改，且委托人有权按照审计结论对监理人处以罚款。若领取的进度款和结算款超出审计结论的最终审计金额的，监理人须将超出部分退还给委托人，并须按中国人民银行公布同类同期贷款基准利率，向委托人支付从通知返还之日起至归还之日止的利息。若各级政府审计部门的审计结论不一致的，以级别高的政府审计部门的审计结论为准。



委托人：(盖章)

珠海大横琴股份有限公司

法定代表人或

(授权代理人



监理人：(盖章)

珠海经济特区建设监理有限公司

法定代表人或

(授权代理人)：



签约日期：2020 年 11 月 21 日

签订地点：广东省珠海市

竣工验收报告

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 横琴新区环岛西路（西环隧道及西环隧道以南段）
扩建改造工程

建设单位（公章）： 珠海横琴股份有限公司

竣工验收日期： 2024年2月5日

发出日期： 2024年2月18日

市政基础设施工程

填写说明

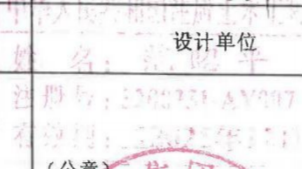
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	横琴新区环岛西路（西环隧道及西环隧道以南段）扩建改造工程	工程地点	横琴新区西环隧道以南段
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1123m	工程造价（万元）	13514.84
结构类型		开工日期	2021/3/25
施工许可证号	440405202103250102	竣工日期	2024年2月6日
监督单位	珠海市建设工质量监测站	监督登记号	S210024
建设单位	珠海大横琴股份有限公司	总施工单位	中国电建集团市政规划设计研究院有限公司
勘察单位	华设设计集团股份有限公司	施工单位（土建）	中国电建集团市政规划设计研究院有限公司
设计单位	华设设计集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	珠海经济特区建设监理有限公司	工程检测单位	珠海市横琴新区建设工程质量检测中心有限公司 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成工程设计和合同约定的各项内容。		
工程质量情况	土建	本工程施工质量满足设计及规范要求，满足安全及使用功能、各分部、分项工程施工资料质量检验评定资料完整、齐全；检测频率满足设计及规范要求。施工质量管理机构运作正常，施工过程中未发生质量事故，工程外观检查符合验收要求。经综合评定，本工程评定等级为：合格。	
	设备安装	设备安装符合设计及规范要求，设备运行和调试正常，本工程评定等级为：合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:		
	分包单位	设计单位	勘察单位
			
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: (执业资格证章)		
	年 月 日	7 日	

7.1.2 三灶镇映月路（榕月路至机场北路）道路改造工程

中标通知书

项目标段编号：E4404000001000654001001	UKxHv0gZvW89PX7g2v5NZe9Ymv6QAQv8
中标通知书	
珠海经济特区建设监理有限公司：	
我单位招标的 三灶镇映月路（榕月路至机场北路）道路改造工程监理（项目标段名称）已于2020年07月23日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。	
中标价：	986,753.45 元
工 期：	按招标文件详细工期约定执行
承诺质量：	合格
项目负责人：	夏安辉
请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 15 天内与我单位签订合同。	
特此通知	
	
签章单位：	确认单位：
招标单位：（公章）	交易中心：（业务专用章）

珠海市公共资源交易中心
表单编号：QR-016-01/C2

建设工程委托监理合同



工程编号: _____

合同编号: _____



项目名称: 三灶镇映月路（榕月路至机场北路）道路改造工程监理

项目地点: 珠海市金湾区三灶镇

建设单位: 珠海高新技术产业开发区三灶科技工业园管理委员会

监理单位: 珠海经济特区建设监理有限公司

签订日期: 2020年8月5日

第一部分 建设工程委托监理合同

委托人：珠海高新技术产业开发区三灶科技工业园管理委员会与监理人：珠海经济特区建设监理有限公司经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

项目名称：三灶镇映月路（榕月路至机场北路）道路改造工程监理

项目地点：珠海市金湾区三灶镇；

项目规模：三灶镇映月路（榕月路至机场北路）道路改造工程位于珠海市金湾区三灶镇，
起点位于 榕月路，终点位于规划机场北路，设计总长 1038.107m，城市次干路，设计速度
40km/h，双向四车 道，道路红线宽度为 24m。工程内容包括：道路工程，路灯照明工程，
给排水工程，电力、通信工程，交通工程等监理。

工程监理合同价（中标价）：¥986753.45 元（大写：人民币玖拾捌万陆仟柒佰伍拾叁元肆角伍分）。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、本合同的组成部分：

- 1、委托监理合同生效后双方达成的对委托监理合同的修正及补充文件；
- 2、招标文件；
- 3、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- 4、监理中标通知书；
- 5、本合同专用条件；
- 6、本合同标准条件；
- 7、标准、规范及有关技术文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本合同施工监理期从工程开工准备至保修期满为止。

本合同正本一式陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力。

委托人：（公章）

监理人：（公章）

地址：

地址：珠海市香洲区人民西路777号602房

法定代表人：

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

开户银行

行

账号：

经办人：

本合同签订于：2020年8月5日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 三灶镇映月路(榕月路至机场北路)道路改造工程

建设单位(公章): 珠海高新技术产业开发区三灶科技工业园管理委员会

竣工验收日期: 2022年5月27日

发出日期: 2022年5月30日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	三灶镇映月路（格月路至机场北路）道路改造工程	工程地点	珠海市金湾区三灶镇映月路东段
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1038.107m	工程造价（万元）	4995.4356
结构类型	主要包括：道路工程、污水工程、雨水工程、给水工程、电力通信工程、交通工程、照明工程、预留沟、景观工程	开工日期	2020年9月16日
施工许可证号	440404202009150102	竣工日期	2022年5月27日
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监督检测站	监督登记号	440404202009150002
建设单位	珠海高新技术产业开发区三灶科技工业园管理委员会	总施工单位	国基建设集团有限公司
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	珠海市规划设计研究院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	珠海经济特区建设监理有限公司	工程检测单位	珠海市金湾区建设工程质量监督检测站 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	道路工程 2022年3月11日	市政验.通-18	符合设计要求，同意验收
	管网工程 2021年8月6日	市政验.通-18	符合设计要求，同意验收
	电力通信工程 2021年8月24日	市政验.通-18	符合设计要求，同意验收
	照明工程 2021年12月30日	市政验.通-19	符合设计要求，同意验收
	交通工程 2022年2月8日	市政验.通-20	符合设计要求，同意验收
	景观工程 2022年1月10日	市政验.通-21	符合设计要求，同意验收
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	施工许可证号：440404202009150102		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程 质量 情况	土建	/	
	设备 安装	中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓 名：姚 平 注册号：4300034-AY006 有效期：至2024年12月	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 （范围）	/		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	[Redacted Signature Area]		
(公章) 项目负责人:			
分			
(公章) 项目负责人:			

验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	
龚鹏飞	珠海高新技术产业开发区三灶科技工业园管理委员会		项目负责人	
周彪	珠海高新技术产业开发区三灶科技工业园管理委员会			
夏安辉	珠海经济特区建设监理有限公司		总监理工程师	
贺富华	珠海经济特区建设监理有限公司		监理工程师	
张志星	珠海市规划设计研究院		项目负责人	
程一展	珠海市规划设计研究院			
黄瑞安	珠海市规划设计研究院			
聂川尧	珠海市规划设计研究院			
姚平	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司		项目负责人	
冀博	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司			
李彬	国基建设集团有限公司		项目负责人	
刘玉博	国基建设集团有限公司		项目技术负责人	
卢亚东	国基建设集团有限公司		安全员	
高海波	国基建设集团有限公司		质检员	
周小林	国基建设集团有限公司		施工员	
宋利杰	国基建设集团有限公司		资料员	
王陆福	国基建设集团有限公司		施工员	

7.1.3 金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第六批建设项目监理

中标通知书

项目标段编号：广柏珠招[2022]-ZH-HQ055 号

中 标 通 知 书



珠海经济特区建设监理有限公司：

我单位招标的金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第六批建设项目监理（项目标段名称）已于 2022 年 7 月 15 日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标费率：95.00%

工 期：按招标文件详细工期约定执行

承诺质量：按照招标文件要求

项目负责人：刘本波

请贵单位收到中标通知书后，请贵公司尽快与招标单位签订施工合同。

招标单位：（公章）

珠海市金湾区红旗镇城市管理办公室



招标代理机构：（公章）



二〇二二年七月十五日

建设工程监理合同



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：珠海市金湾区红旗镇人民政府

监理人（全称）：珠海经济特区建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。



一、工程概况

1. 工程名称：金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第六批建设项目；
2. 工程地点：珠海市金湾区红旗镇；
3. 工程规模：金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第六批建设项目工程共包括 5 条市政道路，分别为永安一路、永安二路、永安三路、永安中路及顺林路。道路现状路幅宽度 18m，现状道路为城市支路，路线设计总长约 3525.534m。项目为美化提升工程，主要为对现状五条道路进行美化提升，道路现状路幅宽度保持不变。建设内容具体包括：道路工程、临时停车场、管线工程、景观绿化工程、照明工程、交通工程、安监工程及管线迁改工程等。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件;

5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: [REDACTED] 身份证号: [REDACTED]

注册号: 44008817。

五、签约酬金

签约酬金(暂定): ¥809715.21 元(大写:人民币捌拾万玖仟柒佰壹拾伍元贰角壹分)。

合同中标费率为 95%。1、本工程监理服务费结算价=收费基准价×80%×中标费率。其中,收费基准价是指以财审中心审核的施工图预算价(不含暂列金额)作为施工监理服务费计费额,按照发改价格【2007】670 号文规定,按专业调整系数 1.0,工程复杂调整系数 1.0,高程调整系数 1.0 计算,最终以政府相关部门审核为准。监理费结算价不得超过政府相关部门批复金额。2、如遇项目停建,按以下原则进行结算(不考虑中标人投标时的报价):因非中标人原因必须终止合同时,在施工之前,招标人不支付任何费用,如在施工阶段则根据施工实际完成产值的工作量,按比例进行监理费结算。3、施工监理服务收费中的调整系数、中标费率中标后不再因各种原因调整。4、附加工作、额外工作不计取报酬。

六、期限

1. 监理期限:

监理服务期从监理合同签订之日起计,至本工程施工缺陷责任期满完成监理相关工作为止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，房屋、资料、设备由监理承包人根据现场实际需求自行安排。

八、合同订立

1. 订立时间：_____年____月____日。
2. 订立地点：_____。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：_____（盖章） 监理人：_____（盖章）
住所：_____ 住所：珠海市香洲区人民西路 777 号 602 座
邮政编码：_____ 邮政编码：519000
法定代表
的代理人
开户银行
账号：_____
电话：_____

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称：金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造
改造项目第六批建设项目

建设单位（公章）：珠海格力建设工程有限公司

竣工验收日期：年 月 日

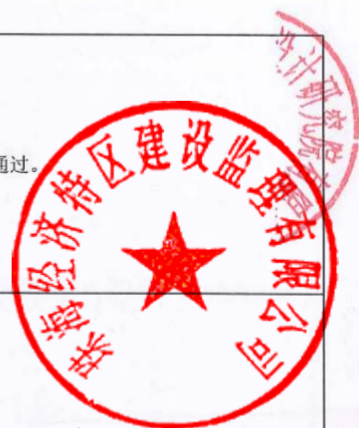
发出日期：年 月 日

市政基础设施工程

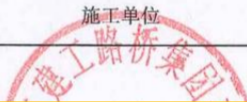
工程名称	金湾区红旗镇中心城区和联港工业区基础设施升级改造项目第六批建设项目	工程地点	金湾区红旗镇联港工业区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	3525.534m	工程造价 (万元)	4181.484323
结构类型	市政道路	开工日期	年 月 日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监测站	监督登记号	
建设单位	珠海格力建设工程有限公司	总施工单位	北京建工路桥集团有限公司
勘察单位	广东核力工程勘察院	施工单位 (土建)	北京建工路桥集团有限公司
设计单位	兰州市城市建设设计院	施工单位 (设备安装)	北京建工路桥集团有限公司
监理单位	珠海经济特区建设监理有限公司	工程检测单位	珠海市金湾区建设工程质量监测站
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程达到使用功能部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 赵海峰
注册号: 4405545-AY010
有效期: 至2023年12月



7.1.4 珠海高新区排水户污水管网全覆盖达标攻坚工程监理
中标通知书

项目标段编号：E4404000001005148001001

UKxHv0gZvW/GyImViWqYVFq3CUg1aP0

查验码



中标通知书

珠海经济特区建设监理有限公司：

我单位招标的 珠海高新区排水户污水管网全覆盖达标攻坚工程监理 （项目标段名称）已于2024年09月25日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价：

88.00 %

工 期：

按招标文件详细工期约定执行

承诺质量：

按照招标文件要求

项目负责人：

张卫

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知



签章单位：

2024年10月08日

招标单位：（公章）

确认单位：

交易中心建设工程业务专用章

2024年10月08日



珠海市公共资源交易中心
表单编号：QR-016-01/C2

监理合同

合同编号: GH-2024-1456

建设工程监理合同



项目名称: 珠海高新区排水户污水管网全覆盖达标攻坚工程监理

项目地点: 珠海高新区

委 托 人: 珠海高华城市资源有限公司

监 理 人: 珠海经济特区建设监理有限公司

签约日期: 2024 年 10 月 15 日



版本号: MB-GC-003-00

第一部分 协议书

委托人（全称）：珠海高华城市资源有限公司

监理人（全称）：珠海经济特区建设监理有限公司

根据我国相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，
双方就珠海高新区排水户污水管网全覆盖达标攻坚工程项目的委托监
理与相关服务事项，经充分协商，达成一致意见，特订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：珠海高新区排水户污水管网全覆盖达标攻坚工程监
理；
2. 工程地点：珠海高新区；
3. 工程规模：项目估算总投资约为 12,910.00 万元，建安工程费约
为 10,425.00 万元；

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、合同文件组成与优先解释顺序

1. 合同协议书；
2. 中标通知书或委托人委托书；
3. 专用条款；
4. 通用条款；
5. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
6. 关于对工程承包人实行量化考核的通知及其附件；
7. 附加协议条款。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同的组成部分。

四、委托人代表及总监理工程师

委托人代表姓名: 许俊豪, 联系电话: [REDACTED]

联系邮箱: / ;

总监理工程师姓名: 张卫, 证书注册号: 44022612;

联系电话: 1 [REDACTED]

五、履约担保

(一) 乙方向甲方提供履约担保金额: 人民币 130,000.00
元 (大写: 壹拾叁万元整)。

(二) 乙方应在本合同签订后 15 个日历天内将履约担保金汇入甲方指定账户 (见以下第 3 条) 或向甲方提交项目所在地区的中国银行、农业银行、工商银行、建设银行、交通银行或经甲方认可的本市国有控股金融担保机构开具的无条件、不可撤销履约保函原件, 且保函有效期需到工程竣工验收合格后 120 天。如工程竣工时间超过保函有效期, 乙方应在原保函失效 15 个工作日内完成履约保函续保手续, 否则, 甲方有权暂停支付合同款或要求乙方在保函到期前将保函金额转为现金存入履约保证金账号。

(三) 乙方如果采用“现金保证”, 该部分履约保证金视工程施工进度、质量、资金等因素逐步退还至 80%, 另 20% 在工程验收备案、竣工验收资料提交且结算完成后 1 个月内退还 (无息); 如果采用不可撤销“银行保函”提供履约担保, 不可撤销“银行保函”在工程竣工验收后 1 个月内退还 (无息)。

乙方的履约保证金必须以乙方的名义转入甲方以下账号:

户名: [REDACTED]

账号:

开户行:

(四) 乙方未按期提交履约担保的, 视为违约, 甲方有权要求乙方按照本合同暂定总金额的【10】%支付违约金, 因此给甲方造成的损失超过违约金数额的, 乙方应对超过部分予以赔偿。

(五) 不可撤销履约保函文字内容必须按照甲方提供的版本。

六、监理费(暂定)

1. 监理费(人民币大写): 含税金额 壹佰叁拾伍万贰仟伍佰伍拾柒元伍角肆分 (¥ 1,352,557.54 元), 税率: 6%, 不含税金额 壹佰贰拾柒万伍仟玖佰玖拾柒元陆角捌分 (¥ 1,275,997.68 元)。

监理费支付时需先开具并提交有效的增值税普通发票。

2. 取费标准

(1) 取费标准按照《国家发展改革委、建设部关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》(发改价格〔2007〕670号)中的相关规定。施工监理服务收费=施工监理服务收费基价×专业调整系数(1.0)×工程复杂程度调整系数(0.85)×高程调整系数(1.0)×费率(0.8)×中标费率88%。最终结算价以区发改财政局审定的建安工程费(不含暂列金及专用设备费)为计费基数计取; 具体监理费以实际结算为准。

(2) 设备费不计入计费额;

(3) 施工监理服务收费中的调整系数中标后不再因各种原因调整;

(4) 监理人应当承担☐①招标文件; ☒②本合同约定应当由监理人承担的风险因素等费用。

(5) 如遇项目停建, 按以下原则进行结算: 因非监理人原因必须终止合同时, 如在施工阶段, 按☐①《建设工程监理与相关服务收费管理规

定》(发改价格[2007]670号)标准; ☒ ②以区财政部门审定承包人实际已完工程结算价的总数为计费额计算施工监理服务收费基价,乘以相应调整系数(按本条1中确定调整系数取定),如未进入施工阶段,则委托人不支付监理人任何费用。

七、期限(本项目施工筹备阶段至竣工验收结算阶段)

工期: 暂定 365 个日历天,具体以实际为准。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按本合同约定支付监理费。

九、合同订立

1. 订立时间: 2024 年 10 月 15 日。

2. 订立地点: 珠海高新区。

3. 本合同一式 捌 份,具有同等法律效力,委托人执 陆 份,监理人执 贰 份。

委托人(盖章): 珠海高华城市资源有限公司

地址: 珠海市高新区唐家湾镇科技八路科技创新海岸服务中心 3 号楼一层

法定代表

委托代理

监理人(盖章): 珠海经济特区建设监理有限公司

地址: 珠海市香洲区人民西路 777 号 602 房

7.2 总监理工程师一级造价工程师证书和高级职称证书

总监身份证



一级造价工程师证书





姓 名: 黄先银
身 份 证 号 码:
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 珠海经济特区建设监理有限公司



证 书 编 号: 建[造]11054400011698

初始注册日期: 2005 年 07 月 25 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2021 年 12 月 24 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄先银

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	男
注册证书所在单位名称	珠海经济特区建设监理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 珠海经济特区建设监理有限公司

证书编号: 00294895

注册编号/执业印章号: 44008797

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2026年04月01日

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2026年04月01日

查看证书变更记录 (6)

一级注册造价工程师

注册单位: 珠海经济特区建设监理有限公司

证书编号: 建[造]11054400011698

注册编号/执业印章号: B11054400011698

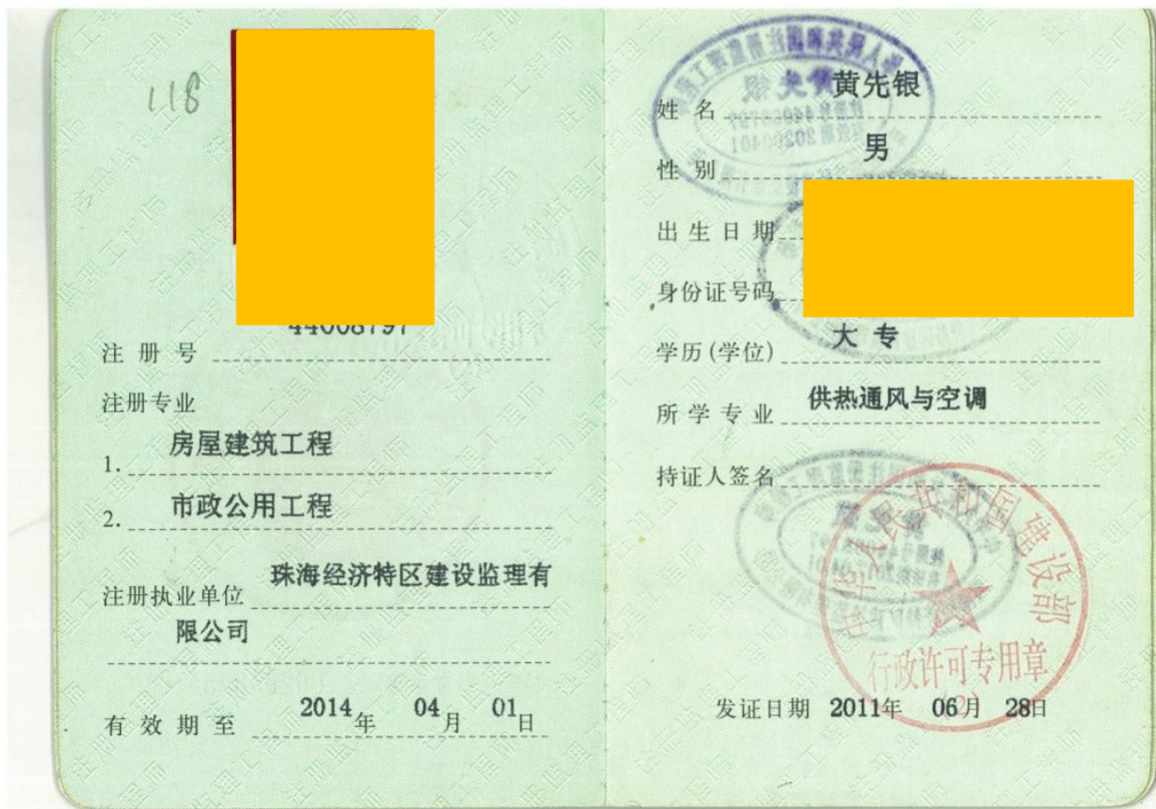
注册专业: 土建

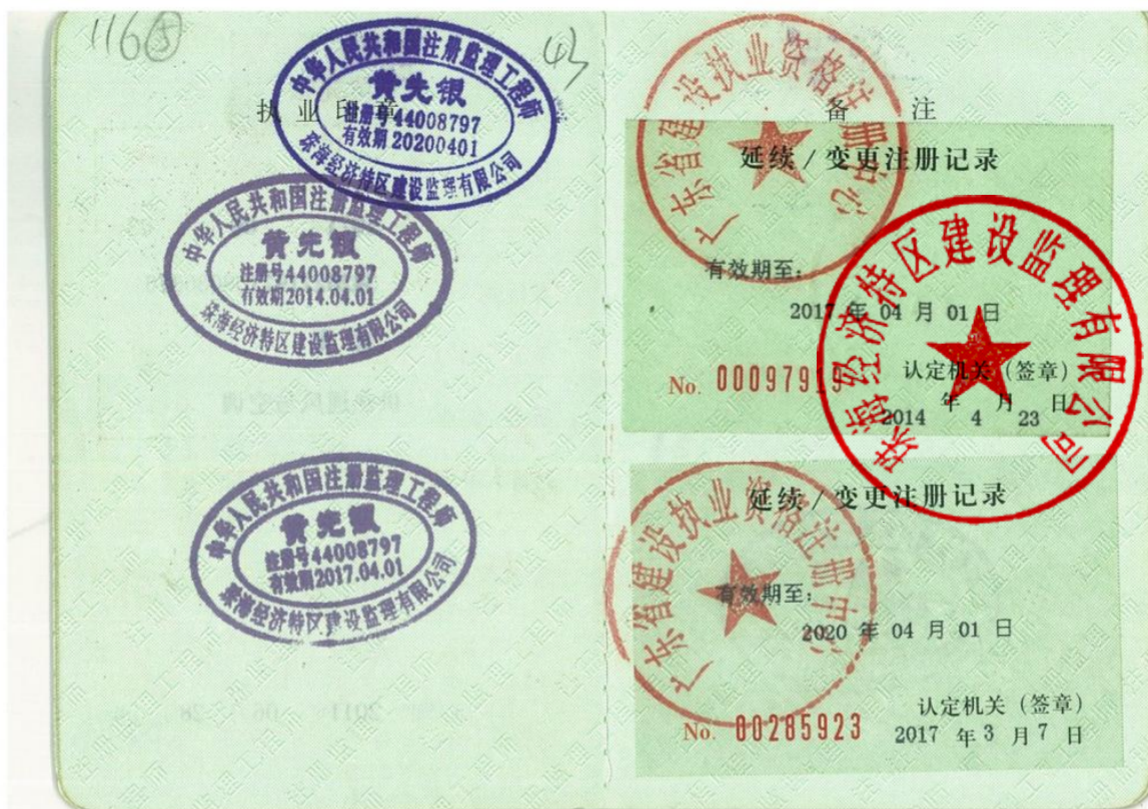
有效期: 2025年12月31日

总监理工程师高级职称证



总监理工程师注册监理工程师证





总监理工程师社保证明



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：[redacted] 姓名：黄先银 性别：男
打印范围：[redacted] 记录 打印日期：2025年07月14日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费基数	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202504	202506	2288.16	1144.08	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202504	202506	49.92	12.48	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202504	202506	818.28	204.57	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202504	202506	24.96	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202504	202506	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险								
缴费年限合计：0年3个月	单位缴费合计：2288.16	个人缴费合计：1144.08	缴费合计：3432.24					
失业保险								
缴费年限合计：0年3个月	单位缴费合计：49.92	个人缴费合计：12.48	缴费合计：62.40					
基本医疗保险								
缴费年限合计：0年3个月	单位缴费合计：818.28	个人缴费合计：204.57	缴费合计：1022.85					
工伤保险								
缴费年限合计：0年3个月	单位缴费合计：24.96	个人缴费合计：0.00	缴费合计：24.96					
生育保险								
缴费年限合计：0年3个月	单位缴费合计：0.00	个人缴费合计：0.00	缴费合计：0.00					
补充医疗保险								
缴费年限合计：0年0个月	单位缴费合计：0.00	个人缴费合计：0	缴费合计：0					
	单位缴总计：3181.32	个人缴总计：1361.13	缴费总计：4542.45					

异地转入医保年限合计：0年0个月
异地转入养老年限合计：0年0个月
异地转入失业年限合计：0年0个月

备注：
1、经办人：自助设备打印。
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“并入农保”、“并入居保”的年限和金额。
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。
温馨提示：可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证，验证有效期限为6个月。



项目总监业绩

项目编号: 44040120190814090JL

中标通知书

珠海经济特区建设监理有限公司:

我单位招标的 洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程监理

项目已于 2019年09月12日 完成定标工作。根据定标结果,我们确定贵单位为中标单位。

中标价(费率): 78.9000 %

中标工期: 按招标文件规定

承诺质量: 按招标文件规定

项目经理: 黄先银

请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在 30 日内与我单位签订合同。



签发单位:

招标单位:

法定代

确认单位:

交易中心: (业务专用章)

2019 年 9 月 19 日

2019 年 9 月 20 日

注: 本中标通知书一式十份, 送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。



珠海市公共资源交易中心
表单编号: QR-016-01/C2

洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程

监理合同



合同编号: JL05-2019-345

委托人: 珠海大横琴城市新中心发展有限公司

监理人: 珠海经济特区建设监理有限公司

签订日期: 2019 年 9 月 29 日

第一篇 委托监理协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下称委托人）与珠海经济特区建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及政府关于建设项目的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程监理单位协商一致，订立本合同。

第一条 监理工程概况

(1) 工程名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程监理。

(2) 工程地点：珠海横琴一体化区域。

(3) 工程规模：

洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程位于横琴、保税区、洪湾片区一体化发展区域西北部，片区北倚有髻山，西接磨刀门水道、南至马骝洲水道，与横琴隔海相望。本次项目主要建设内容：①弃土场设计（包括但不限于弃土场临时便道临时便桥、弃土场位置及范围、弃土填筑方案等）；②场地填筑及场地软基处理；③市政配套设施：道路工程、道路软基处理工程、桥涵工程、人行地道工程、排洪渠工程、交通工程、安监工程、管线工程、预留沟工程、缆线管廊电缆沟工程、电力隧道工程、照明工程、绿化景观工程等，并预留燃气管位。④排洪渠周边景观绿地公园工程⑤洪湾涌西岸堤岸工程⑥临时便道、临时排水，临时用地等临时工程⑦建（构）筑物保护（包括学校、桥墩、不迁移的管线等现场存在且会因施工可能遭受破坏的建（构）筑物）⑧管线保护（包括但不限于给排水管、电力、通信、燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线。）⑨管线迁改（管线包括给排水管、电力、通信、燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线）该工程分北区和南区两个标段实施。

具体内容如下：

1. 场地填筑及软基处理面积约 3045487 m²。

2. 市政道路共计 22 条，其中 7 条次干路和 15 条支路，设计总长 24501.7m；道路范围内桥涵共计 14 座；人行地下通道 10 座。

3. 排洪渠 2 条，截洪沟 2 处，排洪渠周边景观绿地公园 768276 m²。

第 5 页，共 96 页

4.洪湾涌西堤岸长度约 2529.4m。

5.管线迁改包括给排水管、电力、通信、燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线。

项目建安费约 475803.95 万元。

(5) 质量目标: 按本合同监理范围对应施工合同约定的质量标准执行。

(6) 职业健康安全管理目标: 杜绝一般事故等级以上的伤亡事故, 工伤责任事故死亡人数为零, 且须按本合同监理范围对应施工合同约定的职业健康安全管理目标执行。

(7) 环境管理目标: 严格执行工程所在地省、市及委托人相关的建设项目环境管理规定、安全文明施工标准。

(8) 造价控制要求: 确保本合同监理范围建筑安装工程费竣工结算造价控制在本合同监理范围对应施工合同的合同价款内。

(9) 进度控制要求: 与本合同监理范围对应施工合同约定的工期、保修期相同。

第二条 监理服务范围

2.1 监理范围

(1) 洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程(含三通一平)施工监理的施工准备阶段(含勘察阶段及施工招标阶段)、施工阶段(含设备采购、第三方监测等监理)、竣工结算阶段、工程收尾阶段、保修阶段的质量、造价、进度、安全控制;监督、管理建设工程合同的履行;协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系;以及配合项目移交、配合建设单位做好征地、拆迁、补偿、管线迁改等监理工作。

(2) 除上述工作范围外, 监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作, 协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。

(3) 设备监造工作。

2.2 工程内容(包括但不限于)

土石方工程及基坑围护工程、建筑工程、机电工程(给水排水系统、消防系统、高低压变配电系统、通风空调系统)、室内精装修工程、弱电智能化系统工程、室外工程(室外道路、广场、路灯)等。具体内容如下:

范围

行。

工伤

业健

设项

造价

保修

理的

第三

进

建设

迁、

干工

及有

消

化

场地填筑、软基工程、道路工程、岩土工程、桥涵工程（如有）、污水工程、雨水工程（含堤岸部分）、给水工程、排水（洪）工程、电力通讯工程（含电力隧道及缆线管廊）、照明工程、绿化工程、交通设施、安监设施、管线工程、堤岸工程、建（构）筑物保护、管线保护、管线迁改、临时便道、临时排水、临时用地等临时工程等。

2.3 监理服务期

本工程监理服务期为自监理中标通知书发出之日起至工程保修期满止。其中，工程保修期为工程竣工验收合格之日起至少两年，防水工程保修期为工程竣工验收合格之日起五年；法律法规或部门规章规定的保修期限较长的，则按法律法规或部门规章规定的保修期限执行）且本合同监理范围建筑安装工程费结算金额经结算终审部门审定之日止。

重要说明：当项目实施分期建设时，工期暂不确定，监理人必须完成全部监理工作，充分考虑工期的不确定因素，无论项目工期长短，本合同具有延续性及约束力，不因项目分期建设导致的工期拖延或出现中途停工现象而增加费用。

监理服务期内，工程施工阶段监理人的项目总监、项目总监代表、专业监理工程师、监理员、造价人员、资料员等须在工程现场开展监理服务工作；工程收尾阶段监理人员、造价人员、资料员须在工程现场或委托人指定场所开展工程收尾相关监理服务工作；驻场服务人员应服从委托人在现场及指定场所的管理和安排。

第三条 监理费计取及其支付方式

3.1 监理费的计取

3.1.1 结合本合同工程的特点，委托人、监理人一致同意按如下约定计取监理费：

☒（1）参照国家发展改革委、建设部《关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格〔2007〕670号）的有关规定，具体取费方式如下：

本合同监理费暂定价（也称合同价）：不含税金额为叁仟柒佰叁拾叁万伍仟玖佰捌拾贰元零陆分（¥37,335,982.06），以税率6%计算的增值税额为贰佰贰拾肆万零壹佰伍拾捌元玖角贰分（¥2,240,158.92），价税合计叁仟玖佰伍拾柒万陆仟壹佰肆拾元玖角捌分（¥39,576,140.98），合同中不含税金额不

第7页，共96页

因国家税收政策变化而变化，如若合同期限内国家增值税税率发生调整的，则自税率调整之日起，以调整后税率计算的增值税额为准。监理费暂定价=监理费预算价×中标费率，监理费预算价指的是招标文件中载明的监理费预算金额即人民币 50,159,874.50 元；本合同中标费率为 78.9%，中标费率（下同）是指监理人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

②批复概算价：是指有权审批部门审定的工程概算中监理人实际服务范围相对应的监理费概算金额。

③结算暂定价：

首先以终审部门审定建安工程费预算中的监理人实际服务范围内的地块软基处理工程、场地填筑工程、市政及配套工程的建安工程费（不含暂列金额）分别作为计费额；如无终审部门审定建安工程费预算的，则以终审部门审定建安工程费结算中的监理人实际服务范围内的建安工程费（不含暂列金额）分别作为计费额；计费额处于两个数值区间的，采用直线内插法确定监理费收费基价。终审部门（下同）是指对于政府投资项目，财政部门为终审部门，对于非政府投资项目委托人为终审部门。

其次，根据以上方式确定的计费额及发改价格[2007]670号文的规定确定本合同监理服务收费基价，再根据所确定的监理服务收费基价及以下计算方式计算结算暂定价：

即：工程监理费结算暂定价=地块软基处理工程监理费结算暂定价+场地填筑工程监理费结算暂定价+市政及配套工程监理费结算暂定价。各专业工程监理费结算暂定价=各专业监理服务收费基准价×中标费率；各专业监理服务收费基准价=根据以上方式确定的各专业监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数×其他调整系数；其中专业调整系数为 1.0、工程复杂程度调整系数 1.0、高程调整系数为 1.0、地块软基处理工程其他调整系数 0.3、场地填筑工程其他调整系数为 0.2、市政及配套工程其他调整系数为 1.0。

④最终结算价：

对于有批复概算的项目，以上述合同监理费暂定价、批复概算价、工程监理费结算暂定价三者中的最低值为最终结算价（违约金和赔偿金另行计算）。对于无批复概算的项目，以上述合同监理费暂定价、结算暂定价二者中的最低值为最终结算价（违约金和赔偿金另行计算）。

整的，
定价=
里费预
（下

服务

地块
列金
部门
列金
定监
终审

确定
算方

场地
业工
里服
整系
调整
处理
工程

工程
行计
中

即：最终结算价=根据上述方法确定的最低值-综合考评费（即监理费暂定价的 10%）+Σ各期可支付综合考评费-按本合同约定应扣减的费用（包括但不限于应扣除的违约金、赔偿金等）。综合考评费按《珠海大横琴股份有限公司自建、代建项目施工、监理单位综合考评管理办法和实施细则（试行）》（见附件 2）的相关规定执行。

☒（2）总价包干，监理费结算价即为合同包干总价，合同包干总价不论任何情况的变化均不调整。

☒（3）可调整总价包干。当合同监理范围没有发生变化的，监理费结算价即为合同包干价；当合同监理范围发生变化的， $\text{监理费结算价} = \text{合同包干价} \times \text{经有权审批部门审定的本合同监理人实际监理范围内所有单位工程概算中的建筑安装工程费之和} / \text{经有权审批部门审定的本合同约定监理范围内所有单位工程概算中的建筑安装工程费之和}$ 。

☒（4）按有权审批部门审定的本合同监理人实际监理范围内所有单位工程概算中的建筑安装工程费之和乘以***%的费率（即中标监理收费率）计取。

（5）在本合同工程实施过程中，对于智能化、监测、检测等有特殊技术要求而监理人又没有足够技术力量完成的项目，委托人有权另行聘请技术督导单位，委托人聘请技术督导单位所应支付的该部分工程监理费按该部分工程概算中的建筑安装工程费占总概算中建筑安装工程费的比例与监理费总额的乘积计算，委托人对该部分工程监理费将从监理人的监理费总额中扣减，但不因此豁免监理人的任何义务和责任。监理人与技术督导单位之间的关系、工作界面和职责分工以本合同专用条件第四十四条和相关合同的约定以及委托人的书面决定为准。

（6）其他：为切实加强监理服务管理，提高监理服务质量与监理服务效率，委托人从工程监理费中提取 10%作为对监理人的综合考评费，并根据《珠海大横琴股份有限公司自建、代建项目施工、监理单位综合考评管理办法和实施细则（试行）》（附件 2）的规定对监理人进行综合考评，根据各考评期的考评结果支付监理人的当期考评费。当期考评结果为优秀的按当期考评费 100%进行支付和结算；当期考评结果为优良的按当期考评费的 85%进行支付和结算；当期考评结果为良好的按当期考评费的 70%进行支付和结算；当期考评结果为合格的按当期考评费的 50%进行支付和结算；当期考评结果为不合格的，当期考评费不予支付和结算。

(7) 为完成本项目实施所组织的各类专项论证、评审审查、试验等,包括但不限于超限审查、施工组织设计审查(含施工质量、进度影响较大的专项施工方案)、绿色建筑施工方案审查、危险性较大的专项施工方案(包括但不限于基坑支护及降水工程、土方开挖工程、模板工程、起重吊装工程、脚手架工程、拆除和爆破工程等)、新材料、新技术等,凡属于监理人负责的工作内容,所发生的专项论证费、专家技术服务费、专家评审费、试验费、考察费、会场租赁费、专家食宿费、审查费等与现场实施有关的一切费用已包含在本合同监理费中,不再另行计取费用。

若以上工作未发生的,结算时不扣减合同监理费;若以上工作按政府相关部门要求或委托人要求需要发生而监理人未支付费用的,委托人有权在结算中扣除本合同监理费的 2%用于支付以上费用,支付以上费用后若有剩余的,委托人不需再退还给监理人;所扣除的费用不足以支付以上费用的,监理人还须补足。

(8) 上述监理费计取已包含监理人的人工费、办公设施(包括但不限于办公电脑及相关软件、上网设备、办公桌椅等)、交通费(含交通车辆)、检测工具购置和使用费用、利润、税金等全部费用。除本合同另有约定外,委托人支付前述监理费后,委托人无须为实现本合同项下的全部权益再向监理人或任何第三方支付其他任何费用。

3.1.2 根据 3.1.1 条约定,本合同的监理费为: ☒ 暂定价 39,576,140.98 元;
☐ 总包干价*****元,其中:

(1) 服务期内监理综合考评费占本合同监理费的 10%, 为 3,957,614.10 元;

(2) 工程施工准备(含勘察阶段及施工招标阶段)及施工阶段的监理费占本合同监理费的 60%, 为 23,745,684.59 元;

(3) 工程收尾阶段的监理费占本合同监理费的 25%, 为 9,894,035.24 元;

(4) 工程质量保修阶段的监理费占本合同监理费的 5%, 为 1,978,807.05 元。

3.1.3 在本合同约定的监理范围内, 监理人不得以任何理由要求对附加工作和额外工作计取监理费。

3.1.4 在本合同约定的监理范围内, 当工程量增加、或设计变更、或设

(本页无正文)

委托人: (盖章)

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

法定代表人或

(授权代理人):

住所:

邮编:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

监理人: (盖章)

珠海经济特区建设监理有限公司

法定代表人或

(授权代理人):

住所:

邮编:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

签约日期: 2019 年 9 月 29 日

签订地点: 广东省珠海市横琴新区

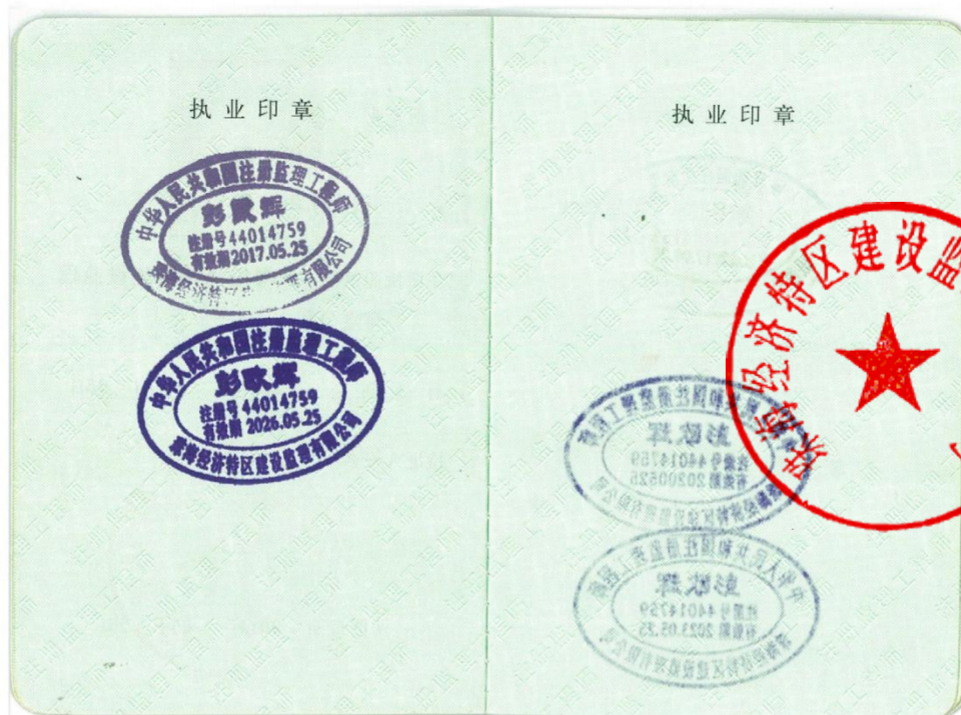
7.3 总监理工程师代表高级职称证

7.3.1 总监理工程师代表彭欧辉身份证



7.3.2 总监理工程师代表彭欧辉注册监理工程师证





延续/变更注册记录 延续/变更注册记录 注册管理专用章 有效期至：2023年05月25日 No. 00583427 认定机关（签章） 2020年4月21日	延续/变更注册记录 粘贴处
延续/变更注册记录 有效期至：2026年05月25日 No. 01081595 认定机关（签章） 2023年03月30日	粘贴处

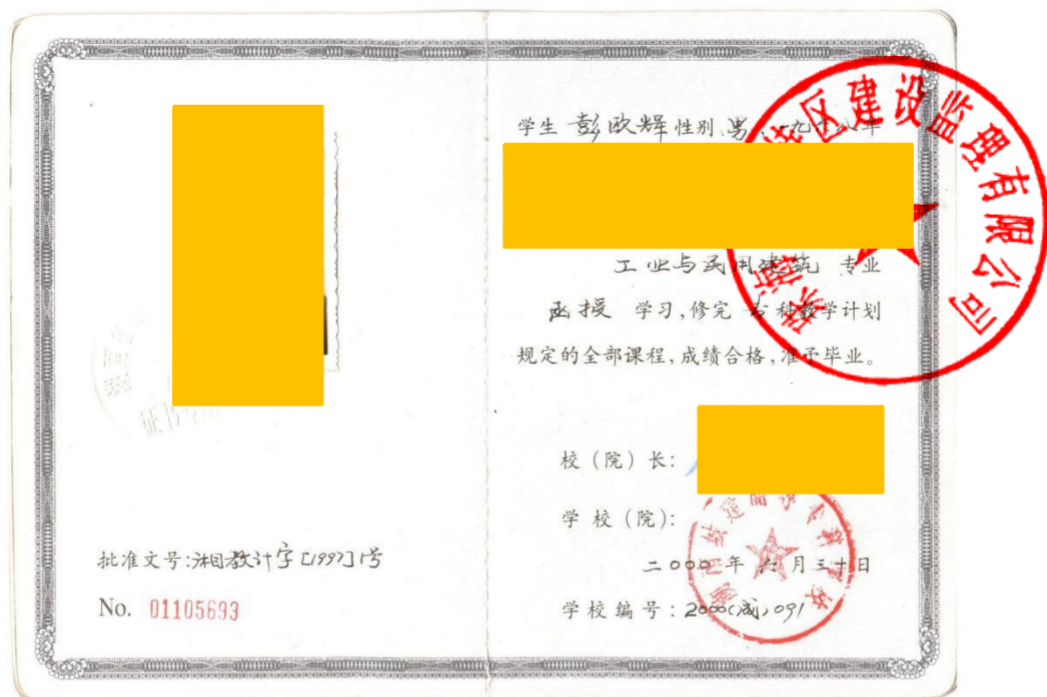


7.3.3 总监理工程师代表彭欧辉高级工程师证



	姓名:	彭欧辉
	性别:	男
	任职资格:	高级工程师
	专业类别:	建筑工程
	批准日期:	2012年9月18日
持证人签名:	工作单位:	
	系统编码:	A08121020000000572

7.3.4 总监理工程师代表彭欧辉学历证书



7.3.5 总监理工程师代表彭欧辉社保证明



珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: [redacted] 姓名: 彭欧辉 性别: 男

打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录 打印日期: 2025年07月02日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202506	4576.32	2288.16	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202506	66.56	16.64	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202506	1363.80	340.95	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202506	33.28	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202506	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险								
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 4576.32	个人缴费合计: 2288.16	缴费合计: 6864.48					
失业保险								
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 96.96	个人缴费合计: 24.24	缴费合计: 121.20					
基本医疗保险								
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 1601.28	个人缴费合计: 400.32	缴费合计: 2001.60					
工伤保险								
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 48.48	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 48.48					
生育保险								
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 0.00					
补助医疗保险								
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0	缴费合计: 0					
	单位缴总计: 6323.04	个人缴总计: 2712.72	缴费总计: 9035.76					

异地转入医保年限合计: 0年0个月
异地转入养老年限合计: 0年0个月
异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

1、经办人: 自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“转入农保”、“并入居保”的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



7.4 其他团队成员
拟任的项目班子人员汇总表

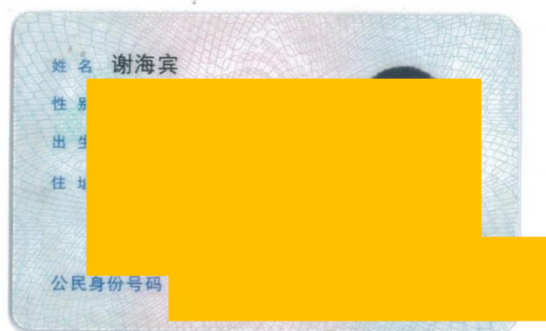
序号	本项目任职岗位	姓名	职称证书级别	职称证书专业	注册证书（或资格证书）			备注
					证书名称	证号	专业	
1	总监理工程师	黄先银	高级工程师	建筑工程	全国注册监理工程师	00294895	市政公用工程	
2	总监理工程师代表	彭欧辉	高级工程师	建筑工程	全国注册监理工程师	00401643	市政公用工程	
3	专业监理工程师	谢海宾	工程师	建筑工程	专业监理工程师执业证书	B17110192	市政公用工程	
4	专业监理工程师	王智强	工程师	建筑工程	专业监理工程师执业证书	B21100075	市政公用工程	
5	监理员	吴子安	工程师	建筑工程	监理员	B17110199	市政公用工程	
6	监理员	李昌洪	工程师	建筑工程	监理员	B15080548	市政公用工程	
7	监理员	许策	工程师	建筑工程	监理员	B14110273	市政公用工程	
8	监理员	杨根生	工程师	建筑工程	监理员	B18070296	市政公用工程	
一旦我单位中标,将实行项目总监负责制,并配备上述项目监理机构。我方保证上述填报内容真实,若不真实,愿按有关规定接受处理并承担违约责任。								

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

日期：2025 年 8 月 5 日

说明：于本表页后面附项目监理机构人员的所有证件。

7.4.1.1 专业监理工程师谢海宾身份证



7.4.1.2 专业监理工程师谢海宾专业工程师证书

 实时数据，扫码验证	姓 名	谢海宾
	性 别	[Redacted]
	身 份	[Redacted]
	专 业	房屋建筑工程
		市政公用工程
	工作单位	珠海经济特区建设监理有限公司
	证书编号	B17110192
	初次发证日期	2017 年 10 月 30 日
	换 证 日 期	2020 年 4 月 22 日
	有 效 期 至	2026 年 10 月 29 日

7.4.1.3 专业监理工程师谢海宾职称证



338

任职资格: 工程师

专业名称: 建筑

评审通过时间: 2001.12.

姓名: [REDACTED]

性别: 男

出生年月: [REDACTED]

工作单位: 新邵县建筑设计院

7.4.1.4 专业监理工程师谢海宾社保

珠海市职工社会保险缴费记录

姓名：谢海宾 性别：男
打印日期：2025年02月11日

的缴费记录

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型							
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202506	4576.32	2288.16	0.00	4767	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202506	66.56	16.64	0.00	2080	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202506	1363.80	340.95	0.00	4546.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202506	33.28	0.00	0.00	2080	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202506	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴							
基本养老保险															
缴费年限合计：0年6个月	单位缴费合计：4576.32	个人缴费合计：2288.16		缴费合计：6864.48											
失业保险															
缴费年限合计：0年6个月	单位缴费合计：96.96	个人缴费合计：24.24		缴费合计：121.20											
基本医疗保险															
缴费年限合计：0年6个月	单位缴费合计：1601.28	个人缴费合计：400.32		缴费合计：2001.60											
工伤保险															
缴费年限合计：0年6个月	单位缴费合计：48.48	个人缴费合计：0.00		缴费合计：48.48											
生育保险															
缴费年限合计：0年6个月	单位缴费合计：0.00	个人缴费合计：0.00		缴费合计：0.00											
补助医疗保险															
缴费年限合计：0年0个月	单位缴费合计：0.00	个人缴费合计：0		缴费合计：0											
	单位缴总计：6323.04	个人缴总计：2712.72		缴费总计：9035.76											
异地转入医保年限合计：0年0个月															
异地转入养老年限合计：0年0个月															
异地转入失业年限合计：0年0个月															
备注：															
1、经办人：自助设备打印。															
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。															
3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“转入农保”、“并入居保”的年限和金额。															
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient 查询。															
温馨提示：可凭右上角的验证码访问 https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do 进行验证，查验有效期为6个月。															

经济特区建设监理有限公司

社会保险基金

业务专用章

7.4.2.1 专业监理工程师王智强身份证



7.4.2.2 专业监理工程师王智强专业监理工程师证书



7.4.2..3 专业监理工程师王智强职称证

职称证书	
此证表明持证人具备相应专业技术职称	
姓名	王智强
性别	男
级别	中级
专业	建筑工程
发证时间	2022年12月31日
证书编号	B08223010100003340
	
“智慧人社”微信公众号	
核验途径：	
1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址： http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp ；	
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。	

7.4.2..4 专业监理工程师王智强社保

珠海市职工社会保险缴费记录

姓名: 王智强 性别: 男
打印日期: 2025年07月19日

打印范围: 2025年01月至2025年07月的缴费记录

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费基数	缴费类型							
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202507	5339.04	2669.52	0.00	4767	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202507	83.20	20.80	0.00	2080	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202507	1636.56	409.14	0.00	4546.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202507	41.60	0.00	0.00	2080	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202507	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴							
基本养老保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 5339.04		个人缴费合计: 2669.52		缴费合计: 8008.56									
失业保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 113.60		个人缴费合计: 28.40		缴费合计: 142.00									
基本医疗保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 1874.04		个人缴费合计: 468.51		缴费合计: 2342.55									
工伤保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 56.80		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 56.80									
生育保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 0.00									
补助医疗保险															
缴费年限合计: 0年0个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0		缴费合计: 0									
		单位缴费总计: 7383.48		个人缴费总计: 3166.43		缴费总计: 10549.91									
异地转入医保年限合计: 0年0个月															
异地转入养老年限合计: 0年0个月															
异地转入失业年限合计: 0年0个月															
备注:															
1、经办人: 自助设备打印。															
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。															
3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括"已转出"、"已结算"、"已领补助"、"转入农保"、"并入居保"的年限和金额。															
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台															
https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient查询。															
温馨提示: 可凭右上角的验证码访问https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do进行验证, 查验有效期为6个月。															

7.4.3.1 监理员吴子安身份证



7.4.3.2 监理员吴子安专业监理工程师证书



7.4.3.3 监理员吴子安职称证

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓 名：吴子安

性 别：男

出 生 日 期：[REDACTED]

身 份 证 号：[REDACTED]

工 作 单 位：甘肃康城建筑工程有限公司

资 格 名 称：工程师

职 称 层 级：中级

专 业：建筑工程

评委会名称：兰州市安宁区工程系列中级职称评审委员会（民营企业专项评审）

评 价 方 式：正常评审

评 审 时 间：2023年04月27日

资 格 文 号：安人社发〔2023〕148号

管 理 号：62202313138759

[REDACTED]

[REDACTED]

唯一在线验证网址：
<http://www.gsxcxt.cn/zcxt>

打印时间：2023年05月16日

兰州市职称改革工作领导小组办公室

7.4.3.4 监理员吴子安社保



珠海市职工社会保险缴费记录

姓名: 吴子安

性别: 男

打印日期: 2025年07月16日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费基数	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202507	5339.04	2669.52	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202507	83.20	20.80	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202507	1636.56	409.14	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202507	41.60	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202507	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 5339.04 个人缴费合计: 2669.52 缴费合计: 8008.56

失业保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 113.60 个人缴费合计: 28.40 缴费合计: 142.00

基本医疗保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 1874.04 个人缴费合计: 468.51 缴费合计: 2342.55

工伤保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 56.80 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 56.80

生育保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0 缴费合计: 0

单位缴总计: 7383.48 个人缴总计: 3166.43 缴费总计: 10549.91

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 1、经办人: 自助设备打印。
- 2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“转入农保”并接入居保“的年限和金额。
- 4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do>进行验证, 查验有效期为6个月。



7.4.4.1 监理员李昌洪身份证



7.4.4.2 监理员李昌洪安全员证



7.4.4.3 监理员李昌洪职称证明

姓 名 李昌洪	
性 别 男	
出生 	
专业名称 建筑	评审组织 四川省人事厅
资格名称 工程师	审批机关 达州市专业技术人员评审委员会
	批准时间 二〇〇五年十月

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。  编号: 5103051033281 NO	This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position. Personnel Department of Sichuan Province
--	---

7.4.4.4 监理员李昌洪社保证明

珠海市职工社会保险缴费记录

姓名: 李昌洪

性别: 男

打印日期: 2025年07月16日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费基数	缴费类型							
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202507	5339.04	2669.52	0.00	4767	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202507	83.20	20.80	0.00	2080	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202507	1636.56	409.14	0.00	4546.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202507	41.60	0.00	0.00	2080	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202507	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴							
基本养老保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 5339.04		个人缴费合计: 2669.52		缴费合计: 8008.56									
失业保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 113.60		个人缴费合计: 28.40		缴费合计: 142.00									
基本医疗保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 1874.04		个人缴费合计: 468.51		缴费合计: 2342.55									
工伤保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 56.80		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 56.80									
生育保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 0.00									
补助医疗保险															
缴费年限合计: 0年0个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0		缴费合计: 0									
		单位缴总计: 7383.48		个人缴总计: 3166.43		缴费总计: 10549.91									
异地转入医保年限合计: 0年0个月															
异地转入养老年限合计: 0年0个月															
异地转入失业年限合计: 0年0个月															
备注:															
1、经办人: 自助设备打印。															
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。															
3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括"已转出"、"已结算"、"已领补助"、"转入农保"、"并入居保"的年限和金额。															
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台															
https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient 查询。															
温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do 进行验证, 查验有效期为6个月。															

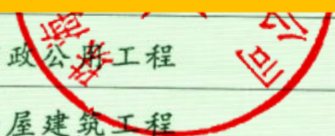
珠海市社会保险基金管理中心

业务专用章

7.4.5.1 监理员许策身份证



7.4.5.2 监理员许策监理员证书

 实时数据，扫码验证	姓名 性别 身份证号 专业 工作单位 证书编号
	 广东省建设监理协会 (盖章)  珠海经济特区建设监理有限公司 B14110273
	初次发证日期：2014 年 10 月 30 日 换证日期：2020 年 4 月 22 日 有效期至：2026 年 10 月 29 日

7.4.5.3 监理员许策职称证书

姓名:	许策	出生年月:	[REDACTED]
性别:	男	专业名称:	给排水
证书编号:	S06300909	资格名称:	工程师
发证日期:	2006.3	批准时间:	2006年1月
		批准单位:	随州市职改办
		批准文号:	随职改办(2006)2号
		评审组织:	随州市工程系列中级职务 评审委员会

7.4.5.4 监理员许策社保

珠海市职工社会保险缴费记录

姓名：许策 性别：男 打印日期：2025年07月11日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202506	4576.32	2288.16	0.00	4767	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202506	66.56	16.64	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202506	1363.80	340.95	0.00	4546.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202506	33.28	0.00	0.00	2080	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202506	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
基本养老保险								
缴费年限合计：0年6个月		单位缴费合计：4576.32		个人缴费合计：2288.16		缴费合计：6864.48		
失业保险								
缴费年限合计：0年6个月		单位缴费合计：96.96		个人缴费合计：24.24		缴费合计：121.20		
基本医疗保险								
缴费年限合计：0年6个月		单位缴费合计：1601.28		个人缴费合计：400.32		缴费合计：2001.60		
工伤保险								
缴费年限合计：0年6个月		单位缴费合计：48.48		个人缴费合计：0.00		缴费合计：48.48		
生育保险								
缴费年限合计：0年6个月		单位缴费合计：0.00		个人缴费合计：0.00		缴费合计：0.00		
补助医疗保险								
缴费年限合计：0年0个月		单位缴费合计：0.00		个人缴费合计：0		缴费合计：0		
		单位缴总计：6323.04		个人缴总计：2712.72		缴费总计：9035.76		
异地转入医保年限合计：0年0个月								
异地转入养老年限合计：0年0个月								
异地转入失业年限合计：0年0个月								
备注：								
1、经办人：自助设备打印。								
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。								
3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括“已转出”、“已结算”、“已领补助”、“转入农保”并入住保“的年限和金额。								
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台								
https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient 查询。								
温馨提示：可凭右上角的验证码访问 https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do 进行验证，查验有效期为6个月。								

珠海市社会保险基金管理中心

业务专用章

440402009005

7.4.6.1 监理员杨根生身份证



7.4.6.2 监理员杨根生监理员证

 实时数据，扫码验证	姓 名 性 别 身份证号 430 专 业 房屋建筑工程 市政公用工程 工作单位 珠海经济特区建设监理有限公司 证书编号 B18070296 初次发证日期：2018 年 6 月 30 日 换 证 日 期：2020 年 9 月 2 日 有 效 期 至：2027 年 6 月 29 日
 广东省建设监理协会 (盖章)	

7.4.6.3 杨根生职称证书



姓名:	杨根生
性别:	男
身份证号:	[REDACTED]
任职资格:	工程师
专业类别:	建筑工程
批准日期:	2004年11月30日
工作单位:	长沙市第一建筑工程公司
持证人签名:	[REDACTED]
系统编码:	B08040560000002027

7.4.6.4 监理员杨根生社保

珠海市职工社会保险缴费记录

姓名: 杨根生 性别: 男
打印日期: 2025年07月28日

的缴费记录

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型							
珠海经济特区建设监理有限公司	职工养老	202501	202507	5339.04	2669.52	0.00	4767	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202501	202502	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	失业	202503	202507	83.20	20.80	0.00	2080	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202501	202501	237.48	59.37	0.00	3958.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	基本医疗	202502	202507	1636.56	409.14	0.00	4546.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202501	202502	15.20	0.00	0.00	1900	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	工伤	202503	202507	41.60	0.00	0.00	2080	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202501	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴							
珠海经济特区建设监理有限公司	生育	202502	202507	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴							
基本养老保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 5339.04		个人缴费合计: 2669.52		缴费合计: 8008.56									
失业保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 113.60		个人缴费合计: 28.40		缴费合计: 142.00									
基本医疗保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 1874.04		个人缴费合计: 468.51		缴费合计: 2342.55									
工伤保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 56.80		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 56.80									
生育保险															
缴费年限合计: 0年7个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 0.00									
补助医疗保险															
缴费年限合计: 0年0个月		单位缴费合计: 0.00		个人缴费合计: 0		缴费合计: 0									
		单位缴总计: 7383.48		个人缴总计: 3166.43		缴费总计: 10549.91									
异地转入医保年限合计: 0年0个月															
异地转入养老年限合计: 0年0个月															
异地转入失业年限合计: 0年0个月															
备注:															
1、经办人: 自助设备打印。															
2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。															
3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括"已转出"、"已结算"、"已领补助"、"转入农保"、"并入居保"的年限和金额。															
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient 查询。															
温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do 进行验证, 查验有效期为6个月。															

珠海市社会保险基金管理中心
业务专用章

八、投标人声明函

郁南县产业园区管理委员会（招标人名称）：

我公司作为贵单位拟建的郁南产业转移工业园基础设施建设工程(大湾片区)园区四路北延线及其他配套工程监理招标的投标人，郑重作出以下承诺：

一、我公司没有处于责令停业，财产被接管、冻结，破产状况等。

二、本单位保证投标材料及其后提供的一切材料都是真实有效的。

三、我公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

四、我公司近三年没有下列情形之一：

1. 捏造事实、伪造证明材料投诉；

2. 无故放弃中标的；

3. 超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让企业资质证书）；

4. 由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

5. 办理各项业务如资质申报、人员信息备案等手续时（或已办结取得审批通过的），经核查发现存在欺骗行为（如伪造证明材料、捏造或瞒报事实、或存在其他弄虚作假方式等）；

五、我公司不存在“第二章、投标人须知”第 1.4.2 项、第 1.4.3 项规定的任何一种情形；

六、如我司有幸中标，承诺在履行本工程施工阶段的委托监理合同时，必须在施工现场建立项目监理机构。监理机构人员（含项目总监与其他监理人员）中标后不得变更，确须变更的，应符合相关法律法规的变更条件，且须经招标人同意、建设行政主管部门审核同意后方可变更。

七、我司没有与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人。

八、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

如我公司违反以上的承诺中任一条的，除本项目的投标按无效处理外，投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，承担相应的法律责任，且不予退还本项目的投标保证金。

投标人：珠海经济特区建设监理有限公司（盖公章）

日期：2025年8月5日

九、投标人承诺书

郁南县产业园区管理委员会（招标人名称）：

我公司作为参与郁南产业转移工业园基础设施建设工程(大湾片区)园区四路北延线及
其他配套工程监理(项目名称)招标投标活动的投标人,郑重作出以下承诺:

一、在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等，都是真实、有效的。

二、同意你方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等证明材料在有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码: 91440400192597744B (统一社会信用代码);

四、承诺类型：主动型

五、承诺事由：参与郁南产业转移工业园基础设施建设工程(大湾片区)园区四路北延线
及其他配套工程监理（项目名称）的招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

承诺人：珠海经济特区建设监理有限公司（公章）

法定代表人或授权委托人：_____ (或盖章)

日期: 2025 年 8 月 5 日

十、其他资料

1、投标人没有在“中国执行信息公开网”被列为执行期内的失信被执行人，须提供在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）的网页截图或网页打印件。

2、“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）。

3、广东省以外的投标人提供在广东建设信息网（网址：<http://www.gdolic.net>）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图。

4、投标人认为需要提交的其他资料。

1、中国执行公开网截图



The screenshot shows the 'China Execution Information Disclosure Network' (中国执行信息公开网) website. The header includes the court logo and the slogan '司法为民 司法便民'. The main navigation bar has links for '首页' (Home) and '执行公开服务' (Execution Public Service). The '被执行人信息查询' (Search for Defaulters) section is active, showing search criteria: Name/Name: 珠海经济特区建设监理有限公司, ID/Institution Code: 91440400192597744B, Execution Court Range: 全国法院 (包含地方各级法院), and Verification Code: S9HW. The '查询' (Search) button is highlighted. Below the search bar, the '查询结果' (Search Results) section displays a message: '在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440400192597744B 珠海经济特区建设监理有限公司相关的结果。' (No results found for 91440400192597744B Zhuhai Economic Special Zone Construction Supervision Co., Ltd. within the scope of national courts (including local courts at all levels)). At the bottom, there is a '全国法院被执行人信息查询使用声明' (Statement on the Use of National Court Defaulter Information Query) section, which explains the purpose of the platform and provides the query URL: <http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>.

2、“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页

政策文件

企业信用

个人信用

企业良好信用

企业不良信用

黑名单

企业名称

珠海经济特区建设监理有限公司

统一社会信用代码

91440400192597744B

企业类型

监理单位

评价年度

2025

评价月度

6

信用等级

请选择

查询

重置

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评价年度	评价月度	等级	评分
1	珠海经济特区建设监理有限公司	91440400192597744B	监理单位	2025	6	A	60

共 1 条

10条/页

< 1 >

前往 1 页