

北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工
总承包

定标报告

心

招标人：云浮市政府投资建设项目代建服务中

招标代理：广东信仕德建设管理有限公司

北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包定标委员会
2025年08月01日

由我单位云浮市政府投资建设项目代建服务中心实施的北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包（X44530009090000wz0wz001）招标项目，已由广东信仕德建设项目管理有限公司在云浮市公共资源交易服务平台组织进行公开招标，现已完成定标工作，现将定标情况报告如下：

一、项目概况

完成北京师范大学云浮实验学校（高中校区）的施工图设计、施工至工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作，具体包括但不限于以下事项：①完成本项目的设计工作，包括但不限于工程施工图设计、设计变更、技术交底、相关评审会议的汇报工作等后续所有设计和招标人要求派驻现场服务的，需按招标人需要派驻设计人员驻场，配合后期报批、报建、报监、图审等工作；②完成本项目施工工作：施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、结算编制、竣工图编制、工程保修以及项目移交并配合招标人办理报建、报批、相关部门结（决）算审计等工作。根据审定的施工图纸以及招标人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算编制、包相关配合服务。中标人根据招标文件、设计任务书、《可行性研究报告》、初步设计及概算书要求进行限额设计及施工。

二、评标情况

北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包（X44530009090000wz0wz001）（以下简称“本项目”）由招标人按规定从依法组建的评标专家库中随机抽取了 5名专家和招标人委派 0 名代表组建本项目评标委员会，于2025年07月25日在云浮市公共资源交易中心云浮市中心评标二室进行评标工作。本项目采用“评定分离”方法，评标委员会根据招标文件规定，推荐了本项目的定标候选人;合格定标候选人推荐结果（不排序）如下：

定标候选人名单

序号	投标人名称
1	中铁上海工程局集团有限公司（联合投标人：中铁建工集团有限公司）
2	中铁十局集团有限公司（联合投标人：中铁四局集团有限公司）
3	中铁九局集团有限公司（联合投标人：中铁华铁工程设计集团有限公司，云浮市广建工程建设有限公司）
4	中铁五局集团有限公司（联合投标人：中铁第六勘察设计院集团有限公司）

定标委员会全体成员（签名）：

	司，云浮市广建工程建 设有限公司)		
4	中铁五局集团有限公司 (联合投标人：中铁第 六勘察设计院集团有限 公司)	86.20	2

定标委员会全体成员（签名）：

五、定标结果

经定标委员会评审，北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包的中标人及中标候选人名称、投标报价和拟派项目负责人情况如下：

	名称	投标报价（元）	项目负责人	备注
中标人	中铁九局集团有限公司（联合投标人：中铁华铁工程设计集团有限公司，云浮市广建工程建设有限公司）	250,400,975.98	设计负责人：安冉；施工负责人：王进坤；	
第一中标候选人	中铁五局集团有限公司（联合投标人：中铁第六勘察设计院集团有限公司）	249,993,346.27	设计负责人：郭术春；施工负责人：陈曦；	
第二中标候选人	中铁十局集团有限公司（联合投标人：中铁四局集团有限公司）	249,544,873.95	设计负责人：白石磊；施工负责人：高堂；	

六、其他情况说明：无

七、定标监督情况：招标监督小组对定标全过程进行现场监督。

定标委员会全体成员（签名）：

2025年08月01日

附表

表1 因素评审表

评委主任签名：

定标委员会成员签名：

2025年08月01日