北京师范大学云浮实验学校（高中校区）

设计施工总承包

投 标 文 件

（评标部分）

投标人（或联合体牵头人）：中铁九局集团有限公司（盖公章）

法定代表人（或其委托代理人）：_____（签字或盖章）

日期：2025 年 7 月 24 日

目 录

一、投标函和投标函附录 3

二、法定代表人身份证明及授权委托书 5

三、联合体协议书（如有） 8

四、企业基本情况表 10

五、拟投入本工程项目班子人员简介 76

六、投标人的其他评审情况表 111

七、投标人声明函 248

八、投标人承诺书 249

九、交纳招标代理服务费的承诺书 250

十、其他材料 251

十一、承包人实施方案 256

（投标人可自行调整目录）

一、投标函和投标函附录

（一）投标函

云浮市政府投资建设项目代建服务中心（招标人全称）：

1.根据你方的北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件后，我方就上述设计施工联合体任务及相关服务进行投标，愿意以：

（1）施工图设计费：

施工图设计费投标报价下浮率为 17.04 %（大写：百分之 壹拾柒点零肆 ），**【根据：施工图设计费投标报价 = 施工图设计费的最高投标限价×（1－施工图设计费的报价下浮率）**计算得施工图设计费投标报价为人民币¥ 2894587.75 元（大写： 贰佰捌拾玖万肆仟伍佰捌拾柒元柒角伍分 ）**】**；

（2）建筑安装工程费：

建筑安装工程费投标报价下浮率为 5.02 %（大写：百分之 伍点零贰 ），**【根据：建筑安装工程费投标报价=建筑安装工程费的最高投标限价×（1－建筑安装工程费的报价下浮率）**计算得建筑安装工程费投标报价为人民币¥ 247506388.23 元（大写： 贰亿肆仟柒佰伍拾万零陆仟叁佰捌拾捌元贰角叁分 ）**】**；

（3）**根据：本项目的总投标报价 = 施工图设计费投标报价 + 建筑安装工程费投标报价，计算得：本项目的总投标报价**为人民币¥ 250400975.98 元（大写： 贰亿伍仟零肆拾万零玖佰柒拾伍元玖角捌分 ）

并按要求承包上述工程的设计施工任务。

2.如果我方中标，我方保证在中标通知书规定的期限内与你方签订合同协议书，并在设计施工联合体合同协议书所规定的期限内完成通知要求的设计施工联合体任务。

3.一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期，**总工期 390 个日历天（其中，施工图设计工期 30 个日历天，施工工期 360 个日历天）完成全部工作。**

4.如果我方中标，我方将按照规定提交履约担保，共同地和分别地承担责任。

5.我方承诺在本投标文件有效期内，本投标函对我方具有约束力，并随时接受中标。

6.在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

7.我方将与本投标函一起，提交招标文件规定金额的投标担保。

8.此次投标所提供的资料及拟派项目班子人员、合同的签署与履行的承诺等如有虚假，本企业愿接受招标人、建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规与招标文件规定给予的处罚，并承担违约责任。

9、我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件（如有）。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。**【本投标函由联合体牵头人作出，对联合体各成员均具有约束力。】**

投标人（或联合体牵头人）：中铁九局集团有限公司（盖公章）

法定代表人（或其委托代理人）：_____（签字或盖章）

日 期：2025 年 [redacted] 24 日

（二）投标函附录

项目名称：北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包

序号	项目内容	约定内容	是否响应	备注
1	投标范围	按招标文件约定	是	
2	工期	总工期为 390 个日历天（其中，施工图设计工期 30 个日历天，施工工期 360 个日历天）。	是	
3	质量标准	按招标文件约定	是	
4	投标有效期	按招标文件约定	是	
5	投标保证金	按招标文件约定	是	
6	第二章“投标人须知前附表”第 1.4.1 项规定	按招标文件约定	是	

投标人（或联合体牵头人）：中铁九局集团有限公司（盖公章）

日期：2025 年 7 月 24 日

二、法定代表人身份证明及授权委托书

（一）法定代表人身份证明

（或采用工商格式）

投标人名称：中铁九局集团有限公司

单位性质：有限责任公司（法人独资）

地址：辽宁省沈阳市沈河区敬宾街3-1号

成立时间：1991 年 12 月 05 日

姓名：　　性别：男　年龄：54岁 岁　职务：董事长

系 中铁九局集团有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人（或联合体牵头人）：中铁九局集团有限公司（盖公章）

日期：2025 年 7 月 24 日

后附：投标人（或联合体牵头人）的法定代表人的身份证正反面（有效期内）。

1、如为联合体投标的，本法人证明书只须联合体中的牵头人出具即可。

投标人（或联合体牵头人）的法定代表人的身份证正反面

（二）授权委托书（如有）

（或采用工商格式）

本人_____/_____（姓名）系_____/_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____/_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改**北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包**投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：从本授权委托书发出之日起至 /　年　/　月 /　日。

代理人无转委托权。

代理人：_____/　（签字）　性别 ：/__ 年龄：/___岁

身份证号码：_____/_____手机号码：_____/_____

投标人（或联合体牵头人）：_____/_____（盖公章）

法定代表人：_____/_____（签字或盖章）

授权委托日期：___/__年__/月/__日

后附：投标人（或联合体牵头人）的委托代理人的身份证正反面（有效期内）。

注：1、如为联合体投标的，本授权委托书只须联合体中的牵头人出具即可。

2、如为法定代表人投标的，本格式可删除。

3、本项目采用全电子远程开评标，在本项目开标评标期间，请授权人保持手机畅通，以便可以及时联系处理开评标时候出现的一切情况。

三、联合体协议书（如有）

三、联合体协议书（如有）

中铁九局集团有限公司、中铁华铁工程设计集团有限公司、云浮市广建工程建设有限公司（甲、乙、丙公司名称） 自愿组成联合体，参加北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包 项目的投标。现就有关事宜订立协议如下：

1. 中铁九局集团有限公司（甲公司名称） 为联合体牵头人；中铁华铁工程设计集团有限公司、云浮市广建工程建设有限公司（乙、丙公司名称） 为联合体成员。

2. 联合体内部有关事项规定如下：

（1）联合体由牵头人负责与招标人联系。由联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作；

（2）投标工作由联合体牵头人负责，由双方组成的投标小组具体实施；

（3）联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切相关合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险；

（4）如中标，联合体内部将签订正式协议书，各自按协议规定承担各自的设计和施工任务，且在协议书中必须包括以下规定：

a. 联合体各方与招标人共同签订合同协议书，就中标项目向招标人承担连带责任；

b. 联合体牵头人中铁九局集团有限公司（甲公司名称）承担 本项目的施工至工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结(决)算、审计、工程保修等工作，具体包括但不限于以下事项：完成本项目95%份额的施工工作:施工实施建设阶段、采购、安装、试验运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、结算编制、竣工图编制、工程保修以及项目移交并配合招标人办理报建、报批、相关部门结(决)算审计等工作。根据审定的施工图纸以及招标人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算编制、包相关配合服务。根据招标文件、设计任务书、《可行性研究报告》、初步设计及概算书要求进行施工 工作及总体协调工作，联合体成员 中铁华铁工程设计集团有限公司（乙公司名称）承担 本项目的施工图设计，具体包括但不限于以下事项:完成本项目的设计工作，包括但不限于工程施工图设计、设计变更、技术交底、相关评审会议的汇报工作等后续所有设计和招标人要求派驻现场服务的，需按招标人需要派驻设计人员驻场，配合后期报批、报建报监、图审等工作。根据招标文件、设计任务书、《可行性研究报告》、初步设计及概算书要求进行限额设计 工作。联合体成员 云浮市广建工程建设有限公司 （丙公司名称）承担 本项目5%份额的施工 工作。

3. 本协议书自签署之日起生效。在未中标或在联合体与招标人签订的施工协议书规定的有效期之后自行失效。

4. 本协议书正本一式 肆 份，送交招标人壹份，联合体各方各执壹份。

甲公司名称：中铁九局集团有限公司（盖公章）

法定代表人：[redacted]（签字或盖章）

乙公司名称：中铁华铁工程设计集团有限公司（盖公章）

法定代表人：[redacted]（签字或盖章）

丙公司名称：宏浮市广建工程建设有限公司（盖公章）

法定代表人：[redacted]（签字或盖章）

签订日期：2025 年 7 月 24 日

注：如投标人不是以联合体方式进行投标的，不须填写本表，本表的格式可以删除。如投标人为联合体投标，可根据自己组合情况，调整本表格式。

四、企业基本情况表

（一）联合体牵头人的企业基本情况表

项目名称：北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包

单位名称	中铁九局集团有限公司					
注册地址	沈阳市沈河区敬宾街3-1号			邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真	0		电子邮件	1	
法定代表人	姓名	生	技术职称	教授级高级工程师	电话	
技术负责人	姓名	东	技术职称	正高级工程师	电话	
成立时间	1991年12月05日		营业执照编号	91210100240612006H		
基本账户开户银行	有发		基本账户账号	210014		
本工程所要求的资质的资质证书编号	建筑工程施工总承包特级 证书编号：D121069414					

投标人（或联合体牵头人）：中铁九局集团有限公司（盖公章）

日期：2025 年 7 月 24 日

注：于本表后附联合体牵头人的以下证明资料：①有效期内的营业执照；②有效期内的资质证书；③有效期内的安全生产许可证（仅联合体中施工单位提供）；④“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的相关网页截图或网页打印件（新登记备案的还没评级可不提供）；⑤本单位拟投入本项目的人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的相关网页截图或网页打印件；⑥广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图或网页打印件；⑦投标人在“中国执行信息公开网”（https://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的网页截图或网页打印件。

企业法人营业执照副本

营业执照

（副 本）

（副本号：15-5）

统一社会信用代码 91210100024061200 6H

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　中铁九局集团有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）

注册资本　人民币贰拾亿零肆拾玖元整

成立日期　1991年12月05日

住　　所　沈阳市沈河区敬宾街3－1号

登记机关　沈阳市市场监督管理局　2025年05月21日

法定代表人　范国

经营范围　许可项目：建设工程施工，住宅室内装饰装修，对外劳务合作，建设工程质量检测，测绘服务，建设工程勘察，建设工程设计，水利工程质量检测，人防工程设计，特种设备安装改造修理，特种设备检验检测，预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）
一般项目：水泥制品制造，土石方工程施工，园林绿化工程施工，普通机械设备安装服务，对外承包工程，货物进出口，技术进出口，公路水运工程试验检测服务，工程管理服务，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），特种设备出租，机械设备租赁，建筑工程机械与设备租赁，水泥制品销售，砼结构构件制造，砼结构构件销售，建筑砌块制造，建筑砌块销售，建筑材料销售，建筑用钢筋产品销售，金属材料销售，租赁服务（不含许可类租赁服务）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

中铁九局集团有限公司
复制证件鉴证专用章
使用单位：中铁九局集团有限公司
用　途：北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包项目项目投标
批准人：
有效期限：　年　月　日至　年　月　日

施工资质证书副本

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中铁九局集团有限公司

详细地址：辽宁省沈阳市沈河区敬宾街3-1号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91210100240612006H　　法定代表人：

注册资本：250000.0049万元人民币　　经济性质：有限责任公司（法人独资）

证书编号：D121069414　　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；
公路工程施工总承包特级；
铁路工程施工总承包特级；
市政公用工程施工总承包特级；
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
矿山工程施工总承包壹级；
机电工程施工总承包壹级；
桥梁工程专业承包壹级；
隧道工程专业承包壹级；
钢结构工程专业承包壹级；
公路路面工程专业承包壹级；
公路路基工程专业承包壹级；
铁路铺轨架梁工程专业承包壹级；
机场场道工程专业承包贰级。
******

中铁九局集团有限公司
复制证件验证专用章
使用单位：中铁九局集团有限公司
用　途：北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包项目项目投标
批准人：
有效期限：　年　月　日至　年　月　日

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2025 年 5 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn　　NO.DF 00087850

安全生产许可证

安全生产许可证

统一社会信用代码：91210100240612006H

编号：（辽）JZ安许证字[2005]000606

企业名称：中铁九局集团有限公司

法定代表人：

单位地址：沈阳市沈河区敬宾街3－1号

经济类型：有限责任公司（法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2023年01月19日 至 2026年01月18日

发证机关：辽宁省住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 05 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中铁九局集团有限公司 (2)

辽宁省住房和城乡建设厅

中铁九局集团有限公司
复制证件鉴证专用章
使用单位：中铁九局集团有限公司
用 途：北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包项目项目投标
批准人：
有效期限： 年 月 日至 年 月 日

基本存款账户信息

账户名称：中铁九局集团有限公司

账户号码：

开户银行：[illegible]开发区

法定代表人：
（单位负责人）

基本存款账户编号：J2210000

仅限用于投标使用

再次复印无效

202[illegible]27 日

“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的相关网页截图或网页打印件

企业信息注册回执证明

企业名称：中铁九局集团有限公司

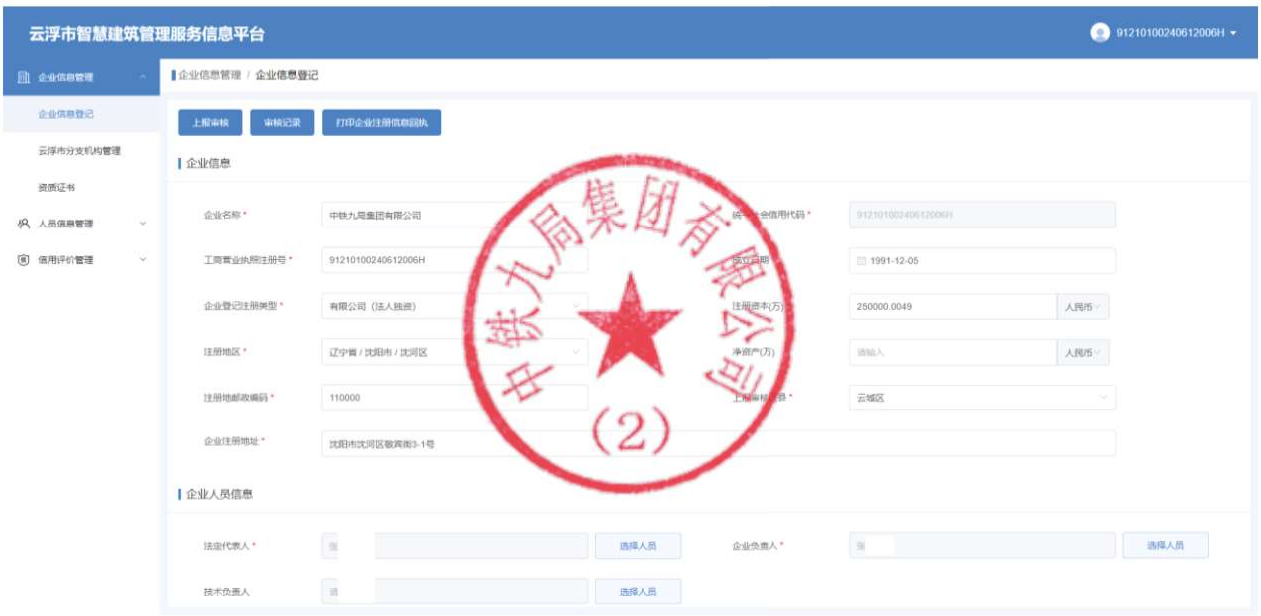
统一社会信用代码：91210100240612006H

信用评分：60

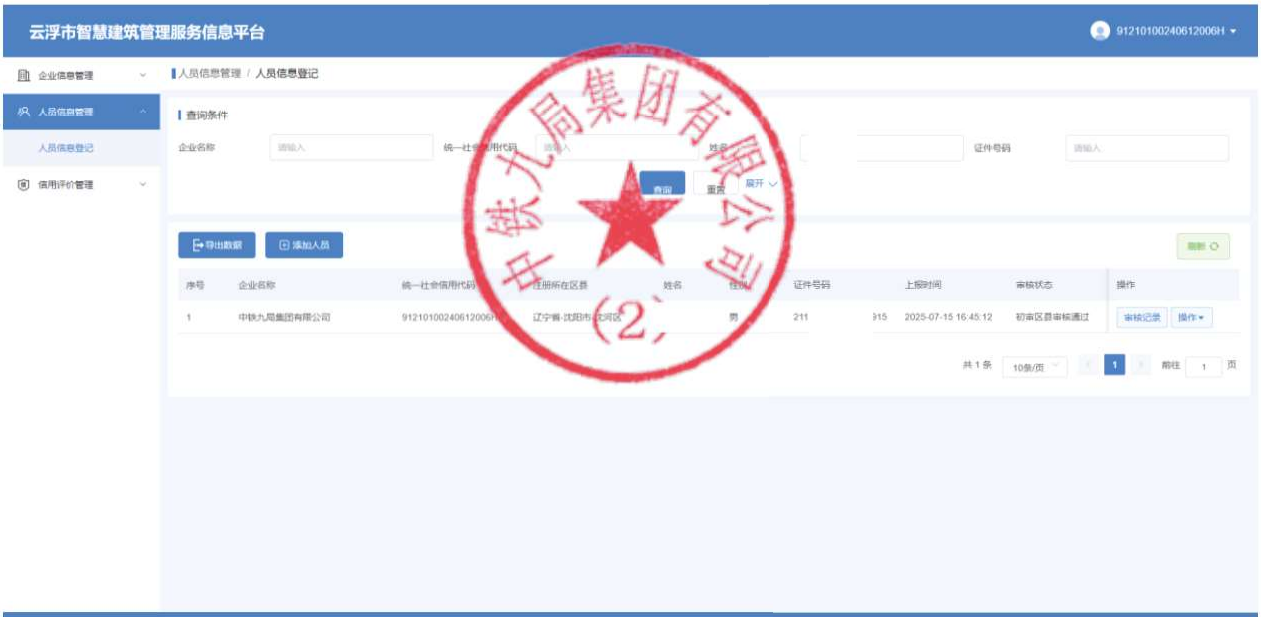
信用等级：A

打印日期：2025-07-09 08:52:39

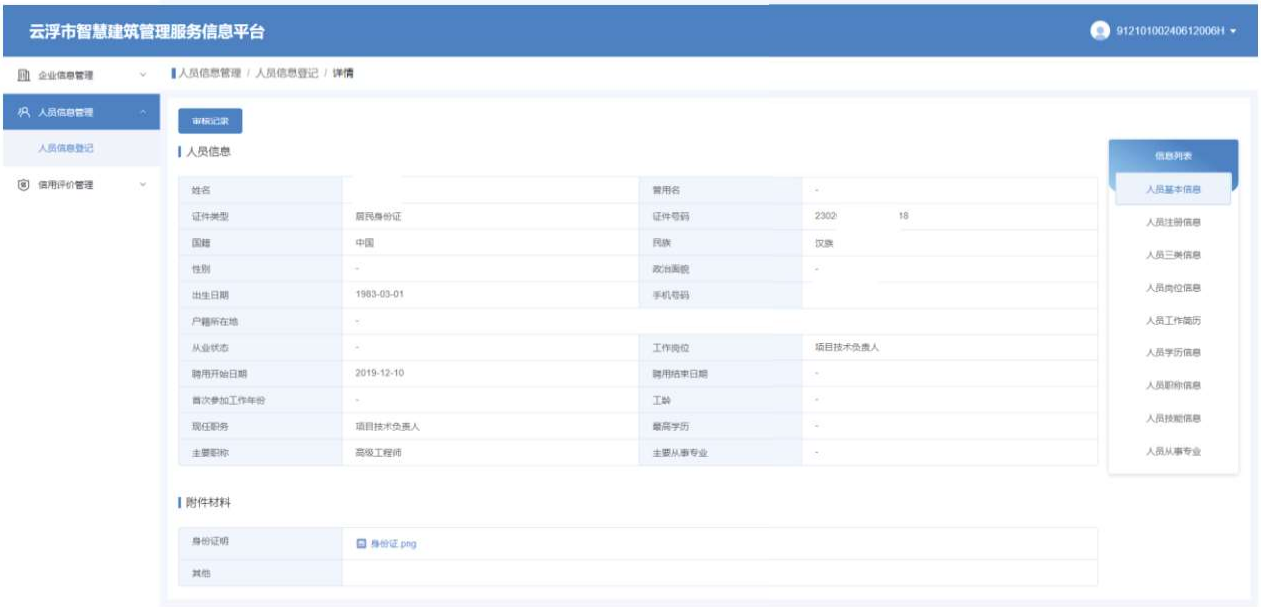
云浮市智慧建筑管理服务信息平台


云浮市智慧建筑管理服务信息平台
91210100240612006H
企业信息管理
企业信息登记
云浮市分支机构管理
资质证书
人员信息管理
信用评价管理
企业信息管理 / 企业信息登记
上报审核
审核记录
打印企业注册信息回执
企业信息
企业名称 *
中铁九局集团有限公司
统一社会信用代码 *
91210100240612006H
工商营业执照注册号 *
91210100240612006H
成立日期
1991-12-05
企业登记注册类型 *
有限公司（法人独资）
注册资本(万)
250000.0049
人民币
注册地区 *
辽宁省 / 沈阳市 / 沈河区
净资产(万)
请输入
人民币
注册地邮政编码 *
110000
上报审核区县 *
云城区
企业注册地址 *
沈阳市沈河区敬真街3-1号
中铁九局集团有限公司
(2)
企业人员信息
法定代表人 *
选择人员
企业负责人 *
选择人员
技术负责人
选择人员

本单位拟投入本项目的人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的相关网页截图或网页打印件



云浮市智慧建筑管理服务信息平台
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记
查询条件
企业名称
统一社会信用代码
姓名
证件号码
展开
导出数据
添加人员
刷新
序号
企业名称
注册所在区县
姓名
证件号码
上报时间
审核状态
操作
1
2025-07-09 11:41:23
初审区县审核通过
审核记录
操作
共 1 条
10条/页
前往
页


云浮市智慧建筑管理服务信息平台
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情
审核记录
人员信息
姓名
曾用名
证件类型
居民身份证
证件号码
国籍
中国
民族
汉族
性别
政治面貌
出生日期
1983-03-01
手机号码
户籍所在地
从业状态
工作岗位
项目技术负责人
聘用开始日期
2019-12-10
聘用结束日期
首次参加工作年份
工龄
现任职务
项目技术负责人
最高学历
主要职称
高级工程师
主要从事专业
附件材料
身份证明
身份证.png
其他
信息列表
人员基本信息
人员注册信息
人员三类信息
人员岗位信息
人员工作简历
人员学历信息
人员职称信息
人员技能信息
人员从事专业

“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图或网页打印件

进粤企业和人员诚信信
查看企业信息
企业办事情况
企业基本信息
企业资质情况
分支机构信息
进粤人员信息
企业基本信息
企业名称
中铁九局集团有限公司
统一社会信用代码
912101002406120O6H
营业执照注册号
912101002406120O6H
注册资本
成立时间
1991-12-05
注册时间
1991-12-05
邮政编码
110013
注册地
注册详细地址
沈阳市沈河区敬贤街3-1号
基本存款账户开户银行
中国建设银行沈阳北站支行
登记类型
正常登记
安全生产许可证号
证书到期时间
2026-01-18 00:00:00
发证机关
法定代表人
姓名
证件类型
身份证
证件号码
职务
董事长
职称
教授级高级工程师
联系电话
手机号码
中铁九局集团有限公司
(2)

进粤企业和人员诚信信
查看企业信息
企业办事情况
企业基本信息
企业资质情况
分支机构信息
进粤人员信息
身份证号码:
姓名:
注册类型:
职称:
安全生产考核合格证:
职业资格证:
查询
重置
姓名
身份证号码
手机号
职务（岗位）
地区
确认情况
已确认
登记流水号
申请类型
经办人
办事时间
办理状态
操作

进粤企业和人员诚信信
查看进粤人员详情
人员基本信息
姓名
王
身份证明类型
身份证
身份证明号码
性别
男
手机号码
登记状态
正常登记
工作单位
中铁九局集团有限公司
在职状态
在职
社保号
职称
工程师
职称证号
职称专业
工民建
所在项目名称
暂无
项目所在地区
职务（岗位）
执业注册证
注册类别
注册编号
注册专业
注册日期
确认情况
一级注册建造师
辽1212022202300698
建筑工程
2024-08-26
已确认

进粤企业和人员诚信信
查看企业信息
企业办事情况
企业基本信息
企业资质情况
分支机构信息
进粤人员信息
身份证号码：
姓名：
注册类型：
职称：
安全生产考核合格证：
职业资格证：
查询
重置
姓名
身份证号码
职务（岗位）
地区
确认情况
已确认
登记流水号
办理状态
操作

进粤企业和人员诚信信
查看进粤人员详情
人员基本信息
姓名
身份证明类型
身份证
身份证明号码
性别
男
手机号码
登记状态
正常登记
工作单位
中铁九局集团有限公司
在职状态
在职
社保号
职称
高级工程师
职称证号
职称专业
建筑工程
所在项目名称
暂无
项目所在地区
职务（岗位）
执业注册证
注册类别
注册编号
注册专业
注册日期
确认情况

进粤企业和人员诚信信息登记表

单位名称：　中铁九局集团有限公司

登记日期：　二〇二五年七月一十六日

打印日期：　二〇二五年七月一十八日

进粤企业和人员诚信信息登记平台

一、企业（总部）基本情况

企业名称		中铁九局集团有限公司			
统一社会信用代码		91210100240612006H	营业执照注册号	91210100240612006H	
注册资本		250000 万元	注册时间	1991-12-05	
成立时间		1991-12-05	邮政编码	110013	
注 册 地		辽宁省沈阳市	登记类型		
注册详细地址		沈阳市沈河区敬宾街3-1号			
基本存款账号开户银行		中国建	银行账号	21 17	
安全生产许可证号		（辽）JZ安许证字【2005】000606	证书到期时间	2026-01-18	
发证机关		辽宁省住房和城乡建设厅			
法定代表人	姓 名	张	职 务	董事长	
	身份证明号码	61	职 称	教授级高级工程师	
	联系电话	020	手机号码	18	
技术负责人	姓 名	刘	职 务	总工程师	职 称 教授级高级工程师
	身份证明号码	210102 0	联系电话	020	手机号码 13 6
驻粤负责人	姓 名	李	职 务	驻粤负责人	职 称 高级工程师
	身份证明号码	21 6	联系电话	02	手机号码 138
组织机构代码证					
银行账户开户证明书					
办公场所证明文件					

建设企业、人员诚信信息登记平台

营业执照

营业执照

（副 本）

（副本号：15-6）

统一社会信用代码
91210100240612006H

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　中铁九局集团有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）

法定代表人　[illegible]

经营范围　许可项目：建设工程施工，住宅室内装饰装修，对外劳务合作，建设工程质量检测，测绘服务，建设工程勘察，建设工程设计，水利工程质量检测，人防工程设计，特种设备安装改造修理，特种设备检验检测，预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）
一般项目：水泥制品制造，土石方工程施工，园林绿化工程施工，普通机械设备安装服务，对外承包工程，货物进出口，技术进出口，公路水运工程试验检测服务，工程管理服务，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），特种设备出租，机械设备租赁，建筑工程机械与设备租赁，水泥制品销售，砼结构构件制造，砼结构构件销售，建筑砌块制造，建筑砌块销售，建筑材料销售，建筑用钢筋产品销售，金属材料销售，租赁服务（不含许可类租赁服务）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　人民币贰拾伍亿零肆拾玖万整

成立日期　1991年12月05日

住　　所　沈阳市沈河区敬宾街3-1号

登记机关　沈阳市沈河区市场监督管理局

2025 年 05 月 21 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

安全生产许可证	 统一社会信用代码：91210100[illegible]06120006H 安全生产许可证 编号：[illegible]安许证字[2005]00[illegible]06 企业名称：中铁九局集团有限公司 法定代表人：[illegible] 单位地址：沈阳市沈河区[illegible]街[illegible]－1号 经济类型：有限责任公司（法人独资） 许可范围：建筑施工 有效期：2023年01月19日 至 2026年01月18日 发证机关：辽宁省住房和城乡建设厅 发证日期：202[illegible]年05月29日 中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

进粤企业和人员诚信信息公

资质证书	建筑业企业资质证书 （副本） 企业名称：中铁九局集团有限公司 详细地址：辽宁省沈阳市沈河区敬宾街3-1号 统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91210100240612006H　法定代表人： 注册资本：250000.0049万元人民币　经济性质：有限责任公司（法人独资） 证书编号：D121069414　有效期：2028年12月22日 资质类别及等级： 建筑工程施工总承包特级； 公路工程施工总承包特级； 铁路工程施工总承包特级； 市政公用工程施工总承包特级； 可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。 矿山工程施工总承包壹级； 机电工程施工总承包壹级； 桥梁工程专业承包壹级； 隧道工程专业承包壹级； 钢结构工程专业承包壹级； 公路路面工程专业承包壹级； 公路路基工程专业承包壹级； 铁路铺轨架梁工程专业承包壹级； 机场场道工程专业承包贰级。 ****** 发证机关： 2025 年 5 月 26 日 中华人民共和国住房和城乡建设部制 全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn　NO.DF 00087850

资质证书	建筑业企业资质证书 （副本） 企业名称：中铁九局集团有限公司 详细地址：沈阳市沈河区敬宾街3-1号 统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91210100240612006H 法定代表人： 注册资本：250000.0049万元人民币 经济性质：有限责任公司（法人独资） 证书编号：D321019896 有效期：至2029年10月11日 资质类别及等级： 施工劳务不分等级 ****** 发证机关：沈阳市城乡建设委员会 2025 年 05 月 28 日 中华人民共和国住房和城乡建设部制 全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn NO.DF 22974308

资质证书	建筑业企业资质证书 （副本） 企业名称：中铁九局集团有限公司 详细地址：沈阳市沈河区敬宾街3-1号 统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91210100240612006H 法定代表人： 注册资本：250000.0049万元人民币 经济性质：有限责任公司（法人独资） 证书编号：D221019899 有效期：至2029年08月29日 资质类别及等级： 地基基础工程专业承包壹级 电子与智能化工程专业承包壹级 消防设施工程专业承包壹级 防水防腐保温工程专业承包壹级 建筑装修装饰工程专业承包壹级 建筑机电安装工程专业承包壹级 建筑幕墙工程专业承包壹级 古建筑工程专业承包壹级 城市及道路照明工程专业承包壹级 环保工程专业承包壹级 港口与航道工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 电力工程施工总承包贰级 冶金工程施工总承包贰级 石油化工工程施工总承包贰级 公路交通工程（公路安全设施分项，公路机电工程分项）专业承包贰级 ****** 发证机关： 2025 年 05 月 28 日 中华人民共和国住房和城乡建设部制 全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn NO.DF 22974309

二、企业（总部）资质情况

证书编号：D121069414 资质名称：建筑业企业资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
公路路面工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-02-29	2028-12-22	可承担各级公路路面工程的施工。
公路交通工程	二级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-11-20	2029-08-29	可承担一级以下公路标志、标线、护栏、隔离栅、防眩板等公路安全设施工程的施工及安装。
机电工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-02-29	2028-12-22	可承担各类机电工程的施工。
市政公用工程	特级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-02-29	2028-12-22	可承担各类市政公用工程的施工。
建筑工程	特级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-02-29	2028-12-22	1.可承担建筑工程各等级施工总承包、设计及开展工程总承包和项目管理业务；限承担施工单项合同额6000万元以上的房屋建筑工程。
隧道工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-02-29	2028-12-22	可承担各类隧道工程的施工。
钢结构工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-02-29	2028-12-22	可承担下列钢结构工程的施工： (1)钢结构高度60米以上； (2)钢结构单跨跨度30米以上； (3)网壳、网架结构短边边跨跨度50米以上； (4)单体钢结构工程钢结构总重量4000吨以上； (5)单体建筑面积30000平方米以上。
铁路铺轨架梁工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-02-29	2028-12-22	可承担各类大中型铁路铺轨架梁工程施工。

矿山工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-02-29	2028-12-22	可承担下列矿山工程（不含矿山特殊法施工工程）的施工： (1)120万吨／年以下铁矿采、选工程； (2)120万吨／年以下有色砂矿或70万吨／年以下有色脉矿采、选工程； (3)150万吨／年以下煤矿矿井工程（不含高瓦斯及（煤）岩与瓦斯（二氧化碳）突出矿井、水文地质条件复杂以上的矿井、立井井深大于600米的工程项目）或360万吨／年以下洗煤工程； (4)70万吨／年以下磷矿、硫铁矿或36万吨／年以下铀矿工程； (5)24万吨／年以下石膏矿、石英矿或80万吨／年以下石灰石矿等建材矿山工程。
公路路基工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-02-29	2028-12-22	可承担各级公路的路基、中小桥涵、防护及排水、软基处理工程的施工。
铁路工程	特级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-02-29	2028-12-22	可承担各类铁路综合工程及通信、信号、电力工程施工。
公路工程	特级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-02-29	2028-12-22	可承担各等级公路及其桥梁、隧道工程的施工。
桥梁工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-02-29	2028-12-22	可承担各类桥梁工程的施工。
水利水电工程	二级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-11-20	2029-08-29	可承接各类水利水电项目。
电力工程	二级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-11-20	2029-08-29	可承接各类电力工程。
冶金工程	二级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-11-20	2029-08-29	可承接各类冶金工程。
环保工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-11-20	2029-08-29	可承接各类环保工程。
石油化工工程	二级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-11-20	2029-08-29	可承接石油化工工程。
地基基础工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-11-20	2029-08-29	可承担各类地基基础工程的施工。
城市及道路照明工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-11-20	2029-08-29	可承担各类城市与道路照明工程的施工。

粤企业和人员诚信信息登记平台

港口与航道工程	二级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-11-20	2029-08-29	可承担下列港口与航道工程的施工，包括沿海5万吨级和内河5000吨级以下码头、水深小于7米的防波堤、5万吨级以下船坞船台和滑道工程、1000吨级以下船闸和300吨级以下升船机工程、沿海5万吨级和内河1000吨级以下航道工程、600万立方米以下疏浚工程或陆域吹填工程、沿海28万平方米或内河12万平方米以下堆场工程、1200米以下围堤护岸工程、6万立方米以下水下炸礁清礁工程，以及与其相对应的道路与陆域构筑物、简仓、水下地基及基础、土石方、航标、栈桥、海岸与近海工程、港口装卸设备机电安装、通航建筑设备机电安装、水下开挖与清障等工程。
建筑装修装饰工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-11-20	2029-08-29	可承担各类建筑装修装饰工程,以及与装修工程直接配套的其他工程的施工。
建筑幕墙工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-11-20	2029-08-29	可承担各类型的建筑幕墙工程的施工。
建筑机电安装工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-11-20	2029-08-29	可承接建筑机电安装工程项目。
电子与智能化工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-11-20	2029-08-29	可承接电子与智能化工程项目。
防水防腐保温工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-11-20	2029-08-29	可承接防水防腐保温工程项目。
消防设施工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-11-20	2029-08-29	
古建筑工程	二级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-11-20	2029-08-29	可承接各类古建筑专业承包工程
机场场道工程	二级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2025-05-28	2028-12-22	

进粤企业和人员微信登录平台

三、进粤（分支机构）基本情况

（1）中铁九局集团有限公司华南区域指挥部（驻粤负责机构）

机构名称	中铁九局集团有限公司华南区域指挥部		
组织机构代码		设立时间	2016-08-01
所在地	广州市,天河区广州市	邮政编码	51(
详细地址	黄埔大道		
联 系 人		联系人移动电话	186
邮 箱	79 .com	传真号码	02(
营业执照注册号		联系电话	02(
机构总负责人		证件类型	身份证
证件号码	21	手机号码	138)
职 称	高级工程师	注册类别	一级注册建造师
注册专业	市政公用工程 公路工程		
安全生产考核合格证号	辽建安AA【2007】02976		
技术负责人		证件类型	身份证
证件号码	2112241	手机号码	13840
职 称	高级工程师	注册类别	一级注册建造师
注册专业	市政公用工程 公路工程		
安全生产考核合格证号	辽建安AA【2007】02976		
安全负责人		证件类型	身份证
证件号码	21(	手机号码	13
职 称	高级工程师	注册类别	一级注册建造师
注册专业	铁路工程 公路工程		

进粤企业和人员诚信信息查询平台

安全生产考核合格证号	辽交安B（07）G10678			
质量负责人		证件类型	身份证	
证件号码	2107	手机号码	56	
职　称	高级工程师	注册类别	一级注册建造师	
注册专业	铁路工程 公路工程			
安全生产考核合格证号	辽交安B（07）G10678			

进粤企业和人员诚信信息登记平台

四、进粤企业在粤技术管理人员情况

序号	姓名	性别	证件号码	职称	职务(岗位)	注册专业	注册类别	注册章号	执业资格证书号	注册证有效期	安全生产考核合格证号	安全生产考核合格证有效期
1	丁	男	2304 1	工程师	专职安全员						辽建安C2(2023)1527860	2026-10-15
2	任	男	1307 1								辽水安C20220000488	2028-01-22
3	关	男	2101 0			水利水电工程	二级注册建造师			2026-09-27	辽水安B20230000510	2026-10-19
4	王	男	2113 6		项目负责人	市政公用工程 建筑工程	一级注册建造师			2027-10-30	辽建安B(2021)1503113	2027-09-28
5	张	男	1528 0	高级工程师		建筑工程 市政公用工程	一级注册建造师			2026-04-17	辽建安B(2023)1527862	2026-10-15
6	王	男	2302 9	高级工程师								
7	付	男	2103	高级工程师	技术负责人							
8	马	男	6230 5	工程师	项目负责人	建筑工程	一级注册建造师			2027-01-10	辽建安B(2024)0014245	2027-06-16
9	王	男	2113 9	工程师		建筑工程	一级注册建造师			2027-08-25	辽建安B(2023)1526492	2026-09-11
10	罗	男	6103 0		项目负责人	市政公用工程	一级注册建造师			2024-10-29	辽建安B(2024)0018259	2027-07-14
11	张	男	2101 9	高级工程师	技术负责人							
12	刘	男	2107 8	高级工程师	技术负责人							

13	唐	男	210 0	工程师							辽建安C3(2023)1527149	2026-10-15
14	于	男	210 8	工程师							辽建安C3(2023)1527151	2026-10-15
15	刘	男	211 4	工程师							辽建安C3(2023)1527140	2026-10-15
16	李	男	232 0	高级工程师								
17	张	男	210 9	高级工程师								
18	雷	男	220 4	高级工程师								
19	李	男	152 3	高级工程师		建筑工程 矿业工程 市政公用工程	一级注册建造师			2027-03-27	辽建安B（2021）0102696	2027-09-05
20		男	220 0	高级工程师		市政公用工程 公路工程	一级注册建造师			2025-06-09	辽建安B(2018)0102969	2027-11-13
21		男	210 6	高级工程师		市政公用工程	一级注册建造师			2025-05-26	辽建安B(2024)0006496	2027-04-15
22	崔	男	210 9	高级工程师								
23	刘	男	211 0	高级工程师		建筑工程	一级注册建造师			2025-03-31	辽建安B(2015)0151182	2027-08-18
24	陈	男	211 3	工程师	项目负责人		一级注册建造师			2026-05-13	辽建安B(2023)1526514	2026-09-11
25		男	140 0	工程师	技术负责人							
26	雷	男	210 6	工程师	施工员							

广东省建筑业从业人员诚信信息登记平台

27	张	男	21(	07	助理工程师	机械设备管理员							
28	冰	男	22(	03	工程师	质检员							
29	之	男	43(	10	工程师	安全员						辽建安 C2(2011)0140991	2026-04-11
30	华	女	21(	23	工程师	资料员							
31	杨	男	22(	00								辽水安 C20220000258	2028-01-22
32	彭	男	21(	14	工程师	专职安全员						辽建安 C2（2017）0103882	2026-09-13
33	朱	男	21(	47	工程师	材料员							
34	邹	男	21(	15	工程师	材料员							
35	付	男	51:	85	工程师	施工员							
36	刘	男	21(	13	工程师	施工员							
37	乡	女	211	53	工程师	资料员							
38	孙	男	21(	43	工程师	资料员							
39	李	男	231	00	工程师	安全负责人						辽建安 C3（2023）1527146	2026-10-15
40	谭	男	21(	34	工程师	专职安全员						辽建安 C3（2023）1527141	2026-10-15
41	王	男	21(	00	工程师	专职安全员						辽建安 C2（2020）1512851	2026-08-04
42	林	男	522	04	助理工程师	材料员							

43	常	女	211	53		质检员							
44	赵	男	210	20	助理工程师	质检员							
45	赵	男	220	25	工程师	施工员							
46	张	男	610	20	高级工程师	项目技术负责人							
47	刘	男	211	52		专职安全员						辽建安 C3(2023)1527153	2026-10-15
48	韩	男	210	07								辽建安 C2(2019)0103943	2025-07-09
49	翟	男	140	40		专职安全员						辽建安 C2(2019)0103941	2025-07-09
50	陈	男	210	31	高级工程师	项目负责人	建筑工程	一级注册建造师			2020-10-28	辽建安 AB[2015]51690	2021-10-12
51	李	女	220	41	高级工程师	项目负责人	市政公用工程	一级注册建造师			2020-03-06	辽建安 AB[2017]01331	2020-06-07
52	谢	女	210	43	高级工程师	项目负责人	机电工程	一级注册建造师			2019-07-19	辽建安 AB[2013]21690	2019-05-29
53	李	男	210	00	高级工程师	项目负责人	安全	注册安全工程师			2018-03-23	辽建安 B(2022)1514480	2025-01-13
								一级注册建造师			2026-04-06		
54	高	男	342	20	高级工程师	项目负责人	市政公用工程铁路工程	一级注册建造师			2024-11-18	辽建安 AB[2010]12773	2022-12-21

辽宁省建筑业从业人员诚信信息登记平台

55	杜	男	220	000	高级工程师	安全主任	安全	注册安全工程师			2015-11-28	辽建安AC2[2011]21827	2020-03-08
56	李	男	220	342	高级工程师	安全主任	安全	注册安全工程师			2016-10-10	辽建安AC[2004]00709	2019-12-30
57		男	210	113	高级工程师	项目技术负责人							
58	王	男	210	100	高级工程师	项目技术负责人							
59		男	210	040	高级工程师	项目技术负责人							
60	刘	女	210	942	高级工程师	项目负责人	造价 铁路工程	造价工程师 一级注册建造师			2026-12-31 2024-12-05	辽建安AB[2008]10455	2023-12-24
61	刘	男	342	720	高级工程师	安全主任	安全	注册安全工程师			2017-06-11	辽建安AC2[2015]43277	2021-10-12
62	李	男	210	500	高级工程师	项目负责人	建筑工程 公路工程 铁路工程 市政公用工程	一级注册建造师			2019-09-13	辽建安AB[2015]51220	2021-02-26
63	王	男	210	400	高级工程师	项目负责人	公路工程 市政公用工程	一级注册建造师			2011-04-17	辽建安AB[2011]13338	2020-03-08
64	王	男	220	564	助理工程师	安全员						川建安C(2021)0052834	2024-04-23
65		男	220	925	工程师	质检员							
66		男	210	920	高级工程师	施工员							

67	孟	男	15	6	高级工程师	施工员							
68		男	21	9	高级工程师	施工员							
69	王	男	21	5		施工员							
70		男	21	9	高级工程师	施工员							
71	唐	男	15	9								辽建安AC2[2018]03657	2024-08-13
72	乌	男	21	5									
73	徐	男	23	5	高级工程师							辽建安C2(2015)0142759	2024-08-18
74	胡	男	41	2									
75	张	男	21	6									
76	胡	男	41	2									
77	张	男	21	6									
78	王	男	21	0	高级工程师	项目负责人	市政公用工程 建筑工程 公路工程	一级注册建造师			2024-12-05	辽交安B（22）G0109	2025-07-13
79	张	男	23	5								辽建安C3(2023)1527155	2026-10-15
80	刘	男	21	1	高级工程师	项目负责人						辽建安B(2016)0152454	2025-03-17
81	单	男	21	2	高级工程师								
82		男	21	2	高级工程师	材料员							

辽粤（辽宁）局集团有限公司 诚信信息登记平台

83	郝		男	210	24			市政公用工程 建筑工程	一级注册建造师			2025-01-11	辽建安B(2020)0101680	2026-09-13
84	苗		男	211	92		项目负责人						辽建安B(2021)0101281	2027-03-16
85	石		女	220	15		专职安全员						辽建安C3(2023)1527170	2026-10-15
86	朱		男	210	61		项目负责人	市政公用工程 水利水电工程	一级注册建造师			2025-02-17	辽建安B(2021)0104214	2024-11-15
87	邱		男	210	43		质量负责人							
88	江		男	210	05	助理工程师	施工员							
89	曲		男	211	39	工程师	施工员							
90	刘		男	513	20	工程师	项目负责人	建筑工程	一级注册建造师			2027-01-17	辽建安B（2024）0018264	2027-07-14
91	张		男	150	20		质检员							
92	赵		男	210	08	助理工程师	质检员							
93	明		男	220	18	工程师	专职安全员	安全	注册安全工程师			2026-07-01	川建安C(2021)0046012	2024-04-23
94	赵		男	210	52		安全负责人	安全	注册安全工程师			2022-02-20	辽建安AB【2007】08517	2022-11-22
								机电工程	一级注册建造师			2010-12-05	辽建安AB[2007]08517	2013-12-30

95	王		男	232	20	高级工程师	项目负责人	公路工程 市政公用工程 建筑工程 水利水电工程	一级注册建造师		0233364	2024-04-25	辽建安AB[2008]10463	2023-12-24
96	纪		男	130	50		机械设备管理员							
97	赵		男	422	30	教授级高级工程师	机构负责人						辽建安AA【2016】10030	2022-08-07
98	刘		男	210	30		技术负责人						辽建安AA【2004】00143	2022-12-30
99	张		男	220	33		专职安全员						辽建安AC2【2019】06806	2022-12-09
100	王		女	210	12		材料员							
101	包		男	210	30		劳务员							
102	韩		男	410	05	高级工程师	项目负责人	建筑工程 市政公用工程 公路工程	一级注册建造师			2024-03-13	辽建安B(2019)0103016	2025-12-09
103	刘		男	411	51		专职安全员						辽建安AC【2012】25697	2018-08-01
104	吴		男	210	53		专职安全员						辽建安AC2【2011】22372	2020-04-10
105	邹		男	210	40		专职安全员						辽建安AC[2012]25722	2018-08-01
106	李		男	120	48	高级工程师	质量主任							
107	赵		女	220	30	高级工程师	项目负责人	公路工程	一级注册建造师			2025-06-01	辽建安AB【2017】02275	2023-10-15
								市政公用工程	一级注册建造师			2024-12-05		
108	董		男	211	02	高级工程师	项目负责人	公路工程	一级注册建造师			2022-01-09	辽交安B(12)G07798	2021-11-04

辽粤集团市政公司(2)
和人员诚信信息登记平台

109	何	女	2108	042	高级工程师	安全员						辽交安C（11）G75926	2020-08-21
												辽建安AC1【2014】39097	2020-09-10
110	尹	男	3207	066	高级工程师	项目负责人	建筑工程	一级注册建造师			2020-03-30	辽建安AB[2015]51215	2020-04-10
111	刘	男	2310	29	工程师	安全员						辽建安AB（2013）21693	2019-05-29
												辽交安C（11）G75924	2020-08-21
112	王	男	1401	50	高级工程师	项目负责人	市政公用工程 建筑工程	一级注册建造师			2024-11-28	辽建安AB【2018】01896	2021-07-15
												辽建安AB[2018]01896	2024-07-15
113	石	男	3601	00	高级工程师	项目负责人	建筑工程 市政公用工程 铁路工程	一级注册建造师			2024-11-28	辽建安AB【2011】13336	2026-03-08
114	董	男	2107	542	高级工程师	安全负责人	铁路工程 公路工程	一级注册建造师			2020-04-01	辽交安B（07）G10678	2019-09-18
115	李	男	2115	16	高级工程师	驻粤机构总负责人	市政公用工程 公路工程	一级注册建造师			2020-01-04	辽建安AA【2007】02976	2019-11-22
												辽建安AB【2008】10451	2020-12-24
116	李	男	4414	081		安全员						辽建安AC【2011】21835	2014-03-08
117	谭	男	4304	510	工程师	项目负责人	公路工程	一级注册建造师			2015-07-23	交安B（11）G5663	2014-08-21

118	王	男	420	708	工程师	项目负责人	公路工程 港口与航道工程	一级注册建造师			2015-02-28	交安B（11）G5660	2014-08-21
119		男	210	335	高级工程师	项目负责人	机电工程 市政公用工程	一级注册建造师			2019-06-21	辽建安AB[2016]53133	2019-06-15
120	马	女	220	438	工程师	材料员							
121		男	210	542		质检员							
122	崔	女	510	373	高级工程师	质检员							
123	苏	男	232	573	工程师	安全负责人						辽建安AC2[2010]20663	2022-12-21
124	于	男	210	135	工程师	项目负责人	建筑工程 市政公用工程	一级注册建造师	辽1211717 14986（00）		2024-09-26	辽建安AB[2018]00460	2024-03-01
125	刘	男	513	254	高级工程师	技术负责人	市政公用工程 公路工程	一级注册建造师			2025-02-17	辽建安B(2019)0101999	2025-08-13
126	王	男	142	900	高级工程师	机构负责人						辽建安AA[2015]09601	2021-10-12
127	朱	男	610	543	工程师	安全员						川建安C(2021)0046600	2024-04-23
128	刘	男	220	556		安全员						川建安C(2021)0046605	2024-04-23
129	杨	男	220	268	工程师	项目负责人	建筑工程	一级注册建造师			2023-05-25	辽建安AB【2020】01682	2023-09-13
130	杨	男	370	464	高级工程师	项目负责人	市政公用工程 铁路工程	一级注册建造师			2024-11-28	辽建安AB【2014】51710	2023-07-31

131	肖	男	210	10	高级工程师	项目负责人	建筑工程	一级注册建造师			2024-11-28	辽建安AB【2014】51713	2023-07-31
132	闫	男	210	20	工程师	项目负责人	建筑工程 市政公用工程	一级注册建造师			2024-11-07	辽建安AB【2018】02754	2024-10-15
133	汪	男	210	40	工程师	项目负责人	建筑工程	一级注册建造师			2024-04-15	辽建安AB【2021】02701	2024-09-05
134	孙	男	210	10	高级工程师	项目负责人	建筑工程 水利水电工程 公路工程	一级注册建造师			2024-11-07	辽建安AB【2010】12771	2022-12-21
135	杨	男	230	42	高级工程师	项目负责人	建筑工程 市政公用工程	一级注册建造师			2024-04-01	辽建安AB【2017】02073	2023-09-13
136	蔡	男	620	19	工程师	资料员							
137	冯	男	210	03	高级工程师	项目技术负责人							
138	刘	男	210	02	工程师	专职安全员						辽建安AC2【2020】03813	2023-09-13
139	金	男	211	34	高级工程师	技术负责人							
140	雷	男	210	08	高级工程师	专职安全员						辽建安AC[2004]00798	2022-12-30
141	王	女	210	55		质检员							
142	文	男	210	20	高级工程师	项目负责人	公路工程	一级注册建造师			2021-02-27	辽交安B（07）G01679	2019-09-18
143	曹	男	211	58	高级工程师	施工员							
144	何	男	622	74	工程师	施工员							
145	陈	男	210	37	高级工程师	技术负责人							

146	吕	男	210	34	高级工程师	专职安全员					辽建安AC[2008]13895	2020-02-01
147	罗	男	620	10	高级工程师	项目负责人	建筑工程 水利水电工程 市政公用工程	一级注册建造师		2019-07-19	辽建安AB[2008]10458	2020-12-24
148	刘	男	210	20	高级工程师	技术负责人						
149	尹	男	210	08	高级工程师	项目负责人	铁路工程	一级注册建造师		2099-12-31	辽建安AB[2012]15982	2018-03-01
150	赵	男	210	72		投标员						
151	王	男	220	50	高级工程师	技术负责人						
152	周	男	210	53	工程师	安全主任	安全	注册安全工程师		2017-07-21	辽建安AC[2012]29043	2018-10-15
153	张	男	210	63	高级工程师	专职安全员					辽建安AC[2004]01892	2019-12-30
154	王	女	211	04	高级工程师	专职安全员					辽建安AC[2004]00781	2022-12-30
155	李	女	230	19	高级工程师	专职安全员					辽建安AC[2008]13893	2023-02-01
156	杨	男	210	37		质检员						
157	朱	男	211	75	工程师	技术负责人						
158	赵	男	210	20		质检员						
159	郑	男	230	49		安全员					辽建安AC【2010】20671	2016-12-21
160	房	男	210	53	工程师	项目负责人	机电工程	一级注册建造师		2014-01-04	辽建安AB【2011】15334	2014-12-12

辽宁省建筑业协会 人员信息登记平台

161	邢	男	230	309	技术员									
162	于	男	210	516		安全员							辽建安 AC2[2020]038 05	2023-09-13
163	梅	男	211	356	工程师	项目负责人	建筑工程 市政公用工程 水利水电工程	一级注册建造师			2024-11-11	辽建安 B[2021]15076 08	2024-09-28
164	田	女	210	515	高级工程师	造价师	造价	造价工程师			2026-12-31		
165	邵	男	210	941	高级工程师	项目负责人	铁路工程 公路工程 市政公用工程	一级注册建造师			2026-04-05	辽建安 AB[2018]0086 9	2024-04-16
166	齐	男	150	636	高级工程师	项目负责人	市政公用工程 公路工程	一级注册建造师			2025-03-09	辽建安 AB[2021]0269 8	2024-09-05
167	宋	男	211	730		安全员						辽建安 C3(2023)1527 152	2026-10-15
168	李	男	211	912	工程师	项目负责人	市政公用工程 公路工程	一级注册建造师			2024-01-26	辽建安 AB[2022]0483 6	2025-12-12
169	郭	男	210	715								辽建安 C3（2019）01 03918	2026-06-12
170	孙	男	150	430	高级工程师	项目负责人	安全	注册安全工程师			2027-02-20	辽交安 B（19）G0165 7	2025-02-28
							公路工程	一级注册建造师			2025-06-01		
171	耿	男	210	801	教授级高级工程师								
172	张	男	411	640								辽建安 C3（2016）15 00623	2026-06-12

173	李	男	2107	520								辽建安 C3（2019）15 07745	2026-06-12
174	田	男	2101	00	工程师	安全员						辽建安 C3（2016）15 09303	2026-06-12
175	常	男	3713	25									
176	耿	男	2113	55		项目负责人	市政公用工程 建筑工程 水利水电工程	一级注册建造师			2024-12-20	辽建安 B(2024) 0014233	2027-06-16
177	温	男	2105	43	高级工程师	造价师	造价	造价工程师			2025-07-07		
178	高	男	2103	09									
179	姜	男	2109	11	工程师	专职安全员						辽建安 C3(2023)1527 154	2026-10-15
180	国	男	2307	04	工程师	安全负责人		注册安全工程师			2026-07-17		
181	唐	男	1526	49								辽建安 AC2[2018]036 57	2024-08-13
182	乌	男	2113	85									
183	徐	男	2323	55	高级工程师							辽建安 C2(2015)0142 759	2024-08-18
184	王	男	1324	61	高级会计师	财务人员							
185	赵	男	6301	20	高级工程师	技术负责人							
186	李	男	4311	30		质量负责人							
187	陈	男	2110	29	高级工程师	技术负责人							

粤人员诚信信息登记平台

188	孙	男	2113	7		专职安全员						辽建安AC2【2014】34391	2023-01-09
189	李	男	2205	1	工程师	项目技术负责人							
190	郝	女	2107	0		施工员							
191	韩	男	2109	0	助理工程师	质检员							
192	霍	男	1302	0	工程师	施工员							
193	杨	男	2107	4	工程师	施工员							
194	赵	男	2204	1	高级工程师	项目负责人	建筑工程	一级注册建造师			2010-07-30	辽建安AB[2012]20775	2021-11-19
195	王	男	2102	0	工程师	造价师	造价	造价工程师			2023-08-20		
196	邰	男	4201	0	高级工程师	项目负责人	市政公用工程	一级注册建造师			2016-01-09	辽建安AB（2019）02006	2022-08-13
197	龙	男	2107	0	高级工程师	项目负责人	建筑工程 市政公用工程	一级注册建造师			2023-01-04	辽建安AB[2015]51210	2023-10-20
198	吴	男	2107	6	工程师	项目负责人	建筑工程	一级注册建造师			2022-12-09	辽建安AB【2019】03013	2022-12-09
199	王	男	2101	3	高级工程师	项目负责人	建筑工程	一级注册建造师			2010-12-05	辽建安AB【2018】00222	2021-01-10
200	李	男	2101	6	高级工程师	技术负责人							
201	马	男	1311	0	工程师	技术负责人							
202	金	女	2108	5	高级工程师	项目负责人	铁路工程 市政公用工程	一级注册建造师			2014-09-28	辽建安AB[2015]51689	2021-10-12

203	王	男	210	0	高级工程师	项目负责人	公路工程 市政公用工程 铁路工程	一级注册建造师			2022-04-18	辽建安AB[2007]08523	2022-11-22
204	刘	男	150	7	高级工程师	项目负责人	铁路工程 市政公用工程	一级注册建造师			2024-12-12	辽建安AB[2014]38742	2023-08-07
205	王	男	220	3	高级工程师	项目负责人	公路工程 市政公用工程 水利水电工程 铁路工程	一级注册建造师			2023-01-09	辽建安AB[2012]15986	2024-03-01
206	李	男	210	9	高级工程师	项目技术负责人						川建安C（2021）0046601	2024-04-23
207	刘	男	220	8	工程师								
208		男	211	0	工程师								
209		男	210	1	助理工程师								
210		女	210	0	工程师								
211	张	女	220	6	工程师								
212		男	210	8	工程师							交安B（12）G7796	2015-11-04
213	刘	男	211	2	工程师								
214	王	男	230	3	助理工程师								
215	刘	男	232	4	工程师								
216		男	210	6		材料员							
217		男	519	9	高级工程师	安全员							
218	杜	男	220	4	工程师	施工员							

辽宁省建设工程信用管理平台 企业人员诚信信息登记平台

219	周	男	2202	24	高级工程师	技术负责人							
220	刘	男	2107	34	高级工程师	安全员							
221	龙	男	3101	54		安全员							
222	邓	男	2108	.0		施工员							
223	贾	男	2107	34		施工员							
224	梁	男	2107	32		机械设备管理员							
225	李	男	6223	33		机械设备管理员							
226	王	女	2106	00		机械设备管理员							
227	王	男	2103	8	工程师						辽交安C（07）G70791	2019-09-18
											辽建安AC1【2014】39081	2020-09-10
228	孙	男	1304	06	高级工程师	项目负责人	建筑工程	一级注册建造师		2017-11-18	交安B(15)G1106	2018-03-06
229	任	男	2112	32	高级工程师	项目负责人	公路工程	一级注册建造师		2016-10-17	辽建安AB【2004】00663	2016-12-30
230	邵	男	1301	00	高级工程师	项目负责人	铁路工程 公路工程	一级注册建造师		2020-04-01	辽交安B（12）G07843	2021-11-04
											辽建安AB[2012]19183	2021-10-15

231	王	男	21	34	高级工程师	项目负责人	铁路工程 公路工程	一级注册建造师		2021-02-28	辽交安B(07)G01604	2019-09-18
232	韩	男	21	25	高级工程师	项目负责人	铁路工程	一级注册建造师		2016-01-13	辽建安AB【20087】10446	2017-12-24
233	周	男	21	00		材料员						
234	孙	男	21	61	高级工程师	项目负责人	铁路工程	一级注册建造师		2023-04-23	辽建安B（2017）0102271	2026-10-15
							建筑工程	一级注册建造师		2024-11-28		
235	孙	男	21	15	高级工程师	项目负责人	铁路工程 水利水电工程 公路工程 市政公用工程	一级注册建造师		2020-07-11	辽水安B[2017]00237	2021-03-15
236	刘	男	21	46	高级工程师	项目负责人	公路工程 市政公用工程 水利水电工程	一级注册建造师		2019-10-20	辽建安AB[2013]30892	2019-09-05
237	纪	男	11	06	高级工程师	项目负责人	建筑工程 市政公用工程	一级注册建造师		2015-09-10	辽建安AB[2014]39604	2020-11-06
238	吴	男	21	14	工程师	项目技术负责人	市政公用工程 水利水电工程	一级注册建造师		2022-01-03		
239	李	男	22	47	高级工程师	项目负责人	铁路工程	一级注册建造师		2021-09-26	辽建安AB[2017]01840	2020-08-10
240	李	女	23	19	高级工程师	造价师	造价	造价工程师		2027-09-21		
241	李	男	23	07	高级工程师	项目负责人	建筑工程 市政公用工程	一级注册建造师		2021-11-21	辽建安AB【2014】36134	2023-01-09
242	吴	男	23	19	工程师	资料员						

辽宁省建设工程质量监督总站 和人员诚信信息登记平台

243	姜	男	210	500	高级工程师	项目技术负责人								
244	马	男	612	048	工程师	专职安全员							辽建安AC1【2016】46661	2022-12-11
245	王	男	410	520	高级工程师	项目负责人	市政公用工程	一级注册建造师				2028-01-22	辽建安B(2018)0101556	2027-06-13
246	景	男	610	005	工程师	专职安全员							辽建安AC2【2016】45310	2022-08-07
247	于	男	230	006	工程师	施工员								
248	程	女	131	500	高级工程师	项目负责人	造价	造价工程师				2023-09-05	辽建安B(2018)0101558	2027-06-13
							建筑工程	一级注册建造师				2026-04-17		
249	曹	男	210	535	工程师	施工员								
250	皮	男	210	209	高级工程师	项目负责人	市政公用工程铁路工程	一级注册建造师				2022-09-18	辽建安AB[2015]40399	2024-02-09
251	车	男	230	219	高级工程师	项目负责人	市政公用工程公路工程	一级注册建造师				2022-09-18	辽建安AB[2008]10007	2023-08-25
252	杨	男	220	042	高级工程师		市政公用工程	一级注册建造师				2025-03-31	辽建安AB[2015]40402	2024-02-09
253	赵	男	210	03	高级工程师	项目技术负责人								
254	赵	女	220	524		财务人员								
255	韩	男	210	518	高级工程师	造价师	造价	造价工程师				2024-12-31		

256	张	男	23022	6	高级工程师	质量负责人								
257	张	男	22018	4	高级工程师									

进粤企业和人员诚信信息登记平台

五、进粤企业特种作业人员情况

序号	姓名	性别	证件号码	证书名称	证书编号	作业/工种类别	发证机关	证书有效期	备注

进粤企业和人员诚信信息登记平台

六、施工图设计文件审查机构单项工程情况

进粤企业和人员诚信信息登记平台

投标人在“中国执行信息公开网”（https://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的网页截图或网页打印件

中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信将受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
[illegible]	13[illegible]6
[illegible]	51[illegible]9
[illegible]	51[illegible]3
[illegible]	51[illegible]
[illegible]	13[illegible]X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	5514
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	5514
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	5514
阿池市弘农加油站	9145
阿池市弘农加油站	9145

查询条件

限制高消费令

被执行人姓名/名称: 中铁九局集团有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91210100240612006H

省份: ----------全部----------

验证码: xQ9m

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91210100240612006H 中铁九局集团有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为，被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的，可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议，请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745 总机：010[illegible]

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

（二）联合体成员的企业基本情况表

项目名称：北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包

单位名称	中铁华铁工程设计集团有限公司					
注册地址	北京市丰台区丰台北路36号2层			邮政编码	100071	
联系方式	联系人	黄		电话	13	
	传真	010-6		电子邮件	hua t	
法定代表人	姓名	陈	技术职称	教授级高级工程师	电话	83
技术负责人	姓名	全	技术职称	教授级高级工程师	电话	83
本工程所要求的资质的资质证书编号	工程设计建筑行业（建筑工程）专业甲级 证书编号：A111000421					

投标人（或联合体牵头人）：中铁九局集团有限公司（盖公章）

日期 2025 年 7 月 24 日

注：如有多个联合体成员，需分别填写本表，并于本表后附联合体成员的以下证明资料：①有效期内的营业执照；②有效期内的资质证书；③有效期内的安全生产许可证（仅联合体中施工单位提供）；④“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的相关网页截图或网页打印件（新登记备案的还没评级可不提供）；⑤本单位拟投入本项目的人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的相关网页截图或网页打印件；⑥广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图或网页打印件；⑦投标人在“中国执行信息公开网”（https://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的网页截图或网页打印件。

营业执照

(副 本)(20-1)

统一社会信用代码

91110000101112191T

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　中铁华铁工程设计集团有限公司

类　　型　有限责任公司(法人独资)

法定代表人

经营范围　许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理；人防工程设计；地质灾害治理工程设计；文物保护工程设计；地质灾害治理工程勘查；文物保护工程勘察；公路工程监理；水利工程建设监理；水运工程监理；地质灾害治理工程监理；文物保护工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程造价咨询业务；工程管理服务；工业工程设计服务；设备监理服务；单建式人防工程监理；工程和技术研究和试验发展；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；机械电气设备销售；城市轨道交通设备制造。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本　21708.403983 万元

成立日期　1992 年 11 月 20 日

住　　所　北京市丰台区丰台北路 36 号 2 层

登记机关

2024 年 07 月 03 日

中铁九局集团有限公司

北京市丰台区市场监督管理局 1101060944520

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

设计资质证书副本

中铁九局集团有限公司
(2)

企业名称	中铁华铁工程设计集团有限公司
详细地址	北京市丰台区丰台北路36号二层
建立时间	1992年11月20日
注册资本金	21708.404万元人民币
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91110000101112191T
经济性质	有限责任公司（法人独资）
证书编号	A111000421-10/1
有效期	至2029年07月24日

法定代表人		职务	总经理
单位负责人		职务	总经理
技术负责人		职称或执业资格	教授级高工

备注：

原企业名称：中铁工程设计院有限公司
原发证日期：2009年11月26日
原资质证书编号：010136
2017年3月1日，企业重组分立，将“中铁工程设计院有限公司”的“机械行业（交通运输设备制造业工程）专业甲级，市政行业（轨道交通工程）专业甲级，建筑行业（建筑工程）甲级”资质平移给“中铁华铁工程设计集团有限公司”。

业务范围

机械行业（交通运输设备制造业工程）专业甲级；市政行业（轨道交通工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。
******

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关：（章）
2024 年 07 月 24 日
No.AF 0520307

基本存款账户信息

账户名称:	中钢 公司
账户号码:	11006(
开户银行:	交通银
法定代表人: **(单位负责人)**	陈国
基本存款账户编号:	J10(

2024 日

“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的相关网页截图或网页打印件

中铁九局集团有限公司
(2)

企业信息注册回执证明

企业名称：中铁华铁工程设计集团有限公司

统一社会信用代码：91110000101112191T

信用评分：60

信用等级：A

打印日期：2025-07-09 16:48:37

云浮市智慧建筑管理服务信息平台
企业信息管理
企业信息登记
云浮市分支机构管理
资质证书
人员信息管理
信用评价管理
企业信息管理 / 企业信息登记
上报审核
审核记录
打印企业注册信息回执
企业信息
企业名称 *
中铁华铁工程设计集团有限公司
统一社会信用代码 *
工商营业执照注册号 *
91110000101112191T
成立日期
1992-11-20
企业登记注册类型 *
有限责任公司（法人独资）
注册资本（万元）*
21708.4039
人民币
注册地区 *
北京市 / 北京市 / 丰台区
法定代表人
人民币
注册地邮政编码 *
100071
上报审核部门 *
云城区
企业注册地址 *
北京市丰台区丰台北路36号2层
企业人员信息
法定代表人 *
选择人员
技术负责人
选择人员
中铁九局集团有限公司
(2)

本单位拟投入本项目的人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的相关网页截图或网页打印件

“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图或网页打印件

中铁华铁工程设计集团有限公司

企业基本信息，资质情况

进粤分支机构情况

企业基本信息

收起

企业名称	中铁华铁工程设计集团有限公司	营业执照注册号		91110000101112191T	
注册资本	人民币 21708.4万元	注册时间		1992-11-20	
成立时间	1992-11-2	邮政编码		100071	
注册地	北京市/北京市	登记类型			
注册详细地址	北京市丰台区丰台北路36号2层	登记状态		正常登记	
法定代表人	陈[illegible]栋				
法定代表人职务	党委书记、董事长				
法定代表人职称	教授级高级工程师				
技术负责人	全	职务	技术负责人	职称	教授级高级工程师
驻粤负责人	王	职务	经理	职称	高级工程师
安全生产许可证号		到期时间		发证机关	

企业资质情况

收起

资质类别	等级	证书编号	审批机关	资质审批日期	资质有效期	业务范围
综合类	甲级	B111000421	中华人民共和国住房和城乡建设部	2025-02-14	2030-02-14	综合类工程勘察单位承担工程勘察业务范...
综合资质	不分级别	E111004663	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-06-25	2029-06-25	工程监理综合资质 可承担所有专业工程类...
建筑行业工程设计行业资质	甲级	A111000421	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-07-24	2029-07-24	
机械行业工程设计专业资质	甲级	A111000421	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-07-24	2029-07-24	
机械行业工程设计专业资质	乙级	A211000428	北京市规划和自然资源委员会	2025-02-12	2029-01-12	
机械行业工程设计专业资质	丙级	A211000428	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-07-24	2029-07-24	
市政行业工程设计专业资质	甲级	A111000421	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-07-24	2029-07-24	
市政行业工程设计专业资质	乙级	A211000428	北京市规划和自然资源委员会	2025-02-12	2029-01-12	
市政行业工程设计专业资质	乙级	A211000428	北京市规划和自然资源委员会	2025-02-12	2029-01-12	
市政行业工程设计专业资质	乙级	A211000428	北京市规划和自然资源委员会	2025-02-12	2029-01-12	
市政行业工程设计专业资质	甲级	A111000421	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-07-24	2029-07-24	
市政行业工程设计专业资质	乙级	A211000428	北京市规划和自然资源委员会	2025-02-12	2029-01-12	
市政行业工程设计专业资质	乙级	A211000428	北京市规划和自然资源委员会	2025-02-12	2029-01-12	
市政行业工程设计专业资质	乙级	A211000428	北京市规划和自然资源委员会	2025-02-12	2029-01-12	

< 1 2 >

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名	5		
身份证明类型	身份证		
身份证明号码	13(3		
性别	男		
手机号码	1: 53	登记状态	正常登记
工作单位	中铁华铁工程设计集团有限公司	在职状态	在
社保号		职称	高级工程师
职称证号		职称专业	
所在项目名称	暂无		
项目所在地区		职务（岗位）	

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
一级注册建筑师	1100042-042		2024-07-12	已确认

1

进粤企业和人员诚信信息登记表

单位名称：　中铁华铁工程设计集团有限公司

登记日期：　二〇二五年七月九日

打印日期：　二〇二五年七月一十一日

进粤企业和人员诚信信息登记平台

一、企业（总部）基本情况

企业名称	中铁华铁工程设计集团有限公司				
统一社会信用代码	91110000101112191T		营业执照注册号	91110000101112191T	
注册资本	21708.4万元		注册时间	1992-11-20	
成立时间	1992-11-20		邮政编码	100071	
注 册 地	北京市北京市		登记类型		
注册详细地址	北京市丰台区丰台北路36号2层				
基本存款账号开户银行	交通 北京		银行账号	1 36	
安全生产许可证号			证书到期时间		
发证机关					
法定代表人	姓 名	陈	职 务	党委书记、董事长	
	身份证明号码	513 6	职 称	教授级高级工程师	
	联系电话 (8		手机号码	14	
技术负责人	姓 名	全	职 务	技术负责人	职 称 教授级高级工程师
	身份证明号码	13 6	联系电话	01 32	手机号码 17
驻粤负责人	姓 名	王	职 务	经理	职 称 高级工程师
	身份证明号码	340 00	联系电话	020	手机号码 138
组织机构代码证					
银行账户开户证明书					
办公场所证明文件					

进粤企业不良信用信息公示平台

营业执照

(副 本)(20-1)

统一社会信用代码

91110000101112191T

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　中铁华铁工程设计集团有限公司

类　　型　有限责任公司(法人独资)

法定代表人

经营范围　许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理；人防工程设计；地质灾害治理工程设计；文物保护工程设计；地质灾害治理工程勘查；文物保护工程勘察；公路工程监理；水利工程建设监理；水运工程监理；地质灾害治理工程监理；文物保护工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程造价咨询业务；工程管理服务；工业工程设计服务；设备监理服务；单建式人防工程监理；工程和技术研究和试验发展；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；机械电气设备销售；城市轨道交通设备制造。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本　21708.403983 万元

成立日期　1992 年 11 月 20 日

住　　所　北京市丰台区丰台北路 36 号 2 层

登记机关

2024 年 07 月 03 日

中铁九局集团有限公司

北京市丰台区市场监督管理局 1101060944520

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

营业执照

安全生产许可证

资质证书	

企业名称	中铁华铁工程设计集团有限公司		
详细地址	北京市丰台区丰台北路[illegible]6号2层		
建立时间	1992年11月20日		
注册资本金	21708.403983[illegible]元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	911100001011[illegible]21917		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	E111004663-8/[illegible]		
有效期	至2029年06月25日		
法定代表人	陈[illegible]	职务	总经理
单位负责人	陈[illegible]	职务	总经理
技术负责人	于[illegible]	职称或执业资格	高级工程师
备注：原企业名称：华铁工程咨询有限责任公司 原发证日期：2009年06月18日			

业务范围

工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，并以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。……

发证机关（章）

2024 年 6 月 25 日

No.EF0191492

进粤企业和人员诚信信息

资质证书	

工程设计资质证书

企业名称：中铁华铁工程设计集团有限公司

详细地址：北京市丰台区丰台北路36号二层

统一社会信用代码：91110000101112191T **法定代表人：**陈

注册资本：21708.4万元 **经济性质：**有限责任公司（法人独资）

证书编号：A211000428 **有效期：**至2029年01月12日

资质类别及等级：

机械行业（专用设备制造业工程）乙级、农林行业（林产工业工程、林产化学工程）乙级、市政行业（道路工程、排水工程、给水工程）乙级、风景园林工程设计专项乙级

******

备注：

原企业名称：中铁工程设计院有限公司 其中农林行业(林产工业工程、林产化学工程)专业乙级有效期至2030-02-12；市政行业(给水工程、排水工程）乙级资质有效期至2029-1-12；市政行业（道路工程）乙级、风景园林工程设计专项乙级资质有效期至2029-3-15；机械行业(专用设备制造业工程)专业乙级有效期至2030年1月16日。原发证日期：2013-04-07、2015-03-05； 2017-02-24 、2018 02 05。

发证机关

2025年02月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

资质证书	

企业名称	中铁华铁工程设计集团有限公司
详细地址	北京市丰台区丰台北路36号二层
建立时间	1992年11月20日
注册资本金	21708.404万元人民币
统一社会信用代码（证书编号）	91110000101121947F
经济性质	有限责任公司（法人独资）
证书编号	A111000421-10
有效期	至2029年07月24日
法定代表人	陈 职务 总经理
单位负责人	陈 职务 总经理
技术负责人	全 职称或执业资格 教授级高工

备注：
原企业名称：中铁工程设计院有限公司
原发证日期：2009年11月26日
原资质证书编号：010135
2017年3月1日，企业重组分立，将“中铁工程设计院有限公司”的“机械行业（交通运输设备制造工程）专业甲级，市政行业（轨道交通工程）专业甲级，建筑行业（建筑工程）甲级”资质平移给“中铁华铁工程设计集团有限公司”。

业务范围

机械行业（交通运输设备制造业工程）专业甲级；市政行业（轨道交通工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。
*****

住房和城乡建设部
2024 年 07 月 24 日
No:AF 0520307

进粤企业和人员诚信信息公

二、企业（总部）资质情况

证书编号：B111000421 资质名称：工程勘察资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2025-02-14	2030-02-14	综合类工程勘察单位承担工程勘察业务范围和地区不受限制

证书编号：A111000421 资质名称：工程设计资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
机械行业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-07-24	2029-07-24	
建筑行业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-07-24	2029-07-24	
市政行业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-07-24	2029-07-24	
机械行业	乙级	北京市规划和自然资源委员会	2025-02-12	2029-01-12	
农林行业林业工程类	乙级	北京市规划和自然资源委员会	2024-04-30	2029-01-12	
市政行业	乙级	北京市规划和自然资源委员会	2025-02-12	2029-01-12	
机械行业	乙级	北京市规划和自然资源委员会	2025-02-12	2029-01-12	
农林行业林业工程类	乙级	北京市规划自然资源委员会	2025-02-12	2029-01-12	
风景园林工程	乙级	北京市规划自然资源委员会	2025-02-12	2029-01-12	
市政行业	乙级	北京市规划和自然资源委员会	2025-02-12	2029-01-12	

市政行业	乙级	北京市规划和自然资源委员会	2025-02-12	2029-01-12	

证书编号：E111004663 资质名称：工程监理企业资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
	不分级别	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-06-25	2029-06-25	工程监理综合资质 可承担所有专业工程类别建设工程的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务

进粤企业和人员诚信信息登记平台

三、进粤（分支机构）基本情况

中铁九局集团有限公司
(2)

进粤企业和人员诚信信息登记平台

四、进粤企业在粤技术管理人员情况

序号	姓名	性别	证件号码	职称	职务(岗位)	注册专业	注册类别	注册章号	执业资格证书号	注册证有效期	安全生产考核合格证号	安全生产考核合格证有效期
1	李	男	13 0	工程师	设计人员							
2	胡	男	42 5	工程师	设计人员							
3	田	女	14 0									
4	曹	男	37 2									
5	李	男	37 7				注册土木工程师（岩土）			2027-12-31		
6	赵	男	13 5									
7	赵	男	23 7									
8	左	男	11 0									
9	郑	男	13 8									
10	曹	男	21 6									
11	马	男	13 4									
12	刘	男	21 0									
13	赵	男	11 2									
14	尚	男	13 0									

15	陶	男	1523 0									
16	刘	男	3412 6									
17	刘	男	2107 2									
18	王	男	1301 5									
19	张	女	2390 0									
20	尹	男	1323 2									
21	吴	男	1101 1									
22	陈	女	1202 0									
23	赵	女	1301 8				注册公用设备工程师（暖通空调）			2026-12-31		
24	洪	男	3401 0									
25	李	女	4114 6									
26	申	男	1101 9									
27	仲	女	1301 2									
28	姚	女	4309 9	助理工程师	设计人员							
29	宋	男	6301 0	高级工程师	设计人员	电气（供配电）	注册电气工程师（供配电）			2022-12-31		
30	覃	女	4525 5	助理工程师	设计人员							

粤人员诚信信息登记平台

31	王	女	34100	助理工程师	设计人员								
32	月	男	13240	高级工程师	设计人员								
33	林	女	15043	工程师	设计人员	建筑（一级）	一级注册建筑师			2019-12-31			
34	刘	女	13062	助理工程师	设计人员								
35	尊	男	13020	高级工程师	设计人员								
36	康	女	37030	工程师	设计人员								
37	刘	男	61212	高级工程师	设计人员	土木（岩土）	注册土木工程师			2021-12-31			
38	张	男	41072	高级工程师	设计人员								
39	王	男	21122	高级工程师	设计人员								
40	李	男	43028	高级工程师	设计人员								
41	高	男	22010	教授级高级工程师	设计人员								
42	文	男	13243	高级工程师	设计人员	公用设备（动力）	注册公用设备工程师（动力）			2020-12-31			
43	王	男	13243	教授级高级工程师	设计人员	结构（一级）	一级注册结构师			2019-12-31			
44	仝	男	13240	高级工程师	项目负责人	建筑（一级）	一级注册建筑师			2022-06-30			
45	张	男	15263	高级工程师	项目总监	房屋建筑工程市政公用工程	监理工程师	6		2022-09-21			

46	刘	男	11010	教授级高级工程师	设计人员								
47	井	男	23050	高级工程师	监理工程师	铁路工程市政公用工程	监理工程师			2023-01-19			
48	白	女	21088	工程师	行政负责人								
49	江	男	50010	工程师	设计人员								
50	李	男	13290	高级工程师	项目总监								
51	张	男	23210	高级工程师	项目总监								
52	邰	男	37072	高级工程师									
53	孙	男	51292	高级工程师	项目总监								
54	罗	男	43300	高级工程师	项目总监								
55	王	男	13010	高级工程师	项目总监								
56	杨	男	15232	高级工程师	项目总监								
57	冯	男	61032	高级工程师	监理工程师								
58	[illegible]	男	52222	高级工程师	项目总监								
59	[illegible]	男	14220	工程师	监理工程师								
60	候	男	15010	工程师	项目总监	铁路工程市政公用工程	监理工程师			2019-04-19			
61	史	男	13282	高级工程师	监理工程师	机电安装工程市政公用工程	监理工程师			2016-12-15			

62	肖	男	41		工程师	项目总监	铁路工程 市政公用工程	监理工程师		2019-01-31		
63		男	37		工程师	监理工程师	市政公用工程 铁路工程	监理工程师		022-11-30		
64	庆	男	37		高级工程师	项目总监	电力工程 市政公用工程	监理工程师		016-07-08		
65	子	男	23		工程师	监理工程师						
66	广	男	13		高级工程师	项目总监	机电安装工程 市政公用工程	监理工程师		017-12-25		
67	彭	男	61		高级工程师		市政公用工程 机电安装工程	监理工程师		019-04-15		
68	斗	男	41		高级工程师		机电安装工程 市政公用工程	监理工程师		018-06-10		
69	刘	男	14									
70	王	男	12									
71	雪	女	11		高级工程师	设计人员						
72		女	14		高级工程师	设计人员	造价	造价工程师		025-08-11		
73	乡	男	43		高级工程师							
74	乡	男	44		技术员	设计人员						
75		男	43		工程师	设计人员						
76	方	女	44		助理工程师	设计人员						

77	张	男	412	12	助理工程师	设计人员						
78	方	男	421	23	助理工程师	设计人员						
79	蒋	男	440	17	工程师	设计人员						
80	戴	男	120	05	高级工程师		公用设备（暖通空调）	注册公用设备工程师（暖通空调）		023-06-30		
81	张	男	130	18	高级工程师	电气工程师						
82	方	女	362	75	工程师	设计人员						
83	李	男	230	55	高级工程师	项目总监	市政公用工程 房屋建筑工程	监理工程师		022-07-25		
84	方	男	130	54		项目总监						
85	李	男	142	21	高级工程师	项目总监						
86	刘	男	412	76	高级工程师	设计人员	结构（一级）	一级注册结构师		026-12-31		
87	王	男	640	19	工程师		市政公用工程 机电安装工程	监理工程师		023-02-17		
88	王	男	420	40	高级工程师		市政公用工程 铁路工程	监理工程师		023-06-28		
89	沈	男	130	33	高级工程师		机电安装工程 市政公用工程	监理工程师		025-01-09		

90	李	男	1306	16	工程师		机电安装工程 市政公用工程	监理工程师	2024-06-10		
91	刘	男	1423	72	高级工程师		房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师	2023-08-25		
92	朝	男	2301	06	高级工程师		房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师	2025-07-08		
93	吴	男	2201	08	工程师		铁路工程 市政公用工程	监理工程师	2023-01-19		
94		男	1424	21							
95		男	1424	21				监理工程师	2023-01-19		
96	张	男	1301	33	高级工程师		市政公用工程 铁路工程	监理工程师	2023-03-05		
97	赵	男	1526	20	高级工程师		铁路工程 公路工程	监理工程师	2019-05-11		
98	时	男	1304	12	高级工程师		市政公用工程 机电安装工程	监理工程师	2019-07-08		
99	王	男	1101	12	工程师		铁路工程 市政公用工程	监理工程师	2019-07-08		
100	王	女	1301	72	高级工程师		铁路工程 公路工程	监理工程师	2019-09-29		
101	刘	男	2205	12	高级工程师		机电安装工程 铁路工程	监理工程师	2019-04-15		
102	王	男	4101	19	高级工程师		公路工程	监理工程师	2019-07-08		

103	刘	男	3202		工程师		公路工程	监理工程师	2017-06-30		
104	董	男	1307		助理工程师						
105	解	男	1101		工程师						
106	相	女	1427		工程师	监理工程师	市政公用工程 机电安装工程	监理工程师	2014-06-22		
107	杨	男	2107		高级工程师	监理工程师	铁路工程 市政公用工程	监理工程师	2013-04-15		
108	傅	男	5107		高级工程师	监理工程师	铁路工程 市政公用工程	监理工程师	2015-05-13		
109	谢	男	1424		高级工程师	项目总监	市政公用工程	监理工程师	2013-12-15		
110	关	男	1424		高级工程师	项目总监	公路工程 市政公用工程	监理工程师	2015-02-15		
111	袁	男	1424		高级工程师	项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师	2013-04-21		
112	惠	男	6102		高级工程师	项目总监	电力工程 机电安装工程	监理工程师	2013-05-11		
113	吴	男	6121		高级工程师	项目总监	市政公用工程 公路工程	监理工程师	2016-03-15		
114	马	男	1404		高级工程师	项目总监	机电安装工程 铁路工程	监理工程师	2016-04-15		
115	邵	男	6203		高级工程师	项目总监	电力工程 市政公用工程	监理工程师	2016-07-25		

116	田	男	14	3	高级工程师	项目总监	铁路工程 市政公用工程	监理工程师	2016-04-15	
117	黄	男	41	6	工程师	项目总监	市政公用工程 机电安装工程	监理工程师	2015-12-12	
118	曹	女	43	0	工程师	设计人员				
119	黄	女	13	2	助理工程师	设计人员				
120	刘	男	12	5	高级工程师	项目总监	机电安装工程 市政公用工程	监理工程师	2016-04-15	
121	柴	男	13	8	工程师	设计人员				
122	宋	女	22	4	助理工程师	设计人员				
123	陆	女	32	5	高级工程师	设计人员				
124	王	女	13	0	高级工程师	设计人员				
125	沈	男	43	0	工程师	设计人员				
126	郭	男	14	4	高级工程师	项目总监				
127	井	男	13	4	高级工程师	项目总监				
128	炳	男	37	5	高级工程师	项目总监				
129	杨	男	65	0	高级工程师	监理工程师	市政公用工程 铁路工程	监理工程师	2018-07-20	
130	安	男	13	6	工程师	监理工程师				
131	徐	男	11	4	教授级高级工程师		结构（一级）	一级注册结构师	2019-12-31	

132	苏	男	110		教授级高级工程师	项目负责人	建筑（一级）	一级注册建筑师	2025-10-10	
133	刘	男	130		工程师	设计人员				
134	江	女	140		高级工程师	设计人员	结构（一级）	一级注册结构师	2020-12-31	
135	胡	女	362		工程师	设计人员				
136	刘	男	610		助理工程师	设计人员				
137	杜	男	512		高级工程师	技术负责人	结构（一级）	一级注册结构师	2019-12-31	
138	朱	男	342		高级工程师	项目总监	铁路工程 机电安装工程	监理工程师	2019-09-21	
139	张	男	412		高级工程师	设计人员	建筑（一级）	一级注册建筑师	2018-12-31	
140	张	男	510		工程师	监理工程师	公路工程 房屋建筑工程	监理工程师	2020-01-19	
141	杨	男	132		高级工程师	监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师	2020-08-21	
142	胡	男	130		高级工程师					
143	贾	男	132		高级工程师					
144	李	男	620		高级工程师					
145	李	男	430		高级工程师					
146	杨	男	610		工程师					

147	王	女	620	5	工程师								
148	庞	男	152	0	高级工程师								
149	[illegible]	男	230	2	高级工程师								
150	岳	男	410	5	工程师								
151	郑	男	140	5	高级工程师								
152	朱	男	412	3									
153	[illegible]	男	142	8	高级工程师								
154	武	男	620	3									
155	[illegible]	男	132	1									
156	[illegible]	女	110	0									
157	马	男	150	0									
158	[illegible]	男	130	1	高级工程师			一级注册建筑师			2026-07-11		
159	[illegible]	男	110	0									
160	郭	女	130	1									
161	邱	女	110	0									
162	崔	女	130	2									
163	职	女	622	3									
164	刘	女	130	4									

165	[illegible]	男	110	3	高级工程师	设计人员		注册电气工程师（供配电）			2028-04-16		
166	[illegible]	男	150	3	高级工程师	项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师			2013-04-15		
167	[illegible]	男	130	5	高级工程师	项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师			2016-10-13		
168	[illegible]	男	340	5	高级工程师	项目总监	公路工程 市政公用工程	监理工程师			2013-04-15		
169	[illegible]	男	220	2	高级工程师	项目总监	铁路工程 市政公用工程	监理工程师			2013-04-15		
170	[illegible]	男	430	5	高级工程师	项目总监	铁路工程 市政公用工程	监理工程师			2013-05-14		
							造价	造价工程师			2013-12-30		
171	[illegible]	男	430	9	高级工程师	监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师			2014-08-25		
							造价	造价工程师			2015-12-31		
172	[illegible]	男	220	8	高级工程师	监理工程师	铁路工程 市政公用工程	监理工程师			2015-05-13		
173	[illegible]	男	369	0	高级工程师	监理工程师	公路工程 铁路工程	监理工程师			2013-04-15		
174	[illegible]	男	230	8	高级工程师	监理工程师	铁路工程 市政公用工程	监理工程师			2022-01-30		

中铁九局集团有限公司 (2)
注册人员诚信信息登记平台

175	关	女	211	516			铁路工程 市政公用工程	监理工程师		2022-09-06	
176		男	420	551		监理员					
177	丁	男	450	539		监理员					
178	张	男	430	310		项目总监	市政公用工程 房屋建筑工程	监理工程师		2023-06-04	
179	杜	男	152	300		监理工程师					
180	李	男	140	910		监理工程师					
181	文	女	140	540	工程师	造价师					
182	卢	男	152	900		监理工程师					
183	冯	男	152	500		监理工程师					
184	贾	男	370	548	高级工程师	项目总监					
185	李	男	230	302	高级工程师	项目总监					
186	文	男	370	222	高级工程师	监理工程师	市政公用工程 铁路工程	监理工程师		2023-09-04	
187	文	男	130	927			市政公用工程 铁路工程	监理工程师		2022-09-06	
188	麦	女	370	320	高级工程师	监理工程师	造价	造价工程师		2022-09-06	
							房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师		2022-12-15	

189	旗	女	4127				市政公用工程 铁路工程	监理工程师		2023-03-29	
190	王	男	1302		工程师	监理工程师					
191	赖	男	6123		工程师	监理工程师					
192	张	男	4304		高级工程师	项目总监	公路工程 铁路工程	监理工程师		2018-06-10	
193	于	男	2308		工程师	监理工程师					
194	刘	男	2307		工程师	监理工程师					
195	刘	男	4109		工程师	监理工程师					
196		男	2306		工程师	监理工程师					
197	姜	男	1424		高级工程师	项目总监	市政公用工程 公路工程	监理工程师		2016-07-25	
198	李	男	1526		高级工程师	项目总监	铁路工程 市政公用工程	监理工程师		2016-05-11	
199		女	1521		工程师	监理工程师					
200	李	男	3713		工程师	监理工程师					
201		男	1201		高级工程师	项目总监	铁路工程 市政公用工程	监理工程师		2018-12-12	
202	邢	男	1307		工程师	设计人员	公用设备（暖通空调）	注册公用设备工程师（暖通空调）		2022-12-31	

203			13	36	高级工程师	设计人员	建筑（一级）	一级注册建筑师	2023-06-30		
204			13	51	高级工程师	设计人员					
205			22	08		监理工程师					
206			22	08		监理工程师					
207			43	00		项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师	2022-07-25		
208			14	20		项目总监	市政公用工程 铁路工程	监理工程师	2023-07-31		
209			62	01		行政负责人					
210			61	52	高级工程师	监理工程师	铁路工程 市政公用工程	监理工程师	2024-05-17		
211			62	10	高级工程师	项目总监	市政公用工程 房屋建筑工程	监理工程师	2022-07-14		
212			13	09	高级工程师		房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师	2023-05-15		
213			13	12	高级工程师		公路工程 市政公用工程	监理工程师	2022-11-25		
214		男	31	54	高级工程师		市政公用工程 房屋建筑工程	监理工程师	2022-11-19		
215			22	28	工程师		公路工程 市政公用工程	监理工程师	2023-03-07		
216			23	08	工程师		市政公用工程 水利水电工程	监理工程师	2023-03-07		

217	康	男	65	3	工程师						
218	武	男	14	7	高级工程师		市政公用工程 房屋建筑工程	监理工程师	2025-07-14		
219	三	男	15	1	工程师		市政公用工程 铁路工程	监理工程师	2024-11-28		
220	李	男	21	5							
221	曾	男	65	9	工程师						
222	魏	男	23	6	高级工程师		市政公用工程 铁路工程	监理工程师	2024-07-20		
223	王	男	15	5	高级工程师		水利水电工程 市政公用工程	监理工程师	2022-11-06		
224	赵	男	23	5	高级工程师		房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师	2025-05-11		
225	陈	男	12	0	高级工程师		通信工程 市政公用工程	监理工程师	2023-07-31		
226	王	男	41	6	高级工程师		铁路工程 市政公用工程	监理工程师	2025-07-08		
227	田	男	42	5	高级工程师		水利水电工程 市政公用工程	监理工程师	2025-05-21		
228	陈	男	13	6	高级工程师		铁路工程 水利水电工程	监理工程师	2024-07-02		
229	刘	男	31	4	高级工程师		通信工程 机电安装工程	监理工程师	2025-03-15		

230	张		男	230	8	高级工程师		市政公用工程 铁路工程	监理工程师		2022-11-06	
231	马		女	370	3	工程师		市政公用工程 房屋建筑工程	监理工程师		2024-05-20	
232	徐		男	230	6	高级工程师		房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师		2023-07-31	
233			男	142	6				注册土木工程师（岩土）		2024-12-31	
234	李		男	310	3	教授级高级工程师			一级注册建筑师		2024-12-09	
235	赵		男	130	4	高级工程师	项目总监	市政公用工程 房屋建筑工程	监理工程师		2024-05-10	
236	白		男	142	1	高级工程师	项目总监	房屋建筑工程 铁路工程	监理工程师		2020-03-30	
237	姜		女	130	5	高级工程师	设计人员	咨询	注册咨询工程师		2020-12-20	
238			男	210	0	高级工程师	项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师		2017-03-30	
239			男	140	8	高级工程师	项目总监	铁路工程 市政公用工程	监理工程师		2016-07-29	
240	侯		男	231	1		监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师		2016-06-13	
241	王		男	340	0		驻粤机构总负责人					

242	黄		男	51	3	高级工程师	项目总监	市政公用工程 房屋建筑工程	监理工程师		2017-06-22	
243	吴		男	51	9	高级工程师	项目总监	铁路工程 房屋建筑工程	监理工程师		2016-09-21	
244	柳		男	42	1	高级工程师	项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师		2017-08-25	
245	刘		男	15	3	工程师	监理工程师					
246	郑		男	42	3	高级工程师	项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师		2019-03-15	
247			男	43	5	工程师	暖通工程师					
248	王		男	41	5	技术员	设计人员					
249	劳		男	44	9	技术员	设计人员					
250	洪		女	36	1	工程师	设计人员					
251	黄		男	43	3	助理工程师	设计人员					
252	张		男	51	3	高级工程师	设计人员					
253	张		男	14	3	高级工程师	项目总监					
254	翁		男	23	9	高级工程师	监理工程师					
255			男	14	7	高级工程师	项目总监					
256	胡		男	52	9	高级工程师	项目总监					
257	马		男	41	3	高级工程师	监理工程师					

258	马	男	142	27	高级工程师	项目总监							
259		男	232	00	高级工程师	项目总监							
260	庹	男	231	52	高级工程师	项目总监							
261	梁	男	210	00	高级工程师	监理工程师	公路工程 市政公用工程	监理工程师		2019-01-26		
262	李	男	610	12	高级工程师	监理工程师	铁路工程 市政公用工程	监理工程师		2018-02-15		
263	张	男	210	00	工程师	监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师		2019-09-21		
264	王	男	220	65		项目总监	铁路工程 市政公用工程	监理工程师		2020-07-19		
265	刘	男	152	20	高级工程师	监理工程师						
266	张	男	232	58	高级工程师	监理工程师						
267	王	男	421	29	工程师	监理工程师	房屋建筑工程 铁路工程	监理工程师		2021-07-04		
268		男	430	00	高级工程师	项目总监						
269		男	512	08	工程师	项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师		2019-05-08		
270	王	男	632	00	教授级高级工程师	项目负责人	建筑（一级）	一级注册建筑师		2022-12-31		
271		男	130	12	高级工程师	设计人员	结构（一级）	一级注册结构师		2024-12-31		
272		男	130	00	高级工程师	项目总监						

273	王	男	41	08	高级工程师	项目总监							
274	走	男	13	00	高级工程师	项目总监							
275	张	男	13	00	高级工程师	项目总监							
276	朱	男	23	60	高级工程师	监理工程师							
277	张	男	41	90	高级工程师	监理工程师							
278	张	男	13	23	高级工程师	监理工程师							
279	黄	男	14	00	高级工程师	项目总监							
280		女	61	51	工程师	监理工程师							
281		女	23	06	工程师	监理工程师							
282	李	男	51	43	工程师	监理工程师							

进粤企业和人员诚信信息登记平台

五、进粤企业特种作业人员情况

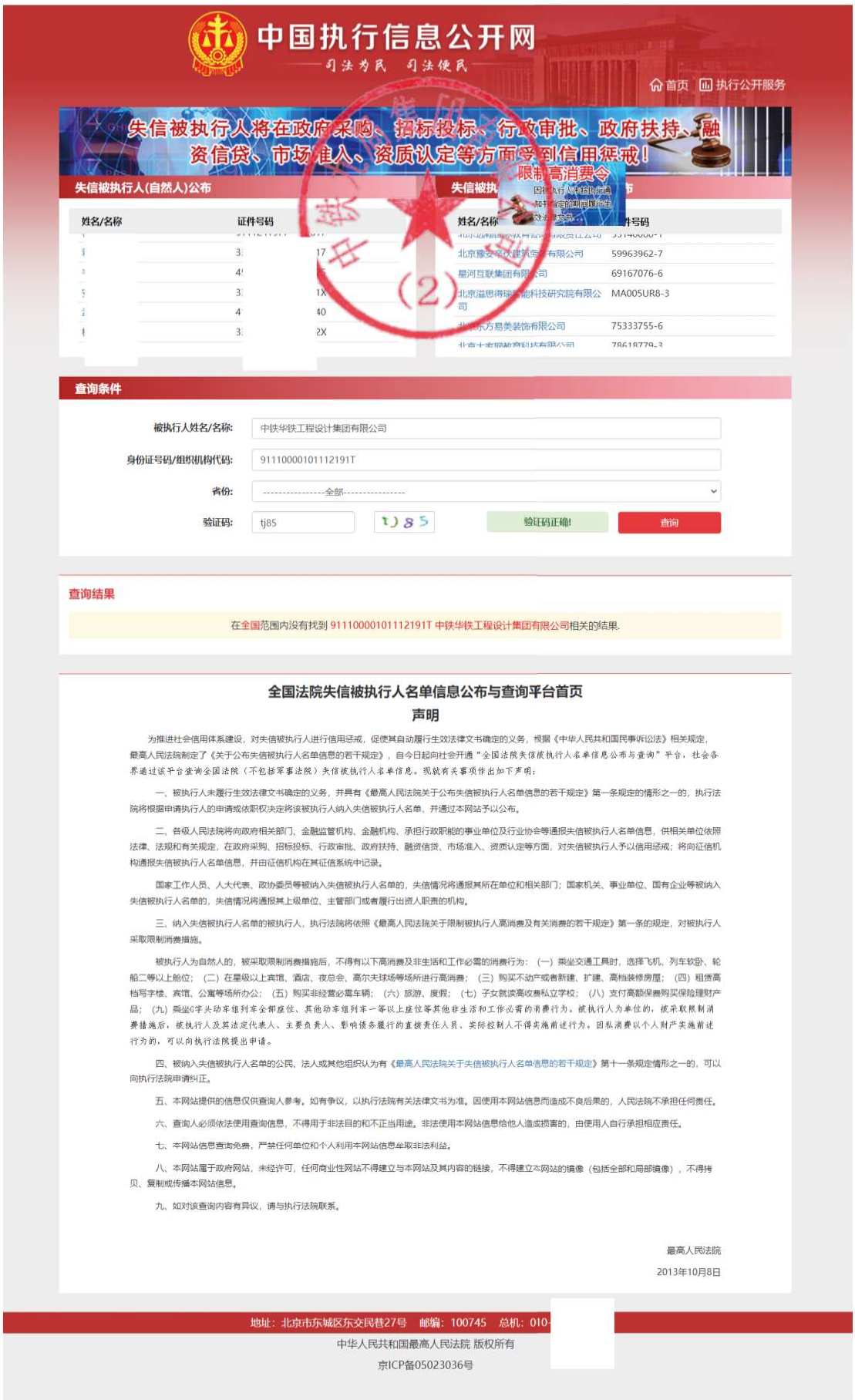
序号	姓名	性别	证件号码	证书名称	证书编号	作业/工种类别	发证机关	证书有效期	备注

进粤企业和人员诚信信息登记平台

六、施工图设计文件审查机构单项工程情况

进粤企业和人员诚信信息登记平台

投标人在“中国执行信息公开网”（https://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的网页截图或网页打印件



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

限制高消费令

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
[illegible]	[illegible]
[illegible]	3[illegible]17
[illegible]	4[illegible]
[illegible]	3[illegible]1X
[illegible]	4[illegible]40
[illegible]	3[illegible]2X

姓名/名称	证件号码
[illegible]	[illegible]
北京豫安亭[illegible]有限公司	59963962-7
星河互联集团有限公司	69167076-6
北京淄思得瑞[illegible]科技研究院有限公司	MA005UR8-3
[illegible]方易美装饰有限公司	75333755-6
[illegible]	[illegible]

查询条件

被执行人姓名/名称: 中铁华铁工程设计集团有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91110000101112191T

省份: ----------全部----------

验证码: tj85 tj85 验证码正确! 查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91110000101112191T 中铁华铁工程设计集团有限公司相关的结果.

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的，可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议，请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745 总机：010-

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

（二）联合体成员的企业基本情况表

项目名称：北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包

单位名称	云浮市广建工程建设有限公司					
注册地址	云浮市云城区富贤一巷2号5层、6层			邮政编码		
联系方式	联系人	杨		电话	076	
	传真	0766-		电子邮件	25934(	
法定代表人	姓名	李	技术职称	高级工程师	电话	0 88
技术负责人	姓名	陈	技术职称	高级工程师	电话	0 88
本工程所要求的资质的资质证书编号	建筑工程施工总承包二级 证书编号：D244575747					

投标人（或联合体牵头人）：中铁九局集团有限公司（盖公章）

日期 2025 年 7 月 24 日

注：如有多个联合体成员，需分别填写本表，并于本表后附联合体成员的以下证明资料：①有效期内的营业执照；②有效期内的资质证书；③有效期内的安全生产许可证（仅联合体中施工单位提供）；④“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的相关网页截图或网页打印件（新登记备案的还没评级可不提供）；⑤本单位拟投入本项目的人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的相关网页截图或网页打印件；⑥广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图或网页打印件；⑦投标人在“中国执行信息公开网”（https://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的网页截图或网页打印件。

统一社会信用代码
91445302MA55RXURX8

营业执照
（副本）（1-1）

扫描二维码，了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称　云浮市广建工程建设有限公司

类　　型　其他有限责任公司

法定代表人　李

经营范围　许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：建筑材料销售；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　人民币壹亿零壹佰万元

成立日期　2020年12月31日

住　　所　云浮市云城区富[illegible]一巷2号5层、5层

登记机关

2025 年 07 月 15 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码
91445302MA55RXURX8

登记通知书

（粤云）登字〔2025〕第44530232250717904号

云浮市广建工程建设有限公司：

你单位提交的变更 登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更前 股东 ：

股东 名称	证件(证照)号码
广东省建筑工程集团股份有限公司	914**********4088
云浮市市场物业管理有限公司	914**********371U

变更后 股东 ：

股东 名称	证件(证照)号码
云浮市宏远基础工程有限公司	914**********3503
广东省建筑工程集团股份有限公司	914**********4088

特此通知。

（登记机关盖章）
二〇二五年七月十五日

资质证书副本

建筑业企业资质证书

证书编号： D244575747

企业名称： 云浮市广建工程建设有限公司

统一社会信用代码： 91445302MA55RXURX8

法定代表人： 李

注册地址： 云浮市云城区富贤一巷2号5层、6层

有效期： 至2026年11月08日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级： 市政公用工程施工总承包一级
建筑工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2023年01月13日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

安全生产许可证

统一社会信用代码：91445302MA55RXURX8

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2021]214153

企业名称：云浮市广建工程建设有限公司

法定代表人：李

单位地址：云浮市云城区富贤一巷2号5层、6层

经济类型：有限责任公司(国有控股)

许可范围：建筑施工

有效期：2024年04月10日 至 2027年04月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

基本存款账户信息

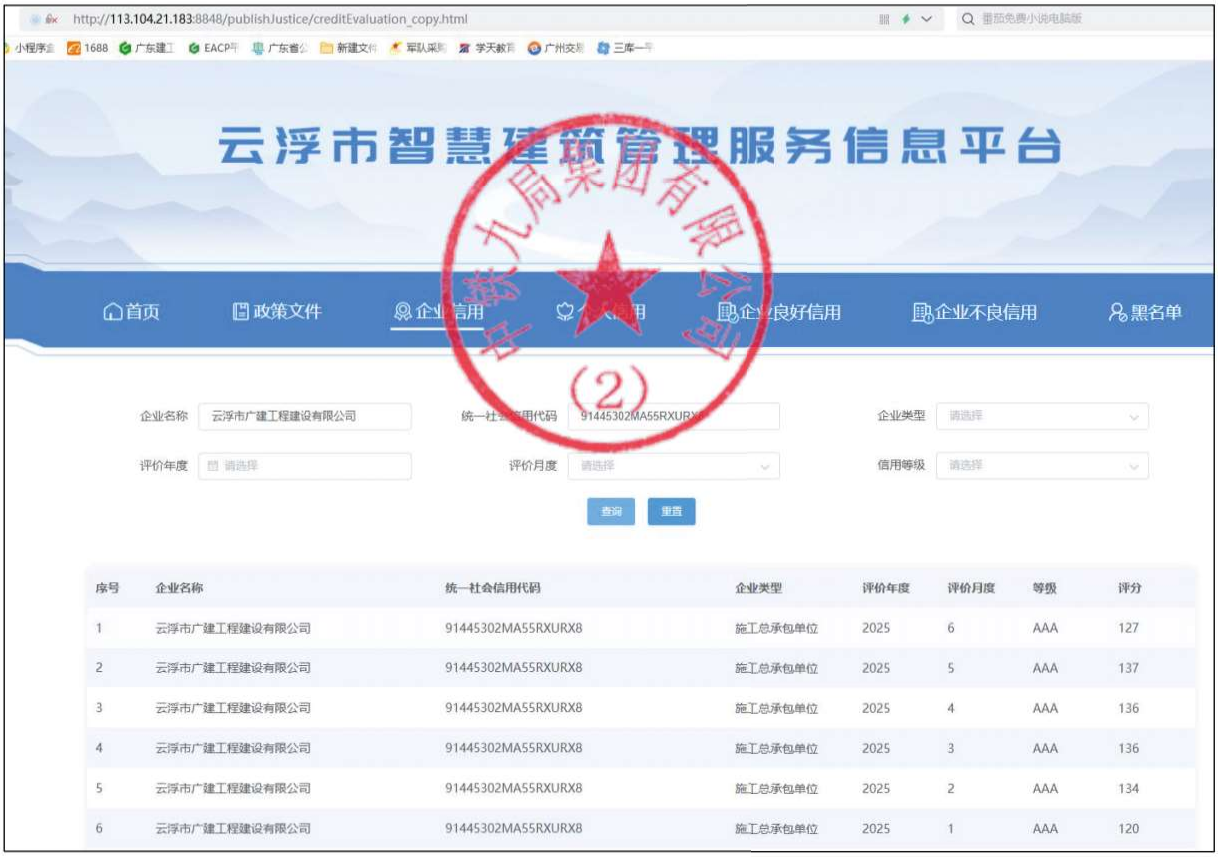
基本存款账户信息

账户名称:	云浮市广建工程建设有限公司
账户号码:	446616
开户银行:	中国农业银
法定代表人: （单位负责人）	李
基本存款账户编号:	J59

01BE50
835C2A

2021 日

“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的相关网页截图或网页打印件



序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评价年度	评价月度	等级	评分
1	云浮市广建工程建设有限公司	91445302MA55RXURX8	施工总承包单位	2025	6	AAA	127
2	云浮市广建工程建设有限公司	91445302MA55RXURX8	施工总承包单位	2025	5	AAA	137
3	云浮市广建工程建设有限公司	91445302MA55RXURX8	施工总承包单位	2025	4	AAA	136
4	云浮市广建工程建设有限公司	91445302MA55RXURX8	施工总承包单位	2025	3	AAA	136
5	云浮市广建工程建设有限公司	91445302MA55RXURX8	施工总承包单位	2025	2	AAA	134
6	云浮市广建工程建设有限公司	91445302MA55RXURX8	施工总承包单位	2025	1	AAA	120

企业信息注册回执证明

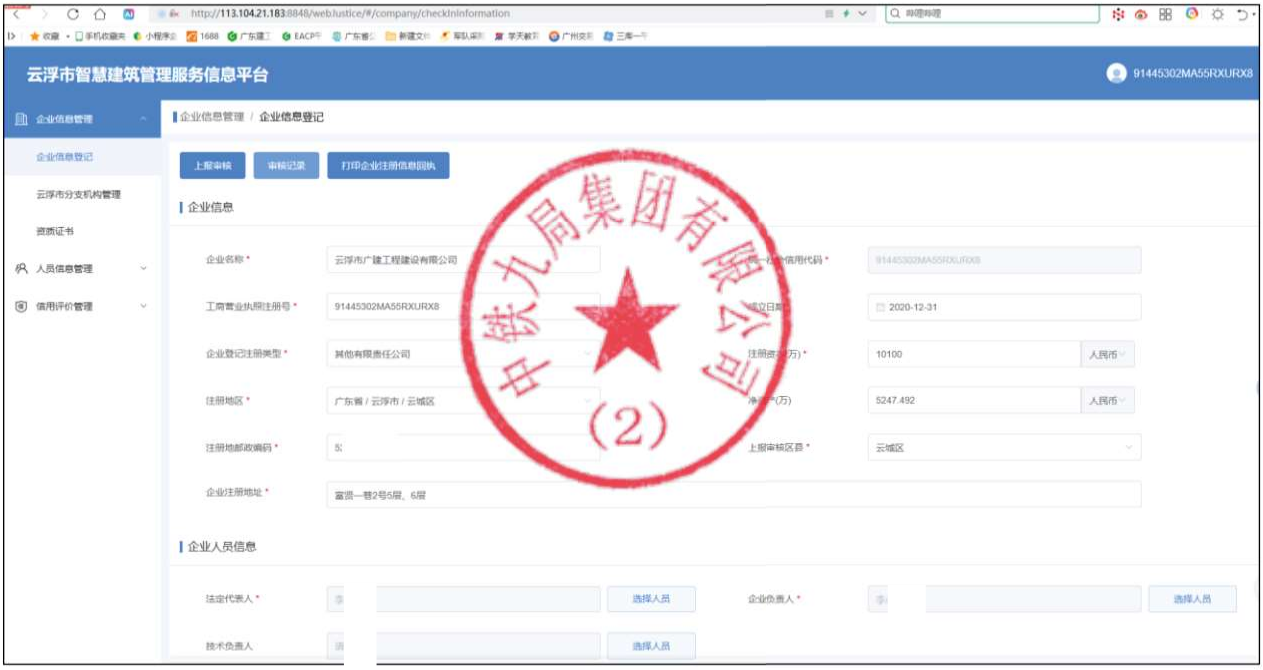
企业名称：云浮市广建工程建设有限公司

统一社会信用代码：91445302MA55RXURX8

信用评分：127

信用等级：AAA

打印日期：2025-07-17 19:23:18


http://113.104.21.183:8848/web/justice/#/company/checkInInformation
云浮市智慧建筑管理服务信息平台
91445302MA55RXURX8
企业信息管理
企业信息登记
云浮市分支机构管理
资质证书
人员信息管理
信用评价管理
企业信息管理 / 企业信息登记
上报审核
审核记录
打印企业注册信息回执
企业信息
企业名称 *
云浮市广建工程建设有限公司
统一社会信用代码 *
91445302MA55RXURX8
工商营业执照注册号 *
91445302MA55RXURX8
成立日期
2020-12-31
企业登记注册类型 *
其他有限责任公司
注册资本(万) *
10100
人民币
注册地区 *
广东省 / 云浮市 / 云城区
净资产(万)
5247.492
人民币
注册地邮政编码 *
上报审核区县 *
云城区
企业注册地址 *
富贵一巷2号5层，6层
企业人员信息
法定代表人 *
选择人员
企业负责人 *
选择人员
技术负责人
选择人员
中铁九局集团有限公司
(2)

本单位拟投入本项目的人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的相关网页截图或网页打印件

无

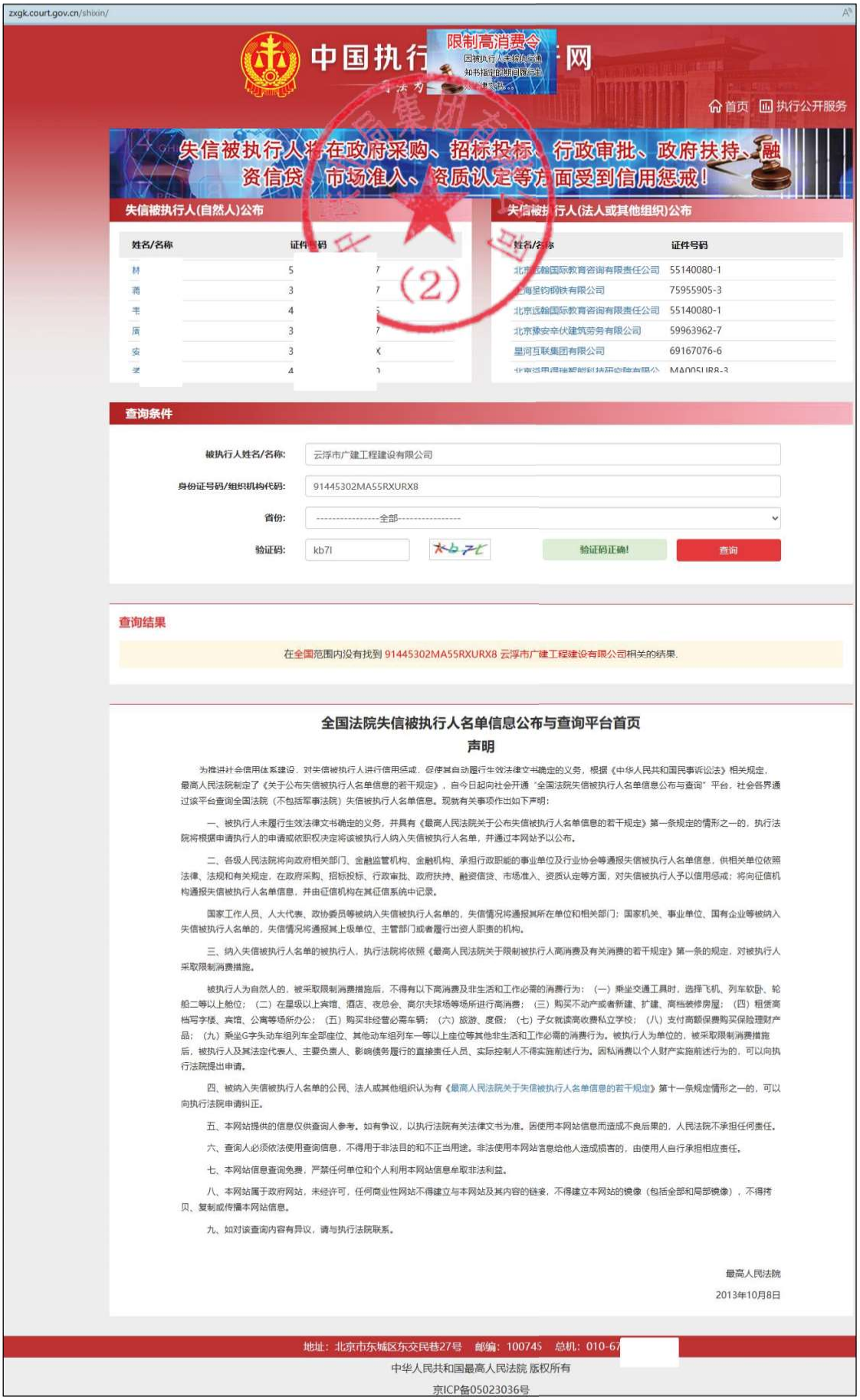
中铁九局集团有限公司

(2)

“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图或网页打印件

云浮市广建工程建设有限公司为广东省内企业

投标人在“中国执行信息公开网”（https://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的网页截图或网页打印件



zxgk.court.gov.cn/shixin/

中国执行信息公开网

限制高消费令

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
林	5 7
蒋	3 7
韦	4 5
周	3 7
安	3 X
李	4 0

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
上海星钧钢铁有限公司	75955905-3
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京豫安辛伏建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互联集团有限公司	69167076-6
北京迅果得瑞智能科技研究院有限公	MA005UB8-3

查询条件

被执行人姓名/名称: 云浮市广建工程建设有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91445302MA55RXURX8

省份: ----------全部----------

验证码: kb7l 验证码正确! 查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91445302MA55RXURX8 云浮市广建工程建设有限公司相关的结果.

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的，可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议，请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745 总机：010-67

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

五、拟投入本工程项目班子人员简介

项目名称：北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包

职务	姓名	职称级别	职称证号	上岗执业或职业资格证明		
				证书名称	证号	专业
设计负责人（1 人）	安	高级		建筑师注册证书	20081300648	/
施工负责人（1 人）	王	中级		建造师注册证书	辽121202220 2300698	建筑工程
				安全生产考核合格证（B 证）	辽建安B(2023)15 26492	/
项目技术负责人（1 人）	王	高级		职称证书	090211000091	建筑工程
一旦我单位中标，我方保证上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理并承担违约责任。						

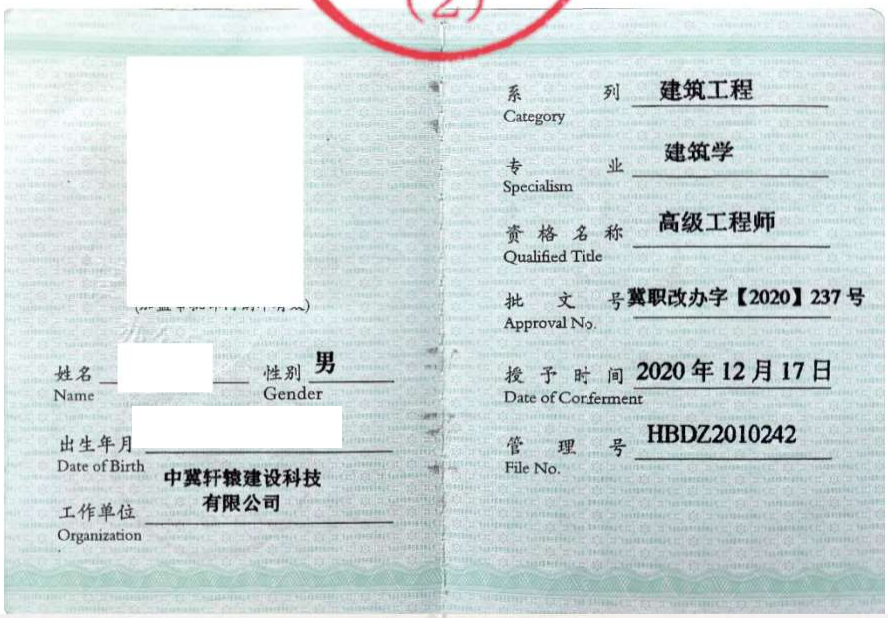
投标人（或联合体牵头人）：中铁九局集团有限公司（盖公章）

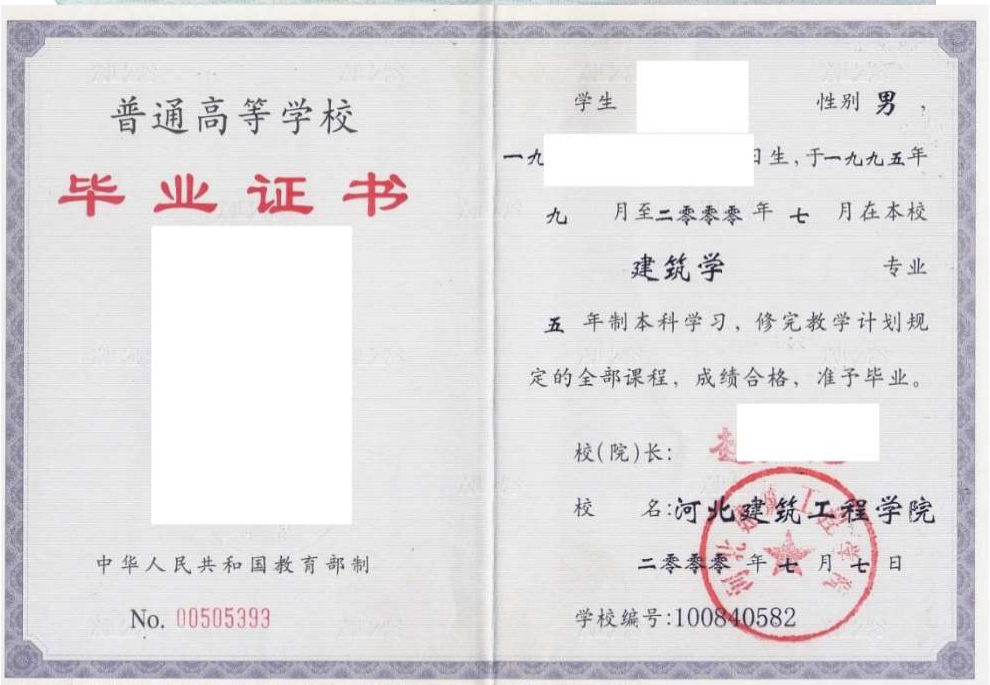
日期：2025 年 7 月 24 日

说明：投标人根据自己单位的实际情况进行人员的配备，并于本表后附所有的证明材料。

设计负责人-

姓名
性别 男 民族 汉
出生
住址
公民身份号码 131 113
中华人民共和国
居民身份证
签发机关
有效期限 2024.12.09-长期


系列 建筑工程
Category
专业 建筑学
Specialism
资格名称 高级工程师
Qualified Title
批文号 冀职改办字【2020】237号
Approval No.
授予时间 2020年12月17日
Date of Conferment
管理号 HBDZ2010242
File No.
姓名
Name
性别 男
Gender
出生年月
Date of Birth
工作单位 中冀轩辕建设科技有限公司
Organization


普通高等学校
毕业证书
中华人民共和国教育部制
No. 00505393
学生 性别 男，
一九 日生，于一九九五年
九 月至二零零零年 七 月在本校
建筑学 专业
五 年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长:
校 名:河北建筑工程学院
二零零零年 七 月 七 日
学校编号:100840582

中铁大桥局集团有限公司

天津大学

Tianjin University

硕士学位证书

，男，　　日生。经审核，

符合天津大学　建筑与土木工程领域　硕士

专业学位授予规定。根据《中华人民共和国学位条例》，

授予　工程　硕士学位。

校长

证书编号：1005632016110972　　2016 年 6 月 24 日

（专业学位证书）

使用有效期:2025年06月23日
-2025年12月20日

中铁九局集团有限公司

中华人民共和国(2)一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：

性　　别：男

出生日期：

注册编号：20081300648

聘用单位：中铁华铁工程设计集团有限公司

注册有效期：2024年07月12日-2026年07月11日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2025.6.23

发证日期：2024年07月12日

北京市社会保险个人权益记录(参保人员缴费信息)

参保人姓名:　　校验码: n5r

社会保障号码: ----------13　　查询流水号: 11010820250709

单位名称: 中铁华铁工程设计集团有限公司　　查询日期: 2025年05月至2025年07月

一、养老保险单位变动记录:

缴费起始年月	缴费截止年月	实际缴费基数	单位名称	缴费区县
2025-05	2025-05	1	中铁华铁工程设计集团有限公司	北京市海淀区社会保险基金管理中心

二、五险缴费明细:

缴费起止年月	养老实际缴费			失业实际缴费			工伤实际缴费		医疗实际缴费			生育实际缴费	
	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数
2025-05至2025-05	1	35283	2822.64	1	35283	176.42	1	35283	1	35283	708.66	1	35283
合计	1	------	2822.64	1	------	176.42	1	------	1	------	708.66	1	------

三、补充资料

参保人在我市养老保险累计实际缴费年限21年02个月 (其中视缴年限00年00个月)，医疗保险累计实际缴费年限21年00个月(其中视缴年限00年00个月)。截至 2024年末，参保人在我市养老保险个人账户本息合计金额: 134326.62 元。

备注:

1.如需验证真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行比对，黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。

3.上述“缴费起止年月”栏目中带“*”标识为该年内含有补缴信息。

4.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市社会保险个人权益记录(参保人员缴费信息)

参保人姓名: 安　　校验码: n!

社会保障号码: 13　　查询流水号: 11----------

单位名称: 中铁华铁工程设计集团有限公司　　查询日期: 2025年05月至2025年07月

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2025年07月09日

云浮市智慧建筑管理服务信息平台
911100001011121 91T
企业信息管理
人员信息管理 / 人员信息登记
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
查询条件
企业名称
统一社会信用代码
证件号码
查询
重置
展开
导出数据
添加人员
刷新
序号
企业名称
统一社会信用代码
注册所在区县
姓名
性别
证件号码
上报时间
审核状态
上报审核区县
是
操作
1
中铁华铁工程设计集团有限公司
911100001011121 91T
北京市-北京市-丰台区
男
2025-06-24 11:10:67
初审区县审核通过
云城区
否
审核记录
操作
2
中铁华铁工程设计集团有限公司
911100001011121 91T
北京市-北京市-丰台区
男
2025-06-23 16:11:59
初审区县审核通过
云城区
否
审核记录
操作
共 2 条
10条/页
1
前往
1
页

云浮市智慧建筑管理服务信息平台
911100001011121 91T
企业信息管理
人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
审核记录
人员信息
姓名
曾用名
-
证件类型
居民身份证
证件号码
1
3
国籍
中国
民族
汉族
性别
男
政治面貌
中共党员
出生日期
手机号码
13
户籍所在地
-
从业状态
-
工作岗位
设计
聘用开始日期
2021-09-10
聘用结束日期
-
首次参加工作年份
-
工龄
-
现任职务
设计负责人
最高学历
-
主要职称
-
主要从事专业
-
信息列表
人员基本信息
人员注册信息
人员三类信息
人员岗位信息
人员工作简历
人员学历信息
人员职称信息
人员技能信息
人员从事专业
附件材料
身份证明
身份
其他
激活 Windows
转到"设置"以激活 Windows。

中铁九局集团有限公司
(2)

147		女	6	05	工程师							
148		男	1	60	高级工程师							
149		男	2	02	高级工程师							
150		男	4	15	工程师							
151		男	1	05	高级工程师							
152		男	4	33								
153		男	1	38	高级工程师							
154		男	6	53								
155		男	1	61								
156		女	1	20								
157		男	1	10								
158		男	1	21	高级工程师			一级注册建筑师		2026-07-11		
159		男	1	20								
160		女	1	31								
161		女	1	00								
162		女	1	12								
163		女	6	13								
164		女	1	24								

建筑业企业人员诚信信息登记平台

施工负责人

姓名
性别 男 民族 汉
出生
住址
公民身份号码 21 15

中华人民共和国
居民身份证
签发机关
有效期限 2018.01.22-2038.01.22

系列 Series 工程
专业 Profession 工民建
评审委员会 Evaluation Committee 中铁九局工程系列中级评审委员会
评审通过时间 Date of Approval 2017. 07. 05
姓名 Name
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁九局第四工程有限公司
证书编号 Certificate N
中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

普通高等学校
毕业证书
学生 性别 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 测绘工程 专业 建 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：
校（院）长：
证书编号： 101471201105917011
二〇一一年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2025年05月08日
- 2025年11月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：

性　　别：男

出生日期：

注册编号：辽1212022202300698

聘用企业：中铁九局集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-08-26至2027-08-25)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人

签名日期：2025.5.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2024年08月26日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：辽建安B（2023）1526492

姓　　名：

性　　别：男

出 生 年 月：

企 业 名 称：中铁九局集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年09月12日

有　效　期：2024年10月18日　　至 2026年09月11日

发 证 机 关：辽宁省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年10月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	男
注册证书所在单位名称	中铁九局集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：中铁九局集团有限公司

注册编号/执业印章号：辽1212022202300698

注册专业：建筑工程

有效期：2027年08月25日

2024-08-26 - 重新注册 - 建筑工程
中铁九局集团有限公司

2024-08-12 - 注销手续 - 已注册专业
中铁九局集团第四工程有限公司

2023-05-25 - 初始注册 - 建筑工程
中铁九局集团第四工程有限公司

查看证书变更记录（3）

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 5 9 3 5 8 2 0 0 9

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

您可以使用手机扫描二维码或访问网站hhttps://ggfw.lnrc.com.cn/fbm/验证此单据真伪，验证号码88db

辽宁省社会保险事业服务中心

企业职工缴纳基本养老保险明细表

土保编号：21　　9，居民身份证号码：　　5）
企业基本养老保险明细。

辽宁省社会保险事业服务中心
2025年7月15日

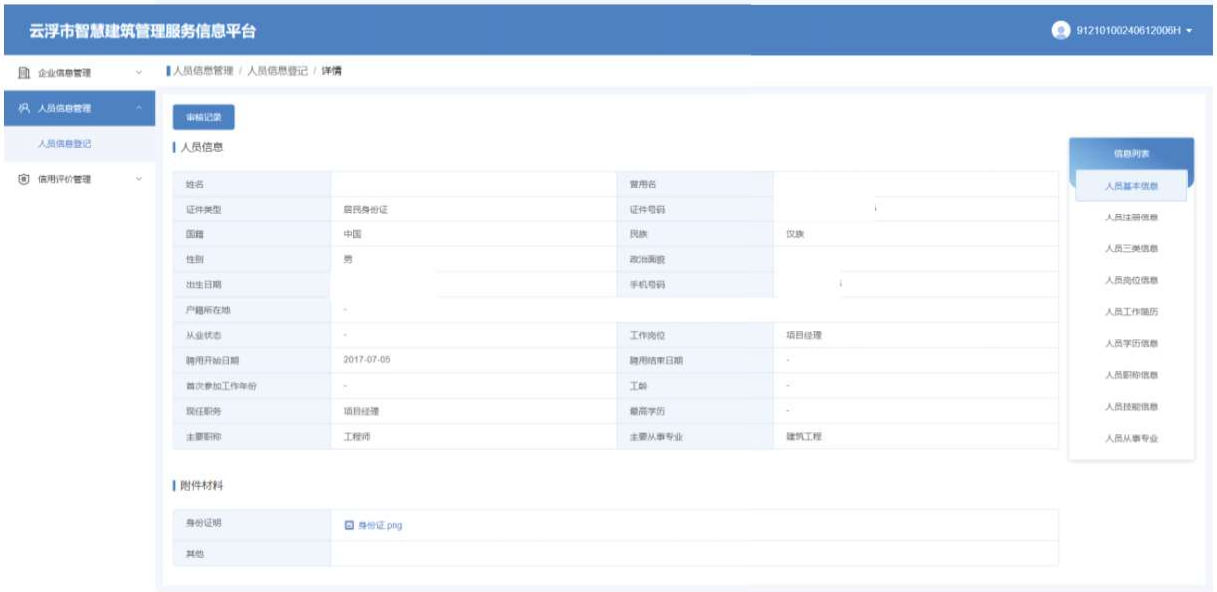
参保职工缴纳基本养老保险明细表

年月	单位编号	缴费基数和	个人缴费部分本金	年月	单位编号	缴费基数和	个人缴费部分本金
202408	211801000966	9643.00	771.44	202409	211801000966	9643.00	771.44
202410	211801000966	9643.00	771.44	202411	211801000966	9643.00	771.44
202412	211801000966	9643.00	771.44	202501	211801000966	8338.00	667.04
202502	211801000966	8338.00	667.04	202503	211801000966	8338.00	667.04
202504	211801000966	8338.00	667.04	202505	211801000966	8338.00	667.04
202506	211801000966	8338.00	667.04	0	0	0.00	0.00

备注:缴费记录按着横向从左到右展示。

缴费单位信息		
序号	单位编号	单位名称
1	211801000966	中铁九局集团有限公司

云浮市智慧建筑管理服务信息平台
912101002406120O6H
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记
查询条件
企业名称
统一社会信用代码
姓名
王
证件号码
重置
导出数据
添加人员
序号
企业名称
统一社会信用代码
注册所在区县
姓名
性别
证件号码
上报时间
审核状态
操作
1
中铁九局集团有限公司
912101002406120O6H
辽宁省-沈阳市-沈河区
王
男
2
2025-07-15 16:45:12
初审区县审核通过
审核记录
操作
共 1 条
10条/页
前往
1
页


云浮市智慧建筑管理服务信息平台
912101002406120O6H
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情
审核记录
人员信息
姓名
曾用名
证件类型
居民身份证
证件号码
国籍
中国
民族
汉族
性别
男
政治面貌
出生日期
手机号码
户籍所在地
-
从业状态
-
工作岗位
项目经理
聘用开始日期
2017-07-05
聘用结束日期
-
首次参加工作年份
-
工龄
-
现任职务
项目经理
最高学历
-
主要职称
工程师
主要从事专业
建筑工程
信息列表
人员基本信息
人员注册信息
人员三类信息
人员岗位信息
人员工作简历
人员学历信息
人员职称信息
人员技能信息
人员从事专业
附件材料
身份证明
身份证.png
其他

中铁九局集团有限公司
(2)

四、进粤企业在粤技术管理人员情况

序号	姓名	性别	证件号码	职称	职务(岗位)	注册专业	注册类别	注册章号	执业资格证书号	注册证有效期	安全生产考核合格证号	安全生产考核合格证有效期
1	丁	男	2304 1	工程师	专职安全员						辽建安C2(2023)1527860	2026-10-15
2	仕	男	1307 1								辽水安C20220000488	2028-01-22
3	关	男	2101 0			水利水电工程	二级注册建造师			2026-09-27	辽水安B20230000510	2026-10-19
4	王	男	2113 6		项目负责人	市政公用工程 建筑工程	一级注册建造师			2027-10-30	辽建安B(2021)1503113	2027-09-28
5	张	男	1528 0	高级工程师		建筑工程 市政公用工程	一级注册建造师			2026-04-17	辽建安B(2023)1527862	2026-10-15
6	王	男	2302 9	高级工程师								
7	付	男	2103 7	高级工程师	技术负责人							
8	马	男	6230 5	工程师	项目负责人	建筑工程	一级注册建造师			2027-01-10	辽建安B(2024)0014245	2027-06-16
9	王	男	2113 9	工程师		建筑工程	一级注册建造师			2027-08-25	辽建安B(2023)1526492	2026-09-11
10	刘	男	6103 0		项目负责人	市政公用工程	一级注册建造师			2024-10-29	辽建安B(2024)0018259	2027-07-14
11	张	男	2101 9	高级工程师	技术负责人							
12	文	男	2107 8	高级工程师	技术负责人							

粤建市场信息登记平台

施工技术负责人-__

高等教育自学考试

毕业证书

姓名

身份证号

证书编号：65222402061004099

参加 铁路运输工程 铁道(工程)方向 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

吉林省
高等教育自学考试委员会
二〇一〇年六月三十日

高等院校
北京交通大学
二〇一〇年六月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-10 00865102

中铁九局集团有限公司任免通知

中铁九局任免 [2025] 089 号

关于聘任[redacted]同志职务的通知

北京师范大学云浮实验学校(高中校区)设计施工总承包项目经理部：

经研究，聘任[redacted]同志为北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包项目经理部项目技术负责人职务，请按照有关规定办理。

二〇二五年七月十四日

抄送：本人，财务存档，存查

中铁九局集团有限公司 2025年7月14日 印发

您可以使用手机扫描二维码或访问网站hhttps://ggfw.hrss.com.cn/fbm/验证此单据真 1bc96

辽宁省社会保险事业服务中心

企业职工缴纳基本养老保险明细表

___ 社保编号：21 3，居民身份证号码： 8） 企业基本养老保险明细。

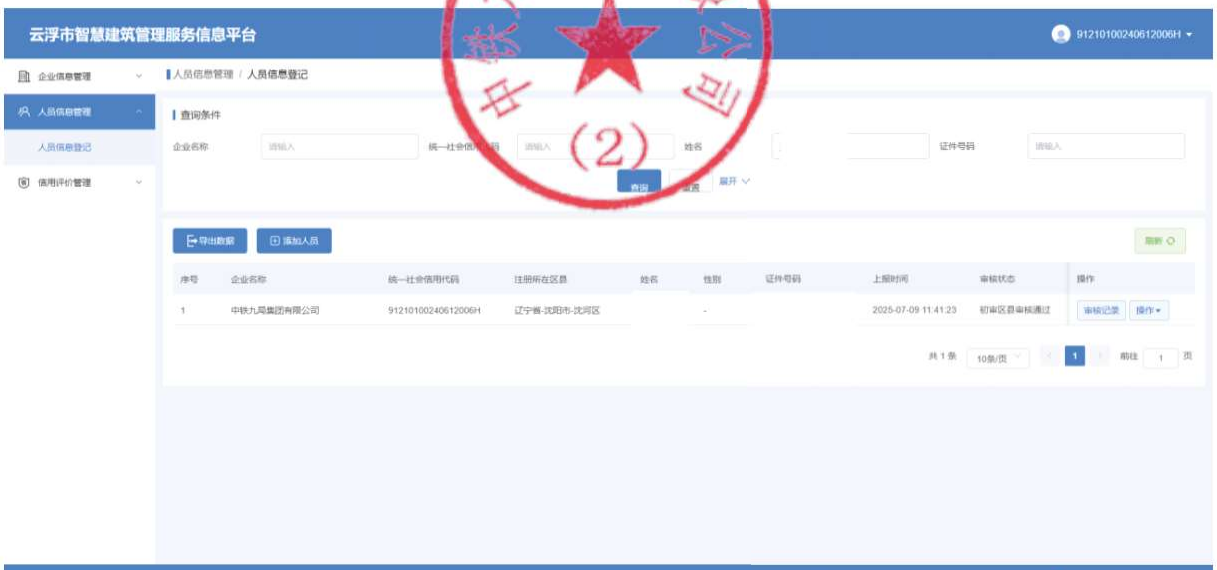
辽宁省社会保险事业服务中心
2025年7月9日

参保职工缴纳基本养老保险明细表

年月	单位编号	缴费基数和	个人缴费部分本金	年月	单位编号	缴费基数和	个人缴费部分本金
202406	211801000966	15272.00	1221.76	202407	211801000966	15272.00	1221.76
202408	211801000966	15272.00	1221.76	202409	211801000966	15272.00	1221.76
202410	211801000966	15272.00	1221.76	202411	211801000966	15272.00	1221.76
202412	211801000966	15272.00	1221.76	202501	211801000966	12137.00	970.96
202502	211801000966	12137.00	970.96	202503	211801000966	12137.00	970.96
202504	211801000966	12137.00	970.96	202505	211801000966	12137.00	970.96
202506	211801000966	12137.00	970.96	0	0	0.00	0.00

备注:缴费记录按着横向从左到右展示。

缴费单位信息		
序号	单位编号	单位名称
1	211801000966	中铁九局集团有限公司


云浮市智慧建筑管理服务信息平台
912101002406120 06H
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记
查询条件
企业名称
请输入
统一社会信用代码
姓名
证件号码
查询
重置
展开
导出数据
添加人员
刷新
序号
企业名称
统一社会信用代码
注册所在区县
姓名
性别
证件号码
上报时间
审核状态
操作
1
中铁九局集团有限公司
912101002406120 06H
辽宁省-沈阳市-沈河区
-
2025-07-09 11:41:23
初审区县审核通过
审核记录
操作
共 1 条
10条/页
1
前往
1
页

云浮市智慧建筑管理服务信息平台
912101002406120 06H
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情
审核记录
人员信息
姓名
常用名
-
证件类型
居民身份证
证件号码
国籍
中国
民族
汉族
性别
-
政治面貌
-
出生日期
手机号码
户籍所在地
-
从业状态
-
工作岗位
项目技术负责人
聘用开始日期
2019-12-10
聘用结束日期
-
首次参加工作年份
-
工龄
-
现任职务
项目技术负责人
最高学历
-
主要职称
高级工程师
主要从事专业
-
信息列表
人员基本信息
人员注册信息
人员三类信息
人员岗位信息
人员工作简历
人员学历信息
人员职称信息
人员技能信息
人员从事专业
附件材料
身份证明
身份证.png
其他

中铁九局集团有限公司 (2)

四、进粤企业在粤技术管理人员情况

序号	姓名	性别	证件号码	职称	职务(岗位)	注册专业	注册类别	注册章号	执业资格证书号	注册证有效期	安全生产考核合格证号	安全生产考核合格证有效期
1	[illegible]	男	230[illegible]1	工程师	专职安全员						辽建安C2(2023)1527860	2026-10-15
2	[illegible]	男	130[illegible]1								辽水安C20220000488	2028-01-22
3	关[illegible]	男	210[illegible]0			水利水电工程	二级注册建造师			2026-09-27	辽水安B20230000510	2026-10-19
4	王[illegible]	男	211[illegible]6		项目负责人	市政公用工程 建筑工程	一级注册建造师			2027-10-30	辽建安B(2021)1503113	2027-09-28
5	张[illegible]	男	152[illegible]0	高级工程师		建筑工程 市政公用工程	一级注册建造师			2026-04-17	辽建安B(2023)1527862	2026-10-15
6	[illegible]	男	230[illegible]9	高级工程师								
7	付[illegible]	男	210[illegible]	高级工程师	技术负责人							
8	马[illegible]	男	623[illegible]5	工程师	项目负责人	建筑工程	一级注册建造师			2027-01-10	辽建安B(2024)0014245	2027-06-16
9	王[illegible]	男	211[illegible]9	工程师		建筑工程	一级注册建造师			2027-08-25	辽建安B(2023)1526492	2026-09-11
10	[illegible]	男	610[illegible]0		项目负责人	市政公用工程	一级注册建造师			2024-10-29	辽建安B(2024)0018259	2027-07-14
11	张[illegible]	男	210[illegible]9	高级工程师	技术负责人							
12	[illegible]	男	210[illegible]8	高级工程师	技术负责人							

粤建市场信息登记平台

设计负责人的签名确认表

本人姓名：__　　_，性别：__男__，身份证证号：__　　3__，已认真阅读**北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包**招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任**设计负责人**一职，并承担相应的责任。

特此说明！

投标人（或联合体牵头人）：__中铁九局集团有限公司__（盖公章）

设计负责人：__　　__（签字）

日期：__2025__年__7__月__24__日

注：于本表后附负责人身份证正反面（有效期内）。此表由投标单位根据实际情况填写，必须由对应的负责人签字确认。

设计负责人身份证正反面

施工负责人和项目技术负责人的签名确认表

本人姓名：_　　性别：　男　，身份证证号：_21　　15　，已认真阅读**北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包**招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任**施工负责人**一职，并承担相应的责任。

本人姓名：_　　_，性别：　男　，身份证证号：_23(　　18　，已认真阅读**北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包**招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任**项目技术负责人**一职，并承担相应的责任。

特此说明！

投标人（或联合体牵头人）：中铁九局集团有限公司（盖公章）

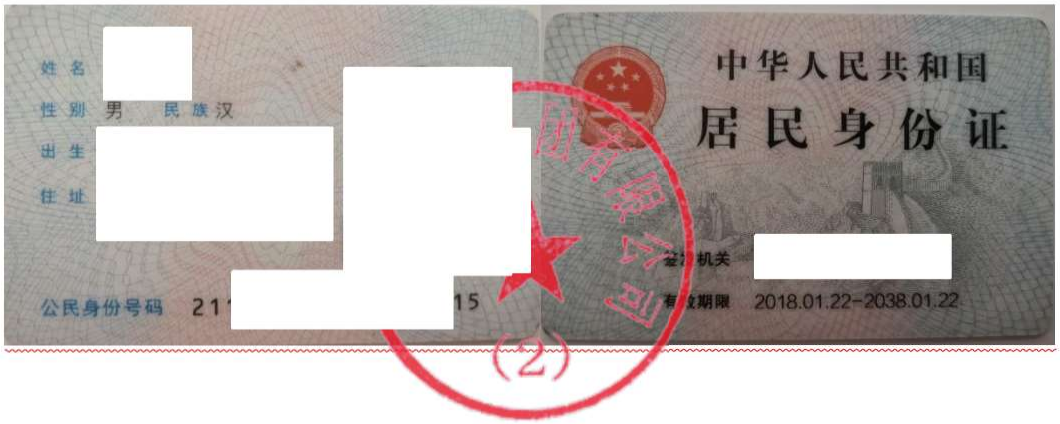
施工负责人：王　　（签字）

项目技术负责人：_　　__（签字）

日期：2025 年 7 月 24 日

注：于本表后附负责人身份证正反面（有效期内）。此表由投标单位根据实际情况填写，必须由对应的负责人签字确认。

施工负责人身份证正反面



项目技术负责人身份证正反面

六、投标人的其他评审情况表

投标人根据评标办法，结合投标人实际情况填写。

（一）设计单位业绩

序号	工程名称	工程地址	建设单位	备注
1	赤峰学院校园(一期工程)建设项目勘察设计	赤峰学院	赤峰学院	设计业绩
2	苏州高新区实验学校项目方案及施工图设计	苏州高新区	苏高新城建发展(苏州)有限公司	设计业绩
3	南湖小学、南湖小学北区(幼儿园)项目勘察设计/标段	四川天府新区成都直管区	成都天府新区投资集团有限公司	设计业绩

序号 01 赤峰学院校园(一期工程)建设项目勘察设计

中标通知书

中铁华铁工程设计集团有限公司：

我单位拟建设的赤峰学院校园（一期工程）建设项目勘察设计工程【交易登记编号：E1504000001004619001001】，在赤峰公共资源交易中心采用公开招标方式，已于 2022 年 2 月 16 日按法定程序开标。

本工程概况：工程位于赤峰学院校区南侧，宝山路以东，学院北街以南，铁南大街以北，腾飞大道以西，建筑面积为 173631.45 平方米。工程招标内容为赤峰学院校园（一期工程）建设项目勘察设计。

评标委员会依据招标文件中确定的评标标准对所有投标书评定后，我方接受由中铁华铁工程设计集团有限公司所递交的赤峰学院校园（一期工程）建设项目勘察设计（项目名称）赤峰学院校园（一期工程）建设项目勘察设计标段投标文件，并确定为中标人。

中标价：7360000.00（大写）柒佰叁拾陆万元；

工期：110 日历天（勘察周期：自合同签订之日起 30 日内完成勘察并出具勘察成果文件；设计周期：出具勘察成果文件后 30 日内完成初步设计及概算编制工作，初步设计审批通过后，50 日内完成施工图设计工作并通过施工图审查中心审查）；

质量：符合国家、行业和地方的规范和标准并通过相关部门审查；

项目管理机构如下：

项目负责人[redacted]；勘察负责人：[redacted]；现场技术负责人：[redacted]；审核人：[redacted]；实验负责人：[redacted]测量负责人：[redacted]；建筑专业设计人员：[redacted]；结构专业设计人员：[redacted]给排水专业设计人员：[redacted]；暖通专业设计人员：[redacted]；电气专业设计人员：宋天宇；造价专业人员：付欣；

请你方在接到中标通知书后的 30 日内到赤峰学院与我方签订勘察设计合同。

招标人（盖章）：赤峰学院

法定代表人（签字或盖章）：

招标代理机构（盖章）：内蒙古德圣工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2022 年 3 月 11 日

合同编号：中铁华铁设总2022-42

中铁九局集团有限公司

建设工程勘察设计合同

第一部分 合同协议书

甲方（发包人）：赤峰学院

乙方（勘察人、设计人）：中铁华铁工程设计集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**赤峰学院校园（一期工程）建设项目勘察设计**及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、 工程概况

(1) 工程名称：**赤峰学院校园（一期工程）建设项目勘察设计**

(2) 工程地点：赤峰学院校区南侧，宝山路以东，学院北街以南，铁南大街以北，腾飞大道以西

(3) 工程规模、特征：总建筑面积 173631.45 平方米，其中地上建筑面积 148941.95 平方米，地下建筑面积 24689.50 平方米。

二、 服务内容

（一）勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：承担本工程用地红线范围内所需的全部岩土勘察工作，包括初勘、详勘及提供勘察报告，勘察大纲经甲方审核后，依据甲方意见进行勘察工作。在工程施工时，派勘察负责人协助甲方和施工单位解决与勘察相关的问题，包括修改完善勘察报告或局部变更勘察等内容；在基坑、基础、主体和综合竣工验收时提供相关资料及跟踪服务。

（二）工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：包括但不限于涉及设计相关工作的方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计（建筑、结构、给排水、供暖、通风、空调、燃气、强电、弱电、室外综合管网、室外道路、硬化、绿化、相关配套工程及人防工程平战转换方案等各专业）的本项目全部工程设计、施工阶段的所有设计服务等。并通过自治区和赤峰市相关职能部门各阶段的审批及甲方认为需要设计的其他内容（乙方应综合考虑本项目设计内容及范围，施工图设计中不允许出现二次深化设计项目），负责配合甲方进行初步设计审查及施工图审查直至通过。

1. 工程设计服务内容：对赤峰学院校园（一期工程）建设项目进行设计。

工程设计范围、阶段与服务内容详见设计部分专用合同条款附件 1。

三、合同工期

（一）勘察设计周期

勘察周期：自合同签订之日起30日内完成勘察并出具勘察成果文件；

设计周期：出具勘察成果文件后30日内完成初步设计及概算编制工作，初步设计审批通过后，50日内完成施工图设计工作并通过施工图审查中心审查；

（二）项目投资估算：项目总投资90849万元。

四、质量标准

质量标准：符合国家、行业和地方的规范和标准并通过相关部门审查。

五、合同价款

（一）勘察合同价款

1. 合同价款金额：人民币（大写）叁拾玖万伍仟元整（¥395000元）

2. 合同价款形式：固定总价，不再调整。

（二）设计合同价款

1. 合同价款金额：人民币（大写）陆佰玖拾陆万伍仟元整（¥6965000元）

2. 合同价款形式：固定总价，不再调整。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

（1）合同协议书；

（2）专用合同条款及其附件；

（3）通用合同条款；

（4）中标通知书（如果有）；

（5）投标文件及其附件（如果有）；

（6）技术标准和要求；

（7）甲方要求；

（8）甲方提供的上一阶段图纸（如果有）；

（9）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

（一）勘察服务承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 乙方承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

（二）设计服务承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 乙方承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、 词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、 签订时间

本合同于 2022 年 5 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在项目所在地签订。

十一、合同生效

本合同自甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式十二份，具有同等法律效力，甲方执六份，乙方执六份。

甲方：赤峰学院（印章）	乙方：中铁华铁工程设计集团有限公司（印章）
法定代表人： 委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91110000101112191T
地址：赤峰市红	地址：
邮政	
电话：047	

传真：	传真：010-8
电子邮箱：	电子邮箱：11503
开户银行：	开户银行：交通银行股份 行
账号：	账号：110060587

序号 02 苏州高新区实验学校项目方案及施工图设计

苏州市公共资源交易

中标通知书

标段编号：E32050100404220100100 1

中标单位：中铁华铁工程设计集团有限公司：

苏州高新区（虎丘区）教育局（政府教育督导室）（集中建设单位：苏高新城建发展（苏州）有限公司） 的苏州高新区实验学校（暂定名）项目方案及施工图设计一的评标工作已经结束，根据工程招投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件和你方签订合同。

你方中标条件如下：

1、中标范围与内容：苏州高新区实验学校（暂定名）项目方案及施工图设计

2、中标价：670.000000万元

3、暂估价：0万元；工程：0万元；材料：0万元

4、中标工期：60

5、中标质量标准：合格

6、中标项目经理姓名、资质等级及资质证号：

7、其他联合

8、备注：

招标人（公章）

法定代表人（公章）

代理机构（公章）
（如有）

日期：2024年01月04日

苏州高新区实验学校项目方案及施工图设计

设计合同

GF－2000－0209

工　程　名　称：苏州高新区实验学校项目方案及施工图设计

工　程　地　点：苏州高新区

合　同　编　号：［2024］苏州院-承揽-设计-0002

（由设计人编填）

设计 证书 等级：建筑行业（建筑工程）甲级

发　　包　　人：苏高新城建发展（苏州）有限公司

设　　计　　人：中铁华铁工程设计集团有限公司

签　订　日　期：2024 年 1 月

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局　监制

发包人：苏高新城建发展（苏州）有限公司（以下简称甲方）

设计人：中铁华铁工程设计集团有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就苏州高新区实验学校项目方案及施工图设计工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

1.4 中标通知书及会议纪要

1.5 本工程设计招标、投标文件。

第二条 本合同包含苏州高新区实验学校项目方案及施工图设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费估算等见下表。

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			备注
		层数	建筑面积（m2）	方案	初步设计	施工图	
1	建筑工程各专业设计（包括装配式建筑/市政配套）			●	●	●	
2	地勘、基坑工程设计			●	●	●	
3	人防工程设计（包括平战转换）			●	●	●	
4	景观工程设计			●	●	●	
5	内装工程设计（含厨房）			●	●	●	
6	变电所工程设计				●	●	
7	海绵城市设计			●	●	●	
8	建筑外立面装饰设计（含门窗幕墙）			●	●	●	

9	信息化工程设计（智能化）			●	●	●	
10	建筑夜景亮化工程设计（泛光照明）			●	●	●	
11	标识设计及交通划线			●	●	●	
12	BIM 设计（复杂部位）			●	●	●	
13	绿建申报与评定			●	●	●	
14	装配构件（PC）深化设计			●	●	●	
15	设计概算				●	●	

说明：

设计范围包括：包含但不限于本项目的建筑安装工程【建筑、结构、水、电、暖】、人防工程、平战转换、装配构件（PC）深化设计、地勘、基坑围护、景观绿化（含方案）、室外市政（包含室外道路，雨污水，停车位、运动场等）、室外综合管线、室内精装修、智能化、泛光照明、建筑外立面装饰、幕墙（铝合金门窗）、标牌标识及交通划线、变电所、BIM（地库、室外场地、报告厅、厨房等复杂部位）、绿建申报与评定、海绵城市、厨房、实验室等各项专业深化设计等，以及有关本项目的全部建筑设计及后期施工现场配合等，按建设单位要求提交图、表、文字、数据光盘等全套设计等成果文件。

设计人需对所编制的设计概算以满足限额要求予以书面承诺。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计委托、要求	1	签订合同后一周内	
2	征（拨）建设用地规划定点通知书	1	签订合同后一周内	
3	拨地成果	1	签订合同后一周内	
4	建筑设计一规划意见书	1	签订合同后一周内	
5	规划方案审查意见	1	签订合同后一周内	
6	其他主管部门相关批复	1	签订合同后一周内	

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

设计人应向发包人交付的设计资料、文件份数、提交时间

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	建筑方案报批文本	16	各部门无意见后 7 日内	

合同洽商的影响。

8.2.9 设计人委派_____为本项目负责人负责本项目的设计管理、沟通协调等工作。

第九条 违约责任：

9.1 发包人应按本合同第六条约定的金额和时间向设计人支付设计费，逾期支付的，应按银行同期利率支付逾期支付金额的利息。

9.2 发包人的上级或政府审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人应及时通知设计人。设计人未开始设计工作的，发包人无须支付费用，已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量按实核定费用。

9.3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。

9.4 设计人应按合约提交满足要求的设计文件。

9.5 由于设计人原因，设计人不能按合同约定时间提交设计文件超过一个月；或迟迟不能提交；或提交的设计文件不满足要求，存在严重的缺陷和错误；或多次反复不能通过相关审查的；发包人有权单方面解除合同并且该项目剩余设计费用不予支付。发包人提出解除合同应以书面方式。

9.6 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由___/___仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成仲裁书面协议的，可向工程所在地人民法院起诉。

第十条 其它事项

10.1 本合同一式捌份，发包人肆份，设计人肆份。

10.2 本合同经双方签章后生效。

10.3 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要招标投标文件等，均为本合同组成部分。

（以下无正文）

发包人名称：	**设计人名称：**
（盖章）	（盖章）
法定代表人：（签字）	法定代表人：（签字）
委托代理人：（签字）	委托代理人：（签字）
日　　期：　　年　　月　　日	日　　期：　　年　　月　　日
住　　所：	住　　所：
邮政编码：	邮政编码：
电	电　　话：
传	传　　真：
开户银行：	开户银行：
银行账号：	银行账号：

序号 03 南湖小学、南湖小学北区(幼儿园)项目勘察设计/标段

中标通知书

中铁华铁工程设计集团有限公司：

你方于2022年07月29日递交的南湖小学、南湖小学北区（幼儿园）项目勘察设计/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：勘察：1598208.00元，设计：4535956.00 元。

工期/周期：360日历天，具体以任务委托书为准。

质量要求：满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查，满足行政主管部门审查的会议纪要及批复等文件要求。

履约保证金：613416.40元。

中标范围：南湖小学、南湖小学北区（幼儿园）项目设计工作：包含方案设计、初步设计、施工图设计、专项方案设计、专业性深化设计、专项施工措施设计、BIM设计等所有设计工作、阶段设计文件的经济论证、设计概算的编制、配合评审以及后续所有配合、服务等工作。

勘察工作：包含初勘、详勘、补勘、管探、地基处理方案、降水方案、深基坑支护专项设计（如有）、地形图、方格网测量及后续服务等工作。

项目负责人：　　勘察负责人）　　（设计负责人）

证书名称：注册土木工程师（岩土）/一级注册建筑师　证书编号：AY111100779 / 20031102464

建设地点：四川天府新区成都直管区。

1、请你方在本通知书发出后15工作日内，按照招标文件要求向我方提交履约担保；

2、请你方在本通知书发出后30日历天内，根据招标文件要求与我方签订合同；

3、其他：天投中标2022-309号。

特此通知！

招标人：成都天府新区投资集团有限公司

法定代表人或授权委托人

2022 年 8 月 15 日

中铁九局集团有限公司

(2)

南湖小学、南湖小学北区（幼儿园）项目
勘察设计合同

【合同编号：1009-GCSJ-202208-00295】

发包人：成都天府新区投资集团有限公司

承包人：中铁华铁工程设计集团有限公司

日期：2022 年 9 月

南湖小学、南湖小学北区（幼儿园）项目
勘察设计合同

【合同编号：1009-GCSJ-202208-00295】

发包人：成都天府新区投资集团有限公司

承包人：中铁华铁工程设计集团有限公司

日期：2022 年 9 月

发包人：成都天府新区投资集团有限公司

承包人：中铁华铁工程设计集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南湖小学、南湖小学北区（幼儿园）项目工程勘察（含测量）、设计有关事项协商一致签订本合同。

一、一般约定

1.1 项目概况

1.1.1 工程名称：南湖小学、南湖小学北区（幼儿园）项目。

1.1.2 工程批准、核准或备案文号：川天经审批【2022】35 号。

1.1.3 工程内容及规模：南湖小学、南湖小学北区（幼儿园）项目总占地 75.44 亩，南湖小学北区全部拆除（含教师宿舍），后新建 36 个班小学。南湖小学南区部分拆除改建，满足 36 个班小学办学需求。另在南湖小学南区选择适当地块新建 9 个班幼儿园（占地 6 亩），项目总建面积不低于 49350 平方米，项目总投资约 37458 万元。

1.1.4 工程地点：四川天府新区成都直管区。

1.1.5 投资估算约 37458 万元，其中：暂定工程建安费为 31215 万元。

1.2 词语定义

本合同中下列词语应具有本条款所赋予的含义。

1.2.1 勘察人：指承包人中承担本项目勘察工作的当事人。

1.2.2 设计人：指承包人中承担本项目设计工作的当事人。

二、 组成合同的文件

2.1 组成本合同的文件包括：

（1）本合同。

（2）中标通知书。

（3）招标文件及其附件。

（4）投标文件及其附件。

（5）标准、规范及有关技术文件。

2.2 若本合同包含两个及以上的立项时，则在本合同签订生效且合同公示完成后依据立项批复或登记备案的通知分别签订各子合同，项目的结算、执行及建设管理，均按立项段分别办理。

2.3 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

2.4 上述各项合同组成文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内

容的文件，应以最新签署的为准。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

三、 勘察、设计范围及工作内容

3.1 勘察（含测量）、设计范围

本合同勘察、设计范围为南湖小学、南湖小学北区（幼儿园）项目的勘察（含测量）、方案设计、初步设计及施工图设计后续服务等工作。

3.2 勘察（含测量）、设计工作内容

3.2.1 勘察（含测量）工作内容

包括但不限于方格网测量、地形图、纵、横断面测量、初勘、详勘、补勘、管探、测量、地基处理方案、降水方案、深基坑支护专项设计及后续服务等工作，具体见容包括：

（1）测量工作内容：根据发包人任务委托书要求的工作内容进行地形图（带状图）、纵、横断面测量，方格网、土石方测量、地下管线勘探测量（按照发包人相关文件规定执行）以及后续服务等工作。

（2）初步勘察：根据发包人审定的勘察大纲、设计人明确的范围、勘察技术要求（如孔深、布点密度等）进行岩土工程勘察、室内试验及相关服务，并出具勘察报告。

（3）详细勘察：根据发包人审定的勘察大纲、设计人及施工图设计单位明确的范围、勘察技术要求编制详细勘察实施方案，报发包人审核同意后进行详细岩土工程勘察、室内试验及相关服务，并出具勘察报告。

（4）补充勘察：根据设计人及施工图设计单位提出的补充勘察技术要求及发包人审定的勘察大纲进行岩土工程勘察、室内试验及相关服务，并出具补充勘察报告。

3.2.2 工程设计服务内容：包含方案设计、初步设计、施工图设计、专项方案设计、专业性深化设计、专项施工措施设计、BIM 设计等所有设计工作、阶段设计文件的经济论证、设计概算的编制、配合评审以及后续所有配合、服务等工作（具体内容及技术要求详见任务委托书）。

（1）方案设计：按照现行技术标准要求完成方案设计，并根据发包人要求编制投资估算。

（2）初步设计：按照现行技术标准要求的设计深度完成初步设计，报相关部门审查（如需）。初步设计文件必须包含初步设计概算，概算文件应准确、真实反应项目投资情况。

（3）施工图设计：根据建设行政主管部门或其他上级主管部门就本工程批准的方案、初步设计、项目投资情况等文件进行施工图设计及发包人委托的其他相关设计服务等。项目需 BIM 设计的，需提供用于施工图审查的 BIM 模型并通过审查。

发包人可另行委托造价咨询单位编制设计概算并报送评审，经评审的概算作为本项目的投资控制

红线。设计人应无条件配合概算的评审，且并不免除设计人自身对各阶段设计文件进行的经济论证、估算（或概算）工作。

（4）配合前期咨询相关工作：配合前期咨询（如可研、环评、行洪、水保等）相关工作。

（5）施工配合工作：负责工程从开工到竣工验收全过程的施工技术配合工作。

（6）因项目需要，其他需设计人完成的工作发包人另行以任务委托书的形式下达。

3.3 具体勘察（含测量）、设计的批次、范围及内容以发包人的任务委托书为准。

四、勘察（含测量）、设计服务周期及负责人

4.1 勘察（含测量）、设计服务周期

勘察 150 个日历天；设计 210 个日历天（其中：方案设计 150 个日历天，初步设计 0 个日历天，施工图设计 60 个日历天）。具体以任务委托书为准。

4.2 承包人应按照任务委托书中的工期完成勘察、设计工作，勘察人工作进度及深度应满足设计相应阶段的要求，若任务委托书中的工期比本合同要求工期提前的，只要该工期未背离合理的勘察、设计工期，承包人应予接受。由此可能增加的费用已包含在勘察、设计收费中，发包人不再另行支付。

4.3 发包人代表与勘察、设计项目负责人

发包人代表

勘察负责人　　职业（执业）资格证书编号：AY111100779；

设计负责人　　职业（执业）资格证书编号：20031102464；

五、提交资料及文件

5.1 发包人向承包人提交的资料：

5.1.1 参考资料（如规划资料）；

5.1.2 规范要求或承包人提出的为开展勘察（含测量）、设计工作必要的其他资料；

发包人应及时向承包人提交上述文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

5.2 承包人提交的成果资料及文件：

序号	名称	份数	提交日期	备注
1	工程地质勘察报告（含测量成果文件）深基坑支护专项设计（如有）	18	按发包人任务委托书的进度安排	包括纸质版成果文件及电子文档（CAD、WORD 格式）
2	方案设计文件	10	按发包人任务委托	1、包括纸质版图纸及电子文档；

			书的进度安排	
3	初步设计文件	10	按发包人任务委托书的进度安排	1、纸质版图纸及电子文档；
4	施工图设计文件	16	按发包人任务委托书的进度安排	1、纸质版图纸及电子文档； 2、应按发包人要求提供BIM设计文件。

六、勘察（含测量）、设计合同价及支付方式

本合同签约合同价暂定金额为（含税）（大写）：陆佰壹拾叁万肆仟壹佰陆拾肆元（￥6134164.00元）。

6.1 勘察（含测量）签约合同价

本项目勘察（含测量）费签约合同价暂定金额为（大写）壹佰伍拾玖万捌仟贰佰零捌元（￥1598208.00元）。

6.1.1 勘察（含测量）合同价款形式

工程勘察费结算价=工程勘察收费基准价×计费系数

A、工程勘察收费基准价包含工程勘察实物工作收费、工程勘察技术工作收费两部分。其中：

工程勘察实物工作收费=工程勘察实物工作收费执行价×实物工作量×附加调整系数

工程勘察实物工作收费执行价=工程勘察实物工作收费基价×70%

（工程勘察实物工作收费基价是完成每单位工程勘察实物工作内容的基本价格）。

工程勘察技术工作收费=工程勘察实物工作收费×技术工作收费比例

实物工作量由勘察人按照工程勘察规范、规程的规定和勘察作业实际情况在勘察纲要中提出并组织实施的工作量，勘察实物工作量结算时需由发包人确认。

附加调整系数是对工程勘察的自然条件、作业内容和复杂程度差异进行调整的系数。附加调整系数为两个或两个以上的，不能连乘，应将各附加调整系数相加，减去附加调整系数的个数，加上定值1，作为附加调整系数值。

工程勘察实物工作收费基价、附加调整系数、技术工作收费比例按合同“附件四 勘察收费标准”中规定的价格标准执行。

B、计费系数=勘察费签约合同价（即勘察费中标价）/勘察费最高限价，即64%。

勘察人应按要求完成本项目的测量、初勘、详勘及管探等全部勘察工作，初勘不计算费用，仅计算详勘、管探、测量费用。最终勘察费以立项段项目经发包人审核确认的勘察实际工作量，和发包人委托的工程造价咨询单位审核通过的勘察实际工作量对应的勘察费用进行结算。

6.1.2 双方就合同价款调整确认期限的约定：/

6.2 工程设计费合同价

本项目工程设计费签约合同价暂定金额为（大写）肆佰伍拾叁万伍仟玖佰伍拾陆元（￥4535956.00元）。

6.2.1 设计合同价格形式：

设计费结算价=经评审的立项段项目设计概算（或调整概算）中的工程建安费用×计费系数，其中：

计费系数=工程设计费签约合同价（即设计费中标价）/ 暂定工程建安费，即1.45%。

6.3 在合同实施期间勘察、设计中标取费比例不因政策和市场因素的变化而调整。

6.4 其他相关费用的约定

6.4.1 上述费用已包含涉及的专项审查、专家论证、技术及行政审查等发生的专家咨询费用，承包人不得向发包人另行收取。

6.4.2 初步设计组织相关行政审查所发生的费用包含在上述费用内，发包人不额外支付费用。

6.4.3 方案设计及初步设计过程中可能存在的反复调整造成的设计人成本支出包含在上述费用内，发包人不额外支付费用。

6.4.4 BIM设计的相关费用包含在上述费用内，发包人不额外支付费用。

6.4.5 承包人应按发包人要求提供比较方案，不再额外计取费用。

6.4.6 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，造成承包人设计返工的，发包人增付、调整设计费另行协商。

6.4.7 承包人编制经济文件，如投资估算、初步设计概算及其他经济文件等，不再额外计取费用。

6.5 履约担保

6.5.1 履约保证金=签约合同价暂定金额×10%，即人民币（大写）陆拾壹万叁仟肆佰壹拾陆元肆角（￥613416.40元）。

6.5.2 履约担保的形式：履约保证金可采用现金担保或符合发包人要求的履约保函方式办理。

6.5.3 履约保证金形式及提交时间：履约保证金可采用现金担保或符合发包人要求的履约保函方式办理。履约担保提供现金担保的，须在发包人发出中标通知书后15个工作日内提交，且必须以银行转账方式通过承包人的基本账户转出，打入发包人指定帐户；提供保函的须在发包人发出中标通知书后15个工作日内提交，提交的保函必须满足发包人财务部门审核认定的要求。承包人在此规定期限内不能提交满足发包人要求的履约保函的，则应在上述规定期限内采用现金银行转帐方式提交履约保证金，之后承包人可用满足发包人要求格式的等额保函置换已缴纳的履约保证金现金部分。

6.5.4 履约担保的退还：承包人完成任务委托书下达的全部任务，提交经审查合格的成果资料且承包人将全部合格文件送交至发包人档案部门并取得书面接收意见、完成合同结算工作28日后，无

应予以赔偿。

（12）设计人应对其因履行本合同而知悉之有关发包人及项目的全部内容承担保密义务，未经发包人许可，不得向任何第三方透露。并采取适当措施以防止该等信息的泄漏。如设计人未履行保密义务的，每发生一次应向发包人支付本合同金额5%的违约金，实际损失高于本合同总价 5%的，设计人还应负责赔偿。

（13）设计人须按照发包人要求进行设计文件内容调整及确认工作，不得接受第三方指令，如接受第三方指令视为擅自修改方案，设计承包人按 1 万元/次支付违约金。

（14）其他

a. 本合同所约定的违约金，考虑了商誉、社会影响、时间成本、处理违约事件所耗费人力资源等综合要素所造成的损失，双方事后均不再以“违约金过分高于损失”等为由作为抗辩要求调低违约金，收取违约金的一方亦无需举证具体损失。

b. 对于设计人应承担的违约金或赔偿金，发包人有权在任意一次付款时直接扣除，设计人对此无异议。即使交纳了违约金或赔偿金，设计人仍应按合同规定继续履行本工程设计服务工作。

c. 与质量有关的违约责任约定不明的，发包人有权根据发包人最新的建设工程质量管理办法处理。

十、其他

10.1 由于不可抗力因素致使合同无法履行时或发生争议时，甲方与乙方应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由成都仲裁委员会仲裁。

10.2 本合同自双方法定代表人或其授权代表签字(或盖章)、加盖公章，且递交符合发包人要求的履约担保后生效。发包人、承包人双方责任义务履行完毕后终止。

10.3 本合同一式 壹拾贰 份，双方各执 陆 份。

10.4 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议为合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件一：廉政协议

附件二：任务委托书

附件三：勘察费收费标准

发义人接无理。可求法

发包人：成都天府新区投资集团有限公司
（全称、盖单位章）
法定代表人（签字或盖章）
或其委托代理人（签字）：

承包人：中铁第一勘察设计集团有限公司
（全称、盖单位章）
法定代表人（签字或盖章）
或其委托代理人（签字）：

2022年 9月 13日

（二）施工单位业绩

序号	工程名称	工程地址	建设单位	备注
1	重庆市万州区公共实训基地工程总承包	重庆市万州区	重庆市万州高级技工学校	施工业绩
2	鸡西机场改扩建工程建筑工程施工总承包工程	黑龙江省鸡西兴凯湖机场	鸡西市机场改扩建项目工程指挥部办公室	施工业绩
3	长春东北亚国际博览中心F01 地块建设工程	吉林省长春市朝阳区永春镇	中铁长春东北亚博览房地产开发有限公司	施工业绩
4	中铁·长春博览项目首开期 B05 地块施工总承包	吉林省长春市	中铁长春东北亚博览房地产开发有限公司	施工业绩
5	2023 年金普新区光中街道城镇老旧小区改造项目EPC 总承包	大连金普新区	大连灏泰基础设施建设投资有限公司	施工业绩
6	2022 年金普新区马桥子街道城镇老旧小区改造项目(松林、翠竹、红梅、青松、怡海片区)EPC 总承包	马桥子街道	大连灏泰基础设施建设投资有限公司	施工业绩
7	2022 年金普新区湾里、大孤山街道城镇老旧小区改造项目 EPC 总承包	大连金普新区湾里街道、大孤山街道	大连灏泰基础设施建设投资有限公司	施工业绩

序号 01 重庆市万州区公共实训基地工程总承包

重庆市建设工程中标通知书

中铁九局集团有限公司（联合体成员：重庆市设计院有限公司）：

你方于 2021 年 12 月 3 日 所递交的 重庆市万州区公共实训基地工程总承包 招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价： 52945448.00 元（设计费报价 560000.00 元；设计费固定费率 0.75%；工程费报价 52385448.00 元；工程费固定费率 70.50%）。

总工期： 420 日历天。

设计周期：签订合同后 15 天内向发包人提交施工图设计文件，在提出施工图审查意见后 10 天内按照审查意见提交通过审查的全套施工图设计文件正式成果，设计成果文件提交需满足工程施工进度要求。

施工工期： 395 日历天。

质量标准：（1）设计要求的质量标准：符合国家和重庆市现行有关设计深度的要求，并通过有关单位和部门的审查（施工图必须经发包人委托的有相应资质的审查机构审查合格）。（2）施工要求的质量标准：符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准 。

工程总承包项目 。

设计负责人：

施工负责人：

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 重庆市万州高级技工学校 与我方签订工程总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：（盖单位法人章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系人：

联系电话：

招标代理机构：中科经纬工程技术有限公司

重庆市万州区公共资源交易中心 交易鉴证章 2021 年12月15日

签发日期：2021 年 12 月 10 日

建设工程施工合同

(2)

工程名称：重庆市万州区公共实训基地工程总承包

工程地点：重庆市万州区永佳路 318 号

工程规模：新建实训大楼 1 栋，总建筑面积 17976.19平方米，其中地上建筑面积 16880.11 平方米，地下建筑面积 1096.08 平方米，配套建设室外技能训练场、支挡桩、场平、道路、绿化等附属工程。

中 标 价：52945448.00 元

工　　期：420 日历天

发 包 人：重庆市万州高级技工学校

承 包 人：中铁九局集团有限公司（联合体成员：重庆市设计院有限公司）

合同签订时间：2022 年 3 月 23 日

建设工程施工合同

工程名称：重庆市万州区公共实训基地工程总承包

工程地点：重庆市万州区永佳路 318 号

工程规模：新建实训大楼 1 栋，总建筑面积 17976.19 平方米，其中地上建筑面积 16880.11 平方米，地下建筑面积 1096.08 平方米，配套建设室外技能训练场、支挡桩、场平、道路、绿化等附属工程。

中 标 价：52945448.00 元

工　　期：420 日历天

发 包 人：重庆市万州高级技工学校

承 包 人：中铁九局集团有限公司（联合体成员：重庆市设计院有限公司）

合同签订时间：2022 年 3 月 23 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆市万州高级技工学校

承包人（全称）：中铁九局集团有限公司（联合体成员：重庆市设计院有限公司）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就重庆市万州区公共实训基地工程项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：重庆市万州区公共实训基地工程总承包。

2. 工程地点：重庆市万州区永佳路 318 号。

3. 工程审批、核准或备案文号：万州发改审社[2021]27 号文批准建设。

4. 资金来源：中央预算内投资及业主多渠道筹措。

5. 工程内容及规模：新建实训大楼 1 栋，总建筑面积 17976.19 平方米，其中地上建筑面积 16880.11 平方米，地下建筑面积 1096.08-平方米，配套建设室外技能训练场、支挡桩、场平、道路、绿化等附属工程。

6. 工程承包范围：主要包括施工图设计、工程施工等内容，具体范围为:本项目工程总承包【在批复的概算限额内完成施工图设计（含设计变更）及施工，根据招标人提出的发包人要求，完成本项目的施工图设计、施工及竣(交)工验收阶段设计服务，以及协助招标人完成审批手续办理等工作，并根据招标人及相关职能部门审核认可的施工图纸（含设计变更）完成本项目的施工和竣(交）工验收、质量保修阶段的工作】。最终的规划设计条件以建设行政主管部门核发的选址意见书或建设用地规划许可证的附件及附图为准。

二、合同工期

计划开始工作日期：_____年____月____日。

计划开始现场施工日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年_____月____日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数：420 日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程设计质量标准：符合国家和重庆市现行有关设计深度的要求，并通过有关单位和部门的审查(施工图必须经发包人委托的有相应资质的审查机构审查合格)。

工程施工质量标准：工程质量符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）伍仟贰佰玖拾肆万伍仟肆佰肆拾捌元整（¥52945448.00元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）伍拾陆万元整（¥560000.00元）；□固定费率：0.75%；适用税率：9%，税金为人民币（大写）肆万陆仟贰佰叁拾捌元伍角叁分（¥46238.53元）；

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币(大写)伍仟贰佰叁拾捌万伍仟肆佰肆拾捌元整(¥52385448.00元)；□固定费率：70.50%；适用税率：9%，税金为人民币（大写）肆佰叁拾贰万伍仟肆佰零叁元玖角陆分（¥4325403.96元）；

（4）暂估价（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；适用税率：_____/_____%，税金为人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式：

☑合同价格形式为固定费率合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，固定费率不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____/_____。

五、工程总承包主要管理人员

工程总承包项目 _

设计负责人：_

施工负责人：_

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及投标函附录（如果有）；

（3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4）通用合同条件；

（5）招标文件及其澄清修改文件；

（6）投标文件和（或）承包人建议书；

（7）价格清单；

（8）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 3 月 23 日订立。

九、订立地点

本合同在重庆市万州区永佳路 318 号订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并生效。

十一、合同份数

本合同一式 玖 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 陆 份。

发包人：重庆市万州高级技工学校（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：重庆市万州区永辉路 318 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：重庆市设计院有限公司（联合体成员）

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91

地址：重庆市渝中区人和街 31 号

邮政编码：400015

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

溪沟支行

账号：3

承包人：中铁九局集团有限公司（联合体牵头人）

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：912 H

地址：沈

邮政编码：

法定代表

委托代理人：

电话：024-2

传真：024-2

电子信箱：

开户银行： 区支行

账号：21001

5001012206150001
验收表-7（1）

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：重庆市万州区公共实训基地

单位（子单位）工程名称：重庆市万州区公共实训基地

施工许可证编号：500101202208010101

工程地址：重庆市万州区双河口永佳路318号

建设单位：重庆市万州区人力资源和社会保障局

（单位公章）

竣工验收日期：2023 年 11 月 8 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

建设工程质量监督总站
城市建设档案馆 监制

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		重庆市万州区公共实训基地	工程地址	重庆市万州区双河口永佳路318号
基本情况	建筑面积（m²）	17931.82m²	工程类别	公共建筑
	层数	5层	最大跨度	9m
	高度（m）	24m		
	地基持力层	中风化砂质泥岩	基础型式	桩基础
	抗震设防烈度	7度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架	开工日期	2022 年 2 月 17 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、主体结构为框架结构；设计使用年限为50年。 2、无重大设计变更情况。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

遗留事项	无					
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆市万州区人力资源和社会保障局	/	/		
	勘察单位	重庆大有工程设计研究院集团有限公司	甲级	B150002804		
	设计单位	重庆市设计院有限公司	甲级	A250010529		
	监理单位	重庆驰久卓越工程管理有限公司	甲级	E250002061-4/1		
	施工单位	中铁九局集团有限公司	特级	D121069414		
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		
相关单位	施工图审查单位	重庆市万州工程勘察设计技术服务中心				
	主要质量检测单位	重庆弘洋建筑工程质量检测有限公司				
		重庆市建设工程质量检验测试中心有限公司				
	监控量测单位					

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成，验收时间：2022年8月12日
	主体结构分部	分部验收记录已形成，验收时间：2023年4月3日
	建筑节能分部	分部验收记录已形成，验收时间：2023年8月17日
	专业承包工程	/

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，能效等级为一级，符合设计要求的一级
住宅工程分户验收	已按要求完成，资料齐全
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	已按要求全部整改完毕
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收

中铁九局集团有限公司 (2)

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间 2023年11月8日
验收程序	（1）施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 （2）审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 （3）查验工程实体质量。 （4）对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估； 6. 验收组按照有关规定对住宅工程质量分户验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确； 7. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 8. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 9. 竣工验收合格，同意通过验收。 （该工程尚存少量工程实体问题和技术资料需要处理完善，验收组同意通过验收，以建设、监理单位签认的处理完成日期作为工程竣工验收日期，不再召开竣工验收会议。附：工程竣工验收会议问题整改及验收日期确认书。） 验收组组长（签字）：	
验收会议所提主要问题	1、电梯封堵未完善 2、门窗与隔墙未做防火封堵 3、教室内伸缩缝位置未处理 4、防排烟风管未设置保障耐火极限的设施；消防救援窗未设置标识	

验收组人员（签字）	建设单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	勘察单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	设计单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	监理单位	总监理工程师（
		成员（签字）：
	施工单位	项目负责人（签字）：
		成员（签字）：
	有关专家	

参建单位签章				
	勘察单位（公章）	设计单位（公章）	施工单位（公章）	监理单位（公章）
	重庆大学工程设计研究院集团有限公司	重庆市设计院有限公司	中铁九局集团有限公司	重庆驰文卓越工程管理有限公司
	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责（签字，加	总监理工程师：（签字，盖
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
建设单位	重庆市万州区人力资源和社会保障局			

项目负责人(签字)： 华

法定代表人(签字)：

（建设单位公章）

2023 年 月 8 日

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

序号 02 鸡西机场改扩建工程建筑工程施工总承包工程

中 标 通 知 书（施工）

编号：

中铁九局集团有限公司：

很高兴地通知您，鸡西市机场改扩建项目工程指挥部的鸡西机场改扩建工程建筑工程施工总承包工程工程，于 2020 年 10 月 12 日公开开标，已完成评标工作。经评标委员会认真评定，媒体公示评审结果并报主管部门备案，现确定贵单位为中标人。

工程概况：工程地址 黑龙江省鸡西兴凯湖机场，总建筑面积约 平方米，本次招标规模约为 0 平方米。

中标范围：航站区土石方工程、岩土工程，新建航站楼工程（除弱电控制系统、民航专用设施、设备），货运机务场务工程、新建旅客车库、新建急救消防救援综合楼、改造现有航站楼，房屋拆除、新建特种车库、供电、供水、雨水污水、污物机场供暖、进场路、总图等房建市政工程（具体招标范围详见本项目施工图纸及工程量清单）

中标总价格：（大写）：贰亿陆仟壹拾玖万壹仟零壹拾叁元陆角捌分；

（小写）：260191013.68 元；

其中：

安全文明施工费：5792221.41 元

中标工期：自 2020 年 10 月 15 日开工，2021 年 9 月 30 日竣工，总工期为 350 日历天。

工程质量要求：达到 合格 标准。

项目部成员：

建 造 师：	注册证号：	[00213207]	身份证号：	3 7
施 工 员：	岗位证书号：	[21141011500162],[]	身份证号：	2 5
技术负责人	岗位证书号：	090411000025	身份证号：	2 3
质 量 员：	岗位证书号：	[辽A3328XT],[]	身份证号：	2 8
安 全 员：	岗位证书号：	辽建安AC2（2011）40991	身份证号：	4 X

你单位收到 后，须在 2020 年 11 月 16 日 0 时前到 鸡西机场 与招标人签订合同。

履约保证金金额：26019101.368 元，形式：转帐或银行保函，提交截止时间：2020 年 10 月 16 日。

招标人：（盖章） 法定代表人 （签字或盖章）

招标代理机构：（盖章） 法定代表人 （签字或盖章）

日期：2020 年 10 月 16 日

建设工程施工合同

工程名称：鸡西机场改扩建工程航站楼建筑工程施工

发 包 人：鸡西市机场改扩建项目工程指挥部办公室

承 包 人：中铁九局集团有限公司

合同协议书

发包人（全称）：鸡西市机场改扩建项目工程指挥部办公室

承包人（全称）：中铁九局集团有限公司

发包人采用公开招标的方式，按照平等投标、公正评标、择优定标的原则，选定承包人为本工程的施工单位，并通过中标通知书接受了承包人的投标。依照《中华人民共和国合同法》、《 中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：鸡西机场改扩建工程航站楼建筑工程施工。

2. 工程地点：鸡西机场。

3. 工程内容：鸡西机场改扩建工程航站楼建筑工程施工，具体内容以施工图纸及工程量清单为准。

二、合同工期

工期 350 日历天，具体开工日期以招标人通知为准。竣工日期：2021 年 9 月 30 日。

三、工程质量标准

达到国家质量验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：260191013.68 元；

人民币（大写）：贰亿陆仟零壹拾玖万壹仟零壹拾叁元陆角捌分；

其中暂列金：____/____，暂列金按实结算。

2. 合同价格形式：固定综合单价。上述合同价款包括供货、施工、检验、运输、保险、装卸、技术服务、与工程承包商的协调、提交图纸和技术资料、应交纳税费、伴随服务费、售后服务等因开展本项目所涉及的一切相关费用在内。

五、项目经理

承包人项目经理：

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1、本合同协议书；

2、本合同专用条款及其附件；

3、本合同通用条款；

4、中标通知书；

5、招标文件、答疑澄清、纪要、工程量清单及设备清单；

6、图纸；

7、标准、规范及有关技术文件；

8、投标书、已标价工程量清单或预算书及其附件；

9、双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、承诺

1. 发包人向承包人承诺筹集工程建设资金，按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人向发包人承诺按照合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，参加各阶段验收并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在鸡西市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 8 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人：（签字或签章）	法定代表人：（签字
或委托代理人（签字或签章）	或委托代理人：（签字或签章）
组织机构代码：_____	组织机构代码：[redacted]
税务登记证：_____	税务登记证：[redacted]
地　址：_____	地　址：沈阳市[redacted]
邮政编码：_____	邮政编码：1100[redacted]
项目联系人：_____	项目联系人：_____
电　话：_____	电　话：_____
财务联系人：_____	财务联系人：_____
电　话：_____	电　话：024-2[redacted]
传　真：_____	传　真：024-8[redacted]
电子信箱：_____	电子信箱：jis[redacted]
通信地址：_____	通信地址：沈阳[redacted]
开户银行：_____	开户银行：中国[redacted]行
账　号：_____	账　号：21001[redacted]

竣工工程验收报告

工程名称	鸡西机场改扩建项目-供电工程-中心变电站、急救消防救援综合楼、特种车库工程-特种车库1#、特种车库2#、供水工程-新建供水站工程、水塔、排污工程-回用水池、旅客服务车库、供暖工程-锅炉房、LNG气化站、污水垃圾站			年度计划批准文号	面积（工程量）	投资（万元）
工程地址	鸡西市鸡东县兴凯湖机场	建筑面积	9804.67 m²	黑发改交通[2019]681号	9804.67 m²	6564.42
工程结构	框架、剪力墙	层数	一层、二层	报建日期	施工许可证号	设计审查批准文号
承包形式	施工总承包	工程造价（万元）	6564.42		230321202105200101	2303002101130101-TX-002
验收结论	本工程于2020年8月23日开工，于2021年11月15日竣工。经建设单位组织施工、监理、设计单位核验，该工程质量符合国家有关标准和设计要求。					

建设单位验收意见：	监理单位验收意见：	设计单位验收意见：	施工单位验收意见：	勘察单位验收意见：	施工图审查单位验收意见：
负责人： 经办人： （公章） 2021年11月15日	负责人 经办人 （公章） 2021年11月15日	负责人： 经办人： （公章） 2021年11月15日	负责人： 经办人： （公章） 2021年11月15日	负责人： 经办人： （公章） 2021年11月15日	负责人： 经办人： （公章） 2021年11月15日

竣工工程验收报告

工程名称	鸡西机场改扩建项目-新建航站楼工程			年度计划批准文号	面　积（工程量）	投　资（万元）
工程地址	鸡西市鸡东县兴凯湖机场	建筑面积	17676.75 m²	黑发改交通[2019]681号	17676.75 m²	18583.1
工程结构	钢筋混凝土框架结构+曲面网架结构	层　数	二层	报建日期	施工许可证号	设计审查批准文号
承包形式	施工总承包	工程造价（万元）	18583.1		230321202105200101	230306210113010[illegible]-TX-002
验收结论	本工程于2020年8月23日开工，于2021年12月24日竣工。经建设单位组织施工、监理、设计单位核验，该工程质量符合国家有关标准和设计要求。					
建设单位验收意见： 负责人： 经办人： （公章） 2021年12月24日	监理单位验收意见： [illegible]章） 2021年12月24日	设计单位验收意见： 负责人： 经办人： （公章） 2021年12月24日	施工单位验收意见： （公章） 2021年12月24日	勘察单位验收意见： （公章） 2021年12月24日	施工图审查单位验收意见： 负责人： 经办人： [illegible]章） [illegible]4日	

序号 03 长春东北亚国际博览中心 F01 地块

中标通知书

中标单位名称	中铁九局集团有限公司		
中标工程名称	长春东北亚国际博览中心 F01 地块（建设工程）		
中标工程地点	长春市朝阳区永春镇，东至人民大街、南至兴博路、西至南瑞翔大街、北至兴民路		
建设单位	中铁长春东北亚博览房地产开发有限公司		
招标方式	公开招标	开标日期	2022 年 06 月 23 日 13 时 30 分
建设规模	总建筑面积为 341649.04 平方米		
质量标准	合格		
项目负责人		中标金额	1713782126.29 元
中标工期	2022 年 6 月 28 日至 2024 年 12 月 31 日		
中标工程范围	长春东北亚国际博览中心 F01 地块（建设工程），施工图纸、工程量清单及施工合同范围内的全部施工内容		

依据《中华人民共和国招标投标法》第四十六条、《吉林省建筑市场管理条例》第四十八条请招标人和中标人应当在投标有效期内并在中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；建设工程合同签订后七个工作日内将合同及文件报建设行政主管部门备案。

招标人(公章) 法定代表人(签字或盖章) 2022 年 06 月 28 日	招标代理单位(公章) 法定代表人(签字或盖章) 2022 年 06 月 28 日

注：本书一式十份，招标人、招标代理机构、中标人、招投标监管部门及有关部门各一份。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中铁长春东北亚博览房地产开发有限公司

承包人（全称）：中铁九局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长春东北亚国际博览中心F01地块项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：长春东北亚国际博览中心F01地块。
2. 工程地点：吉林省长春市朝阳区永春镇。
3. 工程审批、核准或备案文号：/。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容及规模：施工总承包，总建筑面积341649.04平方米
6. 工程承包范围：长春东北亚国际博览中心F01地块，国际博览中心及地铁换乘站

二、合同工期

计划开始工作日期：2022年06月28日。

计划开始现场施工日期：2022年06月28日。

计划竣工日期：2024年12月31日。

工期总日历天数：917天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹拾柒亿壹仟叁佰柒拾捌万贰仟壹佰贰拾陆元贰角玖分（¥1713782126.29元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：____%，税金为人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2） 设备购置费（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：___%，税金为人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：___%，税金为人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4） 暂估价（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

（5） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）零元（¥0.00元）。

（6） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币(大写)_____(¥_____元)；适用税率：_____%，税金为人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____/_____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 6 月 28 日订立。

九、订立地点

本合同在_____订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自_____生效。

十一、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91220104MA84U9MJ6N

地址：吉林省长春市

邮政编码：130000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91210100240612006H

地址：辽宁省沈阳市

邮政编码：110000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称长春东北亚国际博览中心 F01 地块国际博览中心 A1~A3 标准展厅、C 多功能厅、De 东登录厅、Dw 交通连廊（地下）

验收日期 2023年 12月 28日

建设单位（公章）中铁长春东北亚博览房地产开发有限公司

一、 工程概况：

工程名称	长春东北亚国际博览中心F01地块国际博览中心A1~A3标准展厅、C多功能厅、De东登录厅、Dw交通连廊（地下）	工程地址	长春市朝阳区永春镇永春街6888号
工程名称	长春东北亚国际博览中心F01地块国际博览中心A1~A3标准展厅、C多功能厅、De东登录厅、Dw交通连廊（地下）		
建设规模	174975.03平方米	工程造价	112310.03万元
开工日期	2022年7月8日	验收日期	
施工许可证号	220104202207080101	监理合同鉴证号	GF-2012-0202
图纸审查单位	吉林省吉苑建筑设计审查有限公司	审查批准书编号	2201042109090106CC07SH01
工程总承包单位	/	资质等级（证书）	/
勘察单位	长春建工勘测规划设计有限公司		一级
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司		甲级
施工单位	中铁九局集团有限公司		特级
监理单位	北京兴电国际工程管理有限公司		工程监理综合资质

二、 验收的组织形式

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家根据工程特点组成验收组。

组长	组员			
	土建（职称）	暖卫（职称）	电气（职称）	设备（职称）
牛文武	i			

三、 验收组对工程的全面评价

应包括：1、各方的工程合同履行情况。

2、各方执行法律、法规及工程建设强制性标准情况。

3、对各方的工程档案资料检查情况。

4、工程实体观感质量评定情况。

5、验收组是否提出需返工处理项目。

6、其他需要说明的情况（含绿色建筑、海绵城市、装配式建筑等相关验收情况）。

工程全面评价：

勘察单位：参加地基验收；参加基础有关重要部位工程质量验收，参加工程竣工验收；参加有关工程质量问题的处理情况；出具工程勘察质量报告；勘察报告内容符合相关规范及批文要求。

设计单位：参加地基验槽记录；参加基础，主体结构有关重要部位工程质量验收；参加工程竣工验收；签发设计修改变更，技术洽商通知；参加有关工程质量问题的处理情况；出具工程设计质量报告；设计文件符合相关规范及合同要求。

施工单位：项目经理部管理人员的资格，配备及到位，主要专业工种操作上岗资格，配备及到位符合要求；

监理单位项目监理机构的人员资格，配备及到位符合要求；监理规划，监理实施细则按规定编制，审批；对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行审查；核查分包单位资质；实施见证取样制度；对重点部位、关键工序实施旁站监理；签发质量问题通知单，并在复查质量问题整改结果；组织工序，部位的质量验收，参与单位工程质量的验收；收集整理完整的监理资料；出具工程监理质量评估报告。

建设单位：开工前（开工后补）办理施工图设计文件审查，质量监督注册，施工许可（开工报告）手续；按规定委托工程监理；组织图纸会审，设计交底；组织工程质量验收；原设计有重大修改，变动的，施工图纸设计文件重新报审；及时办理工程竣工验收备案手续；收集整理完整的建设立项决策文件资料和竣工资料。

本工程共计 8 个分部工程，对于验收过程中各方提出的问题，施工方均整改到位，复验通过，观感质量验收为“好”。

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收小组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。

四、 工程竣工验收结论：

竣工验收结论（包括对需返修项目处理情况的说明）：		
验收组人员签字		
建设单位		
监理单位		
施工单位		
设计单位		
勘察单位		
建设单位（公章） 项目负责人： 2023 年 12		监理单位（公章） 总监理工程师： 2023 年 12 月
勘察单位（公章） 项目负责人： 2023 年 12月 28日	设计单位（公章） 项目负责人： 2023 年 12月 28日	施工单位（公章） 项目负责人： 单位技术负责人： 2023 年 12月 28日

业 绩 证 明

由中铁九局集团有限公司承建的长春东北亚国际博览中心 F01 地块工程，该工程已完工，工程质量合格，已达到国家规定运营标准。合同金额 12810 万元。

工期为 2022 年 7 月 8 日至 2023 年 12 月 28 日止。

本工程为图书展览综合体，公共建筑包括：多功能馆地上 1 层建筑面积 41770.00 ㎡ 高 23.2m；标准展厅 A1 馆地上 1 层，建筑面积 23879.11 ㎡，高 20.2m；标准展厅 A2 馆地上 1 层，建筑面积 23879.11 ㎡，高 20.2m；标准展厅 A3 馆地上 1 层，建筑面积 23545.02 ㎡，高 20.2m；交通连廊地上部分为钢结构，投影面积 18788.04 ㎡；东登录厅地上 1 层，地下 1 层，屋面为单层网壳结构，高 18.7m，横、纵跨度分别为 164.09m、254.54m，建筑面积 22302.01 ㎡，其中地下部分面积 2973.55 ㎡，地上部分面积 19328.46 ㎡。

地下建筑包括地下车库，1 层，建筑面积 39599.78 ㎡（其中人防面积 15094 ㎡），挖深 6.45m。防水等级为 I 级，建筑耐火等级为一级，结构安全等级为一级，抗震等级三级。

该工程为长春东北亚国际博览中心 F01 地块（一批次）工程土建施工。持力层为强风化砂质泥岩层⑤层，初见水位 231.80-233.40，稳定水位 232.3-233.9，地下水质对基础混凝土有弱腐蚀性。

房建给排水工程：总建筑面积 193763.07 ㎡，包括：多功能馆 41770 ㎡、A1 馆 23879.11 ㎡、A2 馆 23879.11 ㎡、A3 馆 23545.02 ㎡、交通连廊 18788.04 ㎡、地下车库 39599.78 ㎡（其中人防面积 15094 ㎡）、东登录厅 22302.01 ㎡、以及给排水管路、电伴热安装工程。

标准展厅、多功能厅、通廊及东登录厅均采用钢桁架结构，地下室采用钢筋混凝土框架结构。基础均采用桩基础，桩型选用高强预应力混凝土管桩。

项目经理为许立泽，项目总工为张子昕。

特此证明。

业主：中铁长春东北亚博览房地[redacted]（盖章）

单位负责[redacted]（签字）

联系电话[redacted]

年　月　日

序号 04 中铁·长春博览项目首开期 B05 地块施工总承包

中标通知书

中标单位名称	中铁九局集团有限公司		
中标工程名称	长春东北亚国际博览中心 B05 地块建设工程		
中标工程地点	朝阳区永春镇东至丙六街、南至兴博路、西至丙九街、北至丙五路。		
建设单位	中铁长春东北亚博览房地产开发有限公司		
招标方式	公开招标	开标日期	2021 年 07 月 29 日 13 时 00 分
建设规模	总建筑面积为 178877.18 平方米。		
质量标准	合格		
项目负责人	无	中标金额	387926658.35 元
中标工期	2021 年 8 月 1 日至 2022 年 11 月 15 日		
中标工程范围	长春东北亚国际博览中心 B05 地块建设工程，施工图纸、工程量清单及施工合同范围内的全部施工内容。		

依据《中华人民共和国招标投标法》第四十六条、《吉林省建筑市场管理条例》第四十八条请招标人和中标人应当在投标有效期内并在中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；建设工程合同签订后七个工作日内将合同及文件报建设行政主管部门备案。

招标人(公章) 法定代表人(签字或盖章) 2021 年 08 月 05 日	招标代理单位(公章) 法定代表人(签字或盖章) 2021 年 08 月 05 日

注：本书一式十份，招标人、招标代理机构、中标人、招投标监管部门及有关部门各一份。

第一部分合同协议书

发包人（简称“甲方”）：中铁长春东北亚博览房地产开发有限公司

承包人（简称“乙方”）：中铁九局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：中铁·长春博览城项目首开期B05地块施工总承包

2、工程地点：吉林省长春市朝阳区永春镇。

3、工程立项批准文号：_____。

4、资金来源：自筹_____。

5、工程内容：_____。

6、工程承包范围：

包括施工图纸所示的土建、装饰、安装以及专业分包工程中随主体结构预留、预埋的铁件、暗配管、接线盒、及穿带线等施工图纸设计规定的全部工程内容(不仅限于下列)，具体内容及各专业施工界面详见图纸及工程量清单。

图纸编号：

东北亚国际博览中心项目首开期B05地块工程施工总承包，总建筑面积187304 m²，其中地上建筑面积147729 m²，地下建筑面积39575 m²；其中，11层准洋房3栋，总建筑面积24192 m²；18层小高层10栋，总建筑面积126652 m²；商业总建筑面积4432 m²；物业用房总建筑面积950 m²；社区、养老、文体用房、开闭站、垃圾房及公厕总建筑面积185 m²；地下车库总建筑面积30893 m²。

其中“三通一平”工程：

①场地平整，甲方负责大型土方平整，平整至室外设计标高。其余总包施工范围内土方平整均计入总包合同，总包自行考虑此部分工程造价；待后续分包单位进场前总包单位应将场地恢复至室外设计标高。

②临时道路，甲方负责建设用地红线外道路，其余施工道路由总包负责，总包自

行考虑此部分工程造价；

③临时电设施：甲方提供1个接驳点，其余由总包单位负责，且含在总包合同价中；由于非乙方原因（包括电业局、甲方、拆分包等原因）造成的现场停电，承包方为满足施工需要采取的临时供电措施（包括租用发电机等）而发生的费用包含在合同总价中，结算时不予调整。每月发生临时电费由总包单位自行向电业局缴纳。

④临时水设施：因项目周边市政管网未形成，项目不具备长春市水务集团提供的临时水接驳条件，施工用水及生活用水由总包单位自行解决，生活饮用水必须满足职业健康安全要求，施工用水必须满足质量要求。费用包含在总包报价中，不再额外增加费用。

具备市政供水条件后，由甲方提供接驳点，其余由总包自行解决，费用含在投标报价中。

⑤临时围挡、施工围挡均由总包负责，围挡范围为沿地块红线设置（具体位置及做法见附件总包围挡范围详图），围挡高度不低于4米；围挡其他要求符合当地政府相关规定。所发生的费用含在总包合同价中。

⑥施工工艺样板、精装样板间的看房通道等相关费用包含在总包合同内。若总包达不到发包人标准要求，发包人可以委托第三方施工单位施工，发生费用从总包合同价款中扣除。

6.1 土建工程：包含凿桩头及桩头清运场外、桩间土（或沙）及桩机钻孔返出土清运、桩基上部褥垫层（含检测）施工、人工清槽、人工清桩芯土、土方回填（土方回填范围：回填到室外设计地面标高，回填范围为基坑开挖范围）、主体结构、结构检测、环境检测、材料检测试验、各类方案论证和报批二次结构、屋面工程、防水、外墙防渗漏防水封堵(孔洞外贴防水材料)、地下室越冬防护封堵，保温隔热、钢构件及铁艺栏杆、外墙涂料、外墙砖石、烟道、防火门、百叶窗、门窗收口、外窗淋水试验，卫生间、屋面及外露台蓄水试验等。

6.2 装饰工程：包含室内初装修、公共部位一般精装修（定位不高的）等。

6.3 电气工程：

①.强电系统包含施工图纸所示全部内容（不含电表采购及安装）。

②.火灾自动报警系统、电讯系统、有线电视系统、智能化系统只包含预留预埋管路、桥架（线槽）、接线箱。

③不含高压电缆、高压桥架。

④不含局维变电所、自维变电所、柴发机组低压开关柜及馈出电缆。

⑤不含给排水及采暖工程、燃气工程、通风空调工程设备房内的设备配电柜及配电柜至设备之间的线缆、路由（桥架或明敷线管）。

⑥不含风机至其配电箱的线缆、路由（桥架或明敷线管）。

6.4 暖通工程：包含管道及末端的采暖系统的全部内容。图纸包含的全部内容（管线做到室外第一个检查井并与外线预留管碰头，不含井室砌筑）

6.5给排水部分：包含给水系统、压力排水系统、污废水排水系统、雨水排水系统、灭火器、潜水泵、阀门、水箱、管道、管卡、支架型钢、附件等的供应安装(敷设及挖填土等)、试验、冲洗、调试、开通等所有相关工作，图纸包含的全部内容。排水管线做到从室外第一个入户阀门井起，至户内末端并与外线预留管碰头，（不含井室砌筑）图纸包含的全部内容，给水系统包括从入户水表后到管道末端的全部管线。

6.6预留预埋：发包人直接发包工程中随主体结构预留、预埋的铁件、暗配管、接线盒、桥架（线槽）及穿带线等施工图纸设计规定的全部工程内容。

6.7 承包人无条件按政府主管部门疫情常态化防控要求，采取相应措施，确保发包单位工期节点按时完成，疫情防控所发生费用已包含本合同固定总价内。在整个施工期内因不可抗力引起的任何价格波动均不予调整其合同价格。

6.8 发包人直接发包工程：以下专业工程由发包人直接发包并与专业承包人签定专业工程合同，合同价款虽然不计入总承包的合同价款内，但纳入总承包人管理范围，总承包人应当按照合同文件约定的内容提供相应的管理、配合和服务。

序号	专业工程名称	品牌	甲分包工程暂定价（万元）	总承包管理、配合费率(%)	备注
1	幕墙工程				含石材、铝板幕墙
2	电梯工程	奥的斯、东芝、迅达		3000 元/部	
3	户内精装修工程（除毛胚交房之外的）				
4	中央空调工程（含户式中央空调）		（不含设备费）		
5	人防通风、人防门				

6.9 暂估价专业分包工程：下述专业分包工程以暂估价形式计入总承包人的合同

价内，施工过程中，发包人、总承包人采用二次招标方式共同确定专业分包人，由总承包人与其签订施工合同，纳入总承包人管理范围，总承包人应当按照合同文件约定的内容提供相应的管理、配合和服务。具体操作详见 70.1 专用条款。

序号	专业工程名称	品牌	暂估价（万元）	总承包管理、配合费率(%)	备注
1	入户门	涛涛、铸诚、星月、春天、哈勃	349	2%	2000 元/樘
2	单元门		69	2%	15200 元/樘；
3	消防工程（高层包含正压送风及通风）		1620	2%	配合费只计取楼体内部分，即取费基数为消防工程暂估价的 75%
4	智能化及弱电工程		599	2%	配合费只计取楼体内部分，即取费基数为智能化及弱电工程暂估价的 75%

二、合同工期

1、工期总日历天数：493 天，其中：

开工日期：2021 年 07 月 10 日。

竣工日期：2022 年 11 月 15 日。

实际开工日期以发包人代表或监理工程师的进场通知或开工令注明的日期为准，并以此日期计算竣工日期。

2、阶段节点工期：重要节点工期详见下表：

楼号	开工	±0.00	达到预售条件	封顶	质监站验收	竣工备案	交付业主
11F 准洋房	2021.07.10	2021.7.25	2021.7.30	2021.9.30	2022.8.30	2022.11.15	2023.7.30
18F 小高层	2021.07.10	2021.7.25	2021.7.30	2021.10.25	2022.8.30	2022.11.15	2023.7.30
商业	2021.07.10	2021.7.25	2021.7.30	2021.8.15	2022.8.30	2022.11.15	2023.7.30
物业	2021.07.10	2021.7.25	-	2021.8.10	2022.8.30	2022.11.15	2023.7.30
社区、养老、文体用房、开闭站	2021.07.10	2021.7.25	-	2021.8.10	2022.8.30	2022.11.15	2023.7.30

三、质量标准

工程质量符合_____优良_____标准。

工程质量必须一次达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，满足本合同第四章附件中对于工程实体质量和使用行为的要求，在各个工程节点验收合格。

如获得省优质工程，奖励2元/m²（奖励按实际取得优质工程栋号建筑面积进行奖励且不少于中标标段住宅单体数量的50%）；未达到上述要求的，处罚4元/m²（中标标段总建筑面积）。集团第三方检查要求及奖罚详见附件14《工程质量、安全文明施工检查与奖惩办法》（若在施工期间集团公司下发新的奖惩办法，按新办法执行）；工程竣工验收交付后，承包人必须设置专门维修队伍常驻现场，直到保修期满。

四、合同价款

1、签约合同价为：

合同总价：人民币（大写）叁亿捌仟柒佰玖拾伍万肆仟玖佰伍拾贰元玖角伍分(¥387954952.95)；

其中：

1.1 合同总价（不含增值税价款）：

人民币（大写）叁亿伍仟伍佰玖拾贰万壹仟玖佰柒拾伍元壹角捌分(¥355,921,975.18)；

1.2 增值税税率：9%；

增值税：人民币（大写）叁仟贰佰零叁万贰仟玖佰柒拾柒元柒角柒分(¥32,032,977.77)。

如遇国家税率调整，不含税价格不变，价税合计相应调整。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1、本合同协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及其附录；

4、补充协议；

5、合同专用条款；

6、招标文件及其补充文件；

7、通用条款；

8、标准规范及有关技术说明；

9、图纸；

10、已标价工程量清单；

11、往来信函、纪要、备忘等；

12、其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。施工过程中的工程洽商、设计变更、工程签证、联系函等其他合同文件需经发包人代表、项目经理、总监理工程师签字加盖发包人印章、承包人印章、监理印章。

七、承诺

1、发包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 7 月　日签订。

十、签订地点

本合同在中铁长春东北亚博览房地产开发有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地址：_____	地址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：_____
传真：_____	传真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
纳税人识别号：_____	纳税人识别号：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____

第二部分通用合同条款

一、一般约定

1. 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

1.1 合同

（1）合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

（2）合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称长春东北亚国际博览中心B05地块G1#-G10#、Y1#-Y3#、S1#、S2#、P1#-P3#、D1#、D2#楼

验收日期 2023年11月6日

建设单位（公章）中铁长春东北亚博览房地产开发有限公司

扫描全能王

一、工程概况：

工程名称	长春东北亚国际博览中心B05地块G1#-G10#、Y1#-Y3#、S1#、S2#、P1#-P3#、D1#、D2#楼	工程地址	长春市朝阳区永春镇永春街6888号
工程名称	长春东北亚国际博览中心B05地块G1#-G10#、Y1#-Y3#、S1#、S2#、P1#-P3#、D1#、D2#楼		
建设规模	178877.18平方米	工程造价	38792.6658万元
开工日期	2021年8月14日	验收日期	
施工许可证号	220104202108130401	监理合同鉴证号	CCHZ-GC-2021-038
图纸审查单位		审查批准书编号	
工程总承包单位	/	资质等级（证书）	/
勘察单位	中建材资源与环境工程吉林有限公司		甲级
设计单位	吉林省国艺建筑设计有限公司		甲级
施工单位	中铁九局集团有限公司		特级
监理单位	哈尔滨建科融新工程项目管理有限公司		房屋建筑甲级E123000244-4/1

二、验收的组织形式

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家根据工程特点组成验收组。

组长	组员			
	土建（职称）	照明（职称）	电气（职称）	设备（职称）
牛文武	[redacted]	[redacted]	[redacted]	

扫描全能王

三、 验收组对工程的全面评价

应包括：1、各方的工程合同履行情况。

2、各方执行法律、法规及工程建设强制性标准情况。

3、对各方的工程档案资料检查情况。

4、工程实体观感质量评定情况。

5、验收组是否提出需返工处理项目。

6、其他需要说明的情况（含绿色建筑、海绵城市、装配式建筑等相关验收情况）。

工程全面评价：

勘察单位：参加地基验收；参加基础有关重要部位工程质量验收，参加工程竣工验收；参加有关工程质量问题的处理情况；出具工程勘察质量报告；勘察报告内容符合相关规范及批文要求。

设计单位：参加地基验槽记录；参加基础，主体结构有关重要部位工程质量验收；参加工程竣工验收；签发设计修改变更，技术洽商通知；参加有关工程质量问题的处理情况；出具工程设计质量报告；设计文件符合相关规范及合同要求。

施工单位：项目经理部管理人员的资格，配备及到位，主要专业工种操作上岗资格，配备及到位符合要求；

监理单位项目监理机构的人员资格，配备及到位符合要求；监理规划，监理实施细则按规定编制，审批；对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行审查；核查分包单位资质；实施见证取样制度；对重点部位、关键工序实施旁站监理；签发质量问题通知单，并在复查质量问题整改结果；组织工序，部位的质量验收，参与单位工程质量的验收；收集整理完整的监理资料；出具工程监理质量评估报告。

建设单位：开工前（开工后补）办理施工图设计文件审查，质量监督注册，施工许可（开工报告）手续；按规定委托工程监理；组织图纸会审，设计交底；组织工程质量验收；原设计有重大修改，变动的，施工图纸设计文件重新报审；及时办理工程竣工验收备案手续；收集整理完整的建设立项决策文件资料和竣工资料。

本工程共计 10 个分部工程，对于验收过程中各方提出的问题，施工方均整改到位，复验通过，观感质量验收为“好”。

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收小组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。

CS 扫描全能王

四、 工程竣工验收结论：

竣工验收结论（包括对需返修项目处理情况的说明）：

同意验收

验 收 组 人 员 签 字

建设单位：

监理单位：

施工单位：

设计单位：

勘察单位：

建设单位（公章） 项目负责人： 2023年 11	监理单位（公章） 总监理工程师： 2023年 11 月
勘察单位（公章） 项目负责人： 2023 年 11 月 6 日	设计单位（公章） 施工单位（公章） 项目负责人： 单位技术负责人： 2023年 11 月 6日

中标通知书（EPC）

中铁九局集团有限公司；大连经济技术开发区规划建筑设计院：

你方于 2023 年 03 月 21 日所递交的的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。请你单位派代表持本通知书及相关资料到大连源泰基础设施建设投资有限公司与我方签订承包合同。

工程概况及中标内容（编号：210101TP002017652001001）

项目名称	2023 年金普新区光中街道城镇老旧小区改造项目 EPC 总承包			工程性质	房屋建筑工程
建设地址	大连金普新区			资金来源	财政
中标内容	建设规模：涉及光中街道关蓉、体育场、胜利东、胜利西社区辖区内的 9 个小区，142 栋房屋、6777 户居民楼体及院落配套基础设施改造，总建筑面积 69.64 万平方米。主要建设内容包括楼体外墙保温、屋面保温、防水、楼道粉刷，外窗更换等；小区院内雨污水等综合管线改造、架空线缆整理，小区路面、方砖步道修缮，修建小区路灯、绿化，布设监控、围栏、安防设施等改造内容。 招标范围：包括但不限于：项目的施工图设计、施工阶段和保修阶段配合服务及相关技术咨询服务等；施工图纸范围内的工程施工，竣工验收合格后交付招标人使用以及提供保修期服务等。				
计划工期	2023 年 04 月 05 日-2023 年 12 月 31 日	日历工期（天）	270	质量标准	合格
各成员单位资质等级信息、相关负责人信息					
牵头单位	中铁九局集团有限公司	牵头单位资质	建筑工程施工总承包特级		
成员单位	大连经济技术开发区规划建筑设计院	成员单位资质	建筑行业（建筑工程）甲级		
项目经理	陈冬雪	证书编号	辽[illegible]	执业资格	建筑工程专业一级注册建造师
施工负责人	[illegible]	证书编号	辽[illegible]	执业资格	安全生产考核合格证(B 证)[辽建安 B[illegible][2018]02759]；注册一级建造师・建筑工程[辽 1212018201901021]；注册一级建造师・市政公用工程[00917874]
设计负责人	[illegible]	证书编号	20[illegible]	执业资格	一级注册建筑师[20222101869]
中标金额（大写）	[illegible]			中标金额（小写）	-5.000000%
补充内容	1、设计报价：根据计价格[2002]10 号《工程勘察设计收费标准》下浮 30%；2、施工报价：以金普新区财政部门审定的工程预算控制价为基数下浮 5%；3、质量标准：合格，设计成果符合中华人民共和国现行设计规范标准，且能通过相关主管部门审核，同时满足项目审批及施工需要；工程施工达到国家质量验收合格标准，且能通过相关主管部门审核。 本项目不含燃气工程和热力工程。				
招标人： 法人代表： 年 月 日		招标代理： 法人代表： 年 月 日		主管部门： （盖章） 2023 年 3 月 21 日	

附：项目管理机构组

正本

建设项目工程总承包合同

工程名称：2023年金普新区光中街道城镇老旧小区改造项目EPC总承包

建设单位：大连灏泰基础设施建设投资有限公司

承包单位：中铁九局集团有限公司与大连经济技术开发区规划建筑设计院联合体

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：大连灏泰基础设施建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁九局集团有限公司、大连经济技术开发区规划建筑设计院

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2023 年金普新区光中街道城镇老旧小区改造项目 EPC 总承包 项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2023 年金普新区光中街道城镇老旧小区改造项目 EPC 总承包 。

2. 工程地点：大连金普新区 。

3. 工程审批、核准或备案文号：/ 。

4. 资金来源：财政资金 。

5. 工程内容及规模：涉及光中街道芙蓉、体育场、胜利东、胜利西社区辖区内的 9 个小区，142 栋房屋、6777 户居民楼体及院落配套基础设施改造，总建筑面积 60.64 万平方米。主要建设内容包括楼体外墙保温、屋面保温、防水、楼道粉刷，外窗更换等；小区院内雨污水等综合管线改造、架空线缆整理，小区路面、方砖步道修缮，修建小区路灯、绿化，布设监控、围栏、安防设施等改造内容。

6. 工程承包范围：包括但不限于项目的施工图设计、施工阶段和保修阶段配合服务及相关技术咨询服务等；施工图纸范围内的工程施工，竣工验收合格后交付招标人使用以及提供保修期服务等 。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023 年 04 月 05 日。

计划开始现场施工日期：2023 年 04 月 05 日。

计划竣工日期：2023 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：270 天。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格，设计成果符合中华人民共和国现行设计规范标准，且能通过相关主管部门审核，同时满足项目审批及施工需要；工程施工达到国家质量验收合格标准，且能通过相关主管部门审核。

工程质量标准、规范及验收依据按以下要求执行：

承包人必须建立健全质量保证体系，落实各级质量责任制，且应明确工程质量目标，并有切实可行的保证措施，必须书面报送发包人及监理单位。

质量标准的评定依据：现行国家、地方政府及行业的工程质量验收标准；发包人组织的管理及技术交底内容；其它与工程相关的验收标准及规范。承包人保证达到并满足上述质量标准，若有违反，承包人同意按本协议及相关附件规定接受处罚。

承包人必须按照发包人及监理单位要求开展实测实量工作，对测量不合格的分部分项工程进行原因分析，并及时按照发包人要求进行整改，所有实测实量数据和整改数据单独归档管理。

发包人作出的符合约定要求的工程变更（含设计变更、签证）等，承包人必须按要求完成，否则视为承包人违约。

承包人必须严格按照施工程序、工艺流程规定执行，如违反施工程序、工艺流程规定的要求，发包人有权按本协议及附件相关规定对承包人进行处罚，承包人还应承担由此产生的一切责任和损失。

双方对本工程质量要求有特别约定的，承包人必须保证本工程质量满足并符合双方约定要求，不符合要求的，发包人有权按约定追究承包人责任和扣减工程价款。

检查和验收

承包人应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及发包人、监理依据合同发出的指令施工，随时接受发包人、监理的检查检验，为检查、检验提供便利条件，及时根据要求向发包人及监理提供与工程质量有关的技术资料，并按检查结果进行整改。

承包人必须严格按照施工工序、工艺流程规定执行，严格执行工序报验制度，承包人必须在每道工序自检后，书面报请监理

验收，经监理签认后，方可进行下道工序。

监理单位作为发包人现场质量、安全、进度等管理的受委托人，在监理合同和本合同约定的权限内对承包人有直接管理的权利，承包人必须服从监理单位的管理，接受监理单位对工程质量的监督及检查，检查结果在工程项目内部进行通报，对发生的质量缺陷及质量问题(一般质量事故)，必须限期整改，每月将检查结果进行汇总公布。

承包人作为本标段的总承包单位（以下简称总包单位），对本标段内的分包单位的施工质量、安全文明施工、档案管理和工作协调配合等负有管理支持的权利和义务。分包单位发生的质量及安全事故，由总包单位承担连带责任。

经检查工程质量达不到约定标准的部分，承包人应按发包人和监理的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。因承包人原因达不到约定标准，由承包人承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。

隐蔽工程验收和中间验收。

分部分项工程具备隐蔽条件或达到本补充协议约定的中间验收部位时，承包人自检合格后，在隐蔽或中间验收前 48 小时内以书面形式通知发包人和监理验收，书面通知中应包括隐蔽或中间验收的内容、验收时间和地点等，并准备验收资料，否则发包人和监理单位可以不参与验收，且有权利要求承包人暂停施工，对隐蔽工程进行剥离或开孔，并在检验合格后重新覆盖或修复，由此发生的全部费用由承包人承担，工期不予顺延。

发包人和监理单位不能按时组织验收，应在验收前 24 小时以书面形式向承包人提出延期要求，延期不能超过 48 小时。发包人和监理单位未能按以上时间提出延期要求，也未按时进行验收，承包人可自行组织验收，发包人应承认验收记录。

经验收工程质量符合标准、规范和设计图纸等要求，验收 24 小时后，相关人员仍未在验收记录上签字确认的，承包人可进行隐蔽或继续施工(但因承包人原因未在验收记录上签字的不得隐蔽或继续施工）。

无论发包人和监理单位是否进行验收，当其要求对已经隐蔽的工程重新检验时，承包人应按要求进行剥离或开孔，并在检验后重新覆盖或修复。检验合格，由此发生的重新覆盖或修复费用由发包人承担，工期不予顺延；检验不合格，由此发生的全部费

用由承包人承担，工期不予顺延。

重要的工程隐蔽验收承包人应通知政府相关职能部门和参建各方共同参加验收。

承包人保证本工程（本协议中所指的本工程均包含发包人认质认价的由承包人分包的分项工程）所使用的材料、设备、配件等质量和工程质量符合约定要求，并符合国家关于有害物质限量的相关标准和环保要求，确保本工程竣工后室内空气质量符合国家关于有害物质限量的相关标准和环保要求；否则由此引起的一切责任及损失由承包人承担。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂定）（含税）为：

人民币（大写）贰亿贰仟捌佰捌拾陆万零叁佰玖拾肆元叁角叁分（¥ 228860394.33 元）。（最终以审定值为准。）

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（暂定）（含税）：

人民币（大写）肆佰贰拾捌万玖仟捌佰玖拾肆元叁角叁分（¥ 4289894.33 元）中标下浮率 30%；适用税率： 6 %，税金为人民币（大写）贰拾肆万贰仟捌佰贰拾肆元贰角壹分（¥ 242824.21 元），不含税金额（大写）肆佰零肆万柒仟零柒拾元壹角贰分（¥ 4047070.12 元）；

（2） 设备购置费（暂定）（含税）：

人民币（大写）/（¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写）/（¥ / 元）；

（3） 建筑安装工程费（暂定）（含税）：

人民币（大写）贰亿贰仟肆佰伍拾柒万零伍佰元整（¥ 224570500 元）中标下浮率 5%；适用税率： 9 %，税金为人民币（大写）壹仟捌佰伍拾肆万贰仟伍佰壹拾捌元叁角伍分（¥ 18542518.35 元），不含税金额（大写）贰亿零陆佰零贰万柒仟玖佰捌拾壹元陆角伍分（¥ 206027981.65 元）；

（4） 暂估价（含税）：

人民币（大写）/（¥ / 元）。

（5） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）/（¥ / 元）。

（6） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；适用税率：_____/_____%，税金为人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式：

暂定总价合同，最终建安工程结算款=最终审定的工程结算值×（1-施工中标下浮率）。工程设计费=工程设计收费标准×（1-设计中标下浮率）×施工图设计比例（设计费比例暂按工程设计收费标准的 85%计取，最终以金普新区财政审核为准，设计费最终以金普新区财政审定值为准）。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：施工图设计完成后，由承包方根据施工图提出预算，当施工图预算超结算封顶值，由承包方做设计优化。结算价不得超过结算封顶值，结算封顶值以发改部门审批的概算值×（1-施工中标下浮率）万元封顶（含设计费）。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；
（2） 投标函及投标函附录（如果有）；
（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
（4） 通用合同条件；
（5） 承包人建议书；
（6） 价格清单；
（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工程建设，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 03 月 31 日订立。

九、订立地点

本合同在 大连金州区 订立。

十、合同生效

本合同自 双方签字并盖章之日 生效。

十一、合同份数

本合同一式 十五 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 十 份。

发包人：大连灏泰基础设施建设投资有限公司（公章）	承包人（联合体牵头人）：中铁九局集团有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章） [redacted]	法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章） [redacted]
统一社会信用代码： 9[redacted]H	统一社会信用代码： 91210100240612006H
地址：辽宁省大连市开发区辽河西路 128 号	地址：沈阳市沈河区敬宾街 3-1 号

邮政编码: 116600
法定代表人: [redacted]
委托代理人: /
电话: 0411-8[redacted]
传真: /
电子信箱: /

开户银行: 大[redacted]行
账号: 80100[redacted]

邮政编码: 110033
法定代表人: [redacted]
委托代理人: /
电话: 024-[redacted]
传真: 024[redacted]
电子信箱: [redacted]
开户银行: 建行[redacted]
账号: 210014[redacted]

承包人（联合体成员）: 大连经济技术开发区规划建筑设计院（公章）

法定代表人或其委托代理人:
（签字或盖章）[redacted]

统一社会信用[redacted]
91210213118[redacted]
地址: 辽宁[redacted]
管委会九号办[redacted]
邮政编码: [redacted]
法定代表人: [redacted]
委托代理人: [redacted]
电话: 0411[redacted]
传真: 0411[redacted]
电子信箱: [redacted]
开户银行: 大[redacted]
普新区支行
账号: 80100[redacted]

中铁九局集团有限公司
(2)

工程竣工验收报告

工程名称： 2023 年金普新区光中街道城镇老旧小区改造项目 EPC 总承包

建设单位： 大连灏泰基础设施建设投资有限公司

填表说明

一、报告内容填写应准确、完整，字迹要清晰、端正，签字和章戳应齐全、有效，签字栏必须由本人签署，不得涂改，不得用铅笔、圆珠笔填写。

二、单位名称必须填写全称，工程名称填写在与施工图审查报告中工程名称相一致。

三、工程概况中的工程地址、建筑面积、结构类型、层数、建筑高度、抗震设防烈度、建筑物安全等级等内容，应以竣工图为准。工程造价按施工合同填写，开工日期、竣工日期按实际情况填写。

四、日期应填写验收组实际验收时间。

五、本报告一式七份：备案部门、监督机构、建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位各一份。

工　程　概　况			
工程名称	2023 年金普新区光中街道城镇老旧小区改造项目 EPC 总承包		
工程地址	大连金普新区	建筑面积（㎡）	60.64 万
结构类型	框架、砖混	层数	地上 4-10 层
			地下 / 层
工程造价（万元）		建筑高度（m）	12.6-30.6
开工日期	2023 年 05 月 10 日	抗震设防烈度	度
竣工日期	2024 年 05 月 31 日	建筑物安全等级	级
勘察单位	辽宁地质海上工程勘察院有限责任公司		
设计单位	大连金普新区大开规划建筑设计院有限公司		
施工单位	中铁九局集团有限公司		
监理单位	大连昕晔工程项目管理有限公司		
基本建设程序执行情况： 已执行基本建设程序			

对参建各方主体质量行为评价	
勘察单位	①执行有关法律、法规、规定情况：严格执行 ②工程建设强制性标准、规范执行情况：严格执行
设计单位	①执行有关法律、法规、规定情况：严格执行 ②工程建设强制性标准、规范执行情况：严格执行
施工单位	①执行有关法律、法规、规定情况：严格执行 ②工程建设强制性标准、规范执行情况：严格执行
监理单位	①质量行为：符合要求 ②工程建设强制性标准、规范执行情况：严格执行
工程竣工验收的组织程序和内容	1、 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约的情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、 审阅建设、勘察、设计、施工、监理、勘察单位的工程档案资料。 3、 实地查验工程质量。 4、 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和管理环节的方面做出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。
工程竣工验收组织形式	由建设单位负责组织勘察、设计、施工、监理单位和其它有关方面的专家组成验收组，工程质量监督机构对工程竣工验收现场监督。

工程竣工验收意见
1、完成工程设计和合同约定的各项内容。 2、有完整的技术档案和施工管理资料。 3、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。 4、有规划、环保部门出具的认可文件。 5、各级建设行政主管部门及工程质量监督机构检查中责令整改的问题全部整改完毕。 6、工程竣工组织形成，程序和内容符合法律、法规、规定。 7、各项使用功能满足要求。 结论：工程竣工验收合格。

验收组人员签字		
姓　名	单　　位	职　　务
	大连灏泰基础设施建设投资有限公司	项目负责人
	大连昕晔工程项目管理有限公司	总监理工程师
	中铁九局集团有限公司	项目经理
	大连金普新区大开规划建筑设计院有限公司	项目负责人
	辽宁地质海上工程勘察院有限责任公司	项目负责人

建设单位项目负责人签字　　（公章）

建设单位负责人签字　　2024年7月4日

中标通知书（EPC）

中铁九局集团有限公司；大连城建设计研究院有限公司：

你方于 2022 年 02 月 18 日所递交的的投标文件已被我方接受，被确定为中标人，请你单位派代表持本通知书及相关资料到大连灏泰基础设施建设投资有限公司与我方签订承包合同。

工程概况及中标内容

项目名称	2022 年金普新区马桥子街道城镇老旧小区改造项目（松林、翠竹、红梅、青松、怡海片区）EPC 总承包			工程性质	房屋建筑工程
建设地址	大连金普新区马桥子街道			资金来源	财政
中标内容	建设规模：翠竹、红梅、望海公寓、红梅公寓、收获公寓、青松北里、青松南里、海韵花园、爱我家园等 15 个小区、95 栋楼 4044 户居民楼体及院落配套设施改造（含污水管线、雨水管线、自来水管线、热力管线、燃气管线改造等），总建筑面积 41.43 万平方米，详见招标文件。招标范围：包括但不限于：项目的施工图设计、施工阶段和保修阶段综合服务及相关技术咨询服务等；施工图纸范围内的工程施工，热力工程，燃气工程，竣工验收合格后交付招标人使用以及提供保修期服务等。详见招标文件。				
计划工期	2022 年 03 月 01 日-2022 年 11 月 30 日	日历工期（天）	274	质量标准	合格
各成员单位资质等级信息、相关负责人信息					
牵头单位	中铁九局集团有限公司	牵头单位资质	建筑工程施工总承包特级资质		
成员单位	大连城建设计研究院有限公司	成员单位资质	建筑行业（建筑工程）甲级资质		
项目经理	王[illegible]	证书编号	辽 1[illegible]	执业资格	建筑工程专业注册一级建造师
施工负责人	王[illegible]	证书编号	辽 1[illegible]	执业资格	安全生产考核合格证(B 证)[辽建安 AB[202[illegible]]01282]；公路工程（注册建造师）一级[00420908]；建筑工程（注册建造师）一级[00420908]
设计负责人	张[illegible]	证书编号	052[illegible]	执业资格	一级注册建筑师[052100862]
中标金额（大写）	[illegible]			中标金额（小写）	-5.000000%
补充内容	1、设计报价：根据计价格[2002]10 号[illegible]准》下浮 30%，施工报价：以大连金普新区财政局审定的工程预算控制价为基数下浮 5%。2、质量标准：合格，设计成果符合中华人民共和国现行设计规范标准，且能通过相关主管部门审核，同时满足项目审批及施工需要，工程竣工达到国家质量验收合格标准，且能通过相关主管部门审核。3、热力工程、燃气工程需依法分包。				
招标人： 法人代表： 2022 年 2 月 2 日		招标代理： 法人代表： 2 月 2 日		2022.2.22	

附：项目管理机构组成详见附表

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：大连瀛泰基础设施建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁九局集团有限公司、大连城建设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2022 年金普新区马桥子街道城镇老旧小区改造项目（松林、翠竹、红梅、青松、怡海片区）EPC 总承包 项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2022 年金普新区马桥子街道城镇老旧小区改造项目（松林、翠竹、红梅、青松、怡海片区）EPC 总承包 。

2. 工程地点：马桥子街道 。

3. 工程审批、核准或备案文号：____/____。

4. 资金来源：财政资金 。

5. 工程内容及规模：包括翠竹、红梅、望海公寓、红梅公寓、收获公寓、青松北里、青松南里、海韵花园、爱我家园等 15 个小区、95 栋楼 4044 户居民楼体及院落配套设施改造（含污水管线、雨水管线、自来水管线、热力管线、燃气管线改造等），总建筑面积 41.43 万平方米 。

6. 工程承包范围：包括但不限于项目的施工图设计、施工阶段和保修阶段配合服务及相关技术咨询服务等；设备材料采购、安装和调试等；施工图纸范围内的工程施工，承担工程完工后的竣工资料移交、归档工作、竣工验收合格后交付招标人使用以及提供保修期服务等 。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 03 月 01 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 03 月 01 日。

计划竣工日期：2022 年 11 月 30 日。

工期总日历天数：274 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格。设计成果符合中华人民共和国现行设计规范标准，且能通过相关主管部门审核，同时满足项目审批及施工需要；工程施工达到国家质量验收合格标准，且能通过相关主管部门审核。

工程质量标准、规范及验收依据按以下要求执行：

承包人必须建立健全质量保证体系，落实各级质量责任制，且应明确工程质量目标，并有切实可行的保证措施，必须书面报送发包人及监理单位。

质量标准的评定依据：现行国家、地方政府及行业的工程质量验收标准；发包人组织的管理及技术交底内容；其它与工程相关的验收标准及规范。承包人保证达到并满足上述质量标准，若有违反，承包人同意按本协议及相关附件规定接受处罚。

承包人必须按照发包人及监理单位要求开展实测实量工作，对测量不合格的分部分项工程进行原因分析，并及时按照发包人要求进行整改，所有实测实量数据和整改数据单独归档管理。

发包人作出的符合约定要求的工程变更（含设计变更、签证）等，承包人必须按要求完成，否则视为承包人违约。

承包人必须严格按照施工程序、工艺流程规定执行，如违反施工程序、工艺流程规定的要求，发包人有权按本协议及附件相关规定对承包人进行处罚，承包人还应承担由此产生的一切责任和损失。

双方对本工程质量要求有特别约定的，承包人必须保证本工程质量满足并符合双方约定要求，不符合要求的，发包人有权按约定追究承包人责任和扣减工程价款。

检查和验收

承包人应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及发包人、监理依据合同发出的指令施工，随时接受发包人、监理的检查检验，为检查、检验提供便利条件，及时根据要求向发包人及监理提供与工程质量有关的技术资料，并按检查结果进行整改。

承包人必须严格按照施工工序、工艺流程规定执行，严格执行工序报验制度，承包人必须在每道工序自检后，书面报请监理

验收，经监理签认后，方可进行下道工序。

监理单位作为发包人现场质量、安全、进度等管理的受委托人，在监理合同和本合同约定的权限内对承包人有直接管理的权利，承包人必须服从监理单位的管理，接受监理单位对工程质量的监督及检查，检查结果在工程项目内部进行通报，对发生的质量缺陷及质量问题（一般质量事故），必须限期整改，每月将检查结果进行汇总公布。

承包人作为本标段的总承包单位（以下简称总包单位），对本标段内的分包单位的施工质量、安全文明施工、档案管理和工作协调配合等负有管理支持的权利和义务。分包单位发生的质量及安全事故，由总包单位承担连带责任。

经检查工程质量达不到约定标准的部分，承包人应按发包人和监理的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。因承包人原因达不到约定标准，由承包人承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。

隐蔽工程验收和中间验收。

分部分项工程具备隐蔽条件或达到本补充协议约定的中间验收部位时，承包人自检合格后，在隐蔽或中间验收前 48 小时内以书面形式通知发包人和监理验收，书面通知中应包括隐蔽或中间验收的内容、验收时间和地点等，并准备验收资料，否则发包人和监理单位可以不参与验收，且有权利要求承包人暂停施工，对隐蔽工程进行剥离或开孔，并在检验合格后重新覆盖或修复，由此发生的全部费用由承包人承担，工期不予顺延。

发包人和监理单位不能按时组织验收，应在验收前 24 小时以书面形式向承包人提出延期要求，延期不能超过 48 小时。发包人和监理单位未能按以上时间提出延期要求，也未按时进行验收，承包人可自行组织验收，发包人应承认验收记录。

经验收工程质量符合标准、规范和设计图纸等要求，验收 24 小时后，相关人员仍未在验收记录上签字确认的，承包人可进行隐蔽或继续施工（但因承包人原因未在验收记录上签字的不得隐蔽或继续施工）。

无论发包人和监理单位是否进行验收，当其要求对已经隐蔽的工程重新检验时，承包人应按要求进行剥离或开孔，并在检验后重新覆盖或修复。检验合格，由此发生的重新覆盖或修复费用由发包人承担，工期不予顺延；检验不合格，由此发生的全部费

用由承包人承担，工期不予顺延。

重要的工程隐蔽验收承包人应通知政府相关职能部门和参建各方共同参加验收。

承包人保证本工程（本协议中所指的本工程均包含发包人认质认价的由承包人分包的分项工程）所使用的材料、设备、配件等质量和工程质量符合约定要求，并符合国家关于有害物质限量的相关标准和环保要求，确保本工程竣工后室内空气质量符合国家关于有害物质限量的相关标准和环保要求；否则由此引起的一切责任及损失由承包人承担。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂定）（含税）为：

人民币（大写）玖仟捌佰肆拾壹万陆仟陆佰贰拾叁元整（¥ 98416623 元）。（最终以财政审定值为准。）

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（暂定）（含税）：

人民币（大写）贰佰零贰万壹佰贰拾叁元整（¥ 2020123 元）中标下浮率 30%；适用税率：6%，税金为人民币（大写）拾壹万肆仟叁佰肆拾陆元伍角捌分（¥ 114346.58 元）；

（2） 设备购置费（暂定）（含税）：

人民币（大写）/（¥ / 元）；适用税率：/%，税金为人民币（大写）/（¥ / 元）；

（3） 建筑安装工程费（暂定）（含税）：

人民币（大写）玖仟陆佰叁拾玖万陆仟伍佰元整（¥ 96396500 元）中标下浮率 5%；适用税率：9%，税金为人民币（大写）柒佰玖拾伍万玖仟叁佰肆拾肆元零四分（¥ 7959344.04 元）；

（4） 暂估价（含税）：

人民币（大写）/（¥ / 元）。

（5） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）/（¥ / 元）。

（6） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）/（¥ / 元）；适用税率：/%，税金为人民币（大写）/（¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

暂定总价合同，最终建安工程结算款=最终经财政审定的工程结算值×（1-中标下浮率），工程设计费=工程设计收费标准*（1-中标下浮率），除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：施工图设计完成后，由承包方根据施工图提出预算，当施工图预算超结算封顶值，由承包方做设计优化。结算价不得超过结算封顶值，结算封顶值以工程总投资×（1-中标下浮率）万元封顶（含设计费），超出部分由承包人自行承担。（本次招标不含方案设计，方案设计工作量比例按Ⅱ级15%考虑）

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同[redacted]双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一[redacted]合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件[redacted]当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设

计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 2 月 28 日订立。

九、订立地点

本合同在 大连经济技术开发区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 承包人递交履约保函后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 十五 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 十 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91210213
地址：辽
路 128 号
邮政编码：

承包人（联合体牵头人）：中铁九局集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：9121010
地址：沈
号
邮政编码：

法定代表人：___ ___
委托代理人：___ ___
电话：0411 7 ___
传真：___ / ___
电子信箱：___ / ___

开户银行：大 支
行
账号：80100 ___

法定代表人：_ ___
委托代理人：_ ___
电话：024-2 ___
传真：0
电子信箱：
ztjjdlfgs
开户银行：
支行
账号：210
承包人（联合体成员）：大连城建设计研究院有限公司（公章）

法定代表人或 里人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：
91210203118
地址：辽宁
街 23 号
邮政编码：_
法定代表人：
委托代理人：
电话：041
传真：041
电子信箱：_
开户银行：中
支行
账号：7212

归档编号：E3-1

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

表G.0.1-1

工程名称	2022年金普新区马桥子街道城镇老旧小区改造项目（松林、翠竹、红梅、青松、怡海片区）EPC总承包翠竹小区1号楼	结构类型	砖混	层数/建筑面积	7/3640.64
施工单位	中铁九局集团有限公司	技术负责人		开工日期	2022年03月22日
项目经理		项目技术负责人	四本	竣工日期	2022年12月30日

序号	项　目	验收内容	验收结论
1	分部工程	共　2　分部，经查　2　分部 符合标准及设计要求　2　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　4　项，经审查符合要求　4　项， 经核定符合规范要求　4　项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查　1　项，符合要求　1　项， 共抽查　1　项，符合要求　1　项， 经返工处理符合要求　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共核查　6　项，符合要求　6　项， 不符合要求　0　项	好
5	综合验收结论	合格	符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	大连灏泰基础设施建设投资有限公司 （公章） 单位(项目)负责人： 2022年12月30日	大连龙圣基建设项目管理有限公司 （公章） 总监理工程师： 2022年12月30日	中铁九局集团有限公司 （公章） 单位负责人： 2022年12月30日	大连城建设计研究院有限公司 （公章） 单位(项目)负责人： 2022年12月30日

归档编号：E3-1

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

表G.0.1-1

工程名称	2022年金普新区马桥子街道城镇老旧小区改造项目（松林、翠竹、红梅、青松、怡海片区）EPC总承包翠竹小区1号楼	结构类型	砖混	层数/建筑面积	7/3640.64
施工单位	中铁九局集团有限公司	技术负责人		开工日期	2022年03月22日
项目经理		项目技术负责人		竣工日期	2022年12月30日

序号	项　目	验收内容	验收结论
1	分部工程	共　2　分部，经查　2　分部 符合标准及设计要求　2　分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共　4　项，经审查符合要求　4　项， 经核定符合规范要求　4　项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查　1　项，符合要求　1　项， 共抽查　1　项，符合要求　1　项， 经返工处理符合要求　0　项	同意验收
4	观感质量验收	共核查　6　项，符合要求　6　项， 不符合要求　0　项	好
5	综合验收结论	合格	符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	大连灏泰基础设施建设投资有限公司 （公章） 单位(项目)负责人： 2022年12月30日	大连龙圣基建设项目管理有限公司 （公章） 总监理工程师： 2022年12月30日	中铁九局集团有限公司 （公章） 单位负责人： 2022年12月30日	大连城建设计研究院有限公司 （公章） 单位(项目)负责人： 2022年12月30日

中铁九局集团有限公司

(2)

工 程 竣 工 报 告

（三）

工程名称：2022年金普新区马桥子街道城镇老旧小区改造项目（松林、翠竹、红梅、青松、怡海片区）EPC总承包

施工单位：中铁九局集团有限公司

大连灏泰基础设施建设投资有限公司：

依据双方签订的施工合同，我单位对本工程进行施工。工程已完成设计和合同约定的全部内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求现提交工程竣工报告。

基本情况（2）			
工程名称	2022 年金普新区马桥子街道城镇老旧小区改造项目（松林、翠竹、红梅、青松、怡海片区）EPC 总承包		
建筑面积（㎡）	414300 ㎡	建筑高度（m）	
结构类型	砖混结构、剪力墙结构	层数	地上　　层 地下　/　　层
工程造价（万元）	9841.6623	开工日期	2022 年 03 月 22 日
		竣工日期	2023 年 05 月 30 日
施工期间发生的特大自然情况： 无			
质量行为情况： 符合要求			
分项、分部（ 子分部）工程质量验收情况： 验收合格			

中铁九局集团有限公司

(2)

工程竣工验收报告

工程名称：2022年金普新区马桥子街道城镇老旧小区改造项目（松林、翠竹、红梅、青松、怡海片区）EPC总承包

建设单位：大连灏泰基础设施建设投资有限公司

工程概况			
工程名称	2022 年金普新区马桥子街道城镇老旧小区改造项目（松林、翠竹、红梅、青松、怡海片区）EPC 总承包		
工程地址	大连金普新区马桥子街道	建筑面积（㎡）	414300 ㎡
结构类型	砖混结构、剪力墙结构	层数	地上 5-8、27-28、32 层 地下 / 层
工程造价（万元）	9841.6623	建筑高度（m）	/
开工日期	2022 年 03 月 22 日	抗震设防烈度	/ 度
竣工日期	2023 年 05 月 30 日	建筑物安全等级	/ 级
勘察单位			
设计单位	大连城建设计研究院有限公司		
施工单位	中铁九局集团有限公司		
监理单位	大连龙圣基建设项目管理有限公司		
基本建设程序执行情况： 已执行基本建设程序			

对参建各方主体质量行为评价	
勘察单位	①执行有关法律、法规、规定情况：严格执行 ②工程建设强制性标准、规范执行情况：严格执行
设计单位	①执行有关法律、法规、规定情况：严格执行 ②工程建设强制性标准、规范执行情况：严格执行
施工单位	①执行有关法律、法规、规定情况：严格执行 ②工程建设强制性标准、规范执行情况：严格执行
监理单位	①质量行为：符合要求 ②工程建设强制性标准、规范执行情况：严格执行
工程竣工验收的组织程序和内容	1、 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约的情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、 审阅建设、勘察、设计、施工、监理、勘察单位的工程档案资料。 3、 实地查验工程质量。 4、 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和管理环节的方面做出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。
工程竣工验收组织形式	由建设单位负责组织勘察、设计、施工、监理单位和其它有关方面的专家组成验收组，工程质量监督机构对工程竣工验收现场监督。

对参建各方主体质量行为评价	
勘察单位	①执行有关法律、法规、规定情况：严格执行 ②工程建设强制性标准、规范执行情况：严格执行
设计单位	①执行有关法律、法规、规定情况：严格执行 ②工程建设强制性标准、规范执行情况：严格执行
施工单位	①执行有关法律、法规、规定情况：严格执行 ②工程建设强制性标准、规范执行情况：严格执行
监理单位	①质量行为：符合要求 ②工程建设强制性标准、规范执行情况：严格执行
工程竣工验收的组织程序和内容	1、 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约的情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、 审阅建设、勘察、设计、施工、监理、勘察单位的工程档案资料。 3、 实地查验工程质量。 4、 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和管理环节的方面做出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。
工程竣工验收组织形式	由建设单位负责组织勘察、设计、施工、监理单位和其它有关方面的专家组成验收组，工程质量监督机构对工程竣工验收现场监督。

工程竣工验收意见
1、完成工程设计和合同约定的各项内容。 2、有完整的技术档案和施工管理资料。 3、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。 4、有规划、环保部门出具的认可文件。 5、各级建设行政主管部门及工程质量监督机构检查中责令整改的问题全部整改完毕。 6、工程竣工组织形成，程序和内容符合法律、法规、规定。 7、各项使用功能满足要求。 结论：工程竣工验收合格。

验收组人员签字		
姓　名	单　　位	职　　务
	大连灏泰基础设施建设投资有限公司	项目负责人
	大连龙圣基建设项目管理有限公司	总监理工程师
	中铁九局集团有限公司	项目经理
	大连城建设计研究院有限公司	项目负责人

建设单位项目负责人签字　　（公章）

建设单位负责人签字：　　年　　月　　日

中标通知书（EPC）

中铁九局集团有限公司；大连城建设计研究院有限公司：

你方于 2022 年 02 月 16 日所递交的的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。请你单位派代表持本通知书及相关资料到大连灏泰基础设施建设投资有限公司与我方签订承包合同。

工程概况及中标内容

项目名称	2022 年金普新区湾里、大孤山街道城镇老旧小区改造项目 EPC 总承包			工程性质	房屋建筑工程
建设地址	大连金普新区湾里街道、大孤山街道			资金来源	财政
中标内容	建设规模：山海一步、华南楼、高素里、小孤山东里、小孤山中里 5 个小区，54 栋 2359 户居民楼体及院落配套设施改造（含污水管线、雨水管线、自来水管线、热力管线、燃气管线改造等），总建筑面积 18.03 万平方米。详见招标文件。招标范围：包括但不限于：项目的施工图设计、施工阶段和保修阶段配合服务及相关技术咨询服务等；施工图纸范围内的工程施工，热力工程，燃气工程，竣工验收合格后交付招标人使用以及提供保修期服务等。详见招标文件。				
计划工期	2022 年 03 月 01 日-2022 年 11 月 30 日	日历工期（天）	274	质量标准	合格
各成员单位资质等级信息、相关负责人信息					
牵头单位	中铁九局集团有限公司	牵头单位资质	建筑工程施工总承包特级资质		
成员单位	大连城建设计研究院有限公司	成员单位资质	建筑行业（建筑工程）甲级资质		
项目经理	证书编号 辽 1		执业资格	建筑工程专业注册一级建造师	
施工负责人	证书编号 辽 1		执业资格	安全生产考核合格证(B 证)[辽建安 B[2010]51705]；注册一级建造师：建筑工程[01063265]	
设计负责人	证书编号 052		执业资格	一级注册建筑师[052100862]	
中标金额（大写）				中标金额（小写）	5.000000%
补充内容	1、设计报价：根据计价格[2002]10 号《工程勘察设计收费标准》下浮 30%；施工报价：以大连金普新区财政局审定的工程预算控制价为基数下浮 5.000000%。2、质量标准：合格，设计成果符合中华人民共和国现行设计规范标准，且能通过相关主管部门审核，同时满足项目审批及施工需要；工程施工达到国家质量验收合格标准，且能通过相关主管部门审核。3、热力工程、燃气工程需依法分包。				
招标人： 法定代表： 2022 年 2 月 22 日	招标代理： 人代表： 2022 年 2 月 22 日		监管部门： 认 月 日		

附：项目管理机构组成详见附表

中铁九局集团有限公司

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：大连源禾基础设施建设投资有限公司

承包人（全称）：中铁九局集团有限公司、大连城建设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2022 年金普新区湾里、大孤山街道城镇老旧小区改造项目 EPC 总承包 项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2022 年金普新区湾里、大孤山街道城镇老旧小区改造项目 EPC 总承包 。

2. 工程地点：湾里、大孤山街道 。

3. 工程审批、核准或备案文号：/ 。

4. 资金来源：财政资金 。

5. 工程内容及规模：山海一步、华南楼、高泰里、小孤山东里、小孤山中里 5 个小区，54 栋 2359 户居民楼体及院落配套设施改造（含污水管线、雨水管线、自来水管线、热力管线、燃气管线改造等），总建筑面积 18.03 万平方米 。

6. 工程承包范围：包括但不限于项目的施工图设计、施工阶段和保修阶段配合服务及相关技术咨询服务等；设备材料采购、安装和调试等；施工图纸范围内的工程施工，承担工程完工后的竣工资料移交、归档工作、竣工验收合格后交付招标人使用以及提供保修期服务等 。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 03 月 01 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 03 月 01 日。

计划竣工日期：2022 年 11 月 30 日。

工期总日历天数：274 天，工期总日历天数与根据前述计

划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格。设计成果符合中华人民共和国现行设计规范标准，且能通过相关主管部门审核，同时满足项目审批及施工需要；工程施工达到国家质量验收合格标准，且能通过相关主管部门审核。

工程质量标准、规范及验收依据按以下要求执行：

承包人必须建立健全质量保证体系，落实各级质量责任制，且应明确工程质量目标，并有切实可行的保证措施，必须书面报送发包人及监理单位。

质量标准的评定依据：现行国家、地方政府及行业的工程质量验收标准；发包人组织的管理及技术交底内容；其它与工程相关的验收标准及规范。承包人保证达到并满足上述质量标准，若有违反，承包人同意按本协议及相关附件规定接受处罚。

承包人必须按照发包人及监理单位要求开展实测实量工作，对测量不合格的分部分项工程进行原因分析，并及时按照发包人要求进行整改，所有实测实量数据和整改数据单独归档管理。

发包人作出的符合约定要求的工程变更（含设计变更、签证）等，承包人必须按要求完成，否则视为承包人违约。

承包人必须严格按照施工程序、工艺流程规定执行，如违反施工程序、工艺流程规定的要求，发包人有权按本协议及附件相关规定对承包人进行处罚，承包人还应承担由此产生的一切责任和损失。

双方对本工程质量要求有特别约定的，承包人必须保证本工程质量满足并符合双方约定要求，不符合要求的，发包人有权按约定追究承包人责任和扣减工程价款。

检查和验收

承包人应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及发包人、监理依据合同发出的指令施工，随时接受发包人、监理的检查检验，为检查、检验提供便利条件，及时根据要求向发包人及监理提供与工程质量有关的技术资料，并按检查结果进行整改。

承包人必须严格按照施工工序、工艺流程规定执行，严格执行工序报验制度，承包人必须在每道工序自检后，书面报请监理验收，经监理签认后，方可进行下道工序。

监理单位作为发包人现场质量、安全、进度等管理的受委托人，在监理合同和本合同约定的权限内对承包人有直接管理的权利，承包人必须服从监理单位的管理，接受监理单位对工程质量的监督及检查，检查结果在工程项目内部进行通报，对发生的质量缺陷及质量问题(一般质量事故)，必须限期整改，每月将检查结果进行汇总公布。

承包人作为本标段的总承包单位（以下简称总包单位），对本标段内的分包单位的施工质量、安全文明施工、档案管理和工作协调配合等负有管理支持的权利和义务。分包单位发生的质量及安全事故，由总包单位承担连带责任。

经检查工程质量达不到约定标准的部分，承包人应按发包人和监理的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。因承包人原因达不到约定标准，由承包人承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。

隐蔽工程验收和中间验收。

分部分项工程具备隐蔽条件或达到本补充协议约定的中间验收部位时，承包人自检合格后，在隐蔽或中间验收前 48 小时内以书面形式通知发包人和监理验收，书面通知中应包括隐蔽或中间验收的内容、验收时间和地点等，并准备验收资料，否则发包人和监理单位可以不参与验收，且有权利要求承包人暂停施工，对隐蔽工程进行剥离或开孔，并在检验合格后重新覆盖或修复，由此发生的全部费用由承包人承担，工期不予顺延。

发包人和监理单位不能按时组织验收，应在验收前 24 小时以书面形式向承包人提出延期要求，延期不能超过 48 小时。发包人和监理单位未能按以上时间提出延期要求，也未按时进行验收，承包人可自行组织验收，发包人应承认验收记录。

经验收工程质量符合标准、规范和设计图纸等要求，验收 24 小时后，相关人员仍未在验收记录上签字确认的，承包人可进行隐蔽或继续施工（但因承包人原因未在验收记录上签字的不得隐蔽或继续施工）。

无论发包人和监理单位是否进行验收，当其要求对已经隐蔽的工程重新检验时，承包人应按要求进行剥离或开孔，并在检验后重新覆盖或修复。检验合格，由此发生的重新覆盖或修复费用由发包人承担，工期不予顺延；检验不合格，由此发生的全部费用由承包人承担，工期不予顺延。

重要的工程隐蔽验收承包人应通知政府相关职能部门和参建各方共同参加验收。

承包人保证本工程（本协议中所指的本工程均包含发包人认质认价的由承包人分包的分项工程）所使用的材料、设备、配件等质量和工程质量符合约定要求，并符合国家关于有害物质限量的相关标准和环保要求，确保本工程竣工后室内空气质量符合国家关于有害物质限量的相关标准和环保要求；否则由此引起的一切责任及损失由承包人承担。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂定）（含税）为：

人民币（大写）陆仟捌佰陆拾陆万叁仟肆佰玖拾玖元整（¥68663499元）。（最终以财政审定值为准。）

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（暂定）（含税）：

人民币（大写）壹佰肆拾陆万零肆佰玖拾玖元整（¥1460499元）中标下浮率30%；适用税率：6%，税金为人民币（大写）捌万贰仟陆佰陆拾玖元柒角伍分（¥82669.75元）；

（2） 设备购置费（暂定）（含税）：

人民币（大写）/（¥/元）；适用税率：/%，税金为人民币（大写）/（¥/元）；

（3） 建筑安装工程费（暂定）（含税）：

人民币（大写）陆仟柒佰贰拾万叁仟元整（¥67203000元）中标下浮率5%；适用税率：9%，税金为人民币（大写）伍佰伍拾肆万捌仟捌佰柒拾壹元伍角陆分（¥5548871.56元）；

（4） 暂估价（含税）：

人民币（大写）/（¥/元）。

（5） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）/（¥/元）。

（6） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）/（¥/元）；适用税率：/%，税金为人民币（大写）/（¥/元）。

2. 合同价格形式：

暂定总价合同，最终建安工程结算款=最终经财政审定的工程结算值×（1-中标下浮率）。工程设计费=工程设计收费标准*（1-中标下浮率）。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：施工图设计完成后，由承包方根据施工图提出预算，当施工图预算超结算封顶值，由承包方做设计优化。结算价不得超过结算封顶值，结算封顶值以工程总投资×（1-中标下浮率）万元封顶（含设计费），超出部分由承包人自行承担。（本次招标不含方案设计，方案设计工作量比例按Ⅱ级 15%考虑）

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：____ _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违

法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 02 月 28 日订立。

九、订立地点

本合同在 大连经济技术开发区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 承包人递交履约保函后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 十五 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 十 份。

发包人：（公章）大连灏泰基础设施建设投资有限公司	承包人（联合体牵头人）：中铁九局集团有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）	法定代表人或其委托代理人：（签字或
统一社会信用代码 91210213[illegible]	统一社会信用 91210100240
地址：辽宁 河 西路 128 号	地址：沈阳市 3-1 号
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：

委托代理人：

电话：0411-

传真：

电子信箱：

开户银行：大

行

账号：8010(

委托代理人：

电话：024

传真：0

电子信箱：

ztjjdlfgs

开户银行：

支行

账号：2100

承包人（联合体成员）：大连城建设计研究院有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会

91210203

地址：辽

街 23 号

邮政编码：

法定代表

委托代理

电话：(

传真：(

电子信箱：

开户银行：

支行

账号：72

归档编号：E3-1

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

表G.0.1-1

工程名称	2022年金普新区湾里、大孤山街道城镇老旧小区改造项目EPC总承包高泰里1号楼	结构类型	砖混	层数/建筑面积	5/3136.4
施工单位	中铁九局集团有限公司	技术负责人		开工日期	2022年03月22日
项目经理		项目技术负责人		竣工日期	2022年12月30日

序号	项目	验收内容	验收结论
1	分部工程	共 2 分部，经查 2 分部 符合标准及设计要求 2 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经审查符合要求 4 项， 经核定符合规范要求 4 项	同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 1 项，符合要求 1 项， 共抽查 1 项，符合要求 1 项， 经返工处理符合要求 0 项	同意验收
4	观感质量验收	共核查 6 项，符合要求 6 项， 不符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	合格	符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	大连灏泰基础设施建设投资有限公司 （公章）	大连龙圣基建设项目管理有限公司 （公章）	中铁九局集团有限公司 （公章）	大连城建设计研究院有限公司 （公章）
	单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位负责人：	单位(项目)负责人：
	2022年12月30日	2022年12月30日	2022年12月30日	2022年12月30日

归档编号：E3-1

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

表G.0.1-1

工程名称	2022年金普新区湾里、大孤山街道城镇老旧小区改造项目EPC总承包—高泰里小区	结构类型	市政工程	层数/建筑面积	/ m²
施工单位	中铁九局集团有限公司	技术负责人		开工日期	2022年10月10日
项目经理		项目技术负责人		竣工日期	2023年05月30日

序号	项目	验收内容	验收结论
1	分部工程	共 3 分部，经查 3 分部 符合标准及设计要求 3 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 3 项，经审查符合要求 3 项， 经核定符合规范要求 3 项	验收合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 1 项，符合要求 1 项， 共抽查 1 项，符合要求 1 项， 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共核查 7 项，符合要求 7 项， 不符合要求 0 项	验收合格
5	综合验收结论	符合要求	验收合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	大连灏泰基础设施建设投资有限公司 （公章）	大连龙圣基建设项目管理有限公司 （公章）	中铁九局集团有限公司 （公章）	大连城建设计研究院有限公司 （公章）
	单位			
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

中铁九局集团有限公司

(2)

工 程 竣 工 报 告

工程名称：2022 年金普新区湾里、大孤山街道城镇老旧小区改造项目 EPC 总承包

施工单位：中铁九局集团有限公司

填 表 说 明

一、 报告内容填写应准确、完整，字迹要清晰、端正，签字和章戳应齐全、有效，签字栏必须由本人签署，不得涂改，不得用铅笔、圆珠笔填写。

二、 单位名称必须填写全称，工程名称填写要与施工图审查报告中工程名称相一致。

三、 工程概况中的建筑面积、结构类型、层数、建筑高度等内容，应以竣工图为准；工程造价按施工合同填写；开工日期、竣工日期按实际情况填写。

四、 本报告一式五份：备案部门、监督机构、建设单位、施工单位、监理单位各一份。

大连灏泰基础设施建设投资有限公司：

依据双方签订的施工合同，我单位对本工程进行施工。工程已完成设计和合同约定的全部内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求现提交工程竣工报告。

基本情况			
工程名称	2022 年金普新区湾里、大孤山街道城镇老旧小区改造项目 EPC 总承包		
建筑面积（㎡）	180300 ㎡	建筑高度（m）	
结构类型	砖混	层数	地上　　层 地下 / 层
工程造价（万元）	6866.3499	开工日期	2022 年 03 月 22 日
		竣工日期	2023 年 05 月 30 日
施工期间发生的特大自然情况： 无			
质量行为情况： 符合要求			
分项、分部（ 子分部）工程质量验收情况： 验收合格			

中铁九局集团有限公司
(2)

工程竣工验收报告

工程名称：2022年金普新区湾里、大孤山街道城镇老旧小区改造项目EPC总承包

建设单位：大连灏泰基础设施建设投资有限公司

填表说明

一、报告内容填写应准确、完整，字迹要清晰、端正，签字和章戳应齐全、有效，签字栏必须由本人签署，不得涂改，不得用铅笔、圆珠笔填写。

二、单位名称必须填写全称，工程名称填写在与施工图审查报告中工程名称相一致。

三、工程概况中的工程地址、建筑面积、结构类型、层数、建筑高度、抗震设防烈度、建筑物安全等级等内容，应以竣工图为准。工程造价按施工合同填写，开工日期、竣工日期按实际情况填写。

四、日期应填写验收组实际验收时间。

五、本报告一式七份：备案部门、监督机构、建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位各一份。

工　程　概　况			
工程名称	2022 年金普新区湾里、大孤山街道城镇老旧小区改造项目 EPC 总承包		
工程地址	大连金普新区湾里街道、大孤山街道	建筑面积（㎡）	180300 ㎡
结构类型	砖混	层数	地上　4-7　层 地下　/　层
工程造价（万元）	6866.3499	建筑高度（m）	/
开工日期	2022 年 03 月 22 日	抗震设防烈　度	/　度
竣工日期	2023 年 05 月 30 日	建筑物安全等级	/　级
勘察单位			
设计单位	大连城建设计研究院有限公司		
施工单位	中铁九局集团有限公司		
监理单位	大连龙圣基建设项目管理有限公司		
基本建设程序执行情况： 已执行基本建设程序			

对参建各方主体质量行为评价	
勘察单位	①执行有关法律、法规、规定情况：严格执行 ②工程建设强制性标准、规范执行情况：严格执行
设计单位	①执行有关法律、法规、规定情况：严格执行 ②工程建设强制性标准、规范执行情况：严格执行
施工单位	①执行有关法律、法规、规定情况：严格执行 ②工程建设强制性标准、规范执行情况：严格执行
监理单位	①质量行为：符合要求 ②工程建设强制性标准、规范执行情况：严格执行
工程竣工验收的组织程序和内容	1、 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约的情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、 审阅建设、勘察、设计、施工、监理、勘察单位的工程档案资料。 3、 实地查验工程质量。 4、 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和管理环节的方面做出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见。
工程竣工验收组织形式	由建设单位负责组织勘察、设计、施工、监理单位和其它有关方面的专家组成验收组，工程质量监督机构对工程竣工验收现场监督。

工 程 竣 工 验 收 意 见

1、完成工程设计和合同约定的各项内容。
2、有完整的技术档案和施工管理资料。
3、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。
4、有规划、环保部门出具的认可文件。
5、各级建设行政主管部门及工程质量监督机构检查中责令整改的问题全部整改完毕。
6、工程竣工组织形成，程序和内容符合法律、法规、规定。
7、各项使用功能满足要求。
结论：工程竣工验收合格。

验 收 组 人 员 签 字

姓 名	单 位	职 务
	大连灏泰基础设施建设投资有限公司	项目负责人
	大连龙圣基建设项目管理有限公司	总监理工程师
	中铁九局集团有限公司	项目经理
	大连城建设计研究院有限公司	项目负责人

建设单位项目负责人签字：　　（公章）

建设单位负责人签字：　　年　月　日

重新组织工程竣工验收意见		
验收组人员签字		
姓　名	单　　位	职　　务

建设单位项目负责人签字：　　（公章）

建设单位负责人签字：　　年　　月　　日

项目负责人IC卡解锁申请表

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="3">2022年金普新区湾里、大孤山街道城镇老旧小区改造项目EPC总承包</td></tr>
<tr><td>工程编号</td><td colspan="3">210101TP002013499001001</td></tr>
<tr><td rowspan="2">项目负责人情况</td><td></td><td>执业资格</td><td>证书编号</td></tr>
<tr><td></td><td>建筑壹级</td><td>01063265</td></tr>
<tr><td>中标单位名称</td><td colspan="3">中铁九局集团有限公司；大连城建设计研究院有限公司</td></tr>
<tr><td>解锁申请
符合事项</td><td colspan="3">依据《辽宁省建设工程招标投标诚信 IC 卡管理办法》（辽住建发[2011]2号）第三章第十九条：IC卡解锁。
（一）、当主体工程竣工或完成中标工程合同规定工程进度的95%以上（剩余部分为非关键性或非复杂型技术工程；合同以外变更增加的项目同上对待）工程量时，持卡人凭项目所在地质量监督部门、项目监理以及招标人出具的有关证明材料及函件，到工程所在市招标投标管理部门办理备案核准及 IC 卡解锁手续。解锁后，方可参加下一个工程项目的投标活动。
(二)持卡人受到不良行为处罚的，管理部门应按照建设行政主管部门下达的行政处罚决定（处罚决定书下达之日起）对其 IC 卡进行锁定，待履行完行政处罚或处罚期满后，对IC卡进行解锁。
（三）由于特殊情况，在IC卡锁定期间，中途需要对中标持卡人进行变更时，新变更人员必须按照规定要求变更到位后，原持卡人的IC卡方可解锁。
（四）由于招标人的原因，招标项目出现关、停、并、转或中途发生变故，导致工程在3个月以上不能施工时，持卡人应出示有关证明材料到管理部门办理项目解锁事宜。</td></tr>
<tr><td>联系人/电话：</td><td colspan="3">王文利 18642666345</td></tr>
<tr><td>施工单位（盖章）
年 月 日</td><td>监理单位（盖章）
年 月 日</td><td colspan="2">建设单位（盖章）
年 月 日</td></tr>
<tr><td>质量监督部门（盖章）
年 月 日</td><td>安全监督部门（盖章）
年 月 日</td><td colspan="2">区县招投标监督部门
（盖章）
年 月 日</td></tr>
</table>

注：1、本表一式一份，由工程所在市招标投标监管部门留存，复印无效。

2、办理解锁时，需使用企业CA锁上传此申请表扫描件，并提交原件审核。

（三）设计单位获奖

序号	工程名称	获奖情况	奖项级别	获奖时间	颁奖单位
1	年产铁路专用设备355759套项目-华铁经纬智能工厂	二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 机械工业工程设计 三等奖	国家级	2023.03	中国勘察设计协会
2	陕西省合阳县体育活动中心	2021年度中国建材工程建设协会优秀工程设计奖一等奖	国家级	2021.12	中国建材工程建设协会
3	包头市远大昭华·touch悦城	2022年度中国建材工程建设协会优秀工程设计等奖二等奖	国家级	2022.12	中国建材工程建设协会
4	中国通号长沙产业园(一期)	2021年“北京市优秀工程勘察设计奖”工业工程设计综合三等奖	省级	2021.09	北京工程勘察设计协会
5	2014-G-34号地块项目(荷澜庭)	2021年“北京市优秀工程勘察设计奖”建筑工程设计综合奖(住宅与住宅小区)二等奖。	省级	2021.09	北京工程勘察设计协会
6	苏州高新区成大实验初级中学校	二〇二二年度省城乡建设系统优秀勘察设计三等奖	省级	2023.01	江苏省住房和城乡建设厅

编号：2021G020031

获奖证书

中铁华铁工程设计集团有限公司：

你单位 年产铁路专用设备355759套项目-华铁经纬智能工厂 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 机械工业工程设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2023年03月

中国社会组织政务服务平台

首页 | 社会组织

中国勘察设计协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 511000005000063457 法定代表人 成立时间: 1991-09-30

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

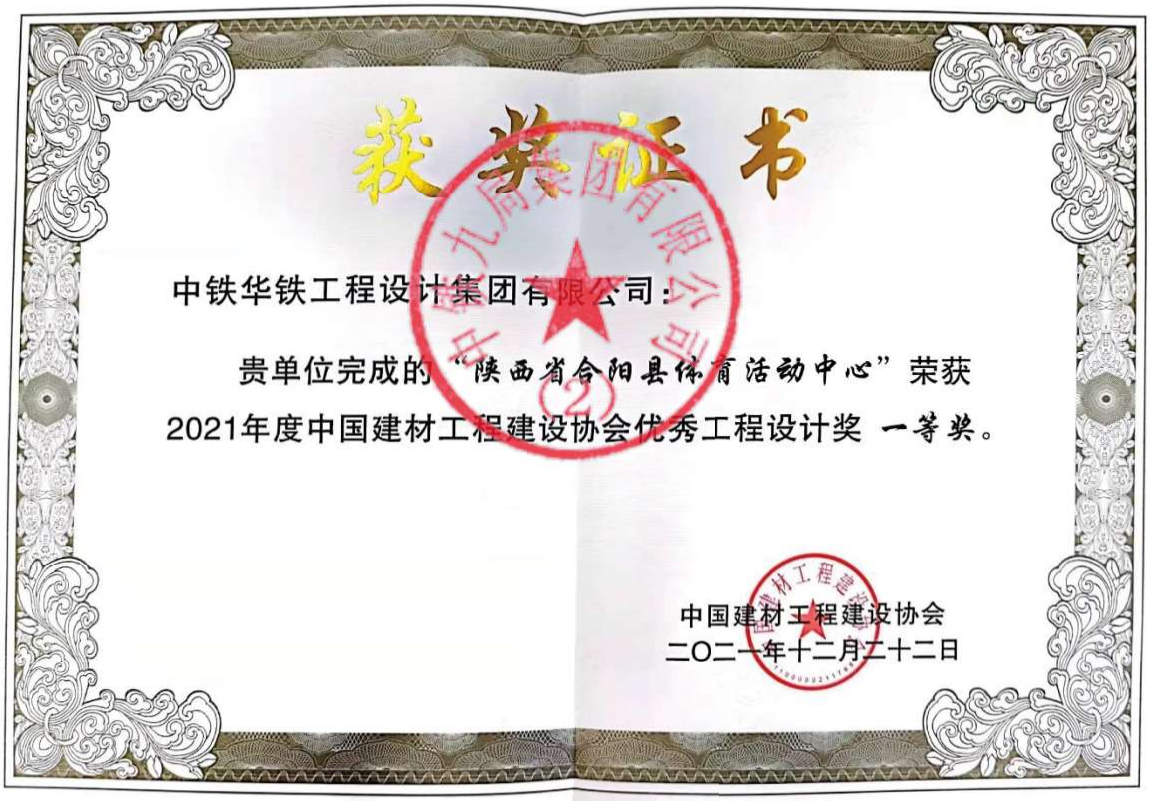
登记证书信息

统一社会信用代码	511000005000063457	社会组织名称	中国勘察设计协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部		
证书有效期	2022-06-09至2027-06-09	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人		成立登记日期	1991-09-30	注册资金	100万元
业务范围	信息交流 业务培训 国际交流 咨询服务				
住所	北京市海淀区马神庙1号				

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有
ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网 中华人民共和国民政部 慈善中国 政府网站找错



获奖证书

中铁华铁工程设计集团有限公司：

贵单位完成的“陕西省合阳县体育活动中心”荣获

2021年度中国建材工程建设协会优秀工程设计奖 一等奖。

中国建材工程建设协会

二〇二一年十二月二十二日

中国社会组织政务服务平台

（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 | 社会组织

中国建材工程建设协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500000856XD　法定代表　成立时间: 1992-01-10

页面打印　信息下载　提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

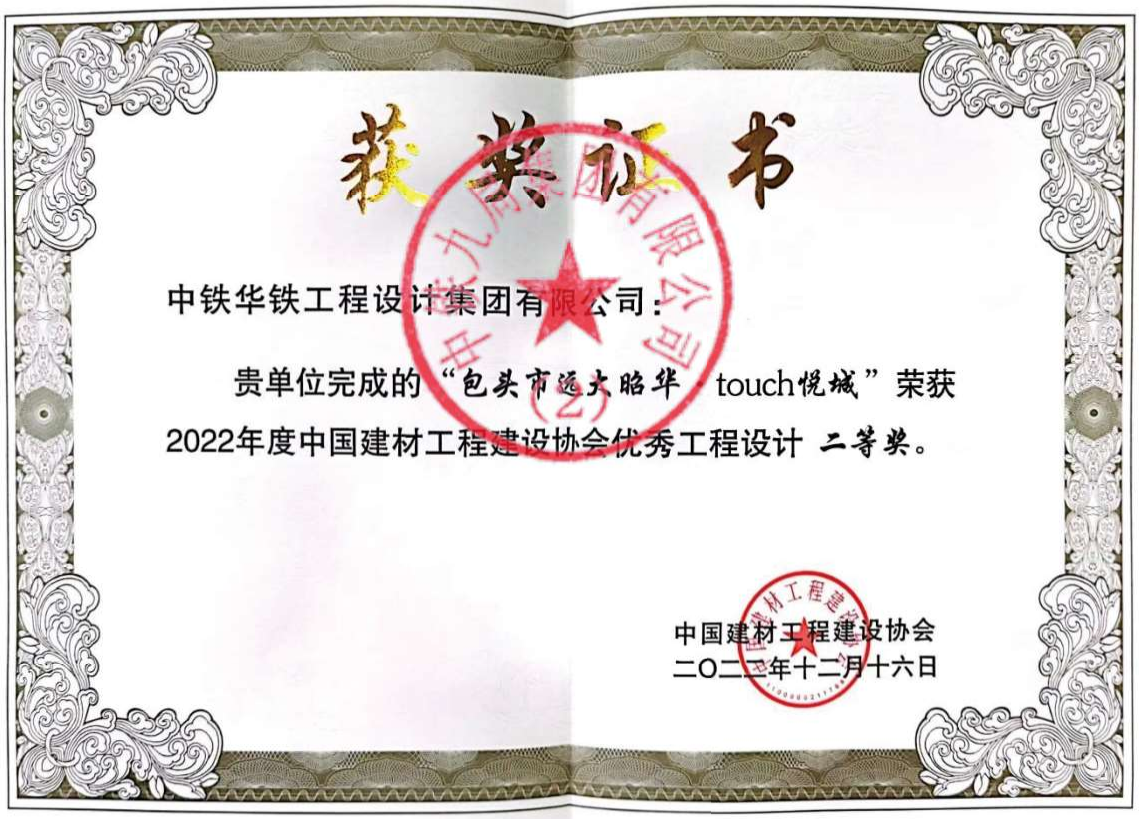
统一社会信用代码	51100000500000856XD	社会组织名称	中国建材工程建设协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2021-02-25至2026-02-25	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人		成立登记日期	1992-01-10　注册资金　10万元
业务范围	行业管理 信息交流 业务培训 国际合作 咨询服务		
住所	北京市西直门内北顺城街11号		

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有

ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网　中华人民共和国民政部　慈善中国　政府网站找错



获奖证书

中铁华铁工程设计集团有限公司：

贵单位完成的“包头市远大昭华 touch悦城”荣获2022年度中国建材工程建设协会优秀工程设计 二等奖。

中国建材工程建设协会
二〇二二年十二月十六日

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 | 社会组织 | 微信扫一扫

中国建材工程建设协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500000856XD　法定代表人　成立时间: 1992-01-10

页面打印
信息下载
提出异议

关注政务微信 掌握最新动态

微信扫一扫关注中国社会组织小程序

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500000856XD	社会组织名称	中国建材工程建设协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部		
证书有效期	2021-02-25至2026-02-25	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人		成立登记日期	1992-01-10	注册资金	10万元
业务范围	行业管理 信息交流 业务培训 国际合作 咨询服务				
住所	北京市西直门内北顺城街11号				

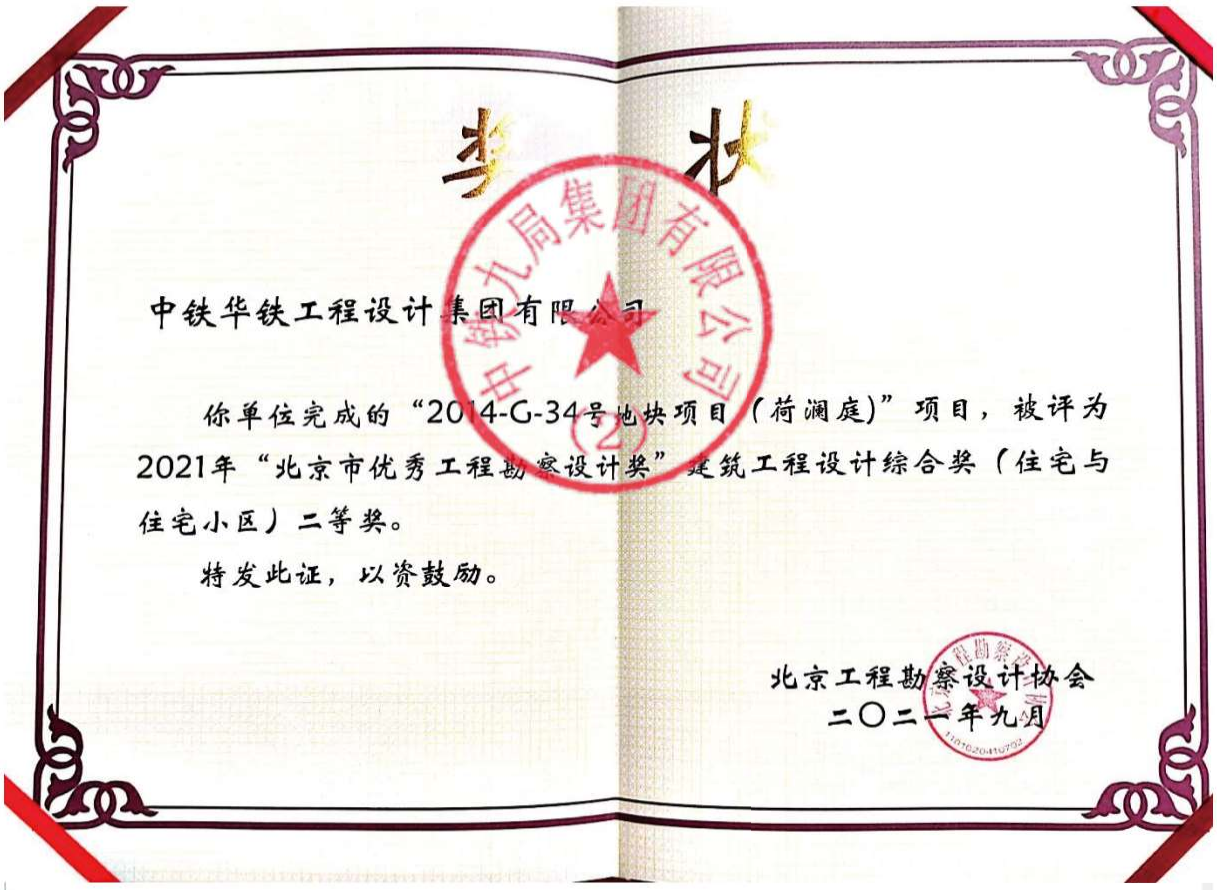
网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地县级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有
ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站找错



奖 状

中铁华铁工程设计集团有限公司

你单位完成的“2014-G-34号地块项目（荷澜庭）”项目，被评为2021年“北京市优秀工程勘察设计奖”建筑工程设计综合奖（住宅与住宅小区）二等奖。

特发此证，以资鼓励。

北京工程勘察设计协会

二〇二一年九月

中国社会组织政务服务平台

首页 | 社会组织

北京工程勘察设计协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 511100005003016199 法定代表人 成立时间: 1987-07-27

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	511100005003016199	社会组织名称	北京工程勘察设计协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2023-01-17至2027-12-06	登记管理机关	北京市民政局
法定代表人		成立登记日期	1987-07-27 注册资金 5万元
业务范围	开展勘察设计专业研究、行业规范、行业管理、行业评选、新技术开发和推广、成果鉴评、专业培训、咨询服务、编辑专刊、承接政府委托、对外交流交往。		
住所	北京市西城区南礼士路二条2号院2号楼一层东侧		

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地县级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有
ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网 中华人民共和国民政部 慈善中国 政府网站找错

奖 状

中铁华铁工程设计集团有限公司

你单位完成的“中国通号长沙产业园（一期）”项目，被评为2021年“北京市优秀工程勘察设计奖”工业工程设计综合奖三等奖。

特发此证，以资鼓励。

北京工程勘察设计协会

二〇二一年九月

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 | 社会组织 | 微信扫一扫

北京工程勘察设计协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51110000500301619 | 法定代表人: | 成立时间: 1987-07-27

页面打印 | 信息下载 | 提出异议

关注政务微信 掌握最新动态

微信扫一扫关注中国社会组织小程序

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51110000500301619	社会组织名称	北京工程勘察设计协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2023-01-17至2027-12-06	登记管理机关	北京市民政局		
法定代表人		成立登记日期	1987-07-27	注册资金	5万元
业务范围	开展勘察设计专业研究、行业规范、行业管理、行业评选、新技术开发和推广、成果鉴评、专业培训、咨询服务、编辑专刊、承接政府委托、对外交流交往。				
住所	北京市西城区南礼士路二条2号院2号楼一层东侧				

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有
ICP备案编号：京ICP备13012430号

中国政府网
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站找错

奖状

中铁华铁工程设计集团有限公司：

你单位承担的苏州高新区成大实验初级中学校项目，荣获二〇二二年度省城乡建设系统优秀勘察设计三等奖。

合作单位：
上海优联加建筑规划设计有限公司

江苏省住房和城乡建设厅
二〇二三年一月十九日

（四）施工单位获奖

序号	工程名称	获奖情况	奖项级别	获奖时间	颁奖单位
1	西安市地铁 4 号线工程	2020-2021 年度国家优质工程	国家级	2021.12	中国施工企业管理协会
2	昆明市轨道交通 4 号线工程 PPP 项目	2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	国家级	2023.11	中国建筑业协会
3	拉萨至林芝铁路	第二十届中国土木工程詹天佑奖	国家级	2023.12	中国土木工程学会
4	成都地铁 7 号线工程	第二十届中国土木工程詹天佑奖	国家级	2023.12	中国土木工程学会
5	大连地铁二号线(大连地铁 2 号线一期工程 109 标段)	2019 年度辽宁省建设工程世纪杯(省优质工程)	省级	2020.03	辽宁省建筑业协会
6	大连地铁一号线(大连地铁 1 号线一期工程 204 标段)	2019 年度辽宁省建设工程世纪杯(省优质工程)	省级	2020.03	辽宁省建筑业协会
7	沈阳中德园基础及公共设施建设项目	2021 年度辽宁省建设工程世纪杯(省优质工程)	省级	2021.12	辽宁省建筑业协会
8	13036 工程 301 公寓楼工程	2020~2021 年度第二批新疆建筑工程天山奖(自治区优质工程)	省级	2022.01	新疆维各尔自治区建筑业协会
9	合肥市轨道交通 4 号线科学城车辆段 CD01 标	2024 年度安徽省建设工程“黄山杯”奖(省优质工程)	省级	2024.08	安徽省住房和城乡建设厅

国家级

中铁九局集团有限公司

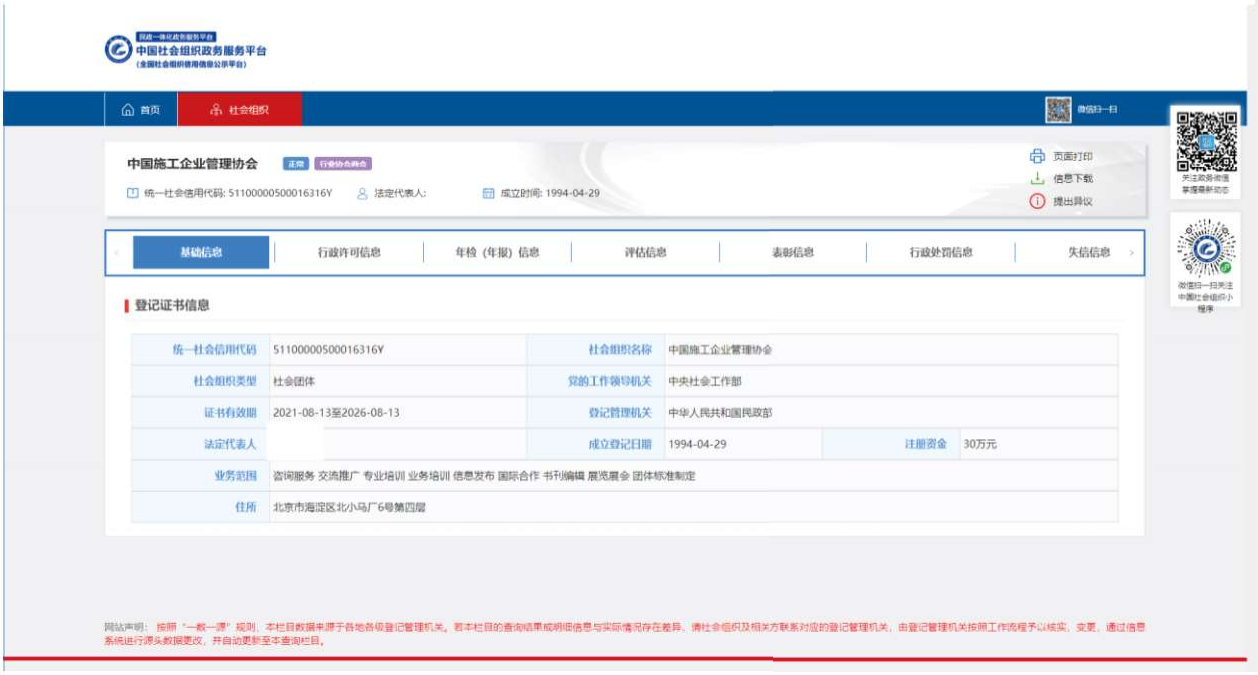
你单位施工总承包的西安市地铁4号线工程 荣获

2020-2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二一年十二月



中国社会组织政务服务平台（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 社会组织

中国施工企业管理协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500016316Y 法定代表人: 成立时间: 1994-04-29

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500016316Y	社会组织名称	中国施工企业管理协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部		
证书有效期	2021-08-13至2026-08-13	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人		成立登记日期	1994-04-29	注册资金	30万元
业务范围	咨询服务 交流推广 专业培训 业务培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展会 团体标准制定				
住所	北京市海淀区北小马厂6号第四层				

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

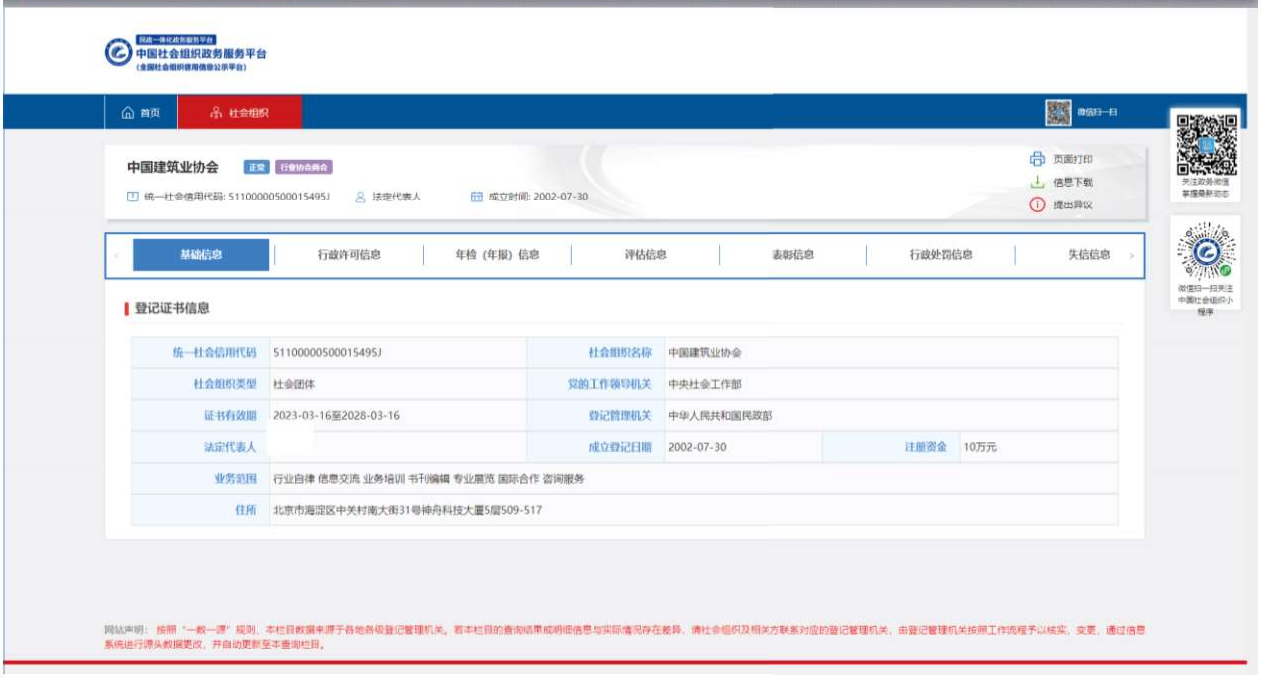
證書

中铁九局集团有限公司：

你单位和中国中铁股份有限公司、北京城建设计发展集团股份有限公司、中铁电气化局集团有限公司、中铁八局集团有限公司、中铁上海工程局集团有限公司共同承建的昆明市轨道交通4号线工程PPP项目工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月



中国社会组织政务服务平台

首页 | 社会组织

中国建筑业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500015495J　法定代表人　成立时间: 2002-07-30

页面打印　信息下载　提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500015495J	社会组织名称	中国建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部		
证书有效期	2023-03-16至2028-03-16	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人		成立登记日期	2002-07-30	注册资金	10万元
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 书刊编辑 专业展览 国际合作 咨询服务				
住所	北京市海淀区中关村南大街31号神舟科技大厦5层509-517				

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

证　书

成都地铁7号线工程

荣获第二十届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位: 中铁九局集团有限公司

中　国　土　木　工　程　学　会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二三年十二月

证　书

拉萨至林芝铁路

荣获第二十届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位: 中铁九局集团有限公司

中　国　土　木　工　程　学　会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二三年十二月

中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 | 社会组织

中国土木工程学会

正常

统一社会信用代码：511000005000088931　法定代表人：　成立时间：1992-02-10

页面打印
信息下载
提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	511000005000088931	社会组织名称	中国土木工程学会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	中国科学技术协会
证书有效期	2021-11-26至2026-11-26	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人		成立登记日期	1992-02-10　注册资金　10万元
业务范围	学术交流 国际合作 书刊编辑 业务培训 科学普及 咨询服务 科技奖励 成果评价 课题研究 推广应用		
住所	北京市海淀区三里河路9号		

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 | 社会组织

北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会

正常　脱离组织

统一社会信用代码：53110000785502202 8　法定代表人　成立时间：2006-03-16

页面打印
信息下载
提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	53110000785502202 8	社会组织名称	北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
社会组织类型	基金会	业务主管单位	北京市科学技术协会
证书有效期	2024-04-15至2027-02-22	登记管理机关	北京市民政局
法定代表人		成立登记日期	2006-03-16　注册资金　200万元
业务范围	资助土木工程重大科技活动，主办詹天佑土木工程大奖等奖项及相关公益活动。		
住所	北京市海淀区三里河路9号建设部北附楼5层505室		

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

省级

辽宁省建设工程世纪杯

证书

中铁九局集团有限公司：

你单位施工的大连地铁二号线（大连地铁2号线一期工程109标段）工程荣获二〇一九年度辽宁省建设工程世纪杯（省优质工程）称号，特发此证。

辽宁省建筑业协会

二〇二[illegible]年[illegible]月

辽宁省建设工程世纪杯

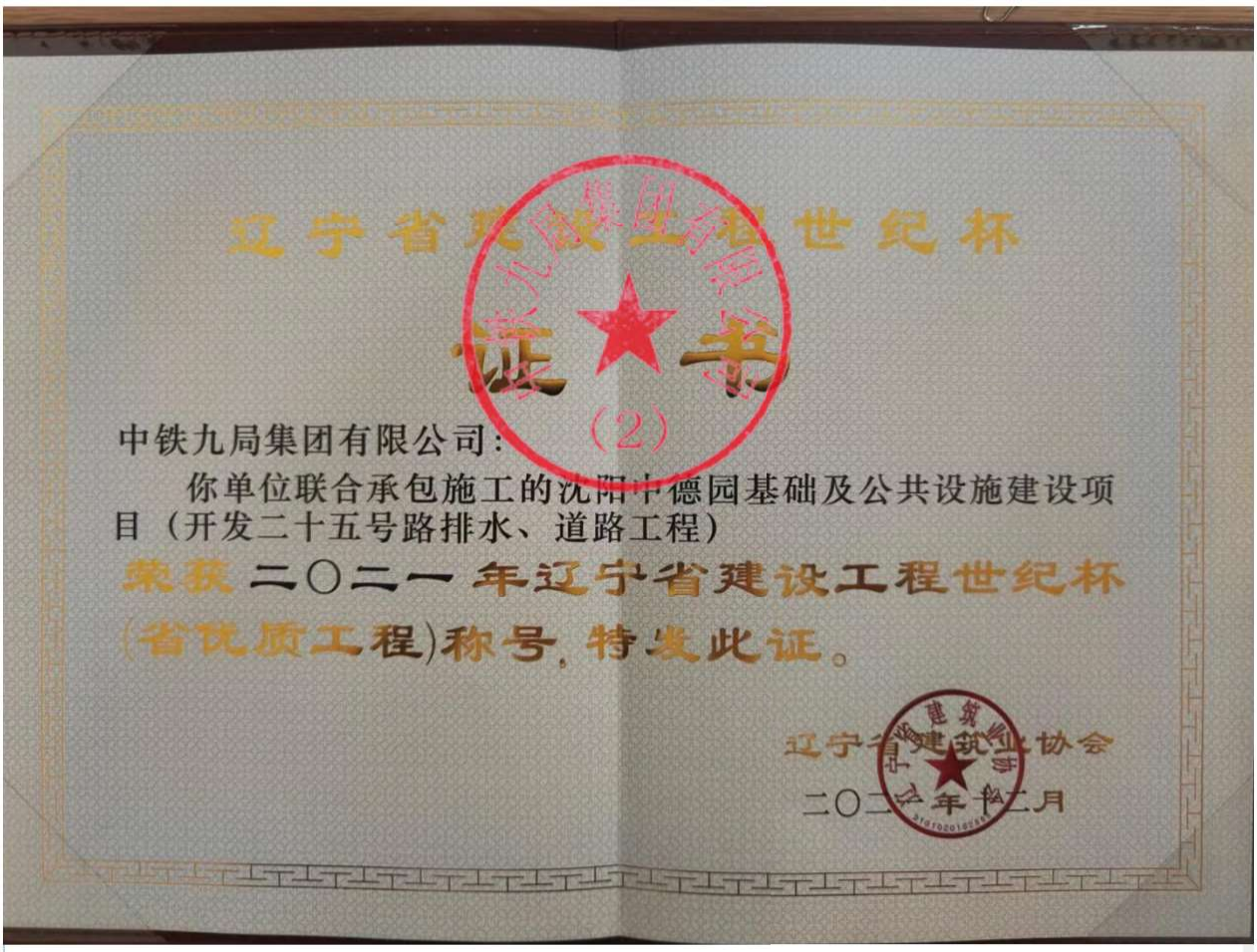
证书

中铁九局集团有限公司：

你单位施工的大连地铁一号线（大连地铁1号线一期工程-204标段）工程荣获二〇一九年度辽宁省建设工程世纪杯（省优质工程）称号，特发此证。

辽宁省建筑业协会

二〇二[illegible]年[illegible]月



辽宁省建设工程世纪杯

证书

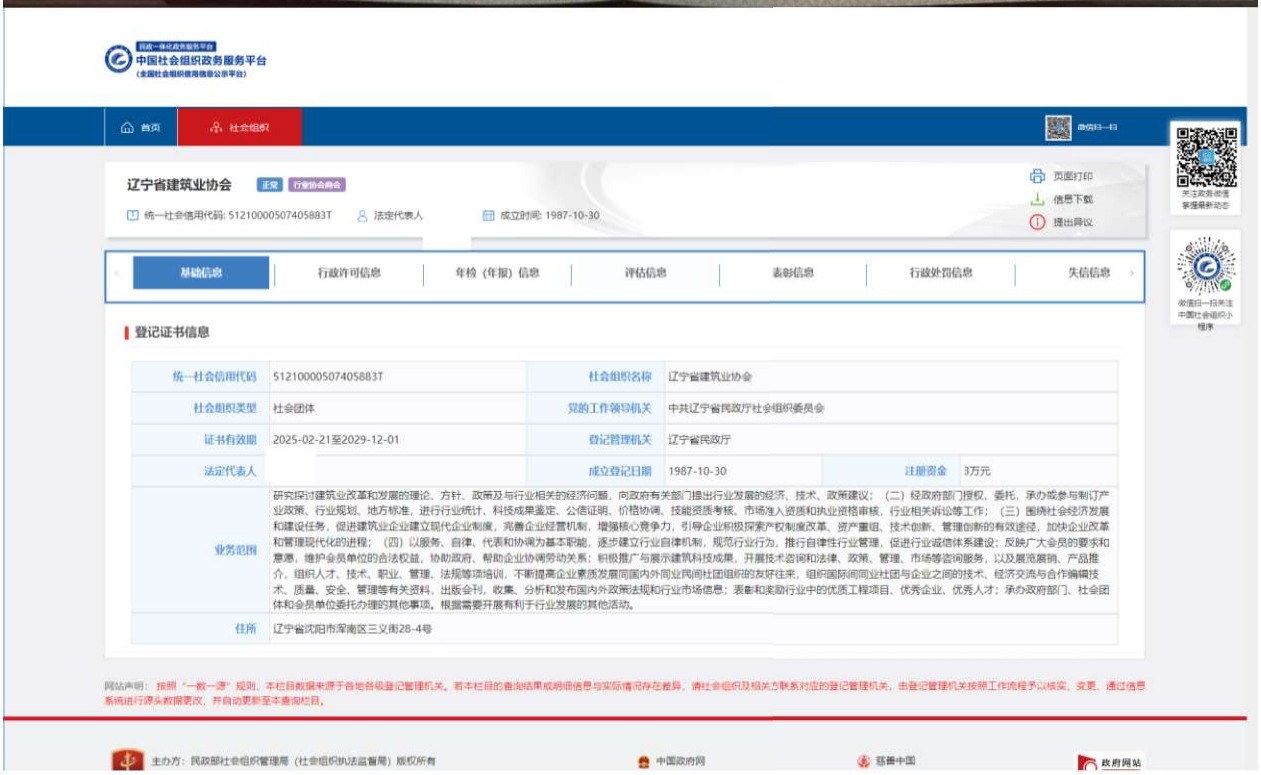
（2）

中铁九局集团有限公司：

你单位联合承包施工的沈阳中德园基础及公共设施建设项目（开发二十五号路排水、道路工程）荣获二〇二一年辽宁省建设工程世纪杯（省优质工程）称号，特发此证。

辽宁省建筑业协会

二〇二一年十二月



中国社会组织政务服务平台

首页 | 社会组织

辽宁省建筑业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51210000507405883T　法定代表人　成立时间: 1987-10-30

页面打印　信息下载　提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51210000507405883T	社会组织名称	辽宁省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中共辽宁省民政厅社会组织委员会		
证书有效期	2025-02-21至2029-12-01	登记管理机关	辽宁省民政厅		
法定代表人		成立登记日期	1987-10-30	注册资金	3万元
业务范围	研究探讨建筑业改革和发展的理论、方针、政策及与行业相关的经济问题，向政府有关部门提出行业发展的经济、技术、政策建议；（二）经政府部门授权、委托，承办或参与制订产业政策、行业规划、地方标准，进行行业统计、科技成果鉴定、公信证明、价格协调、技能资质考核、市场准入资质和执业资格审核，行业相关诉讼等工作；（三）围绕社会经济发展和建设任务，促进建筑业企业建立现代企业制度，完善企业经营机制，增强核心竞争力，引导企业积极探索产权制度改革、资产重组、技术创新、管理创新的有效途径，加快企业改革和管理现代化的进程；（四）以服务、自律、代表和协调为基本职能，逐步建立行业自律机制，规范行业行为，推行自律性行业管理，促进行业诚信体系建设；反映广大会员的要求和意愿，维护会员单位的合法权益，协助政府、帮助企业协调劳动关系；积极推广与展示建筑科技成果，开展技术咨询和法律、政策、管理、市场等咨询服务，以及展览展销、产品推介，组织人才、技术、职业、管理、法规等项培训，不断提高企业素质发展同国内外同业同行间社团组织的友好往来，组织国际间同业社团与企业之间的技术、经济交流与合作编辑技术、质量、安全、管理等有关资料，出版会刊，收集、分析和发布国内外政策法规和行业市场信息；表彰和奖励行业中的优质工程项目、优秀企业、优秀人才；承办政府部门、社会团体和会员单位委托办理的其他事项。根据需要开展有利于行业发展的其他活动。				
住所	辽宁省沈阳市浑南区三义街28-4号				

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有　中国政府网　慈善中国　政府网站

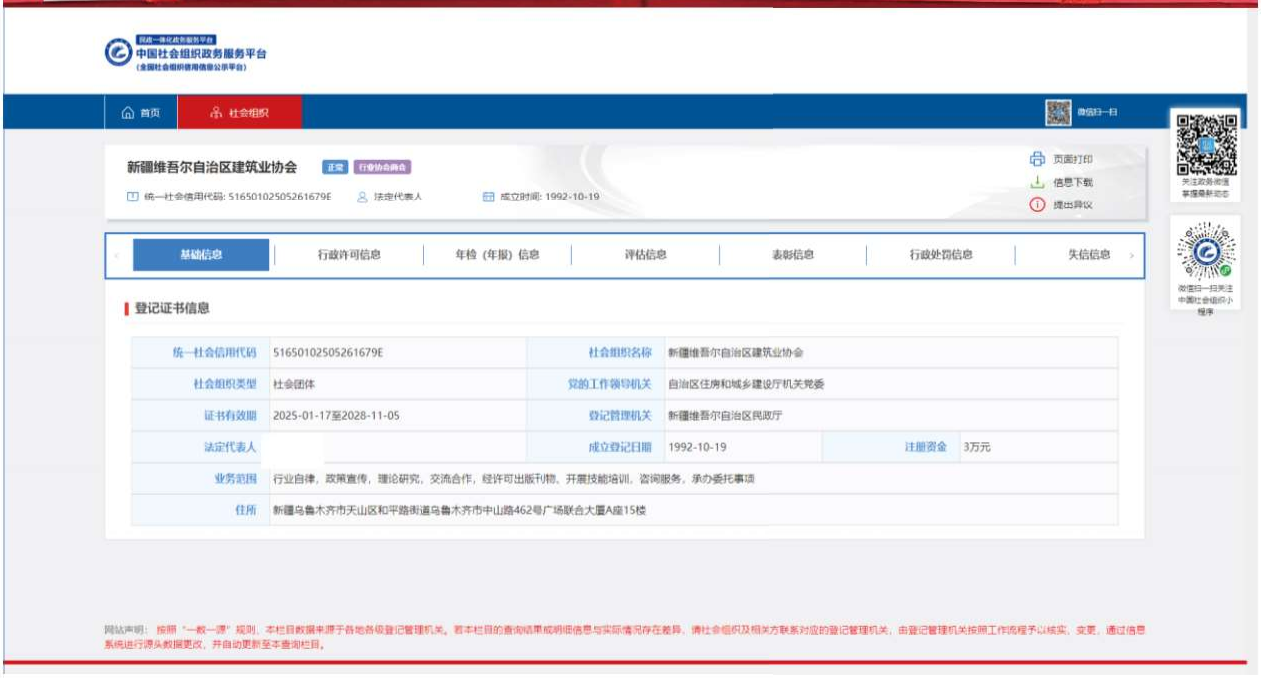
荣誉证书

中铁九局集团有限公司

你单位承建的13036工程301公寓楼工程荣获2020~2021年度第二批新疆建筑工程天山奖（自治区优质工程）。特发此证

新疆维吾尔自治区建筑业协会

二〇二二年一月



中国社会组织政务服务平台

首页 | 社会组织

新疆维吾尔自治区建筑业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51650102505261679E 法定代表人 成立时间: 1992-10-19

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51650102505261679E	社会组织名称	新疆维吾尔自治区建筑业协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	自治区住房和城乡建设厅机关党委
证书有效期	2025-01-17至2028-11-05	登记管理机关	新疆维吾尔自治区民政厅
法定代表人		成立登记日期	1992-10-19 注册资金 3万元
业务范围	行业自律，政策宣传，理论研究，交流合作，经许可出版刊物，开展技能培训，咨询服务，承办委托事项		
住所	新疆乌鲁木齐市天山区和平路街道乌鲁木齐市中山路462号广场联合大厦A座15楼		

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

荣誉证书

中铁九局集团有限公司

你单位承建的 合肥市轨道交通4号线科学城车辆段CD01标荣获2024年度安徽省建设工程“黄山杯”奖（省优质工程）。

特发此证

二〇二四年八月

七、投标人声明函

致：**云浮市政府投资建设项目代建服务中心**

我公司作为贵单位拟建的**北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包**招标的投标人，郑重作出以下承诺：

一、我公司承诺，拟派施工项目管理班子不得同时参加两个或两个以上施工项目的投标，如在两个及以上工程项目均中标的，招标人将取消其中标资格。投标人隐瞒中标项目获取中标的，按弄虚作假骗取中标查处。

二、本单位保证投标材料及其后提供的一切材料都是真实的。

三、本单位保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

四、本单位近三年没有下列情形之一：

1.捏造事实、伪造证明材料投诉；

2.无故放弃中标的；

3.超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让《建筑企业资质证书》）；

4.由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

5.办理各项业务如资质申报、人员信息备案等手续时（或已办结取得审批通过的），经核查发现存在欺骗行为（如伪造证明材料、捏造或瞒报事实、或存在其他弄虚作假方式等）；

五、本单位不存在“第二章、投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项规定的任何一种情形；

六、保证参加投标的施工项目负责人没有在其他在建工程中担任施工项目负责人，如相关网站载明该施工项目负责人有在建工程信息，在资格审查资料中须提交建设单位出具的建造师变更手续或工程竣工验收报告。否则在资格审查时发现或中标后有投诉被查实，视为故意隐瞒事实、弄虚作假，**除本项目的投标按无效处理外，投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，不予退还本项目的投标保证金。【本投标人声明函由联合体牵头人作出，对联合体各成员均具有约束力。】**

投标人（或联合体牵头人）：中铁九局集团有限公司（盖公章）

日期：2025 年 7 月 24 日

八、投标人承诺书

致：**云浮市政府投资建设项目代建服务中心**

我公司作为参与**北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包**招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等，都是真实、有效的。

二、同意你方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等证明材料在有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码：91210100240612006H、91110000101112191T、91445302MA55RXURX8 **（此处填写联合体各成员的统一社会信用代码）**

四、承诺类型：主动型

五、承诺事由：参与**北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包**招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。**本投标人承诺书由联合体牵头人作出，对联合体各成员均具有约束力。**

承诺人：中铁九局集团有限公司（填写投标人或联合体牵头人）（盖公章）

法定代表人（或授权代理人）：_____（签名或盖章）

日期：2023年[redacted]月24日

九、交纳招标代理服务费的承诺书

致：云浮市政府投资建设项目代建服务中心

我公司经研究北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包招标文件的投标须知、合同条款及其他有关文件后，如有幸成为本项目的中标人，我公司承诺**在《中标通知书》发出后的 7 个日历天内向本项目的招标代理机构一次性支付招标代理服务费。若为联合体中标的，则由联合体牵头人支付。**

如我公司违约，愿凭招标代理机构开出的违约通知，按上述承诺金额在我方提交的投标保证金（保函）或本项目合同的施工费中扣付。

特此承诺！

投标人（或联合体牵头人）：　　局集团有限公司　（盖公章）

法定代表人或授权委托人：　　（签字或盖章）

日期：　2025　年　7　月　24　日

十、其他材料

以下资料提供：

（1）投标保证金的相关凭证；

（2）投标人（或联合体牵头人）的开户许可证或银行出具基本账户证明；

（3）投标人根据自己情况提供的其他证明材料（如有）。

中国大地保险
China Continent Insurance

中国大地财产保险股份有限公司
投标保证保险凭证

编号：[PBTP25440154360000000006]

致： **招标人 （以下简称“被保险人”）

鉴于 中铁九局集团有限公司 （以下简称“投保人”）于 2025 年 07 月 22 日参加 **项目 （项目名称及编号）的投标，并向保险人投保投标保证保险（保险单号： PBTP25440154360000000006 ），保险金额为人民币 500000.00 元，且投保人在保险期间内未经被保险人书面同意不得退保。

在保险期间内，投保人在向被保险人投标的过程中，发生以下列明的保险事故，被保险人在保险期限内可向保险人提出索赔，保险人依据保险单（保险单号： PBTP25440154360000000006 ）及《中国大地财产保险股份有限公司投标保证保险条款》的约定承担损失赔偿责任：

（一）在投标有效期内违反招标文件的有关规定而擅自修改投标文件；

（二）在招标文件规定的投标时间截止后撤销投标文件；

（三）中标后，无正当理由未在《中华人民共和国招标投标法》规定的时限内按照招标文件和中标人的投标文件与被保险人签订书面合同；

（四）中标后，因投保人的违法行为导致中标被依法确认无效；

（五）出现法律、法规、招标文件规定的可以没收保证金的其他情形。

本投标保证保险的保险期限自保险单载明的保险起期（ 2025 年 07 月 22 日零时）或上述投标项目开标之日起（二者以后发生者为准），至保险单载明的终止日期（ 2025 年 12 月 18 日二十四时）或招标文件规定的投标有效期届满止（二者以先发生者为准）。

附:保险单和《中国大地财产保险股份有限公司投标保证保险条款》

保 险 人：	中国大地财产保险股份有限公司云浮中心支公司
签单日期：	2025年07月22日
公司地址：	云浮市云城区河滨西路63号
联系电话：	0

中国大地财产保险股份有限公司广东分公司 电子保单专用章 （1）

云浮市公共资源交易信息化平台缴纳信息

招标申请编号	X44530009090000wz0wz001	项目名称	北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包
招标文件规定的投标保证金金额	500000.00	缴纳保证金（到账）截止时间	2025-07-25 09:30
投标人名称	中铁九局集团有限公司		
备注	投标保函方式缴纳		

保函记录

保函编号	开具保函银行	保函有效期	保函担保费	缴纳时间
PB[illegible]015 43[illegible]000		2025-12-19 00:00	1250.00 元	2025-07-22 08:36:53

基本存款账户信息

账户名称：	中铁九局集团有限公司
账户号码：	210
开户银行：	中国 区 支行
法定代表人： （单位负责人）	张

基本存款账户编号：J22

仅限用于投标使用

再次复印无效

2025

承诺书

致：**云浮市政府投资建设项目代建服务中心**

我公司作为参与**北京师范大学云浮实验学校（高中校区）设计施工总承包**招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

本项目其他班子人员承诺在办理施工许可前根据云建市(2017)6 号文件要求配备。

承诺人：中铁九局集团有限公司 （填写投标人或联合体[redacted]称）（盖公章）

法定代表人（或授权代理人）：[redacted]（签名或盖章）

日期：[redacted] 7 月 24 日

十一、承包人实施方案

由投标人根据本项目评分条件自行编制承包人实施方案。

1、设计方案

2、施工组织设计