

云浮市儿童福利院及室外配套设施建设项
目（方案设计）

投 标 文 件

投标人：寰球设计（广东）有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2025年07月18日

目录

一、投标函和投标函附录.....	3
二、法定代表人身份证明及授权委托书.....	5
三、企业基本情况表.....	7
四、拟投入本工程项目班子人员简介.....	17
五、投标人的其他评审情况表.....	40
六、投标人声明函.....	94
七、投标人承诺书.....	95
八、其他材料.....	96
九、支付招标代理服务费的承诺书.....	98
十、设计方案.....	99



一、投标函和投标函附录

(一) 投标函

云浮市政府投资建设项目代建服务中心 (招标人全称)：

1. 根据你方的云浮市儿童福利院及室外配套设施建设项目(方案设计)的招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件后，我方就上述设计任务及相关服务进行投标，愿意以：

方案设计费投标报价为人民币(大写) 壹拾伍万柒仟柒佰元整 (¥157700.00元)，并按要求承包上述工程的设计任务。

2. 如果我方中标，我方保证在中标通知书规定的期限内与你方签订合同协议书，并在规定的期限内完成要求的设计任务。

3. 一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的设计服务期限 20 个日历天完成全部工作。

4. 如果我方中标，我方将按照规定承担责任。

5. 我方承诺在本投标文件有效期内，本投标函对我方具有约束力，并随时接受中标。

6. 在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

7. 我方将与本投标函一起，提交招标文件规定金额的投标担保。

8. 此次投标所提供的资料及拟派项目班子人员、合同的签署与履行的承诺等如有虚假，本企业愿接受招标人、建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规与招标文件规定给予的处罚，并承担违约责任。

9. 我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件(如有)。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。

投标人：寰球设计(广东)有限公司 (盖公章)

法定代表人(或其委托代理人)：

(签字或盖章)

日期：2025 年 07 月 18 日



(二) 投标函附录

序号	项目内容	约 定 内 容	是否响应	备注
1	投标范围	按招标文件约定	是	/
2	设计服务期限	(20) 个日历天	是	/
3	质量标准	按招标文件约定	是	/
4	投标有效期	按招标文件约定	是	/
5	投标保证金	按招标文件约定	是	/

投标人：寰球设计（广东）有限公司（盖公章）

日 期：2025 年 07 月 18 日



二、法定代表人身份证明及授权委托书

（一）法定代表人身份证明

（或采用工商格式）

投标人名称：寰球设计（广东）有限公司

单位性质：其他有限责任公司

地址：广州市天河区华强路9号3003房、3004房、3005房

成立时间：1993 年 09 月 22 日

姓名： 性别： 年龄： 岁 职务：董事长

系寰球设计（广东）有限公司的法定代表人。

特此证明。

投标人：寰球设计（广东）有限公司（盖公章）

日 期：2025 年 07 月 18 日

后附：投标人的法定代表人的二代身份证正反面复印件或扫描件（有效期内）。

	
---	--

(二) 授权委托书

(或采用工商格式)

本人_____系寰球设计(广东)有限公司的法定代表人,现委托_____为我方代理人。代理人根据授权,以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改云浮市儿童福利院及室外配套设施建设项目(方案设计)的投标文件、签订合同和处理有关事宜,其法律后果由我方承担。

委托期限:从本授权委托书发出之日起至 2026 年 12 月 31 日。

代理人无转委托权。

代理人: _____ (签字) 性别: _____ 年龄: _____ 岁

身份证号码: _____ 职务: 项目助理 手机号码: _____

投标人: 寰球设计(广东)有限公司 (盖公章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

授权委托书日期: 2025 年 07 月 18 日

后附:投标人的委托代理人的二代身份证正反面复印件或扫描件。

注:1、委托代理人必须在授权书上签名,不得使用印章、签名章或其他电子制版签名代替。

姓名 性别 出生 住址 公民身份号码	中华人民共和国 居民身份证 签发机关 有效期限
--	---

三、企业基本情况表

单位名称	寰球设计（广东）有限公司					
注册地址	广州市天河区华强路9号3003房、3004房、3005房			邮政编码	510623	
联系方式	联系人			电话		
	传真			电子邮件	/	
法定代表人	姓名		技术职称	/	电话	
技术负责人	姓名		技术职称	高级工程师	电话	
成立时间	1993年9月22日		营业执照编号			
基本账户 开户银行			基本账户账号			
本工程所要求的 资质的资质证书 编号						

投标人：寰球设计（广东）有限公司（盖公章）

日 期：2025 年 07 月 18 日

注：于本表后附以下证明资料：①有效期内的营业执照；②有效期内的资质证书；③“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图或网页打印件，以及“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图或网页打印件（其有效范围为信用等级 B 级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）；④广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印件；⑤投标人在“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的网页截图或网页打印件；⑥投标人开户许可证或银行出具基本账户证明。



①有效期内的营业执照

编号：
统一社会信用代码

营 业 执 照
(副 本)

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名 称 寰球设计（广东）有限公司
类 型 其他有限责任公司
法定代表人
经营范围 专业技术服务业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址：<http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册 资 本 捌佰肆拾万元（人民币）
成 立 日 期 1993年09月22日
住 所 广州市天河区华强路9号3003房、3004房、3005房

登 记 机 关
2025 年 03 月 14 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告
国家市场监督管理总局监制

②有效期内的资质证书

企业名称	寰球设计（广东）有限公司		
详细地址	广州市天河区华强路9号3003房、3004房、3005房		
建立时间	1993年09月22日		
注册资本金	840万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)			
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号			
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	职务	董事长	
单位负责人	职务	经理	
技术负责人	职称或执业资格	建筑设计高级工程师/一级注册建筑师	
备注： 原企业名称：广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司			

业 务 范 围

建筑行业（建筑工程）甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。

发证机关：（章）
2025 年 03 月 07 日
No.AF

③ “云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图或网页打印件，以及“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图或网页打印件

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 / 企业信息登记

上报审核 审核记录 打印企业注册信息回执

企业信息

企业名称 * 寰球设计(广东)有限公司 统一社会信用代码 *

工商营业执照注册号 * 成立日期 * 1993-09-22

企业登记注册类型 * 其他有限责任公司 注册资本(万) * 840 人民币

注册地区 * 广东省 / 广州市 / 天河区 净资产(万) 人民币

注册地邮政编码 * 510623 上报审核区县 * 云城区

企业注册地址 * 广州市天河区华强路9号3003房、3004房、3005房

企业人员信息

法定代表人 * 选择人员 企业负责人 * 选择人员

技术负责人 选择人员

附件材料

企业法人营业执照正本 * 点击选择 总经理任命文件 * 点击选择

寰球设计 - 蓝卓软件 00.jpg 删除 蓝卓软件任命书.jpg 删除

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 / 企业信息登记

上报审核 审核记录

审核记录

序号	审核状态	操作时间	操作人	审核意见
1	区县审核通过	2025-05-07 10:36:15		同意
2	变更已上报	2025-05-06 17:13:10	寰球设计(广东)有限公司	上报
3	区县审核通过	2024-11-04 15:46:36		同意
4	变更已上报	2024-11-04 11:55:49	寰球设计(广东)有限公司	上报

企业信息

企业名称 * 工商营业执照注册号 * 企业登记注册类型 * 注册地区 * 注册地邮政编码 * 510623 上报审核区县 * 云城区

企业注册地址 * 广州市天河区华强路9号3003房、3004房、3005房

企业人员信息

法定代表人 * 选择人员 企业负责人 * 选择人员

技术负责人 选择人员



云海市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 人员信息管理 / 人员信息登记

查询条件

企业名称 请输入 统一社会信用代码 请输入 姓名 请输入 证件号码 请输入

查询 重置 展开

导出数据 添加人员 刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否	操作
1	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2025-05-09 10:13:14	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
2	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2025-05-09 10:08:37	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
3	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2025-05-07 12:03:12	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
4	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2024-11-29 15:23:18	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
5	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2024-11-04 14:16:17	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
6	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2024-11-04 11:47:06	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
7	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2024-11-04 11:32:09	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
8	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2024-11-04 11:25:02	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
9	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2024-11-04 11:04:45	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
10	寰球设计 (广东) 有限公司	914401034553473340	广东省-广州市-天河区	朱显丞	男	440102196401162818	2022-03-18 14:50:43	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作

共 21 条 10条/页 1 2 3 前往 1 页

云海市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 人员信息管理 / 人员信息登记

查询条件

企业名称 请输入 统一社会信用代码 请输入 姓名 请输入 证件号码 请输入

查询 重置 展开

导出数据 添加人员 刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否	操作
1	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2022-03-18 14:50:33	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
2	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2024-11-04 11:15:07	变更区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
3	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2022-03-18 14:49:58	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
4	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2022-03-18 14:50:04	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
5	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2022-08-22 16:43:58	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
6	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2024-11-04 11:12:21	变更区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
7	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2022-03-18 14:50:16	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
8	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2022-03-18 14:49:38	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
9	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2024-11-04 11:17:11	变更区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作
10	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2022-03-18 14:50:50	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作

共 21 条 10条/页 1 2 3 前往 2 页



立即登录

http://113.104.21.183:8848/webJustice/#/information/inforRegister

4.9分外卖店草酸洗虾

百度 广东省网上 珠海市公开 广东省网上 三库一平台 中国城市网 首页 广东省 广东省住 培训信息 广东省人 广东省国土 国家企业信 广州市规划 中华人民共和国 广州市国 华县 (广东 广东省专业 其它收藏

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理 查询条件

企业名称 请输入 统一社会信用代码 请输入 姓名 请输入 证件号码 请输入

查询 重置 展开

导出数据 添加人员 刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否	操作
1	寰球设计 (广东) 有限公司		广东省-广州市-天河区				2022-03-18 14:50:16	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作

共 21 条 10条/页 < 1 2 3 > 前往 3 页

立即登录

http://113.104.21.183:8848/webJustice/#/creditManagement/serveCredit

4.9分外卖店草酸洗虾

百度 广东省网上 珠海市公开 广东省网上 三库一平台 中国城市网 首页 广东省 广东省住 培训信息 广东省人 广东省国土 国家企业信 广州市规划 中华人民共和国 广州市国 华县 (广东 广东省专业 其它收藏

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 信用评价管理 / 服务类企业信用评价

人员信息管理 信用评价管理

信用评价管理 服务类企业信用评价

信用评价管理 查询条件

评价年度 请选择 评价月度 请选择 审核状态 请选择

查询 重置 展开

导出数据 添加信用评价 如有评分项更新, 请勾选每项评分内容, 不可单项更新

刷新

序号	评价年度	评价月度	审核状态	企业类型	企业名称	统一社会信用代码	上报审核区县	上报时间	优良得分	操作
1	2025	6	地市终审通过	服务类企业	寰球设计 (广东) 有限公司		云城区	2025-07-01 00:00:01	0	审核记录 操作
2	2025	5	地市终审通过	服务类企业	寰球设计 (广东) 有限公司		云城区	2025-06-01 00:00:01	0	审核记录 操作
3	2025	4	地市终审通过	服务类企业	寰球设计 (广东) 有限公司		云城区	2025-05-01 00:00:02	0	审核记录 操作
4	2025	3	地市终审通过	服务类企业	寰球设计 (广东) 有限公司		云城区	2025-04-01 00:00:01	0	审核记录 操作
5	2025	2	地市终审通过	服务类企业	寰球设计 (广东) 有限公司		云城区	2025-03-01 00:00:03	0	审核记录 操作
6	2025	1	地市终审通过	服务类企业	寰球设计 (广东) 有限公司		云城区	2025-02-01 00:00:02	0	审核记录 操作
7	2024	12	地市终审通过	服务类企业	寰球设计 (广东) 有限公司		云城区	2025-01-01 00:00:02	0	审核记录 操作
8	2024	11	地市终审通过	服务类企业	寰球设计 (广东) 有限公司		云城区	2024-12-01 00:00:01	0	审核记录 操作
9	2024	10	地市终审通过	服务类企业	寰球设计 (广东) 有限公司		云城区	2024-11-01 00:00:02	0	审核记录 操作
10	2024	9	地市终审通过	服务类企业	寰球设计 (广东) 有限公司		云城区	2024-10-01 00:00:00	0	审核记录 操作

共 40 条 10条/页 < 1 2 3 4 > 前往 1 页



立即登录

百度 广东省网上 珠海市公 广东省网上 三库一平台 中国城市 首页 广东 广东省住 培训信息 广东省人 广东省国 国家企业 广州市规 中华人民 广州市国 华夏 (广东 广东省专业 其它收藏

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理

企业信息管理 / 资质证书

企业信息登记

云浮市分支机构管理

资质证书

人员信息管理

信用评价管理

查询条件

企业组织机构代码

请输入

查询

重置

展开

导出数据

同步资质

刷新

序号	企业组织机构代码	资质证书名称	资质证书编号	资质名称	资质等级	业务范围	是否主项资质	资质审批机关	资质批准日期	资质有效期	操作
暂无数据											

共 0 条

10条/页

1

前往

1

页

云浮市智慧建筑管理服务信息

http://113.104.21.183:8848/publishJustice/creditEvaluation_copy.html

您的收藏夹是空的, 请从其他浏览器导入。 立即导入收藏夹...

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页 政策文件 企业信用 个人信用 企业良好信用 企业不良信用 黑名单

企业名称

寰球设计 (广东) 有限公司

统一社会信用代码

请输入

企业类型

请选择

评价年度

请选择

评价月度

请选择

信用等级

请选择

查询

重置

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评价年度	评价月度	等级	评分
1	寰球设计 (广东) 有限公司		设计单位	2025	6	A	60
2	寰球设计 (广东) 有限公司		设计单位	2025	5	A	60
3	寰球设计 (广东) 有限公司		设计单位	2025	4	A	60
4	寰球设计 (广东) 有限公司		设计单位	2025	3	A	60

企业信息注册回执证明

企业名称：寰球设计（广东）有限公司

统一社会信用代码：

信用评分：60

信用等级：A

打印日期：2025-07-09 14:13:38

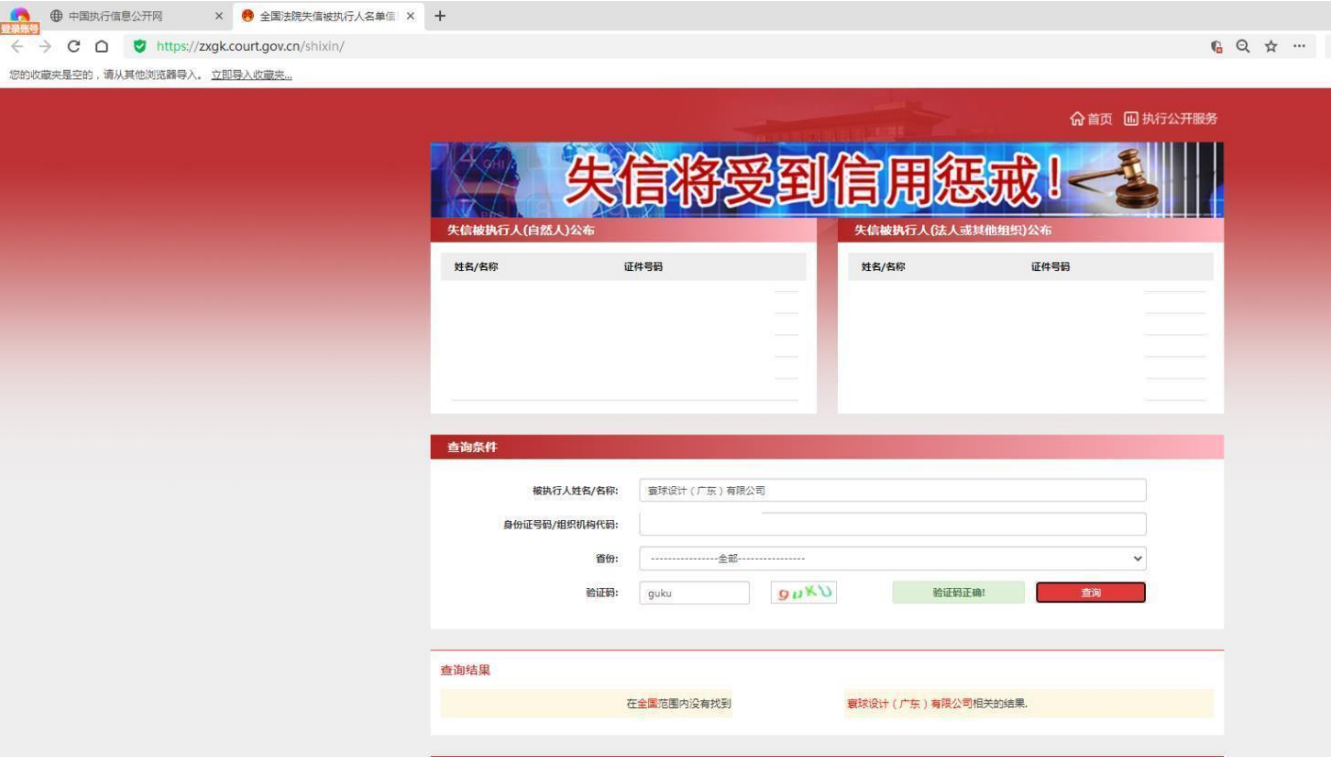


④广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印件

本公司为广东省内企业



⑤投标人在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）的网页截图或网页打印件



⑥投标人开户许可证或银行出具基本账户证明

基本存款账户信息

账户名称: 寰球设计（广东）有限公司

账户号码:

开户银行:

法定代表人:
(单位负责人)

基本存款账户编号:

2025 年 02 月 24 日



四、拟投入本工程项目班子人员简介

职务	姓名	职称级别	职称 证号	执业或职业资格证明		
				证书名称	证号	专业
设计负责人		建筑学 高级工程师		一级注册建 筑师		建筑
建筑专业负责人		建筑设计 高级工程师		一级注册建 筑师		建筑
结构专业负责人		结构专业 高级工程师		一级注册结 构工程师		结构
给水排水 专业负责人		给水排水设计研 究高级工程师		注册公用设 备工程师		给水 排水
暖通空调 专业负责人		暖通空调设计 高级工程师		注册公用设 备工程师		暖通 空调
电气专业负责人		建筑电气设计 高级工程师		/	/	/
一旦我单位中标,我方保证上述填报内容真实,若不真实,愿按有关规定接受处理并承担违约责任。						

投标人：寰球设计（广东）有限公司（盖公章）

日 期： 2025 年 07 月 18 日

说明：投标人根据自己单位的实际情况对上述表格进行调整，并于本表后附所配备的人员【含其他专业负责人（如有）】须提供的相关证明资料。



①设计负责人



广东省职称证书

姓名:

身份证号:

职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑学

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年6月25日

评审组织: 广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号:

发证单位: 广州市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月16日



使用有效期:2025年03月24日
-2025年09月20日

中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:

性 别:

出生日期:

注册编号:

聘用单位:寰球设计(广东)有限公司

注册有效期:2024年12月03日-2026年12月02日



主任



个人签名:

签名日期: 2025-03-24

发证日期: 2024年12月03日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名:

证件号码:

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201207	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201207	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201207	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202502		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202503		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202504		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202505		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202506		5500	880	0	440	3500	28	7	14	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

:广州市:寰球设计(广东)有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-12-09, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年06月12日



②建筑专业负责人



使用有效期:2025年04月15日
-2025年10月12日

中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：

性 别：

出生日期：

注册编号：

聘用单位：寰球设计（广东）有限公司

注册有效期：2025年04月02日-2027年04月01日



主任



个人签名：

签名日期：2025年4月15日

发证日期：2025年04月02日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名:

证件号码:

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199508	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200001	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199901	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位:元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501		5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202502		5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202503		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202504		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506		5500	880	0	440	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

18:广州市:寰球设计(广东)有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广东省参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-12-09, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

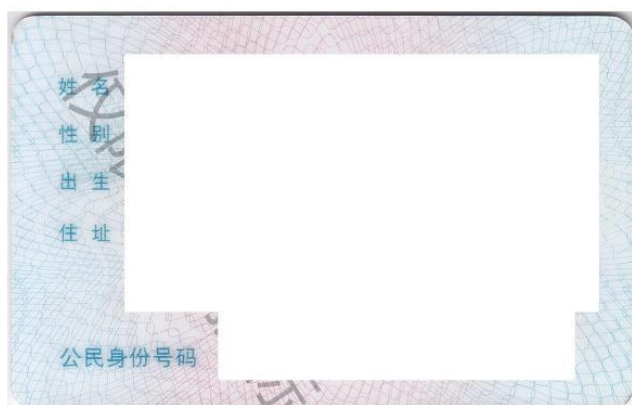
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年06月12日



③结构专业负责人：



中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名

证书编号



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO.

发证日期 2014年09月22日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名:

证件号码:

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200604	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200604	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200604	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位:元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501		8333	1333.28	0	666.64	8333	66.66	16.67	33.33	
202502		8333	1333.28	0	666.64	8333	66.66	16.67	33.33	
202503		8333	1333.28	0	666.64	8333	66.66	16.67	33.33	
202504		8333	1333.28	0	666.64	8333	66.66	16.67	33.33	
202505		8333	1333.28	0	666.64	8333	66.66	16.67	33.33	
202506		8333	1333.28	0	666.64	8333	66.66	16.67	33.33	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

广州市:寰球设计(广东)有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-12-09, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年06月12日



④给水排水专业负责人



广东省职称证书

姓名:

身份证号:

职称名称: 高级工程师

专 业: 给水排水设计研究

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年11月21日

评审组织: 广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号:

发证单位: 广州市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年01月25日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名

证书编号

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO.

发证日期 2013年10月30日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名:

证件号码:

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201006	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201006	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201006	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位:元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501		5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202502		5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202503		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202504		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506		5500	880	0	440	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

:广州市:寰球设计(广东)有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-12-09, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年06月12日



⑤暖通空调专业负责人

姓名
性别
出生
住址
公民身份号码

中华人民共和国
居民身份证

签发机关
有效期限



广东省职称证书

姓名
身份证号

职称名称：高级工程师

专 业：暖通空调设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月21日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名

证书编号

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO.

发证日期 2012年12月14日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名:

证件号码:

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200808	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200808	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200808	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位:元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202502		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202503		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202504		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202505		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202506		5500	880	0	440	3500	28	7	14	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

:广州市:寰球设计(广东)有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-12-09, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年06月12日



⑥电气专业负责人



广东省职称证书

姓 名

身份证号

职称名称：高级工程师

专 业：建筑电气设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月25日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月16日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名:

证件号码:

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200403	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200404	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200403	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501		5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202502		5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202503		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202504		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506		5500	880	0	440	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

:广州市:寰球设计(广东)有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-12-09, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年06月12日



设计负责人签名确认表

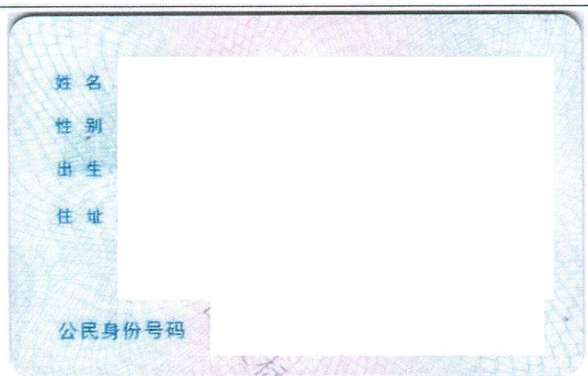
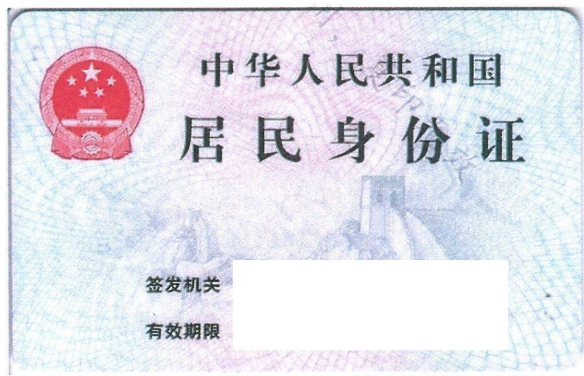
本人姓名：_ _，性别：_ _，身份证证号：_ _ _ _ _ _ _ _ _ _，已认真阅读云浮市儿童福利院及室外配套设施建设项目（方案设计）的招标文件中的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任设计负责人一职，并承担相应的责任。

投标人：寰球设计（广东）有限公司（盖公章）

设计负责人：_ _ _ _ _ _ _ _ _ _（签字）

日 期：2025 年 07 月 18 日

注：后附相关人员的二代身份证复印件或扫描件。此表由投标单位根据实际情况填写，必须由对应的负责人签字确认。

	
---	--



五、投标人的其他评审情况表

①同类项目业绩情况				
序号	合同日期	项目名称	建筑面积	备注
1	2021. 09. 01	苏纳米大厦	25000平方米	/
2	2021. 01. 25	天誉小学改扩建工程	45000平方米	/
3	2020. 12. 01	北海职业学院异地搬迁工程（一期）项目	380000平方米	/
4	2020. 10. 09	广州市花都哈罗礼德学校建设项目	111334平方米	/
5	2024. 02. 06	轨道交通五期综合开发项目(十五)建筑概念设计	140000平方米	/
②项目负责人获奖情况				
序号	证书日期	项目名称	证书类别	备注
1	2020年12月	惠东富力湾希尔顿五星级酒店	广州市2020年度优秀工程勘察设计奖 评选中获建筑工程设计二等奖	/
2	2022年	富力清远中以科技小镇产业展厅	广州市2022年度优秀工程勘察设计奖 评选中获公共建筑工程设计组二等奖	/
③拟投入人员具有建筑设计相关专业职称情况				
序号	职务	姓名	职称级别	职称证号
1	项目负责人		高级工程师	
2	建筑专业负责人		高级工程师	
3	结构专业负责人		高级工程师	
4	给水排水专业负责人		高级工程师	
5	暖通空调专业负责人		高级工程师	
6	电气专业负责人		高级工程师	

本节内容由投标人根据自己单位的实际情况自行编制，并于本表后附相关证明资料。

投标人：寰球设计（广东）有限公司（盖公章）

日 期：2025 年 07 月 18 日



准予变更登记(备案)通知书

号

寰球设计(广东)有限公司

经审查,申请变更(备案):名称,章程备案,股东名称。提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)。

登记机关:广州市天河区行政审批局



详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
名称变更	广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司	寰球设计(广东)有限公司
股东名称变更	周源,广东互实环境科技有限公司,何建章,陈军	陈军,筑美未来(广东)设计有限公司,周源,何建章

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号: 统一社会信用代码号: 原执照注册号:		

重要提示:
1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)”。
2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明;如涉及违法建设,由有关部门依法查处。



①同类项目业绩情况:

1.1 苏纳米大厦

GF-2000-0209

建设工程设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

建设单位: 广州市苏纳米实业有限公司

工程名称: 苏纳米大厦

工程地点: 白云区人和镇三福庄安置区南侧地段

合同编号: _____

（由设计人编填）

设计证书等级: 建筑行业（建筑工程）甲级

发 包 人: 广州市苏纳米实业有限公司

设 计 人: 广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司

签订日期: 2021.09

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局



发包人：广州市苏纳米实业有限公司

设计人：广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司

发包人委托设计人承担苏纳米大厦工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			单价 (元/平方米)	设计费 (万元)
		层数	建筑面积 (m ²)	规划 及方 案	初步 设计	施工图		
1	酒店写字楼项目	13	25000	√		√	30	75
	合计							75
说明	总设计费用为柒拾伍万元整，按实际批复建筑面积结算。如只出规划概念方案（含总图、建筑各层平面、分析图、效果图）费用为15万元 设计费用为现金支付，不含发票。 设计内容包括总平面图、建筑图、结构图、电气图、给排水图、暖通图（不含空调，但需考虑空调土建基础）、消防图、防雷图、节能图纸、绿色建筑、效果图。 不包含内容：二次装修及相关专业、人防专业、幕墙专业、BIM专业、基坑专业。							



第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计要求、用地规划条件、地形图、控高批复	1	2021.09	方案设计前
2	地块给排水咨询回复、地质钻探资料	1	2021.10	施工图设计前

第四条 设计人应向发包人交付的设计图纸及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	备注
1	设计方案	1	签订合同且支付定金后10日	资料齐全后
2	规划建筑报建图	3	15日	方案确定后
3	全套施工图(含CAD电子版)	10	45日	报建批复后

注: 以上日期均指工作日(不含业主讨论及相关政府批复等时间)。

第五条 本合同设计收费为 75 万元人民币。设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费 %	付费额 (元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	15% 定金	11.25万	签定合同后7日内
第二次付费	30%	22.5万	提交建筑报建文件后5天内
第三次付费	40%	30万	提交施工图文件后 5天内
第四次付费	10%	7.5万	第三方审图通过后 5天内
第五次付费	5%	3.75万	竣工验收后5天内

说明:



其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商，否则设计人应承担法律和经济责任。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

8.3 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

8.4 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.5 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第一种方式解决：

(一) 提交 广州市 仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院起诉。

8.6 本合同一式 肆 份，发包人 贰 份，设计人 贰 份。

8.7 本合同经双方签章并支付定金后生效。

8.8 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

8.9 其它约定事项：（无）

发包人名称：

广州市苏纳米实业有限公司

（盖章）

法定代表人：

（签字）

委托代理人：

（签字）

地址：

电 话：

设计人名称：

广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司

（盖章）

法定代表人：

（签字）

委托代理人：

（签字）

地址：广州市天河区五山路371号之一主楼2005-2008单元

电 话：

日期：2021年09月01日



合同编号:

号



SINO-SINGAPORE
GUANGZHOU KNOWLEDGE CITY
中新广州知识城

建设工程勘察、设计合同

副本

项目名称: 天誉小学改扩建工程

发包人: 中新广州知识城财政投资建设项目管理中心

勘察、设计人: (主) 广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司
(成) 广东雄厦工程技术有限公司

合同签订日期: 2021年1月25日

签订地点: 广州市黄埔区



一、协议书

发包人中新广州知识城财政投资建设项目管理中心与勘察、设计人(主)广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司、(成)广东雄厦工程技术有限公司经过双方协商一致, 签订本合同。

一、下列文件均为本合同的组成部分。

- (1) 中标通知书;
- (2) 协议书;
- (3) 勘察合同;
- (4) 设计合同;
- (5) 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

二、工程总投资约 30000 万元, 本合同暂定价款¥789.4 万元, 其中勘察合同暂定价款¥54.6 万元, 设计合同暂定价款¥572.6 万元, BIM 技术服务暂定价款¥162.2 万元 (如需提供该项服务则计取该费用)。

三、如本合同需缴纳合同印花税, 勘察、设计人需在有关税务部门规定期限及结清本合同费用前, 代缴按规定属发包人缴纳的部分, 代缴后发包人按代缴金额实报实销。勘察、设计人未按规定期限代缴印花税的, 因此产生的滞纳金由勘察、设计人承担。

四、如勘察、设计人为联合体的, 本合同由联合体的主办方负责签订。并由联合体主办方负责开具合同价款全额发票、收取合同款项, 联合体主办方收取合同款项后由联合体各方自行分配相应款项, 或由联合体各方负责开具其对应价款的全额发票, 具体分配事宜与发包人无关 (选择性条款)。

五、本合同自发包人及勘察、设计人签字盖章后生效, 发包人及勘察、设计人履行完合同约定的义务后, 本合同终止。

六、本合同正本一式二份, 发包人执一份, 勘察设计人执一份, 副本九份, 发包人执五份, 勘察设计人执四份。



发包人：中新广州知识城财政投资
建设项目管理中心(公章)
住所：广州市黄埔区中新广州知
识城亿创街1号人才大厦
31楼

勘察设计人：(主)广州筑鼎建筑与规划
设计院有限公司(公章)
住所：广州市天河区五山路371号
之一主楼2005-2008单元

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：020-82119655

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

邮政编码：

邮政编码：510635

勘察设计人：(成)广东雄厦工程技术有
限公司(公章)

住 所：韶关市武江区武江北路金
旭大厦903房

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：512026

订立时间：2021年1月25日，签订地点：广州市黄埔区



三、设计合同

工程名称: 天誉小学改扩建工程勘察设计。

工程地点: 广州市知识城南起步区。

设计证书等级: 甲级。

发包人: 中新广州知识城财政投资建设项目管理中心。

设计人: 广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司。



发包人：中新广州知识城财政投资建设项目管理中心。

设计人：广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司。

发包人委托设计人承担天誉小学改扩建工程设计工作。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 本合同签订依据

1.1 中华人民共和国的法律、法规、司法解释、部门规章、地方性法规、广东省、广州市、广州开发区、广州市黄埔区现行有关法律、法规和相关的工程设计技术规范、规定及标准；

1.2 发包人提供的设计任务书；

1.3 本项目的立项批复文件；

1.4 发包人提供的规划建设主管部门对本项目的规划设计要点；

1.5 发包人提供的本项目基础资料；

1.6 合同双方签署的本合同及一切附件和补充文件；

1.7 设计和建设过程中的政府审批意见，政府或发包人委托或组织的评分机构（会议）提出的及发包人发出的阶段性书面意见，双方来往的各类书面文件、会议纪要等；

1.8 设计中标通知书；

1.9 招标文件；

2.0 设计人参加投标的方案，以及评标委员会的意见、发包人提出的修改意见，使用权属于发包人的其他投标方案。

第二条 合同文件的优先次序

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如上述部分存在冲突之处，以如下先后排列次序为优先：

2.1 广东省、广州市人民政府及广州开发区管委会（或黄埔区人民政府）关于本项目的有关文件；

2.2 合同实施期间双方签订的合同补充或修正文件；

2.3 合同条款；

2.4 中标通知书；



2.5 招标文件的问题澄清;

2.6 投标文件的问题澄清;

2.7 招标文件;

2.8 投标文件;

2.9 组成合同的其他文件。

第三条 本合同设计项目的名称、规模、阶段、设计内容及设计估算投资:

3.1 工程名称: 天誉小学改扩建工程。

3.2 规模: 项目新增用地面积 18000 m², 新增 36 个班级(按初中班级标准设计), 新增建筑面积约 45000 m², 含单体建筑面积 20000 m²以上建筑, 包括教学用房、办公用房、公共教学用房、食堂餐厅、辅助用房、教师宿舍、地下停车场、游泳馆(若有)、报告厅(若有)等内容。改造工程为对现有普通教室、风雨操场等功能用房的改造, 不准整栋拆除。

3.3 阶段: 方案设计、初步设计、施工图设计、编制工程概算、现场指导与监督。

3.4 项目设计内容: 教学用房、办公用房、公共教学用房、食堂餐厅、辅助用房、教师宿舍、地下停车场、游泳馆(若有)、报告厅(若有)等内容。

3.5 设计估算投资: 项目投资总额人民币 30000 万元。

3.6 绿色建筑标识标准: 二星以上。

第四条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计任务书	1	合同签订前	
2	设计基础资料	1	合同签订前	
3	政府有关批文及各阶段批复文件	1	合同签订前	

第五条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
方案设计阶段				
1	修改方案设计图	15	收到方案修改意见	



附件 1:《广州开发区财政投资项目管理中心设计质量管理办法》(另册);
附件 2:《区财政投资基本建设项目非设计单位责任引起建设项目设计工作终止及工程变更的设计费计取管理办法(暂行)》(另册);
附件 3:设计单位投入人员架构表;
附件 4:廉政责任书。

发包人:	中新广州知识城财政投资建设项目管理中心 (公章) 广州市黄埔区九龙大道 亿创街 1 号人才大厦 31 楼	设计人:	广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司 (公章) 广州市天河区五山路 3 71 号之一主楼 2005-20 08 单元
住所:		住所:	
法定代表人:		法定代表人:	
委托代理人:		委托代理人:	
电 话:		电 话:	
传 真:		传 真:	
开户银行:		开户银行:	
账 号:		账 号:	
邮政编码:	510000	邮政编码:	

订立时间: 2021 年 1 月 25 日



1.3 北海职业学院异地搬迁工程（一期）项目

GF—2015—0209

合同编号：_____

正本

北海职业学院异地搬迁工程（一期）项目

设计合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

仅限项目内部使用，复印无效



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北海职业学院

设计人一（全称）：华南理工大学建筑设计研究院有限公司（华工院）

设计人二（全称）：广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司（筑鼎院）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北海职业学院异地搬迁工程（一期）项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：北海职业学院异地搬迁工程（一期）项目设计。

2.工程地点：北海银滩东区，银滩大道以南，渤海路两侧。

3.规划占地面积：800148.8平方米，总建筑面积：380000平方米；地上 层；建筑高度 米。

4.建筑功能：教学实训用房、图书馆、室内体育用房、校级办公室、学生活动中心、大学生多功能厅、学生宿舍、单身教师宿舍、食堂、后勤及附属用房，并配套室外运动场、道路、供配电、给排水、消防、大门、围墙、停车场、绿化等设施。

5.工程费用投资估算：约125541.52万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容



1、本工程设计范围

规划土地内相关建筑物、构筑物的有关建筑专业、结构专业、给排水专业、电气专业（含弱电、路灯等）、暖通专业、空调专业、绿色建筑专业（满足广西工程建设地方标准《绿色建筑评价标准》）、景观方案设计、装饰装修工程、室外配套工程、智能化系统工程（含智慧校园、监控和广播系统的设备管线接入口）、幕墙设计、太阳能设计、海绵城市设计及项目各阶段审批部门要求必须提供的设计内容。

2、本工程设计阶段划分

方案设计阶段、初步设计、施工图设计及施工配合四个阶段。

3、各阶段服务内容

（1）方案设计阶段

1）与发包人及发包人聘用的顾问充分沟通，深入研究项目基础资料，协助发包人提出本项目的发展规划和项目的可持续性发展；；

2）完成总体规划和方案设计，提供满足现行国家规范、规定深度的方案设计图纸，并制作符合政府部门要求的规划意见书与设计方案报批文件，协助发包人进行报批工作；

3）根据政府部门的审批意见在本合同约定的范围内对设计方案进行修改和必要的调整，以通过政府部门审查批准；

4）协调景观、交通、精装修、绿建等各专业顾问公司的工作，对其设计方案和技术经济指标进行审核，提供咨询意见。在保证与该项目总体方案设计相一致的情况下，接受经发包人确认的顾问公



司的合理化建议并对方案进行调整；

5) 配合发包人进行消防、交通、绿化及市政管网等方面的咨询工作；

(2) 初步设计阶段

1) 负责完成并制作建筑、结构、给排水、暖通空调、电气、动力、室外管线综合等专业的初步设计文件，设计内容和深度应满足政府相关规定；

2) 制作报政府相关部门进行初步设计审查的设计图纸，配合发包人进行交通、园林、人防、消防、供电、市政、气象、卫生防疫等各部门的报审工作，提供相关的工程用量参数，并负责有关解释和修改。

(3) 施工图设计阶段

1) 负责完成并制作总图、建筑、结构、机电、室外管线综合等全部专业的施工图设计文件；

2) 对发包人的审核修改意见进行修改、完善，保证其设计意图的最终实现；

3) 根据项目开发进度要求及时提供各阶段报审图纸，协助发包人进行报审工作，根据审查结果在本合同约定的范围内进行修改调整，直至审查通过，并最终向发包人提交正式的施工图设计文件；

4) 协助发包人进行工程招标答疑。

(4) 施工配合阶段

1) 负责工程设计交底，解答施工过程中施工承包人有关施工图



询

的问题，项目负责人及各专业设计负责人，及时对施工中与设计有关的问题做出回应，保证设计满足施工要求；

2) 根据发包人要求，及时参加与设计有关的专题会，现场解决技术问题；

动

3) 协助发包人处理工程洽商和设计变更，负责有关设计修改，及时办理相关手续；

足

4) 参与与设计人相关的必要的验收以及项目竣工验收工作，并及时办理相关手续；

发

5) 提供产品选型、设备加工订货、建筑材料选择以及分包商考察等技术咨询工作；

疫

释

6) 应发包人要求协助审核各分包商的设计文件是否满足接口条件并签署意见，以保证其与总体设计协调一致，并满足工程要求。

等

三、工程设计周期

计划开始设计日期：_____年_____月_____日。

计划完成设计日期：_____年_____月_____日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

图

包

调

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：工程费用总价（以工程竣工结算审计定案金额为准）乘以设计中标设计费率计算；

2. 合同暂定价为：

合同暂定价为 工程费用 125541.52 万元 * 设计中标费率

图



1.36%=17073646.72 元, 人民币 (大写) 壹仟柒佰零柒万叁仟陆佰肆拾陆元柒角贰分 (¥17073646.72 元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: _____。

设计人项目负责人: _____ (华工院)、 _____ (筑鼎院)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书 (如果有);
- (4) 投标函及其附录 (如果有);
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸 (如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、质量标准和要求

设计工作质量符合的标准和要求: 符合国家、建设部现行设计



发包人：北海职业学院（盖章） 设计人：华南理工大学建筑设计研究院有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：
（签字） （签字）
项目负责人（字）
社会信用代码： 纳税人识别号：
地址：北海市海城区西藏路 48 号 地址：广州市天河区华南理工大学设计院楼内
邮政编码：536000 邮政编码：510640
电话： 电话：
传真： 传真：
电子信箱： 电子信箱：
开户银行： 开户银行：
账号： 账号：
时间：2020 年 12 月 1 日 时间： 年 月 日

设计人二：广州美鼎建筑与规划设计院有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
项目负责人：（签字）
纳税人识别号：
地址：广州市天河区五山路 371 号之
主楼 2005-2008 单元
邮政编码：510635
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：
时间： 年 月 日



中标通知书

项目招标编号:

中标通知书编号 (如有):

建设单位		北海职业学院	
代建单位 (如有)			
中标单位		华南理工大学建筑设计研究院有限公司/广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司联合体	
招标代理机构		广西翰林工程管理有限公司	
项目名称		北海职业学院异地搬迁工程 (一期) 项目设计	
工程地点		北海银滩东区、银滩大道以南、渤海路西侧	
中标范围		□概念性方案设计招标 □实施性方案设计招标 □初步设计招标 □施工图设计招标	
建设规模		总建筑面积约 98000 m ² , 其中主要建设教实训用房、图书馆、室内体育用房、校级办公室、学生活动中心、大学生活动多功能厅、学生宿舍、单身教师宿舍、食堂、后勤及附属用房, 并配套室外运动场、道路、供配电、给排水、消防、大门、围墙、停车场、绿化等设施。	工程费 125541.52 万元
项目负责人		职称等级	证书编号:
中标内容	中标费率	1.36%	
	设计服务期限	135 日历天	
	质量标准	符合国家、建设部现行设计规范、规程和有关政策、法规规定的技术要求	
代建单位 (如有): (盖单位公章)		建设单位: (盖单位公章)	招标代理机构: (盖单位公章)
法定代表人: (签字或盖章)		法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)
年 月 日		2020 年 11 月 16 日	2020 年 11 月 16 日
备注	1. 中标人在收到中标通知书 (或中标通知书发出后), 须在 / 日内向招标人足额提交履约保证金, 否则招标人可以取消其中标资格。 2. 招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内 (最迟不超过 30 天), 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。		

一式 7 份。其中: 建设单位 3 份、中标单位 1 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。



1.4、广州市花都哈罗礼德学校建设项目

GF—2000—0209

建设工程设计合同（一）

(民用建设工程设计合同)

工程名称: 广州市花都哈罗礼德学校建设项目

工程地点: 广州市花都区梯面镇金梯大道西侧

合同编号: _____

设计证书等级: 1

发 包 人: 广州天地通达贸易发展有限公司

设 计 人: 广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司

签订日期: 2020年10月9日

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监制



发 包 人： 广州天地通达贸易发展有限公司

设 计 人： 广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司

发包人委托设计人承担广州市花都哈罗礼德学校建设项目设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容： 名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表：

(本页以下空白)



交 易



序号	项目名称	建设规模	设计阶段及内容				收费标准
			方案图	报建图	施工图	竣工图	
1	广州市花都哈罗礼德建设项目	总建筑面积约：111334m ²		√	√	√	
设计内容及收费： 1、单体报建设计费（包含：报建图、报建通等建筑报建设计文件）： $11.13 \text{ 万 m}^2 \times 35 \text{ 元/m}^2 \times 25\% = 97.39 \text{ 万元}$ ； 2、建筑、结构、水电、人防专业初步设计及施工图设计费： $11.13 \text{ 万 m}^2 \times 35 \text{ 元/m}^2 = 389.55 \text{ 万元}$ ； 3、建筑节能施工图设计费： $11.13 \text{ 万 m}^2 \times 35 \text{ 元/m}^2 \times 10\% = 38.96 \text{ 万元}$ ； 4、绿色建筑海绵城市施工图设计费（包含绿色建筑标识申报及所需图纸）： $11.13 \text{ 万 m}^2 \times 35 \text{ 元/m}^2 \times 10\% = 38.96 \text{ 万元}$ ； 5、工程竣工后办理规划验收及测量、测绘所要求的建筑竣工图：汇总设计变更及编制施工各专业的竣工图费： $[(2) + (3) + (4)] \times 8\% = 467.47 \text{ 万元} \times 8\% = 37.40 \text{ 万元}$ ； 6、以上合计总设计费：602.26 万元（陆佰零贰万贰仟陆佰元整）。							
说明							

【本页无正文，仅签章】

发包人名称（盖章）：

广州天地通达贸易发展有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地 址：广州市花都区梯面镇金梯大道

西侧联通假日酒店首层

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

设计人名称（盖章）：

广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地 址：广州市五山路 371 号之一中公

教育大厦 20 楼

邮政编码：510176

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日



1.5、轨道交通五期综合开发项目(十五)建筑概念设计

202008

副本

轨道交通五期综合开发项目(十五)建筑概念
设计合同

合同编号:

委托人: 深圳市地铁集团有限公司
设计人: CPG Consultants Pte Ltd
广州筑鼎建筑与规划设计院
有限公司

2024 年 3 月



正本（或副本）

轨道交通五期综合开发项目(十五)建筑概念
设计合同

合同编号： _

委托人： 深圳市地铁集团有限公司
设计人： CPG Consultants Pte Ltd
广州筑鼎建筑与规划设计院
有限公司

2024 年 3 月



第一节 协议书

委托人（全称）：深圳市地铁集团有限公司（委托人）

设计人（全称）：CPG Consultants Pte Ltd（牵头单位）（设计人）
广州筑鼎建筑与规划设计院有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和设计人就轨道交通五期综合开发项目(十五)建筑概念设计事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、设计服务内容和范围

轨道交通五期综合开发项目(十五)——笋岗站项目位于梅园路和宝岗路交汇处，地块北侧为7号线，东侧为规划17号线，属于两线换乘站。项目周边公共资源较为丰富，距离艺展中心1公里，距离洪湖公园1公里，周边大型商业、医疗、教育等资源完善。基地用地面积15080 m²，建筑面积约14万m²。

具体服务内容和范围以《任务书》的规定为准。

二、合同期限

以《任务书》所规定的时间或期限为准。

三、合同价款

本合同为总价包干形式，合同总价为人民币828,000.00元整（大写：人民币捌拾贰万捌仟元整），其中不含税价781,132.08元，增值税税额46,867.92元，税率6%。合同增值税率根据国家

税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

最终结算价款以政府指定部门审核或委托人审定为准。如政府指定部门不审核的，以委托人审定结果为准。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第3条【合同文件组成及解释顺序】的规定一致：

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2、协议书；
- 3、中选通知书；
- 4、澄清文件（若有）；
- 5、补充条款；
- 6、专用条款；
- 7、通用条款；
- 8、参选函及其附件（若有）；
- 9、任务书；
- 10、工程量清单；
- 11、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- 12、附件；
- 13、双方在履行合同过程中经双方认可的形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

五、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

六、设计人承诺

设计人向委托人承诺按照本合同约定进行轨道交通五期综合开发项目（十五）建筑概念设计，并履行本合同所约定的全部义务。



七、委托人承诺

委托人向设计人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

九、合同份数

若本合同采用实体签章，合同份数为：一式贰份，委托人、设计人各执壹份；副本壹拾份，委托人执捌份，设计人执贰份。正本与副本具有同等法律效力。

若本合同采用电子签章，以“深铁招采网”上相关约定为准。

委托人(盖章): 深圳市地铁集团有限公司 **法定代表人**
或授权代表

住 所: 深圳市福田保税区深南大道1016号

电 话: 0755-23660000

开户银行:

账 号:

项目主管部门经办人及电话:
合约部门经办人及电话:

传 真:

开户全名:

邮政编码: 518026

项目主管部门
审核人:
合约部门审核人:

设计人(盖章): CPG Consultants Pte Ltd
住 所: 1 Gateway Drive, #25-01,
Westgate Tower, Singapore
608531

法定代表人
或授权代表:

电 话:

传 真:

开户银行:

开户全名:

账 号:

邮政编码: 608531

设计人经办人:

设计人经办人
电话:

乙方(盖章):

广州筑鼎建筑与规划设
计院有限公司 法定代表人
或授权代表:

住所:

广州市天河区五山路371号之
一主楼2005-2008单元

电话:

传真:

开户银行:

招商银行股份有限公司
广州龙口支行

开户全名:

广州筑鼎建筑与规
划设计院有限公司

账号:

邮政编码: 510635

乙方经办人:

乙方经办人电
话:

合同签署地点:

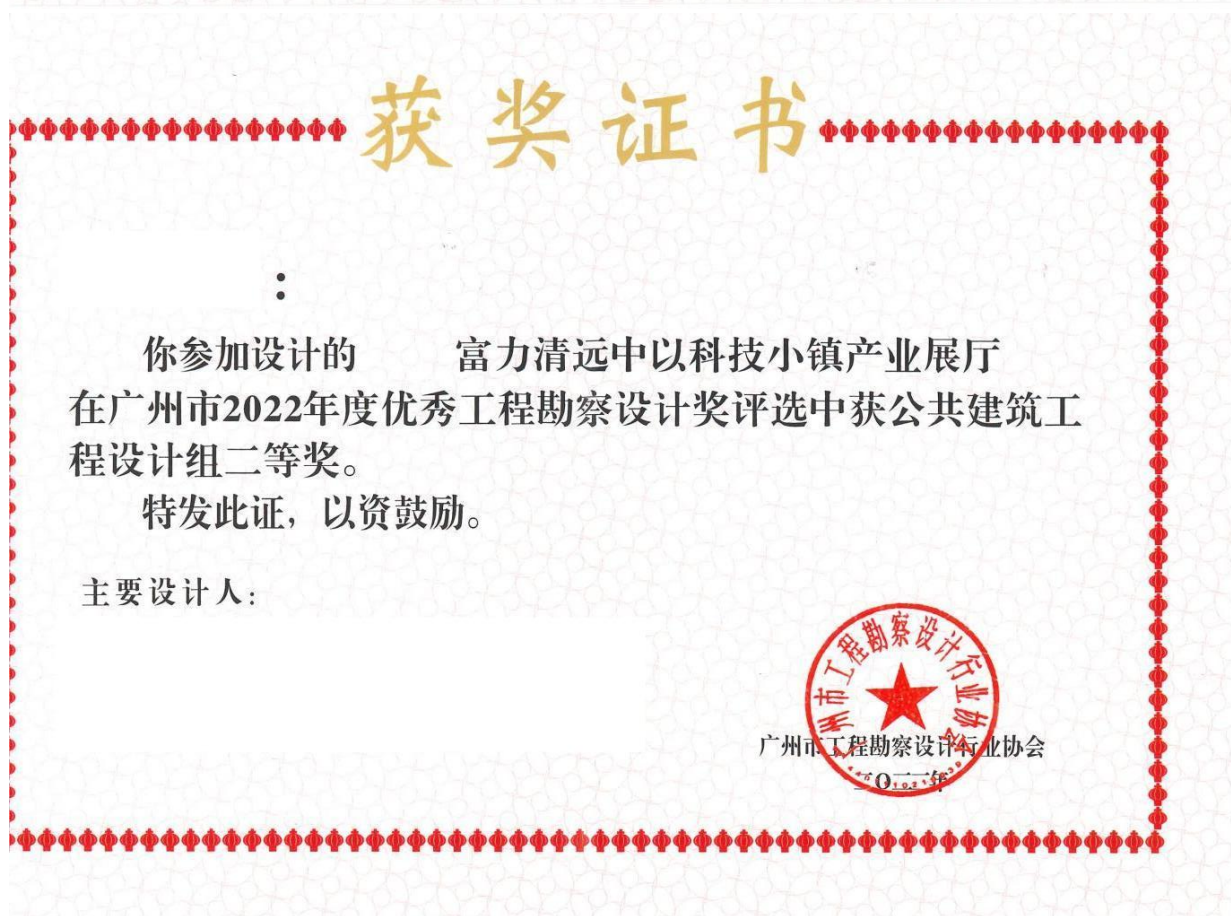
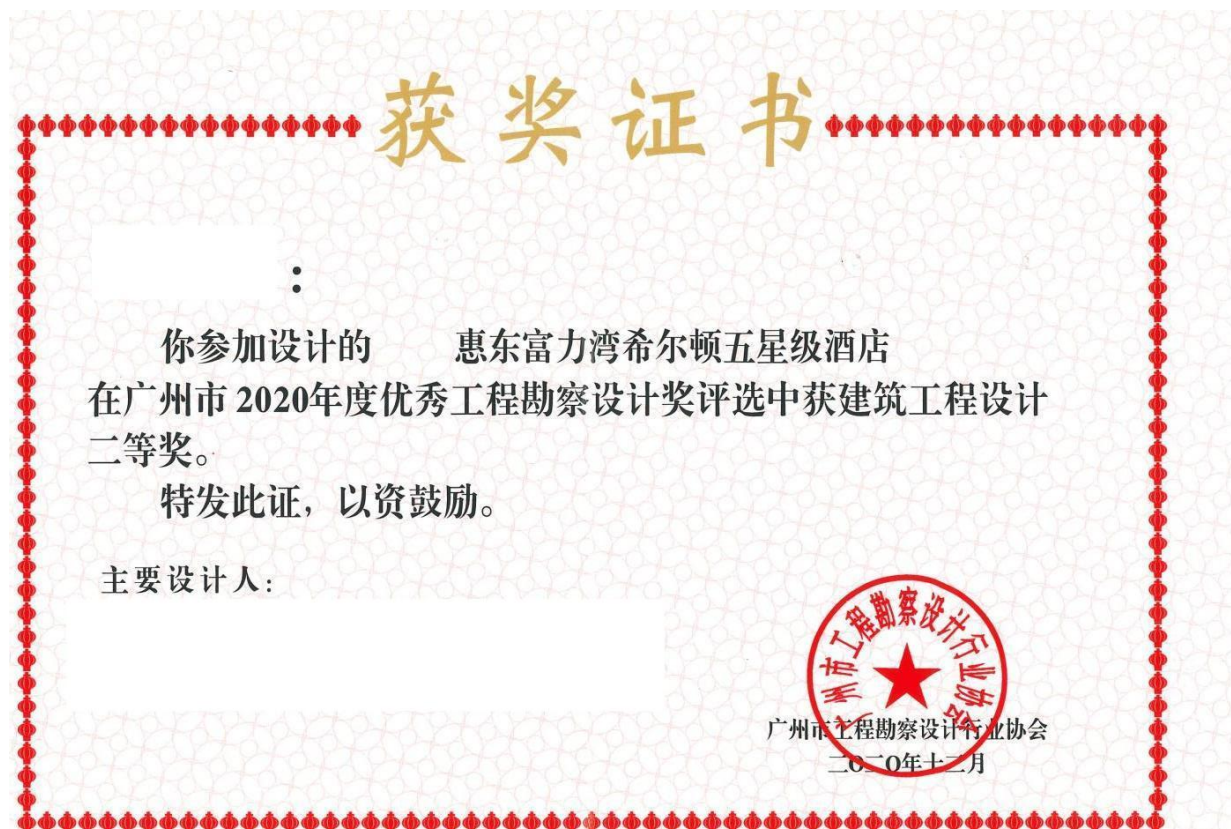
深 圳

时 间:

2024年2月6日



②项目负责人获奖情况:



中国社会组织政务服务平台

中国社会组织信用信息公示平台

+

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList?b=JTdCJTlbybyUyMiUzQSUyMiVFN5VCOSVCRIVFN5VCNjU5RSVFN5VCOCU4MiVFN5VCNjYVBN5VFnyVBOCU4QlVFN5U4QlU5OCVFN5VBRIU5RIV

您的收藏夹是空的，请从其他浏览器导入。立即导入收藏夹...

民政一体化政务服务平台

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

广州市工程勘察设计行业协会

搜索

首页

组织状态

全部

正常

注销

撤销

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

100万以上

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

成立10年以上

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.4530 秒。

广州市工程勘察设计行业协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码:

法定代表人

成立时间: 1990-03-20

<

1

>

10 条/页



③拟投入人员具有建筑设计相关专业职称情况：
1、项目负责人：



广东省职称证书

姓名:

身份证号:

职称名称: 高级工程师

专业: 建筑学

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年6月25日

评审组织: 广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号:

发证单位: 广州市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月16日



使用有效期:2025年03月24日
-2025年09月20日

中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:

性 别:

出生日期:

注册编号:

聘用单位:寰球设计(广东)有限公司

注册有效期:2024年12月03日-2026年12月02日



主任



个人签名:

签名日期: 2025-03-24

发证日期: 2024年12月03日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名:

证件号码:

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201207	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201207	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201207	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202502		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202503		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202504		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202505		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202506		5500	880	0	440	3500	28	7	14	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

:广州市:寰球设计(广东)有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-12-09, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年06月12日



②建筑专业负责人



使用有效期:2025年04月15日
-2025年10月12日

中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：

性 别：

出生日期：

注册编号：

聘用单位：寰球设计（广东）有限公司

注册有效期：2025年04月02日-2027年04月01日



主任



个人签名：

签名日期：2025年4月15日

发证日期：2025年04月02日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名:

证件号码:

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199508	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200001	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199901	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501		5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202502		5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202503		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202504		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506		5500	880	0	440	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

:广州市:寰球设计(广东)有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广东省参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-12-09, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

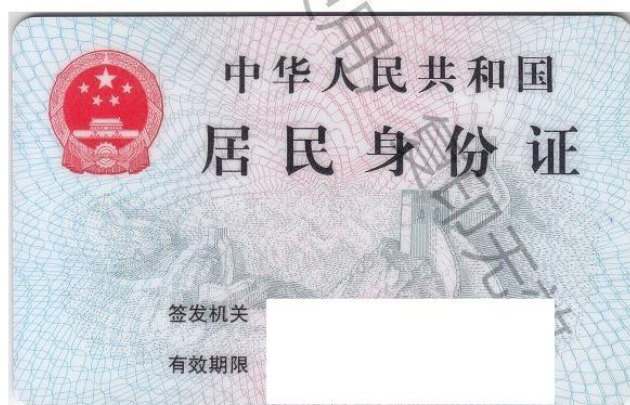
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年06月12日



③结构专业负责人



证书编号: [Redacted]

姓名 [Redacted]
性别 [Redacted]
出生年月 [Redacted]
专业 结构专业
任职资格 高级工程师

中国人民解放军广州军区
高级专业技术职务
评审委员会
二〇〇一
一九 年一月三十一日
中国人民解放军总政治部制

广东 [Redacted]
4401040937420

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名

证书编号

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO.

发证日期 2014年09月22日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200604	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200604	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200604	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501		8333	1333.28	0	666.64	8333	66.66	16.67	33.33	
202502		8333	1333.28	0	666.64	8333	66.66	16.67	33.33	
202503		8333	1333.28	0	666.64	8333	66.66	16.67	33.33	
202504		8333	1333.28	0	666.64	8333	66.66	16.67	33.33	
202505		8333	1333.28	0	666.64	8333	66.66	16.67	33.33	
202506		8333	1333.28	0	666.64	8333	66.66	16.67	33.33	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

：广州市：寰球设计（广东）有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-12-09， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025年06月12日



④给水排水专业负责人



广东省职称证书

姓名:

身份证号:

职称名称: 高级工程师

专 业: 给水排水设计研究

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年11月21日

评审组织: 广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号:

发证单位: 广州市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年01月25日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名

证书编号

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO.

发证日期 2013年10月30日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名:

证件号码:

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201006	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201006	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201006	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501		5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202502		5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202503		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202504		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506		5500	880	0	440	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

:广州市:寰球设计(广东)有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-12-09, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年06月12日



第 1 页, 共 1 页

⑤暖通空调专业负责人

姓名
性别
出生
住址
公民身份号码

中华人民共和国
居民身份证

签发机关
有效期限



广东省职称证书

姓名:

身份证号:

职称名称: 高级工程师

专 业: 暖通空调设计

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年11月21日

评审组织: 广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号:

发证单位: 广州市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年01月25日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名

证书编号

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO.

发证日期 2012年12月14日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200808	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200808	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200808	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202502		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202503		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202504		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202505		5500	880	0	440	3500	28	7	14	
202506		5500	880	0	440	3500	28	7	14	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

:广州市:寰球设计(广东)有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-12-09， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年06月12日



⑥电气专业负责人

姓名
性别
出生
住址
公民身份号码

中华人民共和国
居民身份证

签发机关
有效期限



广东省职称证书

姓 名:

身份证号:

职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑电气设计

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年6月25日

评审组织: 广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号:

发证单位: 广州市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月16日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200403	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200404	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200403	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501		5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202502		5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202503		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202504		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505		5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506		5500	880	0	440	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

广州市：寰球设计（广东）有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-12-09，核查网地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025年06月12日



六、投标人声明函

致：云浮市政府投资建设项目代建服务中心（招标人）

我公司作为贵单位拟建的云浮市儿童福利院及室外配套设施建设项目（方案设计）的招标的投标人，郑重作出以下承诺：

一、我公司保证投标材料及其后提供的一切材料都是真实的，包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等，我公司同意投标材料及其后提供的一切材料均可对社会公开，接受社会监督。

二、我公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、我公司近三年没有下列情形之一：

1. 捏造事实、伪造证明材料投诉；

2. 无故放弃中标的；

3. 超越我公司资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以我公司名义承揽工程（违规转让资质证书）；

4. 由于我公司原因，拖欠分包单位款项而引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

5. 办理各项业务如资质申报、人员信息备案等手续时（或已办结取得审批通过的），经核查发现存在欺骗行为（如伪造证明材料、捏造或瞒报事实、或存在其他弄虚作假方式等）；

6. ①在处罚有效期内的重大工程质量问题，或在处罚有效期内的重大安全事故，或在处罚有效期内的围标串标，或在处罚有效期内的骗取中标，或在处罚有效期内的提供虚假投标材料，或在处罚有效期内的严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内。

四、我公司与招标人不存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人；

五、我公司不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项规定的任何一种情形；

如我公司违反以上的承诺中任一条的，除本项目的投标按无效处理外，投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，承担相应的法律责任，且不予退还本项目的投标保证金。

投标人：寰球设计（广东）有限公司（盖公章）

日期：2025年07月18日



七、投标人承诺书

致：云浮市政府投资建设项目代建服务中心（招标人）

我公司作为参与云浮市儿童福利院及室外配套设施建设项目（方案设计）的招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、在本次招标投标活动中提供的证明材料,包括但不限于营业执照、资质、业绩(如有)、获奖(如有)、人员、财务(如有)、社保(如有)、纳税(如有)、各类证书等,都是真实、有效的。

二、同意你方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等证明材料在有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码: (统一社会信用代码)。

四、承诺类型：主动型

五、承诺事由：参与云浮市儿童福利院及室外配套设施建设项目（方案设计）的招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

承诺人: 寰球设计(广东)有限公司 (盖公章)

法定代表人（或授权代理人）：_____（签名或盖章）

日期: 2025 年 07 月 18 日



八、其他材料

以下资料提供复印件（须每页加盖公章）：

- （1）投标保证金的相关凭证；
- （2）投标人根据自身情况提供的其他证明材料（如有）。



九、支付招标代理服务费的承诺书

致：云浮市政府投资建设项目代建服务中心（招标人）

云浮市南粤招标代理有限公司（招标代理）

我司在投标前已经自行考虑风险、所需费用和自身利润，按招标文件规定及招标代理费的约定，承诺如下：

如果我方在云浮市儿童福利院及室外配套设施建设项目（方案设计）招标投标活动中成为中标人，我方承诺在收到《中标通知书》五个日历天内，按招标文件规定向招标代理机构支付招标代理服务费用。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

投标承诺人：寰球设计（广东）有限公司（盖公章）

法定代表人（或授权代理人）：_____（签名或盖章）

日 期：2025年07月18日



十、设计方案

由投标人根据本项目方案评分条件自行编制设计方案，要求编制目录。

