

目录

- 一、投标函和投标函附录
- 二、法定代表人身份证明及授权委托书
- 三、企业基本情况表
- 四、拟投入本工程项目班子人员简介
- 五、投标人的其他评审情况表
- 六、投标人声明函
- 七、投标人承诺书
- 八、其他材料
- 九、支付招标代理服务费的承诺书
- 十、设计方案



(投标人可自行调整目录格式。文件须编制目录)

一、投标函和投标函附录

(一) 投标函

云浮市政府投资建设项目代建服务中心（招标人全称）：

1. 根据你方的云浮市儿童福利院及室外配套设施建设项目（初步设计）的招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件后，我方就上述设计任务及相关服务进行投标，愿意以：

初步设计投标报价为人民币232356.50元（大写：贰拾叁万贰仟叁佰伍拾陆元伍角），并按要求承包上述工程的设计任务。

2. 如果我方中标，我方保证在中标通知书规定的期限内与你方签订合同协议书，并在规定的期限内完成要求的设计任务。

3. 一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的设计服务期限40个日历天完成全部工作。

4. 如果我方中标，我方将按照规定承担责任。

5. 我方承诺在本投标文件有效期内，本投标函对我方具有约束力，并随时接受中标。

6. 在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

7. 我方将与本投标函一起，提交招标文件规定金额的投标担保。

8. 此次投标所提供的资料及拟派项目班子人员、合同的签署与履行的承诺等如有虚假，本企业愿接受招标人、建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规与招标文件规定给予的处罚，并承担违约责任。

9. 我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件（如有）。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。

投标人：中联合创设计有限公司（盖公章）

法定代表人（或其委托代理人）：（签字或盖章）

日期：2025年7月22日

(二) 投标函附录

序号	项目内容	约定内容	是否响应	备注
1	投标范围	按招标文件约定	是	/
2	设计服务期限	(40) 日历天	是	/
3	质量标准	按招标文件约定	是	/
4	投标有效期	按招标文件约定	是	/
5	投标保证金	按招标文件约定	是	/

投标人：中联合创设计有限公司（盖公章）

日期 2025 年 7 月 22 日



二、法定代表人身份证明及授权委托书

(一) 法定代表人身份证明

(或采用工商格式)

投标人名称：中联合创设计有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

地址：吉林省长春市二道区吉林大路535号

成立时间：2013年05月24日

姓名： 性别： 年龄： 岁 职务：总经理

系中联合创设计有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：中联合创设计有限公司（盖公章）

日期：2025年7月22日



后附：投标人的法定代表人的二代身份证正反面复印件或扫描件（有效期内）。

姓名
性别
出生
住址
公民身份号码

中华人民共和国
居民身份证

签发机关
有效期限

三、企业基本情况表

单位名称	中联合创设计有限公司				
注册地址	吉林省长春市二道区吉林大路535号	邮政编码	130000		
联系方式	联系人		电话		
	传真		电子邮件		
法定代表人	姓名		技术职称	工程师	电话
技术负责人	姓名		技术职称	高级工程师	电话
成立时间	2013年05月24日		营业执照编号		
基本账户开户银行			基本账户账号		
本工程所要求的资质的资质证书编号					

投标人：中联合创设计有限公司（盖公章）

日期：2025年7月22日



注：于本表后附以下证明资料：①有效期内的营业执照；②有效期内的资质证书；③“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图或网页打印件，以及“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图或网页打印件（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）；④广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印件；⑤投标人在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）的网页截图或网页打印件；⑥投标人开户许可证或银行出具基本账户证明。

②有效期内的资质证书：

企业名称	中联合创设计有限公司		
详细地址	吉林省长春市二道区吉林大路535号		
建立时间	2013年05月24日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)			
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号			
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人		职务	总经理
单位负责人		职务	总经理
技术负责人		职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 吉林省易筑建筑设计咨询有限公司 原发证日期: 2018年04月16日		

业 务 范 围

水利行业乙级; 公路行业(公路)专业乙级; 农林行业(农业综合开发生态工程)专业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。



发证机关:(章)
2025年05月12日
No.AF



③ “云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图或网页打印件，以及“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图或网页打印件（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）；

2025/7/3 17:31

云浮市智慧建筑管理服务信息平台-后台管理

企业信息注册回执证明

企业名称：中联合创设计有限公司

统一社会信用代码：

信用评分：60

信用等级：A



打印日期：2025-07-03 17:31:48

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

- 企业信息管理
- 信用评价管理
 - 服务类企业信用评价
- 人员信息管理
- 信用评价管理
- 服务类企业信用评价

信用评价管理 / 服务类企业信用评价

查询条件

评价年度 评价月度 审核状态

如有评分更新, 请清空每项评分内容, 不可单项更新

序号	评价年度	评价月度	审核状态	企业类型	企业名称	统一社会信用代码	上报审核区县	上报时间	优良得分	操作
1	2025	6	地市级审通过	服务类企业	中联合创设计有限公司		罗定市	2025-07-01 00:...	0	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
2	2025	5	地市级审通过	服务类企业	中联合创设计有限公司		罗定市	2025-06-01 00:...	0	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
3	2025	4	地市级审通过	服务类企业	中联合创设计有限公司		罗定市	2025-05-01 00:...	0	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
4	2025	3	地市级审通过	服务类企业	中联合创设计有限公司		罗定市	2025-04-01 00:...	0	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
5	2025	2	地市级审通过	服务类企业	中联合创设计有限公司		罗定市	2025-03-01 00:...	0	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
6	2025	1	地市级审通过	服务类企业	中联合创设计有限公司		罗定市	2025-02-01 00:...	0	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
7	2024	12	地市级审通过	服务类企业	中联合创设计有限公司		罗定市	2025-01-01 00:...	0	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
8	2024	11	地市级审通过	服务类企业	中联合创设计有限公司		罗定市	2024-12-01 00:...	0	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
9	2024	10	地市级审通过	服务类企业	中联合创设计有限公司		罗定市	2024-11-01 00:...	0	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>
10	2024	9	地市级审通过	服务类企业	中联合创设计有限公司		罗定市	2024-10-01 00:...	14	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 46 条 页

云浮市智慧建筑管理服务信息平台



企业名称 统一社会信用代码

代码

企业类型

评价年度 评价月度 信用等级

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评价年度	评价月度	等级	评分
1	中联合创设计有限公司		设计单位	2025	6	A	60
2	中联合创设计有限公司		设计单位	2025	5	A	60
3	中联合创设计有限公司		设计单位	2025	4	A	60
4	中联合创设计有限公司		设计单位	2025	3	A	60
5	中联合创设计有限公司		设计单位	2025	2	A	60
6	中联合创设计有限公司		设计单位	2025	1	A	60

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理

企业信息管理 / 企业信息登记

上报审核 审核记录 打印企业注册信息回执

企业信息

企业名称*	中联合创意设计有限公司	统一社会信用代码*	
工商营业执照注册号*		成立日期*	2013-05-24
企业登记注册类型*	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)	注册资本(万)*	5000 人民币
注册地区*	吉林省/长春市/二道区	净资产(万)	人民币
注册地邮政编码*	130000	上报审核区县*	罗定市
企业注册地址*	吉林大路535号		

企业人员信息

法定代表人*		选择人员	企业负责人*		选择人员
技术负责人		选择人员			

附件材料

企业法人营业执照正本*	点击选择	营业执照正本.jpg 删除	总经理任命文件*	点击选择	总经理任命文件.jpg 删除
信息填报承诺书*	点击选择	下载信息填报承诺书模板	企业法定代表人任命文件	点击选择	
总工程师任命文件	点击选择	承诺书.jpg 删除	财务报表	点击选择	

企业简介

企业简介
 中联合创意设计有限公司(以下简称公司),具有工程设计建筑行业(建筑工程)甲级资质、市政行业(道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、热力工程、环境卫生工程)专业乙级、风景园林工程专项乙级、农林行业(农业工程、乙级)、水利行业丙级、公路行业(公路)专业丙级、水利行业(工程测量)丙级资质。
 公司成立于2013年,2019年5月,由罗定市中联合投资有限公司旗下全资子公司,公司主要从事市政行业与民用建筑设计、市政设计、农业设计、水利设计、装饰设计、园林景观设计、城乡规划编制等业务,公司已通过质量管理体系、职业健康安全管理体系、环境管理体系认证。公司在市政工程设计、技术咨询国际标准,确保向业主提供合格满意的产品,以适应国内市场的需/2000



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理

企业信息管理 / 企业信息登记

上报审核 审核记录 打印企业注册信息回执

企业信息

序号	审核状态	操作时间	操作人	审核意见
1	初审已上报	2021-09-06 16:26:57	中联合创意设计有限公司	上报
2	区县审核通过	2021-09-10 08:49:34		同意

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理

人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
1	中联合创意设计有限公司		吉林省-长春市-二道区				2023-05-06 10:49:10	初审区县审核通过	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
1	中联合创意设计有限公司		吉林省-长春市-二道区				2024-12-31 18:12:42	初审区县审核通过	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
1	中联合创意设计有限公司		吉林省-长春市-二道区				2021-10-26 15:08:28	初审区县审核通过	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
1	中联合创意设计有限公司		吉林省-长春市-二道区				2021-11-26 10:15:46	初审区县审核通过	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
1	中联合创意设计有限公司		吉林省-长春市-二道区				2024-09-04 16:35:18	初审区县审核通过	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	操作
1	中联合创意设计有限公司		吉林省-长春市-二道区				2025-07-05 17:06:18	初审区县审核通过	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

④广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印件；

进粤企业和人员诚信信息 登记表

单位名称： 中联吉创设计有限公司

登记日期： 二〇二五年六月四日

打印日期： 二〇二五年七月三日

一、企业（总部）基本情况

企业名称	中联合创设计有限公司		
统一社会信用代码		营业执照注册号	
注册资本	5000 万元	注册时间	2019-07-16
成立时间	2013-05-24	邮政编码	130000
注册地	吉林省长春市	登记类型	有办公场所
注册详细地址	二道区吉林大路535号		
基本存款账号开户银行		银行账号	
安全生产许可证号		证书到期时间	2026-06-29
发证机关	吉林省住房和城乡建设厅		
法定代表人	姓名	职务	总经理
	身份证号码	职称	工程师
	联系电话	手机号码	
技术负责人	姓名	职务	总工程师
	身份证号码	联系电话	手机号码
驻粤负责人	姓名	职务	办公室主任
	身份证号码	联系电话	手机号码
组织机构代码证			
银行账户开户证明书			
办公场所证明文件			

资质证书

企业名称	中联创意设计有限公司		
详细地址	吉林省长春市二道区吉林大路535号		
成立时间	2013年05月24日		
注册资本	5000万人民币		
统一社会信用代码 (请填写统一社会信用代码)			
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号			
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人		职务	总经理
单位负责人		职务	总经理
技术人员		职称或职业资格	高级工程师
备注	水利行业乙级;公路行业(公路)专业乙级;农林行业(农业综合开发生态工程)专业甲级;建筑行业(建筑工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****		



进粤企业和人员诚信评价

资质证书

工程咨询单位乙级资信证书

单位名称： 中联合创设计有限公司
住 所： 吉林省长春市二道区吉林大路535号
统一社会信用代码：
法定代表人：
技术负责人：
资信等级： 乙级
资信类别： 专业资信
业 务： 建筑，市政公用工程
证书编号：
有 效 期： 2022年12月19日至2025年12月18日

发证单位：吉林省工程咨询协会





资质证书



工程设计资质证书

企业名称: 中联合创设计有限公司

详细地址: 吉林省长春市二道区吉林大路535号

统一社会信用代码:

经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号:

有效期: 2025年12月31日

资质类别及等级: 化工石化医药行业(石油及化工产品储运)专业乙级;
电力行业(新能源发电)专业乙级;
电力行业(送电工程)专业乙级;
电力行业(变电工程)专业乙级;
冶金行业(金属冶炼工程)专业乙级;
冶金行业(冶金矿山工程)专业乙级;
建材行业(水泥工程)专业乙级;
市政行业乙级;
农林行业(农业工程)乙级;
风景园林工程专项乙级;

备注:



发证机关
2022年09月25日

数据来源:吉林省电子证照库

资质证书



数据来源:吉林省电子证照库

资质证书	<table border="1"> <tr><td>企业名称</td><td colspan="2">中联合设计有限公司</td></tr> <tr><td>详细地址</td><td colspan="2">吉林省长春市二道区吉林大路535号</td></tr> <tr><td>建立时间</td><td colspan="2">2013年05月24日</td></tr> <tr><td>注册资本</td><td colspan="2">5000万元人民币</td></tr> <tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="2">[REDACTED]</td></tr> <tr><td>经济性质</td><td colspan="2">有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）</td></tr> <tr><td>证书编号</td><td colspan="2">[REDACTED]</td></tr> <tr><td>有效期</td><td colspan="2">至2029年05月17日</td></tr> <tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td>总经理</td></tr> <tr><td>单位负责人</td><td>姓名</td><td>总经理</td></tr> <tr><td>技术负责人</td><td>职称或执业资格</td><td>正高级工程师</td></tr> <tr><td>备注</td><td colspan="2">-</td></tr> </table>	企业名称	中联合设计有限公司		详细地址	吉林省长春市二道区吉林大路535号		建立时间	2013年05月24日		注册资本	5000万元人民币		统一社会信用代码	[REDACTED]		经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）		证书编号	[REDACTED]		有效期	至2029年05月17日		法定代表人	姓名	总经理	单位负责人	姓名	总经理	技术负责人	职称或执业资格	正高级工程师	备注	-		<p style="text-align: center;">监 督 范 围</p> <p>房屋建筑工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p> 
	企业名称	中联合设计有限公司																																				
	详细地址	吉林省长春市二道区吉林大路535号																																				
	建立时间	2013年05月24日																																				
	注册资本	5000万元人民币																																				
	统一社会信用代码	[REDACTED]																																				
	经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）																																				
	证书编号	[REDACTED]																																				
	有效期	至2029年05月17日																																				
	法定代表人	姓名	总经理																																			
单位负责人	姓名	总经理																																				
技术负责人	职称或执业资格	正高级工程师																																				
备注	-																																					
资质证书	<table border="1"> <tr><td>企业名称</td><td colspan="2">中联合设计有限公司</td></tr> <tr><td>详细地址</td><td colspan="2">吉林省长春市二道区吉林大路535号</td></tr> <tr><td>建立时间</td><td colspan="2">2013年05月24日</td></tr> <tr><td>注册资本</td><td colspan="2">5000万元人民币</td></tr> <tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="2">[REDACTED]</td></tr> <tr><td>经济性质</td><td colspan="2">有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）</td></tr> <tr><td>证书编号</td><td colspan="2">[REDACTED]</td></tr> <tr><td>有效期</td><td colspan="2">至2028年12月04日</td></tr> <tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td>总经理</td></tr> <tr><td>单位负责人</td><td>姓名</td><td>总经理</td></tr> <tr><td>技术负责人</td><td>职称或执业资格</td><td>高级工程师</td></tr> <tr><td>备注</td><td colspan="2">-</td></tr> </table>	企业名称	中联合设计有限公司		详细地址	吉林省长春市二道区吉林大路535号		建立时间	2013年05月24日		注册资本	5000万元人民币		统一社会信用代码	[REDACTED]		经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）		证书编号	[REDACTED]		有效期	至2028年12月04日		法定代表人	姓名	总经理	单位负责人	姓名	总经理	技术负责人	职称或执业资格	高级工程师	备注	-		<p style="text-align: center;">监 督 范 围</p> <p>工程勘察专业类（岩土工程（勘察））甲级。 可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务，其规模不受限制。*****</p> 
	企业名称	中联合设计有限公司																																				
	详细地址	吉林省长春市二道区吉林大路535号																																				
	建立时间	2013年05月24日																																				
	注册资本	5000万元人民币																																				
	统一社会信用代码	[REDACTED]																																				
	经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）																																				
	证书编号	[REDACTED]																																				
	有效期	至2028年12月04日																																				
	法定代表人	姓名	总经理																																			
单位负责人	姓名	总经理																																				
技术负责人	职称或执业资格	高级工程师																																				
备注	-																																					

二、企业（总部）资质情况

证书编号： 资质名称：工程设计资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
公路行业	乙级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2025-05-12	2028-12-22	公路行业（公路）专业乙级
电力行业	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2022-03-23	2025-12-31	工程设计电力行业（变电工程）专业乙级
化工石化医药行业	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2022-03-23	2025-12-31	工程设计化工石化医药行业（石油及化工产品储运）专业乙级
建筑行业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2025-05-12	2028-12-22	
风景园林工程	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2022-03-23	2025-12-31	工程设计风景园林工程设计专项乙级
电力行业	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2022-03-23	2025-12-31	工程设计电力行业（新能源发电）专业乙级
建材行业	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2022-03-23	2025-12-31	工程设计建材行业（水泥工程）专业乙级
市政行业	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2022-03-23	2025-12-31	工程设计市政行业乙级
农林行业农业工程类	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2025-05-12	2028-12-22	农林行业（农业综合开发生态工程）专业甲级
农林行业农业工程类	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2022-03-23	2025-12-31	工程设计农林行业（农业工程）乙级
电力行业	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2022-03-23	2025-12-31	工程设计电力行业（送电工程）专业乙级
水利行业	乙级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2025-05-12	2028-12-22	水利行业乙级
冶金行业	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2022-03-23	2025-12-31	冶金行业（金属冶炼工程）专业乙级
冶金行业	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2022-03-23	2025-12-31	冶金行业（金属冶炼工程）专业乙级
冶金行业	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2022-03-23	2025-12-31	冶金行业（冶金矿山工程）专业乙级

第 10 页 共 25 页

冶金行业	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2022-03-23	2025-12-31	冶金行业（冶金矿山工程）专业乙级
------	----	-------------	------------	------------	------------------

证书编号： 资质名称：工程勘察资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
工程测量	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2019-06-24	2025-12-31	专业类丙级工程勘察单位可承担本专业工程勘察小型工程项目，承担工程勘察业务限定在省、自治区、直辖市所辖行政区划范围内。1.5k平方米以下小城镇规划测量、市政等工程测量；2.小面积控制测量与地形测量；3.小型建（构）筑物施工测量、地籍测量；4.其他行业设计规模为小型的建设项目的工程测量。
岩土工程	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2023-12-04	2028-12-04	
水文地质勘察	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2019-06-24	2025-12-31	专业类丙级工程勘察单位可承担本专业工程勘察小型工程项目，承担工程勘察业务限定在省、自治区、直辖市所辖行政区划范围内。1.水文地质条件简单，供水水量2000立方米/d以下的工业企业供水源勘察；2.其他行业设计规模为小型的建设项目的水文地质勘察。
岩土工程	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2019-06-24	2025-12-31	工程勘察专业类岩土工程（设计）乙级

证书编号： 资质名称：造价咨询企业资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
------	----	------	------	-------	------

第 11 页 共 25 页

	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2021-06-21	2024-06-23	工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。乙级工程造价咨询企业可以从事工程造价5000万元人民币以下的各类建设工程项目的工程造价咨询业务。工程建设项目可行性研究报告编制和审核；(一)建设项目建议书可行性研究报告的编制和审核；(二)建设项目概预算的编制与审核。并配合设计方进行工程造价分析与控制；(三)建设项目合同价款的确定(包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核)，合同价款的签订与调整(包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算)及工程款支付，工程结算及竣工决算报告的编制与审核等；(四)工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；(五)提供工程造价信息服务等。工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。
	乙级	吉林省工程咨询协会	2022-12-19	2025-12-18	业务：建筑，市政公用工程 资信类别：专业资信

证书编号：
资质名称：建筑业企业资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
市政公用工程	二级	长春市城乡建设委员会	2023-04-14	2028-04-14	市政公用工程施工总承包贰级
建筑工程	二级	长春市城乡建设委员会	2023-04-14	2028-04-14	建筑工程施工总承包贰级

证书编号：
资质名称：城乡规划编制单位资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
------	----	------	------	-------	------

第 12 页 共 25 页

	乙级	吉林省自然资源厅	2022-07-08	2027-07-07	镇、20万现状人口以下城市总体规划的编制；镇、登记注册所在地城市和100万现状人口以下城市相关专项规划的编制；详细规划的编制；乡、村庄规划的编制；建设工程项目规划选址的可行性研究
--	----	----------	------------	------------	---

证书编号：
资质名称：工程监理企业资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
房屋建筑工程	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-05-17	2029-05-17	房屋建筑工程监理甲级
市政公用工程	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2023-08-18	2028-08-10	
市政公用工程	乙级	吉林省住房和城乡建设厅	2023-08-18	2028-08-10	

第 13 页 共 25 页

三、进粤（分支机构）基本情况



四、进粤企业在粤技术管理人员情况

序号	姓名	性别	证件号码	职称	职务(岗位)	注册专业	注册类别	注册章号	执业资格证书号	注册证有效期	安全生产考核合格证号	安全生产考核合格证有效期
1					设计人员							
2				助理工程师	设计人员							
3				高级工程师	设计人员							
4				高级工程师	设计人员							
5				高级工程师	设计人员							
6					设计人员							
7				工程师	设计人员	造价	造价工程师			2024-10-25		
8				工程师	设计人员	建筑(一级)	一级注册建筑师			2025-10-24		2026-04-27
							一级注册建造师			2024-10-08		
9				高级工程师	设计人员	电气(供配电)	注册电气工程师(供配电)			2025-06-30		

第 15 页 共 25 页

						电气(发输电)	注册电气工程师(发输电)			2024-06-30		
10				高级工程师	设计人员	城市规划	注册城市规划师			2024-07-08		
11				高级工程师	设计人员	公用设备(暖通空调)	注册公用设备工程师(暖通空调)			2024-12-31		
12				高级工程师	设计人员							
13				高级工程师	设计人员							
14				助理工程师	设计人员							
15				高级工程师	设计人员							
16				工程师	设计人员							
17				工程师	设计人员							
18				高级工程师	设计人员		注册土木工程师(岩土)			2025-12-31		
							注册土木工程师(道路工程)			2999-12-31		
19				工程师	设计人员							
20				工程师	测量员							

第 16 页 共 25 页

21		工程师	设计人员						
22									
23		高级工程师	设计人员	结构(一级)	一级注册结构师			2024-12-31	
24									
25		高级工程师	暖通工程师	公用设备(暖通空调)	注册公用设备工程师(暖通空调)			2021-12-31	
26		助理工程师	设计人员						
27		工程师	设计人员						
28			设计人员						
29		高级工程师	设计人员	造价	造价工程师			2025-07-26	
30		助理工程师	设计人员						
31		助理工程师	设计人员						
32			造价工程师	造价	造价工程师			2020-12-31	
33		工程师							
34		工程师	设计人员						
35		工程师	设计人员						
36		工程师	设计人员						

第 17 页 共 25 页

37		助理工程师	设计人员						
38		教授级高级工程师	设计人员	公用设备(给水排水)	注册公用设备工程师(给水排水)			2026-06-30	
39		工程师	设计人员						
40		工程师	设计人员						
41		高级工程师	设计人员						
42		工程师	设计人员						
43		高级工程师	项目负责人	建筑(一级)	一级注册建筑师			2021-06-30	
44		高级工程师	设计人员	公用设备(暖通空调)	注册公用设备工程师(暖通空调)			2016-12-30	
				公用设备(暖通空调)	注册公用设备工程师(暖通空调)			2019-12-31	
45					注册电气工程师(供配电)			2026-12-31	
46		高级工程师	设计人员		注册土木工程师(岩土)			2026-12-31	

第 18 页 共 25 页

47		高级工程师	设计人员		注册土 工 师 (岩 土)		2025-06 -30		
48		工程师	设计人员	公用设备(给 水排水)	注册公 备 设 师 水 注 用 工 (给 水 排 水)		2023-12 -31		
49		高级工程师	设计人员		注册土 工 师 (岩 土)		2026-06 -30		
50									
51									
52			设计人员	城 市 规 划 城 市 规 划 城 市 规 划	注册城 市 规 划 师		2025-10 -19		
53		高级工程师	设计人员	结 构 (一 级) 结 构 (一 级) 结 构 (一 级)	一 级 注 册 结 构 师		2024-06 -30		
54		高级工程师							
55		高级工程师							
56		高级工程师							
57		高级工程师			注册土 工 师 (岩 土)		2027-06 -30		
				结 构 (一 级) 结 构 (一 级) 结 构 (一 级)	一 级 注 册 结 构 师		2027-12 -31		

第 19 页 共 25 页

58		教授级高级工 程师		建 筑 (一 级) 建 筑 (一 级) 建 筑 (一 级) 建 筑 (一 级)	一 级 注 册 建 筑 师		2026-05 -19		
					注册城 市 规 划 师		2025-10 -27		
59		教授级高级工 程师		电 气 (发 输 变 电) 电 气 (发 输 变 电) 电 气 (发 输 变 电) 电 气 (发 输 变 电)	注 册 电 工 程 师 (发 电) 注 册 电 工 程 师 (输 变) 注 册 电 工 程 师 (输 变) 注 册 电 工 程 师 (输 变)		2025-12 -31		
				电 气 (供 配 电) 电 气 (供 配 电) 电 气 (供 配 电) 电 气 (供 配 电)	注 册 电 工 程 师 (供 配 电) 注 册 电 工 程 师 (供 配 电) 注 册 电 工 程 师 (供 配 电) 注 册 电 工 程 师 (供 配 电)		2027-12 -31		
60					造 价 工 程 师		2026-06 -11		
61		工程师		建 筑 (一 级)	一 级 注 册 建 筑 师		2026-08 -11		
62					一 级 注 册 建 筑 师		2026-04 -18		
63		工程师							
64		工程师	设计人员						
65		工程师	设计人员						

第 20 页 共 25 页

66	高级工程师	项目负责人	建筑（一级）	一级注册建筑师			2025-08-22		
67	高级工程师	设计人员							
68	高级工程师	设计人员							
69	工程师	设计人员							
70	工程师	设计人员							
71	高级工程师	设计人员							
72	工程师	设计人员							
73	高级工程师	设计人员							
74	高级工程师	设计人员							
75	工程师	项目负责人	公用设备（暖通空调）	注册公用设备工程师（暖通空调）			2023-06-30		
76	工程师	项目负责人	公用设备（动力）	注册公用设备工程师（动力）			2022-12-31		
77	工程师	设计人员							
78	高级工程师	项目负责人							
79	工程师	设计人员	建筑（一级）	一级注册建筑师			2025-06-13		
80	高级工程师	设计人员							

第 21 页 共 25 页

81	高级工程师	电气工程师	电气（供配电）	注册电气工程师（供配电）			2023-06-30		
82	工程师	设计人员							
83		造价工程师	造价	造价工程师			2022-12-31		
84	高级工程师	设计人员	造价	造价工程师			2024-07-09		
85	高级工程师	设计人员							
86		项目负责人	建筑（一级）	一级注册建筑师			2019-12-31		
87	工程师	项目负责人	结构（一级）	一级注册结构师			2022-12-31		
88	工程师	项目负责人							
89	高级工程师	技术负责人							
90	工程师	设计人员							
91	高级工程师	设计人员							
92	工程师	设计人员							
93	工程师	设计人员							
94	高级工程师	设计人员							

第 22 页 共 25 页

95	工程师	设计人员	公用设备(给水排水)	注册公用设备工程师(给水排水)		2022-06-30		
96	高级工程师	设计人员	电气(供配电)	注册电气工程师(供配电)		2021-12-31		
97	工程师	设计人员						
98	工程师	设计人员	电气(供配电)	注册电气工程师(供配电)		2022-12-31		
99	高级工程师	项目技术负责人	结构(一级)	一级注册结构师		2022-12-31		
100	高级工程师	项目技术负责人	建筑(一级)	一级注册建筑师		2021-12-31		
101	助理工程师	材料员						
102	工程师	设计人员						
103	工程师	设计人员						
104	助理工程师	设计人员						
105	工程师	设计人员						
106	助理工程师	设计人员						
107	助理工程师	设计人员						
108		设计人员						

第 23 页 共 25 页

五、进粤企业特种作业人员情况

序号	姓名	性别	证件号码	证书名称	证书编号	作业/工种类别	发证机关	证书有效期	备注
----	----	----	------	------	------	---------	------	-------	----

进粤企业和人员诚信信息登记平台

第 24 页 共 25 页

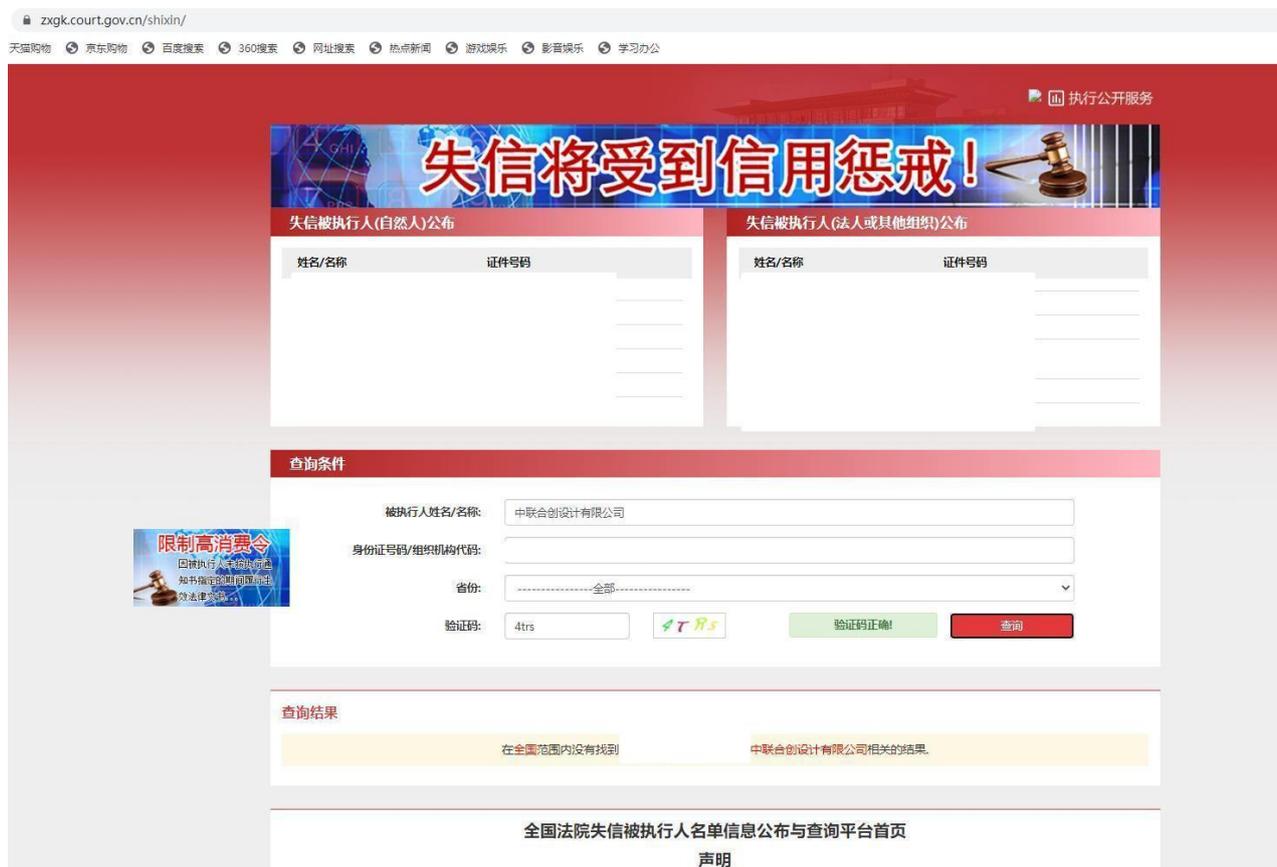
六、施工图设计文件审查机构单项工程情况

进粤企业和人员诚信信息登记平台

第 25 页 共 25 页



⑤投标人在“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的网页截图或网页打印件；



⑥投标人开户许可证或银行出具基本账户证明。



基本存款账户信息

账户名称: 中联合创设计有限公司

账户号码:

开户银行:

法定代表人:
(单位负责人)

基本存款账户编号:



2020 年 05 月 25 日



四、拟投入本工程项目班子人员简介

职务	姓名	职称 级别	职称 证号	执业或职业资格证明		
				证书名称	证号	专业
设计项目 负责人		高级工 程师		一级注册建筑师注 册证书		建筑
建筑专业负 责人		高级工 程师		一级注册建筑师注 册证书		建筑
结构专业负 责人		高级工 程师		一级注册结构工程 师注册执业证书		结构
给水排水专 业负责人		正高级 工程师		注册公用设备工程 师(给水排水)注册 执业证书		给水排水
暖通空调专 业负责人		高级工 程师		注册公用设备工程 师(暖通空调)注册 执业证书		暖通空调
电气专业负 责人		正高级 工程师		注册电气工程师 (供配电)注册执业 证书		供配电

一旦我单位中标,我方保证上述填报内容真实,若不真实,愿按有关规定接受处理并承担违约责任。

投标人: 中联合创设计有限公司 (盖公章)

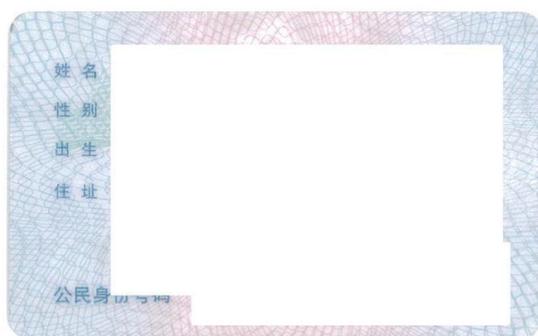
日期: 2025 年 7 月 22 日



说明: 投标人根据自己单位的实际情况对上述表格进行调整,并于本表后附所配备的人员【含其他专业负责人(如有)】须提供的相关证明资料。

设计项目负责人

) 相关证书



使用有效期:2025年02月11日
-2025年08月10日

中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：

性别：

出生日期：

注册编号：

聘用单位：中联合创设计有限公司

注册有效期：2023年08月23日-2025年08月22日



主任



个人签名：

签名日期：2025. 2. 11

发证日期：2023年08月23日

打印编号:

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名		证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	
性别		出生日期		个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2020-01-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2020-01	2020-01	2025-06	66
失业保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2020-01	2020-01	2025-06	66
工伤保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2024-04	2024-04	2025-06	17

待遇领取情况

退休单位:

险种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	终止原因	终止经办时间	
险种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)

【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局(<https://ggfw.jlsl.jl.gov.cn/>)网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_宁阳

经办时间 2025-06-12

打印时间

2025-06-12

设计项目负责人

) 业绩：总建筑面积 54175.82 平方米

中标通知书

项目编号：

中联合创设计有限公司：

贵单位于2022年06月13日所递交的宏昌县第三人民医院新建项目设计投标文件经评标委员会评定和评标结果公示，确定贵单位中标。接此通知书后，务于30日内，与项目业主单位商签合同。具体内容如下：

中标价	陆佰捌拾陆万元整		
建设规模	总用地为20150平米（合计30.223亩），建设内容包括主体工程和室外工程两部分。主体工程新建总建筑面积为54175.82平米。		
负责人		质量标准	合格
工期	60日历天	承包方式	固定合同价
项目业主单位 (盖章) 负责人：		见证单位 (盖章) 负责人：	
 2022年7月2日		 2022年8月2日	

注：1、本中标通知书壹式柒份。项目业主单位、中标单位、招标代理、市公共资源交易中心、市公管办、行业主管部门、市人社局各一份。

2、此件涂改无效。

GF-2000-0209

建设工程设计合同 (房屋建筑工程)

工程名称: 宕昌县第三人民医院新建项目

工程地点: 宕昌县

合同编号: _____

设计证书等级: 甲级(建筑工程)

设计证书编号: _____

发包人: 宕昌县卫生健康局

设计人: 中联合创设计有限公司

签订日期: 2022 年 8 月 3 日

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局
监制

发包人： 宕昌县卫生健康局

设计人： 中联合创设计有限公司

发包人委托设计人承担 宕昌县第三人民医院新建项目 工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 中华人民共和国的法律、法规、司法解释、部门规章、地方性法规、甘肃省现行有关法律、法规和相关的工程设计技术规范、规定及标准；

1.2 发包人提供的设计任务书；

1.3 合同双方签署的本合同及一切附件和补充文件；

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。



序号	项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资 (万元)	收费标准	估算设计 费 (万元)
		层数	建筑面积 (m ²)	方案	初步 设计	施工图			
1	右昌县第三人民医院 新建项目			√	√	√	/	686.00	
2									
3									
							合计: 686.00万_元		
说明									



第三条 发包人代表与设计人项目负责人：

3.1 发包人代表：_____。

3.2 设计项目负责人：_____；

注册执业资格：一级注册建筑师；

注册证书编号：_____。

第四条：发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	1: 500 地形图	1		
2	设计委托书及设计要求	1		
3	工程地质勘察报告	1		
4	主管部门立项批复	1		
5	方案设计批准文件	1		

第五条：设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	答复修改后的方案册子	4		
2	审查合格书	1		
3	审查答复意见	1		
4	盖有第三方审查机构合格章的蓝图	6		

第六条：本合同设计费共计人民币（小写）¥6860000.00元整（含税价），人民币（大写）：陆佰捌拾陆万元整（含税价）。

6.1 设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费 %	付费额（元）	付费时间 (由交付设计文件所决定)
预付款 (定金)	30%	2058000.00	合同签订日之后七个工作日之内
余款	30%	2058000.00	交付初步设计图纸之后七个工作日之内
余款	35%	2401000.00	交付最终图纸之后七个工作日之内
尾款	5%	243000.00	竣工验收完成后七个工作日之内

说明：

6.2 发包人付给设计人的款项为设计人就设计部份与本项目有关的唯一报酬，设计人在与本项目有关的活动或在履行合同义务时，不应为私利而接受佣金、回扣或类似费用，一经发现该部分款项从发包人支付给设计人的费用中扣减。

6.3 为加强工程资金管理，并且遵循国家税务总局公告 2017 年第 11 号文，乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及账号，正常情况下甲方仅向该账号付款（若乙方委托其分支机构收款，必须在本合同签订时填写分支机构银行开户名、开户银行及账号）。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生一切纠纷，均由乙方自行承担。

6.4 必要性的专项设计单位由设计人推荐，报发包人批准后承担设计任务，相应费用由设计人支付。

6.5 设计人为联合体的，设计费的分配由其自行决定，与发包人无关。

第七条：双方责任

7.1 发包人责任：

7.1.1 发包人按本合同第四条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第五条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

7.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。

7.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

7.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

7.1.5 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

7.2 设计人责任:

7.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求,进行工程设计,按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料,并对其负责。

7.2.2 设计人采用的主要技术标准是:

在本工程的设计过程中,依据中华人民共和国建筑法,严格遵守国家有关建设标准,现行设计法规和国家房屋建设的强制性条文,设计文件符合国家规定设计深度,图纸精细、明确;应用国家批准的正版工程设计软件进行计算和设计,精心设计,严格把关,争创优秀设计,使本工程成为当地标志性建筑。

7.2.3 设计合理使用年限为___/___年。

7.2.4 设计人按本合同第二款的第四条规定的内容、进度及数量向发包人交付资料及文件。

7.2.5 设计人交付设计资料及文件后,按规定参加有关的设计审查,并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要的调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件,本年内项目开始施工,负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工,设计人仍负责上述工作,但应按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费,收费由双方商定。

7.2.6 设计人应保护发包人的知识产权,不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失,发包人有权向设计人索赔。

第八条 : 违约责任

8.1 在合同履行期间,发包人要求终止或解除合同,设计人未开始设计工作的,不退还发包人的定金;已开始设计工作的,发包人应根据设

计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

8.2 发包人应按本合同第六条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二逾期违约金。逾期超过30天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均按8.1条规定支付设计费。

8.3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金，赔偿金由事故仲裁委员会确定的设计方赔偿金额进行赔偿。赔偿金额最多不超过设计费总额。

8.4 由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

8.5 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人双倍返还定金。

第九条：其它

9.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

9.2 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

9.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承

担。

9.4 发包人委托设计配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用，除制装费外，其它费用由发包人支付。

9.5 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

9.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

9.7 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由 当地双方 仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成仲裁书面协议的，可向人民法院起诉。

9.8 本合同一式 肆 份，发包人 贰 份，设计人 贰 份。

9.9 本合同经双方签字并由发包人向设计人支付定金后生效。

9.10 本合同生效后，按规定至项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

9.11 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

9.12 其它约定事项：

9.12.1 本工程初步设计（如有）上报审查费用，施工图审查费用（如有）及其相关费用（如有）由甲方自行支付，设计方积极配合、协调建设方与上级审查部门对设计文件的审查工作。

9.12.2 设计人按施工进度（基槽开挖，基础验收，主体验收，竣工验收等）到工地进行施工配合，做到随叫随到，费用自理。

9.12.3 设计人依法在甘肃省设立分支机构中联合创设计有限公司兰州分公司。根据国家税法、税收属地化管理及行业法规之规定，在甘肃地区所有一切工程结算、发票开具、账务往来等事宜均由兰州分公司全权代理负责。因此产生的一切法律责任由我公司自行承担。

第十条：签章

发包人名称：(盖章)

法定代表人：(签字或盖章)

委托代理人：(签字或盖章)

地 址：

联 系 人：

电 话：

开户银行：

银行帐号：

开户名称：

社会信用代码：

设计人名称：(盖章)

中联合创设计有限公司

法定代表人：(签字或盖章)

委托代理人：(签字或盖章)

地 址：甘肃省兰州市城关区南滨河东路5198号名城广场1幢2单元829室

联 系 人：

电 话：

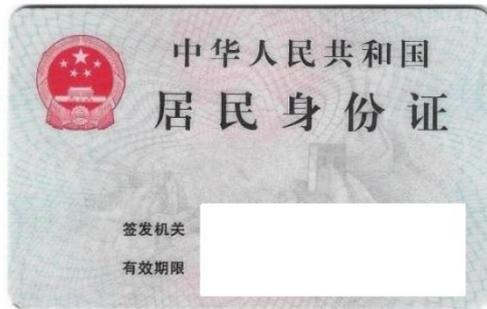
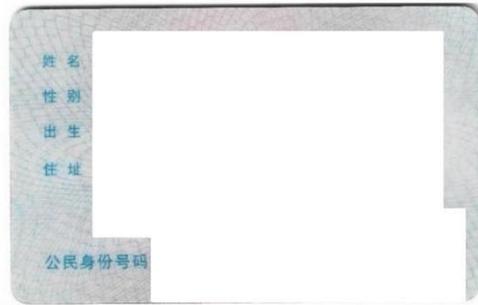
开户银行：

银行帐号：

开户名称：中联合创设计有限公司兰州分公司

社会信用代码：

建筑专业负责人) 相关证书



使用有效期:2025年03月31日
-2025年09月27日

中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：

性别：

出生日期：

注册编号：

聘用单位：中联合创设计有限公司

注册有效期：2023年10月25日-2025年10月24日



主任



个人签名：

签名日期：

2025.3.31

发证日期：2023年10月25日

打印编号:

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名		证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	
性别		出生日期		个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2011-10-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2011-10	2011-10	2025-06	165
失业保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2011-10	2011-10	2025-06	165
工伤保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2011-12	2011-12	2025-06	162

待遇领取情况

退休单位:

险种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	终止原因	终止经办时间	
险种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)

【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局(<https://ggfw.jlsl.jl.gov.cn/>)网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_宁阳

经办时间 2025-06-12

打印时间

2025-06-12

建筑专业负责人

) 业绩：总建筑面积 61860 平方米

中标通知书（设计）

招标项目编号			
中标单位名称	中联合创设计有限公司		
中标工程名称	吉林高新区医院（含妇幼保健院）建设项目初步设计		
中标工程地点	吉林高新区深东路以南，岳阳路以北，规划路以东，衡水街以西。	建设单位	吉林汇德投资有限公司
开标日期	2023年11月17日	招标方式	公开招标
建设规模及内容	本项目占地面积 62442.00 平方米，总建筑面积 61860 平方米。共建设 6 栋建筑物，其中：高新区医院 1 栋，建筑面积 56780 平方米；妇幼保健院 1 栋，建筑面积 3860 平方米；高压氧舱 1 栋，建筑面积 400 平方米；附属用房 1 栋，建筑面积 400 平方米；液氧站 1 栋，建筑面积 200 平方米；污物间 1 栋，建筑面积 200 平方米；门卫 1 栋，建筑面积 20 平方米。同时并配套建设大门、围墙及院区给水、排水、供电、供热、通信、道路、绿化等配套基础设施等。		
项目负责人	——	资格等级	一级注册建筑师
中标价格	按国家收费标准 62.90% 计取		
设计服务期限	2024年1月1日至2024年2月10日，共40天		
质量标准	符合国家现行相关工程设计规范合格标准		
中标工程范围	本项目方案设计初步设计		
依据《吉林省建筑市场管理条例》第四十七条、第四十八条请招标人和中标单位在中标通知书发出之日起三十日内，依法签订合同；签订后七个工作日内将合同及文件报建设行政主管部门备案。			
招标人（章）		招标代理机构（章）	
法定代表（章）		法人代表（章）	
	2023年11月24日		月24日

[注] 此《中标通知书》一式八份，招标人、招标代理机构、中标单位、招投标管理处机构、有关部门各执一份备案。

建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称: 吉林高新区医院(含妇幼保健院)建设项目初步
设计

工程地点: 吉林高新区深东路以南, 岳阳路以北, 规划路以
东, 丽水街以西

合同编号: _____

由设计人编填: _____

设计证书等级: 建筑行业建筑工程甲级

发包人: 吉林汇德投资有限公司

设计人: 中联合创设计有限公司

签订日期: 2023 年 12 月 19 日

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监 制



发包人：吉林汇德投资有限公司

设计人：中联合创设计有限公司

发包人委托设计人承担 吉林高新区医院(含妇幼保健院)建设项目初步设计

工程设计，工程地点为 吉林高新区深东路以南，岳阳路以北，规划路以东，丽水街以西，经双方协商一致，

签订本合同，共同执行。

第一条：本合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条：设计依据

- 2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件。
- 2.2 发包人提交的基础资料。
- 2.3 设计人采用的主要技术标准是 按国家现行法规、规范、规程、标准及有关规定。



第三条：合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- 3.1 合同书
- 3.2 中标函（文件）
- 3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条：本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

- 1 工程名称：吉林高新区医院(含妇幼保健院)建设项目初步设计
 本项目占地面积 62442.00 平方米，总建筑面积 61860 平方米。共建设 7 栋建筑物，其中：高新区医院 1 栋，建筑面积 56780 平方米；妇幼保健院 1 栋，建筑面积 3860 平方米；高压氧舱 1 栋，建筑面积 400 平方米；附属用房 1 栋，建筑面积 400 平方米；液氧站 1 栋，建筑面积 200 平方米；污物间 1 栋，建筑面积 200 平方米；门卫 1 栋，建筑面积 20 平方米。同时并配套建设大门、围墙及院区内给水、排水、供电、供热、通信、道路、绿化等配套基础设施等。
- 2 工程规模：
- 3 设计阶段：方案设计、初步设计
- 4 工程投资：86803.61 万元
- 5 设计内容：建筑方案、初步设计及概算



序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计任务书	1	合同签订后3日内	
2	设计基础资料（包括但不限于规划条件、地质勘察报告书、现状实测地形图、周边市政和管线资料等）	1	合同签订后3日内	
3	政府有关批文及各阶段批复文件	1	合同签订后3日内	项目用地条件、规划设计要点等

第五条：发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

第六条：设计人向发包人交付的设计文件、份数及时间。

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
方案设计阶段				
1	修改方案设计图	2	收到中标通知书且收到建筑方案修改意见后5日内	
初步设计阶段				
2	初步设计图	4	建筑方案确定后15日内	
3	设计概算	4	初步设计方案确定后10日内	
4	初步设计修订版	8	初步设计审定会后10日内	
	电子文件		与上述文件同时提交	

第七条：费用

7.1 双方商定，本合同的设计费按国家收费标准 ~~的 69.90%~~ (暂估 533.373 万元，人民币伍佰叁拾叁万叁仟柒佰叁拾元整) 计取。

第八条：支付方式

8.1 合同签订后 7 日内，发包人支付设计人设计费的 20% 作为定金 ¥1066746.00 元 (人民币壹佰零陆万陆仟柒佰肆拾陆元整)。

8.2 设计人提交设计建筑方案后 7 天内，发包人支付设计费的 30%，¥1600119.00 元 (人民币壹佰陆拾万零壹佰壹拾玖元整)。

8.3 设计人提交初步设计和概算文件后 7 天内，发包人支付设计费的 30%，¥1600119.00 元 (人民币壹佰陆拾万零壹佰壹拾玖元整)。

8.4 设计人提交初步设计最终成果 7 天内，发包人支付设计费尾款 20%，

¥1066746.00元（人民币壹佰零陆万陆仟柒佰肆拾陆元整）。

8.5 发包人每次付款前，设计人应向发包人出具等额增值税专用发票，否则发包人有权延迟付款并不承担违约责任。

第九条：双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，设计人按本合同第六条规定的交付设计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限15天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

9.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

在未签订合同前发包人已同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，发包人应支付相应设计费。

9.1.3 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

9.1.4 发包人必须按合同规定支付定金，收到定金作为设计人设计开工的标志。未收到定金，设计人有权推迟设计工作的开工时间，且交付文

件的时间顺延。

9.1.5 发包人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费，逾期支付，设计人提交设计文件的时间顺延。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。根据《吉林省住房和城乡建设厅关于推进勘察设计行业高质量发展的指导意见》吉建办〔2022〕66 号，发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均应支付应付的设计费。

9.1.6 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得设计人同意，不得严重背离合理设计周期，且发包人应支付赶工费。

9.1.7 发包人应为设计人派驻现场的工作人员提供工作、生活及交通等方面的便利条件及必要的劳动保护装备。

9.1.8 设计文件中选用的国家标准图、部标准图及地方标准图由发包人负责解决。

9.2 设计人责任

9.2.1 设计人应按国家规定的技术规范，标准进行设计，按本合同第六条规定的内容、时间及份数向发包人交付设计文件(出现 9.1.1、9.1.2、9.1.4、9.1.5 规定有关交付设计文件延期的情况除外)。并对提交的设计文件的质量负责。

9.2.2 设计合理使用年为 50 年。

9.2.3 设计人对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人设计错误造成项目损失，设计人应负责采取补救措施，如不能补救可扣除实际造成损失部分的设计费。

第十条：保密

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第十一条：争议解决

本合同履行中发生争议，发包人与设计人应及时协商解决。协商调解不成时，任何一方均有权向发包人所在地人民法院诉讼解决。

第十二条：合同生效及其它

12.1 设计人为本合同项目的服务至初步设计评审结束为止。

12.2 本工程项目中，设计人不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。发包人需要设计人配合建筑材料、设备的加工订货时，所需费用由发包人承担。

12.3 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人员参加。出国费用，除制装费外，其它费用由发包人支付。

12.4 发包人委托设计人承担本合同内约定的工作服务，另行签订协议并支付费用。

12.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

12.6 本合同双方签字盖章即生效一式 捌 份，发包人 肆 份，设计人 肆 份。

12.7 本合同生效后，可按规定到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；双方认为必要时，到工商行政管理部门鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

12.8 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

12.9 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

12.10 本项目的项目负责人为__ __。



委托人(甲方):

吉林正德投资有限公司

法定代表人(签名或盖章)
或委托代 (盖章):

地址: 吉林市高新区火炬大厦 17 号

邮政编码:

电话:

传真:

开户名称:

开户银行:

银行帐号:

签订日期: 年 月 日



受托人(乙方):

中联合创设计有限公司

法定代表人(签名或盖章)
或委托代理人(签名或盖章):

地址: 吉林省长春市二道区吉林大路 535 号

邮政编码:

电话:

传真:

开户名称: 中联合创设计有限公司

开户银行:

银行帐号:

签订日期: 年 月 日

结构专业负责人) 相关证书



使用有效期: 2025年07月15日
- 2026年01月11日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名:

性别:

出生日期:

注册编号:

聘用单位: 中联合创设计有限公司

注册有效期: 2024年12月11日-2027年12月31日

个人签名:

签名日期: 2025.7.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年12月11日

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：_____

性 别：_____

身份证号：_____

资格名称：_____ 高级工程师 _____

专业名称：_____ 结构 _____

评审组织：_____ 重庆市工程技术中小企业副高级职称评审委员会 _____

取得时间：_____ 2021年12月16日 _____

审批机关：_____ 重庆市职称改革办公室 _____

批准文号：_____ _____

发证时间：_____ 2022年01月25日 _____

编 号：_____ _____

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：_____



打印编号:

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名		证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	
性别		出生日期		个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2024-01-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2024-01	2024-01	2025-06	18
失业保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2024-01	2024-01	2025-06	18
工伤保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2024-01	2024-01	2025-06	20

待遇领取情况

退休单位:

险种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	终止原因	终止经办时间	
险种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)

【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止;
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局(<https://ggfw.jl.gov.cn/>)网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

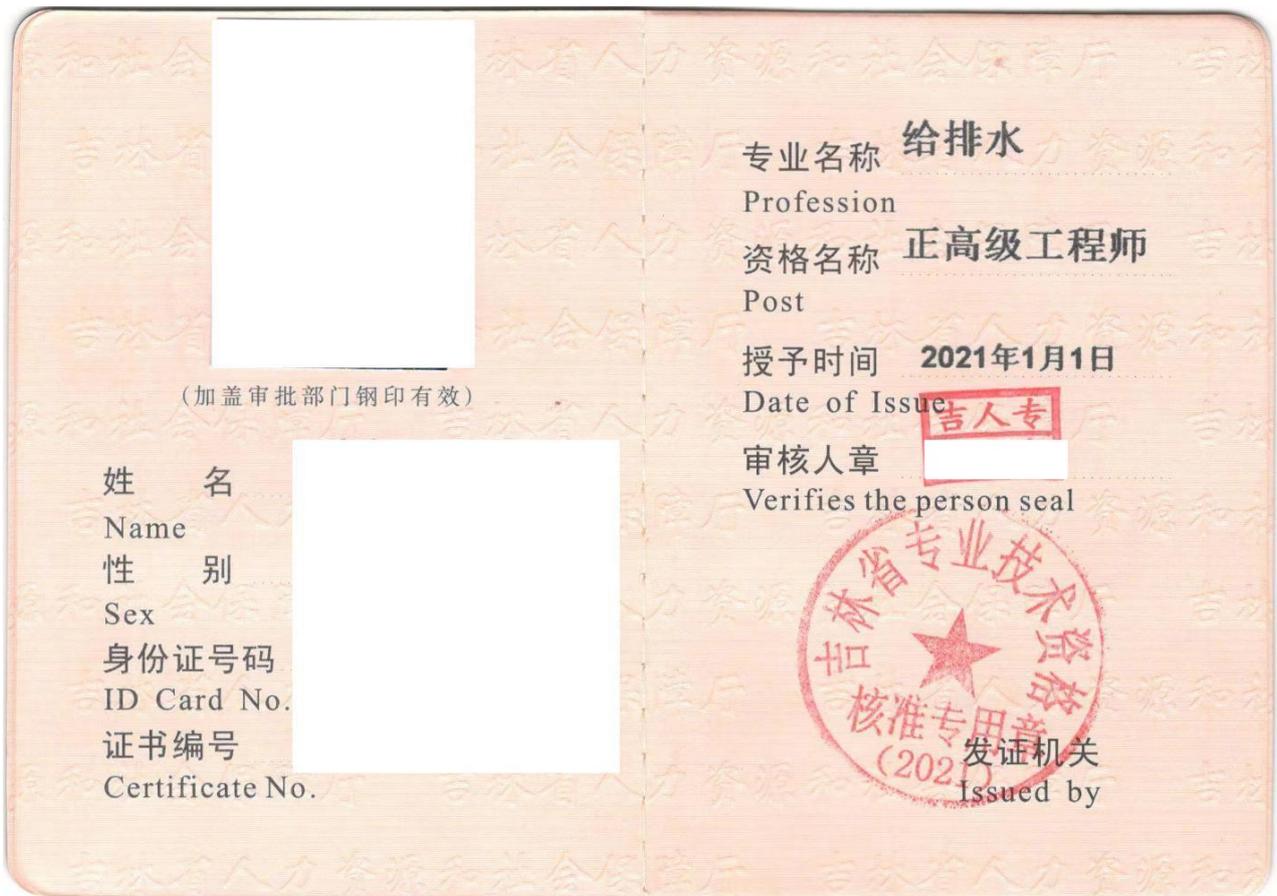
吉林省社会保险事业管理局制

经办人:网上经办

经办时间 2025-06-12

打印时间 2025-06-12

给水排水专业负责人) 相关证书



使用有效期: 2025年02月14日
- 2025年08月13日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名:

性 别:

出生日期:

注册编号:

聘用单位:中联合创设计有限公司

注册有效期:2023年06月06日-2026年06月30日

个人签名:

签名日期: 2025.2.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期:2023年06月06日

打印编号:

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名		证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	
性别		出生日期		个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2020-03-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2020-03	2020-03	2025-06	64
失业保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2020-03	2020-03	2025-06	64
工伤保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2024-04	2024-04	2025-06	17

待遇领取情况

退休单位:

险种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	终止原因	终止经办时间	
险种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)

【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局(<https://ggfw.jlsl.gov.cn/>)网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人:网上经办

经办时间 2025-06-12

打印时间 2025-06-12

暖通空调专业负责人) 相关证书



使用有效期: 2025年02月14日
- 2025年08月13日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名:

性 别:

出生日期:

注册编号:

聘用单位: 中联合创设计有限公司

注册有效期: 2024年12月12日-2027年12月31日

个人签名:

签名日期: 2025.2.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年12月12日

打印编号:

个人参保证明

个人基本信息

账户类别: 一般账户

姓名		证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	
性别		出生日期		个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2003-07-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2003-07	2003-07	2025-06	271
失业保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2003-07	2003-07	2025-06	234
工伤保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2013-08	2013-07	2025-06	113

待遇领取情况

退休单位:

险种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数		终止原因	终止经办时间
险种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)

【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局(<https://ggfw.jlsl.jl.gov.cn/>)网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办

经办时间 2025-06-12

打印时间

2025-06-12

电气专业负责人) 相关证书



使用有效期: 2025年02月11日
- 2025年08月10日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名:

性别:

出生日期:

注册编号:

聘用单位: 中联合创设计有限公司

注册有效期: 2024年09月10日-2027年12月31日

个人签名:

签名日期: 2025.2.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年09月10日

湖北省专业技术职称证书

姓 名：

性 别：

出生年月：

证件类别： 居民身份证

证件号码：

职称系列： 工程

专业名称： 输配电及用电工程

职称名称： 工程技术人才_正高级工程师

评审组织： 武汉东湖新技术开发区工程技术高级职务任
职资格评审委员会

批准单位： 武汉东湖新技术开发区职改办

批准文号：

批准时间： 2022-08-27



扫描二维码查验证书
打印时间：2025-03-03

【有效期至 2025-08-30, 可提前 30 日再次加注】

打印编号:

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名		证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	
性别		出生日期		个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2024-08-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2024-08	2024-08	2025-06	11
失业保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2024-08	2024-08	2025-06	11
工伤保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2024-08	2024-08	2025-06	11

待遇领取情况

退休单位:

险种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	2024-08-01	终止原因	终止经办时间
险种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)

【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局(<https://ggfw.jlsc.jl.gov.cn/>)网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办

经办时间 2025-06-12

打印时间 2025-06-12

设计负责人签名确认表

本人姓名：_____，性别：_____，身份证证号：_____，已认真阅读云浮市儿童福利院及室外配套设施建设项目（初步设计）的招标文件中的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任设计负责人一职，并承担相应的责任。

投标人： 中联合创设计有限公司 （盖公章）

项目负责人： （签字）

日期： 2025 年 7 月 22 日

注：后附相关人员的二代身份证复印件或扫描件。此表由投标单位根据实际情况填写，必须由对应的负责人签字确认。



五、投标人的其他评审情况表

本节内容由投标人根据自己单位的实际情况自行编制，并于本表后附相关证明资料。

投标人：中联合创设计有限公司（盖公章）

日期：2025年7月22日



同类业绩 1：总建筑面积 122998.89 平方米

中标通知书

招标项目编号			
中标单位名称	中联合创设计有限公司		
中标项目名称	长春市双阳区医院异地新建项目（设计）		
中标项目地点	长春市双阳区嵩山路以东，丙五十七路以北，丙五十六路以西，丙八十路以南。	建设单位	长春市双阳区医院
开标日期	2023年02月28日	招标方式	公开招标
项目负责人		证书编号	
中标价格	大写：壹仟叁佰叁拾伍万贰仟叁佰元整；小写：13352300元		
服务期	合同签订后180日历天内完成		
质量要求	符合《建设工程设计文件编制深度规定》及国家规范要求。须满足《勘察设计质量管理办法》及节能环保、绿色的要求。		
中标工程范围	方案设计（总平面图、符合规划条件）、鸟瞰图、立体效果图、楼层平面布置图（符合医院功能需求）、剖面图、设计说明、初步设计（初步设计说明、图纸）、施工图设计和专项设计（专项设计内容包括但不限于外装饰设计；道路、景观绿化设计；给排水、弱电预埋管路设计等）、初步设计概算及针对施工图审查意见的修改、设计变更、各阶段设计服务、后续施工及验收阶段的现场服务等一切本工程相关的工作。		
依据《吉林省建筑市场管理条例》第四十七条、第四十八条请招标人和中标单位在中标通知书发出之日起三十日内，依法签订合同；签订后七个工作日内将合同及文件报建设行政主管部门备案。			
招标人（章）	招标代理机构（章）		
法人代表（签字或盖章）	法人代表（签字或盖章）		
2023年03月07日	2023年03月07日		

GF—2015—0209

合同编号：_____

建设工程设计合同示范文本 (房屋建筑工程)



住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长春市双阳区医院
设计人（全称）：中联合创设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长春市双阳区医院异地新建项目设计工程的设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：长春市双阳区医院异地新建项目设计。

2. 工程地点：长春市双阳区，长春市双阳区嵩山路以东，丙五十七路以北，丙五十六路以西，丙八十路以南。

3. 本项目总用地面积 75082 m²，其中：建筑物基底面积 21463.53 m²，道路及硬化面积 18836 m²，停机坪面积 470 平方米，绿化面积 34312.47 m²；总建筑面积 122998.89 m²，其中：地上建筑面积 95807.89 m²，地下建筑面积 27191 m²；规划地上停车位 100 个、地下车位 600 个，绿化率 45.70%，建筑密度 28.59%，容积率 1.28，共设置床位数 928 张。（以上内容为预估内容，最终以实际设计内容为准）

4. 建筑功能：医院等。

5. 投资估算：约 19669.00 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：方案设计（总平面图（符合规划设计条件）、鸟瞰图、立体效果图、楼层平面布置图（符合医院功能要求）、剖面图、设计说明）、初步设计（初步设计说明、图纸）、施工图设计和专项设计（专项设计包括但不限于外装饰设计；道路、景观绿化设计；给排水、弱电预埋管路设计等）、初步设计概算及针对施工图审查意见的修改、设计变更、各阶段设计服务、后续施工及验收阶段的现场服务等一切本工程相关的工作。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计。

3. 工程设计服务内容：方案设计（总平面图（符合规划设计条件）、鸟瞰图、立体效果图、楼层平面布置图（符合医院功能要求）、剖面图、设计说明）、初步设计（初步设计说明、图纸）、施工图设计和专项设计（专项设计包括但不限于外装饰设计；道路、景观绿化设计；给排水、弱电预埋管路设计等）、初步设计概算及针对施工图审查意见的修改、设计变更、各阶

段设计服务、后续施工及验收阶段的现场服务等一切本工程相关的工作。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023 年 月 日。

计划完成设计日期：2023 年 月 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价：¥13,352,300.00 元（大写：壹仟叁佰叁拾伍万贰仟叁佰元整）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表： 。

设计人项目负责人： 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 发包人要求；
- (5) 技术标准；
- (6) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (7) 其他合同文件。



在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 长春市双阳区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 6 份，发包人执 4 份，设计人执 2 份。



发包人：(盖章)



设计人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：_____

地 址：_____

地 址：吉林省长春市二道区吉林大
路 535 号

邮政编码：_____

邮 政 编 码：130000

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电 子 信 箱：_____

开户银行：_____

开 户 银 行：_____

账 号：_____

账 号：_____

时 间：____年__月__日

时 间：____年__月__日

建设行政主管部门备案：（盖章）

备案号：

备案日期： 年 月 日



第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

3. 设计人

3.1 设计人一般义务

3.1.1 设计人需配合发包人办理有关许可、批准或备案手续（只限提供相应的技术资料）。

3.1.3 设计人其他义务：根据工程的具体需要确定。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人

姓名：_____；

执业资格及等级：一级注册建筑师；

注册印章号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：吉林省长春市高新区震宇街158号瑞禧商务中心；

设计人对项目负责人的授权范围如下：组织制定设计方案及施工图的最终审核。

5. 工程设计要求

5.1 工程设计一般要求

5.1.2.1 工程设计的特殊标准或要求：按国家、地方现行设计标准和规范执行。

5.1.2.2 工程设计适用的技术标准：参照相关专业设计说明。

5.3 工程设计文件的要求

5.3.3 工程设计文件深度规定：通过图审中心审查。

5.3.5 建筑物及其功能设施的合理使用寿命：50年。

6. 工程设计进度与周期

6.1 工程设计进度计划

6.1.1 工程设计进度计划的编制

合同当事人约定的工程设计进度计划提交的时间：合同签订之日。

合同当事人约定的工程设计进度计划应包括的内容：施工图设计阶段。

6.1.2 工程设计进度计划的修订

发包人在收到工程设计进度计划后确认或提出修改意见的期限：施工图设计工作开始之前。

6.3 工程设计进度延误

6.3.1 因发包人原因导致工程设计进度延误

(1) 因发包人原因导致工程设计进度延误的其他情形：/。

6.5 提前交付工程设计文件

6.5.2 提前交付工程设计文件的奖励：双方协议。

7. 工程设计文件交付

14.2 设计人违约责任

14.2.1 设计人支付发包人的违约金：退还预付款。

14.2.2 设计人逾期交付工程设计文件的违约金：视具体情况按国家或地方相关规定执行。

设计人逾期交付工程设计文件的违约金的上限：双方协商。

14.2.3 设计人设计文件不合格的损失赔偿金的上限：双方协商。

14.2.4 设计人工程设计文件超出主要技术指标控制值比例的违约责任：视具体情况按国家或地方相关规定执行。

14.2.5 设计人未经发包人同意擅自对工程设计进行分包的违约责任：视具体情况按国家或地方相关规定执行。

15. 不可抗力

15.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形如设计过程中因甲方方面提供条件不齐全或方案调整等变化，导致施工图时间顺延，若超出原定出图时间计划，期间国家规范、规程或其它政策性调整，则需补充设计合同重新设计和确定出图时间。

16. 合同解除

16.2 有下列情形之一的，可以解除合同：

暂停设计期限已连续超过30天。

16.4 发包人向设计人支付已完工作设计费的期限为15天内。

17. 争议解决

合同当事人关于本事项的约定：视具体情况，按国家相关法律法规执行。



附件 1:

发包人向设计人提交有关资料及文件一览表

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	项目立项报告和审批文件	各 1	方案开始 3 天前	
2	发包人要求即设计任务书 (含对建筑、结构、给水排水、暖通空调、建筑电气、总图等专业的具体要求)	1	方案开始 3 天前	
3	建筑红线图, 建筑钉桩图	各 1	方案开始 3 天前	
4	当地规划部门的规划意见书	1	方案开始 3 天前	
5	工程勘察报告	1	方案设计开始前 3 天提供初步勘察报告; 初步设计开始 3 天前提供详细勘察报告	
6	各阶段主管部门的审批意见	1	下一个阶段设计开始 3 天前提供上一个阶段审批意见	
7	方案设计确认单 (含初设开工令)	1	初步设计开始 3 天前	
8	工程所在地地形图 (1/500) 电子版及区域位置图	1	初步设计开始 3 天前	
9	初步设计确认单 (含施工图开工令)	1	施工图设计开始 3 天前	
10	施工图审查合格意见书	1	施工图审查通过后 5 天内	
11	市政条件 (包括给排水、暖通、电力、道路、热力、通讯等)	1	方案设计开始 3 天前	
12	其它设计资料	1	各设计阶段设计开始 3 天前	
13	竣工验收报告	1	工程竣工验收通过后 5 天内	

(上表内容仅供参考, 发包人和设计人应当根据项目具体情况详细列举)

附件 2 :

设计人向发包人交付的工程设计文件目录

序号	资料及文件名称	份数	提交日期(天)	备注

特别约定:

1. 在发包人所提供的设计资料(含设计确认单、规划部门批文、政府各部门批文等)能满足设计人进行各阶段设计的前提下开始计算各阶段的设计时间。
2. 上述设计时间不包括法定的节假日。
3. 图纸交付地点:设计人工作地(或发包人指定地)。发包人要求设计人提供电子版设计文件时,设计人有权对电子版设计文件采取加密、设置访问权限、限期使用等保护措施。
4. 如发包人要求提供超过合同约定份数的工程设计文件,则设计人仍应按发包人的要求提供,但发包人应向设计人支付工本费。

附件3:

设计人主要设计人员表

名称	姓名	职务	注册执业资格	承担过的主要项目
项目负责人			一级注册建筑师	乾安县诚美路学校、乾安县中医医院异地新建项目
建筑专业负责人		技术负责	一级注册建筑师	乾安县诚美路学校、乾安县中医医院异地新建项目
结构专业负责人		结构专业负责人	一级注册结构工程师	乾安县诚美路学校、乾安县中医医院异地新建项目
给水排水专业负责人		给排水专业负责人	注册公用设备工程师(给水排水)	乾安县诚美路学校、乾安县中医医院异地新建项目
暖通空调专业负责人		暖通专业负责人	注册公用设备工程师(暖通空调)	乾安县诚美路学校、乾安县中医医院异地新建项目
建筑电气专业负责人		电气专业负责人	高级工程师	乾安县诚美路学校、乾安县中医医院异地新建项目

设计费明细及支付方式

一、设计费总额：暂定 1335.23 万元整。

1. 特别约定：

(1) 工程设计基本服务费用包含设计人员赴工地现场的旅差费 人次日，每人每次不超过 2 天；不含长期驻现场的设计工地代表和现场服务费。

(2) 固定总价：¥13,352,300.00 元（大写：壹仟叁佰叁拾伍万贰仟叁佰元整）。

(3) 超过上述约定人次日赴项目现场所发生的费用（包括往返机票费、机场建设费、交通费、食宿费、保险费等）和人工费由发包人另行支付。其中人工费支付标准为按建议标准双方协商。（建议参照本单位年人均产值确定人工费标准）

(4) 其它：设计费中包含到本项目地现场服务费，如本项目需要去考察、调研等所需费用由乙方承担。

二、设计费明细计算表

序号	阶段名称	建筑面积 (m²)	设计内容	收费标准 (元/m²)	收费金额 (万元)
1	方案设计、初步设计、施工图设计	122998.89	本项目总用地面积 75082 m²，其中：建筑物基底面积 21463.57 m²；道路及硬化面积 18836 m²，停机坪面积 2700 平方米，绿化面积 34712.47 m²；总建筑面积 122998.89 m²，其中：地上建筑面积 91867.89 m²，地下建筑面积 27191 m²；规划地上停车位 300 个、地下车位 600 个，绿化率 45.70%，建筑密度 28.59%，容积率 1.28，共设置床位数 928 张（最终以实际设计内容为准）	/	1335.23
	合计				1335.23

三、设计费支付方式

经发包人、设计人双方确认，如果发包人委托设计人负责全过程工程设计服务，各阶段的设计费比例为：

- 1、合同签订后 15 日内，支付预付款 133.523 万元（合同价款 10%）；
- 2、方案设计提交通过后 10 日内，支付设计费 200.2845 万元（合同价款 15%）；
- 3、初步设计完成并通过专家评审 3 日内，支付设计费 333.8075 万元（合同价款 25%）；
- 4、施工图设计出图后 10 日内，支付设计费 467.3305 万元（合同价款 35%）
- 5、施工图纸审查通过后 10 日内，支付设计费 66.7615 万元（合同价款 5%）；
- 6、竣工验收后 10 日内付清剩余尾款 133.523 万元（合同价款 10%）。



同类业绩 2：总建筑面积 87152.85 平方米

中标通知书

编号 ()

中铁二十三局集团有限公司（联合体成员：中联合创设计有限公司）：

石家庄高新区国际人才中心项目（二期工程）EPC 总承包于 2023 年 6 月 25 日根据《中华人民共和国招标投标法》规定进行了公开招标，已完成评标工作，于 2023 年 7 月 1 日完成定标工作，并向监督部门提交该项目招标投标情况的书面报告工作，确定你单位为中标人。

中标单位接到中标通知书后，须在规定时间内与招标人签订合



2023 年 7 月 7



建设单位	河北博众智城房地产开发有限公司
工程名称	石家庄高新区国际人才中心项目（二期工程）EPC 总承包
建筑面积	/
中标工程内容	本项目红线范围内方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图纸设计和相关服务等内容（规划设计除外）。主要包括地基与基础、建筑、结构、给排水、通风空调、电气、建筑智能化、精装修设计等设计内容，以及相应的施工至竣工验收、移交，保修期内的全部工作。
中标条款	中标价：501896608.14 元（大写：伍亿零壹佰捌拾玖万陆仟陆佰零捌元壹角肆分） 设计费：6905860.60 元 工程费：494990747.54 元 工期：1080 日历天 设计质量承诺：满足工程各方面的需求，并达到国家现行设计规范要求 施工质量承诺：合格 项目经理： 注册编号： 设计负责人： 注册编号：
备注	

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

(示范文本)



中华人民共和国住房和城乡建设部 制定
国家市场监督管理总局

第一部分合同协议书

业主方(全称): 河北博众智城房地产开发有限公司

发包人(全称): 石家庄高新建设投资有限公司

承包人(全称): 中铁二十三局集团有限公司(联合体牵头单位)

中联合创设计有限公司(联合体成员单位)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规范,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,三方就石家庄高新区国际人才中心项目(二期工程)EPC总承包工程及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 石家庄高新区国际人才中心项目(二期工程)EPC总承包。

2. 工程地点: 石家庄高新区金丰东路以南、天山大街以西、文昌路以北、文昌街以东。

3. 工程审批、核准或备案文号: _____

4. 资金来源: 自筹资金。

5. 工程内容及规模: 石家庄高新区国际人才中心项目(二期工程)EPC总承包工程总建筑面积87152.85平方米,二期地上建筑面积68806.04平方米,二期地下建筑面积18485.91平方米,包括人才楼1号楼(楼层17-24层)及配套商业楼(人才楼1-4号楼及配套商业楼实际单体个数、层数/层建筑面积以规划部门审批为准)。

6. 工程承包范围: 本项目红线范围内工程方案设计(含概算编制)、施工图纸设计和相关服务等内容(规划设计除外)。主要包括地基与基础、建筑、结构、给排水、通风空调、电气、建筑智能化、精装修设计等设计内容,以及相应的施工至竣工验收、移交,保修期内的全部工作。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2023年08月15日。

计划竣工日期: 2026年07月30日。(自合同签订之日起至2026年07月30日完成竣工验收、移交工作)。

工期总日历天数: 1080天,工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工

人民币(大写) / (¥/元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) / (¥/元); 适用税率: / %, 税金为人民币(大写) / (¥/元)。

如合同履行过程中,国家税收政策调整且税率发生变化的,本合同约定的不含税金额不调整,税率及含税金额随国家政策相应调整。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:执行专用合同条件。

3. 合同价款支付方式:转账

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理及证书编号: _____ 注册证书编号: _____

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标文件;
- (3) 专用合同条件及其附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括三方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 业主方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式向承包人支付合同价款。



2. 发包人承诺按照与业主方签署的项目代建管理合同约定,负责本项目质量、安全、进度等全过程项目管理工作,并就本合同履行发包人相应责任及义务。

3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

4. 业主方、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、订立时间

本合同于 2023 年 08 月 04 日订立。

九、订立地点

本合同在 石家庄高新区 订立。

十、合同生效

本合同经 三方 法定代表人或其委托代理人签字并盖章后成立,并自 三方 签字盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 肆 份,由 业主方执叁份,发包人执叁份,承包人执 肆 份。



业主方：（公章或合同章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

地址：石家庄高新区学苑路 99 号

邮政编码：050000

开户银行：

账号：

承包人（联合体牵头人）：（公章或合同章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

地址：中国（四川）自由贸易试验区成都高新区天府大道中段 530 号 1 栋 5 楼 508 号

邮政编码：610072

开户银行：

账号：

发包人：（公章或合同章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

地址：石家庄 路 99 号

邮政编码：0

开户银行：

账号：

承包人（联合体成员）：（公章或合同章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

地址：河北省石家庄市裕华区富强大街槐岭路林语文化广场 4 号馆 1 楼

邮政编码：050000

开户银行：

账号：

拟投入项目负责人情况

设计项目负责人) 相关证书



使用有效期:2025年02月11日
-2025年08月10日

中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：

性别：

出生日期：

注册编号：

聘用单位：中联合创设计有限公司

注册有效期：2023年08月23日-2025年08月22日



主任



个人签名：

签名日期：2025. 2. 11

发证日期：2023年08月23日

打印编号:

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名		证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	
性别		出生日期		个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2020-01-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2020-01	2020-01	2025-06	66
失业保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2020-01	2020-01	2025-06	66
工伤保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2024-04	2024-04	2025-06	17

待遇领取情况

退休单位:

险种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)

【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局(<https://ggfw.jlsl.jl.gov.cn/>)网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人:网上经办_宁阳

经办时间 2025-06-12

打印时间

2025-06-12

设计项目负责人

) 业绩：总建筑面积 54175.82 平方米

中标通知书

项目编号： [REDACTED]

中联合创设计有限公司：

贵单位于2022年06月13日所递交的宏昌县第三人民医院新建项目设计投标文件经评标委员会评定和评标结果公示，确定贵单位中标。接此通知书后，务于30日内，与项目业主单位商签合同。具体内容如下：

中标价	陆佰捌拾陆万元整		
建设规模	总用地为20150平米（合计30.223亩），建设内容包括主体工程和室外工程两部分。主体工程新建总建筑面积为54175.82平米。		
负责人	[REDACTED]	质量标准	合格
工期	60日历天	承包方式	固定合同价
项目业主单位 (盖章) 负责人： [REDACTED] 2022年7月29日		见证单位 (盖章) 负责人： [REDACTED] 2022年8月 日	

注：1、本中标通知书壹式柒份。项目业主单位、中标单位、招标代理、市公共资源交易中心、市公管办、行业主管部门、市人社局各一份。

2、此件涂改无效。

GF-2000-0209

建设工程设计合同 (房屋建筑工程)

工程名称: 宕昌县第三人民医院新建项目

工程地点: 宕昌县

合同编号: _____

设计证书等级: 甲级(建筑工程)

设计证书编号: _____

发包人: 宕昌县卫生健康局

设计人: 中联合创设计有限公司

签订日期: 2022 年 8 月 3 日

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局
监制

发包人： 宕昌县卫生健康局

设计人： 中联合创设计有限公司

发包人委托设计人承担宕昌县第三人民医院新建项目工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 中华人民共和国的法律、法规、司法解释、部门规章、地方性法规、甘肃省现行有关法律、法规和相关的工程设计技术规范、规定及标准；

1.2 发包人提供的设计任务书；

1.3 合同双方签署的本合同及一切附件和补充文件；

第二条 本合同设计项目的内容、名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。



3.1.1

3.1.1

序号	项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资 (万元)	收费标准	估算设计 费 (万元)
		层数	建筑面积 (m ²)	方案	初步 设计	施工图			
1	右昌县第三人民医院 新建项目			√	√	√	/	686.00	
2									
3									
							合计: 686.00万	元	
说明									



第三条 发包人代表与设计人项目负责人：

3.1 发包人代表：_____。

3.2 设计项目负责人：_____；

注册执业资格：一级注册建筑师；

注册证书编号：_____。

第四条：发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	1: 500 地形图	1		
2	设计委托书及设计要求	1		
3	工程地质勘察报告	1		
4	主管部门立项批复	1		
5	方案设计批准文件	1		

第五条：设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	答复修改后的方案册子	4		
2	审查合格书	1		
3	审查答复意见	1		
4	盖有第三方审查机构合格章的蓝图	6		

第六条：本合同设计费共计人民币（小写）¥6860000.00元整（含税价），人民币（大写）：陆佰捌拾陆万元整（含税价）。

6.1 设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费 %	付费额（元）	付费时间 (由交付设计文件所决定)
预付款 (定金)	30%	2058000.00	合同签订日之后七个工作日之内
余款	30%	2058000.00	交付初步设计图纸之后七个工作日之内
余款	35%	2401000.00	交付最终图纸之后七个工作日之内
尾款	5%	343000.00	竣工验收完成后七个工作日之内

说明：

6.2 发包人付给设计人的款项为设计人就设计部份与本项目有关的唯一报酬，设计人在与本项目有关的活动，或在履行合同义务时，不应为私利而接受佣金、回扣或类似费用，一经发现该部分款项从发包人支付给设计人的费用中扣减。

6.3 为加强工程资金管理，并且遵循国家税务总局公告 2017 年第 11 号文，乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及账号，正常情况下甲方仅向该账号付款（若乙方委托其分支机构收款，必须在本合同签订时填写分支机构银行开户名、开户银行及账号）。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生一切纠纷，均由乙方自行承担。

6.4 必要性的专项设计单位由设计人推荐，报发包人批准后承担设计任务，相应费用由设计人支付。

6.5 设计人为联合体的，设计费的分配由其自行决定，与发包人无关。

第七条：双方责任

7.1 发包人责任：

7.1.1 发包人按本合同第四条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第五条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

7.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另签合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。

7.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

7.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

7.1.5 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

7.2 设计人责任:

7.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求,进行工程设计,按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料,并对其负责。

7.2.2 设计人采用的主要技术标准是:

在本工程的设计过程中,依据中华人民共和国建筑法,严格遵守国家有关建设标准,现行设计法规和国家房屋建设的强制性条文,设计文件符合国家规定设计深度,图纸精细、明确;应用国家批准的正版工程设计软件进行计算和设计,精心设计,严格把关,争创优秀设计,使本工程成为当地标志性建筑。

7.2.3 设计合理使用年限为__/_年。

7.2.4 设计人按本合同第二条的第四条规定的内容、进度及数量向发包人交付资料及文件。

7.2.5 设计人交付设计资料及文件后,按规定参加有关的设计审查,并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要的调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件,本年内项目开始施工,负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工,设计人仍负责上述工作,但应按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费,收费由双方商定。

7.2.6 设计人应保护发包人的知识产权,不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失,发包人有权向设计人索赔。

第八条 : 违约责任

8.1 在合同履行期间,发包人要求终止或解除合同,设计人未开始设计工作的,不退还发包人的定金;已开始设计工作的,发包人应根据设

计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

8.2 发包人应按本合同第六条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二逾期违约金。逾期超过30天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均按8.1条规定支付设计费。

8.3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金，赔偿金由事故仲裁委员会确定的设计方赔偿金额进行赔偿。赔偿金额最多不超过设计费总额。

8.4 由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

8.5 合同生效后，设计人要求中止或解除合同，设计人双倍返还定金。

第九条：其它

9.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

9.2 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

9.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承

担。

9.4 发包人委托设计配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用，除制装费外，其它费用由发包人支付。

9.5 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

9.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

9.7 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由 当地双方 仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成仲裁书面协议的，可向人民法院起诉。

9.8 本合同一式 肆 份，发包人 贰 份，设计人 贰 份。

9.9 本合同经双方签章并在发包人向设计人支付定金后生效。

9.10 本合同生效后，按规定至项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

9.11 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

9.12 其它约定事项：

9.12.1 本工程初步设计（如有）上报审查费用，施工图审查费用（如有）及其相关费用（如有）由甲方自行支付，设计方积极配合、协调建设方与上级审查部门对设计文件的审查工作。

9.12.2 设计人按施工进度（基槽开挖，基础验收，主体验收，竣工验收等）到工地进行施工配合，做到随叫随到，费用自理。

9.12.3 设计人依法在甘肃省设立分支机构中联合创设计有限公司兰州分公司。根据国家税法、税收属地化管理及行业法规之规定，在甘肃地区所有一切工程结算、发票开具、账务往来等事宜均由兰州分公司全权代理负责。因此产生的一切法律责任由我公司自行承担。

第十条：签章

发包人名称：(盖章)

法定代表人：(签字或盖章)

委托代理人：(签字或盖章)

地 址：

联 系 人：

电 话：

开户银行：

银行帐号：

开户名称：

社会信用代码：

设计人名称：(盖章)

中联合创设计有限公司

法定代表人：(签字或盖章)

委托代理人：(签字或盖章)

地 址：甘肃省兰州市城关区南滨河东路5198号名城广场1幢2单元829室

联 系 人：

电 话：

开户银行：

银行帐号：

开户名称：中联合创设计有限公司兰州分公司

社会信用代码：

使用有效期:2025年03月31日
-2025年09月27日

中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：

性别：

出生日期：

注册编号：

聘用单位：中联合创设计有限公司

注册有效期：2023年10月25日-2025年10月24日



主任



个人签名：

签名日期：

2025.3.31

发证日期：2023年10月25日

打印编号:

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名		证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	
性别		出生日期		个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2011-10-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2011-10	2011-10	2025-06	165
失业保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2011-10	2011-10	2025-06	165
工伤保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2011-12	2011-12	2025-06	162

待遇领取情况

退休单位:

险种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)

【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局(<https://ggfw.jlsl.jl.gov.cn/>)网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人:网上经办

经办时间 2025-06-12

打印时间

2025-06-12

建筑专业负责人

业绩：总建筑面积 61860 平方米

中标通知书（设计）

招标项目编号			
中标单位名称	中联合创设计有限公司		
中标工程名称	吉林高新区医院（含妇幼保健院）建设项目初步设计		
中标工程地点	吉林高新区深东路以南，岳阳路以北，规划路以东，衡水街以西。	建设单位	吉林汇德投资有限公司
开标日期	2023年11月17日	招标方式	公开招标
建设规模及内容	本项目占地面积 62442.00 平方米，总建筑面积 61860 平方米。共建设 6 栋建筑物，其中：高新区医院 1 栋，建筑面积 56780 平方米；妇幼保健院 1 栋，建筑面积 3860 平方米；高压氧舱 1 栋，建筑面积 400 平方米；附属用房 1 栋，建筑面积 400 平方米；液氧站 1 栋，建筑面积 200 平方米；污物间 1 栋，建筑面积 200 平方米；门卫 1 栋，建筑面积 20 平方米。同时并配套建设大门、围墙及院区内地水、排水、供电、供热、通信、道路、绿化等配套基础设施等。		
项目负责人		资格等级	一级注册建筑师
中标价格	按国家收费标准的 69.90% 计取		
设计服务期限	2024 年 1 月 1 日 - 2024 年 2 月 10 日，共 40 天		
质量标准	符合国家现行相关工程设计规范合格标准		
中标工程范围	本项目的方案设计及初步设计		
依据《吉林省建筑市场管理条例》第四十七条、第四十八条请招标人和中标单位在中标通知书发出之日起三十日内，依法签订合同；签订后七个工作日内将合同及文件报建设行政主管部门备案。			
招标人（章）		招标代理机构（章）	
法定代表（章）		法人代表（章）	
	2023 年 11 月 24 日		1 月 24 日

[注] 此《中标通知书》一式八份，招标人、招标代理机构、中标单位、招投标管理处机构、有关部门各执一份备案。

建设工程设计合同

(专业建设工程设计合同)

工程名称: 吉林高新区医院(含妇幼保健院)建设项目初步
设计

工程地点: 吉林高新区深东路以南, 岳阳路以北, 规划路以
东, 丽水街以西

合同编号: _____

由设计人编填: _____

设计证书等级: 建筑行业建筑工程甲级

发包人: 吉林汇德投资有限公司

设计人: 中联合创设计有限公司

签订日期: 2023 年 12 月 19 日

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监 制



发包人：吉林汇德投资有限公司

设计人：中联合创设计有限公司

发包人委托设计人承担 吉林高新区医院(含妇幼保健院)建设项目初步设计

工程设计，工程地点为 吉林高新区深东路以南，岳阳路以北，规划路以东，丽水街以西，经双方协商一致，

签订本合同，共同执行。

第一条：本合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条：设计依据

- 2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件。
- 2.2 发包人提交的基础资料。
- 2.3 设计人采用的主要技术标准是：
按国家现行法规、规范、规程、标准及有关规定。

第三条：合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- 3.1 合同书
- 3.2 中标函（文件）
- 3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条：本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

- 1 工程名称：吉林高新区医院(含妇幼保健院)建设项目初步设计
 本项目占地面积 62442.00 平方米，总建筑面积 61860 平方米。共建设 7 栋建筑物，其中：高新区医院 1 栋，建筑面积 56780 平方米；妇幼保健院 1 栋，建筑面积 3860 平方米；高压氧舱 1 栋，建筑面积 400 平方米；附属用房 1 栋，建筑面积 400 平方米；液氧站 1 栋，建筑面积 200 平方米；污物间 1 栋，建筑面积 200 平方米；门卫 1 栋，建筑面积 20 平方米。同时并配套建设大门、围墙及院区内给水、排水、供电、供热、通信、道路、绿化等配套基础设施等。
- 2 工程规模：
- 3 设计阶段：方案设计、初步设计
- 4 工程投资：86803.61 万元
- 5 设计内容：建筑方案 初步设计及概算

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计任务书	2	合同签订后3日内	
2	设计基础资料（包括但不限于规划条件、地质勘察报告书、现状实测地形图、周边市政和管线资料等）	1	合同签订后3日内	
3	政府有关批文及各阶段批复文件	1	合同签订后3日内	项目用地条件、规划设计要点等

第五条：发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

第六条：设计人向发包人交付的设计文件、份数及时间。

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
方案设计阶段				
1	修改方案设计图	2	收到中标通知书且收到建筑方案修改意见后5日内	
初步设计阶段				
2	初步设计图	4	建筑方案确定后15日内	
3	设计概算	4	初步设计方案确定后10日内	
4	初步设计修订版	8	初步设计审定会后10日内	
	电子文件		与上述文件同时提交	

第七条：费用

7.1 双方商定，本合同的设计费按国家收费标准的 69.90%（暂估 533.373 万元，人民币伍佰叁拾叁万柒仟柒佰叁拾元整）计取。

第八条：支付方式

8.1 合同签订后 7 日内，发包人支付设计人设计费的 20% 作为定金 ¥1066746.00 元（人民币壹佰零陆万陆仟柒佰肆拾陆元整）。

8.2 设计人提交设计建筑方案后 7 天内，发包人支付设计费的 30%，¥1600119.00 元（人民币壹佰陆拾万零壹佰壹拾玖元整）。

8.3 设计人提交初步设计和概算文件后 7 天内，发包人支付设计费的 30%，¥1600119.00 元（人民币壹佰陆拾万零壹佰壹拾玖元整）。

8.4 设计人提交初步设计最终成果 7 天内，发包人支付设计费尾款 20%，

¥1066746.00元（人民币壹佰零陆万陆仟柒佰肆拾陆元整）。

8.5 发包人每次付款前，设计人应向发包人出具等额增值税专用发票，否则发包人有权延迟付款并不承担违约责任。

第九条：双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，设计人按本合同第六条规定的交付设计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限15天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

9.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

在未签订合同前发包人同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，发包人应支付相应设计费。

9.1.3 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

9.1.4 发包人必须按合同规定支付定金，收到定金作为设计人设计开工的标志。未收到定金，设计人有权推迟设计工作的开工时间，且交付文

件的时间顺延。

9.1.5 发包人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费，逾期支付，设计人提交设计文件的时间顺延。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。根据《吉林省住房和城乡建设厅关于推进勘察设计行业高质量发展的指导意见》吉建办〔2022〕66 号，发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均应支付应付的设计费。

9.1.6 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得设计人同意，不得严重背离合理设计周期，且发包人应支付赶工费。

9.1.7 发包人应为设计人派驻现场的工作人员提供工作、生活及交通等方面的便利条件及必要的劳动保护装备。

9.1.8 设计文件中选用的国家标准图、部标准图及地方标准图由发包人负责解决。

9.2 设计人责任

9.2.1 设计人应按国家规定的技术规范、标准进行设计，按本合同第六条规定的内容、时间及份数向发包人交付设计文件(出现 9.1.1、9.1.2、9.1.4、9.1.5 规定有关交付设计文件顺延的情况除外)。并对提交的设计文件的质量负责。

9.2.2 设计合理使用年为 50 年。

9.2.3 设计人对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人设计错误造成项目损失，设计人应负责采取补救措施，如不能补救可扣除实际造成损失部分的设计费。

第十条：保密

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第十一条：争议解决

本合同履行中发生争议，发包人与设计人应及时协商解决。协商调解不成时，任何一方均有权向发包人所在地人民法院诉讼解决。

第十二条：合同生效及其它

12.1 设计人为本合同项目的服务至初步设计评审结束为止。

12.2 本工程项目中，设计人不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。发包人需要设计人配合建筑材料、设备的加工订货时，所需费用由发包人承担。

12.3 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人员参加。出国费用，除制装费外，其它费用由发包人支付。

12.4 发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

12.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

12.6 本合同双方签字盖章即生效一式 捌 份，发包人 肆 份，设计人 肆 份。

12.7 本合同生效后，可按规定到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；双方认为必要时，到工商行政管理部门鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

12.8 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

12.9 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

12.10 本项目的项目负责人为_ _。



委托人(甲方):

吉林正德投资有限公司

法定代表人(签名或盖章)

或委托代理人(盖章):

地址: 吉林市高新区火炬大厦 17 号

邮政编码:

电话:

传真:

开户名称:

开户银行:

银行帐号:

签订日期: 年 月 日



受托人(乙方):

中联合创设计有限公司

法定代表人(签名或盖章)

或委托代理人(签名或盖章):

地址: 吉林省长春市二道区吉林大路 535 号

邮政编码:

电话:

传真:

开户名称: 中联合创设计有限公司

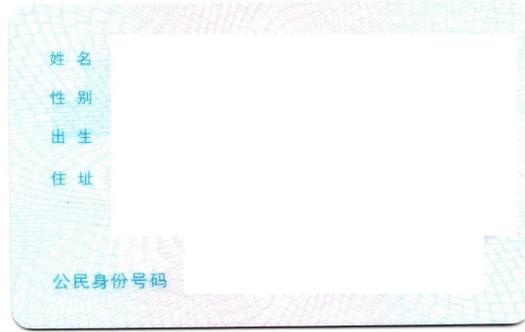
开户银行:

银行帐号:

签订日期: 年 月 日

结构专业负责人

相关证书



使用有效期: 2025年07月15日
- 2026年01月11日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名:

性别:

出生日期:

注册编号:

聘用单位: 中联合创设计有限公司

注册有效期: 2024年12月11日-2027年12月31日

个人签名:

签名日期: 2025.7.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年12月11日

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：_____

性 别：_____

身份证号：_____

资格名称：_____ 高级工程师 _____

专业名称：_____ 结构 _____

评审组织：_____ 重庆市工程技术中小企业副高级职称评审委员会 _____

取得时间：_____ 2021年12月16日 _____

审批机关：_____ 重庆市职称改革办公室 _____

批准文号：_____ _____

发证时间：_____ 2022年01月25日 _____

编 号：_____ _____

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：_____



打印编号:

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名		证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	
性别		出生日期		个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2024-01-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2024-01	2024-01	2025-06	18
失业保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2024-01	2024-01	2025-06	18
工伤保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2024-01	2024-01	2025-06	20

待遇领取情况

退休单位:

险种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)

【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止;
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局(<https://ggfw.jl.gov.cn/>)网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

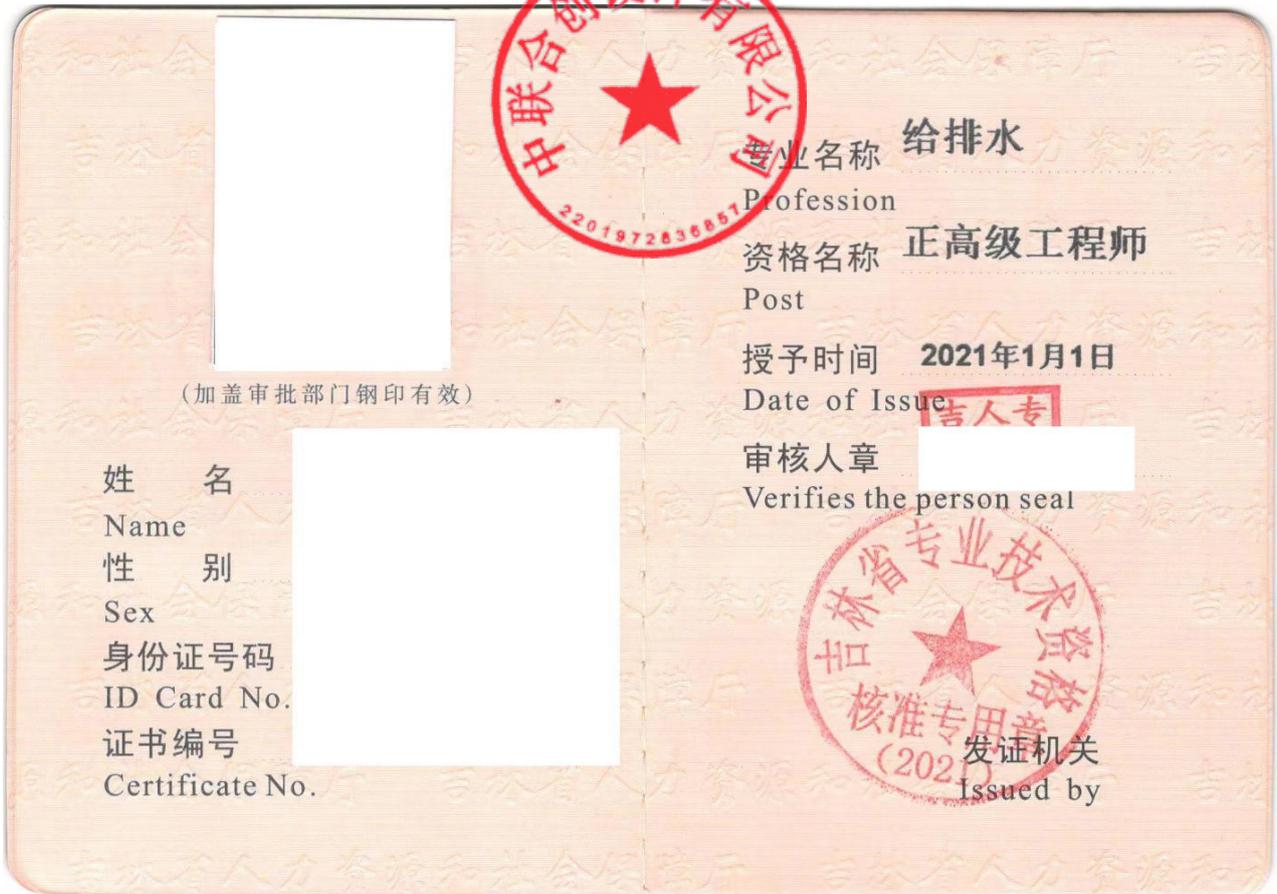
吉林省社会保险事业管理局制

经办人:网上经办

经办时间 2025-06-12

打印时间 2025-06-12

给水排水专业负责人) 相关证书



使用有效期: 2025年02月14日
- 2025年08月13日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名:

性 别:

出生日期:

注册编号:

聘用单位:中联合创设计有限公司

注册有效期:2023年06月06日-2026年06月30日

个人签名:

签名日期: 2025.2.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期:2023年06月06日

打印编号:

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名		证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	
性别		出生日期		个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2020-03-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2020-03	2020-03	2025-06	64
失业保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2020-03	2020-03	2025-06	64
工伤保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2024-04	2024-04	2025-06	17

待遇领取情况

退休单位:

险种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)

【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局(<https://ggfw.jlsl.jl.gov.cn/>)网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人:网上经办

经办时间 2025-06-12

打印时间

2025-06-12

暖通空调专业负责人) 相关证书



使用有效期: 2025年02月14日
- 2025年08月13日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名:

性 别:

出生日期:

注册编号:

聘用单位: 中联合创设计有限公司

注册有效期: 2024年12月12日-2027年12月31日

个人签名:

签名日期: 2025.2.14



发证日期: 2024年12月12日

打印编号:

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名		证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	
性别		出生日期		个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2003-07-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2003-07	2003-07	2025-06	271
失业保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2003-07	2003-07	2025-06	234
工伤保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2013-08	2013-07	2025-06	113

待遇领取情况

退休单位:

险种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)

【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局(<https://ggfw.jlsl.jl.gov.cn/>)网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人:网上经办

经办时间 2025-06-12

打印时间

2025-06-12

电气专业负责人) 相关证书



使用有效期: 2025年02月11日
- 2025年08月10日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名:

性别:

出生日期:

注册编号:

聘用单位: 中联合创设计有限公司

注册有效期: 2024年09月10日-2027年12月31日

个人签名:

签名日期: 2025.2.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年09月10日

湖北省专业技术职称证书

姓 名：

性 别：

出生年月：

证件类别： 居民身份证

证件号码：

职称系列： 工程

专业名称： 输配电及用电工程

职称名称： 工程技术人才_正高级工程师

评审组织： 武汉东湖新技术开发区工程技术高级职务任
职资格评审委员会

批准单位： 武汉东湖新技术开发区职改办

批准文号：

批准时间： 2022-08-27



扫描二维码查验证书
打印时间：2025-03-03

【有效期至 2025-08-30, 可提前 30 日再次加注】

打印编号:

个人参保证明

个人基本信息

账户类别:一般账户

姓名		证件类型	居民身份证(户口簿)	证件号码	
性别		出生日期		个人编号	
生存状态	正常	参工时间	2024-08-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2024-08	2024-08	2025-06	11
失业保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2024-08	2024-08	2025-06	11
工伤保险	参保缴费	中联合创设计有限公司	2024-08	2024-08	2025-06	11

待遇领取情况

退休单位:

险种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
险种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额(元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额(元)

【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局(<https://ggfw.jlsl.jl.gov.cn/>)网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过移动终端扫描二维码或登录以上网站验证区输入表格编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人:网上经办

经办时间 2025-06-12

打印时间 2025-06-12

六、投标人声明函

致：云浮市政府投资建设项目代建服务中心（招标人）

我公司作为贵单位拟建的云浮市儿童福利院及室外配套设施建设项目（初步设计）的招标的投标人，郑重作出以下承诺：

一、我公司保证投标材料及其后提供的一切材料都是真实的，包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等，我公司同意投标材料及其后提供的一切材料均可对社会公开，接受社会监督。

二、我公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、我公司近三年没有下列情形之一：

1. 捏造事实、伪造证明材料投诉；

2. 无故放弃中标的；

3. 超越我公司资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以我公司名义承揽工程（违规转让资质证书）；

4. 由于我公司原因，拖欠分包单位款项而引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

5. 办理各项业务如资质申报、人员信息备案等手续时（或已办结取得审批通过的），经核查发现存在欺骗行为（如伪造证明材料、捏造或瞒报事实、或存在其他弄虚作假方式等）；

6. ①在处罚有效期内的重大工程质量问题，或在处罚有效期内的重大安全事故，或在处罚有效期内的围标串标，或在处罚有效期内的骗取中标，或在处罚有效期内的提供虚假投标材料，或在处罚有效期内的严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内。

四、我公司与招标人不存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人；

五、我公司不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项规定的任何一种情形；

如我公司违反以上的承诺中任一条的，除本项目的投标按无效处理外，投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，承担相应的法律责任，且不予退还本项目的投标保证金。

投标人：中联合创设计有限公司（盖公章）

日期：2025年7月22日

八、其他材料

以下资料提供复印件（须每页加盖公章）：

(1) 投标保证金的相关凭证；

 保函编号： *****（招标单位/受益人）： 鉴于 中联合创设计有限公司（以下简称“投标人”）拟通过 云浮市公共资源交易中心（交易中心）参加贵方编号为 ***** 的 *****（以下简称“本项目”）投标，根据本项目招标文件，投标人参加投标时应向贵方缴纳投标保证金，且可以投标保函的形式代替缴纳投标保证金。应投标人的申请，我方以保证的方式向贵方提供如下投标保证金担保： 一、保证责任的情形及保证金额 (一) 投标人出现下列任意情形，受益人在投标有效期内要求投标人承担责任的，我方承担保证责任： 1. 投标人在投标有效期内撤销投标的； 2. 中标后投标人无正当理由未在招标文件规定的时间内与招标人签订项目合同； 3. 招标文件规定的不应退还投标人投标保证金的其他情形。 (二) 我方承担保证责任的最高金额为人民币 5000.00 元（大写 伍仟元整），即本项目的投标保证金金额。 二、保证的方式及保证期间 我方保证的方式为：见索即付的连带责任保证。 我方的保证期间为该项目的投标有效期，即该项目提交投标文件截止之日起 180 个日历天。该项目投标有效期延长的，本保函保证期间同步自动延长。 三、承担保证责任的程序 1. 贵方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方送达书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号，并附有证明投标人发生我方应承担保证责任情形的证明材料。 2. 我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在 15 个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方应在审查结束后的 3 个工作日内按照本保函的承诺承担保证责任。 四、保证责任的解除 1. 保证期间届满贵方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动解除。 2. 我方按照本保函向贵方履行了保证责任后，自我方向贵方支付（支付款项到达贵方账户）之日起，保证责任解除。 3. 按照法律法规的规定或出现我方保证责任解除的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。 五、免责条款 1. 依照法律法规或贵方与投标人的另行约定，全部或者部分免除投标人投标保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。 2. 因贵方原因致使投标人发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。 3. 因不可抗力造成投标人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。 4. 贵方或其他有权机关对招标文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任。 六、争议的解决 因本保函发生的纠纷，由贵我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为我方住所地有管辖权的人民法院。 七、保函的生效 本保函自加盖我方电子印章之日起生效。 <div style="text-align: right;">（以下无正文） 保证人：瀚华融资担保股份有限公司 2025 年 07 月 24 日 投标保函专用章</div>

(2) 投标人根据自己情况提供的其他证明材料（如有）。

承诺函

云浮市政府投资建设项目代建服务中心：

我公司作为贵单位拟建的云浮市儿童福利院及室外配套设施建设项目（初步设计） 招标的投标人，郑重作出以下承诺：

（一）信誉要求：

1、我公司没有处于责令停业，财产被接管、冻结、查封，破产或债务重组等状况等；具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。

2、我公司近3年内(从发布招标公告当日往前顺推三年)没有发生在处罚有效期内以下情况：①在处罚有效期内的重大勘察设计质量问题，或在处罚有效期内的重大安全事故，或在处罚有效期内的围标串标，或在处罚有效期内的骗取中标，或在处罚有效期内的提供虚假投标材料，或在处罚有效期内的严重违约等违法违纪行为(严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准)；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标。【特别提示：投标人如被查实有在处罚有效期内的以上违法违纪行为的，无论在哪里受到处罚，除其对本项目的投标按无效处理外，其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，不予退还本项目的投标保证金。】

（二）其他要求

1、我公司如果与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人如果为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

2、我公司不是联合体投标。



十、设计方案

由投标人根据本项目方案评分条件自行编制设计方案，要求编制目录。

