

广东省工程建设项目定标候选人公示

投资项目代码	2503-445381-04-01-510914																			
投资项目名称	附城街道学府路附城段拆迁安置地及留用地填土工程																			
招标项目名称	附城街道学府路附城段拆迁安置地及留用地填土工程（设计施工总承包）																			
标段（包）名称	附城街道学府路附城段拆迁安置地及留用地填土工程（设计施工总承包）																			
公示名称	附城街道学府路附城段拆迁安置地及留用地填土工程（设计施工总承包） 定标候选人公示																			
开标日期	2025 年 7 月 8 日																			
评标情况	截止至 2025 年 7 月 8 日 09 时 30 分，3 家投标单位【广东恒耀建设工程有限公司（联合投标人：中叙设计集团有限公司）、罗定市第五建筑工程有限公司（联合投标人：中述设计集团有限公司）、广东万红建设工程有限公司（联合投标人：江苏瑞沃建设集团有限公司）】按规定递交了投标文件。广东天麒建设工程有限公司（联合投标人：贵州中垣设计有限公司）没有在规定时间内解密其投标文件，根据招标文件第二章《投标人须知前附表》3.7.1 投标文件及其他要求其他要求：“（2）因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件”，故该公司视为撤销其投标文件处理。 评标委员会共 5 名专家，5 名专家均从依法组建的评标评审专家库中随机抽取。 根据招标文件要求，评标委员会对各个投标单位的投标文件进行资格评审和形式评审与响应性评审，经审查，3 家投标单位均通过资格评审和形式评审与响应性评审。通过资格评审和形式评审与响应性评审的各投标人评审情况如下： <table><tr><th>评审项目 投标人名称</th><th>资格 评审</th><th>形式评审 与响应性 评审</th><th>评审 结果</th></tr><tr><td>广东恒耀建设工程有限公司（联合投标人： 中叙设计集团有限公司）</td><td>通过</td><td>通过</td><td>通过</td></tr><tr><td>罗定市第五建筑工程有限公司（联合投 标人：中述设计集团有限公司）</td><td>通过</td><td>通过</td><td>通过</td></tr><tr><td>广东万红建设工程有限公司（联合投标人： 江苏瑞沃建设集团有限公司）</td><td>通过</td><td>通过</td><td>通过</td></tr></table> 根据招标文件的评标办法和规定，经评审，评标委员会推荐以下定标候选人： 定标候选人一：广东恒耀建设工程有限公司（联合投标人：中叙设计集团有限公司）； 定标候选人二：罗定市第五建筑工程有限公司（联合投标人：中述设计集团有限公司）； 定标候选人三：广东万红建设工程有限公司（联合投标人：江苏瑞沃建设集团有限公司）。				评审项目 投标人名称	资格 评审	形式评审 与响应性 评审	评审 结果	广东恒耀建设工程有限公司（联合投标人： 中叙设计集团有限公司）	通过	通过	通过	罗定市第五建筑工程有限公司（联合投 标人：中述设计集团有限公司）	通过	通过	通过	广东万红建设工程有限公司（联合投标人： 江苏瑞沃建设集团有限公司）	通过	通过	通过
评审项目 投标人名称	资格 评审	形式评审 与响应性 评审	评审 结果																	
广东恒耀建设工程有限公司（联合投标人： 中叙设计集团有限公司）	通过	通过	通过																	
罗定市第五建筑工程有限公司（联合投 标人：中述设计集团有限公司）	通过	通过	通过																	
广东万红建设工程有限公司（联合投标人： 江苏瑞沃建设集团有限公司）	通过	通过	通过																	
定标候选人一（适用于采用评定分离评标的项目）	广东恒耀建设工程有限公司（联合投标人：中叙设计集团有限公司）																			
投标报价（根据需要可以填写总价、单价、下浮率、费率等）	投标总报价为：4104244.80 元（其中设计费报价为：91575.00 元，设计费投标报价下浮率为 18.60%；工程费报价为：4012669.80 元，工程费投标报价下浮率为：8.20%）																			

质量承诺	设计要求的质量标准：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程标准勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定(2016 年版)》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求，根据合同约定的进度，提交设计成果，并对其质量负责。 施工要求的质量标准：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准，一次验收合格。	工期（交货期）	150 个日历天
拟派项目负责人姓名	麦盛林	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	中华人民共和国二级建造师注册证书：粤2442021202303143
		业绩（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	广东恒耀建设工程有限公司（营业执照证编号：91440113MAD2UN2NXK，施工资质：D244732907）； 中叙设计集团有限公司（营业执照证编号：91511500356259582Q，设计资质：A251022899）	
	业绩情况（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	①玉林市玉东新区文苑路(东秀路至龟山路段)项目工程设计；②武江区西河镇下坑村乡村振兴和人居环境整治项目勘察设计；③广元市利州区宝轮片区老旧小区改造提升建设项目(一期)；④乐山市五通桥区新型智慧城市建设-城市综合运行中心标段设计服务；⑤云浮市罗定市 2022 年农村生活垃圾污水处理项目(罗镜镇实施“百千万工程”龙岩云沙石淇湾三个典型村建设工程)设计施工总承包；⑥罗定市黎少镇“百千万工程”典型镇创建培育示范工程。	
定标候选人二（适用于采用评定分离评标的项目）	罗定市第五建筑工程有限公司（联合投标人：中述设计集团有限公司）		
投标报价（根据需要可以填写总价、单价、下浮率、费率等）	投标总报价为：4158498.00 元（其中设计费报价为：93375.00 元，设计费投标报价下浮率为 17.00%；工程费报价为：4065123.00 元，工程费投标报价下浮率为：7.00%）		

质量承诺	设计要求的质量标准：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程标准勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定(2016 年版)》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求，根据合同约定的进度，提交设计成果，并对其质量负责。 施工要求的质量标准：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准，一次验收合格。	工期（交货期）	150 个日历天
拟派项目负责人姓名	覃永富	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	中华人民共和国二级建造师注册证书：粤2442021202301495
		业绩（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	罗定市第五建筑工程有限公司（营业执照证编号：914453811959222582，施工资质：D244051406）；中述设计集团有限公司（营业执照证编号：91510000309348283G，设计资质：A251023582）	
	业绩情况（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	①罗定市豆豉鸡产业园预制菜基地及配套设施项目(一期)；②罗定市看守所扩建工程(标段 2)设计施工总承包；③罗定产业转移工业园(附城片区)中小企业创业基地综合楼旁扩园工程一期设计施工总承包；④英山县老旧小区给排水能力提升项目一城区自来水老旧管网改造(一期)示范项目 EPC 总承包；⑤孝义市 2024 年农村生活污水治理项目设计；⑥柳州市鱼峰区农产品深加工产业园(二期)设计；⑦容县镇级污水处理厂二期管网提升建设项目设计服务。	
定标候选人三（适用于采用评定分离评标的项目）	广东万红建设工程有限公司（联合投标人：江苏瑞沃建设集团有限公司）		
投标报价（根据需要可以填写总价、单价、下浮率、费率等）	投标总报价为：4113887.00 元（其中设计费报价为：92475.00 元，设计费投标报价下浮率为 17.80%；工程费报价为：4021412.00 元，工程费投标报价下浮率为：8.00%）		

质量承诺	设计要求的质量标准：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程标准勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定(2016年版)》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求，根据合同约定的进度，提交设计成果，并对其质量负责。 施工要求的质量标准：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准，一次验收合格。	工期（交货期）	150 个日历天
拟派项目负责人姓名	黄顺	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	中华人民共和国一级建造师注册证书：粤1442022202311535
		业绩（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/
资格能力条件	资格情况（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	广东万红建设工程有限公司（营业执照证编号：91445381MA51F21Y9E，施工资质：D244769873）；江苏瑞沃建设集团有限公司（营业执照证编号：91321084661328214J，设计资质：A132048782）	
	业绩情况（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	①临城县主城区排水防涝设施综合提升工程施工图设计；②扬子津纵四路（吴州路-滨河北路）工程设计；③红旗路（沿江大道-瑞祥路）设计服务；④云浮市罗定市 2022 年农村生活垃圾污水处理项目（黎少镇田心村等六个村污水处理设施及管网建设工程）；⑤罗定市双东街道双东村委罗秀二留用地土石方工程；⑥罗定市“红色长岗坡·将军故乡美”乡村振兴示范带沿线风貌整治提升（项目二）；⑦罗定市区域养老服务设施整体提升工程。	
异议受理部门	罗定市附城街道办事处	联系地址	罗定市附城街道永盛路 48 号
异议受理部门联系人	郑先生	联系电话	0766-3951168

招标投标监督部门	罗定市住房和城乡建设局	联系电话	0766-3882762
联系地址	罗定市罗城街道龙华东路 251 号		
公示开始时间	2025 年 7 月 10 日	公示结束日期	2025 年 7 月 14 日
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	/		