

新兴县天堂镇典型镇人居环境整治提升

项目（初步设计）

投 标 文 件

投标人：广州黄埔建筑设计院有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2025 年 04 月 29 日



目 录

一、投标函和投标函附录.....	2
二、法定代表人身份证明及授权委托书.....	4
三、企业基本情况表.....	6
四、拟投入本工程项目班子人员简介.....	20
五、投标人的其他评审情况表.....	48
1. 业绩证明.....	49
2. 获奖证书.....	94
3. 财务报告.....	101
六、投标人声明函.....	117
七、投标人承诺书.....	118
八、其他材料.....	119
九、设计方案.....	122



一、投标函和投标函附录

(一) 投标函

新兴县天堂镇人民政府（招标人全称）：

1. 根据你方的新兴县天堂镇典型镇人居环境整治提升项目（初步设计）（项目名称）的招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件后，我方就上述设计任务及相关服务进行投标，愿意以：

投标报价下浮率为16.98%（大写：百分之壹拾陆点玖捌），【根据：投标报价 = 招标控制价×（1 - 投标报价下浮率）】计算得投标报价为人民币498120.00元（大写：肆拾玖万捌仟壹佰贰拾元整），并按要求承包上述工程的设计任务。

2. 如果我方中标，我方保证在中标通知书规定的期限内与你方签订合同协议书，并在规定的期限内完成要求的设计任务。

3. 一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期20个日历天完成全部工作。

4. 如果我方中标，我方将按照规定提交履约保证金，共同地和分别地承担责任。

5. 我方承诺在本投标文件有效期内，本投标函对我方具有约束力，并随时接受中标。

6. 在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

7. 我方将与本投标函一起，提交招标文件规定金额的投标担保。

8. 此次投标所提供的资料及拟派项目班子人员、合同的签署与履行的承诺等如有虚假，本企业愿接受招标人、建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规与招标文件规定给予的处罚，并承担违约责任。

9. 我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件（如有）。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。

投标人：广州黄埔建筑设计院有限公司

法定代表人（或其委托代理人）：_____

日期：2025年04月29日

(二) 投标函附录

序号	项目内容	约定内容	是否响应	备注
1	投标范围	按招标文件约定	完全响应	
2	设计服务期限	(20 个) 日历天	完全响应	
3	质量标准	符合因家及地方现行的设计标准及规范，符合本项目的可研批复及规划方案批复的要求。	完全响应	
4	投标有效期	90 日历天(从投标截止之日算起)	完全响应	
5	投标保证金	根据《云浮市人民政府关于印发云浮市贯彻落实国务院扎实稳住经济的一揽子政策措施实施方案的通知》(云府【2022】21号)87条“在招投标领域全面推行电子保函(保险)替代现金缴纳投标、约、工程质量等保证金”，降低企业招投标成本的相关要求，结合开标过程工作人员不具备对纸质保函真伪进行甄别的能力:为了进一步保证在出现招标文件规定不予退回投标保证金的行为时招标人行使不予退回保证金的权利，同时提高投标保证金缴纳的便捷性、保密性和提高投标保证金有效提交率，投标人应通过“云浮市公共资源交易电子保函平台”提交投标保证金。电子保函须为无条件且不可撤销保函，有效期不得少于投标文件的有效期。	完全响应	

投标人：广州黄埔建筑设计院有限公司（盖公章）

日期 2025 年 04 月 29 日



二、法定代表人身份证明及授权委托书

(一) 法定代表人身份证明

(或采用工商格式)

投标人名称：广州黄埔建筑设计院有限公司

单位性质：私营企业

地址：_

成立时间：1998年06月15日

姓名： 性别：男 年龄：47岁 职务：董事兼总经理

系广州黄埔建筑设计院有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。



投标人：广州黄埔建筑设计院有限公司（盖公章）

日期：2025年04月29日

后附：投标人的法定代表人的二代身份证正反面复印件或扫描件（有效期内）。



三、企业基本情况表

单位名称	广州黄埔建筑设计院有限公司			
注册地址		邮政编码	510000	
联系方式	联系人		电话	
	传真		电子邮件	w
法定代表人	姓名		技术职称	中级工程师 电话
技术负责人	姓名		技术职称	中级工程师 电话
成立时间	1998-06-15	营业执照编号	91440112455389	
基本账户开户银行		基本账户账号		
本工程所要求的资质的资质证书编号	建筑行业（建筑工程） 市政行业排水工程乙级 风景园林设计专项乙 市政行业道路工程乙级 、市政行业给水工程乙级			

投标人：广州黄埔建筑设计院有限公司（盖公章）

日期：2025 年 04 月 29 日

注：于本表后附以下证明资料：①有效期内的营业执照（或事业单位证书）；②有效期内的资质证书；③“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图或网页打印件，以及“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图或网页打印件（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）；④广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印件；⑤提供企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记网页截图或网页打印件；⑥投标人在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）的网页截图或网页打印件；⑦投标人开户许可证或银行出具基本账户证明。

①有效期内的营业执照（或事业单位证书）



编号: S1212018000182G(10-1)
统一社会信用代码
914401124553891558

营 业 执 照

(副 本)

 扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名 称	广州黄埔建筑设计院有限公司	注册 资 本	贰仟壹佰万元（人民币）
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成 立 日 期	1998年06月15日
法 定 代 表 人	洪有明	营 业 期 限	1998年06月15日 至 长期
经 营 范 围	专业技术服务业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址： http://www.gsxt.gov.cn/ 。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	住 所	广州市黄埔区海员路88号大院1号首层（101-104）室

登 记 机 关


2022年06月09日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

②有效期内的资质证书

证书延期	企业变更栏
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) 年 月 日	变更核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) 年 月 日	变更核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) 年 月 日	变更核准机关(章) 年 月 日

动态监管记录栏
记录机关(章) 年 月 日
记录机关(章) 年 月 日
记录机关(章) 年 月 日



持证说明

1. 《工程设计资质证书》是建设工程企业进入建筑市场承揽工程的凭证。
2. 《工程设计资质证书》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3. 此证书只限本企业使用，任何单位和个人不得涂改、伪造、出借或转让；除发证机关外，任何单位和个人均不得非法扣押和没收。
4. 企业变更名称、地址、法定代表人、技术负责人等，应当在变更后一个月内，按规定，到相关部门办理变更手续。
5. 在资格有效期满前60天，需向发证机关提交资格延续申请，逾期不提交申请的，证书届满作废。
6. 企业在领取新的《工程设计资质证书》的同时，应当将原全部资质证书交回原发证机关予以注销。
7. 企业出现破产、倒闭、撤销、歇业等情况，应当将其全部资质证书交回原发证机关予以注销。

企业名称	广州黄埔建筑设计院有限公司		
详细地址			
建立时间	1998年06月15日		
注册资本金	2100万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914401124553891558		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号			
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	职务	总经理	
单位负责人	职务	总经理	
技术负责人	职称或执业资格	一级注册建筑师	
备注:			

业 务 范 围
<p>建筑行业(建筑工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****</p>


证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) 年 月 日	负责人变更为:肖绍群。  变更核准机关(章) 2024年 04月 12日
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) 年 月 日	变更核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) 年 月 日	变更核准机关(章) 年 月 日



工程设计资质证书

证书编号: A244018920

企业名称: 广州黄埔建筑设计院有限公司

统一社会信用代码: 914401124553891558

法定代表人: 游

注册地址: 广

有效期: 至2029年04月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 风景园林工程设计专项乙级
市政行业道路工程乙级
市政行业给水工程乙级
市政行业排水工程乙级

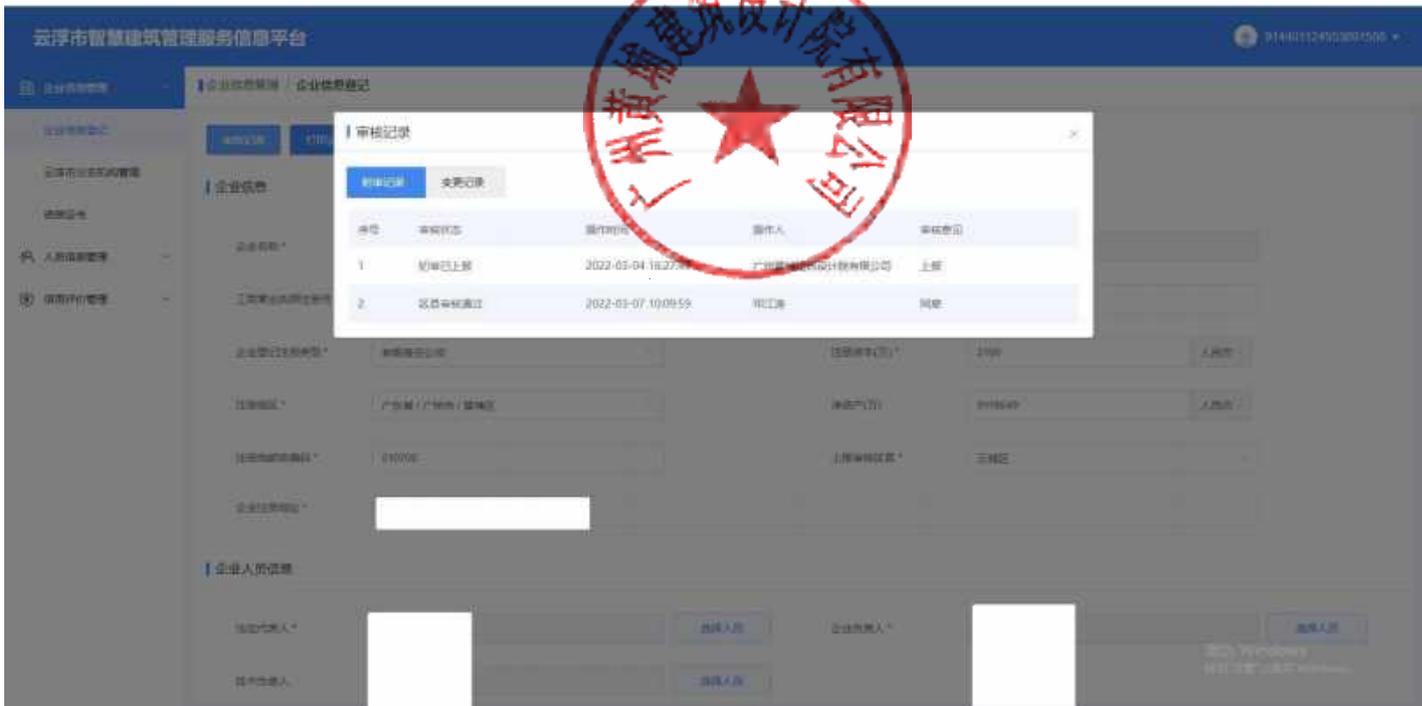
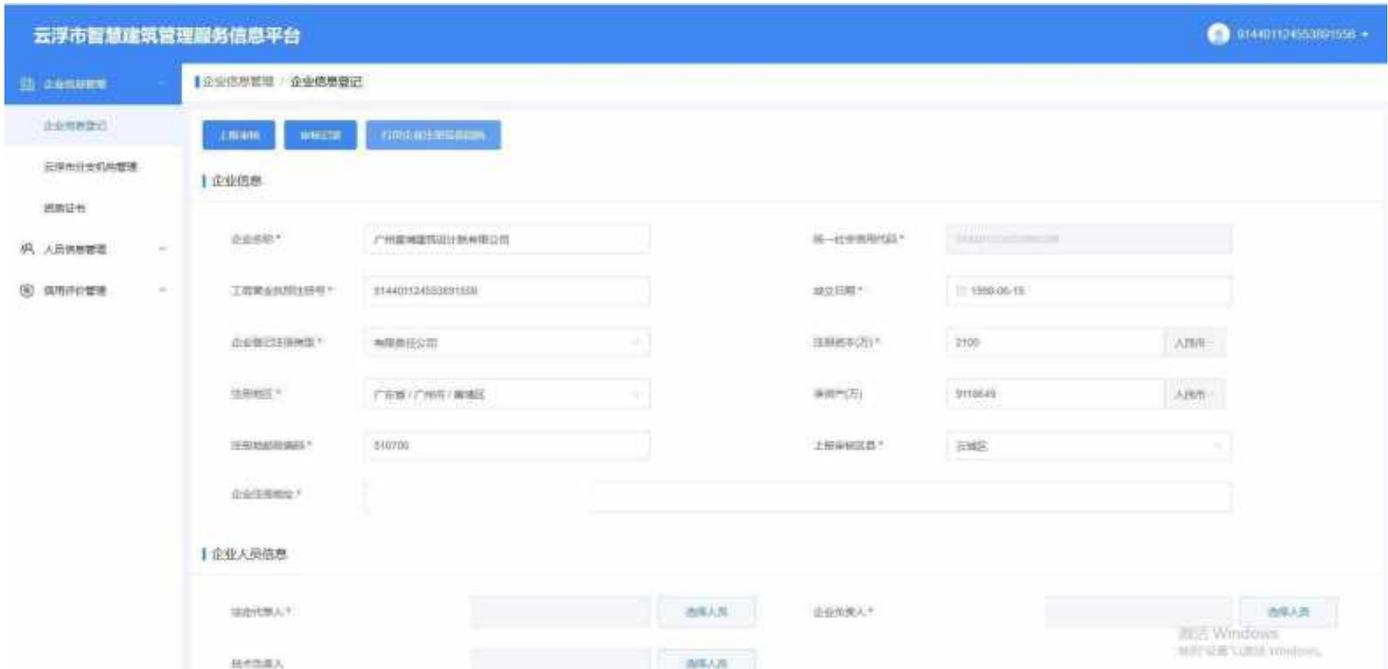
先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月11日



③ “云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图或网页打印件，以及“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图或网页打印件



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页

政策文件

企业信用

个人信用

企业良好信用

企业不良信用

黑名单

企业名称 广州黄埔建筑设计院有限公司

统一社会信用代码 914401124553891558

企业类型 请选择

评价年度 2025

评价月度 3

信用等级 请选择

查询

重置

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评价年度	评价月度	等级	评分
1	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	服务类企业	2025	3	A	60

共 1 条 10 条/页 < 1 > 前往 1 页

主办单位：云浮市住房和城乡建设局



⑤提供企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记网页截图或网页打印件

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

914401124553891558

企业信息管理 | 人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

查询条件

企业名称 注册号 统一社会信用代码 姓名

查询 重置 打印

导出数据 添加人员

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上班时间	审核状态	操作
1	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2025-04-27 09:42:32	初审区级审核通过	审核记录 操作
2	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2025-04-24 10:17:41	初审区级审核通过	审核记录 操作
3	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2025-04-24 10:03:38	初审区级审核通过	审核记录 操作
4	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2025-04-24 09:59:45	初审区级审核通过	审核记录 操作
5	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2025-04-24 09:50:02	初审区级审核通过	审核记录 操作
6	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2024-04-26 09:32:26	初审区级审核通过	审核记录 操作
7	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2022-07-05 17:31:10	初审区级审核通过	审核记录 操作
8	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2023-10-24 15:20:24	初审区级审核通过	审核记录 操作
9	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2025-04-24 09:52:49	初审区级审核通过	审核记录 操作



云浮市智慧建筑管理服务信息平台

914401124553891558

企业信息管理 | 人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息登记

导出数据 添加人员

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上班时间	审核状态	操作
1	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2025-08-31 11:35:13	初审区级审核通过	审核记录 操作
2	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2025-04-24 09:52:49	初审区级审核通过	审核记录 操作
3	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2022-07-05 17:22:08	初审区级审核通过	审核记录 操作
4	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2022-03-07 16:38:49	初审区级审核通过	审核记录 操作
5	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2022-03-07 16:38:43	初审区级审核通过	审核记录 操作
6	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2022-03-07 16:38:15	初审区级审核通过	审核记录 操作
7	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2022-07-05 17:30:45	初审区级审核通过	审核记录 操作
8	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2022-03-07 16:38:30	初审区级审核通过	审核记录 操作
9	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2023-01-06 15:32:01	初审区级审核通过	审核记录 操作
10	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2022-03-07 16:38:25	初审区级审核通过	审核记录 操作

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	注册时间	审核状态	操作
1	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2022-07-05 17:30:52	初审区县审核通过	审核记录 操作
2	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2022-03-07 16:38:20	初审区县审核通过	审核记录 操作
3	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2025-04-24 10:07:41	变更区县审核通过	审核记录 操作
4	广州黄埔建筑设计院有限公司	914401124553891558	广东省广州市黄埔区				2022-07-05 17:21:59	初审区县审核通过	审核记录 操作



⑥投标人在“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)的网页截图或网页打印件

The screenshot displays the official website for China's Execution Information Disclosure. At the top, the site's logo and name are visible, along with the slogan "司法为民 司法便民" (Justice for the People, Convenience for the People). A navigation menu includes "执行公开服务" (Execution Information Disclosure Service).

Two main sections are visible: "失信被执行人(自然人)公布" (Defaulted Judgment Debtors (Natural Persons) Announcement) and "失信被执行人(法人或其他组织)公布" (Defaulted Judgment Debtors (Legal Entities or Other Organizations) Announcement). The first section lists names like 马国军, 郑树, 钟家平, 雍完全, and 张鹏飞. The second section lists entities like 北京运翰国际教育咨询有限责任公 and 河池市弘农加油站.

The "查询条件" (Search Conditions) section is filled out with the following information:

- 被执行人姓名/名称: 广州高城建筑设计院有限公司
- 身份证号码/组织机构代码: 914401124553891558
- 省份: 全部
- 验证码: wrf7

A red circular stamp is overlaid on the search form, reading "广州高城建筑设计院有限公司" (Guangzhou Gaocheng Building Design Institute Co., Ltd.). A red "查询" (Search) button is located to the right of the form.

The "查询结果" (Search Results) section shows a message: "在全国范围内没有找到 914401124553891558 广州高城建筑设计院有限公司相关的结果。" (No results found nationwide for 914401124553891558 Guangzhou Gaocheng Building Design Institute Co., Ltd.).

A small banner on the right side of the page reads "限制高消费令" (Restriction on High Consumption Order) and "失信被执行人" (Defaulted Judgment Debtor).



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公开

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信譽+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

严重失信主体名单查询

广州黄埔建筑设计院有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据





信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入企业名称或统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

广州黄埔建筑设计院有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据





信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信息+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 经营（活动）异常名录信息查询

经营（活动）异常名录信息查询

广州黄埔建筑设计院有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据





信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信息+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

广州黄埔建筑设计院有限公司

查询

查询结果



很抱歉！没有找到您搜索的数据



四、拟投入本工程项目班子人员简介

职务	姓名	职称级别	职称 证号	执业或职业资格证明		
				证书名称	证号	专业
设计负责人		中级工程 师		/	/	/
建筑专业负责人		高级工程 师		一级注册建 筑师		建筑
结构专业负责人		高级工程 师		一级注册结 构工程师		结构
电气专业负责人		高级工程 师		注册电气工 程师(供配 电)		供配电
规划专业负责人		高级工程 师		注册城乡规 划师		城 乡 规 划
给排水专业负责 人		高级工程 师		注册公用设 备工程师(给 水排水)		给水排 水
景观专业负责人		高级工程 师		/	/	/
一旦我单位中标,我方保证上述填报内容真实,若不真实,愿按有关规定接受处理并承担违约责任。						

备注:本表必须填报项目管理主要人员(即设计负责人),按满足投标文件最低资格条件投入,其他技术人员(各专业设计人员)可根据实际情况填报,在投标文件未提供投入的,不作否决投标条件,评审不予加分,各专业设计人员的具体人选由招标人和中标人在合同谈判阶段确定。

投标人: 广州黄埔建筑设计院有限公司 (盖公章)

日期: 2025 年 04 月 29 日



说明:投标人根据自己单位的实际情况对上述表格进行调整,并于本表后附所配备的人员【含其他专业负责人(如有)】须提供的相关证明资料。



18011401

设计负责人





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		证件号码						
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202404	-	202504	广州市:广州黄埔建筑设计院有限公司		13	13	13	
截止		2025-04-24 11:38		, 该参保人累计月数合计		实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-04-24 11:38



建筑专业负责人



使用有效期:2025年02月25日
-2025年07月16日

中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名: J

性 别: .

出生日期: .

注册编号: .

聘用单位: 广州黄埔建筑设计院有限公司

注册有效期: 2023年10月20日-2025年07月17日



上

7

个人签名: .

签名日期: 2



发证日期: 2023年10月20日

者



号

于 2015 年
12 月，经广东省建筑工程技
术高级工程师资格第一
评审委员会评审通过，
具备 建筑学高级工程师
资格。特发此证

发证机关 广东省人力资源和社会保障厅

2016 年 03 月 03 日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		证件号码						
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202403	-	202503	广州市:广州黄埔建筑设计院有限公司		13	13	13	
截止		2025-03-24 15:47		, 该参保人累计月数合计		实际缴费 13个月, 缓缴0个 月	实际缴费 13个月, 缓缴0个 月	实际缴费 13个月, 缓缴0个 月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称(证明专用章)



证明时间

2025-03-24 15:47

结构专业负责人

仅限于新兴县天堂镇典型

提



使用有效期: 2025年02月13日
- 2025年08月11日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名:

性别:

出生日期:

注册编号:

聘用单位: 广州黄埔建筑设计院有限公司

注册有效期: 2024年12月04日-2027年12月31日

个人签名

签名日期

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年12月04日

广东省职称证书

姓 名
身份证号

职称名称：高级工程师

专 业：建筑设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月03日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：：

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		证件号码						
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202403	-	202503	广州市:广州黄埔建筑设计院有限公司		13	13	13	
截止		2025-03-24 15:46		, 该参保人累计月数合计		实际缴费 13个月, 缓缴0个 月	实际缴费 13个月, 缓缴0个 月	实际缴费 13个月, 缓缴0个 月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称(证明专用章)



证明时间

2025-03-24 15:46

电气专业负责人-



为提升项目使用。

仅限于新兴县天堂

18011111111

注册有效期: 2025年02月10日
- 2025年08月09日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名:

性 别:

出生日期:

注册编号:

聘用单位: 广州黄埔建筑设计院有限公司

注册有效期: 2023年12月08日-2026年12月31日

个人签名:

签名日期:



发证日期: 2023年12月08日

广东省职称证书

姓名
身份证号

职称名称：高级工程师

专 业：建筑电气设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月25日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月16日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		证件号码			
参保险种情况					
参保起止时间		单位		参保险种	
				养老	工伤
202403	-	202503	广州市:广州黄埔建筑设计院有限公司		13
截止		2025-03-24 16:03		该参保人累计月数合计	
				实际缴费 13个月, 缓缴0个 月	实际缴费 13个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）



证明时间

2025-03-24 16:03



仅限于新兴县天堂镇

规划专业负责人-





中华人民共和国注册城乡规划师 注册证书

本证书依法由中国城市规划协会批准颁发，表明持证人具备注册城乡规划师执业能力，准予注册。

姓名：

身份证件号码：

工作单位：广州黄埔建筑设计院有限公司

证书编号：

证书有效期：2027年09月10日

发证日期：2024年09月11日



此电子证书仅供参考，证书有效性以网站查询验证为准。请扫描左侧二维码或访问中国城市规划协会官方网站（www.cacp.org.cn）查询

《北京市专业技术资格证书》由北京市人事局统一印制颁发。

Qualification Certificate of Speciality and Technology in Beijing is printed and issued universally by Beijing Municipal Bureau of personnel.

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的资格。

This Certificate is a valid document for engagement of relative Speciality and Technology Position.

此证书应妥善保管，不得损毁、涂改、转让。

This Certificate should be kept well by the holder with no damage and rework, and it is not allowed to be others.

No

北京市高级专业技术 资格证书

*Qualification Certificate
of Senior Speciality and Technology in Beijing*

Approved by Beijing
Municipal Bureau of Personnel

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

*Approved by Beijing Senior Specialized Technique
Qualification Evaluation Committee. Confirmed to be
with the senior specialized technique qualification.*

姓 名
Full Name

性 别
Sex

出生日期 1
Date of Birth

证书编号 2
Certificate No.

资格名称 高级工程师
Qualification

专 业 总图运输
Speciality

授予时间 2001年09月24日
Date of Conferment

二〇〇一年九月

 (相片处加盖钢印，无钢印可加盖单位印章) 字 号 社会保障号码 发证日期 2024 年 7 月 31 日	姓 名	性别	女
	出生年月	民族	汉
	籍 贯	—	
	参加工作时 间	—	
	退 休 时 间	2024.7	
	退 休 时 身 份 类 别	工人	
	退 休 时 职 务 (岗 位)	—	

退 休 时 工 作 单 位	北京丰台区人力资源公共服务中心
单 位 性 质	—
批 准 退 休 单 位	丰台区人力资源和社会保障局
退 休 后 居 住 地 址	—
备 注	

说 明

1. 单位性质分机关、事业单位、参公管理单位、企业等。
2. 退休时身份类别机关为公务员、工勤人员；事业单位为管理人员、专业技术人员、工勤人员等；企业岗位类别为管理人员、专业技术人员、非管理人员（蓝工人）等。
3. 其他需要说明事项填入备注



给排水专业负责人



仅供于投标

其他

注册有效期: 2025年02月13日
- 2028年08月12日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名:

性别:

出生日期:

注册编号:

聘用单位:广州黄埔建筑设计院有限公司

注册有效期:2024年12月03日-2027年12月31日

个人签名

签名日期

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期:2024年12月03日

者14

于2016 年

12月，经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备给水排水设计高级工程师
资格。特发此证



发证单位



2017 年 03 月 09 日

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		证件号码						
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202403	-	202503	广州市:广州黄埔建筑设计院有限公司		13	13	13	
截止		2025-03-24 16:02		该参保人累计月数合计		实际缴费13个月,缓缴0个月	实际缴费13个月,缓缴0个月	实际缴费13个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）



证明时间

2025-03-24 16:02

网办业务专用章

仅限于新兴县天堂



于二〇〇二年
十二月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第三
评审委员会评审通过，
具备风景园林设计高级工程师
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅
二〇〇二年十二月三十日

粤高取证字第 1 号



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		证件号码						
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202406	-	202503	广州市:广州黄埔建筑设计院有限公司		10	10	10	
截止		2025-03-24 16:04		该参保人累计月数合计		实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）



证明时间

2025-03-24 16:04

仅限于新兴县天益... 项目使用。

项目负责人签名确认表

本人姓名：_____，性别：__男__，身份证证号：_____，已认真阅读新兴县天堂镇典型镇人居环境整治提升项目（初步设计）（项目名称）的招标文件中的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任**项目负责人**一职，并承担相应的责任。



投标人：广州黄埔建筑设计院有限公司（盖公章）

项目负责人：_____（签字）

日期：2025 年 04 月 29 日

注：后附相关人员的二代身份证复印件或扫描件。此表由投标单位根据实际情况填写，必须由对应的负责人签字确认。



五、投标人的其他评审情况表

1. 业绩证明

序号	项目名称	发包人名称	合同总价	签约日期
1	惠城区惠民大道沿线环境品质提升项目	惠州市惠城区城市建设投资有限公司	85.73568 万元	2022.3.31
2	春雷嘉苑综合提升改造工程设计	无锡市新吴区人民政府旺庄街道办事处	119.17 万元	2022.7.29
3	汕尾红海湾经济开发区东洲街道东四村商铺及周边配套设施建设项目	广东汕尾红海湾经济开发区东洲街道办事处	93万元	2023.1.10
4	顺德区大良街道设计项目	中冶赛迪工程技术股份有限公司	160.38万元	2023.5
5	云梦县2023年乡村振兴建设项目(下辛店镇功能镇区、隔蒲潭镇盐化小镇)EPC项目	云梦县绿泽乡村投资建设有限公司	112.8万元	2023.5.30
6	青羊区2023年老旧小区改境工程设计服务采购项目(西御河街道和府南街道老旧小区改造工程设计服务)	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	120.99255万元	2023.12.4
7	欢乐羊村三期项目概念设计及初步设计	嘉善县众窑农业开发有限公司	88.2万元	2023.12.21
8	昆明市官渡区滇池沿	云南福保文旅康养产业发	165.09434	2024.4.22

	岸重点村庄(福保村、新河村)乡村振兴项目福保村加固改造、装修工程(EPC)	展有限公司		
9	月城镇西河村农村集体建住宅楼工程设计、施工总承包	揭阳市揭东区月城镇西河经济联合社	237万元	2024. 4. 23
10	九江市渡溪区南山公园整体州园巡齐改造项目	九江居归田园生态开发有限公司	69.5万	2024. 4. 7
11	汕尾红海湾经济开发区居家养老服务体系项目施工图设计	广东汕尾红海湾经济开发区社会事务局	132.53589万元	2022. 8. 18



投标人：广州黄埔建筑设计院有限公司（盖公章）

日期：2025 年 04 月 29 日



202217-71

惠城区惠民大道沿线环境品质提升项目设计、施 工总承包（EPC）合同

发包人：惠州市惠城区城市建设投资有限公司

承包人：

或由以下单位组成的联合体共同构成承包人

联合体牵头单位：广东科筑建设有限公司

联合体成员单位：广州黄埔建筑设计院有限公司

签订日期：2022年3月31日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市惠城区城市建设投资有限公司

承包人（全称）：

或由以下单位组成的联合体共同构成承包人

联合体牵头单位：广东科筑建设有限公司

联合体成员单位：广州黄埔建筑设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠城区惠民大道沿线环境品质提升项目设计、施工总承包（EPC）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠城区惠民大道沿线环境品质提升项目。

2. 工程地点：惠州市惠城区。

3. 工程审批、核准或备案文号：。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：人行道更新改造(改造范围约19000m)；慢行道两边绿化带更新改造(改造范围约13.47万平方米)；规划建设4个大小不等的停车场；更新改造6个公交站；惠民大道沿街外立面造型设计、立面翻新共156处；规划新建4个街边小公园；对道路沿线三线下地整治，电箱改造数量共117个，其中大电箱61个，小电箱3个，通信电箱45个，公安电箱8个；电杆3处迁移。

6. 工程承包范围：本工程为设计及施工总承包，承包人须根据招标人确定的建设方案及要求，进行工程设计、对项目建设安装各工程材料和设备、进行采购、施工、调试、试运行及保修。具体工作内容由招标人在合同中确定。

二、合同工期

工期总日历天数：240天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：设计要求严格按照国家有关的规程、规范、标准进行设计，满足招标人的使用要求；施工质量要求为合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 设计中标下浮率：0.40%，建安工程中标下浮率：0.41%。下浮后签约合同价

(含税)暂定为:人民币(大写)肆仟肆佰贰拾捌万贰仟叁佰捌拾壹元贰角贰分(¥ 44282381.22)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税)暂定为:人民币(大写)捌拾伍万柒仟叁佰伍拾陆元捌角整(¥857356.80);

(2) 建筑安装工程费暂定为(含税):人民币(大写)肆仟叁佰肆拾贰万伍仟零贰拾肆元肆角贰分(¥ 43425024.42);适用税率:9%,其中税金为:叁佰伍拾捌万伍仟伍佰伍拾贰元肆角捌分(¥3585552.48),不含税价为:叁仟玖佰捌拾叁万玖仟肆佰柒拾壹元玖角肆分(¥39839471.94)。

2. 合同价格形式:按专用条款约定。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: /。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理:

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 3 月 31 日订立。

九、订立地点

本合同在惠州市惠城区订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 捌 份。其中：正本 叁 份，发包人执 壹 份，承包人执 贰 份（各方各执 壹 份）；副本 玖 份，发包人执 叁 份，承包人执 陆 份。

发包人：（公章）



承包人：（公章）



法定代表人 或 其 委 托 代 理 人

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91441302MA545QH49Q 统一社会信用代码：91440604MA51W20A9R

地址：

地址：

邮政编码：516000

邮政编码：516001

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：2



承包人（联合体成员单位）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字），

统一社会信用代码：914401124553891558 地 址：[

法定代表：

电 话：

委托代理人：

传 真：

开户银行：

银行账号：

仅供于投标 入库使用，不作真。



(2) 春雷嘉苑综合提升改造工程设计

合同编号：_____（由设计人编填）

工程设计合同

工程名称：春雷嘉苑综合提升改造工程设计
发包人：无锡市新吴区人民政府旺庄街道办事处
设计人：广时黄埔建筑设计院有限公司
证书等级：建筑行业建筑工程甲级、风景园林工程设计专项乙级
签订日期：2022年7月29日
签订地点：无锡市新吴区人民政府旺庄街道办事处

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格

勘察费 119.17 万元，固定勘察费费率 1.95 %（建安工程费暂按 6111.2 万元计）；

2. 签约合同价（含税价）为：

人民币（大写）壹佰壹拾玖万壹仟柒佰元整（¥1191700 元）。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

六、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

八、签订地点

本合同在无锡市新吴区人民政府旺庄街道办事处签订。

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：无锡市新吴区人民政府旺庄街道办事处

承包人（全称）：广州黄埔建筑设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就春雷嘉苑综合提升改造工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：春雷嘉苑综合提升改造工程设计。

2. 工程批准、核准或备案文号：锡新行审许[2022]59号

3. 工程内容及规模：该项目位于新吴区新光路与兴昌南路交叉口。主要包括对小区内部117259.99平方米的楼道进行修缮；外墙立面出新；对屋顶进行防水改造；对现有2处公共活动场地进行改造提升，并增加4处景观会客厅；主要道路拓宽至7米，路面黑化3039平方米，支路路面黑化约6720平方米，对现有的25100平方米绿化景观进行完善提升；新建健康步道750米，出新停车位15个，新增机动车停车位221个，新增机动车充电桩20个，新增地面非机动车位1259个；以及其他涉及改善建筑质量、消除安全隐患、保障基础设施、改善交通及停车、方便居民生活、完善配套设施、提升绿化景观的工程。本项目建安工程费约6111.2万元，其中景观绿化建安工程费约860万元。

4. 工程所在地详细地址：该项目位于新吴区新光路与兴昌南路交叉口。

5. 工程投资估算：总投资估算约6111.2万元。

6. 工程进度安排：设计周期：30日历天（计划开始日期：2022年8月1日，计划完成日期：2022年8月30日）。

7. 工程主要技术标准：/。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：包括但不限于方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计及后续施工服务等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2022年8月1日。

计划完成设计日期：2022年8月30日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

本合同自 盖章签字后 生效。

十一、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本贰份，承包人执正本壹份、副本贰份。

发包人



法定代表人或其委托代理
(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

开户银行:

账号:

日期: 年 月 日

设计人: 广州黄埔建筑设计院有



(盖章)

法定代表人或其委托代理
(签字)

组织机构代码: 914401124553891558

地址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

开户银行:

账号:

日期:2022 年 7 月 29 日

(3) 汕尾红海湾经济开发区东洲街道东四村商铺及周边配套设施建设项目

建设工程设计合同

(民用建设工程)

工程名称：汕尾红海湾经济开发区东洲街道东四村商铺及周边配套设施建设项目

工程地点：东洲街道东四村

合同编号：2023H-013

(由设计人编填)

设计证书等级：建筑行业(建筑工程)

发包人：广东汕尾红海湾经济开发区东洲街道办事处

设计人：广州黄埔建筑设计院有限公司

签订日期：2023年1月10日

发包人：广东汕尾红海湾经济开发区东洲街道办事处

设计人：广州黄埔建筑设计院有限公司

发包人委托设计人承担汕尾红海湾经济开发区东洲街道东四村商铺及周边配套设施建设项目设计任务，经双方协商一致，签订本合同。

项目概况：汕尾红海湾经济开发区东洲街道东四村商铺及周边配套设施建设项目，该项目主要建设东四村商铺 6648 平方米，拆除旧建筑物 1000 平方米，周边硬底 1710 平方米，铺装 1000 平方米，绿化 2450 平方米，以及排洪渠清淤盖板、给排水、电气照明、消防等配套设施。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》；

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章；

1.3 建设工程批准文件；

1.4 《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）；

1.5 《汕尾红海湾经济开发区东洲街道东四村商铺及周边配套设施建设项目可行性研究报告》；

1.6 《中选中介服务机构通知书》（编号：SW2301040145）

第二条 本合同设计项目的内容、名称、规模、阶段、投资等见下表：

序号	项目	单位	数量	备注
一	建设内容			
1	东四村			
1.1	建筑物拆除	m	1000	
1.2	东四村新建商铺	m ²	6648	
1.3	绿化	m ²	2450	
1.4	停车位	项	1	
1.5	铺装	m ²	1000	
1.6	周边硬底化	m ²	1710	
1.7	排洪渠清淤盖板	项	1	
二	总投资	万元	3624	其中建安费： 2963 万元

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	有关事宜
1	建筑设计技术经济指标要求	1	合同签订时	(电子版)
2	项目可行性研究报告	1	合同签订时	(电子版)
3	红线图	1	合同签订时	(电子版)
4	建筑用地规划许可证	1	合同签订时	(电子版)
5	地质勘探资料	1	合同签订时	(电子版)
6	各专业主管部门批文	1	合同签订时	(电子版)
7	规划部门放、验线图	1	合同签订时	(电子版)
8	1: 500 电子地形图光盘	1	合同签订时	(电子版)

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	有关事宜
1	规划及建筑单体方案图	4	合同签订后 10 个工作日	
2	建筑专业施工图	8	方案报建图通过后 15 个工作日	
3	结构专业施工图	8	同上	
4	给排水、消防施工图	8	同上	
5	电气专业施工图	8	同上	

第五条 设计费用

5.1 依据《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)规定,以本工程建安费暂定 2963 万元为基价,本合同设计费用(包括绿建设计费 4 万元)暂定价为(含税)¥93.00 万元(大写:人民币玖拾叁万元整)。

5.3 本项目工程设计服务费用依据国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价格【2002】10号)计取,但最终服务金额以财政审定金额为准。

5.4 设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费(%)	付费额(万元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)

发包人名称：广东汕尾红海湾经济开发区
东洲街道办事处

(盖章)



法定代表人或
委托代理人（签字）：

设计人名称：广州黄埔建筑设计院有限公司

(盖章) 专用章
(1)



法定代表人或
委托代理人（签字）

地址：

地址：

联系人、电话：

联系人

开户银行：

开户银

银行帐号：

银行帐

日期：2023 年 / 月 / 日

日期：2023 年 / 月 / 日

仅供投标、

广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号: SW2301040145

广州黄埔建筑设计院有限公司:

受广东汕尾红海湾经济开发区东洲街道办事处委托,《汕尾红海湾经济开发区东洲街道东四村商铺及周边配套设施建设项目》设计服务(采购项目编码: 4415027192472152212220408)通过广东省网上中介服务超市直接选取方式进行公开选取并经过项目业主确认,你机构为本项目的中选中介服务机构,服务金额确定为(暂不做评估与测算)、服务时限为:无要求,按照合同双方自行约定。

请你机构在此通知出具之日起按照规定,在3个工作日内与广东汕尾红海湾经济开发区东洲街道办事处接洽,在15个工作日内与广东汕尾红海湾经济开发区东洲街道办事处按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同,在合同签订之日起3个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示(合同中法定保密的内容应去掉),并依合同约定完成工作。

汕尾市公共资源交易中心

2023年01月04日

(4) 顺德区大良街道设计项目

建设工程设计咨询合同

合同编号: A6790002-EN-003-0

委托人: 中冶赛迪工程技术股份有限公司

被委托人: 广州黄埔建筑设计院有限公司

签订日期: 2023年5月



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

监制



委托人：中冶赛迪工程技术股份有限公司（以下简称甲方）

被委托人：广州黄埔建筑设计院有限公司（以下简称乙方）

经甲、乙双方友好商定，就甲方承担的工程项目设计的合作事宜达成一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 甲方委托书。

第二条 设计依据

2.1 甲方给乙方的委托书；

2.2 甲方提交的基础资料；

2.3 乙方采用的主要技术标准：国家颁布的现行规范及规程。

第三条 委托内容、要求及支付方式

3.1 委托内容

3.1.1 项目名称：顺德区大良街道设计项目

3.1.2 设计范围：本项目为顺德区大良街道乔岸路以南、环湖路以西地块项目，项目规划占地面积 119804.74 平方米，项目合同范围暂定总建筑面积 245586.97 平方米。本次委托内容为本项目部分子项的施工图设计劳务工作。1、设计范围：10#、11#、16#、17#楼地上塔楼及幼儿园，暂定设计建筑面积约 8.1 万平方米；2、服务阶段：扩初设计、施工图设计、现场配合服务；3、服务内容：1) 设计内容包括但不限于：扩初设计阶段

建筑报建规整、电子报批工作，建筑、结构、给排水、电气、暖通空调专业施工图设计工作，设计成果必须经过委托人及项目业主认可，并达到国家和行业现行规范标准及验收合格标准，满足委托人提供的设计任务书的所有要求，并通过相关部门审核。2) 提供项目暂定总建筑面积 245586.97 平方米的所有设计全过程的相关后续施工现场服务工作（直至工程竣工验收合格，整体移交）及后期服务，期间，本项目 10#、11#、16#、17#楼地上塔楼及幼儿园子项的图纸修改由乙方负责修改，本项目其余子项的图纸修改由甲方负责修改。

3.2 委托要求

3.2.1 甲方委托乙方单位对工程项目进行设计服务，设计深度应满足国家规范及甲方要求。

3.2.2 乙方应严格按照甲方要求的期限，提交符合甲方要求的完整成果。

3.3 费用及支付方式

3.3.1 本项目的固定总价人民币（含税）19.8元/平方米，暂定总价人民币（含税）¥1,603,800元（大写人民币：壹佰陆拾万零叁仟捌佰元整），不含税总价人民币：¥1,513,018.87元（大写人民币：壹佰伍拾壹万叁仟零壹拾捌元捌角柒分），在合同履行期间，如遇国家的税率调整，其不含税价不变，税率执行新税率，合同调整后的价格=不含税价×（1+新税率）。

上述费用包括但不限于乙方的设计费、税金、到项目所在地进行汇报和施工服务的差旅食宿费、服务费、咨询费、评审专家费、相关配合费、项目出图文印成本，以及乙方在本合同范围内工作的其他相关费用。项目

甲方：
中冶赛迪工程技术股份有限公司

法定代表人：
(或授权代表)：

日期：

地址：重庆市渝中区双钢路41号

乙方：广州黄埔建筑设计院有限公司

法定代表人：

(或授权代表)：

日期：

地址：

电话：(

传真：(

开户银行：工

银行帐号：

电话：

开户行

银行账号：

仅限于项目投标、备案

(5) 云梦县 2023 年乡村振兴建设项目(下辛店镇功能镇区、隔蒲潭镇盐化小镇)EPC 项目

合同编号: HBYM-202305SZ-008001002

云梦县 2023 年乡村振兴建设项目(下辛店镇功能镇区、隔蒲潭镇盐化小镇) EPC

设计施工总承包合同



发包人: 云梦县绿泽乡村投资建设有限公司

承包人: 湖北大地永兴建设工程有限公司-广州黄埔建筑设计院有限公司(联合体)-云梦县顺泽投资建设有限公司

签订日期: 2023 年 05 月 30 日

第一章 合同协议书

发包人（全称）：云梦县绿泽乡村投资建设有限公司

承包人（全称）：湖北大地永兴建设工程有限公司（联合体成员）

承包人（全称）：广州黄埔建筑设计院有限公司（联合体成员）

承包人（全称）：云梦县顺泽投资建设有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就云
梦县 2023 年乡村振兴建设项目（下辛店镇功能镇区、隔蒲潭镇盐化
小镇）EPC 项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协
议：

第一条 工程概况

1. 工程名称：云梦县 2023 年乡村振兴建设项目（下辛店镇功能
镇区、隔蒲潭镇盐化小镇）EPC 项目。

2. 工程地点：云梦县

3. 工程审批、核准或备案文号：2204-420923-04-01-567881

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容及规模：本项目实施和美乡村建设、功能镇区建设、
水环境综合整治、公共服务设施提升四大工程，推进乡村振兴和新型
城镇化协调发展。

第二条 合同工期

计划开始现场施工日期：2023 年 ____ 月 ____ 日。

计划竣工日期：2024 年 ____ 月 ____ 日。

工期总日历天数：180 天，工期总日历天数与根据前述计
划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

第三条 质量标准

工程质量标准：验收合格。

第四条 签约合同价与合同付款形式

(一) 合同价为：

1. 施工图设计费(含税)：¥112.8万元，大写：壹佰壹拾贰万捌仟元整，约定2023年11月30日出具设计成果进行投资评审。

2. 中标价：5865.4万元，建安工程费用中标总价下浮率2%。

3. 建筑安装工程费(含税)：承包人在施工图设计完成并经业主确认后，编制工程预算，发包人报县财政局审核，以审核后的投资评审金额作为工程计量依据，竣工结算建安工程费以县审计局审定的竣工造价为基准价，乘以(1-中标下浮率2%)作为最终结算价。

(二) 合同价格形式：

1. 合同价格形式为费率合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

2. 合同当事人对合同价格形式的其他约定：按照国家、省相关政策执行。

(三) 付款方式

工程按照工程进度拨付资金，为鼓励加快工程进度，根据工程量进展情况，拨付进度款。工程竣工验收合格后，发包方结算审计、政府决算审计等完成后，拨付竣工结算款。预留3%作为工程质量保证金，在工程竣工验收满2年且工程无修复情况下，发包方一次性结清剩余款。

第五条 工程总承包项目经理

工程总承包项目经理(兼施工负责人)：_____；

设计负责人：_____；

第六条 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书；



发包人：

(公章)



承包

(公章)

合同专用章

法定
(签

托代理人：

法定代表人或其委托代理

(签字)

统一社会信用代码： _____ 统一社会信用代码： _____

地址： _____ 地址： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电话： _____ 电话： _____

传真： _____ 传真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账号： _____ 账号： _____



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
()

统一社会信用代码： _____ 统一社会信用代码： _____

地址： _____ 地址： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电话： _____ 电话： _____

传真： _____ 传真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账号： _____ 账号： _____

副本

青羊区 2023 年老旧小区改造工程设计 服务采购项目（西御河街道和府南街道 老旧小区改造工程设计服务） 合同

项目编码：NZK23039

项目名称：青羊区2023年老旧小区改造工程设计服务采购项目（西御河街道和府南街道老旧小区改造工程设计服务）

合同编码：CD2C20232181

合同名称：青羊区2023年老旧小区改造工程设计服务采购项目（西御河街道和府南街道老旧小区改造工程设计服务）合同

甲方：中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司

乙方：广州黄埔建筑设计院有限公司

签订地点：成都市温江区

签订日期：2023年12月4日

青羊区 2023 年老旧小区改造工程设计服务采购项目（西御河街道和府南街道老旧小区改造工程设计服务）合同

甲方（委托人）：中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司

住所地：

法定代表人：

统一社会信用代码：915100004507513971

乙方（受托人）：广州黄埔建筑设计院有限公司

住所地：

法定代表人：

统一社会信用代码：914401124553891558

根据《中华人民共和国民法典》的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方（委托人）与乙方（受托人）就开展青羊区 2023 年老旧小区改造工程设计服务采购项目（西御河街道和府南街道老旧小区改造工程设计服务）及有关事项协商一致，签订本合同以兹共同遵守。

1. 技术服务内容

1.1 项目概况：西御河街道和府南街道老旧小区改造工程设计服务。涉及西御河街道和府南街道共 59 个老旧小区改造工程设计，计划改造内容涉及建筑、结构、电气、景观绿化等方面。改造内容主要包含地上硬件改造，包括但不限于：小区大门改造、门卫室翻新、道路黑化或铺装、楼道翻新、绿化梳理、景观改造提升、建筑外立面改造、围墙翻新、屋面防水、非机动

车棚改造、公共空间重塑和增设安防设施等。

1.2 技术服务的内容：

本项目设计服务内容包含青羊区2023年老旧小区改造工程设计服务采购项目（西御河街道和府南街道老旧小区改造工程设计服务）的方案设计、施工图设计和后续施工配合服务等工作。

1.3 项目工作内容和职责：

该工程设计工作由乙方配合甲方完成，双方工作内容和职责界定如下：

甲方：对该工程项目设计工作总负责。负责设计工作的总体组织控制、技术牵头、质量控制。负责对乙方单位提供的合格设计产品的校核和审查，负责设计产品的签字和签章。

乙方：派出包括但不限于建筑、结构、排水、电气、景观绿化、概预算等专业技术人员配合完成本项目的设计及主管部门审查，并协助甲方与项目业主沟通和协调工作。乙方在工作工程中接受甲方的组织和安排，提供乙方单位已通过完整内部校审流程的合格产品供甲方校核和审查，并按甲方意见修改。设计内容中涉及建筑立面改造的小区（主要是小区建成年代在2000年以前的）、存在地基下沉或开裂情况的小区（主要是影响改造施工的），由乙方综合考虑，委托具有专业房屋安全鉴定资质的第三方机构开展房屋安全鉴定工作，并在提交正式设计成果时，同时出具合法合规的《结构安全性能鉴定报告》。

2. 技术服务质量要求

2.1 乙方应严格按照国家现行有关规程、规范及技术标准的规定开展技术服务工作，保证技术服务工作及所有成果符合国家颁布的工程建设和安全生产、环境保护的方针、政策和有关规定。

2.2 乙方应严格按照本合同确定的技术服务内容及程序开展工作，并确保基本资料完整、可靠，技术参数、理论公式、技术方法选用合理、论证

序号	名称	提交日期	份数	要求	备注
1	方案设计	应早于项目业主对甲方要求的提交时间7个工作日以上	按需提供	1、包括纸质版图纸及电子文档； 2、相应电子版（光盘）文件； 3、每个小区效果图按甲方要求按需提供； 4、设计文件的设计内容应满足《四川省城镇老旧小区改造技术导则（试行）》、《四川省城镇老旧小区改造消防设计指南（试行）》、《成都市城镇老旧小区（小区）改造技术导则（试行）》等相关标准及规定。	老旧小区改造分两批次推进。
2	施工图设计文件	应早于项目业主对甲方要求的提交时间7个工作日以上。	按需提供	1、包括纸质版图纸及电子文档； 2、相应电子版（光盘）文件。	
3	结构安全性鉴定报告	应早于项目业主对甲方要求的提交时间7个工作日以上。	按需提供	根据业主要求。	

5.2.4 乙方应向甲方提供所有与设计成果有关的音像资料、原始观测数据、试验、鉴定成果、计算模型等资料和文件（如有）。

5.2.5 以上要求乙方提供的所有成果都必须是可编辑的文件。

6. 价款与支付

6.1 合同总价

本合同含增值税合同总金额暂定为人民币（大写）壹佰贰拾万零玖仟玖佰贰拾伍元伍角（¥ 1209925.50 元），详见附件《报价清单》；其中，增值税税率为 6%，增值税税额暂定为人民币（大写）陆万捌仟肆佰捌拾陆元叁角伍分（¥ 68486.35 元），不含增值税总价暂定为人民币（大写）壹佰壹拾肆万壹仟肆佰叁拾玖元壹角伍分（¥ 1141439.15 元）。

若需进行房屋结构鉴定和若涉及专家审查等工作的费用均由乙方承担。此费用均包含在合同总价中，甲方不另行支付。

若因青羊区2023年老旧小区改造工程设计服务采购项目（西御河街道和府南街道老旧小区改造工程设计服务）业主要求变化或因工程建设实际

(以下为签字页，无正文)

甲方：中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人：
(或委托代理人) (签名)

地址：|

邮政编码：611132

开户银行：|

账户名称：|

银行账号：

联系人：

电话：|

乙方：广州黄埔建筑设计院有限公司（盖章）

法定代表人：
(或委托代理人) (签名)

邮政编码：510700

开户银行：|

账户名称：|

限公司

银行账号：|

联系人：

电话：



仅限投标

其他

(7) 欢乐羊村三期项目概念设计及初步设计

2023H-459

GF—2015—0209

合同编号:

建设工程设计合同
(欢乐羊村三期项目概念设计及初步设计)



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：嘉善县众密农业开发有限公司

设计人（全称）：广州黄埔建筑设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 欢乐羊村三期项目概念设计及初步设计 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 项目名称：欢乐羊村三期项目概念设计及初步设计
2. 工程地点：嘉善县干窑镇
3. 规划占地面积：230000 平方米，总建筑面积： / 平方米（含地下建筑面积）；地上 / 层，地下 / 层；建筑高度 / 米。
4. 建筑功能： / 、 / 、 / 等。
5. 投资估算：约 / 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：

详见项目红线（红线右下角13处项目为现正运营项目，不在本次招标范围内）。



2. 工程设计阶段：概念设计、初步设计二个阶段。

3. 工程设计服务内容：项目概念设计、初步设计（含扩初、概算）等全过程服务。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023年12月21日。

计划完成设计日期：2024年03月20日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价；

2. 签约合同价为：人民币（大写）捌拾捌万贰仟元整（¥882000元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表： 。

设计人项目负责人： 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。



在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在干窑镇签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字并盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执3份，设计人执3份。

发包人：（盖章）

设计人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人
（签字）

法定代表人或其委托代理人
（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

纳税人识别号：

纳税人识别号：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

时间：2023年12月21日

时间：2023年12月21日

(8) 昆明市官渡区滇池沿岸重点村庄(福保村、新河村)乡村振兴项目福保村加固改造、装修工程(EPC)

合同编号: 城乡投-滇中-项目建设-2024006 号/福保-EPC 总承包-010

建设项目改造、装修工程 (EPC) 合同

工程名称: 昆明市官渡区滇池沿岸重点村庄(福保村、新河村)乡村振兴项目福保村加固改造、装修工程 (EPC)

发包人 (全称): 云南福保文旅康养产业发展有限公司

承包人 (全称): 云南建投第六建设有限公司 (牵头人)、广州黄埔建筑设计院有限公司 (成员)

合同订立时间: 2024 年 4 月 22 日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

3.总工期（绝对日期或相对日期）：总工期1095日历天（含设计90日历天，施工1005日历天）。

四、工程质量标准

1.设计部分：符合国家法律、法规、现行有效的技术标准、规范及工程所在地的地方性法规、规章和政策要求等，成果文件应通过专家技术评审，并通过审核、审批；保证设计质量，对所有成果的真实性和可靠性负终身质量责任。

2.施工部分：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013），满足建筑工程相关质量、验收标准及其它现行的质量验收标准的要求，一次性验收合格。（绿化部分两年管养期满，移交时成活率达到100%）

五、合同价格和付款货币

1.暂估合同总价为：人民币（大写）：壹亿捌仟零壹拾捌万陆仟元整（小写）：¥180186000.00元。

其中：

①本工程设计费按综合单价：25.00元/平方米计取费用，结算方式为：按实际建筑面积*综合单价进行结算。

本工程设计费暂估合同价款金额不含税价为：暂估总价人民币（大写）壹佰陆拾伍万零玖佰肆拾叁元肆角整（¥1650943.40元）；

本工程设计费暂估合同价增值税价款为：总价人民币（大写）玖万玖仟零伍拾陆元陆角整（¥99056.60元）；

本工程设计费增值税税率6%；

本工程设计费暂估合同价税合计总价为：人民币（大写）壹佰柒拾伍万元整（¥1750000.00元）；

②施工工程合同暂估总价不含税价为：人民币（大写）壹亿陆仟叁佰柒拾万贰仟柒佰伍拾贰元贰角玖分（¥163702752.29元）；

建安工程合同暂估价增值税价款为：总价人民币（大写）壹仟肆佰柒拾叁万叁仟贰佰肆拾柒元柒角壹分（¥14733247.71元）；

建安工程合同增值税税率9%；

建安工程合同暂估价税合计总价为：人民币（大写）：壹亿柒仟捌佰肆拾叁万陆仟元整

十、合同生效

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章且加盖单位章（公章或合同专用章）后生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 玖 份，承包人执 玖 份（其中设计叁份）。

发包人：云南福保文旅康养产业发展有限公司（盖章）

法定代表人或其授权代表：_____ 字或盖章）

住所：_____

邮政编码： 650206 _____

电话：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人牵头人：云南建投第六建设有

法定代表人或其授权代表：_____ 盖章）

住所：_____

邮政编

电话：_____

开户银行：_____

账号： 5 _____

承包人成员 1：广州黄埔建筑设计院有限公司（盖章）

法定代表人或其授权代表：_____ 章）

住所：_____

邮政编码： _____

电话： _____

开户银行：_____

账号： 44 _____

合同订立时间： 2024 年 4 月 22 日

用，不作其他
盖章）

(9)月城镇西河村农村集体建住宅楼工程设计、施工总承包

月城镇西河村农村集体建房住宅楼工程

设计、施工合同

仅供于揭阳市揭东区月城镇西河经济联合社使用，不作其他

发包人：揭阳市揭东区月城镇西河经济联合社

承包人：广东集能建设有限公司（牵头人）

广州黄埔建筑设计院有限公司（成员）

2024年4月23日

第一部分 合同协议书

发包人：揭阳市揭东区月城镇西河经济联合社

承包人：广东集能建设有限公司（牵头人）

广州黄埔建筑设计院有限公司（成员）

由发包人委托广州市市政集团设计院有限公司实施月城镇西河村农村集体建房住宅楼工程招投标工作。于2024年3月27日开标，评标结果由广东集能建设有限公司（联合体成员：广州黄埔建筑设计院有限公司）中标。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就月城镇西河村农村集体建房住宅楼工程设计、施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：月城镇西河村农村集体建房住宅楼工程设计、施工总承包。
2. 工程地点：揭阳市揭东区月城镇西河经济合作社。
3. 工程立项批准文号：揭东发改[2023]10号。
4. 资金来源：村民自筹。
5. 工程内容：月城镇西河村农村集体建房住宅楼工程设计、施工。
6. 工程承包范围：月城镇西河村农村集体建房住宅楼工程设计、施工。主要工作内容：中标人负责提供本项目施工报建、施工、工程变更、验收、结算等所需的设计文件及资料，并承担与本项目有关建设全过程施工、设计服务及协调工作。（1）施工图设计：包括本项目实施有关的各专业施工图设计，并配合招标人进行施工图审查（含各专业图纸审查）、竣工图编制、施工现场指导与监督、工程变更文件和竣工验收等服务。（2）施工要求：目前建筑工程采用商品砼浇筑，楼板表面产生严重龟裂问题突出，为确保工程质量经甲方提出，双方确定本项目所有砼均采用现场搅拌，并保证使用P.O-42.5R水泥，承建方必须购买设立二台JS900~JS1000自动控制搅拌站设备。配合本项目有关的所有验收工作。

十二、合同生效

本合同自 发包人承包人各方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 肆 份, 承包人执 陆 份。

发包人: 揭阳市揭东区月城镇西河经济联合社 (公章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

组织机构代码: N2445291MF59162586

地 址: _____

邮政编码: 515525

法定代表人: _____

开户银行: _____

账 号: _____

其他

承包人(牵头人): 广东集能建设有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

组织机构代码: 91441900MA5A888888

地 址: _____

邮政编码: 515500

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____ 传 真: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

设计单位：广州黄埔建筑设计院有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

组织机构代码：91_____

地 址：_____

邮政编码：510700_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____/_____

电 话：_____ 传 真：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

仅供于投标档案 入库使用，不作其他



(10) 九江市濂溪区南山公园整体游园巡齐改造项目-德化楼展陈提升



建设工程设计合同

(房屋建筑工程)

仅供于投标库使用, 不作其他



发包人: 九江居归田园生态开发有限公司

设计人: 广州黄埔建筑设计院有限公司

鉴证方: 九江市濂溪区南山公园管理中心



九江市濂溪区南山公园整体景观提升改造项目-德化楼展陈提升工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

第一条 本合同依据下列文件签订：

1. 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》。
2. 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
3. 建设工程批准文件。

第二条 工程概况

1. 工程名称：九江市濂溪区南山公园整体景观提升改造项目-德化楼展陈提升。
2. 工程地点：
3. 建筑功能：二等。
4. 投资估算：约800万元人民币。

第三条 工程设计范围、阶段与服务内容

1. 本工程设计范围：包括但不限于方案设计(含优化)、初步设计(含概算编制)、施工图设计、及施工至竣工阶段全过程设计技术服务，详见设计任务书。
2. 工程设计阶段：包括工程测量、方案设计、初步设计(含概算)及评审、施工图设计及设计有关的配合服务等工作，详见设计任务书。



第五条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建筑规模		设计阶段			设计费 (元)
		层数	建筑面积 (m ²)	方案 设计	初步 设计	施工图 设计	
1	南山公园德化楼 展陈提升			√	√	√	695000
2	√	√	√	√	√	√	√
3	√	√	√	√	√	√	√
合计		大写：人民币陆拾玖万伍仟元整（小写：¥695000元）					

(本页无正文,为【九江居归田园生态开发有限公司】、【广州黄埔建筑设计院有限公司】与【九江市濂溪区南山公园管理中心】有关《建设工程设计合同》签署页)

发包人: (盖章)


设计人: (盖章)


法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

组织机构代码: _____

组织机构代码: 914401

纳税人识别号: _____

纳税人识别号: 9144

地 址: _____

地 址:

邮政编码: _____

邮政编码: _____

电 话: _____

电 话:

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行:

仅供于投标、备案、
入库使用, 不作真。

建设工程设计合同

工程名称：汕尾红海湾经济开发区居家养老服务体系项目施工图设计

工程地点：广东汕尾红海湾经济开发区

合同编号：2022H-354

发包方：广东汕尾红海湾经济开发区社会事务局

承包方：广州黄埔建筑设计院有限公司

签订日期：2022年8月18日

第一章 合同条款

发包方(以下简称甲方): 广东汕尾红海湾经济开发区社会事务局

承包方(以下简称乙方): 广州黄埔建筑设计院有限公司

甲方委托乙方承担 汕尾红海湾经济开发区居家养老服务体系项目 工程施工图设计工作, 工程地点为 , 经双方协商一致, 签订本合同, 共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 甲方给乙方的委托书或设计中标文件。

2.2 甲方提交的基础资料。

2.3 本项目执行的技术标准与规范是指现行的国家和相关行业部门颁布的标准、规范、规程、定额和办法等。

2.4 乙方采用的主要技术标准是: 上述引用文件及相关行业标准。

2.5 建设地点: 广东省汕尾红海湾经济开发区

2.6 建设规模及内容:按分区分级的规划建设居家养老服务设施, 包括建设区级居家养老服务中心; 三个街道居家养老示范点, 28 个村(社区)居家养老服务站, 以及配套设施。主要建设内容包括: (1) 田墘街道与东洲街道 2 个街道级居家养老服务设施, 建筑面积分别为 500 平方米; (2) 各村(社区)居家养老服务设施共 57 个, 其中田墘街道 28 个, 东洲街道 10 个, 遮浪街道 19 个。居家养老服务设施总建筑面积为 15260 平方米,

第六条 乙方向甲方交付的设计文件、份数及时间：

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	施工图设计文件	8	含施工技术要求及计算书，其深度应满足施工要求	相应成果在签订合同后 20 日内完成

第七条 费用

7.1 合同价格=招标控制价×(1-中标下浮率)。

依据广州公共资源交易中心出具的汕尾红海湾经济开发区居家养老服务体系项目施工图设计《中标通知书》广州公资交（建设）字[2022]第[04675]号文件，下浮率：1.10%，中标价（合同价格）：大写人民币壹佰叁拾贰万伍仟叁佰伍拾捌元玖角（¥1325358.90元）。

7.2 合同价格包括所有税收、单位应交的保险、应承担的风险、提供的服务等费用，甲方不再为本合同范围内的工作支付额外的费用，因合同其他约定除外。

7.3 甲方要求提供超过合同约定份数的设计成果，乙方应予以积极配合提供，相应超出部分份数成本费用由甲方承担。

第八条 支付方式

8.1 甲方（招标人，下同）按阶段、完成工作量支付乙方（中标人，下同）设计费用。

8.2 合同签订后，乙方提交申请并经甲方审核后 15 个工作日内，支付乙方本合同金额的 30%，作为本项目的启动工作首付款。

8.3 乙方提交施工图设计送审文件后 15 个工作日内，甲方支付至本合同设计费用总额的 80%；乙方提交的施工图文件获审查单位审查通过后 15 个工作日内，甲方支付至本合同设计费用总额的 90%。

务和责任。

3. 本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别盖本单位公章后生效。

4. 本合同一式 捌 份，双方各执 肆 份。

(本页以下无正文，为签署页)

发包方：(盖章)

广东汕尾红海湾经济开发区社会事务局

法定代表人

或委托代理人：_____ (签字)

地址：

统一社会信用代码：11

承包方：(盖章)

广州黄埔建筑设计院有限公司

法定代表人：(1)

或委托代理人：_____ (签字)

地址

纳税人识别号：914

签订日期：2022年8月18日

2. 获奖证书



荣誉证书

梅州市文强办公大楼

荣获 2023 年度梅州市优秀工程勘察设计奖建筑工程设计

二等奖

获奖单位：广州黄埔建筑设计院有限公司

项目主要参加人员：

梅州市勘察设计业协会

二〇二三年十一月

荣誉证书

兴宁图书档案馆

荣获 2023 年度梅州市优秀工程勘察设计奖建筑工程设计

一等奖

获奖单位：广州黄埔建筑设计院有限公司

项目主要参加人员：

梅州市勘察设计业协会

二〇二三年十一月

证书

2024 年度有色金属建设行业优秀工程设计奖

获奖项目：新建海口市琼山区疾病预防控制中心项目

获奖单位：广州黄埔建筑设计院有限公司

获奖等级：二等奖

证书编号：2024-S2-039

中国有色金属建设协会
2024年9月12日

证书

2019 年度有色金属建设行业（部级）优秀工程设计奖

获奖项目：富临轩商住大厦

获奖单位：广州黄埔建筑设计院有限公司

获奖等级：三等奖

证书编号：2019-S3-020

中国有色金属建设协会
2019年12月16日

3. 财务报告

(1) 2023 年审计报告



报告书

R E P O R T

广州黄埔建筑设计院有限公司

审计报告

诚信审[2024] 0831 号



仅限于新兴县天堂岭人居环境整治提升项目使用。





资产负债表

2023年12月31日

会小企 01 表

单位：元

编制单位：广州黄埔建筑设计院有限公司

资产	行次	期末余额	年初余额	负债及所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	13,105,133.03	4,579,263.27	短期借款	31	0.00	0.00
短期投资	2	0.00	0.00	应付票据	32	0.00	0.00
应收票据	3	0.00	0.00	应付账款	33	46,786,359.58	51,802,394.72
应收账款	4	50,939,149.88	59,729,456.72	预收账款	34	1,222,295.12	8,765,623.78
预付账款	5	543,745.01	556,898.71	应付职工薪酬	35	950,671.37	886,638.42
应收股利	6	0.00	0.00	应交税费	36	-2,544,148.95	-2,285,941.75
应收利息	7	0.00	0.00	应付利息	37	0.00	0.00
其他应收款	8	4,122,850.31	6,093,900.54	应付利润	38	0.00	0.00
存货	9	0.00	0.00	其他应付款	39	3,072,090.43	4,527,763.51
其中：原材料	10	0.00	0.00	其他流动负债	40	0.00	0.00
在产品	11	0.00	0.00	流动负债合计	41	49,487,267.57	63,296,478.68
库存商品	12	0.00	0.00				
周转材料	13	0.00	0.00	非流动负债：			
其他流动资产	14	0.00	0.00	长期借款	42	0.00	0.00
流动资产合计	15	68,710,878.23	70,959,519.24	长期应付款	43	0.00	0.00
非流动资产：				递延收益	44	0.00	0.00
长期债券投资	16	0.00	0.00	其他非流动负债	45	0.00	0.00
长期股权投资	17	0.00	0.00	非流动负债合计	46	0.00	0.00
固定资产原价	18	1,324,396.12	1,270,273.00	负债合计	47	49,487,267.57	63,296,478.68
减：累计折旧	19	930,308.78	625,096.44				
固定资产账面价值	20	394,087.34	645,176.56	所有者权益（或股东权益）：			
在建工程	21	0.00	0.00	实收资本（或股本）	48	14,000,000.00	3,000,000.00
工程物资	22	0.00	0.00	资本公积	49	20,000.00	20,000.00
固定资产清理	23	0.00	0.00	盈余公积	50	0.00	0.00
生产性生物资产	24	0.00	0.00	未分配利润	51	7,573,290.42	6,822,423.20
无形资产	25	27,228.11	89,325.39	所有者权益（或股东权益）合计	52	21,593,290.42	9,842,423.20
开发支出	26	0.00	0.00	负债和所有者权益（或股东权益）总计	53	71,080,557.99	73,138,901.88
长期待摊费用	27	1,948,364.31	1,445,179.78				
其他非流动资产	28	0.00	0.00				
非流动资产合计	29	2,369,679.76	2,179,382.64				
资产总计	30	71,080,557.99	73,138,901.88				

法定代表人：

利润表

2023年度

会小企 02 表

编制单位:广州普埔建筑设计院有限公司

单位:元

	行次	本年累计金额	上年金额
一、营业收入	1	130,340,873.11	133,549,574.12
减:营业成本	2	110,730,604.81	115,805,123.91
税金及附加	3	310,411.61	233,480.94
其中:消费税	4	0.00	0.00
营业税	5	0.00	0.00
城市维护建设税	6	155,512.21	113,756.61
资源税	7	0.00	0.00
土地增值税	8	0.00	0.00
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9	43,819.27	38,469.65
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	66,648.10	48,752.81
销售费用	11	0.00	0.00
其中:商品维修费	12	0.00	0.00
广告费和业务宣传费	13	0.00	0.00
管理费用	14	18,340,432.49	17,936,589.73
其中:开办费	15	0.00	0.00
业务招待费	16	583,960.00	954,778.96
研究费用	17	0.00	0.00
财务费用	18	-2,508.31	-43,013.17
其中:利息费用(收入以“-”号填列)	19	-10,667.03	-58,489.00
加:投资收益(损失以“-”号填列)	20	-108,947.35	0.00
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	21	852,985.16	-382,607.29
加:营业外收入	22	231,731.44	1,619,109.28
其中:政府补助	23	231,731.44	1,619,109.28
减:营业外支出	24	5,699.00	114,953.66
其中:坏账损失	25	0.00	0.00
无法收回的长期债券投资损失	26	0.00	0.00
无法收回的长期股权投资损失	27	0.00	0.00
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28	0.00	0.00
税收滞纳金	29	0.00	4,853.66
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	30	1,079,017.60	1,121,548.33
减:所得税费用	31	328,150.40	382,078.39
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	32	750,867.20	739,469.94

法定代表人:



现金流量表

2023年度

会小企 03 表

编制单位:广州华创建筑设计院有限公司

单位:元

	行次	本年累计金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	139,808,304.29	110,327,799.89
收到其他与经营活动有关的现金	2	2,213,448.70	2,099,799.70
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	120,364,671.11	93,170,910.78
支付的职工薪酬	4	13,351,143.61	13,571,222.92
支付的税费	5	3,496,886.20	4,541,394.12
支付其他与经营活动有关的现金	6	5,841,645.59	6,036,732.01
经营活动产生的现金流量净额	7	-1,032,593.52	-4,892,660.24
二、投资活动产生的现金流量:			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8	16,052.65	0.00
取得投资收益收到的现金	9	0.00	0.00
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10	0.00	0.00
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11	125,000.00	0.00
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12	1,332,589.37	1,657,856.18
投资活动产生的现金流量净额	13	-1,441,536.72	-1,657,856.18
三、筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金	14	0.00	0.00
吸收投资者投资收到的现金	15	11,000,000.00	0.00
偿还借款本金支付的现金	16	0.00	0.00
偿还借款利息支付的现金	17	0.00	0.00
分配利润支付的现金	18	0.00	0.00
筹资活动产生的现金流量净额	19	11,000,000.00	0.00
四、现金净增加额	20	8,525,869.76	-6,550,516.42
加:期初现金余额	21	4,579,263.27	11,129,779.69
五、期末现金余额	22	13,105,133.03	4,579,263.27

法定代表人:



营业执照

(副本)

编号: S0652020081475G (2-1)

统一社会信用代码

91440101MA19U094J80

名称 广东诚信会计师事务所(普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人

经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

出资额 壹仟零捌拾万元(人民币)

成立日期 2020年08月04日

主要经营场所

90

5

扫描二维码
“国家企业信用
公示系统”,
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



登记机关

2024年01月02日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告
国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

证书序号: 0016208

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制

会计师事务所 执业证书

名称: 广东诚信会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人:
主任会计师:
经营场所:

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号:

批准执业文号:

批准执业日期: 1999年12月1日



广东诚信会计师事务所(普通合伙)
执业证书编号: 0016208
批准执业日期: 1999年12月1日



广州黄埔建筑设计院有限公司
审计报告

裕邦审字（2025）第 177 号



仅限于新兴县天堂岭人居环境整治提升项目使用。

此报告用于证明该审计报告是否由具有执业资格的会计师事务所
注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进
报告编号: 粤25F

资产负债表

2024年12月31日

会小企 01 表

单位：元

资产	行次	期末余额	年初余额	负债及所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产				流动负债：			
货币资金	1	10,105,748.24	13,105,133.03	短期借款	31	0.00	0.00
短期投资	2	0.00	0.00	应付票据	32	0.00	0.00
应收票据	3	0.00	0.00	应付账款	33	35,352,507.64	46,786,359.58
应收账款	4	49,179,259.12	50,939,149.88	预收账款	34	1,854,214.69	1,222,295.12
预付账款	5	255,377.67	543,745.01	应付职工薪酬	35	847,724.19	950,671.37
应收股利	6	0.00	0.00	应交税费	36	-2,402,543.75	-2,540,104.55
应收利息	7	0.00	0.00	应付利息	37	0.00	0.00
其他应收款	8	3,856,088.65	4,122,850.31	应付利润	38	0.00	0.00
存货	9	0.00	0.00	其他应付款	39	3,441,165.62	3,072,090.43
其中：原材料	10	0.00	0.00	其他流动负债	40	0.00	0.00
在产品	11	0.00	0.00	流动负债合计	41	39,093,068.69	49,491,311.95
库存商品	12	0.00	0.00				
周转材料	13	0.00	0.00	非流动负债：			
其他流动资产	14	0.00	0.00	长期借款	42	0.00	0.00
流动资产合计	15	63,396,473.68	68,710,878.23	长期应付款	43	0.00	0.00
非流动资产：				递延收益	44	0.00	0.00
长期股权投资	16	0.00	0.00	其他非流动负债	45	0.00	0.00
长期股权投资	17	0.00	0.00	非流动负债合计	46	0.00	0.00
固定资产原价	18	1,664,094.42	1,324,396.13	负债合计	47	39,093,068.69	49,491,311.95
减：累计折旧	19	1,268,363.05	930,308.78				
固定资产账面价值	20	395,731.37	394,087.35	所有者权益（或股东权益）：			
在建工程	21	0.00	0.00	实收资本（或股本）	48	18,000,000.00	14,000,000.00
工程物资	22	0.00	0.00	资本公积	49	20,000.00	20,000.00
固定资产清理	23	0.00	0.00	盈余公积	50	0.00	0.00
生产性生物资产	24	0.00	0.00	未分配利润	51	7,940,992.89	7,569,246.04
无形资产	25	2,987.33	27,228.11	所有者权益（或股东权益）合计	52	25,960,992.89	21,589,246.04
开发支出	26	0.00	0.00				
长期待摊费用	27	1,259,371.51	1,948,364.31	负债和所有者权益（或股东权益）总计	53	65,054,061.58	71,080,557.99
其他非流动资产	28	0.00	0.00				
非流动资产合计	29	1,657,587.90	2,369,679.76				
资产总计	30	65,054,061.58	71,080,557.99				

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

利润表

2024年度

会小企 02 表

编制单位: 安徽新地建筑设计院有限公司

单位: 元

项目	行次	本年累计金额	上年金额
一、营业收入	1	105,346,394.58	130,340,873.11
减: 营业成本	2	87,015,267.89	110,731,374.19
税金及附加	3	292,279.21	310,503.94
其中: 消费税	4	0.00	0.00
营业税	5	0.00	0.00
城市维护建设税	6	134,460.82	155,566.07
资源税	7	0.00	0.00
土地增值税	8	0.00	0.00
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9	61,774.94	43,819.27
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	57,626.88	66,671.18
销售费用	11	0.00	0.00
其中: 商品维修费	12	0.00	0.00
广告费和业务宣传费	13	0.00	0.00
管理费用	14	17,421,277.50	18,340,432.49
其中: 开办费	15	0.00	0.00
业务招待费	16	723,996.00	583,960.00
研究费用	17	0.00	0.00
财务费用	18	-3,149.05	-2,508.31
其中: 利息费用(收入以“-”号填列)	19	-11,099.52	-10,667.03
加: 投资收益(损失以“-”号填列)	20	0.00	-108,947.35
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	21	620,719.03	852,123.45
加: 营业外收入	22	0.00	231,731.44
其中: 政府补助	23	0.00	231,731.44
减: 营业外支出	24	34,428.77	5,699.00
其中: 坏账损失	25	0.00	0.00
无法收回的长期债券投资损失	26	0.00	0.00
无法收回的长期股权投资损失	27	0.00	0.00
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28	0.00	0.00
税收滞纳金	29	31.77	0.00
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	30	586,290.26	1,078,155.89
减: 所得税费用	31	218,980.11	331,333.07
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	32	367,310.15	746,822.82

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:

现金流量表

2024年度

会小企 03 表

编制单位:广州黄埔建筑设计院有限公司

单位:元

现金流量	行次	本年累计金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	114,051,267.00	139,808,304.29
收到其他与经营活动有关的现金	2	4,047,074.55	2,213,448.70
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金	3	102,513,864.93	120,365,440.49
支付的职工薪酬	4	12,783,544.67	13,351,143.61
支付的税费	5	2,607,033.72	3,496,024.49
支付其他与经营活动有关的现金	6	6,617,052.62	5,841,737.92
经营活动产生的现金流量净额	7	-6,423,134.39	-1,032,593.52
二、投资活动产生的现金流量:			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	8	0.00	16,052.65
取得投资收益收到的现金	9	0.00	0.00
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	10	0.00	0.00
短期投资、长期债券投资和长期股权投资支付的现金	11	0.00	125,000.00
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	12	576,230.40	1,332,589.37
投资活动产生的现金流量净额	13	-576,230.40	-1,441,536.72
三、筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金	14	0.00	0.00
吸收投资者投资收到的现金	15	4,000,000.00	11,000,000.00
偿还借款本金支付的现金	16	0.00	0.00
偿还借款利息支付的现金	17	0.00	0.00
分配利润支付的现金	18	0.00	0.00
筹资活动产生的现金流量净额	19	4,000,000.00	11,000,000.00
四、现金净增加额	20	-2,999,384.79	8,525,869.76
加: 期初现金余额	21	13,105,133.03	4,579,263.27
五、期末现金余额	22	10,105,748.24	13,105,133.03

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:



营业执照

(副本)

编号: 065100081720(1-1)

统一社会信用代码

91440106687662034N

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

出资额 叁拾万元 (人民币)
成立日期 2009年03月27日

主

名称 广州裕邦会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业(普通合伙)

执行事务合伙人 刘一

经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关

2023年12月07日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



证书序号: 0005204

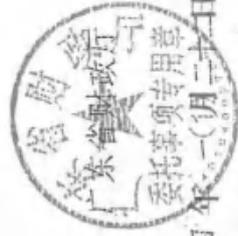
说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称：广州裕邦会计师事务所（普通合伙）
 首席合伙人：
 主任会计师：
 经营场所：

组织形式：
 执业证书编号：
 批准执业文号：
 批准执业日期：2009年2月13日



发证机关：

二〇〇九年二月二十七日

中华人民共和国财政部制

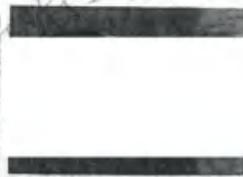


中国注册会计师协会



益阳凌云有限责任会计师事务所

姓名 Full name
性别 Sex
出生日期 Date of birth
工作单位 Working unit
身份证号码 Identity card No.



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

益阳凌云有限责任会计师事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2019年7月22日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

注册税务师事务所 CPAs
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2019年9月27日

刘 (4311000500

2021

年 月 日

六、投标人声明函

致：新兴县天堂镇人民政府

我公司作为贵单位拟建的新兴县天堂镇典型镇人居环境整治提升项目（初步设计）（项目名称）的招标的投标人，郑重作出以下承诺：

一、我公司保证投标材料及其后提供的一切材料都是真实的，包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等，我公司同意投标材料及其后提供的一切材料均可对社会公开，接受社会监督。

二、我公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、我公司近三年没有下列情形之一：

1. 捏造事实、伪造证明材料投诉；

2. 无故放弃中标的；

3. 超越我公司资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以我公司名义承揽工程（违规转让资质证书）；

4. 由于我公司原因，拖欠分包单位款项而引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

5. 办理各项业务如资质申报、人员信息备案等手续时（或已办结取得审批通过的），经核查发现存在欺骗行为（如伪造证明材料、捏造或瞒报事实、或存在其他弄虚作假方式等）；

6. ①在处罚有效期内的重大工程质量问题，或在处罚有效期内的重大安全事故，或在处罚有效期内的围标串标，或在处罚有效期内的骗取中标，或在处罚有效期内的提供虚假投标材料，或在处罚有效期内的严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内。

四、我公司与招标人不存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人；

五、我公司不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项规定的任何一种情形；

如我公司违反以上的承诺中任一条的，除本项目的投标按无效处理外，投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，承担相应的法律责任，且不予退还本项目的投标保证金。

投标人：广州黄埔建筑设计院有限公司（盖公章）

日期：2025 年 04 月 29 日

七、投标人承诺书

致：新兴县天堂镇人民政府

我公司作为参与新兴县天堂镇典型镇人居环境整治提升项目（初步设计）（项目名称）的招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等，都是真实、有效的。

二、同意你方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等证明材料在有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码：914401124553891558（统一社会信用代码）。

四、承诺类型：主动型

五、承诺事由：参与新兴县天堂镇典型镇人居环境整治提升项目（初步设计）（项目名称）的招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

承诺人：广州黄埔建筑设计院有限公司（投标人单位名称）（盖公章）

法定代表人（或授权代理人

签名或盖章）

日期：2025年04月29日

八、其他材料

以下资料提供复印件（须每页加盖公章）：

(1) 投标保证金的相关凭证；

 阳光保险集团 财产保险 Sunshine Insurance Group 阳光保险集团			
阳光财产保险股份有限公司 投标履约保证保险保险单			
保险单号：HN915227VL7PJED2V00			
鉴于投保人已向本公司递交了投保申请及附件，并已交纳了保险费，本公司依照承保险种及对应条款和特别约定，根据《中华人民共和国保险法》及投保人的要求，同意按下列条件订立本保险合同。			
一、投保人：			
投保人名称：	广州黄埔建筑设计院有限公司		
地址：	广东省-广州市-黄埔区		
联系人：		联系电话：	
二、被保险人			
被保险人名称：	DQUUpfr+k9NSiLnoC+v6JAN9ezFitJFRQJKBFMkgwDM=		
三、招标项目			
标段名称：	DQUUpfr+k9NSiLnoC+v6JM79IGMn7dZJQ/fZY2nDxkywQ/USa+mw426JlgIJMg1QxUIDR+1B70c+qINvJ4zuXIOkb7dWY+2ieak+nL7b/xM=		
标段编号：	c1813EZrLlpFTehqIrkGBMvUiacIJK7fIFz+09Z2hsw=		
四、保险合同要素摘要表			
保险条款	保险责任	保险金额	免赔率
阳光财产保险股份有限公司投标履约保证保险（2023版）条款	投标履约保证保险	100,000.00	0.0
保险费合计：270.00元（不含税保费：254.72元，增值税：15.28元）			
保险期限：	自2025-04-29 09:30:00至2025-10-26 09:30:00止		
五、争议处理			
诉讼			
六、特别约定			
一、投标保证保险的承保期间内，投保人在接受本投标保证保险时，视为已了解本保险公司的保险条款。二、如果出现下列情形之一给被保险人造成经济损失的，被保险人可以向我方提起索赔：			
1、投保人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标； 2、投保人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署项目合同； 3、投保人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保； 4、投保人在投标过程中提供虚假材料或有其他违规行为。三、保险人向被保险人赔偿后，保险人享有向投保人追偿的权利。四、在本保单的有效期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，凭本保单正本原件，3个工作日内，不争论、不核制，不可撤销地向被保险人支付索赔款，直至本保证保险的累计保险金额。五、被保险人的索赔通知必须在投标保证保险的保险期间内送达我方。六、本投标保证保险项下的权利义务不得转让。七、本投标保证保险的保险期间届满，或我方已向被保险人支付本保证保险的保险金额，我方的保险责任终止。八、本投标保证保险适用中华人民共和国法律。九、本投标保证保险以中文文本为准，涂改无效。			
七、明示告知			
1、本保险合同由保险单、保险条款、声明、批注及与本合同有关的投保单、变更申请、体检报告书及书面约定共同构成，任何口头或非书面约定均无法律效力。 2、请确认保险人已向您明确说明保险责任、责任免除、投保人、被保险人权利与义务、理赔程序及理赔材料等保险条款内容，特别对其中的保险人免责条款，您已充分理解且无异议。 3、收到本保险单后，请您仔细核对，如有错漏或与投保实际不符，请您立即通知本公司进行书面批改更正，其他方式的更改无效。 4、若发生保险事故，请您和本保险有关的人员在保险条款规定的时间内及时通知本公司。 5、保单查询方式提示：本保险单自签发（激活）之日起，可拨打全国统一客服热线9510查询保险单信息，并可在签发（激活）2日后，进入公司网站www.sinosig.com查询保险单信息。			

51000

保险人(签章):
保单专用章

承诺函（一）

致：新兴县天堂镇人民政府

我公司作为参与新兴县天堂镇典型镇人居环境整治提升项目（初步设计）（项目名称）的招标投标活动的投标人，我方承诺不存在以下情况：

处于责令停业，财产被接管、冻结，破产等状况。

投标人：广州黄埔建筑设计院有限公司（盖公章）

日期：2025年04月29日



承诺函（二）

致： 新兴县天堂镇人民政府

我方已仔细研究新兴县天堂镇典型镇人居环境整治提升项目（初步设计）招标文件，我方郑重作出承诺近 3 年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不得发生在处罚有效期内以下情况：

①重大工程质量问题，或重大安全事故，或围标串标，或骗取中标，或提供虚假投标材料，或严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）：

②)被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标。【特别提示：投标人如被查实有在处罚有效期内的以上违法违纪行为的，无论何地受到处罚，除其对本项目的投标按无效处理外，其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，不予退还本项目的投标保证金。】



投标人：广州黄埔建筑设计院有限公司（盖公章）

日期： 2025 年 04 月 29 日

