

招标公告

投资项目代码	2604-445321-04-01-652216		
投资项目名称	新兴县一二三产融合高质量发展建设项目（簕竹片区）		
招标项目名称	新兴县一二三产融合高质量发展建设项目（簕竹片区）勘察设计		
标段（包）名称	新兴县一二三产融合高质量发展建设项目（簕竹片区）勘察设计	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	新兴县簕竹镇		
资金来源	财政资金	资金来源构成	项目建设所需资金主要通过债券资金解决，不足部分通过统筹上级财政资金、驻镇帮镇扶村资金和自筹资金解决。
招标范围及规模	1. 建设 52 幢畜禽养殖共建家庭农场，规划占地面积约 162000 m²，建筑面积约 58000 m²。其中，鸡舍建筑面积约 55000 m²，配套生产生活用房建筑面积约 3000 m²。2. 建设 2 个单元共建家庭农场（水产），规划占地面积约 333500 m²，其中鱼塘面积约 326800 m²，配套生产生活用房建筑面积约 6667 m²。3. 盘活用地 3800 平方米上的存量厂房，改造建设饲料加工厂及配套用房 2500 m²，其中改造建筑面积 1100 m²，新建建筑面积约 1400 m²。4. 建设产学研基地 2 个，用地面积约 6000 m²。5. 建设园区物流服务点 2 个，用地面积约 6000 m²。6. 产业基础设施建设 1 项，包括以下内容：（1）永安村至六联村产业配套道路完善提升项目、良洞村至云龙村产业配套道路完善提升项目，建设内容含产业配套道路改造 16km；（2）簕竹河沿线完善提升项目，建设内容为滨水码头 5 个；（3）五联甜良坑村产业基础设施建设工程，建设内容包括驿站、步道、其他产业配套服务设施等；（4）其他工程，建设内容包括新建安全护栏 2000m、排水渠 1000m、充电桩 80 个等。		
招标内容	勘察：本次建设内容的工程测量、地质勘察（包含初勘及详勘、补充勘察等）、物探等，按工程设计需要的工程勘察以及按国家有关规定和相关规范要求应完成的工作； 设计：本项目计划投资的全部工程内容以及与本工程相关联的所有报建报批设计文件、方案设计、初步设计及概算、初步设计修编、施工图设计、施工图送审配合、报建、施工及验收过程中的设计指导及配合，施工阶段需派现场代表提供驻场服务等以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。		
（勘察）设计服务期限	总勘察设计服务期：90 个日历天，其中：勘察服务期：30 个日历天，设计服务期：60 个日历天。		
最高投标限价	最高投标限价：230.97 万元，其中：勘察费最高投标限价：37.68 万元；设计费最高投标限价：193.29 万元。		
是否接受联合体投标	是		



投标人资格能力要求（包括但不限于资质、人员、业绩等要求）	投标人资格要求	1. 投标人资质及等级范围： （1）勘察资质要求：投标人或联合体勘察方须具备以下其中一项资质要求： ①具有行政主管部门颁发的工程勘察综合甲级资质； ②具有行政主管部门颁发的工程勘察（岩土工程）专业乙级（或以上）资质； ③具有行政主管部门颁发的工程勘察专业类（岩土工程（勘察））专业乙级（或以上）资质。 （2）设计资质要求：投标人或联合体设计方须具备以下其中一项资质要求： ①具有工程设计综合资质甲级； ②具有工程设计建筑行业乙级（或以上）资质； ③具有工程设计建筑行业（建筑工程）乙级（或以上）资质。 2. 项目负责人资质类别和等级： （1）勘察项目负责人：具有注册土木工程师（岩土）注册执业证书且注册执业单位为投标人（或联合体勘察方）【如为联合体投标，由联合体勘察方提供】； （2）设计项目负责人：具有一级注册建筑师执业资格且注册执业单位为投标人（或联合体设计方）【如为联合体投标，由联合体设计方提供】 3. 投标人没有在“中国执行信息公开网”、“信用中国”网站的信用查询中被列为处罚期内失信被执行人，（由投标人提供网页查询结果截图或打印件作为评审依据，招标人保留查证的权利）。 4. 投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按云建通〔2024〕20号文《云浮市建筑市场信用管理办法》和云建市〔2021〕18号文《关于使用云浮市智慧建筑管理服务信息平台进行企业信用管理的通知》等有关规定办理信用管理登记，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记（提供相关证明截图）。 6. 若投标人为广东省外进粤建筑企业，投标人和项目负责人需在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查。 7. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投
-------------------------------------	----------------	---

			标或者未划分标段的同一招标项目投标。	
			8. 提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料【包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有效性签署的投标人承诺书（详见投标文件格式中的投标人承诺书）。说明：投标人法人机构发生合法变更或重组或公司或法定代表人名称变更时，应提供市场监督管理部门（原工商行政管理部门）的合法批件证明其与原公司为同一公司。	
	投标人业绩要求		/	
是否采用电子招 标方式	是	获取招标文件 的方式	下载招标文 件的网址	凡有意参加投标的投标人，请于招标公告发布之日起至投标截止时间前在广东省招标投标监管网（网址： http://zbtb.gd.gov.cn/login ）、广东省公共资源交易平台（网址： https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-porta1/index.html#/445300/index ）、云浮市公共资源交易服务平台（网址： https://jyzx.yunfu.gov.cn/login ）下载招标文件及其附件、答疑文件、修正文件（如有）等
			获取纸质招 标文件的方 式	/
获取招标文件开 始时间	2026 年 9 月 3 日 00 时 00 分		获取招标文 件截止时间	2026 年 9 月 23 日 09 时 30 分
递交投标文件截 止时间	2026 年 9 月 23 日 09 时 30 分		投标文件递 交方式	1、投标文件全部采用电子文档，投标人应在截止时间前通过云浮市公共资源交易服务平台（网址： https://jyzx.yunfu.gov.cn/login ）递交电子投标文件。 2、投标截止时间后送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。
开标时间	2026 年 9 月 23 日 09 时 30 分		开标地点	云浮市公共资源交易服务平台云开标大厅
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台、云浮市公共资源交易服务平台			
招标人	新兴县簕竹镇人民政府		联系地址	广东省云浮市新兴县簕竹镇簕竹圩
招标人联系人	李小姐		联系电话	0766-2282628



招标代理机构	云浮市卓汇项目管理咨询有限公司	联系地址	新兴县新城镇吉祥路2号湖畔花苑二区6幢47号商铺
招标代理项目负责人	苏任灿	联系电话	0766-2916995
招标代理机构联系人	梁小姐	联系电话	0766-2916995
招标监督机构	新兴县农业农村局	联系电话	0766-2976745
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	1、本招标项目新兴县一二三产融合高质量发展建设项目（簕竹片区）由新兴县发展和改革局以新兴发改投审（2026）50号文批准建设，项目已具备招标条件，招标计划已于2026年7月27日在广东省招标投标监管网发布。 2、注意事项 根据《电子招标投标办法》（2013年2月4日国家发展改革委、工业和信息化部、监察部、住房城乡建设部、交通运输部、铁道部、水利部、商务部令第20号发布）、国家发展改革委等13部门印发的《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117号）、广东省发展改革委等7部门《关于加快推进招标投标全流程电子化工作的通知》（粤发改法规函〔2022〕1484号）、云浮市发展和改革局等6个部门印发的《关于深入推进招标投标全流程电子化的通知》（云发改体改函〔2023〕26号）、云浮市住房和城乡建设局《关于转发〈关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见〉的通知》（云建市〔2022〕26号）、广东省发展和改革委员会等8部门《关于印发广东省工程建设项目电子招标投标交易规则的通知》（粤发改规〔2023〕1号）、《广东省工程建设项目远程异地评标管理暂行办法》（粤发改规〔2022〕9号）、《关于全面推行云浮市建设工程交易不见面开标和远程异地评标的通告》等相关文件要求，该项目实行全流程电子化交易（即线上开标、评标），投标人需于投标截止时间前在云浮市公共资源交易服务平台、广东省公共资源交易平台填写投标信息，下载招标文件，并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到云浮市公共资源交易服务平台（无须提交纸质投标文件）。电子版投标文件制作过程中，如有技术问题请于投标截止时间前的每天8:00-11:30, 14:30-17:30, 联系云浮市公共资源交易中心，联系电话：0766-8819989, QQ: 624175059。 （1）投标保证金转入系统生成的子账号； （2）系统环境要求：win7以上操作系统、360极速浏览器（版本12或以上，极速模式），具体操作请查看【操作手册】云浮市公共资源建设工程交易系统操作指南（https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/44530/fwzn/detail?id=162688983090866176）；有技术问题请致电0766-8819989, QQ: 624175059； （3）投标人需用单位的CA锁（或粤企签）对电子投标文件进行电子签章并在投标截止时间前成功加密上传到云浮市公共资源交易服务平台； （4）邀请所有人参加线上（不见面）开标会，投标截止时间前各投标人登录云浮市公共资源交易服务平台，开标时交易系统自动提取所有投标文件，由招标人/招标代理机构和各投标人对在投标截止时间前成功提交的投标文件按时在线解密【需用单位的		

CA 锁（或粤企签）进行在线解密】。交易系统将向所有投标人公布有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）投标文件对应的投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他内容。解密失败且未按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件的，视为投标人撤销其投标文件；

（5）电子开标按照招标文件确定的时间进行开标，在云浮市公共资源交易服务平台公开进行，所有投标人均应当准时参加线上开标。不参加线上开标会议的，致使其投标文件无法有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）的，视为投标人撤销其投标文件和放弃投标文件解密失败补救权利；

（6）参与电子投标，可能会出现未知的风险，存在的一切问题由投标人自行承担。

3. 本项目应严格落实支持中小企业政府采购政策，超过 200 万元的货物和服务采购项目、超过 400 万元的工程采购项目，主管预算单位应当统筹本部门及所属单位该类采购项目情况，对其中适宜由中小企业提供的采购项目，预留该适宜部分政府采购预算总额的 40%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 70%。

招标代理项目负责人姓名：苏任灿，身份证号码：442828*****16。

