

云浮市云城区发展和改革局文件

云区发改投审〔2022〕116号

关于云浮国际石材产业城主园基础设施项目（一期）可行性研究报告的批复

云浮市云创源投资控股有限公司：

你司报来的《关于云浮国际石材产业城主园基础设施项目（一期）的可行性研究报告审批的申请》及有关材料收悉。经我局研究，现批复如下：

一、项目名称：云浮国际石材产业城主园基础设施项目（一期）。

二、建设依据：为高标准打造新型石材产业园，推动园区产业集群转型升级，构建“生产+服务”的石材全产业链，将产业园作为提升云浮石材产业生命力和影响力的主要抓手，打造石材产业发展的高端样板，根据《政府投资条例》相关法规文件要求，原则同意云浮国际石材产业城主园基础设施项目（一期）建设，项目统一代码为：2211-445302-89-01-436312。

三、项目单位：云浮市云创源投资控股有限公司（社会

信用统一代码：91445302MA516DNU7Q)，负责本项目的建设管理。

四、项目建设地址：云浮市云城区安塘街道汕湛高速出入口西侧地块。

五、项目建设规模和建设内容：项目总占地面积约 1320 亩，建设双向 6 车道城市主干路 1 条约 0.867km；双向 4 车道城市次干路 5 条，总长度约 7.866km；双向 4 车道城市支路 1 条，总长度约 1.339km；包括土地平整及七通一平，新建污水处理厂，新建排水、市政管线、交通安全设施、照明和绿化工程等配套设施。

六、项目总投资及资金来源：项目总投资费用约 101760.53 万元，其中建安费约 67932.38 万元，工程设计费约 1776.24 万元，工程勘察费约 679.32 万元，工程监理费约 820.52 万元，预备费约 7537.82 万元，其他费用约 23014.25 万元。项目资金来源：通过争取债券资金和公司自筹解决。

七、计划建设工期：2022 年 12 月至 2025 年 12 月

八、审批相关依据：云城区人民政府常务会议纪要（十七届 36 次〔2022〕29 号）、云城区委常委会会议纪要（十四届〔2022〕33 号）、云城区人民政府出具的《关于实施建设云浮市健康医药产业园（三期）基础设施建设工程项目的批复》、云城区自然资源局出具《关于申请出具云浮国际石材产业城主园基础设施项目（一期）用地规划意见的复函》、

云浮市云创源投资控股有限公司出具的《关于实施建设云浮国际石材产业城主园基础设施项目（一期）的请示》（云创源〔2022〕165号）、区财政局出具的资金证明等。

九、核准招标事项：项目招标请严格按国家、省、市有关规定执行。招标核准意见详见附件。

十、请依程序开展工作，项目完成初步设计后，其总概算必须送区财政部门审核后报我局审批，方可开展下阶段工作，并按规定程序依法依规办理设计概算报批等手续。

特此批复。

附件：云城区工程招标核准意见表

云浮市云城区发展和改革局

2022年11月8日



(此页无正文)

公开方式：主动公开

抄送：区人民政府办公室,区财政局, 区审计局,区统计局,
区住房和城乡建设局, 区自然资源局, 区交通运输局。

云浮市云城区发展和改革局

2022 年 11 月 8 日印发

(共印 6 份)